



## **INFORME D'INICI – MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE SUBMINISTRAMENT (ART. 16 Llei 9/2017, de 9 de novembre)**

**EXP. NÚM. 2025-38**

**TÍTOL CONTRACTACIÓ: CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE DIVERSOS PRODUCTES QUÍMICS NECESSARIS PER AL CORRECTE MANTENIMENT DE LES ZONES D'AIGUA DELS CENTRES ESPORTIUS GESTIONATS PER PROCORNELLÀ (PELL I CAN MERCADER)**

### **ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:**

1. Àrea que impulsa: Àrea esportiva.
2. Proposta de contractació: Gerència d'administració i finances.
3. Responsable del contracte: Salvador Valls-responsable de manteniment

### **A.- LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE I EFICIÈNCIA DE LA CONTRACTACIÓ:**

#### **a) Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte**

**Descripció:** L'objecte del contracte és el subministrament d'una sèrie de productes químics pel correcte manteniment de les zones d'aigua dels centres esportius gestionats per PROCORNELLÀ (PELL I CAN MERCADER), segons el llistat Annex 0.

L'objecte del contracte es realitzarà de conformitat amb el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP).

Donat que els productes objecte del subministrament, són, d'una banda i segons el CPV “Productes químics per al tractament de l'aigua” que no només han de complir les característiques i qualitats mínimes (segons el PPTP) sinó també han de resultar efectius d'acord amb el seu destí i finalitat; i d'altra banda, són necessaris per al manteniment d'uns estàndards mínims de qualitat de l'aigua que han de garantir en tot moment el normal ús de les zones d'aigües per part dels usuaris dels centres esportius en condicions òptimes de salubritat, higiene i salut i amb compliment de la normativa vigent aplicable.

És per això que, en cas que un, algun o cap dels productes no siguin efectius, el responsable del contracte podrà requerir la seva substitució per un/s altre/s que ho sigui/n i/o declinar el seu subministrament, sense poder reclamar l'empresa subministradora cap tipus de contraprestació, compensació o indemnització, quedant facultada PROCORNELLÀ per contractar de forma immediata el seu subministrament amb una altra empresa.

Es fa exprés que queda exclòs de l'objecte d'aquest contracte, el subministrament del “producte de recuperació de l'aigua de les piscines”, el qual serà contractat de forma directa per part de PROCORNELLÀ.

Caldrà que els béns subministrats i els seus envasos, compleixin amb les exigències marcades en la legislació corresponent i han de garantir els mínims de qualitats necessaris.

Havent de presentar l'adjudicatària tant els envasos suficientment acreditats com tots els documents i certificats necessaris de cada producte emès per les autoritats sanitàries. Així com la fitxa de seguretat **actualitzada** de cada producte on es detallin les seves característiques específiques i condicions d'ús.

En relació als envasos tipologia garrafes que s'adquireixen, l'empresa subministradora ha de garantir la recollida, la posterior reutilització i el reciclatge sense cost addicional o cap altre mena de despesa derivada del subministrament, proposant a PROCORNELLÀ el preu tant del preu d'adquisició per l'envàs com l'abonament per retorn dels envasos tipologia garrafes buits.

El subministrament cal que sigui:

- Programat: durant la temporada d'obertura de les piscines: l'obligatorietat de subministrar l'hipoclorit sòdic per omplir un dipòsit per centre i setmana. **El lliurament i la descàrrega dels dipòsits de clor i reductor de ph de 760 kg, 1000 kg i 1200 kg cal que es realitzi de DILLUNS A DIVENDRES DE 7:00 a 8:00 AM, pel que fa a la resta de productes es pot realitzar els mateixos dies entre les 7:00 i les 14:00h .**
- **Juntament amb el subministrament dels productes l'empresa adjudicatària està OBLIGADA a lliurar tota la documentació relacionada amb:**
  - **Fitxes tècniques i de Seguretat de tots els productes químics.**
  - **Aportarà el protocol específic per a la descàrrega de productes químics.**
- A demanda de PROCORNELLÀ: caldrà que se subministri qualsevol producte inclòs en llistat Annex 0 del PPTP o de la mateixa família o accessoris en un termini màxim obligatori de 48 hores, a comptar des de la petició corresponent, o aquell altra inferior que s'hagi proposat per la licitadora que resulti adjudicatària.

Les especificacions d'aquest subministrament, i les seves qualitats estan incloses en el PPTP, i cal que siguin igual o superiors a les fixades. Incloent també el transport fins el lloc de dipòsit dels materials químics de cadascun dels centres i la recollida d'envasos (garrafes) i reutilització d'aquests per part de l'adjudicatària.

**a.1) LOTS:** La naturalesa de l'objecte del contracte NO permet la divisió en lots, ja que, concorre un dels motius vàlids establerts en l'article 99.3 lletra b) de la LCSP: La realització independent del subministrament de diferents objectes que estan compresos en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Les unitats són estimatives no suposant en cap cas, compromís de contractació d'un número determinat d'unitats per part de PROCORNELLÀ, i es facturaran per les unitats realment subministrades.

PROCORNELLÀ es reserva el dret de modificar el sistema de manteniment de les aigües, per la qual cosa, durant la vigència del contracte, previ avís de 3 mesos, podrà cancel·lar tot o part del subministrament sense que l'adjudicatària tingui dret a percebre cap indemnització.

S'adjunta com **Annexos la llista dels productes a subministrar** amb una breu descripció del material.

Els materials a subministrar són els inclosos en aquests i aquells altres de la mateixa naturalesa que els descrits en els Annexos que siguin requerits per a la persona designada a l'efecte per PROCORNELLÀ per cadascun dels Centres esportius.

La contractista caldrà que realitzi l'objecte amb seguiment del PPTP i de les instruccions que es donin per part del responsable del contracte i/o les persones designades a l'efecte per cada un dels Centres.

#### **a.2)Codificació:**

Codi CPV: 24962000-5 Productes químics per al tractament de l'aigua

#### **b) Fi de PROCORNELLA pel qual es considera necessària la contractació**

Aquesta societat, dins el seu objecte social i d'acord a l'article 2. A. Punt 4 dels Estatuts d'aquesta societat, porta:

Acord de l'Ajuntament de Cornellà de 25 de juny de 2009: va aprovar definitivament la modificació de la forma de gestió del servei públic local de pràctica de l'esport (diferents modalitats) al Parc Esportiu Llobregat (en endavant PELL), establint com a forma de prestació del servei la gestió directa, mitjançant la societat privada municipal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, PRECSA (actualment PROCORNELLÀ), amb efectes des de l'1 de juliol de 2009.

Acord del l'Ajuntament de 21 de març de 2013: PROCORNELLÀ gestiona el Complex Aquàtic i Esportiu Can Mercader, i té entre els seus equipaments i instal·lacions, també una piscina coberta i una piscina descoberta, sales de fitness, i sales d'activitats dirigides.

#### **c) Efecte, naturalesa i necessitats que es volen satisfer mitjançant el contracte projectat**

És objecte d'aquest contracte el subministrament de productes d'ús comú de mercat per al correcte manteniment ordinari de les diferents zones d'aigua dels centres esportius gestionats per PROCORNELLÀ.

**d) Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte que es proposa per a satisfer-les**

És un contracte qualificat de subministrament, en els termes de l'article 16 de la LCSP, pel fet que té per objecte l'adquisició de productes o béns mobles, per virtut del qual l'empresari que resulti adjudicatari s'obligarà a entregar la pluralitat de béns inclosos en els Annexes de forma successiva i pel preu unitari ofertat, sense que la quantia total es defineixi amb exactitud al temps de celebrar el contracte, en quedar subordinades les entregues a les necessitats de PROCORNELLÀ.

