



ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I DE VALIDACIÓ DE TOT L'ACTUAT EN RELACIÓ A LA DOCUMENTACIÓ GENERAL CONTINGUDA AL SOBRE A DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT RELATIU AL CONTRACTE DE SERVEIS DE CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ PARCIAL DE L'ANTIGA CASERNA I DEL SEGON ESPAI DE L'ANTIC COS DE GUÀRDIA, AL CASTELL DE MONTJUIC, DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE. - NÚM. D'EXPEDIENT 603.2024.141

A Barcelona, el **dia 9 de gener de 2025** a les **10:00 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Raimon Salvat i Devesa**, en qualitat de **Director Tècnic d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Óscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Pere Borrut Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich**, en qualitat de **Cap de Contractació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació, amb veu però sense vot.

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- L'objecte de la present sessió és la constitució de la Mesa de Contractació i la validació de tot l'actuat un cop rebuts i qualificats els sobres relatius a la documentació general (A) per tal d'optar a l'adjudicació del contracte referent als SERVEIS DE CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ PARCIAL DE L'ANTIGA CASERNA I DEL SEGON ESPAI DE L'ANTIC COS DE GUÀRDIA, AL CASTELL DE MONTJUIC, DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE. - NÚM. D'EXPEDIENT 603.2024.141, procediment de contractació que va ser publicat mitjançant anunci al Perfil de Contractant, de data 13 de desembre de 2024.

Segon.- Els membres de la Mesa reconeixen que han estat informats de les persones físiques/jurídiques que s'han presentat a la licitació, i que de conformitat amb el punt 11 del



Decret de la Comissió de Govern 2018/160, de 9 de març, manifesten expressament que NO incorren en conflictes d'interessos.

Els membres de la Mesa de Contractació adopten els següents,

ACORDS

Primer.- Tenir com a presentades en el procediment de referència a les següents empreses licitadores:

Ordre present.	Nom / Raó social
1	APPLUS NORCONTROL, SLU
2	LABOCAT CALIDAD, SL
3	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
4	BUREAU VERITAS SOLUTIONS IBERIA S.L.U.
5	LOSTEC, SA
6	EPTISA ENGINYERIA I SERVEIS, SAU
7	GEOTECNIA I CONTROL DE QUALITAT, SA

Segon.- Una vegada revisada la documentació continguda al sobre A, relatiu a la documentació general, no s'ha detectat l'existència de defectes en la documentació aportada pels citats licitadors. Atès que han aportat la documentació requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars, declarar admeses com a licitadores les següents empreses:

Ordre present.	Nom / Raó social
1	APPLUS NORCONTROL, SLU
2	LABOCAT CALIDAD, SL
3	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
4	BUREAU VERITAS SOLUTIONS IBERIA S.L.U.
5	LOSTEC, SA
6	EPTISA ENGINYERIA I SERVEIS, SAU
7	GEOTECNIA I CONTROL DE QUALITAT, SA

I sense més qüestions a tractar, a les **10:30 hores**, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre A de l'expedient de contractació relatiu al contracte referent a SERVEIS DE CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ PARCIAL DE L'ANTIGA CASERNA I DEL SEGON ESPAI DE L'ANTIC COS DE GUÀRDIA, AL CASTELL DE MONTJUIC, DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – EXP. NÚM. 603.2024.141



La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Raimon Salvat i Devesa
President

Óscar Arias Triguero
Vocal

Pere Borrut Mulet
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària



ACTA D'OBERTURA DE LES OFERTES AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES MATEMÀTIQUES O CRITERIS AUTOMÀTICS DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT RELATIU AL CONTRACTE DE SERVEIS DE CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ PARCIAL DE L'ANTIGA CASERNA I DEL SEGON ESPAI DE L'ANTIC COS DE GUÀRDIA, AL CASTELL DE MONTJUIC, DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE. - NÚM. D'EXPEDIENT 603.2024.141

A Barcelona, el dia **14 de gener de 2025** a les **9:00 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Raimon Salvat i Devesa**, en qualitat de **Director Tècnic d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Óscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Pere Borrut Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich**, en qualitat de **Cap de Contractació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació, amb veu però sense vot.

Desenvolupament de la sessió:

L'objecte de la present sessió és deixar constància de tot allò actuat en relació amb la qualificació de la documentació general presentada per les empreses al procediment de contractació relatiu als SERVEIS DE CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ PARCIAL DE L'ANTIGA CASERNA I DEL SEGON ESPAI DE L'ANTIC COS DE GUÀRDIA, AL CASTELL DE MONTJUIC, DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE. - NÚM. D'EXPEDIENT 603.2024.141, i dels defectes i omissions detectats en la mateixa, si fos el cas. Per últim, es procedeix a l'obertura de les ofertes valorables mitjançant criteris objectius o fórmules matemàtiques.



Segons consta en l'acta de constitució de la Mesa de Contractació i de validació de tot l'actuat emesa en data 9 de gener de 2025, es van presentar i es van admetre a la licitació les següents empreses:

Ordre present.	Nom / Raó social
1	APPLUS NORCONTROL, SLU
2	LABOCAT CALIDAD, SL
3	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
4	BUREAU VERITAS SOLUTIONS IBERIA S.L.U.
5	LOSTEC, SA
6	EPTISA ENGINYERIA I SERVEIS, SAU
7	GEOTECNIA I CONTROL DE QUALITAT, SA

Abans de l'obertura de la primera proposició, la Secretària de la Mesa de Contractació, invita als licitadors presents a manifestar qualsevol dubte i a demanar els aclariments que considerin necessaris.

Acte seguit es procedeix a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores.

En conseqüència, la Mesa de Contractació adopta els següents:

ACORDS

Primer.- Que les empreses han presentat oferta avaluable mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics conforme el previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En conseqüència, tenir com presentades les ofertes avaluable mitjançant fórmules o criteris automàtics conforme el quadre adjunt.

I sense més qüestions a tractar, a les **9:15 hores**, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura de les ofertes avaluable mitjançant fórmules o criteris automàtics.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Raimon Salvat i Devesa
President

Óscar Arias Triguero
Vocal

Pere Borrut Mulet
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària

FULL D'OBERTURA D'OFERTES ECONÒMIQUES

DESCRIPCIÓ EXPEDIENT

SERVEIS DE CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ PARCIAL DE L'ANTIGA CASERNA I DEL SEGON ESPAI DE L'ANTIC COS DE GUÀRDIA, AL CASTELL DE MONTJUIC, DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

NÚMERO EXPEDIENT

603.2024.141

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ:

24.790,17 €

				OFERTA D'ESPECIALISTES ADDICIONALS			
Núm. Obertura	LICITADOR	Oferta econòmica PBL (IVA exclòs)	Oferta baixa sobre preus contradictoris	Posició #1 - Geotecnia / Geologia	Posició #2 - Acústica	Posició #3 - Instal·lacions mecàniques	Posició #4 - Instal·lacions elèctriques
1	APPLUS NORCONTROL, SLU	23.454,79 €	5,38%	Si	Si	Si	Si
2	LABOCAT CALIDAD, SL	21.195,58 €	14,50%	Si	Si	Si	Si
3	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL	21.092,62 €	14,92%	Si	Si	Si	Si
4	BUREAU VERITAS SOLUTIONS IBERIA S.L.U.	19.832,06 €	20,00%	Si	Si	Si	Si
5	LOSTEC, SA	20.761,79 €	16,25%	Si	Si	Si	Si
6	EPTISA ENGINYERIA I SERVEIS, SAU	20.889,90 €	15,73%	Si	Si	Si	Si
7	GEOTECNIA I CONTROL DE QUALITAT, SA	22.435,05 €	9,50%	Si	Si	Si	Si

FULL D'OBERTURA D'OFERTES ECONÒMIQUES

DESCRIPCIÓ EXPEDIENT

SERVEIS DE CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ PARCIAL DE L'ANTIGA CASERNA I DEL SEGON ESPAI DE L'ANTIC COS DE GUÀRDIA, AL CASTELL DE MONTJUIC, DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

NÚMERO EXPEDIENT

603.2024.141

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ:

24.790,17 €

				OFERTA D'ESPECIALISTES ADDICIONALS			
Núm. Obertura	LICITADOR	Oferta econòmica PBL (IVA exclòs)	Oferta baixa sobre preus contradictoris	Posició #1 - Geotecnia / Geologia	Posició #2 - Acústica	Posició #3 - Instal·lacions mecàniques	Posició #4 - Instal·lacions elèctriques
1	APPLUS NORCONTROL, SLU	23.454,79 €	5,38%	Si	Si	Si	Si
2	LABOCAT CALIDAD, SL	21.195,58 €	14,50%	Si	Si	Si	Si
3	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL	21.092,62 €	14,92%	Si	Si	Si	Si
4	BUREAU VERITAS SOLUTIONS IBERIA S.L.U.	19.832,06 €	20,00%	Si	Si	Si	Si
5	LOSTEC, SA	20.761,79 €	16,25%	Si	Si	Si	Si
6	EPTISA ENGINYERIA I SERVEIS, SAU	20.889,90 €	15,73%	Si	Si	Si	Si
7	GEOTECNIA I CONTROL DE QUALITAT, SA	22.435,05 €	9,50%	Si	Si	Si	Si



ACTA PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ I ADJUDICACIÓ

A Barcelona, el dia 21 de març de 2025 a les 12:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Raimon Salvat i Devesa**, en qualitat de **Director Tècnic d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Óscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyor **Pere Borrut Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà Corominas**, en qualitat de **Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich**, en qualitat de **Cap de Contractació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació, amb veu però sense vot.

