



ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ D'ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES DE REDACCIÓ DE PROJECTES, DIRECCIONS FACULTATIVES I COORDINACIONS DE SEGURETAT I SALUT D'OBRES RAM I DE MANTENIMENT I DE SERVEIS TÈCNICS DE SUPORT D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA.
CLAU: AT. MEC-22L03

Lot 3. Projectes executius i/o direccions facultatives i posada a disposició dels serveis vinculats de les obres i subministraments d'instal·lacions singulars i d'actuacions per a mitigació i adaptació al canvi climàtic

Separata de la licitació d'un contracte basat

CONTRACTE DE SERVEIS PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTE TÈCNIC I LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, REDUCCIÓ D'EMISSIONS, IMPLEMENTACIÓ DE PUNTS DE RECÀRREGA I AUTOGENERACIÓ FOTOVOLTAICA AL CENTRE DE CONSERVACIÓ DE CARRETERES DE SOLSONA I VIC I AL CENTRE DE CONTROL DE TÚNELS DE VIC (CLAU: PC-CGC-25012)

Claus d'actuació:
PC-CGC-25012

1.- Objecte.

És objecte d'aquest contracte basat la redacció de projectes tècnics i la posterior direcció facultativa de les obres de millora de l'eficiència energètica, reducció d'emissions, implementació de punts de recàrrega i autogeneració fotovoltaica en els equipaments de Generalitat referents al PE+DF. PC-CGC-25012.

2.- Antecedents i descripció de necessitats

Les actuacions d'obres de millora de l'eficiència energètica, reducció d'emissions, implementació de punts de recàrrega i autogeneració fotovoltaica seran previstes als equipaments de la Generalitat que pertanyen al PE+DF. PC-CGC-25012 són les que es descriuen a continuació.

Clau actuació	Municipi	Comarca	Nom de l'equipament	Millores Eficiència	Estimació de places a electrificar*	Estimació Potència fotovoltaica *	Substitució de coberta fibrociment*
PC-CGC-25012	Solsona	Solsonès	Centre de Conservació de Carreteres de Solsona	Sí	4	28 kWp	160 m ²
	Vic	Osona	Centre de Conservació de Carreteres de Vic	Sí	2	34 kWp	673 m ²
	Vic	Osona	Centre de Conservació de Túnels de Vic	Sí	4	50 kWp	570 m ²

*L'abast de número de carregadors a electrificar de cada equipament pot variar lleugerament segons les necessitats i viabilitat tècnica.

*L'abast la potència pic fotovoltaica de cada equipament pot variar segons les necessitats i viabilitat tècnica.

*La superfície de coberta a substituir de cada equipament pot variar segons les necessitats i viabilitat tècnica.

Durant la fase de redacció dels projectes executius de cada emplaçament caldrà realitzar, com a mínim, les següents tasques:

FASE	TASQUES
Auditoria energètica i millora de l'eficiència energètica	· Visites tècniques (Presa de dades in situ).
	· Reunió kick-off per presentar l'abast del projecte, els procediments establerts i la documentació inicial necessària per elaborar el projecte.



	· Anàlisi i comptabilitat energètica del centre (Determinació del cost mig energètic (per cada font) entre altres).
	· Inventari de l'equipament energètic.
	· Descripció de la instal·lació/equipament actual.
	· Instal·lació temporal d'analitzador de xarxes en el cas de no disposar de dades energètiques.
	· Identificació de millores d'eficiència energètica (MEE).
	· Avaluació econòmica d'inversió de les MEE, estalvi econòmic i pay-back.
	· Propostes de millora d'eficiència energètica (MEE) amb recomanació/priorització d'inversió en MEE.
	· Avaluació del potencial energètic i mediambiental de les mesures implementades de les MEE.
	· Redacció de memòria.
Projecte elèctric IRVE	· Reunió kick-off per presentar l'abast del projecte, els procediments establerts i la documentació inicial necessària per elaborar el projecte.
	· Visita inicial de la instal·lació.
	· Realització de la proposta de distribució de places a electrificar i de la solució estructural dels equips.
	· Realització dels càlculs elèctrics.
	· Disseny de l'arquitectura de comunicacions.
	· Realització dels diferents plànols descrits en el Plec on s'entengui clarament la proposta plantejada.
	· Disseny del sistema de protecció contra incendis.
	· Realització de l'avantprojecte de la instal·lació d'IRVE.
	· Sol·licitud de les tramitacions necessàries (Ampliacions de potència, PAiC, AESA, llicències d'obres, etc.).
	· Elaboració de pressupost format TCQ.
	· Redacció de projecte executiu (memòria descriptiva, EBSS/EB, Pressupost, plànols, gestió de residus, PCT, control de qualitat (si aplica).
	· Revisió i entrega de projecte executiu (memòria descriptiva, EBSS/EB, Pressupost, plànols, gestió de residus, PCT, control de qualitat (si aplica).
	· Avaluació d'estalvi energètic i mediambiental de les mesures implementades de les MEE i projecte desplegat.
Projecte fotovoltaica	· Reunió kick-off per presentar l'abast del projecte, els procediments establerts i la documentació inicial necessària per elaborar el projecte.
	· Visita inicial de la instal·lació.
	· Estudi de diferents dimensionaments fotovoltaics amb balanç energètic i realització de la simulació i del balanç energètic del disseny definitiu.
	· Realització dels càlculs elèctrics de la instal·lació fotovoltaica.
	· Disseny de l'arquitectura de comunicacions.
	· Realització dels diferents plànols descrits en el Plec on s'entengui clarament la proposta plantejada.
	· Realització de l'avantprojecte de la instal·lació fotovoltaica.
	· Sol·licitud de les tramitacions necessàries (Ampliacions de potència, PAiC, AESA, llicències d'obres, etc.).



	· Elaboració de pressupost format TCQ.
	· Redacció de projecte executiu (memòria descriptiva, EBSS/EB, Pressupost, plànols, gestió de residus, PCT, control de qualitat (si aplica).
	· Revisió i entrega de projecte executiu (memòria descriptiva, EBSS/EB, Pressupost, plànols, gestió de residus, PCT, control de qualitat (si aplica).
	· Avaluació d'estalvi energètic i mediambiental del projecte a desplegar.
Substitució de coberta	· Visita inicial de la instal·lació.
	· Reunió kick-off per presentar l'abast del projecte, els procediments establerts i la documentació inicial necessària per elaborar el projecte.
	· Avaluació tècnica de diferents solucions constructives.
	· Selecció de solució constructiva.
	· Enginyeria + Estudi de solidesa estructural amb la solució final seleccionada.
	· Elaboració de pressupost format TCQ.
	· Elaboració del pla de gestió de residus.
	· Redacció de projecte executiu (memòria descriptiva, EBSS/EB, Pressupost, plànols, gestió de residus, PCT, control de qualitat (si aplica).
	· Revisió i entrega de projecte executiu (memòria descriptiva, EBSS/EB, Pressupost, plànols, gestió de residus, PCT, control de qualitat (si aplica).
	· Avaluació d'estalvi energètic i mediambiental del projecte a desplegar.

**L'abast establert en aquesta taula és una aproximació. Pot variar segons les necessitats i viabilitat tècnica del projecte constructiu.*

3.-Abast del projecte

El projecte analitzarà i desenvoluparà les actuacions per resoldre les incidències descrites anteriorment, així com la restitució dels espais afectats per patologies provocades per les deficiències al seu estat original.

Per desenvolupar el projecte, l'adjudicatari haurà de realitzar les accions següents:

- Redacció del projecte executiu de l'actuació.
- Direcció d'obra.
- Direcció d'execució.
- Coordinació de Seguretat i Salut.

L'adjudicatari haurà d'analitzar els punts exposats en l'apartat anterior. Per cada un d'ells haurà de proposar una solució i definir-la a nivell de projecte executiu.

L'adjudicatari tindrà present que l'edifici està en ús. Per tant, qualsevol de les actuacions que s'hagin de realitzar s'hauran de planificar, valorar i executar de manera que l'activitat de l'equipament no es vegi alterada. Si això no fos possible, l'adjudicatari ho exposarà, proposant les mesures correctores que generin el mínim d'afectació a l'activitat de l'edifici.

El projecte haurà de recollir en document la coordinació amb els usuaris del centre i la seva activitat compatibilitzant-la en el temps i l'espai amb el desenvolupament de les obres. Aquest document serà subscrit pels responsables del centre i específicament pels responsables en l'àmbit del pla d'emergència i de seguretat i salut del centre.



4.- Sobre els treballs de redacció de projecte

El projecte executiu o memòria valorada es durà a terme d'acord amb les indicacions de la clàusula 5 del PPTP de l'Acord marc. Caldrà tenir en compte els següents aspectes:

- L'aplicació de la normativa vigent en relació a la necessitat de redacció de projecte per la tipologia d'instal·lació i independentment de l'import.
- El projecte executiu respectarà el format establert per la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica.
- El temps màxim de redacció del projecte serà de 2 mesos.

5.- Sobre els treballs de direcció facultativa

La direcció facultativa es desenvoluparà d'acord amb les indicacions de la clàusula 6 del PPTP de l'Acord marc. Caldrà tenir en compte els següents aspectes:

- El document d'obra executada inclourà totes les certificacions finals d'obra i de l'edifici.
- En cas de modificació d'alguna instal·lació sotmesa a reglamentació industrial específica, s'inclourà la seva legalització.
- Aniran a càrrec de l'adjudicatari la contractació del tècnic/s responsables de les instal·lacions del projecte i les seves legalitzacions i seguiment en obra, així com les despeses derivades de les gestions necessàries per aquestes tasques i la redacció de tota la seva documentació associada.
- Un cop acabat el document d'obra executada, es lliurarà en PDF i en suport informàtic.