



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE MIXT DE SERVEIS I SUBMINISTRAMENT (MITJANÇANT LLOGUER) DE TRANSPORT, MUNTATGE, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE CONSTRUCCIONS MODULARS PREFABRICADES I MOBILIARI PER UBICAR EL SERVEI D'ATENCIÓ I ALLOTJAMENT DE PERSONES TRANSEÜNTS EN EL MARC DE LA CAMPANYA AGRÀRIA 2025, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ SIMPLIFICADA ABREUJADA

LOT 1: TRANSPORT, MUNTATGE, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE CONSTRUCCIONS MODULARS PREFABRICADES I TAQUILLES

1. OBJECTE DEL PLEC:

Aquest plec té per objecte determinar les condicions tècniques per les quals s'ha de regir la contractació del servei i subministrament (mitjançant lloguer) de transports, muntatge, manteniment i desmuntatge de construccions modulars prefabricades i mobiliari per ubicar el servei d'acollida de persones transeünts en el marc de la campanya agrària 2025, concretament del Lot 1: transport, muntatge, manteniment i desmuntatge de construccions modulars prefabricades i taquilles.

2. JUSTIFICACIÓ:

La precarietat legal, laboral i especialment residencial que pateixen la majoria de persones transeünts a causa de la manca d'albergs públics a Lleida ciutat, l'incompliment del col·lectiu que exigeix proporcionar allotjament per part de l'ocupador o la dificultat per accedir a un habitatge de lloguer al mercat privat, propicia que les campanyes agràries vagin sempre acompanyades d'assentaments irregulars o persones sense sostre dormint a la intempèrie o en infrahabitatges.

Vistes les dificultats d'allotjament i d'accés als serveis bàsics de les persones transeünts, l'Ajuntament de Lleida habilitarà, des del 2 de juny fins al 31 d'agost, un servei d'acollida social i d'atenció a aquelles persones transeünts recent arribades a la ciutat de Lleida.

Donat que l'Ajuntament de Lleida no disposa d'equipament municipal amb els requeriments del servei d'atenció i allotjament de les persones transeünts, es planteja un espai modular temporal ubicat al Pavelló de Fira 3 de la Fira de Lleida. Atès també la no disposició de casetes modulars i mobiliari en propietat, ni del personal qualificat per a fer el seu transport, muntatge, manteniment i desmuntatge, es planteja el present contracte.

3. DESCRIPCIÓ:

L'objecte del contracte és el subministrament de construccions modulars prefabricades i mobiliari auxiliar, així com el servei de muntatge, manteniment i desmuntatge d'aquests.

Les construccions modulars prefabricades es subministraran i col·locaran seguint els plànols de l'Annex 1 i hauran de complir els següents requisits:

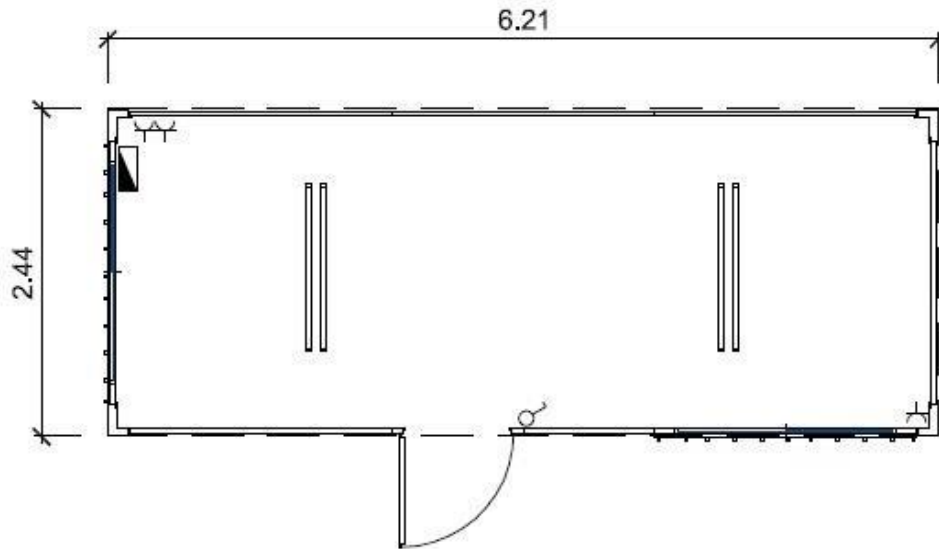
- Les mides exteriors dels contenidors, han de ser de 6,20 mx 2,5 m aproximadament.
- Els pilars estructurals i els perfils horitzontals, han d'estar pintats i en bones condicions de manteniment. No han de presentar parts oxidades.
- Els tancaments han de ser de panell tipus Sandwich d'espessor mínim de 40 mm, amb espuma de poliuretà injectat de 40 kg/m3.
- Paviment continu de PVC homogeni, de 1,5 mm mínim de gruix.
- Fals sostre de xapa metàl·lica galvanitzada de gruix 0,4 mm.
- Finestres corredores de 2 fulles amb vidre de càmera.
- Portes exteriors de panell Sandwich, amb pany i clau.
- Instal·lació elèctrica amb cablejat lliure d'halògens de 0,6/1 kV i recobert de PVC.



