

Memòria justificativa per a procedir a la contractació per procediment obert simplificat abreujat del contracte d'obres "Recuperació de la zona de la Font Vella- Fase 1 de la Palma d'Ebre. Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials".

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU

Convocatòria extraordinària de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinació

Subprojecte: Pla de Sostenibilitat turística en destinació Espais Naturals de la Reserva de la Biosfera de les Terres de l'Ebre

Codi de subprojecte: C14.I01.P06.S2.SI01

Entitat executora: Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre

Expedient: Exp 326/2024

Divisió de lots: No

Valor estimat del contracte: 112.939,19 € (IVA exclòs)

Valor total: 136.656,42 € (IVA inclòs)

Partida pressupostària: BIO.342.76200

Termini: 66 dies

Responsable Contracte: Àrea de la Reserva de la Biosfera

1.	INTRODUCCIÓ.....	2
2.	ANTECEDENTS	3
2.1.	El Programa Ordinari i Extraordinari de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions.....	3
2.2.	Alineament del programa amb estratègies nacionals i internacionals	4
2.3.	Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació 'Espais naturals de la Reserva de la Biosfera de les Terres de l'Ebre'	4
2.4.	Recuperació de la zona de la Font Vella- Fase 1 de la Palma d'Ebre.....	5
3.	OBJECTE DEL CONTRACTE.....	7
3.1.	Objecte del contracte.....	7
3.2.	La No idoneïtat de la divisió en lots de l'objecte del contracte	9
4.	ANÀLISI DEL PROCEDIMENT	10
4.1.	Qualificació del contracte i justificació del procediment	10
4.2.	Durada del contracte	11
5.	SELECCIÓ D'EMPRESES.....	11

Finançat per



6.	CLASSIFICACIÓ EXIGIDA ALS PARTICIPANTS	11
7.	REQUISITS DE SOLVÈNCIA.....	12
7.1.	Solvència econòmica i financera	12
7.2.	Solvència tècnica i professional.....	13
8.	ANÀLISI ECONÒMICA	14
8.1.	Valor estimat del contracte i pressupost de licitació	15
8.2.	Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera	16
9.	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	17
10.	RESULTATS A LLIURAR.....	23
11.	PAGAMENT	24
12.	RESPONSABLE DEL CONTRACTE I DIRECCIÓ FACULTATIVA.....	24
13.	ESPECIALITATS RELATIVES ALS PRINCIPIS TRANSVERSALS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA.....	25
14.	INTERPRETACIÓ DE CONTRADICCIONS I OMISSIONS DEL PLEC	25
	ANNEX 1: CRITERIS TÈCNICS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES	26

1. INTRODUCCIÓ

Aquesta memòria tècnica justifica la necessitat d'execució de les obres de recuperació de la zona de la Font Vella- Fase1 de la Palma d'Ebre incloses dins de l'actuació "Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorn fluvials".

Aquest procediment de contractació s'emmarca en el Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació 'Espais naturals de la Reserva de la Biosfera de les Terres de l'Ebre', concedit al Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre i finançat amb els Fons Next Generation EU.

Finançat per



2. ANTECEDENTS

En aquesta secció es dona a conèixer el Programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions Impulsat pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme de l'Estat espanyol i s'exposen els fets que doten de context a aquesta memòria justificativa.

2.1. *El Programa Ordinari i Extraordinari de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions*

El Programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions representa el principal instrument d'intervenció de l'administració turística espanyola en el procés de transformació del sector. A més, es tracta d'un mecanisme de col·laboració destacat entre l'Administració General de l'Estat, les comunitats i ciutats autònomes i les entitats locals.

L'objectiu del Programa és avançar en la transformació de les destinacions turístiques cap a un model basat en la sostenibilitat; això és, seguint la definició de turisme sostenible de l'Organització Mundial del Turisme (OMT), "un model que té plenament en compte els seus efectes econòmics, socials i ambientals, actuals i futurs, i que respon a les necessitats dels visitants, de la indústria, el medi ambient i les comunitats d'acollida". La sostenibilitat s'integra al Programa com una forma de gestionar totes les destinacions i productes turístics d'acord amb una triple dimensió socioeconòmica, mediambiental i territorial.

El Programa s'articula a través de la convocatòria, la valoració i l'aprovació anual de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD) ordinaris i, el context de postpandèmia de la COVID-19 es van habilitar tres convocatòries extraordinàries per a les anualitats 2021, 2022 i 2023.

Les convocatòries ordinàries i extraordinàries permeten a les entitats locals formular propostes de PSTD i, les comunitats/ciutats autònomes i l'administració general de l'Estat les avaluen per decidir la seva viabilitat i adequació.

Aquells PSTD avaluats favorablement s'integren als Plans Territorials que cada comunitat autònoma configura. Aquests plans territorials permeten configurar a cada territori una resposta davant dels reptes de la sostenibilitat turística, en l'exercici de les seves competències en matèria d'ordenació del turisme i en els àmbits de la transició verda, la transició digital, i la competitivitat de les destinacions.

Finançat per



2.2. Alineament del programa amb estratègies nacionals i internacionals

El Programa s'inscriu en el marc de l'eix estratègic de “Governança col·laborativa” de les Directrius Generals per a l'Estratègia de Turisme Sostenible d'Espanya 2030, en línia amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) de l'Agenda 2030 de les Nacions Unides.

Es troba igualment en coherència amb els documents estratègics nacionals i autonòmics en matèria de repte demogràfic, lluita contra el canvi climàtic, infraestructures verdes i economia circular.

Ahora, el Programa s'emmarca al Pla d'Impuls del sector turístic: cap a un turisme segur i sostenible post-COVID-19, dins del tercer pilar relatiu a la “Millora de la competitivitat de la destinació turística”.

El Reial decret llei 25/2020, de 3 de juliol, de mesures urgents per donar suport a la reactivació de l'economia i l'ocupació, regula a l'article 10 els Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions, com a instruments per a la prestació, per part de la Secretaria d'Estat de Turisme, de suport a la inversió en actuacions d'impuls, adequació i millora de les destinacions turístiques per tal d'augmentar-ne la sostenibilitat, constituint per tant un instrument essencial per a la reactivació del sector després del COVID-19.

2.3. Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació ‘Espais naturals de la Reserva de la Biosfera de les Terres de l'Ebre’

El 17 de maig de 2022 el COPATE, en representació dels 4 consells comarcals de l'Ebre, va sol·licitar un PSTD, anomenat ‘Espais naturals de la Reserva de la Biosfera de les Terres de l'Ebre’, a la Convocatòria Extraordinària de PSTD corresponent a l'exercici 2022. Aquesta convocatòria, com la resta de convocatòries extraordinàries són finançades amb recursos provinents dels Fons Europeus Next Generation i s'emmarquen al Component 14 Inversió 1 del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

El 19 de desembre de 2022 la Secretaria d'Estat de Turisme va publicar l'acord d'atorgament de 3.000.000,00€ al COPATE per a l'impuls del Pla, que inclou les actuacions especificades a la següent taula on s'hi fa constar també l'import (IVA inclòs) repartit per les quatre comarques de les Terres de l'Ebre.

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



Eix		Actuacions	Total	Baix Ebre	Montsià	Ribera d'Ebre	Terra Alta
Eix 1. Transició verda i sostenible	1	Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials	450.000 €	0 €	0 €	450.000 €	0 €
	2	Rehabilitació sostenible de les estacions de la Via Verda per a nous usos turístics	500.000 €	0 €	0 €	0 €	500.000 €
	3	Millora d'equipaments d'ús turístic i la seva eficiència energètica a la Reserva Natural de Sebes	50.000 €	0 €	0 €	50.000 €	0 €
		Total EJE 1	1.000.000 €	0 €	0 €	500.000 €	500.000 €
Eix 2. Millora de l'eficiència energètica	4	Interconnexió d'espais ciclables	1.225.000 €	535.194 €	416.262 €	80.279 €	193.265 €
	5	Art luminescent: millora de la il·luminació nocturna i l'atractivitat turística	120.000 €	60.000 €	0 €	0 €	60.000 €
	6	Millora de l'eficiència energètica dels espais turístics	40.000 €	0 €	0 €	0 €	40.000 €
		Total EJE 2	1.385.000 €	595.194 €	416.262 €	80.279 €	293.265 €
Eix 3. Transició digital	7	EbreLumen, festival de videomapping i natura: dinamització rural i desestacionalització turística	80.000 €	10.000 €	10.000 €	50.000 €	10.000 €
	8	Creació d'un estand immersiu	94.000 €	23.500 €	23.500 €	23.500 €	23.500 €
	9	Màrqueting inbound i de continguts per a la Reserva de la Biosfera	94.000 €	23.500 €	23.500 €	23.500 €	23.500 €
	10	Programari accessibilitat turística	32.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €
		Total EJE 3	300.000 €	65.500 €	65.500 €	103.500 €	65.500 €
Eix 4. Competitivitat	11	Oficina tècnica "Espais naturals de la Reserva de la Biosfera de Terres de l'Ebre"	98.612,37€	24653,10€	24653,09€	24653,09€	24653,09€
	12	Recuperació i valoració dels espais de la Batalla de l'Ebre a l'entorn de l'RB	35.799,25 €	0 €	0 €	25.000 €	0 €
	13	Estímul de la mobilitat sostenible entre Mora la Nova i la zona fluvial: millora d'accessibilitat	60.588,38 €	0 €	0 €	60.588,38 €	0 €
	14	Milliores d'infraestructures turístiques en entorns urbans	120.000 €	0 €	0 €	120.000 €	0 €
		Total EJE 4	315.000 €	30.000 €	30.000 €	225.000 €	30.000 €
TOTAL			3.000.000 €	690.694 €	511.762 €	908.779 €	888.765 €

2.4. Recuperació de la zona de la Font Vella- Fase 1 de la Palma d'Ebre

La recuperació de la zona de la Font Vella- Fase 1 del municipi de la Palma d'Ebre, és una de les actuacions incloses dintre de l'actuació número 1: "Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials", de l'Eix 1. Transició verda i sostenible. Aquesta primera actuació planteja millorar els hàbitats i entorns ecosistèmics en espais naturals d'especial interès i rellevància per a la Reserva de la Biosfera de les Terres de l'Ebre, aconseguint a la vegada una millora i major resiliència davant del canvi climàtic.

Al voltant del parc de la Font Vella existeix una vegetació arbrada variada, amb exemplars destacats. Tot i això, l'espai en el seu conjunt, actualment presenta un estat d'abandonament, fruit de les alteracions que ha sofert al llarg del temps.

L'objectiu d'aquesta actuació consisteix en recuperar l'espai realitzant una millora ambiental i paisatgística de la zona.

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



Prenent com a referència els objectius específics indicats en la memòria del PSTD, amb aquesta actuació es contribuirà al compliment dels següents objectius:

Obj.	Definició
1	Contribuir a la preservació mediambiental
2	Dissenyar models d'ús públic d'espais naturals protegits per compatibilitzar la seva conservació amb ús turístic responsable i sostenible
3	Implicar a tots els actors del sistema turístic en la protecció dels recursos, conservació de la biodiversitat i en la capacitat d'acollida dels destins
4	Propiciar la cooperació entre les administracions públiques, el sector privat i els programes de desenvolupament rural per a treballar en la connectivitat, l'accés i l'accessibilitat d'aquests destins

Els resultats que s'espera obtenir amb el desenvolupament d'aquesta intervenció, s'assenyalen també a la següent taula:

Res.	Definició
1	Millorar el capital natural del sistema turístic, garantint la seva perennitat mitjançant la protecció, restauració i aprofitament turístic dels ecosistemes, la renaturalització dels mateixos i la introducció d'actuacions de prevenció o mitigació dels efectes del canvi climàtic
2	Incorporar de manera efectiva la sostenibilitat en la gestió dels recursos, infraestructures i productes turístics dels destins
3	Millorar els equipaments públics, que possibiliten que sigui compatible el gaudir d'espais naturals sense perjudici dels mateixos.
4	Augmentar la percepció positiva de la població local en relació al turisme

Els indicadors que s'utilitzaran per monitoritzar l'impacte d'aquesta intervenció són:

Ind.	Definició
1	Número d'accions realitzades en l'espai natural
2	Superfície d'espai natural amb millores ecosistèmiques
3	El número d'accions de preservació d'espais naturals
4	El número d'accions on es posa en valor l'espai per a l'ús turístic
5	El número d'actuacions sobre la restauració paisatgística de l'entorn immediat

Finançat per



3. OBJECTE DEL CONTRACTE

3.1. Objecte del contracte

La finalitat principal del contracte és realitzar una millora ambiental i paisatgística restaurant un espai natural, actualment en carències com a conseqüència de l'existència d'infraestructures obsoletes i abandonades que necessiten una actuació de demolició i restauració per aconseguir tenir un espai net, millorant la zona habilitant un espai verd, sostenible, resilient i òptim per recuperar la flora i la fauna de la zona.

Aquesta és una obra inclosa dintre de l'actuació de Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials, contemplada a l'Eix 1 Transició verda i sostenible del projecte PSTD "Espais naturals de la Reserva de la Biosfera de les Terres d'Ebre", que hi ha prevista al llarg del riu Ebre pel seu pas per la comarca de la Ribera d'Ebre enllaçant amb la comarca del Baix Ebre. Aquesta actuació vol posar en valor petits ecosistemes naturals, rehabilitant els espais que actualment estan en desús i/o abandonats i a la vegada propiciant la regeneració de la flora autòctona i protegint l'existència i el foment de la fauna pròpia del territori.

Aquestes actuacions implicaran disposar de diversos espais al voltant del riu Ebre, restaurats i habilitats per al seu ús turístic, potenciant un model de turisme sostenible, basat amb el respecte per la natura i l'entorn natural, on es podrà gaudir i conèixer diferents espècies autòctones de flora i fauna.

L'actuació de restauració de la zona de la Font vella- Fase 1 de la Palma d'Ebre consisteix en:

- Demolicions d'infraestructures obsoletes i recuperació del terreny original
- Realització d'accessos segurs mitjançant tanques de fusta de delimitació i escales fins la base de la conca i la realització d'un tram de camí
- Recuperació de la vegetació arbòria ornamental i enriquiment amb plantacions amb la retirada de les plantes no autòctones
- Restauració del patrimoni cultural, amb la consolidació i la neteja de les estructures actuals de la Font Vella.

Amb aquesta millora s'aconseguirà disposar d'un espai òptim mediambientalment parlant i adaptat a rebre un perfil de turista consumidor del model de turisme sostenible, posant en valor la millora dels espais naturals i generant un model de resiliència mediambiental davant del canvi climàtic amb espais naturals d'especial sensibilitat.

El projecte tècnic distribueix l'execució de les actuacions previstes d'aquesta obra en els següents capítols, els quals es desglossen amb **els imports actualitzats d'acord l'informe del pressupost actualitzat, annexat a la part final del projecte tècnic:**

Finançat per



Capítol	Resum	Import
01.01	Esbrossada	6.808,04 €
01.02	Demolicions	25.760,32 €
01.03	Accés	13.412,52 €
01.04	Millora de la vegetació	14.799,55 €
01.05	Recuperació del patrimoni	10.738,65 €
01.06	Mobiliari urbà i proteccions	27.357,69 €
01.07	Vestuaris	6.389,73 €
01.08	Gestió de residus	3.268,77 €
01.09	Seguretat i salut	2.000 €
01.10	Imprevist	1.500 €
Pressupost d'execució material		112.035,27 €

El projecte executiu contempla (al capítol 01.05 Recuperació del patrimoni), el qual ascendeix a un import de 10.738,65 €. D'acord amb els terminis marcats pel propi projecte executiu, aquesta és una partida que es considera extreure de la licitació de l'execució d'aquesta actuació, entenent que requereix de més temporalitat per poder ser executada, ja que inclou la realització d'una memòria pròpia de l'espai, la consolidació de les estructures de la Font Vella, així com la neteja de l'accés al aljub i canvi de porta que s'entén més adient treballar-ho a posteriori, un cop l'espai estigui rehabilitat tot l'espai, net de les demolicions i amb l'esbrossada i la millora de la vegetació realitzada.

