



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34664114 S6UZV-IYA0K-HQ9FB EDAE7544FD4A5DF53E48765619373D9F29EE947). Mijançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Identificació de l'expedient:

Denominació del contracte:	Direcció Facultativa i coordinació de Seguretat i Salut de les Obres de Millora de la xarxa d'aigua àmbits Rutlla i casc antic de Sant Cugat Sesgarrigues
Codi d'expedient:	2025 580
Tipus de contracte:	Servei
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert simplificat

INFORME JUSTIFICACIO BAIXA ANORMAL D'UNA OFERTA EMPRESA: PLIKUM

Antecedents

La mesa de contractació, en data 14 d'abril de 2025, va procedir a la valoració del contingut de l'oferta avaluable mitjançant judici i obertura i valoració del sobre amb l'oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules per a la contractació del Servei de Direcció Facultativa i coordinació Seguretat i salut de les Obres de Millora de la xarxa d'aigua àmbits Rutlla i casc antic de Sant Cugat Sesgarrigues.

Es constata que existeix una oferta presumptament en situació de baixa anormal per ser inferior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, segons el què es detalla a continuació:

- La mitjana aritmètica de les ofertes presentades és 13.180,00 €.
- El 10% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades és 1.318,00 €.
- La resta de l'import corresponent al 10% sobre la mitjana aritmètica és 11.862,00 €.

Es tracta de l'oferta presentada per l'empresa que es relaciona a continuació:

Empresa	Oferta Econòmica
PLIKUM SL	10.100,00€ (IVA exclòs)

Davant d'això, la mesa de contractació, seguint el què determina l'art. 149 de la LCSP, la clàusula 13 i l'Apartat I del Quadre de Característiques del PCAP, va acordar el següent:

"ÚNIC - Requerir a l'empresa PLIKUM SL que justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre de l'oferta".

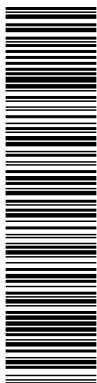
Fonaments de dret

CODI DE L'EXPEDIENT: 580 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_580_CONTRACTACIO SERVEI DIRECCIO FACULTATIVA I COORDINACIO SEGURETAT I SALUT OBRES MILLORA XARXA AIGUA AMBITS RUTLLA I CASC ANTIC

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME JUSTIFICACIO OFERTA PLIKUM_24042025	IDENTIFICADORS Referència: 3385	
ALTRES DADES Codi per a validació: S6UZV-IYA0K-HQ9FB Data d'emissió: 30 de Abril de 2025 a les 10:52:04 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 24/04/2025 12:33	ESTAT SIGNAT 24/04/2025 12:33



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34664114 S6UZV-IYA0K-HQ9FB EDAE7544F04A5D9F5E48765619373D9F29EE947) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mijarçant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



D'acord amb el previst a l'art.149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

Fets

- En data 15 d'abril de 2025 i RS: S-2025-787 l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues va enviar a PLIKUM SL requeriment per tal que en el període de 5 dies hàbils presentés documentació justificativa del valor de l'oferta.
- En data 17 d'abril de 2025 i RE: E-2025-1613, l'empresa PLIKUM SL ha presentat justificació de la presumpta baixa anormal o desproporcionada.
- La justificació de la baixa anormal o desproporcionada presentada per l'empresa ha estat la següent:
 - Equip de treball
 - Durada de l'obra
 - Altres factors:
 - Estalvi procés d'execució del contracte.
 - Solucions tècniques i condicions favorables.
 - Redacció del projecte executiu.
 - Experiència en Direccions d'obres al municipi i Coneixement funcionament intern.
 - Origiinalitat en la forma d'executar les prestacions.
 - Protecció de l'ocupació i de les condicions de treball vigents
 - Ajudes públiques i/o subvencions.

Valoració de la justificació aportada

El desglossament detallat del preu de l'oferta es basa en uns honoraris, dedicació i especialització coherents i raonables per a cadascun dels agents que han d'intervenir en els treballs objecte de la licitació. S'ha avaluat en profunditat l'equip, les tasques i hores d'actuació en aquest contracte, així com el cost exacte d'aquests recursos tècnics i del transport i distàncies a realitzar. Es consideren valors justificats acord amb els preus i costos de mercat i també coneixement de la situació de les obres.

CODI DE L'EXPEDIENT: 580 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_580_CONTRACTACIO SERVEI DIRECCIO FACULTATIVA I COORDINACIO SEURETAT I SALUT OBRES MILLORA XARXA AIGUA AMBITS RUTLLA I CASC ANTIC

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013); INF_INFORME JUSTIFICACIO OFERTA PLIKUM_24042025	IDENTIFICADORS Referència: 3385	
ALTRES DADES Codi per a validació: S6UZV-IYA0K-HQ9FB Data d'emissió: 30 de Abril de 2025 a les 10:52:04 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 24/04/2025 12:33	ESTAT SIGNAT 24/04/2025 12:33



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34664114 S6UZV-IYA0K-HQ9FB EDAE7544F04A5DFF53E48765619373D9F29EE947) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mijantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Respecte el factor de durada de les obres, Plikum considera que la durada del contracte a efectes de la Direcció Facultativa en la seva globalitat és de 8 setmanes (2 mesos) atès que a les 6 setmanes de les obres cal afegir-ne una al principi per executar treballs de preparació de les obres, i una al final per a la confecció dels As-Built. En la globalitat de la documentació de justificació de l'oferta es tenen a veure aquestes 8 setmanes per a calcular costos.

La distancia entre l'obra i les oficines de Plikum és de 20.9 km i 22 minuts. És justificable una presència instantània en benefici del transcurs de l'obra i sobretot els costos de desplaçaments associats, que amb flota de vehicles de baix consum i emissions, col·laboren justificadament a la reducció de costos mitjos.

Redacció del Projecte Executiu i experiència prèvia amb Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues i obres municipals. Si bé és cert que no s'avalua aquestes qüestions a l'experiència directament en la justificació de Plikum de la baixa, el fet que l'Empresa és la redactora del projecte executiu de les obres i ha executats treballs similars de millora de xarxa d'aigua i de clavegueram a Sant Cugat Sesgarrigues, és innegable que comporta una reducció de temps i costos donats per la optimització dels recursos alhora de trobar instal·lacions del subsol i/o on adreçar-se per a dubtes imprevistos d'aquesta obra en concret.

Plikum esmenta un fet directament que repercuteix en la reducció dels costos directes, que son el de transport i visita del personal tècnic aprofitant el mateix dia amb visites de Direccions d'obres properes. Es justifica adequadament amb els contractes concrets de les direccions.

Els imports rebuts de totes aquestes ajudes i/o subvencions justificades en aquest document, o les bonificacions en les quotes de la Seguretat Social generen un estalvi econòmic a PLIKUM que s'utilitza per optimitzar i ajustar més la seva oferta, ja que poden seguir oferint un servei de màxima qualitat a un preu menor. Fet perfectament justificable alhora de valorar una reducció de costos directes.

Conclusions

A criteri del tècnic que subscriu s'entén que SI es pot acceptar l'oferta presentada per PLIKUM, S.L. atenent a les consideracions més amunt assenyalades.

Sant Cugat Sesgarrigues, a data de la signatura electrònica.

El Secretari Acctal.
Arcadi Corominas Baig

CODI DE L'EXPEDIENT: 580 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_580_CONTRACTACIO SERVEI DIRECCIO
FACULTATIVA I COORDINACIO SEGURETAT I SALUT OBRES MILLORA XARXA AIGUA AMBITS RUTLLA I CASC
ANTIC

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat