



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut La Serreta de Rubí.

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 14,58 euros/hora

Costos indirectes: 0,18 euros/hora

Despeses generals: 1,92 euros/hora

Benefici: 0,89 euros/hora

Cost total sense IVA = 17,57 euros/hora

Cost total amb IVA = 21,26 euros/hora

Preu/mensual

6.957,72 € Preu/mensual IVA exclòs

8.418,96 € Preu/mensual IVA inclòs (10 mensualitats)

L'import anual s'ha calculat:

- De l' 1 de setembre al 30 de juny: 20 hores de neteja diària x 188 dies = 3.760 hores
- De l' 1 al 31 de juliol: 5 hores x 20 dies = 100 hores
- 3.860 hores més 100 hores anuals per neteges extraordinàries o d'especialistes (portes obertes, vidres i poliments de terra...)

Total hores anuals: 3.960 hores

Pressupost base de licitació:

69.577,20 € Preu/anual IVA exclòs

84.189,60 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte

139.154,40€ Preu/anual IVA exclòs (Inclou la possibilitat de pròrroga per un any més)

Rubí, 28 de febrer de 2025

El secretari,

Daniel Parra Balmont