

Regidoria de Contractació i Patrimoni

Obres i Projectes

c/Sant Josep 7, 4a planta - 08401 Granollers Tel: 938426640 Fax: 938426702

Manuel Monfort Pastor, secretari general de l'Ajuntament de Granollers

CERTIFICO: Que en data 29/04/2025, el/la regidor/a delegat/ada ha dictat la **Resolució núm. E-3593/2025** següent:

Preparació, gestió i adjudicació del contracte (CONT)

Assumpte: Adjudicació del contracte d'obres del Projecte executiu d'instal·lació d'ascensor públic al forat d'escala a l'Escola Municipal Salvador Llobet de Granollers.

Número Expedient: 2025/023 (15/2025/CONT)

Fets:

1. Mitjançant resolució nºE-2052/2025 del regidor de contractació en data 13/03/2025 va iniciar licitació del procediment obert simplificat abrejat (sumari) i tramitació ordinària, pel contracte d'obres del projecte executiu d'instal·lació d'ascensor públic al forat d'escala a l'Escola Municipal Salvador Llobet de Granollers, per un import de 75.111,18 € més 15.773,35 € en concepte d'IVA (21%), que fan un total 90.884,53 €, per un període de 3 mesos a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig. La despesa aniria a càrrec de la partida pressupostària «L4114/32311/62314 Ascensor a l'Escola Salvador Llobet» o equivalent del pressupost del 2025.

2. Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es van presentar les següents empreses:

PLICA	EMPRESA	DATA ENTRADA	HORA ENTRADA	CODI DE REGISTRE
1	2020 Plus Obras y Reformas SL	31/03/2025	08:21:50	2025018450
2	Obres i Paviments Llovet, SL	31/03/2025	12:38:47	2025018586

3. Després de l'obertura del sobre únic en data 01/04/2025, la persona responsable del contracte, en data 08/04/2025 va emetre informe de valoració de l'oferta rebuda pel contracte en qüestió i va proposar:

1 / 8

- Adjudicar el projecte d'obra a l'empresa **2020 Plus Obras y Reformas SL** per un import de 84.131,30 € (7,43 % de baixa), dels quals 69.530,00 € correspon al pressupost i 14.601,30 € a l'IVA (21%) i una garantia de 24 mesos.

D'acord amb l'informe mencionat a continuació transcrit i publicat al Perfil:

VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS PER L'ADJUDICACIÓ D'INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR PÚBLIC AL FORAT D'ESCALA A L'ESCOLA MUNICIPAL SALVADOR LLOBET DE GRANOLLERS (EXP. 2025/023)

A la seu del Servei d'Obres i Projectes, en aplicació de la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) que regeix aquesta licitació, relativa als criteris per a la valoració de les proposicions, s'emet el següent informe tècnic de valoració de Oriol Dantí Blanchar, arquitecte tècnic Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers, a la vista de la documentació aportada per participar en el procediment obert simplificat per a la contractació de les obres d'aquest projecte.

INFORMA EL PROCEDIMENT DE VALORACIÓ

Segons disposa la clàusula 14 del PCAP, per a l'adjudicació del contracte es procedirà a la seva valoració fins un màxim de 100 punts, derivada de la suma dels punts obtinguts en els conceptes següents:

$$V_i = A + B$$

on:

- V_i = valoració resultant de cada empresa
- A = puntuació oferta econòmica (fins a 80 punts)
- B = puntuació oferta garantia (fins a 20 punts)

Les puntuacions s'obtidran de conformitat amb la ponderació dels criteris objectius ordenats per ordre decreixent següent:

CRITERI A.- PREU DE LICITACIÓ, AVALUABLE DE FORMA AUTOMÀTICA (fins un màx. 80 punts)

Preu de licitació: el fixat en el present plec de condicions podrà ser millorat a la baixa, màxim 80 punts, distribuïts en funció de les ofertes rebudes. La puntuació es calcularà aplicant la fórmula següent:

$$P_i = \left[\frac{(OP_i - OT)}{(OP_{\min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{\max}$$

essent:

