

DOCUMENT Document en blanc	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA GENE2022004977
Codi Segur de Verificació: e1d75e86-0ef0-4a75-8b64-d9f296cf5e85 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082628_2025_51043454 Data d'impressió: 22/04/2025 11:09:25 Pàgina 1 de 10	SIGNATURES 1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Rol d'accés del portesignatures integrats), 17/04/2025 15:08	



**Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet**

INFORME TÈCNIC DE PROPOSTA DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

**A TENIR EN COMPTE EN EL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ D'OBRES PER A
L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA DEL PAVIMENT DEL CEMENTIRI MUNICIPAL
DE SANT VICENÇ DE CASTELLET.**

Objecte: Informe tècnic de proposta de criteris d'adjudicació a tenir en compte en el
procediment de contractació d'obres per a l'execució del projecte de REFORMA
DEL PAVIMENT DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Expedient: X2022005050

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930610 - Fax 936930611 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

OBJECTE

Informe tècnic de proposta de criteris d'adjudicació a tenir en compte en el procediment de contractació d'obres per a l'execució del projecte de REFORMA DEL PAVIMENT DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, d'acord amb l'art. 145 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

ANTECEDENTS

El ple de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, en sessió de 18 de desembre de 2024 aprova inicialment el projecte de REFORMA DEL PAVIMENT DEL CEMENTIRI MUNICIPAL i es sotmet a exposició pública. A data 26 de febrer de 2025 el mateix òrgan aprova definitivament el projecte i es publica al BOP, DOGC i tauler d'anuncis de l'Ajuntament en data 11 de març de 2025.

Les dades generals del projecte aprovat son les següents:

Valor estimat del contracte:	243.622,19 €
IVA tipus 21%:	51.160,66 €
Pressupost de licitació:	294.782,85 €
Codi CPV:	45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltat
Termini d'execució:	3 MESOS
Divisió en lots:	NO

MARC LEGAL

El Marc legal vigent a Sant Vicenç de Castellet és el document de revisió del Pla General d'Ordenació urbana pel municipi de Sant Vicenç de Castellet aprovat definitivament, 2 d'agost de 1996, en endavant PGOU, el Pla director urbanístic del Pla del Bages, aprovat definitivament el 10 de octubre de 2006 i publicat el 7 de desembre de 2006, el Pla Territorial Parcial de les Comarques Central, i en el marc més ampli, són aplicables les determinacions del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i modificat parcialment per la Llei 3/2012 de 22 de febrer; i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, en endavant Decret 64/14.

També és d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat

DOCUMENT Document en blanc	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA GENE2022004977
Codi Segur de Verificació: e1d75e86-0ef0-4a75-8b64-d9f296cf5e85 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082628_2025_51043454 Data d'impressió: 22/04/2025 11:09:25 Pàgina 3 de 10		
SIGNATURES 1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Rol d'accés del portadesignatures integrats), 17/04/2025 15:08		



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant Llei 9/17, i en el que aquesta no preveu, cal atendre's a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

Article 145. Requisits i classes de criteris d'adjudicació del contracte.

1. L'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

2. La millor relació qualitat-preu s'ha d'avaluar d'acord amb criteris econòmics i qualitatius.

...

7. En cas que s'estableixin les millores com a criteri d'adjudicació, aquestes han d'estar suficientment especificades. Es considera que es compleix aquesta exigència quan es fixin, de manera ponderada, amb concreció: els seus requisits, límits, modalitats i característiques, així com la seva vinculació necessària amb l'objecte del contracte. En tot cas, en els supòsits en què la seva valoració s'efectuï de conformitat amb el que estableix l'apartat segon, lletra a) de l'article següent, no se li pot assignar una valoració superior al 2,5 per cent. S'entén per millores, a aquests efectes, les prestacions addicionals a les que figuraven definides en el projecte i en el plec de prescripcions tècniques, sense que aquelles puguin alterar la naturalesa de les prestacions esmentades ni l'objecte del contracte. Les millores proposades per l'adjudicatari han de passar a formar part del contracte i no poden ser objecte de modificació.

