



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA DESHUMECTADORA DE LA PISCINA DE LA SELVA, PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

A Santa Coloma de Farners, a les 13:45 hores del dia 8 d'abril de 2025, es reuneixen els següents membres de la Mesa de Contractació de les obres de substitució de la deshumectadora de La Piscina de la Selva, pel procediment obert simplificat:

President:

- Sr. Xavier Nicolau Bota, enginyer municipal.

Vocals:

- Sr. Bernat Costas Castilla, secretari municipal.
- Sra. Anna Morell Arimany, interventora municipal.
- Sra. Marta Valls Bermudo, tècnica municipal de Secretaria.

Secretària:

- Sra. Isabel Bassas Massó, administrativa de l'Ajuntament.

El dia 2 d'abril de 2025 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels sobres únics (documentació administrativa i criteris avaluables de forma automàtica) presentats per a l'adjudicació del contracte de les obres de substitució de la deshumectadora de La Piscina de la Selva, pel procediment obert simplificat, i va acordar:

"Requerir a l'empresa Instal·lacions i Manteniments Arbúcies SL per tal que, en el termini de **tres dies hàbils, presenti el document Criteris avaluables de forma automàtica signat electrònicament pel representant de l'empresa."**

La Mesa comprova que l'empresa Instal·lacions i Manteniments Arbúcies SL ha presentat el document *Criteris avaluables de forma automàtica*, signat electrònicament pel representant de l'empresa.

Seguidament, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 10 del Plec de clàusules jurídiques i administratives particulars, la Mesa atorga les següents puntuacions:

EMPRESSES	OFERTA ECONÒMICA			AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ TOTAL
	OFERTA ECONÒMICA (SENSE IVA)	PUNTUACIÓ	OFERTA MÉS BAIXA (sense iva)			
Refrigeració Miquel Garcia, S.L.	132.129,37	85,00	132.129,37	5	15	100,00
AITERM 2002, S.L	146.950,00	76,43	132.129,37	5	15	91,43
INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL	144.754,83	77,59	132.129,37	5	15	92,59
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L	139.146,36	80,71	132.129,37	5	15	95,71



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

Pel que fa a la consideració d'ofertes anormalment baixes, la clàusula 11 del Plec de clàusules jurídiques i administratives particulars, que regeixen la licitació del contracte, estableix:

"Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques."

L'article 85.4 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, disposa que es consideraran desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en els següents supòsits:

"Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia."

	Refrigeració Miquel Garcia, S.L.		AITERM 2002, S.L		INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL		SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L	
Oferta econòmica	132.129,37	85,00	146.950,00	76,43	144.754,83	77,59	139.146,36	80,71
Mitjana aritmètica	79,932							
Mitjana aritmètica + 10%	87,925							
COMPLEIX EL CRITERI	NO COMPLEIX		NO COMPLEIX		NO COMPLEIX		NO COMPLEIX	

A la vista dels càlculs efectuats, es comprova que l'oferta presentada per Refrigeració Miquel Garcia SL no es pot considerar anormalment baixa d'acord amb el que preveu la clàusula 11 del Plec de clàusules jurídiques i administratives particulars.

La Mesa de Contractació comprova que Refrigeració Miquel Garcia SL està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), però no hi consten alguns dels documents que preveu el Plec de clàusules jurídiques i administratives particulars.

En virtut de l'anterior, la Mesa de Contractació acorda:

Primer. Classificar les ofertes presentades pels licitadors, segons el criteri de l'oferta de millor qualitat-preu (clàusula 10 del Plec de clàusules jurídiques i administratives particulars):

1	Refrigeració Miquel Garcia SL	100 punts
2	Servicios y Desarrollos Marla SL	95,71 punts
3	Instal·lacions i Manteniments Arbúcies SL	92,59 punts

Codi Segur de Verificació: 37ef0838-2767-4b10-919a-2f73f9668b21
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171805_2025_2149183
Data d'impressió: 10/04/2025 15:25:45
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- Xavier Nicolau Bota (TCAT) (President Mesa de Contractació), 10/04/2025 11:21
2.- Bernat Costas Castilla (TCAT) (Vocal Mesa de Contractació), 10/04/2025 11:29
3.- Anna Morell Arimany (TCAT) (Vocal Mesa de Contractació), 10/04/2025 11:33
4.- Marta Valls Bermudo (SIG) (Vocal Mesa de Contractació), 10/04/2025 12:16
5.- Isabel Bassas Massó (SIG) (Secretària Mesa de Contractació), 10/04/2025 12:31



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

4 AITERM 2002 SL

91,43 punts

Segon. Requerir a l'empresa **Refrigeració Miquel Garcia SL** per tal que, en el termini de **set dies hàbils**, a comptar des de l'enviament de la comunicació electrònica, presenti la següent documentació:

- Acreditació de la **solvència tècnica** d'acord amb l'establert a la clàusula 8.4.b) del Plec de clàusules jurídiques i administratives particulars.
- La constitució de la **garantia definitiva**, per import de **6.606,47 euros**, en qualsevol de les formes previstes per la llei.
Aquesta garantia es podrà dipositar mitjançant efectiu (transferència bancària al número de compte del Banc Santander ES10 0049 5315 0821 1046 1525, incorporant la següent referència: LICITACIÓ obres deshumectadora Piscina Selva / Refrigeració Miquel Garcia SL/ X2025001029), aval bancari o assegurança de caució, tal com disposa l'article 108.1 de la LCSP.

I no havent-hi més assumptes a tractar, quan són les 14:20 hores s'aixeca la sessió en el lloc i data al començament indicats, signant la present acta tots els membres de la Mesa amb mi, la secretària, que dono fe.