



Informe número **142/2024** sobre la valoració de les propostes tècniques dels licitadors admesos a la licitació referent a l'execució de les obres d'urbanització de l'Avinguda Catalunya a Palau-solità i Plegamans. Exp. 2024_15574.

ANTECEDENTS

En data 8 de novembre de 2024 a les 12:01h la Mesa de Contractació procedeix a l'obertura del sobre A i qualificació dels documents que integren els sobres, presentats per optar a la licitació de la contractació de les obres d'urbanització de l'Avinguda Catalunya de Palau-solità i Plegamans. Exp. 2024_15574.

En data 28 de novembre de 2024 a les 13:01h la Mesa de Contractació procedeix a donar compte de l'informe tècnic 139/2024 de valoració dels criteris sotmesos a judici de valor i a l'obertura del sobre amb la proposició econòmica i criteris avaluable mitjançant fórmula, presentats per optar a la licitació de la contractació de les obres d'urbanització de l'Avinguda Catalunya de Palau-solità i Plegamans. Exp. 2024_15574.

INFORME

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa relació qualitat/preu seran els que tot seguit s'indiquin, d'acord amb els criteris avaluable mitjançant fórmula :

Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE B)		
2.1	Proposta econòmica	30
2.2	Millores constructives	25
2.3	Ampliació termini garantia	10
2.4	Millores sostenibilitat	5
2.5	Mesures Mediambientals	5
Total puntuació per fórmula : 75 punts		

Les ofertes presentades i admeses han estat estudiades, valorades i ponderades pel que fa a la seva vessant econòmica i tècnica, d'acord amb els criteris avaluable de forma automàtica que s'han assenyalat, fins a un total dels 75 punts indicats, que es desglossen de la següent forma:

1. Proposta econòmica 0 a 30 punts

Les empreses han presentat les seves ofertes econòmiques de conformitat al punt H del Q.C.

Es valora la disminució del pressupost de licitació, al qual se li aplicarà l'IVA que s'haurà d'indicar en partida independent.

Valoració :

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
12/12/2024
Mercè Guardia Serra

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	33796557629c485ea12637f88c12b570001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





$$Pi = Pm + (PM - Pm) \frac{OM - Oi}{OM - Om}$$

$$Pm = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$

Pm Puntuació mínima
 PM Puntuació màxima
 Pi Puntuació oferta
 BM Baixa màxima (oferta més econòmica)
 Bm Baixa mínima (oferta menys econòmica)
 $\bar{B}$ Mitjana aritmètica baixes
 OM Oferta més alta
 Om Oferta més baixa
 Oi Oferta licitador

La puntuació del criteri "Oferta econòmica" establert al punt H.

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	1.187.112,23€	20,45
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	1.045.425,00€	30,00
BIGAS GRUP, S.L.	1.236.514,11€	17,12
CONSTRAULA, S.A.U.	1.268.665,29€	14,95
MARSAL EXCAVACIONS, S.L.	1.316.725,78€	11,71

2. Millores de la qualitat i acabatsFins a fins a 25 punts

Es valorarà la millora d'execució de partides complementaries, sense que aquesta millora pugui suposar un increment del preu per l'ajuntament ni un minvament en les característiques i atributs del projecte.

Millora en executar paviment amb tot-ú reciclat en el vial Xr, incloent retirada restes vegetals, rascar terreny 15cm, aportació de tot-ú reciclat de 15cm, regat, compactat, formació pendents. Gestió de residus i mitjans auxiliars inclosos. Totalment acabat. Valorat en 5.000,00€ PEM.

Valoració

Si es proposa la millora : 25 punts

Si no es proposa la millora : 0 punts

LICITADORS	Proposa la millora	PUNTUACIÓ
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	SI	25
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	SI	25
BIGAS GRUP, S.L.	SI	25

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
12/12/2024
Mercè Guardia Serra

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 33796557629c485ea12637f88c12b570001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





CONSTRAULA, S.A.U.	NO	0
MARSAL EXCAVACIONS, S.L.	SI	25

3. Ampliació termini de garantia..... Fins a un màxim de 10 punts

Es valorarà l'ampliació de termini de garantia per part de l'empresa contractista respecte els 12 mesos estipulats al PCAP.

Valoració

Si es proposa 1 any d'ampliació de garantia : 3 punts

Si es proposa 2 anys d'ampliació de garantia: 6 punts

Si es proposa 3 anys d'ampliació de garantia : 10 punts

LICITADORS	Termini proposat com ampliació de la garantia	PUNTUACIÓ
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	3 anys	10
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	3 anys	10
BIGAS GRUP, S.L.	3 anys	10
CONSTRAULA, S.A.U.	NO	0
MARSAL EXCAVACIONS, S.L.	3 anys	10

4. Millores en sostenibilitatFins un màxim de 5 punts

Per tal de puntuar aquest criteri els licitadors indicaran si durant a terme les millores proposades en matèria de sostenibilitat, més enllà del compliment de la normativa vigent en matèria de gestió de residus i terres procedents de la construcció d'obligat compliment:

Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.

Eliminar la utilització del plàstic d'un sol ús, d'acord amb allò que estableix la Instrucció per a l'eliminació dels plàstics d'un sol ús als edificis municipals en activitats públiques (publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 9 de juliol de 2019).

Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus, haurà de presentar els corresponents justificants d'acord amb l'actual normativa mediambiental. Gestió dels residus de les 5 fraccions generades pels treballadors i sots contractistes participants a l'obra.

Valoració

Compromís dur a terme millores sostenibilitat : 10 punts

Sense compromís dur a terme millores sostenibilitat : 0 punts

LICITADORS	Proposa la millora	PUNTUACIÓ
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	SI	5

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
12/12/2024
Mercè Guardia Serra

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 33796557629c485ea12637f88c12b570001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	SI	5
BIGAS GRUP, S.L.	SI	5
CONSTRAULA, S.A.U.	NO	0
MARSAL EXCAVACIONS, S.L.	SI	5

5. Mesures Mediambientals Fins a un màxim de 5 punts

Aquest criteri valora la reducció en emissions de CO2 per la maquinària i vehicles utilitzats durant l'execució de les obres, afavorint que les màquines i vehicles vinguin d'un centre de treball que estigui més a prop de lloc d'execució de les obres.

Caldrà aportar documentació justificativa del centre de treball del que parteixin la maquinària i/o vehicles, i al distància fins a les obres.

Només s'acceptarà el centre de treball de l'empresa licitadora, no de les possibles sotscontrates.

Valoració

Centre de treball base de la maquinària fins a 10km – 5 punts

Centre de treball base de la maquinària fins a 20km- 3 punts

Centre de treball base de la maquinària fins a 40km – 1 punt

Centre de treball base de la maquinària a més de 40km – 0 punts

LICITADORS	Distància acreditada	PUNTUACIÓ
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	Fins a 10km	5
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	Fins a 10 km	5
BIGAS GRUP, S.L.	Fins a 20 km	3
CONSTRAULA, S.A.U.	NO	0
MARSAL EXCAVACIONS, S.L.	Fins a 10 km	5

D'acord amb el punt I del Q.C. pel que es determinen l'existència de baixes presumptament anormals, en el cas que concorrin tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els criteris següents :

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

La mitjana aritmètica més el 10% del total de la puntuació que correspon a l'oferta econòmica, és de 41,17 punts, pel que les puntuacions que superin aquest valor, cal considerar-les ofertes amb valors anormalment baixos.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
12/12/2024
Mercè Guardia Serra

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 33796557629c485ea12637f88c12b570001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtéindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts

Que analitzades les ofertes:

L'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. d'acord amb el punt 1, la puntuació que li correspon a l'oferta econòmica és superior al 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

Però d'acord amb el punt 2, la puntuació que li correspon en la resta de criteris d'adjudicació diferents al preu, inclòs la puntuació dels criteris sotmesos a judici de valor, no és superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per tot l'exposat, no té la consideració de baixa presumptament anormal.

LICITADORS	Suma puntuació altres criteris diferents al preu
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	70,00
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	70,00
BIGAS GRUP, S.L.	68,00
CONSTRAULA, S.A.U.	25,00
MARSAL EXCAVACIONS, S.L.	64,00
Mitjana aritmètica puntuació	59,40
Mitja de la desviació mitjana en valor absolut	11,92
Suma	71,32

La puntuació total , és la següent :

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
12/12/2024
Mercè Guardia Serra

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	33796557629c485ea12637f88c12b570001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





LICITADORS	Oferta econòmica	Millora constructiva	Ampliació termini garantia	Millora sostenibilitat	Millors Mediambientals	Puntuació dels criteris judici valor	PUNTUACIÓ FINAL
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	20,45	25	10	5	5	25	90,45
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	30,00	25	10	5	5	25	100,00
BIGAS GRUP, S.L.	17,12	25	10	5	3	25	85,12
CONSTRAULA, S.A.U.	14,95	0	0	0	0	25	39,95
MARSAL EXCAVACIONS, S.L.	11,71	25	10	5	5	19	75,71

Que correspon al següent ordre:

ORDRE AJUDICACIÓ	PUNTUACIÓ	LICITADORS
1	100,00	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.
1	90,45	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.
3	85,12	BIGAS GRUP, S.L.
4	75,71	MARSAL EXCAVACIONS, S.L.
5	39,95	CONSTRAULA, S.A.U.

Aquests serveis tècnics proposen que l'oferta econòmicament més avantatjosa és la presentada per CONSTRUCCIONES FERTRES S.L. amb NIF: B64.410.327, per a la contractació de les obres de obres d'urbanització de l'Avinguda Catalunya de Palau-solità i Plegamans. Exp. 2024_15574, per un import de 1.045.425,00€ i 219.539,25€ en concepte del 21% d'IVA, que resulta un total de 1.265.964,25€ IVA inclòs, amb els següents compromisos:

- Compromís de l'empresa contractista a realitzar les millors constructives per un import de 80.000€ de PEM.
- Ampliació del termini de garantia en 3 anys (36 mesos); que suposa un total de 4 anys de garantia (48 mesos).

Dur a terme millors en matèria de sostenibilitat consistents en :

Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.

Eliminar la utilització del plàstic d'un sol ús, d'acord amb allò que estableix la Instrucció per a l'eliminació dels plàstics d'un sol ús als edificis municipals en activitats públiques (publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 9 de juliol de 2019).

Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus, haurà de presentar els corresponents justificants d'acord amb l'actual normativa mediambiental.

Gestió dels residus de les 5 fraccions generades pels treballadors i sots contractistes participants a l'obra.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
12/12/2024
Mercè Guardia Serra

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 33796557629c485ea12637f88c12b570001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

El que s'informa, als efectes de posar en coneixement de la Mesa de Contractació en el procediment que es tramita.

Palau-solità i Plegamans,
Mercè Guàrdia i Serra
Arquitecta tècnica municipal

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1
Mercè Guàrdia Serra
12/12/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	33796557629c485ea12637f88c12b570001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDiARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