Afegir que el pressupost del qual es disposa per executar el projecte no és suficient per la seva realització total de forma correcta tal com està plantejat al projecte executiu, incloent-hi aquesta partida.

Per tant, la consideració de posposar la recuperació del patrimoni un cop executat la resta de capítol, amb dotació de més temps per fer-la efectiva i la falta de pressupost per executar al totalitat del projecte motiven **la no execució del capítol 01.05: Recuperació del patrimoni, en aquesta primera fase d'execució i que per tant, s'exclouï d'aquest procés de licitació.**

Tal com es detalla a l'anterior quadre amb tots els capítols, el projecte executiu també contempla (al capítol 01.07 Vestuaris , amb un import de 6.389,73 €) la col·locació d'una caseta de fusta per a vestuaris amb dues divisions, la instal·lació fotovoltaica amb connexió a la xarxa de 1800W de potència i una fossa filtrant compacta de polièster, amb el que inclou aquest capítol es pretén dotar l'espai de la infraestructura necessària per a que pugui acollir esdeveniments i activitats turístiques, culturals i/o festives.

Finançat per



L'any 2.000, el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya va adjudicar les obres corresponents al "Projecte de dipòsit de regulació de la Palma d'Ebre", consistent en la creació d'una presa i un embassament al terme municipal de la Palma d'Ebre. El 2003, el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya va elaborar un Pla d'Emergència de la Pressa de la Palma d'Ebre.

En aquest pla es contemplen les zones inundables durant la primer mitja hora susceptibles de patir danys davant una potencial ruptura de la presa. Entre aquestes zones a la secció núm. 3 indica: *"...El poble es troba a 335 metres d'altitud entre la Vall dels Peixos i el barranc de la Font Vella, i és l'únic nucli de població. A la zona més propera al Torrent de Montblanquets trobem diverses edificacions agrícoles així com les antigues piscines municipals de l'esmentat terme. No s'afecta al nucli urbà, però sí que es consideren danys materials al afectar les antigues piscines municipals..."* (pàg. 131 Pla emergències).

D'acord el Pla d'emergències aquest espai té la consideració de possible zona inundable com també ho recull el Pla d'INUNCAT de la Generalitat de Catalunya: "d'acord la classificació de municipi obligat a redactar PAM: Nivell de risc per inundacions del municipi Molt Alt. Alta o Mitjà i tots aquells que es puguin veure afectats pel mal funcionament o trencament d'una bassa o d'una presa en termini de temps inferior a dues hores" (pàg. 91 Pla INUNCAT: https://interior.gencat.cat/web/.content/home/030_arees_dactuacio/proteccio_civil/plans_de_proteccio_civil/plans_de_proteccio_civil_a_catalunya/02-plans-especials/inuncat/document-pla-inuncat.pdf)

D'acord amb la classificació que té aquest espai de les antigues piscines com a zona inundable, **es considera no executar la partida 01.07 Vestuaris del projecte executiu**, ja que no s'escau executar obres orientades a adequar espais per a posteriorment acollir-hi esdeveniments i activitats quan es tracta d'una zona catalogada com a inundable. Per tant, es considera executar la resta de partides que es centren únicament en la rehabilitació i neteja de l'espai, eliminant les construccions que presenten un estat clar d'abandonament i centrant l'execució del projecte únicament en la rehabilitació de l'espai i la millora ambiental i paisatgística de la zona, excloent l'execució de la partida 01.07 Vestuaris del projecte executiu.

3.2 La No idoneïtat de la divisió en lots de l'objecte del contracte

D'acord amb l'art. 99.3b) de la LCSP i la dificultat de la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, a continuació és justifica que les prestacions compreses en l'objecte del contracte:

Finançat per



- No tenen substantivitat pròpia de manera que no és possible la seva execució de manera separada.
- No constitueixen una unitat funcional per si mateixes
- Són inseparables o imprescindibles de manera conjunta. Així mateix, el risc per a la correcta execució del contracte procedent de la naturalesa de l'objecte d'aquest, implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions conjuntament i mitjançant una sola empresa, simplificant la seva execució i agilitzant-la, la qual es podria veure impossibilitada amb una divisió en lots i si l'execució fos realitzada per contractistes diferents.

Remarcant també que amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleix de totes formes amb els requisits de procediment i publicitat, així com també amb els principis d'igualtat i no discriminació, tots ells establerts a la normativa de contractació.

Recuperació de l'entorn de la zona de la Font Vella- Fase1 de la Palma d'Ebre.
Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials.

CPV	45111000	Treballs de demolicions, explanació i neteja del terreny
------------	----------	--

4. ANÀLISI DEL PROCEDIMENT

4.1. Qualificació del contracte i justificació del procediment

La forma de tramitació de l'expedient és **ordinària** i el procediment d'adjudicació del contracte és **obert simplificat abreujat** atès que el valor estimat del contracte d'obres és inferior a 200.000€ i està finançat amb fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, d'acord amb l'art.159.6 LCSP i les especificitats de l'art.51 del Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i es fixen especialitats en els procediments de contractació amb fons provinents del mecanisme de recuperació i resiliència del PRTR, i el Decret llei 5/2021, de 2 de febrer.

La sol·licitud i l'avaluació de les ofertes es farà de conformitat a la normativa contractual que es preveu per **als contractes oberts** per tal d'assegurar la lliure concurrència competitiva entre empreses licitadores.

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



4.2. Durada del contracte

D'acord amb el projecte tècnic la durada del contracte correspon a **66 dies d'execució** des de l'aprovació de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres fins la seva execució total amb la certificació final d'obra.

L'execució del contracte d'obres comença amb l'acta de comprovació del replantejament que s'ha de signar dins del termini que es consigni en el contracte, que no pot ser superior a un mes des de la data de la formalització del mateix, llevat dels casos excepcionals justificats.

5. SELECCIÓ D'EMPRESSES

Les empreses licitadores hauran de presentar una proposta que inclogui, a més de l'oferta econòmica i una relació dels mèrits que s'avaluïn (d'acord als criteris d'adjudicació), l'acceptació de totes les condicions establertes en els plecs de prescripcions tècniques i administratives particulars del contracte.

6. CLASSIFICACIÓ EXIGIDA ALS PARTICIPANTS

Tal com estableix l'article 77 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP) la classificació per part del contractista **no és exigible** quan els contractes d'obres tenen un valor estimat inferior als 500.000 €

Recuperació de l'entorn de la zona de la Font Vella- Fase1 de la Palma d'Ebre.
Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials.

VEC | 112.939,19 €

D'acord amb el resum del pressupost desglossat amb totes les parts objecte de contracte, segons el projecte executiu d'aquesta licitació, la classificació de les empreses participants que potestativament es pot justificar és la següent:

CONCEPTE	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
Edificacions	C	1	1

Finançat per



7. REQUISITS DE SOLVÈNCIA

D'acord la LCSP per poder subscriure un contracte amb el sector públic els empresaris han d'acreditar que compleixen les condicions mínimes de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional que determina l'òrgan de contractació.

Per als contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 500.000 € la classificació empresarial recollida en el punt anterior d'aquesta memòria justificativa, acredita la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica per contractar. L'empresa pot acreditar la solvència indistintament mitjançant la seva classificació empresarial com a contractista d'obres al grup, subgrup i categoria indicat o bé acreditant els requisits específics que a continuació es detallen.

7.1. Solvència econòmica i financera

Els criteris de solvència indicats permeten verificar que l'empresa disposa d'una capacitat econòmica mínima per a prestar els treballs objecte del contracte en les condicions esperades.

Així doncs, per poder participar en aquesta licitació, cal:

- 1) Tenir un volum anual de negoci igual o superior al valor estimat del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes:

Recuperació de l'entorn de la zona de la Font Vella- Fase1 de la Palma d'Ebre. Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials.

VEC | 112.939,19 €

Acreditació documental:

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Finançat per



- 2) Si es tracta d'una empresa de nova creació, per poder participar en aquesta licitació cal tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals equivalent, o per quantia superior, al valor estimat del contracte que és de 112.939,19 € (article 87.1.b de la LCSP).

Acreditació documental:

Mitjançant un certificat expedit per l'assegurador de l'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals on consti:

- L'import que ha de ser igual o superior a 112.939,19 €,
- el detall dels riscos assegurats,
- la data de venciment de l'assegurança, la qual ha de tenir vigència fins a la fi del termini d'execució de l'obra i
- un document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança en els casos en què sigui procedent, amb la finalitat de garantir el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

7.2. Solvència tècnica i professional

Els criteris de solvència indicats permeten verificar que l'empresa disposa de capacitat per a prestar els treballs objecte del contracte en unes condicions mínimes de destresa i qualitat esperades.

Així doncs, per poder participar en aquesta licitació, cal:

- 1) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte

S'avaluarà per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. L'import anual dels quals l'acumulat de l'any de major execució sigui igual o superior al 100% del valor estimat del contracte:

Finançat per



Recuperació de l'entorn de la zona de la Font Vella- Fase1 de la Palma d'Ebre. Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials.

VEC | 112.939,19 €

- 2) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

Acreditació documental:

- Quan els serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.
- Quan els serveis s'hagin dut a terme en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests serveis o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.
- Quan el licitador sigui una empresa de nova creació, amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà mitjançant una declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que disposarà per l'execució dels treballs o prestació. Si es tracta d'empreses de nova creació, no se li exigirà aquesta solvència tècnica.

En tot cas, es valorarà el que excedeixi d'aquest requisit mínim. D'acord a l'article 159.6 de la LCSP, **al tramitar-se per procediment obert simplificat abreujat, l'empresa adjudicatària no haurà d'acreditar el compliment d'aquests requisits, llevat que li ho requereixi l'òrgan de contractació.**

8. ANÀLISI ECONÒMICA

El projecte executiu d'aquest contracte es va redactar l'any 2021, fins l'any 2024 no s'han iniciat el tràmits del procés de contractació d'aquesta actuació, fet que ha provocat una necessària actualització de preus per poder fer una correcta licitació de l'obra d'acord amb imports actualitzats i reals de cadascuna de les partides a executar.

Juntament al projecte tècnic es presenta un informe d'actualització de preus del Projecte de la recuperació de la zona de la Font Vella- Fase 1, a Palma d'Ebre, el qual marca els imports definitius amb els que es basa aquest plec de prescripcions administratives particulars per indicar quin és el Valor estimat del contracte i el Preu base de licitació.

Finançat per



8.1. Valor estimat del contracte i pressupost de licitació

D'acord amb el punt 3.1. Objecte del Contracte d'aquesta memòria justificativa, d'acord el projecte executiu i d'acord l'informe d'actualització de preus que acompanya el projecte executiu, el valor estimat del contracte i el pressupost de licitació es calcularan excloent les partides:

- 01.05. Recuperació del patrimoni
- 01.07. Vestuaris

Aquestes partides s'exclouen ambdues de la proposta d'execució d'aquest contracte.

D'aquesta manera, el pressupost d'execució de material es compon dels següents capítols:

Capítol	Resum	Import
01.01	Esbrossada	6.808,04 €
01.02	Demolicions	25.760,32 €
01.03	Accés	13.412,52 €
01.04	Millora de la vegetació	14.799,55 €
01.06	Mobiliari urbà i proteccions	27.357,69 €
01.08	Gestió de residus	3.268,77 €
01.09	Seguretat i salut	2.000 €
01.10	Imprevist	1.500 €
Pressupost d'execució material		94.906,89 €

El Valor estimat del contracte (VEC) ascendeix a 112.939,19 € (IVA exclòs) i el Pressupost base de licitació (PBL) és de 136.656,42 € (amb l'IVA inclòs)

Concepte	VEC	PBL
Pressupost execució material	94.906,89 €	94.906,89 €
Despeses generals (13%)	12.337,89 €	12.337,89 €
Benefici industrial (6%)	5.694,41 €	5.694,41 €
TOTAL	112.939,19 €	112.939,19 €
IVA (21%)		23.717,23 €
TOTAL	112.939,19 €	136.656,42 €

El Valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren i de conformitat amb el que disposa l'article 101 de LCSP, és de 112.939,19 € (IVA exclòs).

Finançat per



L'import inclou les despeses generals, el benefici industrial, així com totes aquelles altres despeses que siguin necessàries per a la correcta prestació objecte del contracte. Aquest preu, incloent també el 21% corresponent a l'IVA, constitueix el preu base de licitació de l'esmentat contracte d'obra, de 136.656,42 € el qual podrà ser millorat a la baixa pel licitador.

La quantia indicada en el paràgraf anterior constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen del tipus de licitació. A tots els efectes s'entendrà que en el preu estan incloses totes les despeses que el contractista hagi de realitzar per complir les prestacions contractades.

D'acord amb la durada del contracte, que es preveu que sigui de 66 dies, no es contempla la possibilitat de reducció del termini d'execució, així com tampoc de revisar preus ni d'assignació de pròrroques en el mateix contracte.

8.2. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

El present contracte s'emmarca en el PSTD "Espais Naturals de la Reserva de la Biosfera de les Terres de l'Ebre", finançat pel Programa Extraordinari de PSTD, corresponent a l'exercici 2022, amb recursos provinents dels Fons Europeus Next Generation, emmarcats dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

El contracte s'assigna a la següent partida pressupostària del COPATE:

Restauració d'edificis i altres construccions esportives PSTD	
BIO	342.76200

L'actuació de Restauració de la Font Vella- Fase 1 de la Palma d'Ebre, està integrada dins de l'actuació número 1 del projecte PSDT Espais naturals de la Reserva de la Biosfera assignat al COPATE: Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials.

Aquesta actuació està composta de diverses subactuacions entre les quals es troba la contractació de les obres motiu d'aquesta memòria. L'import total que té assignat aquesta actuació global de "Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials" és de 450.000 € (IVA inclòs).

El projecte executiu que presenta l'Ajuntament de la Palma d'Ebre té un pressupost inicial de 136.656,42 € (IVA inclòs i excloent les partides 05. Recuperació Patrimoni i 07.Vestuaris), el pressupost assignat per realitzar aquesta obra aprovat dins del projecte

Finançat per



Espais Naturals de la Reserva de la Biosfera del COPATE (PSTD) és de 100.000 € (IVA inclòs).

En aquest cas per poder iniciar la licitació és completament necessari disposar de la totalitat del pressupost a la partida, per tant, l'Ajuntament de la Palma d'Ebre haurà de fer l'aportació econòmica de 36.656,42 €, corresponents a la diferència entre l'import de la licitació de l'actuació, d'acord amb el punt 8.1 d'aquesta memòria, i l'import que té assignat el COPATE al Pla de Sostenibilitat Turística en Destí per aquesta actuació, així doncs l'Ajuntament de la Palma d'Ebre cofinanciarà la diferència amb fons propis.

ACTUACIÓ	PREU BASE LICITACIÓ	IMPORT SUBVENCIÓ PSDT
Recuperació de la zona de la Font Vella- Fase 1 de la Palma d'Ebre". Restauració dels hàbitats del bosc de ribera i entorns fluvials	136.656,42 €	100.000 €

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art.145 LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

D'acord amb l'art.16 del Decret Llei 5/82021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per la implementació i gestió de fons procedents del MRR i del fons REACT-EU es prioritzaran els criteris de valoració avaluable mitjançant fórmules, i com a màxim, en un procediment obert simplificat abreujat, un 35% de la valoració total correspondrà al preu.

La valoració es farà d'acord amb la documentació i justificació aportada pel licitador, segons el contingut dels plecs. En el cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, l'òrgan de contractació pot acordar-ne la seva exclusió.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents:

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



RESUM DE PUNTUACIÓ

puntuació total 100 punts

Criteris de valoració automàtica - màxim 100 punts:

1. Oferta econòmica – **màx. 35 punts**
2. Ampliació del termini de garantia de l'obra – **màx. 10 punts**
3. Altres criteris tècnics – **màx. 55 punts:**
 - 3.1. Reparació del camí d'accés de vianants i protecció al risc de caigudes
màx. 22 punts
 - 3.2. Il·luminació del camí de vianants d'accés a la Font Vella – màx. 11 punts
 - 3.3. Il·luminació general de la Font Vella – màx. 22 punts

Descripció dels criteris de valoració automàtica (màxim 100 punts)

1. Oferta econòmica – màxim 35 punts

Es valorarà amb un **màxim de 35 punts** l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (35 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

Finançat per



On:

$P = \text{Puntuació màxima del criteri de preu} = 35$

$P_v = \text{Puntuació de l'oferta a valorar}$

$O_m = \text{Millor oferta}$

$O_v = \text{Oferta a valorar}$

$IL = \text{Pressupost de licitació}$

$M = \text{Factor de Modulació} = 1,35^*$

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.

2. Ampliació del termini de la garantia de l'obra – màxim 10 punts

D'acord amb el projecte executiu, rebudes les obres comença a comptar el termini de garantia d'un any. Durant aquest temps, el contractista ha de conservar l'obra segons les condicions que fixa el plec o les prescripcions particulars. Ha de respondre dels danys i de la deterioració que pugui produir-se en l'obra, a no ser que es provi que els mateixos han estat causats pel mal ús que haguessin fet els usuaris o l'entitat encarregada de l'explotació.

Amb la finalitat d'augmentar el termini d'aquesta garantia mínima que s'estableix al projecte executiu, es proposa com a criteri per valorar les ofertes augmentar la durada de la mateixa segons la següent puntuació:

- **5 punts:** si s'accepta un augment de la garantia d'1 any addicional a l'any que es contempla com obligatori al projecte executiu, arribant a un total de 2 anys de garantia.
- **10 punts:** si s'accepta un augment de la garantia de 2 anys addicionals a l'any que es contempla com obligatori al projecte executiu, arribant a un total de 3 anys de garantia.

Finançat per



3. Altres criteris tècnics – màxim: 55 punts

Aquest criteri de valoració es divideix en 3 subapartats, cadascun d'ells amb una puntuació assignada i valorats tècnicament i econòmicament d'acord consta a l'Annex 1 d'aquesta memòria.

Els criteris tècnics proposats en aquest apartat són:

- 3.1. Reparació del camí d'accés de vianants i protecció al risc de caigudes – màxim 22 punts
- 3.2. Il·luminació del camí de vianants d'accés a la Font Vella – màxim 11 punts
- 3.3. Il·luminació general de la Font Vella – màxim 22 punts

3.1. Reparació del camí d'accés de vianants i protecció al risc de caigudes – màxim 22 punts

La zona d'accés a la Font Vella està pavimentada amb formigó el qual està en bastant mal estat, per la qual cosa es proposa reparar el paviment fent una capa del mateix material al seu damunt i així evitar les caigudes de la gent perquè actualment no hi ha accés adequat.

Amb aquest arranjament es mira d'afavorir una restauració completa de l'espai, procurant per millorar-hi l'accés i posant en valor un indret actualment abandonat i amb estructures obsoletes, per donar pas a un espai recuperat, verd, que posi en valor la flora autòctona i elimini aquelles elements degradats i negatius. Així doncs, pavimentar l'accés ajudarà tenir una visió curiosa, neta i respectuosa de tot l'espai.

També es protegirà al visitant del desnivell que hi ha al camí de vianants d'accés a la Font Vella amb la instal·lació d'una barana. Aquesta barana serà de fusta de pi roig, amb muntants i brèndoles a 12 cm de separació, de 90 cm d'alçària i ancorada amb bisos, segons plànols, de les mateixes característiques que les baranes del projecte i a col·locar segons aquest.

D'acord amb la proposta tècnica, aquest criteri de valoració està quantificat econòmicament d'acord el següent quadre:

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



GOBIERNO
DE ESPAÑA



**Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia**



**Next Generation
Catalunya**



**Generalitat
de Catalunya**



Pressupost parcial nº 1 REPARACIÓ DEL CAMÍ D'ACCÉS DE VIANANTS I PROTECCIÓ AL RISC DE CAIGUDES					
Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
1.1	M2	Paviment de formigó amb formigó HM-30/B / 20 / I + F de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I + F, de 10 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic. Inclou part proporcional de remat i contenció de vora.			
		Total m2	176,000	21,55	3.792,80
1.2	M	Barana de fusta de pi roig per a pintar, amb muntants i brèndoles a 12 cm de separació, de 90 cm d'alçària i ancorada amb cargols.			
		Total m	50,000	95,86	4.793,00
Total pressupost parcial nº 1 REPARACIÓ DEL CAMÍ D'ACCÉS DE VIANANTS I PROTECCIÓ AL ...					8.585,80

Si l'empresa en el moment de presentar l'oferta a aquesta licitació accepta aquest criteri de valoració basat amb la millora del paviment de formigó i la instal·lació d'una barana de fusta per protecció d'acord indica s'indica a la taula i, amb més detall a l'Annex 1 d'aquesta memòria, se li assignaran **22 punts**.

3.2. Il·luminació del camí de vianants d'accés a la Font Vella – màxim 11 punts

Amb la voluntat que aquest espai rehabilitat sigui un punt d'interès turístic i d'acord amb la proximitat que aquest té del nucli de la població, es creu oportú il·luminar-lo per fer possible la seva visita en hores de menys llum, enllaçant-lo amb el poble i fent a la vegada la seva visita més segura.

D'acord amb això, es proposa la instal·lació de lluminàries autònomes, alimentades amb plaques fotovoltaïques amb la finalitat de ser tan eficients com sigui possible i també evitar la col·locació de cables soterrats a la zona per a mantenir l'espai el més natural possible. Aquestes lluminàries se distribuïran de forma que la il·luminació de l'espai tingui una mitja de 5 lux i un mínim no inferior a 1 lux. Les lluminàries tindran sensor crepuscular i sensor de moviment per a optimitzar el seu funcionament. Amb aquestes condicions es proposa posar 1 lluminària PIRITA o similar cada 18 m, ja que cada lluminària cobreix un cercle de 9 m. L'alçada de la instal·lació és de 3 m.

D'acord amb la proposta tècnica, aquest criteri de valoració està quantificat econòmicament d'acord el següent quadre:

Finançat per



Pressupost parcial nº 2 IL·LUMINACIÓ DEL CAMÍ DE VIANANTS D'ACCÉS A LA FONT VELLA					
Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
2.1	U	Columna d'acer esmalt de poliuretà de 3 m d'alçada, coronament per a rebre lluminària, amb base platina i porta, segons norma UNE-EN 40-5, col·locada sobre dau de formigó. Part proporcional d'excavació.			
		Total u:	3,000	565,34	1.696,02
2.2	U	Lluminària model Pirita de la casa Frepi o similar composta per un capçal solar Led CCT per a columna d'alumini cabat ral 7016 gris antracita i panell solar de 40W/4V de silici policristal·linivell A/bateria lifep04 de 3,2 v/50 Ah. Potència 20, lumen Output 2.556lm/2.811lm/3.092 le, Temperatura color 3.000°K/4.000°K/6.500°K (CCT), CRI >=80, Grau IP 65. Inclou regulador remot, SENSOR DE MOVIMIENTO, BATERIA 3,2V 54Ah, funcions encesa/apagat/selecció de temperatura de color/regulador intensitat i temporitzador. Col·locada amb fixacions mecàniques sobre bàcul i part proporciona d'elements pel seu correcte funcionament.			
		Total u:	3,000	341,59	1.024,77
Total pressupost parcial nº 2 IL·LUMINACIÓ DEL CAMÍ DE VIANANTS D'ACCÉS A LA FONT VE...					2.720,79

Si l'empresa en el moment de presentar l'oferta a aquesta licitació accepta aquest criteri de valoració basat amb la il·luminació del camí de vianants d'accés a la Font Vella d'acord indica s'indica a la taula i, amb més detall a l'Annex 1 d'aquesta memòria, se li assignaran **11 punts**.

3.3. Il·luminació general de la Font Vella – màxim 22 punts

Tot i ser una zona natural atès el seu ús, es proposa dotar-la d'il·luminació general amb la finalitat d'augmentar la seguretat aplicant criteris de gènere, evitar les caigudes i millorar la utilització d'aquest espai.

Amb la finalitat de ser el més eficient possible, també es proposa que aquesta il·luminació sigui amb làmpades amb subministrament fotovoltaic, el qual ajudarà a mantenir el subsol lliure de conductes en no necessitar cap connexió entre elles perquè són autònomes.

Aquestes lluminàries se distribuïran de forma que la il·luminació de l'espai tingui una mitja de 5 lux i el mínim no podrà ser menor d'1 lux. Les lluminàries tindran sensor crepuscular i sensor de moviment per a optimitzar el seu funcionament. Amb aquestes condicions es proposa posar 1 lluminària PIRITA o similar cada 18 m, ja que cada lluminària cobreix un cercle de 9 m. L'alçada de la instal·lació és de 3 m

D'acord amb la proposta tècnica, aquest criteri de valoració està quantificat econòmicament d'acord el següent quadre:

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



Pressupost parcial nº 3 IL·LUMINACIÓ GENERAL DE LA FONT VELLA					
Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
3.1	U	Columna d'acer esmalt de poliuretà de 3 m d'alçada, coronament per a rebre lluminària, amb base platina i porta, segons norma UNE-EN 40-5, col·locada sobre dau de formigó. Part proporcional d'excavació.			
		Total u:	9,000	565,34	5.088,06
3.2	U	Lluminària model Pirita de la casa Frepi o similar composta per un capçal solar Led CCT per a columna d'alumini cabat ral 7016 gris antracita i panell solar de 40W/4V de silici policristal·lí nivell A/bateria lifep04 de 3,2 v/50 Ah. Potència 20, lumen Output 2.556lm/2.811lm/3.092 le, Temperatura color 3.000°K/4.000°k/6.500°k (CCT), CRI >=80, Grau IP 65. Inclou regulador remot, SENSOR DE MOVIMIENTO, BATERIA 3,2V 54Ah, funcions encesa/apagat/selecció de temperatura de color/regulador intensitat i temporitzador. Col·locada amb fixacions mecàniques sobre bàcul i part proporciona d'elements pel seu correcte funcionament.			
		Total u:	9,000	341,59	3.074,31
Total pressupost parcial nº 3 IL·LUMINACIÓ GENERAL DE LA FONT VELLA :					8.162,37

Si l'empresa en el moment de presentar l'oferta a aquesta licitació accepta aquest criteri tècnic de valoració basat amb la il·luminació general de la zona de la Font Vella d'acord indica s'indica a la taula i, amb més detall a l'Annex 1 d'aquesta memòria, se li assignaran **22 punts**.

10. RESULTATS A LLIURAR

El resultat a lliurar serà la realització d'una millora ambiental i paisatgística de la zona a través de la restauració i/o integració dels elements actuals, amb:

A continuació es defineixen en diverses etapes els treballs a realitzar:

- Les demolicions d'infraestructures obsoletes i la recuperació del terreny original
- La realització d'accessos segurs mitjançant tanques de delimitació, tipus tanca de fusta, al llarg dels accessos de les rampes de baixada i en els espais de circulació que delimiten les caigudes cap al Font Vella
- Recuperació de la vegetació arbòria ornamental i enriquiment amb plantacions
- Restauració del patrimoni cultural, amb la consolidació i neteja de les estructures actuals de la Font Vella i del recinte de la piscina, amb la intervenció d'experts.
- La execució d'aquelles millores tècniques que l'empresa adjudicatària del contracte hagi acceptat amb l'oferta presentada.

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



11. PAGAMENT

D'acord amb l'art.240 de la LCSP, l'Administració ha d'expedir mensualment, en els primers deu dies següents al mes a què corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada d'acord amb el projecte durant el període de temps esmentat.

Aquest abonaments tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar de cap manera aprovació i recepció de les obres que comprenen.

El facultatiu designat per l'Administració, l'encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, del seu facultatiu (si ho considera oportú), han de concórrer a la recepció de les obres quan finalitzin.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció de l'obra, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades,, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu la LCSP.

A les factures cal establir clarament el concepte que genera el pagament i s'haurà de fer constar també el següent text:

"L'objecte d'aquest contracte està finançat pel Fons Europeu Next Generation EU, a través del programa extraordinari de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinació gestionat pel COPATE".

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE I DIRECCIÓ FACULTATIVA

Independentment de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte que figurei en els plecs, els òrgans de contractació han de designar un responsable del contracte.

En el cas de contractes d'obres, la LCSP indica que aquesta direcció facultativa s'exercirà a través la figura del director facultatiu, que anirà a càrrec del tècnic assignat pel l'Ajuntament de la Palma d'Ebre, el qual s'encarregarà de dirigir l'execució de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, d'acord amb el projecte que la defineix i altres autoritzacions perceptives i les condicions del contracte, per assegurar-ne l'adequació proposada finalment i segons el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

Finançat per



13. ESPECIALITATS RELATIVES ALS PRINCIPIS TRANSVERSALS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA

El projecte compleix amb els principis transversals del pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR) que es llisten a continuació:

- Aquest contracte s'emmarca en el subprojecte 'C14.I01.P06.S02.SI01'. Tant les obligacions en matèria d'etiquetatge verd i digital, com les fites i objectius, estan vinculats a aquest subprojecte.
- S'han atès als requeriments en quant a l'anàlisi de riscos en relació amb possibles impactes negatius al medi ambient (DNSH), seguiment i verificació de resultats sobre l'avaluació inicial.
- No existeix doble finançament
- Es procedirà a l'adequada identificació de l'adjudicatari del contracte i del sub-contractista, si s'escau.
- En tot el procediment s'atendran les diferents obligacions relatives a la publicitat i la comunicació.

14. INTERPRETACIÓ DE CONTRADICCIONS I OMISSIONS DEL PLEC

L'adjudicatari tindrà l'obligació de posar de manifest qualsevol omisió o contradicció que figuri al plec. En cap cas podrà substituir la falta unilateralment i sense autorització expressa.

D'acord amb l'article 261 de la LCSP la interpretació del contracte i la resolució de dubtes és una prerrogativa de l'òrgan de contractació.

Tortosa, data de la signatura electrònica

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya



ANNEX 1: CRITERIS TÈCNICS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya

Codi Validació: C793WAWXD4R3GZYF3Y2ZW6Y7L
Verificació: <https://copate.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 52





AJUNTAMENT DE LA PALMA D'EBRE

CIF: P-4310100-E

MILLORA DEL PROJECTE

24R13

Projecte de la recuperació de la zona de la

Font Vella – Fase 1, a Palma d'Ebre

Autor de l'encàrrec: Excel·lentíssim Ajuntament de La Palma d'Ebre

Redactora de les millores: Rosa M. Poyo Perelló

Desembre 2024





ÍNDIX

I.-MEMÒRIA DE LA MILLORA.....	5
- 1.1 ANTECEDENTS	7
- 1.2 OBJECTE DE LA MILLORA	7
- 1.2.1 REPARACIÓ DEL CAMÍ D'ACCÉS DE VIANANTS I PROTECCIÓ AL RISC DE CAIGUDES	7
- 1.2.2 IL·LUMINACIÓ DEL CAMÍ DE VIANANTS D'ACCÉS A LA FONT VELLA.....	8
- 1.2.3 IL·LUMINACIÓ GENERAL DE LA FONT VELLA	8
II- AMIDAMENTS I PRESSUPOST	9





I.-MEMÒRIA DE LA MILLORA





ANNEX: PROPOSTA DE MILLORA)

1.1 ANTECEDENTS

L'objecte del PROJECTE DE LA RECUPERACIÓ DE LA ZONA DE LA FONT VELLA-FASE 1, A PALMA D'EBRE, és realitzar una millora ambiental i paisatgística de la zona a través d'una restauració i/o integració dels elements actuals, amb el que es preveu:

- Demolicions d'infraestructures obsoletes i recuperació del terreny original.
- Realització d'accessos segurs mitjançant tanques de delimitació, tipus tanca de fusta, al llarg dels accessos de les rampes de baixada i en els espais de circulació que delimiten les caigudes cap a la Font Vella.
- Recuperació de la vegetació arbòria ornamental i enriquiment amb plantacions.
- Restauració del patrimoni cultural, amb la consolidació i neteja de les estructures actuals de la Font Vella i del recinte de la piscina, amb la intervenció d'experts.

1.2 OBJECTE DE LA MILLORA

En el projecte no s'ha previst cap tipus d'il·luminació de la zona a recuperar, ni s'ha previst adequar el camí de vianants que connecta aquest espai natural amb el nucli urbà.

Es creu convenient afegir unes millores que serveixen per millorar la sensació de seguretat, tant des de criteris de gènere, com per a evitar les caigudes i també facilitar l'accés des del nucli de població, gaudint d'aquesta forma més fàcilment de l'espai. Per tant, representen una millora de la utilització de l'espai en general.

Per a portar a terme aquestes millores es proposa adequar el camí de vianants que comunica l'espai de la Font Vella amb el nucli de població afegint una barana a la banda del talús, afegint il·luminació al camí i arranjant el seu ferm.

L'altra millora a introduir seria la il·luminació general de l'espai de la Font Vella.

Aquests treballs es realitzaran segons la documentació gràfica del projecte i les prescripcions de la memòria, i consistiran principalment en:

1.2.1 REPARACIÓ DEL CAMÍ D'ACCÉS DE VIANANTS I PROTECCIÓ AL RISC DE CAIGUDES

La zona d'accés està pavimentada amb formigó el qual està en bastant mal estat, per la qual cosa es proposa reparar el paviment fent una capa del mateix material al seu damunt i així evitar les caigudes de la gent perquè no hi ha accés adequat.

També es protegirà amb una barana el desnivell que hi ha al camí de vianants d'accés a la Font Vella.

Aquesta barana serà de fusta de pi roig, amb muntants i brèndoles a 12 cm de separació, de 90 cm d'alçària i ancorada amb bisos, segons plànols, de les mateixes característiques que les baranes del projecte i a col·locar segons aquest.



1.2.2 IL·LUMINACIÓ DEL CAMÍ DE VIANANTS D'ACCÉS A LA FONT VELLA

Es proposa la instal·lació de lluminàries autònomes, alimentades amb plaques fotovoltaïques amb la finalitat de ser tan eficients com sigui possible i també evitar la col·locació de cables soterrats a la zona per a mantenir l'espai el més natural possible.

Aquestes lluminàries se distribuïran de forma que la il·luminació de l'espai tingui una mitja de 5 lux i un mínim no inferior a 1 lux.

Les lluminàries tindran sensor crepuscular i sensor de moviment per a optimitzar el seu funcionament.

Amb aquestes condicions es proposa posar 1 lluminària PIRITA o similar cada 18 m, ja que cada lluminària cobreix un cercle de 9 m. L'alçada de la instal·lació és de 3 m.

1.2.3 IL·LUMINACIÓ GENERAL DE LA FONT VELLA

Tot i ser una zona natural atès el seu ús, es proposa dotar-la d'il·luminació general amb la finalitat d'augmentar la seguretat aplicant criteris de gènere, evitar les caigudes i millorar la utilització d'aquest espai.

Amb la finalitat de ser el més eficient possible, també es proposar que aquesta il·luminació sigui amb làmpades amb subministrament fotovoltaic, el qual ajudarà a mantenir el subsol lliure de conductes en no necessitar cap connexió entre elles perquè són autònomes.

Aquestes lluminàries se distribuïran de forma que la il·luminació de l'espai tingui una mitja de 5 lux i el mínim no podrà ser menor d'1 lux.

Les lluminàries tindran sensor crepuscular i sensor de moviment per a optimitzar el seu funcionament.

Amb aquestes condicions es proposa posar 1 lluminària PIRITA o similar cada 18 m, ja que cada lluminària cobreix un cercle de 9 m. L'alçada de la instal·lació és de 3 m.



II- AMIDAMENTS I PRESSUPOST





1- AMIDAMENTS





Pressupost parcial nº 1 REPARACIÓ DEL CAMÍ D'ACCÉS DE VIANANTS I PROTECCIÓ AL RISC DE CAIGUDES

Nº	U	Descripció	Amidament
1.1	M2	Paviment de formigó amb formigó HM-30/B / 20 / I + F de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb ≥ 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I + F, de 10 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic. Inclou part proporcional de remat i contenció de vora.	
Total m2:			176,000
1.2	M	Barana de fusta de pi roig per a pintar, amb muntants i brèndoles a 12 cm de separació, de 90 cm d'alçària i ancorada amb cargols.	
Total m:			50,000



Pressupost parcial nº 2 IL·LUMINACIÓ DEL CAMÍ DE VIANANTS D'ACCÉS A LA FONT VELLA

Nº	U	Descripció	Amidament
2.1	U	Columna d'acer esmalt de poliuretà de 3 m d'alçada, coronament per a rebre lluminària, amb base platina i porta, segons norma UNE-EN 40-5, col·locada sobre dau de formigó. Part proporcional d'excavació.	
Total u:			3,000
2.2	U	Lluminària model Pirita de la casa Frepi o similar composta per un capçal solar Led CCT per a columna d'alumini cabat ral 7016 gris antracita i panell solar de 40W/4V de silici policristalí nivell A/bateria lifep04 de 3,2 v/50 Ah. Potència 20, lumen Output 2.556lm/2.811lm/3.092 le, Temperatura color 3.000°K/4.000°k/6.500°k (CCT), CRI >=80, Grau IP 65. Inclou regulador remot, SENSOR DE MOVIMIENTO, BATERIA 3,2V 54Ah, funcions encesa/apagat/selecció de temperatura de color/regulador intensitat i temporitzador. Col·locada amb fixacions mecàniques sobre bàcul i part proporciona d'elements pel seu correcte funcionament.	
Total u:			3,000



Pressupost parcial nº 3 IL·LUMINACIÓ GENERAL DE LA FONT VELLA

Nº	U	Descripció	Amidament
3.1	U	Columna d'acer esmalt de poliuretà de 3 m d'alçada, coronament per a rebre lluminària, amb base platina i porta, segons norma UNE-EN 40-5, col·locada sobre dau de formigó. Part proporcional d'excavació.	
Total u:			9,000
3.2	U	Lluminària model Pirita de la casa Frepi o similar composta per un capçal solar Led CCT per a columna d'alumini cabat ral 7016 gris antracita i panell solar de 40W/4V de silici policristalí nivell A/bateria lifep04 de 3,2 v/50 Ah. Potència 20, lumen Output 2.556lm/2.811lm/3.092 le, Temperatura color 3.000°K/4.000°k/6.500°k (CCT), CRI >=80, Grau IP 65. Inclou regulador remot, SENSOR DE MOVIMIENTO, BATERIA 3,2V 54Ah, funcions encesa/apagat/selecció de temperatura de color/regulador intensitat i temporitzador. Col·locada amb fixacions mecàniques sobre bàcul i part proporciona d'elements pel seu correcte funcionament.	
Total u:			9,000