Objecte de la Sessió:

L'objecte de la present és proposar la classificació i adjudicació del contracte "SERVEIS DE CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ PARCIAL DE L'ANTIGA CASERNA I DEL SEGON ESPAI DE L'ANTIC COS DE GUÀRDIA, AL CASTELL DE MONTJUIC, DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE. - NÚM. D'EXPEDIENT 603.2024.141".

Antecedents:

-Vista l'Acta de constitució de la Mesa de contractació i validació de la documentació administrativa de data 9 de gener de 2025, a través de les quals es deixa constància del compliment dels requeriments administratius establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

-Vista l'Acta d'obertura de les proposicions econòmiques presentades pels licitadors realitzada, en acte públic, el passat 14 de gener de 2025.

-Vist informe d'homogeneïtzació d'ofertes del Departament Tècnic d'Edificació en data 27 de febrer de 2025.



-Vist l'informe de data 3 de març de 2025 de valoració de les ofertes amb criteris tècnics i amb criteris automàtics, en el que es fan constar les ofertes presumptament anormals o desproporcionades presentades pels licitadors, d'acord amb els criteris de valoració establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

-Vist el requeriment fet en data 4 de març de 2025 al licitador BUREAU VERITAS SOLUTIONS IBERIA S.L.U, que ha presentat una oferta presumptament desproporcionada o anormal.

-Vist l'informe tècnic emès per l'equip encarregat d'analitzar els informes justificatius de les ofertes econòmiques incorregudes en presumpció de baixa anormal i desproporcionada, de data 14 de març de 2025, en el que, es conclou que una vegada analitzat l'informe justificatiu presentat per BUREAU VERITAS SOLUTIONS IBERIA S.L.U, es considera que no acredita suficientment la validesa, proporcionalitat i viabilitat econòmica de les ofertes presentades.

-Vist que les valoracions i consideracions efectuades en l'informe tècnic esmentat en el punt anterior han estat comunicades als membres de la Mesa de Contractació.

-Vist que la Mesa de Contractació ha procedit a la lectura de l'informe emès per l'equip encarregat d'analitzar els informes justificatius de les ofertes econòmiques incorregudes en presumpció de baixa anormal i desproporcionada, n'ha verificat el seu contingut i, per tant, ha constatat que les consideracions i valoracions efectuades en el mateix s'ajusten a les previsions del Plec de Clàusules Administratives i Particulars i no incorren en cap incoherència, error o desajust.

-Vist l'informe de valoració de les ofertes amb criteris tècnics i amb criteris automàtics del Departament de Planificació i Gestió d'Inversions, de data 17 de març de 2025, en el que es fa constar la valoració definitiva de les ofertes presentades per cadascun dels licitadors d'acord amb els criteris de valoració establerts al PCAP.

En conseqüència i per tot l'exposat, la Mesa de Contractació adopta els següents :

ACORDS

PRIMER.- PROPOSAR CLASSIFICAR les ofertes presentades a la licitació "SERVEIS DE CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ PARCIAL DE L'ANTIGA CASERNA I DEL SEGON ESPAI DE L'ANTIC COS DE GUÀRDIA, AL CASTELL DE MONTJUIC, DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE. - NÚM. D'EXPEDIENT 603.2024.141, de major a menor puntuació, segons quadre adjunt, en base als informes de valoració de les ofertes presentades i admeses de 17 de març de 2025, essent el resultat el següent:

Ordre obertura	LICITADORS	PUNTUACIÓ TOTAL
1	LOSTEC, SA	92,11



2	EPTISA ENGINYERIA I SERVEIS, SAU	90,95
3	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL	89,09
4	LABOCAT CALIDAD, SL	88,12
5	GEOTECNIA I CONTROL DE QUALITAT, SA	75,14
6	APPLUS NORCONTROL, SLU	61,51

SEGON.- PROPOSAR ADJUDICAR a LOSTEC, SA, el contracte relatiu als “SERVEIS DE CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ PARCIAL DE L’ANTIGA CASERNA I DEL SEGON ESPAI DE L’ANTIC COS DE GUÀRDIA, AL CASTELL DE MONTJUIC, DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE. - NÚM. D’EXPEDIENT 603.2024.141”, per un import de VINT MIL SET-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (20.761,79 €), IVA exclòs, d’acord amb l’informe tècnic de valoració que s’accepta, condicionat a que s’aporti la documentació requerida, de conformitat amb l’article 12.8 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

TERCER.- PROPOSAR REQUERIR a LOSTEC, SA, a que porti, en un termini màxim de SET (7) dies hàbils comptadors des del dia següent a la seva recepció, la documentació requerida de conformitat amb l’article 12.8 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

QUART.- ELEVAR aquest acord al òrgan de contractació.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Raimon Salvat i Devesa
President

Óscar Arias Triguero
Vocal

Pere Borrut Mulet
Vocal

Anna Llorà Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària