

Expedient	Assumpte
2024/629-G626 G626_P2 Contractes Preparació, gestió i adjudicació Emissor : Contractació d'Obres, Béns i Serveis Codi : 15704321531607301265	Contracte de manteniment, conservació i neteja dels espais verds públics

Signat per:

CERTIFICAT ACORD

Joan Anton Font Monclús, secretari general de l'Ajuntament de Tarragona,

CERTIFICO: Que el Consell Plenari, en la sessió ordinària del dia 24 d'abril de 2025, va adoptar el següent acord, que diu:

9. Contractació d'Obres, Béns i Serveis. Expedient: 2024/629-G626 :

Adjudicar a l'empresa AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU. el contracte de conservació, manteniment i neteja de les zones verdes de Tarragona.

«1.- ANTECEDENTS

Per acord del Consell Plenari en la sessió ordinària de data 15 de novembre de 2025 es va aprovar l'expedient i l'inici de licitació per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada del servei de conservació, manteniment i neteja de les zones verdes de Tarragona amb un pressupost màxim de licitació de 6.835.490,44 € més 273.419,62 € en concepte del 10% d'IVA, més 861.271,80 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 7.970.181,86 € pel manteniment ordinari de les zones verdes, i un import de 150.000,00 €, IVA inclòs, per a petites despeses d'inversió definides al PPT en funció de necessitats, que en total sumen 8.120.181,86 €, pels 2 anys de durada del contracte.

Consta a l'expedient els següents documents RC per import adequat i suficient per fer front a la despesa de les petites inversions per un total de **75.000,00 €**:

- RC 12025000007866 per import de 53.457,42 € aplicació 02065/17110/60900 projecte 2023/2/02065/001
- RC 12025000007909 per import de 8.046,05 € aplicació 02075/15320/61903 projecte 2018/2/03075/003
- RC 12025000008961 per import de 13.496,53 € aplicació 02075/15320/61903 projecte 2018/2/03075/003

Pel que fa al manteniment ordinari figura la RC 12025000001629 per import de **2.656.727,28 €** aplicació 02065/17110/21010 per fer front a la despesa de 2025.

La tramitació de l'expedient s'ha efectuat per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada. I la durada del contracte és de 2 anys més dos possibles pròrrogues d'1 any cadascuna.



Efectuada la tramitació reglamentària i arribada la fase de licitació, van presentar oferta un total de 2 empreses.

1. URBASER, SA amb CIF A79524054
2. AMBITEC SERVICIOS AMBIENTAS, SAU amb CIF A65208084.

La Mesa de Contractació reunida el 15 de gener de 2025, va procedir a l'obertura de la documentació formal. En haver aportat tota la documentació requerida i complir les exigències dels plecs van resultar admeses totes les empreses. En el mateix acte es va procedir a l'obertura del sobre digital B, que conté la documentació relativa als criteris no avaluable de manera automàtica, documentació que es va remetre al tècnic superior de zones verdes i al director de la Brigada municipal, per tal de procedir a la seva valoració i informe d'acord amb els criteris establerts al plec de clàusules administratives particulars.

El tècnic superior de zones verdes i el director de la Brigada municipal, en data 11 de març de 2025, vam emetre informe corresponent als criteris no avaluable automàticament, què conclou amb la següent puntuació:

CRITERIS NO AUTOMÀTICS		AMBITEC		URBASER	
I. PLANIFICACIÓ I GESTIÓ SERVEI			30,80		32,35
I.1 Programa Treball		5,00		5,00	
I.1 Coneixement àmbit		3,75		5,00	
I.1 Metodologia		5,00		5,00	
I.2 Servei atenció		5,00		5,00	
I.3 Software gestió		4,65		4,85	
I.4 Gestió mediambiental		2,50		2,50	
I.5 Assistència externa		4,90		5,00	
II. ORGANITZACIÓ RECURSOS HUMANS			5,00		4,83
III. ORGANITZACIÓ RECURSOS MATERIALS			3,85		3,85
III.1 Vehicles i maquinària		2,00		2,00	
III.2 Servei tècnic		1,85		1,85	
TOTAL			39,65		41,03

La Mesa de Contractació, reunida el 12 de març de 2025 va procedir a l'obertura del sobre digital C que conté la documentació relativa als criteris avaluable automàticament, resultant la següent puntuació:

Licitador	Criteris automàtics												Puntuació criteris automàtics
	Oferta econòmica	Puntuació oferta econòmica	Rehabilitació xarxa reg	Punts	rehabilitació o parterres arbustius	Punts	rehabilitació parterres gespa	Punts	preus unitaris mobiliari urbà	Punts	% descompte preus ITEC	Punts	
		10 punts	Indicar si/no	15 punts	Indicar	10 punts	Indicar si/no	8 punts		5 punts	Indicar %	7 punts	55 punts
URBASER, SA	3.159.452,12 €	7,56	si	15,00	si	10,00	si	8,00	23.967,55 €	2,27	60,00	7,00	49,83
AMBITEC	3.075.970,00 €	10,00	si	15,00	si	10,00	si	8,00	10.874,21 €	5,00	37,50	4,38	52,38

Una vegada sumats els criteris no avaluable automàticament i els avaluable automàticament, resulta la següent classificació per ordre decreixent:

Licitador	Oferta econòmica	Puntuació criteris no automàtics	Puntuació criteris automàtics	PUNTUACIÓ TOTAL
AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	3.075.970,00 €	39,65	52,38	92,03
URBASER, SA	3.159.452,12 €	41,03	49,83	90,86

La Mesa proposa que l'òrgan de contractació l'aprovació de la classificació anterior i que es requereixi a la licitadora



AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU, amb CIF A65208084, perquè aporti la documentació prevista al plec de clàusules administratives per procedir a la posterior adjudicació del contracte de referència.

Per decret de l'òrgan de Contractació de 14 de març de 2025 es va aprovar la classificació de les ofertes presentades d'acord amb la proposta de la mesa i es va resoldre requerir a l'empresa AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU per tal que en el termini establert en l'art. 140 de la LCSP aportés la documentació necessària per procedir a l'adjudicació.

El proposat adjudicatari ha presentat tota la documentació exigida per poder procedir a l'adjudicació del contracte i ha presentat una garantia definitiva del 5% del preu d'adjudicació, sense IVA.

La proposta d'**adjudicació del nou contracte** de conservació, neteja i manteniment de les zones verdes de Tarragona a l'empresa AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU, ha estat fiscalitzada favorablement per la Intervenció General, núm. FRB202500495-F.

2.- FONAMENTS DE DRET

Els articles 131 i següents pel que fa al procediment d'adjudicació.

L'article 150.2 de la LCSP pel que fa al procediment a seguir en el requeriment de la documentació prèvia a la adjudicació.

L'article 151 de la LCSP en quant la resolució i notificació de l'adjudicació.

L'article 63 de la Llei 9/2017 de contractes de sector públic (LCSP) pel que fa a la publicació de l'acord d'adjudicació i de la formalització del contracte en el perfil de contractant.

Els articles 36 i 153 LCSP relatius al requisits de la formalització dels contractes.

L'article 154 LCSP relatiu a la publicació de l'anunci de formalització en el perfil de contractant.

L'article 346 LCSP que estableix l'obligació de publicar les dades bàsiques dels contractes adjudicats al Registre Públic de Contractes.

La Disposició Addicional segona pel que fa a l'òrgan competent.

La Disposició Addicional 15 i 16 pel que fa a l'ús de mitjans electrònics en la contractació.

3.- COMPETÈNCIA

Atenent a la durada i l'import del contracte, correspon al Consell Plenari la competència per l'adjudicació d'aquest contracte, segons preveu la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Prèviament a l'adopció de l'acord cal sotmetre la proposta a dictamen de la Comissió Informativa i de Seguiment d'Hisenda, Serveis Interns i Tecnologia.

4.- RESOLUCIÓ

En conseqüència, el Consell Plenari acorda:

Primer.- Adjudicar a l'empresa AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU, amb CIF A65208084, el contracte de conservació, manteniment i neteja de les zones verdes de Tarragona per un import màxim anual de 3.075.970,00 €/any, més 123.038,80 €/any en concepte del 10% d'IVA, i 387.572,22 €/any pel 21% d'IVA que fa un total de 3.586.581,02 €/any pel que fa al manteniment ordinari d'acord amb la seva oferta incloent les millores proposades i d'acord amb el previst a la clàusula 5.5 del plec de prescripcions tècniques adjudicar fins a un màxim anual de 75.000 €



la realització de les petites inversions a realitzar per l'empresa adjudicatària en funció de les necessitats municipals segons protocol que es descriu al plec tècnic i amb els preus màxims que ha ofert en la licitació, tant pel que fa als preus unitaris de mobiliari urbà que es descriuen com al % de baixa de preus ITEC.

Segon.- La persona responsable del contracte serà el director de la Brigada, i haurà de tenir en compte la instrucció 1/2024 de la Intervenció General sobre el desenvolupament de la funció interventora en l'àmbit de la comprovació material de la inversió als efectes de comunicar la data de la recepció a la Intervenció General.

Tercer.- Que es procedeixi a la publicació al Perfil de contractant de la present resolució, en compliment del que disposa l'article 151 de la LCSP.

Quart.- Transcorregut el termini de 15 dies hàbils, sense que s'hagi interposat recurs especial de contractació, l'adjudicatària haurà de procedir a la signatura del contracte en compliment del que preveu l'article 153 de la LCSP, en un termini màxim de 5 dies.

Cinquè.- Que es publiqui al Perfil de contractant la formalització del contracte en compliment del que disposa l'article 154 de la LCSP.

Sisè.- Que es procedeixi a la publicació de la formalització del contracte al suplement del Diari Oficial de la Unió Europea.

Setè.- Comunicar a l'empresa adjudicatària que prèviament a la presentació de factures haurà d'haver tramitat l'alta/modificació de dades bancàries de creditors/es, adjuntant un certificat de titularitat bancària, a través del següent enllaç a la seu electrònica:

https://seu.tarragona.cat/sta/CarpetaPublic/doEvent?APP_CODE=STA&PAGE_CODE=CATALOGO&DETALLE=6269000062501662807659&lang=ES

Vuitè.- Comunicar aquesta resolució a la Intervenció General per tal que es prevegi la despesa que suposarà aquesta contractació en els propers exercicis i al responsable del contracte.

Novè.- Publicar aquesta resolució en el Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Desè.- Notificar electrònicament la present resolució a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors, advertint-los que contra la mateixa que es definitiva en via administrativa, podran interposar:

- Amb caràcter potestatiu, recurs especial en matèria de contractació, segons preveuen els articles 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el termini de 15 dies hàbils comptats a partir del dia següent a la data de remissió de la present notificació davant de l'òrgan que ha dictat l'acte o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, essent aquest últim l'òrgan competent per a la seva resolució.
- Alternativament i de forma potestativa, recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Tarragona en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la data de la seva notificació.»

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat per ordre de la primera tinenta d'alcalde, coordinadora de l'Àrea de Turisme, Promoció Econòmica i Comerç, d'acord amb el Decret d'Alcaldia número 14643, de 6 de setembre de 2024 (esmenat amb posterioritat), i amb el seu vistiplau.

A Tarragona, a la data de la signatura electrònica.



