

OBRA DE REFORMA DEL QUIRÒFAN 31 I ELS ESPAIS ANNEXES DE LA PLANTA TERCERA DE L'HTRIC DE L'HUVH

RESUM DE LA PUNTUACIO DELS CRITERIS DE VALORACIO SOTMESOS A JUDICI DE VALOR DEL EXPEDIENT CO/AH01/1101426333/25/PS

Empresa	PUNT 1			PUNT 3			Punts Obtinguts
	1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	
SERVEIS, OBRES I MANTENIMENT, S.L.	8,00	1,00	2,75	4,00	1,00	1,50	18,25
CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL S.A.	8,00	1,00	3,75	3,50	2,00	2,00	20,25
VISCOLA CONST. ARIDS I FORMIGONS SA	8,50	0,50	2,00	1,50	0,25	0,25	13,00
CONST. I REHAB. SECLA SAU	8,50	0,25	1,50	2,00	0,75	1,00	14,00

Un cop aplicada la formula prevista en els criteris de valoracio, la puntuació definitiva queda de la següent manera:

Empresa	PUNT 1			PUNT 3			Punts Obtinguts
	1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	2.3	
SERVEIS, OBRES I MANTENIMENT, S.L.	9,41	1,00	2,93	6,00	1,00	1,50	21,85
CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL S.A.	9,41	1,00	4,00	5,25	2,00	2,00	23,66
VISCOLA CONST. ARIDS I FORMIGONS SA	10,00	0,50	2,13	2,25	0,25	0,25	15,38
CONST. I REHAB. SECLA SAU	10,00	0,25	1,60	3,00	0,75	1,00	16,60

Esther Tomàs Martínez
Directora de Infraestructures i Tecnologia

Barcelona, 24 d'Abril de 2025

OBRA DE REFORMA DEL QUIRÒFAN 31 I ELS ESPAIS ANNEXES DE LA PLANTA TERCERA DE L'HTRIC DE L'HUVH

CRITERIS DE VALORACIÓ SOTMESES A JUDICI DE VALOR EXPEDIENT CO/AH01/1101426333/25/PS

Empresa:	SERVEIS, OBRES I MANTENIMENT, S.L.		Punt. Mx	Punt. Obt.
Apartat	Descripció Apartat	Valoració documentació presentada		
1 Memòria Tècnica	1.1 Planning d'execució: (Obra Civil+Instal·lacions) dels treballs (10 punts repartits com segueix): - es detallarà les actuacions per setmanes fins a la finalització total dels treballs segons durada indicada en el projecte. Es valorarà la identificació i justificació del camí crític esmentant aquelles activitats que puguin ser susceptibles de reduir-ne el temps d'execució (8 punts); i el contingut del report quinzenal a presentar al responsable de l'obra del HUVH conforme al seguiment de les actuacions (2 punt).	S'aporta una planificació conjunta desenvolupada amb detall de la justificació dels rendiments de totes les activitats. L'explicació de les activitats crítiques és detallada tot i que no es detecten activitats crítiques en les instal·lacions. S'aporta informació de l'assoliment temporal aportant estratègies per reduir endarreriments. El contingut del report quinzenal explicant la metodologia que volen emprar es considera desenvolupat i molt favorable per els interessos de l'hospital.	10,00	8,00
	1.2 Detall de l'equip de persones que hi intervindran, i funcions en relació als treballs a efectuar. Es valoraran els carnets d'instal·ladors i altres títols professionals	S'aporta l'organigrama de l'equip tècnic previst per a l'execució de l'obra així com les funcions en relació als treballs a efectuar. S'aporta els CV i d'altres títols professionals així com els carnets d'instal·ladors.	1,00	1,00
	1.3 Descripció de la implantació d'obra i dels circuits d'entrada i sortida de material per a l'execució de l'obra detallant les possibles afectacions als espais limítrofs de la mateixa planta o d'altres, indicant les propostes previstes de minimització de molèsties a pacients i/o professionals de l'hospital	S'aporta una descripció per a la implantació d'obra detallada i estudiada que s'estima parcialment favorable per la mobilitat interna de l'hospital, donat que invalida una escala d'emergència. L'espai proposat per els contenidors de residus ocupa places d'aparcament de minusvàlids. Les propostes previstes per a la minimització de molèsties a pacients/professionals són favorables als interessos de l'Hospital	4,00	2,75
2 Millores Proposades	2.1 Increment de l'àmbit d'actuació de la planta per homogeneïtzar-la amb la resta de la planta reformada	Es proposan millores d'espais annexes a la zona d'actuació, amb substitució íntegra de paviments existents, reparació i pintat de parets, de tal manera que el conjunt quedarà homogeni a nivell d'acabats i que es consideren adients als interessos de l'Hospital.	6,00	4,00
	2.2 Millora dels materials i acabats de construcció, que siguin de qualitat més alta als previstos en el plec	Es proposen alternatives de materials i solucions constructives discutibles pels interessos de l'hospital com és el canvi de acabat amb HPL per Policarbonat.	2,00	1,00
	2.3 Propostes que redueixin els costos de manteniment a llarg termini	Es proposen materials alternatius per revestiments, que faciliten les tasques de neteja i milloren la higiene dels espais a reformar que es consideren adients als interessos de l'hospital.	2,00	1,50
VALORACIÓ TÈCNICA			25,00	18,25

