



DOCUMENTS
TIPUS: Informe
NOM: TD13-013 INFORME TÈCNIC CONTRACTACIÓ AP SUPORT TÈCNIC I ASSESS
JURÍDIC HABITATGE
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 18dba231-07ee-41ff-adf1-cff3f4ad18b5
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2025_00000000000000000000000000869869
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1403-0004/2025 - 07/04/2025 09:43
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 05/05/2025 14:37



Consell Comarcal del
Maresme

Registre entrada: E/0008764-2025

Data enviament documentació requerida: No contesta el requeriment

Registre d'entrada requeriment: No contesta el requeriment

Import BI: 14.500€

Import IVA: 3.045€

Import total ofert: 17.545€

Nom de l'empresa: Isolda Fortuny

Data: 13/4/2025

Registre entrada: E/0008766-2025

Data enviament documentació requerida: 18/4/25

Registre d'entrada requeriment: E/0009056-2025

Import BI: 9.636,30€

Import IVA: 2.023,62€

Import total ofert: 11.659,92€

Nom de l'empresa: Martí Compte Gonzalez

Data: 10/4/25

Registre entrada: E/0008509-2025

Data enviament documentació requerida: 21/4/2025

Registre d'entrada requeriment: E/0009069-2025

Import BI: 10.049,33€

Import IVA: 2.110,36€

Import total ofert: 12.159,69€

Nom de l'empresa: Susana Rodríguez Puente

Data: 13/4/2025

Registre entrada: E/0008767-2025

Data enviament documentació requerida: 23/4/2025

Registre d'entrada requeriment: E/0009182-2025

Import BI: 13.500€

Import IVA: 2.835€

Import total ofert: 16.335€



**CRITERIS
D'AJUDICACIÓ**

La valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta es realitzarà atenent a una pluralitat de criteris d'adjudicació, sobre la base de la millor relació qualitat-preu, quantificables de forma automàtica, que seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Criteris avaluables de forma automàtica, es puntuarà fins a un total de 100 punts. (100% puntuació)

A). Proposta econòmica fins a 40 punts:

- La puntuació del criteri s'atorgarà a cadascun dels licitadors d'acord amb la formula següent:

$$P = \frac{40 * Min}{Of}$$

Of

$P = 50 * Min/Of$. On "P" és la puntuació resultant, "40" és la puntuació màxima del criteri a valorar, "min" és l'oferta mínima presentada i "of" l'oferta del licitador que es valora. El criteri a valorar és el preu total del contracte.

Cada licitador només podrà presentar una proposició econòmica, no essent admeses les proposicions econòmiques per import superior al preu reflectit en aquest Plec de Clàusules.

B). Proposta tècnica: fins a 60 punts.

1.- Acreditar la realització de serveis d'assessorament jurídic similars a l'administració pública en els últims 2 anys fins a 20 punts.

- Per cada 3 mesos de treball acreditat es donaran 5 punts, fins un màxim de 20 punts. S'acreditarà mitjançant aportació còpia del projecte i document d'adjudicació del contracte.

2.- Coneixements i experiència de treball amb els Serveis Socials Bàsics i/o Consells Comarcals, així com amb oficines d'habitatge fins a un màxim de 10 punts.

- Per cada experiència de treball amb als serveis socials bàsics, Consells Comarcals o oficines d'habitatge, en l'àmbit de l'habitatge és donaran 2 punts per cada 3 mesos de treball acreditat, fins un màxim de 8 punts
 - Per cada experiència de treball amb als serveis socials bàsics o a Consells Comarcals en àmbits diferents a l'habitatge és donaran 0,5 punts per cada 3 mesos de treball acreditat, fins un màxim de 2 punts
- S'acreditarà l'experiència, mitjançant contractes, o convenis.



3.- Professionals especialitzats en assessorament jurídic en matèria

d'habitatge fins a un màxim 10 punts.

- Per a cada màster a l'àmbit objecte de contracte..... 3 punts
- Per cada postgrau en l'àmbit de l'objecte del contracte2 punts
- Per formacions superiors a 50 hores en l'àmbit objecte del contracte1 punts

S'acreditarà l'especialització dels professionals amb el C.V dels professionals, certificats de formacions, títols de màsters, postgraus, etc.

4- Experiència en docència, participació en ponències.... fins a un màxim 5 punts.

Experiència en la docència, participació en ponències, formacions en els últims 5 anys.

- Per cursos de formació impartits dins de l'àmbit objecte de contracte, de 20 hores com a mínim..... 1 punt
- Per cada ponència presentada dins de l'àmbit objecte del contracte..... 1 punt

S'acreditarà l'experiència, mitjançant el CV, i els contractes, certificats, i altres tipus d'acreditacions documentals.

5.- Consultes: Disponibilitat d'atenció i agilitat en les respostes

.....fins a un màxim 10,5 punts.

