

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34561170 5NSL5-VE4A1-Y77X8 604D7275306EE5BE07408E6A392BA5750067BE9C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA VALORACIÓ DELS CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR, OBERTURA DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA I, SI ESCAU, REALITZAR PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Lloc: Sant Cugat Sesgarrigues
Data: 14 d'abril de 2025
Hora d'Inici: 09.00hs

Identificació de l'expedient:

Denominació del contracte:	Direcció Facultativa i coordinació de Seguretat i Salut de les Obres de Millora de la xarxa d'aigua àmbits Rutlla i casc antic de Sant Cugat Sesgarrigues
Codi d'expedient:	2025 580
Tipus de contracte:	Servei
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert simplificat

CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Formen part de la Mesa de Contractació, segons El Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte:

Presidència: Jordi Piñol Folch, primer tinent d'alcalde de l'Ajuntament.

Vocalies:

- Secretari-interventor: Arcadi Corominas Baig, que actuarà també de secretari de la mesa.
- Funcionària de l'òrgan que tingui atribuïda la funció de control econòmic pressupostari: Aida Gil Martí
- L'Arquitecte que presta els seus serveis a l'Ajuntament: Antoni Buades

Custodis: Aida Gil Martí i Arcadi Corominas Baig (seran les persones que permetran l'obertura del sobre digital un cop apliquin les seves credencials accedint a l'eina en l'interval de temps que s'hagi definit prèviament).

Assisteixen a la sessió de la Mesa de Contractació totes les persones que en formen part, exceptuant el Sr. Antoni Buades, que excusa la seva assistència.

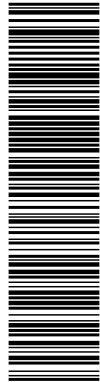
ANTECEDENTS DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

PRIMER.- Mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2025/73, de 19 de març, es va acordar Aprovar l'inici de l'expedient licitatori del contracte *del servei de Direcció Facultativa i coordinació de Seguretat i Salut de les Obres de Millora de la xarxa d'aigua àmbits Rutlla i casc antic de Sant Cugat Sesgarrigues.*

CODI DE L'EXPEDIENT: 580 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_580_CONTRACTACIO SERVEI DIRECCIO FACULTATIVA I COORDINACIO SEGURETAT I SALUT OBRES MILLORA XARXA AIGUA AMBITS RUTLLA I CASC ANTIC

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34561170 5NSL5-VE4A1-Y77X8 604D7275306EE5BE07408E6A392BA5750067B5BC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



En data 19 de març de 2025 es va publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant, establint el termini de presentació d'ofertes el dia 03/04/2025, a les 16.00:00 hores.

SEGON.- El nombre d'ofertes rebudes en forma i termini són:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ARQUITECTURA I ENGINYERIA 247 ASSOCIATS SLP	B56517873	02/04/2025	10:05:00	E-2025-1405
DUMES DIRECTION AND PROJECT MANAGEMENT SLP	B67360800	02/04/2025	12:33:00	E-2025-1413
PLIKUM S.L.	B66393661	02/04/2025	14:02:00	E-2025-1418
RAMON CAMPS ROTA	39357103D	03/04/2025	00:18:00	E-2025-1430
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT S.L.	B61861605	03/04/2025	12:01:00	E-2025-1440
E3 SOLINTEG SLU	B65281131	03/04/2025	13:04:00	E-2025-1446

TERCER.- En data 7 d'abril de 2025 es va celebrar sessió de la Mesa de Contractació en la qual es va procedir a l'obertura del Sobre A de les ofertes. En aquest sobre, entre d'altres, hi figura la documentació a valorar mitjançant criteris sotmesos a judici de valor.

La Mesa de Contractació va acordar:

PRIMER.- Trametre la documentació integrant del sobre que conté l'oferta avaluable d'acord amb criteris sotmesos a judici de valor a l'Arquitecte Municipal, perquè en un termini no superior a 7 dies naturals n'emeti informe tècnic i valoració corresponent.

QUART.- En data 8 d'abril de 2025 el Sr. Antoni Buades Vidal, Arquitecte Municipal, ha emès informe de valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor presentats per les empreses licitadores, que són:

VALORACIÓ DEL CONTINGUT DE L'OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT JUDICI DE VALOR

A. Qualificació de la Documentació

CODI DE L'EXPEDIENT: 580 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_580_CONTRACTACIO SERVEI DIRECCIO FACULTATIVA I COORDINACIO SEGURETAT I SALUT OBRES MILLORA XARXA AIGUA AMBITS RUTLLA I CASC ANTIC

ALTRES DADES

Codi per a validació: **5NSL5-VE4A1-Y77X8**
Data d'emissió: **14 de Abril de 2025 a les 13:49:17**
Pàgina 3 de 8

SIGNATURES

1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 14/04/2025 10:57
2.- Primer Tinent d'Alcaldia de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 14/04/2025 11:04
3.- Gestor/a Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 14/04/2025 11:10

ESTAT

SIGNAT
14/04/2025 11:10



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34561170 5NSL5-VE4A1-Y77X8 604D7275306EE5B07408E6A392BA5750067B5C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Reunida en **FASE PÚBLICA** la Mesa de Contractació procedeix a valorar el contingut del SOBRE A (**Sobre amb l'oferta avaluable d'acord amb criteris sotmesos a judici de valor**) de les Ofertes presentades.

Es detalla l'informe que ha elaborat l'Arquitecte Municipal, el Sr. Antoni Buades Vidal, en virtut del que estableix la clàusula tretzena dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regeixen la contractació i l'acord adoptat per la Mesa de Contractació de data 7 de d'abril de 2025.

Les conclusions de l'informe respecte a la valoració es transcriuen a continuació:

En base a tots aquests antecedents i a la documentació aportada INFORMO que la VALORACIÓ que faig és la que es detalla a continuació:

NOM PERSONA LICITADORA	PUNTUACIÓ
ARQUITECTURA I ENGINYERIA 247 ASSOCIATS SLP	10,00
DUMES DIRECTION AND PROJECT MANAGEMENT SLP	0,00
E3 SOLINTEG SLU	10,00
RAMON CAMPS ROTA	0,00
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT S.L.	45,00
PLIKUM S.L.	45,00

I la Mesa de Contractació, en base als antecedents anteriors Acorda:

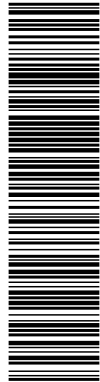
1. Puntuar els **criteris sotmesos a judici de valor** de les Ofertes de la següent manera:

NOM PERSONA LICITADORA	PUNTUACIÓ
ARQUITECTURA I ENGINYERIA 247 ASSOCIATS SLP	10,00
DUMES DIRECTION AND PROJECT MANAGEMENT SLP	0,00
E3 SOLINTEG SLU	10,00
RAMON CAMPS ROTA	0,00
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT S.L.	45,00
PLIKUM S.L.	45,00

2. Excloure les ofertes que no arriben a un valor mínim de 20 punts en els Criteris que depenen d'un Judici de Valor, tal com preveu l'apartat H.1 del Quadre de Característiques del PCAP. Les ofertes excloses són:

NOM PERSONA LICITADORA	PUNTUACIÓ
ARQUITECTURA I ENGINYERIA 247 ASSOCIATS SLP	10,00
DUMES DIRECTION AND PROJECT MANAGEMENT SLP	0,00
E3 SOLINTEG SLU	10,00

CODI DE L'EXPEDIENT: 580 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_580_CONTRACTACIO SERVEI DIRECCIO FACULTATIVA I COORDINACIO SEURETAT I SALUT OBRES MILLORA XARXA AIGUA AMBITS RUTLLA I CASC ANTIC



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34561170 5NSL5-VE4A1-Y77X8 604D7275306EE5BE07408E6A392BA575067B5BC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



RAMON CAMPS ROTA	0,00
------------------	------

3. Publicar l'informe sobre la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor de les ofertes al Perfil del Contractant.

