



INFORME DE NECESSITATS

OBRES DE MILLORA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC - ANUALITAT 2024

LCSP	MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT
28 63.3a) 116.1 116.4e)	<u>ANTECEDENTS</u> El manteniment de la via pública requereix de la necessitat de inversió en reposició i millores de la infraestructura existent per complementar les tasques del manteniment ordinari que es realitzen. A fi de poder establir estratègies d'acció i assignacions pressupostàries es van elaborar els Plans Directors a la Via Pública, dels quals han anat derivant la definició de projectes executius d'obres a desenvolupar en funció de les inversions corresponents en diverses anualitats pressupostàries. El present projecte correspon a l'anualitat del 2024. <u>OBJECTE</u> L'objecte és la contractació de l'execució de les diferents obres definides en el projecte executiu amb la vinculació pressupostària a l'anualitat 2024. <u>DESCRIPCIÓ</u> El conjunt d'actuacions està definit al projecte tècnic de referència que ha estat redactat per un tècnic de manteniment de la brigada municipal. L'àmbit d'actuació es concentrarà en els conjunt de vials i espais públics del nucli antic i tomb de ravals del municipi. Amb aquestes actuacions es preveu la millora del citat entorn pel que fa a les condicions luminotècniques, de seguretat, resolució d'incidències i avaries, i la reducció del consum energètic, per la via de la substitució tecnològica de les fonts de llum per LED, mitjançant solucions constructives basades en equips adaptats als punts de llum existents («retrofit») que permetin la minimització en la generació de residus. Les actuacions definides en el present projecte afectaran als següents carrers de la ciutat: Carrer del Mar Carrer de Martí Napolità Raval de Jesús Carrer de Monterols Raval de Martí Folguera Raval de Robuster Raval de Sant Pere Carrer de Josep M Arnavat I Vilaró Plaça de la Puríssima Sang



	Carrer de Barreres Carrer de L'Abadía Carrer de la Puríssima Concepció Carrer de Jesús Carrer de Racona Plaça del Teatre Plaça del Baluard Carrer del Rosselló Carreró de L'Abadía Plaça de Sant Miquel Carrer Baix de Sant Joan Carrer de la Font Carrer del Fossar Vell Carrer de les Peixateries Plaça de les Peixateries Carrer de Sant Pere Apòstol Carrer de L'Hospital (fins Presó) Carrer de Santa Maria Plaça del Castell Carrer Major Plaça de Sant Pere Carrer del Castell Carrer de les Carnisseries Velles Plaça de les Basses Carrer de la Galera Placeta David Constantí Carrer de la Perla Carrer del Galió Carrer del Vidre Carrer de Donotea Plaça Argenters Carrer del Metge Fortuny Carrer Aleus Carrer de la Vaqueria Carrer de Casals Carrer de Vilar Carrer de les Galanes Carrer de Valroquetes Plaça de Martí Napolità Carrer de Rosich Carrer de Montserrat (fins Galanes)
LCSP	INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS
63.3 a) 116.4f)	El document tècnic defineix les obres i instal·lacions necessàries per la millora de l'enllumenat públic en la pràctica totalitat del nucli antic de la ciutat i tomb de ravals en els que actualment l'enllumenat va camí de la obsolescència, i en base a criteris de millora de l'eficiència i l'estalvi energètic. Les obres han de ser executades per una empresa especialitzada en instal·lacions elèctriques i d'enllumenat públic que tingui els mitjans i la capacitat tècnica adequada i suficient. L'Ajuntament no disposa dels mitjans tècnics materials ni humans necessaris per executar una obra d'aquestes característiques.



LCSP	CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT
115	Les característiques de l'obra no fan necessari cap estudi de mercat previ.

LCSP	RESPONSABLE DEL CONTRACTE
62	El responsable del contracte i director de les obres serà el tècnic de manteniment del departament de la Brigada Municipal.

LCSP	OBJECTE
99	Es vol contractar l'execució de les citades obres d'acord amb el projecte aprovat inicialment per Decret delegat del Regidor de Via pública en data 5 de febrer de 2025 i esdevingut aprovat amb caràcter definitiu en data 27 de març de 2025.

LCSP	LOTS
99	La divisió en lots no resulta necessària ni convenient per raons d'economia i eficiència administrativa, atès que les obres comprenen una unitat funcional executable amb els mateixos mitjans tècnics d'un únic adjudicatari.

LCSP	CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics)
2.4	«Instal·lació d'aparells d'enllumenat exterior» 45316100-6 «Treballs d'instal·lacions elèctriques» 45311200-2

LCSP	PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
124,125 126,127	El Plec de prescripcions tècniques particulars està inclòs en la documentació tècnica de referència. De forma complementària es considera que, si les empreses licitadores, per l'elaboració de la seva oferta econòmica, preveuen contemplar equivalències en els elements d'enllumenat o les parts que els conformen (llums, <i>retrofits</i>, <i>drivers</i>, elements d'adaptació, etc.) prescrits en la documentació tècnica, caldrà que presentin conjuntament a l'oferta econòmica, els certificats tècnics de fabricant dels elements contemplats, així com els corresponents estudis lumínics alternatius, que puguin demostrar l'equivalència de la seva proposta.



	En cas que, comprovada la documentació presentada, aquesta no demostra l'equivalència de la seva proposta, l'oferta es considerarà exclosa. Conseqüentment s'interpretarà que, les empreses que no presentin la citada documentació, han elaborat la seva oferta econòmica en base als elements prescrits.
--	--

LCSP	DURADA
29	S'ha considerat ampliar en 1 mes els terminis d'execució de les obres establerts per la documentació tècnica, atenent a possibles terminis en l'entrega de materials i elements necessaris per la seva correcta execució, en aquest sentit: El termini d'execució de les obres és de 4 mesos.

LCSP	SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL																				
130	No es preveu.																				
LCSP	FINANÇAMENT																				
116.3 117 DA3 ^a	La despesa s'imputarà a la següent partida pressupostària: <table><tr><td>Anv</td><td>Tipus</td><td>Gestor</td><td>Núm.</td><td>Descripció</td></tr><tr><td>2024</td><td>2</td><td>34153</td><td>2</td><td>BRIGADES-PD ENLLUMENAT</td></tr></table> <table><tr><td>Orgànica</td><td>Programa</td><td>Econòmica</td><td>Descripció</td><td>Exercici</td></tr><tr><td>40634</td><td>16500</td><td>619</td><td>Via pública-Enllumenat públic-Inversió reposic</td><td></td></tr></table>	Anv	Tipus	Gestor	Núm.	Descripció	2024	2	34153	2	BRIGADES-PD ENLLUMENAT	Orgànica	Programa	Econòmica	Descripció	Exercici	40634	16500	619	Via pública-Enllumenat públic-Inversió reposic	
Anv	Tipus	Gestor	Núm.	Descripció																	
2024	2	34153	2	BRIGADES-PD ENLLUMENAT																	
Orgànica	Programa	Econòmica	Descripció	Exercici																	
40634	16500	619	Via pública-Enllumenat públic-Inversió reposic																		

LCSP	INFORMACIÓ A NIVELL PATRIMONIAL		
32.1 32.4 LPAP 100 RPEL 24.2 c) Ordre HAP/ 1781/ 2013	TIPUS PROCEDIMENT <u>MNP</u> :	P1- Adquisició mitjançant factura o certificació única	
		P2-Adquisició mitjançant expedient amb més d'una certificació (Inclou factures d'execució obres, honoraris de projecte, DO, seg. I salut,	X
	CENTRE GESTOR <u>GPA</u> :	34 - VIA PÚBLICA BRIGADES	
	TIPUS D'INTERVENCIÓ:		
	a) Alta		
	-Classificació/ns (Tom i GPA)		
	(En funció de l'objecte del contracte s'han de preveure les classificacions corresponents)		
	Localització física (Centre <u>GPA</u>)		
	b) Millora		X
	-Denominació i codi <u>GPA</u> Bé/ns a imputar Millora:		
	110206 XARXES SERVEIS PÚBLICS	1466 EP-AE	
	110206 XARXES SERVEIS PÚBLICS	1509 EP-GJ	
	110206 XARXES SERVEIS PÚBLICS	1512 EP-GN	
	110206 XARXES SERVEIS PÚBLICS	1513 EP-GO	
	110206 XARXES SERVEIS PÚBLICS	1623 EP-IX	
110206 XARXES SERVEIS PÚBLICS	1726 EP-NG		
110206 XARXES SERVEIS PÚBLICS	1729 EP-NJ		
110206 XARXES SERVEIS PÚBLICS	1733 EP-NP		
110206 XARXES SERVEIS PÚBLICS	1523 EP-H		



LCSP	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE CONTRACTE I BASE DE LICITACIÓ														
100	La quantitat total pressupostada és de 197.382,99 euros (pressupost de contracte amb IVA inclòs). El desgloss és el següent: <table> <tr> <td>Pressupost d'Execució Material (PEM)</td><td>137.081,04 €</td></tr> <tr> <td>Despeses Generals (DD.GG.) 13%</td><td>17.820,54 €</td></tr> <tr> <td>Benefici Industrial (B.I.) 6%</td><td>8.224,86 €</td></tr> <tr> <td colspan="2"> </td></tr> <tr> <td>Pressupost Execució Contracte (sense IVA)</td><td>163.126,44 €</td></tr> <tr> <td>IVA vigent (21%)</td><td>34.256,55 €</td></tr> <tr> <td>Pressupost Execució Contracte (IVA inclòs)</td><td>197.382,99 €</td></tr> </table> El detall del pressupost base de licitació i el seu desglossament (quadres de preus unitaris, amidaments, costos directes, costos indirectes, despeses generals, benefici industrial i IVA) es troba en la documentació tècnica corresponent.	Pressupost d'Execució Material (PEM)	137.081,04 €	Despeses Generals (DD.GG.) 13%	17.820,54 €	Benefici Industrial (B.I.) 6%	8.224,86 €			Pressupost Execució Contracte (sense IVA)	163.126,44 €	IVA vigent (21%)	34.256,55 €	Pressupost Execució Contracte (IVA inclòs)	197.382,99 €
Pressupost d'Execució Material (PEM)	137.081,04 €														
Despeses Generals (DD.GG.) 13%	17.820,54 €														
Benefici Industrial (B.I.) 6%	8.224,86 €														
Pressupost Execució Contracte (sense IVA)	163.126,44 €														
IVA vigent (21%)	34.256,55 €														
Pressupost Execució Contracte (IVA inclòs)	197.382,99 €														
LCSP	VALOR ESTIMAT														
101 116.4d)	El valor estimat del contracte és de 163.126,44 € euros per a l'execució de les obres i el mètode de càlcul és el següent: <table> <tr> <td>Pressupost de contracte PEC abans d'IVA</td><td>163.126,44 €</td></tr> <tr> <td>Modificacions previstes (0%)</td><td>0,00 €</td></tr> <tr> <td>Total VEC:</td><td>163.126,44 €</td></tr> </table>	Pressupost de contracte PEC abans d'IVA	163.126,44 €	Modificacions previstes (0%)	0,00 €	Total VEC:	163.126,44 €								
Pressupost de contracte PEC abans d'IVA	163.126,44 €														
Modificacions previstes (0%)	0,00 €														
Total VEC:	163.126,44 €														
LCSP	REVISIÓ DE PREUS														
103	No es preveu.														
LCSP	PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ														
116.4a) 131 159.6	Obert, no subjecte a regulació harmonitzada.														
LCSP	TRAMITACIÓ														
116,117 119 120	Ordinària.														



LCSP	CONTRACTE RESERVAT
DA.4 ^a	Es tracta d'un contracte no reservat.

LCSP	HABILITACIÓ PROFESSIONAL
65.2	Les persones físiques o jurídiques licitadores que concorrin en aquest procediment caldrà que presentin la corresponent documentació per acreditar que disposen i estan en vigor de: - Certificat d'inscripció al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) en l'àmbit d'Empresa Instal·ladora d'Electricitat.

LCSP	SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA
74 87 116.4c)	S'acreditarà per als dos mitjans següents i de forma independent: 1.- Volum anual de negocis, dels tres últims exercicis conclusos. Almenys en una de les tres anualitats, el volum mínim anual exigít serà el d'una vegada i mitja el valor estimat. El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. 2.- Assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent a la finalització del termini de presentació d'ofertes, per import de cobertura no inferior a 350.000 €, així com aportar el compromís vinculant de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant l'execució del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pels licitadors que incloguin en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida. Aquest compromís s'haurà de fer efectiu dins del termini dels deu dies hàbils al que es refereix l'article 150 de la LCSP (requeriment previ a l'adjudicació). L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant certificat emès per la companyia asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats, i la data de venci-



	ment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en que procedeixi.
--	--

LCSP	SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL
74 88,89, 90 116.4c)	L'empresa licitadora haurà d'acreditar documentalment haver executat com a empresa adjudicatària, en els darrers 5 anys, una obra d'enllumenat públic exterior d'un import mínim de 100.000 euros (IVA inclòs). De conformitat amb el que disposa l'article 88.2 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre d'obres, sinó que hauran de complir amb un o varis dels mitjans establerts en l'article 88.1 lletres b) a f)

LCSP	CLASSIFICACIÓ ORIENTATIVA
74, 77 116.4b)	La classificació empresarial orientativa alternativa a efectes d'acreditar la solvència econòmica o financera i tècnica o professional és la següent: Grup I – Instal·lacions elèctriques Subgrup 1 – Enllumenat, il·luminacions i abalisaments lluminosos Categoria 2. Les empreses podran acreditar la seva solvència indistintament mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i la solvència tècnica o professional, o bé mitjançant la seva classificació en el grup, subgrup i categoria corresponent a l'objecte del contacte

LCSP	VARIANTS
142	No se n'estableixen.

LCSP	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
116.4c) 145,14 6	El criteri automàtic d'adjudicació que es tindrà en consideració en el present procediment serà el següent: Es fixa com a únic criteri d'adjudicació el preu: Oferta econòmica (de 0 a 100 punts) La justificació de l'establiment d'aquest criteri és que el preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, és un dels components bàsic per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista a l'article 145 de la LCSP.



Pel que fa a l'establiment de la fórmula per a calcular la millor oferta econòmica, aquesta és senzilla i precisa, i assegura que l'oferta més econòmica sigui la que obtingui major puntuació, aplicant criteris de proporcionalitat en funció de les baixes ofertes en relació al tipus de licitació, de tal forma que una oferta que no comporti cap baixa respecte el tipus de licitació no pot tenir puntuació per aquest criteri d'adjudicació.

Per la valoració de les ofertes econòmiques s'aplicarà la fórmula següent:

$$\frac{(\text{Import de licitació} - \text{Oferta que es valora})}{(\text{Import de licitació} - \text{Oferta més baixa})} * 100 \text{ punts}$$

NOTA IMPORTANT: De forma complementària es considera que, si les empreses licitadores, per l'elaboració de la seva oferta econòmica, preveuen contemplar equivalències en els elements d'enllumenat o les parts que els conformen (llums, *retrofits*, *drivers*, elements d'adaptació, etc.) prescrits en la documentació tècnica, caldrà que presentin conjuntament a l'oferta econòmica, els certificats tècnics de fabricant dels elements contemplats, així com els corresponents estudis lumínics alternatius, que puguin demostrar l'equivalència de la seva proposta.

En cas que, comprovada la documentació presentada, aquesta no demostra l'equivalència de la seva proposta, l'oferta es considerarà exclosa.

Conseqüentment s'interpretarà que, les empreses que no presentin la citada documentació, han elaborat la seva oferta econòmica en base als elements prescrits.

Criteris per determinar baixes anormals o desproporcionades:

Es consideraran, en principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes econòmiques que es trobin en algun dels següents supòsits:

- Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.



	- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia. Si s'aprecia una baixa anormal s'aplicaria el tràmit previst legalment.
--	---

LCSP	COMITÈ D'EXPERTS-ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT
146.2b)	No és d'aplicació.

LCSP	MODIFICACIONS DEL CONTRACTE
203 204	No es preveuen modificacions del contracte.

LCSP	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ
116.4c) 122.2 202 217.1	S'estableixen les següents condicions especials d'execució: 1.- Garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball. En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena. 2.- L'empresa contractista té l'obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores dins del termini legalment establert. En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena. 3.- El contractista assumeix les obligacions següents, les quals tenen la consideració de condicions especials d'execució: a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes. b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic. c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes. d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir



	l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat. f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal. Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment és una causa de resolució del contracte.
--	---

LCSP	OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS
76.2 202 211f)	- L'adjudicatari haurà de fer-se càrrec del cost del cartell i de la instal·lació del cartell anunciador d'aquesta actuació, segons instruccions que li facilitarà el Responsable del contracte. - Participar i col·laborar en presentacions institucionals dels projectes quan sigui requerit. - Elaborar directament, o en el seu cas, assistir als tècnics municipals, en la redacció de tota la documentació necessària per a la justificació de possibles subvencions. - Les condicions especials d'execució que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligació contractual essencial

LCSP	PENALITATS ESPECÍFIQUES
76.2 192.1 193.3 202.3	Les previstes a la llei i al plec de clàusules administratives.

LCSP	CAUSES DE RESOLUCIÓ
211.1f)	Per incompliment de termini d'execució per causes imputables a l'empresa i les previstes a la llei.



LCSP	CESSIÓ DEL CONTRACTE
214	D'acord amb l'article 214 de la LCSP.

LCSP	SUBCONTRACTACIÓ
215 DA 51	S'admet.

LCSP	REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE
DA 3.3	Es tracta d'una despesa d'inversió planificada 2024 La inversió no genera més despeses addicionals en relació a les executades pel servei en l'exercici anterior atès que s'incorporarà en el manteniment de vials gestionat des de Via Pública – Brigades. Per l'entitat de l'obra no alterarà el pressupost destinat al manteniment general. La inversió no generarà despeses de caràcter excepcional i puntual, ni ingressos addicionals recurrents ni ingressos de caràcter excepcional i puntual en relació als generats en l'exercici anterior.

Tècnic de manteniment Brigada Municipal
David Rodríguez Robles

Gerent-coordinador de Serveis Territorials
Anton Maria Salvadó Cabré

Regidor de Via Pública i de Joventut
Daniel Marcos Cruz

Gerent de Serveis Generals
Josep Solé Tarragó