



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA TRAMITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER AL CONTROL DE QUALITAT CONJUNT DE LES OBRES DELS PROJECTES EXECUTIUS “TREBALLS PREVIS I ESTRUCTURA DEL NOU EDIFICI D'USOS AMBULATORIS DE L'HOSPITAL VALL D'HEBRON, DE BARCELONA. CLAU: HHB-17241.1” I “EVOLVENT I IMPLEMENTACIÓ D'USOS AMBULATORIS DEL NOU EDIFICI D'USOS AMBULATORIS DE L'HOSPITAL VALL D'HEBRON, DE BARCELONA. CLAU: HHB-17241.2”

1) Antecedents

En data 30 de març de 2021 el Servei Català de la Salut encarregà a Infraestructures.cat, de conformitat amb el Conveni vigent entre la Generalitat i Infraestructures.cat, la redacció del projecte del nou edifici per a usos ambulatoris a l'Hospital Vall d'Hebron, de Barcelona. Clau : HHB-17241.1.

En data 7 de novembre de 2023 el Servei Català de la Salut autoritzà a Infraestructures.cat, el desglossament de l'encàrrec en dos, motivat per la necessitat d'efectuar uns treballs previs de trasllat de dependències de BSM i de la grua municipal, desplaçament de serveis i posterior enderroc i estabilització de l'entorn mitjançant la construcció de l'estructura de l'edifici, per tal de poder descartar possibles incidències i executar tot seguit les obres de nova construcció de la implantació dels usos ambulatoris, en la següent manera:

- Construcció de nou edifici per a usos ambulatoris a l'Hospital Vall d'Hebron, de Barcelona. Treballs previs i estructura. Clau : HHB-17241.1.
- Construcció de nou edifici per a usos ambulatoris a l'Hospital Vall d'Hebron, de Barcelona. Evolvent i implantació dels usos ambulatoris. Clau : HHB-17241.2.

En data 17 de maig de 2024 el Servei Català de la Salut aprovà el projecte relatiu a la Construcció de nou edifici per a usos ambulatoris a l'Hospital Vall d'Hebron, de Barcelona. Treballs previs i estructura. Clau : HHB-17241.1, assignant el cost de les obres d'aquest projecte a l'actuació esmentada. Aquest projecte correspon a una obra prevista nominalment en el Programa d'Encàrrec d'actuacions d'Infraestructures.cat amb clau HHB-17241.1, aprovat per Govern el 3 de desembre de 2024.

En data 19 de febrer de 2025 el Director del Servei Català de la Salut signà la resolució d'encàrrec a Infraestructures.cat, com a mitjà propi personificat de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, la gestió de l'execució, per compte del Servei Català de la Salut, de l'actuació “Execució de les obres dels treballs previs i estructura del nou edifici per a usos ambulatoris a l'Hospital Vall d'Hebron, de Barcelona. Clau: HHB-17241.1 amb un pressupost de l'obra de 43.600.308,54 Euros (IVA inclòs), i els serveis necessaris per a donar compliment a l'encàrrec i a la globalitat de l'actuació.

2) Necessitats i objecte del Contracte

Infraestructures.cat, per a garantir la correcta execució de les esmentades obres, requereix la contractació externa dels serveis a dalt esmentats, la funció principal dels quals és la realització d'assaigs o proves de servei dels materials, sistemes o instal·lacions d'una obra, a petició del Director d'obra/Director d'Execució d'obra.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del servei mitjançant el procediment obert criteri preu atès que es tracta d'una assistència tècnica de control de qualitat amb un import superior als 100.000,00 euros, abans d'IVA. L'expedient es tramitarà amb caràcter ordinari

3) Divisió en lots



No es preveu la divisió del contracte de serveis en lots, atès que les tasques de l'assistència tècnica del Control de Qualitat de les obres són la realització d'assaigs o proves de servei dels materials, sistemes o instal·lacions d'una obra, i per motius de coordinació i responsabilitat no és possible subdividir o lotitzar aquesta assistència.

4) Dades econòmiques

El pressupost i valor estimat del contracte detallen tots els conceptes definits a l'article 100 i 101 de la LCSP d'acord amb la tipologia del contracte.

En el pressupost de control de qualitat dels projectes aprovats s'inclouen els següents conceptes: despeses derivades de l'execució material del servei, despeses generals d'estructura i benefici industrial. Així com per el seu càlcul s'han tingut en compte tant els costos directes (assaigs, sous, seguretat social, transport, etc.), com els indirectes (lloguers d'immobles, despeses administratives, assegurances, subministraments, etc).

El Pressupost base de licitació del contracte es fixa en **756.442,90€ (IVA no inclòs), 915.295,91€ (IVA inclòs)**, d'acord amb el desglossament indicat en el pressupost del projecte aprovat.

El valor estimat del contracte coincideix amb el pressupost base de licitació.

5) Termini del contracte

La durada prevista del contracte és de **53 mesos**, comptadors a partir de la data de formalització de l'Acta de replanteig de les obres.

La data prevista d'inici del contracte és a setembre de 2025

Atès que el contracte es configura com un contracte complementari al d'execució de les obres que seran objecte l'assistència que es licita, la vigència del present contracte està sotmesa als següents terminis de les actuacions:

HHB-17241.1

- L'inicialment previst per a l'execució de les obres és de **29 mesos**.
- La data prevista d'inici dels treballs és setembre de 2025.

HHB-17241.2

- L'inicialment previst per a l'execució de les obres és de **24 mesos**.
- La data prevista d'inici dels treballs és abril 2027.

Atès que l'execució de les dues obres es superposaran en un termini de 12 mesos, la durada real de les obres s'estima en 43 mesos.

6) Criteris de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

D'acord amb l'article 87 de la Llei de Contractes del Sector Públic i amb el Plec de Clàusules tipus aprovat pel Consell d'Administració d'Infraestructures.cat per a contractes de serveis per a l'assistència tècnica del Control de Qualitat, es proposa aplicar els criteris de solvència següents:

- **Solvència econòmica i financera:**



La disposició d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes per un import no inferior a **150.000€**.

- **Solvència tècnica o professional:**

Haver finalitzat en els últims cinc anys com a mínim dos contractes d'una tipologia similar, atenent als codis CPV indicats a continuació, i per un import acumulat igual o superior a la meitat del pressupost de licitació del contracte objecte de la present licitació. Els codis CPV als efectes d'identificar els contractes requerits per acreditar la solvència tècnica o professional són els següents:

71600000-4	Serveis d'assaigs, anàlisi i consultoria tècnics
71610000-7	Serveis d'assaig i anàlisi de composició i puresa
71620000-0	Serveis d'anàlisi
71621000-7	Serveis d'assaig o consultoria tècnics
71630000-3	Serveis d'inspecció i assaig tècnics
71632200-9	Serveis d'assaig no destructiu
71900000-7	Serveis de laboratori

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica o professional s'acreditarà pel mitjà següent: disposar en plantilla d'un tècnic, que haurà de ser el que es proposi com a Delegat del Laboratori, que disposi d'una titulació de grau universitari relacionada amb la construcció.

La solvència demanada, es considera proporcional i vinculada directament amb l'objecte del contracte, i per tant, ajustada als termes de l'article 26, 87 i 90 de la LCSP

7) Condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte

Són **condicions especials del contracte**:

- a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'Adjudicatari i als seus subcontractistes en cas de que el licitador sigui una persona jurídica o empresari persona física amb treballadors contractats.
- b) El compliment dels principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.
- c) Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part de l'Adjudicatari als subcontractistes:
 - Aplicable si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte.

Té caràcter **d'obligació essencial** del contracte:

- a) La condició especial esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable a l'Adjudicatari i als seus subcontractistes, i el pagament durant l'execució del contracte dels salaris per part de l'Adjudicatari als treballadors adscrits al contracte.
- b) El compliment de la normativa de competència

8) Subcontractació

Limitació dels treballs que no es podran subcontractar: SI



Els treballs relacionats en l'annex corresponent del Plec "Document d'altres especificitats tècniques particulars", no es podran subcontractar. En concret són els següents:

Assaig	Norma
Assaig de piconatge pel mètode del Proctor modificat d'una mostra de sòl,	UNE 103501
Assaig de formigó fresc. Presa de mostres	UNE-EN 12350-1
Assaig de formigó fresc. Assaig d'assentament	UNE-EN 12350-2
Formigó. Assaig de formigó endurit. Fabricació i cura de provetes per a assaig de resistència	UNE-EN 12390-1
Formigó. Fabricació i conservació de provetes	UNE-EN 12390-2
Assaig de formigó endurit. Resistència a compressió	UNE-EN 12390-3
Jornada per a inspecció visual d'unions soldades	UNE 14044, UNE-EN 13018
Assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants	UNE-EN ISO 17638, UNE-EN ISO 3452-1
Determinació del gruix de pel·lícula del recobrint de pintura sobre un element metàl·lic	UNE-EN ISO 2808
Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb làmines bituminoses modificades, segons la norma	UNE 104401
Prova d'estanquitat "in situ" de finestra i porta, pel mètode de ruixament directe i escorriment d'aigua durant un període de quatre hores, segons la norma	UNE 85247
Assaig de tracció sobre una subestructura col·locada en un sostre suspès,	UNE-EN 13964
Determinació a laboratori, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits,	UNE ENV 12633
Assaig dinàmic in situ mitjançant impacte de cos tou sobre barana,	UNE 85238



Proves finals de la instal·lació d'aigua calenta sanitària: prova d'estanquitat xarxa de canonades	UNE-EN14336 i UNE-ENV 12108
--	--------------------------------

Els licitadors necessàriament hauran de disposar de laboratoris d'assaigs propis en servei i degudament habilitats per a realitzar les proves concretades en dit annex i que no podran ser objecte de subcontractació si així es determina en dit annex.

9) Altres especificitats i condicions del contracte

La pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil exigida a l'Adjudicatari del contracte, i que haurà d'estar vigent durant tota la seva execució, serà d'un import mínim de **800.000 €**.

10) Criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte

Aquest tipus d'assistència la realitzen empreses especialitzades (laboratoris homologats) amb procediments reglats per normatives, i que estan subjectes a auditories periòdiques i anàlisis de contrast per tal de garantir la validesa dels resultats que presenten.

Considerem que cap dels criteris que es podrien tenir en compte en la valoració tècnica de les ofertes introdueix un factor realment important en el desenvolupament d'un contracte d'aquest tipus.

En conseqüència, el criteri per a determinar l'adjudicació serà el preu més baix d'entre totes aquelles ofertes admeses a licitació i no considerades desproporcionades o anormals, fixant, això sí, una solvència tècnica relacionada amb l'acreditació de les empreses per a la realització dels assaigs concrets del contracte en qüestió.

11) Modificació de contracte prevista

No hi ha modificació de contracte prevista.