OBRA DE REFORMA DEL QUIRÒFAN 31 I ELS ESPAIS ANNEXES DE LA PLANTA TERCERA DE L'HTRIC DE L'HUVH

CRITERIS DE VALORACIÓ SOTMESES A JUDICI DE VALOR EXPEDIENT CO/AH01/1101426333/25/PS

Empresa: CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL S.A.			Punt. Mx	Punt. Obt.
Apartat	Descripció Apartat	Valoració documentació presentada		
1 Memòria Tècnica	1.1 Planning d'execució: (Obra Civil+Instal·lacions) dels treballs (10 punts repartits com segueix): - es detallarà les actuacions per setmanes fins a la finalització total dels treballs segons durada indicada en el projecte. Es valorarà la identificació i justificació del camí crític esmentant aquelles activitats que puguin ser susceptibles de reduir-ne el temps d'execució (8 punts); i el contingut del report quinzenal a presentar al responsable de l'obra del HUVH conforme al seguiment de les actuacions (2 punt).	S'aporta una planificació conjunta desenvolupada amb detall de la justificació dels rendiments de totes les activitats. L'explicació de les activitats crítiques és detallada tot i que no es detecten activitats crítiques en les instal·lacions amb folgances que poden ser irrealistes. S'aporta informació de l'assoliment temporal aportant estratègies per reduir endarreriments. El contingut del report quinzenal explicant la metodologia que volen emprar es considera desenvolupat i favorable per els interessos de l'hospital.	10,00	8,00
	1.2 Detall de l'equip de persones que hi intervindran, i funcions en relació als treballs a efectuar. Es valoraran els carnets d'instal·ladors i altres títols professionals	S'aporta l'organigrama de l'equip tècnic previst per a l'execució de l'obra així com les funcions en relació als treballs a efectuar. S'aporta els CV i d'altres títols professionals així com els carnets d'instal·ladors.	1,00	1,00
	1.3 Descripció de la implantació d'obra i dels circuits d'entrada i sortida de material per a l'execució de l'obra detallant les possibles afectacions als espais limítrofs de la mateixa planta o d'altres, indicant les propostes previstes de minimització de molèsties a pacients i/o professionals de l'hospital	S'aporta una descripció per a la implantació d'obra detallada i estudiada que s'estima favorable per la mobilitat interna de l'hospital. Les propostes previstes per a la minimització de molèsties a pacients/professionals són favorables als interessos de l'Hospital	4,00	3,75
2 Millores Proposades	2.1 Increment de l'àmbit d'actuació de la planta per homogeneïtzar-la amb la resta de la planta reformada	Es proposen millores a algunes de les zones adjacents a l'espai a reformar, fent reparacions i adequacions de paraments, paviments i portes, així com la substitució de plaques de cel ras, persianes i sòcols i que es consideren adients però amb manca d'homogenitat a nivell d'acabats pel interessos de l'hospital	6,00	3,50
	2.2 Millora dels materials i acabats de construcció, que siguin de qualitat més alta als previstos en el plec	Es realitzen propostes de canvi dels materials prescrits a projecte, a nivell de paviments i revestiments, així com millores de funcionament i prestacions d'unitats terminals de climatització, regulació i difusió d'aire, conduccions hidràuliques, valvuleria associada. També s'amplia l'abast del pressupost incorporant materials no previstos a projecte.	2,00	2,00
	2.3 Propostes que redueixin els costos de manteniment a llarg termini	Es realitzen nombroses propostes que allarguen la vida dels materials i equips a instal·lar, així com la previsió d'elements que faciliten el manteniment preventiu i correctiu i que es consideren molt adients als interessos de l'hospital.	2,00	2,00
VALORACIÓ TÈCNICA			25,00	20,25

OBRA DE REFORMA DEL QUIRÒFAN 31 I ELS ESPAIS ANNEXES DE LA PLANTA TERCERA DE L'HTRIC DE L'HUVH

CRITERIS DE VALORACIÓ SOTMESES A JUDICI DE VALOR EXPEDIENT CO/AH01/1101426333/25/PS

Empresa: VISCOLA CONST. ARIDS I FORMIGONS SA			Punt. Mx	Punt. Obt.
Apartat	Descripció Apartat	Valoració documentació presentada		
1 Memòria Tècnica	1.1 Planning d'execució: (Obra Civil+Instal·lacions) dels treballs (10 punts repartits com segueix): - es detallarà les actuacions per setmanes fins a la finalització total dels treballs segons durada indicada en el projecte. Es valorarà la identificació i justificació del camí crític esmentant aquelles activitats que puguin ser susceptibles de reduir-ne el temps d'execució (8 punts); i el contingut del report quinzenal a presentar al responsable de l'obra del HUVH conforme al seguiment de les actuacions (2 punt).	S'aporta una planificació conjunta desenvolupada amb detall de la justificació dels rendiments de totes les activitats. L'explicació de les activitats crítiques és molt detallada. S'aporta informació de l'assoliment temporal aportant estratègies per reduir endarreriments. El contingut del report quinzenal explicant la metodologia que volen emprar es troba poc desenvolupada i no es considera massa favorable per els interessos de l'hospital.	10,00	8,50
	1.2 Detall de l'equip de persones que hi intervindran, i funcions en relació als treballs a efectuar. Es valoraran els carnets d'instal·ladors i altres títols professionals	S'aporta l'organigrama de l'equip tècnic previst per a l'execució de l'obra així com les funcions en relació als treballs a efectuar. No s'aporta en els CV. Si, s'aporten les titulacions dels professionals i els carnets d'instal·ladors corresponents.	1,00	0,50
	1.3 Descripció de la implantació d'obra i dels circuits d'entrada i sortida de material per a l'execució de l'obra detallant les possibles afectacions als espais limítrofs de la mateixa planta o d'altres, indicant les propostes previstes de minimització de molèsties a pacients i/o professionals de l'hospital	S'aporta una descripció per a la implantació d'obra detallada. Les zones proposades pel campament, muntacàrregues, accés a l'obra i implantació de grua mòvil, no son viables per la mobilitat interna de l'hospital (inhabilitació de places d'aparcament per minusvàlids i manca d'espai). Les circulacions proposades pels vials del campus s'han de revisar. Les mesures nosocomials no es consideren suficients i no estan suficientment definides. No es proposen mesures per a la minimització de molèsties a pacients/professionals.	4,00	2,00
2 Millores Proposades	2.1 Increment de l'àmbit d'actuació de la planta per homogeneïtzar-la amb la resta de la planta reformada	Es proposan millores a una gran superfície d'espais annexes a la zona d'actuació, per tal mantenir una homogeneïtat dels acabats tot i que no es detalla quin tipus d'actuació es preveu realitzar.	6,00	1,50
	2.2 Millora dels materials i acabats de construcció, que siguin de qualitat més alta als previstos en el plec	Es proposen millores en acabats de construcció poc significatius pels interessos de l'hospital i/o no són d'aplicació al present projecte.	2,00	0,25
	2.3 Propostes que redueixin els costos de manteniment a llarg termini	Les propostes presentades no afecten directament a els costos de manteniment.	2,00	0,25
VALORACIÓ TÈCNICA			25,00	13,00

