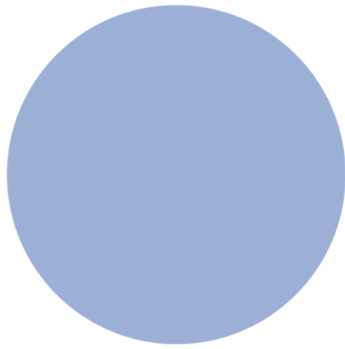




Consorci Sanitari Integral

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER A L'ASSISTENCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER A L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

EXPEDIENT: CSI2025008

(IMPS-SC-006)

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

INDEX

1	OBJECTE.....	2
2	PROMOTOR	2
2.1	CONSORCI SANITARI INTEGRAL	2
2.2	LOCALITZACIÓ GEOGRÀFICA.....	2
3	ABAST DE LA LICITACIÓ	2
3.1	DIRECCIÓ D'OBRA.....	3
3.2	COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT	7
3.3	VISITES ALS ESPAIS I POSTERiors CONSULTES	15
4	TERMINIS DE LLIURAMENT (EXECUCIÓ)	15
4.1	DIRECCIÓ D'OBRA.....	16
4.2	COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT	16
5	OFERTES: NORMES GENERALS	16
6	DISPOSICIONS GENERALS.....	16
7	LEGISLACIÓ	17
8	TERMINIS DE PAGAMENT	17

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

1 OBJECTE

El CSI, per tal de solucionar els problemes derivats de la degradació de l'asfalt de les zones de transit interiors de l'edifici Hospital Dos de Maig, es planteja la necessitat d'executar les obres d'arranjament i canvi de paviment del pati interior.

Aquest encàrrec comprèn la totalitat dels treballs i serveis a realitzar per la direcció facultativa per a la direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut, revisió documental i tramitació de permisos amb l'Ajuntament, d'acord amb les prescripcions que s'estableixen en aquest Plec i assolir els requisits necessaris per a la correcta i completa execució de les obres.

2 PROMOTOR

2.1 CONSORCI SANITARI INTEGRAL

L'ens promotor de l'expedient és la Direcció d'Infraestructures i Manteniment (en endavant DIM) del CSI. Aquesta direcció realitza les tasques de gestió d'obres del CSI, que serà l'interlocutor únic entre l'empresa adjudicatària i l'entitat contractant.

2.2 LOCALITZACIÓ GEOGRÀFICA

L'Hospital Dos de Maig és un centre hospitalari ubicat al carrer Dos de Maig, nº 301, de Barcelona (08025), BARCELONA.

3 ABAST DE LA LICITACIÓ

L'objecte d'aquest plec consisteix en la contractació del següents treballs:

- Assistència tècnica per a la tramitació dels permisos davant de l'ajuntament, amb la revisió prèvia de la documentació i el seguiment i supervisió de l'expedient administratiu.
- Direcció facultativa de l'obra, que inclou la direcció d'obra facultativa i direcció executiva.
- Coordinació de la seguretat i salut en fase d'execució.

3.1 ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA TRAMITACIÓ DE PERMISOS DAVANT DE L'AJUNTAMENT, AMB LA REVISIÓ PRÈVIA DE LA DOCUMENTACIÓ I EL SEGUIMENT I SUPERVISIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU

Previ a l'inici de l'obra caldrà realitzar les gestions pertinents amb l'Ajuntament de Barcelona per tal de tramitar els permisos necessaris.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

Caldrà preparar la documentació tècnica necessària per a la tramitació de l'expedient d'obra amb la revisió de la documentació base de licitació d'obra (annex 01) i correcció de mancances en cas de necessitat.

Revisió de tota la documentació inclosa en l'annex i la inclusió d'un estudi de seguretat i salut.

S'inclou també la tramitació de l'informe d'idoneïtat tècnica davant l'entitat corresponent.

3.2 DIRECCIÓ D'OBRA

La direcció d'obra es realitzarà mitjançant una Direcció Facultativa i una direcció executiva d'obra:

3.2.1 Direcció facultativa

La Direcció Facultativa de les obres estarà constituïda pel director d'obra (arquitecte i/o enginyer segons la tipologia d'obra). El director d'obra, és el responsable del compliment del Projecte sense perjudici de les responsabilitats professionals que intervenen en el procés constructiu. Per tal de dur a terme aquesta tasca, comptarà amb el suport de la Direcció de l'execució de l'obra.

Així mateix, i dins de les seves funcions, hauran de:

- Supervisar el desenvolupament general de les obres, aportant el seu coneixement i experiència.
- Efectuar els reconeixements i definicions necessaris a garantir la correcta execució del projecte i compliment de terminis, amb l'ajut dels seus col·laboradors.
- Interpretació dels documents del projecte i l'establiment d'adequacions i detalls a l'esmentat projecte.
- Resolució de problemes i d'imprevistos que puguin sorgir quan s'executi el projecte.
- Vetllar pel compliment dels terminis i pressupost, així com del nivell de qualitat definit en el projecte d'arquitectura i d'instal·lacions.
- La signatura d'actes sobre replanteig, començament i desenvolupament de l'obra, certificacions mensuals, el Llibre d'Ordres i el Certificat Final d'Obra.
- Lliurament de documentació final d'obra en cas de que hi hagi canvis respecte el projecte durant el procés constructiu.
- L'encàrrec i l'assumeix, estarà visat pel col·legi professional competent.

3.2.2 Direcció executiva d'obra

És en qui recau la tasca diària d'organització, supervisió, control, replanteig, així com la bona marxa de l'obra assignada. També és responsabilitat de la direcció d'obra el compliment del pla de control de qualitat de l'obra amb la metodologia i les eines corresponents.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

El director de l'execució de l'obra exercirà amb personalitat i responsabilitat pròpia, i conjuntament amb el director d'obra, les següents funcions:

- La direcció, organització i impuls de l'execució material de les obres, tenint cura del seu control pràctic d'acord amb el projecte que les defineix, amb les normes i regles de la bona construcció i amb les instruccions de director d'obra, aportant els seus coneixements i experiència a l'estudi de les solucions constructives més adients per garantir el millor resultat en allò referent a l'estabilitat de l'obra, a l'ús a què està destinada, a l'economia general i al termini d'execució.
- La realització de com a mínim, una visita setmanal a partir del inici d'execució pel seguiment de l'obra i les instal·lacions. De la visita, s'aixecarà l'acta de seguiment i desenvolupament de l'obra.
- La signatura, conjuntament amb Director d'Obra, d'actes sobre replanteig, començament i desenvolupament de l'Obra, relacions valorades, el Llibre d'Ordres i el Certificat de Final d'Obra; subscriuint, a més, el relatiu al programa de control de qualitat i al seu compliment.
- L'aprovació prèvia al contractista de: replanteigs de detall, maquinària aportada a l'obra, projecte, muntatge i funcionament d'instal·lacions diverses, zones d'abassegament, abocadors, préstecs, sistemes constructius, acabats, plans de detall pels diferents talls de treball (incloent mètodes i mitjans d'execució), terminis i fites dels treballs subcontractats, plànols d'obra, etc.
- Inspecció dels materials a emprar, en el moment de la seva instal·lació i tot seguint el control de qualitat establert.
- La supervisió i control de posada a l'obra de cada una de les seves unitats, comprovant les dimensions i la correcta disposició dels elements constructius; i l'establiment amb el Contractista, de la documentació de constància de característiques i condicions d'obres ocultes, abans de la seva ocultació.
- El requeriment, acceptació o rebuig si procedeix, de tot tipus de documentació relativa al desenvolupament de l'obra, que el Contractista està obligat a proporcionar.
- El director de l'execució de l'obra realitzarà el seguiment temporal i econòmic de l'obra segons el Pla d'Obres aprovat pel CSI amb les eines informàtiques; establint amb el director d'obra i el CSI les mesures correctores oportunes si es detecta algun incompliment, desviació o incidència respecte el pla previst.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

- Revisarà l'amidament, tancament i liquidació de les unitats d'obra, la confecció de relacions valorades, d'acord amb les condicions establertes en el projecte i establiment de les relacions quantitatives dels materials que s'han d'emprar a l'obra. Supervisarà i signarà les certificacions mensuals d'obra.
- Amb les certificacions mensuals, la direcció executiva entregarà un informe on es detallin i es comentin les desviacions de les certificacions corresponents, que s'aniran produint a mida que es vagin fent les modificacions contractuals. En cas de increments i disminucions de cost com a conseqüència de la variació d'unitats en l'estat d'amidaments de les obres s'incorporaran a les certificacions corresponents de l'obra, previ acceptació per part del CSI amb informe detallat i modificació contractual, si s'escau.
- L'assistència al Contractista en qüestions diverses com la interpretació dels documents de Projecte, la fixació de detalls de la definició de l'obra i la seva execució a fi que es mantinguin les condicions de funcionalitat, estabilitat, seguretat i qualitat previstes en el projecte. El director de l'execució serà sempre l'interlocutor del contractista, per a tot tipus de propostes, aclariment de dubtes, demandes diverses, etc. i les resoldrà dins de les atribucions que li són pròpies i/o les transmetrà, si és el cas, al director d'obra i/o al CSI.
- En cas d'incompliment de l'obra que s'executa amb la seva definició o amb les condicions prescrites, ordenar al contractista la seva substitució o correcció, paralitzant els treballs si ho estima convenient, donant compte al CSI i al director d'obra de les mesures adoptades i dels motius per prendre-les.
- La valoració de les incidències d'obra amb repercussió econòmica i la col·laboració amb el director d'obra en la realització de les reformes o alteracions del projecte, la necessitat o conveniència de les quals s'observi durant l'execució d'aquestes, incloent-hi la possible proposta de preus contradictoris. Un cop acordades les esmentades reformes, el director de l'execució les transmetrà a al CSI per la seva aprovació.
- Lliurar al CSI els informes sistemàtics i analítics de l'execució de l'obra, dels problemes apareguts i la forma de solucionar-los, donant avís previ al DIM i al director d'obra cas de detectar-ne factors problemàtics o perturbadors d'importància.
- Recopilar, revisar i presentar al CSI, un cop acabada la unitat o part d'obra corresponent, els plànols i documents definitoris de la seva execució real; i elaborar l'estat de liquidació final, lliurant-lo al CSI a la finalització dels treballs. Aquest document haurà de ser signat pel seu autor, el director de l'execució de l'obra, i ratificat pel director d'obra.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

