



Acta de la Mesa de Contractació

Contractació: Obres de transformació a travessera urbana de l'Avinguda Catalunya de Palau-solità i Plegamans exp. 2023/48-15574.

Procediment obert simplificat

Data: 28 de novembre de 2024

Lloc: Canal teams

Hora d'inici: 13:01h.

Hora finalització: 13:29h.

Assistents

Presidenta	Sra. Montserrat Flores, regidora de Parcs i Jardins
Vocals	Sr. Ramon González Ibàñez, enginyer municipal d'obra pública. Sra. Maria Elena Huguet Casanovas, secretària accidental de l'Ajuntament. Sra. Míriam Escalona Castilla, interventora accidental de l'Ajuntament.
Secretària	Sra. Teresa Viaplana Costajussà, administrativa Serveis administratius.
Altres Assistents	Sr. Jaume Olivant de l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU. Sra. Silvia Fayol Rodríguez, de l'empresa CONSTRAULA, SAU. Sr. Oriol Barrassa de l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.

Excusa la seva assistència la Sra. Naomi Mora Sanchez, regidora de via pública

Ordre del dia:

1. Constitució de la Mesa de Contractació conforme a allò disposat per l'article 21.7 del RD 817/2009 de 8 de maig.
2. Donar compte de l'informe 139/2024 de data 25 de novembre de 2024 de valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valor.
3. Procedir a l'obertura del sobre B, propostes econòmiques i millores (criteris avaluable de forma automàtica) indicats a l'apartat H.2) del QC del PCAP.

Desenvolupament de la sessió

1. Resta vàlidament constituïda la Mesa de Contractació, conforme al disposat per l'article 21.7 del RD 817/2009 de 8 de maig.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D





2. La secretària de la Mesa de Contractació fa recordatori de l'obertura del sobre A el 8 de novembre de 2024, de les empreses presentades i admeses al procés de licitació, el pressupost base de licitació i el termini de les obres.
3. La secretària de la Mesa de Contractació dona pas a la Cap d'àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament, per tal que doni compte de l'informe 139/2024 sobre la valoració dels criteris de judici de valor en relació a les propostes presentades, informe que seguidament es transcriu:

"Valoració Judici Valor _ EXP. 2024_15574
Inf. 139/2024 MGS

Informe número **139/2024** sobre la valoració de les propostes tècniques amb valoració subjecte a judici de valor dels licitadors admesos a la licitació referent a l'execució de les obres d'urbanització de l'Avinguda Catalunya a Palau-solità i Plegamans. Exp. 2024_15574.

ANTECEDENTS

En data 8 de novembre de 2024 a les 12:01h la Mesa de Contractació procedeix a l'obertura del sobre A i qualificació dels documents que integren els sobres, presentats per optar a la licitació de la contractació de les obres d'urbanització de l'Avinguda Catalunya de Palau-solità i Plegamans. Exp. 2024_15574.

INFORME:

Que els Serveis Tècnics Municipals han examinat les propostes tècniques amb valoració subjecte a judici de valor dels 5 licitadors admesos a la licitació, i tots han presentat correctament la documentació requerida en el Plec de Clàusules Administratives, i segons punt H del Quadre de característiques.

La valoració corresponent als criteris avaluable mitjançant judici de valor (Sobre A) i segons la documentació presentada per cada licitador, i amb un màxim de 25 punts, s'ha valorat segons el que s'exposa a continuació :

1.1 Memòria explicativa del procés constructiu (Puntuació fins a 20 punts)

El licitador presentarà una memòria pel que fa a l'estudi del procés constructiu a portar a terme, coherent amb la tipologia d'obra objecte de licitació i particularitzada a les seves característiques.

La memòria no pot excedir de les 10 pàgines, escrit amb lletra d'alçada com a mínim 10 en el programa Word, tipografia Arial i es poden incloure esquemes, fotografies o altra informació gràfica.

Es valorarà :

Descripció de l'obra a construir: 0-2

Es valorarà que la descripció sigui completa i que s'identifiquin aquells elements que comportin una singularitat, per exemple, per raons de manteniment del servei, requeriments mediambientals específics, serveis afectats, afeccions a tercers, etc.

Implantació de l'obra i tanques: 0-2

Es valorarà que la proposta tingui en compte tots els requeriments del projecte, que arribi a un bon detall de concreció i que aportï avantatges respecte a la solució prevista en el projecte, atenent a necessitats organitzatives, de seguretat o minimització d'impacte

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/12/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
Signatura 1 de 2	29/11/2024	
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





ambiental.

Afeccions a tercers: 0-2

Es valorarà que s'identifiquin totes les afeccions així com les possibles propostes d'avantatges de minimització respecte les previstes en el projecte.

Senyalització, informació: 0-2

Es valorarà que es concretin accions de senyalització i informació durant l'execució de les obres en relació a la compatibilitat amb les entrades a habitatges i comerços existents per assegurar el seu funcionament durant l'execució de les obres.

Serveis afectats: 0-2

Es valorarà que s'identifiquin tots els serveis que puguin resultar afectats durant l'execució de l'obra i la seva implicació en el pla de treballs, prenent les mesures adients per tal que no condicionin negativament el termini d'execució. Es consideraran en la valoració les propostes d'avantatge d'aportació de dispositius de detecció de serveis.

Sistemes constructius: 0-8

Es valorarà:

- que els procediments descrits s'adaptin a l'obra concreta i si es proposen avantatges respecte als procediments considerats estàndards i els descrits al projecte (ex. avantatges en rendiment, condicions de seguretat, etc) (0-3);
- La maquinària (0-2) i l'equip humà (0-2) proposats per a posar a disposició per a l'execució de les diferents fases de l'obra.
- que els procediments descrits i la maquinària emprada minimitzin l'impacte ambiental de l'obra (0-1).

Organigrama funcional: 0-2

L'organigrama funcional es valorarà tenint en compte les àrees genèriques, àrees específiques adaptades i d'utilitat per l'obra concreta i el detall de les funcions de cadascuna de les àrees.

Valoració :

S'atorgarà la puntuació màxima si la memòria, propostes, justificacions denoten coneixement del projecte, condicionants particulars de l'obra.

La puntuació disminuirà si la planificació (memòria) no s'ajusta i no és coherent a la memòria presentada.

La memòria presentada no implicarà la seva acceptació en el procés d'execució que haurà de dur-se a terme d'acord amb les directrius de la direcció facultativa.

A continuació es detallen els punts més significatius respecte les memòries i documentació aportada per cada licitador i quadrant de valoració :

Proposta presentada per ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.U :

Descripció de l'obra a construir i procés constructiu : 0 a 2 punts

La descripció es correspon amb el projecte.

Describeu les principals actuacions per cada tram que denota gran coneixement del projecte, tenint en compte que cal minimitzar les afectacions que es puguin generar en el trànsit rodador.

Describeu les unitats d'obra a executar més significatives: treballs previs, enderrocs i moviment de terres, paviments xarxes de serveis, jardineria i serveis afectats.

Detalla aspectes significatius en relació al trànsit, risc d'incendi impacte socioeconòmic i finalització dels trams pel que fa a l'afectació per la necessitat de finalitzar les obres dels trams 3.1 i 3.2 abans del 30 de juny de 2025.

Té en compte les necessitat d'implantació i tanques per gestionar el trànsit i garantir correcta convivència amb les obres i no afectar al comerç.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/12/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
Signatura 1 de 2	29/11/2024	
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorofirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Implantació de l'obra i tanques: 0-2 punts

Analitza la implantació proposada a l'ESS i considera insuficient pel que proposa modificar la zona d'implantació a una part més central, on s'hi ubicaran casetes prefabricades punt net per dur a terme el reciclatge, incorporant també lavabos químics al llarg de l'obra. Tot l'àmbit de zona d'implantació anirà delimitat amb tanques tipus Rivisa i amb brigada de manteniment formada per 2 operaris.

La zona d'abassagament de materials no es preveu la necessitat de grans superfícies, atès que es realitzarà l'aportació a mesura que sigui necessari, planificant amb suficient antel·lació la previsió de recepcions de materials.

L'oficina tècnica d'obres s'instal·larà a la zona d'implantació.

Rogasa disposa de planta de formigó i planta d'asfaltat.

Defineix la senyalització i tancaments d'obra en detall, fora de la plataforma segons el Manual de senyalització de obra fijas del Ministerio de Fomento i un altre a la zona de circulació per garantir els dos carrils i doble sentit de circulació, i un tercer tipus durant els treballs d'hidroesborrat de pintura horitzontal.

Per garantir la circulació disposarà de dos operaris senyalistes, semàfors autònoms i furgons de senyalització amb caixa oberta.

Preveu brigada de manteniment de senyalització i responsable de trànsit i senyalització.

Preveu la col·locació de barreres de formigó

Afeccions a tercers: 0-2 punts

Realitza estudi per identificar les afectacions derivades de les obres i proposa actuacions per a minimitzar-les.

En treballs com hidroesborrats, mantenir mínim un carril de circulació i per donar pas alternatiu comptar amb la brigada senyalista.

Per ampliar voreres que cal ocupar calçada, col·locar barreres tipus new jersey, i senyalitzar límit velocitat àmbit obra.

Per afectació a places aparcament, instal·lació senyalització de prohibició

Té en compte l'afectació a les parades del transport públic i preveu coordinació amb l'operador del servei per a desplaçar parades i minimitzar afectacions.

Pelq ue fa al finques i comerços, preveu garantir l'accessibilitat, i planificar els talls puntuals que siguin necessaris amb suficient antel·lació i en cas necessari dur a terme els treballs en cap de setmana o festius. Proposa fer lectures amb sonòmetres per a control molèsties acústiques i proposa que la maquinària destinada a obra estigui equipada amb silenciadors.

Afectacions al medi ambient, analitza risc incendi en trams periurbans i proposa revisar Pla Alfa per si cal restringir ús de determinada maquinària per evitar guspises i comptar amb extintors.

Senyalització, informació: 0-2 punts

Concreta mesures per dur a terme la senyalització i informació relativa l'execució de les obres.

Passos de vianants amb tanques tipus rivisa i senyalització específica, tenint en compte que no ocultin la visibilitat dels comerços.

Ús de plataformes metàl·liques amb baranes i/o tanques mòbils per assegurar accessos.

Assegurar pas de vianants a l'executar rasses amb protecció de passeres.

Adequada neteja i ordre, i evitar pols, proposar reg de zones no pavimentades i punt de neteja de rodes.

Aportació d'operaris senyalers i agents cívics per a gestionar accessor i mesures de seguretat i evitar situacions de risc amb la ciutadania. Delimitant la zona d'actuació amb tanca tipus Rivisa i amb lona de protecció que anirà variant segons el tram.

Manteniment de nivell òptim d'il·luminació durant les obres.

Instal·lació de tanques tipus Rivisa, tanques New Jersey, tanca mòbil groga i elements lluminosos per identificació visual.

Proposa campanya de comunicació per cada fase, amb cartells informatius a cada blocs d'habitatge i comerços amb suficient antel·lació i reunions amb representant de veïns. Es

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/11/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
Signatura 1 de 2	29/11/2024	
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





posarà a disposició telèfon amb resposta 24h al dia i 365 dies a l'any i una plataforma web amb actualització diària.

Serveis afectats: 0-2 punts

L'afectació a serveis serà mínima.

proposa campanya de camp amb ús de georadar per detecció de serveis afectats per evitar situacions de risc., així com gestions amb les diferents companyies de serveis i nova sol·licitud de plànols de serveis dins àmbit obra.

Sistemes constructius: 0-8 punts

Proposa l'execució de les obres de forma cronològic però atenent a la condició del PCAP de finalitzar els trams 3.1 i 3.2 abans del 30 de juny.

Describeix sistemes constructius més rellevants pel que fa a les actuacions prèvies, amb sol·licitud de punts d'escomesa i/o provisionals, redacció PSS i aprovació, reunions de coordinació amb al DF, replanteig i materialització de referències topogràfiques.

Defineix com es realitzaran diferents unitats d'obra i la maquinària a utilitzar, amb detall d'elements específics com estintolaments en rasses o ús d'arquetes prefabricades. Detalla la fase d'acabats amb repassos i neteja general de l'obra, lliurament documentació i retirada de la implantació d'obra.

Aporta relació maquinària i equip humà a disposició per a l'execució de les obres amb el nombre de treballadors.

I per reduir impacte ambiental justifica que disposa de planta d'asfalt pròpia amb planta de GNL (Gas Natural Liquef) que permet avantatges mediambientals en la seva producció. També la disposició de planta de formigó que utilitza àrids reciclats per a formigó no estructural. Disposarà de punt net a l'obra per a recollida selectiva de residus i emmagatzematge, amb contenidors, saques homologades i sobre superfície impermeabilitzada.

Aporta quadre amb reducció d'emissions i pols i gasos i mesures de protecció de soroll i vibracions durant les obres.

Organigrama funcional: 0-2 punts

Aporta estructura organitzativa amb l'equip destinat a obra, no només pel que fa a àrees genèriques sinó també d'específiques, indicant si és personal propi i la seva dedicació i les funcions:

Delegat, cap d'obra, cap de producció general, responsable trànsit i senyalització, cap oficina tècnica, cap topografia, encarregat general, responsable de qualitat, responsable de medi ambient, responsable de seguretat i salut i cap administració.

I incorpora les àrees genèriques en les que s'organitza l'empresa i aplicació de distintius de qualitat per assegurar el compliment pel que fa a qualitat, prevenció de riscos laborals i medi ambient.

Proposta presentada per FERTRES, S.L.:

Descripció de l'obra a construir i procés constructiu : 0 a 2 punts

La descripció es correspon amb el projecte i denota coneixement de l'obra a construir.

Defineix els trams objecte del contracte.

Defineix els elements singulars de l'espai.

Es proposa estudi complet amb georadar per minimitzar afectació a serveis.

Proposa minimitzar afectacions al transport urbà. Donada la singularitat dels diferents trams entre espais urbans o semiurbans, preveu diferents equips de treball segons les característiques dels mateixos, i preveu planificació per minimitzar afectacions al comerç i ciutadania. Proposa subministrar plantació a través dels viviers locals de Palau-solità i Plegamans.

Implantació de l'obra i tanques: 0-2 punts

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/12/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
29/11/2024		
Signatura 1 de 2		
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Proposa dos punts d'implantació, modificant el previst en projecte, que suposen una millora de seguretat, medi ambient i eficiència operativa, per reducció de la interacció i per la ubicació a la mateixa zona d'actuació.

Pel que fa a les tanques s'exposa que s'utilitzaran diferents tipologies de tancament segons el cas, amb tipus new jersey entre l'espai de circulació i àmbit obra, o bé tipus rivisa entre espai obra i zona de vianants. Utilització de senyalització lluminosa i amb restauració final de totes les zones ocupades.

Afeccions a tercers: 0-2 punts

Proposta de campanya prèvia a càrrec responsable del domini públic de l'obra, per visitar comerços per minimitzar les afectacions.

S'implantaràn recorreguts provisionals per a vianants accessibles a mobilitat reduïda. Instal·lació enllumenat provisional. Assignació tècnica implantació del domini públic.

Pel que fa al trànsit rodat, es proposa tanques amb malla opaca. Millora en disposar personal senyaler en tasques de circulació.

Els aparcaments s'afectaran el temps estrictament necessari i no una afectació generalitzada. Avisos amb cartellera amb 8 dies antelació i coordinació amb serveis tècnics i policia local.

Les places d'estacionament de mobilitat reduïda dins l'àmbit obra no s'afecten de forma directa.

Les zones de càrrega i descàrrega es proposen alternatives per minimitzar afectació.

Els aparcaments per ambulàncies o urgències dins àmbit obra, es coordinarà el trasllat en cas que sigui necessari.

Afectacions al transport públic donada l'existència de diferents línies afectades, es proposa coordinació amb Segalés. Com a mesura addicional es disposa de personal de senyalització per a prioritzar el pas del transport públic. Les actuacions en zona de parades es faran a partir de les 10h del matí, quan l'afluència disminueix.

Afectació a la recollida de residus, es proposa la reubicació temporal dels contenidors sense cost per l'Ajuntament i habilitar punt de recollida provisional si es considera necessari.

El soroll proper a l'edifici de la biblioteca es realitzarà en l'horari que aquest equipament està tancat al públic.

Es proposa escombrat diari a les zones de pas de bicicletes.

Es proposen poden de capçades que pugin interferir amb els treballs, i evitar treballs amb risc incendi forestal a les zones properes al bosc de Can Padró.

Minimització davant de centres mèdics ubicats a Av. Catalunya, per si cal adoptar mesures complementàries.

Es realitzarà avaluació de l'estat del mobiliari existent amb la millora, restauració o protecció del que sigui necessari.

Reforç en la senyalització si és necessari per evitar afectacions al Mercat setmanal.

Actuacions complementàries davant possibles afectacions al patrimoni municipal donada la proximitat de la Torre Folch, si ho considera necessari l'Ajuntament.

Senyalització, informació: 0-2 punts

Es proposa sistematització de gestió de la informació de forma clara i precisa amb els nous recorreguts i alertant de possibles perills. Estudi interferències i plantejament alternatives; aprovació; informació ciutadania i execució desviaments o alternatives. Millora en execució de tríptics, anuncis prems, xarxes socials, cartellera. Habilitació de recorreguts alternatius i assegurar accés aperu a habitatges i comerços durant tota l'execució de les obres, amb la col·locació de passarel·les amb barres i plataformes quan sigui necessari.

Es preveu minimitzar accés a guals i instal·lació de tapa rases modulars amb prestacions tècniques.

Senyalització provisional obra d'acord amb IC-8.3 i ordenances municipals, reforçant il·luminació.

Millora realitzant campanya de comunicació als veïns, bustiada general, cartells i oficina d'atenció al veïnat, així com taulells informatius i número de telèfon d'emergències 24h. Brigada específica de manteniment de senyalització formada per 2 operaris.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/12/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
Signatura 1 de 2	29/11/2024	
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Serveis afectats: 0-2 punts

Millora destinant assessorament enginyer tècnic industrial per afectacions amb serveis afectats. Campaña comprovació serveis amb georadar sense cost addicional. Inspecció amb videocàmera en punts connexió amb xarxa de clavegueram.

Sistemes constructius: 0-8 punts

Proposa doble equip de treball per optimitzar maquinària que suposa millora respecte el projecte, millorant rendiments, reducció impacte ambiental.

Describeix els treballs i en proposa millores.

Els elements que es retirin es posen a disposició per si poden ser reaprofitats.

En el procés constructiu proposa millora pel que fa al reciclatge i minimització de residus. Es proposa millores en l'accessibilitat al fer enderroc per seccions i al fer les obres en fases. Proposa pla de gestió de residus, que inclou reciclatge de materials i mesures per a reducció impacte acústic com instal·lació de pantalles acústiques mòbils al voltant de la zona de treball, ús de sistema d'aspiració per reduir la pols, i l'esborrat de senyalització amb sistema de granellat.

El transport en el moviment de terres es realitzarà amb lones a la caixa per evitar pols i vessaments de partícules, reg per evitar la pols, i ús de maquinària de baixa sonoritat i vibracions per evitar molèsties acústiques als veïns.

En execució dels serveis posa a disposició enginyer industrial per tramitació amb les companyies i proposa inspecció amb videocàmera del sanejament per a comprovació connexions i revisió post-instal·lació per tasques de verificació i ajustaments. Ús de tècniques no invasives en xarxes. Adaptació horaris per no treballar en la màxima afluència comercial amb les tasques més molestes.

En tasques en voreres garanteix accés a comerços i habitatges, i mesures ambientals tals com control de pols, neteja diària, ús de maquinària per a beurada i neteja mecànica.

Proposta asfaltat en caps de setmana, horari nocturn per minimitzar afectacions de forma consensuada, i amb assessorament per incorporació d'àrids reciclats.

En tasques de senyalització i mobiliari, proposa millores com a neteja a pressió i mecànica durant el procés, adaptant l'horari dels treballs per evitar molèsties i ús de pintures ecològiques i ús de maquinària de baix impacte sonor i reducció de vibracions.

en jardineria proposa d'ús de sistemes de guiatge i protecció d'arrels tipus DeepRoo, ús d'hidrogel retenidor d'aigua i barreres antiarrels, amb subministrament de l'arbrat per detectar anomalies per assegurar adaptació i supervivència i com a millora mediambiental compra en viviers de proximitat.

Aporta quadrants amb els recursos tècnics i humans per a les diferents unitats d'obra.

Organigrama funcional: 0-2

Aporta organigrama amb personal propi. Disposició d'equip d'emergències 24h/365 dies. Defineix el càrrec, titulació, funcions i dedicació de cada persona destinada a l'execució de l'obra, així com tècnics assessors col·laboradors habituals en matèria com jardineria, instal·lacions, aglomerats, qüestions mediambientals...

Proposta presentada per BIGAS GRUP S.L. :

Descripció de l'obra a construir i procés constructiu: 0 a 2 punts

La descripció es correspon amb el projecte i denota coneixement de la mateixa.

Planifica el procés per garantir la continuïtat dels equips per ajustar-se al termini d'execució, garantint en tot moment la seguretat de les persones i generant la menor afectació a la normal activitat i circulació de la zona.

Té en compte les tasques prèvies a l'inici de les obres, informant als veïns i establint itineraris per vehicles. Així com la tramitació amb les diferents companyies de serveis.

Minimitza interferències amb vianants i amb el trànsit, afectació a serveis i veïns i mantenir operatius els serveis municipals.

Acordarà pla específic de treball, posant a disposició un Màster Plan de l'obra.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat

C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/12/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
29/11/2024		
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Implantació de l'obra i tanques: 0-2 punts

Proposa mantenir el punt implantació del projecte per a la campanya d'obra i una altra zona d'acopi proper al tram 2. Com a gran magatzem i taller faran servir les instal·lacions de la planta del licitador propera a obra i d'on es traslladaran els materials a obra segons necessitats.

Tota la zona estarà tancada i senyalitzada, amb l'ús de tanques tipus Rivisa, New Jerseys de formigó, flash xènon, llums intermitents, senyals de perill de trànsit segons zona d'obra.

Operacions de càrrega i descàrrega es realitzaran sense afectar la circulació i es controlarà per evitar abocaments a calçada.

Espai específic per a la correcta gestió i segregació de residus, amb contenidors. Els procedents d'enderrocs es portaran directament a abocadors autoritzats.

Es destinarà espai d'estacionament de maquinària fora de l'horari laboral.

Subministrament elèctric es prendrà de la xarxa general però disposant alternativament de grup electrogen.

Afeccions a tercers: 0-2 punts

Describeix les afeccions detectades i proposa actuacions per a minimitzar-les que denoten coneixement de l'àmbit d'obra.

Es garanteix el pas dels vianants per voreres actuals o passos alternatius, i amb l'ús de passeres, i delimitació amb tanques, també per a persones amb mobilitat reduïda. Els passos alternatius estaran nets i paviments no lliscants, amb pictograma del símbol d'accessibilitat.

Es proposa minimitzar afectacions en zones properes a residències.

Es realitzarà estudi de mobilitat per ajustar la senyalització de la zona i definir la col·locació de tanques i l'ús de planxes.

Es realitzarà instal·lació de cartells senyalitzadors, amb l'objectiu d'informar a l'usuari de la presència de les obres, ordenar la circulació en la zona afectada per a les obres, modificar el comportament de l'usuari perquè s'adapti a la situació no habitual que representen les obres i donar seguretat als treballadors i treballs que realitzen les obres. Els tancaments proposats no dificultaran la visualització dels comerços existents, ni en les zones d'encreuaments de vianants.

I en zona d'obra limítrof amb la vorera ús de tanques tipus Rivisa amb lona homologada i protecció groga, assegurant bona imatge de la zona i possibilitant l'accés a obra, assegurant un pas de com a mínim 1,80m.

Es garanteix un carril de circulació i en cas d'estretaments hi haurà operari senyalista per facilitar el trànsit.

Detecta possibles conflictes i realitza propostes per minimitzar afectacions.

Els aparcaments dins àmbit d'obra no es podran utilitzar.

Es garanteix l'accés als guals privats, atenent a la restricció de circulació a l'àmbit que facilita l'accés i es realitzaran rampes si és necessari, i en els moments que no sigui accessible es coordinarà amb els usuaris.

Proposa desplaçament de parets de bus en el cas que sigui necessari i coordinant-se amb el concessionari.

Informació als veïns, amb avisos i notificacions, publicar cada 15 dies els treballs a realitzar en el mes en curs, telèfon operatiu 24h per a avisos, queixes, emergències. Disposant de personal dedicat en tot moment a permetre l'accés als vianants, vehicles, segons la fase d'execució.

Senyalització, informació: 0-2 punts

Proposa senyalització d'obra d'acord amb la "Instrucció 8.3-IC de señalización de obras".

Campanya informativa oberta a la població per detallar mesures provisionals i mesures provisionals per minimitzar les afectacions.

Garanteix el pas de vianants durant l'execució de les obres sense obstacles, senyalitzats, paviments i atenent al pas de les persones amb mobilitat reduïda.

Assegurar l'accés a habitatges i comerços. Ús de plataformes de PVC reforçat amb baranes.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/12/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
Signatura 1 de 2	29/11/2024	
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





*Reordenació del trànsit per assegurar el trànsit de vehicles durant l'execució de les obres, mantenint un carril de circulació i pas alternatiu amb senyalistes en moments puntuals..
Garantir pas als guals.*

Serveis afectats: 0-2 punts

Analitza els serveis afectats del projecte.

Com a millores es proposa disposar de mitjans auxiliars necessaris per resoldre afectacions, posant a disposició pòrtics d'estintolament, planxes, canalitzacions per a by-passos. Tramitar amb les diferents companyies els serveis existents i verificar les xarxes. Campanya de georadar o detector de xarxes VScan i cales. Destinar cap de producció especialitat en instal·lacions i xarxes de serveis per analitzar i controlar els treballs d'instal·lacions.

Sistemes constructius: 0-8 punts

Descriu de forma detallada tot el procés constructiu indicant singularitats. Proposa executar els obres de forma cronològica atenent al PCAP, començant pel tram 3.1 i 3.2 per a finalitzar abans del 30 de juny de 2025.

Descriu tasques a realitzar prèvies a la fase d'enderrocs i hidroesborrat es proposa ús d'escombradora autopropulsada. Posant de manifest que el desmuntatge llumeneres no es realitzarà fins que estigui l'enllumenat provisional instal·lat. Proposa regs previs a enderrocs per mitigar generació de pols i considera mesures per mitigar impacte acústic.

Proposa ús de maquinària de petites dimensions per moviment de terres per adequar-se a l'espai de treball i ús de maquinària específica per garantir rases a major profunditat per clavegueram, i excavació manual en zones pròximes a façana i interferència amb instal·lacions. Verificació de les terres per a rebliment de rases i compactació de rases, amb assistència de cisterna per a humitat òptima del terreny.

Té en compte que es varia els punts de recollida de pluvials i la dinàmica de l'aigua i la reducció d'espai de treball per a la metodologia d'execució de les rases i nous punt de la xarxa.

Defineix procés constructiu en la fase d'enllumenat i realitzarà assaig lumínic per verificar els lúmens i la uniformitat prevista.

La plantació de l'arbrat el proposa realitzar en la època de l'any que correspongui.

Té en compte que la partida de pavimentació és la més significativa de l'obra, donant importància al grau de compactació, base de formigó i estesa amb regla vibrant per aconseguir el millor acabat superficial previ a la pavimentació final així com la seva humectació prèvia a la col·locació, detalla que disposa de maquinària pròpia per a neteja de beurades i màquina polidora.

Realitzarà proves finals a totes les instal·lacions i durant tot el procés vetllarà per a realitzar el control de qualitat i d'execució i compliment mesures de seguretat i salut.

Disposa de mitjans materials i maquinàries i vehicles propis específics per resoldre de forma ràpida i sense aturades de producció totes les unitats de treball.

Proposa un pla de vigilància mediambiental durant tota la fase d'obra. Instal·lació de punt net amb contenidors per a la gestió de residus a dins la zona d'obra i també a la zona de casetes. Es tindrà en compte la generació de pols i també es consideren mesures per a mitigar l'impacte acústic.

Organigrama funcional: 0-2 punts

Aporta organigrama de personal tècnics, amb llegenda dels càrrecs, titulació i tasques dels mateixos.

Destacant l'assignació de dos caps de producció degut al volum de treball, i dos capatassos especialistes, responsable de control planificació Lean amb sistema Last Planner System. I compta amb tècnics especialistes en actuacions de reurbanització d'artèries urbanes, senyalització tàctica, coordinació amb xarxes de serveis municipals i tècnic especialista en jardineria i reg, entre altres tècnics.

Proposta presentada per CONSTRAULA, S.A.U. :

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/12/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
29/11/2024		
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Descripció de l'obra a construir i procés constructiu : 0 a 2 punts

La descripció es correspon amb el projecte i denota coneixement de l'obra a construir.

Defineix els trams objecte del contracte.

Defineix els elements singulars de l'espai.

Proposa les 6 fases de forma seqüencial i correlativa. Mantenint durant l'execució el pas de vianants , i en un termini molt ajustat per minimitzar interferències, garantir l'accés a habitatges, equipaments, comerços i aparcaments existents, i mantenir condicions de seguretat.

Té en compte condicionants i aspectes significatius per assegurar una bona convivència obra i amb el dia a dia. Proposa destinar un tècnic Lean Planner per aconseguir la màxima eficiència dels processos de construcció, augmentar nivells de qualitat i evitant sobrecostos. Es garanteix el manteniment de la mobilitat en els entorns. Proposa garantir el reciclatge i minimitzar afectacions relatives al soroll, pols, vibracions. Prenent mesures com tancament opac, disponibilitat de central de control d'emissions atmosfèriques monitoritzat, equip específic de neteja i neteja de rodes.

Realitzarà campanya informativa.

Implantació de l'obra i tanques: 0-2 punts

Proposa tres punts d'implantació, modificant el previst en projecte, que suposen una millora a la mobilitat interna de l'obra i menys afectació al trànsit.

Es proposa tancament provisional de les obres, de dos grups, els que delimiten amb calçada i els que delimiten amb vorera. Es proposa tanca New Jersey de formigó i tanca metàl·lica sobre peus de formigó, amb balises lluminoses cada 5m; i amb tanca de malla metàl·lica sobre peus de formigó amb tubs de protecció, respectivament.

En treballs de desviament de trànsit ràpids podent utilitzar cons i en treballs puntuals ús de tanques grogues d'obra.

Els avantatges de la proposta respecte el projecte, recau en:

Tres ubicacions d'implantació d'obra.

Tancament perimetral en el límit de zona d'obres i pas vianants .

Mòduls de campament d'obra de doble alçada i amb instal·lació fotovoltaica d'autoconsum, dimensionada per poder subministrar electricitat al 100% de les necessitats de les casetes i garantir il·luminació nocturna a la zona d'obres.

Control d'accés a la zona d'obres informatitzat i automatitzat amb software de control d'accessos. Substitució del paviment en les zones d'implantació previstes.

Mesurador de partícules de pols i equip de sensor de so. Punt verd per a la recollida selectiva de residus.

Afeccions a tercers: 0-2 punts

Describeix les afeccions detectades i proposa actuacions per a minimitzar-les que denoten coneixement de l'àmbit d'obra.

L'organització de les obres proposades garanteix que com a mínim hi hagi un carril de circulació en cada sentit a l'avinguda Catalunya, amb estretament dels carrils assegurant pas de vianants en els dos sentits. Trànsit controlat per senyalistes i donant pas alternatiu a vehicles en moments puntuals, per no tallar el trànsit

Garanteix accés als laterals per accedir a habitatges, comerços...

Analitza els aparcaments afectats, i es proposa trasllat provisional de places PMR, o trasllat aparcaments de taxis.

Afectació al transport públic, proposa trasllat de parades coordinat amb el concessionari.

Pel que fa a la recollida de residus porta a porta assegura que el servei no es veurà afectat.

Per accedir a propietats privades i equipaments, analitza tram a tram i garanteix pas mínim 1,4m per a vianants en recorreguts provisionals i col·locar quan sigui necessari plataformes provisionals reforçades i amb baranes.

Senyalització, informació: 0-2 punts

Proposa senyalització d'obra d'acord amb la "Instrucció 8.3-IC de señalización de obras".

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/12/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
Signatura 1 de 2	29/11/2024	
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Campanya informativa oberta a la població per detallar mesures provisionals i mesures provisional per minimitzar les afectacions.

Garanteix el pas de vianants durant l'execució de les obres sense obstacles, senyalitzats, paviments i atenent al pas de les persones amb mobilitat reduïda.

Assegurar l'accés a habitatges i comerços. Ús de plataformes de PVC reforçat amb baranes.

Reordenació del trànsit per assegurar el trànsit de vehicles durant l'execució de les obres, mantenint un carril de circulació i pas alternatiu amb senyalistes en moments puntuals..

Garantir pas als guals.

Serveis afectats: 0-2 punts

Analitza els serveis afectats del projecte.

Com a millores es proposa disposar de mitjans auxiliars necessaris per resoldre afectacions, posant a disposició pòrtics d'estintolament, planxes, canalitzacions per a by-passos. Tramitar amb les diferents companyies els serveis existents i verificar les xarxes. Campanya de georadar o detector de xarxes VScan i cales. Destinar cap de producció especialitat en instal·lacions i xarxes de serveis per analitzar i controlar els treballs d'instal·lacions.

Sistemes constructius: 0-8 punts

S'ajusta a la proposta d'organització del projecte. Preeu elaboració i presentació de Pla d'Actuació per trams a l'Ajuntament per a la seva aprovació incloent Pla de Mobilitat i Estudi de regularització provisional de semaforització en fase d'execució.

Portarà a terme campanya informativa als veïns, ciutadans i comerços i tràmits necessaris amb les companyies de serveis.

Com a millores proposa sessió informativa a la ciutadania per cada tram i reportatge fotogràfic i aixecament d'actes per a verificar el seu estat inicial.

Farà campanya informativa a veïns i sessió informativa a treballadors.

Realitzarà senyalització necessària i trasllat provisional de serveis urbans i les afectacions al trànsit les consensuarà amb l'Ajuntament per a minimitzar el trànsit. Reordenant el pas de vianants, protecció de façanes en edificis adjacents a la zona d'actuació i protecció d'arbrat a mantenir.

Realitzarà cales de localització de serveis existents.

Proposa recol·locació de trapes de serveis a la nova rasant com a millora.

La plantació es proposa o bé amb espècies o bé en fase plantació en els períodes idonis per a garantir la supervivència de les espècies.

Finalitzades les obres realitzarà les proves de funcionament de tot el conjunt d'instal·lacions, neteja general de les obres. Proposa trasllat de parades de bus, de càrrega i descàrrega i de PMR i de taxis. Proposa subquadre elèctric cada 50m en fase obra per garantir seguretat i dedicarà una brigada de seguretat i salut per al manteniment de les mesures adoptades així com l'ordre i neteja i evitar situacions de risc i possibles accidents.

Aporta detall de maquinària i equips humans dedicats a l'obra.

Aporta propostes de minimització de l'impacte ambiental, amb control de soroll i vibracions amb equips de mesura i monitorització, amb control periòdic monitoritzat i comprovant amb equips les intensitats per a establir mesures addicionals si és necessari.

Instal·lació plaques solars d'autoconsum en el campament d'obra i per a la il·luminació nocturna, per garantir el 100% de les necessitats.

Utilització de maquinària elèctrica amb mini excavadora elèctrica i dúmper elèctric. Ús de vehicles elèctric de la flota de vehicles del personal assignat a l'obra, pel que aconsegueix reducció del valor d'emissions de CO2 i reducció de la petjada de carboni.

Organigrama funcional: 0-2 punts

Aporta organigrama de personal tècnics, amb llegenda dels càrrecs, titulació i tasques dels mateixos.

Destacant l'assignació de dos caps de producció degut al volum de treball, i dos capatassos especialistes, responsable de control planificació Lean amb sistema Last Planner System. I compta amb tècnics especialistes en actuacions de reurbanització d'artèries urbanes,

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/12/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
29/11/2024		
Signatura 1 de 2		
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





senyalització tàctica, coordinació amb xarxes de serveis municipals i tècnic especialista en jardineria i reg, entre altres tècnics.

Proposta presentada per MARSAL EXCAVACIONS S.L. :

Descripció de l'obra a construir i procés constructiu: 0 a 2 punts

La descripció es correspon amb el projecte però no detallada.

Analitza el procés constructiu en diferents punts de la memòria aportada sense un apartat específic.

Implantació de l'obra i tanques: 0-2 punts

No defineix la zona d'implantació per a camp d'obra o zona d'acopi.

Proposa implantar sentit únic durant l'execució de les obres per facilitar la circulació, però pels autobusos garantir la doble circulació. Prohibint el pas de vehicles sentit Barcelona.

Proposa senyalitzar i garantir pas alternatiu a veïns durant tota l'obra.

Col·locarà tanques mòbils per als vianants i en zones periurbanes malla tipus taronja.

Col·locaran contenidor per a les diferents fraccions a mesura que avanci l'obra.

Afeccions a tercers: 0-2 punts

Proposa bustiada a veïns i comerciants per aclarir dates d'inici d'obres de cada tram.

Proposa instal·lar tres cartells d'obres segons PCAP.

Garanteix personal especialitzat per ajudar en tasques de senyalització per desviar trànsit i assegura pas de vianants.

Els talls de trànsit tindrà en compte assegurar el pas d'autobús i vehicles emergències.

Permetrà el pas de veïns, clients i subministraments a comerços en tot moment amb les mesures de seguretat oportunes.

Senyalització, informació: 0-2 punts

Proposa la senyalització seguint el protocol de Carreteres. Proposa fer bustiada informativa als veïns i comerços.

Serveis afectats: 0-2 punts

Proposa coordinació amb diferents companyies de serveis i fer campanya de localització de serveis amb georadar i geòfons i cales manuals.

Assegura deixar en funcionament enllumenat durant la nit durant l'execució de les obres

Sistemes constructius: 0-8 punts

Concreta com realització l'execució de la fase de demolició de paviments, assegurant que els serveis continuaran en funcionament durant els treballs.

Qualsevol desperfecte es solucionarà provisionalment o definitivament

Les creuades en carrers s'executaran a profunditat adequada i assegurant les distàncies mínimes.

Té en compte que ens treballs de clavegueram caldrà substituir elements que no estiguin a la cota desitjada.

En la construcció de voreres assegura que els serveis continuaran funcionant.

Té en compte que al fer voreres cal assegurar el pas de persones amb mobilitat reduïda i ús paviment podotàctil.

Defineix el procés constructiu en la pavimentació amb asfalt.

En treballs d'enllumenat té en compte assegurar deixar en funcionament la xarxa antiga fins a posar en funcionament la nova xarxa.

Proposa canvi en la metodologia d'esborrat de la pintura de senyalització horitzontal, amb fressat enlloc de hidroesborrat.

Té en compte que la instal·lació de mobiliari urbà ha d'anar sobre daus formigonats.

Preveu anar col·locant la senyalització vertical alhora que es vagin finalitzant els diferents trams.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat

C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/12/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
Signatura 1 de 2	29/11/2024	
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

El canvi ubicació semàfors es durà a terme amb personal especialitzat i executant els treballs en un únic dia per evitar afectacions al trànsit, amb ús de semàfors provisionals si és necessari.

No detalla detall de maquinària i equips humans prevista en relació a les diferents unitats d'obra.

No detalla mesures mediambientals.

Organigrama funcional: 0-2 punts

Aporta organigrama de personal adscrit a l'execució de les obres i defineix la intervenció de tres subcontractacions d'equips de pintura, jardineria i instal·lacions.

L'equip propi aporta l'equip que assumeix la interlocució amb la direcció facultativa, i la part de replanteig, topografia i establiment d'alineacions i partides d'enderrocs, senyalització, moviment de terres, pavimentació, col·locació elements urbans i seguretat i salut a les obres.

	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.U.	CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	BIGAS GRUP S.L.	CONSTRAULA S.A.U.	MARSAL EXCAVACIONS S.L.
1 Criteris de valoració subjectes a judici de valor [0-20,00]					
1.2 Memòria [0-20,00]					
Descripció de l'obra a construir [0-2,00]	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(1,00)
Implantació de l'obra i tanques [0-2,00]	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)
Afeccions a tercers [0-2,00]	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)
Senyalització, informació: 0-2	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)
Serveis afectats [0-2,00]	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)
Sistemes constructius [0-8,00] , segons punts següents:					
- Descripció dels procediments [0-3,00]	(3,00)	(3,00)	(3,00)	(3,00)	(3,00)
-Detall de la maquinària [0-2,00]	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(1,00)
-Detall dels equips humans [0-2,00]	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(1,00)
-Minimització de l'impacte ambiental dels procediments i maquinària [0-1,00]	(1,00)	(1,00)	(1,00)	(1,00)	(0,00)
Organigrama funcional [0-2,00]	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)	(2,00)
TOTAL 2.1 Memòria [0-20,00]	20,00	20,00	20,00	20,00	16,00

LICITADORS	1.1 Memòria explicativa del Procés constructiu (Puntuació fins a 20 punts)
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	20
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	20
BIGAS GRUP, S.L.	20
CONSTRAULA, S.A.U.	20
MARSAL EXCAVACIONS, S.L.	16

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D





1.2 Planificació dels treballs (Puntuació fins a 5 punts)

El licitador presentarà una planificació dels treballs d'acord amb el procés constructiu a portar a terme, amb coherència la memòria aportada en el punt 1.1 anterior.

El document amb la planificació ha de ser executat en programari TCQ, Microsoft Project o equivalents amb diagrama de gantt, i presentat en format .pdf que no pot excedir d'1 pàgina DIN A4 o DIN A3 per una cara. Es pot complementar amb justificació escrita de la planificació amb un màxim de 2 pàgines DIN A4, escrit amb lletra d'alçada com a mínim 10 en el programa Word, tipografia Arial i es poden incloure esquemes o altra informació gràfica.

Es valorarà si el programa de treballs proposat respon a una xarxa de precedències i si és coherent amb el termini de l'obra i memòria aportada en el punt 1.1 i si es descriu el camí crític. Es valorarà la previsió temporal de producció i el marge de folgança general.

Atesa l'existència d'una subvenció vinculada al contracte, els trams prioritaris i que s'hauran de finalitzar abans del 30 de juny de 2025, són els trams 3-1 i tram 3-2. Pel que les obres hauran d'iniciar-se per aquests trams, vinculant i condicionant la planificació de l'obra amb aquesta fita.

Valoració :

Si la planificació s'ajusta i és coherent a la memòria presentada i a l'objecte de les obres amb el condicionants particulars que exposi el contractista, i si el termini és coherent amb l'oferta presentada i es compleix paràmetres d'aparent confiança en la consecució del termini, s'atorgarà la màxima puntuació de 5 punts.

La puntuació disminuirà si la planificació no s'ajusta i no és coherent a la memòria presentada.

La memòria presentada no implicarà la seva acceptació en el procés d'execució que haurà de dur-se a terme d'acord amb les directrius de la direcció facultativa, però si necessàriament respectant el termini d'execució en el cas que hagi presentat una reducció del mateix.

A continuació es detallen els punts més significatius respecte la documentació aportada per cada licitador:

La proposta presentada per **ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.** s'ajusta a la documentació sol·licitada al Q.C. el termini és coherent amb l'oferta presentada i reflecteix el camí crític. Proposa realitzar l'obra en 12 mesos, i finalitzar els trams 3.1 i 3.2 a 27 de juny de 2025. La planificació detalla els marges de folgances de cada activitat i el camí crític, amb folgances totals i folgances lliures, fent referència a la durada que es pot endarrerir una activitat sense allargar el termini total del projecte i sense allargar cap altra activitat. No contempla pla de contingències per respectar el termini d'execució. Aporta histograma de previsió de certificacions.

La proposta presentada per **CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L** s'ajusta a la documentació sol·licitada al Q.C. , el termini és coherent amb l'oferta presentada si bé disminueix de forma molt significativa el termini d'execució previst en el projecte. Proposa realitzar l'obra en 7 mesos, justificant-ho pel fet de destinar doble equip de treball durant tot el procés d'execució de les obres.

El pla de treball reflecteix el camí crític, així com els marges de folgances (lliure i total).

La planificació garanteix finalitzar els trams 3.1 i 3.2 a data 30 de juny de 2025. I preveu un període d'absorció d'imprevistos de fins a 21 dies laborables, que en cas de no ser necessari es pot finalitzar les obres en 6 mesos.

Aporta histograma de previsió de certificacions.

En el cas que el termini d'adjudicació s'endarrerixi sobre la seva previsió, la planificació permet garantir el compliment de dates estipulades a les fites parcials, tal com la finalització del tram 3.1 i 3.2.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/12/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
29/11/2024		
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





La proposta presentada per **BIGAS GRUP S.L.** s'ajusta a la documentació sol·licitada al Q.C., el termini és coherent amb l'oferta presentada, es reflecteix el camí crític. Proposa realitzar l'obra en 12 mesos, destinant les últimes 4 setmanes de folgances per a acabats i repassos, així com imprevistos, afectacions metereològiques o altres incidències.

Proposa iniciar pels trams 3.1 i 3.2 per donar compliment de finalitzar-les a 30 de juny d 2025. Aporta justificació de rendiments, on cada unitat d'obra té assignat un equip diferent.

La proposta presentada per **CONSTRAULA S.A.U.** S'ajusta a la documentació sol·licitada al Q.C., el termini és coherent amb l'oferta presentada, i es reflecteix el camí crític . Proposa execució amb un termini de 12 mesos sense cap reducció donada la proposta d'execució per trams (51.5 mesos). Preveu iniciar les obres a 3 de març de 2025 i amb aquesta data garanteix finalitzar els trams 3.1 i 3.2 a la fita parcial establerta al PCAP a 30 de juny de 2025. Com a folgança, proposa treballar dissabte sense cost per a l'Ajuntament en cas que sigui necessari.
4 mesos.

La proposta presentada per **MARSAL EXCAVACIONS S.L.** s'ajusta a la documentació sol·licitada al Q.C., el termini és coherent amb l'oferta presentada, si bé no reflecteix el camí crític. El Planning no reflexa totes les unitats d'obra a executar pel que no es pot garantir que compleix paràmetres d'aparent confiança. No exposa folgances. Proposa termini d'execució en 11 mesos, sense detallar la folgança. Reflecteix finalitzar totalitat tram 3 a 30 de juny de 2025. No presenta previsió de certificacions. Detalla gestions prèvies a l'execució.

LICITADORS	1.2 Planificació dels treballs (Puntuació fins a 5 punts)
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	5
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	5
BIGAS GRUP, S.L.	5
CONSTRAULA, S.A.U.	5
MARSAL EXCAVACIONS, S.L.	3

Que analitzada tota la documentació i segons la valoració realitzada la puntuació corresponent als criteris sotmesos a judici de valor

LICITADORS	1.1 Memòria explicativa del Procés constructiu (Puntuació fins a 20 punts)	1.2 Planificació dels treballs (Puntuació fins a 5 punts)	PUNTUACIÓ FINAL CRITERIS JUDICI DE VALOR
------------	--	---	--

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2
Montserrat Flores Banús
02/12/2024
REGIDOR PARCS I JARDINS

Signatura 1 de 2
Teresa Viaplana Costajussà
29/11/2024





ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	20	5	25
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	20	5	25
BIGAS GRUP, S.L.	20	5	25
CONSTRAULA, S.A.U.	20	5	25
MARSAL EXCAVACIONS, S.L.	16	3	19

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes del que es consideri oportú a la data de la signatura a Palau-solità i Plegamans,

Mercè Guàrdia Serra
Cap d'Àrea de Territori i Sostenibilitat"

4. A continuació la presidència de la Mesa de contractació dona instrucció d'iniciar el procediment d'obertura del sobre B segons l'establert a la clàusula 11 del PCAP tipus serveis de tramitació obert simplificat, el resultat de l'obertura electrònica ha estat sense incidències i amb l'informe de traçabilitat següent:



Registre d'obertura de sobre

Licitació: 2023/48-15574

Sobre: Sobre B

Data	Acció
08/11/2024 08:00:10	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 08/11/2024 08:00:10.
08/11/2024 08:03:45	L'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B, a data i hora 08/11/2024 08:03:45.
08/11/2024 08:12:16	L'empresa BIGAS GRUP, S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B, a data i hora 08/11/2024 08:12:16.
08/11/2024 08:12:18	L'empresa CONSTRAULA SAU ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B, a data i hora 08/11/2024 08:12:18.
08/11/2024 08:39:09	L'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B, a data i hora 08/11/2024 08:39:09.
08/11/2024 11:48:27	L'empresa MARSAL EXCAVACIONS SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B, a data i hora 08/11/2024 11:48:27.
28/11/2024 12:48:27	El custodi i membre de la mesa Teresa Viaplana Costajussà ha aplicat les credencials al sobre Sobre B, a data i hora 28/11/2024 12:48:27 (Credencials aplicades: 1/2).
28/11/2024 13:16:33	El custodi Carme Pérez Garcia ha aplicat les credencials al sobre Sobre B, a data i hora 28/11/2024 13:16:33 (Credencials aplicades: 2/2).
28/11/2024 13:16:48	El custodi Carme Pérez Garcia ha obert el sobre Sobre B, a data i hora 28/11/2024 13:16:48.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2
Montserrat Flores Banús
02/12/2024
REGIDOR PARCS I JARDINS
Signatura 1 de 2
Teresa Viaplana Costajussà
29/11/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





5. Els criteris avaluables mitjançant fórmula o de forma directa (Sobre B), establerts en el QC, són:

1. Proposta econòmica 0 a 30 punts

$$Pi = Pm + (PM - Pm) \frac{OM - Oi}{OM - Om}$$

$$Pm = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$

Pm	Puntuació mínima
PM	Puntuació màxima
Pi	Puntuació oferta
BM	Baixa màxima (oferta més econòmica)
Bm	Baixa mínima (oferta menys econòmica)
$\bar{B}$	Mitjana aritmètica baixes
OM	Oferta més alta
Om	Oferta més baixa
Oi	Oferta licitador

El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació, i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisits d'adjudicació a l'art. 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

2. Millores de la qualitat i acabatsFins a fins a 25 punts

Es valorarà la millora d'execució de partides complementaries, sense que aquesta millora pugui suposar un increment del preu per l'ajuntament ni un minvament en les característiques i atributs del projecte.

Millora en els trams de transició entre el projecte objecte del contracte i la realitat construïda en cruïlles i en la finalització dels trams d'inici i finalització de l'actuació. Fent referència a refer trams de vorera, peces de vorada, asfaltat, disposició d'arquetes, senyalització vertical i horitzontal definitiva, disposició de pilones, reixes interceptores, etc. Restant inclosa el subministrament de tots els materials necessaris, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per dur a terme els treballs, sense que suposi un increment de pressupost. Suposant una valoració de 80.000€ PEM.

Valoració

Si es proposa la millora : 25 punts
Si no es proposa la millora : 0 punts

3. Ampliació termini de garantia..... Fins a un màxim de 10 punts

Es valorarà l'ampliació de termini de garantia per part de l'empresa contractista respecte els 12 mesos estipulats al PCAP.

Valoració

Si es proposa 1 any d'ampliació de garantia : 3 punts

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	02/12/2024	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús		
29/11/2024		
Signatura 1 de 2		
Teresa Viaplana Costajussà		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

Si es proposa 2 anys d'ampliació de garantia: 6 punts
Si es proposa 3 anys d'ampliació de garantia : 10 punts

4. Millores en sostenibilitatFins un màxim de 5 punts

Per tal de puntuar aquest criteri els licitadors indicaran si durant a terme les millores proposades en matèria de sostenibilitat, més enllà del compliment de la normativa vigent en matèria de gestió de residus i terres procedents de la construcció d'obligat compliment:

Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.

Eliminar la utilització del plàstic d'un sol ús, d'acord amb allò que estableix la Instrucció per a l'eliminació dels plàstics d'un sol ús als edificis municipals en activitats públiques (publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 9 de juliol de 2019).

Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus, haurà de presentar els corresponents justificants d'acord amb l'actual normativa mediambiental.

Gestió dels residus de les 5 fraccions generades pels treballadors i sots contractistes participants a l'obra.

Valoració

Compromís dur a terme millores sostenibilitat : 5 punts

Sense compromís dur a terme millores sostenibilitat : 0 punts

5. Mesures Mediambientals Fins a un màxim de 5 punts

Aquest criteri valora la reducció en emissions de CO2 per la maquinària i vehicles utilitzats durant l'execució de les obres, afavorint que les màquines i vehicles vinguin d'un centre de treball que estigui més a prop de lloc d'execució de les obres.

Caldrà aportar documentació justificativa de la ubicació del centre de treball del que parteixin la maquinària i/o vehicles, i la distància fins a les obres.

Només s'acceptarà el centre de treball de l'empresa licitadora, no de les possibles sotscontrates.

Valoració

Centre de treball base de la maquinària fins a 10km - 5 punts

Centre de treball base de la maquinària fins a 20km - 3 punts

Centre de treball base de la maquinària fins a 40km - 1 punts

Centre de treball base de la maquinària a més de 40km - 0 punts “

6. Les propostes presentades pels licitadors corresponent a l'annex 3 (proposta econòmica i millores) es troba degudament signada i és la següent:

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	REGIDOR PARCS I JARDINS
Montserrat Flores Banús	02/12/2024
29/11/2024	
Signatura 1 de 2	Teresa Viaplana Costajussà

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Empresa Llicitadora	Proposta econòmica IVA exclòs	Millors			
		Millors de qualitat i acabats	Ampliació del termini de garantia	Millors de sostenibilitat	Mesures Mediambientals
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	1.187.112,23€	Sí, es proposa	3 anys	Sí, es proposa	Fins a 10Km.
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	1.045.425,00€	Sí, es proposa	3 anys	Sí, es proposa	Fins a 10Km.
BIGAS GRUP, S.L.	1.236.514,11€	Sí, es proposa	3 anys	Sí, es proposa	Fins a 20Km.
CONSTRAULA, S.A.U.	1.268.665,29€	No es proposa	No es proposa	No es proposa	No es proposa
MARSAL EXCAVACIONS, S.L.	1.316.725,78€	Sí, es proposa	3 anys	Sí, es proposa	Fins a 10Km.

Acords:

En conseqüència, la Mesa de Contractació acorda:

PRIMER.- Assumir i donar conformitat a l'informe núm. 139/2024 de data 25 de novembre de 2024, emès per la Cap d'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament, corresponent a la valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valor.

SEGON.- Donar trasllat als Serveis Tècnics de la proposta econòmica i millors presentades pels licitadors (documents sobre B), als efectes de la seva valoració.

Un cop emès l'informe per part dels Serveis Tècnics municipals, es convocarà la Mesa de Contractació –en acte públic– als efectes de donar compte de l'informe amb la valoració dels criteris automàtics i efectuar proposta d'adjudicació en el seu cas, de la qual es procedirà a efectuar els anuncis corresponents a la convocatòria de la Mesa de Contractació per a la seva assistència i aixecant-se la corresponent acta que serà publicada en el perfil del contractant.

Sense cap més assumpte a tractar, a les 13:29 hores, la presidenta aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
La presidència

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2
REGIDOR PARCS I JARDINS
02/12/2024
Montserrat Flores Banús
Signatura 1 de 2
29/11/2024
Teresa Viaplana Costajussà

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	71f3986ae3e249c68c9d6b06f3c15103001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

