



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Emili Tapias Sola, **Llicenciat en Dret**, Secretari de l'**Ajuntament de Malgrat de Mar**,
província de Barcelona.

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 24 d'abril de 2025
adoptà, entre d'altres els següents acords:

Antecedents:

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 10 d'abril de 2025
aprovà el plec de condicions administratives particulars que ha de regir la licitació per
adjudicar la Redacció del projecte, direcció facultativa i la coordinació de la seguretat
de les obres "Reforma del CEIP Cubí per a una llar d'infants", amb un tipus de licitació
total de 43.560,00 €, amb l'IVA inclòs.

<i>Treballs</i>	<i>Base imposable</i>	<i>IVA (21%)</i>	<i>Total</i>
Redacció projecte bàsic i executiu	18.000,00 €	3.780,00 €	21.780,00 €
Direcció d'obres i del control de qualitat	10.800,00 €	2.268,00 €	13.068,00 €
CFO, legalització d'instal·lacions i documents definitius constructius	7.200,00 €	1.512,00 €	8.712,00 €
<i>Import total contracte:</i>			43.560,00 €

Si bé a l'informe tècnic d'inici de la licitació s'hi conté els elements tècnics per a
l'execució del contracte, a l'anunci de licitació hi manca el plec de clàusules
facultatives o tècniques aprovat per l'òrgan de contractació document preceptiu segons
l'article 63.3, 99 i 116.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes el Sector
Públic (en endavant LCSP).

A més, en el plec de condicions administratives particulars, pel que fa als criteris de
valoració, els criteris qualitatius no arriben al 51 %, de caràcter preceptiu per les
licitacions de caràcter intel·lectual (com l'objecte del present contracte), segons es
detalla a l'article 145.4 de la LCSP

L'anunci de licitació s'ha publicat en el Perfil del Contractant en data 11.04.2025.

Escrit de consideracions del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, lliurat per correu-e,
posant de manifest les mancances, abans indicades.

Hores d'ara, no s'ha presentat cap licitador

Legislació aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes el Sector Públic:

Articles 63.3, 99, 116.3 i 145.4,

Article 152.4, on es permet el desistiment del procediment per adjudicar el contracte, per part de l'Administració, en les infraccions de la normativa de preparació del procediment de licitació,

És per tot el que precedeix que, i vista la proposta de resolució de la regidoria de 17.04.2025, en virtut del decret d'organització institucional i delegacions d'alcaldia a regidors del cartipàs 2023/2027.

Per resolució d'Alcaldia 1275/2025, DE 22.04.2025 s'ha resolt el desistiment de la licitació, pels motius abans referits; la part dispositiva dels quals diuen:

Primer. *Desistir i deixar sense efecte la licitació per "Redactar el projecte, direcció facultativa i la coordinació de la seguretat de les obres "Reforma del CEIP Cubí per a una llar d'infants", amb un tipus de licitació total de 43.560,00 €, amb l'IVA inclòs, publicada en el Perfil del Contractant en data 11.04.2025.*

Segon. *Instar als Serveis Tècnics Municipals la redacció del Ple de Clàusules Tècniques o Facultatives, així com la modificació dels criteris de valoració, segons s'ha indicat a la part expositiva.*

Tercer. *Notificar els present acords al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya*

Quart. *Ratificar els presents acords per part de la Junta de Govern Local, a la primera sessió que celebri.*

Informe del tècnic superior en Arquitectura de l'Ajuntament, de 22.04.2025, de reinici de l'expedient de licitació.

Plec de clàusules tècniques o facultatives, de 17.04.2025.

Nova redacció del plec de condicions administratives particulars, on es recullen les consideracions del col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb els nous criteris de valoració.

Consta a l'expedient informe d'intervenció, de 02.04.2025.

Examinada la documentació que hi consta en el Registre de Licitadors i la documentació aportada.

Vista de la proposta de resolució, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels cinc membres assistents,

Acorda:

Primer. Ratificar la resolució d'Alcaldia 1275/2025, de 22.04.2025 en tots els seus efectes, la part dispositiva de la qual s'ha referit a la part expositiva.

Segon. Aprovar el plec de condicions administratives particulars que ha de regir la licitació per adjudicar la Redacció del projecte, direcció facultativa i la coordinació de la



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

seguretat de les obres "Reforma del CEIP Cubí per a una llar d'infants", amb les consideracions fetes per l'arquitecte municipal en el seu informe de 22.04.2025, ajustades a les consideracions fetes pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb un tipus de licitació total de 43.560,00 €, amb l'IVA inclòs.

Així mateix, aprovar el plec de clàusules tècniques o facultatives, redactades a l'efecte.

Tercer. Iniciar els tràmits per la contractació ordinària mitjançant procediment obert i simplificat, amb varis criteris de valoració ajustats a l'article 145.4 de la LCSP.

Quart. Aprovar una reserva de crèdit de 43.560,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21.1510.64000 del Pressupost General pel 2025.

Cinquè. Autoritzar l'obertura de la licitació per adjudicar el contracte esmentat mitjançant procediment Ordinari Obert i Simplificat amb la utilització de mitjans electrònics per a la presentació d'ofertes, de conformitat amb el que disposen l'article 131.2 i el punt tercer de la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, amb l'aplicació de varis criteris d'adjudicació; procedint-sea la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

I, perquè així consti i produeixi els efectes que corresponguin a l'expedient que l'ha motivat, signo aquest certificat amb l'advertència a què es refereix l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'ordre i amb el vist i plau de Alcaldessa.

Vist i plau

Alcaldessa