- Exigir al contractista i al laboratori que efectuï els assaigs de control de qualitat la substitució d'aquell personal auxiliar i operari al seu servei o del tercer i successius subcontractistes que consideri no qualificats per dur a terme els treballs.
- Altres funcions que li siguin encomanades, dins de la seva competència.
- Les ordres de la direcció facultativa són vinculants per a l'empresa constructora i han de quedar degudament reflectides en un suport documental que impedeixi alteracions o manipulacions posteriors.
- El personal de la direcció de l'execució de l'obra serà el que l'adjudicatari consideri suficient per al desenvolupament de les funcions descrites per tal d'assolir la qualitat, en els terminis i costos econòmics destinats a cada obra.
- L'encàrrec i l'assumeix estarà visat pel col·legi professional competent.

3.2.3 Altres consideracions

Durant l'execució de l'obra, l'adjudicatari vetllarà per la vigilància en tot el procés de realització de la mateixa.

Els professionals integrants de l'equip tècnic hauran d'ajustar-se en el desenvolupament dels seus treballs a les tasques pròpies establertes per la legislació vigent reguladora de les seves professions, així com les normes col·legials i deontològiques aplicables, en definitiva, s'hauran de regir pel principi de la bona pràctica professional, responnent de la qualitat tècnica tan del Projecte com de la Direcció Tècnica de les obres.

Concretament, l'adjudicatari disposarà d'un tècnic qualificat a l'obra, establint-se l'obligatorietat de que totes les fases de l'obra siguin visitades amb un mínim de dues visites per setmana per aquest tècnic qualificat, durant la durada de tota l'obra, des de l'acta de replanteig fins al certificat final d'obra, sense perjudici de les visites i inspeccions de la resta de personal de l'adjudicatari que siguin necessàries setmanalment i/o extraordinàriament a requeriment del CSI.

En tot moment, el personal de l'adjudicatari exigirà l'acompliment dels Plecs tècnics al constructor adjudicatari de l'execució del projecte elaborat per l'adjudicatari d'aquesta licitació.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

3.3 COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT

Consisteix en la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució. Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, que serà obligatori quan durant l'execució de l'obra intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos autònoms (Art. 3 RD 1627/97).

Haurà de desenvolupar les tasques de coordinador de SS en l'execució de l'obra seguint la directiva 92/57/CEE, i RD 1627/1.997

Tasques del Coordinador de Seguretat i Salut en quan a l'execució de l'obra: tasques dels coordinadors

3.3.1 En quan a Directiva 92/57/CEE

El coordinador o coordinadors en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra, designats de conformitat amb l'apartat 1 de l'article 3:

a) coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat:

- en prendre les decisions tècniques i / o d'organització per tal de planificar els diferents treballs o fases de treball que vagin a desenvolupar-se simultània o successivament;
- en estimar la durada requerida per a l'execució d'aquests diferents treballs o fases de treball;

b) coordinar l'aplicació de les disposicions pertinents, amb el fi de garantir que els empresaris i, si això fos necessari per a la protecció dels treballadors, els treballadors autònoms:

- apliquin de manera coherent els principis que s'esmenten a l'article 8;
- s'apliquin, quan es requereixi, el pla de seguretat i de salut considerat en la lletra b) de l'article 5;

c) procediran o faran que es procedeixi a les possibles adaptacions del pla de Seguretat i de salut que s'esmenta en la lletra b) de l'article 5 i de l'expedient que preveu la lletra c) de l'article 5, en funció de l'evolució dels treballs i de les modificacions que es puguin haver produït;

d) organitzaran entre els empresaris, inclosos els que intervinguin en l'obra, la cooperació i coordinació de les activitats amb vista a la protecció dels treballadors i la prevenció d'accidents i riscos professionals que puguin atemptar contra la salut, així com la seva informació mútua, que preveu l'apartat 4 de l'article 6 de la Directiva 89/391 / CEE incloent-hi, si és el cas, als treballadors autònoms;

e) coordinaran el control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.

f) adoptar les mesures necessàries perquè només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

3.3.2 En quan a RD 1627/1997

Article 5. Estudi de seguretat i salut.

1. L'estudi de seguretat i salut a què es refereix l'apartat 1 de l'article 4 ha de ser elaborat pel tècnic competent designat pel promotor. Quan hi hagi d'haver un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte d'obra, correspondrà a aquest elaborar o fer que s'elabori, sota la seva responsabilitat, aquell estudi.
2. L'estudi ha de contenir, com a mínim, els documents següents:
 - a) Memòria descriptiva dels procediments, equips tècnics i mitjans auxiliars que s'hagin d'utilitzar o la utilització dels quals es pugui preveure; identificació dels riscos laborals que es puguin evitar, indicant a aquest efecte les mesures tècniques necessàries per a això; relació dels riscos laborals que no es puguin eliminar d'acord amb el que s'ha assenyalat anteriorment, i especificació de les mesures preventives i proteccions tècniques tendents a controlar i reduir aquests riscos i valoració de la seva eficàcia, especialment quan es proposin mesures alternatives.

Així mateix, s'ha d'incloure la descripció dels serveis sanitaris i comuns de què ha d'estar dotat el centre de treball de l'obra, d'acord amb el nombre de treballadors que l'utilitzaran.

En l'elaboració de la memòria s'han de tenir en compte les condicions de l'entorn en què s'executi l'obra, així com la tipologia i les característiques dels materials i elements que s'hagin d'utilitzar, la determinació del procés constructiu i l'ordre d'execució dels treballs.
 - b) Plec de condicions particulars en el qual es tenen en compte les normes legals i reglamentàries aplicables a les especificacions tècniques pròpies de l'obra de què es tracti, així com les prescripcions que s'hauran de complir en relació amb les característiques, la utilització i la conservació de les màquines, estris, eines, sistemes i equips preventius.
 - c) Plànols en els quals s'han de desenvolupar els gràfics i esquemes necessaris per concretar i comprendre millor les mesures preventives definides en la memòria, amb expressió de les especificacions tècniques necessàries.
 - d) Mesuraments de totes les unitats o elements de seguretat i salut en el treball que hagin estat definits o projectats.
 - e) Pressupost que quantifiqui el conjunt de despeses previstes per a l'aplicació i execució de l'estudi de seguretat i salut.

3.3.3 Obligacions i responsabilitats del Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obra

El Coordinador gaudeix de les més àmplies facultats per a poder complir amb la màxima efectivitat les

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

funcions relacionades al Reial Decret 1627/97, motiu pel qual, el Contractista haurà de donar-li coneixement i informar-lo de totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme que afectin o puguin afectar al seu àmbit de responsabilitats.

El paper del Coordinador durant l'execució de l'obra, a grans trets, serà:

- Coordinar l'activitat de l'obra amb els servei de prevenció del CSI
- Fer conèixer a tots els participants de l'obra les seves obligacions i responsabilitats al respecte de la prevenció de riscos laborals durant l'execució de l'obra.
- Evitar els conflictes que es puguin presentar en temes de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, actuant preventivament.
- Planificar la seguretat i salut de l'obra.
- Planificar la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat

Amb aquest objecte, el Coordinador haurà d'estar assabentat amb suficient antelació de les decisions tècniques i d'organització que s'hagin d'implantar, per a concertar els mitjans i els esforços, intencions i objectius dels contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms.

- Decisions tècniques:

Aquests principis s'aplicaran quan es prenguin decisions tècniques per part de la direcció d'obra/execució (en endavant, "Direcció facultativa") i d'organització, amb la finalitat de planificar els diferents treballs o fases del treball que s'hagi de desenvolupar simultània o successivament.

- Estimar la durada:

També s'aplicaran quan s'aprecii la durada requerida per a la execució dels diferents treballs o fases de treball.

El Coordinador, amb la informació prèviament esmentada, podrà estimar la durada dels treballs preveient quines tasques seran simultànies o successives i quines seran executades per cada una de les empreses i treballadors autònoms que participin a l'obra.

El Coordinador, com a part integrant de la Direcció facultativa a tots els efectes, també ha de participar en les decisions tècniques i d'organització pròpies de l'obra, comprovant que han estat tinguts en consideració els principis de l'acció preventiva, que no vol dir que hagi de prendre ell les decisions que són competència de la resta de la Direcció facultativa. Conseqüentment, les seves actuacions s'emmarquen en l'organització en la que s'integra.

- Coordinar les activitats de l'obra

El Coordinador haurà de coordinar les activitats de l'obra per a garantir que els contractistes i, si

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

s'escau, els subcontractistes i els treballadors autònoms apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva durant l'execució de l'obra i, en particular, a les tasques o activitats específiques o principis generals aplicables durant l'execució de l'obra (recollits a l'article 10 del RD 1627/1997).

El Coordinador actuarà per evitar possibles co-activitats que puguin esdevenir entre les diferents activitats de l'obra.

- Aprovar el Pla de seguretat i salut

És responsabilitat del Coordinador aprovar totalment, parcial o de forma condicionada el Pla de seguretat i salut elaborat pel Contractista i, si s'escaigués, aprovar les modificacions que es vagin introduint al mateix en forma d'annexes. Aquestes aprovacions cal documentar-les aixecant-ne acta.

- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials

El Coordinador organitzarà la coordinació d'activitats empresarials prevista a l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

El Coordinador organitzarà aquesta coordinació, iniciant-la, impulsant-la, articulant-la i vetllant pel seu correcte desenvolupament, amb un estret contacte amb el Contractista.

La coordinació es farà en reunions entre les empreses i treballadors autònoms que intervinguin a l'obra, deixant constància documental d'allò tractat a les mateixes. En aquestes reunions les empreses participants exposaran els seus plans de prevenció amb la finalitat d'analitzar-los de forma conjunta i de poder detectar les possibles co-activitats entre els mateixos, amb l'objecte d'adoptar mesures que evitin els riscos motivats per aquestes esmentades co-activitats. Tanmateix haurà de comprovar que, els mètodes de treball que tinguin previst desenvolupar tots els que formin part de l'obra, no siguin contradictoris ni incompatibles entre si.

La Direcció facultativa de la qual forma part serà partícip de tots aquests coneixements a través del Coordinador.

- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball

Un cop planificada la seguretat de l'obra, el Coordinador haurà d'establir un seguiment sobre el desenvolupament de la mateixa, amb la finalitat de que es duguin a terme tal i com es va preveure, d'acord amb el previst al Pla de Seguretat i Salut.

Per aquesta finalitat el Coordinador planificarà els corresponents mecanismes de control, que podran ser:

Realització d'inspeccions periòdiques.

Realització de reunions de seguretat, entre d'altres.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

- Control d'accés

El Coordinador haurà d'adoptar les mesures necessàries per que només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra. Amb aquesta finalitat haurà de validar i supervisar el procediment proposat pel Contractista, pel control d'accés a l'obra tant de persones com de vehicles.

En els casos que per circumstàncies pròpies de l'obra, aquesta hagi de romandre oberta podent accedir a ella vehicles i persones no autoritzades, es prendran les mesures necessàries de senyalització, protecció i control d'accés.

El Coordinador vetllarà perquè el Contractista tingui cura de:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs de treball i àrees de treball, tenint en consideració les condicions d'accés, i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- La manipulació dels diversos materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per l'execució de l'obra, a fi de corregir els defectes que puguin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i el condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diversos materials, en particular si es tracta de matèries o substàncies perilloses.
- La recollida de materials perillosos utilitzats.
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i enderrocs
- L'adaptació, d'acord amb l'evolució de l'obra, del període de temps efectiu que ha de dedicar-se als diversos treballs o fases de treball.
- La cooperació entre els contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms.
- Les co-activitats amb qualsevol tipus de treball o activitat que s'efectuï en l'obra o a prop del lloc de l'obra.

3.3.4 Treballs a desenvolupar

1.- Tasques prèvies a l'inici de les obres

1.1.- Reunió d'inici d'Obra

El Coordinador assistirà a la reunió d'inici de l'obra que convoqui el Consorci Sanitari Integral, juntament amb el Contractista, la Direcció Facultativa de la qual forma part, en la qual el Contractista presentarà el Pla de treballs i el Pla de Seguretat i Salut per tal que siguin revisats i comentats per part dels assistents a la reunió. Almenys 5 dies abans de la data d'aquesta reunió, el Contractista haurà de fer arribar aquests documents al Coordinador, a la Direcció facultativa de la qual forma part i al Consorci Sanitari Integral per a la seva revisió prèvia.

1.2.- Avís Previ

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

El Coordinador, abans de l'inici de les obres, presentarà al Consorci Sanitari Integral, si es necessari, per a la seva signatura l'avís previ

1.3.- Aprovació del Pla de Seguretat i Salut

El Contractista elaborarà un Pla de Seguretat i Salut, en base a l'Estudi de Seguretat i Salut, seguint la sistemàtica continguda en el Plec de prescripcions per a l'elaboració del Pla de Treballs, el Pla de Seguretat i Salut almenys 5 dies abans de la reunió d'inici de l'obra per tal que sigui revisat i posteriorment comentat durant la reunió amb el Consorci Sanitari Integral i la Direcció facultativa de la qual forma part. En aquest Pla s'analitzarà, estudiarà i desenvoluparà el conjunt de documents elaborats pel Contractista adaptables en el temps, que amb coherència amb el projecte i partint de l'Estudi de Seguretat i Salut adaptat al seu propi sistema constructiu, permeten desenvolupar els treballs en les degudes condicions preventives.

El Coordinador verificarà que hi siguin incloses, si s'escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el Contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica. Aquesta proposta no podrà mai implicar una disminució dels nivells de protecció previstos a l'estudi. Hauran també d'incloure la valoració econòmica de les propostes aportades, que no podrà implicar mai disminució de l'import total del pressupost.

El Coordinador abans de la signatura del contracte, aprovarà el Pla de Seguretat i Salut, i vetllarà per que el document original sigui visat pel Col·legi professional corresponent.

En cas de discrepàncies tècniques o de base econòmica amb el Pla de Seguretat i Salut presentat pel Contractista, el Coordinador convocarà tantes reunions de treball com siguin necessàries per determinar-ne el contingut definitiu.

Totes les modificacions, annexes i/o actualitzacions que es facin del Pla de Seguretat i Salut s'hauran de realitzar a petició del Coordinador mitjançant escrit al Llibre d'Incidències, amb determinació de la data de lliurament, que en tot cas haurà de ser prèvia a l'inici dels treballs corresponents. Totes aquestes modificacions, annexes i/o actualitzacions hauran de ser aprovades pel Coordinador.

1.4.- Planificació de la coordinació en fase d'execució.

El Coordinador té com a màxim objectiu la coordinació de les activitats preventives de tots els contractistes i subcontractistes de l'obra.

El Coordinador haurà d'establir i definir una planificació d'actuacions. Aquesta planificació s'adaptarà a les condicions determinants del desenvolupament de l'obra, del temps i de les característiques pròpies del projecte i dels contractistes.

Per poder realitzar la planificació haurà de prendre en consideració les activitats següents:

- Elaborar un calendari o Pla de treball, referenciat al Pla de Treballs de l'obra.
- Establir uns objectius i una relació de tasques que s'han de dur a terme en la fase d'execució, d'acord amb les característiques del projecte, la Direcció facultativa de la qual forma part i els contractistes.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

- Organitzar i planificar les activitats com a coordinador en fase d'execució d'obra.
- Disposar dels documents i instruments de gestió adequats pel treball encarregat.
- Coordinar la realització de l'establert als plans de seguretat i salut (en el cas de diferents contractistes).
- Determinar l'accés a la documentació i, en particular, al Llibre d'Incidències.

1.5.- Reunions de seguretat

El Coordinador preveurà la planificació les reunions de seguretat ordinàries, podent sorgir per qüestions d'actualitat noves necessitats de reunions.

L'objectiu d'aquestes reunions és el coneixement de les parts, la identificació de les activitats a realitzar, de les mesures de seguretat a implantar i la comunicació entre les parts implicades a fi d'evitar co-activitats.

Es tractaran els temes relatius a:

- Determinació del seguiment de la implantació del Pla de seguretat i salut
- Determinació del mètode de control d'accés a l'obra
- Seguiment i compliment de les prescripcions del Pla de seguretat i salut
- Seguiment de modificacions de terminis, solapament de treballs
- Comprovació del contingut de les accions de formació i informació dels riscos específics de l'obra a empreses i treballadors
- Sol·licitud d'annexes o modificacions dels plans de seguretat i salut

Quan una empresa o autònom s'incorpori a l'obra i no hagi participat de les reunions prèvies de seguretat, es reuniran amb el Coordinador per rebre la informació sobre el Pla de Seguretat i Salut, els riscos específics de l'obra, les normes internes, les instruccions de seguretat, i totes aquelles qüestions necessàries pel bon desenvolupament de la seguretat a l'obra.

El Coordinador donarà a conèixer la seva missió i els seus objectius, així com recordarà els principis generals de la coordinació pels quals es regeix.

- Reunió de seguretat amb noves empreses o treballadors.
- Anàlisi de solucions tècniques i organitzatives presentades pel Contractista.
- Anàlisi de la durada de les fases d'obra i tasques.
- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials previstes.
- Control de la tasca dels recursos preventius.

1.6.- Gestió d'emergències

- Organitzar el sistema d'actuació, amb totes les empreses, en cas d'accident perquè s'activin els plans d'emergència, evacuació i primers auxilis.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

- Coordinar els plans d'emergència de les diferents empreses.
- Conèixer els interlocutors dels plans d'emergència.

2.- Tasques durant l'execució de l'obra

- Obtenir el Llibre d'Incidències i determinar les formes d'accés al mateix.
- Tenir cura del Llibre d'Incidències que haurà d'estar sempre a l'obra.
- Fer anotacions al Llibre d'Incidències al Llibre en seguiment de l'establert al Pla de Seguretat i Salut.

En particular quan detecti:

- Un incompliment del disposat en el Pla de seguretat i salut o en les mesures de seguretat previstes.
- Situacions de risc greu o imminent per a la seguretat i la salut dels treballadors. En aquest cas es podrà disposar la paralització total o parcial de l'obra.
- Tots els accidents, encara que siguin lleus, si comporten atenció mèdica fora del recinte de l'obra. Aquestes anotacions fetes pel Coordinador seran signades pel mateix i tindran l'assabentat del representant a l'obra del Contractista.
- El Coordinador enviarà còpia de l'anotació realitzada al Llibre d'Incidències, en un termini de 24 hores des de la realització de l'anotació, a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, en cas de reincidència en un incompliment detectat prèviament
- Emetre informes mensuals
- Realitzar el seguiment i vigilància del compliment de l'establert en el Pla de Seguretat i Salut
- Garantir que s'apliquin els principis de l'acció preventiva.
- Realitzar comprovacions sobre el compliment per part del Contractista principal del que disposa la Llei Reguladora de la Subcontractació en el sector de la Construcció.
- Fer anotacions al Llibre de Subcontractació de l'obra en referència a les anotacions realitzades en el Llibre d'Incidències relatives a cadascun dels Contractistes i Subcontractistes.
- Realitzar visites d'obra de seguretat (programades o no).

El contractista haurà de facilitar l'accés a tota la informació que el Coordinador estimi necessària per al desenvolupament de les seves obligacions.

Assistir a totes les convocatòries que realitzi el Consorci Sanitari Integral, la Inspecció de Treball i els Departaments de la Generalitat.

Participar en les visites d'obra

- Paralització de l'obra: El Coordinador haurà de paralitzar l'obra totalment o parcialment, en cas de risc greu o imminent per a la seguretat i la salut dels treballadors (també Plec DO i contracte de contractista), i comunicar-ho immediatament a la Inspecció de Treball, a la Direcció facultativa

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

de la qual forma part, als contractistes, als subcontractistes afectats i als representants dels treballadors.

- Investigació d'accidents: En cas d'accident el Coordinador realitzarà una investigació d'accidents amb la finalitat de determinar les causes. Amb la investigació d'accident es prendran les mesures correctores adequades per evitar nous accidents. Aquesta investigació d'accidents no és la que ha de realitzar obligatòriament cada empresa, sinó una complementària a aquesta, que servirà per coordinar, comunicar i aprovar noves mesures o accions correctores, que s'hauran de comunicar als diferents contractistes.
- Col·laboració amb la Inspecció de Treball: El Coordinador col·laborarà amb la inspecció de treball aportant la informació que en el seu cas se li requereixi.
- Col·laboració amb la Direcció facultativa de la que en forma part, en la presa de decisions tècniques i organitzatives per planificar els diferents treballs o fases que es desenvolupen simultània o successivament.
- Col·laboració amb la Direcció facultativa de la qual forma part en tot allò que precisi pel desenvolupament de les seves funcions, així com facilitar la informació que li sigui necessària.
- Establir, per a les visites de persones alienes a l'obra, la necessitat de tenir la relació de persones autoritzades per l'accés, designació de responsables de l'accés i donar instruccions pel seu control.
- Sol·licitar al Consorci Sanitari Integral la conformitat prèvia de l'accés a l'obra de persones alienes a la mateixa.

3.4 VISITES ALS ESPAIS I POSTERIORIS CONSULTES

Es considera necessari que les empreses participants a la licitació visitin els espais, accessos i dimensions dels espais on s'ha de realitzar la prestació dels treballs, a fi de preveure la utilització dels mitjans necessaris per a la correcta direcció de l'obra. La proposta econòmica final inclourà aquests mitjans, sense que una certa variació suposi un increment del preu total ofertat o adjudicat.

