

Núm. expedient: 1056/2024
Procediment: Obert simplificat
Contracte: Obres de restauració de la Torre del Portal dels Ferrers del municipi de Falset.

ACTA DE LA MESA

El dia 24 d'abril a les 12 hores, en acte públic, i d'acord amb la convocatòria i anunci publicat a la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya (Decret 2025-0279 de data 17.04.2025) es reuneix la Mesa de contractació del contracte d'obres per l'execució d'una sèrie d'actuacions d'obra prioritàries per a les intervencions de restauració i posada en valor de l'antiga Torre del Portal dels Ferrers com a part integrant de l'antiga muralla de Falset, recuperant el seu caràcter de mirador i instal·lant-hi el Centre d'Interpretació de la Muralla de Falset, per procedir a l'obertura de la documentació obrant en les pliques presentades.

Presidenta: Àngels Rocamora Guiu, 1a Tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Falset.
Vocal: Maria del Pilar Navarro Llop, secretaria-interventora accidental de l'Ajuntament de Falset.
Vocal: Maria Soledad López Varón, funcionaria de l'Ajuntament de Falset.
Vocal: M Carmen Carreras Serres, funcionària de l'Ajuntament de Falset.
Secretària: Susana Galceran Nomen, funcionària de l'Ajuntament de Falset.

Per part del Presidenta es procedeix a la constitució de la mesa de contractació.

La secretària dona compte de les proposicions presentades

- Presentades en temps i forma les ofertes:

Data entrada	Núm. de registre	Llicitador/a
15/4/2025	2025-E-RC-435	EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACO S.L (ERTAK) (NIF: B43488444)
15/4/2025	2025-E-RC-434	KOLLATEC S.L.U (NIF: B67368308)

- No hi ha ofertes presentades fora de termini.

Seguidament s'examina la documentació obrant dins dels sobres

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA EXIGIDA:

- Declaració responsable d'acord amb el model de **l'ANNEX 1** (model adjunt a aquest Plec de clàusules administratives)
En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar una declaració responsable per separat.
- Si s'escau, compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels quals la constitueixin; la participació de cadascuna d'elles, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries



Núm. expedient: 1056/2024

Procediment: Obert simplificat

Contracte: Obres de restauració de la Torre del Portal dels Ferrers del municipi de Falset.

del contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

- Per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional ha d'acreditar, d'acord amb el que disposa la Clàusula 9 del plec de clàusules administratives particulars:

Solvència econòmica i financera: Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import no inferior al valor estimat del contracte vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes.

Mitjà d'acreditació: Pòlissa o certificat d'assegurança per riscos professionals

Solvència tècnica o professional: Experiència mínima de 2 anys en la realització de treballs de similar tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, es a dir en restauració d'edificis catalogats com a BCIN.

Mitjà d'acreditació: Relació de treballs efectuats els últims 2 anys o més corresponents al tipus o naturalesa similar a l'objecte del contracte, avalats per certificats de bona execució d'intervencions de restauració d'edificis o monuments catalogats com a BCIN, i el requisit mínim serà que l'import acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 60% del preu del contracte.

L'empresa que opti a l'execució de d'aquestes obres ha d'estar qualificada i especialitzada en aquest tipus de treballs i amb demostrada experiència. Per tot això, la classificació del contractista ha de ser:

C)EDIFICACIONS

1. Demolicions
3. Estructures metàl·liques
4. Feines de paleta, estucats i revestiments
6. Paviments, enllosats i enrajolats
7. Aïllaments i impermeabilitzacions
8. Fusteria
9. Tancaments metàl·lics

- Tots aquells documents que siguin precisos per a la valoració dels criteris d'adjudicació (preu i garantia) d'acord amb la clàusula 14 i la proposta econòmica d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 2** (model adjunt a aquest Plec de clàusules administratives).

Licitador/a	Declaració responsable Annex 1	Polissa o certificat assegurança	Relació de treballs	Qualificació empresa
EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO S.L (ERTAK) (NIF: B43488444)	Si	Si	Si	Si



Núm. expedient: 1056/2024

Procediment: Obert simplificat

Contracte: Obres de restauració de la Torre del Portal dels Ferrers del municipi de Falset.

KOLLATEC S.L.U (NIF: B67368308)	Si	Si	Si	Si
---------------------------------	----	----	----	----

Un cop finalitzada l'anàlisi d'aquesta documentació la Mesa de Contractació acorda per unanimitat el següent:

Admetre totes les proposicions presentades en la licitació sense que s'hagi detectat cap defecte u omissió de documentació.

A continuació, es procedeix a la lectura del resum de les respectives proposicions econòmiques.

LICITADOR /A	EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO S.L (ERTAK) (NIF: B43488444)
Oferta econòmica	72,01 Punts
Increment Garantia	0 Punts
LICITADOR /A	KOLLATEC S.L.U (NIF: B67368308)
Oferta econòmica	80 Punts
Increment Garantia	20 Punts

Un cop efectuada la valoració de les ofertes presentades per la mesa, s'estableix el següent quadre resum de les puntuacions obtingudes pels licitadors/es, ordenats de forma decreixent i que s'eleva a la mesa de contractació.

LICITADOR/A	Criteri Oferta econòmica	Criteri Increment Garantia
KOLLATEC S.L.U (NIF: B67368308)	80	20
EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO S.L (ERTAK) (NIF: B43488444)	72,01	0

L'oferta que ha obtingut la major puntuació **NO** es presumeix anormalment baixa de conformitat amb el Plec.

De conformitat amb l'art. 159.4 de la LCSP, la mesa procedeix a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa que ha obtingut la millor puntuació està degudament constituïda, el signatari de la proposició té poders suficients per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent, i no està incurs en cap prohibició per contractar.

La mesa de contractació acorda:



Núm. expedient: 1056/2024

Procediment: Obert simplificat

Contracte: Obres de restauració de la Torre del Portal dels Ferrers del municipi de Falset.

Primer.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del present contracte a **KOLLATEC S.L.U (NIF: B67368308)**, candidata amb millor puntuació obtinguda, per un import de 198.000,00 € (cent noranta-vuit mil euros i 41.580,00€ (quaranta-un mil cinc-cents vuitanta euros) d'IVA.

Segon.- Requerir a **KOLLATEC S.L.U (NIF: B67368308)** perquè, en el termini màxim de 7 dies hàbils, comptats des de l'enviament de la comunicació constitueixi la garantia definitiva per un import de 9.900,00 € (nou mil nou-cents euros).

Tercer.- Elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació condicionat al compliment de la constitució de la garantia definitiva establerta al punt segon.

Quart.- D'acord amb el que disposa la clàusula 15 del Plec de clàusules administratives, Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació es duran a terme exclusivament mitjançant anunci a la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya

El president de la Mesa de Contractació dona per finalitzada la present reunió a les 12:45 hores.

De la qual cosa, com a secretària, estenc aquesta acta amb el vist i plau de la Presidenta.

PEU DE SIGNATURA (vistiplau Presidenta)

PEU DE SIGNATURA (Secretària Mesa)

Falset, a la data de la signatura electrònica

