

Resolució d'aprovació de l'expedient pluriennal per tramitació urgent BE-2025-933

Expedient	BE-2025-933	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Servei de Projectes, Obres i Equipaments		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres per a la reforma de les instal·lacions de ventilació i climatització a la residència de gent gran de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	2.447.075,73	-	-
Pressupost licitació	2.447.075,73	497.174,17	2.944.249,90
Termini d'execució	Fins un màxim de 10 mesos (200 dies hàbils) a comptar des de la data de l'acta de replanteig. Anualitat 2025: 4 mesos (80 dies hàbils) Anualitat 2026: 6 mesos (120 dies hàbils)		

Anualitats	Import base €	IVA €	Centre gestor	Partida pressupostària
2025	978.830,29	N4-Diferents IVA's	BE2150	D/610000100/315E/0000
2026	1.468.245,44	N4-Diferents IVA's	BE2150	D/610000100/315E/0000

Vista la resolució d'inici de l'expedient pluriennal per tramitació urgent de 24 de febrer de 2025 on es declara d'urgència la tramitació de l'expedient de contractació de les obres per a la reforma de les instal·lacions de ventilació i climatització a la residència de gent gran de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona).

D'acord amb l'article 119.1 de tramitació urgent de l'expedient, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; poden ser objecte de tramitació urgent els expedients corresponents als contractes la subscripció dels quals respongui a una necessitat inajornable o l'adjudicació dels quals s'hagi d'accelerar per raons d'interès públic.

En l'informe proposta de la contractació el Cap del Servei de Projectes, Obres i Equipaments, proposa la declaració d'urgència de l'expedient.

Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00

1 / 2



Doc. original signat per:
Monica Martinez Bravo
01/04/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/04/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0S8451SNLMQVGTZBNSIFF6DNEDSC5XCX

Data creació còpia:
02/04/2025 16:19:26

Pàgina 1 de 2

La instal·lació de ventilació i climatització de la residència de gent gran de Santa Coloma de Gramenet ha patit durant els últims temps molts problemes donada la seva antiguitat i el mal estat dels equips. És complicat trobar recanvis i diversos elements del sistema s'han avariat deixant durant l'estiu algunes zones sense climatització, la qual cosa suposa malestar i risc greu per a la salut dels usuaris i treballadors del centre. Cal dur a terme la reforma de les instal·lacions de ventilació i climatització per a poder garantir el confort de les persones.

Les obres objecte del contracte consisteixen en la reforma de les instal·lacions de ventilació i climatització de les diferents dependències de la residència afavorint la distribució i uniformitat del tractament tèrmic a tots els espais, incloses les habitacions. La justificació de la declaració de tramitació d'urgència d'aquest contracte és deguda, així doncs, a una necessitat inajornable de dur a terme les obres per no posar en risc la salut dels usuaris i treballadors del centre assegurant d'aquesta manera el seu confort.

D'acord amb el que estableix l'article 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vistes les facultats que són atribuïdes a la persona titular de la Conselleria per l'article 45.1 de la Llei 16/2008, de mesures fiscals i financeres.

Vist l'Acord de Govern d'aprovació de la despesa pluriennal pel qual s'aproven les despeses amb càrrec a pressupostos d'exercicis futurs del Departament de Drets Socials i Inclusió, de data 25 de març de 2025.

RESOLC:

1. Aprovar l'expedient de contractació pluriennal d'acord amb l'Acord de Govern de data 25 de març de 2025 i urgent d'obres per a la reforma de les instal·lacions de ventilació i climatització a la residència de gent gran de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona) i la despesa per un import total de 2.944.249,90 € (2.447.075,73 € del contracte i 497.174,17 € d'IVA) distribuït amb les anualitats següents:

Anualitat	Import base €	IVA €	Import base, IVA inclòs €
2025 (4 mesos)	978.830,29	198.869,67	1.177.699,96
2026 (6 mesos)	1.468.245,44	298.304,50	1.766.549,94

2. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars.
3. Ordenar l'obertura del procediment d'adjudicació.

Mònica Martínez Bravo
Consellera del Departament de Drets Socials i Inclusió

