



**DOCUMENTS**  
TIPUS: Contracte  
NOM: OBR\_OBE\_2024\_0003-Contracte i doc adjunts sig empresa  
UNITAT: Contractació Pública  
ORIGEN: Administració  
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 813dfea5-345d-47cd-a9fc-98167bb0b155  
IDENTIFICADOR: ES\_L01251207\_2025\_000000000000000000000002648557  
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

**REFERÈNCIES**  
**SIGNATURES**  
JOSE MARIA MASOBE COLLADO: 30/04/2025 12:42  
Processos Automatitzats: 30/04/2025 13:28  
Maria Begonia Iglesias Delgado : 04/05/2025 09:57  
Elisenda Sas Serra : 05/05/2025 08:52



## Ajuntament de Lleida

### SERVEI DE CONTRACTACIÓ

**Departament:** Arquitectura

**Assumpte:** Contracte

**Exp.** OBR\_OBE\_2024\_0003

### CONTRACTE DE D'OBRES

D'una part, la Sra. Begonia Iglesias Delgado, Regidora de l'Excm. Ajuntament de Lleida amb competències de contractació, segons Decret-Alcalde de data 30 de juny de 2023, assistida per l'Adjunta a la Secretaria General de la Corporació Sra. Elisenda Sas i Serra, que actua com a fedatària d'aquest Acte, segons Decret-Alcalde de data 25 de gener de 2018.

I d'altra banda, el Sr. Josep Maria Masobe Collado en qualitat de representant de l'empresa COZUBIC CONSTRUCTORA SL amb NIF B25860792, segons escriptura pública autoritzada davant Notari Inmaculada Pelay Gavete, en data 4 de febrer DE 2020 i amb número de protocol 116.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal suficient per formalitzar aquest contracte d'obres, i convenen i pacten el següent:

#### **I- ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS**

**Primer.-** Decret d'Alcalde de data 28 de maig de 2024, que va aprovar inicialment el projecte per reconstrucció dels trams a-b-f i g al departament de Santa Cecília del cementiri municipal de Lleida 1ª fase tram a sub fase 3, amb un pressupost de 70.238,68 € + 14.750,12 € d'IVA 21% (Total 84.988,80 €), aprovant-se definitivament per decret d'Alcaldia de data 30 de juliol de 2024.

**Segon.-** Decret d'Alcalde de data 19 de desembre de 2024, que va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, del contracte de les obres del projecte per reconstrucció dels trams a-b-f i g al departament de Santa Cecília del cementiri municipal de Lleida 1ª fase tram a sub fase 3, mitjançant procediment obert simplificat de tramitació anticipada, amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost base de licitació de 70.238,68 € + 14.750,12 € d'IVA 21% (Total 84.988,80€).
- Valor estimat del contracte: 70.238,68€

**Tercer.-** Acta de la mesa de contractació, de data 7 de març de 2025, per l'Acte de lectura de l'informe de valoració dels criteris subjectius del SOBRE A i Obertura SOBRE B, on la Mesa proposa excloure a la empresa SERCO ANTONIO LOPEZ per no acreditar la solvència tècnica i professional establerta en el PCAP i adjudicar la licitació a l'empresa COZUBIC CONSTRUCTORA S.L

**Tercer.-** Informe tècnic d'adjudicació, emès per l'Arquitecte Municipal, en data 18 de març de 2025 que proposa adjudicar el contracte de les obres del projecte per reconstrucció dels trams a-b-f i g al departament de Santa Cecília del cementiri municipal de Lleida 1ª fase tram a sub fase 3 a l'empresa COZUBIC CONSTRUCTORA, SL amb CIF B25860792, per l'import de 69.887,49 € + 14.676,37 € d'IVA (Total: 84.563,86 €).

**Quart.-** Comunicació de data 26 de març de 2025, en la que es va requerir, d'acord amb allò que estableix l'art. 150.2 de la Llei 9/2017, de 24 de novembre de contractes del sector públic, a COZUBIC CONSTRUCTORA, SL amb CIF B25860792, per tal que en el termini de 7 dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presentés en el Departament de Contractació la documentació següent:

#### **Servei de Contractació**

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 **LLEIDA** ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ [contractacio@paeria.es](mailto:contractacio@paeria.es)



## Ajuntament de Lleida

### 1. Documentació acreditativa del compliment condicions especials execució segons apartat M PCAP:

- Declaració responsable en relació als punts 1, 2, 3 i 4 d'aquest apartat.

### 2. Garantia definitiva

Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena. Import garantia definitiva: 3.494,37 €.

En cas de constituir la garantia definitiva mitjançant aval amb signatura manuscrita, el document original de l'aval bancari o Crédito y Caución, s'haurà de dipositar a la Tresoreria municipal de l'Ajuntament de Lleida (Plaça Sant Francesc)

### 3. Assegurances

D'acord amb la clàusula U del PCAP:

L'empresa proposada com haurà d'acreditar estar en disposició d'una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil pels treballs, amb límit per sinistre no inferior a 1.000.000 €, que cobreixi:

- RC Explotació
- RC Patronal, amb límit per víctima no inferior a 450.000 €
- RC Contaminació accidental
- RC Productes
- RC Post-Treballs
- RC Danys a conduccions aèries i/o soterrades

i si procedeix;

- RC Subsidiària de Subcontractistes
- RC Creuada, amb límit per víctima no inferior a 450.000 €

Assegurat addicional: Ajuntament de Lleida en qualitat de promotor, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari

Cal aportar còpia de la pòlissa i del darrer justificant del pagament de la mateixa.

**Cinquè.-** Certificat d'estar al corrent del pagament de cotitzacions i quotes davant la Tresoreria Ge-neral de la Seguretat Social i del certificat del compliment d'obligacions tributàries, amb caràcter positiu, segons consultes realitzades en data 3 d'abril de 2025, de l'empresa CO-ZUBIC CONSTRUCTORA, SL amb CIF B25860792. D'acord amb l'establert en l'art. 71.d) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, l'empresa va autoritzar per escrit a l'Ajuntament de Lleida a realitzar les consultes.

**Quart.-** Carta d'ingrés núm. 320250003262, emesa en data 4 d'abril de 2025, a nom de l'empresa COZUBIC CONSTRUCTORA, SL amb CIF B25860792, corresponent a la constitució de la garantia definitiva per un import de 3.494,37 €.

**Cinquè.-** Que una vegada presentada la documentació requerida, mitjançant Decret de data 17 d'abril de 2025, s'adjudica el contracte de les obres del projecte per reconstrucció dels trams a-b-f i g al departament de Santa Cecília del cementiri municipal de Lleida 1ª fase tram a sub fase 3 a l'empresa COZUBIC CONSTRUCTORA, SL amb CIF B25860792, per l'import de 69.887,49 € + 14.676,37 € d'IVA (Total: 84.563,86 €).

#### Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ [contractacio@paeria.es](mailto:contractacio@paeria.es)



DOCUMENTS  
TIPUS: Contracte  
NOM: OBR\_OBE\_2024\_0003-Contracte i doc adjunts sig empresa  
UNITAT: Contractació Pública  
ORIGEN: Administració  
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 813dfea5-345d-47cd-a9fc-98167bb0b155  
IDENTIFICADOR: ES\_L01251207\_2025\_000000000000000000000002648557  
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES  
SIGNATURES  
JOSE MARIA MASOBE COLLADO: 30/04/2025 12:42  
Processos Automatitzats: 30/04/2025 13:28  
Maria Begonia Iglesias Delgado : 04/05/2025 09:57  
Elsenda Sas Serra : 05/05/2025 08:52

LA PAERIA



## Ajuntament de Lleida

**Sisè.-** Document comptable (D) de la despesa a nom a nom de COZUBIC CONSTRUCTORA, SL amb CIF B25860792, per import de 84.563,86 € a càrrec de la partida 16.1640.62200 de l'exercici pressupostari de l'any 2025.

### II- CLÀUSULES DEL CONTRACTE

**Primer.-** En aquest acte la Tinenta d'Alcalde l'Alcalde i el representat de l'entitat adjudicatària formalitzen el contracte el contracte d'obres de referència, obligant-se al fidel i exacte acompliment del mateix segons els plecs de clàusules administratives particulars, aprovats per Decret d'Alcalde de data de 19 de desembre de 2024, i segons el que determina el projecte de l'obra, del projecte per reconstrucció dels trams a-b-f i g al departament de Santa Cecília del cementiri municipal de Lleida 1ª fase tram a sub fase 3, aprovat definitivament mitjançant Decret d'Alcalde de data 30 de juliol de 2024

**Segon.-** La garantia constituïda respondrà de l'acompliment del present contracte.

**Tercer.-** La durada del contracte serà de sis (6) mesos a partir de la seva formalització.

### III- DOCUMENTS ANNEXES

S'incorporen a aquest contracte, formant part integrant del mateix, els següents documents:

**Document 1.-** Resolució administrativa d'aprovació definitiva del projecte.

**Document 2.-** Resolució administrativa d'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars.

**Document 3.-** Plec de clàusules administratives particulars

**Document 4.-** Proposició de l'empresari.

**Document 5.-** Informes emesos.

**Document 6.-** Comunicació de requeriment de documentació prèvia al'adjudicació del contracte.

**Document 7.-** Garantia definitiva.

**Document 8.-** Resolució administrativa de l'adjudicació.

En prova de conformitat amb tot l'exposat, subscrivim, ambdues parts, el present contracte.

La tinenta d'alcalde

L'empresa adjudicatària

L'adjunta a la secretaria general

#### Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ [contractacio@paeria.es](mailto:contractacio@paeria.es)