

Informe de necessitat per contractar les obres de la Memòria valorada d'intervenció puntual a la Plaça Immaculada a Terrassa, amb criteris de contractació pública ecològica

Identificació de la memòria valorada:	Memòria valorada d'intervenció puntual a la Plaça Immaculada a Terrassa	
Promotor:	Ajuntament de Terrassa	
Emplaçament:	Part sud-est de la Plaça Immaculada, al Barri d'Egara	
Termini d'obres:	2 mesos	
Autors de la memòria valorada:	Sònia Ferragut Ramírez, tècnica del paisatge municipal Sergi Murciano Mena, arquitecte tècnic municipal	
Dades econòmiques:		
Pressupost de licitació:	41.028,20 € (sense IVA)	49.644,12 € (amb IVA)
Valor estimat del contracte:	41.028,20 € (sense IVA)	
Aplicació pressupostària:	1433.15321.61900 codi 24018	
Dades relatives a la contractació:		
Procediment i tramitació de l'expedient:	Procediment obert simplificat sumari	
Acta replanteig:	23 de gener de 2024	
Data d'aprovació definitiva de la memòria valorada:	31 d'octubre de 2024	
Data aprovació Comissió d'Inversions i Patrimoni:	Aprovada per via d'urgència en data 15 de maig de 2024	
D'acord amb l'article 232 LCSP:	Obres de reforma	
D'acord amb l'article 12 del ROAS:	Obres de reforma	

1. Antecedents

La Plaça Immaculada està situada a l'oest del barri d'Egara, enmig d'una zona residencial, delimitada per diversos immobles, la parròquia de Sant Llorenç i diferents equipaments a les façanes est: l'associació de veïns i veïnes, el CFA (Centre de formació d'adults) i un esplanai.

Fa alguns anys que l'associació de veïns reclama la reforma a causa dels problemes de convivència derivats sobretot pels cops de pilota contra les façanes dels immobles, sobretot a la cantonada sud-est de la plaça. Per aquest motiu sol·liciten una separació perimetral entre els edificis i la plaça, a mode d'enjardinament, que faci de barrera i protegeixi les façanes dels cops de pilota.

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, mitjançant resolució de data 3 de setembre de 2024, ha aprovat inicialment la Memòria valorada d'intervenció puntual a la Plaça Immaculada a Terrassa, que va esdevindre definitiva el 31 d'octubre de 2024, al finalitzar el període d'exposició al públic sense que hi hagués cap al·legació.

2. Objecte de la licitació

L'objectiu de la Memòria valorada es descriure les actuacions necessàries per obrir dos nous parterres enjardinats davant de les façanes que pateixen més problemes de convivència en la plaça Immaculada, així com millorar l'aspecte de la plaça en consonància amb les noves zones verdes realitzades durant les obres de millora de l'accessibilitat al barri d'Ègara

Les actuacions a realitzar dins d'aquesta memòria valorada consisteixen en:

- Evitar els cops de pilota contra les façanes dels immobles mitjançant l'execució de dos parterres enjardinats amb gabions i la instal·lació de nou mobiliari urbà.
- Millorar l'aspecte de la plaça en consonància amb les noves zones verdes realitzades durant les obres de millora de l'accessibilitat al barri d'Ègara.

Es proposa realitzar plantacions d'estil naturalistes seguint criteris de sostenibilitat. Es proposa una selecció d'espècies d'arbustives i vivaces en funció dels períodes de floració, tolerància a la sequera, persistència, estructura vegetal i longevitat.

LOTS:

L'objecte del present contracte no és susceptible d'utilització o aprofitament separat, i constitueix una única unitat funcional perquè totes les obres previstes són imprescindibles per al correcte funcionament de l'àmbit. La no divisió del contracte en lots permet escurçar el termini total de l'obra, i reduir les afectacions i les molèsties als veïns. D'altra banda, es simplifica la coordinació dels treballs, minimitzant els riscos derivats de les obres.

3. Procediment de contractació

Al tractar-se d'una obra de valor estimat inferior a 80.000 € i que les ofertes s'avaluaran en tot cas per criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, es tramitarà per **procediment obert simplificat sumari**.

4. Codis CPV

Segons el Reglament de la CE número 213/2008 de la Comissió Europea, de 28 de novembre de 2007, el contracte d'aquesta licitació tindrà els codis CPV següents:

CPV principal:

45112710-5 Treballs de paisatgisme en zones verdes

5. Termini d'execució de les obres

El termini d'execució de les obres serà de 2 mesos, a comptar des de la data de la signatura de l'Acta de comprovació de replanteig.

6. Previsió de modificació del contracte

Segons l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic es podran fer modificacions del contracte sempre que estigui previst en el plec de clàusules.

Per les característiques tècniques d'aquesta memòria valorada no es preveu la necessitat d'una modificació.

6. Valor estimat del contracte

Al no haver-hi modificacions previstes, el valor estimat del contracte és el pressupost de licitació, és a dir, 41.028,20 €, sense IVA.

7. Exigència de classificació i solvència tècnica

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic no és exigible classificació a l'empresa adjudicatària al ser un contracte inferior a 500.000 €

Tanmateix, tot i no ser necessària, les empreses que acreditin tenir la següent classificació, queden eximides d'acreditar la seva solvència tècnica, professional i econòmica:

Grup	Subgrup	Categoria
K	6	1

Grup K: correspon a especials

Subgrup 6: correspon a *Jardineria i plantacions* (es tracta d'una obra d'urbanització on l'enjardinament és l'objecte principal).

Categoria 1: el valor estimat d'aquest contracte (IVA exclòs) és de 41.028,20 €, que correspon a la categoria 1 en ser un valor inferior a 150.000 euros.

D'acord amb l'article 88 de la LCSP la solvència tècnica demanada per participar en aquest procediment és la següent, malgrat no serà necessària la seva acreditació en el moment de la presentació d'ofertes segons l'art.159.6.b de la LCSP:

- Haver executat com a mínim dues (2) obres de característiques similars relatives a millores de places que incloguin jardineria i pavimentació, realitzades en el curs dels últims 5 anys, per un import igual o superior al valor estimat d'aquest contracte. Les obres s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució.

8. Seguiment i control de les obres

La gestió, el seguiment i l'acceptació dels treballs en fase d'obra corresponen al Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana de l'Ajuntament de Terrassa; per tant, el personal tècnic d'aquest Servei tindrà accés, en qualsevol moment i independentment de l'estat, a l'obra.

9. Responsable del contracte

Els responsables del contracte seran la direcció facultativa de les obres i la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer. Seran responsables del seguiment de l'execució del contracte i interlocutors amb l'empresa adjudicatària.

10. Clàusules i criteris socials

En aquesta contractació no s'ha pogut aplicar l'acord del Ple de 24 de novembre de 2017 ja que el número de treballadors previst és reduït i molt especialitzat per tant, l'empresa contractada no precisaria la contractació de personal nou per aquesta obra.

En aplicació del paràgraf de l'acord on diu "Si en atenció a les circumstàncies concurrents en un determinat contracte, es consideri que no procedeix la inclusió de consideracions socials, l'òrgan de contractació podrà acordar la no inclusió, sempre que s'hagi justificat adequadament a l'informe de necessitats", es demana la no inclusió de consideracions socials en la contractació.

Tot i això, en el cas que l'empresa hagués de contractar personal per a l'execució de l'obra, s'haurà de fer de persones en situació d'atur.

11. Obligacions del contractista

11.1. Desperfectes

Els desperfectes o trencaments en l'espai públic on es treballa o que s'ocupa s'hauran de substituir o reparar.

11.2. Planificació

L'empresa contractada haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar setmanalment i s'haurà d'informar a la Direcció Facultativa, amb prou antelació, de qualsevol canvi rellevant.

L'empresa contractada haurà de contactar amb el Servei d'Espais Verds previ a la compra dels arbres per tal que un tècnic pugui reservar-los presencialment a viver.

11.3. Talls de trànsit

Tots els talls de trànsit que es realitzin durant les obres han d'estar consensuats amb la Direcció Facultativa i el Servei de Mobilitat.

11.4. Cartell d'obres

Caldrà que l'empresa subministri i col·loqui els cartells d'obres d'acord amb el model aprovat per l'Ajuntament. Així mateix, els haurà de retirar abans de la recepció de les obres.

11.5. As-built de la memòria valorada

L'empresa entregarà l'as-built de la memòria valorada en finalitzar les obres, que haurà de contenir la informació següent:

- Plànols amb l'obra i les instal·lacions executades
- Llista de subministradors, per materials, la seva identificació i persona contacte.
- Certificats de qualitat dels materials i assajos de CQ realitzats
- Passaport fitosanitari de la EU de les espècies vegetals
- Certificats d'acompliment de la gestió de residus generats.
- Legalització de les instal·lacions realitzades (enllumenat públic, gas, electricitat, etc).
- DVD amb inspecció de la xarxa de clavegueram amb càmera TV, si es donés el cas.

11.6. Cap d'obra

El cap d'obra haurà de tenir una experiència demostrable documentalment d'haver executat com a mínim 2 obres similars, relatives a millores de places que incloguin jardineria i pavimentació, per un import igual o superior al licitat, en els darrers 5 anys.

L'empresa designarà un tècnic que haurà d'estar localitzable en tot moment via telèfon mòbil.

En cas que el cap d'obra no assoleixi la seva funció de forma adequada, a criteri de la direcció facultativa, haurà de ser substituït en un màxim de 48 hores, per un altre tècnic validat prèviament per la propietat.

11.7. A càrrec de l'empresa contractada aniran els aspectes següents:

- Subministrar, col·locar, mantenir i retirar elements de senyalització de trànsit, tots els cops que sigui necessari.
- Repartir volants als veïns o usuaris per comunicar amb antelació els talls de trànsit.
- Els elements auxiliars necessaris durant les obres.
- Despeses derivades del control de qualitat (fins al 1,5% del pressupost de licitació).
- La totalitat de les despeses derivades de la seguretat i salut en el treball
- L'oferta de l'empresa s'entendrà que inclou totes les mesures de Seguretat i Salut, de tancament i delimitació d'obra, de modificacions de trànsit (de vianants i vehicles) necessàries per executar l'obra, de manteniment d'accessos de vianants i vehicles a les edificacions de l'àmbit d'obra. Tant la seva implantació com el seu manteniment i modificació tantes vegades com sigui necessari. Aquests conceptes no podran ser objecte de reclamació.
- La localització dels serveis existents en l'àmbit d'obra amb els mitjans que siguin necessaris, tant amb cales com amb aparells tipus georadar.
- El contractista està obligat a coordinar-se amb les empreses de serveis afectats, i haurà de tenir en compte aquest aspecte al fer la seva oferta per executar els treballs, ja que aquest no podrà ser objecte de reclamació posterior.
- El contractista està obligat a fer un aixecament topogràfic de l'obra executada. Aquest aixecament topogràfic s'entregarà a l'Ajuntament en format AutoCAD (dwg) i amb el sistema de coordenades UTM ETRS89, identificant en el plànol els possibles punts de la xarxa geodèsica que aquest ajuntament disposa en l'àmbit d'actuació de l'obra.
- AFECTACIONS ALS ARBRES: Quan pels danys ocasionats a un arbre o palmera resulti, mort, abatut o malmès o quan no sigui possible el seu trasllat o el manteniment dins l'àmbit d'afectació per obres o altre motiu, els serveis municipals valoraran l'exemplar segons la Norma Granada a efectes d'indemnització, de manera que el promotor haurà de preveure una compensació econòmica en concepte noves plantacions a favor de l'Ajuntament de Terrassa. En els casos que s'afecti un arbre o palmera catalogada, els tècnics municipals podran quantificar el valor de l'arbre mitjançant un mètode que pot excedir els paràmetres de la Norma Granada.

12. Criteris de valoració de les ofertes

Els criteris de valoració que s'utilitzaran per valorar i seleccionar l'oferta amb la millor relació qualitat - preu, són els següents:

Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 i 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fins a 100 punts:

Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, per ordre decreixent d'importància, tot seguit:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES		Puntuació màxima
12.1	Proposta econòmica per a l'execució del contracte	60
12.2	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:	40
12.2.1	Utilització de tota la fusta utilitzada en els tutors dels arbres, provinent de fonts legítimes	10
12.2.2	Utilització de substrats de cultiu amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent	10
12.2.3	Utilització d'àrids gros reciclats per a bases de paviments	10
12.2.4	Utilització d'àrids reciclats per a la construcció (sòl estructural plantacions)	10
TOTAL PUNTUACIÓ		100

Aquest és el detall dels criteris:

12.1 Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E_i), fins a 60 punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_E = 60 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P_E	Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada licitador
baixa_i	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada licitador (E_i), respecte al pressupost de licitació (41.028,20€, PEC sense IVA).
$\text{baixa}_{\text{millor}}$	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al pressupost de licitació (41.028,20€, PEC sense IVA).

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 60 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació i serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

12.2 Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (Q) : fins a 40 punts

12.2.1 Utilització de tota la fusta utilitzada en els tutors dels arbres, provinent de fonts legítimes (Q₁): fins a 10 punts

a) Justificació del criteri

L'objectiu d'aquest criteri és garantir que tota la fusta utilitzada en els tutors dels arbres prové de fonts legítimes, d'espècies no amenaçades i amb garantia de gestió forestal sostenible, d'acord amb els sistemes de certificació FSC, PEFC o equivalents; o fusta reciclada amb certificació.

Les espècies arbòries són grans captadores de diòxid de carboni i, per tant, són molt rellevants per a la mitigació al canvi climàtic. La tala d'aquestes espècies ha de ser controlada i selectiva, evitant, alhora, l'extinció d'espècies amenaçades i la pèrdua de biodiversitat associada a una major fragilitat dels ecosistemes terrestres.

La fusta i els productes de fusta hauran de provenir de fonts legítimes i no podran provenir d'espècies amenaçades recollides en el CITES (Convention International Trade of Endangered Species).

En la licitació d'aquestes obres és d'aplicació aquest criteri de valoració perquè a la memòria valorada es preveu que s'utilitzin 39 tutors de fusta.

b) Valoració de la proposta

Es valorarà que la fusta i els productes de fusta provenguin de fonts legítimes i no podran provenir d'espècies amenaçades recollides en el CITES (Convention International Trade of Endangered Species). Tota la fusta i els productes fets de fusta (inclosos taulells de fibres, contraxapats, DM i altres) comptaran amb un certificat de gestió forestal sostenible (FSC, PEFC o equivalent) i/o de fusta reciclada.

Per tot l'esmentat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva (P_{Q1}) per a les propostes en relació amb la fusta i els productes de fusta utilitzats (Q_1) :

Si la proposta inclou la utilització de tota la fusta utilitzada en els tutors dels arbres, provinent de fonts legítimes $P_{Q1} = 10$ punts

Si la proposta no inclou la utilització de tota la fusta utilitzada en els tutors dels arbres, provinent de fonts legítimes $P_{Q1} = 0$ punts

c) Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís signat declarant que tota la fusta i els productes fets de fusta comptaran amb un certificat de gestió forestal sostenible (FSC, PEFC o equivalent) i/o de fusta reciclada.

https://www.miteco.gob.es/images/es/d_muebles_madera_tcm30-190571.pdf

d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Durant l'execució de les obres, caldrà aportar la documentació on s'especifiqui l'espècie arbòria, en cada cas, per tal de comprovar que aquesta no es considera amenaçada. Per determinar el compliment del criteri, es requeriran els certificats o fotografies d'ecoetiquetes FSC, PEFC o equivalent.

Igualment, l'empresa presentarà les factures corresponents de l'adquisició dels productes.

Prèviament a la finalització del contracte, l'empresa presentarà un breu informe amb les dades sobre els kg de fusta utilitzada desglossats segons compleixin la garantia de gestió forestal sostenible o siguin reciclats.

12.2.2 Utilització de substrats de cultiu amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent (Q_2): fins a 10 punts.

a) Justificació del criteri

L'objectiu de l'aplicació d'aquest criteri és reduir la contaminació del sòl i l'aigua, prevenir la desertització, augmentar la fertilitat del sòl, promoure la fixació de CO₂ i aplicar l'economia circular en l'àmbit de la jardineria.

Els criteris d'adjudicació que valoren el compliment d'unes determinades característiques tècniques en l'ús de substrats de cultiu, esmenes de sòl i cobertes de sòl afavoreixen el reciclatge de la matèria orgànica i redueixen la contaminació del sòl i l'aigua a través de la limitació de la concentració de metalls pesants, contribuint així a la reducció de l'impacte ambiental associat al contracte, aspecte que justifica la seva selecció com a criteri de valoració en el contracte.

En la licitació d'aquestes obres és d'aplicació aquest criteri de valoració perquè a la memòria valorada es preveu que s'utilitzin 62,835 m3 de terra vegetal de jardineria de categoria alta i 6,5 m3 de cobertes de sòl tipus escorça de pi o estelles de fusta.

b) Valoració de la proposta

Es valorarà la utilització de substrats de cultiu i cobertes de sòl (mulch) que compleixin amb les característiques mínimes definides per l'etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent quant a les restriccions de composició, consum energètic i emissions de CO₂ associades.

Aquests elements hauran de complir els següents requisits:

<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/ES/TXT/PDF/?uri=CELEX:02015D2099-20190703&from=ES>

Per tot l'exposat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva (P_{Q2}) per a aquest criteri:

Si la proposta inclou tots els elements de substrats de cultiu i cobertes de sòl (mulch) amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent etiqueta ambiental.....P_{Q2}= 10 punts

Si la proposta no inclou tots els elements de substrats de cultiu i cobertes de sòl (mulch) amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent etiqueta ambiental.....P_{Q2}= 0 punts

c) Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís signat declarant si tots els substrats de cultiu i cobertes de sòl (mulch) que s'utilitzin durant l'execució compliran amb les característiques mínimes definides per l'etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent en relació a les restriccions de composició, consum energètic i emissions de CO₂ associades.

d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Per tal de fer el seguiment, durant les obres s'haurà d'acreditar el compliment d'aquest requisit, mitjançant l'aportació del certificat o fotografia de l'etiqueta Ecolabel o equivalent.

Igualment, l'empresa haurà d'entregar factures i/o albarans de l'adquisició del producte.

Prèviament a la finalització de les obres, l'empresa presentarà un breu informe sobre el total de Kg de substrat i cobertes de sòl utilitzades en l'execució del contracte i el número de Kg i percentatge que compleixin les característiques tècniques ambientals definides per l'etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent.

12.2.3 Utilització d'àrids gros reciclats per a bases de paviments (Q₃): fins a 10 punts

a) Justificació del criteri

L'objectiu és reduir el consum de materials de construcció i fomentar l'economia circular mitjançant l'adquisició de productes elaborats amb materials reciclats.

A causa del seu volum, els residus de construcció i demolició (RCD) suposen el major flux de residus de la UE: representen aproximadament un terç de tots els residus generats a la Unió. Una gestió adequada dels residus de la construcció i demolició i dels materials reciclats pot suposar grans beneficis pel que fa a la sostenibilitat i la qualitat de vida (Comissió Europea, Protocol de gestió de RCD a la UE).

D'altra banda, els àrids i graves són els principals recursos minerals explotats del planeta. No són renovables, doncs requereixen de milers d'anys de processos erosius i actualment s'extreuen a un ritme molt ràpid. L'extracció d'àrids de forma massiva comporta l'afectació als cursos i conques fluvials i els seus ecosistemes, la disminució dels nivells freàtics, la modificació de la llera del riu i l'augment del perill d'inundació per modificació del curs del riu i dels seus sediments, entre d'altres. En el cas dels àrids d'origen marí, pot provocar afectació als organismes bentònics i a les dinàmiques litorals. Per tots aquests aspectes, es justifica la introducció d'aquest criteri de valoració en aquest contracte.

En la licitació d'aquestes obres és d'aplicació aquest criteri perquè a la memòria valorada es preveu que s'utilitzin 21,215 m³ d'àrid reciclat per a la base de formigó d'ús no estructural de la pavimentació.

b) Valoració de la proposta

Es valorarà que el formigó de bases de paviments contingui l'àrid gros reciclat.

Per a la fabricació del formigó de bases de paviments, hauran d'utilitzar-se àrid gros reciclat net, lliure d'impureses i filler, amb marcatge CE, i provinents de planta de valorització de residus autoritzada. Seran àrids reciclats procedents de formigó.

Per a la fabricació del formigó es pot utilitzar àrid gros reciclat fins al 100% d'aquest tipus d'àrid.

La puntuació serà en funció del percentatge d'àrid gros reciclat; per tant, aquesta serà la valoració objectiva (**P_{Q3}**) per a la utilització d'àrids reciclats per a la construcció (**Q₃**) :

Si l'àrid gros reciclat per a bases de paviments és < 50%

del total de l'àrid gros **P_{Q3} = 0 punts**

Si l'àrid gros reciclat per a bases de paviments és ≥ 50% i

<100% del total de l'àrid gros **P_{Q3} = 5 punts**

Si tot l'àrid gros per a bases de paviments

és reciclat (100%)..... **P_{Q3} = 10 punts**

Els requisits que haurà de complir l'àrid gros reciclat a utilitzar són els mostrats al quadre següent:

Granulometría del árido reciclado			
La granulometría de los ARH gruesos se debe ajustar a la categoría Gc90/15 o Gc85/20, mientras que el ARH fino será de categoría G _r 85			
El contenido máximo de finos en los áridos debe cumplir con lo señalado en el artículo 30.4.1 del Código estructural (CE), que para el HAR se concreta en las condiciones señaladas en la tabla adjunta	Árido	% máx. pasa por tamiz 0,0063 mm	Categoría
	Grueso	1,5 %	f _{1.5}
	Fino	3,0 %	f ₃
Respecto a la calidad de los finos de los áridos, de acuerdo con el artículo 30.4.2 del Código Estructural no se utilizarán áridos finos cuyo equivalente de arena (SE ₄), para la fracción total de ARH finos sea inferior a 70 (Categoría SE ₄ 70).			
Forma de árido reciclado lavado grueso			
La forma del ARH grueso se expresa mediante el índice de lajas de acuerdo con el artículo 30.5 del Código Estructural y su valor debe ser inferior a 15 (Categoría FI ₁₅)			
Requisitos físico-mecánicos del árido reciclado lavado			
La categoría a la resistencia a la fragmentación de ARH ha de ser	LA40, (ensayo de Los Ángeles ≤40), según artículo 30.8.3.1.		
La fracción total del ARH grueso debe presentar una absorción no superior	al 7 %. según artículo 30.8.3.1.		
La fracción total del ARH fino debe presentar una absorción no superior	al 9 %.		
Requisitos químicos del árido reciclado lavado			
Los requisitos químicos de los áridos para su empleo en elementos de hormigón armado o en masa deben cumplir lo señalado en el artículo 30.7 del Código Estructural. Esto es,			
• Compuestos totales de azufre	< 1 %,		
• Sulfatos solubles en ácidos	< 0,8 %		
• Cloruros expresados en Cl- y referidos al árido seco	< 0,05 % (Cantidad máxima en % del peso total de la muestra)		
Requisitos de composición del árido reciclado lavado			
Los ARH gruesos han de tener la composición especificada en el código estructural (artículo 30.8.4) de R _{cu} 95, FL ₂ , Ra ₁ y XR _{g0.5} . según tabla 30.8.5 del Código Estructural según tabla 30.8.5 del Código Estructural			
• R _{cu} 95: Hormigón, mortero, material petreo	≥ 95 %		
• FL ₂ : partículas ligeras	≤ 2 %		
• Ra ₁ : Materiales bituminosos ≤1%;	≤ 1 %		
• XR _{g0.5} . Otros materiales	≤ 0,5 %		
Reactividad álcali-árido del árido reciclado lavado			
Los ARH gruesos y fino, de acuerdo con el artículo 30.8.4.1, no presentarán reactividad potencial con los alcalinos del hormigón			

c) Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís signat pel que fa al percentatge d'àrids reciclats, que utilitzarà per a la fabricació del formigó de bases de paviments amb marcatge CE i provinents de planta de valorització de residus autoritzada.

d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Durant l'execució de les obres, caldrà acreditar la utilització d'àrids reciclats en les bases de formigó aportant:

- Fitxa tècnica del producte amb marcatge CE
- Certificats de subministrament
- I certificats de la planta de producció dels formigons

12.2.4 Utilització d'àrids reciclats com a sòl estructural en zones de plantació (Q₄): fins a 10 punts

a) Justificació del criteri

L'objectiu és reduir el consum de materials de construcció i fomentar l'economia circular mitjançant l'adquisició de productes elaborats amb materials reciclats.

A causa del seu volum, els residus de construcció i demolició (RCD) suposen el major flux de residus de la UE: representen aproximadament un terç de tots els residus generats a la Unió. Una gestió adequada dels residus de la construcció i demolició i dels materials reciclats pot suposar grans beneficis pel que fa a la sostenibilitat i la qualitat de vida (Comissió Europea, Protocol de gestió de RCD a la UE).

D'altra banda, els àrids i graves són els principals recursos minerals explotats del planeta. No són renovables, doncs requereixen de milers d'anys de processos erosius i actualment s'extreuen a un ritme molt ràpid. L'extracció d'àrids de forma massiva comporta l'afectació als cursos i conques fluvials i els seus ecosistemes, la disminució dels nivells freàtics, la modificació de la llera del riu i l'augment del perill d'inundació per modificació del curs del riu i dels seus sediments, entre d'altres. En el cas dels àrids d'origen marí, pot provocar afectació als organismes bentònics i a les dinàmiques litorals. Per tots aquests aspectes, es justifica la introducció d'aquest criteri de valoració en aquest contracte.

