



RESOLUCIÓ D'INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT / MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE LA CLIMATITZACIÓ DE LA PLANTA 4 DE LA BIBLIOTECA DE LA FACULTAT DE DRET.

EXPEDIENT 2025/28

En data 12 de març de 2025, des de l'Oficina de Contractació s'inicia la tramitació d'expedient 2025/28 per a la contractació de les obres de la climatització de la planta 4 de la Biblioteca de la Facultat de Dret, vista la proposta d'incoació del director de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Generals, de 10 de març de 2025.

a) Descripció de l'objecte del contracte

D'acord amb el que es descriu en el projecte executiu aprovat en data 7 de març de 2025.

L'objecte d'aquest contracte és la reforma de les instal·lacions de l'actual sistema de climatització de la quarta planta de la Biblioteca de la Facultat de Dret per a la instal·lació d'una de nova més adequada i eficient a les necessitats dels usuaris, d'acord amb el que es descriu en el projecte executiu.

No procedeix la divisió en lots en tant que l'obra de la instal·lació de climatització constitueix una unitat indivisible. La divisió en lots resultaria innecessària i ineficient als efectes de satisfer les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte.

CPV: 45331220-4 Treballs d'instal·lació d'aire condicionat

b) Descripció de la necessitat a cobrir i motius que justifiquin la contractació.

Actualment la climatització en aquesta planta està fora de servei i no pot haver reparació possible per l'envelliment de les instal·lacions. És per això que hi ha una necessitat de contractació de l'obra per substituir la climatització actual per una de nova més adequada i eficient.

c) Durada del contracte / termini d'execució i pròrrogues:

El termini d'execució de les obres es preveu en un màxim de 6 mesos, a comptar des de l'endemà de la data de l'acta de comprovació del replanteig.

Tenint en compte que es tracta d'una actuació que afecta la climatització de l'edifici, es podrà adaptar la data d'inici del termini d'execució a l'època de l'any en què es pugui deixar l'edifici sense aquest servei. Caldrà tenir present també que els treballs s'efectuaran de manera que interfereixi el mínim possible amb el funcionament del centre, podent-se realitzar, en determinades fases de l'obra, fora de l'horari normal i de manera discontinua,

En aquest sentit, caldrà que els treballs es facin de manera coordinada amb el centre. Es preveu doncs, que les obres puguin començar en temporades intermèdies on la producció de fred o calor estigui aturada.

D'acord a l'expressat anteriorment podrà donar-se el cas que la comprovació del replanteig es dugui a terme més enllà del termini d'1 mes des de la formalització del contracte (tal i com estableix l'art. 237 LCSP) o, d'acord amb l'art. 208 de la LCSP s'hagi de suspendre les obres.



No es preveuen pròrrogues de contracte.

L'òrgan de contractació podrà acordar l'ampliació del termini d'execució del contracte per causes justificades no imputables al contractista.

d) Valor estimat del Contracte (VEC):

El valor estimat d'aquest contracte és de 106.227,17 €(IVA exclòs).

e) Pressupost base de licitació

Base imposable	IVA 21%	Total
106.227,17 €	22.307,71 €	128.534,88 €

La base imposable s'ha calculat tenint en compte que 89.266,53 € corresponen al pressupost d'execució material, 11.604,65 € a despeses generals i 5.355,99 € al benefici industrial.

Autorització de despesa número 300175705 de 11 de març de 2025.

f) Proposta de tramitació i procediment

Aquest expedient es tramitarà per via ordinària i procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que disposa l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

En virtut de la delegació de l'exercici de la competència en matèria contractual, efectuada pel rector mitjançant resolució de data 13 de gener de 2021.

Queda justificada la necessitat de celebrar la contractació de les **obres de la climatització de la planta 4 de la Biblioteca de la Facultat de Dret**, a tal efecte,

RESOLC

1. Incoar expedient 2025/28, de les obres de la climatització de la planta 4 de la Biblioteca de la Facultat de Dret.
2. Ordenar la seva tramitació per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada i via ordinària.

Barcelona,

Glòria Matalí i Costa
Gerenta de la Universitat de Barcelona
Òrgan de Contractació (p.d. de data 13/1/2021)



Gran Via de les Corts Catalanes, 585
08007 Barcelona
Tel. +34 934 035 338
contractacio@ub.edu

Contra aquesta incoació els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de 2 mesos a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, de conformitat amb l'establert a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant, i de forma prèvia a la via judicial, els interessats poden optar per interposar un recurs de reposició, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de l'acte impugnat, en base a l'establert a l'article 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu de les administracions públiques. Interposat l'esmentat recurs, en cap cas es suspendrà l'execució de l'acte impugnat. Fins que no recaigui resolució expressa o presumpta del recurs de reposició no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu.