

Expedient: X2024003794

Procediment: Acta proposta adjudicació

Assumpte: Licitació del servei de manteniment de les franges perimetrals de baixa combustibilitat, les zones verdes de titularitat municipal i tala d'arbrat especial a Torrelles de Llobregat pels anys 2025 i 2026.

Data i hora de la reunió: 14 d'abril de 2025 a les 11h.

Lloc celebració: Sala d'Actes de l'Ajuntament de Torrelles de Llobregat

ACTA DE PROPOSICIÓ D'ADJUDICACIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Reunida la Mesa de contractació a la sala d'Actes de l'Ajuntament, el dia 14 d'abril de 2025, a les 11 h, per tal de proposar l'adjudicació del contracte següent:

Tipus de contracte: Contracte de serveis	
Objecte del contracte: Servei de manteniment de les franges perimetrals de baixa combustibilitat, les zones verdes de titularitat municipal i tala d'arbrat especial a Torrelles de Llobregat pels anys 2025 i 2026.	
Procediment de contractació: Obert Simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 77211300-5: Serveis de desforestació 77312000-0: Serveis de desbrossada 77312100-1: Serveis d'eliminació de maleses	
Valor estimat del contracte: 94.403,98 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 94.403,98 €	IVA 21 % : 19.824,83 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 114.228,81€	
Durada de l'execució: 1 de gener de 2025 fins 31 de desembre 2026.	

Els membres de la Mesa presents són:

Vocal 1:

Laia Peidro Llobet, Tècnica de Medi Ambient.



Vocal: 2:

David Rubio Xaus, Auxiliar Adm. de Medi Ambient.

Excusa la seva absència.

Vocal 3:

Gemma Ollé Julià, Adm. d'Urbanisme i Territori.

Secretària:

Montse Martínez Serrano, Adm. de Secretaria.

Excusa la seva absència.

Presidenta:

Maria C. Castillo Moreno

Després de la constitució de la Mesa, s'inicia la sessió, procedint la Presidenta a la lectura de l'informe tècnic de valoració de les ofertes emès amb data 8 d'abril de 2025 per la tècnica de Medi Ambient i que literalment diu:

«

1. Fets

En sessió ordinària de la Junta de Govern amb data 7/03/2025 es va aprovar l'expedient de contractació del servei de manteniment de les franges perimetrals de baixa combustibilitat, les zones verdes de titularitat municipal i tala d'arbrat especial a Torrelles de Llobregat pels anys 2025 i 2026 i l'obertura del període de licitació.

El dia 26/03/2025 va finalitzar el termini de presentació de propostions de la licitació.

El dia 28/03/2025 la Mesa de contractació va efectuar l'obertura del sobre únic electrònic amb les propostions.

Les empreses licitadores presentades foren les següents:

1. Treballs Forestals Presegue SL
2. Futur Ecològic SL
3. Jardineria Monés SL
4. Gil Forestal SL
5. Atfortis SL
6. Oussama Oulkadi Amejji
7. Selvícola del Maestrazgo SL

8. Mohamed El Yahyaoui El Yahyaoui

L'examen de la documentació i el compliment dels requisits de participació determina que la Mesa exclougui l'empresa Mohamed El Yahyaoui El Yahyaoui, atès que no està inscrita al RELI o ROLECE.

L'examen de la informació inscrita al RELI i ROLECE de la resta de licitadors no està actualitzada i no permet l'acreditació de la solvència econòmica i tècnica o professional, tal com estableix l'apartat del Plec de, amb la qual cosa la Mesa acorda requerir la documentació preceptiva mitjançant notificació cursada a cadascun dels licitadors amb data 1/04/2025 i presents a l'expedient.

Així mateix, ni l'empresa Selvícola del Maestrazgo SL ni Futur ecològic SL presenten la documentació necessària per l'avaluació dels altres criteris automàtics. La Mesa acorda requerir a les dues empreses la documentació preceptiva mitjançant notificació cursada amb data 1/04/2025 i presents a l'expedient.

Amb data 01/04/2025 i registre d'entrada E2025002042 l'empresa Treballs Forestals Presegue SL presenta la documentació requerida.

Amb data 01/04/2025 i registre d'entrada E2025002053 l'empresa Oussama Oulkadi Amejji presenta la documentació requerida.

Amb data 03/04/2025 i registre d'entrada E2025002100 l'empresa Selvícola del Maestrazgo SL presenta la documentació requerida.

Amb data 03/04/2025 i registre d'entrada E2025002107 l'empresa Futur ecològic SL presenta la documentació requerida.

Amb data 04/04/2025 i registre d'entrada E2025002133 l'empresa Atfortis presenta la documentació requerida.

Amb data 04/04/2025 i registre d'entrada E2025002141 l'empresa Gil Forestal SL presenta la documentació requerida.

2. Valoració de l'oferta econòmica

La valoració de l'oferta econòmica avaluable amb criteris automàtics dona el resultat següent:

	Oferta econòmica	Punts oferta econòmica
Selvicola del Maestrazgo SL	68.631,69 €	63,52
Oussama Oulkadi Amejji	64.321,56 €	65,00
Jardineria Mones SL	89.500,00 €	56,33
Futur Ecologic SL	86.851,66 €	57,24
Gil Forestal SL	74.953,09 €	61,34
Atfortis	94.403,98 €	54,64
Treballs Forestals Presegue SL	65.915,00 €	64,45

Els criteris per estimar si alguna oferta econòmica és anormalment baixa o temerària a partir del que preveu la clàusula 21 del PCAP determina que se seguirà l'establert a l'article 85.4 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que literalment diu:

«Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia»

	Oferta econòmica	Punts percentuals
Selvicola del Maestrazgo SL	68.631,69 €	88,22
Oussama Oulkadi Amejji	64.321,56 €	82,68
Jardineria Mones SL	89.500,00 €	115,04
Futur Ecologic SL	86.851,66 €	111,64
Gil Forestal SL	74.953,09 €	96,34
Atfortis	94.403,98 €	121,35
Treballs Forestals Presegue SL	65.915,00 €	84,73
Mitjana aritmètica	77.796,71	100

Vist que hi ha ofertes que superen en 10 punts percentuals s'exclouen i es calcula la nova mitjana aritmètica amb les ofertes restants:

	Oferta econòmica	Punts percentuals
Selvicola del Maestrazgo SL	68.631,69 €	100,25
Oussama Oulkadi Amejji	64.321,56 €	93,96
Gil Forestal SL	74.953,09 €	109,49
Treballs Forestals Presegue SL	65.915,00 €	96,28
Mitjana aritmètica	68.455	100

El resultat mostra que cap de les ofertes queda per sota de 10 unitats percentuals de la mitjana aritmètica, amb la qual cosa es considera que no hi ha cap oferta anormalment baixa i no s'ha de requerir la justificació de l'oferta.

3. Valoració d'altres criteris automàtics

La valoració de les proposicions de l'arxiu electrònic únic, model Annex 1, amb altres criteris d'adjudicació automàtics definits al PCAP, fins a 35 punts, és la següent:

Concepte	Selvicola Maestrazgo SL	Oussama Oulkadi Amejji	Jardineria Mones SL	Futur Ecològic SL	At Fortis	Treballs Forestals Presegue SL	Gil Forestal SL
Capacitat d'execució i experiència (fins 14 p).	10	4	0	0	0	12	8
Compromís de retirada de residus (5 punts).	5	5	5	5	0	5	5
Olis/lubricants ecològics biodegradables (2 p).	2	2	0	2	0	2	2
Cursos/carnets (fins 5 p).	1	1,5	0	1	0	2,5	5
Compromís realització tasques (fins 9 p)	9	9	9	9	0	9	9
TOTAL	27	21,5	14	17	0	30,5	29

4. Classificació de les ofertes

Es procedeix a la classificació i ordenació de les ofertes tenint en compte la oferta econòmica i altres criteris automàtics definits en el PCAP, amb el resultat següent:

Empresa	Oferta econòmica	Punts oferta econòmica	Punts altres criteris	Total
Treballs Forestals Presegue SL	65.915,00€	64,45	30,5	94,95
Selvicola del Maestrazgo SL	68.631,69€	63,52	27	90,52
Gil Forestal SL	74.953,09€	61,34	29	90,34
Oussama Oulkadi Amejji	64.321,56€	65,00	21,5	86,50
Futur Ecologic SL	86.851,66€	57,24	17	74,24
Jardineria Mones SL	89.500,00€	56,33	14	70,33
Atfortis	94.403,98€	54,64	0	54,64

5. Anàlisi i conclusions

L'empresa Treballs Forestals Presegue SL obté la màxima puntuació final.

L'aplicació dels criteris per apreciar que una o diverses ofertes presentades incorrin en presumpció de temeritat o siguin anormalment baixes, d'acord amb el que preveu la clàusula 21 del PCAP no altera la classificació final.

Es conclou, doncs, proposar l'adjudicació del contracte de serveis de manteniment de les franges perimetrals de baixa combustibilitat, les zones verdes de titularitat municipal i tala d'arbrat especial a Torrelles de Llobregat pels anys 2025 i 2026 a l'empresa Treballs Forestals Presegue SL, per un preu de 65.915,00 €, més 13.842,15€ d'IVA, essent un total de 79.757,15 € dividit de la manera següent:

Any	Import Iva Inclòs
2025	38.527,85 €
2026	41.229,30 €
Total	79.757,15 €

»



A la vista de l'informe, la Mesa, en exercici de les potestats atribuïdes en l'article 326.d de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, acorda, per unanimitat, proposar a la Junta de Govern, com a òrgan de contractació d'acord les atribucions delegades pel decret d'alcaldia 2023DECR000727 de 21 de juny de 2023, adjudicar el contracte de serveis de manteniment de les franges perimetrals de baixa combustibilitat, les zones verdes de titularitat municipal i tala d'arbrat especial a Torrelles de Llobregat pels anys 2025 i 2026 a l'empresa Treballs Forestals Presegue SL, per un preu de 65.915,00 €, més 13.842,15€ d'IVA, essent un preu total d'adjudicació de 79.757,15 €.

La Presidenta aixeca la sessió a les 12.00 hores. I perquè quedi constància del tractat, estenc aquesta acta que sotmeto a la signatura de la resta de membres de la Mesa.

Datat i signat digitalment