OBRA DE REFORMA DEL QUIRÒFAN 31 I ELS ESPAIS ANNEXES DE LA PLANTA TERCERA DE L'HTRIC DE L'HUVH

CRITERIS DE VALORACIÓ SOTMESES A JUDICI DE VALOR EXPEDIENT CO/AH01/1101426333/25/PS

Empresa: CONST. I REHAB. SECLA SAU			Punt. Mx	Punt. Obt.
Apartat	Descripció Apartat	Valoració documentació presentada		
1 Memòria Tècnica	1.1 Planning d'execució: (Obra Civil+Instal·lacions) dels treballs (10 punts repartits com segueix): - es detallarà les actuacions per setmanes fins a la finalització total dels treballs segons durada indicada en el projecte. Es valorarà la identificació i justificació del camí crític esmentant aquelles activitats que puguin ser susceptibles de reduir-ne el temps d'execució (8 punts); i el contingut del report quinzenal a presentar al responsable de l'obra del HUVH conforme al seguiment de les actuacions (2 punt).	S'aporta una planificació conjunta desenvolupada amb detall de la justificació dels rendiments de totes les activitats. L'explicació de les activitats crítiques és detallada. S'aporta informació de l'assoliment temporal aportant estratègies per reduir endarreriments. El contingut del report quinzenal explicant la metodologia que volen emprar es considera desenvolupat i favorable per els interessos de l'hospital.	10,00	8,50
	1.2 Detall de l'equip de persones que hi intervindran, i funcions en relació als treballs a efectuar. Es valoraran els carnets d'instal·ladors i altres títols professionals	S'aporta l'organigrama de l'equip tècnic previst per a l'execució de l'obra així com les funcions en relació als treballs a efectuar. S'aporta els CV d'un participant i d'altres títols professionals. Es troben a faltar els carnets d'instal·ladors.	1,00	0,25
	1.3 Descripció de la implantació d'obra i dels circuits d'entrada i sortida de material per a l'execució de l'obra detallant les possibles afectacions als espais limítrofs de la mateixa planta o d'altres, indicant les propostes previstes de minimització de molèsties a pacients i/o professionals de l'hospital	S'aporta una descripció per a la implantació d'obra detallada. Les zones proposades pel campament, muntacàrregues, accés a l'obra i implantació de grua mòvil, no son viables per la mobilitat interna de l'hospital (inhabilitació de places d'aparcament per minusvàlids i manca d'espai). Les mesures nosocomials, recorreguts i accessos, no es consideren suficients i no estan suficientment definides o representades a planta.	4,00	1,50
2 Millores Proposades	2.1 Increment de l'àmbit d'actuació de la planta per homogeneïtzar-la amb la resta de la planta reformada	Es proposan millores a una gran superfície d'espais annexes a la zona d'actuació, per tal mantenir una homogeneïtat dels acabats tot i que queda condicionat a la col·locació del plom del quiròfan previst a projecte, no quedant clar quina és la proposta.	6,00	2,00
	2.2 Millora dels materials i acabats de construcció, que siguin de qualitat més alta als previstos en el plec	Es proposen millores en acabats de construcció poc significatius pels interessos de l'hospital.	2,00	0,75
	2.3 Propostes que redueixin els costos de manteniment a llarg termini	Les propostes presentades no afecten directament als costos de manteniment, tot i que ajuden a realitzar les tasques i l'accessibilitat pels operaris.	2,00	1,00
VALORACIÓ TÈCNICA			25,00	14,00