



AJUNTAMENT DE QUERALBS

Expedient núm.: X2025000181

Plec de Prescripcions Tècniques

Procediment: Contracte d'obres per Procediment Obert

Assumpte: Licitació de subministrament per a la renovació de l'enllumenat públic al nucli urbà de Queralbs.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT PER A LA RENOVACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DINS EL MUNICIPI DE QUERALBS PER PROCEDIMENT OBERT

CLÀUSULA PRIMERA Objecte

1.1 Descripció

Constitueix l'objecte del contracte la renovació de l'enllumenat públic exterior del nucli urbà de Queralbs, actuacions que es troben detallades en el projecte de l'obra redactat per l'Arquitecta Municipal de l'Ajuntament de Queralbs la Sra. Montse Fabre Vernedas.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, l'execució de l'obra no serà objecte de divisió en lots ja que el projecte constitueix una única unitat d'execució.

1.3 Codi d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
45310000-3	Treballs d'instal·lacions elèctriques



AJUNTAMENT DE QUERALBS

45316100-6

Instal·lació d'equipaments d'enllumenat exterior

CLÀUSULA SEGONA Àmbit d'aplicació

Les instal·lacions objecte d'aquest contracte són les instal·lacions d'enllumenat públic del municipi de Queralbs, que es detallen i s'enumeren en el projecte de renovació de l'enllumenat públic al nucli urbà de Queralbs redactat per l'arquitecta Montse Fabre Vernedas.

Els licitadors hauran d'haver vist i revisat les instal·lacions objecte de la present licitació amb anterioritat a la presentació de les ofertes, no podent prevaler-se de les dades incloses en el present Plec, per pretendre un canvi de preu durant el període contractual.

CLÀUSULA TERCERA Requisits generals

Aquesta actuació preveu substituir les 42 llumeneres existents per llumeneres de tecnologia LED, totes en temperatures de color entre els 2200K i els 2700K.

Per dur a terme aquest canvi s'ha considerat realitzar un retrofit, es a dir, el canvi interior de la llumenera en alguns casos. Això s'ha decidit tenint en compte que la carcassa de les llumeneres actuals es troba en bon estat i van ser canviades fa menys de 10 anys.

En altres casos on no es possible realitzar aquesta acció el procediment serà el de la substitució completa de la llumenera per una altra nova.

És convenient que els licitadors facin l'estudi de la instal·lació actualment existent, abans de redactar la seva oferta, considerant el seu estat.

Les empreses interessades en l'adjudicació presentaran una proposta d'acord amb els requeriments tècnics i funcionals que figuren en el projecte de renovació de l'enllumenat públic del nucli urbà de Queralbs.



AJUNTAMENT DE QUERALBS

Així mateix, l'adjudicatari inspeccionarà i supervisarà pel seu compte les fases de subministrament dels equips, el muntatge i posada en marxa de la nova instal·lació i de les seves proves de funcionament, assumint les responsabilitats que es puguin derivar per qualsevol dany i/o perjudicis, ja siguin directes o indirectes que es puguin causar en el procés de renovació de les instal·lacions per ella mateixa o els seus proveïdors.

El calendari d'execució, posada en marxa i proves podrà ser modificat de mutu acord entre l'adjudicatari i l'Ajuntament, en el cas que concorreguessin causes de força major o sorgissin imprevistos que impedisin el compliment dels terminis inicialment estipulats.

L'acceptació de la nova instal·lació per part de l'Ajuntament tindrà lloc un cop s'hagi verificat el seu correcte i adequat funcionament, mitjançant la realització de les proves adequades per a cada equip i per al conjunt de la instal·lació. Aquestes proves s'han de fer sota responsabilitat de l'adjudicatari i dels seus proveïdors en presència d'un representant de l'Ajuntament. Les mateixes han de verificar el compliment de preceptes recollits en la normativa que sigui d'aplicació per a cadascuna de les noves instal·lacions.

Un cop resultin satisfactòries les proves i mesuraments, l'Ajuntament subscriurà conjuntament amb l'adjudicatari, per duplicat, un certificat d'acceptació de les noves instal·lacions, pel que s'entendrà a efectes d'aquest contracte com a reconeixement exprés del primer d'haver rebut aquestes a la seva sencera satisfacció.

Per tal de garantir la qualitat dels productes a subministrar, en els següents apartats es detallen les característiques tècniques i funcionals mínimes que han de complir els productes. El no compliment d'algunes d'aquestes característiques mínimes serà motiu de no acceptació de l'oferta i la conseqüent exclusió del licitador.

CLÀUSULA QUARTA Criteris d'adjudicació

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades per la Mesa d'acord amb els següents criteris de valoració.

1. Criteris quantificables automàticament (màxim 93 punts)

PROPOSTA DE MILLORES [fins a 18 PUNTS]

1. Driver compatible amb protocol DALI. (10 punts).



AJUNTAMENT DE QUERALBS

2. Marcatge CE del conjunt de la llumenera i retrofit que compleixi com a mínim la Norma UNE-EN- 40-5:2003 Columnas y báculos de Alumbrado y la Directiva Europea 2014/35/UE «Directiva de Seguridad Eléctrica» als retrofit del carrer de la Davallada (5 punts)

3. Neteja interior de les llumeneres i revisió estanqueïtat del conjunt. (3 punts)

AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA [fins a 12 PUNTS]

La persona adjudicatària estarà obligada a donar **un termini de garantia mínim d'un any** a partir de la data de recepció de l'obra. El licitador podrà proposar una ampliació d'aquest termini de garantia fins a un màxim de 2 anys addicionals, a raó de:

1 any adicional	2 punts
2 anys addicionals	5 punts
5 anys addicionals	12 punts

FORMACIÓ DE L'EQUIP TÈCNIC [fins a 8 PUNTS]

Titulació del Director tècnic (fins a 5 punts)

- Enginyer d'industrial (o enginyer de grau amb màster) (5 punts)
- Enginyer tècnic elèctric (enginyer de grau) (4 punts)
- Altres especialitats de l'enginyeria (2 punts)
- Altres titulacions o sense (0 punts)

Titulació del tècnic responsable en la prevenció de riscos laborals per part del licitador (fins a 1 punt).

- Titulació de nivell universitari, Màster Prevenció Riscos laborals (1 punts)
- Titulació de nivell bàsic (0 punts)

Titulació de l'encarregat a peu d'obra (fins a 2 punts)

- Sobreestant o superior relacionada en execució d'obra pública o instal·lacions elèctriques (2 punts)
- Titulacions diferents o sense titulació (0 punts)

El licitador indicarà el nom de les persones que ostentaran aquests càrrecs i acreditaran la seva formació amb l'aportació de fotocòpia compulsada de la seva titulació.

MOSTRA DE LA LLUMENERA [fins a 25 PUNTS]



AJUNTAMENT DE QUERALBS

Aportar una mostra amb adaptador inclòs perquè l'Ajuntament la puguis instal·lar i valorar l'estètica, funcionalitat de la llumenera i qualitat/compliment lumínic.

Mostra projector Fustanyà. 5 PUNTS

Mostra retrofit Davallada. 5 PUNTS

Mostra projecfor túnel 15 PUNTS

MAJOR CAPACITAT TÈCNICA [fins a 10 PUNTS]

El licitador podrà presentar de forma acreditada amb certificats de bona execució expedits per l'usuari de les inversions, un llistat d'actuacions en treballs similars a l'objecte de la present licitació realitzats durant els darrers 7 anys. El licitador presentarà un llistat on s'indiqui:

- * Nom de l'obra
- * Any d'execució (segons data de l'acta de recepció)
- * Nom del contractant
- * Import d'adjudicació (sense IVA)

S'entén per treballs similars els corresponents a reformes d'instal·lacions d'enllumenat exterior o realització de noves instal·lacions. En els cas que l'obra inclogui altres tipus d'obra (moviments de terres, construcció, altres tipus d'instal·lacions...), caldrà comptabilitzar exclusivament la part d'obra corresponent a les instal·lacions d'enllumenat públic.

El licitador acompanyarà el llistat amb el conjunt de certificats de bona execució degudament signats i segellats per l'entitat contractant.

S'atorgarà la següent puntuació:

- Obres amb pressupost inferior a 25.000 € (sense IVA). No es puntuen.
- Obres amb pressupost igual o superior a 25.000 € i menor que 100.000 € (sense IVA). Un punt per cada obra degudament acreditada.
- Obres amb pressupost igual o superior a 100.000 € (sense IVA). Dos punts per cada obra degudament acreditada.

El contractista quedarà vinculat per l'oferta presentada i el seu compliment en tots els seus termes, tenint el caràcter d'obligació essencial de l'execució.

L'incompliment de qualsevol d'aquestes condicions podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu amb imposició de la corresponent penalització econòmica o causa d'extinció del contracte.

OFERTA ECONÒMICA [fins a 20 PUNTS]



AJUNTAMENT DE QUERALBS

Oferta econòmica

La millor oferta des del punt de vista econòmic d'acord amb la fórmula següent:

$$P=MP*(PB-OL)/(PB-OB).$$

(P= puntuació; MP = màxima puntuació que s'atorga; PB = preu base; OL = Oferta del licitador; OB = Oferta més baixa)

Els criteris per determinar que una oferta es pot considerar anormal o desproporcionada seran els indicats per aquest plec i per la llei.

2. Criteris que depenen d'un judici de valor (màxim 7 punts)

METODOLOGIA DEL TREBALL [fins a 7 PUNTS].

Memòria tècnica descriptiva de la metodologia per a realització dels treballs. Es valoraran la següent informació:

• *Llistat dels materials a instal·lar* Aquests hauran de complir amb el que s'indica al manual del IDAE "REQUERIMIENTOS TÉCNICOS EXIGIBLES PARA LUMINARIAS CON TECNOLOGÍA LED DE ALUMBRADO EXTERIOR" https://www.idae.es/uploads/documentos/documentos/Requerimientos_LED_REV-4-120815_81a949fd.pdf, i caldrà indicar (marca, model, imatge fotogràfica, resum de principals característiques, enllaç web on trobar informació detallada). Aquest apartat podrà ser objecte d'exclusió de la proposta presentada si el tècnic avaluador dictamina, de forma raonada que els materials no compleixen amb les especificacions tècniques, o no es pot trobar suficient informació en la indicada web del fabricant.

- Planificació i organització dels treballs
- Mesures que s'aplicaran per a disminuir les molèsties als veïns
- Mesures que s'aplicaran per a disminuir les molèsties sobre el trànsit
- Mesures que s'aplicaran per a disminuir els efectes mediambientals (sorolls, pols, control i gestió dels residus,...)
- Altres segons l'obra (a descriure)

La puntuació màxima serà de 100 PUNTS i la valoració de les propostes presentades s'efectuarà seguint els criteris dels barems precedents, amb l'informe motivat de la valoració de cadascun dels apartats.

CLÀUSULA CINQUENA Condicions especials d'execució del contracte



AJUNTAMENT DE QUERALBS

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

Tipus especial	Compliment de les Convencions fonamentals de l'Organització Mundial del Treball
Descripció	L'adjudicatari haurà d'estar al corrent de pagament de les nòmines de personal que participi en l'execució del contracte. A aquests efectes es considerarà que incompleix la citada condició quan es produeixi un retard o l'impagament en l'abonament de les nòmines en més de dos mesos.

Tipus especial	Consideracions de tipus ambiental
Descripció	Almenys el 50% de tots els productes que es requereixin per a l'execució del contracte hauran d'estar embalats amb materials reciclables. Serà a càrrec del concessionari la recollida, reciclat o reutilització de les deixalles produïdes en l'execució del contracte Els mitjans materials que siguin adquirits pel concessionari per a l'execució del contracte hauran de ser considerats d'eficiència energètica (Ex. Etiqueta A++ o Energy Star)

Tipus especial	Consideracions de tipus social
----------------	--------------------------------



AJUNTAMENT DE QUERALBS

	Consideracions de tipus ambiental
Descripció	En l'adquisició dels productes s'hauran de complir els següents requisits: Foment del consum de productes locals, comarcals i estacionals.

A més a més, s'ha d'instal·lar un rètol temporal anunciador de l'execució de les obres i placa permanent de finalització de les obres, ambdues a càrrec del contractista, segons models oficials indicats per l'Ajuntament de Queralbs.

Finalment, cal tenir en compte que sempre s'ha de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

CLÀUSULA SISENA Disposicions particulars

Sobre tots els elements desmuntats per l'execució de l'obra, l'Ajuntament decidirà en primer lloc si aquests elements els vol conservar o no, en el cas que els vulgui conservar, l'adjudicatari lliurarà ordenadament tot aquest material desmuntat, i en cas que no ho vulgui conservar, l'adjudicatari tindrà l'obligació de realitzar la gestió de residus pertinent en cada cas.

CLÀUSULA SETENA Modificació d'equips i instal·lacions

Qualsevol modificació de la instal·lació aliena a l'adjudicatari, serà objecte d'una clàusula addicional al contracte especificant les noves condicions i el seu import corresponent, que haurà de guardar relació amb els valors establerts en el contracte per a instal·lacions de similars característiques, per exemple, aquelles executades per urbanitzadors.



AJUNTAMENT DE QUERALBS

El mateix principi s'ha d'aplicar per a l'augment o disminució del nombre d'instal.lacions a gestionar.

Queralbs, en data de signatura electrònica.

L'arquitecta municipal,
Montse Fabre Venedas