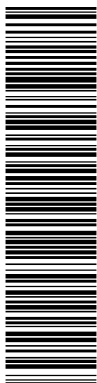


| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 1 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



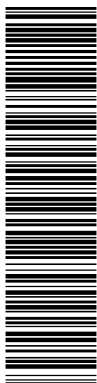
**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL
SERVEI DE PISCINA MUNICIPAL**

- Ajuntament de Castellví de la Marca -

ÍNDEX

| | |
|---|----|
| I. ASPECTES GENERALS DEL CONTRACTE | 3 |
| 1.- OBJECTE DEL CONTRACTE | 3 |
| 2.- INSTAL·LACIONS DEL SERVEI | 3 |
| 3.- NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE | 4 |
| 4.- TITULARITAT DEL SERVEI | 5 |
| 5.- RÈGIM ECONÒMIC - FINANCER DE LA CONCESSIÓ. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE | 5 |
| 6.- TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROGUES | 9 |
| 7.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ | 10 |
| 8.- ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS | 10 |
| 9.- CESSIÓ DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC PER A L'EXPLOTACIÓ DE LA CONCESSIÓ | 11 |
| II. REQUISITS DE LA LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE | 12 |
| 10.- APTITUD PER CONTRACTAR | 12 |
| 11.- SOLVÈNCIA ECONÒMICO FINANCERA | 13 |
| 12.- SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL | 14 |
| 13.- FORMA I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS | 17 |
| 14.- MESA DE CONTRACTACIÓ | 24 |
| 15.- DETERMINACIÓ DE LA MILLOR OFERTA SEGONS CRITERIS DE MILLOR QUALITAT- PREU | 25 |
| 16.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ | 28 |
| 17.- CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ PREVI A L'ADJUDICACIÓ | 29 |
| 18.- RENÚNCIA I DESISTIMENT | 31 |
| 19.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE | 31 |
| 20.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE | 31 |
| 21.- GARANTIA | 32 |
| III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE | 33 |
| 22.- RESPONSABLE SUPERVISOR DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE | 34 |
| 23.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE | 34 |
| 24.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE | 34 |
| 25.- PRERROGATIVES DE L'AJUNTAMENT | 35 |
| IV.- CLÀUSULES REFERENTS AL CONTINGUT DE LA PRESTACIÓ I A LES OBLIGACIONS DE LES PARTS | 36 |
| 26.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT | 36 |
| 27.- DRETS I OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI | 38 |

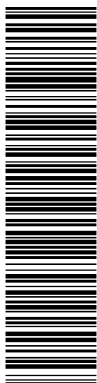
| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versión 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 2 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600 Y4XR3-C7NR5-YYQYH FBF0BC2C6A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimaica

| | |
|--|----|
| 28.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ | 41 |
| 29.- CESSIÓ DEL CONTRACTE | 43 |
| 30.- SUBCONTRACTACIÓ | 43 |
| 31.- INCOMPLIMENT I PENALITATS..... | 45 |
| 32.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE..... | 47 |
| 33.- RESPONSABILITAT | 47 |
| 34.- REVERSIÓ, RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA DE BÉNS, INSTAL·LACIONS I EQUIPS | 48 |
| 35. CLÀUSULA ÈTICA..... | 49 |
| 36.- RÈGIM DE RECURSOS | 50 |
| 37.- RESOLUCIÓ DE CONFLICTES. JURISDICCIÓ | 50 |

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 3 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2CE6A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca

I. ASPECTES GENERALS DEL CONTRACTE

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1 El present contracte té per objecte l'adjudicació de la **concessió del servei de bar de la piscina municipal d'estiu del municipi de Castellvi de la Marca**, per a l'exploració del bar de la piscina, d'acord amb les especificacions contingudes al Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant, PPT).

Inclourà, segons es detalla al PPT, les tasques de posada en funcionament del bar i manteniment de les instal·lacions.

També s'inclouen els següents serveis, segons detalla el PPT:

- Explotació del bar
- Venda d'entrades
- Control d'accessos
- Tasques de neteja

1.2 Divisió en lots: No procedeix la divisió en lots del contracte, per les seves característiques intrínseques i per raons d'idoneïtat en l'execució global per a la prestació del servei, segons consta justificat al corresponent informe de l'expedient i d'acord amb les previsions del PPT.

Per últim, cal tenir en compte que la possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP.

1.3 Els codis CPV d'aquest contracte d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

55410000-7 – Servei de Gestió de bars

2.- INSTAL·LACIONS DEL SERVEI

En el moment de procedir a la celebració del contracte es procedirà a la signatura, per ambdues parts, de l'**inventari** detallat de les instal·lacions afectes al servei de bar de piscina municipal. Aquest inventari s'adjunta com un Annex a aquest Plec. (Annex 1)

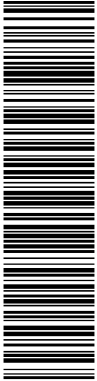
En cas que l'ajuntament rebés o realitzés qualsevol nova instal·lació durant el període de vigència de la concessió, aquesta s'integrarà a les existents i passarà a formar part de l'inventari indicat.

En el moment de recepció de les esmentades noves obres o instal·lacions, es sol·licitarà també la conformitat per part del concessionari, qui podrà formular les observacions d'ordre tècnic que cregui convenients, amb expressa renúncia a efectuar-les amb posterioritat.

3.- NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La naturalesa jurídica del contracte que vincularà l'adjudicatari serà la de concessió de l'ús privatiu de béns de domini públic per a la prestació d'un servei destinat als habitants del municipi i usuaris de l'àmbit comprès en l'objecte del contracte, d'acord amb les previsions del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni

| | |
|--|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 4 de 33 | SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600 Y4XR3-C7NR5-YYQYH FBF0BC2EC65AEFC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimaica

dels ens locals.

D'acord amb els articles 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present contracte es tipifica com a contracte de **concessió de serveis públics** i es regula per les previsions contingudes en els articles 284, següents i concordants de l'esmentat text legal, pel PCAP i pel PPT, en tot allò que no contradigui la normativa vigent contractual.

El contracte es tramitarà **de forma urgent**, per **procediment negociat sense publicitat** amb criteris d'adjudicació automàtics, d'acord amb allò previngut a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, articles 145, 146, 156 i demés concordants). El contracte no està sotmès a regulació harmonitzada.

El present contracte administratiu de concessió s'atorga sota el principi que l'Ajuntament segueix ostentant, en tot moment, la titularitat del servei públic i de les instal·lacions on es presta el servei.

Les següents circumstàncies justifiquen la utilització del procediment negociat sense publicitat:

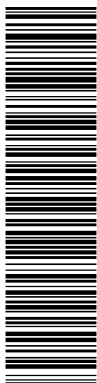
Per Junta de Govern de data 20 de febrer de 2025 es va acordar iniciar la licitació de la concessió de servei de bar de la piscina municipal, utilitzant el procediment obert. Aquesta licitació va seguir tot el tràmit que estableix la LCSP i va quedar deserta, adoptant-se aquest acord per decret d'alcaldia 158-2025.

L'article 168.a)1º determina que es pot utilitzar el procediment negociat sense publicitat en el supòsit que la licitació hagi quedat deserta. Per tant, es compleix el requisit per a la utilització d'aquest procediment.

A part de la normativa esmentada són també d'aplicació aquest contracte:

- Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP)
- Reglament General de contractes de les administracions públiques, aprovat per RD 1098/2001 de 12 d'octubre (en endavant, RCAP).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel qual s' aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concret, l'article 66.3 l) pel que fa a l'àmbit competencial en matèria de l'aigua.
- Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya (TRLAC), i en concret, article 5, també en quant a àmbit competencial dels ens locals en matèria d'abastament d'aigua potable.
- Decret 121/2014, de 26 d'agost, de la Comissió de Preus de Catalunya.
- Reglament del patrimoni dels béns locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.
- Les ordenances, generals i fiscals, i reglaments que resultin d'aplicació de l'ajuntament de Castellví de la Marca.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic; Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament; Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya; i Decret 56/2009, de 7 d'abril, per a l'impuls i el desenvolupament dels mitjans electrònics a l'Administració de la Generalitat.

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 5 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2EC65A6FC5154118DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.siba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnaria

- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquests dades.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre per el que s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions, i restant normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals.
- Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

En quant a la normativa sectorial, serà també d'aplicació:

- RDL 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei General per a la Defensa de Consumidors i usuaris i altres lleis complementàries.
- Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals
- Ordre de 9 de març de 1971 per la que s'aprova l'Ordenança General sobre la seguretat i higiene en el treball.
- RD 39/1997 de 17 de gener, pel que s'aprova el reglament dels serveis de prevenció.
- RDL 5/2000, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions a l'ordre social, i en general qualsevol altre normativa aplicable en matèria de prevenció de riscos laborals.

Així mateix, en la prestació del servei objecte del contracte de concessió de serveis s'haurà d'observar especialment la normativa de caràcter tècnic, fiscal, mediambiental, laboral, de seguretat social, prevenció de riscos, responsabilitat social i d'altre ordre, inclosos convenis col·lectius del sector, que en cada moment li sigui d'aplicació.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

4.- TITULARITAT DEL SERVEI

Amb independència de les diverses obligacions contingudes en els presents Plecs, l'Ajuntament es compromet a conservar la titularitat del Servei i les potestats administratives que li confereix la legislació vigent.

5.- RÈGIM ECONÒMIC - FINANCER DE LA CONCESSIÓ. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

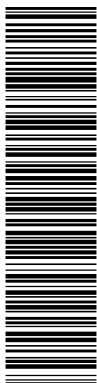
5.1 Principi de risc i ventura del concessionari

La concessió serà a risc i ventura del contractista, i per tant, el risc operacional correrà en tot cas a càrrec del concessionari, d'acord amb allò establert a l'article 285.1 c), en relació amb l'article 197 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5.2 Cànon de la concessió

El concessionari oferirà en concepte de cànon una quantitat fixa anual, amb una **quantitat mínima de 100.-€ anuals**.

| | |
|--|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 6 de 33 | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2EC65A6FC5154116DD476022139CCD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.siba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

Aquest cànon mínim haurà de ser millorat a l'alça per part dels licitadors en les seves propostes.

Les propostes per sota d'aquest import seran excloses de la licitació.

La quantitat oferta pels licitadors figurarà detallada en la proposició econòmica a confeccionar segons model que figura en l'Annex 2 del present Plec.

El cànon no serà susceptible de revisió ni actualització. L'operació no està subjecte a l'IVA segons el que disposa l'article 7.9 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit.

L'adjudicatari haurà d'efectuar el pagament del cànon anual en dos terminis, que seran entre els dies 1 i 7 dels mesos de juliol i agost. L'import a abonar en cada termini serà el 50% del cànon ofert per tot l'any.

Serà causa de resolució el transcurs d'aquest termini sense haver-se efectuat el pagament de la renda corresponent.

En cas de renúncia del concessionari, aquest no tindrà dret al retorn del cànon abonat.

5.3. Contraprestació econòmica al contractista

Com a contraprestació econòmica per la gestió de venda d'entrades i control d'accessos de la piscina, li correspondrà a l'adjudicatari un 15% de la recaptació total corresponent a la venda d'entrades i abonaments de tota la temporada de servei.

Un cop finalitzada la temporada, per part dels Serveis Tècnics s'elaborarà un informe on constarà la relació d'entrades i abonaments venuts, juntament amb l'import total d'aquesta venda. D'aquest import total es calcularà el 15% i mitjançant, acord de l'òrgan competent, es resoldrà l'ingrés al compte de l'adjudicatari.

Aquesta resolució s'efectuarà com a màxim a data 30 de novembre de 2025.

5.4. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

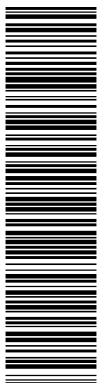
D'acord amb l'article 101.1 b) LCSP, per a la determinació del valor estimat del contracte es prendrà el import net de la xifra de negocis, sense incloure el IVA, que, d'acord amb les estimacions de l'ajuntament, generarà l'empresa concessionària durant la seva execució com a contraprestació dels serveis objecte del contracte, així com l'import dels subministraments relacionats amb el servei.

Per altra banda, per a la determinació del valor estimat cal tenir en compte la durada inicial així com les possibles pròrroques establertes en el presents plecs, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

Així, el valor estimat del contracte ascendeix a 60.000.-€ i correspon a l'import net de la xifra de negocis, sense incloure l'IVA, que s'ha estimat que l'empresa concessionària generarà durant l'execució del contracte com a contraprestació dels serveis objecte del contracte.

| Any | Import |
|-------------------------------|------------------|
| Any 1 (contracte) | 12.000.-€ |
| Any 2 (pròrroga) | 12.000.-€ |
| Any 3 (pròrroga) | 12.000.-€ |
| Any 4 (pròrroga) | 12.000.-€ |
| Any 5 (pròrroga) | 12.000.-€ |
| TOTAL VEC (IVA exclòs) | 60.000.-€ |

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 7 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2EC6A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.siba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvamarca

5.5 Memòria anual

Abans del dia 30 de març de cada any es presentarà una memòria de la gestió de les instal·lacions objecte de la concessió, on es detallaran els ingressos i les despeses de manera separada i el resultat de la gestió anual (resultat d'explotació).

En cas que l'Ajuntament consideri que la documentació presentada no és suficient, podrà requerir la presentació de documentació addicional, d'acord amb el que s'estableix en el PPT.

6.- TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES

- Termini de durada inicial:

L'explotació del servei s'haurà d'iniciar en la data d'obertura de la piscina i el termini de durada inicial del mateix serà d'**UN (1) ANY**, a comptar des de la data de la signatura del contracte.

Les dates d'obertura i tancament per a l'any 2025 són: del 20 de juny al 7 de setembre (ambdós inclosos).

- Pròrroques:

El present contracte preveu la possibilitat de pròrroga per un màxim de **QUATRE (4) anualitats més, prorrogables d'any en any**.

La pròrroga, si s'escau, serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb **dos (2) mesos d'antelació** a la finalització del termini de durada del contracte.

Finalitzada la concessió per qualsevol de les causes que preveu la Llei, l'Ajuntament pot, de forma unilateral, obligar al contractista a seguir prestant el servei en les mateixes condicions que regeixen el contracte, fins a la formalització del nou. Segons disposen l'art. 291 de la LCSP i els 261 i 262 del ROAS, l'extinció del contracte de concessió com a conseqüència del transcurs del termini comporta la reversió de les obres i instal·lacions a les que estigui obligat d'acord amb el contracte i en l'estat de conservació i funcionament adequats.

En tot cas, la concessió s'entendrà extingida per compliment quant transcorri el termini inicialment establert, o si s'escau, el resultat de les pròrroques acordades.

7.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

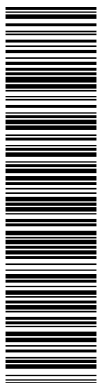
D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP, la competència per a contractar correspon a la Junta de Govern Local de Castellví de la Marca.