Es planteja un plec en el qual per a la selecció del contractista, es valora una **pluralitat de criteris**, que seran determinants per a l'adjudicació del contracte, que es realitzarà a favor de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb els criteris d'adjudicació, tots ells avaluable automàticament segons aquesta Memòria justificativa.

|                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>B.- DETERMINACIONS NECESSÀRIES PER A LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP)</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**a) Procediment i tramitació de l'expedient**

**a.1) Elecció del procediment de licitació**

Se seguirà el **procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada**, de l'article 156.6 LCSP, concedint un termini mínim per la presentació d'ofertes de 15 dies a comptar des de la data de publicació de l'anunci al perfil de contractant de la societat ([www.procornella.cat](http://www.procornella.cat)) i a la plataforma de contractació [www.vortal.es](http://www.vortal.es).

El sistema d'adjudicació serà el de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb la pluralitat de criteris d'adjudicació establerts en aquesta Memòria justificativa i en el PCAP, els quals són en la seva totalitat, criteris avaluable de forma automàtica (100%):

- **Criteri millor preu o preu més baix:** 70%: Que es desglossa:
  - 65% millor preu subministrament productes: segons la suma del llistat de preus acompanyats per Annex 0 del PPTP.
  - 5% millor preu envàs-tipus garrafa: calculat en funció de la menor diferència entre preu adquisició de l'envàs-tipus garrafa i el preu de l'abonament pel retorn del mateix.
- **Criteri termini d'entrega més curt** respecte a termini ordinari obligatori: 10%
- **Criteri compromís formació personal** PROCORNELLÀ sense cost addicional: 10%

- **Criteri major descompte** respecte a les tarifes contingudes en el catàleg de productes de la mateixa família o naturalesa o accessoris: 5%
- **Criteri subministrament d'etiquetes identificatives** sense cost addicional: 5%

**a.2) L'Expedient de contractació serà de tramitació ordinària.**

**b) Classificació, capacitat i solvència**

**b.1) Classificació que s'exigeixi als participants en el seu cas**

Al ser un contracte de subministrament, **no s'exigeix classificació**. Es podrà adjudicar sempre que per cadascun d'ells el licitador reuneixi els requisits de capacitat corresponent i sigui la millor oferta.

**b.2) Requisit de capacitat:**

El licitador haurà de tenir dins els seu objecte social subministrar productes segons el CPV fixat.

**b.3) Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera i els criteris que es tinguin en consideració per adjudicat el contracte, així com les condicions especials d'execució del mateix.**

Els licitadors caldrà que acreditin la seva solvència, a través dels següents mitjans d'acreditació:

**Solvència econòmica i financera:**

- a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de Document europeu únic de contractació (DEUC), amb seguiment del Model que es penjarà al perfil del contractant.
- b) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per legislació nacional per contractar amb el sector públic, d'acord amb l'article 140.2 LCSP i DA 50 LCSP i amb seguiment del Model que es penjarà al perfil del contractant.
- c) **No s'exigeix** als licitador o candidats que acreditin mitjançant comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, o registre oficial on estigui inscrit, un **volum anual de negocis mínim, per fomentar la concurrència de PYMES**.
- d) S'exigeix declaració del compromís de renovació o pròrroga de la pòlissa d'assegurança d'indemnització de riscos professionals, que d'acord amb l'article 87.3 b) LCSP, no podrà ser inferior al Valor Estimad del Contracte (VEC).

Solvència tècnica i professional:

- e) S'aportarà relació de principals subministraments realitzats per l'empresa en els últims 3 anys, que siguin d'igual o similar naturalesa (segons codi CPV) als que constitueixen l'objecte del contracte del lot corresponent, acompanyats de certificats de bona execució.
- f) **No s'exigeix un import anual acumulat mínim en l'any de major execució dels subministrament d'igual o similar naturalesa** (segons codi CPV) segons constin en el llistat de la lletra f) anterior, per fomentar la concurrència de PYMES.