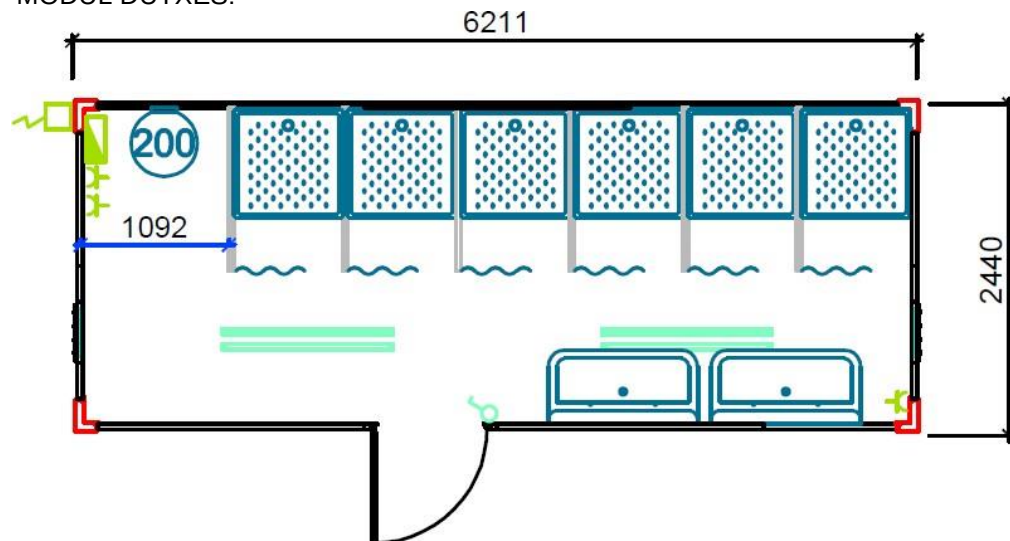
Ajuntament de Lleida

- Mecanismes de interruptors senzills o commutats 10-16 A/ 230 V.
 - Bases d'endolls 16 A/230 V.
 - Enllumenat amb lluminàries encastades o fixades al fals sostre de 2 x 36 W amb difusor prismàtic.
 - Fontaneria i sanejament amb canonades i accessoris de polietilè.
 - Les portes accés a les cabines han d'estar situades a la part del mig de la façana més llarga.
- S'enumera a continuació les diferents tipologies d'ús dels mòduls, així com es mostra al croquis les dimensions i distribucions necessàries:

- MÒDUL OFICINES / MAGATZEM:



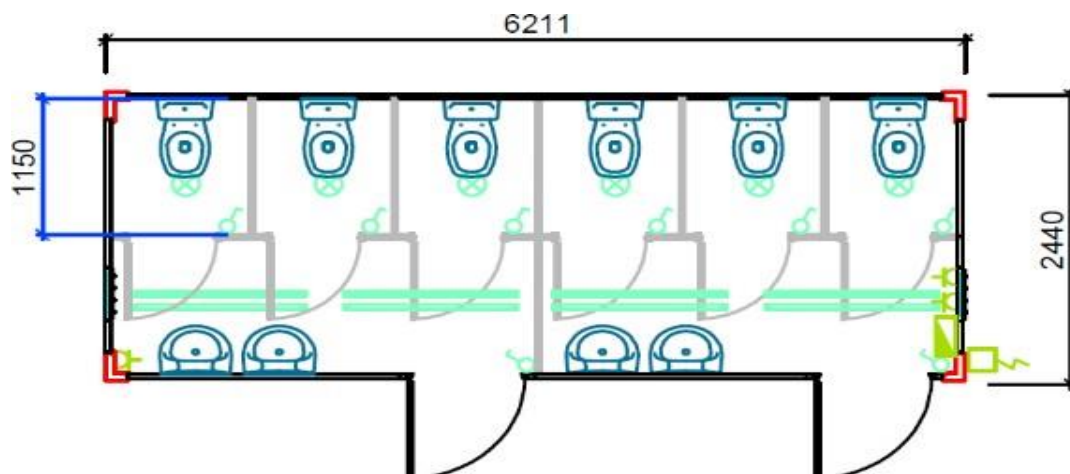
- MÒDUL DUTXES:



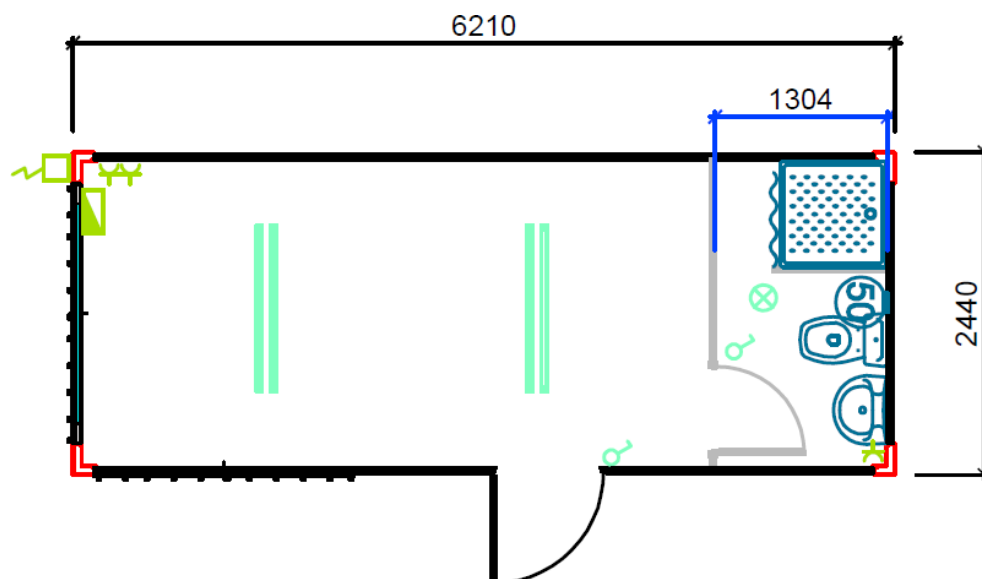


Ajuntament de Lleida

- MÒDUL SERVEIS SANITARIS:



- MÒDUL VESTIDOR:

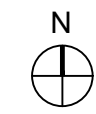


Lleida, en data de la signatura electrònica

Cristian Riera i Plana
Cap de Servei instal·lacions i equipaments públics i energia



