



N. Expedient Gestiona 3606/2024

Informe Tècnic Ref. 0472025

Procediment: Contractació CCBE_PRESTACIÓ DEL SERVEI DE SANEJAMENT EN ALTA EN
L'AMBIT DEL CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE

Identificació de l'expedient

Informe de la necessitat de contractació obert, subjecte a regularització harmonitzada, del servei comarcal de sanejament, pel període de 4 anys comprès entre l'anualitat 2025 i l'anualitat 2029.

FETS

1. Les instal·lacions dels sistemes de sanejament formen part del conjunt d'infraestructures de sanejament públic en alta incloses a l'Annex V del Programa de Mesures vigent, que delimita l'àmbit competencial de l'Agència Catalana de l'Aigua (d'ara en endavant ACA) establert al TMAC en relació amb els sistemes públics de sanejament d'aigües residuals urbanes.
2. Actualment a la comarca del Baix Ebre, aquests sistemes de sanejament estan gestionats pel Consell Comarcal del Baix Ebre (d'ara en endavant CCBE), mitjançant el següent contracte:

1A PRÒRROGA SERVEI D'EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ, MANTENIMENT, MILLORES I OPTIMITZACIÓ DELS SISTEMES DE SANEJAMENT EN ALTA DE LA COMARCA DEL BAIX EBRE (AMETLLA DE MAR, L'AMPOLLA, EL PERELLÓ, TORTOSA-ROQUETES, DELTEBRE, CAMARLES, MARINA SANT JORDI, L'ALDEA, ALFARA DE CARLES, BENIFALLET, TIVENYS, SANTA ROSA-BÍTEM I RIUMAR), amb validesa fins el dia 02/08/2025.
3. Tots aquests sistemes de sanejament han de tractar les aigües residuals procedents de les aglomeracions connectades a aquests sistemes, i per tant, és necessari explotar, conservar i mantenir aquestes instal·lacions.
4. El servei d'explotació, conservació, manteniment, reposició, millora i optimització dels sistemes de sanejament en alta de la comarca és un servei essencial a contractar pel CCBE, ja que el sanejament de les aigües residuals és un servei d'interès general. La interrupció d'aquest servei pot posar en perill o perjudicar la salut i/o el benestar de la totalitat o part de la població, ja que respon a la necessitat essencial d'assolir un bon estat de les aigües superficials.
5. De la interrupció d'aquest servei essencial per no haver estat contractada la seva prestació, es poden derivar greus responsabilitats, per provocar l'alteració de l'estat del medi receptor i interferir en el servei d'abastament d'aigua a poblacions. Aquesta interrupció del servei pot tenir conseqüències a la salut pública de les persones i també conseqüències d'índole penal per delictes ambientals.
6. El CCBE no disposa a dia d'avui de mitjans humans pel que fa al perfil professional, experiència i disponibilitat suficients, ni de mitjans materials, ni eines informàtiques de treball, ni el suport tècnic i tecnològic adequat que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte, i per aquest motiu es proposa l'adjudicació del contracte a través de l'òrgan de contractació.





DADES GENERALS

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquesta licitació és contractar els serveis necessaris per a efectuar una correcta explotació, conservació i manteniment del sistema de sanejament en alta del CCBE, segons les instruccions recollides en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (d'ara en endavant PPTP) que garanteixin l'assoliment dels objectius de qualitat fixats en el mateix i que compleixin els requeriments de la Directiva 91/271/CEE del Consell, de 21 de maig de 1991, sobre el tractament d'aigües residuals urbanes i del Reial Decret 509/1996, de 15 de març, de desenvolupament del Reial Decret-Llei 11/1995, de 28 de desembre, per el que s'estableixen les normes aplicables al tractament de les aigües residuals urbanes, el Decret 130/2003 i normativa concordant.

El servei a licitar és: SERVEI D'EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ, MANTENIMENT, REPOSICIÓ, MILLORA I OPTIMITZACIÓ DELS SISTEMES DE SANEJAMENT EN ALTA DE LA COMARCA DEL BAIX EBRE (AMETLLA DE MAR, L'AMPOLLA, EL PERELLÓ, TORTOSA-ROQUETES, DELTEBRE, CAMARLES, MARINA SANT JORDI, L'ALDEA, ALFARA DE CARLES, BENIFALLET, TIVENYS, SANTA ROSA-BÍTEM I RIUMAR)

Aquest contracte inclou els sistemes de sanejament que el CCBE té delegats en aquests moments, i també inclou la previsió de la futura incorporació d'altres sistemes de sanejament que passaran a ser gestionats pel CCBE.

Així mateix els serveis contractats han d'assegurar un bon manteniment i conservació de l'obra civil i equips electromecànics que garanteixin la continuïtat del servei, evitant aturades imprevistes per averies, i allargant la vida útil dels equips instal·lats seguint les especificacions de manteniment recollides en els plec.

A més de la prestació de servei d'explotació conservació i manteniment els treballs inclouen l'execució de diverses actuacions a càrrec de l'ACA/CCBE (subministraments, obres i serveis). La descripció de totes les actuacions a càrrec de l'ACA/CCBE previstes en el contracte es concreten i detallen en el PPTP.

Per tant, l'objecte de la licitació consta de les prestacions següents:

- Prestació del servei: Contempla la prestació del servei d'explotació, conservació i manteniment i els eventuais serveis a càrrec del CCBE/ACA.
- Prestació de subministrament: Contempla els eventuais subministraments a càrrec del CCBE/ACA.
- Prestació obra: Contempla les eventuais obres a executar a càrrec del CCBE/ACA

La descripció de les instal·lacions objecte d'aquesta contractació, així com les obligacions i les especificacions per efectuar els treballs associats estan descrites al PPTP.

El codi CPV del servei és 90481000-2 Explotació d'una planta de tractament d'aigües residuals.





2. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Per donar compliment a les disposicions del Decret Legislatiu 3/2003 i a la Directiva 91/271/CEE, la Generalitat de Catalunya va aprovar el Pla de Sanejament de Catalunya. Aquest Pla programa les inversions necessàries per assolir els objectius ambientals de les masses d'aigua receptores de les aigües tractades als sistemes de sanejament. A més de l'execució d'aquestes inversions, és competència de l'ACA l'explotació i el manteniment d'aquestes segons el punt c) de l'article 8 del Decret Legislatiu 3/2003.

L'article 5 del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, disposa que correspon als Ens Locals, d'acord amb la legislació de règim local, la de sanitat i amb les previsions d'aquesta Llei, les competències relatives al clavegueram i al tractament d'aigües residuals.

En exercici d'aquestes competències, l'article 52.3 estableix que mentre les ELA no assumeixin la gestió dels sistemes de sanejament definit per aquesta llei, les instal·lacions que en formen part seran gestionades per l'Administració competent. En aquest sentit d'acord el conveni de transmissió de la titularitat o cessió d'ús de les instal·lacions a l'Ens gestor competent, regulat en el Capítol V del Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament, l'explotació d'aquestes instal·lacions correspon al CCBE en atenció a l'interès públic concorrent en el sanejament de les aigües residuals d'aquests sistemes.

L'àmplia capacitat del CCBE en aquesta matèria respon a la necessitat d'assolir un bon estat de les aigües superficials i de donar compliment a la normativa estatal i comunitària en la matèria, posant de relleu la importància que assoleix l'adequada planificació del sanejament de les aigües residuals urbanes i la intervenció i col·laboració de tots els agents implicats en la seva gestió.

El CCBE disposa de l'estructura administrativa i tècnica per garantir la bona gestió del Servei Comarcal de Sanejament, però no disposa del personal necessari, amb diferents qualificacions tècniques, per dur a terme les tasques que es deriven de l'explotació, conservació, manteniment, optimització i millora d'aquestes sistemes de sanejament.

El servei d'explotació, conservació, manteniment, reposició, millora i optimització dels sistemes de sanejament és un servei essencial a contractar pel CCBE, ja que el sanejament de les aigües residuals és un servei d'interès general, competència dels Ens Locals que li han delegat les seves competències a l'administració comarcal.

La interrupció d'aquest servei pot posar en perill o perjudicar la salut i/o el benestar de la totalitat o part de la població, ja que respon a la necessitat essencial d'assolir un bon estat de les aigües superficials.

De la interrupció d'aquest servei essencial per no haver estat contractada la seva prestació es poden derivar greus responsabilitats, per provocar l'alteració de l'estat del medi receptor i interferir en el servei d'abastament d'aigua a poblacions. Aquesta interrupció del servei pot tenir conseqüències a la salut pública.

Les mateixes consideracions s'apliquen a les reposicions i millores previstes en el contracte atès que la seva execució s'ha de realitzar mantenint en tot moment el servei i sense afectar al procés de depuració per garantir la qualitat de l'aigua tractada, fet que implica un alt grau de previsió, planificació i sincronització dels treballs que es basa en un acurat coneixement del funcionament de tot el sistema i dels processos biològics que s'hi desenvolupen.





En aplicació del que preveu l'article 87 del TRLCSP, “ *...Los órganos de contratación cuidarán de que el precio sea adecuado para el efectivo cumplimiento del contrato mediante la correcta estimación de su importe, atendiendo al precio general de mercado, en el momento de fijar el presupuesto de licitación...* ”, s'han revisat els diferents aspectes del contracte: personal, manteniment, reactius, energia elèctrica i residus.

Les actualitzacions i modificacions sobre el cost del darrer contracte de serveis contemplen:

- La despesa de personal és la derivada de l'aplicació de l'article 59 del IV Conveni Col·lectiu del Cicle Integral de l'Aigua de Catalunya, publicat al DOGC BOE número 8709 de 14 de juliol de 2022 (d'ara en avant Conveni Col·lectiu), els articles del Capítol IX del VI Conveni Col·lectiu Estatal del Cicle Integral de l'Aigua publicat en el BOE número 238 del 3 d'octubre de 2019, i la resolució del 12 de març del 2024, de la Direcció General de Treball, per la que es registren i publiquen les taules salarials definitives per al 2023 o els seus equivalents en la versió més recent que s'hagi formalitzat, i segons les declaracions del manifest de personal lliurat per l'actual adjudicatari corresponent a l'any 2023 i la previsió del 2024.

- Per dur a termes les tasques que es deriven d'aquest servei és necessari disposar d'un equip de treball de **27 persones** amb diferents qualificacions tècniques. Actualment el personal adscrit a aquest contracte segons el manifest de personal lliurat per l'actual explotador, està format per **23 persones** i per cobrir les necessitats detectades des de la darrera licitació i millorar l'operativa i el control del servei: el cap de procés passarà a cap de planta (canvi grup professional de 5 a 6) i l'oficial de manteniment EB i col·lectors passarà a ser oficial manteniment EB i col·lectors zona costa-delta i cal incorporar a la plantilla 4 persones, responsable procés (1 persona al 100%), analista (1 persona al 100%), administratiu (1 persona al 100%) i oficial manteniment EB i col·lectors zona interior (1 persona al 100%).

- També s'han revisat els ratis de consum i tarifes elèctriques per adaptar el consum i el cost energètic a la situació actual del mercat energètic i a les darreres actuacions de millora realitzades als sistemes per poder donar el servei adequat.

- Les despeses de gestió de biosòlids han estat actualitzades ajustant els destins d'aplicació final a l'estat actual dels post-tractaments privats i de l'ACA i incorporant el cost de la taxa de gestió de residus aprovada en la llei 2/2014, de 27 de gener de mesures fiscals, financeres i administratives del sector públic, i els increments reals aplicats pels gestors de residus en la situació actual del mercat.

- Sobre el preu de licitació en execució material obtingut de l'aplicació dels punts anteriors s'aplica un increment del 10% en cada partida en previsió d'increments durant la vigència contractual, excepte pel personal que s'ha incrementat un 3% anual segons la previsió del conveni.

- Finalment s'aplica a totes les partides un 19% en concepte de despeses generals i benefici industrial.

- S'han afegit actuacions a executar durant el contracte per un import de 261.375,45 € (més IVA) en execució per contracte, per assegurar la reposició i millora d'actius que es troben ja al final de la seva vida útil, i per donar solució a mancances actuals dels sistemes de sanejament. Aquesta partida dependrà de les atribucions de fons de l'ACA, la previsió de certificació serà l'anualitat 2026. Aquestes actuacions corresponen a prestació de subministraments.





- S'afegeix una partida alçada de 500.000 €/any (més IVA) per a fer front a reposicions i millores corresponents a prestacions de serveis, subministraments o obres, tenint en compte la darrera atribució de fons de l'ACA.

3. Qualificació del contracte i anàlisi d'execució per lots

D'acord amb l'article 34.2 de la LCSP, "*Només es poden fusionar prestacions corresponents a diferents contractes en un contracte mixt quan aquestes prestacions estiguin vinculades directament entre si i mantinguin relacions de complementarietat que n'exigeixin la consideració i el tractament com una unitat funcional dirigida a la satisfacció d'una necessitat determinada o a la consecució d'un fi institucional propi de l'entitat contractant*". Aquesta justificació és important perquè si no existeix la unitat funcional s'hauria de contractar separatament (una licitació per la part de serveis, una altra per la de subministrament i una altre per la d'obra).

La contractació conjunta de la prestació del servei, del subministrament i de l'obra, ve donada per la necessitat d'assegurar el correcte funcionament dels sistemes de sanejament durant tota la vigència contractual dels 4 anys del contracte principal.

L'explotació, la conservació, el manteniment, la reposició, la millora i l'optimització d'un sistema de sanejament principalment comporta la prestació del servei però també la d'executar aquelles actuacions de servei, subministrament i d'obra necessàries per a reposar equips obsolets o sense possible reparació i de reparació d'obra civil malmesa on la seva no execució posaria en risc la garantia dels equips, els processos i l'assoliment dels paràmetres de qualitat establerts per la normativa comunitària pel seu abocament al medi receptor, fet que podria suposar una infracció administrativa i/o responsabilitats penals.

Per aquest motiu, es considera necessari i adient contractar juntament amb el servei, els subministraments i les obres necessaris per a garantir una adequada reposició d'actius i reparació dels elements integrants del sistema, així d'aquesta manera l'empresa adjudicatària podrà assumir sota una única responsabilitat i de forma conjunta el correcte funcionament del sistema i del compliment legislatiu en matèria de qualitat de l'efluent.

El servei es licita en un únic lot atès que el contracte d'explotació es planteja per un grup de sistemes de sanejament de petita i mitjana dimensió i el personal i les activitats del servei estan íntimament relacionades i no es poden separar sense posar en risc la seva adequada prestació. Concretament, no es considera adequat separar l'operació dels sistemes de sanejament, del seu manteniment i de la conservació perquè és necessari que aquestes tasques es duguin a terme de forma coordinada i sincronitzada per tal d'evitar possibles afeccions a medi. La realització conjunta de les tasques d'explotació i operació dels sistemes i el seu manteniment, permet optimitzar els efectius de personal, resoldre incidències amb immediatesa i programar les activitats de manteniment d'acord amb el règim de treball.

En quan a la gestió dels fangs de depuració, aquests constitueixen un element bàsic i indissociable del servei de sanejament de les aigües residuals. Per aquesta raó, el finançament d'aquesta gestió s'integra en el pressupost de sanejament. Aquest finançament inclou tant la despesa de tractament i destinació del residu, com la destinada a la inversió de les infraestructures a implantar per a dur a terme les esmentades activitats de manera adequada i d'acord amb la normativa vigent.

A més, aquest servei actualment està organitzat amb un centre principal que es l'EDAR de Tortosa-Roquetes que disposa de les oficines, el laboratori i el magatzem – taller que





dona resposta a totes les necessitats del servei i un sistema de suport EDAR Deltebre que disposa d'un taller. En un futur proper, a l'EDAR de Tortosa-Roquetes està prevista la instal·lació d'una plataforma de fangs deshidratats i un digestor anaerobi per tractar els fangs de les instal·lacions de la comarca del Baix Ebre i d'altres comarques per indicacions de l'ACA.

Les mateixes consideracions s'apliquen a les reposicions i millores previstes en el contracte, atès que la seva execució s'ha de realitzar mantenint en tot moment el servei i afectar al procés de depuració per garantir la qualitat de l'aigua tractada, fet que implica un alt grau de previsió, planificació i sincronització dels treballs, que es basa en un acurat coneixement del funcionament de tot el sistema i dels processos biològics que s'hi desenvolupen.

D'acord amb l'article 99.3.b de la LCSP, *"la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic"*, per aquesta raó, atenent a la seva naturalesa es considera aquest contracte mixt i no s'ha de dividir en lots.

4. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

El present contracte es troba subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que determina l'article 22.1.b) de la LCSP. La tramitació serà de forma ordinària i mitjançant procediment obert previst als articles 156, 157 i 158 de la LCSP i s'adjudicarà a l'oferta econòmica que resulti més avantatjosa utilitzant-se varis criteris de valoració, donat que la prestació d'aquest contracte és susceptible d'ésser millorada. Sens perjudici de la facultat que disposa l'òrgan de contractació, de declarar-lo desert si cap de les ofertes s'ajusta a l'establert als plecs.

5. Règim jurídic

El contracte té caràcter administratiu i es regirà pel plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) i pel plec de prescripcions tècniques particulars (en endavant, PPTP), les clàusules dels quals es consideraran part integrant del contracte, l'oferta de l'empresa adjudicatària i el document de formalització del contracte, així com les seves possibles modificacions.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).





Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

6. Dades econòmiques del contracte

6.1 Sistema de determinació del preu

De conformitat amb l'article 102.4 de la LCSP, el preu del contracte es formula en termes de preu cert, referits als diferents components de la prestació.

Sistemes actuals: El pressupost total de licitació dels sistemes de sanejament que formen el Servei Comarcal de Sanejament és màxim i inclou les despeses generals i el benefici industrial, i la resta de despeses necessàries per a la correcta prestació de l'objecte del contracte.

- Despeses fixes: Cost en €/any dels conceptes del servei d'explotació, conservació i manteniment, independents del cabal de tractament. Es factura amb el concepte €/dia x dies del mes (als efectes de facturació de la part fixa, es consideren els mesos de febrer d'anys de traspàs com mesos de 28 dies).
- Despeses variables: Cost en €/dam³ dels conceptes del servei d'explotació, conservació i manteniment que depenen del cabal tractat i del destí final dels fangs. A la licitació s'estableix un cabal de càlcul (dam³/dia) i el percentatge de destí de fangs 100% a compostatge privat, amb l'objecte que tots els ofertants calculin les despeses anuals de forma homogènia.

El cabal de càlcul dels sistemes de sanejament objecte d'aquest contracte s'ha estimat tenint en compte les dades històriques i actuals. Noves connexions o desconexions d'aigües residuals en els sistemes en un futur, poden ocasionar un augment o decrement dels cabals diaris promig de tractament dels sistemes de sanejament que poden ocasionar que la despesa variable total sigui superior o inferior a la inicialment prevista.

Al sistema de sanejament de l'Ametlla de Mar, s'abonaran les despeses variables en funció de la modalitat de funcionament (MBBR amb o sense biodiscs), d'acord els preus ofertats.

En el cas que els fangs no puguin anar al seu destí habitual o l'ACA doni instruccions concretes al respecte, els fangs seran transportats als destins alternatius d'acord amb el preu ofertat per l'adjudicatari per a cadascun dels destins.

Es certificarà segons el €/dam³ pel cabal tractat segons destí final del fang pel sistema de sanejament en aquell mes. En el cas que en un mateix mes el fang sigui retirat a





diferents destins, es certificarà el preu variable per cada un dels destins de fangs pel cabal proporcional en funció del % de fangs enviat a cada destí alternatiu.

S'indica que el sistema de determinació del preu de les despeses variables és per preus unitaris, de manera que la valoració total s'efectuarà mitjançant l'aplicació dels preus d'aquestes unitats al nombre de les executades.

Actuacions amb finançament ACA PRIM2026: És la suma del cost de totes les actuacions a càrrec de l'ACA i el CCBE especificades a l'**Annex 1.1.3 del PPTP**. Aquestes actuacions estan previstes per certificar-se a l'annualitat PRIM 2026. La planificació i l'execució s'haurà de fer prèviament, tot i que pot modificar-se tenint en compte l'atribució de fons de l'ACA. Cada actuació se certificarà separatament un cop executada amb l'import ofertat. El CCBE i l'ACA, de forma justificada, podran decidir que no es realitzi alguna d'aquestes actuacions, bé perquè s'ha executat per urgència, o perquè ja no sigui necessària pel servei, o perquè la seva execució ja no aportï els beneficis esperats al servei. La no execució d'alguna o totes les actuacions previstes no generarà cap dret a indemnització a favor de l'adjudicatari.

Retirada fangs líquids del llacunatge del Perelló: El pressupost total de licitació del concurs inclou una partida per la retirada de fangs líquids del llacunatge del Perelló, que és màxim i inclou les despeses generals i el benefici industrial, i la resta de despeses necessàries per a la correcta prestació de l'objecte del contracte.

El pressupost està especificat a l'**Annex 1.1.6 del PPTP**. S'haurà de realitzar dins de la vigència del contracte i d'acord a les especificacions detallades al punt 3.25 del PPTP i a les clàusules del PCAP.

La planificació de la retirada dels fangs líquids podria variar durant la durada del contracte a criteri dels tècnics comarcals, de l'ACA o a proposta del contractista. El CCBE abonarà els treballs d'acord als m³ retirats i el preu ofertat per l'adjudicatari (€/m³) en la **Fitxa A4.1.2** i amb l'autorització i assignació de fons de l'ACA. Juntament en la certificació s'aportarà el justificant de la retirada dels fangs expedit per un gestor autoritzat per l'ARC per efectuar aquesta tasca.

Partida Alçada PRIM 2026 i Partida Alçada PRIM 2027-2029: El pressupost total de licitació del concurs inclou la previsió d'una partida alçada pel PRIM 2026 i d'una Partida Alçada PRIM 2027-2029, per fer front a actuacions de reparacions i reposicions que no van a càrrec del contractista segons els termes que estableix el PPTP, així com altres actuacions de millora, corresponents a prestacions de serveis, subministraments o obres que es proposin d'executar una vegada iniciat el contracte a demanda del CCBE, de l'ACA o pel contractista. Les actuacions hauran de ser aprovades prèviament pel CCBE i l'ACA i amb l'atorgament de fons per part de l'ACA. Les actuacions es certificaran un cop executades d'acord al detallat al PPTP. L'import total de la partida alçada no admet baixa i inclourà les despeses generals i el benefici industrial. La forma de determinar els preus de qualsevol actuació que vagi contra la partida alçada és la següent:

- 1) Es calcularà el cost de l'actuació a partir dels preus unitaris de la base de dades de la província de Tarragona del banc de preus BEDEC de l'Institut Tècnic de la Construcció de Catalunya (ITEC), de l'any en el qual s'executin les obres. Els preus de la base de dades del BEDEC són preus d'execució material. Per aquest





motiu, se'ls hi aplicarà el coeficient corresponent a les despeses generals i benefici industrial, que el contractista haurà de proposar en la seva oferta.

- 2) En cas que no es pugui calcular la totalitat de l'actuació amb les bases de dades segons el punt anterior, es realitzarà preus contradictoris prenent com la unitat la totalitat de l'actuació. El preus contradictoris es calcularan amb preus en execució material que inclouran els descomptes aconseguits per l'adjudicatari. Per tal fet, al preu contradictori aprovat, se li aplicarà el DG+BI que s'hagi ofertat al contracte.
- 3) En cas que es doni algun dels supòsits d'excepció establerts a l'apartat 3.14.5 (Mainteniment Correctiu) del PPTP, aquestes actuacions es valoraran segons els dos primers punts.
- 4) En cas d'un gran manteniment o reposició, el preu d'execució contracte de l'actuació es calcularà segons els dos primers punts anteriors, i se li aplicarà el DG+BI que s'hagi ofertat al contracte.

6.2 Sistema de determinació del preu del contracte

Si durant del contracte entren en servei nous sistemes, l'adjudicatari presentarà la proposta d'estudi econòmic, d'acord a les indicacions del CCBE. Aquest estudi haurà de ser validat pel CCBE i l'ACA. Passat el primer any d'explotació, conservació i manteniment del nou sistema de sanejament, es regularitzaran els preus (fix i variable).

Nous sistemes: El pressupost total de licitació dels nous sistemes de sanejament (Digestor Tortosa, sistema sanejament Aldover-Xerta, remodelació EDAR Ametlla Casc urbà, sistema sanejament Paüls, sistema sanejament Vinallop, sistema sanejament Bitem, sistema sanejament Campredó, sistema sanejament Els Pilans, i altres sistemes que l'ACA o els Ajuntaments de la comarca executin durant la durada del contracte) és màxim i inclou les despeses generals i el benefici industrial, i la resta de despeses necessàries per a la correcta prestació de l'objecte del contracte. S'han comptabilitzat 2 anualitats del cost d'explotació d'aquestes instal·lacions, tenint en compte que la previsió de la incorporació d'aquests sistemes al servei serà a partir de l'any 2026 o 2027.

- Partida fixa (€/d) que contemplarà el cost del personal, el manteniment de les EB i col·lectors i varis. Es factura amb el concepte €/dia x dies del mes. (Als efectes de facturació de la part fixa, es consideren els mesos de febrer d'anys de traspàs com mesos de 28 dies)
- Partida alçada (€) que contemplarà el cost potència i consum elèctric, el manteniment, els reactius i els residus i fangs de les instal·lacions de sanejament en alta. No s'admetrà baixa en la partida alçada de les despeses variables, ni tampoc la presentació d'ofertes variants. Es facturarà contra la partida alçada habilitada per aquesta finalitat i anirà acompanyada dels corresponents justificants.

Modificats: En aplicació dels articles 203 a 207 de la LCSP, el PCAP determinarà les causes previstes que justificaran l'eventual modificació del contracte. La suma total de





les modificacions del contracte per aquestes causes previstes no podrà superar el 20% de l'import de licitació. A l'**Annex 5** del present informe es detallen les causes previstes, en aplicació de l'article 204 de LCSP, que podran justificar l'eventual modificació del contracte.

6.3 Pressupost base de licitació (PBL)

En la següent taula es detalla el pressupost base de licitació del contracte.

	Import anual	Anys	IMPORT sense IVA	IVA	IMPORT amb IVA
1 Explotació	3.749.846,19 €	4	14.999.384,75 €	10%	16.499.323,22 €
2 Actuacions ACA_2026	261.375,45 €	1	261.375,45 €	21%	316.264,29 €
3 PA PRIM 2026	238.624,55 €	1	238.624,55 €	21%	288.735,71 €
4 PA PRIM 2027-2029	500.000,00 €	3	1.500.000,00 €	21%	1.815.000,00 €
5 Fang líquid llacunatge	66.562,65 €	1	66.562,65 €	10%	73.218,92 €
a. Import licitació			17.065.947,40 €		18.992.542,14 €

Els imports són amb el 19% DG/BI, essent el 13% de Despeses Generals i 6 % de Benefici Industrial, per obtenir la base imposable i l'IVA inclòs.

L'IVA de les partides d'explotació dels sistemes i del fang líquid llacunatge és del 10% i l'IVA de les Actuacions ACA_2026, de la Partida alçada PRIM 2026 i la Partida alçada PRIM 2027-2029, es del 21%.

Els imports de les Actuacions ACA_2026, de la Partida alçada PRIM 2026 i la Partida alçada PRIM 2027-2029 formen part del contracte però s'executaran en funció del fons que l'ACA atorgui anualment al CCBE i amb les condicions que indiqui.

La partida alçada PRIM 2026 i la partida PRIM 2027-2029 NO ADMETEN BAIXA.

El desglossament del preu de contracte s'especifica a l'Annex 1 del PPTP, i aquest és màxim als efectes de licitació. No s'admetran, per tant, les ofertes superiors al preu de licitació ni tampoc la presentació d'ofertes variants. El preu inclou les despeses generals, el benefici industrial, així com totes aquelles altres despeses que siguin necessàries per a la correcta prestació objecte del contracte.

Aquest preu constitueix el preu base de licitació de l'esmentat contracte de serveis, el qual podrà ser millorat a la baixa pel licitador.

La quantia indicada en el paràgraf anterior constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen del tipus de licitació.

A tots els efectes s'entendrà que en el preu estan incloses totes les despeses que el contractista hagi de realitzar per complir les prestacions contractades.

6.4 Valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren

De conformitat amb el que disposa l'article 101 de LCSP, considerant el pressupost base de licitació, així com les seves possibles modificacions, pròrroga i nous sistemes, el valor estimat del contracte serà el següent:





	Import anual	Anys	IMPORT sense IVA	IVA	IMPORT amb IVA
1 Explotació	3.749.846,19 €	4	14.999.384,75 €	10%	16.499.323,22 €
2 Actuacions ACA_2026	261.375,45 €	1	261.375,45 €	21%	316.264,29 €
3 PA PRIM 2026	238.624,55 €	1	238.624,55 €	21%	288.735,71 €
4 PA PRIM 2027-2029	500.000,00 €	3	1.500.000,00 €	21%	1.815.000,00 €
5 Fang líquid llacunatge	66.562,65 €	1	66.562,65 €	10%	73.218,92 €
a. Import licitació			17.065.947,40 €		18.992.542,14 €
1 Explotació	3.749.846,19 €	1	3.749.846,19 €	10%	4.124.830,81 €
2 PA PRIM 2030	500.000,00 €	1	500.000,00 €	21%	605.000,00 €
3 Fang líquid llacunatge	66.562,65 €	1	66.562,65 €	10%	73.218,92 €
b. Import pròrroga			4.316.408,84 €		4.803.049,72 €
1 Nous sistemes-licitació	1.085.703,70 €	2	2.171.407,39 €	10%	2.388.548,13 €
2 Nous sistemes-pròrroga	214.753,36 €	1	214.753,36 €	10%	236.228,70 €
c. Import nous sistemes			2.386.160,75 €		2.624.776,83 €
1 Explotació (20%)	749.969,24 €	4	2.999.876,95	10%	3.299.864,64 €
2 Actuacions ACA_2026 (20%)	52.275,09 €	1	52.275,09	21%	63.252,86 €
3 PA PRIM 2026 (20%)	47.724,91 €	1	47.724,91	21%	57.747,14 €
4 PA PRIM 2027-2029 (20%)	100.000,00 €	3	300.000,00	21%	363.000,00 €
5 Fang líquid (20%)	13.312,53 €	1	13.312,53	10%	14.643,78 €
d. Import modificats			3.413.189,48 €		3.798.508,43 €
a.- Import licitació			17.065.947,40 €		18.992.542,14 €
b.- Import pròrroga			4.316.408,84 €		4.803.049,72 €
c.- Import nous sistemes			2.386.160,75 €		2.624.776,83 €
d.- Import modificats			3.413.189,48 €		3.798.508,43 €
e. IMPORT ESTIMAT			27.181.706,47 €		30.218.877,11 €

Els imports són amb el 19% DG/BI, essent el 13% de Despeses Generals i 6 % de Benefici Industrial, per obtenir la base imposable i l'IVA inclòs.

L'IVA de les partides d'explotació dels sistemes i del fang líquid llacunatge és del 10% i l'IVA de les Actuacions ACA_2026, de la Partida alçada PRIM 2026 i la Partida alçada PRIM 2027-2029 són del 21%.

L'import de la pròrroga no inclou l'import d'Actuacions ACA.

Els imports de les Actuacions ACA_2026, de la Partida alçada PRIM 2026 i la Partida alçada PRIM 2027-2029 formen part del contracte però s'executaran en funció del fons que l'ACA atorgui anualment al CCBE i amb les condicions que indiqui.

La partida alçada PRIM 2026 i la partida PRIM 2027-2029 NO ADMETEN BAIXA.

L'import dels nous sistemes inclou la previsió de properes incorporacions al servei comarcal de sanejament: Digestor Tortosa, sistema sanejament Aldover-Xerta, remodelació EDAR Ametlla Casc urbà, sistema sanejament Paüls, sistema sanejament Vinallop, sistema sanejament Bitem, sistema sanejament Campredó, sistema sanejament Els Pilans, i altres sistemes que l'ACA o els Ajuntaments de la comarca executin o assumeixin durant la durada del contracte, com podrien ser sistemes de polígons industrials.





6.5 La partida pressupostària

La partida pressupostària prevista per a l'actuació es la 2025-SANEJA-161-22799 i la 2025-SANEJA-161-22799

Consell Comarcal Baix Ebre

Exercici 2025

Comptabilitat del pressupost de despeses

Exercici corrent

Referència de document: 2025.2.0001335.000

Relació comptable:

Departament: Sanejament

Retenció de crèdit-Retenció disponible o utilitzable

Aplicació pressupostària		PGCP	Import
Partida	Descripció		
2025-SANEJA-161-22799	Explotació instal·lacions sanejament	629	1.547.287,48
Total			1.547.287,48

Total		Import operació
		1.547.287,48
UN MILIÓ CINQ-CENTS QUARANTA-SET MIL DOS-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS		

Descripció
CS - EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL SISTEMA DE SANEJAMENT EN ALTA DE LA COMARCA DEL BAIX EBRE, any 2025 (període 2025-2029)

Consell Comarcal Baix Ebre

Exercici 2025

Comptabilitat del pressupost de despeses

Exercici corrent

Referència de document: 2025.2.0001335.001

Relació comptable:

Departament: Sanejament

Retenció de crèdit-Retenció disponible o utilitzable

Aplicació pressupostària		PGCP	Import
Partida	Descripció		
2025-SANEJA-161-22799	Explotació instal·lacions sanejament	629	15.148,43
Total			15.148,43

Total		Import operació
		15.148,43
QUINZE MIL CENT QUARANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS		

Descripció
CS - EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL SISTEMA DE SANEJAMENT EN ALTA DE LA COMARCA DEL BAIX EBRE, any 2025 (període 2025-2029)

7. Solvència tècnica i classificació empresarial

7.1 Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, els licitadors hauran de presentar una relació dels treballs realitzats pel licitador en el curs dels tres últims anys corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte que inclogui l'import, dates i destinatari, públic o privat. Aquests hauran d'estar directament relacionats amb l'activitat objecte d'aquest contracte. Aquests treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic. El requisit mínim serà que l'import anual que l'empresari haurà d'acreditar com a executat durant l'any de major execució del període citat sigui igual o superior a 3.749.846,19 € (més IVA).





7.2 Classificació empresarial

D'acord amb el Reial decret 716/2019, de 5 de desembre, pel qual es modifiquen el Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, es podrà acreditar la solvència d'aquest contracte amb la següent classificació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
O	4	5

7.3 Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

D'acord amb l'article 94 de la LCSP, els licitadors hauran d'acreditar mitjançant el corresponent certificat emès per una empresa certificadora especialitzada, que la seva empresa es troba auditada d'acord amb les normes de gestió mediambiental ISO14001 o equivalent. L'objecte d'aquesta certificació ha de ser l'activitat de depuració d'aigües residuals urbanes.

Tal com preveu l'article 94.2 de la LCSP, es reconeixen els certificats equivalents expedits per organismes establerts en qualsevol Estat membre de la Unió Europea, i s'acceptaran altres proves de mesures equivalents de gestió mediambiental que presenti el licitador i en particular, una descripció de les mesures de gestió mediambiental executades, sempre que es demostrï que les mesures són equivalents a les exigides d'acord amb el sistema o norma de gestió mediambiental aplicable.

8. Termini de durada del contracte

El termini de durada del contracte és de quatre (4) anys. Des del punt de vista tècnic, l'explotació d'aquest tipus d'instal·lacions és molt complexa per la qual cosa interessa que l'adjudicatari del contracte pugui dur-la a terme durant un període de temps suficientment llarg per adquirir un bon coneixement de les instal·lacions per fer-ne una bona explotació, tot optimitzant el seu funcionament. Una durada de 4 anys també permetrà a l'adjudicatari realitzar mesures de millora i petites actuacions d'optimització de procés que reverteixin directament en la qualitat i protecció del medi aquàtic, essent aquest el principal interès públic perseguit pel CCBE i per l'ACA en la seva qualitat d'Administració Hidràulica de Catalunya.

El contracte podrà ser prorrogat per un termini màxim d'un (1) any. La pròrroga haurà de ser acordada per part de l'òrgan de contractació amb 2 mesos d'antelació abans de la finalització del contracte.

9. Revisió de preus

No s'escau

10. Admissió de variants





No s'admet la presentació de variants.

11. Disposicions relatives a la cessió

Sí, sempre que es compleixi el que preveu l'article 214 de la LCSP.

12. Disposicions relatives a la subcontractació

En aquest contracte s'estableixen com a tasques crítiques les assignades a les figures de cap de servei, cap de planta, responsable de procés i responsable de manteniment, atenent a la seva vinculació directa amb el resultat de les prestacions contractades i a les responsabilitats que se'n deriven.

Per aquest motiu, i atenent a allò previst a l'article 215.2 e) de la LCSP, els licitadors no podran concertar amb tercers la realització dels treballs assignats a les figures de cap de servei, cap de planta, responsable de procés i responsable de manteniment.

13. Execució del contracte

El contracte s'executarà subjecte a l'establert a les clàusules i als plecs. El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències derivades de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar que el 100% de l'energia utilitzada té garantia d'origen d'energia renovable. Aquesta acreditació serà emesa per la *Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia* (o a l'organisme que el pugui substituir) i presentada davant al CCBE amb caràcter anual per part del responsable del contracte designat per l'empresa adjudicatària.

14. Subrogació

En el cas que durant el termini d'execució del contracte, inclosa la pròrroga, una Administració Competent o ELA assumís la gestió parcial o total dels sistemes de sanejament objecte d'aquest contracte, aquest es subrogarà en la posició jurídica de l'ACA.

DADES TÈCNIQUES RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

1. Presentació de documentació i de proposicions

1.1 Documentació proposició econòmica i documentació tècnica quantificable de forma automàtica

Tota la documentació relacionada amb la proposició econòmica i la documentació relativa als criteris tècnics quantificables de forma automàtica, és la següent

- La proposició econòmica s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **Annex 1** del present informe.





- D'altra banda, l'oferta criteris tècnics quantificables de forma automàtica es formularà, estrictament, mitjançant les fitxes que s'inclouen a ***l'Annex 4 del PPTP*** i aniran signades pel representant de l'empresa.

1.2 Documentació ponderable a través de judici de valor

La documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor és la següent:

- La documentació corresponent a la proposta tècnica s'ha d'ajustar als continguts assenyalats en l'***Annex 2*** del present informe.
- També s'ha d'incloure una declaració en la qual les empreses licitadores especifiquin quins documents i/o dades tècniques incorporades en aquest punt, al seu parer, són confidencials.

Aquesta declaració no pot ser genèrica i no es pot declarar que tots els documents tenen caràcter confidencial, sinó que s'han d'especificar de forma expressa i precisa quins documents o informació tenen aquest caràcter, amb indicació de les circumstàncies en què es fonamenta aquesta declaració.

D'altra banda, en cas que no hi hagi declaració de confidencialitat de les empreses o que aquesta sigui incompleta, l'òrgan de contractació, abans de decidir quins documents o informació tenen caràcter confidencial, donarà trasllat a l'empresa de la sol·licitud d'informació presentada per altres empreses interessades en el procediment perquè s'hi pugui pronunciar de forma justificada.

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada als documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials.

No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.





2. Motius de rebuig d'ofertes per incoherència en la informació

- Quan l'oferta presentada per cadascun dels sistemes de sanejament, sigui superior a l'establert a l'**Annex 1** del PPTP.
- Quan l'oferta presentada per les actuacions ACA PRIM2026 i la retirada de fangs líquids llacunatge, sigui superior a l'establert a l'**Annex 1** del PPTP.
- Quan no s'assoleixi la puntuació mínima establerta per a la valoració tècnica sotmesa a judici de valor.
- Que no s'oferti el personal mínim, indicat als plecs.
- Les proposicions en què no coincideixi el personal ofertat de l'oferta econòmica i el personal mínim exigint als plecs (**Fitxa A4.1.1 - Quadre de preus de l'oferta** del PPTP).
- Les proposicions en les quals no coincideixin les aportacions de valor afegit de l'oferta econòmica i l'oferta tècnica (**Fitxa A4.1.4** del PPTP *Resum aportacions de valor afegit a sistemes* i les **Fitxes A5.8** del PPTP).
- Les proposicions calculades amb cabals i destins de fangs diferents als indicats al PCAP.
- Les proposicions en les quals es deixi per ofertar algun preu alternatiu sol·licitat.
- La manca de valoració econòmica d'alguna proposta d'aportació de valor afegit de sistema.
- Que l'import de les actuacions de valor afegit (AVA) ultrapassi el límit establert del 20% de l'import d'explotació anual (**Import de referència: 4.249.846,19 €**). On l'import d'explotació anual és calcula considerant els sistemes de sanejament objecte d'aquesta licitació ha estat funcionant 365 dies/any, el cabal i destinacions de fangs establertes al PCAP, així com la partida alçada PRIM de 500.000,00 €/any i no es tindrà en compte l'import de fangs líquids del llacunatge de Perelló, ni la partida Actuacions ACA PRIM2026.
- Que les proposicions de les aportacions de valor afegit estiguin lligades amb el preu d'explotació ofertat.

3. Informació visites i consultes

La data de les visites, hora i recorreguts a les instal·lacions de sanejament objecte del concurs, es publicaran al perfil del contractant.

Les consultes de dubtes es realitzaran i es publicaran al perfil del contractant **"Consultes Sanejament Baix Ebre-concurs pel període de 4 anys comprès entre l'anualitat 2025 i l'anualitat 2029"**.

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, el CCBE haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Les respostes tindran caràcter vinculant i s'hauran de fer públiques per tal de garantir la igualtat i concurrència al procediment de licitació. Les consultes es podran realitzar de forma electrònica a través de l'apartat de "preguntes i respostes" habilitat a aquests efectes al perfil del contractant per a la corresponent licitació.

4. Valoració de les proposicions

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'ha d'atendre als **criteris d'adjudicació** que es determinen a l'**Annex 3** del present informe.





DADES TÈCNIQUES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

1. Penalitats

Les penalitats per incompliment parcial o compliment defectuós, si s'escau, es preveuen a l'**Annex 4** del present informe.

2. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, la persona responsable del contracte designada pel CCBE exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte, i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- Les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre els diferents agents implicats en el contracte.

Les instruccions dictades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb els plecs.

3. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte, es podrà sol·licitar un informe tècnic extern i no vinculant.

CONCLUSIONS

1. Vist l'exposat en els punts anteriors, informo a l'Òrgan de Contractació del CCBE que és necessària i està justificada la licitació del servei de sanejament en alta del CCBE. Les característiques del contracte es detallen a continuació:

Objecte del contracte: SERVEI D'EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ, MANTENIMENT, REPOSICIÓ, MILLORA I OPTIMITZACIÓ DELS SISTEMES DE SANEJAMENT EN ALTA DE LA COMARCA DEL BAIX EBRE (AMETLLA DE MAR, L'AMPOLLA, EL PERELLÓ, TORTOSA-ROQUETES, DELTEBRE, CAMARLES, MARINA SANT JORDI, L'ALDEA, ALFARA DE CARLES, BENIFALLET, TIVENYS, SANNA ROSA-BÍTEM I RIUMAR)
Tipus de contracte: contracte mixt servei, subministrament i obres
Codi CPV: 90481000-2 Explotació d'una planta de tractament d'aigües residuals
Forma de tramitació: ordinària
Procediment d'adjudicació: obert previst als articles 156, 157 i 158 LCSP
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: si





Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: sí
Valor estimat del contracte: 27.181.706,47 € més IVA
Pressupost base de licitació sense IVA: 17.065.947,40 € més IVA €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 18.992.542,14 €
Partida pressupostària: 2025-SANEJA-161-22799 i la 2025-SANEJA-161-22799
Divisió en lots: No
Durada del contracte: 4 ANYS
Ampliació de termini: sí, en cas necessari degut a causes no imputables al contractista.
Durada màxima pròrroga: 1 ANY El contracte podrà ser prorrogat per un termini màxim d'un (1) any. La pròrroga haurà de ser acordada per part de l'òrgan de contractació amb 2 mesos d'antelació abans de la finalització del contracte.

2. Des dels Serveis Tècnics s'ha redactat el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) que s'ha incorporat a l'exp. 3606/2024.

Document signat digitalment,
COPATE _ La cap servei cicle de l'aigua
Marta Arques





ANNEX 1

DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LA PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ TÈCNICA QUANTIFICABLE AUTOMÀTICAMENT.

ACLARIMENTS PER LA REDACCIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA

1. A l'**Annex 1** del PPTP es facilita, com a informació complementària, les dades econòmiques, les dades de contractació d'energia elèctrica dels sistemes de sanejament objecte d'aquesta licitació i el manifest de les condicions econòmiques i laborals del personal adscrit.
2. A l'**Annex 2** del PPTP es facilita, com a informació complementària i sense que això suposi cap compromís pel CCBE, les dades dels sistemes de sanejament objecte d'aquesta licitació que es troben a disposició del CCBE.
3. El cabal a utilitzar com a base de càlcul de l'oferta i a posar a la **Fitxa A4.1.1** del PPTP és:

SISTEMA DE SANEJAMENT	dam ³ /d
L'AMETLLA DE MAR	0,900
L'AMPOLLA	1,100
EL PERELLÓ	0,350
TORTOSA-ROQUETES	6,000
DELTEBRE	5,500
CAMARLES	0,450
MARINA SANT JORDI	0,050
L'ALDEA	1,100
ALFARA DE CARLES	0,050
BENIFALLET	0,175
TIVENYS	0,100
SANTA ROSA	0,010
RIUMAR	0,300

4. El preu de la gestió de fangs inclou el transport, els fulls de seguiment, i totes aquelles despeses que se'n derivin.
5. La destinació del 100% del fang dels sistemes de sanejament de l'Ametlla de Mar, l'Ampolla, Tortosa-Roquetes, Deltebre, Camarles i l'Aldea a utilitzar com a base de càlcul de l'oferta és a compostatge privat.
A la fitxa de la justificació econòmica de l'oferta s'haurà de posar el preu €/Kg Transport i €/Kg Gestió de les següents destinacions: compostatge privat, compostatge Vilaseca-Salou i abocador industrial.
Durant la durada del contracte es preveu la posta en servei de la plataforma de fangs i el digestor anaerobi de l'EDAR Tortosa-Roquetes, per tant, cal ofertar €/Kg Transport fins EDAR Tortosa-Roquetes.
6. Els Sistemes de Sanejament de Marina de St. Jordi, d'Alfara de Carles, Benifallet, Tivenys, i Sta. Rosa, no disposen d'unitat de deshidratació. La destinació del 100% dels fangs és en forma líquida fins a l'EDAR de **Tortosa-Roquetes** on són deshidratats. Com a base de càlcul de l'oferta només s'ofertarà el cost del transport.
A la fitxa de la justificació econòmica de l'oferta s'haurà de posar el preu €/m³ Transport destinacions: EDAR Tortosa-Roquetes.





7. El Sistema de Sanejament del Perelló és un llacuntage, i disposa de la llacuna de sedimentació i d'afinament per acumular els fangs generats durant el procés. El destí dels fangs és en forma líquida i l'aplicació és a agricultura. L'adjudicatari retirarà els fangs almenys 1 cop durant la durada del contracte i 1 cop durant el període de pròrroga en cas que sigui necessari. La planificació de la retirada dels fangs líquids podria variar durant la durada del contracte a criteri dels tècnics comarcals, de l'ACA o a proposta del contractista.

El pressupost de la retirada de fangs es comptabilitzarà en el pressupost del contracte, aquesta retirada es farà d'acord el punts del PPTP i del PCAP.

El pressupost de la retirada de fangs líquids està comptabilitzat en una partida específica a l'**Annex 1.1.6** del PPTP. A la **Fitxa A4.1.2** s'especificaran els preus €/m³ per la retirada dels fangs.

Els m³ a utilitzar com a base de càlcul de l'oferta i a posar a la **Fitxa A4.1.2** són 3.000 m³

8. El Sistema de Sanejament de Riumar és un sistema MBBR i disposa de rizocompostatges, actualment està en servei 1 de les 3 línies de tractament. De moment no es preveu la retirada de fangs perquè no hi ha experiència sobre la retirada d'aquets fangs, en cas necessari es preveu a la modificació del contracte com es procedirà a la seva retirada i com s'establirà el pressupost.

9. A l'EDAR de l'Ametlla de Mar, donada la problemàtica amb el mal funcionament dels biodiscs per contínues avaries, en data 24/01/2025 s'ha posat en servei la transformació d'un digester en un procés de Biomassa Fixa sobre Llit mòbil (MBBR). **A l'Annex 2 del PPTP es detalla la modificació, els equips instal·lats i l'esta actual de funcionament.**

Com a base de càlcul de l'oferta s'haurà de posar el preu €/dam³ amb el funcionament de l'EDAR (MBBR i els biodiscs en servei).

A la fitxa de la justificació econòmica de l'oferta s'hauran de posar els ratis i el preu €/dam³ amb el funcionament de l'EDAR (MBBR i els biodiscs fora de servei).

10. Les EDARs de l'Aldea, L'Ampolla, Camarles, Marina St. Jordi, Tortosa-Roquetes i Tivenys, disposen d'una instal·lació de plaques fotovoltaïques sobre el sol o coberta, en diferents tipologies d'autoconsum (sense excedents i amb compensació excedents), amb aquestes dades principals, segons projectes As-built:

Depuradora	Tipologia Autoconsum	Potència nominal (kW)	Potència pic (kWp)	Producció anual mitjana estimada (kWh/any)
L'ALDEA	Amb excedents	20,0	29,76	36.595
L'AMPOLLA	Amb excedents	50,0	63,60	77.554
CAMARLES	Amb excedents	20,0	29,76	32.460
MARINA ST JORDI	Amb excedents	4,5	5,32	6.170
TORTOSA- ROQUETES	Injecció zero	150,0	165,5	159.333
TIVENYS	Injecció zero	30,0	34,56	48.495

11. L'EDAR d'Alfara de Carles a principis de l'any 2025 disposarà d'una instal·lació de plaques fotovoltaïques sobre el sol i coberta, en la tipologia d'autoconsum amb compensació excedents, amb aquestes dades principals, segons projecte constructiu:





Depuradora	Tipologia Autoconsum	Potència nominal (kW)	Potència pic (kWp)	Producció anual estimada (kWh/any)
ALFARA CARLES	Amb excedents	10,00	15,08	12.951,83

12. Al Sistema de Sanejament de Deltebre hi ha infiltracions d'aigües blanques, durant tot l'any, degut al mal estat de la xarxa de clavegueram. Aquestes tenen diferents orígens, reg horta, períodes de pluges, pèrdues de la xarxa d'aigua potable...Aquest fet puntualment també es dona a l'EDAR de Riumar, degut a l'estat de la xarxa de clavegueram municipal i a l'alt nivell freàtic de la zona.
13. Al Sistema de Sanejament de l'**Ametlla de Mar** i al de l'**Ampolla**, s'utilitzen plaques de Byothis, per evitar la proliferació d'olors per la xarxa de clavegueram.
14. Al sistema de sanejament de l'**Ampolla**, es dosifica nitrat càlcic, i al sistema de sanejament de l'**Ametlla de Mar**, es dosifica clorur fèrric, per evitar la proliferació d'olors.
15. Els Sistemes de Sanejament de **Tortosa-Roquetes**, de **Deltebre**, de l'**Aldea** i de **Camarles**, d'acord amb la Normativa actual han d'eliminar fòsfor.
16. A les diferents EDARs del servei hi ha grans arbres i palmeres que s'han de mantenir correctament.
17. L'import total de la Partida Alçada PRIM 2026 i la Partida Alçada 2027-2029 no admeten baixa.
18. A la redacció del pressupost s'han de tenir en compte els impostos especials establerts en les normatives reguladores que resultin de la realització d'algunes de les activitats dins del servei objecte del contracte com la gestió dels residus produïts, producció i utilització del biogàs, l'autoconsum d'electricitat i d'altres que es puguin donar.
19. La resta de particularitats contemplades al PCAP i PPTP.





MODEL D'OFERTA ECONÒMICA (Document que es llegirà en l'acte públic d'obertura)

El/la Sr./Sra.

Nom i cognoms		DNI	
---------------	--	-----	--

en nom i representació de l'empresa

Empresa		NIF	
---------	--	-----	--

amb adreça fiscal de l'empresa i adreça electrònica a efecte de notificacions

Adreça fiscal	
Adreça electrònica*	

* adreça vàlida per a rebre notificacions electròniques

declara que, assabentat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte de **"SERVEI D'EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ, MANTENIMENT, REPOSICIÓ, MILLORES I OPTIMITZACIÓ DELS SISTEMES DE SANEJAMENT EN ALTA DE LA COMARCA DEL BAIX EBRE (AMETLLA DE MAR, L'AMPOLLA, EL PERELLÓ, TORTOSA-ROQUETES, DELTEBRE, CAMARLES, MARINA SANT JORDI, L'ALDEA, ALFARA DE CARLES, BENIFALLET, TIVENYS, SANNA ROSA-BÍTEM I RIUMAR)"**, expedient 3606/2024, accepta i es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats al Plec de Clàusules Administratives i Plec de Condicions Tècniques que regeixen aquesta licitació d'acord a les condicions següents:

	Import anual	Anys	IMPORT sense IVA	IVA	IMPORT amb IVA
1 Explotació		4		10%	
2 Actuacions ACA_2026		1		21%	
3 PA PRIM 2026		1		21%	
4 PA PRIM 2027-2029		3		21%	
5 Fang líquid llacunatge		1		10 %	
a.- Import licitació			€		€

	Import anual	Anys	IMPORT sense IVA	IVA	IMPORT amb IVA
1 Cost manteniment sistemes de sanejament		4		10%	
a.- Import licitació			€		€

	Import anual	Anys	IMPORT sense DG/BI i sense IVA
1 Aportacions de valor afegit en els sistemes de sanejament (AVA)		4	
b.- Import licitació			€





	%
1 Despeses Generals i Benefici Industrial	

I perquè consti, signo aquesta oferta de preu a (data)





A més de la presentació del model d'oferta econòmica previst, que és el document que es llegirà en l'acte públic d'obertura, l'oferta econòmica es formularà, estrictament, mitjançant les fitxes de documentació econòmica que s'inclouen en l'**Annex 4** del PPTP.

- Proposició econòmica: Es presentarà el desglossament de l'oferta econòmica seguint els models previstos en el QUADRE DE PREUS I RESUM DE L'OFERTA INDICATS A LES FITXES JUSTIFICACIÓ ECONÒMICA DE L'OFERTA (**Fitxa A4.1.1** de l'Annex 4 del PPTP) i el RESUM DE L'OFERTA ECONÒMICA (**Fitxa A4.1.2** de l'Annex 4 del PPTP). L'ordre dels sistemes de sanejament serà: Ametlla de Mar, Ampolla, Perelló, Tortosa-Roquetes, Deltebre, Camarles, Marina St. Jordi, Aldea, Alfara de Carles, Benifallet, Tivenys, Santa Rosa i Riumar.
- Actuacions ACA 2026: Les actuacions a càrrec de l'Agència Catalana de l'Aigua a executar durant la durada del contracte estan descrites a l'**Annex 1.1.3** del PPTP. La programació dels treballs associats a aquestes actuacions es planificarà amb l'ACA i el CCBE, una vegada iniciats els treballs. El CCBE i/o l'ACA podran donar instruccions específiques de quan realitzar aquesta/es actuació/ns. La informació de l'oferta econòmica d'aquestes actuacions s'ha de lliurar al model de fitxa RESUM ACTUACIONS ACA_PRIM2026 (**Fitxa A4.1.3** l'Annex 4 del PPTP).
- Aportacions de valor afegit en els sistemes de sanejament (AVA): El licitador ha d'ofertar la valoració de les AVA als sistemes de sanejament detallades a la **Fitxa A5.8** del PPTP. Entre les AVA n'hi ha de proposades pel CCBE i les que el licitador pugui proposar per donar solució a mancances detectades a les instal·lacions o millorar les actuals instal·lacions de sanejament en alta. La informació de l'oferta econòmica d'aquestes actuacions s'ha de lliurar al model de fitxa RESUM APORTACIONS DE VALOR AFEGIT EN ELS SISTEMES DE SANEJAMENT (**Fitxa A4.1.4** l'Annex 4 del PPTP). El codi d'aquestes AVA haurà de correspondre amb el codi detallat a la **Fitxa A5.8** del PPTP.

A més de la presentació del model d'oferta econòmica, formada per tots els documents anteriors, s'adjuntarà la documentació tècnica quantificable de forma automàtica, mitjançant les fitxes que s'inclouen en l'**Annex 4** del PPTP.

- Documentació tècnica quantificable de forma automàtica a aportar pel licitador a la seva oferta que es formularà **estricte**ment, mitjançant les **Fitxes A4.2.1, A4.2.2, A4.2.3 i A4.2.4** de l'Annex 4 del PPTP.





ANNEX 2

DOCUMENTACIÓ RELATIVA A CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

La informació tècnica subjecta a judici de valor a aportar pel licitador a la seva oferta es formularà, **estrictament**, mitjançant les fitxes que s'inclouen a l'**Annex 5** del PPTP i aniran signades pel representant de l'empresa.

IMPORTANT: No s'ha d'aportar en aquest apartat cap dada o informació que sigui objecte de valoració automàtica en el sobre C

El número de fulles (1 fulla té 2 pàgines) de la documentació està indicada al peu de cada fitxa.

Es valorarà dins de cada criteri, el contingut que hi hagi en aquestes pàgines específiques. No es valoraran continguts que hi hagi al respecte dins de l'espai reservat per altres criteris. En el cas que es sobrepassi la quantitat màxima de pàgines establerta, el contingut extra no serà objecte de valoració.

Es poden incloure fotos, taules fitxes, sempre que la lletra que contingui sigui clara, nítida i llegible.

El tipus de lletra i grandària recomanable serà "Arial 11", **l'objectiu és aconseguir la màxima claredat i simplificació possible.**

Aquesta informació s'haurà de presentar **obligatòriament en l'ordre que es detalla a continuació.**

Organització del Servei:

En aquest apartat s'especificarà clarament l'organització del servei proposada pels sistemes de sanejament objecte d'aquesta licitació, incloent la següent informació:

1. **Organigrama.** Per a l'organització de la plantilla s'elaborarà un quadre en blocs (organigrama) en el que hi consti el càrrec, la formació acadèmica reglada, el sistema de sanejament, horari laboral i % jornada laboral, disposició de telèfon mòbil, i/o d'altres medis adscrits, així com la disposició de vehicles i les seves característiques, i altra informació rellevant per l'organització del personal.

Aquesta informació s'ha de lliurar única i exclusivament amb el model de **Fitxa A5.1** que s'adjunta en l'**Annex 5** del PPTP. **Es presentarà un organigrama per oferta, tenint en compte la plantilla actual i les noves incorporacions, màxim 3 fulles (6 pàgines), es pot presentar en fulla DinA3.**

2. **Personal no adscrit al servei.** Com a valor afegit de l'oferta i per recolzar les tasques objecte d'aquesta licitació desenvolupades pel personal adscrit, l'empresa licitadora pot proposar una relació del personal tècnic, no adscrit al servei. S'especificarà les tasques de recolzament que pot aportar cada persona i el temps de dedicació presencial al sistema de sanejament objecte d'aquest contracte.





Aquesta informació s'ha de lliurar **únicament i exclusivament** amb el model de **Fitxa A5.2** adjuntat a l'**Annex 5** del PPTP. **Només es presentarà una única fitxa per tot el servei, màxim de 1 fulla a doble cara per oferta (2 pàgines per oferta).**

3. Resposta en cas d'incidència. Es descriurà com es desenvoluparà el servei en cas d'incidència tant dins com fora de l'horari presencial (avaria, pluges, abocament a xarxa, abocament a medi, robatori).

Aquesta informació s'ha de lliurar **única i exclusivament** amb el model de **Fitxa A5.3** que s'adjunta en l'**Annex 5** del PPTP. **Només es presentarà una única fitxa per tot el servei, màxim de 2 fulles a doble cara per oferta (4 pàgines per oferta).**

Millora Pla analític i problemàtiques:

En aquest apartat, el licitador detallarà les millores del pla analític i les problemàtiques i solucions que adoptarà incloent els següents aspectes:

1. Millora del Pla analític. Es presentarà una fitxa en la qual es detallarà quina serà l'estratègia a seguir per l'explotació dels sistemes de sanejament respecte a la millora del control analític que s'adjunta a l'**Annex 3.2** del PPTP, detallant el tipus d'analítica, la descripció, el sistema/es, la quantitat i planificació durant la durada del contracte.

La proposta de control del procés de depuració s'haurà de lliurar **única i exclusivament** amb el model de la **Fitxa A5.4** que s'adjunta en l'**Annex 5** del PPTP. **Només es presentarà una fitxa per cada sistema de sanejament o grup de sistemes iguals, màxim de 2 fulles a doble cara per oferta (4 pàgines per oferta).**

2. Descripció i solució de les problemàtiques detallades pel CCBE: Descripció de les **4 propostes** per solucionar els problemes detallats a continuació, tenint en compte sempre la viabilitat econòmica i operacional de les propostes plantejades:

- El sistema de sanejament del Perelló (DPER), format per un llacunatge airejat, durant els últims anys ha experimentat una davallada del cabal a tractar, però no de la càrrega. Actualment, entren 200 m³/dia i una càrrega DBO₅ de 83,87 Kg/d, dels 500 m³/dia que entraven l'any 2008. El cabal de disseny del sistema és de 875 m³/dia i una DBO₅ de disseny de 350 Kg/d. Està prevista la seva remodelació dins en el primer escenari del PGSAC de l'ACA (2022-2027), però a data d'avui encara no s'ha executat el projecte constructiu. Proposar quina solució es pot implementar al sistema per tal de mantenir els fangs en suspensió i donar compliment als VLE del permís d'abocament, amb el menor consum energètic possible, tot i la davallada de cabal affluent.
- El sistema de sanejament de Riumar (DDELR) ubicat al TM Deltebre, que es va posar en servei l'any 2023, disposa d'un sistema de rizocompostatge per al tractament dels fangs, amb 12 eres separades en 3 basses de formigó. A hores d'ara, amb el cabal de fang generat i l'estacionalitat del sistema, la depuradora pot funcionar amb només 4 eres de rizos. Proposar una solució per tal d'implementar un tractament tou per temporada baixa o tractament terciari del cabal efluent del reactor MBBR (by-pass del decantador), utilitzant l'espai de les línies d'eres que estan fora de servei.





- Al sistema de l'Aldea (DALD), format per un tractament biològic per fangs activats de mitja càrrega amb eliminació de nutrients, hi ha connectats els polígons industrials Catalunya Sud i Mercaderies, que aboquen a l'EDAR DALD per mitjà d'un col·lector en baixa que recull les aigües del dos polígons industrials i les del mateix municipi. De forma periòdica es detecten abocaments al sistema, que inhibeixen el procés biològic, produint incompliments dels VLE del PA a l'aigua efluent, fet que provoca abocaments a medi.

Proposar una solució tècnica i operacional per la detecció primerenca dels abocaments, per tal d'evitar que aquests abocaments afectin el sistema de depuració i evitar així els abocaments a medi. La proposta ha d'incloure els punts bàsics d'un Pla de Contingència i protocol d'actuació, així com les tecnologies i possibles actuacions a realitzar per la detecció dels abocaments i la mitigació dels seus efectes adversos, tant dins com fora de l'horari laboral.

- El servei disposa de diferents sistemes amb instal·lacions FV amb diferents modalitats d'autoconsum.

Proposar una solució tècnica per l'optimització de l'ús de l'energia renovable generada al sistema, per tal de millorar les ràtios d'autoconsum i reduir el consum d'energia de la xarxa.

La relació de sistemes, Potència contractada i Potència nominal FV, és la següent:

CODI SISTEMA	P CONTRACTADA	P FV NOMINAL	POSADA EN SERVEI
DTOT	285 kW	150 kW	2021
DAMMM	15 kW	4,5 kW	2019
DLAM	100 kW	50 kW	2023
DTIV2	25 kW	30 kW	2023
DALD	60 kW	20 kW	2024
DCML	40 kW	20 kW	2024
DAFC	10,3 kW	10 kW	EXECUCIÓ 2025

Les propostes s'han d'adaptar al sistemes objecte dels concursos i es pot fer qualsevol tipus de proposta, independentment del seu cost econòmic i sense que això suposi cap compromís d'execució pel contractista o pel CCBE. **Aquestes propostes poden estar valorades econòmicament en aquesta fitxa però NO estaran lligades amb l'oferta econòmica Fitxes A4.1.1 i A4.1.2 del PPTP.**

Les propostes, en cap cas estaran lligades a l'oferta econòmica d'explotació, per tant l'execució o no d'aquestes propostes no ha de modificar el pressupost ofertat.

Aquesta informació es lliurarà **únicament i exclusivament** amb el model de la **Fitxa A.5.5**, que s'adjunta en l'**Annex 5** del PPTP. **Es presentarà cada problemàtica en una fitxa, podent modificar el format de la fitxa. Aquest criteri es presentarà amb un màxim de 4 fulles a doble cara per oferta (8 pàgines per oferta).**

3. **Descripció i solució de problemàtiques detallades pel LICITADOR:** Descripció d'un màxim de **5 propostes** per solucionar problemes detectats en els Sistemes de Sanejament objecte del present concurs, relatives a millorar e innovar per exemple, les instal·lacions de sanejament, el procés depuratiu, la gestió dels residus, l'eficiència energètica, etc.





Les propostes s'han d'adaptar als sistemes objecte dels concurs i es pot fer qualsevol tipus de proposta, independentment del seu cost econòmic i sense que això suposi cap compromís d'execució pel contractista o pel CCBE. **Aquestes propostes poden estar valorades econòmicament en aquesta fitxa però NO estaran lligades amb l'oferta econòmica Fitxes A4.1.1 i A4.1.2 del PPTP.**

Les propostes, en cap cas estaran lligades a l'oferta econòmica d'explotació, per tant l'execució o no d'aquestes propostes no ha de modificar el pressupost ofertat.

Aquesta informació es lliurarà **únicament i exclusivament** amb el model de la **Fitxa A.5.6**, que s'adjunta en l'**Annex 5** del PPTP. **Es presentarà cada problemàtica en una fitxa, podent modificar el format de la fitxa. Aquest criteri es presentarà amb un màxim de 5 fulles a doble cara per oferta (10 pàgines per oferta).**

Aportacions de valor afegit a càrrec de l'adjudicatari (AVA)

En aquest apartat, el licitador detallarà les propostes per millorar i optimitzar el servei objecte d'aquesta licitació :

1. **AVA en vehicles i equips petits i mitjans auxiliars:** Aportacions de vehicles, d'equips i/o mitjans auxiliars que el licitador proposa per millorar el servei objecte d'aquesta licitació.

1ª categoria: Aquests equips petits, seran **sense cost** pel CCBE i estaran sempre disponibles i **UN COP FINALITZI EL CONTRACTE RESTARAN ADSCRITS al Servei.** Per exemple: material vehicles detallat i no detallat a l'**Annex 3.4** del PPTP, laboratori, oficina, comunicacions i informàtica, taller, jardineria, seguretat i altres.

2ª categoria: Equips i materials, **sense cost** pel CCBE i estaran sempre disponibles i **UN COP FINALITZI EL CONTRACTE NO RESTARAN ADSCRITS al Servei.** Per exemple: Vehicles, laboratori, oficina, comunicacions i informàtica, taller, jardineria, seguretat i altres.

3ª categoria: Equips o mitjans auxiliars no adscrits al servei, però amb disponibilitat immediata. Per exemple: Grups electrògens, camions d'alta pressió, etc. En aquest cas s'haurà d'indicar en l'oferta si la seva utilització suposarà o no, un cost econòmic pel CCBE.

Aquesta informació es lliurarà **únicament i exclusivament** amb el model de la **Fitxa A5.7**, que s'adjunta en l'**Annex 5** del PPTP. **Només es presentarà una única fitxa per tot el servei, màxim 1 fulla a doble cara per oferta (2 pàgines per oferta).**

2. **AVA als sistemes de sanejament:** Aportacions que el licitador proposa per millorar i/o optimitzar el servei objecte d'aquesta licitació que estan detallades en la **Fitxa A5.8** de l'**Annex 5** del PPTP (proposades pel CCBE o proposades pel licitador).

Les AVA seran **sense cost pel CCBE** i el contractista les executarà durant el període del contracte (4 anys):

- No es valoraran AVA que per llei o per compliment del contracte, l'adjudicatari estigui obligat a realitzar (especialment les prescripcions relatives a la prevenció de riscos laborals).





- Quan aquestes AVA als sistemes de sanejament, per raons justificades, no es puguin implantar o la seva execució no sigui necessària o idònia, el CCBE es reserva la possibilitat de substituir les AVA en els sistemes de sanejament proposades en l'oferta per d'altres d'igual valor econòmic o es descomptarà l'import no executat de la liquidació del contracte.
- En la valoració econòmica que es detallarà a la **Fitxa A4.1.4** del PPTP l'import detallat serà el preu per execució contracte (PEC) i no inclouran les despeses generals ni el benefici industrial.
- Les propostes, en cap cas estaran lligades a l'oferta econòmica d'explotació, per tant l'execució o no d'aquestes actuacions no ha de modificar el pressupost ofertat.
- L'incompliment en l'execució de les AVA proposades o les equivalents, durant la durada del contracte, serà causa de penalitat segons el que s'estableix al PCAP.
- La planificació, aprovació, validació i justificació de les AVA als sistemes de sanejament es farà d'acord amb el que s'especifica a l'apartat 4.18 del PPTP.

Aquesta informació s'ha de **lliurar únicament i exclusivament** amb el model de **Fitxa A5.8** adjuntat a l'**Annex 5** del PPTP. **Cada aportació de valor afegit es presentarà en una fitxa que com a màxim tindrà 3 fulles a doble cara (6 pàgines per aportació de valor afegit). No hi ha límit de fitxes pel total de l'oferta.**





ANNEX 3

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta es tindran en compte diferents criteris de valoració, dels quals uns seran per valoració automàtica i d'altres dependran d'un judici de valor.

L'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat.

	PONDERACIÓ (%)
1 CRITERIS ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICA	60
1.1.- Econòmics	35
1.2.- Tècnics	25
2 CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR	40
2.1.- Organització del Servei	10
2.2.- Millora Pla analític i problemàtiques	12
2.3.- Aportacions de valor afegit a càrrec de l'adjudicatari	18

1 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICA

1.1 Econòmics

La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de **35 punts**. Les fórmules aplicables a efectes de puntuació econòmica són:

A) Preu licitació (15 punts)

$$P = 15 * \left(1 - \left(\frac{Io - Iomin}{IL}\right)\right) * \left(\frac{1}{VP}\right)$$

P = Puntuació de l'oferta a valorar

Io = Preu de licitació a valorar (€)

Iomin = Preu de licitació més baix de totes les ofertes admeses (€)

IL = Import de licitació

VP = Valor de ponderació, serà igual a 4

El valor de ponderació serà igual a 4 degut a que serà exigible que la prestació s'executi amb un alt nivell qualitatiu, atesa la complexitat tècnica (directriu 1/2020 d'Aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica).





B) % Baixa Actuacions ACA (5 punts)

La fórmula pel càlcul del % de la baixa és:

$$\% BAcACA = \left(\frac{ILAc ACA - IoAc ACA}{ILAc ACA} \right) * 100$$

%BAcACA: % Baixa Actuacions PRIM ACA_2026

IoAc ACA: Import total de l'oferta pel conjunt de les Actuacions PRIM ACA_2026

ILAc ACA: Preu licitació Actuacions PRIM ACA_2026

Es valorarà segons els següents supòsits:

- Si % BAc ACA > 5 % → P = 5 punts
- Si % BAc ACA ≤ 5 % - > 4 % → P = 3 punts
- Si % BAc ACA ≤ 4 % - > 3 % → P = 2 punts
- Si % BAc ACA ≤ 3 % - > 2 % → P = 1 punts
- Si % BAc ACA ≤ 2 % - > 1 % → P = 0,5 punts
- Si % BAc ACA ≤ 1 % - ≥ 0 % → P = 0,25 punts

C) Import manteniment en els sistemes de Sanejament (5 punts)

$$P = 5 * \frac{IoMTM}{IoMTMmax}$$

P = Puntuació de l'oferta a valorar

IoMTM = Import total ofertat manteniment als sistemes sanejament (4 anys)

IoMTMmax = Import total màxim ofertat manteniment als sistemes de sanejament (4 anys)

D) Import Aportacions de Valor Afegit (AVA) en els sistemes de Sanejament (10 punts)

$$P = 10 * \frac{IoAVA}{IAVAomax}$$

P = Puntuació de l'oferta a valorar

IoAVA = Import de les AVA ofertades als sistemes sanejament (4 anys)

IoAVAmox = Import màxim de les AVA ofertades als sistemes de sanejament (4 anys)

1.2 Tècnics automàtics

La valoració de la qualitat tècnica de les ofertes mitjançant criteris automàtics té una puntuació màxima de **25 punts**.

A) Certificat de mesures de conciliació familiar (0,5 punts)

Les mesures de conciliació familiar són fonamentals per millorar el benestar dels treballadors i les treballadores, especialment quan es tracta de crear un entorn laboral flexible i inclusiu. El licitador haurà de presentar còpia del certificat com a Empresa Familiarment Responsable (efr) en matèria de conciliació familiar (Certificación emitido por la Fundación Más Familia) o equivalent.





- B) Compromís que almenys 1 dels serveis que es subcontracta es realitza a través d'una empresa d'inserció laboral (0,5 punts)

La inserció laboral es fonamental, perquè no es tracta només d'oferir treball sinó de crear un impacte positiu en la comunitat. Si l'adjudicatari incompleix el compromís proposat com a criteri automàtic, durant la durada del contracte, serà causa de penalitat segons el que s'estableix al PCAP.

- C) Pla sensibilització i comunicació ambiental (4 punts)

Les campanyes de comunicació tenen un important impacte en la conducta ciutadana. Per tant, es considera important que l'empresa adjudicatària realitzi campanyes de conscienciació adreçades tant a escoles com a la ciutadania en general. L'empresa adjudicatària haurà de presentar prèviament aquest pla, que haurà de ser aprovat pel CCBE. Es valorarà en funció de la següent taula:

Pla sensibilització i Campanya de comunicació valorada en 30.000 €	4 punts
Pla sensibilització i Campanya de comunicació valorada en 20.000 €	2 punts
Pla sensibilització i Campanya de comunicació valorada en 15.000 €	1 punt
No s'executarà	0 punts

Al punt 3.21 del PPTP es detalla que si l'adjudicatari incompleix en l'execució del Pla de sensibilització i campanya comunicació proposat com a criteri automàtic, durant la durada del contracte, serà causa de penalitat segons el que s'estableix al PCAP.

- D) Millores control procés (20 punts)

Les millores del control de procés tenen una importància per conèixer i caracteritzar l'aigua d'entrada a les EDAR i/o EB. Aquest coneixement ajudarà a la presa de decisions futures com la planificació de millores o la detecció de problemes. Es valorarà en un total de 20 punts, corresponents a la suma de les diferents millores del control de procés, que es detallen a continuació:

- Es valorarà amb 2 punts l'execució de la *Caracterització de la corba horària aigua d'entrada a EB3 Deltebre, a EDAR Ampolla i a EDAR Riumar- 1 Semestre pels 4+1 anys contracte* i amb 0 punts si no es realitza.
- Es valorarà amb 2 punts l'execució de la *Caracterització de la corba horària aigua d'entrada a EB1, EB4 i EB6 (canalet funcionant i sense funcionament) de Deltebre - 1 Semestre pels 4+1 anys contracte* i amb 0 punts si no es realitza.
- Es valorarà amb 2 punts l'execució de la *Caracterització de la corba horària aigua d'entrada a EB Casc urbà i EB Cala Maria de l'Ampolla (amb marea alta o no) - 1 Semestre pels 4+1 anys contracte* i amb 0 punts si no es realitza.
- Es valorarà amb 2 punts l'execució de la *Caracterització de la corba horària de l'aigua d'entrada a EB4D Tortosa (abocament refinèria i campanya oliva) i EDAR Perelló (campanya oliva i sense campanya) - 1 Semestre pels 4 +1 anys contracte* i amb 0 punts si no es realitza





- Es valorarà amb 3 punts l'execució de la *Caracterització microbiològica del licor mescla als sistemes de sanejament de Tortosa, Deltebre i l'Ampolla* - 1 Trimestral pels 4+1 anys contracte i amb 0 punts si no es realitza.
- Es valorarà amb 3 punts l'execució de la *Caracterització microbiològica del licor mescla als sistemes de sanejament de l'Aldea, Camarles, Alfara de Carles, Benifallet, Tivenys, Sta. Rosa* - 1 Semestral pels 4+1 anys contracte i amb 0 punts si no es realitza.
- Es valorarà amb 2 punts l'execució de la *Respirometria a l'aigua d'entrada als 10 sistemes de sanejament (exclosos Ametlla de Mar, Riumar, i Sta Rosa)* - 1 Semestre pels 4+1 anys i amb 0 punts si no es realitza.
- Es valorarà amb 1 punt l'execució de la *Respirometria a l'aigua d'entrada al sistema de sanejament de Tortosa-Roquetes (toxicitat camió cisterna i toxicitat abocaments externs)* - 2 Anual pels 4+1 anys contracte i amb 0 punts si no es realitza.
- Es valorarà amb 1 punt l'execució de la *Respirometria a l'aigua d'entrada al sistema de sanejament de l'Aldea (toxicitat abocaments externs)* - 1 Anual pels 4+1 anys contracte i amb 0 punts si no es realitza.
- Es valorarà amb 2 punts l'execució de l'*Elaboració dels informes anuals pels 4+1 anys de contracte, dels resultats de les caracteritzacions de les corbes horàries, les caracteritzacions microbiològiques i dels resultats de les respirometries* i es valorarà amb 0 punts si no es realitza cap informe.

Si l'adjudicatari incompleix en l'execució Milliores control del procés proposat com a criteri automàtic, durant la durada del contracte, serà causa de penalitat segons el que s'estableix al PCAP.

2 CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

La valoració tècnica de l'oferta es realitzarà mitjançant l'anàlisi dels punts i criteris que es descriuen a continuació, amb una puntuació màxima de **40 punts**.

La puntuació tècnica mínima per a ser adjudicatari pel que fa als criteris de valoració subjectes a judici de valor serà de **25 punts**.

Els diferents aspectes a valorar es puntuaran majoritàriament per comparació entre les diferents ofertes presentades.

En aquests casos, els punts a analitzar es classificaran de millor a pitjor segons valoració tècnica, aplicant criteris quantitatius i/o qualitius a cada apartat, i els punts es distribuïran d'acord amb aquesta classificació, sempre amb l'objectiu de donar major puntuació a l'oferta més bona atenent a la singularitat de cada sistema.

En el cas de que només hi hagi una oferta tècnica admesa a valorar, i no sigui possible la puntuació per comparació, la valoració tècnica es realitzarà aplicant criteris quantitatius i/o qualitius a la única oferta presentada, atenent la singularitat de cada





sistema, amb l'objectiu de determinar la idoneïtat tècnica de l'oferta, i per tal de confirmar que es compleixen els requisits tècnics necessaris pel servei.

Un cop obtingudes les valoracions tècniques de cada oferta per cada criteri tècnic, es calcularà la puntuació tècnica de cada subcriteri tècnic, aplicant la següent fórmula d'homogeneïtzació:

$$Po = P \times \frac{VTo}{VTomax}$$

Po = Puntuació del subcriteri de l'oferta a puntuar

P = Puntuació del subcriteri

VTo = Valoració tècnica del subcriteri de l'oferta a puntuar

VTomax = Valoració tècnica del subcriteri de l'oferta millor valorada

La puntuació tècnica total de cada oferta serà la suma de les puntuacions així obtingudes per cada subcriteri tècnic.

S'estableix un llindar mínim per cada subcriteri del 50% de la seva puntuació màxima.

Si cap valoració de les ofertes supera el llindar mínim, totes obtenen com a puntuació el valor obtingut en la fase de valoració i no s'aplica la fórmula d'homogeneïtzació.

Si alguna valoració de les ofertes supera el llindar, es puntuen totes i s'aplica la fórmula d'homogeneïtzació.

2.1 Organització del Servei

En aquest apartat es valorarà l'organització del servei proposat pel conjunt de sistemes de sanejament objecte d'aquesta licitació, amb una puntuació màxima de **10 punts**, dividit en els següent subcriteris.

1) Organigrama (0-2 punts)

Es valorarà comparativament la distribució equilibrada del personal adscrit al servei detallat a l'**Annex 1.3** del PPTP tenint en compte l'obligació de subrogar tot el personal actualment adscrit al servei, més el de nova contractació i/o aquell personal que s'afegeixi a càrrec del contractista a tot el Servei Comarcal de Sanejament. També es valorarà, el càrrec, la formació acadèmica reglada, el sistema sanejament, horari laboral i % jornada laboral, disposició de telèfon mòbil, i/o d'altres medis adscrits, així com la disposició de vehicles i les seves característiques, i altra informació rellevant per l'organització del personal.

2) Personal No Adscrit al Servei (0-3 punts)

Com a valor afegit de l'oferta i per recolzar les tasques objecte d'aquesta licitació desenvolupades pel personal adscrit, l'empresa licitadora pot proposar una relació de personal tècnic, no adscrit al servei, per la necessitat de flexibilitat del servei, l'especialització, l'eficiència econòmica, el compliment normatiu...permetent que l'empresa pugui ofertar el millor talent disponible, especialitzat en àrees concretes per la millor qualitat tècnica del servei. Es valorarà, les tasques de recolzament o





funció a desenvolupar, el número de persones, el temps de dedicació presencial al servei i que aportarà cada persona de l'empresa al Servei Comarcal de Sanejament.

3) Resposta a una incidència (0-5 punts)

La resposta davant una incidència és un indicador de la capacitat de l'empresa per gestionar situacions imprevistes o problemes durant l'execució del servei, per garantir la qualitat i continuïtat del servei. Es valorarà comparativament pel conjunt del Servei Comarcal com s'actuarà davant una incidència (avaria, pluges, abocament a xarxa, abocament medi...), tan dins com fora de l'horari presencial, el temps de resposta per iniciar la resolució de la incidència i els mitjans utilitzats.

2.2 Millora Pla analític i Problemàtiques

En aquest apartat es valorarà comparativament la millora del pla analític i les diferents propostes i solucions de les problemàtiques dels sistemes de sanejament objecte d'aquesta licitació, amb una puntuació màxima de **12 punts**.

A) Millora Pla analític (0-2 punts)

La millora del Pla analític com una introducció de nova normativa, noves tecnologies, anàlisis de dades més eficients, innovació..... Es valorarà comparativament la millora qualitativa, NO LA QUANTITATIVA, del Pla Analític que s'adjunta a l'Annex 3.2 del PPTP.

B) Descripció i solució de problemàtiques detallades pel CCBE (0-5)

La valoració de l'estudi, l'anàlisi i la diagnosi de les 4 problemàtiques detallades pel CCBE és un indicador de la capacitat de l'empresa per plantejar accions per aconseguir l'objectiu de la millora de la qualitat ambiental, l'eficiència operativa i el compliment de la normativa vigent. Es puntuarà cada problemàtica per comparació entre les diferents ofertes presentades: l'estructura i la concreció de la informació facilitada (0-1), la seva viabilitat i idoneïtat (0-2), en quin àmbit s'aplicaran (0-0,5), si aportaran o no estalvi econòmic (0-0,25), si l'execució d'aquesta actuació té cost econòmic **es pot indicar l'import en aquesta fitxa, però NO pot estar relacionat amb l'oferta econòmica de l'empresa** (0-0,5), el temps d'amortització (0-0,5) i altres punts rellevants que considerin oportuns els licitadors (0-0,25). Es farà una mitja de les puntuacions de cada problemàtica (4 problemàtiques CCBE).

Les problemàtiques i solucions aportades NO estaran lligades amb l'oferta econòmica Fitxes A4.1.1 i A4.1.2 del PPTP.

C) Descripció i solució de problemàtiques plantejades pel LICITADOR (0-5)

La valoració de l'estudi, l'anàlisi i la diagnosi de les 5 problemàtiques plantejades pel LICITADOR és un indicador de la capacitat de l'empresa per proposar solucions tècniques viables, eficients i sostenibles, relatives a millorar i innovar les instal·lacions de sanejament, el procés depuratiu, la gestió dels residus, l'eficiència energètica.... Es puntuarà cada problemàtica per comparació entre les diferents ofertes presentades: l'estructura i la concreció de la informació facilitada (0-1), la seva viabilitat i idoneïtat (0-2), en quin àmbit s'aplicaran (0-0,5), si aportaran o no estalvi econòmic (0-0,25), si l'execució d'aquesta actuació té cost econòmic **es pot indicar l'import en aquesta fitxa, però NO pot estar relacionat amb l'oferta econòmica de l'empresa** (0-0,5), el temps d'amortització (0-0,5) i altres punts





rellevants que considerin oportuns els licitadors (0-0,25). Es farà una mitja de les puntuacions de cada problemàtica (5 problemàtiques LICITADOR).

Les problemàtiques i solucions aportades NO estaran lligades amb l'oferta econòmica Fitxes A4.1.1 i A4.1.2 del PPTP.

2.3 Aportacions de Valor Afegit a càrrec de l'adjudicatari (AVA)

En aquest apartat es valorarà comparativament les diferents propostes d'aportacions de valor afegit (AVA) d'aquesta licitació, amb una puntuació màxima de **18 punts**.

- A) AVA en vehicles i equips petits / mitjans auxiliars (0-3 punts). **UN COP FINALITZI EL CONTRACTE depèn de la categoria (1a, 2a o 3a) RESTARAN o NO ADSCRITS** al Servei del CCBE.

L'objectiu principal és garantir la millor qualitat ambiental i funcional en vehicles i equips. Es valorarà comparativament el grau d'adequació dels vehicles ofertats d'acord els vehicles mínims detallats al **punt 3.3** del PPTP i el Material d'Equipament dels vehicles que s'adjunta en **l'Annex 3.4** del PPTP i aquells vehicles, equips i/o mitjans auxiliars que es consideri oportú per a la millora de les tasques a executar.

- B) AVA en els sistemes de sanejament (energètica, procés, servei, infraestructura, reutilització...) (0-15 punts)

L'objectiu principal és garantir la millor qualitat ambiental i funcional dels sistemes de sanejament. Es valorarà l'estudi, anàlisi i diagnòstic de les AVA en els sistemes de sanejament proposades en el PPTP pel CCBE i la resta de les aportacions que proposi el licitador. Les AVA no estaran lligades amb l'oferta econòmica i el CCBE resoldrà unilateralment durant el primer trimestre del contracte l'avaluació i validació de l'essencialitat i idoneïtat de les AVA ofertades.

- AVA proposades pel CCBE (0-3 punts): els licitadors hauran de presentar la fitxa corresponent de quines aportacions de les descrites a la **Fitxa A5.8 de l'Annex 5** del PPTP es comprometen a executar. Es valorarà en funció de la següent puntuació:

APORTACIÓ VALOR AFEGIT PROPOSADA PEL CCBE	Puntuació atorgada al licitador que l'oferti
Desodorització edifici industrial de l'EDAR de l'Ampolla amb sistema Biotriclink o equivalent	1
Redacció projecte constructiu instal·lació dessorador i classificador sorres a EDAR l'Ampolla, seguint criteris i projectes ACA	0,25
Redacció projecte constructiu per millorar el sistema de neteja de cubes a l'EDAR Tortosa-Roquetes, seguint criteris i projectes ACA	0,25
Redacció memòria actuació a executar i execució obra per compartimentació edifici taller en sales per pintura i soldadura a l'EDAR de Deltebre	0,75
Instal·lar parilles difusors extraïbles a EDAR Deltebre	0,75





- AVA proposades pel licitador (0-12 punts): de les aportacions descrites a la **Fitxa A5.8** de **l'Annex 5** del PPTP que els licitadors proposin en les fitxes corresponents, es valorarà de manera individual cada aportació i es puntuarà per comparació entre les diferents ofertes presentades l'estructura i la concreció de la informació presentada (0-2 punt), la necessitat i idoneïtat (0-5 punts) i la complexitat (0-5 punts). Es farà una mitja de les puntuacions de cada AVA.





ANNEX 4

PENALITATS PER INCOMPLIMENT PARCIAL O PER INCOMPLIMENT DEFECTUÓS, PER INCOMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I ALTRES OBLIGACIONS I PER DEMORA EN L'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 192 de la LCSP es preveuen les penalitats següents:

1. En cas d'incompliment de la condició especial d'execució de l'adjudicatari de lliurar un informe final sobre l'aplicació efectiva de les mesures d'igualtat de gènere abans de la recepció del contracte es podrà acordar la imposició d'una penalitat corresponent al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.
2. En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, es podrà acordar la imposició d'una penalitat corresponent al 10% del preu del contracte, IVA exclòs.
3. En relació amb les obligacions previstes a la clàusula ètica del PCAP.
4. L'incompliment per part de l'empresa contractista del dret de la competència en una resolució ferma d'una autoritat de competència pot donar lloc a la imposició d'una penalitat equivalent al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.
5. Les situacions descrites a continuació facultaran al CCBE a penalitzar al contractista amb la pèrdua de retribució indicada per cada una d'elles:

SITUACIÓ	VALOR PENALITAT
La manca de comunicació immediata de qualsevol incidència que pugui suposar una afecció al medi	1.000 €
La manca d'enviament de la informació requerida en forma i temps	1.000 €
Per cada mostra intolerable segons s'estableix al PPTP. (Aplica tant a mostres integrades com puntuals)	3.000 €
Per cada mostra no conforme que superi el valor de N (mostres no conformes permeses/any segons s'estableix al PPTP. (Aplica tant a mostres integrades com puntuals)	1.000 €
Sequedat de fang inadequada que doni problemes i incidències en la gestió i transport del fang a la destinació final	1.000 €
Per la manca de depuració total o parcial d'aigües residuals, imputables al contractista	Durada < de 12 h: 1.000 € Durada de 12 a 24 h: 2.000 € Durada > de 24 h: 5.000 €
En finalitzar cada any de contracte, per la manca de compliment del compromís adquirit per l'empresa adjudicatària a la fitxa de valoració automàtica A4.2.2	5.000 €
En finalitzar el contracte, per la manca de compliment del compromís adquirit per l'empresa adjudicatària a la fitxa de valoració automàtica A4.2.3	Import ofertat





En finalitzar cada any de contracte, per la manca de compliment de qualsevol dels compromisos adquirits per l'empresa adjudicatària a la fitxa de valoració automàtica A4.2.4	10.000 €
El no compliment de qualsevol altra de les obligacions del contractista determinades al PPTP, al contracte o a l'oferta	1.000 €
El no compliment d'una instrucció o requeriment del CCBE o l'ACA.	1.000 €
En finalitzar el contracte, per la manca de compliment del compromís adquirit per l'empresa adjudicatària a la fitxa A45.7 (1a categoria equips i mitjans auxiliars)	Es farà una valoració de mercat dels equips i mitjans auxiliars no adquirits
La no execució de les AVA proposades o les equivalents durant la durada del contracte.	Es descomptarà l'import ofertat en la fitxa A4.1.4 o es canviaran per altres AVA d'igual import.
El tractament de cabals deguts a aportacions paràsites superiors als existents a l'inici del contracte com a base de càlcul (entrada sobtada d'aigua blanca)	No s'abonarà la part variable (B*Q) corresponent a l'increment de cabal tractat degut a l'entrada d'aquestes aigües parasitàries
La reducció de la dedicació del personal parcial o total respecte a la dedicació de l'oferta (baixes o no contractacions)	La reducció proporcional dels costos fixos establerts per aquest recurs
Sancions o multes que pogués aplicar qualsevol organisme oficial quan s'originin per negligència de l'explotador.	Import de la corresponent sanció
En el supòsit que el destí dels fangs final sigui la seva aplicació directa en l'agricultura, qualsevol incompliment establert en la normativa indicada a l'apartat 3.5 del PPTP , o en l'autorització pertinent.	No s'abonarà el cost unitari per la gestió de fang (€/dam ³), el mes o mesos que s'hagi produït la incidència

Les penalitats s'aplicaran mensualment si es donen els motius durant el mes anterior.

Així, doncs, en cas de reiteració, es podran tornar a aplicar les penalitzacions en els mesos successius.

La reiteració per 3 vegades, sense que l'adjudicatari no realitzi cap actuació per solucionar la seva recurrència, podrà ser causa de resolució del contracte.





ANNEX 5

MODIFICACIONS

Els contractes administratius, només podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstes als articles 203 a 207 de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 de la mateixa Llei. Els contractes administratius celebrats pels òrgans de contractació només podran modificar-se durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits establerts en l'apartat 2 de l'article 203 de la LCSP.

Seràn causes previstes, en aplicació dels articles 203 i 204 de la LCAP, que podran justificar l'eventual modificació del contracte, les que s'indiquen en aquest apartat relatives al servei d'explotació, tenint en compte que la suma total de modificacions del contracte per aquestes causes previstes no podrà superar mai el 20% del preu d'adjudicació. Aquestes modificacions no poden alterar la naturalesa global del contracte.

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Modificacions previstes

Seràn causes previstes, en aplicació de l'article 204 de la LCST, que podran justificar l'eventual modificació del contracte el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen seguidament:

CABAL DE CàLCUL: Per al càlcul de les despeses variables del sistema de sanejament per aquest contracte s'ha tingut en compte un cabal de càlcul que s'ha estimat tenint en compte les dades actuals i els històrics. Noves connexions o desconexions d'aigües residuals o les aportacions sobrevingudes per les xarxes de sanejament unitàries pot ocasionar un augment o decrement del cabal d'aigua residual tractada promig, previst per al sistema de sanejament. En el cas que la despesa variable del contracte sigui insuficient es procedirà a la modificació dels cabal de càlcul del contracte, respectant els preus unitaris ofertats.

VARIACIÓ SUBSTANCIAL DE LA CàRREGA D'ENTRADA: Si al llarg de la durada del contracte es produeix una variació imprevista i sobtada en la càrrega d'entrada (DBO5, DQO, MES, Nt, Pt) respecte a les dades tècniques de partida especificades en l'**Annex 2** del PPTP, i cas que aquesta variació ocasioni la modificació dels ratis de consum i/o producció que formen part de la part variable del contracte (rati elèctric, rati de producció de fang, rati de producció de residus i ratis de consum de reactius...). Es procedirà a la modificació del preu variable, respectant els preus unitaris ofertats i adaptant els ratis a les noves circumstàncies. La variació màxima prevista en aquest concepte és d'un 20%, a l'alça o a la baixa.

VARIACIÓ SUBSTANCIAL DE LA CàRREGA I CABAL D'ENTRADA PER ENTRADA AIGÜES BLANQUES: Si al llarg de la durada del contracte es produeix una variació imprevista i sobtada en el cabal i en la càrrega d'entrada (DBO5, DQO, MES, Nt, Pt) respecte a les dades tècniques de partida especificades en l'**Annex 2** del PPTP i cas que aquesta variació ocasioni la modificació dels ratis de consum i/o producció que formen part de la part variable del contracte (rati elèctric, rati de producció de fang, rati de producció de residus i ratis de consum de reactius...).





Si aquest fet es repeteix de forma continuada durant més de 2 mesos, es procedirà a la modificació del preu variable, respectant els preus unitaris ofertats i aplicant el cabal base de càlcul.

MODIFICACIONS SUBSTANCIALS DEL PROCÉS I/O NOVES INSTAL·LACIONS DEL SISTEMA DE SANEJAMENT: Si a causa d'obres promogudes per l'ACA o el CCBE per ampliació, millora, reposició i d'instal·lació d'energies renovables en les infraestructures de sanejament, objecte d'aquest contracte, i aquestes actuacions ocasionin una variació (a l'alça i/o a la baixa) dels ratis de consum i/o producció que formen part de la part variable del contracte (rati elèctric, rati de producció de fang, rati de producció de residus i ratis de consum de reactius), la necessitat de nous reactius, noves destinacions de fangs, variacions a les necessitats de manteniment i/o personal o qualsevol despesa d'explotació dels sistemes de sanejament objecte d'aquest contracte. En aquest cas es procedirà a la modificació dels preus fixe i variable respectant, sempre que existeixin, els preus unitaris ofertats i adaptant els ratis i imports a les noves circumstàncies. La variació màxima prevista en aquest concepte és d'un 20%, a l'alça o a la baixa.

S'inclou dins d'aquesta causa de modificació, les actuacions ACA i les actuacions AVA contemplades en aquesta cas, que en el cas que aquestes actuacions causin aquestes variacions de despesa fixa/variable, es procedirà a promoure el corresponent modificat de contracte. No aplica per les actuacions d'optimització i millora promogudes per l'adjudicatari tal i com s'especifica a ***l'apartat 3.19*** del PPTP.

MODIFICACIONS SUBSTANCIALS VALOR LIMIT ESTABLERT (VLE) PER CANVIS LEGISLATIUS: Si al llarg de la durada del contracte, entra en vigència una nova normativa, autonòmica, estatal o europea, que impliqui, necessàriament, una modificació de l'estratègia d'operació que alteri els ratis de consum o producció que formen part de la part variable del contracte, es procedirà a la modificació del preu variable, respectant els preus unitaris oferts i adaptant els ratis a les noves circumstàncies.

En el cas que el canvi normatiu impliqui un plausible increment dels controls analítics, es procedirà a fer una modificació del preu fix del contracte, d'acord a preus analítics de mercat pels diferents paràmetres, els quals s'establiran a partir de la presentació de pressupostos de laboratoris independents de l'adjudicatari.

La variació màxima prevista d'aquest concepte es d'un 20%, a l'alça o a la baixa.

La suma total de modificacions del contracte per aquestes causes previstes no podrà superar el **20% de l'import d'adjudicació** de cada prestació per a la que s'ha previst una modificació.

MODIFICACIONS SUBSTANCIALS CONCEPTE D'ENERGIA: En cas que es produeixi un canvi substancial del concepte d'energia, degut a les incerteses de l'evolució del Mercat regulat de l'energia (canvi preu de les tarifes durant 1 any natural amb un increment o decrement del 25% sobre el preu de mercat, liberalització total, canvi períodes, peatges...). En aquest cas es procedirà a la modificació dels preus fixe i variable, aplicant el % d'increment o decrement de l'any en curs, sobre el preu ofertat. La variació màxima prevista en aquest concepte és de un 20%, a l'alça o a la baixa.

MODIFICACIÓ CONTRACTACIÓ ELÈCTRICA

En el cas que l'ACA o la Generalitat decideixen incloure el subministrament elèctric de la instal·lació en una compra agregada, els conceptes energètics es revisaran aplicant directament el preu resultant de l'adjudicació pública a la fórmula de retribució de la part





variable establerta en el PCAP. La variació màxima prevista en aquest concepte és de un 20%, a l'alça o a la baixa.

% DESTINACIÓ DELS FANGS: Per al càlcul de les despeses variables del sistema de sanejament per aquest contracte s'ha tingut en compte la destinació de fang 100% a compostatge privat de la Comunitat Autònoma de Catalunya. Aquest percentatge pot variar en el futur, atenent a raons de programació i planificació dels postractaments. Aquesta modificació pot ocasionar que la despesa total variable prevista al contracte per al sistema sigui insuficient. En aquest cas es procedirà a la modificació dels % de destinació de fangs previstos, respectant els preus unitaris ofertats per cada destinació.

MODIFICACIÓ SUBSTANCIALS RETIRADA FANGS LÍQUIDS LLACUNATGES: Si al llarg de la durada del contracte es produeix una variació imprevista i sobtada en la càrrega d'entrada (DBO5, DQO, MES, Nt, Pt) que genera un increment o decrement respecte a la producció de fangs líquids generats al llacunatge del Perelló sobre les dades tècniques de partida especificades en l'**Annex 1.1.6** del PPTP. Es procedirà a la modificació de la producció de fangs, augmentant la previsió, i respectant els preus unitaris ofertats.

MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL RETIRADA FANG I RENOVACIÓ DEL RIZZOCOMPOSTATGE SISTEMA RIUMAR: Si al llarg de la durada del contracte es necessària la retirada dels fangs de les eres i renovació dels rizzocompostatges, es procedirà a la modificació del contracte i es crearà un preu variable per la retirada dels fangs i un preu fix per la renovació de les eres, d'acord a preus de mercat, els quals s'establiran a partir de la presentació de pressupostos d'empreses independents de l'adjudicatari.

L'adjudicatari restarà obligat a prestar els nous serveis d'acord amb els preus i assignació econòmica que determini l'ACA i el CCBE.

MODIFICACIONS SUBSTANCIALS CONCEPTE FANGS: En cas que es produeixi un canvi substancial del concepte fangs, degut a la posta en servei de la plataforma de fangs i el digestor a l'EDAR de Tortosa-Roquetes. En aquest cas es procedirà a la modificació del preu variable de cada sistema afectat i a aplicar el preu de transport de fang fins a EDAR Tortosa-Roquetes, respectant els preus unitaris ofertats per a la nova destinació.

El CCBE procedirà a revisar els ratis i preus associats al servei de tractament de fangs de l'EDAR Roquets-Tortosa, d'acord amb les condicions establertes al PCAP, per tal d'adaptar-los a les noves condicions operatives generades per la implementació de les millores tecnològiques.

MODIFICACIÓ ACTUACIONS ACA 2026: Les necessitats reals dels sistemes de sanejament en el moment de l'execució del contracte poden ser diferents a les del moment de la preparació de la present licitació. Per tal fet una actuació ACA prevista al contracte pot ser ja no necessària tal i com està descrita a la licitació o hagin canviat les circumstàncies. Atenent a aquesta raó o a altres raons tècniques justificades es podrà modificar el contracte. La modificació consistirà en decrementar l'import total del contracte en el valor de l'actuació ACA, en el cas que no es realitzi l'actuació o fer un pressupost de l'actuació modificada a validar per l'ACA i el CCBE.

El llistat i el detall de les actuacions ACA a realitzar es recullen al PPTP.





MODIFICACIO PARTIDA ALÇADA PRIM2026 i PRIM2027-2029: L'ACA destina una partida pressupostària anual per executar el Pla de Reposicions i Millores (PRIM), aquest Pla contempla les actuacions d'execució d'obres, subministraments o serveis que poden afectar als equips i instal·lacions referits a l'**Annex 2** del PPTP. Els recursos financers s'assignen en funció de les disponibilitats i pressupostos de l'ACA i de les necessitats dels sistemes, per tant la quantitat a destinar a aquestes actuacions és difícil de concretar. La variació màxima prevista en aquest concepte serà l'atorgament de fons directes efectuat per l'ACA.

MODIFICACIÓ APORTACIONS DE VALOR AFEGIT (AVA) A SISTEMES DE SANEJAMENT: En el cas en el qual per raons tècniques justificades (o perquè el CCBE no ho consideri oportú, també justificadament) no es pugui realitzar alguna o totes les aportacions de valor afegit ofertades per l'adjudicatari, el CCBE es reserva la possibilitat de substituir les AVA en els sistemes de sanejament proposades per l'adjudicatari per altres actuacions d'igual valor econòmic o es descomptarà l'import no executat de la liquidació del contracte.

MODIFICACIÓ PER NOVES INCORPORACIONS ACA O NOU SERVEIS AJUNTAMENTS (sistemes urbanitzacions o polígons industrials) O PER BAIXA DE SISTEMES EN SERVEI:

La gestió de les instal·lacions de sanejament presenta clars avantatges si es realitza de manera agregada. El fet que varies instal·lacions d'un mateix àmbit territorial siguin operades i mantingudes per una mateixa empresa explotadora presenta sinèrgies de tipus tècnic, així com d'optimització econòmica. Aquestes sinèrgies reverteixen en una millor qualitat del servei, atès que els recursos humans i materials disponibles es poden compartir entre totes les instal·lacions amb l'objectiu final d'una millor prestació. La combinació de la qualitat i l'optimització econòmica és l'objecte de la contractació pública.

Com a resultat del desenvolupament del pla de sanejament a Catalunya o per l'execució d'alguna instal·lació de sanejament de titularitat municipal, pot entrar en funcionament una nova EDAR en l'àmbit del contracte.

Per les raons d'optimització de la gestió exposades pot resultar necessari que aquesta instal·lació sigui incorporada dins de l'àmbit del contracte com la solució òptima, tècnica i econòmicament, de la seva gestió, d'acord amb l'interès públic. En aquest cas es procedirà a la modificació del contracte i es crearan uns nous preus fixe i variable per a les noves incorporacions.

L'adjudicatari restarà obligat a prestar els nous serveis d'acord amb els preus i assignació econòmica que determini l'ACA/CCBE per cada un dels nous sistemes. A més, l'adjudicatari haurà d'especificar quines AVA efectuarà al seu càrrec, en la mateixa proporció a les incloses en el contracte inicial.

La previsió de properes incorporacions són: Digestor Tortosa, sistema sanejament Aldover-Xerta, remodelació EDAR Ametlla Casc urbà, sistema sanejament Paüls, sistema sanejament Vinallop, sistema sanejament Bítem, sistema sanejament Campredó, sistema sanejament Els Pilans, i altres sistemes que l'ACA o els Ajuntaments de la comarca executin durant la durada del contracte). La variació màxima prevista en aquest concepte és d'un 20%, a l'alça o a la baixa.