L'adreça de l'òrgan de contractació es troba a la seu de l'Ajuntament de Castellví de la Marca: Plaça Generalitat, 1, 08732 – La Múnia.

8.- ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS

8.1 D'acord amb la Disposició addicional 15ª de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en deriven per mitjans exclusivament electrònics.

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 8 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2C6A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament (per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonsors dels principals elements de la comunicació).

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC o declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula 11 d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avis de notificació.

D'altra banda, els licitadors podran designar una adreça de correu electrònic habilitada per a efectuar notificacions d'acord amb la Disposició addicional quinzena, en aquest cas, els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de la notificació sempre que l'acte objecte de la notificació s'hagi publicat el mateix dia al perfil de contractant.

Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

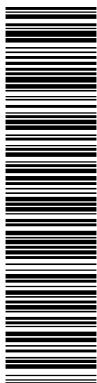
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=5798892

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 9 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2CE6A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca

8.3. Certificats digitals: D'acord amb la disposició addicional 1ª del Decret Llei 3/2016, serà suficient l'ús de la **signatura electrònica avançada** basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

9.- CESSIÓ DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC PER A L'EXPLOTACIÓ DE LA CONCESSIÓ

Per a l'execució de la concessió del servei, es cedeix al concessionari l'ús de les instal·lacions descrites en el PPT, la qual ostenta la qualificació de bé de domini públic i revertiran a l'Ajuntament de Castellví de la Marca en finalitzar la concessió. Dita cessió es mantindrà per tot el temps que duri la concessió.

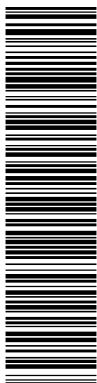
II. REQUISITS DE LA LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

10.- APTITUD PER CONTRACTAR

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveuen els articles 66 i següents LCSP.
- No estar inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic, ni incurses en algun motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública o en alguna de les causes de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP.
- D'acord amb l'article 71.2, en el seu redactat d'acord amb el RDL 14/2019, de 31 d'octubre, constituirà també circumstància que impedeixi als empresaris contractar amb les entitats compreses a l'article 3 LCSP, la d'haver donat lloc (- per causa de la que haguessin estat declarats culpables -) a la resolució ferma de qualsevol contracte celebrat amb una entitat de les compreses en l'esmentat article 3. La prohibició, per altra banda, comprendrà a les empreses el contracte amb les quals hagués quedat resolt per incompliment culpable del contractista de les obligacions que els plecs haguessin qualificat com essencials d'acord amb l'article 211.1 f) LCSP.
- Tanmateix, les empreses incurses en un motiu d'exclusió diferent del relatiu a no estar al corrent de les seves obligacions tributàries o amb la seguretat social o d'haver estat excloses per sentència ferma de la participació en procediments de contractació, no quedaran excloses del procediment si demostren la seva fiabilitat, mitjançant la presentació de proves suficients de les mesures que hagin adoptat. A tal efecte, les empreses hauran de demostrar que han pagat o s'han compromès a pagar la indemnització corresponent per qualsevol dany causat per la infracció penal o la falta, que ha aclarit els fets i circumstàncies de manera exhaustiva col·laborant activament amb les autoritats investigadores i que ha adoptat mesures tècniques, organitzatives i de personal concretes, apropiades per evitar noves infraccions penals o faltes.

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 10 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2EC65A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en aquest plec; i
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

Els requisits de capacitat, de solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de presentació d'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i de formalització del contracte.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el CIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'alta en l'Impost d'activitats econòmiques en l'epígraf corresponent.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

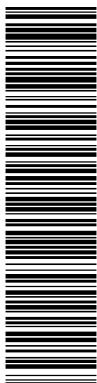
La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estat no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP. A més, aquestes empreses han de tenir oberta una sucursal a Espanya, amb designació de persona apoderada o representant per a les seves operacions, i estar inscrites en el Registre Mercantil.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

No podran concórrer a la licitació empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte sempre que la participació esmentada pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tracte privilegiat respecte a la resta d'empreses licitadores.

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 11 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2EC65A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinaica

11 .- SOLVÈNCIA ECONÒMICO FINANCERA

No s'exigeix classificació empresarial per al present contracte, d'acord amb l'article 77.1 c) LCSP.

La solvència econòmica financera s'acreditarà de la forma següent:

- Aportació d'una pòlissa de responsabilitat civil per riscos professionals, per import mínim assegurat de 300.000 € per sinistre/any o declaració responsable amb el compromís de subscriure-la i aportar la documentació acreditativa en cas de resultar proposat com a adjudicatari.

S'acreditarà amb còpia de l'últim rebut o certificat emès per l'entitat asseguradora i, en tot cas, caldrà que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança i un document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent, així com el compromís de mantenir la mateixa durant tot el període de vigència del contracte.

12.- SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

S'acreditarà mitjançant:

- Declaració responsable indicant els mitjans materials i humans que es posaran a disposició del servei.
- Còpia del títol de manipulador d'aliments actualitzat o certificat de formació en manipulació d'aliments.

13.- FORMA I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS

13.1 En tant que el present contracte no està dividit en lots, segons queda justificat al PPT i segons consta a l'expedient, els licitadors opten a l'adjudicació del contracte en la seva integritat.

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

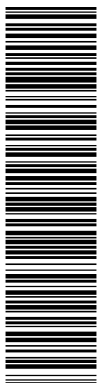
13.2. Invitacions a participar en el procediment

L'òrgan de contractació, a través de la unitat tramitadora del procediment cursarà petició d'ofertes almenys a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, si això és possible, amb les quals negociarà els aspectes tècnics i econòmics assenyalats en la clàusula cinquena.

13.3. Lloc i termini de presentació d'ofertes

Per a la licitació del contracte, no s'exigeix la presentació d'ofertes utilitzant mitjans electrònics a causa del caràcter especialitzat de la contractació, ja que l'ús de mitjans electrònics per part dels interessats requeriria eines, dispositius o formats d'arxiu específics que no estan generalment disponibles o que no accepten els programes més habituals.

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 12 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2CE6A6FC5154118DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.siba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvima

En aquest cas, les ofertes es presentaran a l'Ajuntament amb domicili a la Plaça Generalitat, 1 de la localitat de la Múnia, en horari de 9 a 14 h. Amb tota la documentació incorporada en un sobre que s'entregarà tancat al registre general.

13.4 Terminis per a les ofertes i negociació:

Aquest és una calendari orientatiu, és possible que en funció d'algun esdeveniment, aquesta Corporació es vegi obligat a modificar-lo. En cas de que fos així, es publicaria tota la informació al perfil del contractant amb suficient antelació per a què les empreses participants n'estiguessin informades.

05.05.2025: L'Ajuntament cursarà les invitacions a les empreses seleccionades.

Del 6 al 9 de maig (ambdós inclosos): **Les empreses han de manifestar que volen participar en la negociació a través d'instància genèrica a la web: www.castellvidelamarca.cat. Només es manifesta si es vol participar, no s'ha de preparar cap documentació econòmica.**

12.05.2024: Negociació amb les empreses que hagin decidit participar

15 i 16 de maig (ambdós inclosos): Presentació de propostes de les empreses de forma manual i amb el contingut detallat en la clàusula 13.5 següent. La presentació s'haurà de realitzar, com a màxim, el dia 16 de maig a les 15:00h. Les propostes presentades més tard d'aquesta hora, quedaran automàticament excloses.

19 de maig. Mesa de contractació per a l'obertura del sobre únic i valoració tècnica de la viabilitat de les propostes

13.5. Contingut dels sobres:

SOBRE ÚNIC (DOCUMENTACIÓ GENERAL I PROPOSTA ECONÒMICA)

ANNEX 2. Model de declaració responsable i compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Declaració responsable de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi, d'acord amb el contingut de la clàusula 12 dels presents plecs i d'acord amb el model que s'adjunta.

ANNEX 3. Proposició econòmica

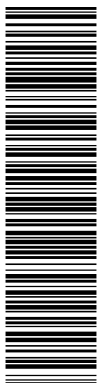
La proposició econòmica s'ha de formular conforme al model que s'adjunta

14.- MESA DE CONTRACTACIÓ

14.1 La Mesa de contractació de la present licitació estarà constituïda pels següents membres:

- President: Josep Morató Grimau, Regidor de Serveis
- Vocals:
- Alba Bosch Costa, Secretària-Interventora accidental, o persona en qui delegui.
- Montserrat Insensé Bou (Administrativa de la Corporació), Vocal o persona en qui delegui.
- Antoni Buades Vidal, arquitecte municipal, o persona en qui delegui.
- Secretari de la Mesa, Miquel Pi Aloy, Tècnic de Serveis Econòmics o persona en qui

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 13 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2C6A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.siba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

delegui.

14.2 La Mesa de contractació, qualificarà la documentació continguda en el Sobre ÚNIC i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres (3) dies hàbils.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre ÚNIC, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió. Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc (5) dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, en el cas de que la presentació d'oferta s'hagi fet a través d'aquesta eina. S'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

En el cas que la presentació d'oferta s'hagi efectuat en suport manual, les sol·licituds d'aclariments o esmenes s'efectuaran a través de notificació electrònica a l'adreça que hagi indicat el licitador/a.

14.3 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula 36.

15.- DETERMINACIÓ DE LA MILLOR OFERTA SEGONS CRITERIS DE MILLOR QUALITAT- PREU

15.1 Criteris de valoració de les ofertes (criteris d'adjudicació)

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta segons criteri de millor relació qualitat - preu s'ha d'atendre als **criteris d'adjudicació** establerts en els presents Plecs.

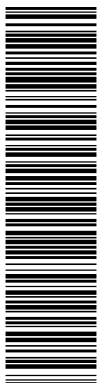
La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

15.2 Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

1r) La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantajosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 14 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600 Y4XR3-C7NR5-YYQYH FBF0BC2EC6A6FC5154118DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvima

2n) En cas que amb l'anterior paràmetre no fos suficient per discernir l'empat, la proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

3r) En cas de persistir l'empat, s'adjudicarà el contracte d'acord amb l'aplicació dels criteris supletoris previstos a l'article 147.2 LCSP.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

15.3 Ofertes amb valors anormals

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin incorre en valors anormals (per alça, en aquest cas), només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

Per a determinar si una oferta té valors anormals es tindran en compte els següents criteris:

- Quan concorri un (1) sol licitador, no es considerarà situació de valor anormal.
- Quan concorrin dos (2) o més licitadors, es procedirà de la següent manera:

a) En primer lloc, es calcularan els punts total obtinguts per cada licitador (mitjançant aplicació de les fórmules indicades en els apartats A.1 i A.2 de la clàusula 16 – criteris de valoració automàtica, i sumant els punts obtinguts per cadascun dels 2 criteris automàtics.

b) En segon lloc, es calcularà la mitjana aritmètica del punts totals obtinguts per cada licitador, obtenint així la mitjana de puntuació (M).

c) En tercer lloc, es considerarà un límit del 50% sobre la mitjana de puntuació (M), obtenint així el límit màxim de puntuació (L), per sobre del qual es considerarà la oferta en situació de valors anormals. És a dir $L = M \times 1,50$.

En cas que es presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat i per tal de calcular la mitjana aritmètica dels punts, **la millor de les ofertes**, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

- Procediment en cas de valor anormal:

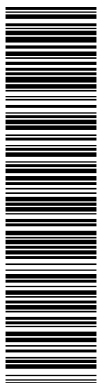
Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui incórrer en presumpció d'anormalitat, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En el procediment s'haurà de sol·licitar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En qualsevol cas, els òrgans de contractació refusaran les ofertes si comproven que son presumptament anormals perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent el incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació d'allò que disposa l'article 201 LCSP.

La Mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada per el licitador en termini i elevarà, de forma degudament motivada, la corresponent proposta d'acceptació o de rebuig al òrgan de contractació.

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 15 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2E6A6FC5154118DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada per el licitador i els informes mencionats, estimés que la informació recavada no explica satisfactòriament la proposta i que, per tant, la oferta no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en que han estat classificades d'acord amb l'article 150.1 LCSP.

En general, es rebutjaran les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si estan basades en hipòtesis o pràctiques inadequades des de una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.

Quan una empresa que hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat hagués resultat adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació establirà els mecanismes adients per tal de realitzar un seguiment exhaustiu de la seva execució amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi cap disminució en la qualitat dels serveis contractats.

16.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a l'adjudicació del contracte es tindrà en compte diversos criteris en base a la **millor relació qualitat-preu**, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de **27 punts (total puntuació)**:

RESUM DE PUNTUACIÓ:

Criteris automàtics (màxim 27 punts):

Oferta econòmica (sobre el cànon).....màxim 25 punts
Experiència en el funcionament de bars.....màxim 2 punts

La valoració és farà d'acord amb la documentació i justificació aportada pel licitador. En el cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

Criteris avaluable de forma automàtica

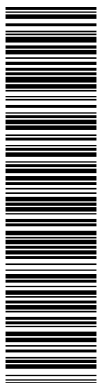
A1. Millor oferta econòmica sobre el cànon anual (màxim 25 punts): Es valorarà amb un **màxim 20 punts** la millor oferta econòmica, entenent com a tal aquella que ofereixi major cànon anual a abonar a l'Ajuntament respecte al cànon inicial de CENTS EUROS (100,00 €) establert en els presents plecs. La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment.

Per al càlcul de la puntuació, s'aplicarà la fórmula següent:

$$PO = P \times [1 - (MO - OV) / MO]$$

On:
PO = Puntuació obtinguda per cada licitador
P = Puntuació màxima (25 punts)
MO = Millor oferta
OV= Oferta que es valora

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 16 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2EC65A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

Les ofertes que es trobin per sota del valor de la licitació seran exclòses.

A2. Experiència en el funcionament de bars (fins a 2 punts)

- Experiència inferior a un any 0 punts
- Experiència igual o superior a un any 1 punts
- Experiència igual o superior a dos anys 1,5 punts
- Experiència igual o superior a tres anys 2 punts

S'haurà d'aportar la vida laboral o els documents que acreditin l'experiència per tal de poder valorar aquest criteri.

17.- CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ PREVI A L'ADJUDICACIÓ

17.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en la clàusula 16 dels presents Plecs i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

17.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu (10) dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'eNOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula 8 d'aquest plec.

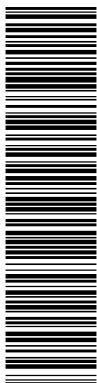
- En cas de presentació de l'oferta en format electrònic. L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

- En cas de presentació de l'oferta en format paper. L'aportació de documentació es durà a terme a través de la presentació d'una instància genèrica a través de la pàgina web corporativa.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent (aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri):

- a) Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula 10.
- b) Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- c) Certificat de classificació corresponent o, si s'escau, documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència.
- d) En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- e) Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 17 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2C6A6FC5154118DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvnmrca

Les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, i amb inscripció vigent en la data de presentació de la oferta, no cal que aportin acreditació respecte de tota aquella informació que ja consti en els esmentats registres.

17.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de tres (3) dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula 8 d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

18.- RENÚNCIA I DESISTIMENT

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apareixi una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

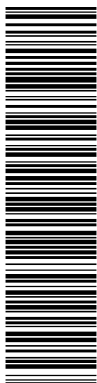
La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

19.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

19.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula 17, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 18 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2EC95A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

19.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula 8 d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze (15) dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

20.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

20.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

20.2 La formalització del contracte (en tant que no està subjecte a recurs especial en matèria de contractació) s'efectuarà en el **termini màxim de quinze (15) dies hàbils** següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació.

20.3 Quan, per causes imputables a l'adjudicatari no es formalitzés el contracte dins del termini indicat en el punt anterior, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que s'haurà de fer efectiva, en primer lloc, contra la garantia definitiva constituïda, tal com ha quedat expressat en les clàusules del present plec. En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació preceptiva i amb aplicació dels terminis establerts a l'apartat anterior.

Si les causes de no formalització fossin imputables a l'Administració, s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que se li pugui ocasionar.

20.4 Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

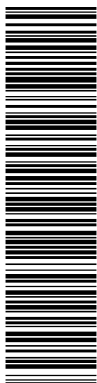
20.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

20.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

20.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze (15) dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

20.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les prorroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 19 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2E6A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvima

21.- GARANTIA

21.1 No s'exigeix la constitució de garantia provisional.

21.2 Ateses les característiques del servei gestionat, l'adjudicatària del contracte estarà obligada a dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del valor estimat del contracte (entenent com a tal l'equivalent a la seva anualitat mitjana), sense incloure l'IVA.

En aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "per als casos en que la oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat", es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% de l'import d'adjudicació (sense IVA) en cas que l'adjudicatària ho hagi resultat, després de justificar la seva proposta, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el contingut dels presents Plecs.

21.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

21.4 L'acreditació de la constitució de garantia definitiva podrà fer-se a través de mitjans electrònics.

21.5 La garantia definitiva respondrà dels conceptes establerts a l'article 110 LCSP.

21.6 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

21.7 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, d'acord amb les previsions dels presents Plecs, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze (15) dies des de l'execució.

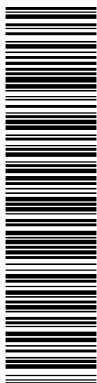
En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'ens contractant podrà optar per la resolució del contracte.

21.8 La garantia es pot constituir en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció a les condicions establertes a la LCSP i en la normativa de desenvolupant.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes reglamentàriament.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 20 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2EC65AEFC5154116DD476022139CCD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca

22.- RESPONSABLE SUPERVISOR DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació podrà designar una persona física o jurídica, vinculada a l'ens contractant o aliena a ell, com a responsable del contracte, qui supervisarà l'execució del mateix, comprovant que la seva realització s'ajusta al que estableix el contracte, i cursarà al contractista les ordres i instruccions de l'òrgan de contractació.

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes en l'article 62 de la LCSP, la tècnica d'Administració General de l'Ajuntament de Castellví de la Marca o persona en qui delegui.

El/La responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni d'altri, intervenir en aquest procés de contractació ni com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o el seu cònjuge, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació en el seu capital superior al 10% i/o en siguin administradors.

23.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

23.1 El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les clàusules estipulades als plecs pels quals es regeix el present contracte i conforme les instruccions que, en la interpretació d'aquest, donés a l'adjudicatari l'Ajuntament a través del responsable supervisor del contracte o del tècnic municipal designats a l'efecte. Així mateix, és obligació del contractista prestar el contracte en la forma i amb els continguts recollits als plecs pels quals es regeix aquest contracte.

23.2 El concessionari s'obliga al compliment, sota la seva exclusiva responsabilitat, de les disposicions vigents en matèria de dret del treball, seguretat social, protecció a la indústria, seguretat i higiene al treball i qualssevol altres de general observança. Especialment, el concessionari s'obliga al compliment de la normativa dictada per l'Estat o la Comunitat Autònoma reguladora de l'activitat objecte del present contracte, quedant obligat davant l'Ajuntament si aquest anés a ser sancionat per incompliment de l'esmentada norma.

El contractista haurà d'estar en possessió de quantes acreditacions / habilitacions legals siguin necessàries per desenvolupar correctament en els termes establerts l'objecte del contracte.

23.3 Durant el desenvolupament del contracte, el concessionari és responsable dels defectes que en l'execució dels treballs puguin advertir-se.

23.4 El concessionari estarà obligat a realitzar totes aquelles prestacions previstes als plecs pels quals es regeix el present contracte, així com aquelles millores que, havent-se ofertat pel licitador haguessin estat acceptades per l'Ajuntament.

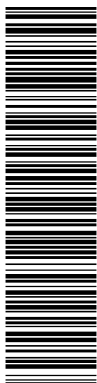
24.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar, per raons d'interès públic, en els casos expressament previstos en els articles 203 i següents de la LCSP i de l'article 290 d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 amb les particularitats previstes a l'article 207.2 LCSP.

El contracte només es podrà modificar, per altra banda, durant la seva vigència, quan concorri algun dels següents supòsits:

- Quan estigui expressament previst en el Plec de clàusules administratives particulars, en els termes i condicions establertes a l'article 204 LCSP.

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 21 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2C6A6FC5154118DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

- Excepcionalment, quan sigui necessari realitzar una modificació no prevista al PCAP sempre i quan es compleixin les condicions establertes a l'article 205 LCSP.

En el cas de modificació del contracte d'acord amb les previstes a l'article 205 LCSP, les modificacions acordades per l'òrgan de contractació, seran obligatòries per al contractista quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs, d'acord amb allò previst a l'article 206 LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

25.- PRERROGATIVES DE L'AJUNTAMENT

L'Ajuntament mantindrà les potestats de policia que li són inherents, i ostentarà en tot moment la competència que té atribuïda, la qual cosa justifica el control de l'explotació i la inspecció del servei en qualsevol moment, i conservarà els poders de policia necessaris per assegurar la bona marxa del servei, el qual podrà ser modificat o suspès per raons d'interès públic.

En particular, l'ajuntament ostenta les següents potestats:

1r) Fiscalitzar a través de l'Alcalde, del Regidor Delegat Competent o de funcionari habilitat per a això, l'exercici de l'activitat autoritzada.

A tal efecte podrà inspeccionar el local, el servei, les instal·lacions i dictar les ordres necessàries per millorar o restablir la deguda prestació i desenvolupament del servei.

2n) Assumir temporalment l'execució directa del servei en els casos en què no es prestés o no es pogués prestar per l'adjudicatari, per circumstàncies imputables o no al mateix.

3r) Imposar a l'adjudicatari les correccions pertinents per raó de les infraccions que cometés.

4t) A adoptar, dins dels tres mesos anteriors a la finalització del termini contractual o les seves pròrrogues, les disposicions encaminades a què el lliurament efectiu dels béns es verifiqui en les condicions convingudes.

5è) A intervenir el servei, si s'escau, en la forma i condicions definides en el present plec.

6è) A rescatar el servei o suprimir-lo per raons d'interès públic.

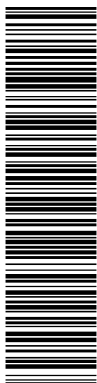
7è) L'Ajuntament conservarà els poders de policia necessaris per assegurar la bona marxa del servei, podent donar les ordres oportunes a tal efecte. Igualment, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar aquest contracte i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació, previ informe de la Secretaria municipal, en l'exercici de les seves prerrogatives d'interpretació seran immediatament executius.

IV.- CLÀUSULES REFERENTS AL CONTINGUT DE LA PRESTACIÓ I A LES OBLIGACIONS DE LES PARTS

26.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 22 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2E6A6FC5154118DD476022139CCD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvamarca

Són obligacions per part de l'ajuntament:

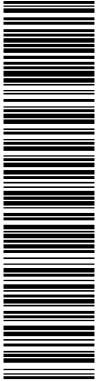
- 1r) Posar a disposició de l'adjudicatari els béns i instal·lacions convingudes, de conformitat amb els plecs pels quals es regeix el present contracte.
- 2n) Atorgar a l'adjudicatari la protecció adequada per tal que pugui prestar el servei degudament.
- 3r) Indemnitzar el contractista pels possibles danys i perjudicis que pogués ocasionar l'assumpció directa per part de l'Administració.
- 4t) Vetllar per la correcta prestació objecte del present contracte.
- 5e) Obligacions en relació a la **protecció de dades de caràcter personal**:

Les dades personals que s'obtinguin en l'execució del contracte seran tractades per l'òrgan de contractació com a Responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament General de Protecció de Dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.

En compliment de la normativa sobre Protecció de Dades Personals s'informa:
Responsable del tractament:

- Ajuntament de Castellví de la Marca. Plaça Generalitat, 1. 08732 Castellví de la Marca
- Dades de contacte del/ de la Delegat/ada de protecció de dades per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades: marca@diba.cat.
- Finalitat del tractament:
 - Gestió i tramitació els contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament de Castellví de la Marca.
- Temps de conservació:
 - Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de procediment administratiu, de contractació pública i d'arxiu històric.
- Legitimació del tractament:
 - Compliment d'obligacions contractuals: Les dades personals sol·licitades són d'obligat lliurament per tal de garantir la correcta identificació de l'equip professional que prestarà el servei i que hi accedirà a les instal·lacions i sistemes corporatius.
Així mateix, les imatges dels treballadors de l'empresa contractista durant l'execució del contracte seran tractades per al control de les obligacions de seguretat de les dependències i edificis de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. En cas de no facilitar aquestes dades identificatives no es permetrà l'accés a les instal·lacions.
- Destinatari de cessions o transferències:
 - No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei.
 - No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 23 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2C65A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvamarca

- Drets de les persones interessades:
 - o Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica http://www.castellvidelamarca.cat/tramits_i_gestions.html o presencialment a les oficines del Registre: Plaça Generalitat, 1 / 08732 Castellví de la Marca.
 - o Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD.
Sent a Catalunya l'APDCAT l'autoritat de referència
http://apdcatt.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/

27.- DRETS I OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI

27.1 L'adjudicatari (concessionari) del contracte atorgat en virtut d'aquest Plec ostentarà els drets de l'ús privatiu del domini públic i la resta d'instal·lacions necessàries per a la prestació del servei.

El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes als plecs als quals es regeix el present contracte, així com les instruccions que, si escau, es donin per l'Ajuntament.

Tindrà el dret a:

- a) Percebre el preu de venda dels productes del bar, que en tot cas hauran de ser similars a la resta de negocis del municipi i ser acceptats per l'Ajuntament abans de la seva distribució.
- b) Ser respectat per terceres persones en la seva condició de contractista, amb el suport de la autoritat municipal, en cas que calgui la seva intervenció per qualsevol pertorbació del desenvolupament normal del servei.
- c) Proposar a l'ajuntament totes les millores que entengui necessàries per al bon desenvolupament del servei així com les modificacions que es considerin indispensables per a dita prestació.

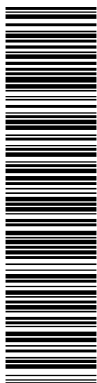
27.2 Obligacions en matèria laboral i de seguretat social:

- a) L'adjudicatari haurà de complir les normes vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, i de seguretat i higiene en el treball, quedant l'Ajuntament exonerat de responsabilitat per aquest incompliment, repercutint a l'adjudicatari qualsevol sanció que les Administracions competents poguessin imposar a l'Ajuntament subsidiàriament com a conseqüència d'incompliments en aquesta matèria, sense perjudici de la penalització que a més pugui imposar-se.

L'obligació d'execució correcta del contracte ho és en compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius sectorials d'aplicació o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula 31 d'aquest plec.

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 24 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2E36A6FC5154116DD76022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.siba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnaria

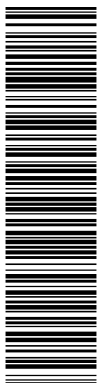
- L'adjudicatari ha de garantir l'afiliació i alta a la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. Aquesta obligació s'estén a tot el personal subcontractat, en el seu cas, pel contractista principal per a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, l'adjudicatari s'obliga a remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'adjudicatari s'obliga a garantir el pagament en tems i forma dels salaris del personal adscrit a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, l'adjudicatari s'obliga a remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa contractista ha de garantir que el salari de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories / grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, l'adjudicatari s'obliga a remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa contractista, en tota documentació, publicitat, imatge o materials necessaris per a l'execució del contracte ha de fer un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes, i ha de fomentar els valors d'igualtat i presència equilibrada, la diversitat i la corresponsabilitat.

27.3 Obligacions específiques per a l'explotació del servei:

En tot cas, el concessionari haurà de complir les següents obligacions:

1. Donar compliment a totes i cadascuna de les obligacions definides al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT)
2. Ingressar a la Tresoreria Municipal el cànon de la concessió que hagués ofertat, en la forma disposada al present Plec.
3. Prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir a tots els particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que hagin estat establertes.
4. Cuidar el bon ordre del servei, podent dictar les oportunes instruccions, sens perjudici de la potestat de policia atribuïts a l'Administració.
5. Tenir cura del bon estat dels materials i de les instal·lacions.
6. Admetre a l'ús del servei a tota persona que compleixi els requisits previstos legalment, respectant en tot cas els principis de no discriminació per raó de la nacionalitat, sexe, religió o opinió, o qualsevol altra circumstància personal o social, ni sota el pretext del dret d'admissió.
7. Indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi el desenvolupament del servei, excepte quan el dany sigui produït com a conseqüència d'una ordre directe de l'Administració. El concessionari serà responsable igualment dels danys i perjudicis que s'originin durant l'execució del contracte, tant per a l'Administració com per a tercers, per defectes o insuficiències tècniques del seu treball, o per les errades materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en els quals el treball hagi incorregut.
8. El concessionari serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errades, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 25 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2C95A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.siba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvnmrca

9. Complir amb les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.
10. Adscriure al servei públic els mitjans personals i materials suficients per a la seva prestació satisfactòria. Aquesta obligació contractual té caràcter d'essencial.
11. Permetre en qualsevol moment la inspecció de les instal·lacions i facilitar a l'Ajuntament tota la informació i documentació que aquest li sol·liciti com a titular del servei.
12. Satisfer el cost de totes les despeses derivades de la gestió del servei.
13. Donar compliment amb les obligacions assenyalades al Plec de Prescripcions Tècniques del contracte.
14. Un cop acabat el termini de concessió, si s'escau, el concessionari haurà de continuar prestant el servei fins que hi hagi un nou adjudicatari.
16. Subrogar, si s'escau, el personal adscrit a la gestió del servei.

27.2 Altres obligacions de l'empresa adjudicatària:

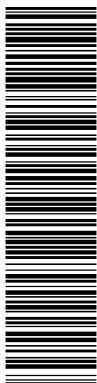
Són també obligacions del concessionari:

- a) L'empresa concessionària ha d'emprar el català en les seves relacions derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa concessionària i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

- b) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:
 - Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
 - Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
 - De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
- c) L'empresa contractista està obligada al compliment de tota la normativa nacional i d'àmbit europeu en matèria de protecció de dades personals. Per tant, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE. La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte. Per tal de donar compliment a l'esmentada obligació, caldrà, si s'escau, presentar la declaració responsable.

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 26 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2EC65A6FC5154116DD476022139CCD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.siba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

- d) L'empresa contractista s'obliga a facilitar tota aquella informació que li sigui requerida per part de l'ens contractant, així com a adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establerts, en compliment d'allò preceptuat a la Llei 19/2014 de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

28.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

28.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) – Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual-

L'empresa contractista haurà de mantenir com a mínim (o si o considera oportú, millorar), durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

28.2 Caldrà que l'empresa justifiqui disposar d'una assegurança de responsabilitat civil general per import mínim assegurat de 300.000 € per sinistre i any, que haurà d'incloure els riscos que siguin conseqüència de responsabilitat civil i en la qual s'especifiqui la cobertura per danys i perjudicis a tercers de conformitat amb la normativa aplicable. Hi estaran cobertes especialment els riscos indemnitzables de possibles accidents derivats de la prestació del servei, d'acord amb la normativa legal aplicable.

S'acreditarà aportant còpia de les mateixes o certificat de l'asseguradora on constin els riscos assegurats, els imports i la data de venciment, així com el darrer rebut de pagament per tal d'acreditar la seva vigència durant tot el període de duració del contracte.

S'aportarà també compromís de renovació o pròrroga de l'assegurança per tal de garantir la seva vigència durant tot el període de durada del contracte, incloses les seves possibles pròrrogues.

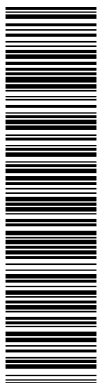
L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

28.3 Condicions especials de caràcter mediambiental: Cal que l'adjudicatari realitzi correctament la separació de residus generats per l'explotació de l'activitat i faciliti la recollida selectiva al municipi. L'òrgan de contractació durant la vigència del contracte podrà demanar un qualsevol moment la justificació del compliment d'aquesta condició.

28.4 L'empresa adjudicatària està sotmesa, com a condició essencial amb els efectes previstos a l'art.211 1 f) LCSP, al compliment de tota la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals.

En cas que, l'execució del contracte impliqués el tractament de dades personals caldrà que, amb caràcter previ a la formalització del contracte presenti una declaració responsable en la que manifesti la finalitat de la cessió de les dades, el lloc on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos, així com l'obligació d'comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la vida del contracte respecte de la informació continguda en dita declaració.

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 27 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2C6A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

28.5 Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

D'acord amb la clàusula 30 d'aquest plec, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

29.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa concessionària a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, especialment els contemplats a l'apartat 214.2 b), i que de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa concessionària si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

30.- SUBCONTRACTACIÓ

30.1 L'empresa contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb els requisits i condicions establerts a l'article 215 LCSP i 296 d'acord amb l'establert en els plecs.

30.2 Les empreses licitadores hauran d'indicar expressament en la seva oferta la part de l'objecte que tenen intenció de subcontractar, senyalant el seu import, el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als que vulgui encomanar la seva realització.

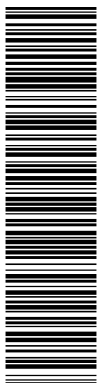
En qualsevol cas, l'empresa contractista ha de comunicar per escrit després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan n'iniciï l'execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat de l'empresa o empreses subcontractistes, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'art.71 LCSP. El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que afecti a la informació facilitada durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous contractistes.

30.3 La infracció de les condicions establertes en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de la subcontractada o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, poden donar lloc, entre d'altres efectes previstos a la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte:

- a) a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.
- b) a la resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits establerts a la LCSP.

30.4 Els subcontractistes quedaran obligats només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, amb estricta submissió al compliment d'allò establert al present Plec i als termes establerts en el contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral referides a l'art.201 LCSP, així com de l'obligació a la que fa referència el darrer paràgraf de

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 28 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH-FBF0BC2EC65A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

l'article 202.1 LCSP referida al sotmetiment a la normativa nacional y de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Per altra banda, hauran de complir també amb els requisits establerts com a condicions especials d'execució

El coneixement que l'Administració tingui dels contractes celebrats o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva de l'empresa contractista principal.

30.5 Les empreses subcontractistes no tenen en cap cas acció directa front a l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal o dels subcontractes.

30.6 En cap cas l'empresa o empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits previstos a l'article 71 LCSP (tenint en compte les previstes en l'art.71.2 d) en la nova redacció establerta pel RDL 14/2019, de 31 d'octubre).

30.7 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

30.8 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 LCSP.

Per altra banda, en aplicació de la Disposició Addicional 51ª de la LCSP, es preveu en els presents plecs la possibilitat que l'òrgan de contractació realitzi pagaments directes als subcontractistes. Aquests pagaments s'entendran realitzats per compte del contractista principal. En cap cas serà imputable a l'Administració el retard en el pagament derivat de la falta de conformitat del contractista principal a la factura presentada per el subcontractista.

31.- INCOMPLIMENT I PENALITATS

31.1 Si l'empresa contractista incorregués en **demora respecte del compliment dels terminis** totals o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en l'article 193 i 194 de la LCSP.

Les penalitzacions es graduaran en funció de la demora produïda, d'acord amb els següents criteris:

- En cas de demora en el termini d'execució inicial (total o parcial) s'imposaran les penalitats diàries previstes a l'article 193 LCSP, en la proporció de **0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte**, IVA exclòs.

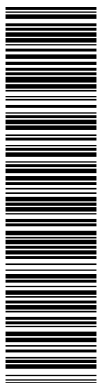
Igualment, d'acord amb l'esmentat article 193.4, cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Administració tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'administració (ex article 193.2 LCSP)

31.2 En cas de **compliment defectuós de la prestació** objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses contractistes o d'incompliment de les

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 29 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2EC6A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.siba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

condicions especials d'execució establertes en l'**apartat M del quadre de característiques**, es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i següents de la LCSP.

Les penalitats seran les següents i s'acordaran de forma proporcional en funció de la gravetat del incompliment, amb el límit del 10% del preu del contracte per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, d'acord amb el següent:

- En cas d'incompliment de les obligacions previstes a la clàusula vint-i-setena del PCAP, s'imposarà una penalitat del: 2% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social i incompliments en matèria laboral, s'imposarà una penalitat del: 5% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'incompliment de les obligacions previstes respecte de la remissió de la relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificants de pagaments asubcontractistes o subministradors, o bé de les obligacions derivades de la subcontractació d'acord amb l'article 215 LCSP, s'imposarà una penalitat del: 8% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució previstes a l'**apartat M del quadre de característiques**, s'imposarà una penalitat del: 10% del preu del contracte, IVA exclòs.
- S'imposarà també una penalitat del 10%, per raó dels següents incompliments:
 - o Permetre el bany al públic sense la presència del/s socorrista/es
 - o No realitzar el manteniment del recinte exterior de la piscina o no realitzar la neteja dels vestidors o del bar.
 - o No prestar el servei de bar, llevat de causes justificades acreditades.
 - o Les altres que puguin establir-se en el PPT.