OBERTURA I VALORACIÓ DEL SOBRE AMB L'OFERTA AVALUABLE D'ACORD AMB CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

A continuació la Mesa de Contractació procedeix a l'obertura del SOBRE B (**sobre amb l'oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules**).

Per fer-ho, els custodis designats informen a la Mesa de Contractació que han aplicat les credencials en l'apartat "Obertura de Sobres" de l'eina SOBRE DIGITAL en el següent ordre:

- A les 09:11:26 hores La custodi Aida Gil Martí ha aplicat les credencials al sobre B.
- A les 09:13:35 hores El custodi Arcadi Corominas Baig ha aplicat les credencials al sobre B.

Posteriorment, a les 09:21:30 hores el custodi Arcadi Corominas Baig procedeix a l'obertura dels sobres de les ofertes presentades.

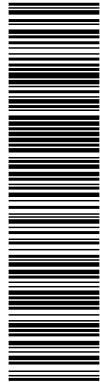
Tenint en compte el que preveu el Quadre de característiques del Contracte recollit en el plec de clàusules administratives, les Ofertes presentades són les que es detallen a continuació:

Empresa	Oferta Econòmica (sense IVA)	Ampliació Termini de Garantia
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT S.L.	16.260,00€	No oferta
PLIKUM S.L.	10.100,00€	Termini mínim de 12 mesos + 5 any addicionals

B. Valoració

A continuació la mesa de contractació procedeix a fer la valoració d'acord amb els **Criteris avaluable de forma automàtica** establerts a l'apartat H2 del Quadre de característiques del Contracte recollit en el plec de clàusules administratives particulars.

CODI DE L'EXPEDIENT: 580 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_580_CONTRACTACIO SERVEI DIRECCIO FACULTATIVA I COORDINACIO SEGURETAT I SALUT OBRES MILLORA XARXA AIGUA AMBITS RUTLLA I CASC ANTIC



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34561170 5NSL5-VE4A1-Y77X8 604D7275306EE5BE07408E6A392BA5750067B8C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Oferta econòmica
Es valorarà amb un màxim de **45 punts** l'oferta més econòmica, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:
P = Puntuació màxima del criteri de preu = **45**
P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
O_m = Millor oferta
O_v = Oferta a valorar
IL = Pressupost de licitació
M = Factor de Modulació = 1

(Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.)

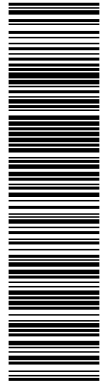
En qualsevol cas, les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran exclòses.

Taula de valoració

Persona Llicitadora	Oferta Econòmica	Puntuació
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT S.L.	16.260,00€	31,42
PLIKUM S.L.	10.100,00€	45,00

Millora: Proposta ampliació del termini de garantia
Es valorarà amb un màxim de **10 punts** el compromís, mitjançant declaració responsable, d'ampliar el termini de garantia dels serveis prestats fins a la finalització del termini de garantia de les obres, d'acord amb l'oferta de l'adjudicatària de les mateixes, i amb un màxim de cinc (5) anys, d'acord amb la següent valoració: s'atorgarà 2 punts per cada any (12 mesos) addicionals proposats fins un màxim de 10 punts.

CODI DE L'EXPEDIENT: 580 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_580_CONTRACTACIO SERVEI DIRECCIO FACULTATIVA I COORDINACIO SEGURETAT I SALUT OBRES MILLORA XARXA AIGUA AMBITS RUTLLA I CASC ANTIC



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34561170 5NSL5-VE4A1-Y77X8 604D7275306EE5BE07408E6A392BA5750067B5BC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Taula de valoració

Persona Llicitadora	Ampliació	Puntuació
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT S.L.	No oferta	0,00
PLIKUM S.L.	Termini mínim de 12 mesos + 5 any adicional	10,00

RESUM DE VALORACIÓ DELS CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR I AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA I ANALISI DE SI EXISTEIXEN OFERTES PRESSUMPTAMENT EN SITUACIO DE BAIXA ANORMAL

Persona Llicitadora	Criteris que depenen d'un Judici de Valor	Criteris Automàtics	PUNTUACIO TOTAL
PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT S.L.	45,00	31,42	76,42
PLIKUM S.L.	45,00	55,00	100,00

Un cop obtingudes les puntuacions globals es comprova si existeixen o no ofertes pressumptament anormals seguint el que estableix l'apartat I del Quadre de Característiques del PCAP.

El PCAP estableix:

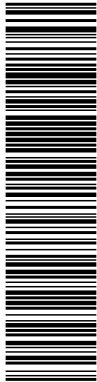
Per a determinar si una oferta té valors anormalment baixos: Es considerarà anormalment baixes aquelles ofertes que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. En cas que es presenti un sol-licitador, es considerarà anormalment baixa l'oferta que estigui un 25% per sota del pressupost de licitació.

A tal efecte es determina que:

- La mitjana aritmètica de les ofertes presentades és 13.180,00 €.
- El 10% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades és 1.318,00 €.
- La resta de l'import corresponent al 10% sobre la mitjana aritmètica és 11.862,00 €.

Ateses aquestes variables es constata que existeix una oferta presumptament en situació de baixa anormal per ser inferior a 11.862,00 €. Es tracta de l'oferta presentada per l'empresa que es relaciona a continuació:

CODI DE L'EXPEDIENT: 580 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_580_CONTRACTACIO SERVEI DIRECCIO FACULTATIVA I COORDINACIO SEGURETAT I SALUT OBRES MILLORA XARXA AIGUA AMBITS RUTLLA I CASC ANTIC



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34561170 5NSL5-VE4A1-Y77X8 604D7276306EE5BE07408E6A392BA5750067B5C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Empresa	Oferta Econòmica
PLIKUM SL	10.100,00 €

L'apartat I del Quadre de Característiques del PCAP estableix:

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 13.3 del present PCAP.

RESOLUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

En conseqüència i en base a la informació esmentada la mesa ACORDA:

ÚNIC - Requerir a l'empresa PLIKUM SL que justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre de l'oferta.

D'acord amb el previst a l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

S'estableix el termini màxim de cinc dies hàbils, a comptar des de la data de recepció del requeriment perquè presentin la justificació documental.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital.

CODI DE L'EXPEDIENT: 580 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_580_CONTRACTACIO SERVEI DIRECCIO FACULTATIVA I COORDINACIO SEGURETAT I SALUT OBRES MILLORA XARXA AIGUA AMBITS RUTLLA I CASC ANTIC

ALTRES DADES

Codi per a validació: **5NSL5-VE4A1-Y77X8**
Data d'emissió: **14 de Abril de 2025 a les 13:49:17**
Pàgina 8 de 8

SIGNATURES

- 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 14/04/2025 10:57
- 2.- Primer Tinent d'Alcaldia de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 14/04/2025 11:04
- 3.- Gestor/a Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 14/04/2025 11:10

ESTAT

SIGNAT
14/04/2025 11:10



El President dona per acabada la reunió a les 9:30 hores. I perquè així hi consti, el Secretari de la Mesa redacta Acta i la sotmet a la signatura del President i Vocals; en dona fe.

CODI DE L'EXPEDIENT: 580 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_580_CONTRACTACIO SERVEI DIRECCIO
FACULTATIVA I COORDINACIO SEURETAT I SALUT OBRES MILLORA XARXA AIGUA AMBITS RUTLLA I CASC
ANTIC

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat