



Ajuntament
de Rubí

Ref 17/2025/EPPT

Expedient: EPPT - Elaboració de Plecs Tècnics per contractes

Document: Informe Tècnic Definitiu

Assumpte: CONTRACTE MIXT DEL SUBMINISTRAMENT, I SERVEI D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I RETIRADA DE L'ENLLUMENAT DE NADAL PELS CARRERS DE L'AJUNTAMENT DE RUBI CAMPANYA 2025-2026 i 2026-2027

**INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL
CONTRACTE MIXT DEL SUBMINISTRAMENT, I SERVEI
D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I RETIRADA DE L'ENLLUMENAT DE
NADAL PELS CARRERS DE L'AJUNTAMENT DE RUBI CAMPANYA
2025-2026 i 2026-2027**

**ÀREA DE SOSTENIBILITAT I SERVEIS MUNICIPALS
UNITAT DE MANTENIMENT D'INSTAL·LACIONS**

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE MIXT DEL SUBMINISTRAMENT, I SERVEI D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I RETIRADA DE L'ENLLUMENAT DE NADAL PELS CARRERS DE L'AJUNTAMENT DE RUBI CAMPANYA 2025-2026 I LA CAMPANYA 2026-2027

1. OBJECTE DE L'INFORME

El següent informe té per objecte justificar la necessitat de contractar d'acord amb els articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).

Conforme estableix l'apartat 4 de l'article 116 de la LCSP i pel que fa a un contracte de naturalesa mixta, a l'expedient s'han de justificar adequadament els següents extrems:

- *“La elección del procedimiento de licitación”*
- *“Los criterios de solvencia técnica o profesional, y económica y financiera, y los criterios que se tendrán en consideración para adjudicar el contrato, así como las condiciones especiales de ejecución del mismo”.*
- *“El valor estimado del contrato con una indicación de todos los conceptos que lo integran, incluyendo los costes laborales”.*
- *“La necesidad de la Administración a la que se pretende dar satisfacción mediante la contratación de las prestaciones correspondientes; y su relación con el objeto del contrato, que deberá ser directa, clara y proporcional”.*
- *“La decisión de no dividir en lotes el objeto del contrato, en su caso”*

En aquest informe també es justificaran i s'informarà de les consideracions a tenir en compte, incloent les estimacions econòmiques, en el procediment de contractació i en especial en els plecs de clàusules administratives particulars.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

Constitueix l'objecte del contracte el subministrament i els treballs d'instal·lació, manteniment i retirada de l'enllumenat de Nadal de la campanya 2025-2026 i 2026-2027 pels carrers de l'Ajuntament de Rubí.

Les característiques tècniques d'aquest servei es recullen en el Plec de Prescripcions tècniques. Tota la documentació tècnica que defineix les característiques de l'adjudicació té caràcter contractual.

La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicional pels licitadors del contingut del plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap salvetat o reserva.

3. TIPUS CONTRACTUAL

D'acord amb el que es disposa en l'article 18 i 34.2 de la LCSP, aquest contracte es qualifica com a contracte de naturalesa mixta (subministrament i serveis d'instal·lació, manteniment i retirada de l'enllumenat).

Vocabulari comú de contracte públics – CPV, segons el Reglament (CE) 213/2008, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell que s'aprova el CPV i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV:

31527200-8 Llums per enllumenat exterior
71318100-1 Serveis de luminotècnia

Al tractar-se d'un contracte mixt, resulta d'aplicació l'art. 18 de la LCSP per a determinar sota quin règim jurídic es regirà. L'art. 18.1 LCSP estableix, en aquest sentit, el següent:

“El régimen jurídico de la preparación y adjudicación de los contratos mixtos se determinará de conformidad con lo establecido en este artículo; y el de sus efectos, cumplimiento y extinción se determinará de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 122.2.

Para la determinación de las normas que regirán la adjudicación de los contratos mixtos cuyo objeto contenga prestaciones de varios contratos regulados en esta Ley, se estará a las siguientes reglas:

a) Cuando un contrato mixto comprenda prestaciones propias de dos o más contratos de obras, suministros o servicios se atenderá al carácter de la prestación principal.”

En aquest sentit **la prestació principal del contracte**, per resultar essencial i sense la qual no existiria la necessitat de contractar, **és el subministrament de l'Enllumenat de Nadal** ja que és aquesta prestació la que alhora comporta les altres prestacions accessòries (col·locació, manteniment i retirada).

En aquest cas, i pels motius tècnics exposats, s'ha d'atendre al caràcter de la prestació principal del subministrament envers el servei de col·locació, manteniment i retirada en comptes d'atendre al valor estimat de les prestacions, ja que com s'ha detallat la prestació que fonamenta l'objecte del contracte és el subministrament i els serveis inclosos a l'objecte del present contracte es consideren **totalment accessoris** de la prestació principal.

4. NECESSITAT DE CONTRACTAR, INSUFICIÈNCIA DE MEDIS I COMPETÈNCIA MUNICIPAL

L'Ajuntament de Rubí contempla una sèrie d'actuacions que són estratègiques per a la promoció econòmica i social de la ciutat. Una d'aquestes actuacions és la definida en el present informe.

Actualment l'Ajuntament de Rubí disposa de la relació de material de llums de Nadal següent:

Cordó Led amb 15 bombetes a cada metre color Blanc Fred	85 Arbres
Guirnalda amb Led Façana i Balcons	60 metres lineals
Cordo Led amb làmpades cada 60 cm (Interior Mercat)	250 metres lineals

L'Ajuntament de Rubí no disposa d'elements d'enllumenat de Nadal suficients, mitjans ni recursos tècnics suficients i/ o adients per a realitzar pròpiament el subministrament, l' instal·lació i retirada dels elements d'enllumenat de Nadal, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers especialitzats, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



Ajuntament
de Rubí

Amb aquest tipus de contractació es pretén renovar els elements d'enllumenat de Nadal, buscant elements innovadors i diferents, pel que és necessari realitzar la contractació i és per aquest motiu que el contracte d'arrendament sense opció de compra.

Es tracta d'una prestació obligatòria exigida per l'article 25 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

El Municipio ejercerá en todo caso como competencias propias, en los términos de la legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas, en las siguientes materias:

m) Promoción de la cultura y equipamientos culturales.

h) Información y promoción de la actividad turística de interés y ámbito local.

Insuficiència de medis

L'Àrea de sostenibilitat i serveis municipals, responsable de la conservació i manteniment de la xarxa de l'enllumenat públic i manteniment de les dependències Municipals, està format per un cap de Servei, un gestor energètic, un administratiu i dos operaris.

L'equip tècnic del servei no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients amb els requeriments sol·licitats per la normativa exposada per a realitzar aquestes feines del municipi, i no es disposa de Material Nadalenc, per el que es fa necessària la contractació d'aquests serveis a empreses que especialitzades que compleixin amb els requeriment anteriors.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei especialitzat en el SUBMINISTRAMENT, i SERVEI D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT i RETIRADA de L'ENLLUMENAT de NADAL pels CARRERS de L'AJUNTAMENT de RUBI CAMPANYA 2025-2026 i la CAMPANYA 2026-2027.

5. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE

La unitat encarregada del seguiment, gestió i supervisió dels treballs de subministrament, col·locació, manteniment i retirada de l'enllumenat de Nadal és l'Àrea de Sostenibilitat i Serveis Municipals (U096 Unitat de manteniment d'instal·lacions) de l'Ajuntament de Rubí

Aquesta Unitat ha de verificar el compliment de l'oferta tècnica del contractista, de les condicions especials d'execució i de la resta d'obligacions al seu càrrec, així com també de les que són a càrrec dels eventuais subcontractistes, proposant al responsable del contracte la incoació dels corresponents expedient de penalització, incidències en l'execució i, si escau, la resolució anticipada del contracte.

6. ANTECEDENTS I RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'Ajuntament de Rubí contracta per la campanya de Nadal el subministrament la instal·lació i retirada de l'enllumenat pels carrers de l'Ajuntament. Per la temporada Nadalenc 2025-2026 i 2026-2027 s'ha de licitar de nou.

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



L'article 62.1 de la LCSP declara que *"Con independencia de la unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria del contrato que figure en los pliegos, los órganos de contratación deberán designar un responsable del contrato al que corresponderá supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada, dentro del ámbito de facultades que aquellos le atribuyan. El responsable del contrato podrá ser una persona física o jurídica, vinculada a la entidad contratante o ajena a él"*

De conformitat amb l'article 62.1 de la LCSP, el responsable del Contracte és Òscar Pardos Benito, enginyer tècnic, o persona que el substitueixi.

Les funcions del responsable del contracte són:

- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- b) Validar les propostes que plantegi el contractista respecte a diverses tasques relacionades al plec de prescripcions tècniques
- c) Interpretar tècnicament el contracte.
- d) Proposar, quan escaigui, l'aplicació de penalitats.
- e) Coordinar els diferents agents implicats en l'enllumenat de Nadal en aquesta campanya 2025-2026 i en la campanya 2026-2027 en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- f) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, entre els quals, hi figuraran l'adequació del disseny, l'assoliment dels objectius previstos amb la contractació, els resultats finals obtinguts i les qüestions relacionades amb els aspectes tècnics i els pressupostaris, amb indicació de les eventuals desviacions.
- g) Revisar i conformar les factures que presenti el contractista.
- h) Les relacionades amb l'acte de recepció i les seves incidències, inclòs el requeriment d'esmena de deficiències i l'assenyalament de termini a tals efectes, com també la signatura de l'acta de recepció.
- i) Les relacionades amb la liquidació del contracte.
- j) Controlar i fer seguiment del compliment de les condicions especials d'execució previstes en el contracte.
- k) Verificar el compliment per part del contractista i, si escau, els subcontractistes, de la resta d'obligacions que els són pròpies, en especial, en matèria salarial i de Seguretat Social. A aquests efectes, requerirà la documentació pertinent i obtindrà, fins i tot d'ofici, de la Tresoreria General de la Seguretat Social la informació precisa sobre l'estat en què es troba el contractista.
- l) Qualsevol altra de les funcions assenyalades en el plec de prescripcions tècniques.



7. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS.

Les prestacions que conformen l'objecte del contracte, (els diversos subministraments i els serveis d'instal·lació, manteniment i retirada de l'enllumenat de Nadal), es troben directament vinculades entre sí i es complementen; en tant que existeix la necessitat que la ciutat de Rubí tingui enllumenat de Nadal com a element decoratiu tradicional i característic de la celebració de les festes nadalenques, amb una encesa conjunta i programada i aquesta necessitat no es satisfà amb el simple subministrament de les llums, doncs esdevé també necessària la seva instal·lació als espais públics de la ciutat assenyalats al plec de prescripcions tècniques i, un cop finalitzada la campanya de Nadal, també esdevé necessària la retirada de les llums.

En conseqüència, per la naturalesa de les prestacions objecte del contracte (els diferents subministraments de les llums de Nadal, i Leds i els serveis d'instal·lació, manteniment i retirada i les enceses programades cada dia) no és possible entendre aquestes com a susceptibles d'ésser utilitzades o aprofitades per separat, en tant que constitueixen una unitat funcional.

Plantejar una divisió en lots en base a les diferents prestacions que conformen l'objecte contractual (exemple: lot 1: subministrament, lot 2 servei d'instal·lació, lot 3 servei de manteniment de l'enllumenat i lot 4 servei de retirada de l'enllumenat) **resulta impossible** per existir aquesta vinculació i complementarietat de les prestacions objecte del contracte que les converteix en una unitat funcional, en tant que la realització independent de cada una d'elles dificultaria la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic, doncs caldria compaginar en el temps l'execució de diverses licitacions (d'una banda el subministrament i d'altra els serveis d'instal·lació, manteniment i retirada), diverses recepcions de feines que es troben enllaçades i una posterior coordinació d'encesa i apagada en funció del dia i s'estarien sotmetent els contractes de serveis a unes condicions suspensives discutibles i a una gran incertesa o indeterminació en la delimitació del seu objecte contractual, en tant que es desconixerien les característiques o condicions tècniques exactes dels elements de l'enllumenat de Nadal que pogués ofertar l'empresa adjudicatària del contracte de subministrament i que posteriorment s'haurien d'instal·lar, mantenir o retirar.

És més, les vicissituds que poguessin afectar al contracte de subministrament tindrien un impacte directe en els contractes de serveis: possibles retards en l'entrega de les llums, altres problemes que poguessin impossibilitar la signatura de l'acta de recepció, la responsabilitat per danys en els elements subministrats per culpa imputable a l'adjudicatària del contracte del servei d'instal·lació o retirada de les llums,...

Per tot l'anterior, les prestacions objecte del contracte no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i sense perjudicar la correcta assignació dels recursos públics a la finalitat requerida i, en conseqüència, es justifica la no divisió en lots de l'objecte del contracte.

8. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és de **461.075,64.-euros**, IVA inclòs, amb el desglossament següent: **381.054,25.-euros**, pressupost net i **80.286,29. -euros** en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% i inclou els següents conceptes.



Pressupost Base Licitació	Preu	IVA (21%)	Import + IVA
Subministrament de l'Enllumenat	167.566,28 €	35.188,92 €	202.755,20 €
Servei instal·lació, Manteniment i Retirada	213.487,97 €	44.832,47 €	258.320,44 €
Pressupost estimat contracte	381.054,25 €	80.021,39 €	461.075,64 €

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació en qualsevol dels dos conceptes (subministrament i servei), amb l'IVA com a partida independent, resultaran excloses del procediment.

De conformitat amb l'article 100 LCSP, el desglossament del pressupost de licitació (**461.075,64 € IVA inclòs**) s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes i altres eventuais despeses calculades per a la seva determinació, segons el quadres adjunts. Per a calcular el cost d'instal·lació, manteniment i retirada cal tenir en compte els següents costos:

- Costos de personal segons taules salarials del 2024 del XIX Conveni col·lectiu del sector de la siderometal·lúrgica de la província de Barcelona publicat al BOPB el 13 de Gener del 2023.
- Les quotes patronals segons la font <http://www.seg-social.es/wps/portal/wss/internet/Trabajadores/CotizacionRecaudacionTrabajadores/36537>



PERSONAL	COST
Cost Brut Oficial 3ª(G6)	26.168,40 €
Contingències comuns (23,6%)	6.175,74 €
Desocupació (6,70%)	1.753,28 €
FOGASA (0,2%)	52,34 €
Formació Professional (0,6%)	157,01 €
Tarifa cotització accidents de treball i enfermetats (6,7%)	1.753,28 €
Mecanisme Equidad Intergeneracional (MEI) (0,58)	151,78 €
TOTAL	36.211,83 €
Cost Brut Oficial 1ª (G5)	26.967,31 €
Contingències comuns (23,6%)	6.364,29 €
Desocupació (6,70%)	1.806,81 €
FOGASA (0,2%)	53,93 €
Formació Professional (0,6%)	161,80 €
Tarifa cotització accidents de treball i enfermetats (6,7%)	1.806,81 €
Mecanisme Equidad Intergeneracional (MEI) (0,58)	156,41 €
TOTAL	37.317,36 €

El càlcul del cost hora per unitat s'ha realitzat segons l'article 44 del XIX Conveni col·lectiu del sector de la siderometal·lúrgica de la província de Barcelona publicat al BOPB el 13 de Gener del 2023.

Artículo 44. Valor hora ordinaria

El valor de la hora ordinaria será el importe resultante de dividir el salario Convenio bruto anual (columna nº 3, anexo nº 1) por la jornada efectiva anual incrementado con la parte proporcional correspondiente al período de vacaciones y festivos. El importe para cada uno de los grupos profesionales es el regulado en el anexo nº 3, según la siguiente fórmula:

[Salario Convenio bruto anual (columna nº 3, anexo nº 1)] / [(1.750 h / 11) x 12] = Valor hora ordinaria

Cost Personal d'instal·lació per hora de muntatge / desmuntatge campanya

PERSONAL	SOU ANUAL	Temps/unitat	Cost per unitat
Oficial 3ª (G6)	36.211,83 €	1,0 h	18,97 €
Oficial 1ª (G5)	37.317,36 €	1,0 h	19,55 €
Cost instal·lació / hora			38,52 €



Cost oficial Manteniment afegint 2 hores de treball nocturnes + 2 hores de treball diürn.

Oficial Manteniment		Jornada (2 h diürnes + 1 hora nocturna)
Preu Hora:	19,55 €	39,10 €
Preu Hora Nocturn:	20,60 €	20,60 €
TOTAL JORNADA		59,70€

Temps i Preu hora per a col·locar / retirar cada element campanya 25-26 i 26-27

Concepte a col·locar	Elements (Unitats)	Hores / unitat	Preu unitat 25-26	Preu unitat 26-27
Personal (Cortina Led)	530	0,6	24,09 €	23,11 €
Personal (Guirnalda Boa amb cortina)	68	2	80,29 €	77,03 €
Personal (Figures)	252	0,7	28,10 €	26,96 €
Personal (Tires Led a Arbres)	126	2,75	110,40 €	105,92 €
Façana Ajuntament - Casino - Mercat	3	20	802,89 €	770,31 €
Envelat Interior Mercat	1	32	1.284,62 €	1.232,49 €

Concepte a retirar	Elements (Unitats)	Hores / unitat	Preu unitat 2025	Preu unitat 2026
Personal (Cortina Led)	530	0,25	10,04 €	9,63 €
Personal (Guirnalda Boa amb cortina)	68	0,75	30,11 €	28,89 €
Personal (Figures)	252	0,5	20,07 €	19,26 €
Personal (Tires Led a Arbres)	126	1,5	60,22 €	57,77 €
Façana Ajuntament - Casino - Mercat	3	12	481,73 €	462,18 €
Envelat Interior Mercat	1	18	722,60 €	693,28 €

CAMPANYA 2025-2026

a) Càlcul pressupost instal·lació dels Elements de Nadal:

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



Ajuntament de Rubí

Pressupost Col·locació Campanya Nadal 2025-2026	Concepte	Ornaments (Unitats)	Preu unitat	Import	IVA (21%)	Import + IVA
	Personal (Cortina Led)	530	24,09 €	12.765,91 €	2.680,84 €	15.446,75 €
	Personal (Garnal da Boa amb cortina)	68	80,29 €	5.459,64 €	1.146,52 €	6.606,16 €
	Personal (Figures)	262	28,10 €	7.362,48 €	1.546,12 €	8.908,60 €
	Personal (Tires Led a Arbres)	126	110,40 €	13.910,03 €	2.921,11 €	16.831,13 €
	Personal Manteniment (dies)	34	59,69 €	2.029,51 €	426,20 €	2.455,71 €
	Façana Ajuntament - Casino - Mercat	3	802,89 €	2.408,66 €	505,82 €	2.914,48 €
	Envelat Interior Mercat	1	1.284,62 €	1.284,62 €	269,77 €	1.554,39 €
	Petit Material Elèctric	494	20,50 €	10.127,00 €	2.126,67 €	12.253,67 €
	Vehide	494	7,05 €	3.482,70 €	731,37 €	4.214,07 €
Cost Indirecte (Altres despeses: local, administratiu, assegurances...)	Legalitzacions	29	110,00 €	3.190,00 €	669,90 €	3.859,90 €
	Benefici Industrial (6%)			3.721,23 €	781,46 €	4.502,69 €
	Despeses Generals (13%)			8.062,67 €	1.693,16 €	9.755,83 €
				73.804,46 €	15.498,94 €	89.303,39 €

b) Càlcul pressupost retirada Elements de Nadal:

Pressupost Retirada Campanya Nadal 2025-2026	Concepte	Ornaments (Unitats)	Preu unitat	Import	IVA (21%)	Import + IVA
	Personal (Cortina Led)	530	10,04 €	5.319,13 €	1.117,02 €	6.436,15 €
	Personal (Garnal da Boa amb cortina)	68	30,11 €	2.047,36 €	429,95 €	2.477,31 €
	Personal (Figures)	252	20,07 €	5.058,19 €	1.062,22 €	6.120,41 €
	Personal (Tires Led a Arbres)	126	60,22 €	7.587,29 €	1.593,33 €	9.180,62 €
	Personal Manteniment (dies)	6	59,69 €	358,15 €	75,21 €	433,36 €
	Façana Ajuntament - Casino - Mercat	3	481,73 €	1.445,20 €	303,49 €	1.748,69 €
	Envelat Interior Mercat	1	722,60 €	722,60 €	151,75 €	874,34 €
	Petit Material Elèctric	456	- €	- €	- €	- €
	Vehide	456	3,05 €	1.390,80 €	292,07 €	1.682,87 €
Cost Indirecte (Altres despeses: local, administratiu, assegurances...)	Benefici Industrial (6%)			1.435,72 €	301,50 €	1.737,23 €
	Despeses Generals (13%)			3.110,73 €	653,25 €	3.763,99 €
				28.475,18 €	5.979,79 €	34.454,96 €

c) Càlcul pressupost subministrament (Arrendament) Figures de Nadal:

Concepte	Figures (Unitats)	Preu unitat	Import	IVA (21%)	Import + IVA
Cortina Led en forma de Banderola (3 -4 m)	530	37,00 €	19.610,00 €	4.118,10 €	23.728,10 €
Estrella / Cercle 2D (en zig - zag i en Garnal da Boa)	123	105,00 €	12.915,00 €	2.712,15 €	15.627,15 €
Garnal da Boa amb cortina Led en forma banderoles	68	60,00 €	4.080,00 €	856,80 €	4.936,80 €
Esfera 3D (Pç Ajuntament)	10	75,00 €	750,00 €	157,50 €	907,50 €
Figura Estels a Fanal	101	135,00 €	13.635,00 €	2.863,35 €	16.498,35 €
Panell Estrella / Cercle, (Façana Mercat)	10	105,00 €	1.050,00 €	220,50 €	1.270,50 €
Cortina d'1m Led de 3 metres (Façana Mercat)	40	57,00 €	2.280,00 €	478,80 €	2.758,80 €
Cortina d'1m Led de 5 metres (Façana Mercat)	40	96,00 €	3.840,00 €	806,40 €	4.646,40 €
Garnal da amb Led i amb Poinsettia	6	68,00 €	408,00 €	85,68 €	493,68 €
Panell Multicolor BONES FESTES	18	435,00 €	7.830,00 €	1.644,30 €	9.474,30 €
Benefici Industrial (6%)			3.983,88 €	836,61 €	4.820,49 €
Despeses Generals (13%)			8.631,74 €	1.812,67 €	10.444,41 €
			79.013,62 €	16.592,86 €	95.606,48 €

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



Ajuntament de Rubí

CAMPANYA 2026-2027

a) Càlcul pressupost instal·lació Elements de Nadal:

Pressupost Col·locació Campanya Nadal 2026-2027	Concepte	Ornaments (Unitats)	Preu unitat	Import	IVA (21%)	Import + IVA
	Personal (Cortina Led)	530	23,11€	12.247,86€	2.572,05€	14.819,91€
	Personal (Garnalda amb Led i estel)	72	77,03€	5.546,20€	1.164,70€	6.710,90€
	Personal (Figures)	262	26,96€	7.063,70€	1.483,38€	8.547,08€
	Personal (Tires Led a Arbres)	162	105,92€	17.158,56€	3.603,30€	20.761,86€
	Personal Manteniment (dies)	34	59,69€	2.029,51€	426,20€	2.455,71€
	Ajunt. - Pç Catalunya - Casino - Mercat i Xemeneia	5	770,31€	3.851,53€	808,82€	4.660,35€
	Envelat Interior Mercat	1	1.232,49€	1.232,49€	258,82€	1.491,31€
	Petit Material Elèctric	536	20,50€	10.988,00€	2.307,48€	13.295,48€
	Vehide	536	7,05€	3.778,80€	793,55€	4.572,35€
	Legalitzacions	29	110,00€	3.190,00€	669,90€	3.859,90€
Cost Indirecte (Altres despeses: local, administratiu, assegurances...)	Benefici Industrial (6%)			4.025,20€	845,29€	4.870,49€
	Despeses Generals (13%)			8.721,27€	1.831,47€	10.552,73€
				79.833,13€	16.764,96€	96.598,09€

b) Càlcul pressupost retirada Elements de Nadal:

Pressupost Retirada Campanya Nadal 2026-2027	Concepte	Ornaments (Unitats)	Preu unitat	Import	IVA (21%)	Import + IVA
	Personal (Cortina Led)	530	9,63€	5.103,28€	1.071,69€	6.174,96€
	Personal (Garnalda amb Led i estel)	72	28,89€	2.079,83€	436,76€	2.516,59€
	Personal (Figures)	256	19,26€	4.929,96€	1.035,29€	5.965,25€
	Personal (Tires Led a Arbres)	162	57,77€	9.359,22€	1.965,44€	11.324,65€
	Personal Manteniment (dies)	6	59,69€	358,15€	75,21€	433,36€
	Ajunt. - Pç Catalunya - Casino - Mercat i Xemeneia	5	462,18€	2.310,92€	485,29€	2.796,21€
	Envelat Interior Mercat	1	693,28€	693,28€	145,59€	838,86€
	Petit Material Elèctric	502	- €	- €	- €	- €
	Vehide	502	3,05€	1.531,10€	321,53€	1.852,63€
Cost Indirecte (Altres despeses: local, administratiu, assegurances...)	Benefici Industrial (6%)			1.581,94€	332,21€	1.914,15€
	Despeses Generals (13%)			3.427,54€	719,78€	4.147,33€
				31.375,20€	6.588,79€	37.964,00€

c) Càlcul pressupost subministrament (Arrendament) Figures de Nadal:

Pressupost Lloguer Campanya Nadal 2026-2027	Concepte	Figures (Unitats)	Preu unitat	Import	IVA (21%)	Import + IVA
	Cortina Led en forma de Banderola (3 -4 m)	530	37,00€	19.610,00€	4.118,10€	23.728,10€
	Estrella / Cercle 2D (en zig - zag i en Garnalda Boa)	127	105,00€	13.335,00€	2.800,35€	16.135,35€
	Garnalda Boa amb cortina en forma banderoles	72	60,00€	4.320,00€	907,20€	5.227,20€
	Esfera 3D (Pç Ajuntament)	10	75,00€	750,00€	157,50€	907,50€
	Figura Estels a Fanal	117	135,00€	15.795,00€	3.316,95€	19.111,95€
	Panell Estrella / Cercle, (Façana Mercat)	10	105,00€	1.050,00€	220,50€	1.270,50€
	Cortina d'1m Led de 3 metres (Façana Mercat)	40	57,00€	2.280,00€	478,80€	2.758,80€
	Cortina d'1m Led de 5 metres (Façana Mercat)	40	96,00€	3.840,00€	806,40€	4.646,40€
	Garnalda amb Led i amb Poinsettia	6	68,00€	408,00€	85,68€	493,68€
	Panell Multicolor BONES FESTES	18	435,00€	7.830,00€	1.644,30€	9.474,30€
	Cortina d'1m Led de 5 metres	6	96,00€	576,00€	120,96€	696,96€
	Cortina (sostre de llum)	14	330,00€	4.620,00€	970,20€	5.590,20€
Cost Indirecte (Altres despeses: local, administratiu, assegurances...)	Benefici Industrial (6%)			4.464,84€	937,62€	5.402,46€
	Despeses Generals (13%)			9.673,82€	2.031,50€	11.705,32€
				88.552,66€	18.596,06€	107.148,72€

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>

Es preveu fer una ampliació d'enllumenat a subministrar, col·locar, mantenir i retirar en la segona campanya en diversos espais per així poder arribar a més zones del Municipi. En aquesta primera campanya no s'ha pogut preveure aquests elements per no disposar de partida pressupostària suficient.