**c) Criteris de valoració**

S'adjudicarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu, valorada, d'acord amb els següents criteris de valoració:

Sobre un total de 100 punts, els criteris de valoració es reparteixen de la següent manera:

**SOBRE 2. Criteris avaluables automàticament** (100% = 100 PUNTS), repartits de la següent manera:

| <b>Sobre 2: Criteris Avaluables Automàticament</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Franja mínima i màxima de puntuació</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>CRITERI A. Millor preu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>De 0 a 70 punts</b>                     |
| <b>2.A.1.- Millor preu subministrament productes</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | De 0 a 65 punts                            |
| <p>Es considerarà la millor oferta, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per haver ofertat una preu més baix per al subministrament de tots els productes segons el llistat contingut en l'Annex 0 del PPTP</p> <p>Obligatòriament caldrà proposar:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Un preu total per al subministrament de la totalitat dels productes durant tota la durada del contracte que serà de 2 anys. Amb un <b>import màxim de 112.994,64 € + IVA</b>.</li><li>- <b>Un percentatge de baixa</b> respecte al preu base de licitació.</li><li>- <b>Llistat dels preus unitaris:</b></li></ul> <p>En cas que no s'aporti s'aplicarà la baixa proposada de forma lineal a tots els productes continguts en el llistat Annex 0 del PPTP.</p> <p>En cas que algun dels preus unitaris sigui superior al fixat en el llistat per PROCORNELLÀ, es corregirà i igualarà a aquest.</p> |                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <p>S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons</p> <p>SOBRE 2.CRITERI A.1:<br/> <math>PVO = 65 * (VMO / VO)</math><br/> On:<br/> PVO: Puntuació valor oferta<br/> VMO: Valor millor oferta<br/> VO: Valor oferta</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |
| <p><b>2.A.2.- Millor preu envàs tipus-garrafa:</b></p> <p>Es considerarà la millor oferta, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per haver ofertat una preu més baix per al subministrament dels envasos tipus-garrafes, entenent-se com a tals la menor diferència entre preu envàs-tipus garrafa i el preu de l'abonament pel retorn del mateix</p> <p>Obligatòriament caldrà proposar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Preu envàs</li> <li>- Preu devolució envàs</li> </ul> <p>S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.CRITERI A.2:</p> <p><math>PVO = 5 * (VMO \text{ diferència envàs} / VO \text{ diferència envàs})</math></p> <p>On:<br/> PVO: Puntuació valor oferta<br/> VMO: Valor millor oferta<br/> VO: Valor oferta</p> | De 0 a 5 punts  |
| <p><b>CRITERI B:</b> termini d'entrega més curt respecte a termini ordinari obligatori</p> <p><b>Termini de subministrament de material i productes amb caràcter ordinari (no urgent)(de 0 a 5 punts):</b></p> <p><input type="checkbox"/> Menys de 24 hores, s'atorgarà 10 punts.</p> <p><input type="checkbox"/> Des de 24 hores i menys de 48 hores, s'atorgarà 5 punts.</p> <p>Cas que no redueixin els terminis respecte al màxim del PPTP, no es puntuarà per aquest criteri.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | De 0 a 10 punts |
| <p><b>CRITERI C:</b> compromís formació personal PROCORNELLÀ sense cost addicional (uns 10 treballadors) per a la manipulació i aplicació dels productes químics per a piscines i aigua freda de consum humà i d'ús sanitari.</p> <p><input type="checkbox"/> Realització del curs, s'atorgarà 10 punts.</p> <p>Cas que no es comprometin a formar al personal de PROCORNELLÀ, no es puntuarà per aquest criteri.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | De 0 a 10 punts |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>CRITERI D: DESCOMPTE MITJÀ QUE S'APLICARÀ SOBRE PREU CATALÀLEG</b><br>Es valorarà el major descompte respecte a les tarifes contingudes en el catàleg de productes de la mateixa família o naturalesa o accessoris que no estiguin inclosos en l'Annex 0 del PPTP de llistat de preus de la licitació.<br>$PVO = 5 * (VMO / VO)$<br>On:<br>PVO: Puntuació valor oferta<br>VMO: es correspondrà amb el valor equivalent al número de referències més alt presentat per la millor oferta<br>VO: Valor oferta | De 0 a 5 punts |
| <b>CRITERI E:</b><br><br><b>Es valorarà l'empresa que inclogui la posada a disposició sense cost addicional de les etiquetes d'identificació dels productes.</b><br><br><input type="checkbox"/> Posada a disposició sense cost addicional de les etiquetes d'identificació del producte, s'atorgarà 5 punts.<br><br>Cas que no es proposi, no es puntuarà per aquest criteri.                                                                                                                                | De 0 a 5 punts |

PUNTUACIÓ TOTAL= PUNTUACIÓ CRITERI A+ PUNTUACIÓ CRITERI B+ PUNTUACIÓ CRITERI C + PUNTUACIÓ CRITERI D + PUNTUACIÓ CRITERI E

PROCORNELLÀ adjudicarà el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats.

No es podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest PCAP, d'acord amb el que estableix l'article 150.3 LCSP.

#### **d) El valor estimat i pressupost base de licitació**

**VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC): 136.294,10 € més IVA**, segons següent detall de sistema de càlcul.

Per a la seva determinació, a efectes del procediment de licitació, s'ha tingut en compte tota la durada del contracte: 2 anys.

Inclou tots els conceptes:

- **Pressupost base per a tota la durada del contracte: 112.994,64 € més IVA.**
- **10% màxim de modificació, o ampliació del nombre d'unitats a subministrar inclosos en l'Annex 0 del PPTP per tota la durada del contracte: 11.299,46 € més IVA.**

- **Bossa Import màxim limitatiu** (segons demanda i a justificar) per d'altres productes de la mateixa família o accessoris que no consten en l'Annex 0 del PPTP i estan en el catàleg: **12.000,00 € més IVA.**

Al preu estimat cal afegir: 28.621,76 € en concepte d'IVA (\*)

No tindrà lloc sota cap concepte la revisió de preus unitaris.

#### **Aprovació del crèdit de despesa**

S'acompanya document d'aprovació del crèdit de despesa (amb el número d'expedient)

#### **e) Informe d'insuficiència de mitjans propis**

És un contracte de subministrament. I per tant no s'exigeix aquest Informe.

#### **f) Inici i termini d'execució**

L'inici del termini de vigència del contracte i per tant, del subministrament successiu serà de 2 anys a comptar des del 15 de juny de 2025.

Es preveu en l'apartat o) possibilitat de pròrroga pel cas només de suspensió total del contracte i per termini equivalent per causes alienes a PROCORNELLÀ.

El termini de lliurament per cada una de les comandes serà el màxim establert en les PPTP o aquell menor ofertat pel contractista en la seva proposta.

El contracte no serà prorrogable. Llevat dels casos establerts de forma excepcional en l'article 29.4 LCSP.

#### **g) Mesa de contractació**

La composició de la Mesa serà d'un mínim de 6 membres, no sumen més de 1/3 els càrrecs electes i gerents, i està formada per personal laboral de l'empresa, per no tenir personal funcionari:

- President: Ioan-Mihai Fodor, conseller delegat
- Vicepresident: Ernest Marco, gerent d'administració i finances
- Secretària: Helena Gironès, cap serveis jurídics.
- Vocal: Yolanda Domínguez, unitat contractació.
- Vocal: Yolanda Oliver, cap manteniment i serveis.
- Vocal: Salvador Valls, director centres esportius.

#### **h) Ofertes amb valors normals o desproporcionats**

No opera la presumpció d'oferta anormalment baixa per raó de preu.

Opera l'oferta anormalment baixa per raó de les característiques o qualitat de productes

**i) No s'admeten variants.**

No s'entenen com a variants materials o productes equivalents d'anàlogues característiques o superiors als inclosos al Llistat de preus corresponent, que substitueixin, en el seu cas, els inclosos en aquell Llistat, prèvia autorització de PROCORNELLÀ.

**j) Garanties exigibles**

No s'exigeix garantia provisional.

Ateses les circumstàncies concurrents en el contracte, s'eximeix de presentar obligació de constituir garantia definitiva, conforme l'article 107.1 segon paràgraf de la LCSP

Només es demanarà garantia complementària per un import del 5% addicional d'adjudicació, IVA exclòs, en cas de presumpció d'anormalitat.

**k) Drets i obligacions específiques del contractista**

El contractista es compromet a mantenir oferta per termini de 6 mesos.

**l) Realització de l'objecte**

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental

**m) Condicions especials d'execució del contracte**

Vinculades a:

- **Condicions laborals-socials:** compliment de salari mínim interprofessional.
- **Condicions relacionades amb la qualitat:** Els productes a subministrar han de complir les característiques i qualitats mínimes, i s'han de lliurar, dins el termini de lliurament establert, en el lloc d'entrega fixat pel Centre gestionat per PROCORNELLÀ corresponent i amb compliment de la resta d'obligacions establertes en les PPTP. En cas de substitució d'algun article, ha de ser de la mateixa qualitat o superior i ha d'obtenir la prèvia autorització del responsable de cada Centre.
- **Condicions d'innovació:** aplicació de la plataforma electrònica e-coordina per l'intercanvi d'informació de concurrència empresarials en la prevenció de riscos de seguretat i salut en el treball.

**n) Obligacions mínimes i obligacions essencials:**

En el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) s'estableixen quines són les obligacions mínimes que caldrà que el contractista compleixi en fase d'execució del contracte.

L'incompliment d'aquestes obligacions mínimes podrà donar lloc a l'aplicació de penes d'incompliment, i l'incompliment greu o reiterat podrà ser causa de resolució del contracte.

Les condicions especials d'execució del contracte i els compromisos assolits en l'oferta seran considerades obligacions essencials del contracte.

**o) Forma de pagament:**

**Parcial:** en ser un subministrament de tracte successiu s'emetrà factures mensuals que inclourà tant el detall del subministrament programat durant la temporada d'obertura de les piscines del Parc Esportiu Llobregat (PELL) i Complex Aquàtic i Esportiu Can Mercader, com de les comandes cursades i rebudes amb la conformitat de les persones designades per PROCORNELLÀ, en el període immediatament anterior i a mes vençut.

Cas que per raons alienes a la voluntat de PROCORNELLÀ (decrets de restricció d'aigua per causa d'extrema sequera, evolució de la pandèmia del covid-19 o d'altres) no es poguessin obrir total o parcialment les piscines durant el termini d'execució del contracte:

- Se suspendria la part de l'objecte corresponent, amb comunicació a l'adjudicatària i efectivitat pel mes següent.
- L'adjudicatària només tindria dret a facturar la part de l'objecte que no s'hagués suspès i que es correspongués amb un subministrament efectivament realitzat.
- En relació a la part de l'objecte suspès no tindria dret a percebre cap compensació o indemnització.
- Cas que la suspensió no fos parcial sinó total, el contracte podria ser objecte de pròrroga per un termini igual al de suspensió, previ acord de l'òrgan d'administració.

**p) No hi ha revisió de preus unitaris sota cap concepte.**

**q) Causes especials de resolució del contracte**

Seràn causes especials de resolució del contracte, les que es deriven d'incompliments greus o reiterats de les obligacions mínimes establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), dels compromisos adoptats amb l'oferta presentada per la contractista, o d'obligacions essencials i les condicions especials d'execució del contracte.

**r) Supòsits en què els incompliments de caràcter parcial seran causa de resolució**

A efectes d'aquest contracte, s'entén per incompliment de caràcter parcial, l'incompliment d'obligacions mínimes establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP). Només donaran lloc a resolució del contracte quan siguin de caràcter greu o reiterat.

#### **s) Termini de garantia**

Els productes subministrats han de ser eficaços i servir al seu ús i destí durant tot el termini d'execució del contracte, cas que algun d'ells hagi superat el seu termini d'efectivitat, caldrà substituir-lo per un altre sense cost addicional.

L'empresa respondrà professionalment de la qualitat de les característiques, especificacions, i efectivitat dels productes subministrats.

**Donat que els productes objecte del subministrament, són, d'una banda i segons el CPV "Productes químics per al tractament de l'aigua" que no només han de complir les característiques i qualitats mínimes (segons el PPTP) sinó també han de resultar efectius d'acord amb el seu destí i finalitat; i d'altra banda, són necessaris per al manteniment d'uns estàndards mínims de qualitat de l'aigua que han de garantir en tot moment el normal ús de les zones d'aigües per part dels usuaris dels centres esportius en condicions òptimes de salubritat, higiene i salut i amb compliment de la normativa vigent aplicable.**

**És per això que, en cas que un, algun o cap dels productes no siguin efectius, el responsable del contracte podrà requerir la seva substitució per un/s altre/s que ho sigui/n i/o declinar el seu subministrament, sense poder reclamar l'empresa subministradora cap tipus de contraprestació, compensació o indemnització, quedant facultada PROCORNELLÀ per contractar de forma immediata el seu subministrament amb una altra empresa.**

#### **t) Penes per incompliment**

S'establirà en el PCAP les penes per incompliment aplicables en el cas d'incompliment d'obligacions mínimes en funció de si són de caràcter lleu o greu, i si és un incompliment puntual o reiterat, en tot cas, respecte de les obligacions mínimes establertes en aquesta Memòria justificativa, en el PCAP i en el PPTP.

#### **u) Subcontractació**

No es podrà subcontractar cap part de les tasques definides al PPTP com a crítiques, en el seu cas, excloses de subcontractació, i recollides al contracte, excepte aquelles que siguin autoritzades expressament per PROCORNELLA si són tasques que necessiten per la seva execució la presència d'especialistes determinats, que no té com a recurs la pròpia empresa mantenidora.

#### **v) Cessió**

No es podrà cedir el contracte, llevat que derivi d'operacions societàries.

#### **w) Adscripció de mitjans**

Caldrà adscriure mitjans personals i materials del contractista a la realització de l'objecte del contracte, en concordança amb les Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) que ha de regir l'execució del contracte.

#### x) Modificació del contracte

Atès que aquest contracte és un contracte de SUBMINISTRAMENT amb un pressupost configurat per preus unitaris, d'acord amb l'article 301.2 LCSP, no es consideraran modificacions:

- **10% màxim de modificació, o ampliació del nombre d'unitats a subministrar** inclosos en l'Annex 0 del PPTP per tota la durada del contracte: **11.299,46 € més IVA.**
- **Bossa Import màxim limitatiu** (segons demanda i a justificar) per d'altres productes de la mateixa família o accessoris que no consten en l'Annex 0 del PPTP i estan en el catàleg: **12.000,00 € més IVA.**

#### y) Criteris de desempat cas d'igualació ofertes:

S'aplicarà la clàusula subsidiària de la LCSP.

#### C.- QUANT AL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

D'acord amb l'article 116.3 LCSP, S'ACOMPANYA EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS que ha de regir la realització de l'objecte del contracte, així com la definició de les seves especificacions dels productes i materials a subministrar i les obligacions mínimes que caldrà complir: termini, lloc d'entrega i d'altres.

En cas de substitució d'algun article, ha de ser de la mateixa qualitat o superior i ha d'obtenir la prèvia autorització del responsable de cada centre.

| Àrea que impulsa contractació                          | Àrea que proposa contractació                                            |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Sgt. Salvador Valls<br>Director dels centres esportius | Sgt. Ernest Marco<br>Gerent d'administració i finances de<br>PROCORNELLÀ |

Cornellà de Llobregat, emès a data de 2 d'abril de 2025 i signat digitalment a la data de les respectives signatures electròniques