En la licitació d'aquestes obres és d'aplicació aquest criteri perquè a la memòria valorada es preveu que s'utilitzin 28,104 m³ de grava per a sòl estructural en zones de plantació.

b) Valoració de la proposta

Es valorarà que l'àrid gros utilitzat per al sòl estructural en zones de plantació sigui provinent d'àrids reciclats d'origen de formigó.

El sòl estructural a col·locar en una de les noves zones enjardinades està compost per graves(àrid gros) d'arestes vives de granulometria 4-6 sense fins que poden ser perfectament àrids reciclats procedents de formigó. Aquestes graves reciclades han de ser netes, lliures d'impureses i runes ceràmiques, amb marcatge CE, i provinents de planta de valorització de residus autoritzada.

Per a la formació del sòl estructural es pot utilitzar fins el 100% de l'àrid gros (grava) reciclat.

Els requisits que haurà de complir l'àrid gros reciclat a utilitzar compliran el que disposa la RESOLUCIÓ TES/997/2018, de 25 d'abril, per la qual s'estableixen els criteris ambientals per a l'atorgament del distintiu de garantia de qualitat ambiental a les primeres matèries i als productes d'àrid reciclat.

La puntuació serà en funció del percentatge d'àrid gros reciclat; per tant, aquesta serà la valoració objectiva (P_{Q4}) per a la utilització d'àrid gros com a sòl estructural en zones de plantació (Q₄) :

Si l'àrid gros reciclat per a sòl estructural en zones de plantació és < 50%..... P_{Q4} = 0 punts

Si l'àrid gros reciclat per a sòl estructural en zones de plantació és ≥ 50%
i <100% del total de l'àrid gros..... P_{Q4} = 5 punts

Si tot l'àrid gros en zones de plantació és reciclat (100%)..... P_{Q4} = 10 punts

c) Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís signat pel que fa al percentatge d'àrids reciclats, que utilitzarà per a la formació de sòl estructural en zones de plantació amb marcatge CE i provinents de planta de valorització de residus autoritzada.

d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Durant l'execució de les obres, caldrà acreditar la utilització d'àrid gros reciclat per a la formació de sòl estructural en zones de plantació aportant:

- Fitxa tècnica del producte amb marcatge CE
- I certificats de subministrament

Els punts per als criteris contractació pública ecològica (P_{Qi}) seran:

$$P_{Qi} = P_{Q1} + P_{Q2} + P_{Q3} + P_{Q4}$$

Puntuació total:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats:

$$\text{Punts totals} = P_E + P_Q$$

SISTEMA D'APLICACIÓ DELS CRITERIS:

L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

- Càlcul de les ofertes anormalment baixes

Per determinar l'anormalitat de les ofertes es considera que el preu final ofert per a l'execució de les obres (Ei) té en compte el cost vinculat a la totalitat de la proposta feta per l'empresa licitadora mitjançant la resta de criteris d'adjudicació; és un paràmetre que permet valorar l'oferta considerada en el seu conjunt.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleixi les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 149.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- Preferència entre proposicions que hagin quedat classificades amb la mateixa puntuació segons els criteris de valoració:

De conformitat amb l'article 147.2 de la LCSP, l'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

Finançament i règim de pagament del preu

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1433 15321 61900 al codi d'inversió 24018.

Aquesta despesa ha estat autoritzada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni per via d'urgència en data 15 de maig de 2024.

Les factures han de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius a qui van dirigides (oficina comptable, òrgan gestor i unitat tramitadora). En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indicaran a les factures són els següents:

<u>Oficina comptable</u>	<u>Òrgan Gestor</u>	<u>Unitat tramitadora</u>
LA0003834	LA0004470	LA0004470

Conclusions

Proposo **iniciar l'expedient de contractació i licitació** de les obres la Memòria valorada d'intervenció puntual a la Plaça Immaculada a Terrassa, amb criteris de contractació pública ecològica pel procediment obert simplificat sumari.

I a tals efectes, declaro com a Cap de la Secció d'Estudis i Projectes d'Espais Verds i Biodiversitat Urbana no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.