ÀMBIT

L'àmbit del projecte es situa a l'interior del cementiri municipal, es tracta de la reforma de la millora del paviment de les zones de pas.

DOCUMENT Document en blanc	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA GENE2022004977
Codi Segur de Verificació: e1d75e86-0ef0-4a75-8b64-d9f296cf5e85 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082628_2025_51043454 Data d'impressió: 22/04/2025 11:09:25 Pàgina 4 de 10		SIGNATURES 1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Rol d'accés del portesignatures integrats), 17/04/2025 15:08



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

CONDICIONS D'OBLIGAT COMPLIMENT PER A L'ADJUDICATARI

- 1) L'adjudicatari haurà de subministrar i instal·lar, a l'inici de l'obra, un rètol de dimensions 160x175cm, d'acord amb les condicions tècniques de Diputació de Barcelona, seguint les directrius de la Diputació de Barcelona.
- 2) L'adjudicatari haurà de garantir en tot moment, amb aportació dels mitjans i materials necessaris, qualsevol acte derivat d'un eventual enterrament, a fi que es pugui desenvolupar l'acte amb normalitat, garantint l'accessibilitat.
- 3) L'execució de la pavimentació es preveu que estigui finalitzada en data 1 d'octubre de 2025, a fi de permetre els preparatius de la festivitat de Tot Sants (1 de novembre) amb garanties. En cas que per terminis de contractació, aquest termini no es pugui complir, anirà a càrrec de l'adjudicatari la reposició de material i mitjans necessaris per garantir l'accessibilitat a l'acte, no podent-se realitzar treballs que afectin la circulació i la presència a l'acte. En tot cas, l'actuació ha de quedar finalitzada i certificada durant l'anualitat 2025.

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930610 - Fax 936930611 - www.svc.cat - svc.castellet@svc.cat



**Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet**

CRITERIS DE MILLORES

A continuació es proposen les millores a tenir en compte a l'hora de determinar la contractació de l'empresa que ofereixi millor relació qualitat-preu per a l'obra de REFORMA DEL PAVIMENT DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, que no alteraran la naturalesa de les prestacions ni l'objecte del contracte.

Les millores es proposen sobre una base de 100 punts.

Millora 1:	Baixa econòmica	10 punts
Millora 2:	Ampliació del termini de garantia	5 punts
Millora 3:	Barana de rampa zones 2 i 3, amb acer inoxidable	20 punts
Millora 4:	Millora de la vorada jardí i llambordí de paviment	15 punts
Millora 5:	Instal·lació d'il·luminació de presència amb balisses	<u>50 punts</u>
TOTAL		100 punts

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930610 - Fax 936930611 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

1. **Baixa econòmica, es valorarà amb un màxim de 10 punts.**

El projecte estableix un import de licitació d'obra de 243.622,19 €+ IVA, resultant un pressupost total de **294.782,85 € IVA inclòs**.

Valoració

La baixa econòmica es ponderarà amb l'oferta base (sense IVA) amb aplicació de la següent fórmula lineal ponderada, essent el valor de ponderació VP = 1:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de Ponderació

2. **Ampliació del termini de garantia de l'obra executada, es valorarà amb un màxim de 5 punts**

La present millora respon a l'ampliació de la garantia de l'obra i millores ofertades amb un màxim de 5 anys addicionals respecte els definits en el plec de clàusules (12 mesos), amb la finalitat de garantir la qualitat dels materials a subministrar i la bona col·locació d'aquests.

Únicament s'admetran ampliacions de garantia d'anys enters.

