



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència



Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



AJUNTAMENT
SANT BOI
DE LLOBREGAT

INFORME SOBRE LA NECESSITAT I LA IDONEÏTAT DEL CONTRACTE.

Núm. d'expedient: N801/2025/000105

1. Objete del contracte:

És objecte del contracte l'execució de les obres corresponents al: POMO Renaturalització dels parcs de la Torre del Sol i Puig del Castell. SANT BOI RESPIRA + VERD. B2: Recuperació de la funcionalitat i biodiversitat de grans parcs urbans i hàbitats degradats, en el marc del projecte Sant Boi Respira + Verd que compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO), en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU

2. Normativa:

Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic:

- Article 28 sobre la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació.
- Article 30.3. sobre la insuficiència de mitjans de l'Ajuntament.
- Article 116 sobre l'inici i contingut de l'expedient de contractació.

3. Necessitat a satisfer i la idoneïtat del contracte

L'obra del POMO Renaturalització dels parcs de la Torre del Sol i Puig del Castell. SANT BOI RESPIRA + VERD. B2: Recuperació de la funcionalitat i biodiversitat de grans parcs urbans i hàbitats degradats es troba inclosa en el Projecte Sant Boi Respira + Verd, aprovat pel ple municipal, en sessió ordinària celebrada el passat 20 de desembre de 2022 i que compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad en la convocatòria de subvencions per al foment d'actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles 2022 en el marc del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR), finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU.



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència



Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



AJUNTAMENT
SANT BOI
DE LLOBREGAT

Aquest projecte s'engloba dins de l'acció B2: "Recuperació de la funcionalitat i biodiversitat de grans parcs urbans i hàbitats degradats" i té com a objectiu intervenir en els 3 espais verds urbans més rellevants, emblemàtics i amb necessitats detectades per augmentar la seva renaturalització i biodiversitat: Torre del Sol, Puig del Castell i Marianao.

El projecte de Renaturalització dels parcs de la Torre del Sol i Puig del Castell pretén renovar l'estat actual tant de la vegetació com de l'entorn dels parcs dels Jardins de la Torre del Sol i del Puig del Castell. Les actuacions passaran totes pel prisma de la renaturalització, amb la idea de generar nous hàbitats tant per la fauna com per la flora d'ambdós parcs.

Seguidament es detallen cada una de les intervencions dins de l'entorn dels dos jardins, ja que s'han diferenciat segons si són a la Torre del Sol (S) o Puig del Castell (C).

Sector S1

El sector S1 té una superfície de 1.498,55m² i se situa en el límit sud-est del parc de la Torre del Sol, quedant delimitat, a sud, per la tanca del carrer Frederic Mistral i, a nord, per un dels camins principals que travessen el parc en sentit transversal. El sector també incorpora un parterre de 165,35m² separat de la resta de l'àmbit pel camí esmentat.

La intervenció en aquest sector té els següents objectius específics, que se sumen als objectius generals abans esmentats:

- Incrementar el nombre d'arbres i la biodiversitat, reforçant el caràcter ornamental de la vegetació original, amb arbrat d'alineació al voltant dels camins.
- Posar en valor la Caseta de Maó, construcció original de la finca, amb la creació d'un centre d'interpretació i Aula Natura.
- Posar en valor una bassa, construcció original de la finca, reinterpretant la construcció per a la creació d'un jardí de pluja, i creant un perímetre de vegetació de baixa alçada.



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència



Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



AJUNTAMENT
SANT BOI
DE LLOBREGAT

- Millorar la connectivitat del parc amb el seu entorn, habilitant un nou accés en la situació aproximada d'una de les entrades original del parc i en continuïtat amb un accés existent als Jardins Puig del Castell.
- Millorar l'accessibilitat interior del parc, formant un nou camí que enllaça unes escales existents, amb el nou accés, passant per la bassa fins arribar a la Caseta de Maó, recuperant en part la traça d'un antic camí ja desaparegut.
- Potenciar els espais d'estada, restaurant un banc existent amb valor històric i formant-ne un de nou de similars característiques.

El sector es divideix en dos àmbits, un de menor intensitat on es proposa incrementar el nombre d'arbrat i millorar les condicions del sòl mitjançant la plantació d'arbustives de tipus mediterrani i un segon àmbit, amb una intervenció més intensiva, on es pretén, per una banda, donar continuïtat als fluxes urbans explicats anteriorment, mitjançant la creació d'un nou accés i, per l'altra la posada en valor del patrimoni arquitectònic de la Finca a través de la creació de l'Aula Natura i centre d'interpretació a la caseta de maó i un jardí de pluja en una antiga bassa recuperada.

Sector S2

El sector S2 té una superfície de 362,60m2, està situat a la zona post-noucentista del jardí.

La intervenció en aquest sector té el següents objectius específics:

- Incrementar el nombre d'arbres i la biodiversitat.
- Reforçar el valor històric i patrimonial de parc de la Torre del Sol.

La intervenció a la plataforma davant de la casa de la Torre del Sol es basa en la formació d'una malla regular d'arbres, que pretén renaturalitzar l'àmbit tot restablint la situació prèvia a l'adquisició de la finca per part de l'Ajuntament.

Als altres parterres es planten 11 pomeres ornamentals per tal d'acompanyar el camí central del parc amb arbrat d'alineació de caràcter ornamental, de forma que des del camí siguin clarament identificables les dues àrees del parc: a sud, els pins i alzines de la zona forestal i, a nord, l'arbrat ornamental i disposat regularment del jardí post-noucentista, acompanyat de les arbustives florides existents.

Sector S3



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència



Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



El sector S3 té una superfície de 367,80m2 i està format per tres parterres que acompanyen el recorregut entre el camí central del parc i la plataforma de la piscina.

La intervenció en aquest sector pretén incrementar el nombre d'arbres i la biodiversitat, tot reforçant el caràcter de la vegetació existent:

Sector S4

El sector S4 té una superfície de 409,25m² i està format pels vuit parterres de gespa situats a la plataforma de la pèrgola. L'actual plantació -boix i gespa- requereix una elevada demanda hídrica i molt de manteniment.

Actualment aquests parterres es troben molt degradats i no permeten interactuar amb la fauna del parc.

Es proposa restaurar el sòl dels parterres i substituir la plantació actual per espècies aromàtiques autòctones i al·lòctones de baixa demanda hídrica que atrauran diferents espècies d'insectes i pol·linitzadors.

Al parterre situat a la cantonada, aprofitant la topografia elevada, es proposa la ubicació d'un refugi de pol·linitzadors, que trobaran aliment en les espècies aromàtiques plantades en aquest àmbit. Aquest refugi estarà realitzat amb el Consell d'Infància dins del projecte SBR+V i, per tant, el facilitarà l'Ajuntament.

Jardins Puig del Castell

Sector C1

El sector C1 té una superfície de 3.090m² i se situa a la part nord del parc.

Es proposa reparar les peces de paviment del camí en mal estat i reposar les que faltin.

Per tal de millorar la situació de la vegetació del parc, es proposa intervenir en el talús que delimita els Jardins amb el carrer Frederic Mistral, així com a la clariana central del parc, amb plantacions d'arbustives diverses i de 6 garrofers.

Sector C2

El sector C2 té una superfície de 800m² i se situa a la part sud del parc.

Actualment hi ha sis escocells sense arbre, un parterre d'uns 80m2 sense plantació i una plataforma amb densitat arbòria insuficient.



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència



Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



AJUNTAMENT
SANT BOI
DE LLOBREGAT

El projecte proposa la renaturalització de l'àmbit recuperant la densitat original d'arbrat i d'arbustives.

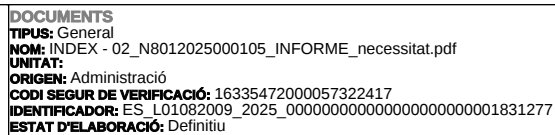
L'àmbit d'actuació es situa al districte Centre - Vinyets de Sant Boi de Llobregat, concretament dins els espais dels Jardins de la Torre del Sol i del Puig del Castell que comprenen una superfície de 10.360 m². Tot i així, l'àmbit d'actuació objecte del present projecte té una superfície aproximada de 5.500 m², donat que s'actua en zones concretes dins d'ambdós parcs.. La localització de l'àmbit del projecte és la següent:

<https://maps.app.goo.gl/5hkBo3yLR6GPhYYH8>

Aquest projecte contribueix a la consecució dels objectius de la Component 4, Inversió 3 - Restauració d'ecosistemes i infraestructura verda (C4.I3) i contribueix a la fita 71 - Actuacions de restauració d'ecosistemes.

L'Ajuntament de Sant boi de Llobregat pretén, amb aquesta contractació, poder executar l'obra necessària per complir amb el projecte Sant Boi Respira + Verd, aprovat per ple municipal de 20 de desembre de 2022 i compromès en la carta d'acceptació de l'ajut de Fundación Biodiversidad com una de les accions de la fitxa B2.

El dia 12 de març de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar el POMO Renaturalització dels parcs de la Torre del Sol i Puig del Castell.. SANT BOI RESPIRA + VERD. B2: Recuperació de la funcionalitat i biodiversitat de grans parcs urbans i hàbitats degradats, en el marc del projecte Sant Boi Respira + Verd que compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO), en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR), finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU, amb un pressupost d'execució de 316.827,74 euros (IVA inclòs).



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: N801/2025/000105
SIGNATURES
ROSA MARIA CIFUENTES MESAS : 12/03/2025 12:48



Signatura de la Directora de l'Àrea de Ciutat Sostenible, Saludable i Resilient