Un cop realitzada la visita de les instal·lacions objecte de la licitació, els serveis tècnics us faran entrega de l'acta de realització de visita. Aquesta haurà d'estar signada pels serveis tècnics del CSI i s'haurà de presentar, juntament amb la documentació a entregar dins del sobre A.

La no realització de la visita serà causa d'exclusió, per tant, el licitador que no pugui aportar l'acta degudament signada quedarà directament exclòs

4 TERMINIS DE LLIURAMENT (EXECUCIÓ)

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

Els terminis de lliurament que s'estableixen per a els diferents treballs objecte d'aquesta licitació, seran el següents a partir de la data de formalització del contracte:

4.1 DIRECCIÓ D'OBRA

L'execució del contracte s'iniciarà, pel respecte a la direcció facultativa i tècnica de direcció de les obres, a partir del moment que es formalitzi l'encàrrec d'aquesta per part de l'administració contractant, passant aquets contracte a devanir la qualificació de complementari del contracte principal (contracte de les obres). El termini per a la Direcció d'Obra, a càrrec del/s Arquitectes i Enginyer/s, s'adaptarà a la durada de l'obra com a màxim 9 mesos i conclourà a la recepció i liquidació de la mateixa.

4.2 COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT

El termini per a la coordinació de seguretat i salut, que es desenvoluparà juntament amb la direcció d'obra, s'adaptarà a la durada de l'obra com a màxim 9 mesos i conclourà a la recepció i liquidació de la mateixa.

5 OFERTES: NORMES GENERALS

Les ofertes es referiran al conjunt dels treballs objecte del contracte i no s'admetran ofertes parcials.

Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Les ofertes es presentaran escrites amb qualsevol tipus d'impressió mecànica o informàtica i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

6 DISPOSICIONS GENERALS

S'hauran de tenir en compte en l'execució de l'obra que en cas necessari l'adjudicatari haurà d'adaptar els seus horaris de treball a les particularitats del centre per tal de no interferir en el correcte funcionament del centre.

VERIFICACIONS PRÈVIES

Es consideraran inclosos dins els treballs que componen aquesta licitació, els replantejaments i les verificacions prèvies necessàries per tal de comprovar "in situ" les previsions fetes en allò que pertoca a punts d'interès o singulars. En particular caldrà tenir en compte els següents replantejaments:

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI, PER PROCEDIMENT OBERT, PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I TRAMITACIÓ DE PERMISOS PER L'OBRA D'ARRANJAMENT I CANVI DE PAVIMENT DEL PATI INTERIOR DE L'HOSPITAL DOS DE MAIG DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL

- Existència de serveis afectats i/o servituds: línies elèctriques, línies telefòniques, conduccions soterrades, conduccions de climatització, desguassos, estructures, etc.
- Es tindrà especial cura en la continuïtat del servei de les instal·lacions existents a la resta de l'edifici i que no es remodelen en aquesta actuació, però que s'hauran de reconduir les seves escomeses per tal de mantenir la centralització de serveis energètics.
- Aplicació de la normativa vigent (urbanística, mediambiental i d'altres).
- Dades i ubicació dels diferents punts de connexió corresponents a totes les instal·lacions i serveis necessaris, (electricitat, comunicacions, sanejament i d'altres) així com el seu recorregut dins de l'àrea d'actuació.

El CSI, lliurarà el plànol de l'àmbit d'actuació on s'indiquen el serveis afectats i punts de connexió, sent obligació de l'adjudicatari la comprovació de les dades i/o la detecció d'altres afectacions no especificades.

7 LEGISLACIÓ

Serà d'aplicació tota la normativa sobre la matèria d'àmbit europeu, nacional, autonòmic i local, tant les que estiguin en vigor com totes aquelles que les substitueixin, modifiquin o complementin durant la execució de les obres.

De forma ineludible s'hauran d'observar en el projecte, quantes prescripcions figurin en els Reglaments, Ordenances Municipals, Normes i Instruccions Oficials, d'obligat compliment que guardin relació amb les obres del present projecte, en les seves instal·lacions complementaries o en els treballs necessaris per a realitzar-les.

Si alguna de les prescripcions o normes a la que es refereix el paràgraf anterior coincideixen de forma diferent en algun concepte, s'entendrà vàlida la més restrictiva.

8 TERMINIS DE PAGAMENT

Mitjançant certificacions mensuals coincidint aquestes amb el percentatge executat d'obra.

Es retindrà la quantitat d'un 5% del total del honoraris de la Direcció d'execució d'obres i instal·lacions, fins el lliurament de tota la documentació final d'obra, tant en format paper com en format electrònic i l'acceptació d'aquesta per part del CSI.