

DOCUMENT Document en blanc	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA GENE2025002033
Codi Segur de Verificació: e04d761e-0537-40bf-b07d-56380a0aec30 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082628_2025_51042111 Data d'impressió: 16/04/2025 07:54:14 Pàgina 1 de 15		SIGNATURES 1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Arquitecte tècnic municipal), 14/04/2025 15:15



**Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet**

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

**CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES DE NETEJA, CONSUMIBLES DEL
SERVEI I UTENSILIS.**

X2025002053



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

INDEX

1. OBJECTE DEL PLEC
2. CONDICIONS GENERALS
 - 2.1. Condicions generals de licitació
 - 2.2. Condicions generals durant l'execució
3. CONDICIONS DELS MATERIALS I DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT.
 - 3.1. Generalitats
 - 3.2. Materials
 - 3.2.1. Materials inclosos a l'annex
 - 3.2.2. Materials no inclosos a l'annex
 - 3.2.3. Productes específics
 - 3.3. Lliurament de materials
 - 3.4. Abonament de materials
 - 3.5. Garantia del material
 - 3.6. Condicions mediambientals
4. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

ANNEX 1: Articles objecte del plec

ANNEX 2: Fitxes de productes específics



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

1. OBJECTE DEL PLEC

L'objecte d'aquest plec és la regulació de les condicions tècniques pel subministrament de productes de neteja, consumibles i utensilis per cobrir les necessitats del servei de neteja i desinfecció de dependències municipals, d'acord amb les necessitats del servei.

En l'annex I s'hi relacionen les quantitats de consum corresponents a UN (1) any previstes per a cada article i que han estat extretes a partir dels consums històrics.

2. CONDICIONS GENERALS.

2.1 Condicions generals de licitació

Les condicions tècniques generals que hauran de facilitar els licitadors en la seva oferta seran les següents:

- Indicació del preu unitari ofertat per a cada material inclòs en el document annex.

2.2 Condicions generals durant l'execució

Les condicions tècniques generals que ha d'assumir l'adjudicatari durant la durada del contracte són els següents:

- Subministrament del material objecte del present plec amb les condicions ofertades.
- Entrega d'albarans de subministrament amb indicació de quantitat, preu i identificació del personal de recepció. Els albarans es trametan a l'Ajuntament per part del responsable del contracte.
- Facturació mensual detallada de tots els materials subministrats.
- Llistat anual de la totalitat del material subministrat.
- Els preus unitaris no podran variar durant el període de vigència del present plec.

En cas que els proveïdors no respectin les condicions establertes, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitzacions i/o sancions corresponents establertes al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

No es tindran en consideració aquelles ofertes parcials que no ofereixin la totalitat dels articles ni aquelles propostes que no s'ajustin a les característiques que figuren en l'annex.



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

3. CONDICIONS DELS MATERIALS I DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT.

3.1 Generalitats

Tots els productes hauran de ser de qualitat i complir amb la legislació vigent. Els serveis tècnics municipals es reserven el dret de rebutjar els materials que es trobin defectuosos, produeixin molèstia olfactiva als usuaris, o no compleixin amb la legislació vigent o característiques ofertades. Qualsevol deficiència detectada, a criteri dels serveis tècnics municipals, haurà de ser corregida per l'adjudicatari mitjançant la substitució per un nou producte que compleixi amb els requeriments exigits, sense repercutir cap cost a l'Ajuntament.

En l'annex 1 consta la descripció de l'article a subministrar, la unitat d'envàs, el preu unitari i les unitats previstes de consum anual. Excepcionalment alguns articles s'han descrit utilitzant nom d'una marca per facilitar la identificació del material.

3.2 Materials

Els proveïdors hauran de garantir que els productes tinguin les següents condicions:

- Els productes seran de primera qualitat i de fabricant qualificat.
- Els productes seran nous i amb marcat CE i compliran la normativa aplicable UNE, EN, AENOR que correspongui. No s'admetran materials sense certificat actualitzat que s'haurà de lliurar sempre que es sol·liciti.
- L'emmagatzematge i manipulació es farà seguin les recomanacions del fabricant.
- Tot el material tindrà la garantia corresponent.

3.2.1 Materials inclosos a l'annex

La relació dels materials a subministrar (tipologia i capacitat d'envàs) són els que es detallen en l'Annex d'aquest plec. Les quantitats de cada element són estimatives i no determinen les quantitats a consumir, sinó que les comandes s'aniran realitzant d'acord a les necessitats que tingui l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet durant el termini del contracte.

Per tant, cal tenir en compte que les quantitats indicades corresponent a un consum estimat sense que això impliqui cap obligació a completar les comandes amb aquest previsió.

L'adjudicació s'entendrà com una prestació de subministrament així que tant la quantitat total com el pagament definitiu estarà supeditat al subministrament efectivament realitzat d'acord a les necessitats i requeriments de les instal·lacions.

DOCUMENT Document en blanc	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA GENE2025002033
Codi Segur de Verificació: e04d761e-0537-40bf-b07d-56380a0aec30 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082628_2025_51042111 Data d'impressió: 16/04/2025 07:54:14 Pàgina 5 de 15		SIGNATURES 1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Arquitecte tècnic municipal), 14/04/2025 15:15



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

3.2.2 Materials no inclosos a l'annex

Els materials que no es corresponguin a les característiques expressades en el present plec derivades d'actuacions concretes en el moment de la comanda es repercutiran en el preu global ofertat de contracte. Aquests subministraments no inclosos al plec es pressupostaran prèviament al subministrament, incloent els preus unitaris de tots i cadascun dels materials.

Els serveis tècnics municipals es reserven el dret de no conformar la factura d'aquells productes subministrats no inclosos en el plec sense previ pressupost del material a subministrar.

Igualment no hi haurà cap obligació per part de l'Ajuntament d'adquirir els materials no inclosos en el plec amb l'empresa adjudicatària, si es disposa d'un pressupost per part d'una tercera empresa, més econòmic que el facilitat per l'adjudicatari d'aquest contracte.

3.2.3 Productes específics

El plec estableix uns productes específics corresponents als utilitzats als dispensadors actuals dels centres, a fi que siguin ofertats productes compatibles amb els dispensadors actuals (veure annex 2) i mantenir una homogeneïtat de productes. El plec preveu una partida per reposició d'elements que es puguin malmetre durant l'execució del contracte. Anirà per compta pròpia de l'ofertant sense cap cost per l'Ajuntament, la substitució dels aparells que no siguin compatibles amb el material ofertat. En aquest sentit, cal tenir en consideració que el nombre actual de dispensadors a la totalitat dels centres és de:

- 39 unitats de dispensador de paper higiènic LUCART IDENTITY MAXI JUMBO
- 81 unitats de dispensador de paper higiènic industrial BUGA ABS BLANC
- 103 unitats de dispensadors de paper eixugamans MECHA ABS BLANC
- 9 unitats de dispensador tovalloles eixugamans BUGA ABS BLANC
- 130 unitats de dosificador de sabó 900ml

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svc.castellet@svc.cat



Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet

DISPENSADORS ACTUALS					
	DISPENSADOR PAPER HIGIÈNIC		DISPENSADOR EIXUGAMANS		DISPENSADOR SABÓ
	Dispensador paper higiènic LUCART IDENTITY MAXI JUMBO	Dispensador paper higiènic industrial Buga ABS Blanc	Dispensador eixugamans de paper Mecha ABS Blanc	Dispensador de tovalloles Buga ABS Blanc	Dosificador de sabó 900ml Blanc
Ajuntament	4		3		3
SSEE	2		1		1
Polícia Local	2		2		2
SSTT	2		2		2
Serveis socials	3		2		2
Textil Montserrat	3		2		2
Jutjat de Pau	2		1		1
SID	5		2	2	4
Espai Impuls	3		2		2
Cal Soler		6	4		4
Zona esportiva		16	8	7	17
Espai Ateneu	12		0		9
Niu		10	11		10
Sant Vicenç		16	17		17
Puigsoler		18	30		38
Futbol		14	14		14
Brigada		1	1		1
Cementiri	1		1		1
TOTAL	39	81	103	9	130

3.3 Lliurament de materials

La persona responsable del servei de neteja municipal sol·licitarà el material i dia d'entrega mitjançant correu electrònic a l'adreça que indiqui l'adjudicatari. Es preveu realitzar **una (1) comanda mensual**. Es considerarà finalitzat el servei de subministrament un cop entregat la totalitat de la comanda realitzada. Les entregues parcials de comanda aniran per compte pròpia de l'empresa adjudicatària.

Els centres objecte de subministrament son els següents:

- 1

Edifici Ajuntament

2

Edifici SSEE

3

Polícia Local

4

Edifici SSTT

5

Tèxtil Montserrat

6

Jutjat de Pau

7

Centre d'informació i documentació (SID)

8

Espai Impuls

9

Sala Polivalent Cal Soler

10

Zona esportiva
- Plaça de l'Ajuntament, 10

Plaça de l'Ajuntament, 1- bx

Plaça de l'Ajuntament, 8- bx

Carrer Maria Gimferrer, 18-bx

Carrer Gran, 102

Plaça 11 de setembre, sn

Plaça Generalitat, sn

Carrer Montserrat, 50

Plaça Generalitat, sn

Carrer Alfons XIII, sn



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

11	Espai Ateneu	Carrer Creixell, 6
12	Escola bressol el Niu	Carrer Gran, 104
13	Escola Sant Vicenç	Plaça 11 de setembre, sn
14	Escola Puigsoler	Carrer Poeta Maragall, sn
15	Camp de futbol municipal	Carrer Esports, sn
16	Brigada	Carrer F. Soler i Puigdollers, 59

L'empresa adjudicatària assumirà en el preu de l'oferta el subministrament amb els mitjans tècnics necessaris per a cada producte subministrat per al subministrament del material en la ubicació indicada, sense que aquest subministrament pugui suposar un sobrecost per a l'Ajuntament.

El subministrament es realitzarà coordinat amb personal municipal, al qual se li facilitarà còpia d'albarà d'entrega de material especificant el material subministrat i lloc d'entrega.

Mensualment i previ a la facturació l'adjudicatari facilitarà via electrònica al responsable del contracte els albarans signats de l'entrega de material.

El termini màxim de lliurament dels productes serà de **7 dies laborables**, a comptar des del moment que es formuli la comanda. Superat el termini de lliurament sense rebre els productes, es podrà anul·lar la comanda per retard en el subministrament i l'Ajuntament podrà aplicar les penalitzacions establertes en el Plec de Condicions Administratives Particulars.

Si els béns no es trobessin en mal estat es farà constar així en l'acta de recepció i es donaran les instruccions precises al contractista o transportista per tal de que esmenin els defectes observat o procedeixi a un nou subministrament de conformitat amb el pactat.

L'empresa adjudicatària serà la responsable de qualsevol imprevist, accident o situació d'emergència que es produeixi fins al moment en que es signi l'albarà de recepció del producte per part del responsable de l'equipament.

3.4 Abonament de materials

Si es produeixen subministraments que no corresponguin amb la sol·licitud, aquests s'abonaran sense cost per l'Ajuntament i aquest abonament quedarà reflectit a la factura mensual corresponent.

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

3.5 Garantia del material

Respecte els articles de consum immediat, al tractar-se de consumibles no s'estableix cap termini de garantia, sense perjudici de que els materials i els elements siguin retornats al contractista amb l'obligació de substituir-los en cas que aquests siguin defectuosos o es trobin en mal estat. La resta de bens que no són consumibles, es fixa la garantia vindrà donada per la normativa vigent i en cas de no especificació serà d'un any. Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als subministraments executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

3.6 Condicions mediambientals

L'empresa adjudicatària haurà de fer-se càrrec i s'haurà de responsabilitzar de la gestió, retirada i el reciclatge de l'embalatge dels productes subministrats en gran format.

4. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

L'empresa adjudicatària haurà de garantir que el personal i mitjans utilitzats per al subministrament compleix tota la legislació vigent en matèria de salut laboral, en particular la normativa de Prevenció de Riscos Laborals (article 24 de la Llei 31/95), essent el seu incompliment motiu de penalització d'acord amb el plec administratiu.

L'empresa adjudicatària comptarà amb sistemes de prevenció dels Riscos Laborals, que proporcionaran les pautes necessàries per al compliment de la normativa vigent en aquesta matèria, sent així mateix responsabilitat de la mateixa la instauració de polítiques de prevenció.

L'Adjudicatari prendrà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d'aquests i atenent-se en aquesta matèria a la legislació vigent.

Tot el personal de l'empresa adjudicatària haurà de mantenir correcció en les formes, respecte i tracte amb el personal municipal. Qualsevol falta de respecte envers la ciutadania o bé el propi personal municipal, que creï un perjudici a l'ens serà comunicat per escrit a l'empresa adjudicatària per tal que en prengui les mesures correctores oportunes, essent possible, si s'escau, la resolució contractual.

L'empresa adjudicatària es compromet a assessorar en tot allò que sigui necessari al personal de neteja de l'Ajuntament i que estigui relacionat amb l'objecte del contracte. Aquest assessorament no suposarà cap despesa addicional.

Hi haurà un responsable tècnic del contracte, el qual es personarà a les dependències de l'Ajuntament sempre que sigui requerit. Aquest responsable serà comunicat a l'Ajuntament en el

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat

DOCUMENT Document en blanc	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA GENE2025002033
Codi Segur de Verificació: e04d761e-0537-40bf-b07d-56380a0aec30 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082628_2025_51042111 Data d'impressió: 16/04/2025 07:54:14 Pàgina 9 de 15		SIGNATURES 1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Arquitecte tècnic municipal), 14/04/2025 15:15



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

termini màxim de 15 dies de l'adjudicació del contracte. En cas de canvi del responsable tècnic, aquest canvi serà comunicat al l'Ajuntament amb una antelació mínima de 15dies.

Sant Vicenç de Castellet, a data del a signatura electrònica

Jordi Viladrich Claret
Arquitecte tècnic municipal
Àrea de Territori i Desenvolupament



Ajuntament de

Sant Vicenç de Castellet

ANNEX 1:ARTICLES OBJECTE DEL PLEC		Envàs		consum anual	
UTENSILIS					
	Pal d'alumini per escombria/fregona de 140cm, amb rosca universal	individual		20	ut
	Raspall escombria de 36cm, amb unió de rosca universal.	individual		45	ut
	Recolridor estàndard amb mànec, de plàstic, de mida mitjana.	individual		20	ut
	Recanvi fregona mixta de microfibra (50%) i cotó (50%), amb unió de rosca universal	individual		100	ut
	Recanvi fregona de cotó (100%) 190gr, amb unió de rosca universal	individual		120	ut
	Cubell de fregar 16lts, rectangular-ovalat, de plàstic reforçat amb escurridor	individual		25	ut
	Cubell de fregar 14lts, circular, de plàstic reciclat, amb escurridor	individual		5	ut
	Bastidor mopa metàl·lic	45cm		3	ut
		75cm		3	ut
		100cm		3	ut
	Recanvi de mopa de cotó (100%)	45cm		15	ut
		75cm		15	ut
		100cm		15	ut
	Joc sanitari format per escombreta bany completa, color blanc i recipient, qualitat mitjana.	individual		40	ut
	Plomall sintètic antiestàtic amb mànec, per a la pols	individual		10	ut
	Rascador de seguretat de plàstic per fulla de 4cm	individual		20	ut
	Recanvi fulla de rascador ABC de 4cm pulex	caixa 100ut		1	ut
	Ampolla + pulveritzador per a productes 750ml	individual		15	ut
	Paquet de guants de nitril blau un sol ús, sense làtex, talles variades	pack 100uts		130	ut
	Parell de guants satinats per a neteja, talles variades, colors variats	parell		40	ut
	Baieta multiús de microfibra 100%, de mides 40x40cm, colors variats, gramatge 250g/m2, 80% poliester microfibra. 20% poliamida	envàs 5ut		80	ut
	Mànec telescòpic d'alumini de 2mts amb rosca	individual		1	ut
CONSUMIBLES GENERALS					
	Rotlle 10 SACS basura grans, de mida 85x105cm, galga mínim 120.	negre		225	ut
		blau		225	ut
		groc		225	ut
	Rotlle 25 BOSSES basura petites, 52x60cm, galga mínima 50.	negre		1100	ut
	Rotlle paper multiusos reciclat amb autotall, de doble capa 157mts	pack 6		50	ut
	Rotlle estropajo verd de 6mts	individual		5	ut
	Netejador esponja salvaungles suau	unitat		50	ut
	Sabó mans nacarats, perfumat	envàs 5 kgs		85	ut
	Detergent de rentar plats líquid (a ma)	envàs 5lts		25	ut
	Detergent rentaplat i abrillantador líquid (maquina)	envàs 5lts		10	ut
	Detergent bioactiu en pols per rentadora	envàs 15kg		25	ut
	Detergent per teixits	envàs de 2,7lts		25	ut
	Detergent humectant per fregadora automàtica	envàs 4lts		10	ut
	Desinfectant alta eficiència, sense lleixiu, testat dermatològicament	envàs 5lts		25	ut
	Ambientador líquid lavanda o cítric	envàs 5lts		10	ut
	Netejador terres amb perfum olor llimona / floral	envàs 5lts		200	ut
	Lleixiu amb detergent	envàs 5lts		450	ut
	Lleixiu desinfectant i bactericida	envàs 5lts		320	ut
	Detergent multiusos amoniacal	envàs 5lts		175	ut
	Netejador inodor perfumat	envàs 1lt		150	ut
	Detergent natural anticalç	envàs 5lt		25	ut
	Desincrustant inodors	envàs 1lt		170	ut
	Esprai pulveritzador per mopes	envàs 1000ml		150	ut
	Pulveritzador eliminació restes de tinta	envàs 1000ml		40	ut
DISPENSADORS I CONSUMIBLES ESPECÍFICS (o compatibles amb aparells actuals)					
	Dosificador de paret per a sabó, amb capacitat per 900ml. Blanc	individual		10	ut
	Dispensador paper higiènic industrial ABS Blanc	individual		10	ut
	Dispensador eixugamans paper mecha ABS blanc	individual		10	ut
	Dispensador tovalloles de paper en V	individual		3	ut
	Paper higiènic industrial ecològic 1 capa - mín. 350mts	pack 18		55	ut
	Paper higiènic industrial ecològic 2 capes - mín. 130mts gofrat	pack 18		40	ut
	Paper eixugamans ecològic 2 capes - mín. 150mts	pack 6		240	ut
	Tovalloles de paper eixugamans en V 2 capes - 200 serveis	caixa 20x200ut		6	ut



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

ANNEX 2: FITXES DE PRODUCTES ESPECÍFICS ACTUALS

Els productes subministrats hauran de ser compatibles amb els aparells actuals o bé anirà per compte de l'ofertant la substitució dels elements.

A 2.1 – Dispensador higiènic compatible amb paper reciclat 1 capa – 350mts

DISPENSADOR HIG IND ABS BUGA

Dispensador de papel higiénico

Material:	ABS
Capacidad:	400 m cánula 45mm
Cierre:	Llave de seguridad
Accesorios:	Tornillos, tacos y llave
Dimensiones (cm):	32,6x30x4x12x5
Peso neto (kg):	0,91

EMBALAJE	
Medidas caja (cm):	34x31,5x13
Peso bruto (kg):	1,065
Unidades / Caja:	1
Cajas / Palet:	97
Tipo palet:	Euro palet





Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet

A 2.2 – Dispensador higiènic compatible amb paper reciclat 2 capes – 130mts gofrat

IDENTITY - MAXI JUMBO WHITE FINISH

Dispensadores | Línea Lucart Professional Identity

COD. 892326





Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet

A 2.3 – Dispensador eixugamans compatible amb paper reciclat 2 capes 150mts

DISPENSADOR SECAMANOS

Dispensador de papel mecha

Material:	ABS
Capacidad:	180 m
Cierre:	Llave de seguridad
Accesorios:	Tornillos, tacos y llave
Dimensiones (cm):	33x25x23,5
Peso neto (kg):	1,395

EMBALAJE

Medidas caja (cm):	36x26,5x25,2
Peso bruto (kg):	1,642
Unidades / Caja:	1
Cajas / Palet:	72
Tipo palet:	Euro palet

Tolerancia: ± 5%





Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

A 2.4 Dosificador de sabó amb capacitat per a 900ml. Blanc

El dosificador de jabón Qualque 0.9L de Jofel es una opción práctica y económica para mantener la higiene en baños públicos, oficinas y entornos comerciales. Con un depósito rellenable de 0.9L, ofrece una capacidad ideal para reducir el costo de reposición y facilitar su mantenimiento. Su diseño funcional permite una dosificación precisa y controlada, asegurando un uso eficiente del jabón. Fabricado con materiales de alta calidad, es duradero y resistente, adaptándose a cualquier ambiente. Ideal para espacios de alto tránsito, este dosificador asegura higiene y comodidad en todo momento. Optimiza el uso del jabón y mejora la experiencia de tus usuarios con este dosificador de calidad.

INFORMACIÓN TÉCNICA

COLOR	BLANCO
MATERIAL	ABS
MEDIDAS	23,5X13,0X10,0 CM





Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

A 2.5 Dispensador de tovalloles



DESCRIPCIÓN

Dispensador de toallas tipo Z con capacidad para hasta 600 uds.

CARACTERÍSTICAS:

- Fabricado en ABS.
- Fácil y rápida recarga gracias a su sencillo mecanismo de apertura y cierre.
- Capacidad de hasta 600 toallas plegadas tipo Z.

DATOS TÉCNICOS:

- Medidas: 36 x 28 x 13 cm (alto x ancho x profundo)
- Peso (aprox.): 600 g

PAPEL COMPATIBLE:

- Toalla laminada secamanos tipo V 2 capas, caja 20 x 200 uds de 22,5 x 21 mm