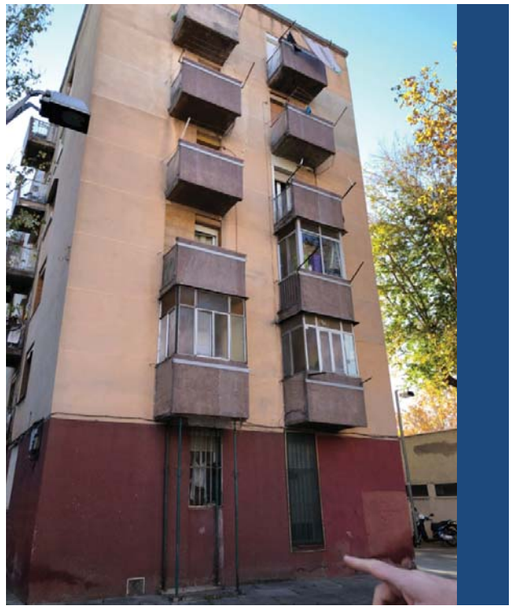


PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

v.09/ 2022
v.02/ 2024
v.07/ 2024
v.09/ 2024

***v.03/ 2025***

# PDF2 DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

**Expedient núm. SOB003**
**Consulta núm. 97162102-28**

Ajuntament de Barcelona

Institut Municipal d'Urbanisme

+M. M. A. S. S. ARQUITECTURA

# DG. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

+M. M. A. S. S. A R Q U I T E C T U R A
OSI 34-36 08034 BARCELONA Tel. 93 238 56 48 Fax 93 217 65 32 projectes.mmass@coac.net www.mmassarquitectura.es

# DG IN. ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

## DG U. DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ


| | |
|---|---|
| **U.1** SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT | |
| **U.1.1** Plantes de situació i emplaçament. | e. 1/2.000-1/500 |
| **U.2** NORMATIVA | |
| **U.2.1** Planta de tipologies edificatòries i conjunts unitaris. | e. 1/2.000 |
| **U.2.2** Justificació normativa. Planta, alçat i seccions. | e. 1/200 |


## DG A. DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI


| | |
|---|---|
| **EA.0** ESTAT ACTUAL. REPORTATGE FOTOGRÀFIC | |
| **EA.0.1** Alçats generals | e. s/e |
| **EA.0.2** Alçat façana Carrer de Rodes | e. s/e |
| **EA.0.3** Alçat façana Carrer de Sant Ramón de Penyafort | e. s/e |
| **EA.0.4** Alçat façana tester | e. s/e |
| **EA.0.5** Detall patologies. Cossos sortints. | e. s/e |
| **EA.0.6** Detall patologies. Cossos sortints i coberta. | e. s/e |
| **EA.0.7** Detall cel obert i cambra sanitària | e. s/e |
| **EA.0.8** Detall cales | e. s/e |
| **EA.1** ESTAT ACTUAL. PLANTES GENERALS | |
| **EA.1.1** Cambra sanitària i planta baixa | e. 1/100 |
| **EA.1.2** Plantes pis, primera i segona | e. 1/100 |
| **EA.1.3** Plantes pis, tercera i quarta | e. 1/100 |
| **EA.1.4** Plantes pis, cinquena i coberta | e. 1/100 |
| **EA.2** ESTAT ACTUAL. ALÇATS GENERALS | |
| **EA.2.1** Alçat façana Carrer de Rodes | e. 1/100 |
| **EA.2.2** Alçat façana Carrer de Rodes | e. 1/150 |
| **EA.2.3** Alçat façana Carrer de Sant Ramón de Penyafort | e. 1/100 |
| **EA.2.4** Alçat façana Carrer de Sant Ramón de Penyafort | e. 1/150 |
| **EA.2.5** Alçat façana tester | e. 1/100 |
| **EA.3** ESTAT ACTUAL. SECCIONS GENERALS | |
| **EA.3.1** Secció transversal T1 | e. 1/100 |
| **EA.3.2** Secció longitudinal L1 | e. 1/100 |
| **EA.4** DEFINICIÓ DE PATOLOGIES DELS FORJATS | |
| **EA.4.1** Forjat sanitari i planta baixa | e. 1/100 |
| **EA.4.2** Plantes pis, primera i segona | e. 1/100 |
| **EA.4.3** Plantes pis, tercera i quarta | e. 1/100 |
| **EA.4.4** Plantes pis, cinquena i coberta | e. 1/100 |
| **EN/ON.1** ENDERROCS I OBRA NOVA PLANTES | |
| **EN/ON.1.0** Cambra sanitària | e. 1/100 |
| **EN/ON.1.1** Planta baixa | e. 1/100 |
| **EN/ON.1.2** Planta pis primera | e. 1/100 |
| **EN/ON.1.3** Planta pis segona | e. 1/100 |
| **EN/ON.1.4** Planta pis tercera | e. 1/100 |
| **EN/ON.1.5** Planta pis quarta | e. 1/100 |
| **EN/ON.1.6** Planta pis cinquena | e. 1/100 |
| **EN/ON.1.7** Planta coberta | e. 1/100 |
| **EN/ON.2** ENDERROCS I OBRA NOVA ALÇATS | |
| **EN/ON.2.1** Alçat façana Carrer de Rodes. Enderrocs | e. 1/100 |
| **EN/ON.2.2** Alçat façana Carrer de Sant Ramón de Penyafort. Enderrocs | e. 1/100 |
| **EN/ON.2.3** Alçat façana tester. Enderrocs | e. 1/100 |
| **EN/ON.2.4** Alçat façana Carrer de Rodes. Obra nova | e. 1/100 |
| **EN/ON.2.5** Alçat façana Carrer de Sant Ramón de Penyafort. Obra nova | e. 1/100 |
| **EN/ON.2.6** Alçat façana tester. Obra nova | e. 1/100 |
| **EN/ON.3** ENDERROCS I OBRA NOVA SECCIONS | |
| **EN/ON.3.1** Secció transversal T2. Enderrocs | e. 1/100 |
| **EN/ON.3.2** Seccions transversals T1 i T2. Obra nova | e. 1/100 |
| **EN/ON.3.3** Seccions transversals T1 i T2. Enderrocs i obra nova | e. 1/100 |
| **A.1** PROPOSTA DE REHABILITACIÓ | |
| **A.1.0a** Cambra sanitària | e. 1/100 |
| **A.1.0b** Cambra sanitària. Estat actual i proposta | e. 1/100 |
| **A.1.1a** Planta baixa acotada | e. 1/100 |
| **A.1.1b** Planta baixa. Estat actual i proposta | e. 1/100 |
| **A.1.2a** Planta pis primera acotada | e. 1/100 |
| **A.1.2b** Planta pis primera. Estat actual i proposta | e. 1/100 |
| **A.1.3a** Planta pis segona acotada | e. 1/100 |
| **A.1.3b** Planta pis segona. Estat actual i proposta | e. 1/100 |
| **A.1.4a** Planta pis tercera acotada | e. 1/100 |
| **A.1.4b** Planta pis tercera. Estat actual i proposta | e. 1/100 |
| **A.1.5a** Planta pis quarta acotada | e. 1/100 |
| **A.1.5b** Planta pis quarta. Estat actual i proposta | e. 1/100 |
| **A.1.6a** Planta pis cinquena acotada | e. 1/100 |
| **A.1.6b** Planta pis cinquena. Estat actual i proposta | e. 1/100 |
| **A.1.7a** Planta coberta acotada | e. 1/100 |
| **A.1.7b** Planta coberta. Estat actual i proposta | e. 1/100 |
| **A.2** PROPOSTA. ALÇATS GENERALS | |
| **A.2.1** Alçat façana Carrer de Rodes | e. 1/100 |
| **A.2.2** Alçat façana Carrer de Rodes | e. 1/150 |
| **A.2.3** Alçat façana Carrer de Sant Ramón de Penyafort | e. 1/100 |
| **A.2.4** Alçat façana Carrer de Sant Ramón de Penyafort. Secció per balcons | e. 1/100 |
| **A.2.5** Alçat façana Carrer de Sant Ramón de Penyafort | e. 1/150 |
| **A.2.6** Alçat façana tester | e. 1/100 |
| **A.3** PROPOSTA. SECCIONS GENERALS | |
| **A.3.1** Secció transversal T1 | e. 1/100 |
| **A.3.2** Secció transversal T2 | e. 1/100 |
| **A.4** COMPARATIU | |
| **A.4.1** Planta, alçat i seccions T1 i T2. Carrer de Rodes | e. 1/100 |
| **A.4.2** Planta, alçat i seccions T3 i T4. Carrer de Rodes | e. 1/100 |
| **A.4.3** Planta, alçat seccions T1 i T2. Carrer de Sant Ramón de Penyafort | e. 1/100 |
| **A.4.4** Planta, alçat seccions T3 i T4. Carrer de Sant Ramón de Penyafort | e. 1/100 |
| **A.5** ACABATS: TANCAMENTS I PAVIMENTS | |
| **A.5.1** Cambra sanitària i planta baixa | e. 1/100 |
| **A.5.2** Planta pis primera i segona | e. 1/100 |
| **A.5.3** Planta pis tercera i quarta | e. 1/100 |
| **A.5.4** Planta pis cinquena | e. 1/100 |
| **A.5.5** Planta coberta | e. 1/100 |
| **A.6** CEL RASOS | |
| **A.6.1** Plantes baixa i pis primera | e. 1/100 |
| **A.6.2** Planta pis segona i tercera | e. 1/100 |
| **A.6.3** Planta pis quarta i cinquena | e. 1/100 |
| **A.7** DEFINICIÓ COSSOS SORTINTS OBERTS | |
| **A.7.1.1** Balcó tipus de façanes principal i posterior. Plantes pis 1ª a 5ª | e. 1/20 - 1/10 |
| **A.7.1.2** Balcó tipus de façanes principal i posterior. Plantes pis 1ª a 5ª | e. 1/20 - 1/10 |
| **A.7.2** Balcó tipus de façana testera. Plantes pis 1ª a 5ª | e. 1/20 - 1/10 |




21917 PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

+M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
OSI 34-36 08034 BARCELONA Tel. 93 238 56 48 Fax 93 217 65 32 projectes.mmass@coac.net www.mmassarquitectura.es

| | |
|---|---|
| **A.7.3** Definició *screens* tipus balcons. Plantes pis 1ª a 5ª | e. 1/100 – 1/10 |
| **A.8** PROPOSTA. TORRE D'ASCENSOR | |
| **A.8.1** Planta baixa | e. 1/100 - 1/50 |
| **A.8.2** Plantes pis primera a quarta | e. 1/100 - 1/50 |
| **A.8.3** Planta pis cinquena | e. 1/100 - 1/50 |
| **A.8.4** Alçats torre d'ascensor | e. 1/75 |
| **A.8.5** Detalls constructius torre d'ascensor | e. 1/10 |
| **A.9** IMPERMEABILITZACIÓ CAMBRES HIGIÈNIQUES | |
| **A.9.1** Cambres higièniques tipus. Plantes, alçats i detall | e. 1/50 - 1/20 |
| **A.10** PROJECTE. REPORTATGE VISUAL | |
| **A.10.1** Imatge general de l'edifici. Façana Carrer de Sant Ramón de Penyafort | e. s/e |
| **A.10.2** Imatge façana carrer de Rodes | e. s/e |
| **A.10.3** Imatge façana carrer de Sant Ramón de Penyafort | e. s/e |
| **A.10.4** Imatge general de l'edifici. | e. s/e |
| **A.10.5** Imatge façana tester - c/ de Rodes | e. s/e |
| **A.10.6** Imatge façana carrer Sant Ramón de Penyafort - tester | e. s/e |
| **A.10.7** Imatge nucli d'ascensor exterior | e. s/e |
| **A.10.8** Imatge de detall nucli d'ascensor - balcons | e. s/e |
| **A.10.9** Imatge accés c/ de Rodes a peu de carrer | e. s/e |
| **A.10.10** Imatge accés c/ de Sant Ramón de Penyafort a peu de carrer | e. s/e |
| **F.0** REFERÈNCIA FUSTERIES | |
| **F.0.1** Referències alçat Carrer de Rodes | e. 1/75 |
| **F.0.2** Referències alçat Carrer de Sant Ramón de Penyafort | e. 1/75 |
| **F.0.3** Referències alçat tester | e. 1/75 |
| **F.0.4** Referències alçat torre ascensor | e. 1/75 |
| **F.0.5** Referències nucli d'escales | e. 1/75 |
| **F.1** FUSTERIES | |
| **F.1.1** Fusteries tipus F01 a F05 | e. 1/50 |
| **F.1.2** Torre ascensor. Fusteries tipus F06 a F09 | e. 1/50 |
| **F.1.3** Accés Rodes i patinets d'instal·lacions. Fusteries tipus F10 i F11 | e. 1/50 |
| **F.2** BARANES | |
| **F.2.1** Baranes exteriors B01 a B05. Balcons. | e. 1/50 |
| **F.2.2** Baranes exteriors B07 i B08. | e. 1/50 |
| **F.2.3** Baranes interiors B10 a B12. | e. 1/50 |
| **F.3** REIXES | |
| **F.3.1** Reixes tipus R01 a R03 | e. 1/50 |

## DG E. SISTEMA ESTRUCTURAL

| | |
|---|---|
| **E.0** ESTRUCTURA. REPARACIÓ DE PATOLOGIES | |
| **E.0.0** Reparació funcional. Sostres cambra sanitària | e. 1/125 - 1/10 |
| **E.0.1** Reparació funcional. Sostres planta baixa | e. 1/125 - 1/20 - 1/10 |
| **E.0.2** Reparació funcional. Sostres plantes pis primera i segona | e. 1/125 - 1/20 - 1/10 |
| **E.0.3** Reparació funcional. Sostres plantes pis tercera i quarta | e. 1/125 - 1/20 - 1/10 |
| **E.0.4** Prevenció. Sostres planta baixa, planta pis primera i segona | e. 1/125 - 1/20 |
| **E.0.5** Prevenció. Sostres plantes pis, tercera, quarta i cinquena | e. 1/125 - 1/20 |
| **E.1** DEFINICIÓ ESTRUCTURAL | |
| **E.1.1** Definició passera i escala de planta. Sostre cambra sanitària | e. 1/50 - 1/20 |
| **E.1.2** Definició passera i escala de planta. Sostre planta baixa | e. 1/50 - 1/20 |
| **E.1.3** Definició passera i escala de planta. Sostres plantes 1ª, 2ª i 3ª | e. 1/50 - 1/20 |
| **E.1.4** Definició passera i escala de planta. Sostres planta pis 4ª | e. 1/50 - 1/20 |
| **E.1.5** Definició passera i escala de planta. Sostres planta pis 5ª | e. 1/50 - 1/20 |
| **E.1.6** Definició balcons i ràfec façanes principal, posterior i testera. | e. 1/50 - 1/100 |



21917 PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

| | |
|---|---|
| **E.1.7.1** Definició balcons i ràfec façanes principal, posterior. | e. 1/20 - 1/10 |
| **E.1.7.2** Definició balcons i ràfec façanes principal, posterior. | e. 1/20 - 1/10 |
| **E.1.8** Definició balcons i ràfec façana testera. | e. 1/20 - 1/10 |

## DG C. SISTEMES CONSTRUCTIUS

| | |
|---|---|
| **C.1** SECCIONS CONSTRUCTIVES | |
| **C.1.1.1** Secció transversal tipus 1 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.1.2** Secció transversal tipus 1 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.1.3** Secció transversal tipus 1 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.2.1** Secció transversal tipus 2 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.2.2** Secció transversal tipus 2 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.2.3** Secció transversal tipus 2 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.3.1** Secció transversal tipus 3 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.3.2** Secció transversal tipus 3 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.3.3** Secció transversal tipus 3 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.4.1** Secció transversal tipus 4 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.4.2** Secció transversal tipus 4 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.4.3** Secció transversal tipus 4 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.5.1** Secció transversal tipus 5 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.5.2** Secció transversal tipus 5 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.5.3** Secció transversal tipus 5 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.6.1** Secció transversal tipus 6 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.6.2** Secció transversal tipus 6 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.1.6.3** Secció transversal tipus 6 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.2** SECCIONS DE DETALL CONSTRUCTIU | |
| **C.2.1.1** Balcons tipus. seccions T1 i T2 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.2.1.2** Balcons tipus. seccions T3 i T4 | e. 1/20 - 1/10 |
| **C.2.2** Secció de límits de coberta i detalls de façana en planta | e. 1/10 |
| **C.3** DETALLS CONSTRUCTIUS | |
| **C.3.1** Detalls elements tècnics de coberta | e. 1/10 |

## DG SI. SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

| | |
|---|---|
| **SI.** PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS | |
| **SI.1.1** Plantes cambra sanitària i baixa | e. 1/100 |
| **SI.1.2** Plantes pis primera i segona | e. 1/100 |
| **SI.1.3** Plantes pis tercera i quarta | e. 1/100 |
| **SI.1.4** Plantes pis cinquena i coberta | e. 1/100 |
| **SI.2.1** Secció transversal T1 | e. 1/100 |

## DG I SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

| | |
|---|---|
| **I.S.** INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT | |
| **I.S.1.1** Plantes cambra sanitària i baixa | e. 1/100 |
| **I.S.1.2** Plantes pis primera i segona | e. 1/100 |
| **I.S.1.3** Plantes pis tercera i quarta | e. 1/100 |
| **I.S.1.4** Plantes pis cinquena i coberta | e. 1/100 |
| **I.F.** INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA | |
| **I.F.1.1** Plantes cambra sanitària i baixa | e. 1/100 |

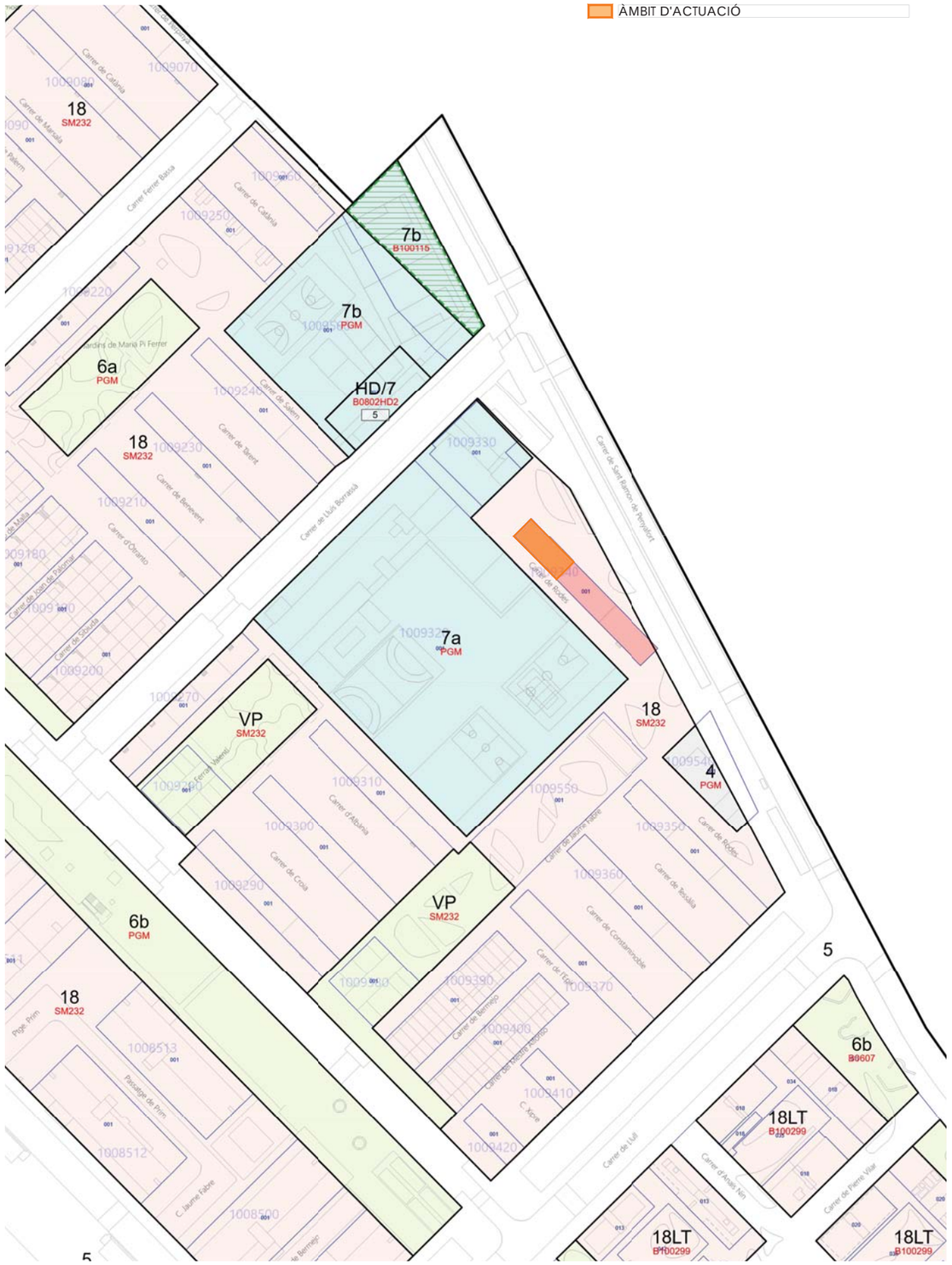
+M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
OSI 34-36 08034 BARCELONA Tel. 93 238 56 48 Fax 93 217 65 32 projectes.mmass@coac.net www.mmassarquitectura.es

| | |
|---|---|
| **I.F.1.2** Plantes pis primera i segona | e. 1/100 |
| **I.F.1.3** Plantes pis tercera i quarta | e. 1/100 |
| **I.F.1.4** Plantes pis cinquena i coberta | e. 1/100 |
| **I.BT-T.** INSTAL·LACIÓ DE BAIXA TENSIÓ - TELECOMUNICACIONS | |
| **I.BT-T.1.1** Plantes cambra sanitària i baixa | e. 1/100 |
| **I.BT-T.1.2** Plantes pis primera i segona | e. 1/100 |
| **I.BT-T.1.3** Plantes pis tercera i quarta | e. 1/100 |
| **I.BT-T.1.4** Plantes pis cinquena i coberta | e. 1/100 |
| **I.G.** INSTAL·LACIÓ DE GAS | |
| **I.G.1.1** Plantes cambra sanitària i baixa | e. 1/100 |
| **I.G.1.2** Plantes pis primera i segona | e. 1/100 |
| **I.G.1.3** Plantes pis tercera i quarta | e. 1/100 |
| **I.G.1.4** Plantes pis cinquena i coberta | e. 1/100 |
| **I.C.** PREVISIÓ INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ | |
| **I.C.1.1** Plantes cambra sanitària i baixa | e. 1/100 |
| **I.C.1.2** Plantes pis primera i segona | e. 1/100 |
| **I.C.1.3** Plantes pis tercera i quarta | e. 1/100 |
| **I.C.1.4** Plantes pis cinquena i coberta | e. 1/100 |

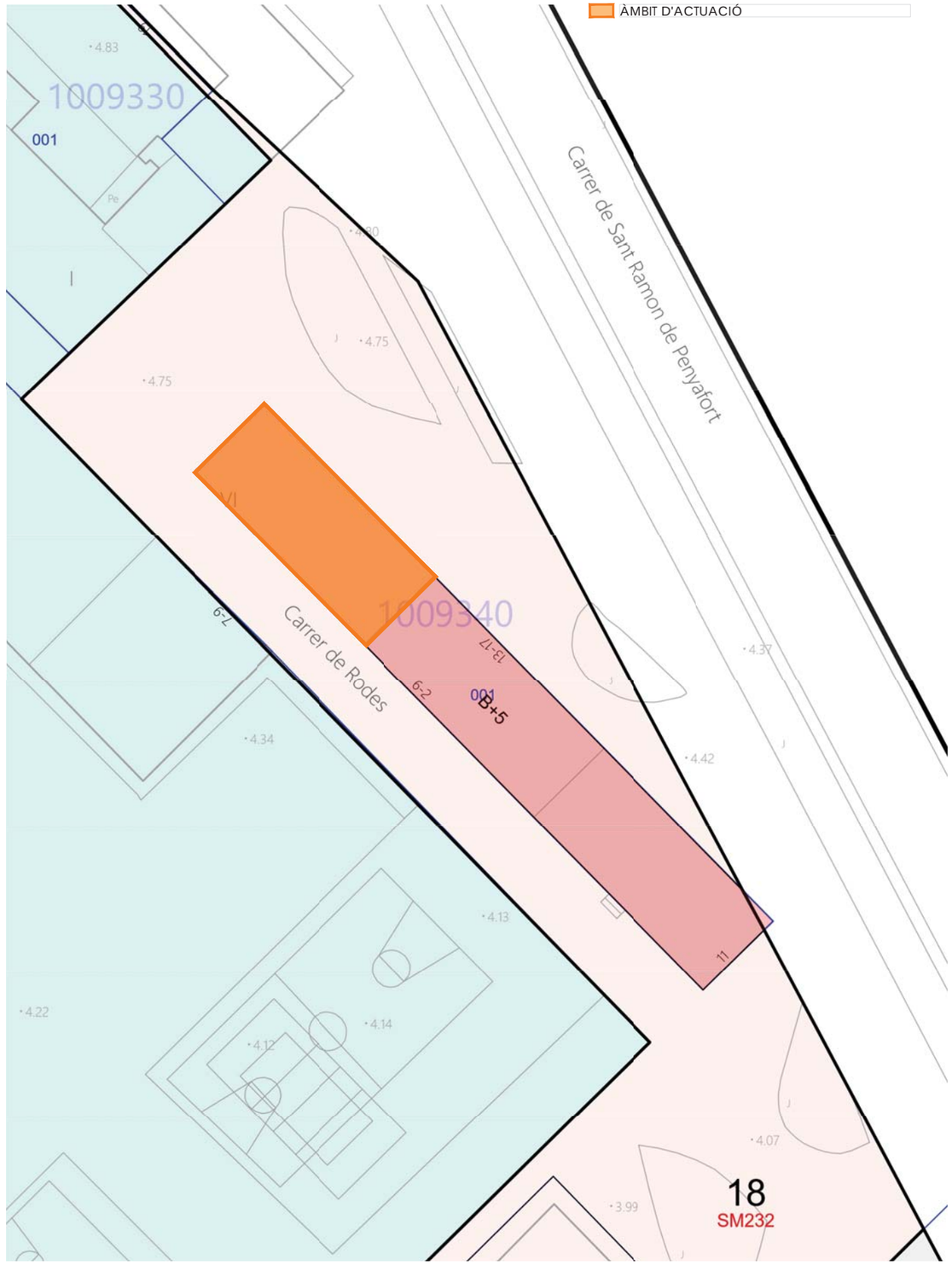
## DG Ct. CONSTRUCCIONS I INSTAL·LACIONS TEMPORALS

| | |
|---|---|
| **Ct.1.** INSTAL·LACIONS TEMPORALS D'OBRA | |
| **Ct.1.1** Instal·lacions temporals per a treballs en alçada. Fases d'obra | e. 1/250 |

+M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
OSI 34-36 08034 BARCELONA Tel. 93 238 56 48 Fax 93 217 65 32 projectes.mmass@coac.net www.mmassarquitectura.es




PLANTA DE SITUACIÓ
Ref. cadastral: 4853301DF3845D




PLANTA D'EMPLAÇAMENT
Ref. cadastral: 4853301DF3845D

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROPIETAT
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

PROJECTE
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ARQUITECTES
ESCALES:
1/500-1/2.000
DIN A3

ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL
DG U. DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ
U.1 SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT
U.1.1 PLANTES DE SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

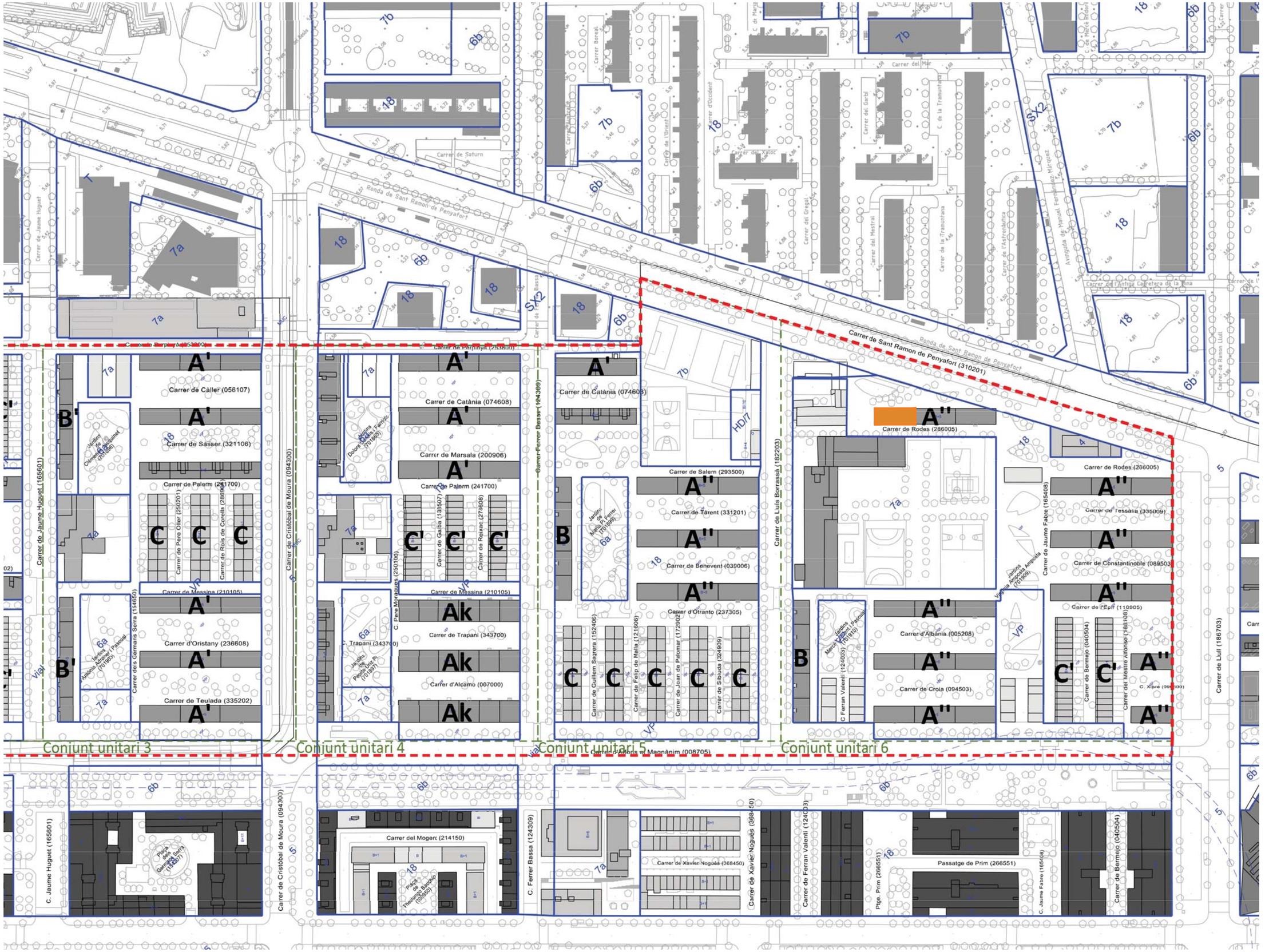
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: -

**U.1.1**

VERSIÓ: 00

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 2197 IMU RODES 6 MMASS DGU 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR6-PROJECTES\07_VÀRIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917. IMU. RODES6. PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDP2 PLANOLS\2024_05 DWG MAIG 2024\2197 IMU RODES 6 MMASS DGU 2024_05.DWG - U 1.1




ÀMBIT D'ACTUACIÓ

PLÀNOL O-01 DEL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ"


+ M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTISTES: PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES. +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLÀNOL: DG U. DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ
U.2 NORMATIVA
U.2.1 PLANTA DE TIPOLOGIES EDIFICATÒRIES I CONJUNTS UNITARIS

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: MAIG 2024

U.2.1

VERSIÓ: 00

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

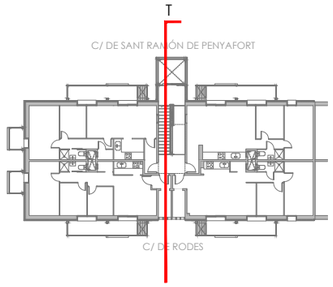
ESCALES: 1/2.000
DIN A3

0 20 40 60m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

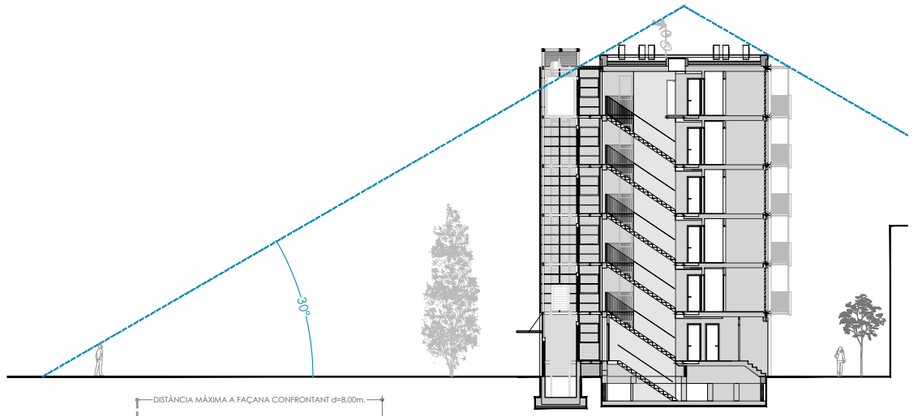

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGU U.1.1_U.2.1.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917_IMU. RODES6_ PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF\2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MAIG 2024_06 DWG MAIG 2024\21917 IMU RODES 6 MMASS DGU U.1.1_U.2.1 DWG - U.2.1

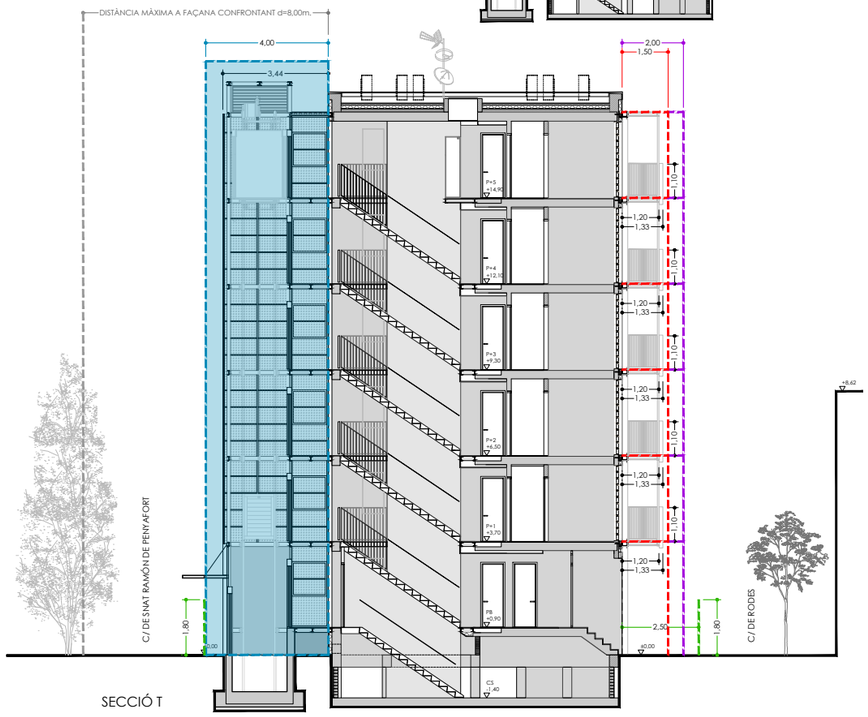
GÀLIB CREIXEMENT MÍNIM
GÀLIB OCUPACIÓ PLANTA BAIXA
GÀLIB OCUPACIÓ PER ACCESSIBILITAT PB
POSICIÓ ASCENSOR EXTERIOR
POSICIÓ ASCENSOR EXTERIOR
GÀLIB MÀXIM




ES JUSTIFICA EL INCREMENT DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI EN LA FORQUILLA DE GÀLIBS PELS COSSOS VOLATS, EN EL "PLA DE QUALITAT URBANA D'ESTRATÈGIA DE REGENERACIÓ DEL BARRI DEL SUD-OEST DEL BESÒS" D'OCTUBRE 2023, CAPÍTOL "4. DIRECTRIUS SOBRE L'EDIFICACIÓ"; APARTAT "II.A DIRECTRIUS SOBRE EL VOLUM - GÀLIBS RECOMANATS" I "II.C. DIRECTRIUS SOBRE EL VOLUM - PROPOSTA INTEGRACIÓ URBANA ASCENSORS EXTERIORS"; ON ES DEFINEIXEN LES LONGITUDS ÒPTIMES PER RECUPERAR LA IDEA DE COMPOSICIÓ ORIGINAL DE L'EDIFICI, REMARCANT EL REFÓS DELS NUCLIS DE COMUNICACIONS - EN VERMELL I LILA.

FAÇANA SANT RAMÓN DE PENYAFORT




SECCIÓ T

LA JUSTIFICACIÓ DE LA IMPLEMENTACIÓ DE LA NOVA TORRE DE L'ASCENSOR AMB LA CONSEQÜÈNCIA DEL INCREMENT DE VOLUM TÈCNIC DE L'EDIFICI, CONSTA EN L'ARTICLE "ART. 7. COSSOS EDIFICATS ADOSSATS" DEL "CAPÍTOL 2. REGULACIÓ DE L'APLICACIÓ DE L'ARTICLE 9 BIS DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI D'URBANISME" DEL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME"

EN RELACIÓ A LA SITUACIÓ DE L'ASCENSOR, L'ARTICLE "ART. 12. SITUACIÓ DELS ASCENSORS RESPECTE L'EDIFICACIÓ EXISTENT", DETERMINA PER LA TIPOLOGIA **A"**, QUE ELS ASCENSORS S'IMPLANTARAN PRIORITÀRIAMENT INTEGRATS A L'INTERIOR DE L'EDIFICI; PER BÉ QUE EN ELS CASOS QUE DE FORMA JUSTIFICADA L'ASCENSOR S'IMPLANTI ADOSSAT A L'EXTERIOR, ES SITUARAN A LA FAÇANA NORD-EST DE L'EDIFICI.

**EL NOU BUC D'ASCENSOR ES SITUARÀ ADOSSAT A L'EXTERIOR DE LA FAÇANA NORD-EST DE L'EDIFICI, EN DETRIMENT D'INCORPORAR-LO INTEGRAT AL COS EDIFICAT EXISTENT, EN TANT QUE L'ACTUACIÓ AFECTARIA EN CAS DE MANTENIR L'ESCALA EXISTENT, PECES PRIVATIVES DELS HABITATGES: ELS REBEDORS I ELS SAFAREIGS DE DOS HABITATGES ADJACENTS AL CARRER DE RODES PER REPLÀ, AMB UN TOTAL DE 10 ENTITATS AFECTADES. LA SOLUCIÓ PROPOSADA COMPORTA L'ENDERROC D'ELEMENTS COMUNS DE L'EDIFICI: LA TOTALITAT DE L'ESCALA EXISTENT, SENSE MINVA DE PECES I SUPERFÍCIE DELS HABITATGES.**

EL NOU BUC D'ASCENSOR ESDEVÉ REGULAT EN LA SEVA IMPLANTACIÓ PER L'ARTICLE "ART. 10. REGULACIÓ DELS COSSOS EDIFICATS ADOSSATS A LES EDIFICACIONS EXISTENTS":

"- COM A CRITERI GENERAL, ES PERMETRÀ UNA OCUPACIÓ MÀXIMA DE 2,5m. A COMPTAR PERPENDICULARMENT DES DEL LÍMIT DE FAÇANA EXISTENT."

**S'OCUPARÀ 3,55m. DE BUC D'ASCENSOR RESPECTE DE LA FAÇANA EXISTENT, FET QUE ES JUSTIFICA MES ENDAVANT.**

"- EN ELS CASOS EN QUE LA FAÇANA PRINCIPAL AFRONTI DIRECTAMENT A VIAL ÚNICAMENT S'ADMETRAN COSSOS EDIFICATS ADOSSATS SORTINTS A PARTIR DE PLANTA PRIMERA."

**LA FAÇANA PRINCIPAL DE L'EDIFICI ÉS LA QUE CONFRONTA EL CARRER DE RODES, PER ON ACTUALMENT S'ACCEDEIX A L'EDIFICI. EL NOU NUCLI D'ASCENSOR DES DE PLANTA BAIXA A PLANTA CINQUENA, S'ADOSSARÀ A LA FAÇANA POSTERIOR (ORIENTADA AL NORD-EST) AL CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT.**

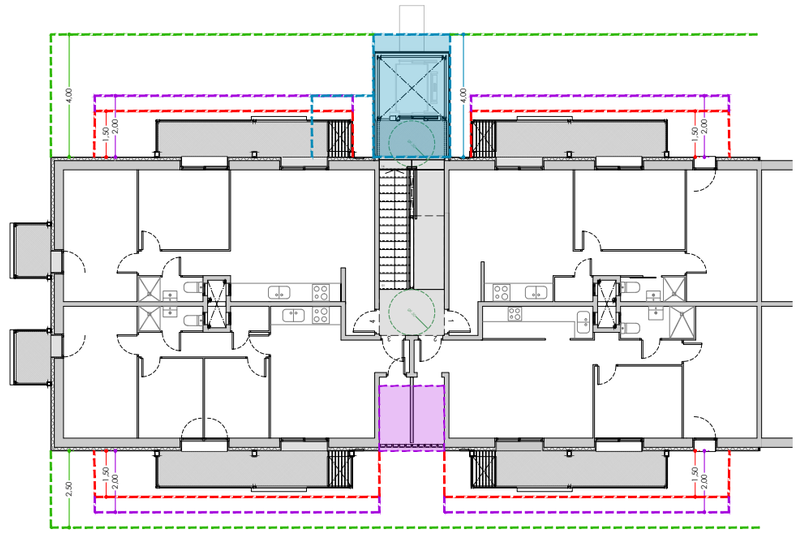
**AQUESTA FAÇANA NO S'ENCARA DIRECTAMENT AL VIAL DONCS L'EDIFICACIÓ ÉS SITUADA A BIAIX RESPECTE D'AQUEST, AMB GRAN AMPLITUD (ENTRE 12m. I 33m. APROXIMADAMENT) ENTRE EL COS EDIFICAT I LA CALÇADA.**

"- EN TOTS ELS CASOS LA DISTÀNCIA ENTRE EL LÍMIT DEL COS EDIFICAT ADOSSAT I LA FAÇANA DE L'EDIFICI QUE EL CONFRONTI SERÀ DE MÍNIM 8m. DE DISTÀNCIA."

**LA FAÇANA AL CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT NO CONFRONTA CAP EDIFICI.**

"- RESPECTE DELS ASCENSORS, EN ELS CASOS QUE ES JUSTIFIQUI TÈCNICAMENT, PER A LA IMPLANTACIÓ D'ASCENSORS ES PODRÀ AMPLIAR L'OCUPACIÓ MÀXIMA FINS A 4m. A COMPTAR PERPENDICULARMENT DES DEL LÍMIT DE FAÇANA EXISTENT."

**L'OCUPACIÓ DE FINS A 3,55m. COMPTATS PERPENDICULARMENT DES DEL LÍMIT DE FAÇANA EXISTENT, SOBREPASSA ELS 2,5m. D'OCUPACIÓ MÀXIMA, EMPERÒ RESTA DINS EL GÀLIB DE 4m. MÀXIMS. AIXÒ ÉS AIXÍ PER TAL DE GENERAR UN REPLÀ D'ACCÉS A L'ASCENSOR EL SUFICIENT AMPLI PER TAL DE PERMETRE LA INSCRIPCIÓ D'UN CERCLE D'1,50m. DE DIÀMETRE FENT-LO ACCESSIBLE, I ALHORA PERMETRE L'ENTRADA DE LLUM I VENTILACIÓ NATURAL A L'ESCALA.**




PLANTA PRIMERA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG U. DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ
U.2 NORMATIVA
U.2.2 JUSTIFICACIÓ NORMATIVA. PLANTA, ALÇAT I SECCIONS

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 03/2025

U.2.2

VERSIÓ: 00

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

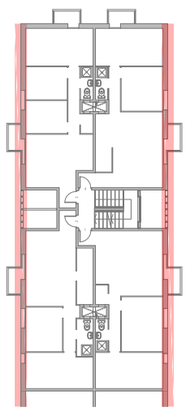
ESCALES:
1/200
DIN A3

0 2 4 6 8m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

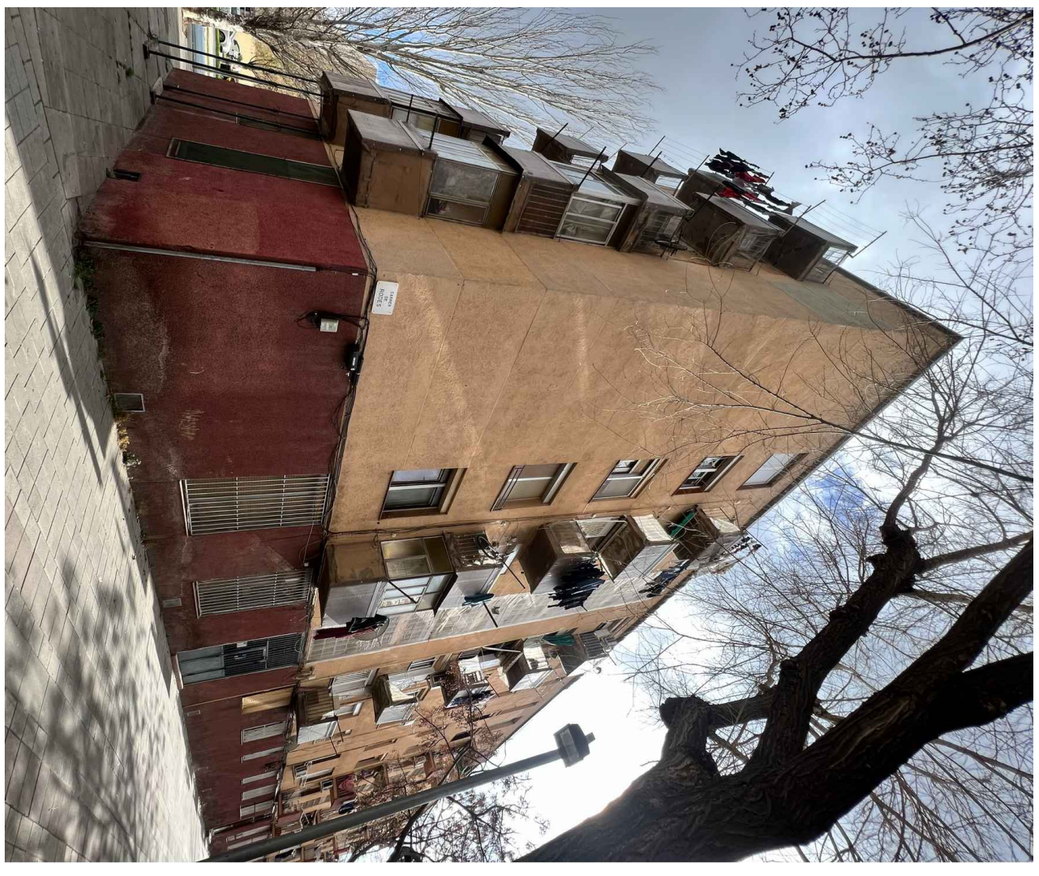
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 2191.7 RODES 6 MMASS DGU U.2.2.dwg
RUTA ARXIU \\DISSTATION\SERVIDOR\0 PROJECTES\07_VARIS\0 PROJECTES MMASS\20 2191.7 MIU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2025_03\3.1-MMASS EDIFICI RODES 6 V2025_03\U DOC GRÀFICA PDF\2 DWG\V2 2191.7 RODES 6 MMASS DGU U.2.2 DWG - U.2.2 NORMATIVA




VISTA GENERAL DESDE CARRER SANT RAMÓN DE PENYAFORT

VISTA GENERAL DESDE CARRER SANT RAMÓN DE PENYAFORT



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EA.0.1

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: -

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.0 ESTAT ACTUAL. REPORTATGE FOTOGRÀFIC
EA.0.1 ALÇATS GENERALS

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

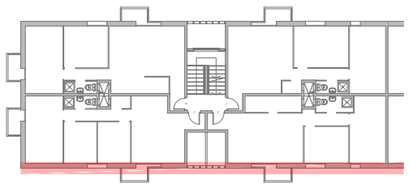
FAÇANA PRINCIPAL - ACCÉS

FAÇANA PRINCIPAL - COSSOS SORTINTS

FAÇANA PRINCIPAL - GELOSIA HABITATGES

FAÇANA PRINCIPAL - SITUACIÓ OBERTURES PLANTA BAIXA

C/ DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT



C/ DE RODES

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coacc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ESCALES:
s/e
DIN A3

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.0 ESTAT ACTUAL. REPORTATGE FOTOGRÀFIC
EA.0.2 ALÇAT FAÇANA CARRER DE RODES

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: -

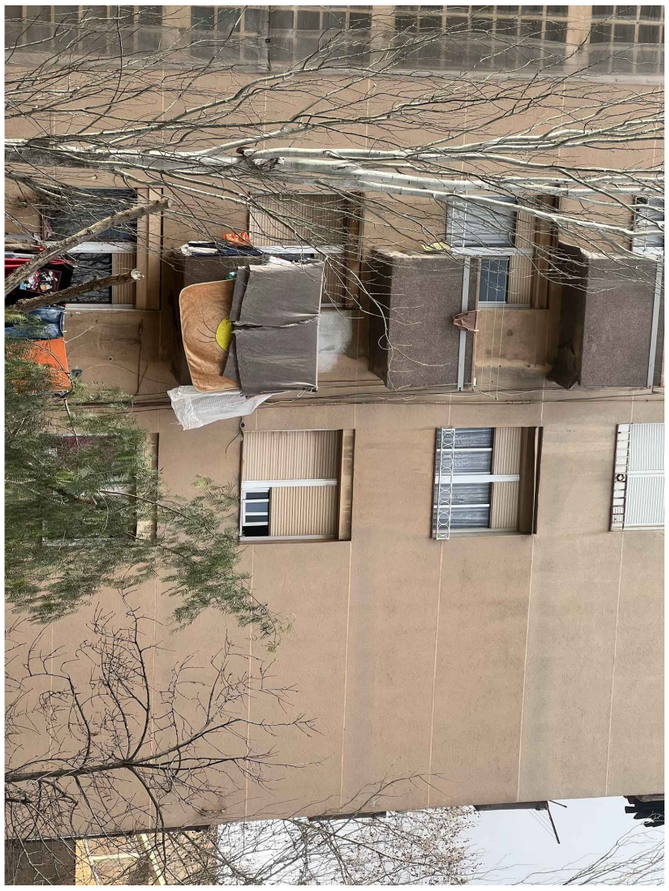
**EA.0.2**

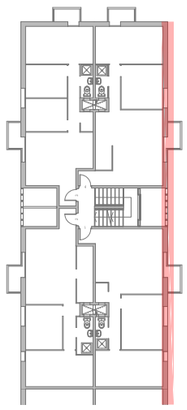
VERSIÓ: 00

NOM ARXIU 2197 INAU RODES 6 MMASS DGA EA.0 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 2197_INAU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF\2 PLÀNOLS\2024_05 DWG HAMG 2024.Q 2197 INAU RODES 6 MMASS DGA EA.0 2024_05.DWG - E.A.0.1-E.A.0.8

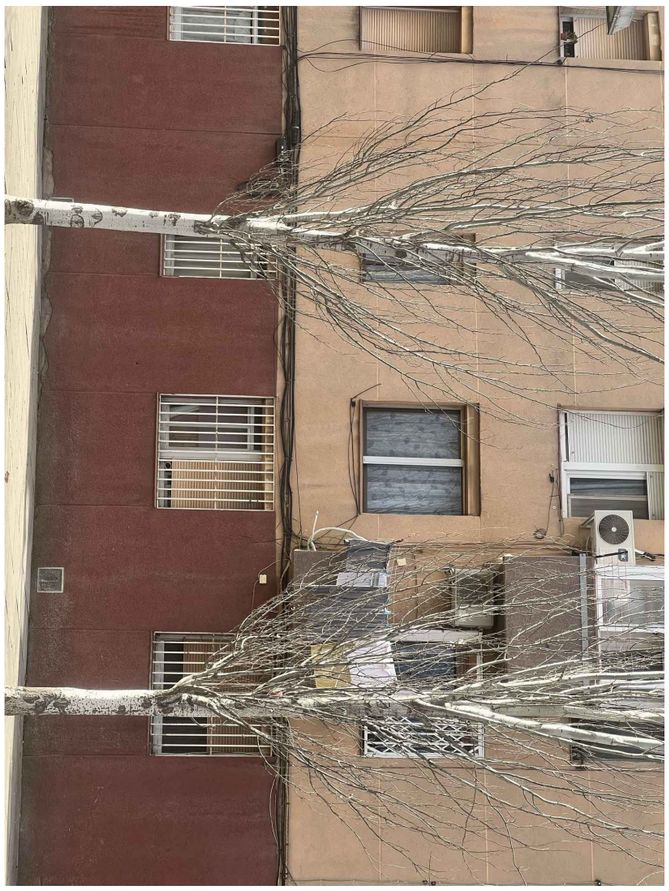
FAÇANA POSTERIOR - RELACIÓ AMB L'ENTORN

FAÇANA POSTERIOR - OBERTURES

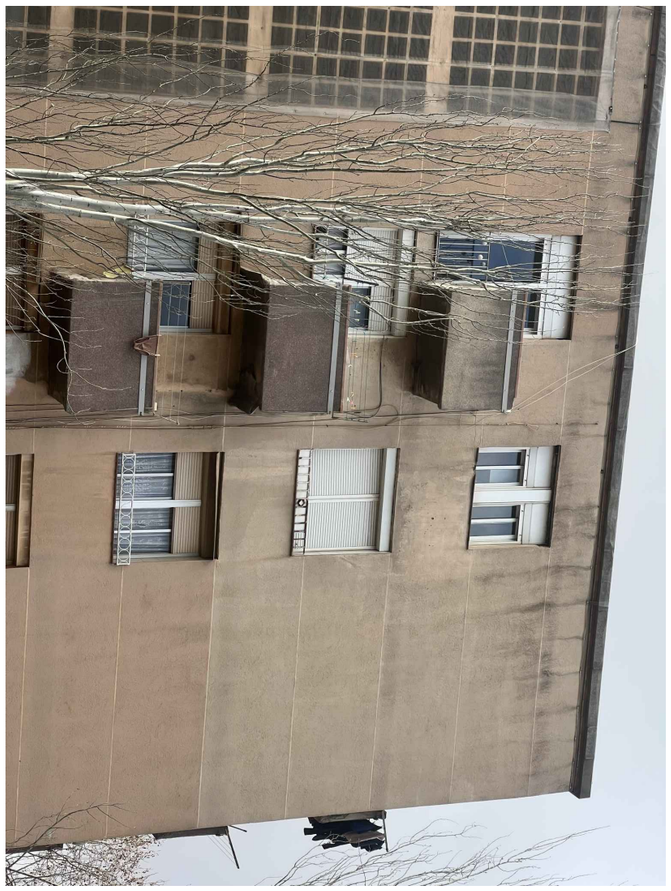





FAÇANA POSTERIOR - SITUACIÓ DE LES OBERTURES PLANTA BAIXA



FAÇANA POSTERIOR - COSSOS SORTINTS



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLÀNOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.0 ESTAT ACTUAL. REPORTATGE FOTOGRÀFIC
EA.0.3 ALÇAT FAÇANA CARRER DE SANT RAMON PENYAFORT

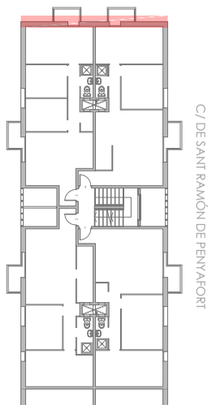
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

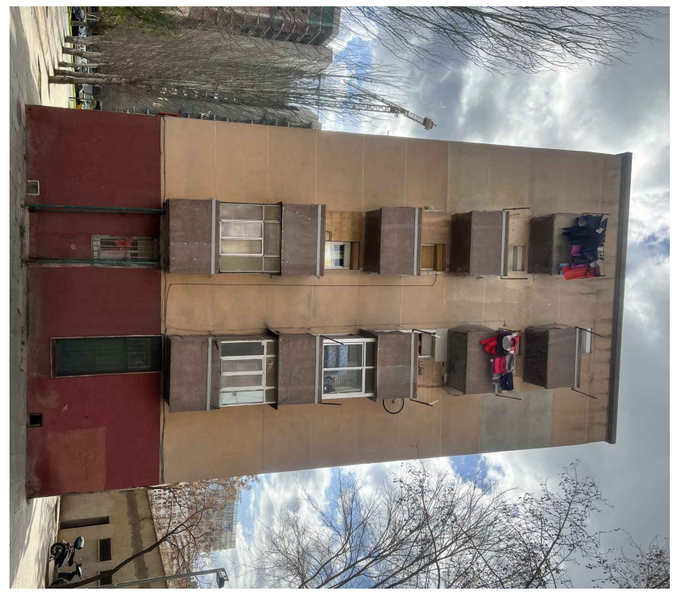
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: -
EA.0.3
VERSIÓ: 00

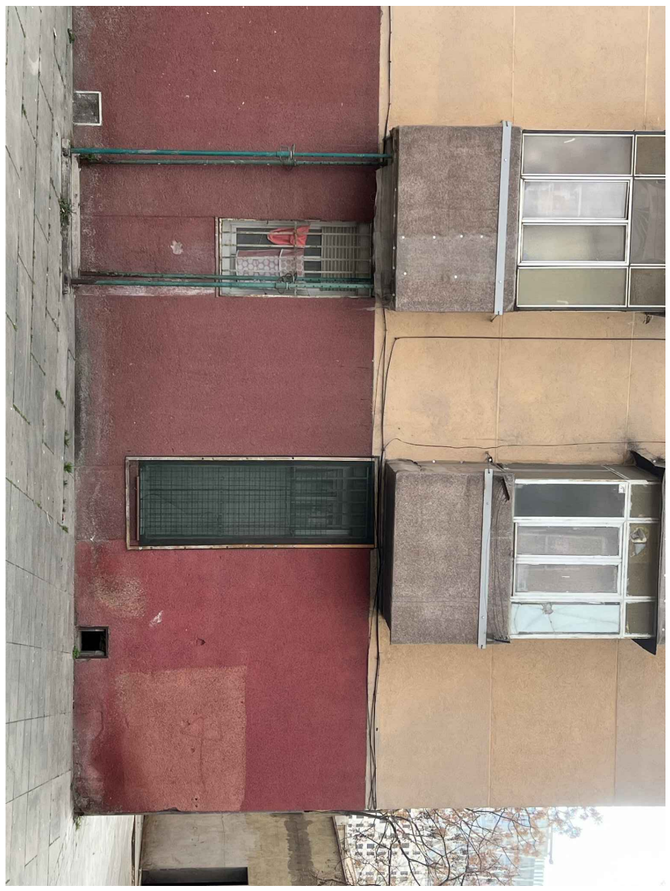



FAÇANA TESTER - GALERIES

FAÇANA TESTER - VISTA GENERAL



FAÇANA TESTER - SITUACIÓ DE LES OBERTURES PLANTA BAIXA



FAÇANA TESTER - COSSOS SORTINTS

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EA.0.4

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: -
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLÀNOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.0 ESTAT ACTUAL. REPORTATGE FOTOGRÀFIC
EA.0.4 ALÇAT FAÇANA TESTER

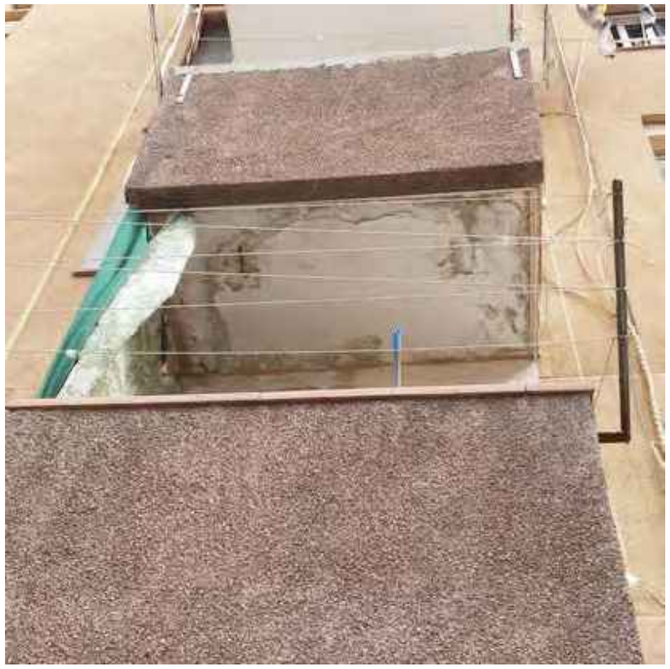
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

DETALL FORJAT BALCÓ



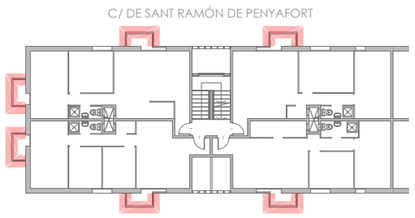
DETALL HUMITATS BALCÓ

DETALL CORROSIÓ BARANES

DETALL AMPIT BALCÓ

DETALL TROBADA DE LES GALERIES I FORJAT

DETALLA CABAT AMPIT




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coaoc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.0 ESTAT ACTUAL. REPORTATGE FOTOGRÀFIC
EA.0.5 DETALL PATOLOGIES. COSSOS SORTINTS

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

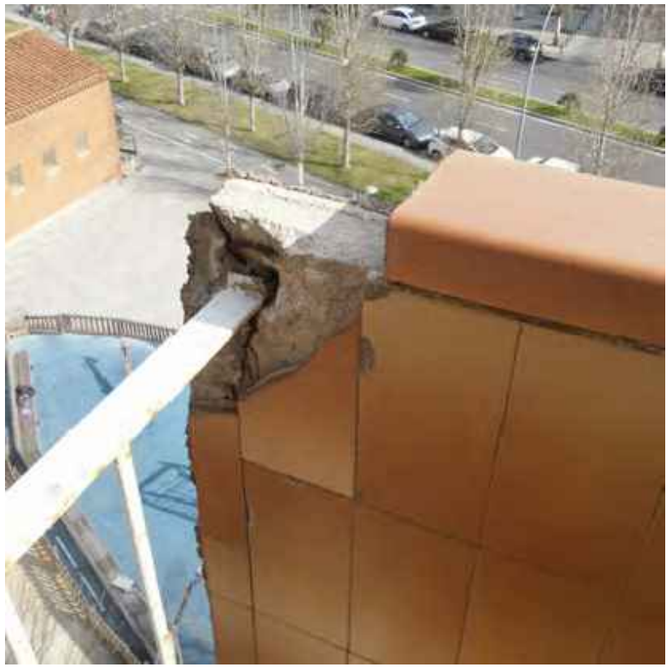
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: -

**EA.0.5**

VERSIÓ: 00

NOM ARXIU 21917.IMU RODES 6 MMASS DCA EA.0 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DESKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917_IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF\2 PLANOLS\2024_05.DWG MARC 2024\21917 IMU RODES 6 MMASS DCA EA.0 2024_05.DWG - E.A.0.1-E.A.0.8

DETALL AMPIT UNIÓ DE L'ESTENEDOR



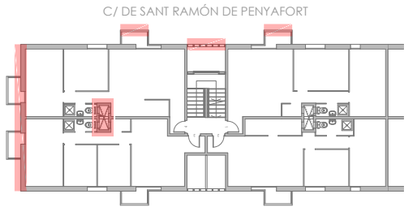
DETALL DESPRENIMENTS

DETALL GELOSIA

DETALL COBERTA DEL CELOBERT

DETALL AMPIT COBERTA

VISTA GENERAL COBERTA




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

PROMOTOR:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ESCALES:
s/e
DIN A3

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.0 ESTAT ACTUAL. REPORTATGE FOTOGRÀFIC
EA.0.6 DETALL PATOLOGIES. COSSOS SORTINTS I COBERTA

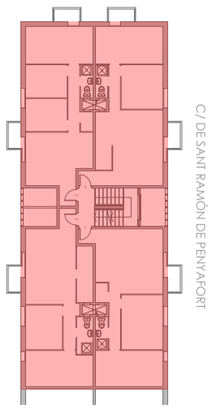
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: -

**EA.0.6**

VERSIÓ: **00**

NOM ARXIU 2191.7 IMU RODES 6 MMASS DGA EA.0 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\TAXON SERVIDOR\O-PROJECTES\07_VARIS\O-PROJECTES MMASS\20 2191.7_IMU_RODES6_ PROJECTE REFORMA \PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF'S PLANOS\2024_05 DWG MASS 2024\2191.7 IMU RODES 6 MMASS DCA EA.0 2024_05.DWG - E.A.0.1-E.A.0.8




CELOBERT

DETALL BIGUES CAMBRA SANITÀRIA

DETALL INSTAL.LACIONS CAMBRA SANITÀRIA

DETALL FORJAT CAMBRA SANITÀRIA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EA.0.7

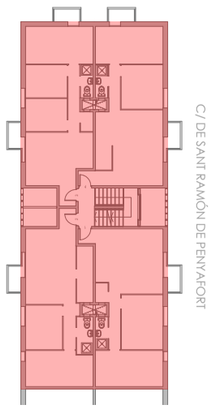
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: -
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.0 ESTAT ACTUAL. REPORTATGE FOTOGRÀFIC
EA.0.7 DETALL CELOBERT I CAMBRA SANITÀRIA

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: s/e
DIN A3

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




CALA 2

CALA 1

CALA 3

CALA 1

CALA 4

CALA 2

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EA.0.8

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: -
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLÀNOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.0 ESTAT ACTUAL. REPORTATGE FOTOGRÀFIC
EA.0.8 DETALL CALES

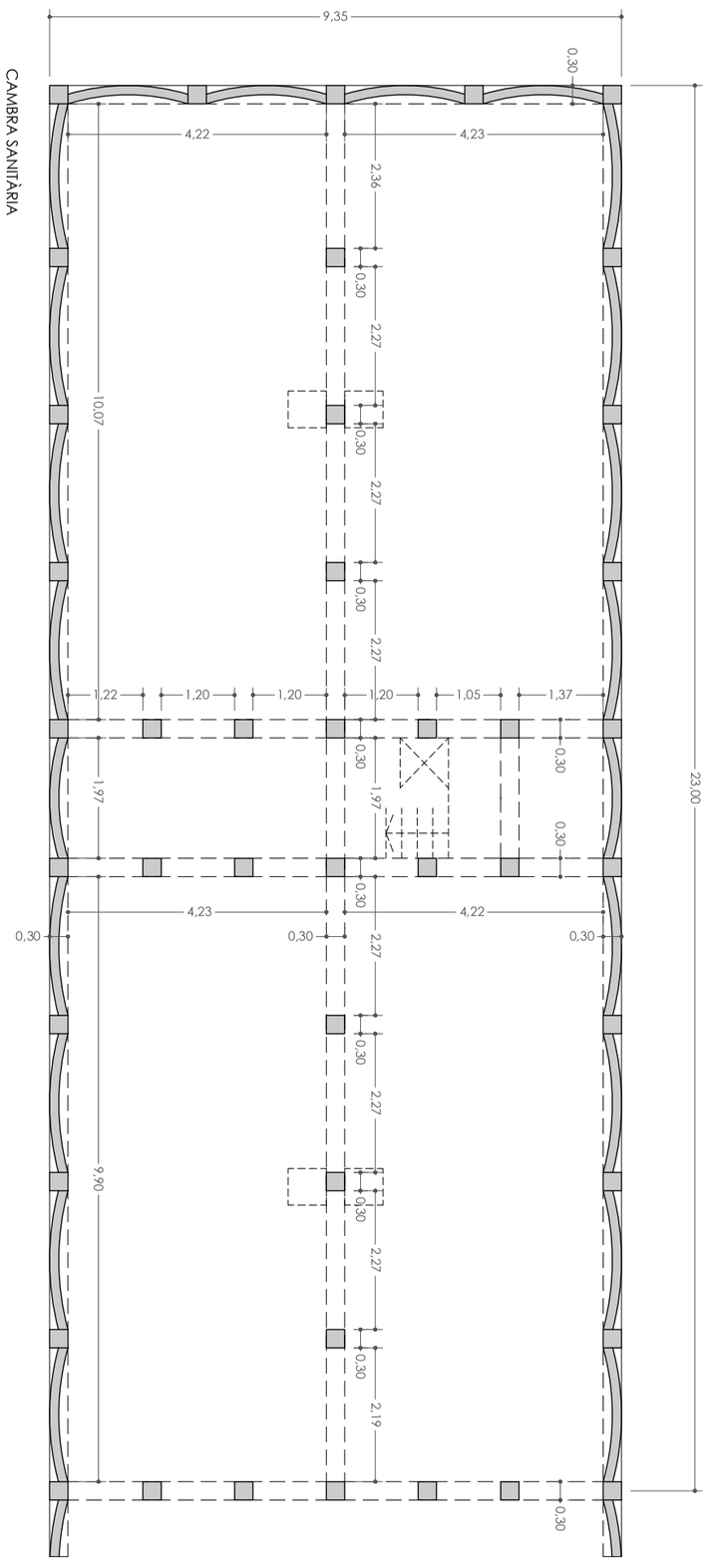
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

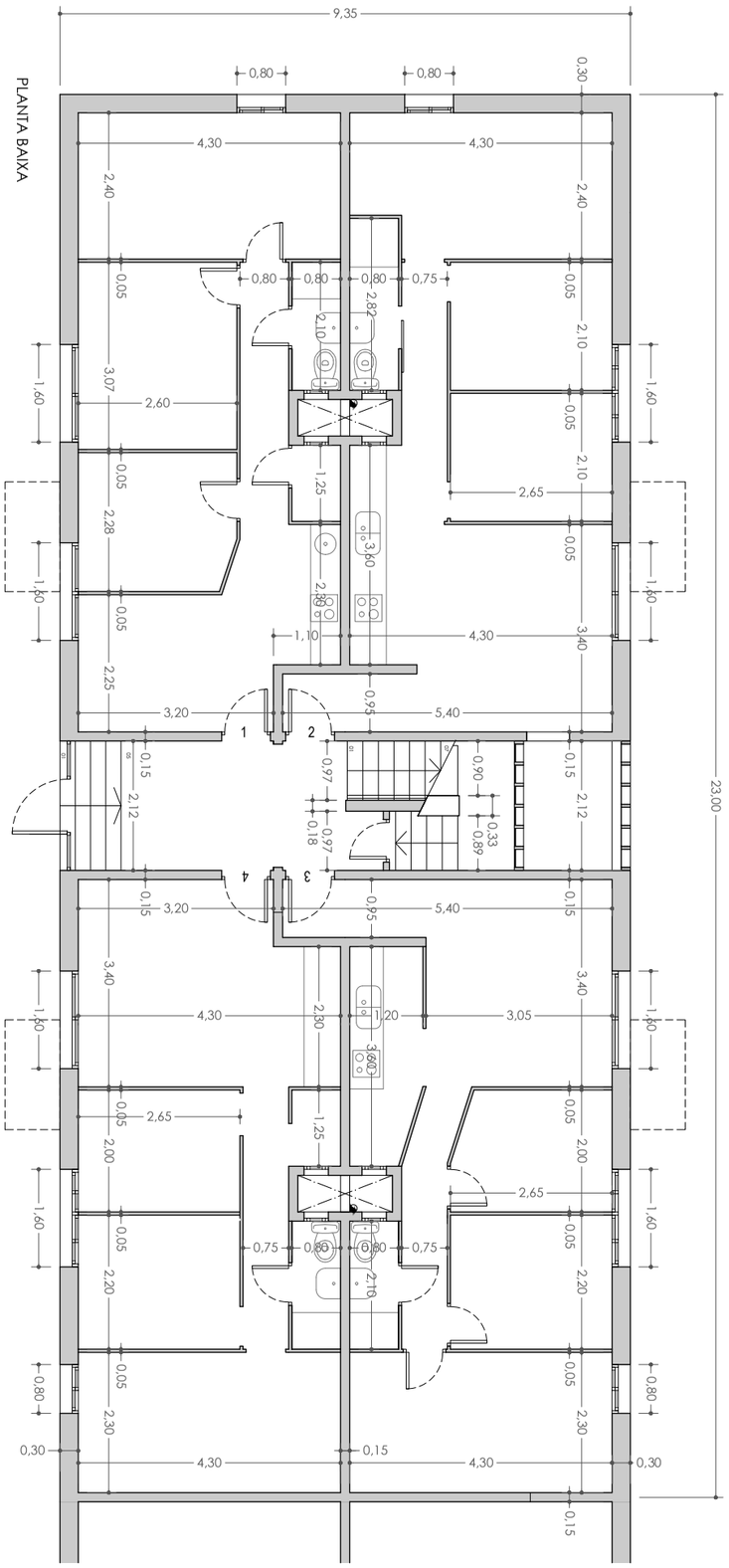
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

CAMBRA SANITÀRIA




PLANTA BAIXA




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EA.1.1

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: -
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

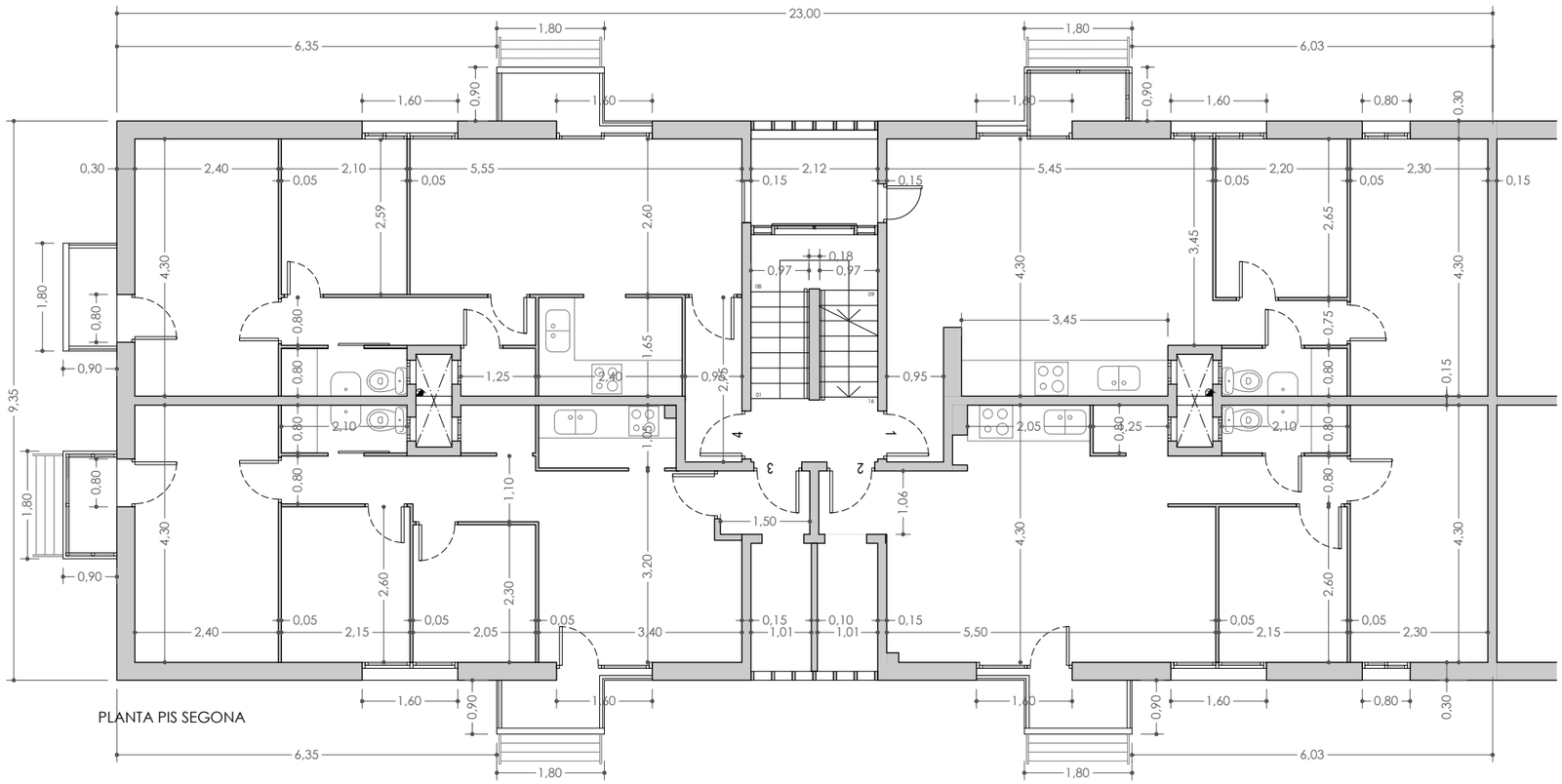
PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.1 ESTAT ACTUAL. PLANTES GENERALS
EA.1.1 CAMBRA SANITÀRIA I PLANTA BAIXA

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

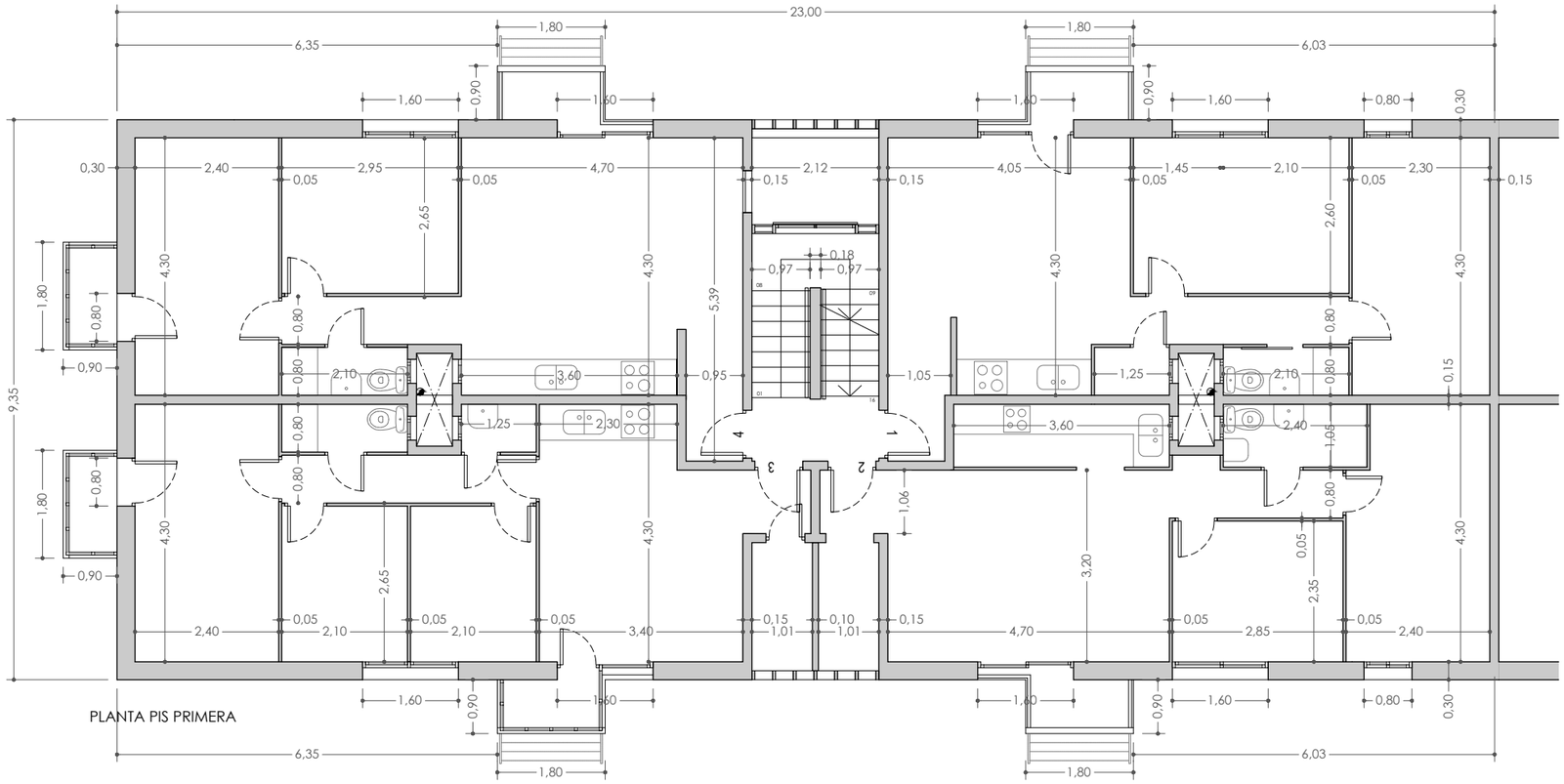



PLANTA PIS SEGONA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | EXISTENT | EXISTENT | EXISTENT |
| **PLANTA SEGONA** | | | |
| HABITATGE 2n 1a | 1,62 | | |
| HABITATGE 2n 2a | | 1,62 | |
| HABITATGE 2n 3a | | 1,62 | 1,62 |
| HABITATGE 2n 4a | 1,62 | | 1,62 |

*SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI. D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*




PLANTA PIS PRIMERA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | EXISTENT | EXISTENT | EXISTENT |
| **PLANTA PRIMERA** | | | |
| HABITATGE 1r 1a | 1,62 | | |
| HABITATGE 1r 2a | | 1,62 | |
| HABITATGE 1r 3a | | 1,62 | 1,62 |
| HABITATGE 1r 4a | 1,62 | | 1,62 |

*SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI, D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.1 ESTAT ACTUAL. PLANTES GENERALS
EA.1.2 PLANTES PIS PRIMERA I SEGONA

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: 1/100 DIN A3

0 1 2 3 4m

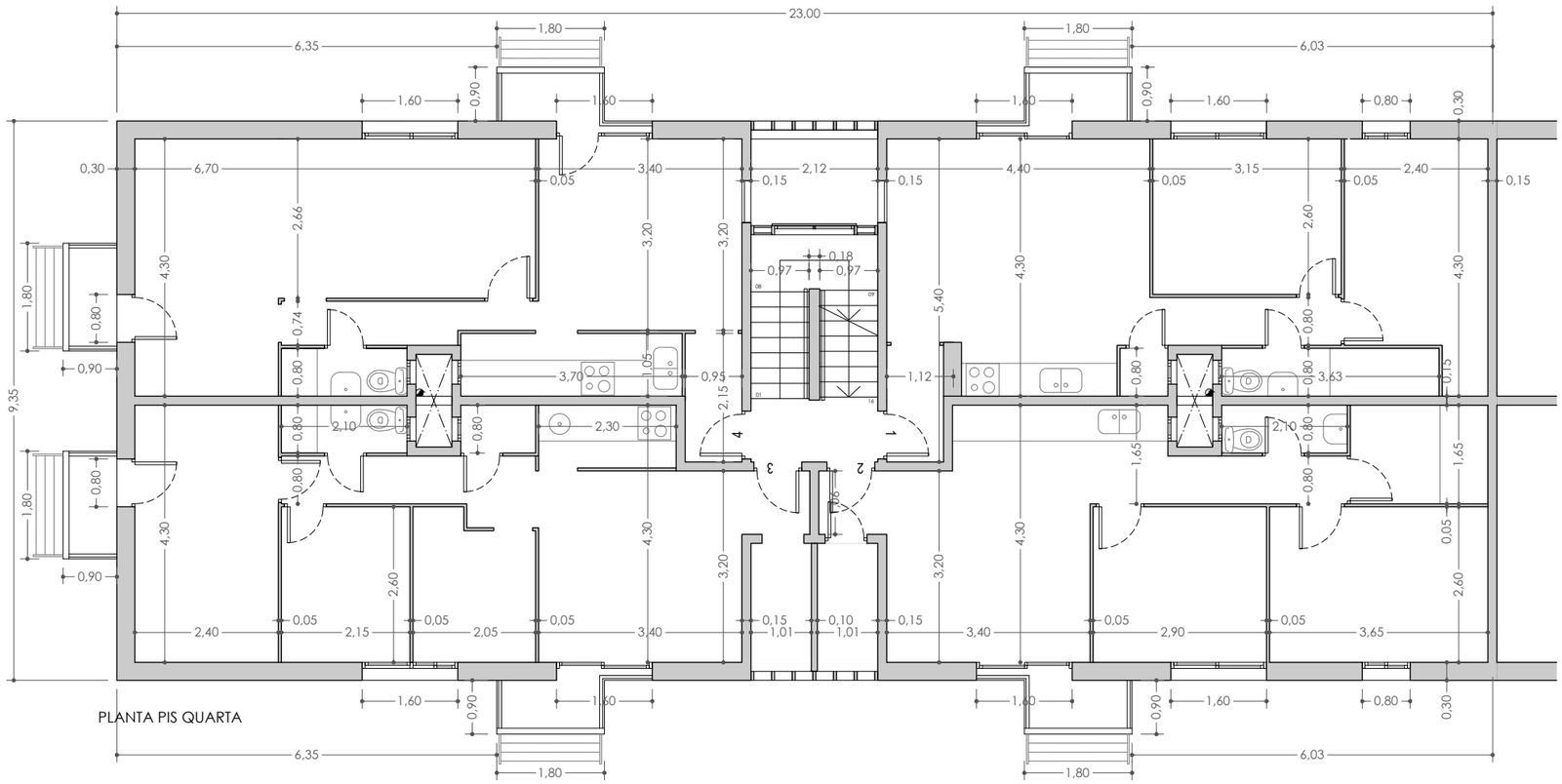
DATA: FEBRER 2024

MODIFICAT: -

**EA.1.2**

VERSIÓ: 00

NOM ARXIU 21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\TREBALLS\SERVIDOR\PROJECTES\07_2 ANYS\01PROJECTES MMASS\20 21917 JMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MAIG 2024\21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_05.DWG - EA.1 PLANTES




SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | EXISTENT | EXISTENT | EXISTENT |
| **PLANTA QUARTA** | | | |
| HABITATGE 4t 1a | 1,62 | | |
| HABITATGE 4t 2a | | 1,62 | |
| HABITATGE 4t 3a | | 1,62 | 1,62 |
| HABITATGE 4t 4a | 1,62 | | 1,62 |

*SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI. D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | EXISTENT | EXISTENT | EXISTENT |
| **PLANTA TERCERA** | | | |
| HABITATGE 3r 1a | 1,62 | | |
| HABITATGE 3r 2a | | 1,62 | |
| HABITATGE 3r 3a | | 1,62 | 1,62 |
| HABITATGE 3r 4a | 1,62 | | 1,62 |

*SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI. D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.1 ESTAT ACTUAL. PLANTES GENERALS
EA.1.3 PLANTES PIS TERCERA I QUARTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: -

**EA.1.3**

VERSIÓ: 00

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

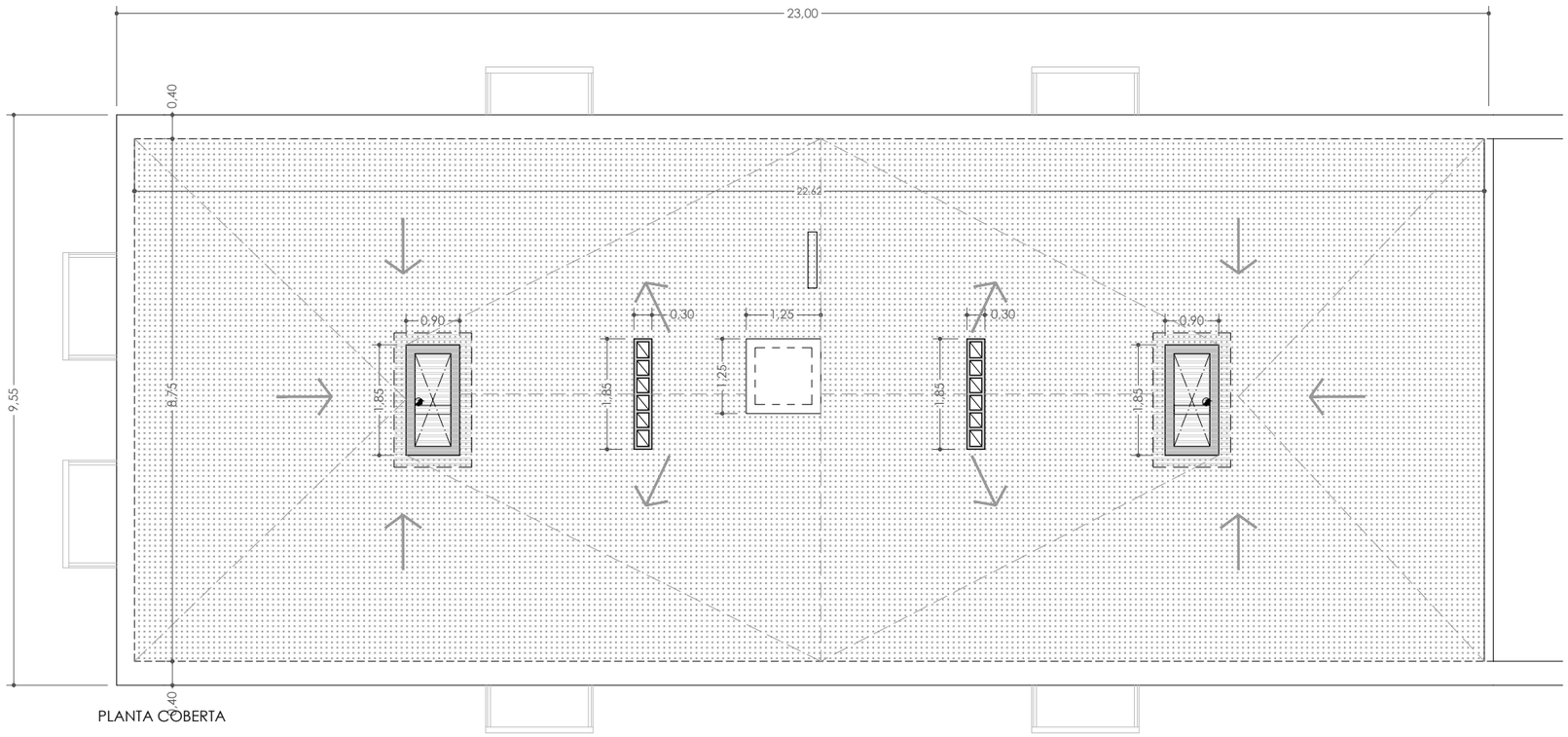
ESCALES:
1/100
DIN A3

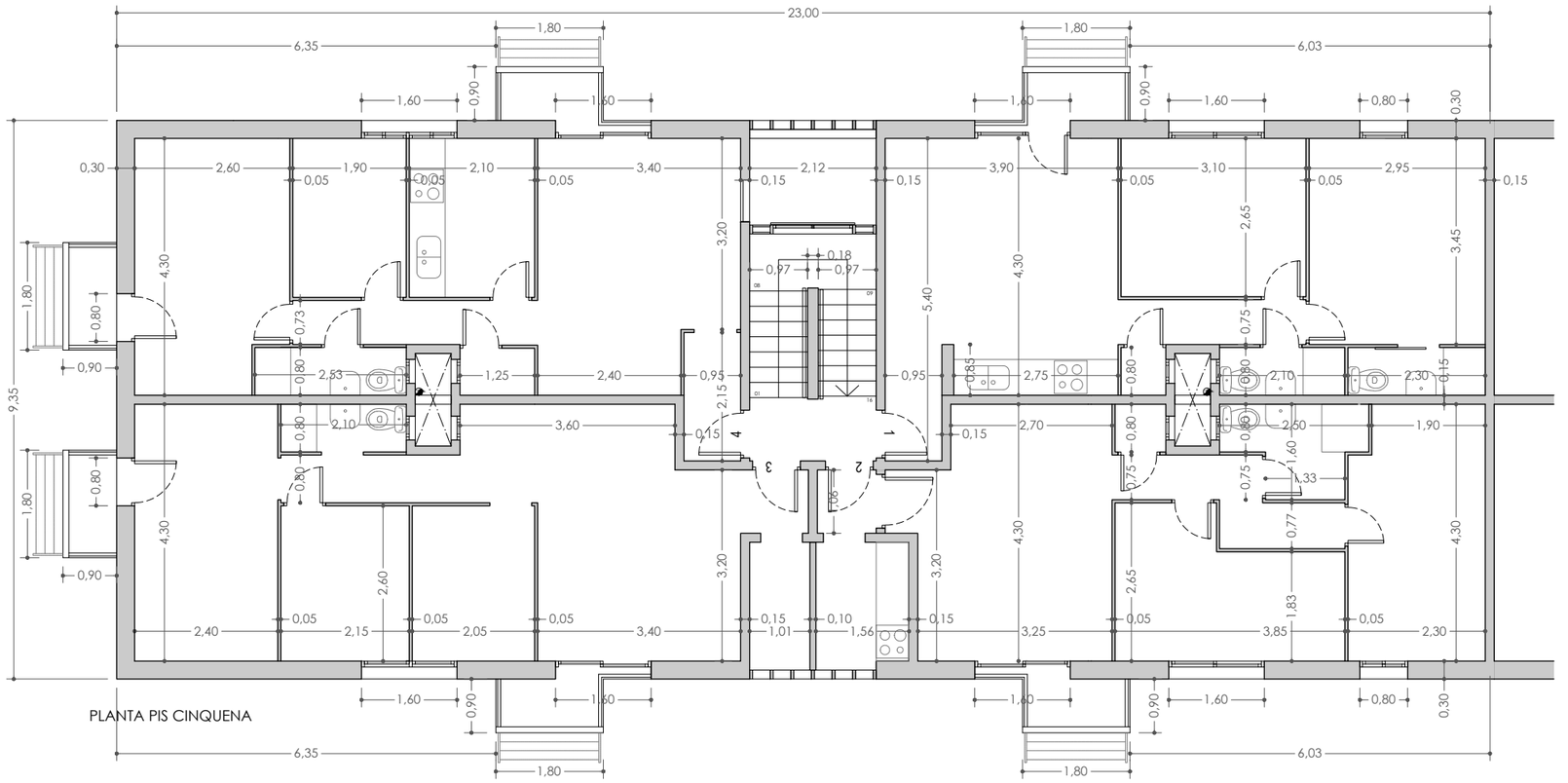
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\TREBALLS\SERVIDOR\PROJECTES\07_2 ANYS\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_ PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MAIG 2024\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_05.DWG - EA.1 PLANTES




SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | EXISTENT | EXISTENT | EXISTENT |
| **PLANTA CINQUENA** | | | |
| HABITATGE 5è 1a | 1,62 | | |
| HABITATGE 5è 2a | | 1,62 | |
| HABITATGE 5è 3a | | 1,62 | 1,62 |
| HABITATGE 5è 4a | 1,62 | | 1,62 |

*SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI, D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.1 ESTAT ACTUAL. PLANTES GENERALS
EA.1.4 PLANTES PIS CINQUENA I COBERTA

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: 1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

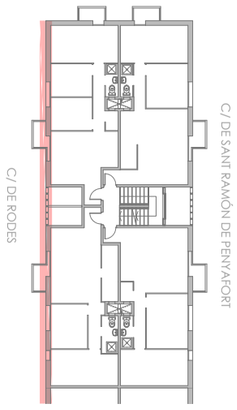
DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: -

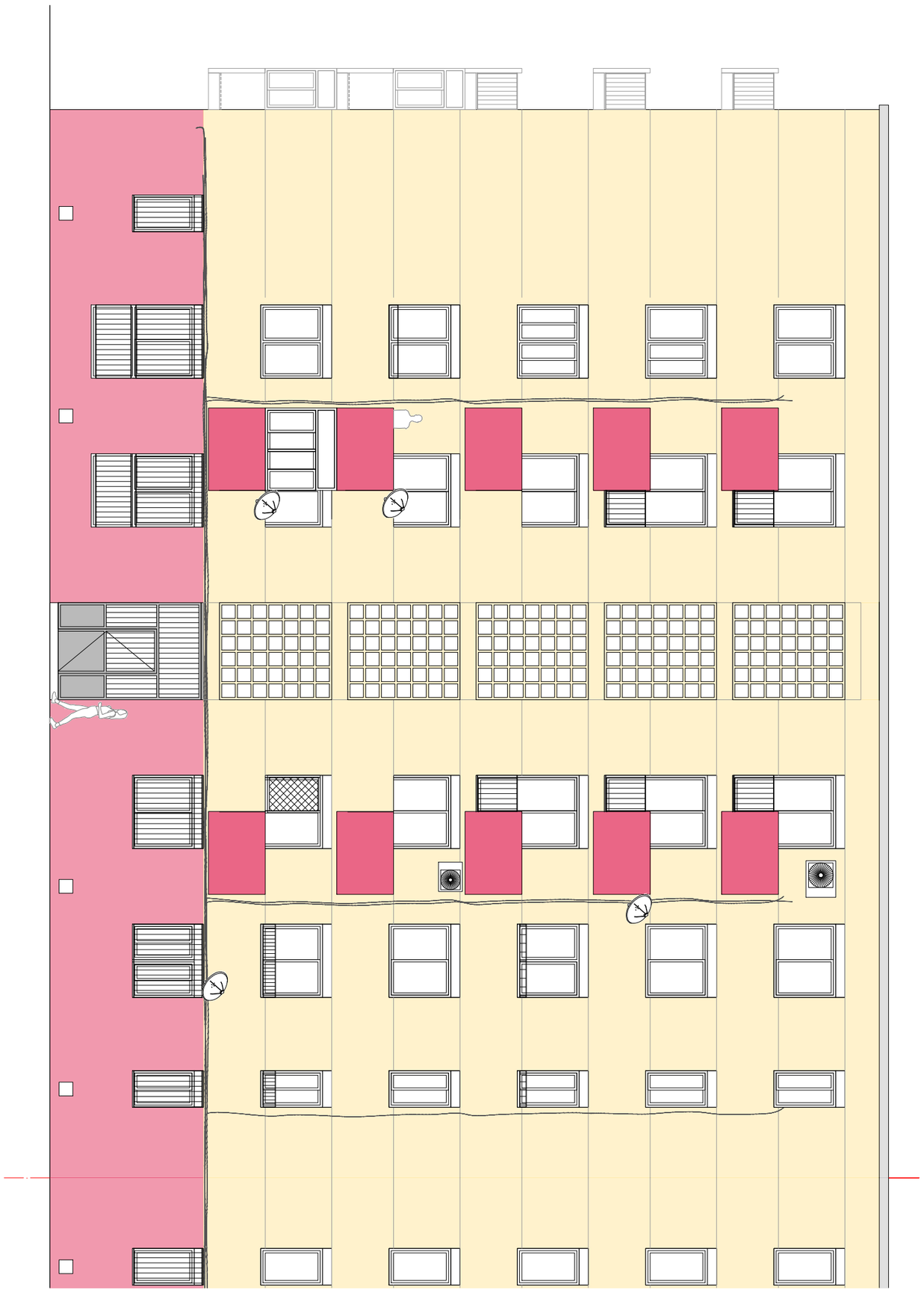
**EA.1.4**

VERSIÓ: **00**

NOM ARXIU 21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE D GI 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\TREBALLS\SERVIDOR\PROJECTES\07_2 ANYS\PROJECTES MMASS\20 21917 JMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF\2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MAIG 2024\21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_D GI 2024_05.DWG - EA.1 PLANTES

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS _DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917_IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MAIG 2024\21917 IMU RODES 6 MMASS _DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_05.DWG - EA.2 ALÇATS



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

**EA.2.1**

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 01

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.2 ESTAT ACTUAL. ALÇATS GENERALS
EA.2.1 ALÇAT FAÇANA CARRER DE RODES

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

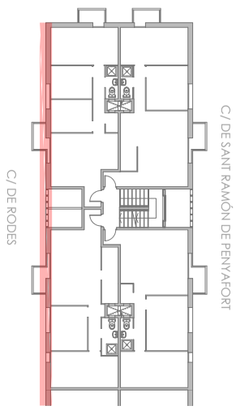
ESCALES:
1/100
DIN A3

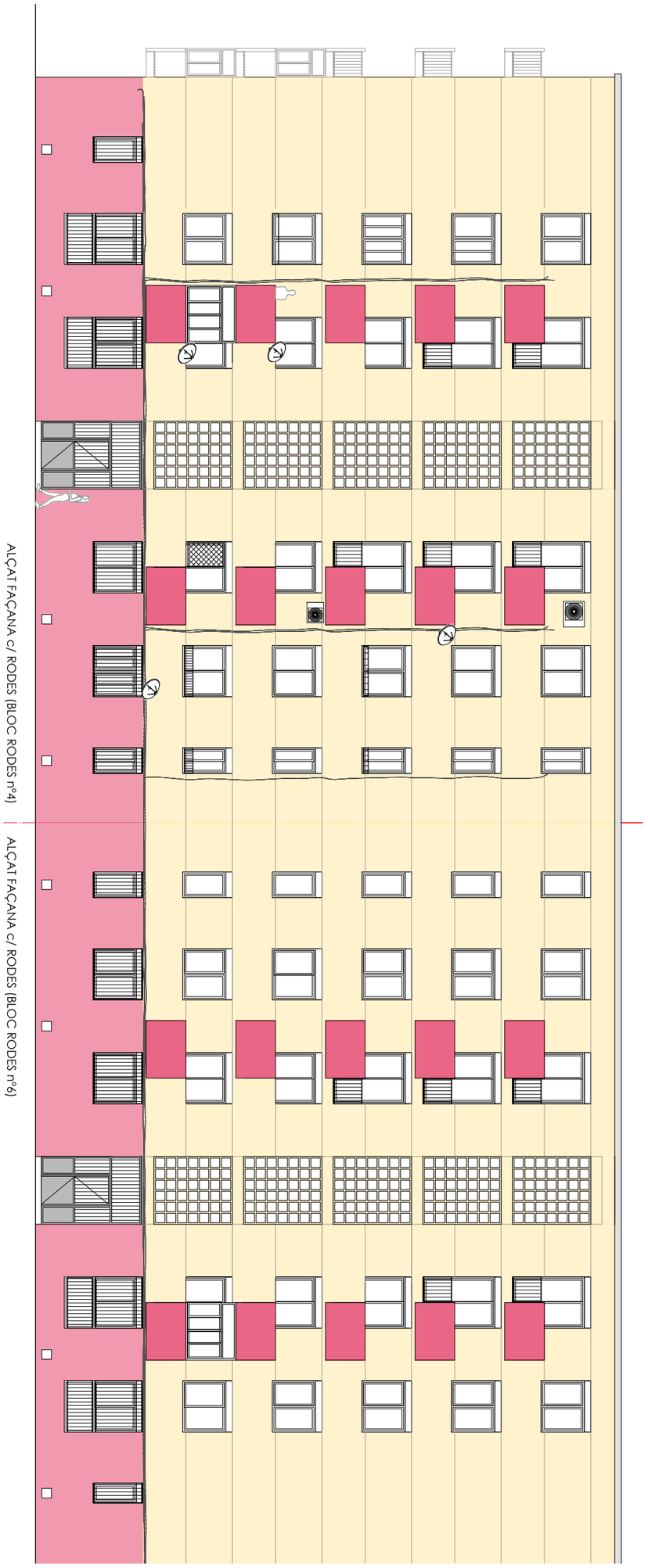
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS _DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917_IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MAIG 2024\21917 IMU RODES 6 MMASS _DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_05.DWG - EA.2 ALÇATS




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EA.2.2

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 01

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.2 ESTAT ACTUAL. ALÇATS GENERALS
EA.2.2 ALÇAT FAÇANA CARRER DE RODES

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

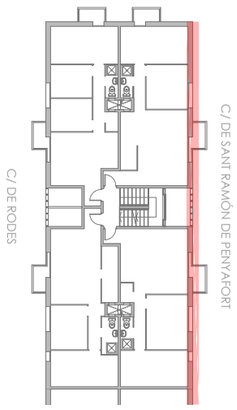
ESCALES:
1/150
DIN A3

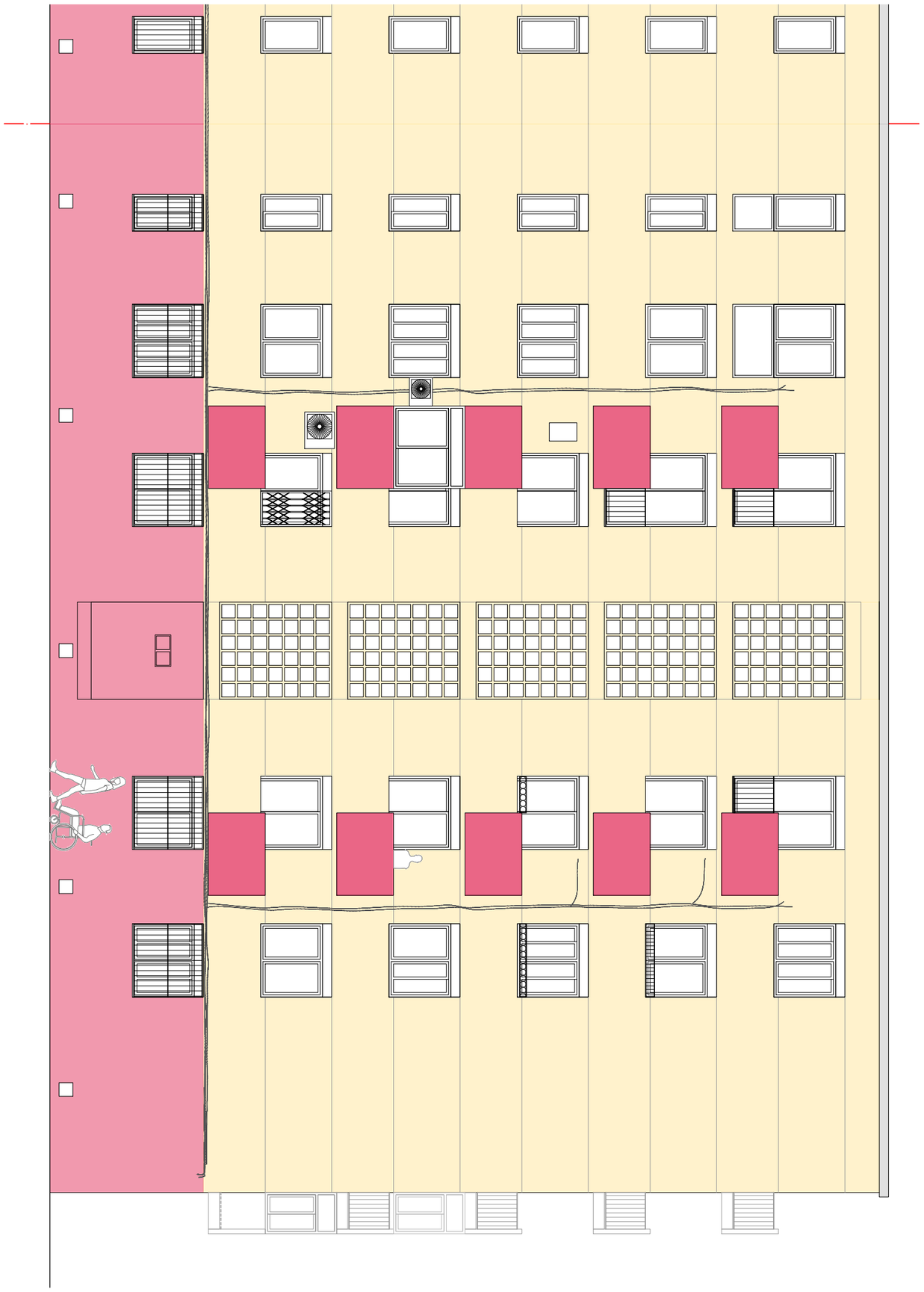
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS _DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917_IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MAIG 2024\21917 IMU RODES 6 MMASS _DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_05.DWG - EA.2 ALÇATS



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

**EA.2.3**

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 01

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.2 ESTAT ACTUAL. ALÇATS GENERALS
EA.2.3 ALÇAT FAÇANA CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT

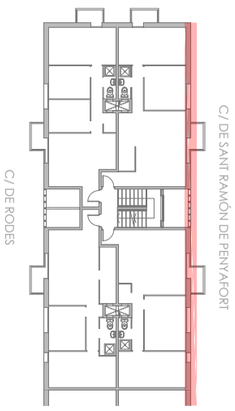
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

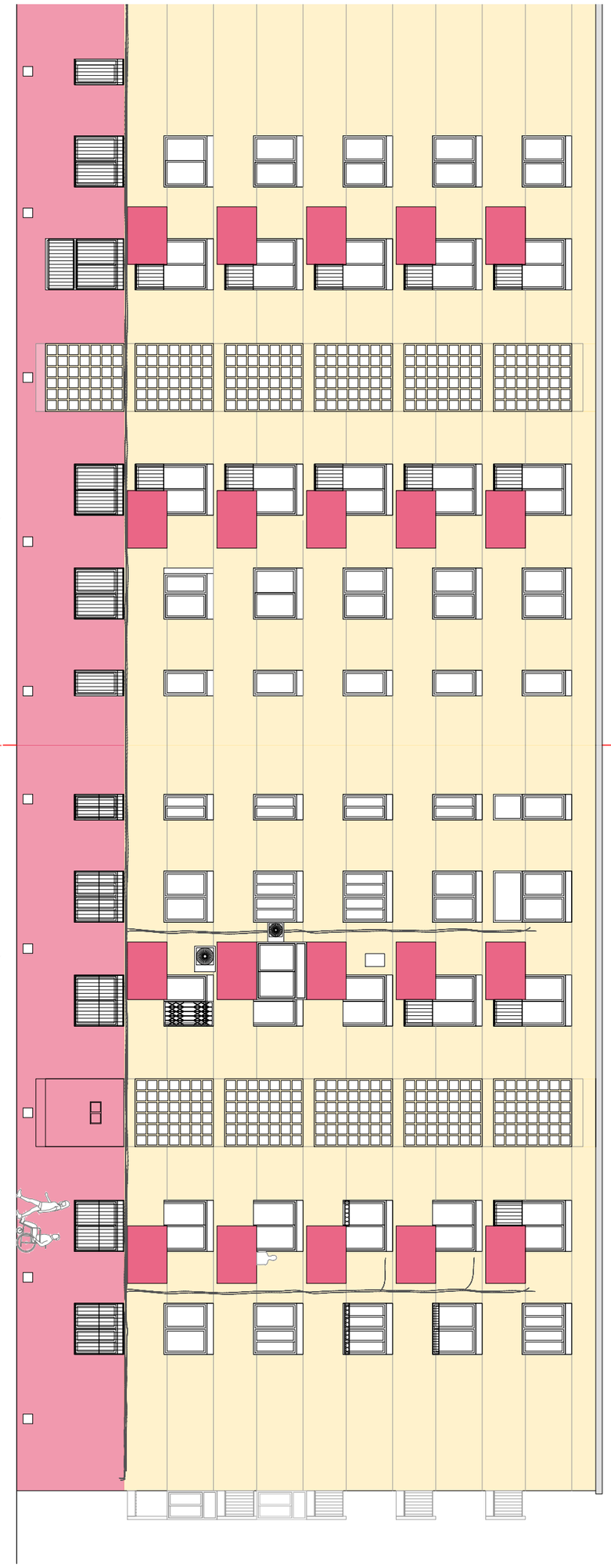
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EA.2.4

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 01

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.2 ESTAT ACTUAL. ALÇATS GENERALS
EA.2.4 ALÇAT FAÇANA CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT

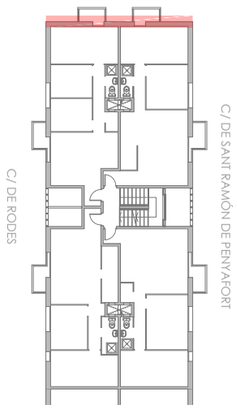
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

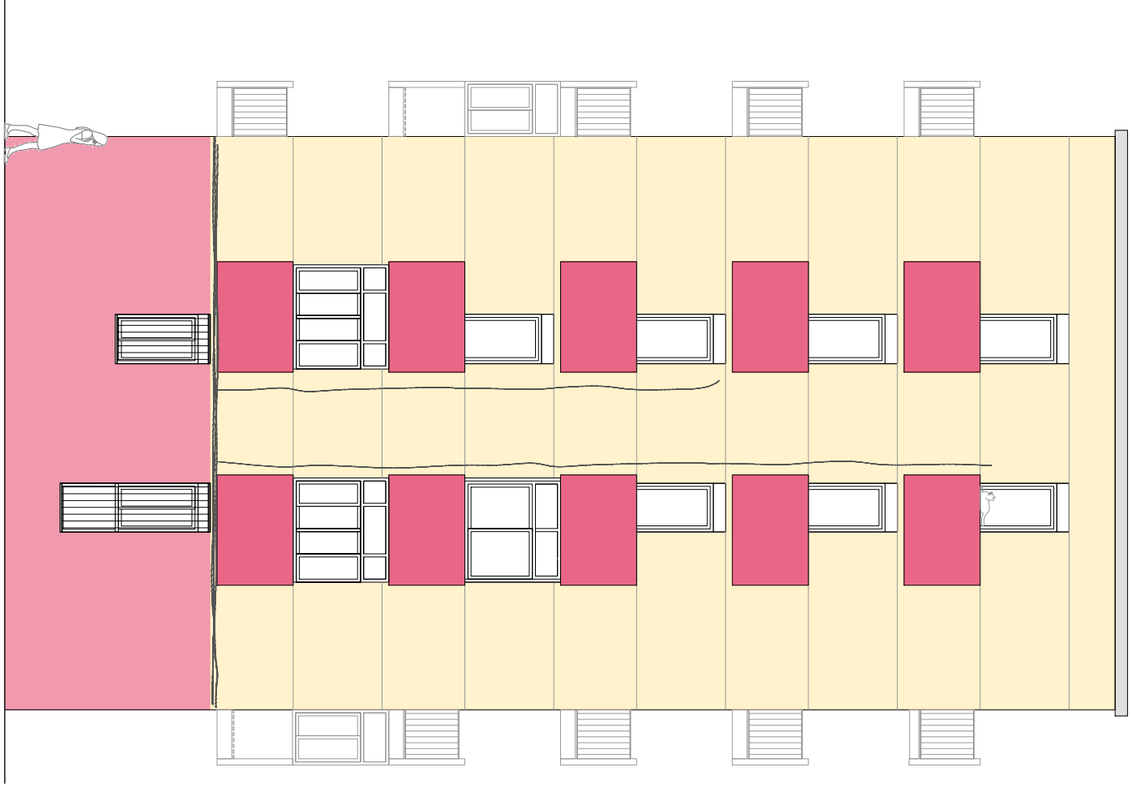
ESCALES:
1/150
DIN A3

0 1 2 4 6m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

**EA.2.5**

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 01

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.2 ESTAT ACTUAL. ALÇATS GENERALS
EA.2.5 ALÇAT FAÇANA TESTER

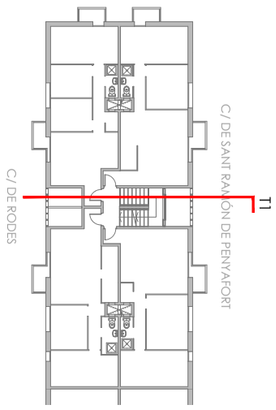
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

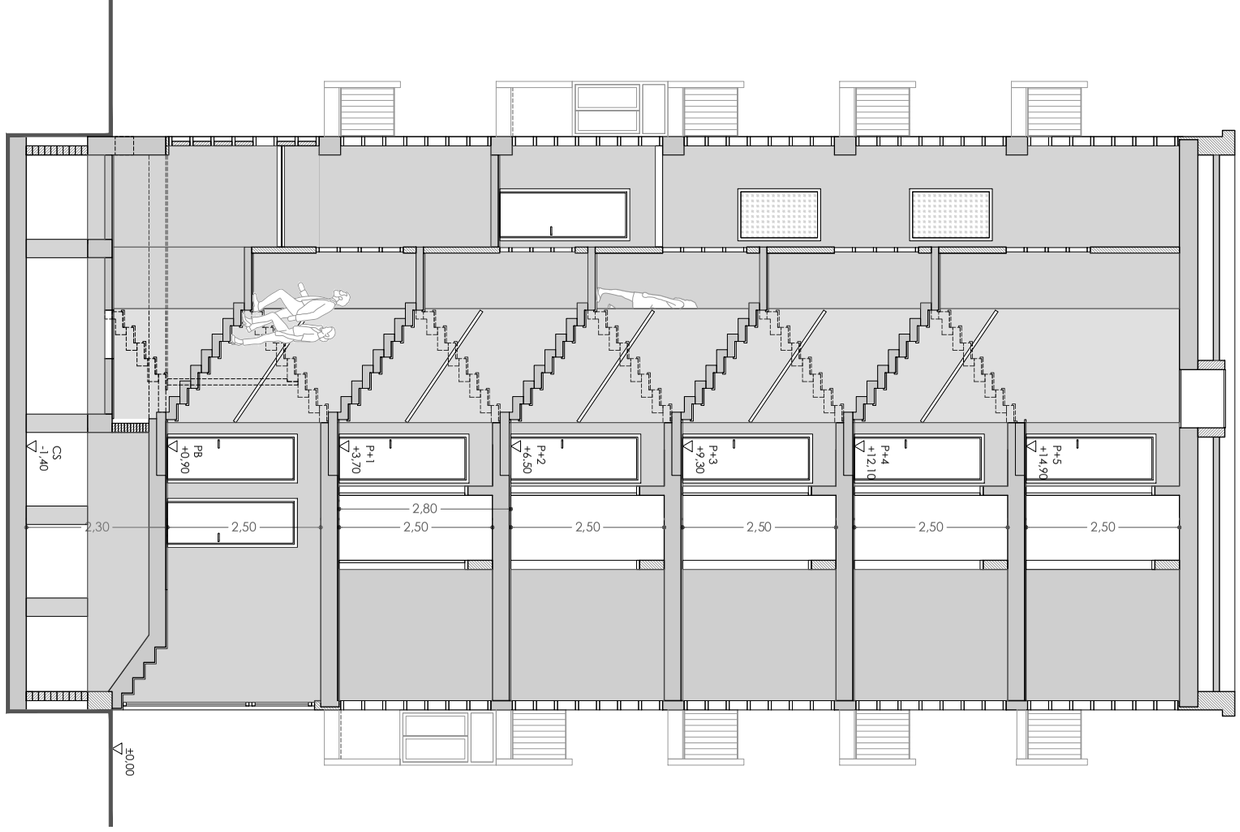
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EA.3.1

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: -
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLÀNOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.3 ESTAT ACTUAL. SECCIONS GENERALS
EA.3.1 SECCIÓ TRANSVERSAL T1

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

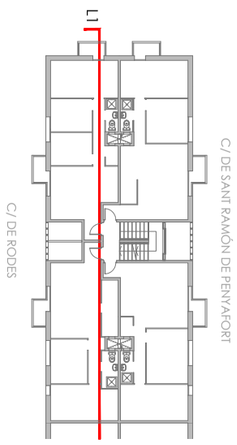
ESCALES:
1/100
DIN A3

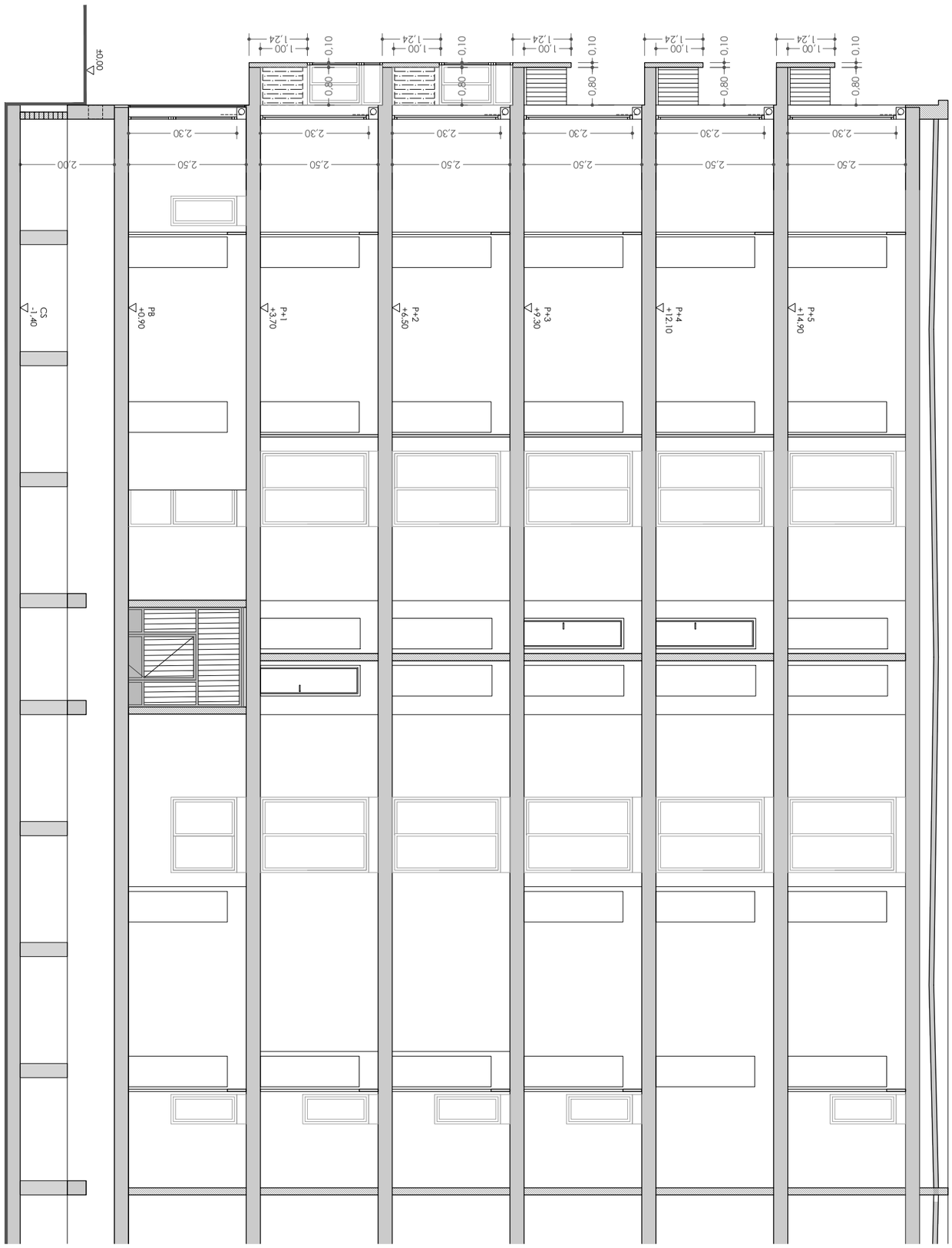
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS _DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917_IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MAIG 2024\21917 IMU RODES 6 MMASS _DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_05.DWG - EA.3 SECCIONS




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EA.3.2

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: -
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.3 ESTAT ACTUAL. SECCIONS GENERALS
EA.3.2 SECCIÓ LONGITUDINALAL L1

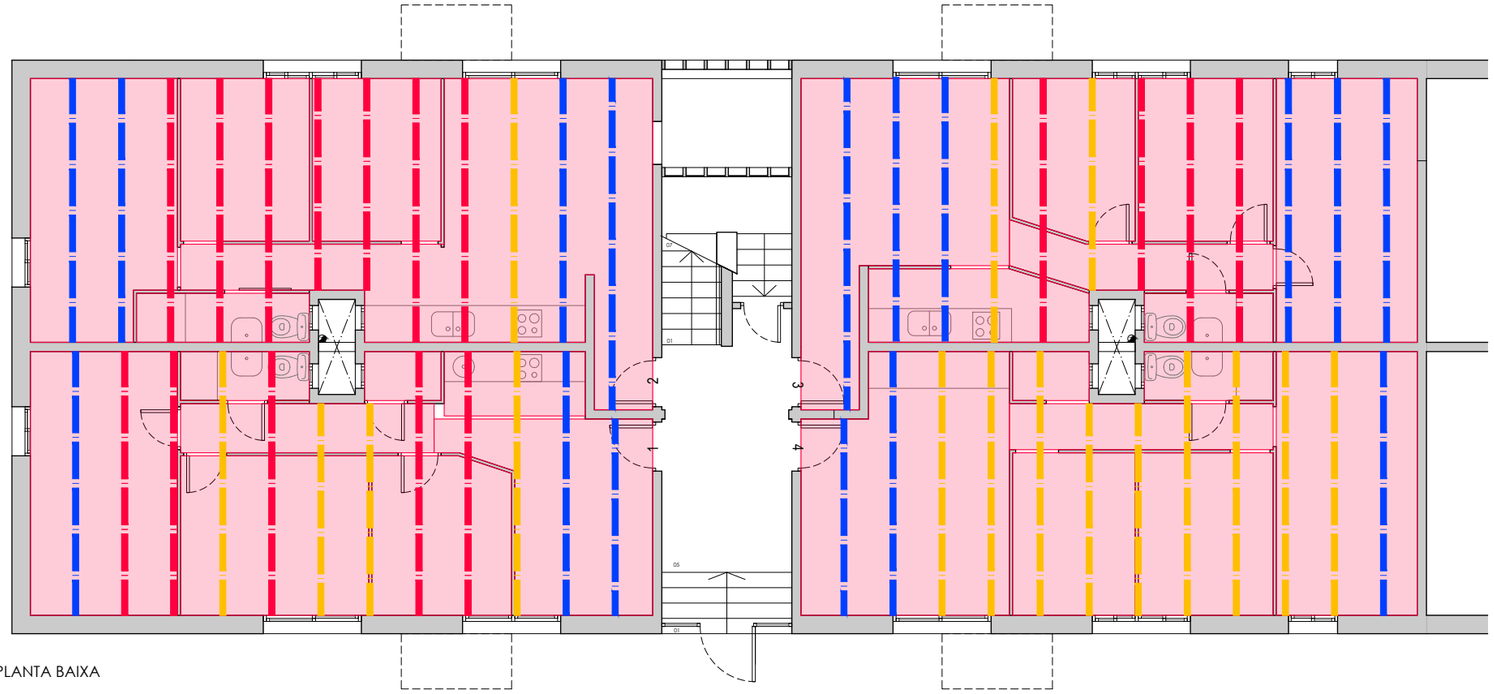
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

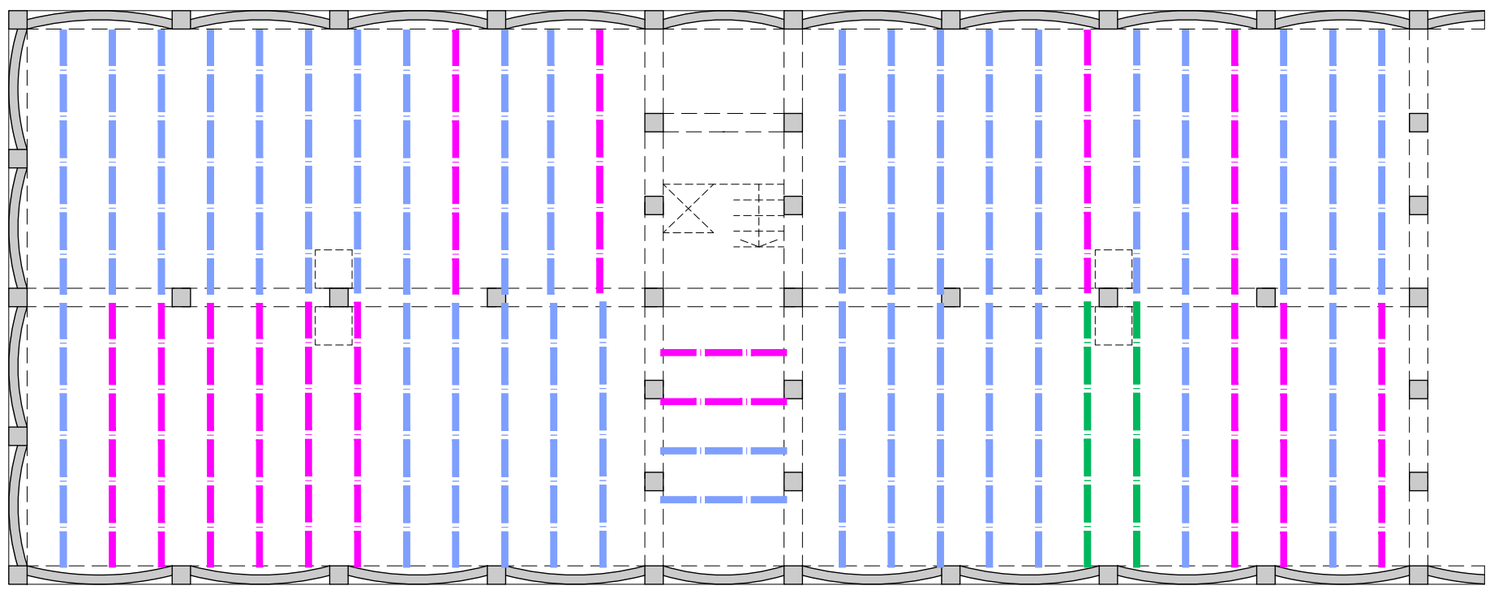
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




PLANTA BAIXA



FORJAT SANITARI

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.4 IDENTIFICACIÓ DE PATOLOGIES DELS FORJATS
EA.4.1 FORJAT SANITARI I PLANTA BAIXA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: -

**EA.4.1**

VERSIÓ: 00

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

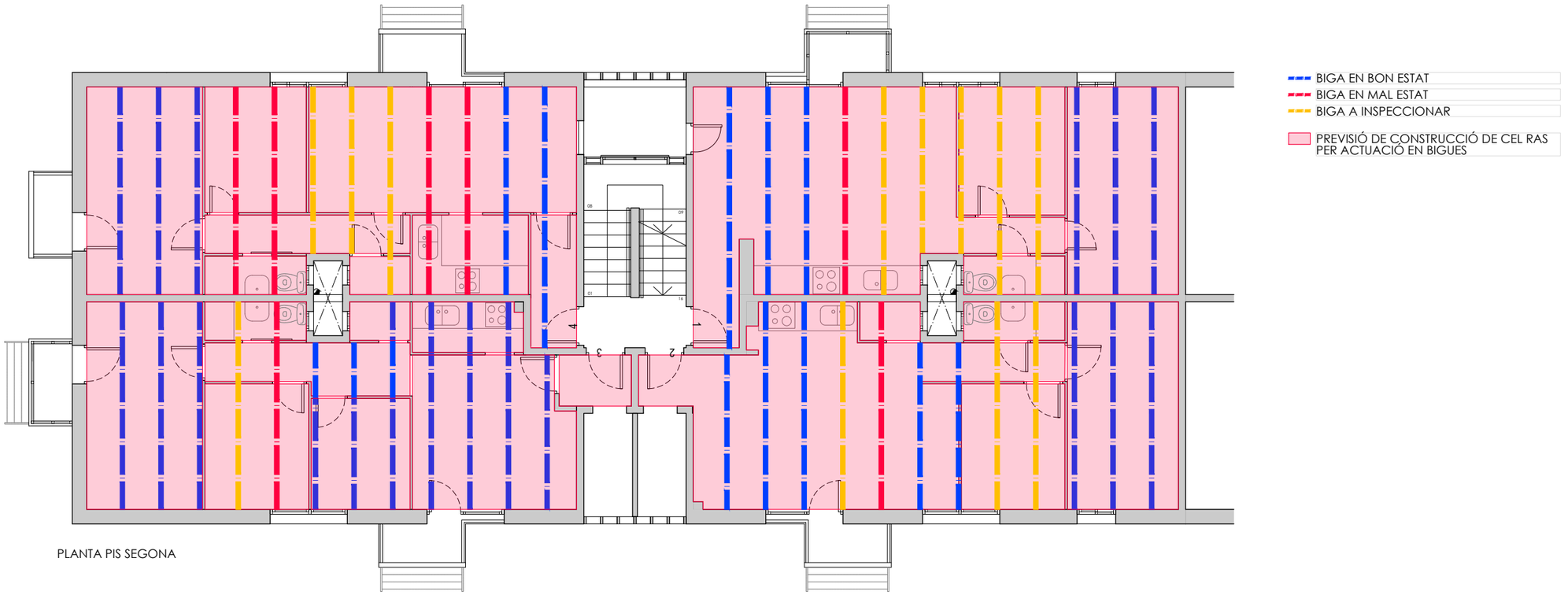
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

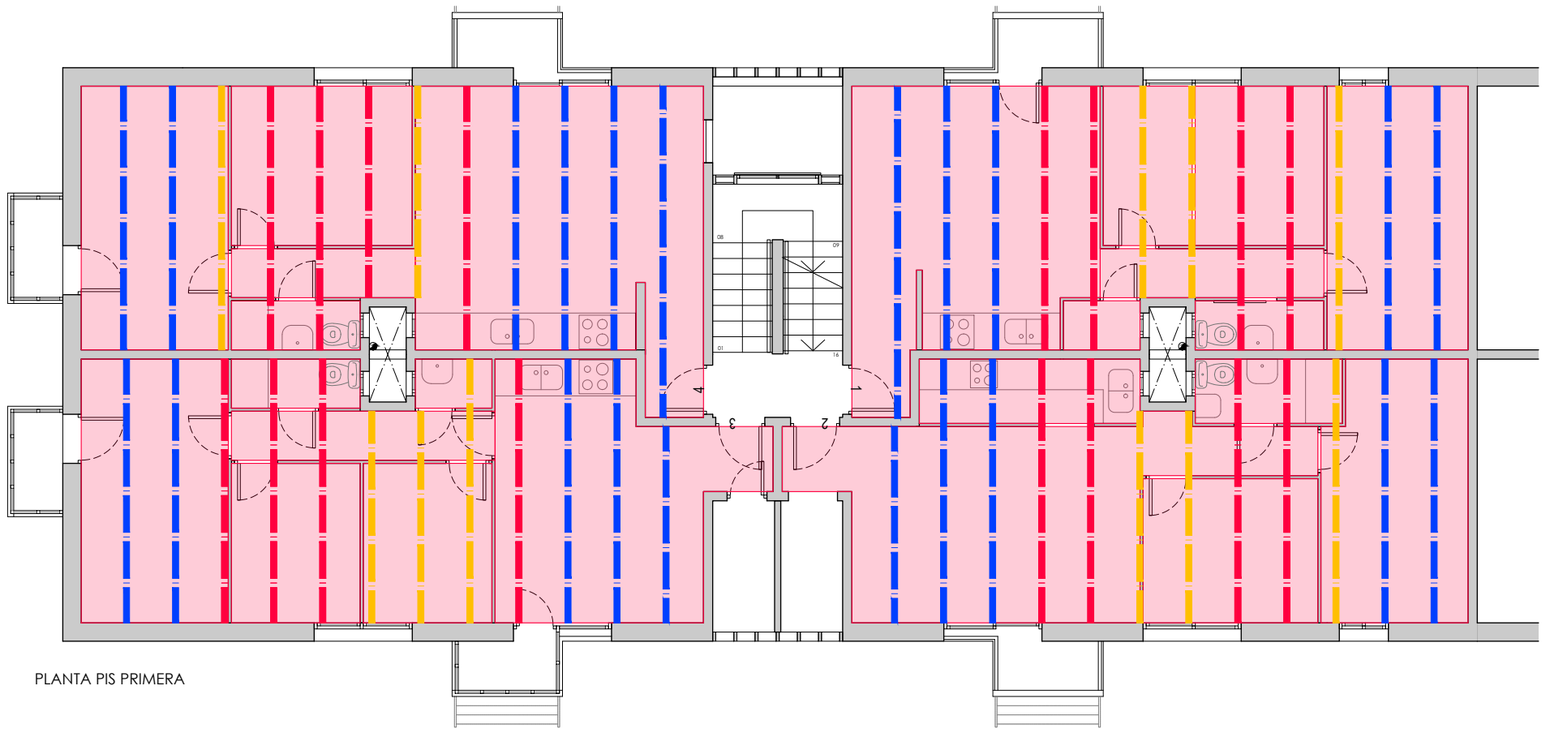
0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_06.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\A INSERVIDOR\PROJECTES\07_2 ANYS\PROJECTES MMASS\20 21917 JMU_RODES6_ PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF\2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MAKG 2024\2 21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_06.DWG - EA.4 PLANTES




PLANTA PIS SEGONA



PLANTA PIS PRIMERA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coacc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.4 IDENTIFICACIÓ DE PATOLOGIES DELS FORJATS
EA.04.2 PLANTES PIS PRIMERA I SEGONA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: -

**EA.4.2**

VERSIÓ: 00

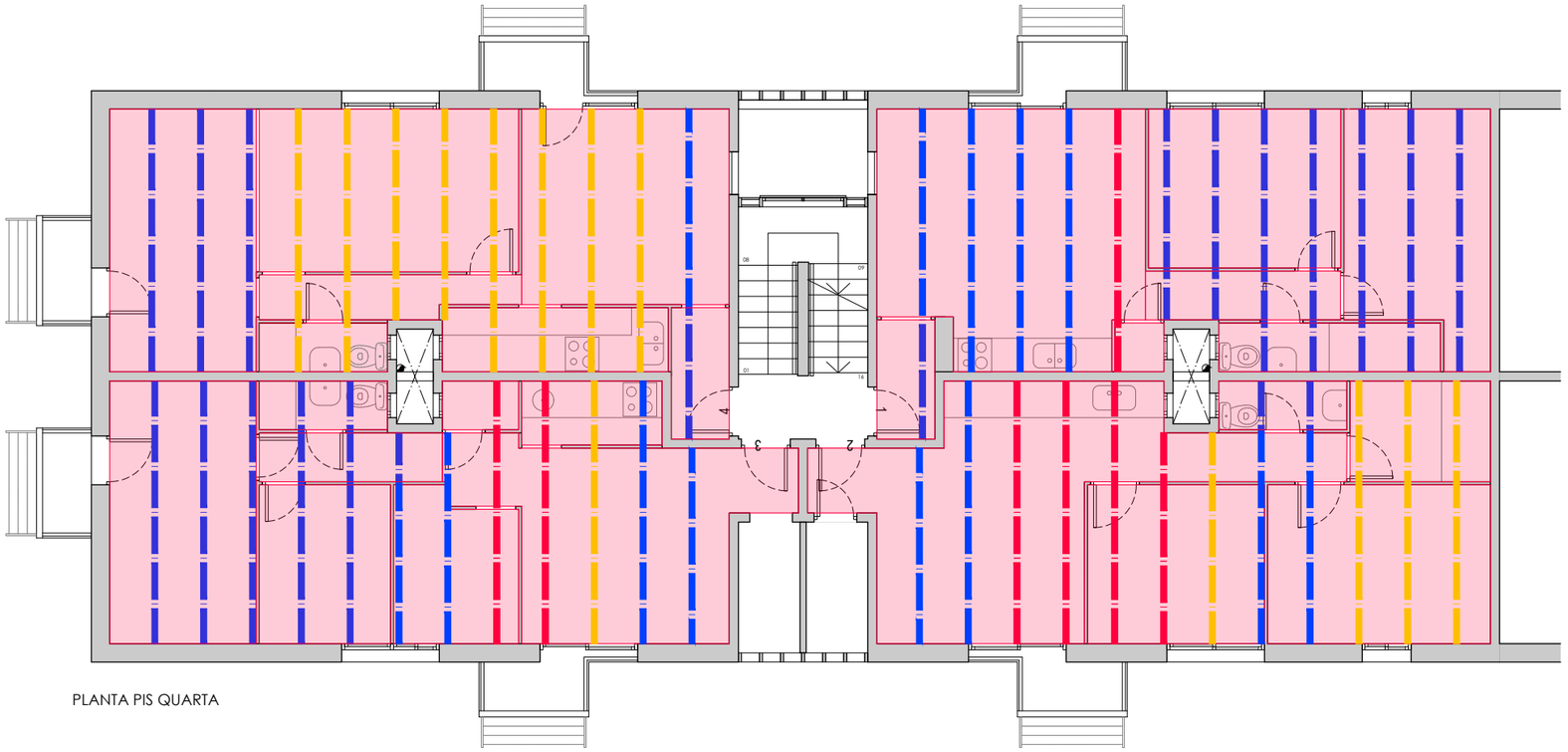
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/100 DIN A3

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

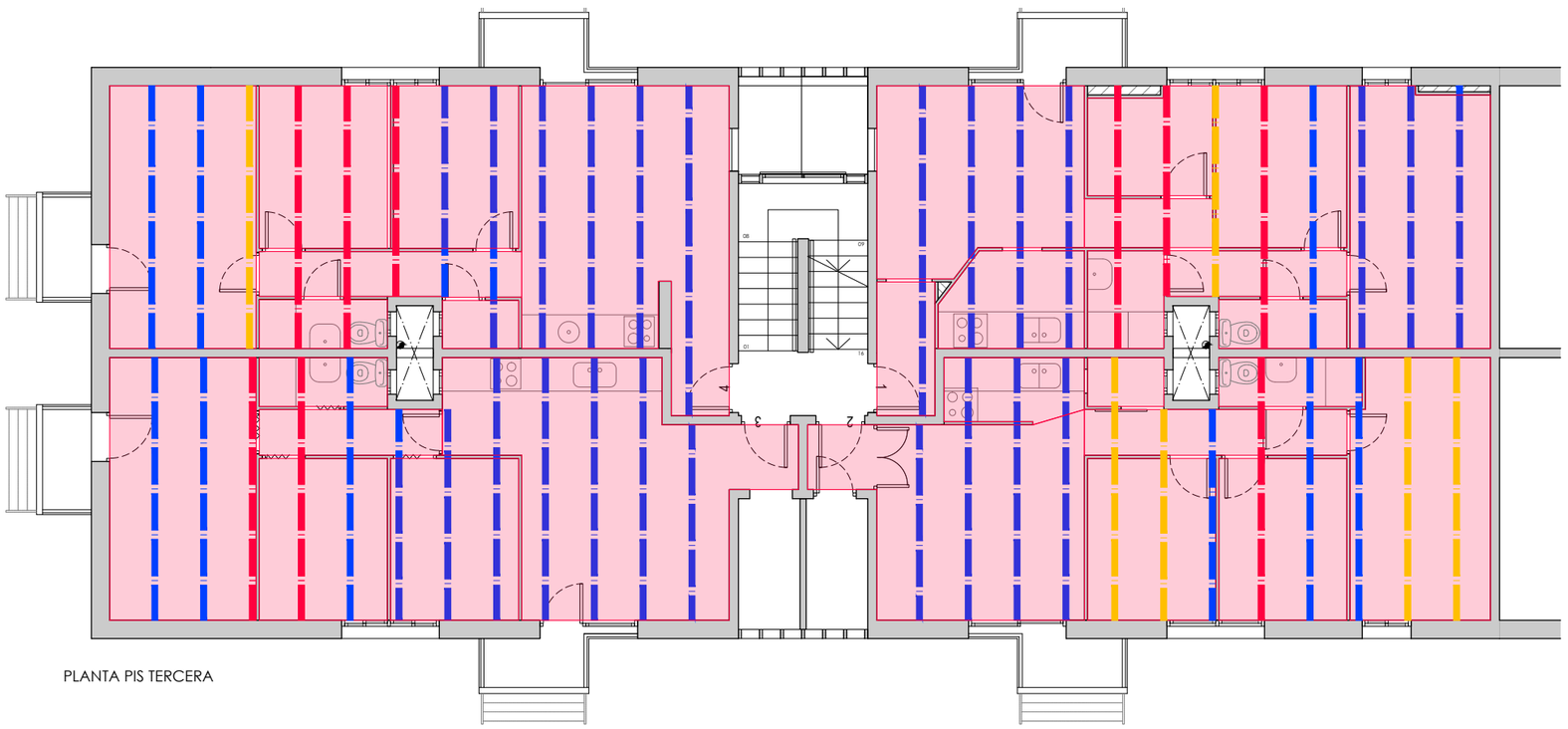
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

0 1 2 3 4m

NOM ARXIU 2191719MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_06.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\A RD\SERVIDOR\PROJECTES\07_2 ANYS\01PROJECTES MMASS\20 21917 JMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF\2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MMG 2024\2191719 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_06.DWG - EA.4 PLANTES




PLANTA PIS QUARTA



PLANTA PIS TERCERA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coacc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.4 IDENTIFICACIÓ DE PATOLOGIES DELS FORJATS
EA.04.3 PLANTES PIS TERCERA I QUARTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: -

**EA.4.3**

VERSIÓ: 00

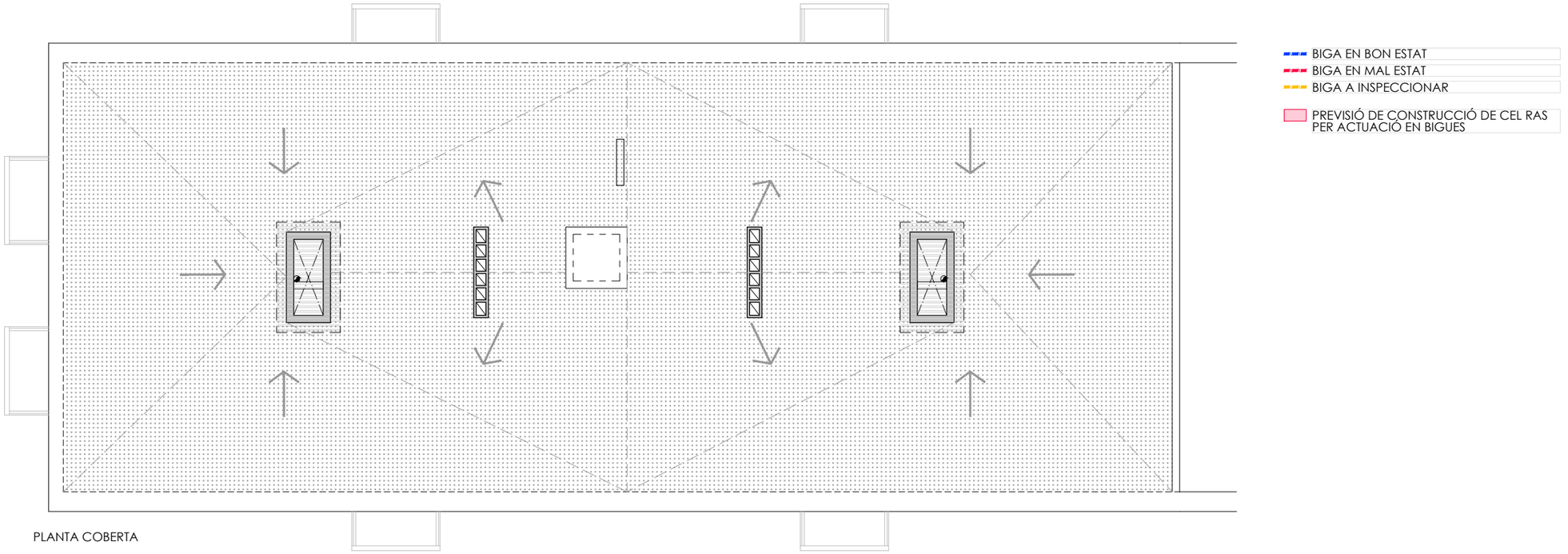
CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

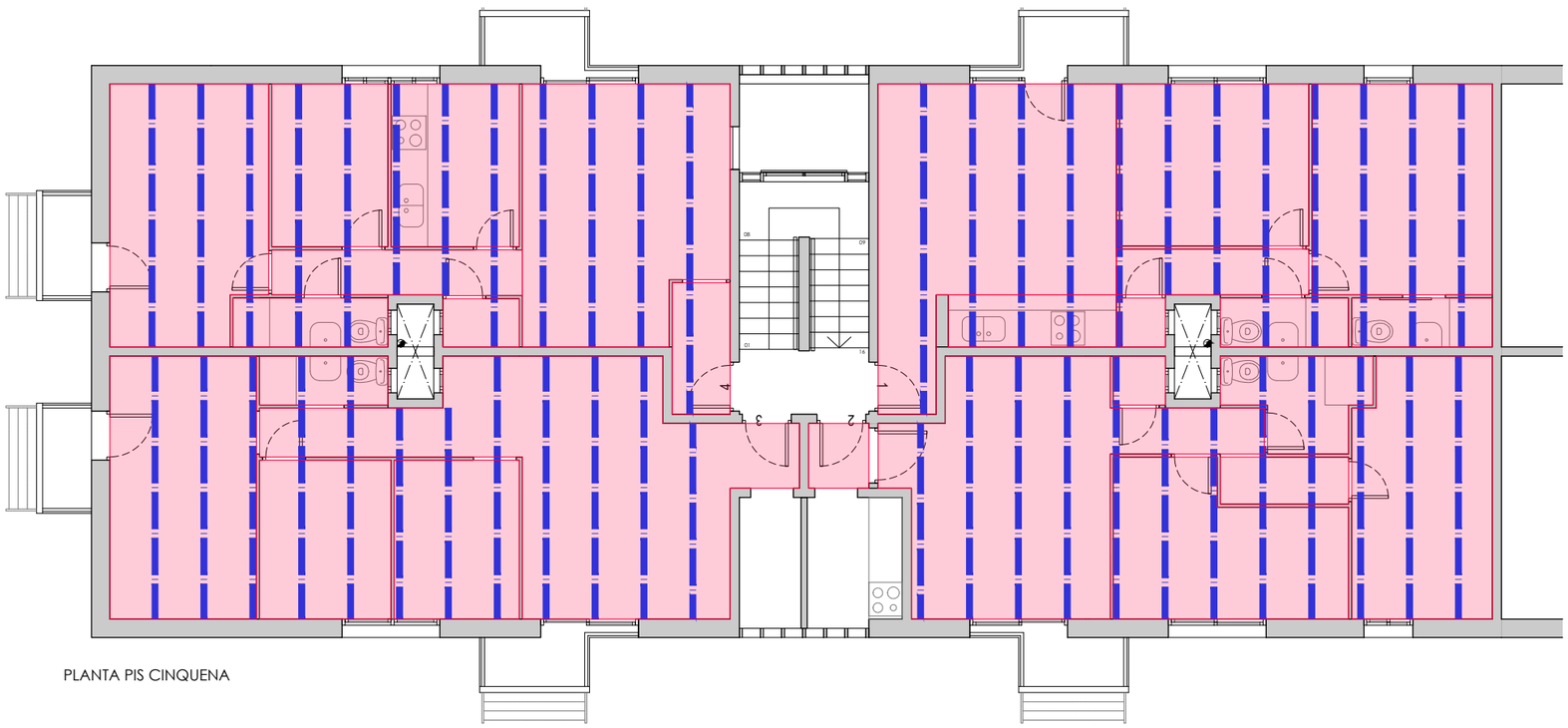
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

NOM ARXIU 21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_06.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\TREBALLS\PROJECTES\07_2 ARIS IG\PROJECTES MMASS\20 21917 JMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF\2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MARÇ 2024\21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_04.DWG - EA 4 PLANTES




PLANTA COBERTA



PLANTA PIS CINQUENA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EA.4 IDENTIFICACIÓ DE PATOLOGIES DELS FORJATS
EA.4.4 PLANTES PIS CINQUENA I COBERTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: -

**EA.4.4**

VERSIÓ: 00

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

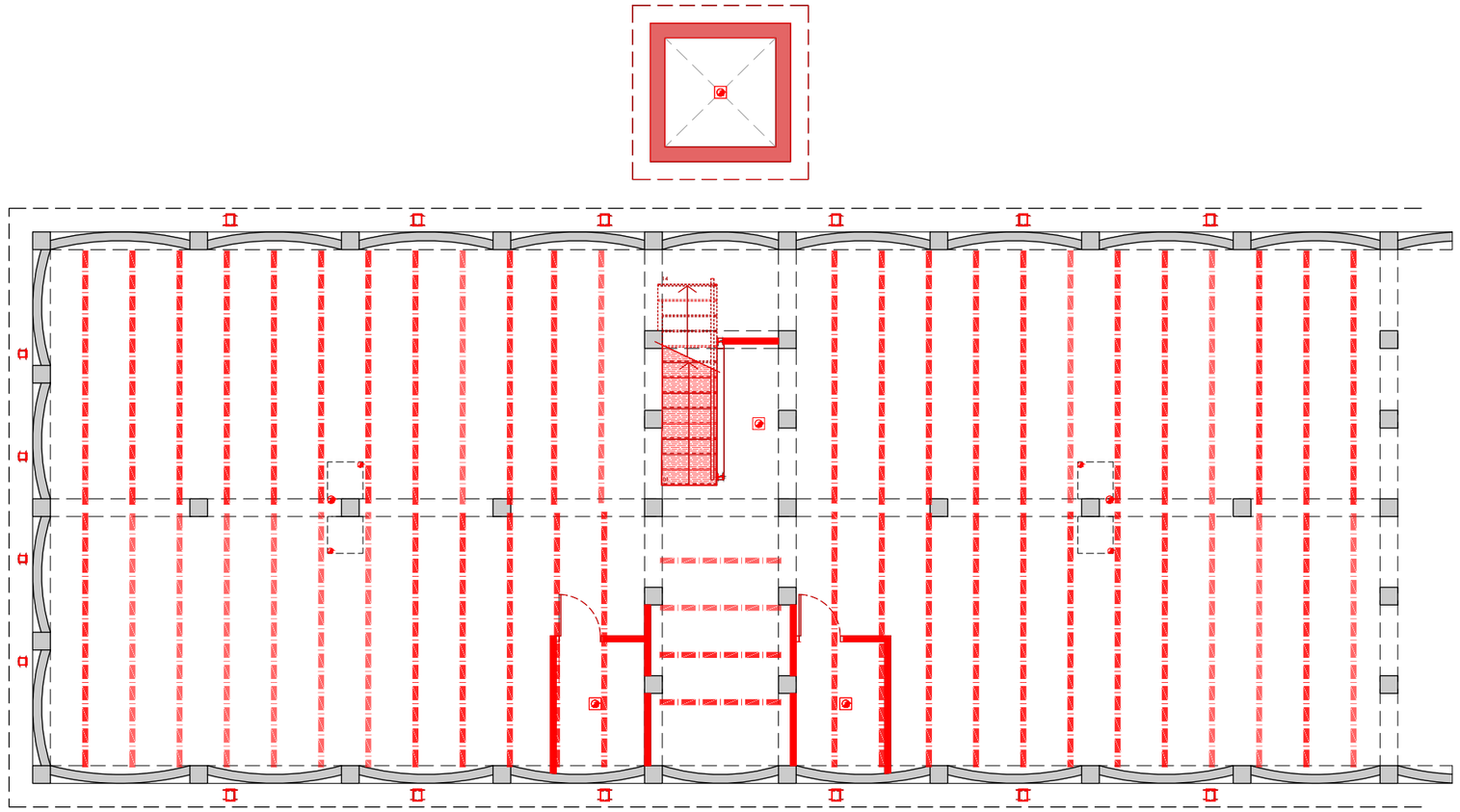
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

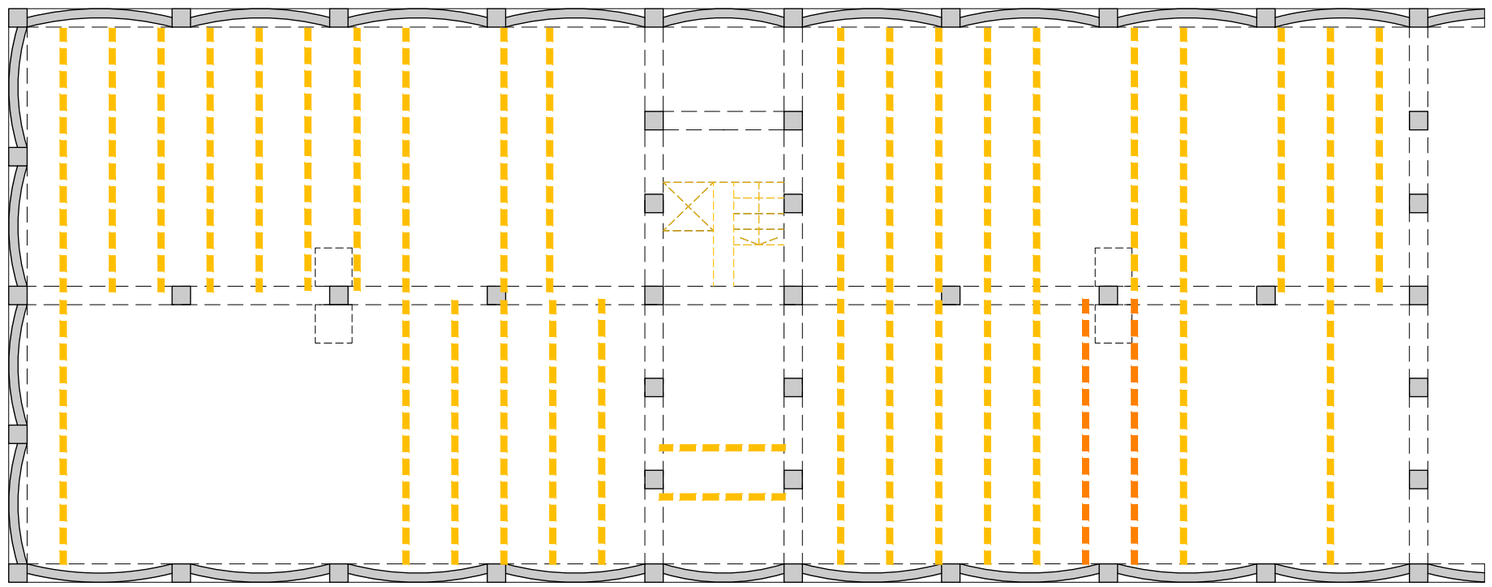
0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_06.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\A RODES\SERVIDOR\PROJECTES\07_2 ANYS\G\PROJECTES MMASS\20 21917 JMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF\2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MARÇ 2024\21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_06.DWG - EA.4 PLANTES




PROPOSTA



ESTAT ACTUAL

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.1.0 CAMBRA SANITÀRIA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

EN./ON.1.0

VERSIÓ: 00

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

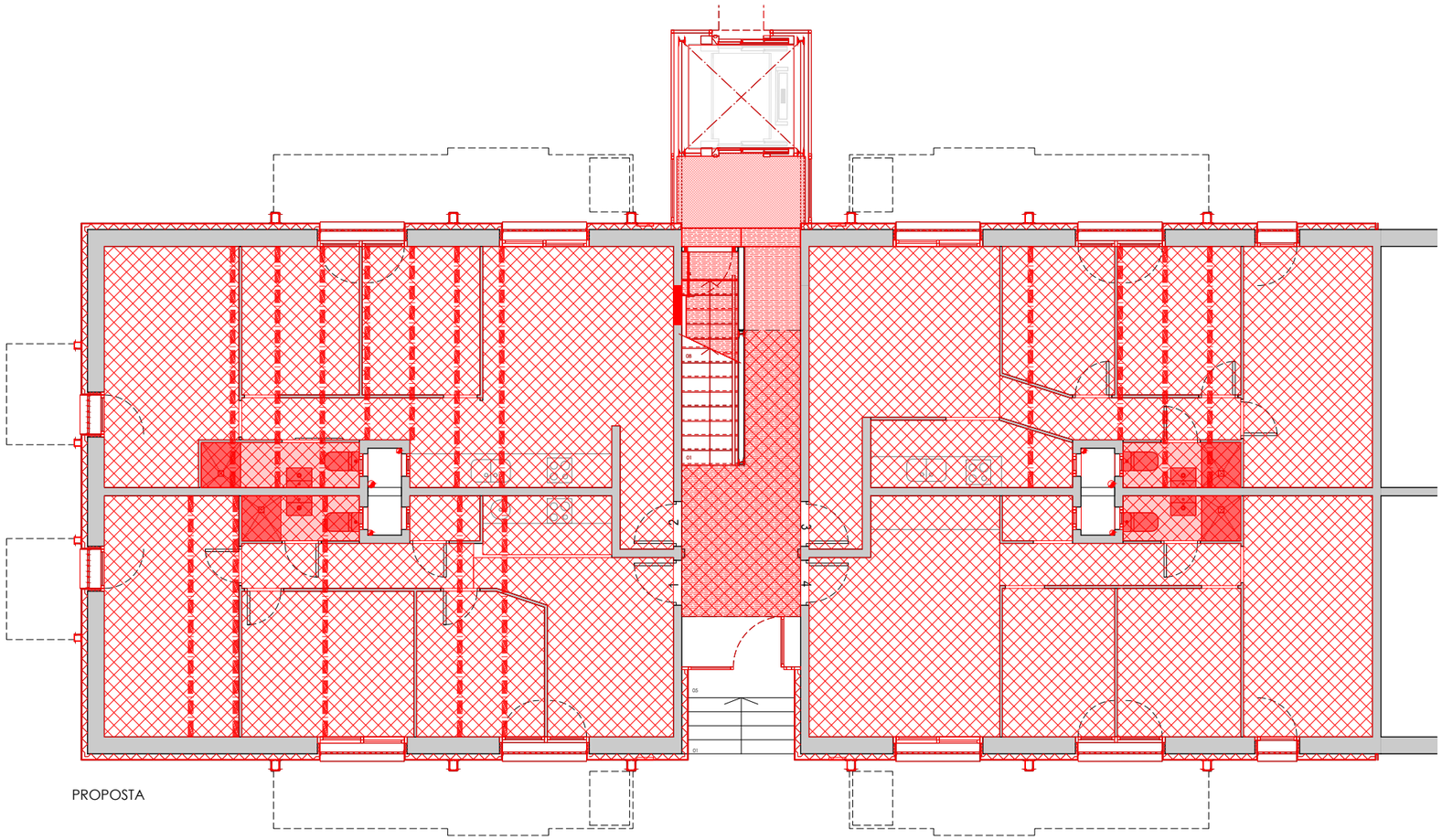
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

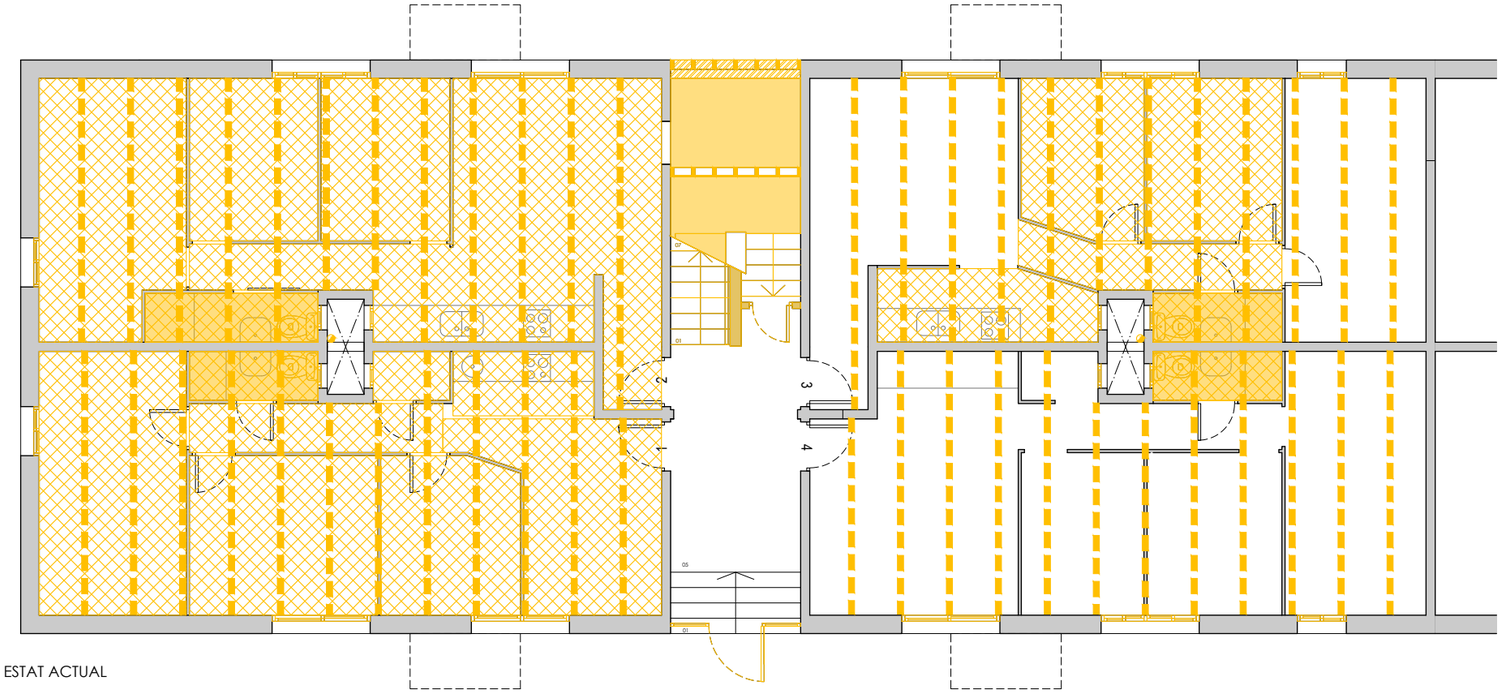
0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07 - VARIS\07PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_R ODES 6_PRO JECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\20 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - EN_ON PLANTES



PROPOSTA



ESTAT ACTUAL

- ENDERROCS
- ENDERROC LLOSANA BALCONS
- ENDERROC ESCALA I BANYS
- ENDERROC DE CEL RAS/ GUIX D'ACABAT
- REPICAT ENGUIXAT DE BIGUETES
- OBRA NOVA
- AÏLLAMENT TÈRMIC FAÇANA SATE
- AMPIT XAPA METÀL·LICA F. BALCONERA
- PASSERA, ESCALA I PAVIMENT ACABAT
- BALCÓ XAPA MICROPERFORADA
- OBRA NOVA BANYS
- NOU CEL RAS EN ÀMBITS DE BIGUETES REPARADES (NO INCLOU ÀMBITS PENDENTS D'INSPECCIÓ)*
- REPARACIÓ DE BIGUETES

*VEURE PLÀNOLS SÈRIE EA.4 DE PREVISIÓ DE CEL RASOS INCLOENT BIGUETES A INSPECCIONAR


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.1.1 PLANTA BAIXA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

EN./ON.1.1

VERSIÓ: 00

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

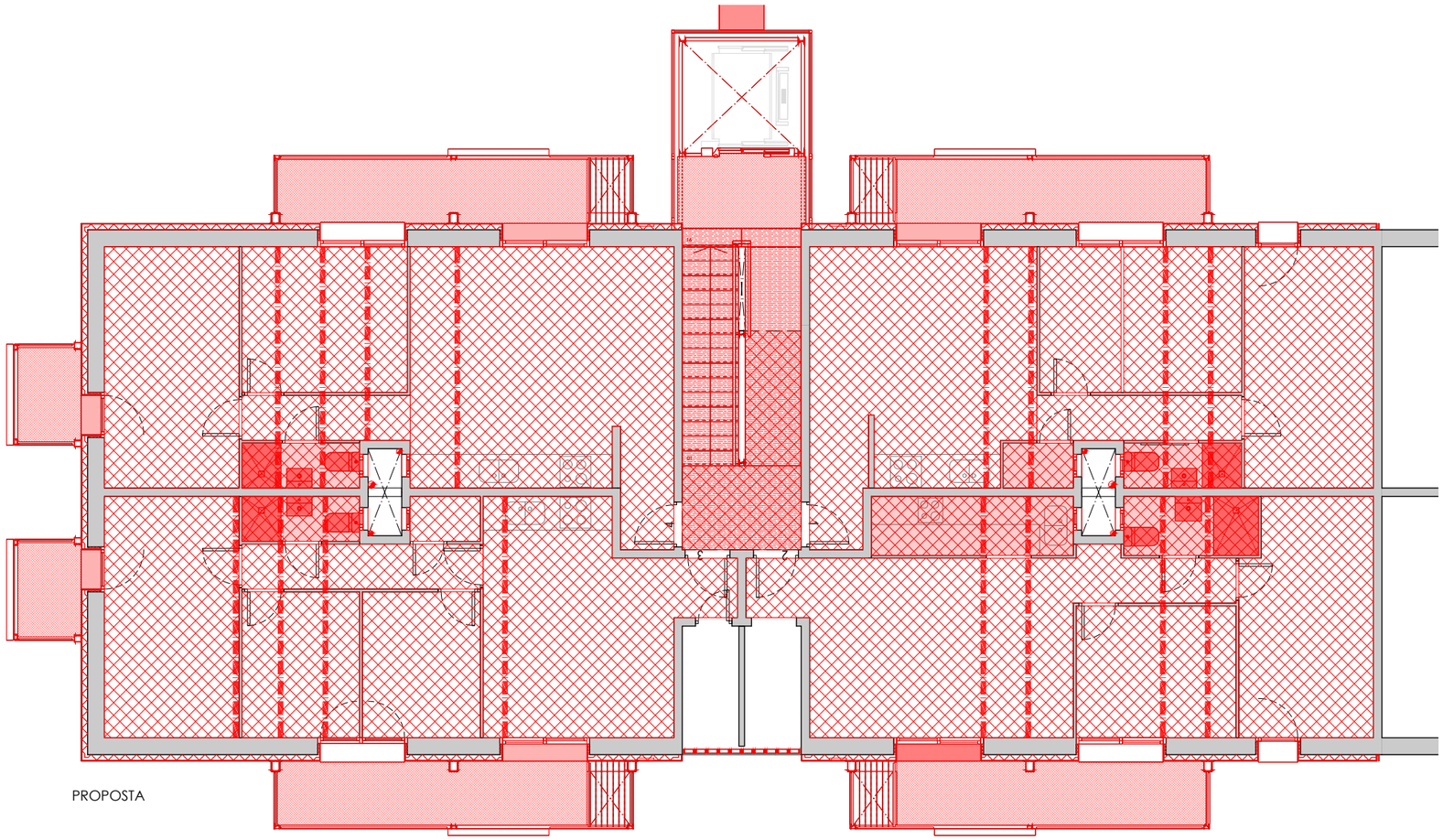
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

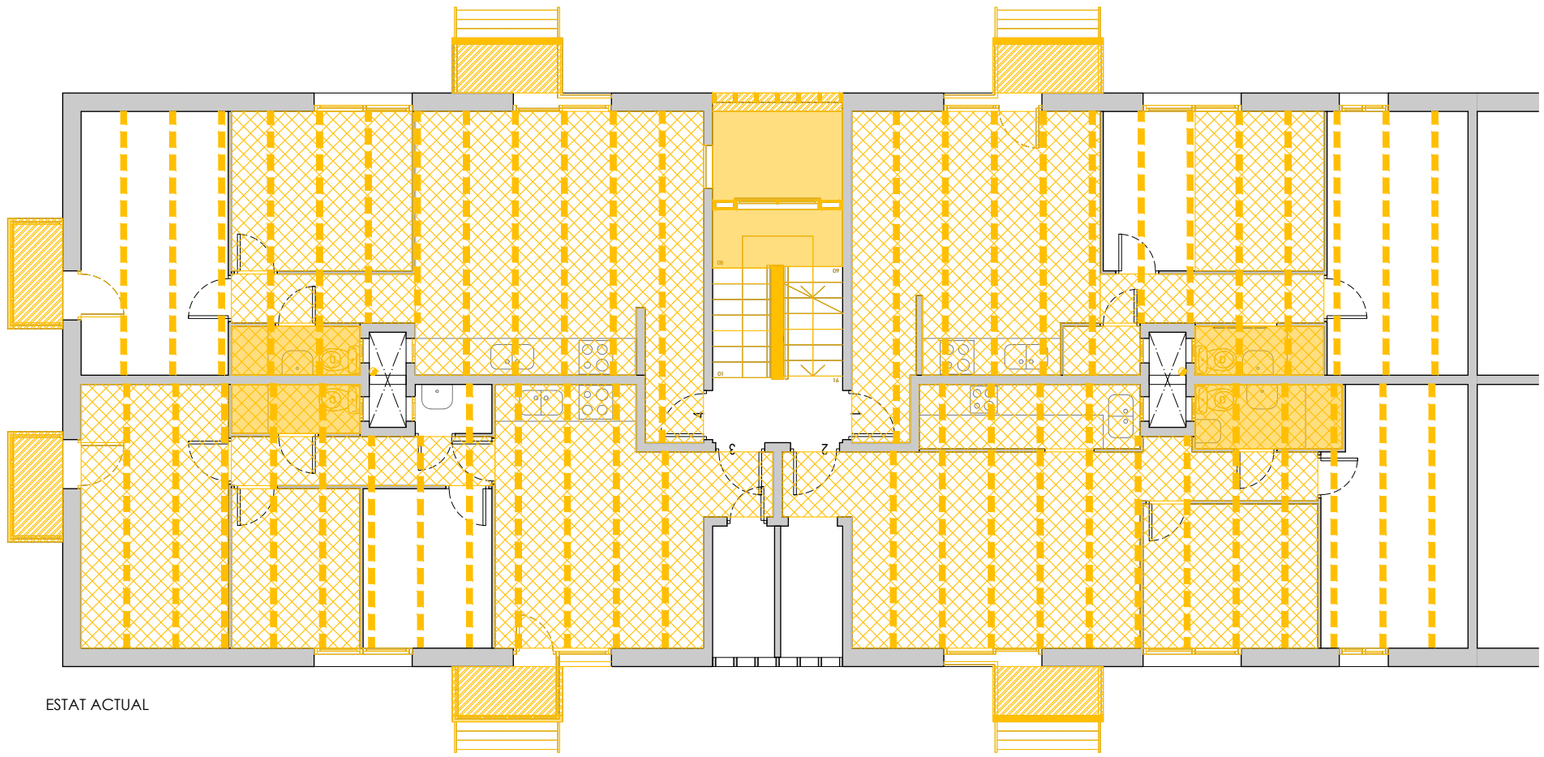
0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\ OBRASITION.SERVIDOR.0\PROJECTES\00_2 ANYS \0.PROJECTES MMASS \20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\1 DOC GRÀFICA PDF\ DWG\ v2 19 17 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - EN_ON PLANTES



PROPOSTA



ESTAT ACTUAL

- ENDERROCS
- ENDERROC LLOSANA BALCONS
- ENDERROC ESCALA I BANYS
- ENDERROC DE CEL RAS/ GUIX D'ACABAT
- REPICAT ENGUIXAT DE BIGUETES
- OBRA NOVA
- AÏLLAMENT TÈRMIC FAÇANA SATE
- AMPIT XAPA METÀL·LICA F. BALCONERA
- PASSERA, ESCALA I PAVIMENT ACABAT
- BALCÓ XAPA MICROPERFORADA
- OBRA NOVA BANYS
- NOU CEL RAS EN ÀMBITS DE BIGUETES REPARADES (NO INCLOU ÀMBITS PENDENTS D'INSPECCIÓ)*
- REPARACIÓ DE BIGUETES

*VEURE PLÀNOLS SÈRIE EA.4 DE PREVISIÓ DE CEL RASOS INCLOENT BIGUETES A INSPECCIONAR


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.1.2 PLANTA PIS PRIMERA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**EN./ON.1.2**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

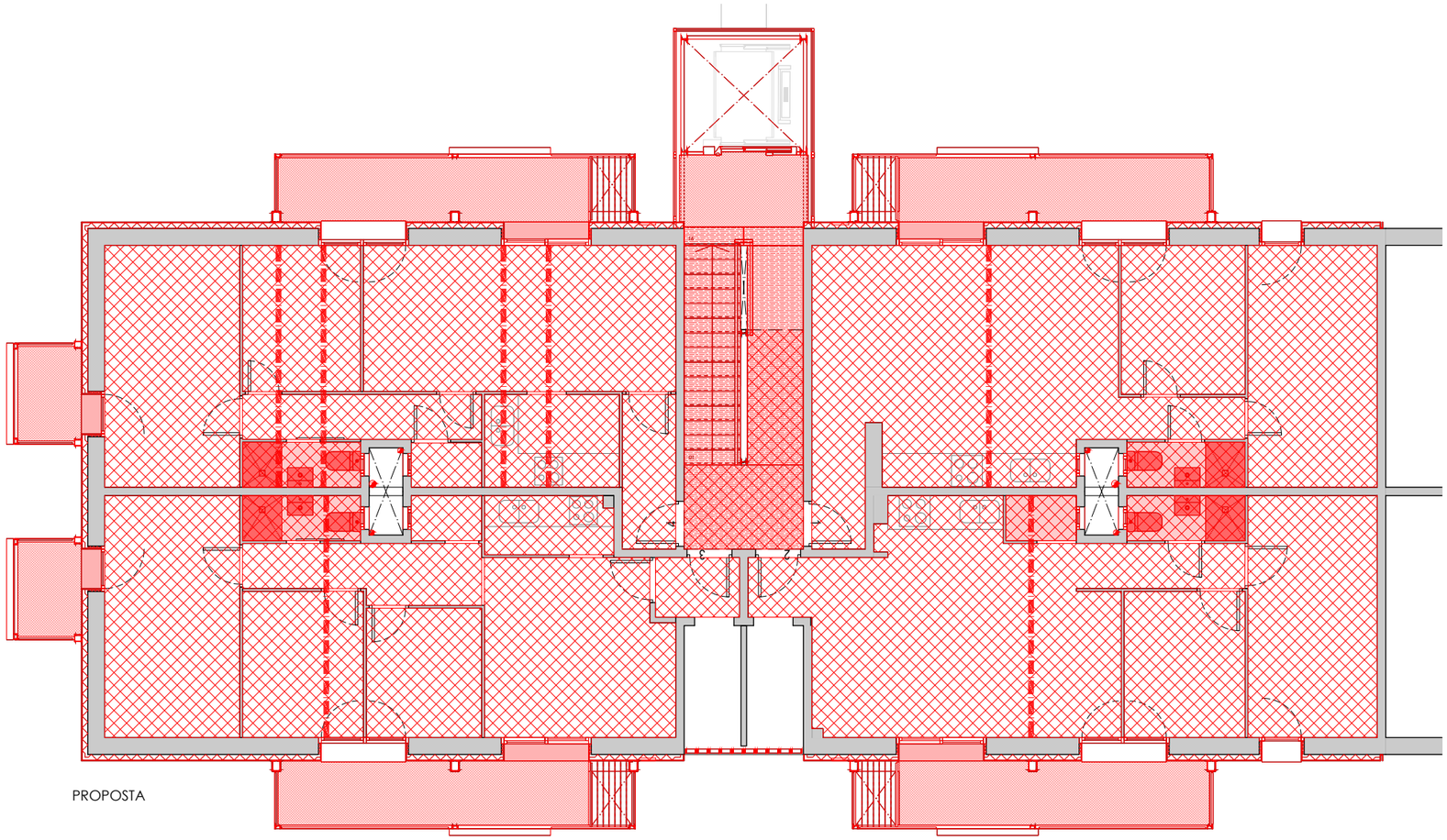
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

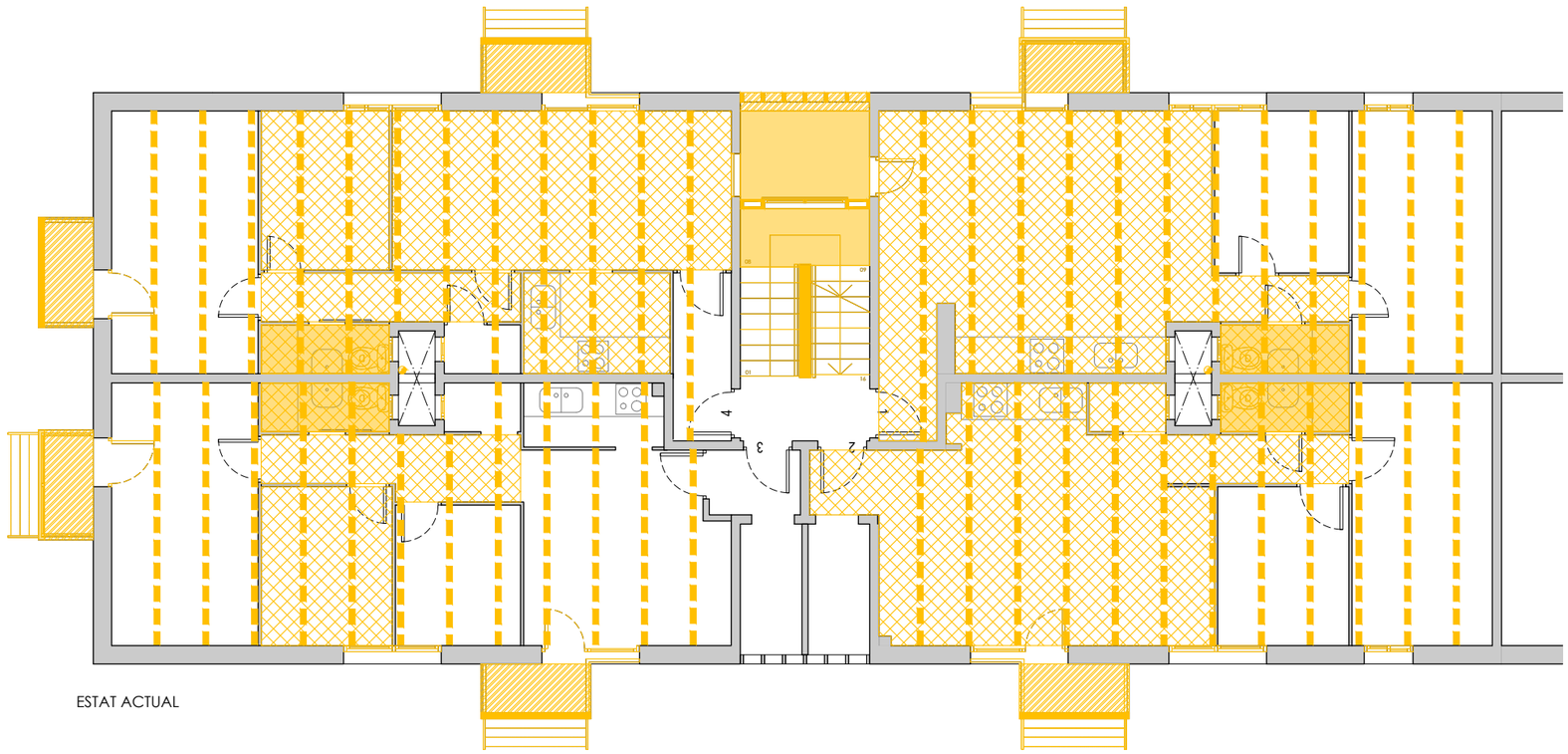
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DESI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DESKTA IEDS\SERVIDOR\0_PROJECTES\07_X-ARIS\0_PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\1 DOC GRÀFICA PDF\1 DWG\V2 19 17 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGB_DGE_DGI 2024_11_29 DWG - EN_ON PLANTES




- ENDERROCS
- ENDERROC LLOSANA BALCONS
- ENDERROC ESCALA I BANYS
- ENDERROC DE CEL RAS/ GUIX D'ACABAT
- REPICAT ENGUIXAT DE BIGUETES
- OBRA NOVA
- AÏLLAMENT TÈRMIC FAÇANA SATE
- AMPIT XAPA METÀL·LICA F. BALCONERA
- PASSERA, ESCALA I PAVIMENT ACABAT
- BALCÓ XAPA MICROPERFORADA
- OBRA NOVA BANYS
- NOU CEL RAS EN ÀMBITS DE BIGUETES REPARADES (NO INCLOU ÀMBITS PENDENTS D'INSPECCIÓ)*
- REPARACIÓ DE BIGUETES

*VEURE PLÀNOLS SÈRIE EA.4 DE PREVISIÓ DE CEL RASOS INCLOENT BIGUETES A INSPECCIONAR


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLÀNOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.1.3 PLANTA PIS SEGONA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**EN./ON.1.3**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

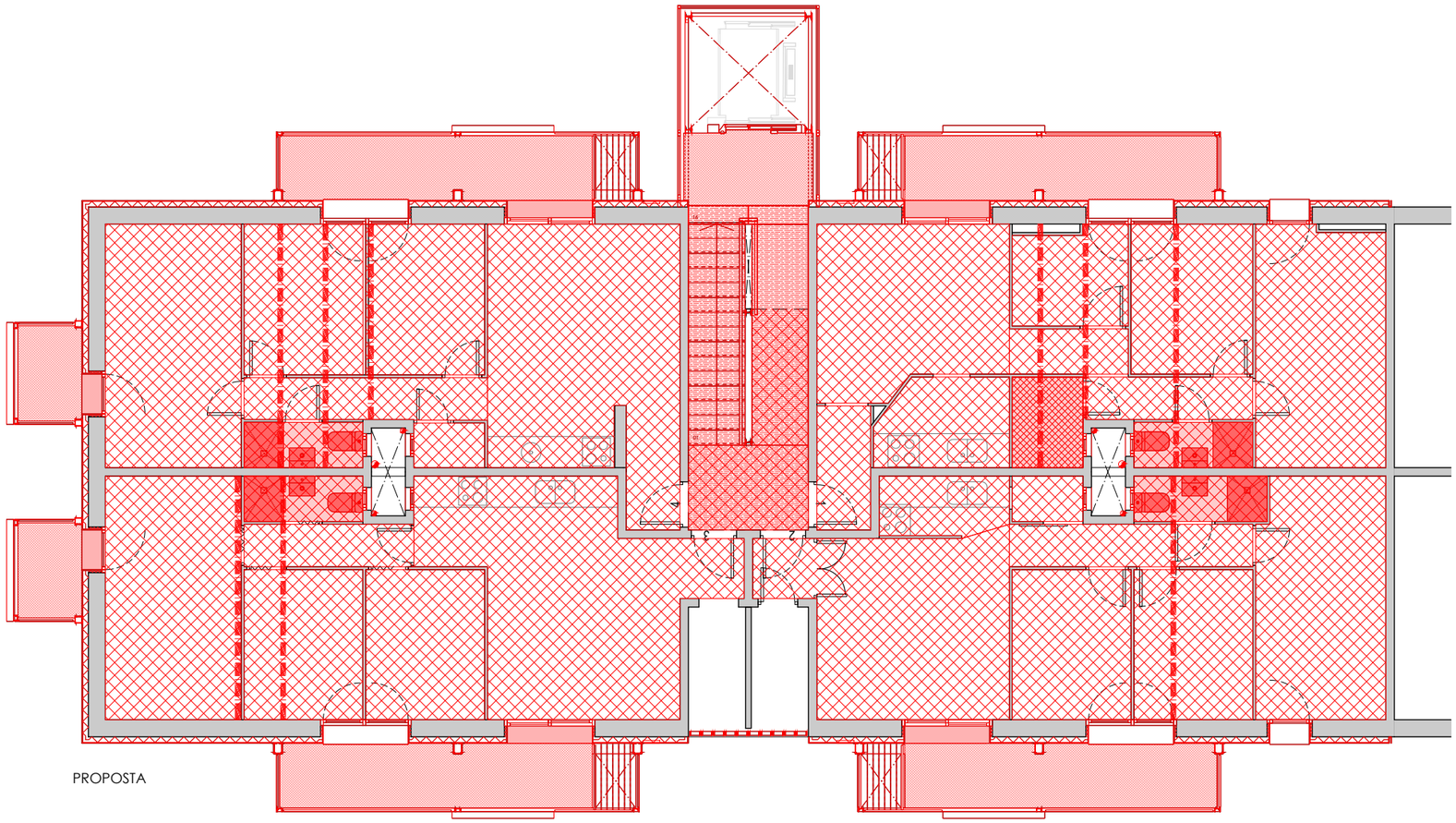
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

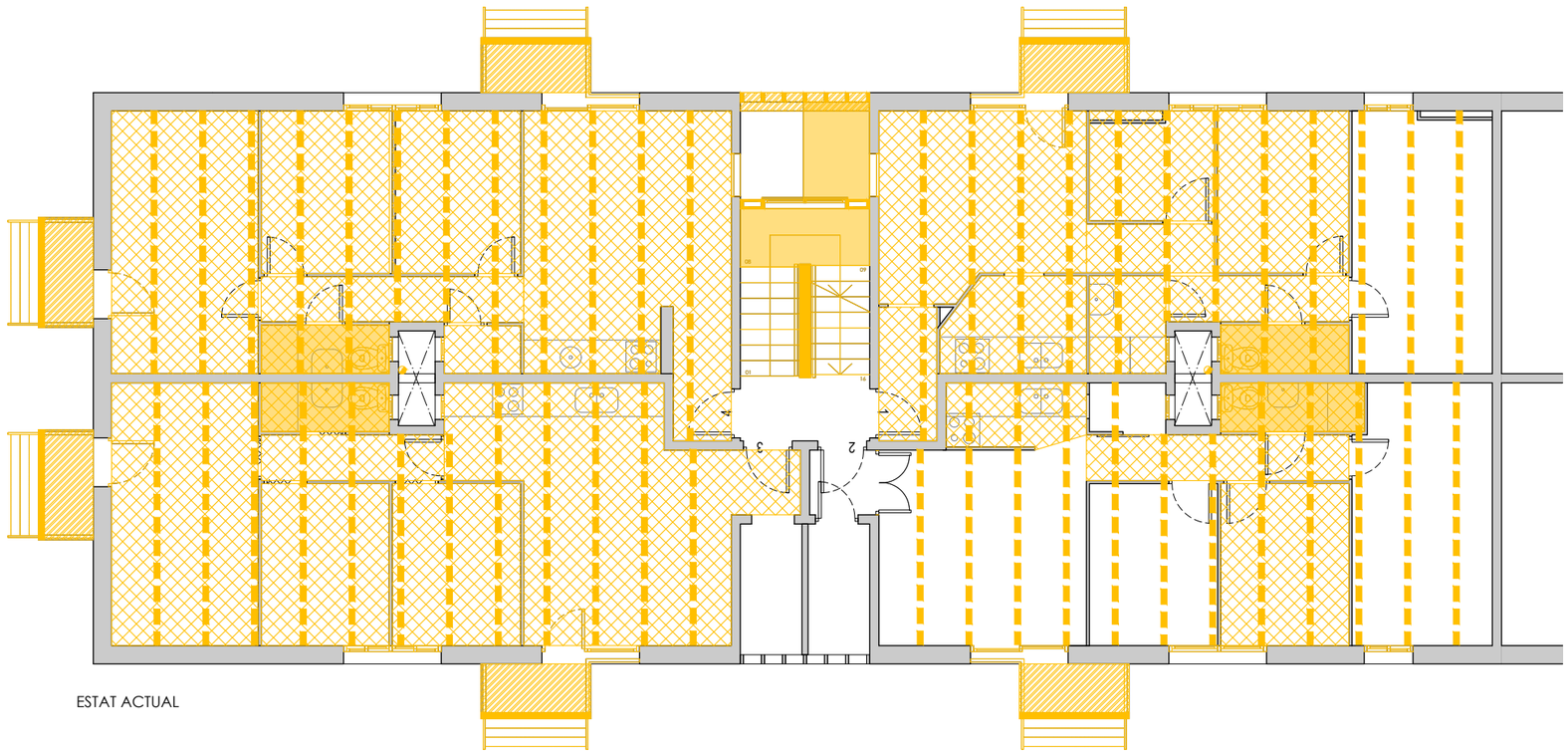
0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme


NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DESI_DGE_DGI 2024 11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DESKTA\DGTA SERVIDOR\G\PROJECTES\07_V-ARIS\G\PROJECTES\MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\1 DOC GRÀFICA PDF\2 DWG\V2 19 17 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGB_DGE_DGI 2024_11_29 DWG - EN_ON PLANTES



PROPOSTA



ESTAT ACTUAL

ENDERROCS
ENDERROC LLOSANA BALCONS
ENDERROC ESCALA I BANYS
ENDERROC DE CEL RAS/ GUIX D'ACABAT
REPICAT ENGUIXAT DE BIGUETES
OBRA NOVA
AÏLLAMENT TÈRMIC FAÇANA SATE
AMPIT XAPA METÀL·LICA F. BALCONERA
PASSERA, ESCALA I PAVIMENT ACABAT
BALCÓ XAPA MICROPERFORADA
OBRA NOVA BANYS
NOU CEL RAS EN ÀMBITS DE BIGUETES REPARADES (NO INCLOU ÀMBITS PENDENTS D'INSPECCIÓ)*
REPARACIÓ DE BIGUETES

*VEURE PLÀNOLS SÈRIE EA.4 DE PREVISIÓ DE CEL RASOS INCLOENT BIGUETES A INSPECCIONAR


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLÀNOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.1.4 PLANTA PIS TERCERA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

EN./ON.1.4

VERSIÓ: 00

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

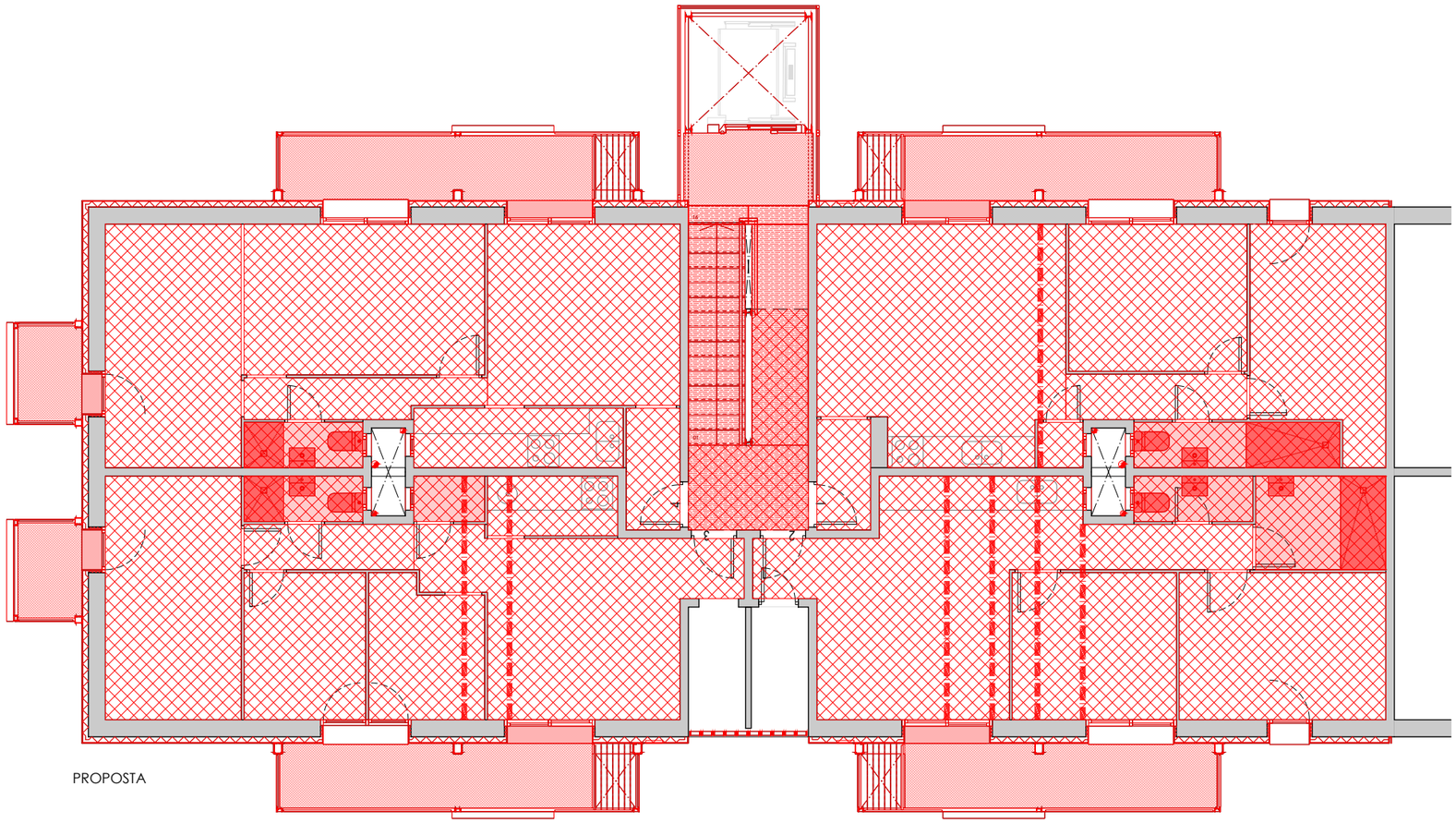
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

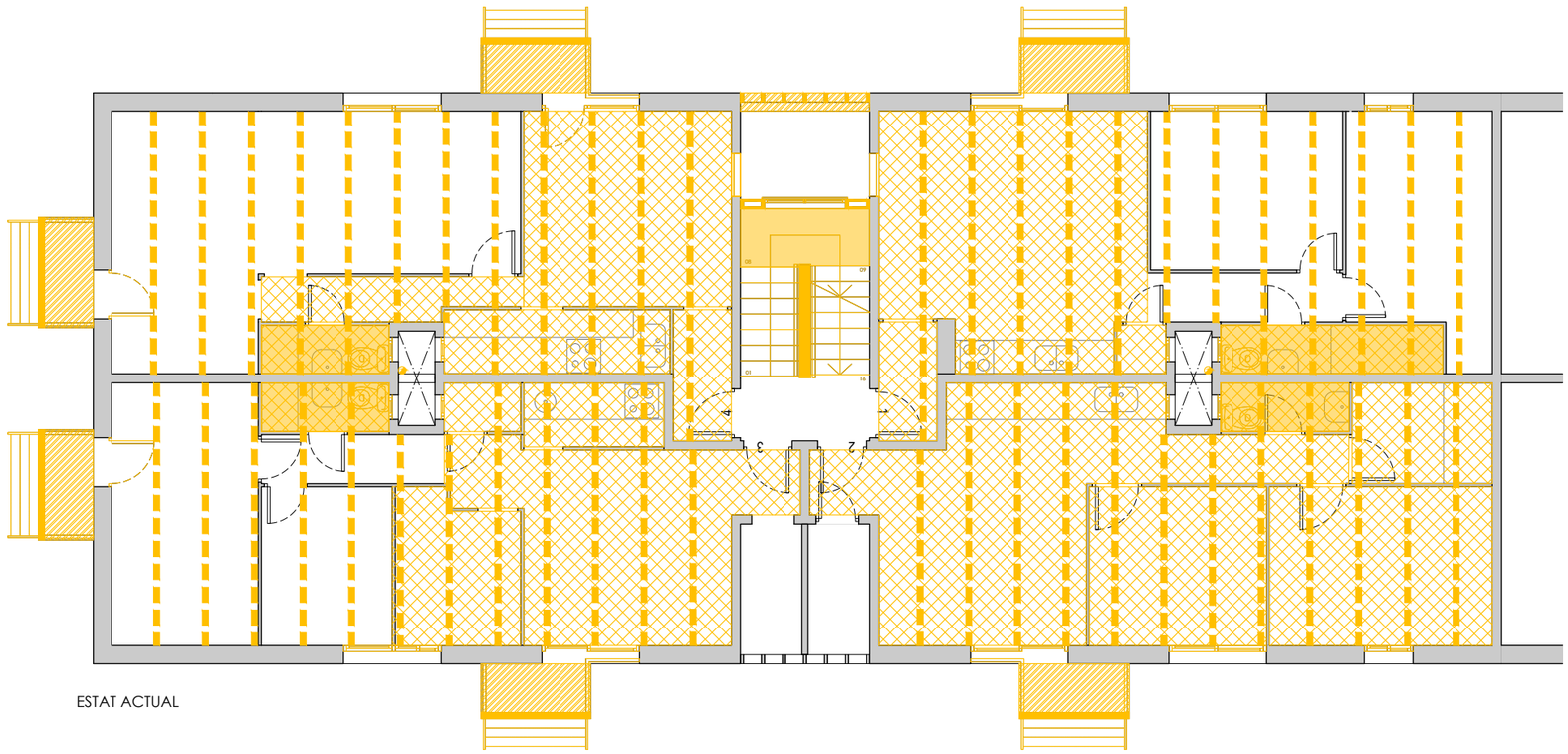
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme


NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DESI_DGE_DGI 2024 11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DESKTA\DGN\SERVIDOR\0_PROJECTES\07_X-ARIS\0_PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\1_DOC GRÀFICA PDF\21917IMU DOC GRÀFICA 2024_11.pdf



PROPOSTA



ESTAT ACTUAL

- ENDERROCS
- ENDERROC LLOSANA BALCONS
- ENDERROC ESCALA I BANYS
- ENDERROC DE CEL RAS/ GUIX D'ACABAT
- REPICAT ENGUIXAT DE BIGUETES
- OBRA NOVA
- AÏLLAMENT TÈRMIC FAÇANA SATE
- AMPIT XAPA METÀL·LICA F. BALCONERA
- PASSERA, ESCALA I PAVIMENT ACABAT
- BALCÓ XAPA MICROPERFORADA
- OBRA NOVA BANYS
- NOU CEL RAS EN ÀMBITS DE BIGUETES REPARADES (NO INCLOU ÀMBITS PENDENTS D'INSPECCIÓ)*
- REPARACIÓ DE BIGUETES

*VEURE PLÀNOLS SÈRIE EA.4 DE PREVISIÓ DE CEL RASOS INCLOENT BIGUETES A INSPECCIONAR


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA

c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.1.5 PLANTA PIS QUARTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**EN./ON.1.5**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

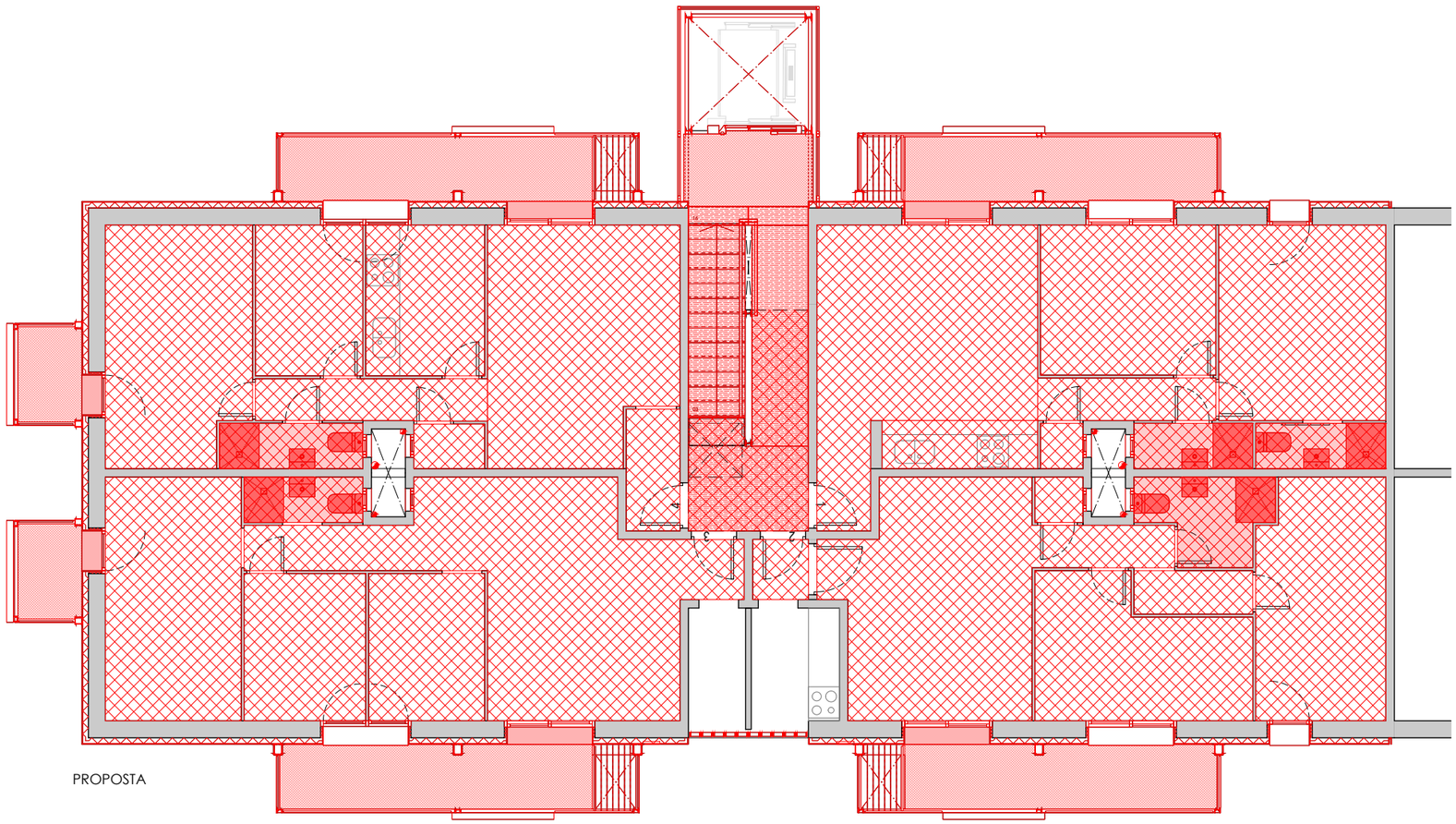
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

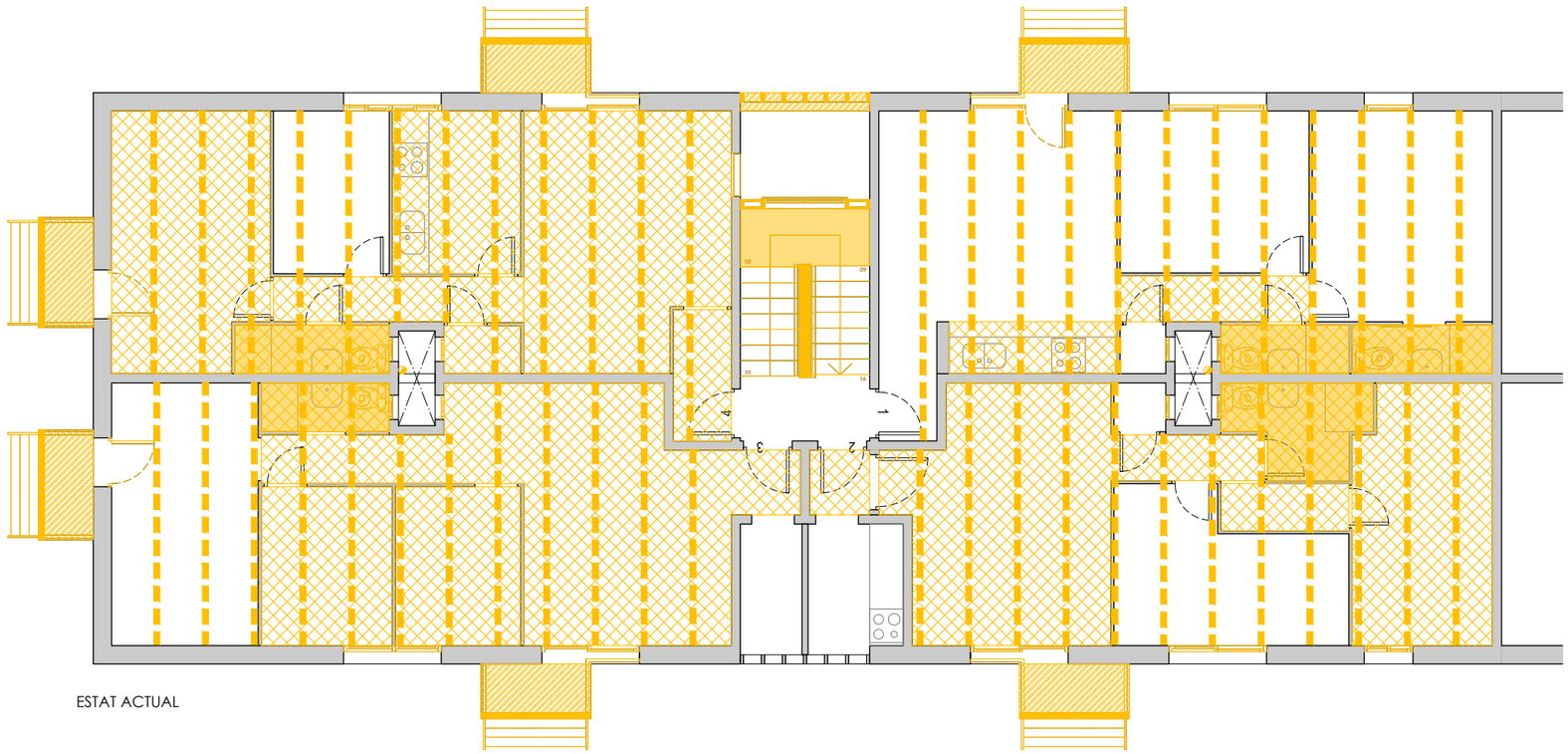
0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme


NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DESI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DESKTA\DESKTA\SERVIDOR\0_PROJECTES\007_X-ARIS\0_PROJECTES\MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\1 DOC GRÀFICA PDF\21917IMU DOC GRÀFICA 2024_11\1 DOC GRÀFICA PDF\21917IMU RODES 6 MMASS DGA_DESI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - EN_ON PLANTES



PROPOSTA



ESTAT ACTUAL

ENDERROCS
ENDERROC LLOSANA BALCONS
ENDERROC ESCALA I BANYS
ENDERROC DE CEL RAS/ GUIX D'ACABAT
REPICAT ENGUIXAT DE BIGUETES
OBRA NOVA
AÏLLAMENT TÈRMIC FAÇANA SATE
AMPIT XAPA METÀL·LICA F. BALCONERA
PASSERA, ESCALA I PAVIMENT ACABAT
BALCÓ XAPA MICROPERFORADA
OBRA NOVA BANYS
NOU CEL RAS


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLÀNOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.1.6 PLANTA PIS CINQUENA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**EN./ON.1.6**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 2191 7 IMU RODES 6 MMASS DGA_DESI_DGE_DGI 2024 11 29.dwg
RUTA ARXIU \\DESKTA IDS\TREBALLS\PROJECTES\07_VARIS\00 PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\1 DOC GRÀFICA PDF\2 DWG\2 19 17 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - EN_ON PLANTES

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.1.7 PLANTA COBERTA

VERSIÓ: **00**
DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024
**EN./ON.1.7**

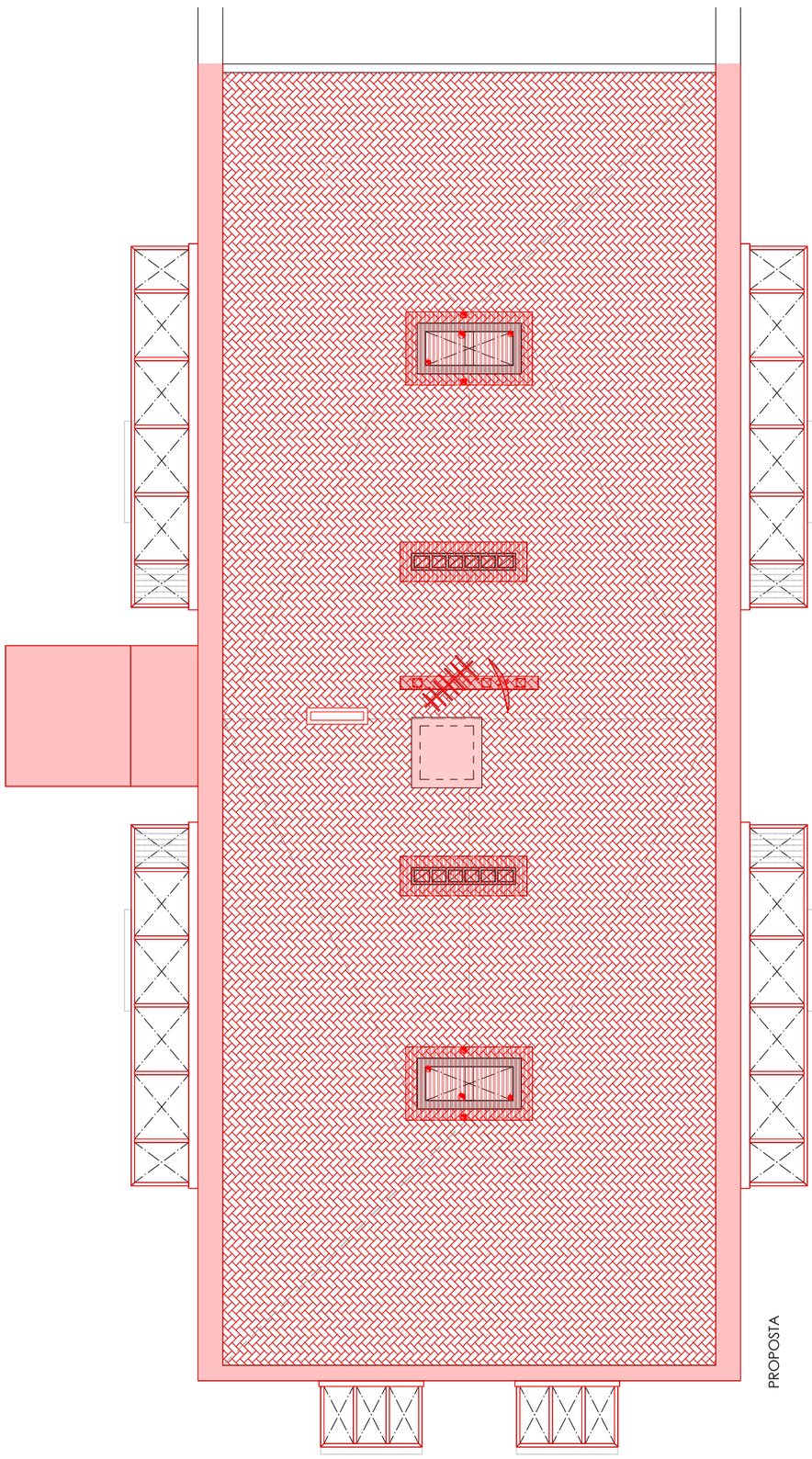
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

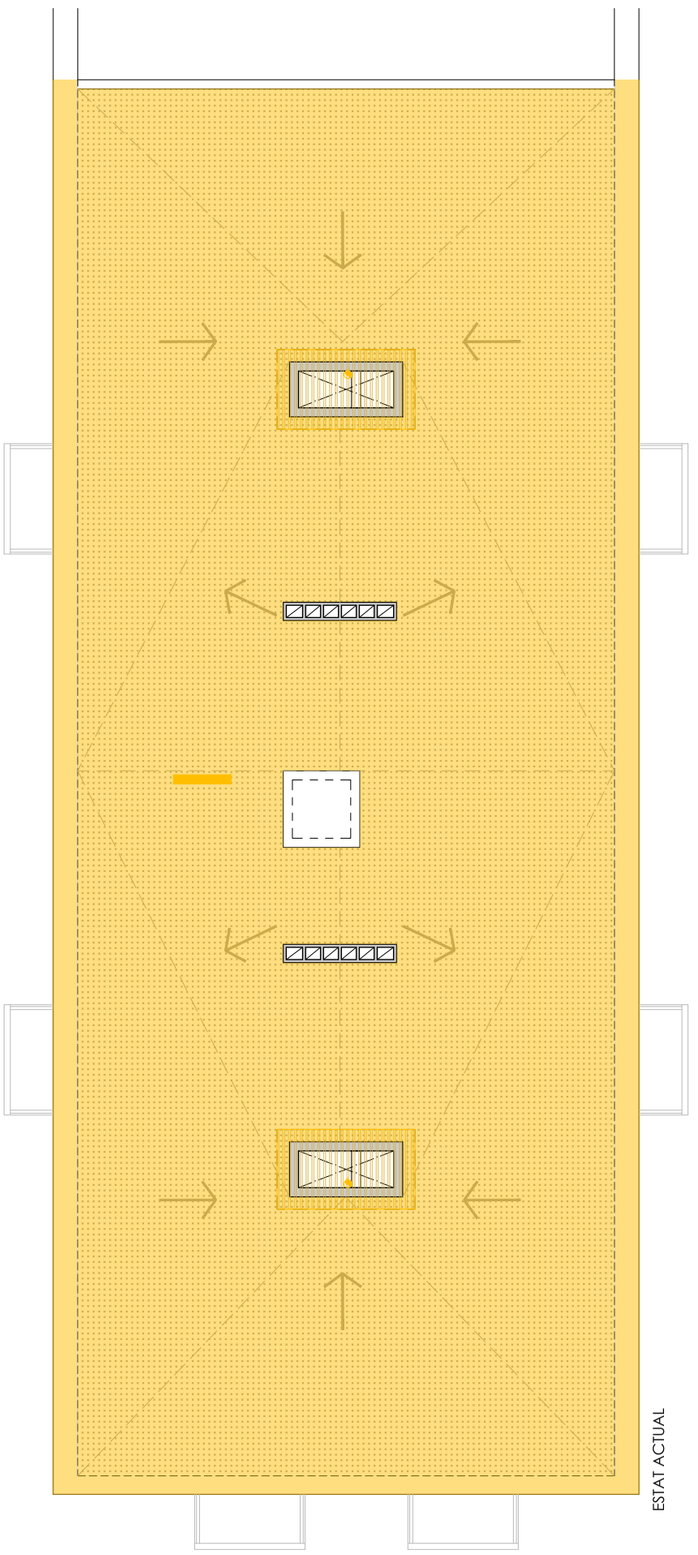
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

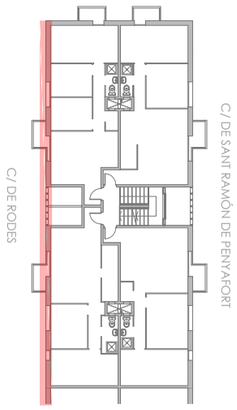
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

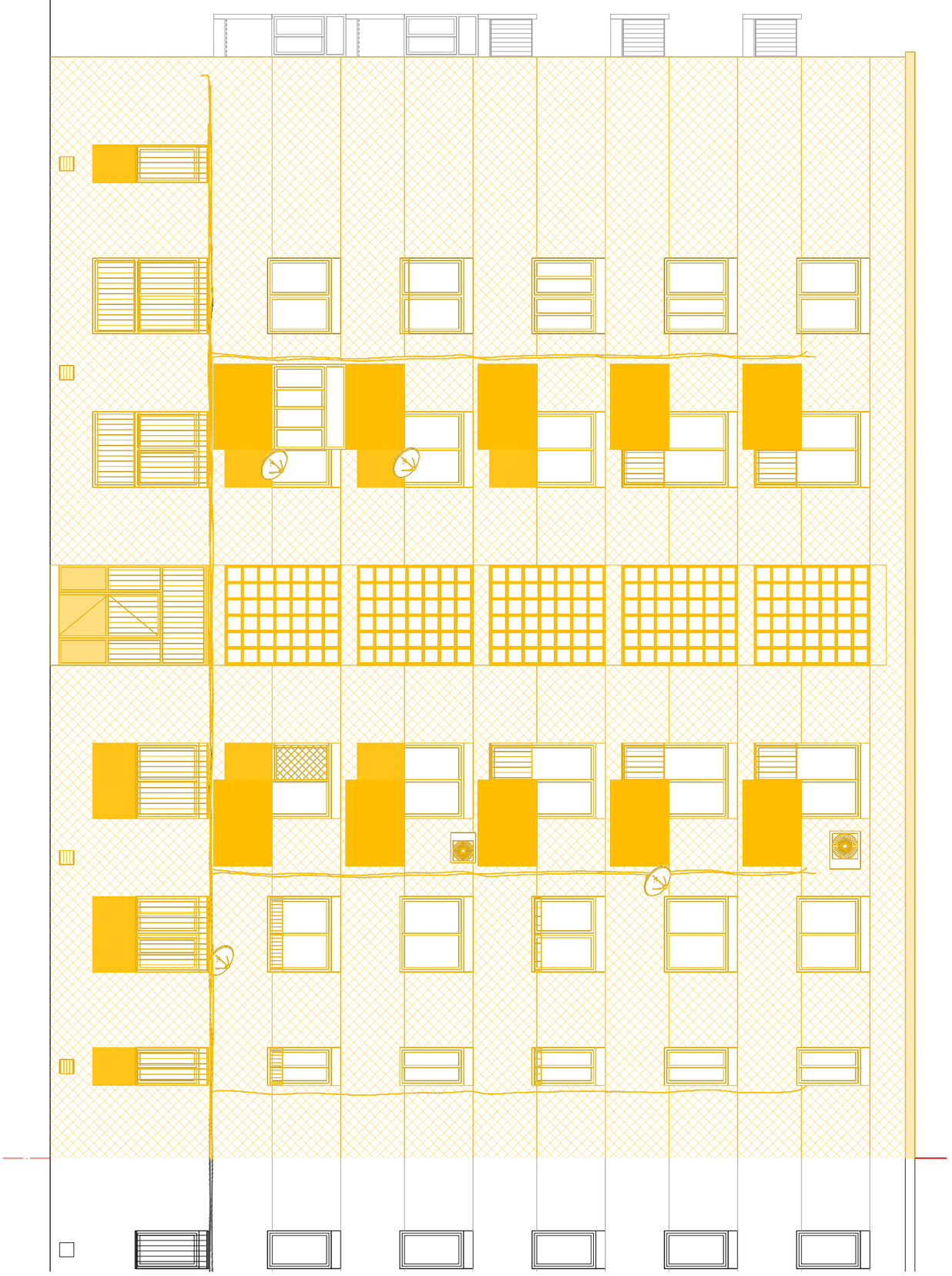
ENDERROCS
ENDERROCS SISTEMA DE COBERTA
OBRA NOVA
OBRA NOVA SISTEMA DE COBERTA



NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_07.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917_IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_07\II DOC GRÀFICA\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_07.DWG - EN.2 ALÇATS



ENDERROCS I DESMUNTATGE DE BARANES
FUSTERIES I ELEMENTS D'INSTAL·LACIONS
ENDERROC GELOSIA
DESBASTAT DE REVESTIMENT PREPARACIÓ
EXECUCIÓ AÏLLAMENT TÈRMIC SATE

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EN./ON.2.1

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.2.1 ALÇAT FAÇANA CARRER DE RODES. ENDERROCS

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

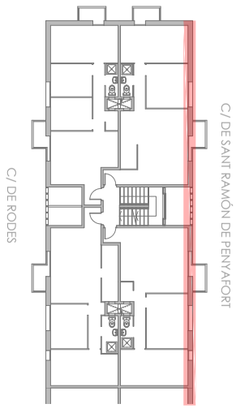
ESCALES:
1/100
DIN A3

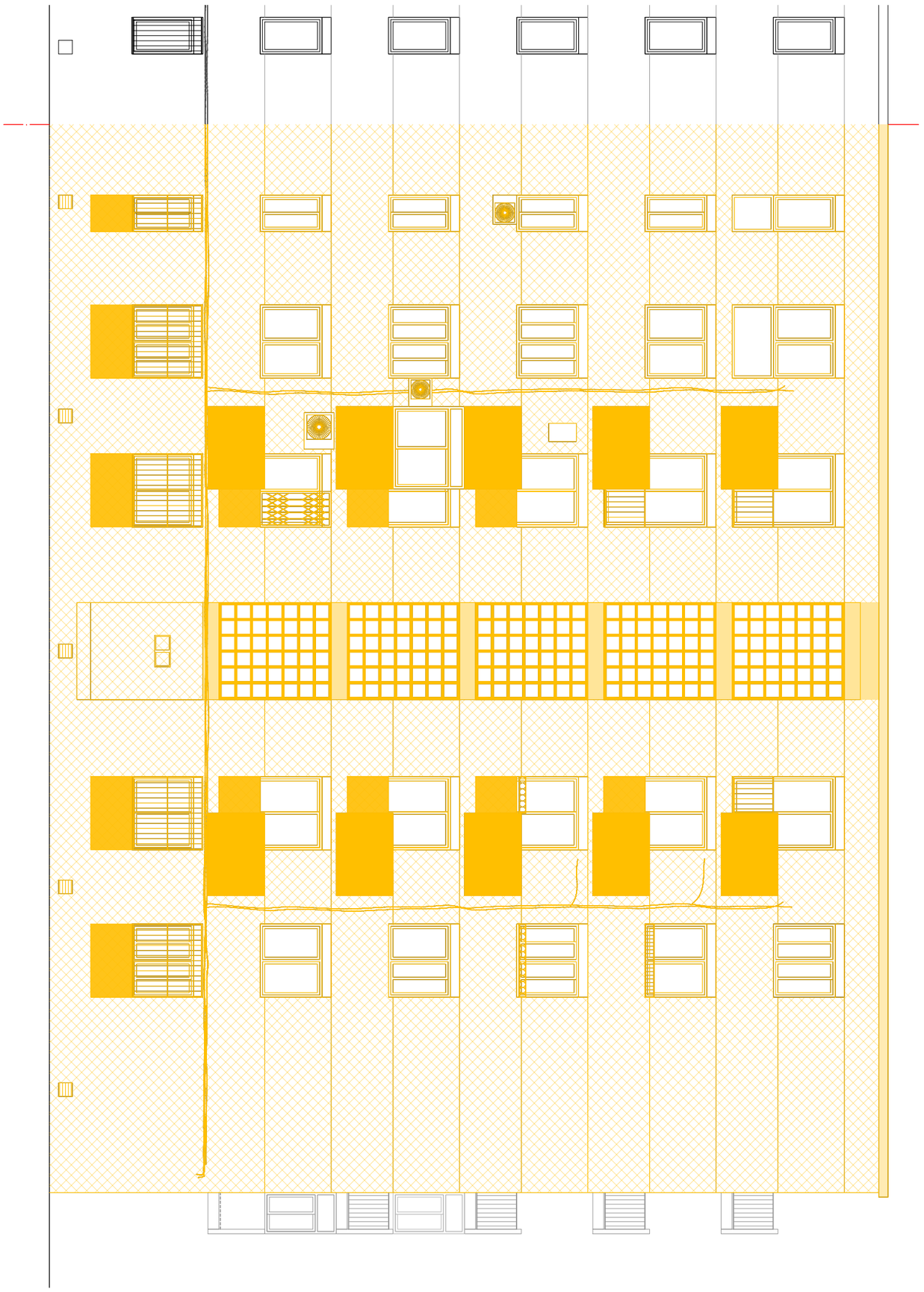
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_07.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917_IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_07\II DOC GRÀFICA\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_07.DWG - EN.2 ALÇATS



ENDERROCS I DESMUNTATGE DE BARANES
FUSTERIES I ELEMENTS D'INSTAL·LACIONS
ENDERROC GELOSIA
DESBASTAT DE REVESTIMENT PREPARACIÓ EXECUCIÓ AÏLLAMENT TÈRMIC SATE

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EN./ON.2.2
DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.2.2 ALÇAT FAÇANA CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT. ENDERROCS

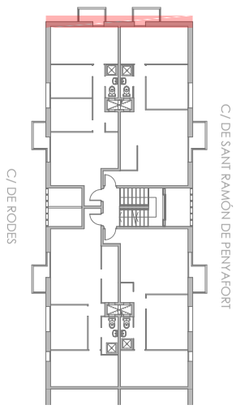
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

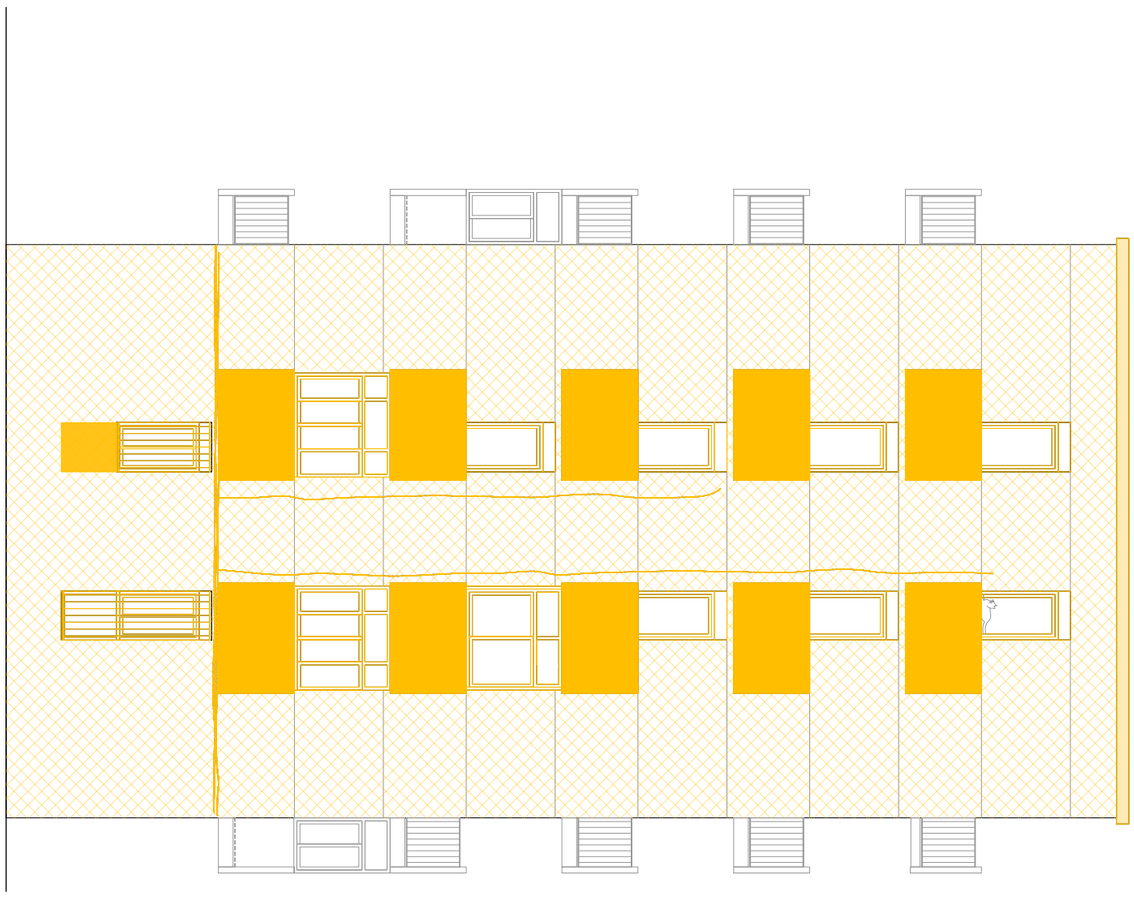
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme



ENDERROCS I DESMUNTATGE DE BARANES
FUSTERIES I ELEMENTS D'INSTAL·LACIONS
ENDERROC GELOSIA
DESBASTAT DE REVESTIMENT PREPARACIÓ EXECUCIÓ AÏLLAMENT TÈRMIC SATE

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EN./ON.2.3

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.2.3 ALÇAT FAÇANA TESTER. ENDERROCS

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

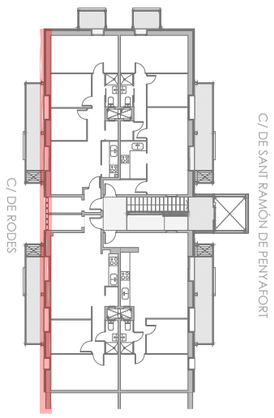
ESCALES:
1/100
DIN A3

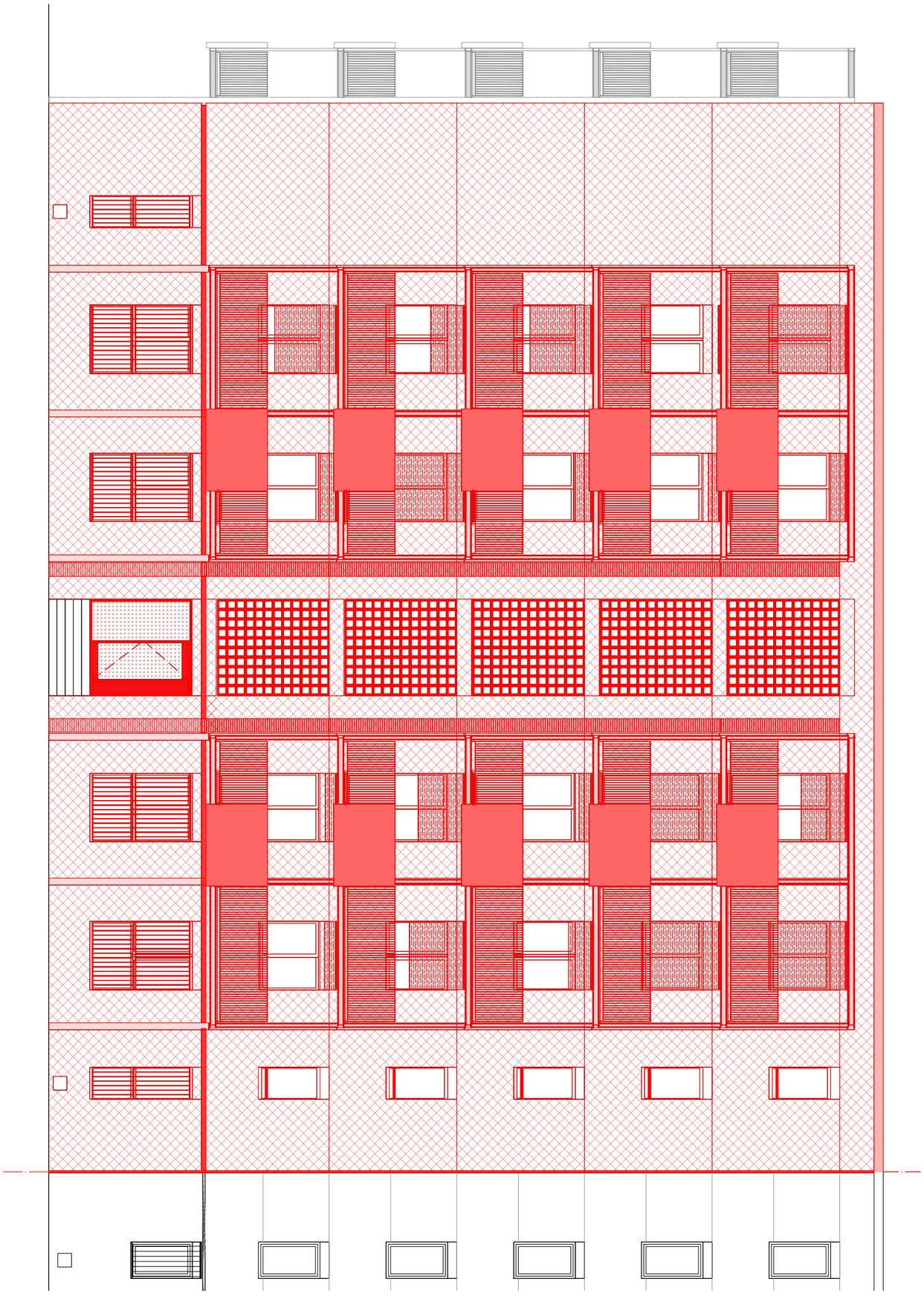
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - ON.2 ALÇATS



MUNTATGE DE FUSTERIES, REIXES I BARANES
EXTENCIÓ DE BALCONS
NOVA BARANA GRC
SUBSTITUCIÓ GELOSIA
EXECUCIÓ AÏLLAMENT TÈRMIC SATE

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EN./ON.2.4
VERSIÓ: 00
DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.2.4 ALÇAT FAÇANA CARRER DE RODES. OBRA NOVA

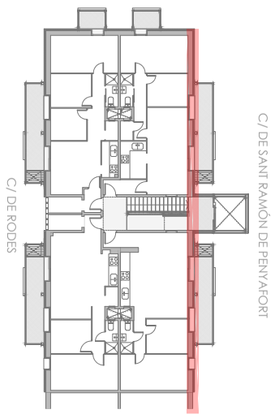
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme



MUNTATGE DE FUSTERIES, REIXES I BARANES
EXTENCIÓ DE BALCONS
NOVA BARANA GRC
EXECUCIÓ AÏLLAMENT TÈRMIC SATE

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EN./ON.2.5

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.2.5 ALÇAT FAÇANA CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT. OBRA NOVA

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

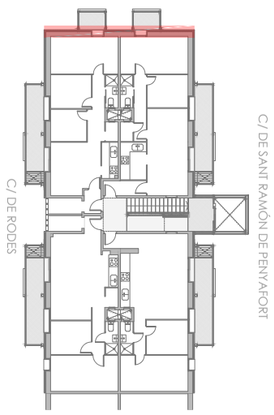
ESCALES:
1/100
DIN A3

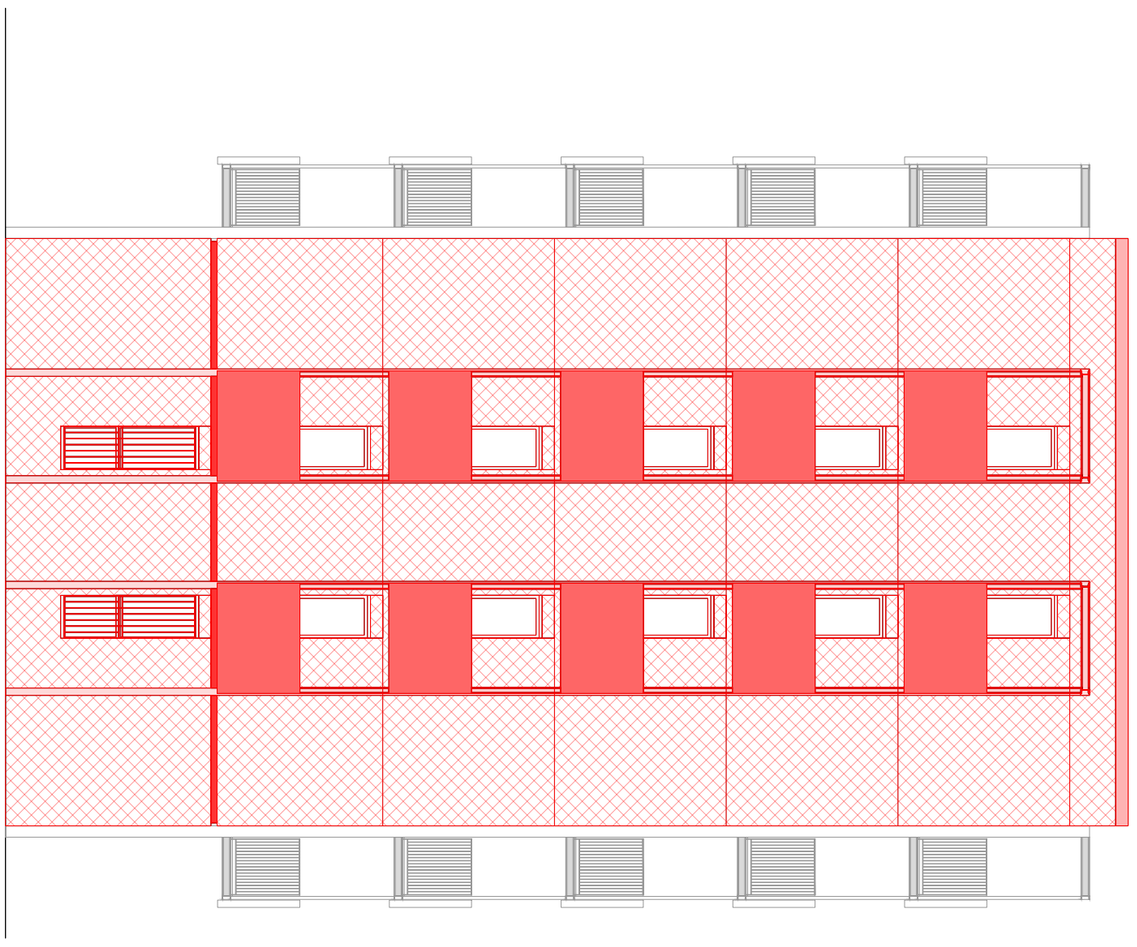
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - ON.2 ALÇATS



MUNTATGE DE FUSTERIES, REIXES I BARANES
EXTENCIÓ DE BALCONS
NOVA BARANA GRC
EXECUCIÓ AÏLLAMENT TÈRMIC SATE

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EN./ON.2.6

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.2.6 ALÇAT FAÇANA TESTER. OBRA NOVA

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

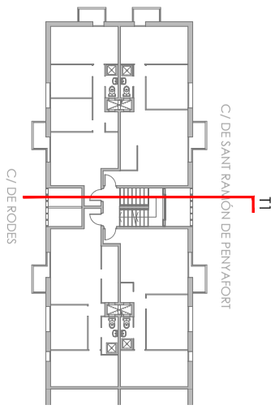
ESCALES:
1/100
DIN A3

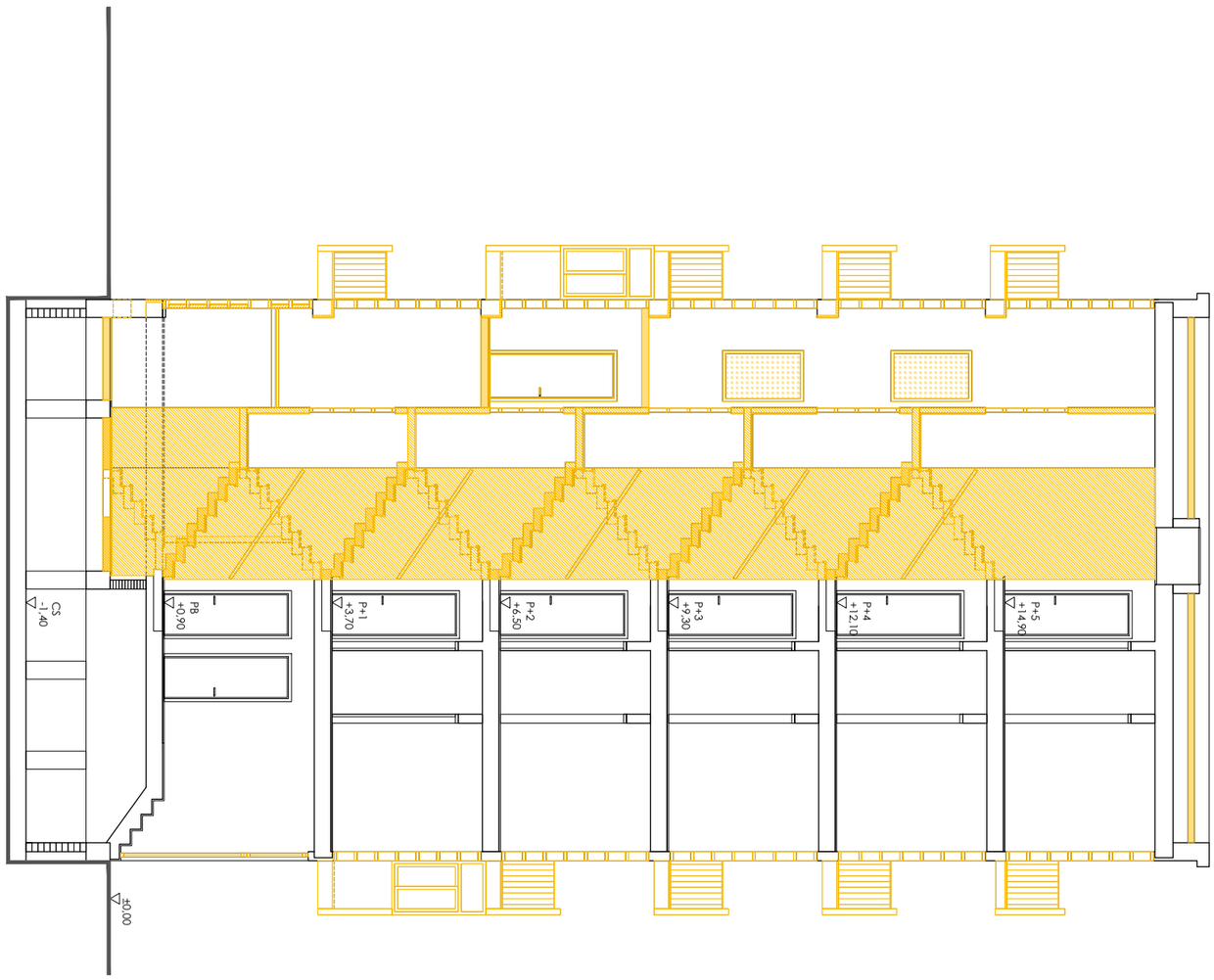
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_07.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917_IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_07\II DOC GRÀFICA\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_07.DWG - EN_ON.3 SECCIONS




ENDERROCS

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EN./ON.3.1

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2005
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.3.1 SECCIÓ TRANSVERSAL T1. ENDERROCS

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

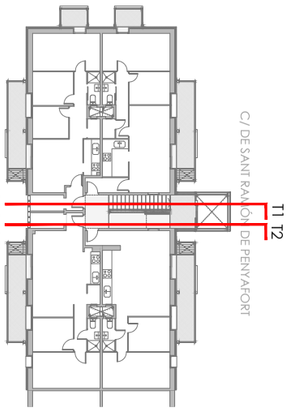
ESCALES:
1/100
DIN A3

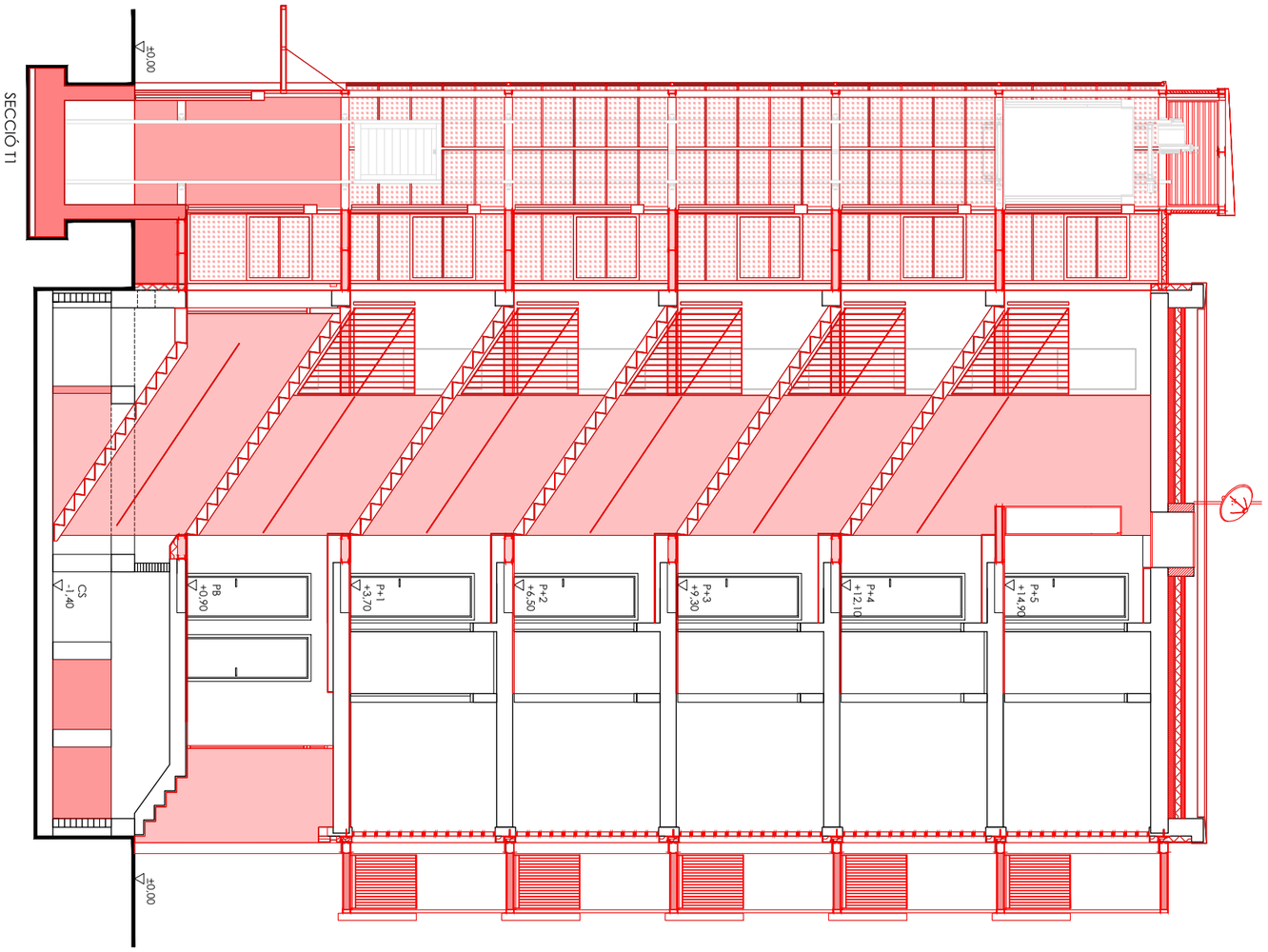
0 1 2 3 4m

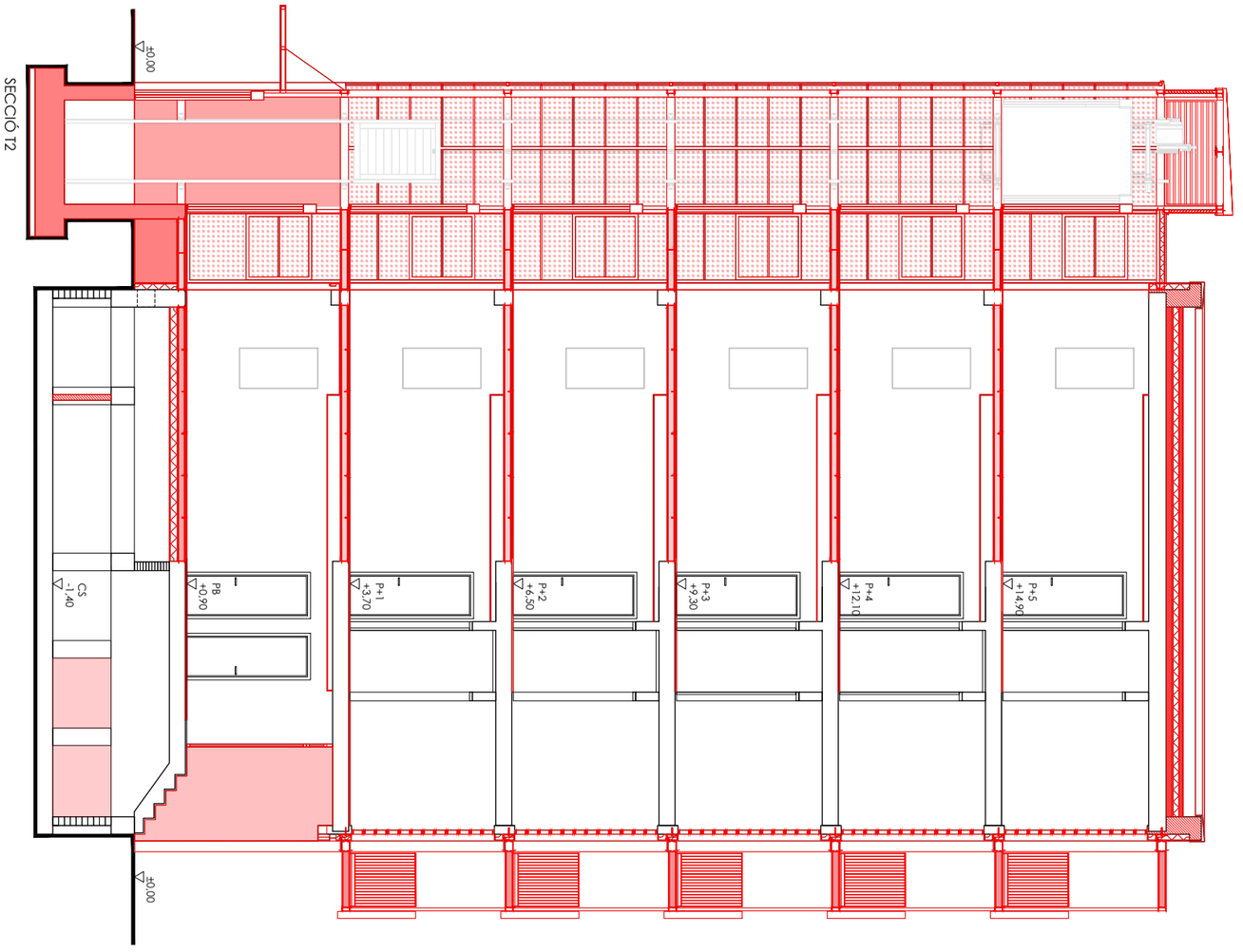
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - EN_ON.3 SECCIONS




