

CODI EXPEDIENT: IRTA-2025006

TÍTOL DE L'EXPEDIENT: Serveis de control de la Legionel·losi a l'IRTA-CReSA

DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES A REALITZAR

Auditoria inicial a totes les instal·lacions del centre inclosos al contracte segons requisits inclosos a l'Annex III del RD 487/22 de 21 de junio, por el que se establecen los requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis.

Preparació, lliurament, explicació i revisió periòdica del Pla de Prevenció i Control de Legionel·la (PPCL) de cada instal·lació.

Actuacions de control de legionel·losis:

Aigua calenta sanitària

▪ **Trimestralment:**

- **Determinació de legionel·la** en mostres de punts representatius de la instal·lació i **anàlisi de la qualitat de l'aigua** (pH, temperatura, aerobis, nivell de clor, terbolesa i ferro).

▪ **Anualment:**

- **Neteja i desinfecció** de la xarxa d'aigua calenta sanitària (ACS) i dels acumuladors. Tractament químic.
- **Neteja i desinfecció** d'aixetes i dutxes. Intervenció que realitzarà l'empresa contractada.
- **Revisió** de l'estat de conservació, de la neteja i d'un bon manteniment de tots els punts de la instal·lació.

Aigua freda sanitària

▪ **Trimestralment:**

- **Determinació de legionel·la** en mostres de punts representatius de la instal·lació i **anàlisi de la qualitat de l'aigua** (pH, temperatura, aerobis, nivell de clor, terbolesa i ferro).
- **Revisió dels panells de clor.**

▪ **Anualment:**

- **Neteja i desinfecció** de la xarxa d'aigua freda sanitària (AFS) i dels dipòsits. Tractament Químic. Desinfecció de dipòsits d'aigua sanitària.
- **Neteja i desinfecció** d'aixetes i dutxes.
- **Neteja i desinfecció** dels dipòsits d'AFS.

Protocol de neteja i desinfecció del Sistema Hidràulic amb xoc químic: els tractaments seguiran el *Real Decreto 487/2022 de 21 de junio por el que se establecen los requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis*.

Anàlisis de detecció de Legionel·la: l'objectiu és determinar l'existència de *Legionel·la* en el sistema hidràulic. Totes les mostres es recolliran en envasos estèrils, adequats per evitar que es trenquin o s'aboqui el seu contingut.

Anàlisi de qualitat de l'aigua: Es controlaran, com a mínim, els següents paràmetres:

- Temperatura (°C)
- pH
- Nivell de clor
- Ferro total (mg/L)
- Nivell de microorganismes aerobis (UFC/ml)
- Terbolesa (UNF)

Informes tècnics i certificats oficials: Posteriorment a un tractament d'aigües, s'enviarà al responsable del centre corresponent un Informe Tècnic de l'actuació realitzada, **en el termini màxim de 15 dies**, que haurà d'incloure:

1. Descripció general de la instal·lació
2. Protocols d'Actuació
 - Definir el protocol de les accions a realitzar.
 - Definir el protocol de comunicació en cas d'incidències.
3. Observacions i recomanacions.
4. Certificat Oficial dels Tractaments.

A més, es realitzarà un seguiment assessorat de les observacions derivades dels tractaments de neteja i desinfecció de tots els sistemes objecte d'aquest expedient i de les observacions derivades de les revisions d'equips.

Pel càlcul del pressupost també es tenen en compte aquestes freqüències d'actuacions:

IRTA - CReSA			
Sistema hidràulic: xarxa, dipòsits, termos elèctrics, punts distals.			
Freqüència	Quant.	Acció	Lloc
Anual	4	Neteja i desinfecció	2 dipòsits de 1m ³ plens d'aigua a 70°C + 2 Aljubs plens d'aigua a temperatura ambient de 18m ³ i 25m ³
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals.
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	8	Analítiques de detecció de legionel·la.	Cada trimestre es prenen mostres de 3 punts d'aigua calenta, 3 punts d'aigua freda i 2 punts d'aigua tèbia.
Trimestral	5	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents, segons RD 487/2022. A títol informatiu indicar que tenim 165 terminals.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

IRTA-CReSA						
Instal·lació d'Alt Risc (ACS té circuit de retorn)	Neteja i desinfecció Anual del sistema hidràulic (Hipercloració tota la xarxa i punts distals)	Desinfecció Anual Dipòsit Aigua	Neteja Anual Dipòsit Aigua	Punts de mostreig trimestral analítiques legionel·la	Punts de mostreig trimestral qualitat de l'aigua	Revisions trimestrals del panells de clor
Sí	Sí	2 dipòsits de 1m ³ + 2 Aljubs de 18m ³ i 25m ³	2 dipòsits de 1m ³ + 2 Aljubs de 18m ³ i 25m ³	8	5 (Definir en funció dels punts terminals, en tenim 165)	1

Signat: