

**Acta de qualificació de la documentació administrativa i documentació corresponent
als criteris d'adjudicació d'apreciació automàtica o sotmesos a fórmules**

Expedient	PTOP-2025-100	Modalitat	Contracte públic
Unitat promotora	Direcció General de Planejament Territorial, Projectes Estratègics i Arquitectura		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Serveis
Objecte	Diagnosi sobre la problemàtica de l'abandonament de centres històrics en les ciutats mitjanes de Catalunya i establiment d'estratègies de re-ús adaptatiu per a la recuperació d'edificis i de teixits urbans i edificis infrautilitzats o en desús, seguin els criteris de preservació, sostenibilitat i eficiència energètica.		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	49.169,58	10.325,61	59.495,19
Valor estimat	49.169,58	-	-
Termini d'execució	Des de la data de formalització del contracte i com a màxim fins al 31 de desembre de 2025.		

Identificació de la sessió:

Data: 15 d'abril de 2025

Horari acte no públic:13:00 hores Horari acte públic:14:00 hores

Lloc: Eina col·laborativa Teams

Hi assisteixen:

Ramon Tormo Lasheras	President suplent
Olga Garcia Pereira	Representant Assessoria Jurídica
Ana Ruisánchez Capelástegui	Representant Unitat Promotora
Elisabet Tuá Sardá	Representant Unitat Promotora
Jordi Fornells Barberà	Secretari suplent

D'acord l'apartat 5.2 de la Instrucció 8/2023 de la Intervenció General, el personal de les intervencions no ha d'assistir a les meses de contractació en el cas de que tots els criteris d'adjudicació siguin quantificables de manera automàtica, així com en aquelles meses d'obertura i valoració del sobre de documentació administrativa. Per la qual cosa, en aquesta Mesa no assisteix cap representant per part de la Intervenció Delegada.

Ordre del dia:

(En acte no públic)

1. Obertura i examen del sobre digital A (accés a la documentació administrativa).
2. Relació d'esmenes en el seu cas.

(En acte públic mitjançant l'eina col·laborativa Teams)

3. Accés a l'oferta econòmica i altres criteris sotmesos a fórmules.
4. Avaluació i classificació de l'oferta.
5. Proposta d'adjudicació al candidat amb millor puntuació.
6. Comprovació de les dades del RELIC o ROLECE.
7. Càlcul de la possible oferta anormalment baixa.
8. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

(En acte no públic)

1. El president suplent obre la sessió i els dos custodis introdueixen en l'aplicació del sobre digital les seves credencials, amb la qual cosa s'assoleix el quòrum mínim. Es procedeix a continuació a l'obertura del sobre digital A que conté la documentació administrativa i la corresponent als criteris d'adjudicació d'apreciació automàtica o sotmesos a fórmules. S'accedeix únicament a l'arxiu que conté la documentació administrativa. Els membres de la Mesa examinen la documentació.
2. No hi ha incidències en la documentació administrativa.

(En acte públic mitjançant l'eina col·laborativa Teams)

3. Obertura de l'oferta econòmica i altres criteris sotmesos a fórmules.

a) Resultats obertura oferta econòmica:

NÚM.	EMPRESA	PREU BASE OFERT	IMPORT DE L'IVA	PREU TOTAL OFERT (IVA INCLÒS)
1	UNIVERSITAT POLITÀCNICA DE CATALUNYA	48.101,27	10.101,27	58.202,54



b) Resultats obertura altres criteris avaluables mitjançant fórmules:

NÚM.	EMPRESA	Qualificació professional (fins a 16 punts)		Experiència professional (fins a 33 punts)				Altres criteris objectius (fins a 3 punts)
				Millora de l'experiència del director/a de l'equip.		Millora de l'experiència de l'equip.		
		Quatre (4) punts per cada titulació en postgrau, màster o doctorat en Teoria de l'Arquitectura o equivalent i/o càtedra en Teoria o Projectes Arquitectònics o equivalent de què disposi el director/a de l'equip encarregat de l'execució del contracte. Amb un màxim de vuit (8) punts.	Quatre (4) punts per cada titulació en postgrau, màster, doctorat en Teoria de l'Arquitectura i/o Tecnologia de l'Arquitectura o equivalent de què disposin els membres de l'equip, sense necessitat de que els tinguin tots els membres de l'equip. Amb un màxim de vuit (8) punts.	Tres (3) punts per cada treball article, publicació i llibres relacionats amb el tema objecte del contracte: re-ús, l'aprofitament arquitectònic, l'arquitectura evolutiva i reversible, i la regeneració sostenible de l'arquitectura, especialment en temes de patrimoni arquitectònic i cultural i social. Màxim de nou (9) punts.	Tres (3) punts per cada desenvolupament d'exposicions i presentacions públiques, relacionades amb el re-ús, l'aprofitament arquitectònic, l'arquitectura evolutiva i reversible, i la regeneració sostenible de l'arquitectura, especialment en temes de patrimoni arquitectònic i cultural i social. Màxim (9) punts	Tres (3) punts per cada ponència i participació en congressos, en relació a temes relacionats amb l'objecte del contracte. Màxim de nou (9) punts.	Dos punts (2) per la realització de projectes de recerca competitiu i/o convenis amb institucions privades i administracions, en els que els investigadors han participat, i que estan relacionats amb els continguts de l'objecte del contracte. Màxim de sis (6) punts.	Caldrà acreditar-los amb una declaració responsable signada pel representant legal de l'empresa que indiqui nom i cognoms de l'estudiant i la titulació universitària que està estudiant i la universitat corresponent. En el cas que no presenti la documentació acreditativa, es valorarà amb 0 punts. Els criteris de valoració es faran segons la puntuació següent: Tres (3) punts si l'equip fomenta la participació d'estudiants universitaris com a mínim en una o en diverses fases del projecte.
1	UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA	2	2	3	3	3	3	2

4. Avaluació i classificació de l'oferta presentada:

Licitadors	Puntuació oferta econòmica	Puntuació Altres criteris objectius	Puntuació total
Universitat Politècnica de Catalunya	48,00	52,00	100,00

5. Proposta d'adjudicació al candidat amb millor puntuació.

D'acord amb la puntuació total obtinguda per la UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA, aquesta serà la proposada com adjudicatària al ser l'única oferta presentada que s'adequa als requeriments dels plecs i als objectius de la licitació.

6. Comprovació de les dades del RELIC i/o ROLECE.

Es consulten les dades del licitador que figuren al RELIC.

7. S'efectua el càlcul dels valors anormals i es determina que l'oferta proposada com a adjudicatària no presenta aquests valors.

8. Torn obert de paraules.

Acords:

1. Es proposa l'adjudicació del contracte a la UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA amb les característiques següents:

Adjudicatari:	UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA				
CIF:	Q0818003F				
Termini d'execució:	Des de la data de formalització del contracte i com a màxim fins al 31 de desembre de 2025.				
Valor estimat del contracte:	49.169,58 €				
	Import	Quantia d'IVA	Import total (IVA inclòs)		
Pressupost licitació:	49.169,58 €	10.325,61 €	59.495,19 €		
Pressupost adjudicació:	48.101,27 €	10.101,26 €	58.202,54 €		
Coeficient adjudicació:	0,978272948				

Anualitat	Import	Quantia IVA	Import total (IVA inclòs)	Unitat orgànica	Posició pressupostària
2025	48.101,27 €	10.101,26 €	58.202,54 €	PO16	D/227008900/5420/0000

2. Que es notifiqui al proposat com adjudicatari l'escrit sol·licitant la documentació necessària, per poder adjudicar el contracte tal com preveu l'article 159.4.f) de la LCSP d'aquelles dades que no es puguin trobar al RELIC i/o ROLECE.

El president suplent aixeca la sessió, de la qual, com a secretari suplent, estenc aquesta acta.

El secretari suplent

Vist i plau
El president suplent

Jordi Fornells Barberà

Ramon Tormo Lasheras

Signat electrònicament

Signat electrònicament