En qualsevol cas, d'acord amb la LCSP el total de les penalitzacions aplicades no podran supera el 50% del preu del contracte, IVA exclòs.

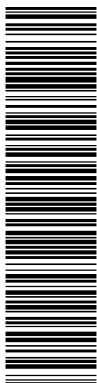
31.3 En qualsevol cas, si l'Administració opta per la **imposició de penalitats**, els imports es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista. Igualment, també es podrà deduir l'import de la penalització de la garantia que hagi constituït l'empresa quan no es pugui deduir dels pagament esmentats, procedint aquesta, en el seu cas, a completar l'import de la garantia fins al percentatge total pel qual va ésser constituïda, d'acord amb allò previngut a l'article 109 i 110 LCSP.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'ens contractant originats per la demora de l'empresa contractista o per l'incompliment d'altres obligacions contractuals.

31.4 Intervenció de la concessió

L'Ajuntament, prèvia audiència al concessionari, podrà acordar (en cas de no decidir sobre la resolució del contracte) la intervenció de la concessió en els casos en què el concessionari no pugui fer front a la concessió amb pertorbació greu i no reparable del servei públic, o bé en cas què incorregués en incompliment greu de les seves obligacions posant en perill l'explotació del servei.

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 30 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2C36A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvima

L'acord de l'òrgan de contractació per a la intervenció serà notificat al concessionari i si, en el termini que se li concedís no esmenés la deficiència es procedirà a executar la intervenció amb la forma i requisits previstos a l'article 293 en relació amb l'article 263 LCSP.

En tot cas, el contractista haurà d'abonar a l'Ajuntament els danys i perjudicis que efectivament li hagi provocat.

32.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes previstes aquests Plecs i en els articles 211 en relació amb l'article 294 LCSP.

Així, són causes generals de resolució:

- a) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- b) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- c) El mutu acord amb l'Administració i el contractista.
- d) L'incompliment de l'obligació principal del contracte.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es decomissarà la garantia definitiva, sens perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia definitiva.

Per altra banda, són causes específiques de resolució d'acord amb el citat article 294:

- a) La demora superior a sis mesos per part de l'Administració en el lliurament al concessionari de la contraprestació o dels mitjans auxiliars a què es va obligar segons el contracte.
- b) El rescat del servei per part de l'Administració per gestionar-lo directament per raons d'interès públic. El rescat de la concessió requereix, a més, que s'acrediti que la gestió directa esmentada és més eficaç i eficient que la concessional.
- c) La supressió del servei per raons d'interès públic.
- d) La impossibilitat d'explotar el servei com a conseqüència d'acords adoptats per l'Administració amb posterioritat al contracte.
- e) El segrest o la intervenció de la concessió per un termini superior a l'establert de conformitat amb l'apartat 3 de l'article 263, sense que el contractista hagi garantit l'assumpció completa de les seves obligacions.

Els efectes de la resolució de la concessió seran els previstos a l'article 280 LCSP.

L'aplicació de les causes de resolució es farà conforme el que disposa la LCSP i seguint el procediment establert en l'article 109 del RGLCAP.

33.- RESPONSABILITAT

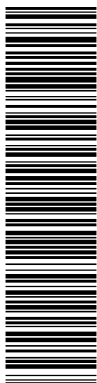
Anirà a càrrec del concessionari la indemnització per danys i perjudicis causats a tercers en l'execució del servei en els termes establerts pels articles 196 LCSP.

Serà obligatori per al contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que s'ocasionin a tercers, com a conseqüència del funcionament d'aquestes i de la gestió dels serveis que restin compresos en l'àmbit del present plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques particulars.

El concessionari assumirà totes les responsabilitats que es puguin derivar, tant penalment com civilment, de l'execució del servei.

L'adjudicatari del servei també assumirà les responsabilitats que en matèria laboral puguin

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 31 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2C6A6FC5154118DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnaria

derivar-se de la contractació del personal afecte al servei.

34.- REVERSIÓ, RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA DE BÉNS, INSTAL·LACIONS I EQUIPS

Un cop extingit el present contracte per qualsevol de les causes previstes amb caràcter general per la LCSP i pel ROAS, així com les particulars establertes en el present contracte, revertiran a l'Ajuntament el servei i tots els béns i instal·lacions afectats inicialment al mateix, així com el conjunt de les millores realitzades, si s'escau, en les instal·lacions, i els béns adquirits amb càrrec als comptes d'explotació durant el període de vigència d'aquest contracte.

La situació de conservació i funcionament dels béns, instal·lacions i equips objecte de reversió haurà de ser l'adequada per a garantir la continuïtat en la prestació del servei.

L'Ajuntament, en el termini de tres (3) mesos amb anterioritat a la reversió, adoptarà les disposicions corresponents per tal que l'entrega dels béns, instal·lacions i equips es verifiqui en les condicions convingudes i a tal efecte l'àrea de serveis tècnics municipals hauran de vigilar la seva conservació i informaran de les reparacions necessàries que hagi d'efectuar l'adjudicatari, al seu càrrec, per tal de mantenir-les en les condicions adequades. Un cop això, el cap dels serveis tècnics municipals estendrà acta de recepció si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament, moment a partir del qual començarà el termini de garantia que serà d'un (1) any i es procedirà, dins el mes següent, a practicar, si és el cas, les actuacions necessàries per a la liquidació del contracte.

Es procedirà a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exercir al contractista respecte dels esmentats béns, instal·lacions i equips i de qualsevol altra obligació contractual, i sempre que hagi transcorregut el termini de garantia.

Transcorregut un any des de la data d'acabament del contracte sense que la recepció formal hagués tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats a què es refereix la LCSP.

La reversió de tots els béns i instal·lacions afectats al servei haurà de realitzar-se lliure de qualsevol tipus de càrrega o gravamen.

El desallotjament de la instal·lació haurà de produir-se en el termini de tres (3) mesos posteriors a l'acabament del període pactat. Tanmateix, l'Ajuntament es reserva la potestat de reduir o ampliar aquest termini per raons d'interès públic.

35. CLÀUSULA ÈTICA

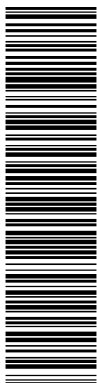
35.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

35.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.

| | | |
|--|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 32 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600_Y4XR3-C7NR5-YYQYH_FBF0BC2C65A6FC5154116DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinnarica

- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

35.2.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

35.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

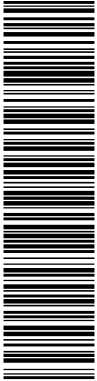
35.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat **35.2.A** s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat **35.2.A** l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat **35.2.A** l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

36.- RÈGIM DE RECURSOS

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

| | | |
|---|----------------|---|
| DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES NEGOCIAT PISCINA_10042025 (versió 7) | IDENTIFICADORS | |
| ALTRES DADES Codi per a validació: Y4XR3-C7NR5-YYQYH Data d'emissió: 2 de Maig de 2025 a les 13:22:58 Pàgina 33 de 33 | SIGNATURES | ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34686600 Y4XR3-C7NR5-YYQYH FBF0BC2C6A6FC5154118DD476022139CD37952) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

37.- RESOLUCIÓ DE CONFLICTES. JURISDICCIÓ

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

Les empreses se sotmeten a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols amb competència al terme del municipi en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitant.

CASTELLVÍ DE LA MARCA, DATA DE SIGNATURA ELECTRÒNICA