

Z37589

Districte de Nou Barris

Departament de Serveis Jurídics i Secretaria

Pl. Major de Nou Barris, 1

08042 Barcelona

93 291 68 00

www.bcn.cat/noubarris

**ACTA DE VALORACIÓ DE JUSTIFICACIÓ DE BAIXA TEMERÀRIA
I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE 001_25000607**

En sessió interna realitzada a distància, per videoconferència, el dia 3 d'abril de 2025, a les 10.30 hores, amb la presència física del secretari a la seu del Districte, es constitueix la Mesa de contractació, amb el quòrum suficient, presidida per la Directora de Serveis Generals, Sra. Marta Rubio Alcañiz, amb assistència dels vocals: el Sr. Francesc J. Pera Soriano, Cap del departament de Recursos Interns; el Sr. Ricardo Fernández Aranda, secretari delegat del Districte de Nou Barris, actuant com a secretari de la Mesa i el Sr. Xavier Olivé, Interventor-Delegat.

En reunió interna, per tal de procedir: 1) a la valoració de la justificació de la presumpta baixa temerària presentada per l'empresa IPRES i, 2) a la proposta d'adjudicació.

Com a qüestió preliminar, el Secretari de la mesa informa a la resta de membres que en data 27 de març de 2025, de conformitat amb allò acordat per la mesa en sessió d'obertura del sobre electrònic C, tenint en compte que el criteri de consideració d'oferta anormal que consta a la clàusula 10 del PCAP és "Un diferencial de 5 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes", es va determinar que l'empresa IPRES havia presentat una oferta anormalment baixa (-9,72% respecte la mitjana de les ofertes) i se la va requerir per tal que en el termini de CINC (5) dies hàbils lliurés la documentació necessària per justificar amb detall i documentalment la proposició econòmica presentada, d'acord amb l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

En resposta a l'esmentat requeriment, la licitadora va presentar la justificació de l'oferta presentada en el termini atorgat a tals efectes.

En aquesta sessió se sotmet a valoració de la mesa l'informe del departament de Serveis a les Persones i al Territori del districte de Nou Barris, de data 3 d'abril de 2025, un cop examinada la documentació aportada per l'empresa en relació a la baixa temerària. En aquest sentit, d'acord amb l'esmentat informe, la justificació presentada per la licitadora es considera que justifica suficientment la viabilitat econòmica de l'oferta presentada atès que, en conclusió:

- 1) *La baixa de la oferta presentada per IPRES respecte la mitjana de les ofertes presentades és de 9,72%. Al Plec de condicions administratives particulars del present contracte es marca com a criteri de consideració d'oferta anormal les ofertes que sobrepassin un diferencial de 5 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes presentades, i per tant, sobrepassa un 4,72% aquest criteri, no sent considerat un % elevat.*
- 2) *L'empresa IPRES és un Centre de Treball d'Iniciativa Social que preveu incorporar a l'execució del contracte treballadors que disposin de certificats de Discapacitat. Això els permet rebaixar les despeses associades a la contractació de personal gràcies a les bonificacions establertes a la normativa vigent, com per exemple el cas de la Seguretat Social, establertes a la Llei General de Discapacitat (Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre).*
- 3) *Quan IPRES exposa el seu càlcul del desglossament salarial, parteix del preu/hora marcat pel conveni de referència utilitzat com a punt de partida pels càlculs del preu/hora establerts*



al Plec de condicions administratives particulars. Per tant, es considera que compleix amb el conveni col·lectiu estatal d'acció i intervenció social 2022-2024 (BOE 259, de 28.10.2022).

- 4) *A part del preu/hora, IPRES exposa a la justificació que per al càlcul de la seva oferta van tenir en compte un 3% d'absentisme, la cobertura de les vacances i altres despeses indirectes.*
- 5) *A més, rebaixen les despeses generals i també el Benefici industrial respecte les previstes al Plec de condicions administratives particulars (23%), resultant en un total del 18%.*

A la vista d'aquestes consideracions la mesa estudia amb detall el contingut de l'informe (el qual consta a l'expedient de contractació), que no es reproduïx als efectes d'evitar repeticions innecessàries, i fa seves les conclusions del mateix, pel que considera que correspon proposar **ADMETRE** l'oferta presentada per l'entitat AFFAC, en considerar suficientment justificada la viabilitat econòmica d'aquesta.

Seguidament, la mesa procedeix a fer la valoració tècnica en relació als criteris establerts a la clàusula 10 del Plec de Clàusules administratives particulars vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica, relatives a les proposicions presentades per les licitadores admeses en el marc del present expedient de contractació.

Contracte: **001_25000607**; objecte: **CONSERGERIA I ALTRES DE SUPORT A LA SEU DEL DISTRICTE, RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL I EMPRESES D'INSERCIÓ SOCIOLABORAL I AMB MESURES D'EFICIÈNCIA SOCIAL**, i l'import màxim de licitació són 63.223,04€ (52.250,44€ més 10.972,60€ en concepte d'IVA al 21%).

	Puntuació de referència	Puntuació ENGRUNES RECUPERACIO I MANTENIMENT EI, SL CIF B64200264	Puntuació IPRES CIF B64044837
Preu	Fins a 35 punts	1,57 punts	35 punts
Per reducció temps de substitució	Fins a 10 punts	10 punts	10 punts
Per reducció temps preavis per modificacions puntuals d'horari	Fins a 10 punts	10 punts	10 punts
Per increment freqüència de reunions de coordinació	Fins a 20 punts	20 punts	20 punts
Millora experiència persones encarregades	Fins a 25 punts (12,5 pts+ 12,5 pts)	Treballador 1: 12,5 punts Treballador 2: 6 punts	Treballador 1: 12,5 punts Treballador 2: 12,5 punts
PUNTUACIÓ TOTAL	Fins a 100 punts	60,07 punts	100 punts

Una vegada analitzada les ofertes presentades i d'acord amb la valoració efectuada, un cop votada a favor per part dels components de la Mesa, es proposa l'adopció del següent acord:

ADJUDICAR el contracte **001_25000607**, que té per objecte el **SERVEI DE CONSERGERIA I ALTRES DE SUPORT A LA SEU DEL DISTRICTE, RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE**



TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL I EMPRESES D'INSERCIÓ SOCIOLABORAL I AMB MESURES D'EFICIÈNCIA SOCIAL a l'empresa IPRES, amb CIF B64044837, per un import de **51.593,19 euros** (42.639,00 euros, més 8.954,19 euros en concepte d'IVA al tipus del 21%) per haver obtingut un total de 100 punts i ser considerada l'oferta més avantatjosa.

De tot el que s'estén la present acta que signen la Presidenta i el Secretari.

La Presidenta de la Mesa

El Secretari

Marta Rubio Alcañiz

Ricardo Fernández Aranda