



CODI DE VERIFICACIÓ	3L0G222R1I030J130OJ0		
PROCEDIMENT	V230 Contractacions de serveis		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/98031/2023	DOCUMENT NÚM.	492530/2025
ÀREA	Seguretat i Govern Intern		
UNITAT	Contractació		

FORMALITZACIÓ DE CONTRACTE

D'una part el tinent de l'Alcaldia, Jesus Husillos Gutierrez, tinent d'alcaldia de la Àrea de Seguretat i Govern Intern en exercici de les facultats que li atorga els Decrets de l'alcaldia 9940/2024 de 16 de juny i 204/2025, de 10 de gener, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de L'Hospitalet, amb NIF P-0810000J.

I de l'altra Judit Feixa Cercós, en nom i representació de l'empresa IQEMBU SL, amb NIF núm. B42953208, amb domicili social a Viladecans, Passeig de La Marina 17 (CP 08840), les dades i representació dels qual resten acreditades a l'expedient.

Donant fe de l'acte la vicesecretaria –secretaria tècnica de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, Zaida de la Hera Justicia.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat recíprocament per l'atorgament del present acte, que té els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I.- Per Provisió del tinent d'alcaldia de l'Àrea de Seguretat, Mobilitat i Recursos Humans s'ha disposat l'inici del corresponent expedient administratiu per procedir a la contractació del Serveis d'agents cívics de L'Hospitalet de Llobregat.

II.- Per Acord de la JGL de data 20 de novembre de 2024 es va aprovar la contractació del servei d'agents cívics de L'Hospitalet de Llobregat mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per un termini de 2 anys prorrogable per 2 anys més i amb un valor estimat de 2.329.800,26 euros, IVA exclòs, així com el plec de les clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir l'esmentada contractació.

III.- Mitjançant resolució 2173/2025, de 12 de febrer, del tinent d'alcaldia de l'Àrea de Seguretat i Govern Intern, de conformitat amb la mesa de contractació celebrada el dia 30 de gener de 2025 es va aprovar la classificació de les ofertes presentades i es va declarar com a oferta més avantatjosa la presentada per l'empresa per IQEMBU SL, amb les millores de contracte proposades per l'empresa:

- Oferta econòmica: 1.035.550,05 Euros (preu sense IVA)
- Compromís de 30 hores anuals de formació específica
- Dos persones contractades que estigui en situació d'atur en el moment de la contractació
- Contractació d'una persona amb coneixement de llengües: 3 llengües Europees i l'hindi
- Contractació d'una persona amb 3 llengües europees i àrab/amazic
- Proposta taller de civisme per secundària
- Sistema de recollida de dades: Google forms



IV.- L'empresa IQEMBU SL, dins del termini atorgat, ha aportat la documentació requerida de capacitat i solvència, ha procedit a l'acreditació de trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals amb la Hisenda, Seguretat Social i ha constituït la garantia definitiva, per import de 51.770,50 euros mitjançant aval bancari amb número d'operació 250003611 en data 20 de febrer de 2025.

V.- Per Acord de la Junta de Govern Local núm. JGL/11/159/2025 de 26 de març es va aprovar l'adjudicació del contracte de serveis per a l'execució del servei d'agents cívics de L'Hospitalet de Llobregat a favor de l'empresa IQEMBU SL.

VI.- La despesa derivada de l'execució del contracte, per un import màxim de 1.139.105,05 euros (1.035.550,05 euros més 103.555,00 euros de l'IVA del 10%) i anirà a càrrec dels pressupost municipal corresponent.

El present contracte es regirà per les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- La senyora Judit Feixa Cercós, en representació de l'empresa IQEMBU SL, es compromet a la prestació del contracte de serveis d'agents cívics de L'Hospitalet de Llobregat, amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives i al plec de prescripcions tècniques i tots els seus annexos, així com a l'oferta presentada, documents que accepta plenament i formen part d'aquest contracte.

SEGONA.- El preu del contracte és per un import de 1.139.105,05 euros (1.035.550,05 euros més 103.555,00 euros de l'IVA del 10%).

El pagament del servei s'efectuarà segons les condicions establertes a la clàusula 16 del plec de condicions administratives particulars, i amb càrrec al pressupost municipal que correspongui.

TERCERA.- Formen part del contracte les següents millores ofertes per l'adjudicatari:

- Compromís de 30 hores anuals de formació específica
- Dos persones contractades que estigui en situació d'atur en el moment de la contractació
- Contractació d'una persona amb coneixement de llengües: 3 llengües Europees i l'hindi
- Contractació d'una persona amb 3 llengües europees i àrab/amazic
- Proposta taller de civisme per secundària
- Sistema de recollida de dades: Google forms

QUARTA.- El termini d'execució del contracte és de 2 anys, essent el període contractual de l'1 de maig de 2025 fins el 30 d'abril de 2027.

El contracte serà prorrogable, de forma expressa, per un màxim de 2 anys més.

De conformitat amb l'article 29.2 de la LCSP, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria pel contractista, sempre que el seu preavís es produeixi amb al menys 2 mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte o de la primera pròrroga.

Sens perjudici de l'anterior, en el cas d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes durant el procediment d'adjudicació del futur contracte posterior a aquesta licitació, es pot prorrogar l'actual contracte fins que comenci l'execució del nou contracte de conformitat amb el que preveu l'art. 29 de la LCSP i pel termini màxim de 9 mesos, sempre que s'hagi publicat la nova licitació amb una antelació mínima de 3 mesos respecte de la finalització del contracte.

CINQUENA.- Ateses les característiques i durada del contracte, l'adjudicatari no té dret a revisió de preus.



SISENA.- Es designa responsable del contracte la persona que ocupa el càrrec de Cap de l'Oficina de Gestió d'Incidències de Convivència, la Sra. Manuela Martínez Vargas, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP.

Així mateix, al responsable del contracte li correspon la resta d'obligacions establertes a la clàusula 18 del plec de condicions administratives particulars

SETENA.- Les condicions especials d'execució, essencials i la resta d'obligacions del contractista són les establertes a la clàusula 19 del plec de condicions administratives particulars.

VUITENA.- D'acord amb l'article 133.2 LCSP i amb la clàusula 20 del present plec, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

NOVENA.- Les obligacions relatives al bon Govern són les establertes a la clàusula 22 de plec de condicions administratives particulars.

DESENA.- El contracte només es podrà modificar d'acord amb la clàusula 23 del plec de condicions administratives particulars.

ONZENA.- La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de recepció, que s'estendrà dins el termini d'un mes següent al seu lliurament o realització, si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament, on s'hi indicarà la conformitat o no de les prestacions rebudes per l'Ajuntament.

Un cop efectuada la recepció o conformitat, començarà a córrer el termini de garantia, que serà d'1 mes des de la finalització d'execució del contracte, incloent les possibles prorroques que hi puguin haver.

Es procedirà a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista.

Un cop recepcionades favorablement les prestacions, i aprovada la liquidació si s'escau, el responsable del contracte emetrà un informe final d'avaluació de l'execució del contracte, en el que s'haurà d'indicar quins resultats i objectius s'han assolit d'acord amb les necessitats indicades a l'informe justificatiu que va ser elaborat per a l'aprovació de l'expedient de contractació. Aquest informe d'avaluació s'incorporarà a l'expedient i es publicarà també al perfil de contractació.

DOTZENA.- Davant les característiques i qualitats que han estat criteris decisius en l'adjudicació del contracte basat en la millor relació qualitat-preu, així com la complexitat i seqüència d'actuacions que configuren el cicle de vida del contracte i el perfil altament especialitzat del personal requerit, no es permet la subcontractació del servei.

Aquesta restricció s'adopta amb l'objectiu de garantir la continuïtat i estabilitat en la prestació del servei, donat l'impacte comunitari i la importància del projecte. L'absència de subcontractació contribueix a mantenir el control de la qualitat i l'eficiència en la seva execució, així com a assegurar el compliment rigorós de les exigències contractuals establertes.

TRETZENA.- De conformitat amb l'art. 130 LCSP i a la vista de les disposicions dels convenis col·lectius d'aplicació, s'adjunta com a Annex 2 del PPT la relació del personal adscrita a la



prestació dels serveis objecte d'aquest contracte, facilitada per l'empresa IQEMBU, actual adjudicatària d'aquest servei.

L'esmentat personal haurà de ser objecte de subrogació per part de l'empresa que resulti adjudicatària del present contracte, sempre i quan sigui procedent en els termes i amb els que es derivin de l'aplicació de les clàusules esmentades. En el cas que la subrogació sigui procedent, l'empresa adjudicatària del servei se subrogarà, en la posició de l'empresa actualment prestatària del servei i a efectes a partir de primer dia d'inici del servei, com a ocupadora en les relacions laborals del personal adscrit al servei, d'acord amb les condicions dels contractes de les persones treballadores a les quals afecti la subrogació, respectant la seva remuneració, antiguitat i categoria laboral a la data de subrogació.

Així mateix, l'empresa adjudicatària ha de garantir als treballadors adscrits a l'execució d'aquest contracte l'aplicació de les condicions laborals que estableixi el conveni laboral que els resulti d'aplicació, així com les recollides en els pactes d'empresa vigents en el moment de la subrogació. Per tant, en els casos en que la subrogació sigui procedent, el personal que s'adscriurà al nou servei continuarà prestant serveis per a l'empresa anteriorment prestatària del servei fins al dia anterior al d'inici del Servei, en què passarà a prestar serveis per al contractista, operant la subrogació amb efectes del dia d'inici del Servei.

El contractista haurà de portar a terme tots els tràmits que siguin necessaris legalment per donar compliment a aquesta obligació de subrogació en els termes i condicions previstos en aquesta clàusula. Aquesta obligació de subrogació en les relacions laborals del personal procedent de l'anterior prestatari del servei té la qualificació d'obligació essencial del Contracte.

En conseqüència el seu incompliment serà causa de resolució del Contracte a l'empara del que disposa l'article 211.1 f) de la LCSP.

De conformitat amb el que estableix l'art. 130.6 LCSP, el concessionari respondrà dels salaris impagats als treballadors afectats a la subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritada, inclús en el supòsit de resolució contractual en el que aquells fossin subrogats per un nou contractista, sense que en cap cas aquesta obligació correspongui a aquest darrer.

En aquest cas, l'Administració, un cop acreditada la falta de pagament dels salaris, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels esmentats salaris, i al no retorn de la garantia definitiva en tant que no s'acrediti el pagament d'aquests.

CATORZENA.- L'empresa adjudicatària serà responsable dels danys i perjudicis causats a l'Administració i a tercers en el desenvolupament del contracte i, per tant, d'Administració queda eximida de tota responsabilitat pels danys i perjudicis causats a tercers com a conseqüència d'aquells.

En aquest sentit, l'empresa proposada com a adjudicatària haurà de declarar que la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil aportada en la licitació és vigent.

Així mateix, l'empresa adjudicatària comunicarà de manera immediata a l'Ajuntament qualsevol modificació en la pòlissa d'assegurança que alteri o variï les seves condicions de cobertura.

QUINZENA.- Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

Pels supòsits de successió s'estarà al que estableix l'article 98 de la LCSP.

El règim de penalitats en quant a demora i incompliment és el previst a la clàusula 29 del plec de condicions administratives particulars.

SETSENA.- Són causes de resolució del contracte les previstes a la clàusula 30 del plec de condicions administratives particulars.



DISSETENA.- DATA D'EFFECTE DE LA FORMALITZACIÓ: Atès que la signatura del present contracte es realitza per mitjans electrònics, s'entendrà a tots els efectes que la data de formalització del present contracte és la de la signatura electrònica del contractista.

DIVUITENA.- L'empresa IQEMBU SL accepta com a domicili a efectes de notificacions l'adreça electrònica scastror@igembu.cat inclosa en la documentació presentada a la licitació, en compliment del plec de condicions administratives particulars, de conformitat amb el que disposen els articles 140 i 141 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic; i en la seva conseqüència, accepta expressament que les notificacions que l'Ajuntament efectui a l'esmentada adreça electrònica tindran tots els efectes previstos a l'art. 40.3 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El contractista es compromet a notificar a l'Ajuntament qualsevol canvi en aquesta adreça. La falta de comunicació d'aquesta circumstància no desvirtuarà la validesa de les notificacions efectuades en l'adreça que consta en el present contracte.

DINOVENA.- El contractista presta la seva conformitat a l'oferta presentada i als plecs de condicions que regeixen aquest contracte, i se sotmet, per quant no es troba en ell establert, als preceptes de la Llei 7/85 de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i del R.D. 1098/2001 de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Per donar constància al convingut, es signa el present contracte.

Per l'empresa

Per l'Administració

Dóna fe de l'acte