



Unitat de treball: **SERVEIS DE SECRETARIA**
Expedient núm. **2025/000001/3084**

Roser Pons Llobet, secretària de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada,

CERTIFICO:

Que la JUNTA DE GOVERN LOCAL en sessió ordinària de 29 d'abril de 2025, ha aprovat, entre d'altres, el següent acord, a reserva de l'aprovació de l'acta:

Aprovació de l'adjudicació del contracte de les obres per a l'execució del projecte d'una instal·lació d'aerotèrmia a la fase 1 de l'Escola Ametllers

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 13 de març de 2025, va adoptar, entre d'altres, l'acord relatiu a l'aprovació del plec de clàusules administratives, així com la iniciació i la tramitació de l'expedient administratiu de contractació de les obres per a l'execució del projecte d'una instal·lació d'aerotèrmia a l'escola Ametllers, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, amb un període d'execució inicial de 8 setmanes, a partir de l'inici de les obres.

El pressupost base de licitació és de 311.580,43 €, més 65.431,89 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 377.012,32 €.

2. L'anunci de licitació es va publicar en el Perfil del contractant de l'Ajuntament en data 13 de març de 2025. El termini de presentació de proposicions va finalitzar el dia 2 d'abril de 2025

3. Durant el període de presentació de proposicions es van presentar dues empreses, que són les següents:

	DATA	NÚM. REGISTRE	EMPRESA
1	01/04/25	E2025002778	INSTAVI PALLEJÀ, S.L.U.
2	02/04/25	E2025002806	ENGIBAR, S.L.
3	02/04/25	E2025002813	SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.
4	02/04/25	E2025002819	PLAN YOUR FUTURE, S.L.
5	02/04/25	E2025002820	BOVER GUTIERREZ, S.L.
6	02/04/25	E2025002826	ELECTRICA BOY, S.L.

4. En data 9 d'abril de 2025, la mesa de contractació va procedir a l'obertura i valoració de les ofertes del sobre únic presentades per les empreses licitadores, essent totes elles admeses, per reunir les condicions establertes en el PCAP.

La valoració s'ha realitzat d'acord amb l'establert a la clàusula ... del PCAP (100 punts). El resultat de la valoració va ser el següent:



1) Oferta econòmica 60 punts

Empreses	Oferta econòmica	Puntuació
INSTAVI PALLEJÀ, S.L.U.	287.167,68 €	56,31
ENGIBAR SL	274.156,77 €	58,81
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	275.949,71 €	58,47
PLAN YOUR FUTURE S.L.	269.080,86 €	59,79
BOVER GUTIERREZ, S.L.	268.000,00 €	60,00
ELECTRICA BOY SL	278.672,25 €	57,94

Pressupost licitació 311.580,43 €

Oferta més econòmica 268.000,00 €

Diferència 43.580,43 €

2. Millora període de garantia 20 punts

Empreses	Ampliació termini garantia	Puntuació
INSTAVI PALLEJÀ, S.L.U.	4	20,00
ENGIBAR SL	4	20,00
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	4	20,00
PLAN YOUR FUTURE S.L.	4	20,00
BOVER GUTIERREZ, S.L.	4	20,00
ELECTRICA BOY SL	4	20,00

3. Servei de manteniment 16 punts

Empreses	Servei manteniment	Puntuació
INSTAVI PALLEJÀ, S.L.U.	4	16,00
ENGIBAR SL	4	16,00
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	4	16,00
PLAN YOUR FUTURE S.L.	4	16,00
BOVER GUTIERREZ, S.L.	4	16,00
ELECTRICA BOY SL	4	16,00

4. Mesures minimitzadores de l'impacte de les obres 4 punts

Empreses	Oferta mesures minimitzadores	Puntuació
INSTAVI PALLEJÀ, S.L.U.	4	4,00
ENGIBAR SL	4	4,00
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	4	4,00
PLAN YOUR FUTURE S.L.	7	4,00
BOVER GUTIERREZ, S.L.	6	4,00
ELECTRICA BOY SL	4	4,00

Seguidament, la Mesa va remetre a serveis tècnics la documentació presentada per les empreses licitadores, perquè procedís a la comprovació tècnica del seu contingut.

En data 14 d'abril de 2025, la mesa de contractació va procedir a ratificar i acceptar la verificació del compliment de les exigències tècniques de totes les ofertes presentades, emesa per l'enginyera municipal en informe de data 10 d'abril de 2025, i per tant, a aprovar la classificació obtinguda per les empreses licitadores, d'acord amb el següent resultat:

Empreses	Puntuació total
INSTAVI PALLEJÀ, S.L.U.	96,31
ENGIBAR SL	98,81
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	98,47
PLAN YOUR FUTURE S.L.	99,79
BOVER GUTIERREZ, S.L.	100,00
ELECTRICA BOY SL	97,94



Seguidament, es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa BOVER GUTIERREZ, S.L., amb CIF B-60.443.298.

5. S'ha comprovat que l'empresa proposada com adjudicatària consta inscrita al RELI, i que està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, que té la solvència econòmica, financera i tècnica requerida i que no està incursa en cap prohibició per contractar.

6. Mitjançant proveïment de data 14 d'abril de 2025, es va requerir a l'empresa proposada com adjudicatària perquè presentés a l'Ajuntament la constitució de la garantia definitiva prevista en el PCAP. L'esmentat requeriment ha estat atès per la mercantil BOVER GUTIERREZ, S.L., que ha constituït la garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs), per import de 13.400,00 €.

7. En data 16 d'abril de 2025, la tècnica d'administració especial amb la conformitat de la secretària, ha emès un informe jurídic en què conclou que l'adjudicació de l'esmentat contracte a favor de la mercantil BOVER GUTIERREZ, S.L., amb CIF B-60.443.298, s'ajusta a dret.

8. En data 17 d'abril de 2025, la interventora municipal ha emès informe de fiscalització prèvia limitada de l'adjudicació (fase D).

Consideracions legals

1. Els articles 157 i 158 de la LCSP, segons els quals procedeix elevar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa l'oferta de la qual sigui la més avantatjosa relació qualitat-preu.

2. L'article 150 de la LCSP, segons el qual procedeix l'adjudicació del contracte dins del termini de 5 dies hàbils, a comptar des de la recepció de la documentació acreditada de l'aptitud per a contractar i de la documentació acreditativa del dipòsit de la garantia definitiva.

3. L'article 151 de la LCSP, relatiu a la notificació i publicació de l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

3. L'article 88.6 de la Llei 39/2017, d'1 d'octubre, del procediment comú de les administracions públiques, segons el qual l'acceptació dels informes o dictàmens serveix de motivació de l'acte resolutori quan s'incorporin al text d'aquest, com en el cas que ens ocupa.

4. L'article 153.3 de la LCSP, que estableix que procedeix requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte no més tard dels 15 dies següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

5. L'article 154.1 de la LCSP, relatiu a la publicitat de la formalització del contracte en el perfil del contractant.

6. L'article 62 de la LCSP, que estableix la figura del responsable del contracte.

7. L'article 174.2.b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, segons el qual la despesa derivada del present contracte és de caràcter plurianual. La despesa derivada del present contracte anirà imputada als pressupostos generals dels exercicis 2025 i 2026.



8. La disposició addicional vuitena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, estableix que als efectes de facilitar la consulta a la informació sobre la contractació pública, les administracions locals han d'informar el Registre Públic de Contractes i la Plataforma de Serveis de Contractació Pública dels contractes formalitzats i els que estan en licitació o en altres fases contractuals.

9. L'Ordre de la Generalitat de Catalunya ECO/47/2013, modificada per l'ordre ECO/294/2015, estableix al seu article 1.2 que les entitats de l'Administració local catalana i els ens, organismes o entitats del seu sector públic han de comunicar al Registre públic de contractes de la Generalitat de Catalunya les dades i els documents dels contractes públics que adjudiquin, incloent-hi els contractes menors, d'acord amb el que disposa la legislació de contractes del sector públic.

10. L'article 346 de la LCSP, que estableix que en els casos d'administracions públiques que disposin de registres de contractes anàlegs en el seu àmbit de competències, la comunicació de dades es pot substituir per comunicacions entre els respectius registres de contractes. El Ministeri d'Economia i Hisenda ha de determinar reglamentàriament especificacions i els requisits per a la sincronització de dades entre el Registre de contractes del sector públic i els altres registres de contractes.

11. L'òrgan municipal competent per a l'adjudicació del contracte és l'Alcalde de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de la LCSP. Tanmateix, per Decret d'Alcaldia de de data 11 de juliol de 2023, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat a la Junta de Govern Local.

Proposta

Per tot això, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1. Adjudicar el contracte d'execució de les obres per a l'execució del projecte d'una instal·lació d'aerotèrmia de l'Escola Ametllers a favor de la proposició presentada per la mercantil BOVER GUTIERREZ, S.L., amb CIF B-60.443.298, per un import de 268.000,00 €, més 56.280,00 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 324.280,00 €.

2. Disposar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 17 323 62300 del pressupost vigent de l'Ajuntament, per import de 324.280,00 €.

3. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerida (que contindrà com annexes i formant part del mateix un exemplar del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques signat per l'adjudicatari, això com un extracte de l'oferta tècnica i econòmica de l'adjudicatària). De conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP, que estableix que procedeix requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte no més tard dels 15 dies següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

4. Publicar aquest acord al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, de conformitat amb el previst a l'article 151.1 de la LCSP, i simultàniament notificar aquest acord a tots els licitadors, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Codi Segur de Verificació: 728051fa-a70d-48be-a2a9-c990d1f29f21
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082188_2025_23954685
Data d'impressió: 07/05/2025 09:03:19
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES
1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (Alcalde), 30/04/2025 08:55
2.- Roser Pons Llobet (SIG) (Secretària), 30/04/2025 09:38



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

5. Publicar la formalització del contracte al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, de conformitat amb l'establert a l'article 154.1 de la LCSP.

6. Designar com a responsable del contracte al Coordinador d'Activitats de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, a qui li corresponen les atribucions previstes a l'article 62 de la LCSP, és a dir, supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació que es contracta, i d'acord amb el previst al PCAP.

7. Trametre la informació del contracte al Registre públic de contractes de la Generalitat de Catalunya.

Resultat: aprovat per unanimitat

I perquè consti, expedeixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde.

Signat i datat electrònicament