



**AJUNTAMENT
D'ESPARREGUERA**

AJUNTAMENT D'ESPARREGUERA

Servei de neteja vehicles de servei policia local

Informe de Necessitat i Plec de Prescripcions Tècniques

Expedient núm. 3109-2781/2025

CSV: be19bac8-ac11-42bc-8e56-6005a3dc79ab
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de
1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça
<https://tramits.esparreguera.cat/Ciudadania/ValidarDocuments.aspx>



ÍNDIX DE CONTINGUTS

1.	Antecedents.....	3
2.	Objecte del contracte.....	3
3.	Justificació de la necessitat.....	4
4.	Pressupost de licitació.....	4
5.	Durada del contracte.....	5
6.	Justificació del procediment d'adjudicació.....	5
7.	Criteris de valoració.....	5
8.	Serveis a realitzar.....	6
9.	Obligacions de l'adjudicatari.....	6
10.	Condicions especials d'execució.....	6
11.	Modificació del contracte.....	6
12.	Subrogació.....	7
13.	Subcontractació.....	7
14.	Lloc de prestació.....	7
15.	Assegurances.....	7
16.	Responsable del contracte.....	7
17.	Termini de Recepció.....	7
18.	Període de garantia.....	7

1. Antecedents.

No existeix contractació anterior o en curs sobre l'objecte del contracte.

Aquest contracte està subvencionat:

☒ No

Aquest contracte afecta al programari municipal:

☒ No

2. Objecte del contracte.

Aquest contracte té per objecte la neteja exterior i interior dels vehicles de servei de la Policia Local d'Esparreguera, aquests serveis s'hauran de realitzar a les dependències de la Policia Local, incloent els següents serveis:

- Neteja exterior dels vehicles
- Neteja interior dels vehicles

Neteja exterior que inclou els següents serveis:

Neteja completa exterior del vehicle i tots els seus elements
Assecat i polit del vehicle per garantir un resultat òptim.
Repàs a mà de l'assecat del vehicle, vidres i portes per dintre i fora.
Repàs a mà dels passos de porta davanteres i de darrera.
I tots aquells que es considerin adients per a una correcta neteja dels vehicles.

Neteja interior que inclou els següents serveis:

Aspirat de la part interior de l'habitacle del vehicle.
Rentat de tota la tapisseria dels seients i portes.
Rentat de les estores.
Rentat del maleter.
Rentat del sostre.
Rentat del quadre d'instrumentació (tablier).
Rentat del sol de l'habitacle.
Ambientació de l'habitacle.
Desinfecció, si s'escau.
I tots aquells que es considerin adients per a una correcta neteja dels vehicles

Aquests serveis es realitzaran de la forma ecològica possible i amb el menor consum d'aigua que sigui raonable.

En la realització de tots els serveis s'utilitzaran els productes que garanteixin la bona qualitat del servei.

Per tant, es tracta d'un contracte de serveis.

No s'admeten variants en les ofertes respecte a l'objecte del contracte.

Malgrat les previsions contingudes en l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte:

El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic

L'objecte d'aquest contracte es correspon el codi CPV:
50112300-6 Serveis de neteja d'automòbils i similars

El servei no disposa de mitjans ni de personal per realitzar aquestes tasques, segons consta a l'informe emès pel responsable del servei en data 18 de març de 2025.

3. Justificació de la necessitat

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en qüestions de salubritat del personal i per a mantenir un aspecte correcte dels vehicles de servei de la Policia Local.

És necessari procedir a la contractació del servei de neteja dels vehicles de la Policia Local als efectes de donar compliment a la competència municipal descrita en el paràgraf g de l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), que fa referència a l'ordenació del trànsit de vehicles i persones a les vies urbanes.

La referida competència no té caràcter obligatori, d'acord amb allò que disposa l'article 26.1 del mateix text normatiu.

El contracte proposat és idoni per satisfer la necessitat abans indicada i respon al principi d'eficiència de la contractació.

4. Pressupost de licitació

La despesa i el preu del servei que per aquest Ajuntament representa la contractació de referència, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 002 132 2269900, és de 8.000,00 € (vuit mil euros), IVA inclòs, d'acord amb el següent desglossament:

Exercici	Aplicació pressupostària	Període	B Imposable	IVA 21%	TOTAL
2025	002 132 2269900	Juliol a desembre	826,45 €	173,55 €	1.000,00 €
2026	002 132 2269900	Gener a desembre	1.652,89 €	347,11 €	2.000,00 €
2027	002 132 2269900	Gener a desembre	1.652,89 €	347,11 €	2.000,00 €
2028	002 132 2269900	Gener a desembre	1.652,89 €	347,11 €	2.000,00 €
2029	002 132 2269900	Gener a juny	826,45 €	173,55 €	1.000,00 €
TOTAL			6.611,57 €	1.388,43 €	8.000,00 €

El preu base de licitació és adequat als preus generals de mercat (d'acord amb l'article 100 i 102 LCSP).

Els costos directes són aquells que sense cap mena de dubte es poden assignar a l'execució del contracte. Es divideixen en costos de personal i costos dels productes a subministrar, si s'escau. Els costos indirectes són aquells necessaris per a l'execució del contracte però que no es poden assignar de forma unívoca al mateix. El benefici industrial és el percentatge que l'empresari es maca com a guany.

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a :

- ☒ Preus referits a components de la prestació, no podent-se determinar les unitats que es necessitaran.

L'Ajuntament d'Esparreguera no està obligat a esgotar la totalitat del pressupost màxim, quedant la despesa real limitada a allò que resulti dels preus oferts per l'adjudicatari i dels serveis efectivament requerits i realitzats. Malgrat això, el pressupost base de licitació indicat en aquest Informe de Necessitats i PPT i en el PCAP constitueix el límit màxim de despesa prevista.

El preu màxim estimat del contracte es descomposa en els següents imports unitaris màxims:

CONCEPTE	PREU SENSE IVA	21% IVA	TOTAL AMB IVA
Neteja exterior	10,00 €	2,10 €	12,10 €
Neteja interior +exterior	30,00 €	6,30 €	36,30 €

No s'admet la revisió de preus durant la vigència del contracte.

5. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada màxima de 4 anys. No es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte. Aquesta durada es concreta tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència (art. 29 LCSP).

6. Justificació del procediment d'adjudicació

La contractació es tramitarà mitjançant Procediment obert simplificat abreujat, atès el compliment de les condicions establertes en l'article 159.6 LCSP.

7. Criteris de valoració

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUEIX DE FORMA AUTOMÀTICA

Puntuació Total màxim 100 punts

PROPOSICIÓ ECONÒMICA

Puntuació Total màxim 100 punts

Oferta Econòmica	Màxim 100 punts
La puntuació màxima serà per l'oferta més baixa i només per aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent: Puntuació total = (MO/OL) * X X= Puntuació Màxima MO= Millor Oferta (la de menor preu obté automàticament la màxima puntuació) OL= Oferta objecte de valoració Abans de l'aplicació d'aquesta fórmula es procedirà a la suma de tots els preus unitaris que integren l'objecte de valoració. S'escull aquesta criteri de valoració per tal de fomentar la competitivitat de les ofertes en relació al preu.	

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de preus unitaris i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació.

Si en la seva proposta el licitador omet algun preu s'entendrà que aquest es correspon amb l'import del preu unitari màxim fixat en aquest document.

8. Serveis a realitzar.

Neteja interior i exterior dels vehicles de la Policia Local, d'acord amb les condicions establertes en aquests plecs.

L'empresa adjudicatària realitzarà els serveis de neteja a les dependències municipals on es troben els vehicles, concretament a les dependències de la Policia Local d'Esparreguera, ubicades al carrer Jocs Olímpics, núm. 11 d'Esparreguera.

El personal municipal responsable del servei organitzarà i disposarà els vehicles a l'espai assignat a fi que l'empresa adjudicatària no hagi de realitzar cap maniobra ni efectuar cap moviment dels vehicles.

Els serveis s'hauran de realitzar el dia i hora convinguda prèviament entre l'adjudicatari i el centre gestor, es convindran amb una antelació mínima de 24 h. i mitjançant correu electrònic o altres mitjans escrits i sempre en la següent franja horària 8.00 a 20.00 en dies laborables.

9. Obligacions de l'adjudicatari.

Abans de finalitzar el mes de febrer de cada any natural al qual s'estén la vigència del contracte, sempre i quan hagin transcorregut tres mesos des del seu inici, i de les seves prorroques si s'escau, l'empresa contractista haurà d'elaborar i entregar a la persona responsable del contracte una memòria anual dels serveis prestats en la qual es detalli el

compliment de les condicions especials d'execució així com la compliment de la legislació en matèria laboral, social i mediambiental.

10. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- El contractista no utilitzarà paper durant l'execució del contracte. Totes les comunicacions, memòries, informes i altres informacions que s'hagin de realitzar es faran en suport digital.

11. Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte més enllà dels supòsits previstos a l'article 205 LCSP.

12. Subrogació

No és procedent.

3

13. Subcontractació.

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte del contracte, mitjançant la comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament i de conformitat amb el que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particular i els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP

14. Lloc de prestació.

A l'aparcament de les dependències de la Policia Local d'Esparreguera, ubicades al carrer Jocs Olímpics, núm. 11 d'Esparreguera.

15. Assegurances.

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 50.000,00 €.

16. Responsable del contracte

La persona responsable del contracte és Cap de la Policia Local, Tomàs Penalva Moreno, o qui ocupi aquest càrrec. Aquest servei haurà de constar com a destinatari de les factures que expedeixi el contractista durant l'execució del contracte.

17. Termini de Recepció

El termini de recepció del contracte serà de 1 mes.

18. Període de garantia

S'estableix un període de garantia d'1 any, a contar des de la finalització íntegra de les prestacions del contracte.



Esparreguera, a data de la signatura electrònica.

Tomàs Penalva Moreno
POLICIA LOCAL