Atenció telefònica i telemàtica	De dilluns a divendres de 9h a 14h i de 16h a 19h	1,5 punts
Atenció telefònica i telemàtica	De dilluns a divendres de 9h 14h	0,75 punts
Atenció presencial a la pròpia empresa o seu del CCM	1 dia a la setmana	1,5 punts
Atenció presencial a la pròpia empresa o seu del CCM	Cada 15 dies	0,75 punts
Atenció d'urgències	Termini màxim 1 dia hàbil	1,5 punts
Atenció d'urgències	Termini màxim 2 dia hàbil	0,75 punts
Resolució de consultes telefòniques o telemàtiques de poca complexitat	Termini màxim de 24 hores hàbils	1,5 punts
Resolució de consultes telefòniques o telemàtiques de poca complexitat	Termini màxim de 48 hores hàbils	0,75 punts
Redacció d'escrits senzills	Termini màxim de 3 dies hàbils	1,5 punts
Redacció d'escrits senzills	Termini màxim de 5 dies hàbils	0,75 punts
Emissió d'informes i resolució de consultes complexes	Termini màxim de 7 dies hàbils	1,5 punts
Emissió d'informes i resolució de consultes complexes	Termini màxim de 10 dies hàbils	0,75 punts
Coordinacions entre l'empresa i el CCM	1 coordinació mensual	1,5 punts
Coordinacions entre l'empresa i el CCM	1 coordinació bimensual	0,75 punts

Les empreses hauran de fer constar a la seva proposta la disponibilitat de l'atenció i agilitat en la seva resposta, d'acord amb els barems establerts en el plec de clàusules, i



DOCUMENTS
TIPUS: Informe
NOM: TD13-013 INFORME TÈCNIC CONTRACTACIÓ AP SUPORT TÈCNIC I ASSESSUR
JURÍDIC HABITATGE
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 18dba231-07ee-41ff-adf1-cff3f4ad18b5
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2025_00000000000000000000000000869869
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1403-0004/2025 - 07/04/2025 09:43
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 05/05/2025 14:37



Empresa	Proposta econòmica			Proposta tècnica : Altres Criteris de Valoració Automàtica													TOTAL			
	Proposta Econòmica (B) (40 punts)	preu hora	Total puntuació econòmica	Serveis assessor am. Juridic similars a l'adm.pública en últims 2 anys. 5 punts x 3 mesos. Fins 20 p.	Coneix. i exper. en SSB, C.Comarcals i Oficines Habitatge. Màxim 10 punts		Especialització en matèria d'habitatge: màster 3p-postgrau 2p-form.su p a 50 h. 1p Màxim 10 punts	Experiència en docència i ponències (últims 5 anys): formació impartida a 20 h. mínim 1 p. - 1 ponència a presenta da 1 p. Màxim 5 punts	Consultes: Disponibilitat i agilitat respostes (10,5 punts)							Vessant social i consciència problemàtica a habitatge. Cada acció acreditada 0,5 p (màxim 2,5 punts)		Perspectiva gènere en la política d'empresa. Cada formació de més de 10 h. als profess. Adscrits 1 punt. (màxim 2 punts)		
					Exp.treball SSB/CC/OH àmbit habitatge . 2 p x 3 mesos. Fins 8 punts	Exp.treball SSB/C/OH àmbits diferents 0,5 p x 3 mesos. Fins 2 punts			At.telefònica i telemàtica	At. Presencial	At. a les urgències	Resolució consultes poca compl exitat	Redacció escrits senzills	Emisió informes i resolució consultes compl exes	Coordinació entre empresa i CCM				Total puntuació consultes	
Martí Compte i Gonzalez	10.049,33 €	38,95 €	38,36	20	6	0	0	0	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	10,50	2,5	0	77,36
Ètic habitat SCCL	12.749,00 €	49,40 €	30,23	20	8	0	0	0	0,75	0,75	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	9,00	2,5	1	70,73
Associació per la recerca i l'acció social	12.900,00 €	50,00 €	29,88	20	8	2	0	2	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	10,50	0	0	72,38



DOCUMENTS
TIPUS: Informe
NOM: TD13-013 INFORME TÈCNIC CONTRACTACIÓ AP SUPORT TÈCNIC I ASSESS
JURÍDIC HABITATGE
UNITAT: Secretaria /Serveis Jurídics
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 18dba231-07ee-41ff-adf1-cff3f4ad18b5
IDENTIFICADOR: ES_L06090038_2025_00000000000000000000000000869869
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: CCM-1403-0004/2025 - 07/04/2025 09:43
SIGNATURES
CERTIFICAT D'ENTITAT: 05/05/2025 14:37



Feu Castells SLP	14.500,00 €	56,20 €	26,58	20	0	10	2	3	1,5	1,5	1,5	1,5	0,75	0,75	1,5	9,00	0	0	70,58
Clavell Canals Consulting Group SL	13.674,00 €	53,00 €	28,19	20	8	0	6	5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	10,50	2	0	79,69
Isolda Fortuny	9.636,30 €	37,75 €	40,00	20	0	2	0	0	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	10,50	0	2	74,50
Susanna Rodriguez Puente	13.500,00 €	52,33 €	28,55	20	8	0	0	0	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	10,50	0,5	1	68,55