Per aquest motiu, el Preu Base de la segona anualitat es superior al Preu Base de la Primera Anualitat.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos. Dins d'aquests preus estan inclosos tots els tributs, taxes, cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per l'adjudicatari pel compliment de les obligacions contemplades als plecs.

Les ofertes seran presentades a la baixa i no superaran l'import anual màxim de licitació en cap dels dos conceptes (ni en subministrament, ni en instal·lació /retirada). Aquest import inclou el Benefici Industrial i les Despeses Generals del 13%, anant a càrrec del contractista adjudicatari totes les altres despeses, taxes i impostos., no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta també implícits els conceptes següents:

- a. L'import dels treballs accessoris o auxiliars, inclosos dietes, transports, emmagatzematge i/o altres.
- b. Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, incloent-hi en particular totes les derivades de l'elaboració i aplicació de la planificació preventiva en cas de concurrència empresarial, i els honoraris corresponents.
- c. Les despeses corresponents al control de qualitat.
- d. L'import de les càrregues laborals de tot ordre i de tots els eventuais augments que s'hi produeixin en el decurs del termini d'execució del contracte com a conseqüència de la negociació col·lectiva.

9. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Pressupost anual previst Campanya Nadal 2025-2027	Pressupost	Modificació del Contracte	SUMA (abans IVA)
Primera Campanya	181.293,25 €		181.293,25 €
Segona Campanya	199.761,00 €		199.761,00 €

Pressupost estimat contracte	381.054,25 €	- €	381.054,25 €
-------------------------------------	---------------------	------------	---------------------

10. IMPUTACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL

Aquest contracte, per la durada de la seva execució, comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



Per als exercicis successius, la despesa corresponent anirà amb càrrec al /als pressupost i partida/es següent/s:

Les aplicacions pressupostàries on s'imputarà la despesa són les següents: (art.117.2 Llei 9/2017 LCSP):

Any	Mesos	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	3	7U096	1650B	20500	140.966,03 €	21	29.602,87 €	170.568,90 €
2026	12	7U096	1650B	20500	195.430,11 €	21	41.040,32 €	236.470,43 €
2027	1	7U096	1650B	20500	44.658,11 €	21	9.378,20 €	54.036,31 €
TOTAL	16				381.054,25 €		80.021,39 €	461.075,64 €

La Justificació de la despesa plurianual s'indica a continuació:

Es preveu una campanya de Nadal de 40 dies Total

Del 28 de Novembre al 31 de Desembre (34 dies)

De l'1 de Gener al 6 de Gener (6 dies)

Es a dir, 34 dies al 2025 i 6 dies al 2026

Els 170.568,90 € del 2025 s'obté de:

Import Subministrament de l'Enllumenat (95.606,48 €) x 34 dies + Col·locació (89.303,39 €)
40 dies Totals

Els 236.470,43 € del 2026 s'obté de 187.674,50 € + 48.795,93 €:

(Primera Campanya)

Els 48.795,93 € = Import Sub. de l'Enllumenat (95.606,48 €) x 6 dies + Retirada (34.454,96 €)
40 dies Totals

(Segona Campanya)

Els 187.674,50 € = Import Sub. de l'Enllumenat (107.148,72 €) x 34 dies + Col·locació (96.598,09 €)
40 dies Totals

Els 54.036,31 € del 2027 s'obté:

Import Subministrament de l'Enllumenat (107.148,72 €) x 6 dies + Retirada (37.964,00 €)
40 dies Totals

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



Aquest quadre de distribució pressupostària té en compte el temps estimat de licitació, on s'estima que la data d'inici del contracte serà el 01/10/2025, o la data de formalització del contracte si aquesta es posterior.

En els supòsits previstos legalment, aquestes anualitats es reajustaran amb la conformitat del contractista o per raons d'interès públic, només amb el tràmit d'audiència, i l'informe de la Intervenció.

Atès que el contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

11. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert harmonitzat.

12. REVISIÓ DE PREUS

No resulta aplicable la revisió de preus prevista a l'article 103 de la LCSP. L'evolució de la totalitat dels costos del contracte estan contemplats al preu ofertat, incloent els costos de mà d'obra o de personal, de forma que es descarta la introducció d'altres factors correctors mitjançant la tècnica de la revisió de preus.

13. DURADA DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada de dues campanya de Nadal (campanya 2025-2026 i campanya 2026-2027) tal i com s'estableix a l'article 1 del plec de prescripcions tècniques.

A l'article 2 del plec de prescripcions tècniques, s'estableixen les dates d'enceses dels l'Enllumenat i l'inici del desmuntatge a cada campanya.

Campanya 2025 - 2026

La data d'encesa de l'enllumenat de Nadal per aquesta Campanya 2025 - 2026 serà entre els dies 24 de Novembre i el 1 de desembre. El desmuntatge s'iniciarà el dia 8 de gener, i haurà d'haver finalitzat en el termini màxim de 20 dies hàbils.

Campanya 2026 - 2027

La data d'encesa de l'enllumenat de Nadal per aquesta Campanya 2026 - 2027 serà entre la última setmana de Novembre i la primera de Desembre del 2026. El desmuntatge s'iniciarà el primer dilluns posterior al dia 6 de Gener, i haurà d'haver finalitzat en el termini màxim de 20 dies hàbils.

14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La Directiva 2014/24/UE sobre contractació pública, a les consideracions 89 a 92, sobre valoració d'ofertes, disposa que cal canviar el concepte d'oferta econòmicament més avantatjosa pel de millor relació qualitat - preu.



Ajuntament
de Rubí

Pel que fa a la legislació bàsica, els articles 131 i 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), estableixen que l'adjudicació dels contractes s'ha de fer utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat - preu, la qual s'ha d'avaluar d'acord amb criteris econòmics i qualitatius

Tenint en compte la naturalesa i característiques del contracte, s'opta per utilitzar criteris d'adjudicació basats en la millor relació qualitat-preu, on el preu ha de ser, necessàriament, un dels factors a considerar.

Considerant l'objecte del contracte, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:



1) **Criteris automàtics**

CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ
A) Proposició econòmica subministrament	0 – 30
B) Proposició econòmica servei (instal·lació i retirada)	0 – 40
C) Conjunt dues Guirnaldes + Led + Estrella extres a subministrar, mantenir i col·locar i retirar (campanya 2025-2026)	0 – 10
D) Conjunt dues Guirnaldes + Led + Estrella extres a subministrar i col·locar, mantenir i retirar (campanya 2026-2027)	0 – 10
E) Reducció del termini màxim de subministrament per a les reposicions en la campanya 2025-2026 i campanya 2026-2027	0 – 10
TOTAL	0 – 100

S'estableixen els següents criteris automàtics que serviran de base per a l'adjudicació i que s'indiquen, per ordre decreixent d'importància, degudament ponderats:

A) Proposició econòmica subministrament (0 a 30 punts)

Preu ofertat total del subministrament. Màxim 30 punts

La puntuació màxima de $P_{\text{màx}}$ (30 punts) l'obtindrà l'oferta amb la baixa més elevada. Amb 0 punts es valorarà l'oferta base.

La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

$$P_i = P_{\text{màx}} * \frac{B_i}{B_{\text{màx}}}$$

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar
 $P_{\text{màx}}$ = Puntuació màxima
 B_i = Baixa de l'oferta a valorar
 $B_{\text{màx}}$ = Baixa màxima

Es tindran en compte els supòsits de baixes anormals o desproporcionades d'acord amb el que determina l'article 149 LCSP i l'article 85 RGLCAP. No s'han contemplat paràmetres referents a la valoració conjunta de l'oferta, atès que no s'estima que sigui determinant en aquesta licitació.

Les ofertes per sobre del valor de la licitació seran rebutjades.

Justificació del criteri: es promou la rebaixa econòmica dins la relació qualitat-preu.

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



Es justifica l'aplicació d'aquesta fórmula perquè reparteix proporcionalment els punts de 0 a 30. Aquesta fórmula consta justificada en la resolució del TCCSP núm. 390/2019 i en l'informe emès en data 27 d'abril de 2021 per la directora en funcions de Serveis Centrals que consta incorporat en l'expedient.

B) Proposició econòmica servei (instal·lació i retirada) (0 a 40 punts)

Preu ofertat total de la instal·lació i retirada. Màxim 40 punts

La puntuació màxima de $P_{\text{màx}}$ (40 punts) l'obtindrà l'oferta amb la baixa més elevada. Amb 0 punts es valorarà l'oferta base.

La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

$$P_i = P_{\text{màx}} * \frac{B_i}{B_{\text{màx}}}$$

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar

$P_{\text{màx}}$ = Puntuació màxima

B_i = Baixa de l'oferta a valorar

$B_{\text{màx}}$ = Baixa màxima

Es tindran en compte els supòsits de baixes anormals o desproporcionades d'acord amb el que determina l'article 149 LCSP i l'article 85 RGLCAP. No s'han contemplat paràmetres referents a la valoració conjunta de l'oferta, atès que no s'estima que sigui determinant en aquesta licitació.

Les ofertes per sobre del valor de la licitació seran rebutjades.

Justificació del criteri: es promou la rebaixa econòmica dins la relació qualitat-preu.

Es justifica l'aplicació d'aquesta fórmula perquè reparteix proporcionalment els punts de 0 a 40. Aquesta fórmula consta justificada en la resolució del TCCSP núm. 390/2019 i en l'informe emès en data 27 d'abril de 2021 per la directora en funcions de Serveis Centrals que consta incorporat en l'expedient.

C) Conjunts de Guirnaldes a subministrar, col·locar, mantenir i retirar (campanya 2025-2026) (0 a 10 punts)

Nombre de Conjunts de 2 Guirnalda amb Led i amb Estrella Central extres a subministrar, col·locar i retirar sense cost addicional al contracte. Màxim 10 punts.

Atès que es pot millorar els espais públics o carrers a ornamentar, es valorarà els conjunts de guirnaldes amb Led i Estrella Central a subministrar, col·locar i retirar sense cost addicional.

La valoració d'aquest punt es realitzarà de la següent forma:

$$P_i = 10 \times \frac{\text{conjunts de guirnaldes amb Led i Estrella Central extres sense cost que es puntuen}}{\text{conjunts de guirnaldes amb Led i Estrella Central extres sense cost d'oferta més elevada}}$$

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



Ajuntament
de Rubí

Pi = Puntuació de l'oferta a valorar

El màxim conjunts de guirnaldes amb Led i Estrella Central a valorar serà de 6 unitats, com a topall de criteri d'anormalitat.

Justificació del criteri: Es considera una evident millora del contracte la possibilitat d'incrementar les unitats d'aquest conjunt a subministrar, en tant es pot millorar els espais públics a il·luminar. Es considera un topall lògic el màxim establert de 6 unitats extres, que son un nº raonable dels espais públics que es vol potenciar en cada campanya.

D) Conjunts de Guirnaldes a subministrar, col·locar, mantenir i retirar (campanya 2026-2027) (0 a 10 punts)

Nombre de Conjunts de 2 Guirnalda amb Led i amb Estrella Central extres a subministrar, col·locar i retirar sense cost addicional al contracte. Màxim 10 punts.

Atès que es pot millorar els espais públics o carrers a ornamentar, es valorarà els conjunts de guirnaldes amb Led i Estrella Central a subministrar, col·locar i retirar sense cost addicional.

La valoració d'aquest punt es realitzarà de la següent forma:

$$Pi = 10 \times \frac{\text{conjunts de guirnaldes amb Led i Estrella Central extres sense cost que es puntuen}}{\text{conjunts de guirnaldes amb Led i Estrella Central extres sense cost d'oferta més elevada}}$$

Pi = Puntuació de l'oferta a valorar

El màxim conjunts de guirnaldes amb Led i Estrella Central a valorar serà de 6 unitats, com a topall de criteri d'anormalitat.

Justificació del criteri: Es considera una evident millora del contracte la possibilitat d'incrementar les unitats d'aquest conjunt a subministrar, en tant es pot millorar els espais públics a il·luminar. Es considera un topall lògic el màxim establert de 6 unitats extres, que son un nº raonable dels espais públics que es vol potenciar en cada campanya

Quantificació de les millores recollides en els apartats C) i D)

A partir del desglossament elaborat pel punt 8 del present informe (pressupost base de licitació), es quantifica el cost per unitat (IVA inclòs) per a subministrar, col·locar, mantenir i retirar una figura en 465,91€. Per tant, tenint en compte que en ambdós criteris es fixa com a paràmetre d'anormalitat un màxim de 6 figures, el total (IVA inclòs) per 6 figures es situa en 2.795,45€, suposant aquest import un màxim d'un 1,5% en relació al Pressupost Base de Licitació de cadascuna de les campanyes, i per tant en cap cas es trenca la onerositat del contracte encara que s'oferissin el topall de 6 unitats per ambdós criteris.

E) Reducció del termini màxim de subministrament per a les reposicions (Fins a 10 punts).

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



Ajuntament
de Rubí

E.1) S'atorgarà un màxim de 5 punts per la reducció del termini màxim establert de 48 hores per a subministrar o reparar el material i figures que queden sense funcionament en els dies normals de funcionament de l'Enllumenat de Nadal. Aquesta reparació/canvi es realitzarà sense cost addicional al contracte.

La valoració d'aquest punt es realitzarà de la següent forma:

La puntuació màxima de Pmax (5 punts) l'obtindrà l'oferta amb el termini (en hores) més baix per a les reposicions. La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

$$P_i = 5 * \frac{R_i}{R_{m\grave{a}x.}}$$

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar.

R_i = Reducció de l'oferta a valorar. Diferència entre 48 hores (dies normals) i el termini ofert.

$R_{m\grave{a}x.}$ = Reducció màxima

L'oferta del licitador no pot ser igual ni superior al termini de 48 hores màxim fixat. L'oferta que no compleixi amb aquesta condició es valorarà amb 0 punts pel que fa aquest criteri.

E.2) S'atorgarà un màxim de 5 punts per la reducció del termini màxim establert de 36 hores per a subministrar o reparar el material i figures que queden sense funcionament en els dies "especials (dies 24, 25, 26 i 31 de desembre i el 5, 6 de gener)" de funcionament de l'Enllumenat de Nadal. Aquesta reparació/canvi es realitzarà sense cost addicional al contracte.

La valoració d'aquest punt es realitzarà de la següent forma:

La puntuació màxima de Pmax (5 punts) l'obtindrà l'oferta amb el termini (en hores) més baix per a les reposicions. La resta d'ofertes es valoraran seguint la següent fórmula, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

$$P_i = 5 * \frac{R_i}{R_{m\grave{a}x.}}$$

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar.

R_i = Reducció de l'oferta a valorar. Diferència entre 36 hores (dies especials) i el termini ofert.

$R_{m\grave{a}x.}$ = Reducció màxima

L'oferta del licitador no pot ser igual ni superior al termini de 36 hores màxim fixat. L'oferta que no compleixi amb aquesta condició es valorarà amb 0 punts pel que fa aquest criteri

En **E.1)** i **E.2)** L'oferta de reducció del termini per a subministrar o reparar es presentarà en hores senceres, sense fraccions ni decimals. En cas de presentar-se amb fraccions i/o decimals l'oferta s'arrodonirà a la baixa en número sencer.

No es tindran en compte per aquest criteri els supòsits de baixes anormals o desproporcionades.

Com a paràmetre d'anormalitat es fixa 18 hores. Per sota d'aquest termini d'execució no es considera viable tècnicament la correcta i adequada execució del contracte per raó dels treballs a realitzar. Qualsevol oferta que no s'adapti a aquests límits es valorarà amb 0 punts.



Justificació del criteri: Es considera una evident millora del contracte la possibilitat de reduir el termini d'inactivitat, donant una resposta ràpida per evitar allargar possibles fallades, que afectarien negativament als habitants i turistes, garantint que el comerç i les activitats locals no es vegin perjudicats.

15. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE.

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte de conformitat amb el previst a l'article 205 LCSP.

16. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES.

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que siguin idèntiques o similars a l'objecte del contracte que es pretén licitar (el subministrament i el servei d'instal·lació o similars prestacions) i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

2.- Solvència econòmica i financera:

D'acord amb el previst a l'article 87 de la LCSP, les empreses licitadores hauran de disposar d'un volum anual de negocis que, referit a l'any de major volum dels tres últims disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari i de presentació de les ofertes, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada sigui inferior a un any i una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior a un any.

Per a aquest contracte, el volum anual de negocis exigít, serà de **285.790,69 €** (sense IVA), que correspon a 1,5 del valor l'annualitat mitjana del contracte.

Justificació del criteri: L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que la xifra anual de negocis és un clar indicador del nivell d'activitat de l'empresa i del seu grau d'acceptació en el mercat. El volum de negocis es pot associar al funcionament i a la capacitat productiva i, per tant, permet avaluar la possibilitat que l'empresa assumeixi la realització de les prestacions objecte d'aquest contracte. Pel que fa a la resta de criteris assenyalats a l'article 87.1 de la LCSP, es descarta el patrimoni net perquè es centra més aviat en la dimensió i la situació econòmica patrimonial i no en la producció, com també es descarta l'exigència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, perquè no és apropiat en atenció a l'objecte del contracte

Acreditació:

L'acreditació es farà mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en el que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil



acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre mercantil.

3.- Solvència tècnica i professional:

Acreditació de la solvència tècnica o professional del licitador amb els mitjans que s'enumeren:

a) Acreditar que ha executat durant l'any de major execució entre els 3 darrers anys, treballs d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte d'aquest contracte (el subministrament i el servei d'instal·lació i retirada de l'enllumenat), avalats per certificats de bona execució.

En tractar-se d'un contracte de naturalesa mixta, es requereix la següent solvència tècnica específica per a cada una de les tipologies contractuals que conformen l'objecte del contracte, atenent a la seva complexitat o especificitat tècnica :

- Pel que fa al subministrament: Hauran d'acreditar haver executat treballs d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte, entre els 3 darrers anys, per import igual o superior a **58.648,20 €**; que es correspon amb el 70% de l'anualitat mitjana del contracte IVA exclòs valor estimat del contracte pel que fa al subministrament.
- Pel que fa al servei d'instal·lació i retirada de l'enllumenat: Hauran d'acreditar haver executat treballs d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte, entre els 3 darrers anys, per import igual o superior a **74.720,79 €**, que es correspon amb el 70% de l'anualitat mitjana del contracte IVA pel que fa al servei d'instal·lació, manteniment i retirada

L'acreditació documental dels serveis o treballs prestats es farà mitjançant l'aportació dels certificats de bona execució. Per a valorar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, s'atendrà a la coincidència entre els tres primers dígit dels seus respectius codis CPV. Els certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució .

Si els certificats de bona execució emesos no discriminen la part de l'import d'execució corresponent a cada tipologia objecte del contracte, és a dir, si els certificats presentats no desglossen la part de l'import que correspon a subministrament i a servei, els certificats de bona execució que s'aportin hauran d'acompanyar-se necessàriament d'una declaració responsable en la que consti aquest desglossament, així com de qualsevol altra documentació que serveixi per a acreditar la realització de la prestació.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin en cap supòsit de prohibició per a contractar sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

Justificació del criteri: L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que, per venir avalades les prestacions per certificats de bona execució, es pot presumir l'assoliment d'un alt grau de satisfacció en el resultat final. La resta de criteris assenyalats a l'article 88.1 de la LCSP es descarten perquè, malgrat comportar qualitats d'indubtable valor, no tenen una incidència específica en el tipus o característiques de les prestacions objecte del contracte. Finalment, pel que fa al criteri de gestió mediambiental, es descarta la seva consideració per no considerar-se adequat

b) L'empresa haurà de tenir contractat el personal necessari per a poder dur a terme l'objecte del contracte. En concret la instal·lació elèctrica haurà de realitzar-se per un instal·lador autoritzat en baixa tensió i que disposi del carnet d'instal·lador que l'habiliti per a fer-ho i d'un enginyer tècnic industrial elèctric o enginyer superior que ho supervisi i verifiqui.

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



c) Declaració indicant el vehicle adscrit al servei, amb capacitat pel personal, eines i transportar l'enllumenat en les condicions adients per tal d'evitar possible danys.

Recurs a la solvència de tercers externs

Conforme estableix l'article 75 de la LCSP, el licitador podrà recórrer a tercers externs per a integrar la solvència exigida. En aquest supòsit, el compromís d'integració i la documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i/o tècnica o professional del tercer s'hauran de presentar en el tràmit de requeriment previ a l'adjudicació, d'acord amb el previst al PCAP

17. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Conforme a la nomenclatura i contingut de l'article 202 de la LCSP, s'identifiquen cinc categories de condicions especials d'execució (les de caràcter social, les de caràcter ètic, les de caràcter mediambiental, les relacionades amb la innovació i les d'altre ordre) que es poden establir a la contractació pública sempre que tinguin vinculació amb l'objecte del contracte, no siguin discriminatòries i siguin compatibles amb el dret comunitari. Tanmateix, només és obligat incloure en el PCAP alguna mesura relacionada "con la innovación, de tipo medioambiental o de tipo social" d'entre les que enumera l'apartat 2 del mateix precepte.

Tenint en compte la naturalesa i característiques del contracte, es descarten condicions especials d'execució en matèria d'innovació, ja que l'objecte d'aquell no dona pas a la recerca, la investigació o el desenvolupament de solucions per a futures necessitats, ni a quelcom innovador en l'execució del contracte. També es descarten condicions especials d'execució en matèria social en tant una durada curta del contracte fa que aquestes mesures siguin de difícil aplicació per tal que tinguin una vinculació real i efectiva amb l'objecte del contracte. S'opta, per tant, per establir una condició especial d'execució de tipus mediambiental, la que s'indica seguidament perquè és la que millor s'adapta al present contracte i està directament vinculada a l'execució i objecte del contracte, no essent discriminatòria ni incompatible amb el dret comunitari, i quina finalitat és afavorir, en la mesura que sigui possible, el menor impacte mediambiental de la prestació.

Per tant, s'incorpora la següent condició especial d'execució

De caràcter mediambiental

L'adjudicatari assumirà, com a condició especial d'execució, l'obligació d'un sistema implantat en el reciclatge per tractar la totalitat dels residus generats durant totes les fases de la prestació de manera mediambientalment responsable, comproment-se a reciclar tots els materials de rebuig generats durant l'execució del contracte, i coordinant amb la recollida dels gestors autoritzats.

Verificació de l'aplicació de la mesura

El compliment d'aquesta condició especial d'execució s'acreditarà mitjançant l'aportació abans de l'inici de la prestació al responsable del contracte d'una declaració responsable amb informe memòria a on s'indiqui la implementació del sistema de reciclatge acreditant aquest compromís, sense perjudici de la facultat d'inspecció del responsable

Condició Especial d'Obligació del contractista de sotmetre's a la normativa estatal i europea en matèria de protecció de dades.

L'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i, especialment, al Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016, relatiu a la



protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament General de Protecció de Dades o RGPD), a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i, en allò que sigui aplicable, de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i normes que les desenvolupin.

El contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.

El seguiment del compliment efectiu d'aquesta condició especial d'execució es durà a terme mitjançant la presentació de declaració responsable de l'empresa contractista durant l'execució del contracte, a petició del Responsable del contracte.

Justificació de l'elecció de la condició especial d'execució escollida: De conformitat amb el previst a l'article 202.1 de la LCSP l'establiment d'aquesta condició és d'obligat compliment.

Obligacions essencials del contractista

Són obligacions essencials a càrrec del contractista:

- a) Les condicions especials d'execució regulades en l'apartat anterior.
- b) L'empresa adjudicatària està obligada a complir les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva entre dones i homes i, en general, totes aquelles altres obligacions que li corresponguin pel seu caràcter d'ocupador, incloent el pagament de salaris.
- c) L'empresa adjudicatària està obligada a presentar semestralment, els RLC i RNT dels treballadors/es assignats al contracte.
- d) El pagament de la prima de la pòlissa d'assegurança, de conformitat amb les condicions i termes que es preveuen en aquest informe. Aquesta pòlissa respondrà dels danys causats a tercers, fins i tot al propi Ajuntament de Rubí, com a conseqüència de la prestació i funcionament dels serveis, fent-se càrrec de les indemnitzacions i reparacions que procedixin, segons l'article 196 de la LCSP.
- e) Complir amb la oferta presentada en tots els seus termes, incloses les millores oferides objecte de valoració.
- f) L'obligació de facilitar i autoritzar la consulta d'ofici per part de l'Ajuntament de Rubí, del compliment d'obligacions tributàries i, en especial, en matèria salarial i de Seguretat Social.
- g) Adequar l'activitat i complir els principis ètics, les regles de conducta i les obligacions de transparència que s'estableixen en document que consta com Annex del PCAP a l'empara del que disposen l'article 3.5 i l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. Tenint en compte l'annex del PCAP: PRINCIPIS ÈTICS, REGLES DE CONDUCTA I OBLIGACIONS DE TRANSPARÈNCIA.
- h) Complir les mesures mediambientals previstes al plec de prescripcions tècniques que regula el contracte, d'acord amb els principis de sostenibilitat i respecte per al medi ambient.
- i) Atendre els serveis d'urgència sobrevinguts en els termes i amb els mitjans regulats en el plec de prescripcions tècniques.

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



j) En compliment dels acords que va adoptar pel Ple municipal en data 29 d'octubre de 2024 tenen caràcter essencial les següents obligacions, que operaran en execució del contracte:

o Que en les relacions entre l'empresa contractista i l'òrgan de contractació s'ha d'utilitzar la llengua catalana. Les empreses contractistes, així com les empreses subcontractistes, utilitzaran almenys el català en els rètols, publicacions i instruments de comunicació que derivin de l'execució del contracte.

o Que en les relacions, les actuacions, la documentació i els instruments de comunicació entre l'empresa contractista i les persones destinatàries es faci servir el català per defecte.

o Quan l'execució del contracte suposi que hi hagi personal amb tasques d'atenció al públic, l'empresa contractista ha d'assumir l'obligació que aquest personal tingui suficient coneixement de la llengua catalana per a dur a terme tasques d'atenció, d'informació i de comunicació en aquesta llengua.

o És obligatori incloure aquestes clàusules en tots els contractes com a condició d'execució, i se n'ha de controlar el compliment efectiu i preveure, com a causa de resolució contractual, l'incompliment de les obligacions previstes relatives a l'ús de la llengua catalana. Les empreses contractistes i, si n'hi ha, les subcontractistes, queden subjectes a les obligacions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.

Obligacions en matèria laboral de Seguretat Social i de Seguretat i Salut en el treball:

Aquest contracte es troba subjecte a l'acompliment de les disposicions legals, reglamentàries i convencionals vigents i que resultin d'aplicació en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

Els adjudicataris garantiran la seguretat laboral dels seus treballadors/es posant a disposició tots els elements que permetin aplicar les mesures de protecció i prevenció més adients per a cada cas. Els adjudicataris hauran de confeccionar un Pla de Seguretat i Salut, en el qual haurà d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes en l'estudi del PPT i annexos, en funció del seu propi sistema d'execució dels treballs. L'empresa adjudicatària haurà de complir amb el Protocol o instrucció operativa per a la recollida de xeringues que s'estableix al PPT on s'indica que s'haurà de tenir en compte.

Així mateix estan obligats a facilitar tota la informació que es requereixi sobre les condicions de treball que, un cop adjudicat el contracte, s'apliquin efectivament a aquests treballadors i treballadores. L'adjudicatari haurà, al llarg de tota l'execució del contracte, d'abonar el salari recollit en el conveni col·lectiu d'aplicació segons la categoria professional que li correspongui a la persona treballadora, sense que en cap cas el salari a abonar pugui ser inferior a aquell.

Altres obligacions del contractista

A més de complir amb les obligacions essencials, el contractista està obligat a:

a) Responsabilitzar-se de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis efectuats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament de Rubí o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.



- b) Realitzar en nom i per compte propis i sota la seva exclusiva responsabilitat tots aquells actes que siguin necessaris per al compliment del contracte.
- c) Executar el contracte sota el seu risc i ventura.
- d) El contractista permetrà en tot moment a l'Ajuntament de Rubí exercir el control i la fiscalització sobre l'execució del contracte i el compliment d'obligacions, facilitant al respecte tota la informació i documentació que si li requereixi.
- e) El contractista intervindrà directament, sense necessitat d'autorització expressa del departament gestor, en aquelles operacions d'inspecció, detecció i reparació de desperfectes o avaries que es trobin inclosos en les tasques objecte de pagament per modalitat de manteniment programat, amb facturació fixa.
- f) El contractista resta obligat al compliment del contracte amb estricta subjecció a les prescripcions incloses en els plecs reguladors i documentació tècnica annexa, que esdevenen *lex contractus*, així com les millores contingudes a la seva oferta, i amb submissió a les ordres i instruccions que al respecte doni el responsable del contracte.
- g) El contractista tramitarà i es farà càrrec de les despeses derivades de l'obtenció d'autoritzacions, llicències, documents o qualsevol altre tràmit relacionat amb el servei, així com els impostos, drets, taxes, compensacions, preus públics i altres prestacions patrimonials de caire públic que siguin d'obligat compliment com a conseqüència del contracte o la seva execució.
- h) El contractista adoptarà les mesures preventives necessàries per evitar accidents i/o perjudicis de tot tipus sobre persones i bens. Els danys i perjudicis ocasionats en qualsevol dels elements dels espais verds, edificis municipals i altres elements de propietat municipal, seran de la seva responsabilitat quan siguin deguts a negligència, culpa o incompliment del present plec, així com per una inadequada execució de les tasques.
- i) La propietat de les dades que es generin pels diversos instruments, sensors, controls, etc. és de l'Ajuntament, el contractista haurà de facilitar-les en la forma i freqüència que indiqui el responsable del contracte. L'adjudicatari queda obligat a col·laborar amb el Departament d'Informàtica, emprant la metodologia que aquest determini, en l'actualització permanent i manteniment de l'inventari, així mateix queda obligat a donar compliment al requisits continguts al PPT sobre Sistemes d'Informació del Servei.
- j) El contractista és responsable de l'exacte compliment de la totalitat dels serveis contractats; conseqüentment no li serviran d'excusa les faltes de subministradors o treballadors/es que per a ell facin els treballs. També serà responsable d'imprimir als seus treballadors/es un ritme de treball adequat, capaç d'assolir els objectius previstos quant a la quantitat i qualitat de les tasques.
- k) Els treballs s'hauran de realitzar en l'ordre lògic i pràctic del bon ofici amb la màxima eficiència i eficàcia, prenent-se totes les mesures que siguin necessàries per evitar qualsevol afectació als centres, als treballadors/es i als usuaris.
- l) El contractista haurà de complir amb les obligacions pel que fa la formació dels treballadors/es establertes al PPT.
- m) Les zones d'actuació o part d'elles que siguin objecte de reparacions o arranjaments que puguin suposar un perill per als usuaris o visitants, seran encerclades amb tanques i estaran degudament senyalitzades impedit l'accés a les persones alienes als treballs.



Ajuntament
de Rubí

- N) Les altres que resultin del Plec de Clàusules Administratives Particulars i del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i els seus annexos.

Autorització per a l'accés a la Tresoreria General de la Seguretat Social

Als efectes de verificar el compliment per part del contractista de les seves obligacions amb la Seguretat Social i prevenir eventuais responsabilitats municipals per aplicació del que disposa l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, caldrà que s'autoritzi a l'Ajuntament de Rubí perquè, un cop formalitzat el contracte i durant tota la seva execució, pugui accedir i obtenir de la Tresoreria General de la Seguretat Social les dades i els documents necessaris

18. RÈGIM DE PAGAMENT

El contractista presentarà a cada campanya nadalenca 3 factures prèvia comprovació, supervisió i conformitat d'aquesta per part del responsable del contracte o la persona que la substitueixi.

El contractista haurà de presentar les factures en tres moments diferenciats:

Campanya 2025 – 2026

- La primera factura es presentarà una vegada s'hagi realitzat el subministrament i la instal·lació dels elements. L'import de la factura serà el preu de la instal·lació dels elements.
- L'import de la segona factura es presentarà abans de finalitzar l'any 2025 (primera campanya). L'import serà el cost dels subministraments que correspon al Funcionament des de inici a 31 de Desembre
- La tercera factura es presentarà un cop s'hagin retirat els elements. El seu import correspon al preu el dies de Funcionament Gener (de l'1 al 6) de la part del subministrament + el preu per la retirada d'elements.

Campanya 2026 – 2027

- La primera factura es presentarà una vegada s'hagi realitzat el subministrament i la instal·lació dels elements. L'import de la factura serà el preu de la instal·lació dels elements.
- L'import de la segona factura es presentarà abans de finalitzar l'any 2026 (primera campanya). L'import serà el cost dels subministraments que correspon al Funcionament des de inici a 31 de Desembre
- La tercera factura es presentarà un cop s'hagin retirat els elements. El seu import correspon al preu el dies de Funcionament Gener (de l'1 al 6) de la part del subministrament + el preu per la retirada d'elements.

D'acord amb la disposició addicional 32 de la LCSP, La Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, l'Ordre HAP/1650/2015, per la que es modificava l'Ordre HAP/492/2014, de 27 de març, en la qual regulaven els requisits funcionals i tècnics del registre comptable de factures de les entitats de l'àmbit d'aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, el contractista té l'obligació de presentar la factura al

Expedient:17/2025/EPPT

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704505563777717033 a <https://seu.rubi.cat>



Ajuntament
de Rubí

corresponent registre administratiu que serà un **únic Registre Electrònic de Factures, per tant totes les factures es presentaran en format electrònic.**

El link de la nostra bústia per a dipositar les factures en format electrònic:

<https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=115>

D'acord amb la disposició addicional 32 de la LCSP les factures hauran d'incloure:

- Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat: Intervenció Municipal
- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local
- Destinatari: Ajuntament de Rubí NIF: P-0818300F
- Centre gestor: Àrea de Sostenibilitat i Serveis Municipals

És obligatori incloure els **codis DIR3** per a la presentació de factures electròniques. Els codis corresponents a l'Ajuntament de Rubí són els següents:

- **Oficina comptable:** L01081846 Ajuntament de Rubí - Intervenció Comptabilitat
- **Òrgan gestor:** L01081846 Ajuntament de Rubí
- **Unitat tramitadora:** L01081846 Ajuntament de Rubí - Centres Gestors

Les factures han de reunir tots i cadascun dels requisits legals i reglamentaris d'aplicació.

L'Ajuntament de Rubí abonarà al contractista l'import de la factura dins dels terminis legals previstos a l'article 198 de la LCSP i a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials, que es comptaran des de la data de la seva presentació. El pagament de la factura, una vegada aprovada, es farà mitjançant transferència bancària, en relació amb les dades bancàries que haurà d'aportar l'adjudicatari, aquest haurà de seguir els tràmits específics que es descriuen a través d'aquest enllaç:

<https://seu.rubi.cat/catalogoTramites/show/606>

Els paràmetres relacionats són d'obligat compliment.

19. CAUSES DE RESOLUCIÓ

S'estableixen les següents causes específiques de resolució i suspensió del contracte obligatòries per les parts contractants:

A) Serà causa específica de resolució, en virtut de l'interès general, la protecció de la salubritat pública de la ciutadania amb motiu del COVID-19. A aquests efectes, l'Ajuntament de Rubí podrà acordar la resolució del contracte en base a les recomanacions o directrius dels organismes competents del govern estatal, autonòmic o internacional, així com de l'Organització Mundial de la Salut, quan aquestes recomanacions o directrius impossibilitin l'execució del contracte en els termes inicialment pactats, ja sigui totalment o de forma parcial sempre que excedeixin les modificacions d'un 20% del preu inicial del contracte (IVA exclòs).

En aquests supòsits única i exclusivament seran indemnitzables al contractista els danys i perjudicis, degudament justificats i acreditats, originats pel muntatge i desmuntatge de l'infraestructura, ja sigui parcial o total en funció de la seva efectiva instal·lació al moment d'acordar-se la resolució contractual, sense que siguin imputables a l'Ajuntament altres conceptes.



Fora de l'anterior supòsit de resolució contractual, seran aplicables al present contracte les causes de resolució contemplades a l'article 211 de la LCSP, amb l'aplicació i els efectes establerts als articles 212 i 213 de la LCSP.

B) Si les obligacions assumides per ambdues parts en virtut d'aquest contracte fossin impossibles d'acomplir o sofrissin un retard per causes de força major, s'entendrà que l'adjudicatari i l'Ajuntament estan lliures del compliment de les obligacions que marca el plec durant el període de temps durant el qual subsisteix la força major.

S'entendrà supòsit de força major: incendis, catàstrofes natural, actes vandàlics o de terrorisme, vaga en serveis públics, vaga de personal i en general totes aquelles causes sobrevingudes que no es pugin evitar. La part que al·legui la força major haurà de justificar-la convenientment a l'altra part.

C) La no vigència de la pòlissa mentre duri el contracte atès que és una obligació essencial serà causa de resolució del mateix

D) L' incompliment de qualsevol obligació contractual de caràcter essencial.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà.

20. RESPONSABILITAT CIVIL I ASSEGURANÇA

El contractista estarà obligat a subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers que cobreixi les responsabilitats que es poden derivar del desenvolupament i/o prestació del serveis que integren aquest contracte, amb un límit per sinistre no inferior a 900.000 euros. Aquesta obligació es considerarà com a obligació essencial del contracte.

Justificació de l'import

L'Import de l'assegurança de responsabilitat civil queda justificada per diversos punts:

- Ubicació dels elements: elements col·locats i exposats en espais públics de trànsit peatonal.
- Risc específic elèctric i estructural: Hi ha elements transitables i amb possible contacte amb les persones
- Import del contracte: Valor estimat del contracte superior a 350.000 € (abans IVA)

A més, el contractista estarà obligat a renovar o prorrogar la mateixa per a garantir el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquesta pòlissa haurà d'incloure les següents provisions:

- Haurà d'estar subscripta quan li sigui requerida amb caràcter previ a l'adjudicació i no podrà ser rescindida per cap circumstància –excepte pel possible impagament de la prima– sense el consentiment exprés i escrit prèviament formulat per part de Ajuntament de Rubí.
- Els límits mínims de responsabilitat requerits hauran de romandre completament disponibles durant la vigència del contracte.
- La cobertura d'aquesta pòlissa haurà de ser efectiva en el moment de l'inici del contracte i la seva vigència haurà de comprendre la durada total del contracte.



- L'empresa adjudicatària respondrà de tots aquells danys i perjudicis que es puguin produir en la instal·lació i retirada dels elements en l'execució del contracte.
- El contractista haurà de comunicar immediatament qualsevol incidència, anomalia o sinistre que hagi tingut lloc.
- També respondrà l'adjudicatària de qualsevol pèrdua o deteriorament que puguin patir els productes a llogar.

21. SUBCONTRACTACIÓ

En base al que estableix l'article 215 LCSP:

- Es permet la subcontractació del subministrament dels elements
- Es permet la subcontractació del personal per a fer l'instal·lació i retirada dels elements

22. CESSIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb el que disposen els articles 122 i 214 de la LCSP, la cessió del contracte és possible sempre que es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 del referit article 214 de la LCSP.

23. INCOMPLIMENT, PENALITATS I DANYS I PERJUDICIS

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes a l'article 211, amb l'aplicació i els efectes previstos als articles 212 i 213 de la LCSP, les següents:

La no vigència de la pòlissa mentre duri el contracte atès que és una obligació essencial serà causa de resolució del mateix

– L' incompliment de qualsevol obligació contractual de caràcter essencial.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà.

Es preveuen penalitzacions per a cas d'incompliments de terminis o d'execució defectuosa de la prestació.

- Per compliment defectuós de l'objecte del contracte: Aquestes penalitats seran fins a un 10% del preu d'adjudicació del contracte
- Per compliment defectuós es considerarà tota acció o omissió del contractista que suposi un incompliment de les exigències especificades en els presents plecs.

A més, s'estableix la següent penalització per demora:

- Per incompliment del termini de l'inici de l'encesa: S'imposarà una penalitat diària de 100€ per cada 1.000 € del preu d'adjudicació del contracte per cada dia de retràs respecte el 25 de novembre.



Justificació de la penalitat: En aquest cas s'opta per establir una penalitat diària de 100€ per cada 1.000€ del preu d'adjudicació, per dia de retràs en l'encesa de l'enllumenat ja que les campanyes de Nadal tenen una durada determinada i no prorrogable en el temps, i per tant cada dia de retràs en l'encesa produeix efectes molt negatius i difícilment reparables sobre els objectius que es persegueixen amb l'execució del present contracte.

Tot incompliment comès pel contractista es classificarà atenent a la seva transcendència o gravetat d'acord amb les definicions següents:

- Incompliment lleu: es consideraran incompliments lleus aquells que afectant desfavorablement a la qualitat de la il·luminació o a l'òptim control de les instal·lacions o a la prestació del servei no siguin deguts a actuacions doloses o deficiència en les inspeccions ni comportin perill a persones, animals o coses, ni redueixin la vida econòmica dels components de les instal·lacions, ni causin molèsties a tercers, ni afectin de manera determinant a la prestació del servei.

No presentar la documentació tècnica requerida (legalitzacions i informe de posada en marxa, Pla SS) o no informar en temps i forma als serveis municipals i al tècnic responsable, en relació amb les prestacions del contracte, sempre que això no pugui considerar-se incompliment de major gravetat o constituís un requisit essencial del contracte.

- Incompliment greu: s'estimarà incompliment greu aquell que afecti desfavorablement a la qualitat de la il·luminació, a l'adequat control de les instal·lacions o a la prestació del servei i sigui conseqüència d'una actuació dolosa o de realització deficient de les inspeccions. També es consideraran greus aquells incompliments que ocasionin molèsties a tercers, o escurcin la durada dels components de la instal·lació, o afectin de manera determinant a la prestació del servei. En particular es consideraran incompliments greus els següents:
 - o La realització de 2 faltes lleus en un període de 5 dies naturals, o més de 4 faltes lleus en qualsevol cas.
 - o Desatendre injustificadament les ordres en el programa de treball, amb el nivell de detall i definició exigida en els plecs.
 - o No procedir a la reposició del material defectuós.
 - o No tenir operatiu i en perfecte estat de funcionament el sistema de regulació d'encesa i apagada de l'enllumenat ornamental en la data de l'encesa.
 - o No subministrar en un termini fixat de 48 hores el material per reposicions. Es tornarà a considerar incompliment greu cada cop que passin 48 hores sense realitzar el lliurament del material en les condicions fixades, passant quan correspongui a incompliment superior, encara que no s'hagi imposat penalitat per això.
 - o No mantenir en perfecte estat de conservació i funcionament el material o els mitjans adscrits al contracte, i no tenir en regla la documentació que sigui exigida.
 - o No presentar la memòria gràfica amb la proposta de canvi en la façana del Mercat
- Incompliment molt greu: són classificats com incompliments molt greus aquells conseqüència d'actuacions doloses, realització deficient de la inspecció o de treballs exigits pel servei que puguin influir molt negativament en la adequada prestació del servei, la durada dels components de les instal·lacions o causar situació de perill a tercers. En particular, es consideraran incompliments molt greus els següents:
 - o La realització de 2 faltes greus en un període de 3 dies naturals, o més de 4 faltes greus en qualsevol cas. No tenir degudament assegurades totes les instal·lacions i mitjans del contracte.



- Incomplir la normativa vigent en qualsevol aspecte relacionat amb la prestació dels serveis inclosos en el contracte, especialment en matèria mediambiental, de seguretat i salut en el treball.
- No comptar amb els mitjans humans o materials ofertats, al marge que això pugui constituir un incompliment d'una condició essencial del contracte i pugui derivar en una eventual resolució del mateix.
- Desatendre reiteradament les ordres o indicacions dels serveis municipals en relació amb la prestació del servei, encara que no s'hagin imposat penalitats per això, sempre que quedi acreditada l'amonestació al contractista.

El rang de la quantia de les penalitats serà la següent: per incompliments lleus, es podran imposar penalitats per quantia de l'1% fins al 4%, per incompliments greus del 4,01% fins al 7%, i per incompliments molt greus del 7,01% al 10%, sense perjudici de la penalitat prevista per incompliment del termini d'inici de l'encesa de l'enllumenat.

Les penalitats s'aplicaran individualment per actuació i dia, i la seva quantia serà acumulativa, amb els límits establerts en el plec de clàusules administratives. Quan un incompliment per reiteració passi de una categoria inferior a una superior, s'aplicarà la penalitat d'aquesta última.

La quantia total de penalitats no podrà ser superior al 10% del pressupost base de licitació del contracte per cadascuna de les penalitats. El total de la suma de penalitats no podrà superar el 50 % del pressupost base de licitació, tal i com estableix l'article 192.1 LCSP.

Així mateix, quan es produeixi un incompliment catalogat com a molt greu, l'òrgan de contractació podrà optar per l'aplicació de penalitats o bé la resolució del contracte.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació a proposta del responsable del contracte. Aquest acord serà immediatament executiu.

La imposició de penalitzacions es farà efectiva sobre els abonaments de la facturació o sobre la garantia definitiva, previ tràmit d'audiència al contractista.

24. GARANTIES

No concorren circumstàncies per a exigir la garantia provisional en el procediment de contractació.

D'acord amb l'article 107.1 de la LCSP, l'empresa seleccionada com la millor oferta haurà de constituir una **garantia definitiva** en la Tresoreria municipal, per un import equivalent al 5% de l'import d'adjudicació, en el curs dels 10 dies hàbils següents a comptar des del dia següent de la notificació del requeriment. Aquesta garantia està afectada a les responsabilitats que preveu l'article 110 de la LCSP.

25. CONCLUSIONS

Queda acreditada la justificació de la necessitat de contractar d'acord amb els articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

S'han justificat i informat les consideracions a tenir en compte, incloent les estimacions econòmiques, en el procediment de contractació i en especial en els plecs administratius



Ajuntament
de Rubí

Enginyer tècnic