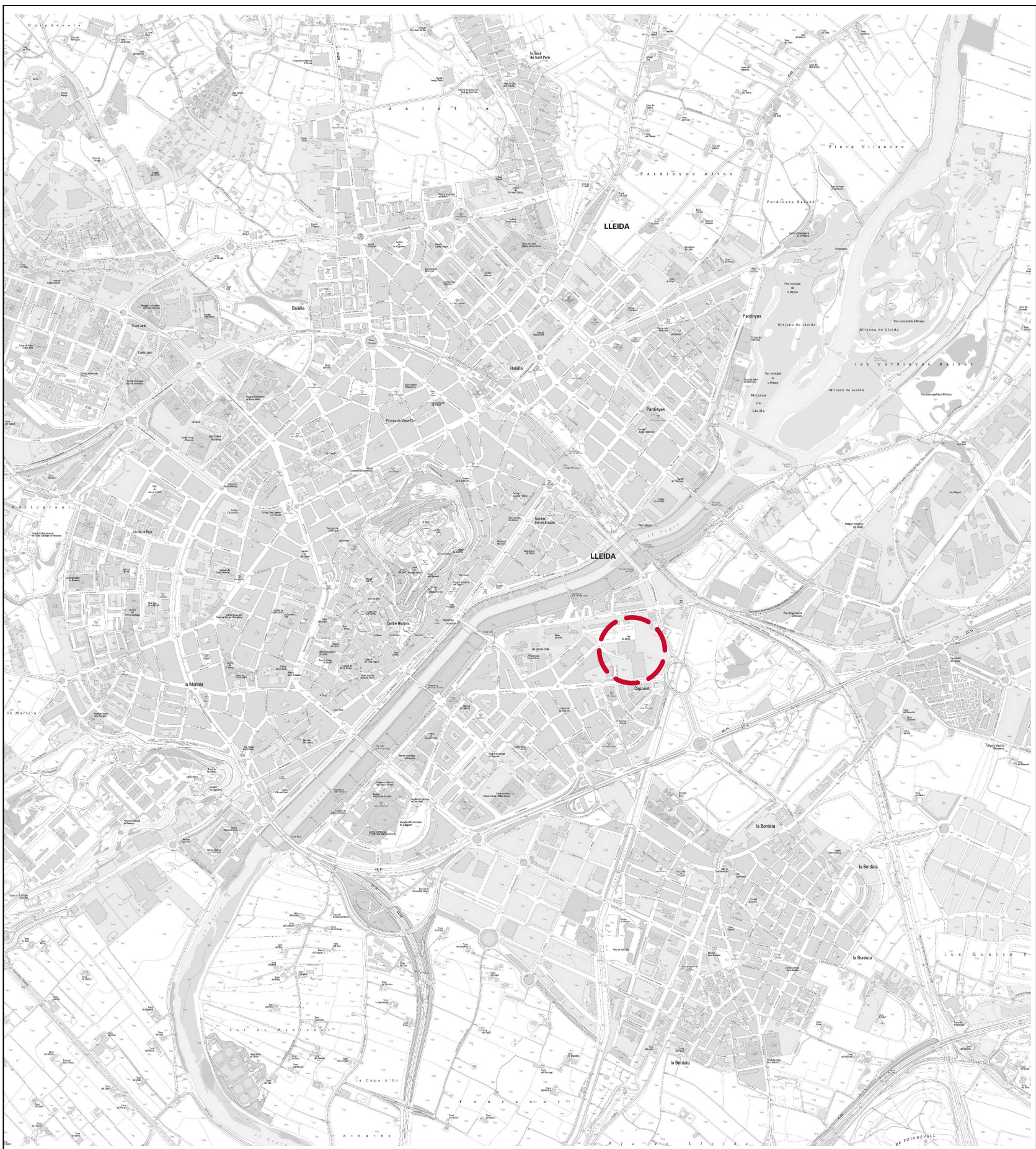
ANNEX 1: DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



LOCALITZACIÓ escala 1:75.000

Índex de plànols

- 1 Situació general i índex de plànols
- 2 Emplaçament
- 3 Usos i senyalització pavelló 3



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Agenda Urbana
i Espai Agrari

Títol del projecte

Protocol operatiu d'allotjament temporal de persones transeünts de la campanya agrària 2025, pavelló 3 de la Fira de Lleida

Expedient 25-02

Autora del projecte

Anna Carvajal Gómez
Enginyera municipal

Títol del Plànol

SITUACIÓ

Escala
A3 1:2000

Gràfica
0 200 800

Delineació

Data Núm. de plànol
la data de la signatura **01**
digital del document



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Agenda Urbana
i Espai Agrari

Títol del projecte

**Protocol operatiu d'allotjament
temporal de persones transeünts
de la campanya agrària 2025,
pavelló 3 de la Fira de Lleida**

Expedient 25-02

Autora del projecte

Anna Carvajal Gómez
Enginyera municipal

Títol del Plànol

EMPLAÇAMENT

Escala

A3 1:1500

Gràfica

0 10 20 50

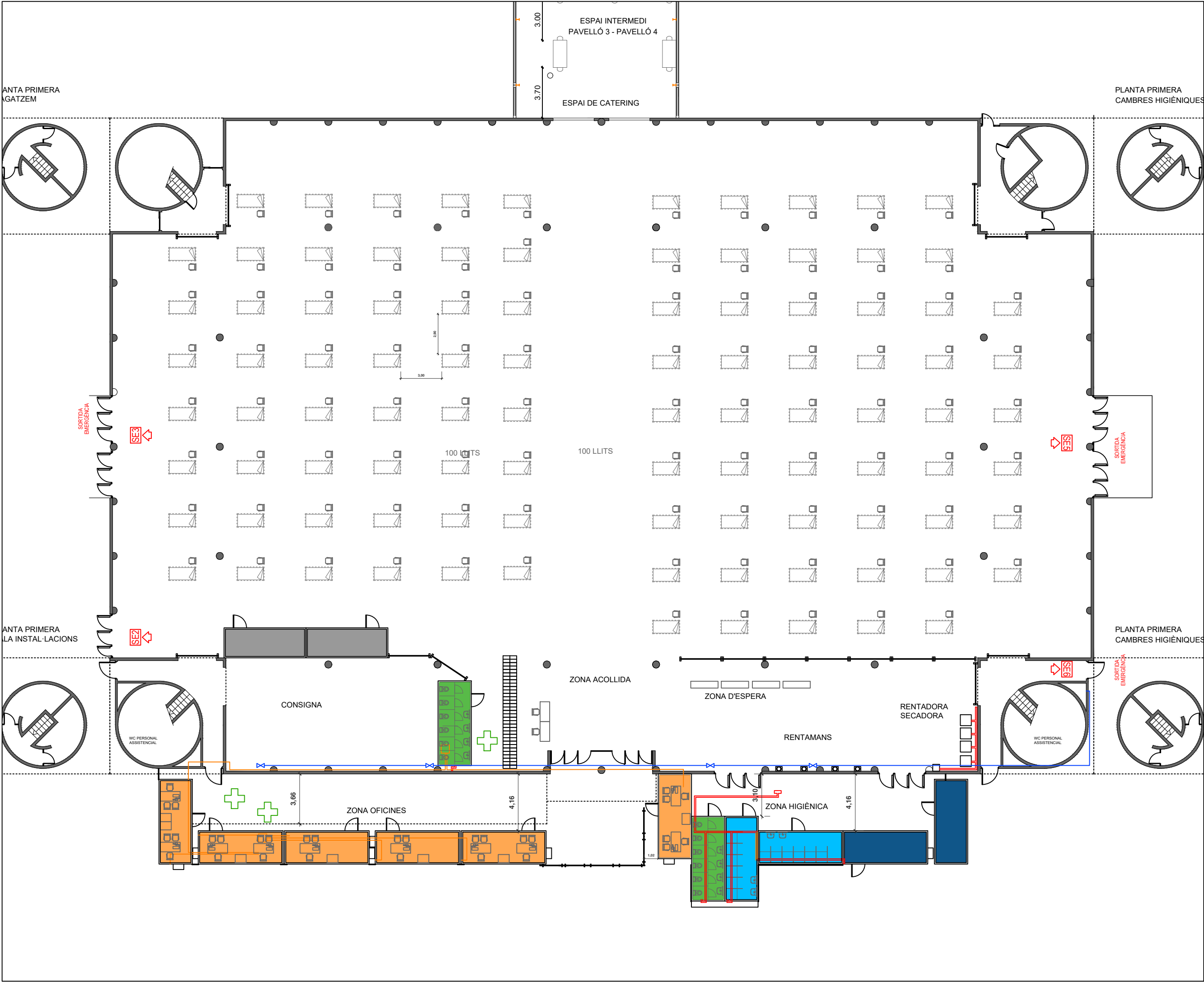
Delineació

Data

Núm. de plànol

la data de la signatura
digital del document

02



LLEGGENDA USOS

- MÒDUL OFICINA
- MÒDUL MAGATZEM
- MÒDUL VESTIDOR
- MÒDUL DUTXES
- MÒDUL SERVEIS SANITARIS



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Agenda Urbana
i Espai Agrari

Títol del projecte

Protocol operatiu d'allotjament
temporal de persones transeünts
de la campanya agrària 2025,
pavelló 3 de la Fira de Lleida

Expedient 25_02

Autora del projecte

Anna Carvajal Gómez
Enginyera municipal

Títol del Plànol

PLANTA BAIXA
DISTRIBUCIÓ MÒDULS

Escala

A3 1:250

Gràfica

0 1 2 3 4 5 10

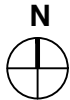
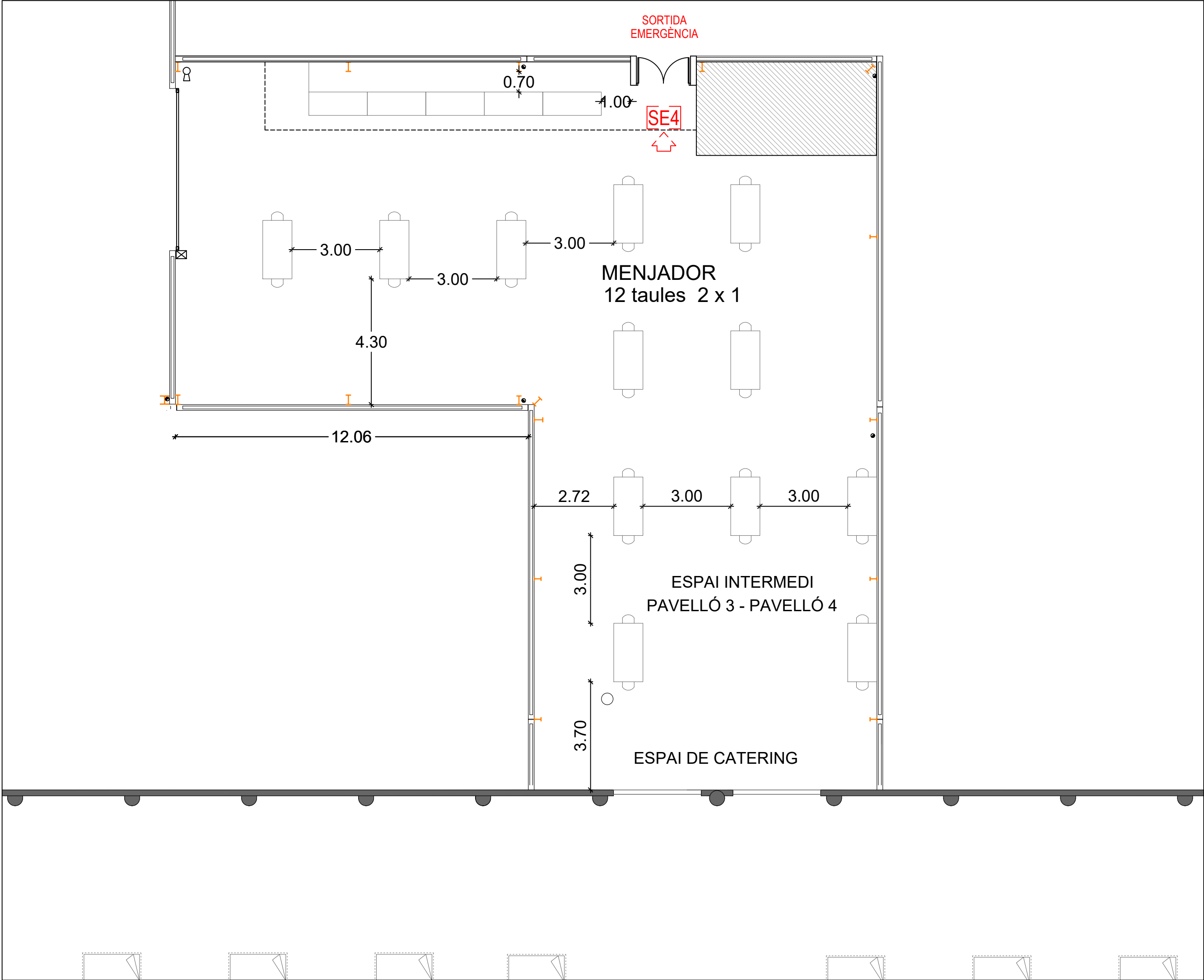
Delineació

Data

la data de la signatura
digital del document

Núm. de plànol

03



LLEGENDA USOS

- MÒDUL OFICINA
- MÒDUL MAGATZEM
- MÒDUL VESTIDOR
- MÒDUL DUTXES
- MÒDUL SERVEIS SANITARIS

LLEGENDA EVACUACIÓ

- TANCA
- RECORREGUT D'EVACUACIÓ
- MONITOR TEMPERATURA
- CÀMERA TÈRMICA
- SORTIDA D'EMERGÈNCIA
- CONTROL D'ALARMES I COMUNICACIONS
- FARMACIOLA



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Agenda Urbana
i Espai Agrari

Títol del projecte

Protocol operatiu d'allotjament
temporal de persones transeünts
de la campanya agrària 2025,
pavelló 3 de la Fira de Lleida

Expedient 25_02

Autora del projecte

Anna Carvajal Gómez
Enginyera municipal

Títol del Plànol

PLANTA BAIXA
DISTRIBUCIÓ MÒDULS

Escala

A3 1:250

Gràfica

0 1 2 3 4 5 10

Delineació

Data

la data de la signatura
digital del document

Núm. de plànol

04



ANNEX 2: PRESSUPOST



PRESSUPOST ACOLLIDA CAMPANYA AGRÀRIA 2025						
DESCRIPCIÓ	Ut.	PREU (IVA exclòs)	SETMANES	TOTAL (IVA exclòs)	IVA (21%)	TOTAL (IVA inclòs)
Caseta aïllada simple 6x2 m	10	34,92 €	15	5.238,00 €	1.099,98 €	6.337,98 €
Caseta sanitària amb 6 dutxes de 6x2 m	1	123,13 €	15	1.846,95 €	387,86 €	2.234,81 €
Caseta sanitària amb 4 dutxes, 2 wc i 2 urinaris	1	78,50 €	15	1.177,50 €	247,27 €	1.424,78 €
Caseta sanitària amb 6 wc de 6x2 m	2	123,13 €	15	3.693,90 €	775,72 €	4.469,62 €
Aparell d'aire acondicionat	8	10,08 €	15	1.209,60 €	254,02 €	1.463,62 €
Taquilles de tres espais amb 6 portes	65	6,92 €	15	6.747,00 €	1.416,87 €	8.163,87 €
Assegurança de RP (no inclou robatori, incendi, acte vandàlic, etc)	5%	369,06 €	15	276,80 €	58,13 €	334,93 €
Transport d'entrega i retirada de les casetes i mobiliari amb camió grua	30	60,00 €		1.800,00 €	378,00 €	2.178,00 €
PRESSUPOST TOTAL				21.989,75 €	4.617,85 €	26.607,60 €