Valoració

Es valorarà assignant assignant 1 punt per cada any de garantia addicional ofertat:

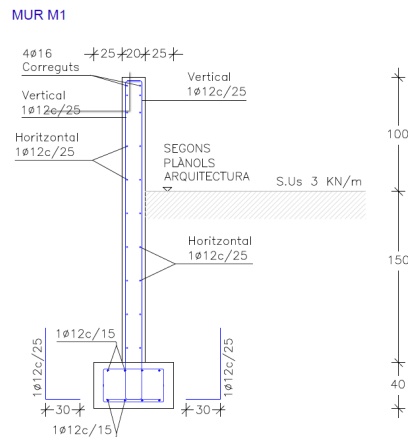
Ampliació de 1 any addicional	-----	1 punts
Ampliació de 2 anys addicionals	-----	2 punts
Ampliació de 3 anys addicionals	-----	3 punts
Ampliació de 4 anys addicionals	-----	4 punts
Ampliació de 5 anys addicionals	-----	5 punts



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

3. Barana de rampa amb acer inoxidable, es valorarà amb 20 punts

El projecte preveu la millora de l'accessibilitat entre la zona 2 i 3, per mitjà d'una rampa. Aquesta rampa disposa d'una barana realitzada amb el mateix mur de formigó armat, segons el detall adjunt.



La millora tècnica contempla la realització del mur fins a cota de paviment de la rampa, subministrant i col·locació de peça de coronament de formigó, i barana totalment d'acer inoxidable, formada per muntant superior a 90cm i complementari a 70cm d'alçària del paviment, de diàmetre 50cm, amb estructura de passamà rectangular de 40x20mm superior i inferior, i barres verticals de diàmetre 8mm separades cada 9cm. Totalment instal·lada.

Valoració

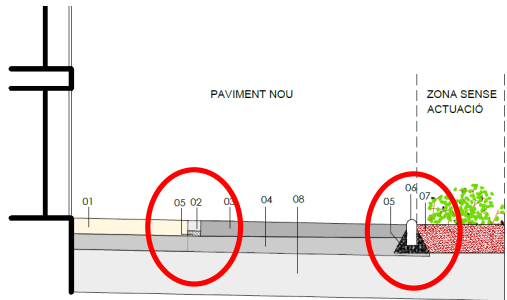
Es valorarà assignant **20 punts** a la proposta que ofereixi la totalitat de la millora.



Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet

4. Millora tècnica de la vorada de jardí i llambordí de paviment, es valorarà amb 15 punts

El projecte preveu la pavimentació de la superfície amb formigó, i formació de junts amb peces de llambordí prefabricat de formigó de 10x20x8cm. El remat perimetral amb la zona de jardí es preveu una peça de formigó tipus bordó de jardineria de mides 20x10cm.

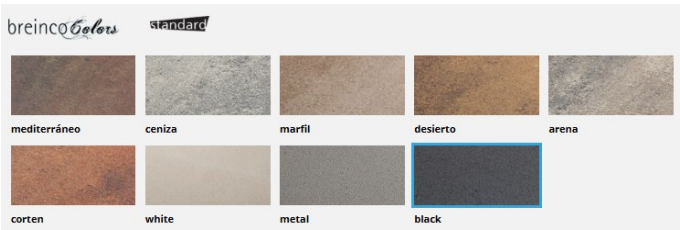
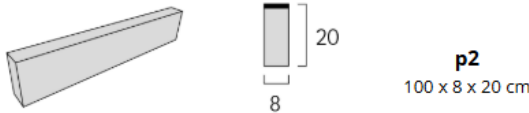


SECCIÓ TRANSVERSAL BLOC 2

LLEGGENDA

- 01 FORMIGÓ REMOLINAT + POLS DE QUARS
- 02 ADOQUI DE FORMIGÓ 10 x 20 x 8 cm
- 03 FORMIGÓ REMOLINAT + CIMENT
- 04 TOT - U - ARTIFICIAL COMPACTAT 10 cm gruix
- 05 BASE DE FORMIGÓ/FORMIGÓ
- 06 VORADA TIPUS "JARDINERA"
- 07 ZONA AJARDINADA EXISTENT
- 08 TERRENY EXISTENT

La millora proposada consisteix en la millora de qualitat dels materials de remat, llambordí i peça de remat, per peces especials de la casa breinco o similar, color a determinar per la direcció facultativa, a ubicar segons la distribució en els plànols de projecte.



