



Ajuntament de
Planoles

CONTRACTE D'OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE REHABILITAR ELS CARRERS DEL NUCLI ANTIC DE PLANOLES

Planoles, a data de la última signatura electrònica.

REUNITS:

D'una part, el Sr. DAVID VERGE FOLIA, Alcalde de l'Ajuntament de Planoles, en ús de les facultats atorgades per acord adoptat en el Ple celebrat el dia 17 de juny de 2023.

I de l'altra part, el Sr. CARLES BOU CARALT, amb DNI núm. 33937787E, actuant com a legal representant de l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, SL, amb CIF B08870503, amb domicili social al carrer Pirineu, 4 (08506-Calldetenes).

Ambdues parts es reconeixen mútuament plena capacitat legal per obligar-se i contractar i de manera especial per la celebració del present contracte.

DIUEN:

I.- Per Decret de l'Alcaldia 101/25, de data 13 de març de 2025, es va aprovar l'expedient per a la contractació de l'obra de Rehabilitar els carrers del nucli antic de Planoles, amb un pressupost d'execució 465.995,56€, a raó de 385.120,30€ de principal i 80.875,26€ del 21% de l'IVA, mitjançant procediment obert simplificat sense divisió per lots, convocant la seva licitació i aprovant el corresponent Plec de clàusules.

II.- En data 14 d'abril de 2025 es va constituir la Mesa de Contractació, on es va obrir la única plica presentada per l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, SL, i previs els tràmits oportuns la Mesa va informar favorablement a la seva contractació.

III.- Previ requeriment de documentació l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, en data 16 d'abril de 2025 aporta la documentació i declara que **la garantia definitiva del 5% del preu d'adjudicació per import de 18.385,50 €, sigui retinguda en la primera certificació d'obra que s'expedeixi.**



Ajuntament de
Planoles

IV.- En el Ple celebrat el dia 17 de juny de 2023 es va facultar expressament a l'Alcalde perquè pogués, entre altres actuacions, adjudicar i formalitzar el contracte, aprovar les certificacions d'obra i les factures.

V.- Per Decret de l'Alcaldia 152/25, de 16 d'abril de 2025, es adjudica a l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, SL, l'execució de l'obra Rehabilitar els carrers del nucli antic de Planoles, amb un pressupost d'execució de 444.929,10€, a raó de 367.710,00€ de principal i 77.219,10€ del 21% de l'IVA.

Ambdues parts s'han posat d'acord i han decidit formalitzar el present contracte d'obres en el present document, i

PACTEN, CONVENEN I ATORGUEN

1. **Objecte del contracte:** L'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, SL, s'obliga a executar l'obra de Rehabilitar els carrers del nucli antic de Planoles, d'acord amb el projecte, el plec de clàusules administratives particulars i l'oferta presentada que formen part d'aquest contracte.

2.- **Preu d'adjudicació:** El preu pel qual s'ha adjudicat l'obra ha estat de 444.929,10€, a raó de 367.710,00€ de principal i 77.219,10€ del 21% de l'IVA.

3.- Millores ofertades:

D'acord amb la proposició econòmica presentada s'executaran 40m² de superfície de reparació del paviment amb llosa existent al carrer de l'Església de Planoles.

4. **Aplicació pressupostària:** El pagament del preu del contracte serà realitzat de la forma prevista en el plec de clàusules i anirà amb càrrec al pressupost de l'exercici 2025 a l'aplicació pressupostària 1.1532.6190001 "rehabilitar els carrers del nucli antic de Planoles".

5. **Director facultatiu:** El Director Facultatiu i responsable de l'obra serà el Sr. Xavier Sadurní Roqué qui assumirà la representació de l'Administració davant el contractista i que d'acord amb l'article 62.2 de la LCSP en els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu conforme al que es disposa en els articles 237 a 246.

6. **Programa de Treball i Pla de Seguretat i Salut:** En el termini de 10 dies naturals a la formalització del contracte l'adjudicatari elaborarà:



Ajuntament de
Planoles

1. El Programa de treball en que s'han d'incloure les dades de l'article 144.3 del RGLCAP.
2. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, de conformitat amb el que preveu l'article 7 del reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. El Pla s'haurà d'aprovar abans de l'inici de les obres.

7.- Cartell: L'empresa contractista haurà d'encarregar, col·locar i pagar el cartell d'obres que la subvenció del PUOSC obliga a col·locar en la zona on es realitzi l'obra. El cartell haurà de complir el contingut, les mides i el format exigint per la Generalitat i atès que on es fan les obres són carrers estrets es farà el format reduït (150 cm x 157,5 cm formats per 9 lamel·les d'acer galvanitzat de 17,5 cm d'alçada cadascuna).

8. Termini d'execució: Les obres s'executaran en el termini màxim de 4 MESOS a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig, la qual s'ha d'estendre en el termini màxim de 1 mes a comptar des de la data de formalització d'aquest contracte.

9.- Termini de garantia: El termini de garantia de les obres serà de 11 ANYS a comptar de la data en què sigui formalitzada la recepció de l'obra, de conformitat amb la proposició econòmica presentada per l'empresa.

10.- Jurisdicció: Aquest contracte té naturalesa administrativa i les qüestions que en puguin sorgir seran sotmeses als òrgans de la jurisdicció contenciosa administrativa.

11.- Legislació aplicable: En tot allò que no estigui determinat pels Plecs reguladors d'aquest contracte, serà d'aplicació la LCSP i les normes de Règim local (Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, i les disposicions administratives complementàries i subsidiàries que li siguin d'aplicació).

Llegit el present contracte, els atorgants es ratifiquen en el que s'exposa en aquest document i es signa electrònicament.

Per l'Ajuntament de Planoles
L'Alcalde
Sr. David Verge Folia

Per l'empresa
OBRES I PAVIMENTS BOU, SL
Sr. Carles Bou Caralt