

Número de registre: 2025-04-09 ECAO-02186/2025

Resolució: Obres de la memòria valorada d'intervenció puntual a la plaça Immaculada amb criteris de contractació pública ecològica

Òrgan proponent: Servei de Contractació

Exp. ECAO 2186/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

RESOLUCIÓ:

La Plaça Immaculada està situada a l'oest del barri d'Ègara, enmig d'una zona residencial, delimitada per diversos immobles, la parròquia de Sant Llorenç i diferents equipaments a les façanes est: l'associació de veïns i veïnes, el CFA (Centre de formació d'adults) i un esplanai.

Fa alguns anys que l'associació de veïns reclama la reforma de la plaça, a causa dels problemes de convivència derivats, sobretot pels cops de pilota contra les façanes dels immobles, en especial a la cantonada sud-est de la plaça. Per aquest motiu, sol·liciten una separació perimetral entre els edificis i la plaça, a mode d'enjardinament, que faci de barrera i protegeixi les façanes dels cops de pilota.

L'Ajuntament de Terrassa en data 3 de setembre de 2024 va aprovar inicialment la "Memòria valorada d'intervenció puntual a la Plaça Immaculada a Terrassa", redactat pels tècnics municipals del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana en data 6 d'agost de 2024, amb un pressupost d'execució per contracte de quaranta-un mil vint-i-vuit euros amb vint cèntims (41.028,20 €) (sense IVA) i de quaranta-nou mil sis-cents quaranta-quatre euros amb dotze cèntims (49.644,12 €) (IVA inclòs), després d'haver avaluat l'informe favorable de l'arquitecta en Cap del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, de data 8 d'agost de 2024 per a la seva aprovació. Transcorregut el període d'exposició pública, sense que s'hagués presentat cap al·legació ni reclamació contra aquest document, la seva aprovació va esdevenir definitiva en data 31 d'octubre de 2024.

L'objecte d'aquesta memòria valorada és executar les actuacions necessàries per obrir dos nous parterres enjardinats davant de les façanes que pateixen més problemes de convivència en la plaça Immaculada, així com millorar l'aspecte de la plaça en consonància amb les noves zones verdes realitzades durant les obres de millora de l'accessibilitat al barri d'Ègara.

Els serveis tècnics municipals han elaborat el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores de la contractació de les obres contingudes en la "Memòria valorada d'intervenció puntual a la Plaça Immaculada a Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica, amb un pressupost de quaranta-un mil vint-i-vuit euros amb vint cèntims (41.028,20 €) (sense IVA) i un termini d'execució de dos (2) mesos.

D'acord amb el que disposen els articles 203 i 204 de la LCSP, no es preveu cap modificació del contracte. Així, el valor total estimat del contracte és de quaranta-un mil vint-i-vuit euros amb vint cèntims (41.028,20 €) (sense IVA).

De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les ofertes.

L'interventor general ha emès el corresponent informe.

Aquesta inversió ha estat aprovada per urgència per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 15 de maig de 2024.

Exp. ECAO 2186/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), serà la direcció facultativa de les obres i la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, d'acord amb el que disposen els articles 237 a 246 d'aquesta llei.

Resulta d'aplicació per a aquest expedient l'article 159.6 de la LCSP que regula el procediment simplificat sumari i en tot el que no es preveu en aquest apartat, s'aplicarà la regulació general del procediment obert simplificat que preveu el mateix article en els anteriors apartats i, en conseqüència i de conformitat amb l'article 135 del mateix text legal, es convocarà la licitació, per tal de determinar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, mitjançant la publicació d'un anunci al perfil de contractant de l'Ajuntament a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicitat).

La competència per a la contractació d'aquestes obres correspon a l'alcalde - president de la corporació, segons preveuen la disposició addicional 2a de la LCSP i l'article 53.1 o) del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'alcalde-president, mitjançant decret de delegació de l'Alcalde núm. 6284/2025 de data 26 de febrer de 2025, delegà les atribucions en aquesta matèria en la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert.

Per tot l'anterior i en ús de les atribucions conferides,

DISPOSO:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres definides en la "Memòria valorada d'intervenció puntual a la Plaça Immaculada a Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica, i procedir a la licitació del contracte, mitjançant procediment obert simplificat sumari, per tal de determinar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu de conformitat amb els criteris de valoració que es detallen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores del contracte d'obres definides en la "Memòria valorada d'intervenció puntual a la Plaça Immaculada a Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica, amb un pressupost de contractació de quaranta-un mil vint-i-vuit euros amb vint cèntims (41.028,20 €) (IVA exclòs) i de quaranta-nou mil sis-cents quaranta-quatre euros amb dotze cèntims (49.644,12 €) (IVA inclòs) i un termini d'execució de les obres que es preveu que sigui de dos (2) mesos.

D'acord amb el que disposen els articles 203 i 204 de la LCSP, no es preveu cap modificació del contracte. Així, el valor total estimat del contracte és de quaranta-un mil vint-i-vuit euros amb vint cèntims (41.028,20 €) (sense IVA).

TERCER.- Fer càrrec de la quantitat de quaranta-nou mil sis-cents quaranta-quatre euros amb dotze cèntims (49.644,12 €) a l'aplicació pressupostària 1433 15321 61900 del pressupost

Exp. ECAO 2186/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

municipal vigent. Aquesta inversió ha estat aprovada per urgència per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 15 de maig de 2024.

QUART.- Designar responsable del contracte a la direcció facultativa de les obres i a la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

CINQUÈ.- Publicar l'anunci d'aquesta licitació al perfil de contractant de l'Ajuntament a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP) de la Generalitat de Catalunya.

Laura Rivas Moreno
Tinenta d'alcalde
Àrea de Serveis Generals i Govern Obert