



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL
SUBMINISTRAMENT DE LLOGUER I HIGIENITZACIÓ DE FONTS D'AIGUA
D'OSMOSI INVERSA A LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS.**

Administració Contractant **Ajuntament de Sant Quirze del Vallès**

Objecte del contracte: Subministrament lloguer i higienització de fonts d'osmosi
inversa ubicades a diferents edificis municipals

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) és fixar les condicions i termes que regeixen el contracte per al subministrament, en règim de lloguer, de fonts d'aigua d'osmosi inversa per a diverses dependències municipals així com la instal·lació dels sistemes de filtració, l'adequació de l'espai on s'ubiquin, la resolució d'incidències en el funcionament dels aparells, la higienització, la revisió, el canvi de filtres i la realització d'analítiques de l'aigua i totes aquelles operacions que esdevinguin necessàries per garantir el correcte funcionament i la seguretat dels sistemes de filtració.

2. DESCRIPCIÓ

Es subministraran i instal·laran un total de 21 fonts noves dispensadores d'aigua purificada mitjançant un sistema d'osmosi inversa, així com la possibilitat d'incrementar el volum de fonts addicionals per cobrir les noves necessitats.

Atès el nombre de treballadors de cada espai, així com el volum de visites de la ciutadania, les diferents fonts tindran característiques diferents (model A, B i C):

- Model A (1 unitat)
 - o Font de sobretaula que ha de subministrar aigua freda, natural i calenta.
 - o Capacitat mínima de producció 3 litres a 25°.
 - o Dipòsit estanc.
- Model B (19 unitats)
 - o Font de palanca que ha de subministrar aigua freda, natural i calenta.
 - o Capacitat mínima de producció 11 litres a temperatura ambient.
 - o Dipòsits estancs
- Model C (1 unitat)
 - o Font de peu i/o botó que ha de subministrar aigua freda i natural.
 - o Aixeta amb coll alçat.
 - o Capacitat mínima de producció 11 litres/hora a temperatura ambient.
 - o Dipòsits estancs.



3. UBICACIÓ I MODELS

Equipament / Servei	Instal·lació	Font
AJUNTAMENT edifici central	Plaça de la Vila, 1 - OAC	Model A
AJUNTAMENT edifici central	Plaça de la Vila, 1 - 1ª planta (Alcaldia)	Model B
AJUNTAMENT edifici central	Plaça de la Vila, 1 - 1ª planta (Secretaria)	Model B
AJUNTAMENT edifici central	Plaça de la Vila, 1 - 2ª planta (Escala)	Model B
BIBLIOTECA	Eduard Toldrà, s/n	Model B
BRIGADA D'OBRES	C. Berguedà, 12 (oficina)	Model B
BRIGADA D'OBRES	C. Berguedà, 12 (menjador)	Model B
CASAL D'AVIS	C. Pintor Vila-Puig, 22	Model B
CENTRE CIVIC TORRE JULIÀ	C. Josep Mitats, 10 (08194) Les Fonts	Model B
ESCOLA ADULTS	Passeig Can Barra s/n	Model B
FEMINISMES I LGTBI	Passatge Dalí, 8	Model B
MASIA CAN FELIU	Eduard Toldrà, s/n	Model B
POLICIA LOCAL	Ronda de Santa Julita, 71	Model B
PROMOCIÓ ECONÒMICA	Passatge Dalí, 8	Model B
RADIO MUNICIPAL	C. Pompeu Fabra, 25	Model B
SERVEIS PERSONALS	C. Sentmenat, 6	Model B
TERRITORI	Av. Pau Casals, 72 local B	Model B
LA PATRONAL	Av. Pau Casals, 86 (camerinos)	Model B
LA PATRONAL	Av. Pau Casals, 86 (passadís planta baixa)	Model C
EDUCACIÓ	Av. Pau Casals, 72 local A	Model B
ESCOLA DE MÚSICA	Passeig Can Barra s/n	Model B

4. CARACTERISTIQUES DEL SERVEI POST-SUBMINISTRAMENT

4.1 Instal·lació.

Tot i que actualment en les ubicacions indicades ja existeix una instal·lació feta, utilitzada per les fonts que actualment estan en contracte, l'adjudicatari estarà obligat a adaptar-la si per la instal·lació de les noves fonts es requereix unes característiques tècniques diferents. En tot cas, el termini d'instal·lació de les fonts subministrades es realitzarà abans del dia 29 d'abril de 2025, o en el cas de que l'adjudicació es produeixi amb posterioritat a aquesta data, en el termini de 10 dies a comptar des de la data de formalització del contracte.

En el cas de canvis d'ubicació o increment del nombre de fonts, fins al límit previst en aquest contracte, l'adjudicatari restarà obligat a fer al seu càrrec el desplegament de les noves instal·lacions des de el punt d'accés de subministrament d'aigua fins a la ubicació de la font.

4.2 Inventari.

En el termini de 30 dies, des de la formalització del contracte, l'empresa adjudicatària presentarà un pla de manteniment preventiu per garantir una adequada i correcta



planificació del manteniment de totes les fonts d'aigua, que serà entregat al responsable del contracte.

En aquest arxiu han d'estar identificades les fonts d'aigua amb un número de sèrie, la seva ubicació (centre, adreça i planta) i incloure les dates d'higienització, controls analítics i canvis de filtres establerts.

Posteriorment i amb caràcter semestral, s'enviarà aquest arxiu on es reflectirà de forma acumulativa les higienitzacions, controls analítics i canvis de filtres realitzats fins a la data.

4.3 Higienització i canvi de filtres

S'entén per higienització el procés de desinfecció de l'interior i de l'exterior de la font d'aigua. El seu objectiu ha de ser eliminar els possibles microorganismes que puguin desenvolupar-se a l'interior o a les aixetes, per oferir una òptima seguretat higiènica.

Es realitzarà una higienització i un canvi de filtres de totes les fonts dispensadores cada 6 mesos o en un termini inferior si consta com a millora a l'oferta de l'adjudicatari. Si durant la vigència del contracte, la legislació estipulés un interval inferior o be les especificacions tècniques estipulessin un interval menor, es realitzarà el que determini la legislació o els requisits tècnics de cada font per garantir la salubritat i la qualitat de l'aigua. L'aigua purificada a través del sistema d'osmosi ha de complir els paràmetres microbiològics i químics establerts al Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, així com la reglamentació normativa vigent.

Cada font d'osmosi haurà de disposar d'un distintiu on es reflecteixi la data de l'última higienització i canvi de filtres.

4.4 Manteniment i reparacions de les fonts

El contractista està obligat a mantenir les fonts en perfectes condicions de funcionament i seguretat. Ha de garantir la reparació de possibles avaries que es produeixin o la substitució de les màquines quan sigui necessari per garantir el seu funcionament en un termini màxim de 48 hores a comptar des de la comunicació de la incidència o en un termini inferior si consta com a millora a l'oferta de l'adjudicatari. A tal efecte, el contractista facilitarà un número de telèfon i un correu electrònic i un enllaç a l'aplicació de comandes, si existeix, per poder comunicar les avaries, les quals hauran d'estar identificades per poder dur a terme la corresponent traçabilitat. Així mateix, en cada intervenció de reparació o substitució de fonts malmeses el contractista es farà càrrec de la recollida d'aigües i neteja que estigui relacionada amb dita incidència.

4.5 Servei d'atenció al client

El contractista haurà de facilitar un número de telèfon, que no podrà ser de tarificació especial, i una adreça de correu electrònic per poder comunicar avaries i resoldre qualsevol tipus d'incidència dintre de l'horari laboral de dilluns a divendres no festius de 9.00 a 14:00 h.

Aquest telèfon i adreça de correu electrònic haurà d'estar visible a cadascuna de les fonts subministrades.



4.6 Finalització del contracte

A la finalització del contracte, l'adjudicatari haurà de recollir les fonts subministrades en un termini màxim de 10 dies hàbils i, si l'Ajuntament així ho indica, també haurà de desmuntar la instal·lació que s'hagi pogut desenvolupar pel correcte funcionament de la font.

5. ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DELS SERVEIS

L'empresa adjudicatària haurà d'enviar a principis d'any un pla d'intervenció per a cada font d'higienització i canvi de filtres, a fi i efecte que es pugui informar amb antelació als serveis afectats i es pugui determinar l'horari més adient per fer aquestes intervencions

Altrament, haurà d'enviar un document justificatiu a l'Ajuntament de cada intervenció realitzada en cada font, ja sigui d'higienització, de canvi de filtres, substitució de fonts, reparament d'averies, etc... Aquesta comunicació s'enviarà mitjançant correu electrònic a la següent adreça compres@santquirzevalles.cat

6. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les fonts dispensadores d'aigua i els seus components i recanvis han de complir la normativa de la Unió Europea, i l'aigua purificada a través del sistema d'osmosi ha de complir els paràmetres microbiològics i químics que la normativa vigent estableix als criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà.

L'empresa adjudicatària ha de tenir vigent una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb cobertura de com a mínim 600.000.- euros per tal de poder assumir els possibles sinistres derivats de la instal·lació de les fonts d'aigua.

Sant Quirze del Vallès,