P_i: Puntuació de l'oferta

O_{Pi}: Oferta de preu analitzada

O_T: Oferta Tipus. Import licitació

O_{Pmín}: Oferta de preu més baixa del full d'obertura d'ofertes econòmiques

P_{màx}: Puntuació màxima (80punts)

Càlcul de la mitjana (OM) i desviació de la mitjana (d):

Conforme a l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de l'oferta mitjana (OM) l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats:

- Si el nombre de licitadors resultants a tenir en compte per al càlcul de la mitjana és superior a 10, llavors es seguirà el següent procediment per al càlcul de la mitjana de les ofertes:
- Es prescindirà de l'oferta més baixa (OMB1) sempre que sigui inferior en més del 5% a la segona oferta més baixa (OMB2) és a dir, quan $OMB1 < 0,95 * OMB2$
- Es prescindirà de l'oferta més alta (OMA1) sempre que sigui superior en més del 5% a la segona oferta més alta (OMA2) és a dir, quan $OMA1 > 1,05 * OMA2$

Un cop determinada l'oferta mitjana, la desviació de l'oferta analitzada serà el resultat del següent:

$$d_i = - \frac{(O_i - OM)}{OT}$$

essent:

di: Desviació de l'oferta
 Oi: Oferta de preu analitzada
 OT: Oferta Tipus. Import licitació
 OM: Oferta mitjana

Ofertes presentades:

PLICA	EMPRESA	IMPORT (sense IVA)
1	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.	69.530,00 €
2	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, S.L.	74.987,15 €

Oferta mitjana **72.258,58 €**

Si s'admeten a licitació

DOS (2) o més ofertes, totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades.

Per tant, les ofertes amb la desviació de les quals sigui més gran de 0,05 ($d > 0,05$), es consideraran amb valors anormals o desproporcionats.

Càlcul desviació mitjana:

PLICA	EMPRESA	IMPORT	di
1	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.	69.530,00 €	0,0363
2	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, S.L.	74.987,15 €	-0,0363

Compleix $d < 0,05$ Per
 Compleix $d < 0,05$ tant,

les ofertes amb la desviació de les quals és més gran de 0,05 ($d > 0,05$), es consideraran amb valors presumptament anormals o desproporcionades.

En aquest cas, no hi han ofertes presentades per les empreses que no compleixen aquest condicionant i per tant, no hi ha cap empresa que pugui estar incursa en una oferta amb valors anormals o desproporcionats.

Càlcul d'oferta econòmica sobre el preu de licitació:

PLICA	EMPRESA	IMPORT (sense IVA)	% baixa	TOTAL PUNT S 80 punts màxim
1	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.	69.530,00 €	7,43	80,00
2	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, S.L.	74.987,15 €	0,17	11,93

CRITERI B. OFERTA AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA (fins 20 punts)

El licitador podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia que s'especifica al present Plec.

Les unitats en què el licitador haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número de mesos addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat al Plec de Clàusules Administratives. Nombre de mesos de garantia del contracte 24 mesos establert al PCA.

$$P_i = \left[\frac{AG_i}{AG_{max}} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{max}$$

essent:

P_i: Puntuació de l'oferta

AG_i: Mesos ampliació termini de garantia de l'oferta respecte de l'especificat al Plec.

AG_{màx}: Mesos ampliació màxims del termini de garantia del total de les ofertes del full d'obertura.

P_{màx}: Puntuació màxim (20punts)

Tal i com es descriu a l'apartat I.B de la taula de dades bàsiques del contracte del PCAP, el licitador podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia que s'especifica al present Plec. Sent el termini de garantia especificat, segons aquest, de 12 mesos des del dia següent al de l'acta de recepció.

Les unitats en què el licitador haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número de mesos addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat al PCAP.

Quadre resum de puntuació:

PLICA	EMPRESA	AMPLIACIÓ TERMINI	TOTAL PUNTS 20 punts màxim
1	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.	12,00	20,00
2	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, S.L.	12,00	20,00

FONAM
ENT DE
DRET

1. L'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la classificació de les ofertes i l'adjudicació del contracte.
2. Els articles 153 i 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la publicitat i formalització dels contractes.

3. Els articles 157 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a l'adjudicació mitjançant el procediment obert simplificat.
4. L'article 176 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a l'examen de les ofertes i la precisió o aclariment de l'oferta presentada.
5. L'article 84 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, pel que fa al rebuig de les propostes
6. Article 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la igualtat de tracte entre els licitadors.

CONCLUSIÓ

Com a resultat del procés de valoració dels criteris automàtics de les proposicions presentades per l'adjudicació de l'obra d'INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR PÚBLIC AL FORAT D'ESCALA A L'ESCOLA MUNICIPAL SALVADOR LLOBET DE GRANOLLERS (Exp.: 2025/023), s'obtenen les següents puntuacions:

PLICA	EMPRESA	CRITERI A	CRITERI B	MÀXIM 100 punts
1	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.	80,00	20,00	100,00
2	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, S.L.	11,93	20,00	31,93

Per tot l'exposat, es conclou que:

A la vista de les dades anteriors i dels criteris de valoració del Plec de licitació, es proposa a l'Òrgan de Govern que s'adjudiquin les obres de la partida pressupostària L4114/32311/62314 – Ascensor a l'Escola Salvador Llobet pel 2025, a l'oferta presentada per l'empresa **2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.** per un import de **84.131,30 €** (7,43 % de baixa), dels quals 69.530,00 € correspon al pressupost i 14.601,30 € a l'IVA (21%) i una garantia de **24 mesos**.

La qual cosa s'informa als efectes que correspongui

Granollers, Abril de 2025

Oriol Dantí Blanchar

Tècnic Servei d'Obres i Projectes

5. En data 09/04/2025 la directora del Servei de Contractació i Compres, mitjançant delegació de l'òrgan de contractació, va requerir l'empresa **2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.** proposada com a adjudicatària, a presentar la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte. Accepta la notificació el mateix dia i presenta la documentació dins del termini.

6. La directora del Servei de Contractació i Compres ha comprovat que l'empresa reuneix els requisits sol·licitats a la licitació i disposa de la documentació necessària per l'adjudicació del contracte segons la oferta presentada.

Fonaments de dret :

1. Articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la classificació de les ofertes, l'adjudicació del contracte i la notificació de l'adjudicació.

2. Articles 153 i 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la publicitat i formalització dels contractes.

3. Article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a l'adjudicació mitjançant el procediment obert simplificat sumari.

Per tot allò exposat, en exercici de les atribucions delegades per l'Alcaldia, d'acord amb la Resolució núm. E-10207/2024, de 8 de novembre de 2024,

Resolc

Primer. Adjudicar el contracte d'obres del projecte executiu d'instal·lació d'ascensor públic al forat d'escala a l'Escola Municipal Salvador Llobet de Granollers, a l'empresa **2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.**, amb CIF B56577513, per un import màxim de 69.530,00 € més 14.601,30 € en concepte d'IVA (21%) que suposa un total de 84.131,30 €, per un termini d'execució de 3 mesos des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, i una garantia de 24 mesos, a càrrec de la partida pressupostària «L4114/32311/62314 Ascensor a l'Escola Salvador Llobet» o equivalent del pressupost del 2025.

Segon. Aprovar la disposició de la despesa, segons s'indica al punta anterior, alliberar el crèdit no disposat i comunicar-ho al servei de comptabilitat.

L'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici corresponent, de



conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer. Remetre telemàticament l'expedient de contractació al Registre Públic de Contractes de la Generalitat.

Quart. Publicar aquest acord d'adjudicació, així com la formalització del contracte, mitjançant anunci en el perfil del contractant, d'acord al que estableixen els articles 151 i 154 de la LCSP.

Cinquè. La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la notificació de l'acord d'adjudicació. La formalització del contracte es publicarà en el perfil de contractant en un termini no superior a 15 dies des del perfeccionament del contracte.

Sisè. Comunicar aquest acord al servei de comptabilitat als efectes oportuns.

Setè. Notificar a les persones interessades aquesta resolució, amb l'expressió de la possibilitat d'interposar-hi els recursos corresponents.

I perquè així consti als efectes oportuns es lliura el present certificat per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, a Granollers el 29/04/2025