



Ajuntament de Perafort

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE GESTIÓ I MANTENIMENT DE LES PISCINES MUNICIPALS DE PERAFORT I PUIGDELFI I L'EXPLOTACIÓ DEL BAR DE LES PISCINES MUNICIPALS DE PUIGDELFI

De conformitat amb els articles 28 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP):

a) Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és la realització del servei de Gestió i Manteniment de les instal·lacions de les piscines municipals i l'explotació del Bar de la piscina de Puigdelí.

L'objecte del present Plec de Clàusules Administratives Particulars – PCAP -, és la formalització del contracte de serveis de piscines municipals d'estiu i la gestió del servei de Bar de les piscines municipals de Puigdelí, definides totes elles en l'abast del contingut i obligacions al Plec de Prescripcions Tècniques -PPT-.

Els serveis i activitats objecte del mateix són els anunciats a continuació:

- Servei de posada en marxa.
- Servei de control i accés a les instal·lacions.
- Servei de control i tractament d'aigües.
- Servei de socorrisme.
- Servei de bar de les piscines de Puigdelí.

b) La no idoneïtat de la divisió en lots de l'objecte del contracte.

No és idoni dividir l'objecte en lots, ja que dificultaria la correcta execució de l'objecte del contracte des del punt de vista tècnic i l'eficiència en la prestació del servei.

c) Necessitats i idoneïtat de l'objecte del contracte.

Es necessari procedir a la contractació del servei de prestació de les activitats vinculades amb la piscina municipal de Perafort i Puigdelí de competència municipal.

La necessitat que es pretén satisfer és la de prestar el servei d'activitats vinculades amb les piscines municipals de Perafort i Puigdelí.

L'ajuntament no disposa dels mitjans materials i personal necessaris per executar-lo.

Ajuntament de Perafort

C/ Nou , 7-11, Perafort. 43152 (Tarragona). Tel. 977625006. Fax: 977610027





Ajuntament de Perafort

d) Preu del contracte/pressupost base de licitació

Pressupost base de licitació: 119.790,00 € IVA inclòs.

e) Valor estimat del contracte.

El Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

151.800,00€, IVA exclòs

Càlcul del valor estimat:

Import € Any 1	Import € Any 2	Import 2 anys sense iva	Pròrroga 1 anys	Import total 3 anys de contracte	Valor estimat
49.500€	49.500€	99.000€	49.500€	148.500€	148.500€

f) Aplicació pressupostària.

Les aplicacions pressupostàries a les quals s'aplicarà el la despesa seran la 3370.22701.

S'habilitarà anualment una partida per a la prestació d'aquest servei.

g) Afectació als principis de sostenibilitat financera

Es compleixen les exigències dels principis de sostenibilitat financera.

h) Elecció, Anàlisi del procediment de licitació i tramitació

Qualificació del contracte.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis i subministraments ja que incorpora prestacions que són les pròpies d'aquests dos tipus de contractes.

Si bé la major part de la prestació correspon al contracte de serveis d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament





Ajuntament de Perafort

Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

Justificació del procediment

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert atès que el valor estimat (serveis) és inferior a 214.000€.

i) Durada de contracte

La durada del contracte serà de dos anys. Aquest contracte podrà ser objecte d'UNA pròrroga d'un any cadascuna. Es justifica la durada de contracte en que els contractes de serveis i subministraments de tracte successiu o prestació continuada, el termini màxim ordinari és de 60 mesos, pròrroques incloses.

j) Selecció d'empreses: Acreditació de l'aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà abans de l'adjudicació d'acord amb la clàusula 16ena:

a) Dels empresaris que anassin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

a'. Dels empresaris que anassin **persona físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

b) Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.





Ajuntament de Perafort

c) **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

2. La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per contractar**, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

3. La solvència de l'empresari:

3.1. La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se pels mitjans següents:

i) Volum anual global de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior a un any **(74.250,00€)**

Acreditació documental:

Si l'empresari està inscrit en el registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre.

En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit .

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

ii) Justificació de l'existència d'una assegurança d'indemnització per responsabilitat civil i riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte **(1.000.000,00€)**

Ajuntament de Perafort

C/ Nou , 7-11, Perafort. 43152 (Tarragona). Tel. 977625006. Fax: 977610027





Ajuntament de Perafort

Acreditació documental:

Caldrà aportar el certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

3.2. Solvència tècnica o professional

En els contractes de serveis, la **solvència tècnica o professional** dels empresaris haurà d'apreciar-se tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa haurà d'acreditar-se, pels mitjans següents:

a) Una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'import mínim 49.500€. Els serveis o els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

4. La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

k) Selecció d'ofertes: Criteris d'adjudicació

Criteris quantificables de forma automàtica (sobre únic): Fins a 100 punts

Criteri 1: Millora en l'oferta econòmica (FINS A 80 PUNTS)

Es valorarà amb **80 punts** l'oferta econòmica més avantatjosa, sempre que no incorri en baixa temerària.

Prenent com a referència aquest valor es calcularan de forma proporcional la resta de propostes presentades, d'acord amb la següent fórmula:





Ajuntament de Perafort

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

Descripció de la fórmula:

Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on els aspectes qualitatius de la prestació són rellevants (àmbit social, serveis de caràcter intel·lectual...) i es vol desincentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu per centra-la en altres criteris d'adjudicació de qualitat. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i apropa les puntuacions entre elles respecte de les altres fórmules. Aquesta fórmula estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

Criteri 2: Complement d'activitats del servei (FINS A 20 PUNTS)

Compromís de realitzar Festa d'inflables aquàtics de mínim 6 hores de durada a celebrar durant les dates que marqui l'Ajuntament i sense cap mena de cost per l'Ajuntament.

- Per la celebració d'una jornada de parc aquàtic (per temporada de piscina): 10 punts.
- Per la celebració de dues jornades de parc aquàtic (per temporada de piscines): 20 punts.

(Cost aproximat de cada parc aquàtic: 1.500 € IVA exclòs, on s'hi inclou el Parc Aquàtic, els Monitors i el control d'aforament)

I) Clàusules d'innovació tecnològica, mediambiental, ètica o social.

CLÀUSULA ÈTICA

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.





Ajuntament de Perafort

2.1 Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

2.2 Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

2.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

2.4. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.





Ajuntament de Perafort

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

m) Supòsits de modificació del contracte

No se'n preveuen.

Perafort, a data de signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