Valoració

Es valorarà assignant **15 punts** a la proposta que ofereixi la totalitat de la millora, no es consideraran les millores parcials o amb restriccions.



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

5. Millora tècnica per la instal·lació d'il·luminació de presència amb balisses , es valorarà amb un màxim de 50 punts

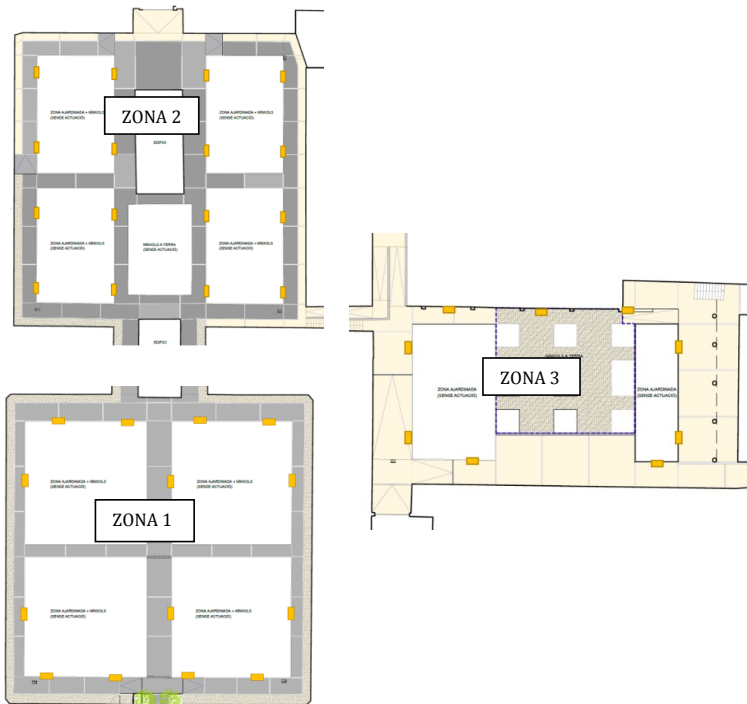
El projecte preveu la renovació dels paviments del cementiri municipal, considerant que s'ha d'enderrocar el paviment actual es proposa la millora per la incorporació d'il·luminació de presència en aquests passadissos, per mitjà de 39 balisses d'acer de secció rectangular, recoberta de pols de polièster, resistent a la corrosió, amb il·luminació tipus LED. Inclou també tota la xarxa de subministrament (tub i cable), des del quadre elèctric situat a l'entrada, amb encesa independent de les 3 zones del cementiri.

Es preveuen els següents punt, grafats a continuació:

ZONA 1: 14 balisses

ZONA 2: 16 balisses

ZONA 3: 9 balisses



Valoració

Es valorarà assignant **10 punts** a la proposta que ofereixi la preinstal·lació per mitjà de canalització amb tub corrugat enterrat des de quadre elèctric fins a cada punt de connexió.

Es valorarà assignant **50 punts** a la proposta que ofereixi la totalitat de la millora (canalització, cable, balisses i posada en funcionament)



**Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet**

Aquestes son les millores que es proposen per la licitació de l'obra de REFORMA DEL
PAVIMENT DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, resumides a continuació:

Millora 1:	Baixa econòmica	10 punts
Millora 2:	Ampliació del termini de garantia	5 punts
Millora 3:	Barana de rampa zones 2 i 3, amb acer inoxidable	20 punts
Millora 4:	Millora de la vorada jardí i llambordí de paviment	15 punts
Millora 5:	Instal·lació d'il·luminació de presència amb balisses	<u>50 punts</u>
TOTAL		100 punts

I per què així consti, signo als efectes oportuns, a Sant Vicenç de Castellet, a data de la signatura
electrònica.

Signat digitalment
L'arquitecte tècnic municipal

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930610 - Fax 936930611 - www.svc.cat - svc.castellet@svc.cat