



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3802635 C8Y02-YEW98-W3ZL4 8E8F0C055498650276816B41A6D20D820922E9) generada amb l'aplicació Informàtica Firmados. Tls pendents
les signades de: de Coordinador/a Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Responsable de projectes estratègics SAEP II de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Cap de
Secció Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y de Conseller/a delegat/a Habitatge de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la
validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



Exp. 900346/25

ACTA 3

A la sala virtual, amb pantalla compartida, a les onze hores del dia vint-i-vuit d'abril de dos mil vint-i-cinc, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre B (Documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció de fórmules matemàtiques) que correspon al procediment obert simplificat, per a la contractació de les obres de l'adequació de l'escola Salvador Espriu a Badalona. Cobertes.

La presideix el senyor Miquel Comino Haro, conseller delegat d'Habitatge de l'Àrea d'Administració i Territori i hi actuen com a vocals, la senyora Glòria Vendrell Garrido, per delegació de la Secretària; la Senyora Gemma Lema Ballesteros, per delegació de l'Interventor; el senyor Oriol Ribera Cabestany, com a vocal designat per l'òrgan de contractació dins la unitat encarregada del contracte i com a Secretària de la Mesa, la senyora Marta Gavalda García, en substitució de la Coordinadora de Contractació

Es declara obert l'acte amb les formalitats previstes a la normativa legal vigent i en conseqüència s'informa als assistents les empreses presentades: FUENTES Y ARIZA SA; IMREPOL SL; AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS SL; NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL; ERCIECO D'INTERIORISME ASSOCIATS SL i TALLERS VIDAL AMILL SLU han estat admeses a la licitació.

Prèvia a l'obertura del sobre B es procedeix a donar lectura de les puntuacions obtingudes per la part de l'oferta presentada al sobre A, es a dir els criteris de valoració subjectes a judici de valor. Aquestes puntuacions són les següents:

NÚM OFERTA	EMPRESA	SUBTOTAL VALORACIÓ "SOBRE A" (MÀX. 25)	ORDRE VALORACIÓ "SOBRE A"
1	FUENTES Y ARIZA SA	21,50	1
2	IMREPOL SL	21,25	2
3	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS SL	17,50	3
4	NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL	16,25	4
5	ERCIECO D'INTERIORISME ASSOCIATS SL	12,75	5
6	TALLERS VIDAL AMILL SLU	11,00	6



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3902635 C8Y02-YEW98-W3ZL4 8E8F0C055498650276816B41A6D20DB20922E9) generada amb l'aplicació Informàtica Firmados. Té pendents les signatures de: Coordinador/a Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Responsable de projectes estratègics SAEP II de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Cap de Secció Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA i de Conseller/a delegat/a Habilitat de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



Tot seguit es procedeix a l'obertura dels sobres B amb el següent resultat:

Número plica	Empresa	Oferta econòmica (IVA exclòs)
1	FUENTES Y ARIZA SA	244.054,92 €
2	IMREPOL SL	234.450,89 €
3	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS SL	261.340,41 €
4	NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL	225.292,75 €
5	ERCIECO D'INTERIORISME ASSOCIATS SL	262.925,67 €
6	TALLERS VIDAL AMILL SLU	256.309,81 €

Després de l'acte públic i en la mateixa sessió, la Mesa procedeix de conformitat al que estableix l'article 159 de la LCSP a avaluar l'oferta.

Número plica	Empresa	Puntuació Sobre B
1	FUENTES Y ARIZA SA	70,75
2	IMREPOL SL	72,93
3	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS SL	59,25
4	NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL	75,00
5	ERCIECO D'INTERIORISME ASSOCIATS SL	57,08
6	TALLERS VIDAL AMILL SLU	64,87

Segons el que s'especifica al Plec de Clàusules Administratives Particulars, aquelles ofertes econòmiques que suposin una baixa econòmica superior a un 18,78 % sobre el pressupost de licitació tenen la consideració d'ofertes anormalment baixes, atès que el valor mitjà corregit del conjunt de baixes econòmiques presentades ha resultat de 13,78 % i el Plec estableix sobre aquest valor un marge de 5 punts percentuals del preu de licitació per a aquesta consideració.

Així doncs, segons allò expressat al paràgraf anterior, l'oferta presentada per NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL té consideració d'anormalment baixa, però la oferta millor classificada no es pot considerar com anormalment baixa segons especifica el PCAP i es pot prosseguir amb el tràmit d'adjudicació.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3802635 C8Y02-YEW98-W3ZL4 8E8F0C055496E50276816B41A6D20D820922E9) generada amb l'aplicació Informàtica Firmados. Tls pendents les signatures de: Coordinador/a Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Responsable de projectes estratègics SAEP II de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Cap de Secció Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA i de Conseller/a delegat/a Habilitat de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



ORDRE FINAL	EMPRESA	PUNTUACIÓ FINAL	Sobre A	Sobre B
1	IMREPOL SL	94,18	21,25	72,93
2	FUENTES Y ARIZA SA	92,25	21,50	70,75
3	NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL	91,25	16,25	75,00
4	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS SL	76,75	17,50	59,25
5	TALLERS VIDAL AMILL SLU	75,87	11,00	64,87
6	ERCIECO D'INTERIORISME ASSOCIATS SL	69,83	12,75	57,08

L'oferta que ha obtingut més puntuació és la corresponent a l'empresa IMREPOL SL, i a continuació es descriuen les seves característiques principals:

- Entorn ben estudiat i justificada la solució per ubicació del campament d'abassegament en relació a l'activitat escolar. Inclou plànol de la proposta de implantació. S'expliquen els accessos de treballadors i vehicles de manera detallada i incorporen bastides torreta per a l'accés a cobertes per minimitzar interferències amb l'escola. S'aporta gestor de residus. Descriuen les mesures de protecció i senyalització de manera concreta. Aporten la figura d'un senyaler.
- Mostra un bon coneixement del projecte i l'explicació es exhaustiva i detallada. El procés constructiu està ben explicat i ordenat en relació a les fases que proposen, identificant les tasques i treballant amb 3 equips de manera simultània. Mostra un bon coneixement dels processos constructius específics del projecte. No inclou esquema gràfic.
- Es detallen les possibles afectacions i se n'aporten solucions concretes. Fa referència a afectacions per implantació, accés de vehicles, vianants i aparcaments i guals.
- Les afectacions als usuaris estan ben estudiades i s'aporten solucions concretes a les afectacions detectades.
- Aporta una planificació estratègica i esquemàtica que s'adapta a les fases proposades de manera clara. Identifiquen fites generals i restriccions que poden afectar al termini. No analitzen els equips necessaris ni la seva dedicació. Aporten el diagrama molt detallat amb el camí crític en vermell.
- La planificació a curt termini desplega les tasques de cada fase de les primeres 4,5 setmanes de feines, fent referència als equips implicats en cada procés. No indiquen les fites ni restriccions concretes. L'empresa diu que disposa d'equips addicionals si fos necessari un reforç de recursos humans i mitjans necessaris si hi hagués un retard en les tasques que suposen el camí crític.

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: 900346-25 Acta 3	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: C8Y02-YEW98-W3ZL4 Pàgina 4 de 4	SEGELL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3902635 C8Y02-YEW98-W3ZL4 8E8F0C055498650276816B41A6D20DB20922E9) generada amb l'aplicació Informàtica Firmados. Tls pendents les signades de: Coordinador/a Secretaria de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Responsable de projectes estratègics SAEP II de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Cap de Secció Control Anterior de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA y de Conseller/a delegada Habitatge de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



Es comprova al RELIC, que l'empresa IMREPOL SL està degudament constituïda, que el firmant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ara bé, es requereix a l'empresa proposada com millor classificada, per tal que en el termini de 7 dies hàbils:

- Constitueixi la garantia definitiva per un import de 11.722,54 euros.
- Aporti la documentació acreditativa de la solvència econòmica i la solvència tècnica especificades la clàusula 4.7 del plec de clàusules administratives.
- Documentació acreditativa del compliment de l'adscripció de mitjans personals en la forma indicada a la clàusula 4.8 del plec de clàusules administratives.
- Aporti els certificats acreditatius d'estar al corrent de pagament de la Seguretat Social i l'Agència Tributària.
- Aporti el rebut de l'últim pagament de l'IAE, o certificat d'estar-ne exempt si fos el cas.

Un cop complerts els anteriors requeriments, es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació a favor de IMREPOL SL per un import de 283.685,58 euros (Base: 234.450,89 euros, més IVA: 49.234,69 euros).

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s'acaba aquest acte a les onze hores i quinze minuts i s'estén aquesta acta de la sessió per la Secretària de la Mesa, que serà signada també pel President i els Vocals. Un cop aixecada l'acta es procedirà a la seva publicació per posar en coneixement dels interessats el contingut de l'acte celebrat.