

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3789417 9OYM4-29FFE-COCDO DC9902849E555969BF976D0C9945F5E9C9C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. T's pendents les signatures de: de Responsable de suport jurídic, Secretari de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Cap de Secció Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Tècnica superior, Geomàtica i Topografia 2 - Cartografia SIET de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y de Conselleria delegada Habitatge de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mil·liantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



Exp.900298/25

ACTA 3

A la sala virtual, amb pantalla compartida, a les onze hores i deu minuts del dia catorze d'abril de dos mil vint-i-cinc, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre B (Documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció de fórmules matemàtiques) que correspon al procediment obert simplificat, per a la contractació del servei d'aixecament topobatemètric de les platges del litoral metropolità sud.

La presideix el senyor Miquel Comino Haro, conseller delegat d'Habitatge de l'Àrea d'Administració i Territori i hi actuen com a vocals: el senyor Juan Antonio Pérez Vila, per delegació de la secretària; la senyora Gemma Lema Ballesteros, per delegació de l'Interventor; el senyor David Ramos Gonzalez, com a vocal designat per l'òrgan de contractació dins la unitat encarregada del contracte, en substitució del senyor Eduard Garcia González; i, com a Secretària la Tècnic Superior en Dret, senyora Clàudia Sala Soler, en substitució de la Coordinadora de Contractació.

Es declara obert l'acte amb les formalitats previstes a la normativa legal vigent i en conseqüència s'informa als assistents que les empreses SEALAND ON OFFSHORE SERVICES SL i TECNOAMBIENTE, SLU., han estat admeses a la licitació, però l'empresa **GEOCIENCIAS Y EXPLORACIONES MARITIMAS SL** ha resultat **exclosa** pel següent motiu: l'empresa declara que no disposa, però està en procés, d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes inscrit al Registre laboral corresponent tot i estar-hi obligat, esdevenint aquesta situació una prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 d) de la LCSP. Efectivament, de la comprovació realitzada al registre no consta la inscripció. El dia 31 de març de 2025 es va requerir a l'empresa, d'acord amb l'article 140 LCSP, perquè aportés la documentació pertinent en relació a aquesta obligació, sense haver obtingut cap resposta.

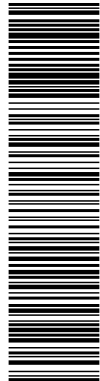
Prèviament a l'obertura del sobre B es procedeix a donar lectura de la puntuació obtinguda per la part de la resta d'empreses admeses al sobre A, es a dir els criteris de valoració subjectes a judici de valor.

Aquestes puntuació és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ (Màx. 45 punts)
SEALAND ON OFFSHORE SERVICES SL	35 punts
TECNOAMBIENTE, SLU.	41 punts

Tot seguit es procedeix a l'obertura del sobre B amb el següent resultat:

1- SEALAND ON OFFSHORE SERVICES SL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3789417 9OYM4-29FFE-COCDO DC9802849E3555969BF976D0C9945F8EC9C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. T's pendents les signatures de: de Responsable de suport i ús de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Cap de Secció Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Tècnica superior Geomàtica i Topografia 2 - Cartografia SIET de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y de Conselleria delegada Habitatge de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



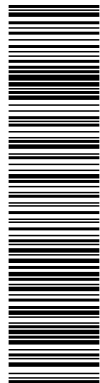
Oferta: 47.772,88 euros

	SÍ	NO
Millora consistent en la cobertura amb un sistema USV (petita embarcació no tripulada) equipat amb una ecosonda monofeix, de les zones de platja humida que hagin pogut quedar sense cobrir (en blanc) entre l'aixecament topogràfic i l'aixecament batimètric monofeix per impossibilitat d'accés de l'embarcació a aquestes zones per massa poca profunditat. S'entendrà zona en blanc aquella en que hi hagi una distància d'almenys 10 metres entre el darrer punt captat mitjançant aixecament topogràfic i el primer punt captat mitjançant aixecament batimètric monofeix (mesurats) en sentit perpendicular a la línia de costa, i tingui almenys 5.000 m² de superfície. Aquest aixecament s'hauria de realitzar d'acord amb els requeriments tècnics que determini l'AMB i caldrà incloure'n les seves característiques a la memòria descriptiva dels treballs.	x	
Millora consistent en la cobertura amb sensor LiDAR aerotransportat en un sistema UAV, de les àrees de platja seca de les zones protegides (Platja de la Ricarda – Ca l'Arana, 2.75 km de costa i 26,7 ha de superfície, i Platja del Remolar de Viladecans, 700 m de costa, i 6.6 ha de superfície) amb una densitat mínima de 20 punts/m² i amb classificació dels punts (terreny, vegetació, edificis, aigua, etc.). Aquest aixecament s'hauria de realitzar d'acord amb els requeriments tècnics que determini l'AMB i caldrà incloure'n les seves característiques a la memòria descriptiva dels treballs.	x	

2- TECNOAMBIENTE, SLU

Oferta: 54.523,70 euros

	SÍ	NO
Millora consistent en la cobertura amb un sistema USV (petita embarcació no tripulada) equipat amb una ecosonda monofeix, de les zones de platja humida que hagin pogut quedar sense cobrir (en blanc) entre		



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3789417 9OYM4-29FFE-COCDO DC9802849E3555696BFF976D6C9945F5FEC9C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. T's pendents les signatures de: de Responsable de suport i ús de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Cap de Secció Control i Auditoria de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Tècnica superior Geomàtica i Topografia 2 - Cartografia SIET de l'Àrea Metropolitana de Barcelona y de Conselleria delegada Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



l'aixecament topogràfic i l'aixecament batimètric monofeix per impossibilitat d'accés de l'embarcació a aquestes zones per massa poca profunditat. S'entendrà zona en blanc aquella en que hi hagi una distància d'almenys 10 metres entre el darrer punt captat mitjançant aixecament topogràfic i el primer punt captat mitjançant aixecament batimètric monofeix (mesurats) en sentit perpendicular a la línia de costa, i tingui almenys 5.000 m ² de superfície. Aquest aixecament s'hauria de realitzar d'acord amb els requeriments tècnics que determini l'AMB i caldrà incloure'n les seves característiques a la memòria descriptiva dels treballs.	x	
Millora consistent en la cobertura amb sensor LiDAR aerotransportat en un sistema UAV, de les àrees de platja seca de les zones protegides (Platja de la Ricarda – Ca l'Arana, 2.75 km de costa i 26,7 ha de superfície, i Platja del Remolar de Viladecans, 700 m de costa, i 6.6 ha de superfície) amb una densitat mínima de 20 punts/m ² i amb classificació dels punts (terreny, vegetació, edificis, aigua, etc.). Aquest aixecament s'hauria de realitzar d'acord amb els requeriments tècnics que determini l'AMB i caldrà incloure'n les seves característiques a la memòria descriptiva dels treballs.		x

Després de l'acte públic i en la mateixa sessió, la Mesa procedeix de conformitat al que estableix l'article 159 de la LCSP a avaluar les ofertes:

TECNOAMBIENTE, SLU

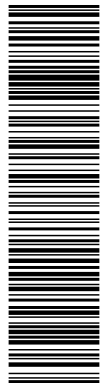
L'oferta incorpora les següents millores addicionals:

- Incorpora la millora consistent en la cobertura amb un sistema USV equipat amb una sonda monofeix de les zones de platja humida que hagin pogut quedar en blanc. (10 punts)
- **No** Incorpora la millora consistent en la cobertura amb sensor LiDAR aerotransportat en un sistema UAV, de les àrees de platja seca de les zones protegides. (0 punts)

Puntuació a raó de les millores addicionals: **10 punts**.

- Oferta econòmica presentada: 54.523,70€ (IVA exclòs)

Puntuació a raó de l'oferta econòmica presentada: **18 punts**.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3789417 9OYM4-29FFE-COCDO DC9802849E35555969BF976D6C9945F5E9C9C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. T's pendents les signatures de: de Responsable de suport i ús de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Cap de Secció Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Tècnica superior Geomàtica i Topografia 2 - Cartografia SIET de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y de Conselleria delegada de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



Puntuació total a partir dels criteris d'avaluació automàtica: 39 punts (d'acord amb el següent quadre):

Puntuació millores addicionals	10 punts
Puntuació oferta econòmica	18 punts
Total puntuació sobre B	28 punts

Segons el que s'especifica al Plec de Clàusules Administratives Particulars, si concorren dues empreses licitadores, es considerarà oferta anormalment baixa si aquesta és inferior en més de 12 unitats percentuals a l'altra oferta.

En base a aquest criteri, aquesta oferta és superior a la següent, per tant, en cap cas es pot considerar anormalment baixa.

Pel que fa a la puntuació obtinguda sumant els criteris avaluable segons judici de valor i els de forma automàtica, és la següent:

Puntuació sobre A: **41 punts**

Puntuació sobre B: **28 punts**

Puntuació sobre A	41 punts
Puntuació sobre B	28 punts
Puntuació final	69 punts

SEALAND ON OFFSHORE SERVICES SL

L'oferta incorpora les següents millores addicionals:

- Incorpora la millora consistent en la cobertura amb un sistema USV equipat amb una sonda monofeix de les zones de platja humida que hagin pogut quedar en blanc. (10 punts)
- Incorpora la millora consistent en la cobertura amb sensor LiDAR aerotransportat en un sistema UAV, de les àrees de platja seca de les zones protegides. (5 punts)

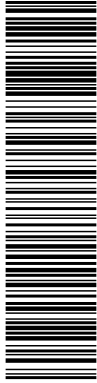
Puntuació a raó de les millores addicionals: **15 punts**.

- Oferta econòmica presentada: 47.772,88€ (IVA exclòs)

Puntuació a raó de l'oferta econòmica presentada: **40 punts**.

Puntuació total a partir dels criteris d'avaluació automàtica: 55 punts (d'acord amb el següent quadre):

Puntuació millores addicionals	15 punts
--------------------------------	----------



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3789417 9OYM4-29FFE-COCDO DC:902849E35556969BF976D6C9945F5FEC9C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. T's pendents les signatures de: de Responsable de suport i ús de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Cap de Secció Control Anterior de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Tècnica superior Geomàtica i Topografia 2 - Cartografia SIET de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA y de Conselleria delegada de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home



Puntuació oferta econòmica	40 punts
Total puntuació sobre B	55 punts

Segons el que s'especifica al Plec de Clàusules Administratives Particulars, si concorren dues persones licitadores, es considerarà oferta anormalment baixa si aquesta és inferior en més de 12 unitats percentuals a l'altra oferta.

En base a aquest criteri, la baixa és la següent:

Pressupost ofertat:	47.772,88€
Pressupost oferta 2:	54.523,70€
Baixa:	6.750,82€
% Baixa respecte oferta 2:	12,38%

L'oferta econòmica presentada supera en més de 12 punts percentuals respecte a l'altra oferta per tant incorre en baixa anormal.

Pel que fa a la puntuació obtinguda sumant els criteris avaluable segons judici de valor i els de forma automàtica, és la següent:

Puntuació sobre A: **35 punts**

Puntuació sobre B: **55 punts**

Puntuació sobre A	35 punts
Puntuació sobre B	55 punts
Puntuació final	90 punts

Per tant, les puntuacions finals de les dues ofertes són les següents:

TECNOAMBIENTE, SLU	69 punts
SEALAND ON OFFSHORE SERVICES SL	90 punts

Un cop revisades les ofertes admeses, la Mesa detecta que la proposta econòmica de l'empresa **SEALAND ON OFFSHORE SERVICES SL**, s'ha de considerar **anormalment baixa** de conformitat als paràmetres fixats als plecs.

Per tant, la Mesa de Contractació en compliment dels plecs regidors del contracte i de l'article 149 de la LCSP decideix sol·licitar a l'empresa abans esmentada una major justificació de l'oferta

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: acta_mesa_3	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 9OYM4-29FFE-COCDO Pàgina 6 de 6	SEGELL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3789417 9OYM4-29FFE-COCDO DC9802849E3555969BF9760DC9945F5FEC9C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. T's pendents les signatures de: de Responsable de suport jurídic, Secretària de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Cap de Secció Control Anterior de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Tècnica superior, Geomàtica i Topografia 2 - Cartografia SIET, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Conselleria delegada Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>



econòmica que permeti de manera objectiva apreciar a la Mesa de contractació que efectivament les seves ofertes són viables tot i ser anormalment baixes d'acord amb els paràmetres fixats al plec de condicions, i específicament hauran de justificar el següent:

- Justificar i desglossar de manera raonada i detallada el baix nivell dels preus, o dels costos, o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació de la informació i dels documents que siguin pertinents a aquests efectes.
- Justificar aquelles condicions de l'oferta que puguin determinar el baix nivell del preu o dels costos d'aquesta i, en particular, pel que fa als valors següents:
 - L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
 - Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
 - La innovació i originalitat de les solucions proposades per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
 - El respecte de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no essent justificables els preus per sota del mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
 - O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

Ara bé, la Mesa rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa perquè vulnera la normativa sobre subcontractació o no compleix les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'article 201 de la LCSP.

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s'acaba aquest acte a les onze hores i vint minuts se n'estén aquesta acta de la sessió per la Secretària de la Mesa, que serà signada també pel President i els Vocals. Un cop aixecada l'acta es procedirà a la seva publicació per posar en coneixement dels interessats el contingut de l'acte celebrat.