2- JUSTIFICACIÓ DE PREUS





Núm.	Codi	U	Descripció	Total
1	P9G6-4X0J...	m2	Paviment de formigó amb formigó HM-30/B / 20 / I + F de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I + F, de 10 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic. Inclou part proporcional de remat i contenció de vora.	
	A0D-0007	0,220 h	Manobre	19,52
	A0F-000T	0,150 h	Oficial 1a paleta	23,38
	B06E-12K6	0,108 m3	Formigó HM-30/B / 20 / I + F, >= 300kg/m3 ciment	123,19
	C20L-00D0	0,050 h	Remolinador mecànic	6,59
	A%AUX001	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,80
		0,000 %	Costos indirectes	21,55
Total per m2				21,55
Són VINT-I-U EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS per m2.				
2	PB17-FHRM	m	Barana de fusta de pi roig per a pintar, amb muntants i brèndoles a 12 cm de separació, de 90 cm d'alçada i ancorada amb cargols.	
	A01-FEP6	0,400 h	Ajudant fuster	20,92
	A0F-000K	0,600 h	Oficial 1a fuster	23,80
	B0AP-07IX	2,000 u	Tac acer D=10mm, carg./voland./fem.	0,96
	BB15-0X03	1,000 m	Barana fusta pi roig, muntants, brèndoles/12cm, h=90 cm	70,73
	AUXI	1,000 u	Despeses auxiliars	0,56
		0,000 %	Costos indirectes	95,86
Total per m				95,86
Són NORANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS per m.				
3	PHM2-DBET...	u	Columna d'acer esmalt de poliuretà de 3 m d'alçada, coronament per a rebre lluminària, amb base platina i porta, segons norma UNE-EN 40-5, col·locada sobre dau de formigó. Part proporcional d'excavació.	
	A01-FEPD	0,316 h	Ajudant electricista	24,23
	A0D-0007	0,250 h	Manobre	19,52
	A0F-000E	0,316 h	Oficial 1a electricista	28,11
	B06F1-I4HH	0,242 m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 10 / X0 quant.ciment 200kg/m3, aigua/ciment <= 0.6	108,10
	BHM2-0FH5M0	1,000 u	Columna d'acer esmalt de poliuretà de 3 m d'alçada+base plat.+porta, UNE-EN 40-5,	450,00
	BHW8-06IY	1,000 u	P.p.accessoris p/columnes	47,26
	C150-002X	0,316 h	Camió cistella h=10m	58,10
	A%AUX001	10,000 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	21,42
		0,000 %	Costos indirectes	565,34
Total per u				565,34
Són CINQ-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS per u.				



Núm.	Codi	U	Descripció	Total
4	PHNE-AI0J...	u	Lluminària model Pirita de la casa Frepi o similar composta per un capçal solar Led CCT per a columna d'alumini cabat ral 7016 gris antracita i panell solar de 40W/4V de silici policristalí nivell A/bateria lifep04 de 3,2 v/50 Ah. Potència 20, lumen Output 2.556lm/2.811lm/3.092 le, Temperatura color 3.000°K/4.000°K/6.500°K (CCT), CRI >=80, Grau IP 65. Inclou regulador remot, SENSOR DE MOVIMIENTO, BATERIA 3,2V 54Ah, funcions encesa/apagat/selecció de temperatura de color/regulador intensitat i temporitzador. Col·locada amb fixacions mecàniques sobre bàcul i part proporciona d'elements pel seu correcte funcionament.	
	A01-FEPD	0,350 h	Ajudant electricista	24,23
	A0F-000E	0,350 h	Oficial 1a electricista	28,11
	pirita	1,000 u	Lluminària model Pirita de la casa Frepi o similar composta per un capçal solar Led CCT per a columna d'alumini cabat ral 7016 gris antracita i panell solar de 40W/4V de silici policristalí nivell A/bateria lifep04 de 3,2 v/50 Ah. Potència 20, lumen Output 2.556lm/2.811lm/3.092 le, Temperatura color 3.000°K/4.000°K/6.500°K (CCT), CRI >=80, Grau IP 65. Inclou regulador remot, funcions encesa/apagat/selecció de temperatura de color/regulador intensitat i temporitzador.	323,00
	A%AUX001	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,32
		0,000 %	Costos indirectes	341,59
Total per u				341,59

Són TRES-CENTS QUARANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS per u.



3- PRESSUPOST





Codi Validació: CT93WAWXD4R3GZF5Y2ZW6Y7L

Verificació: <https://copate.eadministracio.cat/>

Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 52

Pressupost parcial nº 1 REPARACIÓ DEL CAMÍ D'ACCÉS DE VIANANTS I PROTECCIÓ AL RISC DE CAIGUDES

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
1.1	M2	Paviment de formigó amb formigó HM-30/B / 20 / I + F de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb ≥ 300 kg/m ³ de ciment, apte per a classe d'exposició I + F, de 10 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic. Inclou part proporcional de remat i contenció de vora.			
		Total m2	176,000	21,55	3.792,80
1.2	M	Barana de fusta de pi roig per a pintar, amb muntants i brèndoles a 12 cm de separació, de 90 cm d'alçària i ancorada amb cargols.			
		Total m	50,000	95,86	4.793,00
Total pressupost parcial nº 1 REPARACIÓ DEL CAMÍ D'ACCÉS DE VIANANTS I PROTECCIÓ AL ...					8.585,80



Pressupost parcial nº 2 IL·LUMINACIÓ DEL CAMÍ DE VIANANTS D'ACCÉS A LA FONT VELLA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
2.1	U	Columna d'acer esmalt de poliuretà de 3 m d'alçada, coronament per a rebre lluminària, amb base platina i porta, segons norma UNE-EN 40-5, col·locada sobre dau de formigó. Part proporcional d'excavació.			
		Total u:	3,000	565,34	1.696,02
2.2	U	Lluminària model Pirità de la casa Frepi o similar composta per un capçal solar Led CCT per a columna d'alumini cabat ral 7016 gris antracita i panell solar de 40W/4V de silici policristalí nivell A/bateria lifep04 de 3,2 v/50 Ah. Potència 20, lumen Output 2.556lm/2.811lm/3.092 le, Temperatura color 3.000°K/4.000°k/6.500°k (CCT), CRI >=80, Grau IP 65. Inclou regulador remot, SENSOR DE MOVIMIENTO, BATERIA 3,2V 54Ah, funcions encesa/apagat/selecció de temperatura de color/regulador intensitat i temporitzador. Col·locada amb fixacions mecàniques sobre bàcul i part proporciona d'elements pel seu correcte funcionament.			
		Total u:	3,000	341,59	1.024,77
Total pressupost parcial nº 2 IL·LUMINACIÓ DEL CAMÍ DE VIANANTS D'ACCÉS A LA FONT VE...					2.720,79



Pressupost parcial nº 3 IL·LUMINACIÓ GENERAL DE LA FONT VELLA

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
3.1	U	Columna d'acer esmalt de poliuretà de 3 m d'alçada, coronament per a rebre lluminària, amb base platina i porta, segons norma UNE-EN 40-5, col·locada sobre dau de formigó. Part proporcional d'excavació.			
Total u:			9,000	565,34	5.088,06
3.2	U	Lluminària model Pirità de la casa Frepi o similar composta per un capçal solar Led CCT per a columna d'alumini cabat ral 7016 gris antracita i panell solar de 40W/4V de silici policristalí nivell A/bateria lifep04 de 3,2 v/50 Ah. Potència 20, lumen Output 2.556lm/2.811lm/3.092 le, Temperatura color 3.000°K/4.000°k/6.500°k (CCT), CRI >=80, Grau IP 65. Inclou regulador remot, SENSOR DE MOVIMIENTO, BATERIA 3,2V 54Ah, funcions encesa/apagat/selecció de temperatura de color/regulador intensitat i temporitzador. Col·locada amb fixacions mecàniques sobre bàcul i part proporciona d'elements pel seu correcte funcionament.			
Total u:			9,000	341,59	3.074,31
Total pressupost parcial nº 3 IL·LUMINACIÓ GENERAL DE LA FONT VELLA :					8.162,37



Pressupost d'execució material

1 REPARACIÓ DEL CAMÍ D'ACCÉS DE VIANANTS I PROTECCIÓ AL RISC DE CAIGUDES	8.585,80
2 IL·LUMINACIÓ DEL CAMÍ DE VIANANTS D'ACCÉS A LA FONT VELLA	2.720,79
3 IL·LUMINACIÓ GENERAL DE LA FONT VELLA	8.162,37
Total	19.468,96

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de DINO MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS.

