

**Acta de la sessió d'adjudicació de l'expedient****Identificació de la reunió****Dia:** 25 d'abril de 2025**Hora:** 12:15 h**Lloc:** Dependències de Badalona Serveis Assistencials, SA.**Contractació:** ***Subministrament i instal·lació d'una bomba de calor amb recuperació parcial pel Centre sociosanitari "El Carme".*****Òrgan de Contractació:** Vicepresidenta del Consell d'Administració de Badalona Serveis Assistencials, SA.**Assistents Mesa de contractació**

Presidenta Sra. Cèlia García González, Directora de Gestió de Badalona Serveis Assistencials, S.A.

Secretari: Sr. Andrés Molina Fernández, Tècnic Superior de la Unitat de Contractació de Badalona Serveis Assistencials, S.A.

Vocal: Un membre del Consell d'Administració de Badalona Serveis Assistencials, S.A.

Vocal: Sra. Ona Madueño Grífols, Directora Econòmicofinancera de Badalona Serveis Assistencials, S.A.

Vocal: Sra. Gema Raso Garcia, Cap d'Enginyeria, Manteniment i Infraestructures de Badalona Serveis Assistencials, S.A.

Vocal: Sr. Oriol Morató Sierra, Advocat del Servei Agregat de Contractacions Administratives del Consorci de Salut i Social de Catalunya.

Excusa la seva assistència el vocal i membre del Consell d'Administració de Badalona Serveis Assistencials, SA.

En aquesta sessió es constitueix la Mesa de contractació per analitzar les propostes de les empreses que han estat admeses a l'expedient **BSA 2/25 Subministrament i instal·lació d'una bomba de calor amb recuperació parcial pel Centre sociosanitari "El Carme"**, mitjançant procediment obert i tràmit ordinari, i amb l'objectiu d'analitzar les propostes presentades als sobres C (criteris avaluable automàticament) dels licitadors que han estat admesos un cop presentada i valorada la documentació dels sobres A (documentació personal).

En primer lloc, l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. (NIF B66928490) no pot ser admesa en el present procediment al no constar acreditat el compliment del termini màxim de 10 dies d'indisponibilitat, el qual es tracta d'un requeriment mínim establert a l'apartat 7 del Plec de Prescripcions Tècniques.

En aquest sentit, el passat 11 d'abril de 2025, en seu de valoració dels Sobres C, es va requerir a l'empresa que confirmés si el manteniment RITE durant la garantia l'executarà el SAT oficial del fabricant o l'instal·lador (SD Marla, S.L.) amb suport remot BluEdge. Així mateix, es va sol·licitar aclariment respecte el cronograma presentat per comprovar que complís amb el termini d'implantació de 49 dies – ofert per l'empresa – i que presentessin un nou cronograma on constés el compliment d'aquest termini i el temps màxim d'indisponibilitat de 10 dies naturals.

Un cop presentada la resposta al requeriment d'aclariment, no es troba acreditat el compliment del temps màxim d'indisponibilitat de 10 dies naturals, requerit a l'apartat 7 del Plec de Prescripcions Tècniques.

En conseqüència, es proposa excloure de la licitació la oferta presentada per aquest licitador en aplicació de la reiterada jurisprudència en matèria de contractació pública i segons el previst a l'article 139 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en relació amb l'article 26 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

En segon lloc, el passat 17 d'abril de 2025 es va rebre comunicació de LLONCH CLIMA SL en la que es comunicava que, en relació amb el criteri d'adjudicació "*Manteniment segons RITE durant el període de garantia*", en la seva oferta van indicar "Servei Tècnic instal·lador" però que es tractava d'un error, i que volien oferir "Servei Tècnic Oficial Autoritzat". No obstant això, de la documentació presentada no queda justificat, de forma expressa i inequívoca, que es tracti d'un error.

En conseqüència, no procedeix el canvi de puntuació que es proposa, atès que es tractaria d'una modificació de l'oferta presentada. En aquest sentit, se li ha atorgat puntuació conforme el presentat en la seva oferta.

Finalment, es dona lectura de l'informe de valoració, de data 25 d'abril de 2025, el qual recull el resultat de la ponderació per l'aplicació dels criteris avaluable de forma automàtica que es contenen en els sobres C:

| Concepte                                                            | Plec                     | 1. MEYCLIMA, S.L. | 2. SERVICIOS Y DESARROLLOS MARIA, S.L. | 3. VEUJA SERVEIS CATALUNYA S.A.U | 4. INSTER MANTENIMENTS, S.L. | 5. LLONCH-CLIMA, SL | 6. INSTALACIONES LORRIME, S.A. | 7. EFFAGE ENERGÍA SLU | 8. MANTISE MANTENIMENTS S.L. |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Ofertes- Oferta econòmica; Imports IVA no inclòs € (màxim 60 punts) | 151.000,00 €             | 130.245,00 €      | exclòs                                 | 134.331,27 €                     | 123.000,00 €                 | 117.991,40 €        | 126.840,00 €                   | 113.097,81 €          | 114.382,98 €                 |
| Ofertes- Ampliació termini garantia (màxim 15 punts)                | 24/36/48 mesos           | 48 mesos          | exclòs                                 | 48 mesos                         | 48 mesos                     | 48 mesos            | 48 mesos                       | 48 mesos              | 36 mesos                     |
| Ofertes- Reducció temps d'implantació (màxim 15 punts)              | 5/10/15 dies             | 35 dies           | exclòs                                 | 15 dies                          | 15 dies                      | 15 dies             | 10 dies                        | 7 dies                | 0 dies                       |
| Ofertes- Manteniment RITE (màxim 5 punts)                           | Instal·lador/SAT Oficial | SAT Oficial       | exclòs                                 | SAT Oficial                      | SAT Oficial                  | Instal·lador        | Instal·lador                   | SAT Oficial           | Instal·lador                 |
| Ofertes- Fraccionament d'etapes de funcionament (màxim 5 punts)     | 2/6/8                    | 8                 | exclòs                                 | 8                                | 8                            | 8                   | 8                              | 8                     | 8                            |

|             | 1. MEYCLIMA, S.L. | 2. SERVICIOS Y DESARROLLOS MARIA, S.L. | 3. VEUJA SERVEIS CATALUNYA S.A.U | 4. INSTER MANTENIMENTS, S.L. | 5. LLONCH-CLIMA,SL | 6. INSTALACIONES LORRIME, S.A. | 7. EFFAGE ENERGIA SLU | 8. MANTISE MANTENIMENTS S.L. |
|-------------|-------------------|----------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Puntuacions | 53,19             | exclòs<br>51,56                        | 56,07                            | 58,06                        | 54,54              | 60,00                          | 59,49                 |                              |
|             | 15,0              | exclòs<br>15,0                         | 15,0                             | 15,0                         | 15,0               | 15,0                           | 7,5                   |                              |
|             | 15,0              | exclòs<br>15,0                         | 15,0                             | 15,0                         | 15,0               | 10,0                           | 0,0                   |                              |
|             | 5,0               | exclòs<br>5,0                          | 5,0                              | 0,0                          | 0,0                | 5,0                            | 0,0                   |                              |
|             | 5,0               | exclòs<br>5,0                          | 5,0                              | 5,0                          | 5,0                | 5,0                            | 5,0                   |                              |
| Total       | 93,19             | 91,56                                  | 96,07                            | 93,06                        | 84,54              | 92,00                          | 71,99                 |                              |

En aquest sentit, **INSTER MANTENIMENTS S.L.** (NIF B65018087) aporta la proposta amb millor relació qualitat-preu d'acord amb els criteris avaluable de forma automàtica especificats al Quadre de Característiques Específiques i d'acord amb les especificacions tècniques que es determinen en el Plec de Prescripcions Tècniques.

La Mesa ratifica l'esmentat informe a favor de **INSTER MANTENIMENTS S.L.** (NIF B65018087) i proposa l'adjudicació del present contracte a aquesta empresa per:

- Un import d'adjudicació de 123.000,00 € Iva exclòs + 21 % IVA (25.830,00 €), que fan un total de 148.830,00€ Iva inclòs.
- Una garantia de manteniment de 48 mesos.
- Una reducció del temps d'implantació de 15 dies, sent el termini resultat en total per la implantació de 7 setmanes i 6 dies (55 dies).

- Manteniment segons RITE durant el període de garantia amb el Servei Tècnic Oficial Autoritzat.
- Un fraccionament d'etapes de funcionament de 8 etapes de compressió.

La proposta d'adjudicació ha estat adoptada per la Mesa de contractació per unanimitat dels membres assistents, amb excepció de l'Assessor jurídic, que s'absté de la votació atès que aquesta decisió excedeix de les seves funcions d'assessorament jurídic.

La present proposta d'adjudicació queda condicionada a que el futur adjudicatari, en el termini que s'assenyali en la notificació i previ a la formalització, realitzi les actuacions que se li indiquin, sense les quals no tindrà efectes aquesta adjudicació, ni es portarà a terme la formalització al seu favor.

I, sense cap altra qüestió de què tractar, a les **12:45** hores, la Presidenta aixeca la sessió, de la qual, s'estén aquesta acta, que és aprovada i signada electrònicament. La data de formalització de la present acta, que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin, és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica.

La Presidenta  
Cèlia Garcia Gonzàlez

El Secretari  
Andrés Molina Fernández

Vist i plau Vicepresidenta  
Eva Guillén Rodríguez