OBRA NOVA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EN./ON.3.2

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.3.2 SECCIONS TRANSVERSALS T1 I T2. OBRA NOVA

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

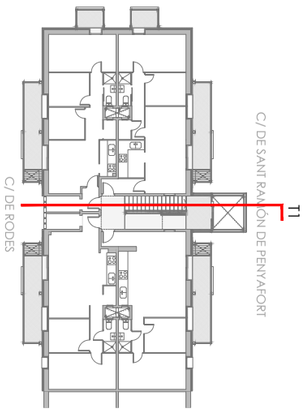
ESCALES:
1/100
DIN A3

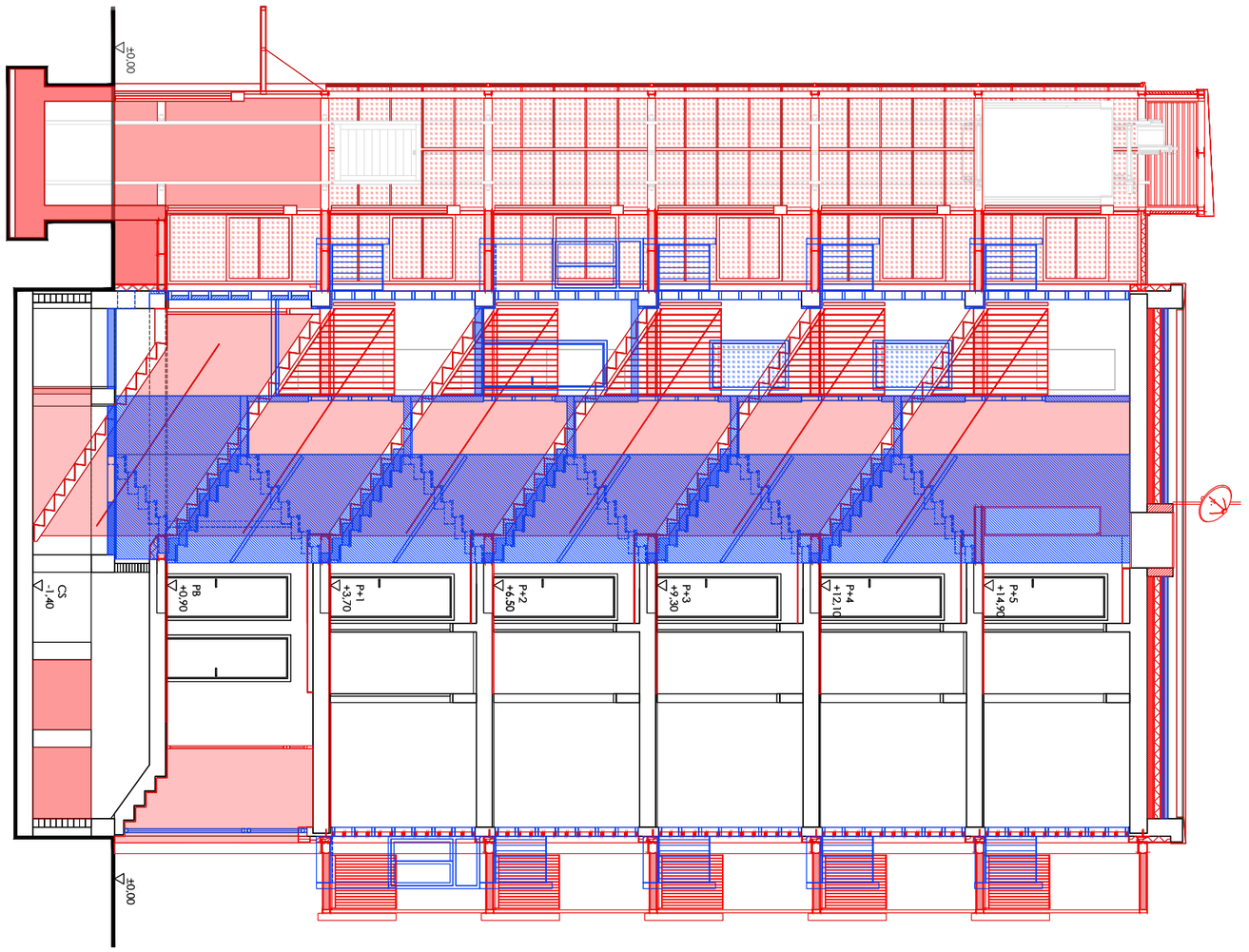
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - EN_ON.3 SECCIONS




ENDERROCS
OBRA NOVA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

EN./ON.3.3

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

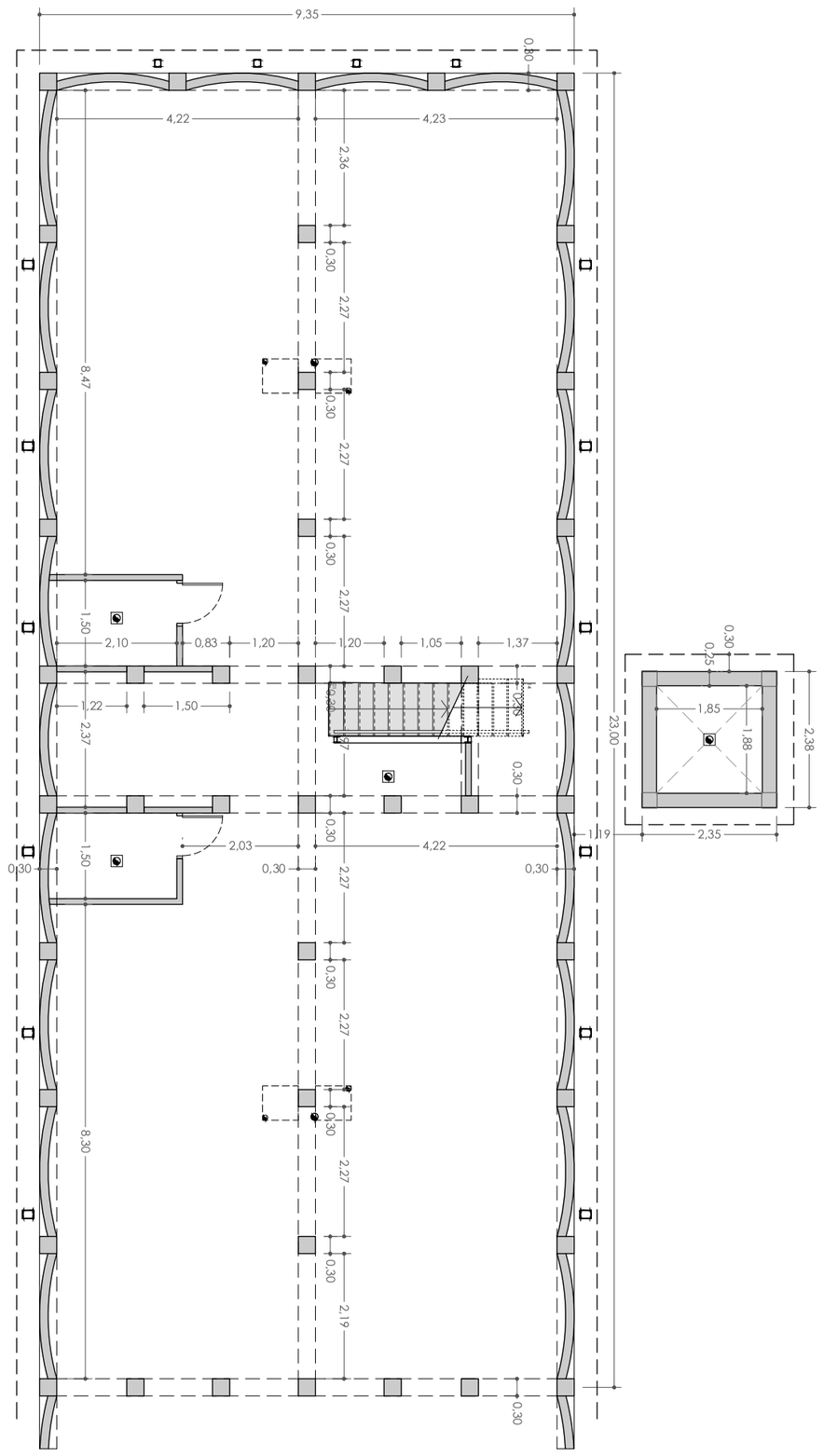
PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
EN./ON ENDERROCS I OBRA NOVA
EN./ON.3.3 SECCIONS TRANSVERSALS T1. ENDERROCS I OBRA NOVA

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.1.0a

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.0a CAMBRA SANITÀRIA ACOTADA

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

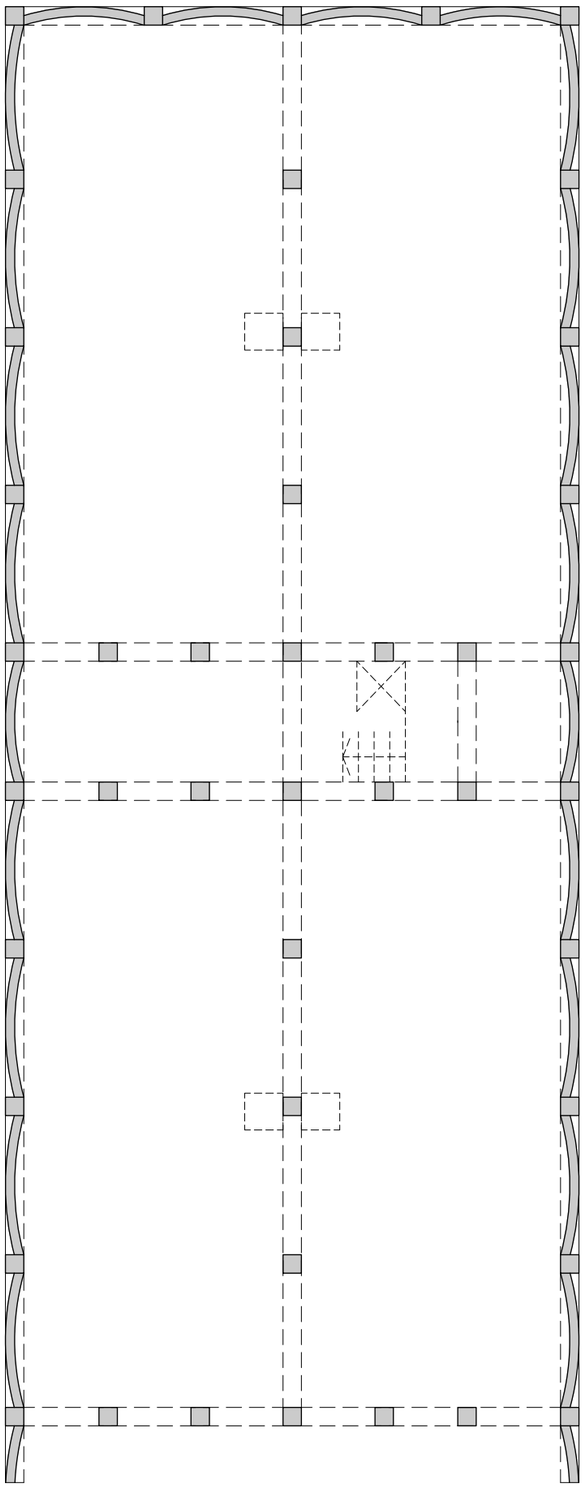
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

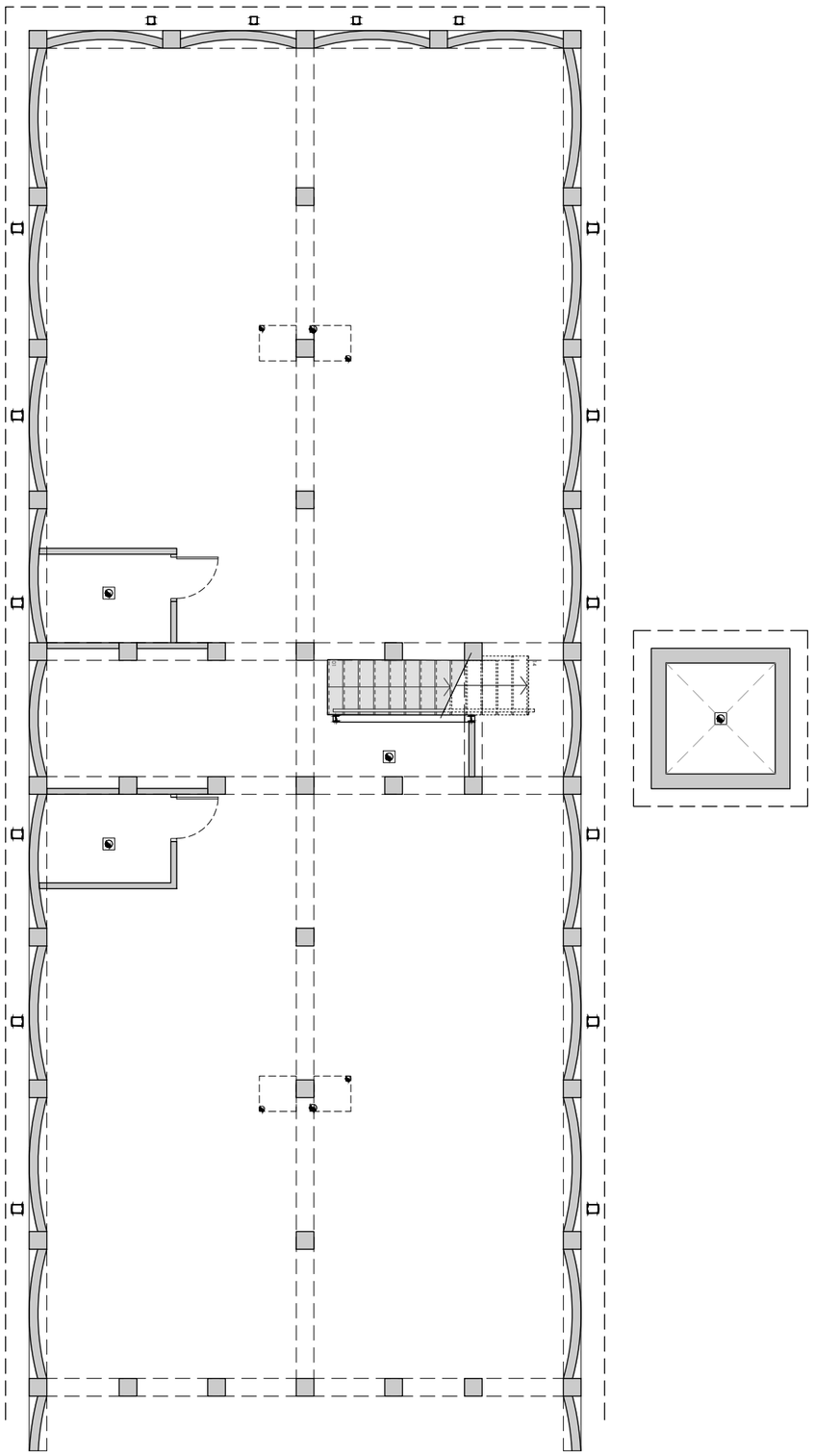
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.1 PLANTES

ESTAT ACTUAL



PROPOSTA



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.1.0b

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.0b CAMBRA SANITÀRIA. ESTAT ACTUAL I PROPOSTA

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

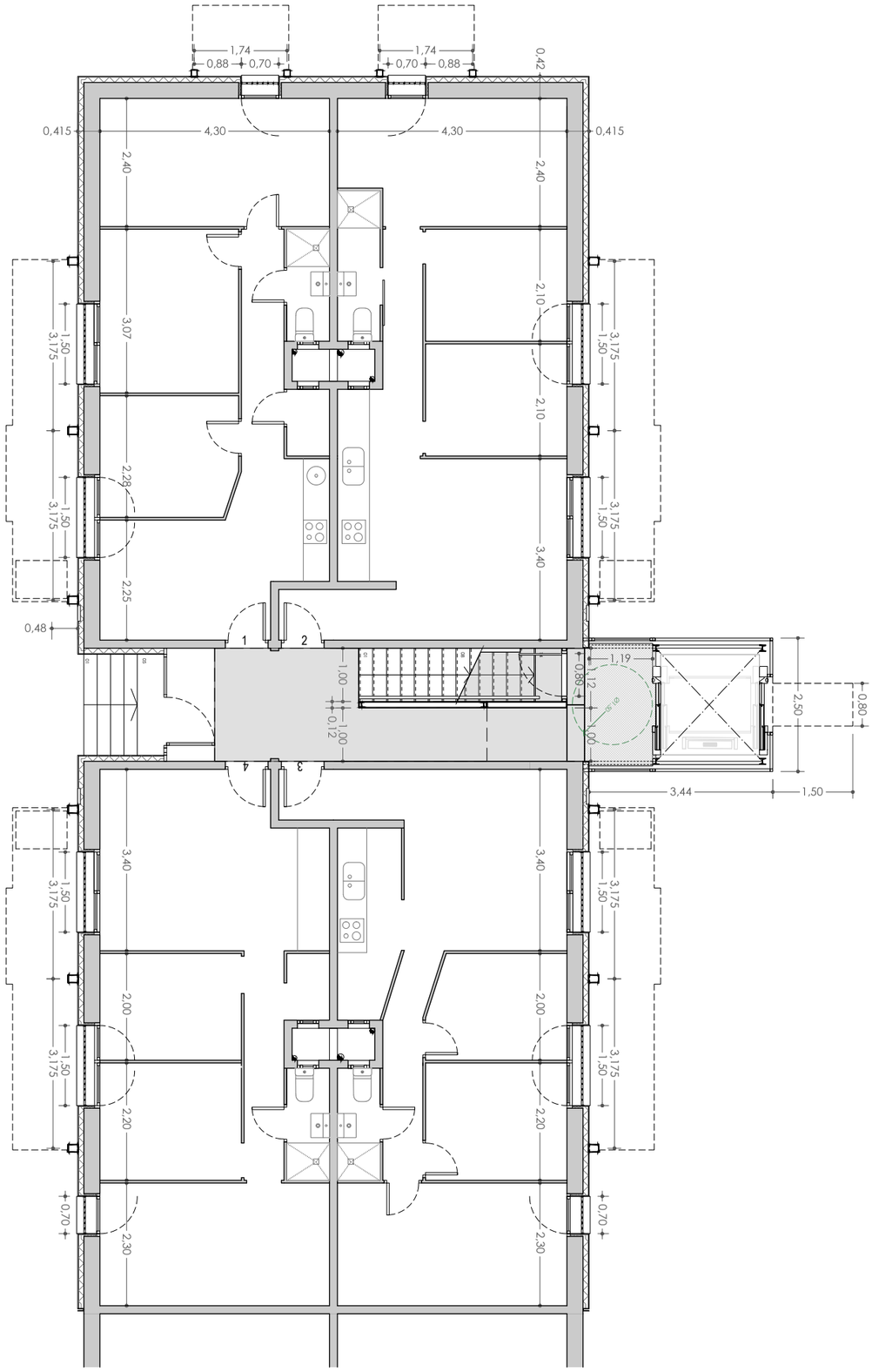
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.1 PLANTES




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.1.1a

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.1 PLANTA BAIXA ACOTADA

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

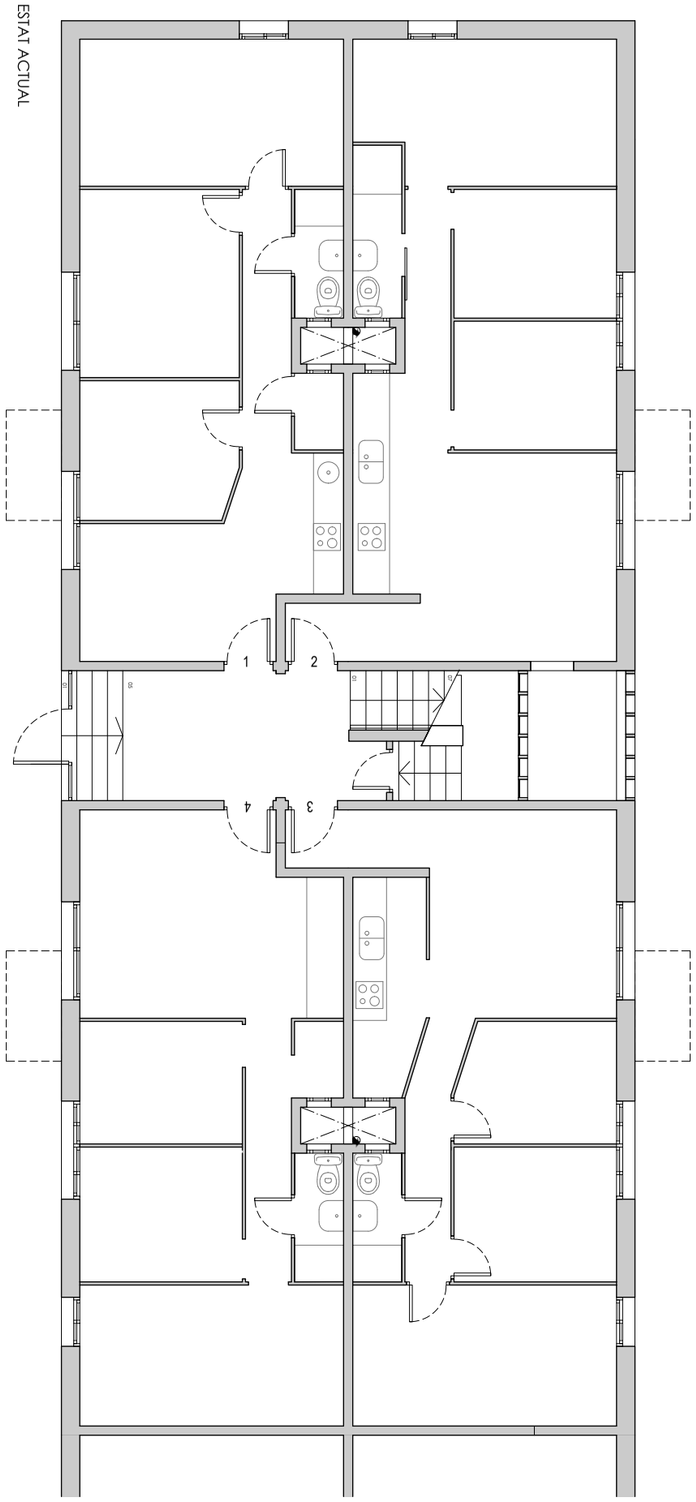
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

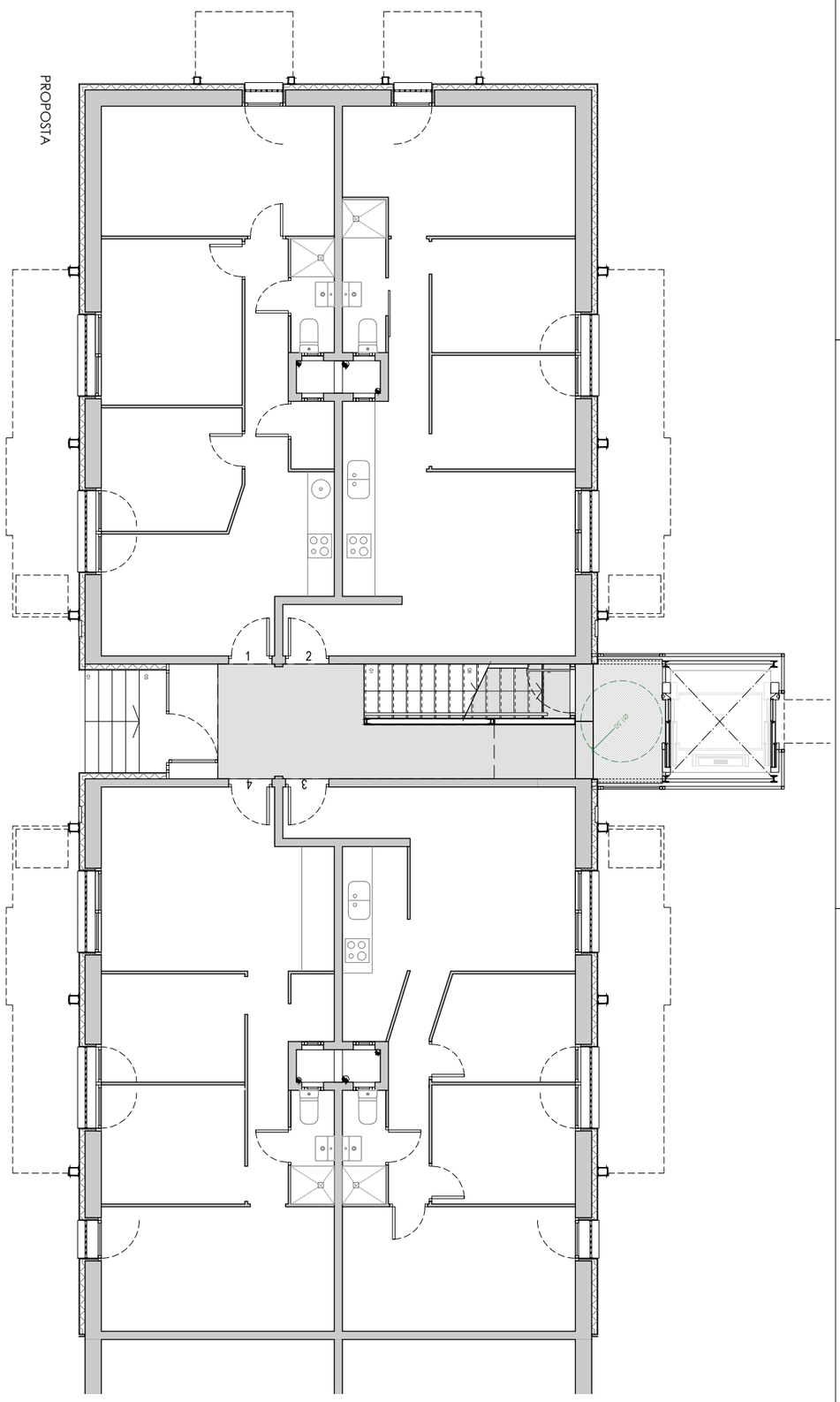
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.1 PLANTES

ESTAT ACTUAL




PROPOSTA




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.1.1b

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.1b PLANTA BAIXA. ESTAT ACTUAL I PROPOSTA

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

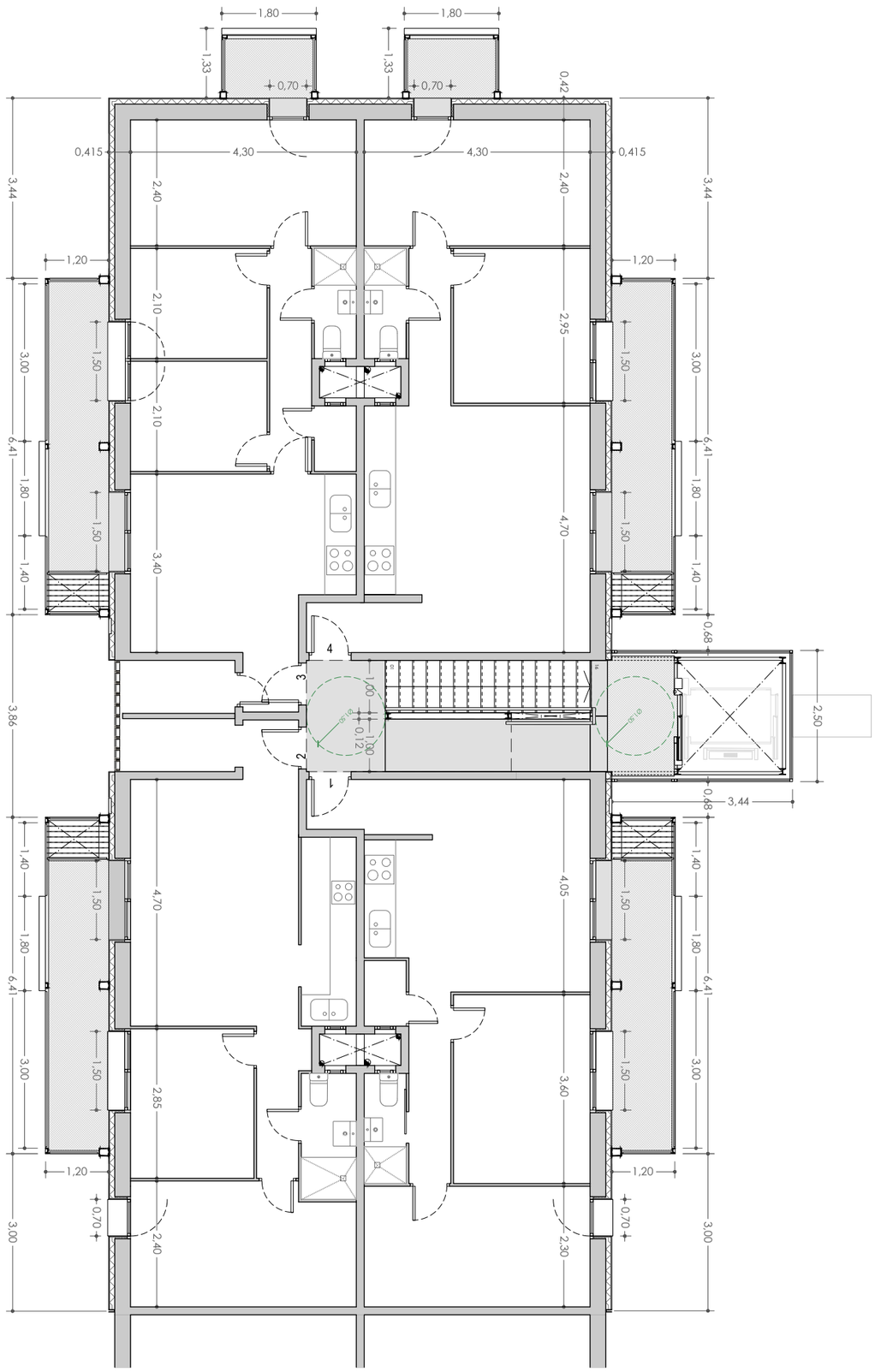
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.1 PLANTES




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

**A.1.2a**

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.2a PLANTA PIS PRIMERA ACOTADA

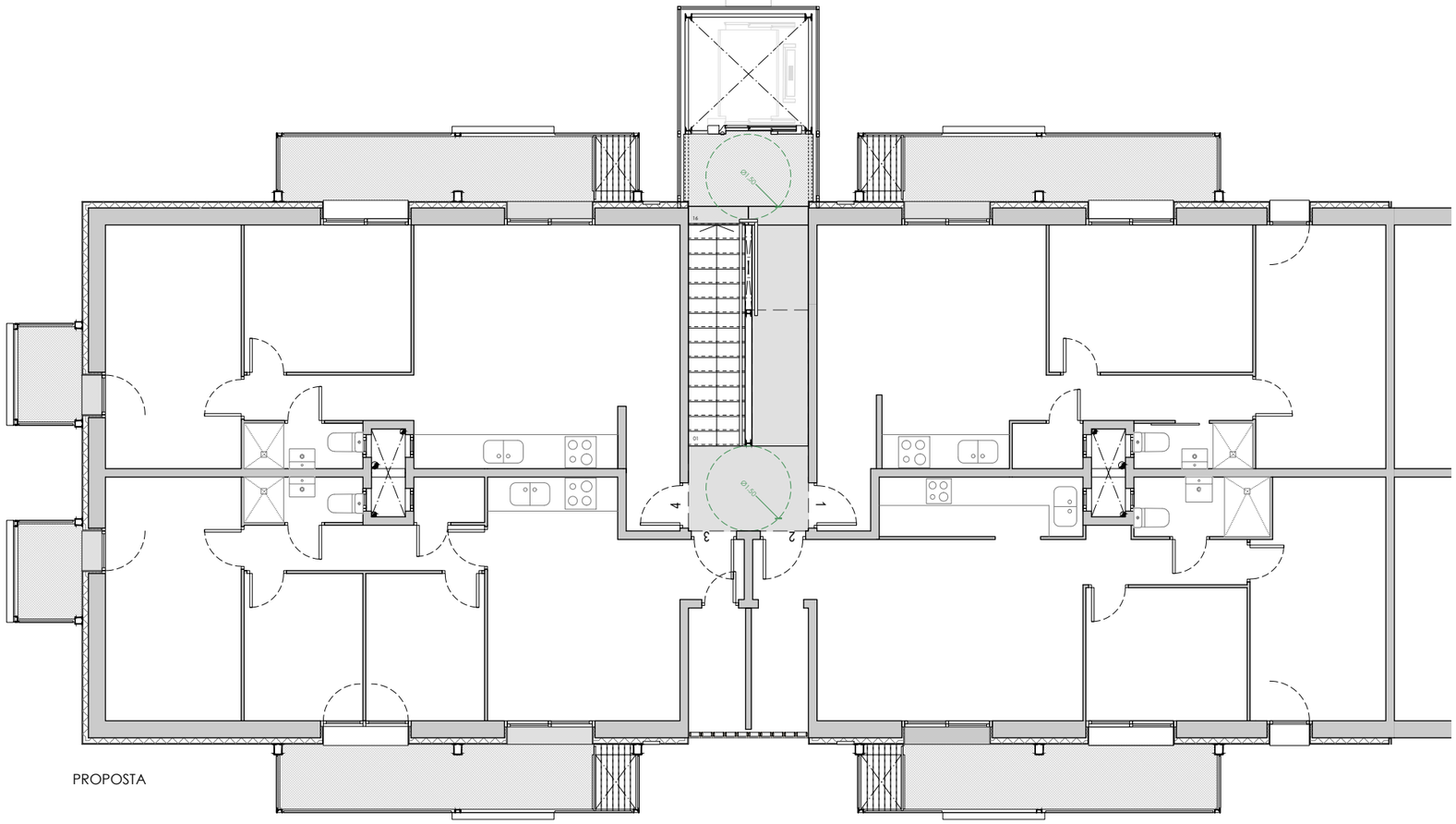
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

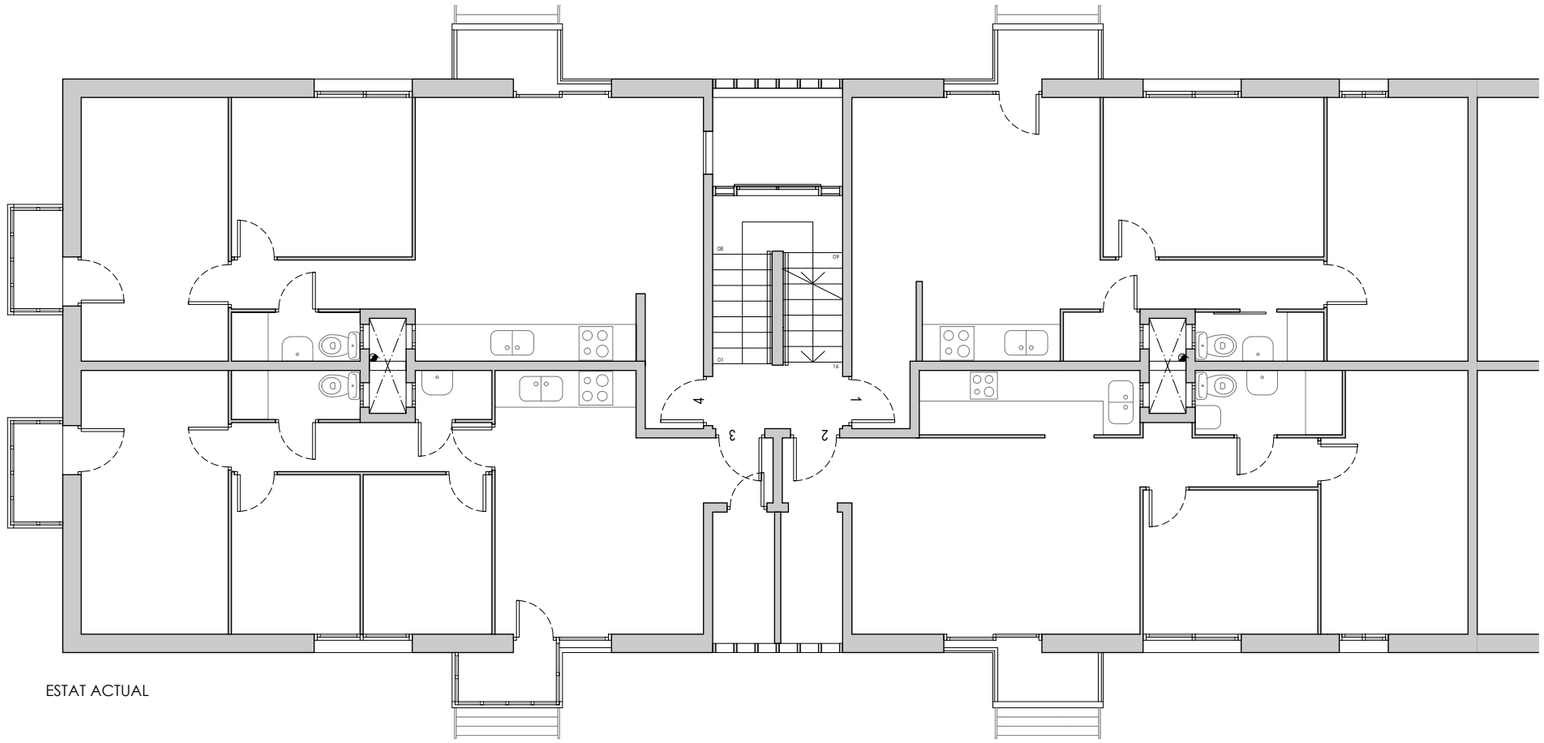


PROPOSTA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | AMPLIACIÓ | AMPLIACIÓ | AMPLIACIÓ |
| **PLANTA PRIMERA** | | | |
| HABITATGE 1r 1a | 7,95 | | |
| HABITATGE 1r 2a | | 7,95 | |
| HABITATGE 1r 3a | | 7,95 | 2,40 |
| HABITATGE 1r 4a | 7,95 | | 2,40 |

*INCREMENT DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI, D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*



ESTAT ACTUAL

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | EXISTENT | EXISTENT | EXISTENT |
| **PLANTA PRIMERA** | | | |
| HABITATGE 1r 1a | 1,62 | | |
| HABITATGE 1r 2a | | 1,62 | |
| HABITATGE 1r 3a | | 1,62 | 1,62 |
| HABITATGE 1r 4a | 1,62 | | 1,62 |

*SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI, D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ESCALES: 1/100 DIN A3

0 1 2 3 4m

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

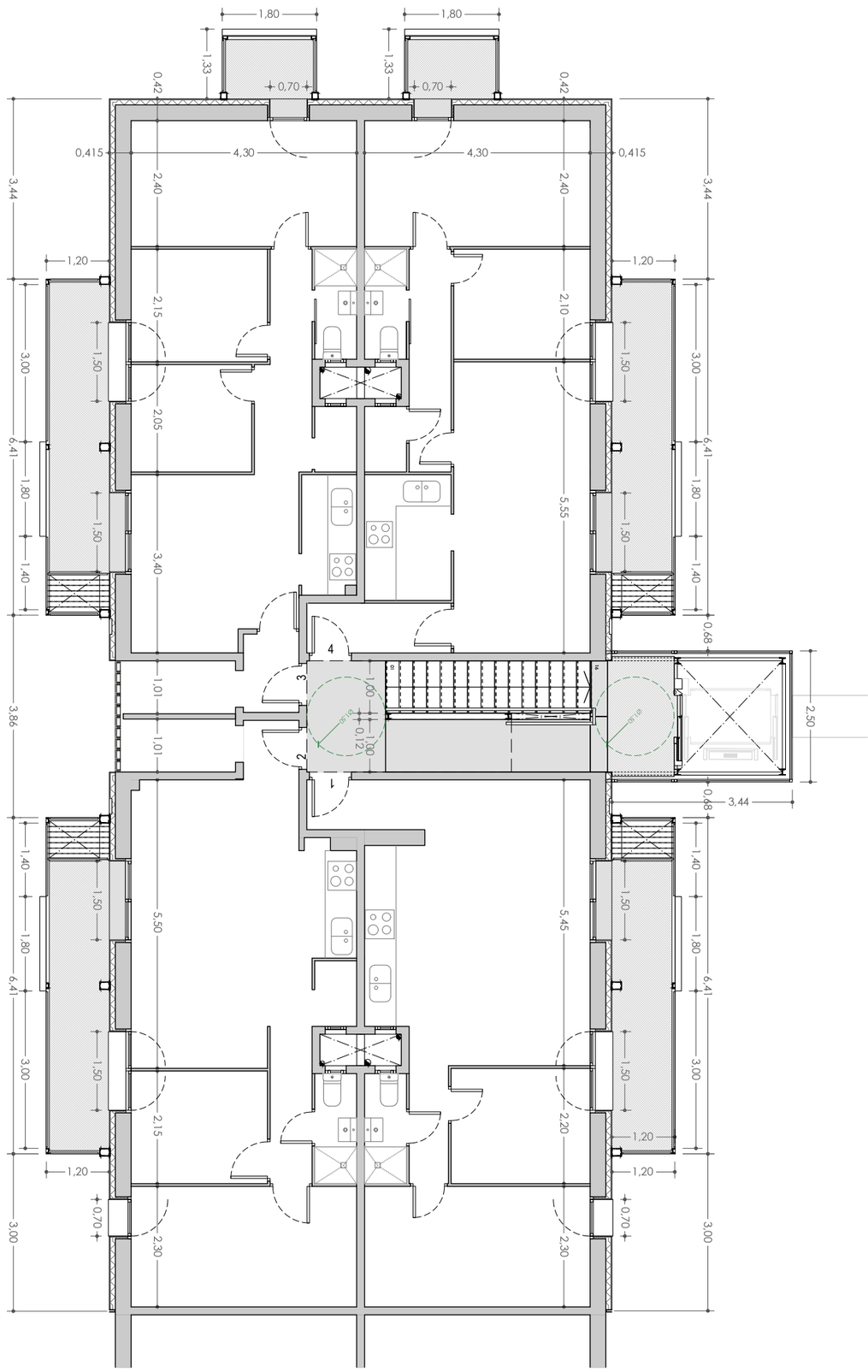
PLÀNOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.2b PLANTA PIS PRIMERA. ESTAT ACTUAL I PROPOSTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

**A.1.2b**

VERSIÓ: 00

NOM ARXIU 2191 7 MAU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\A TEIXIDOR\G PROJECTES\07_V ARIS\G PROJECTES MMASS\20 21917 MAU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\A PLANTES\2191 7 MAU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.1 PLANTES




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.1.3a

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.3a PLANTA PIS SEGONA ACOTADA

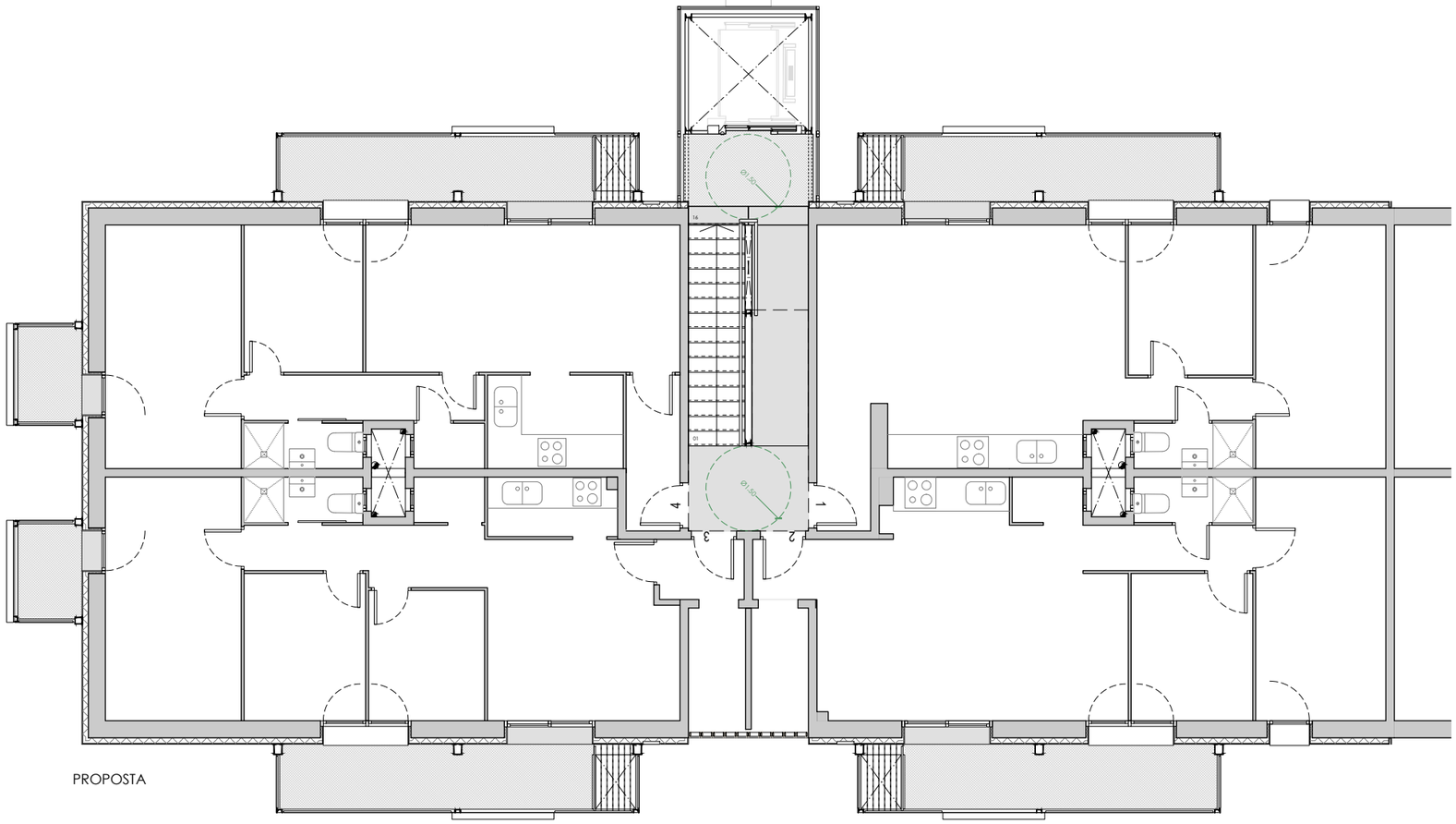
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

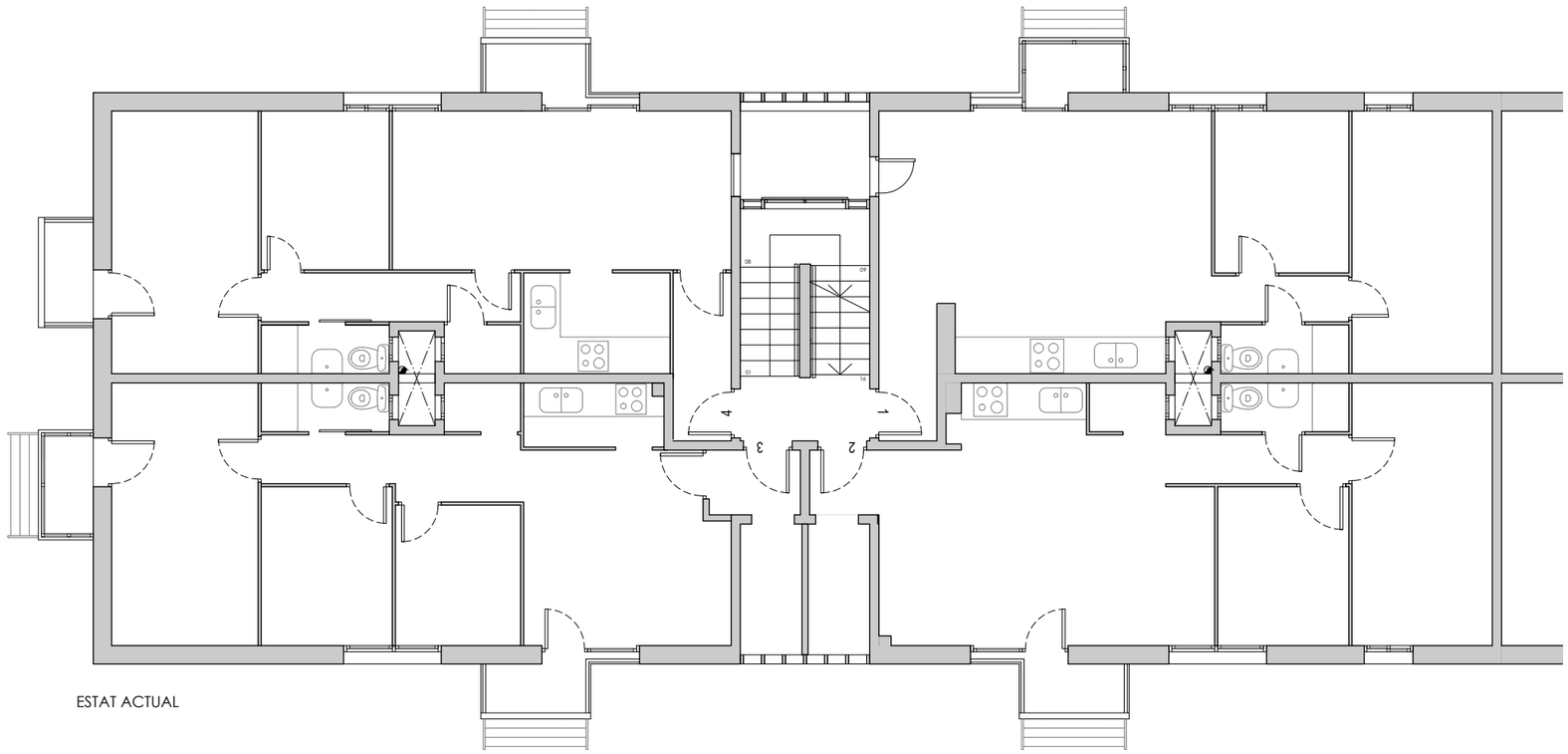


PROPOSTA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | AMPLIACIO | AMPLIACIO | AMPLIACIO |
| **PLANTA SEGONA** | | | |
| HABITATGE 2n 1a | 7,95 | | |
| HABITATGE 2n 2a | | 7,95 | |
| HABITATGE 2n 3a | | 7,95 | 2,40 |
| HABITATGE 2n 4a | 7,95 | | 2,40 |

*INCREMENT DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI, D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*



ESTAT ACTUAL

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | EXISTENT | EXISTENT | EXISTENT |
| **PLANTA SEGONA** | | | |
| HABITATGE 2n 1a | 1,62 | | |
| HABITATGE 2n 2a | | 1,62 | |
| HABITATGE 2n 3a | | 1,62 | 1,62 |
| HABITATGE 2n 4a | 1,62 | | 1,62 |

*SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI, D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A. 1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.3b PLANTA PIS SEGONA. ESTAT ACTUAL I PROPOSTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

**A.1.3b**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

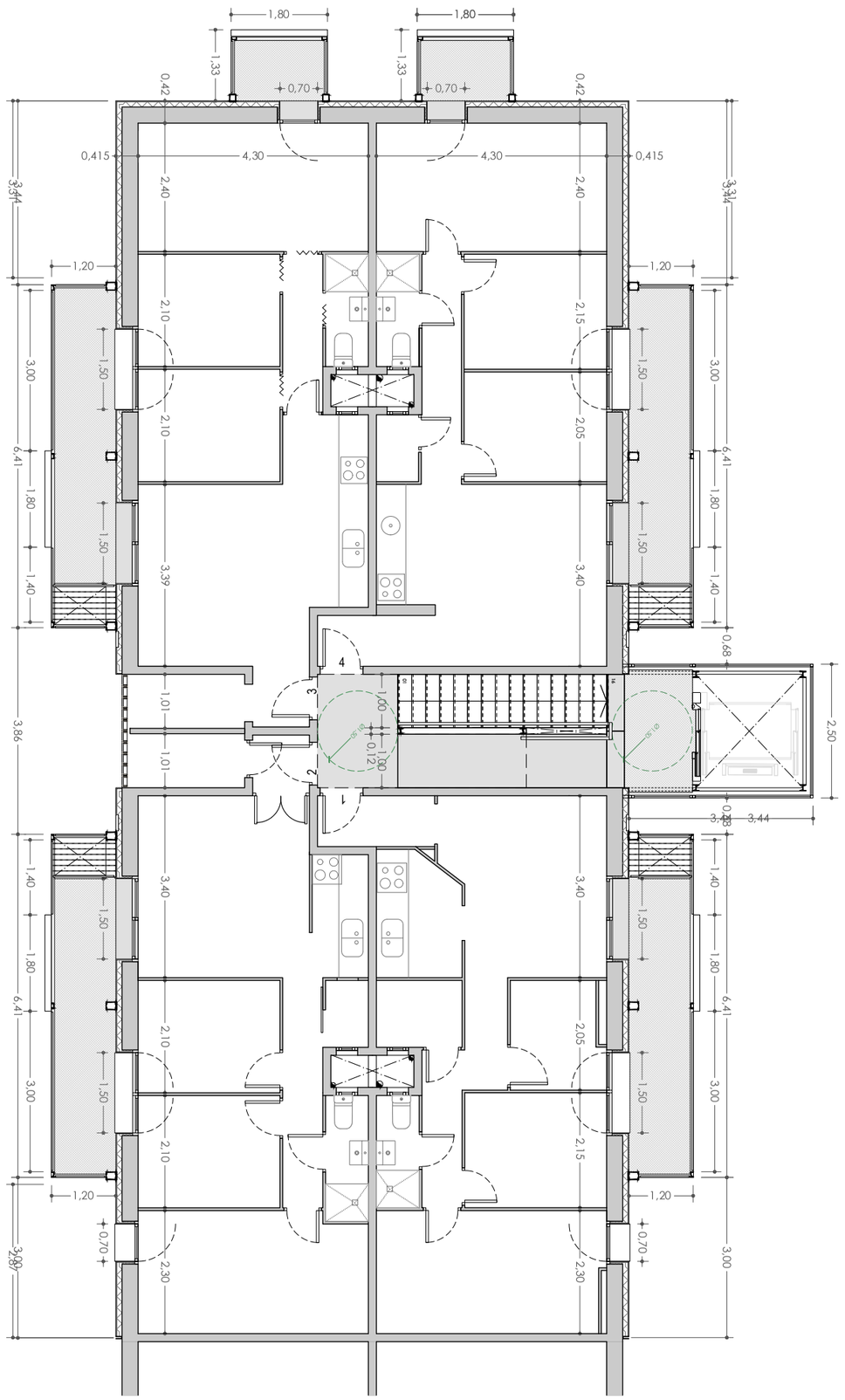
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\DADES\ENRIC\0 PROJECTES\07_2 ANYS\0 PROJECTES\MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\DOC GRÀFICA PDF\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.1 PLANTES




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.1.4a

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.4a PLANTA PIS TERCERA ACOTADA

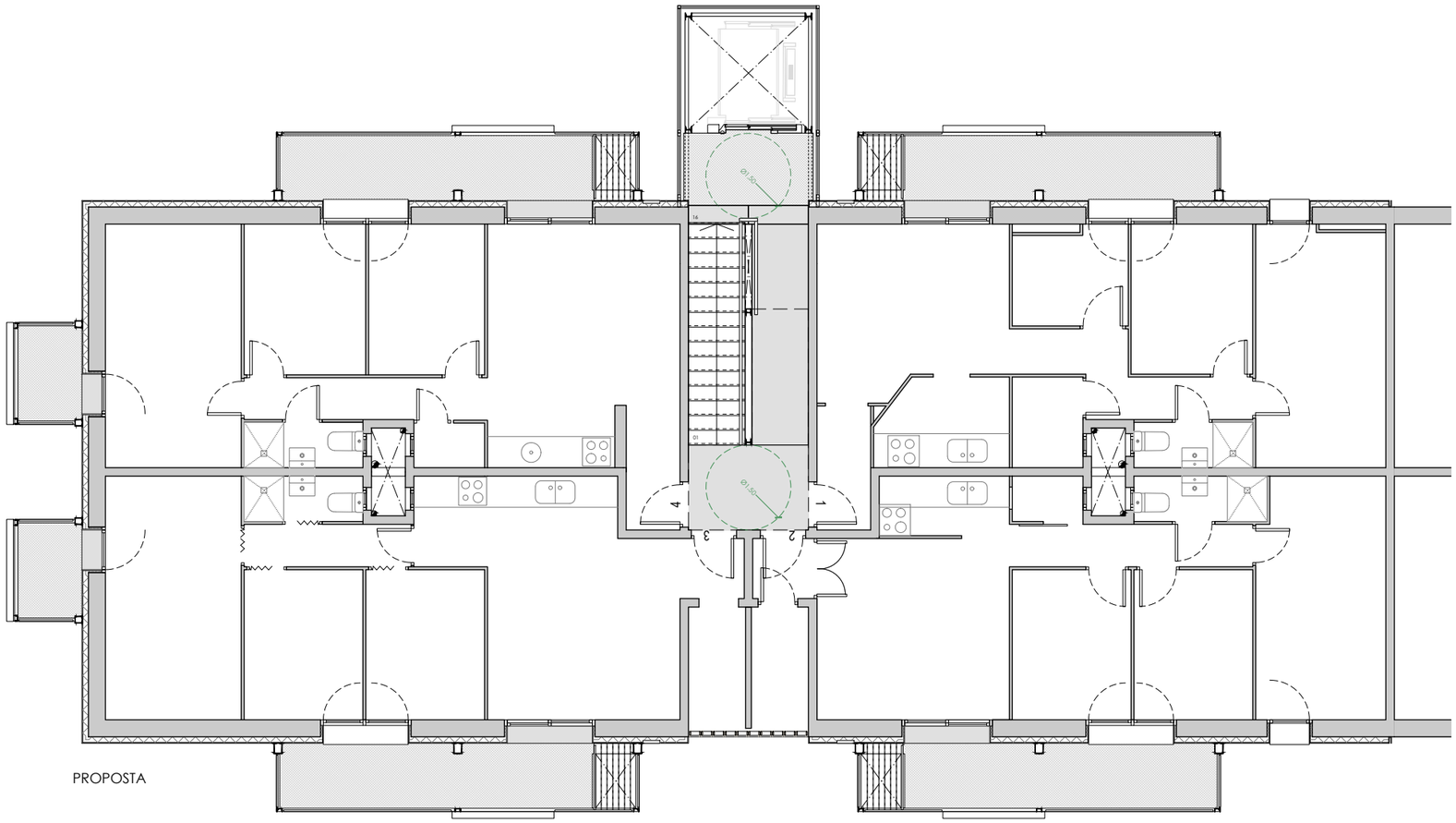
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

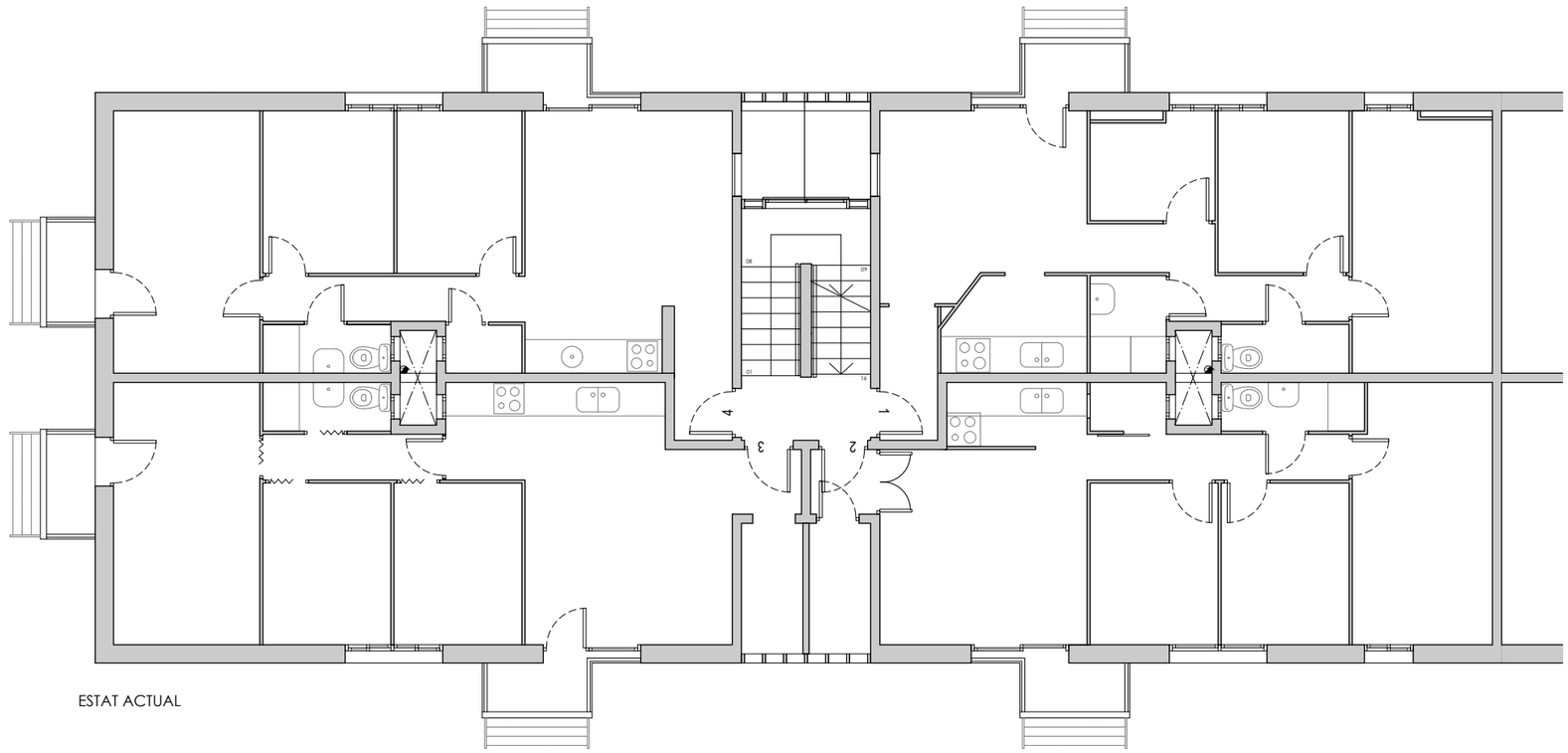


PROPOSTA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | AMPLIACIO | AMPLIACIO | AMPLIACIO |
| **PLANTA TERCERA** | | | |
| HABITATGE 3r 1a | 7,95 | | |
| HABITATGE 3r 2a | | 7,95 | |
| HABITATGE 3r 3a | | 7,95 | 2,40 |
| HABITATGE 3r 4a | 7,95 | | 2,40 |

*INCREMENT DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI, D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*



ESTAT ACTUAL

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | EXISTENT | EXISTENT | EXISTENT |
| **PLANTA TERCERA** | | | |
| HABITATGE 3r 1a | 1,62 | | |
| HABITATGE 3r 2a | | 1,62 | |
| HABITATGE 3r 3a | | 1,62 | 1,62 |
| HABITATGE 3r 4a | 1,62 | | 1,62 |

*SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI, D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A. 1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.4b PLANTA PIS TERCERA. ESTAT ACTUAL I PROPOSTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

**A.1.4b**

VERSIÓ: 00

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

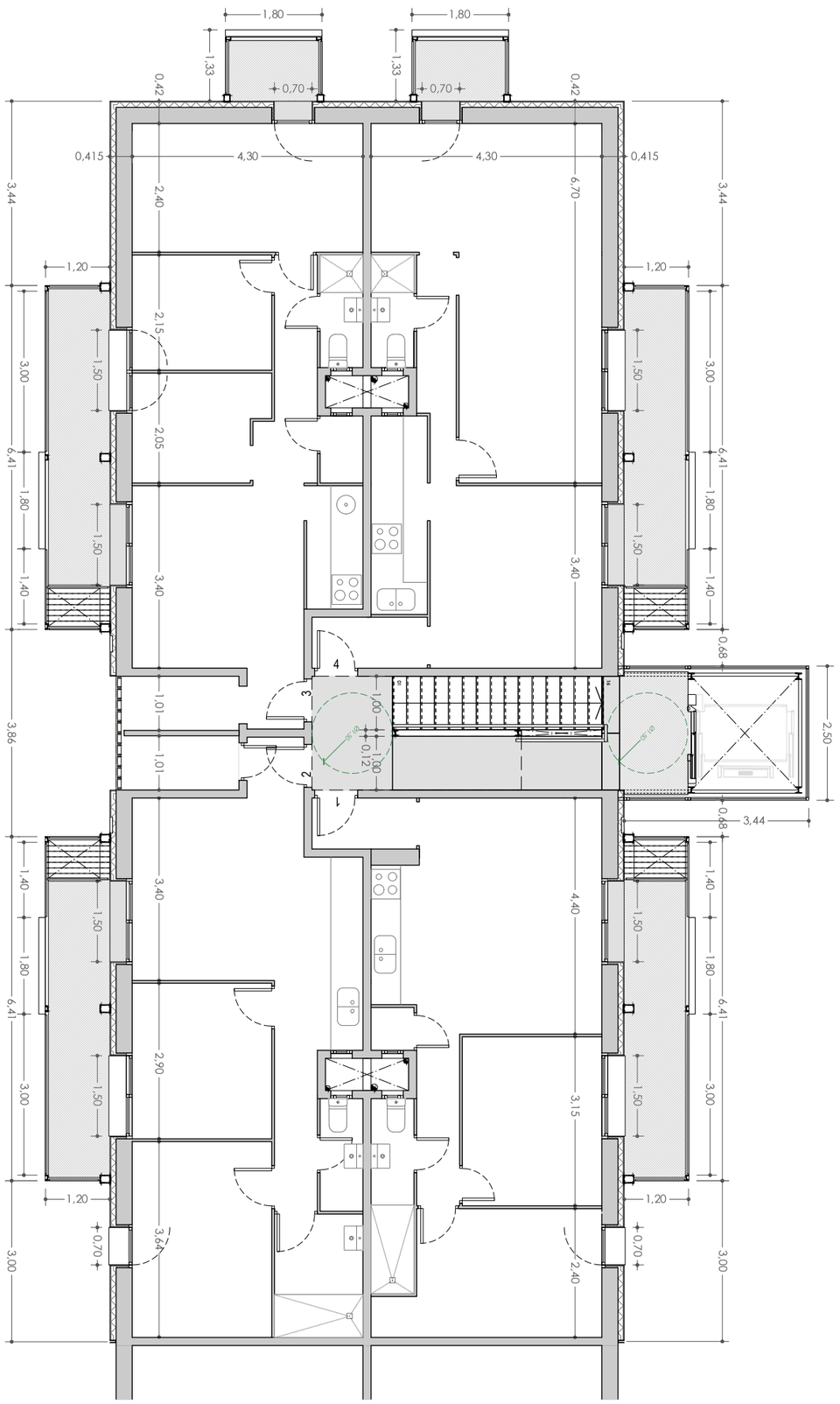
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/100 DIN A3

0 1 2 3 4m

NOM ARXIU 2191 7 IMU RODES 6 MMASS DGA_DESI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DESKTOP-IEOVSER\VIDOR IG\PROJECTES\07_V-ARIS IG\PROJECTES\MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\A1 DOC GRÀFICA PDF\21917IMU RODES 6 MMASS DGA_DESI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.1 PLANTES

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.1 PLANTES




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.1.5a

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.5a PLANTA PIS QUARTA ACOTADA

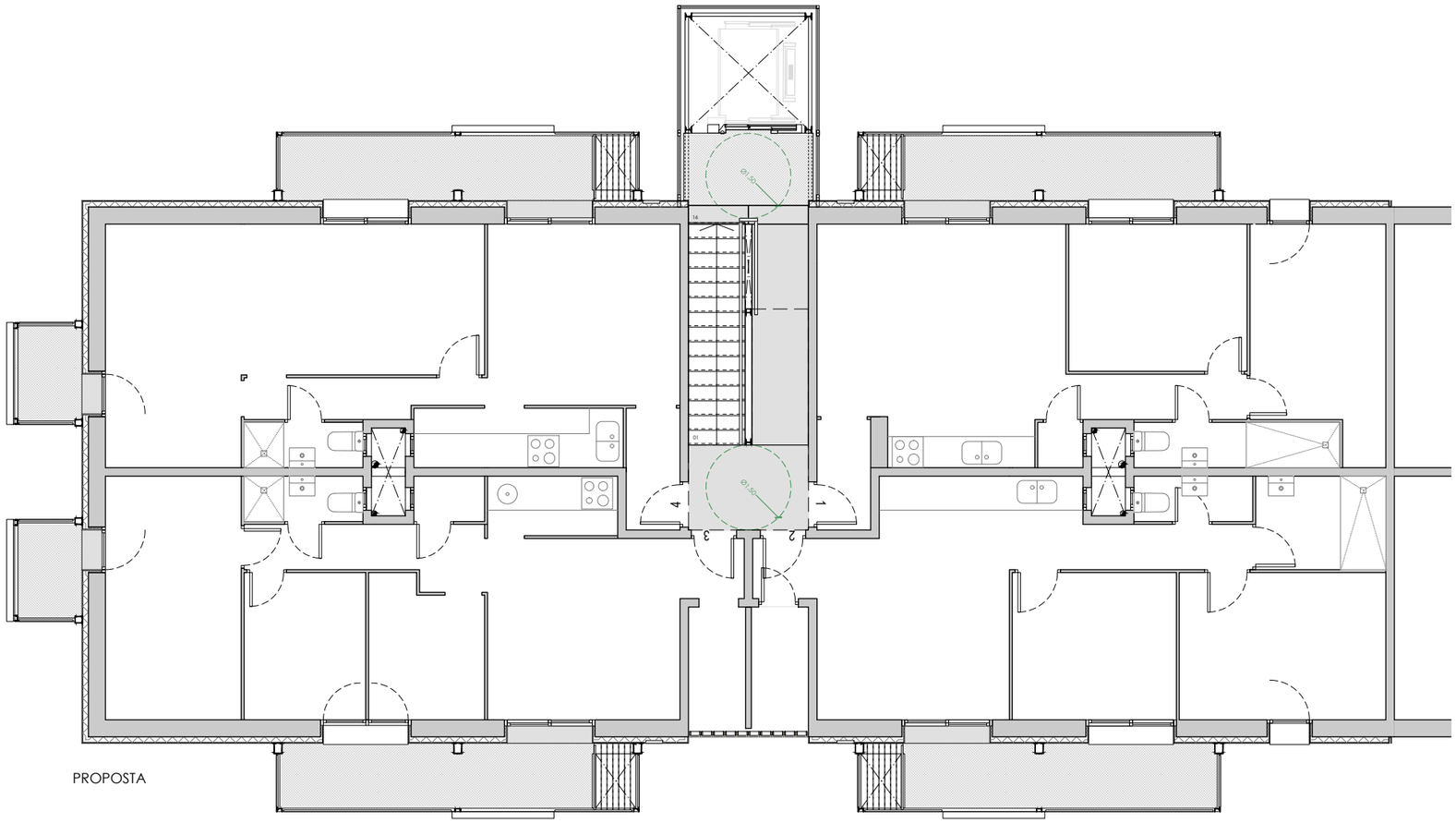
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

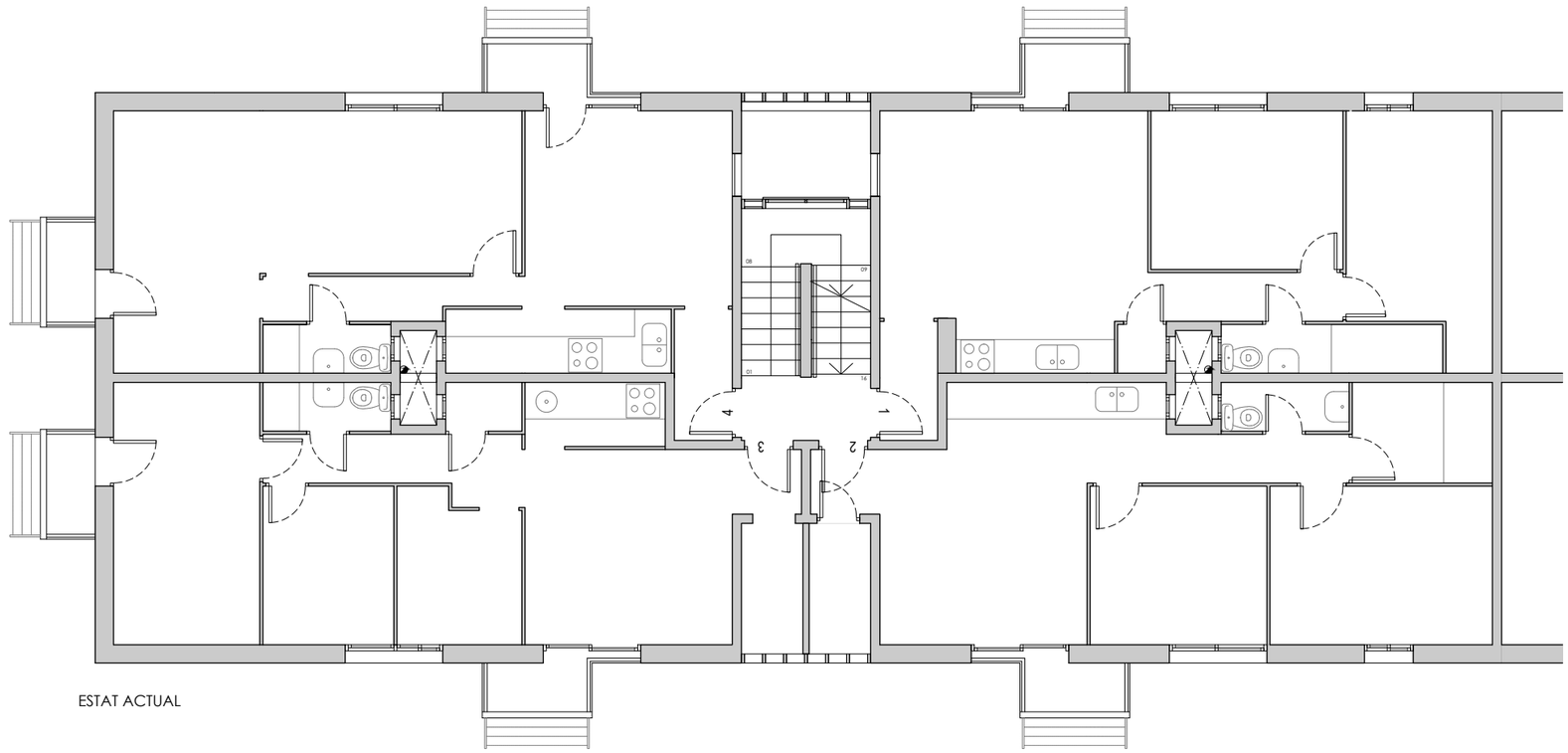


PROPOSTA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | | AMPLIACIO AMPLIACIO | AMPLIACIO |
| **PLANTA QUARTA** | | | |
| HABITATGE 4t 1a | 7,95 | | |
| HABITATGE 4t 2a | | 7,95 | |
| HABITATGE 4t 3a | | 7,95 | 2,40 |
| HABITATGE 4t 4a | 7,95 | | 2,40 |

*INCREMENT DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI, D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*



ESTAT ACTUAL

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | EXISTENT | EXISTENT | EXISTENT |
| **PLANTA QUARTA** | | | |
| HABITATGE 4t 1a | 1,62 | | |
| HABITATGE 4t 2a | | 1,62 | |
| HABITATGE 4t 3a | | 1,62 | 1,62 |
| HABITATGE 4t 4a | 1,62 | | 1,62 |

*SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI, D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A. 1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.5b PLANTA PIS QUARTA. ESTAT ACTUAL I PROPOSTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

**A.1.5b**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

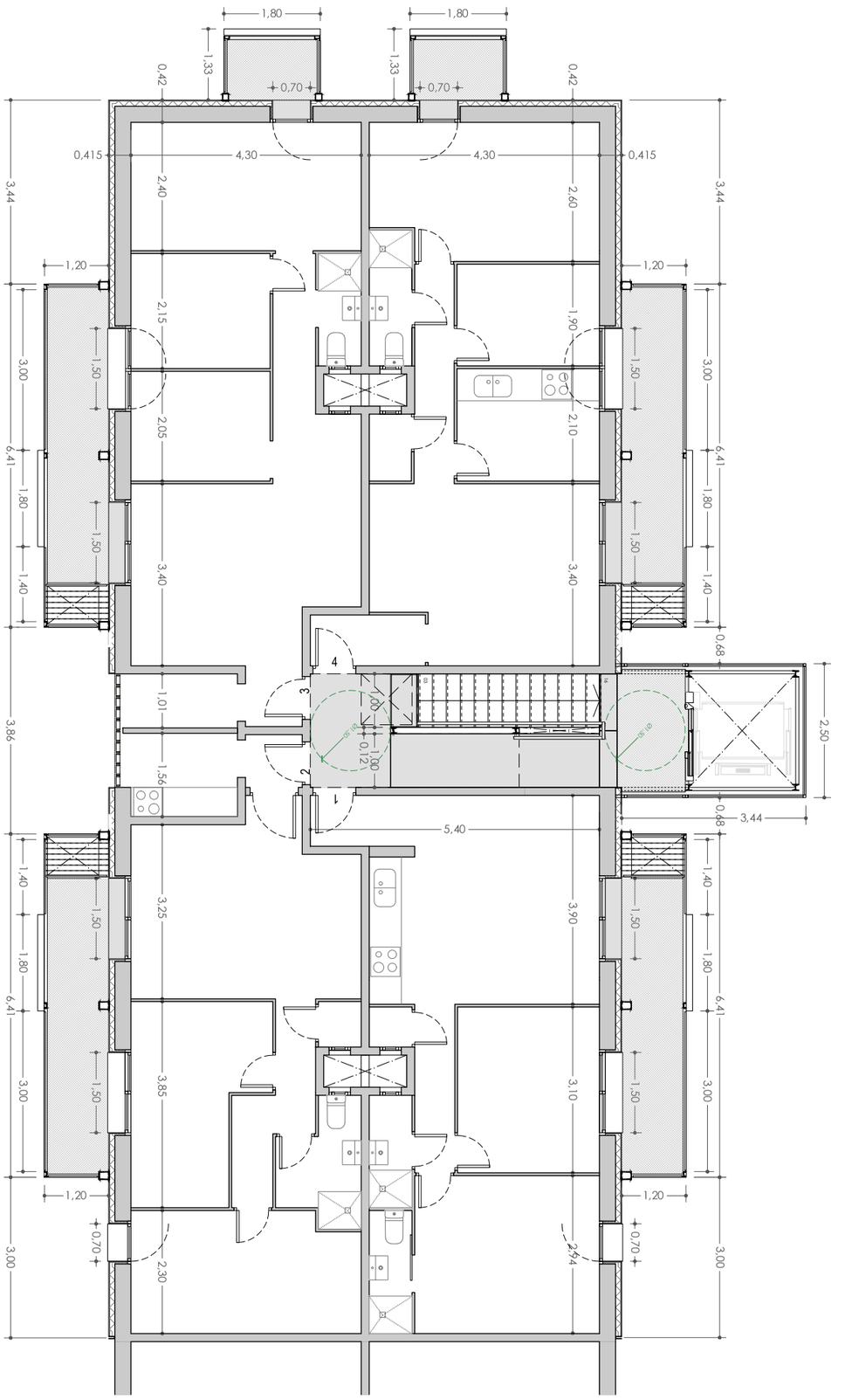
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024 11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DATA1\DGN\SERVIDOR\G\PROJECTES\07_2-ARIS\G\PROJECTES\MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\V DOC GRÀFICA PDF\20 DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.1 PLANTES

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.1 PLANTES




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.1.6a

VERSIÓ: 00

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.6a PLANTA PIS CINQUENA ACOTADA

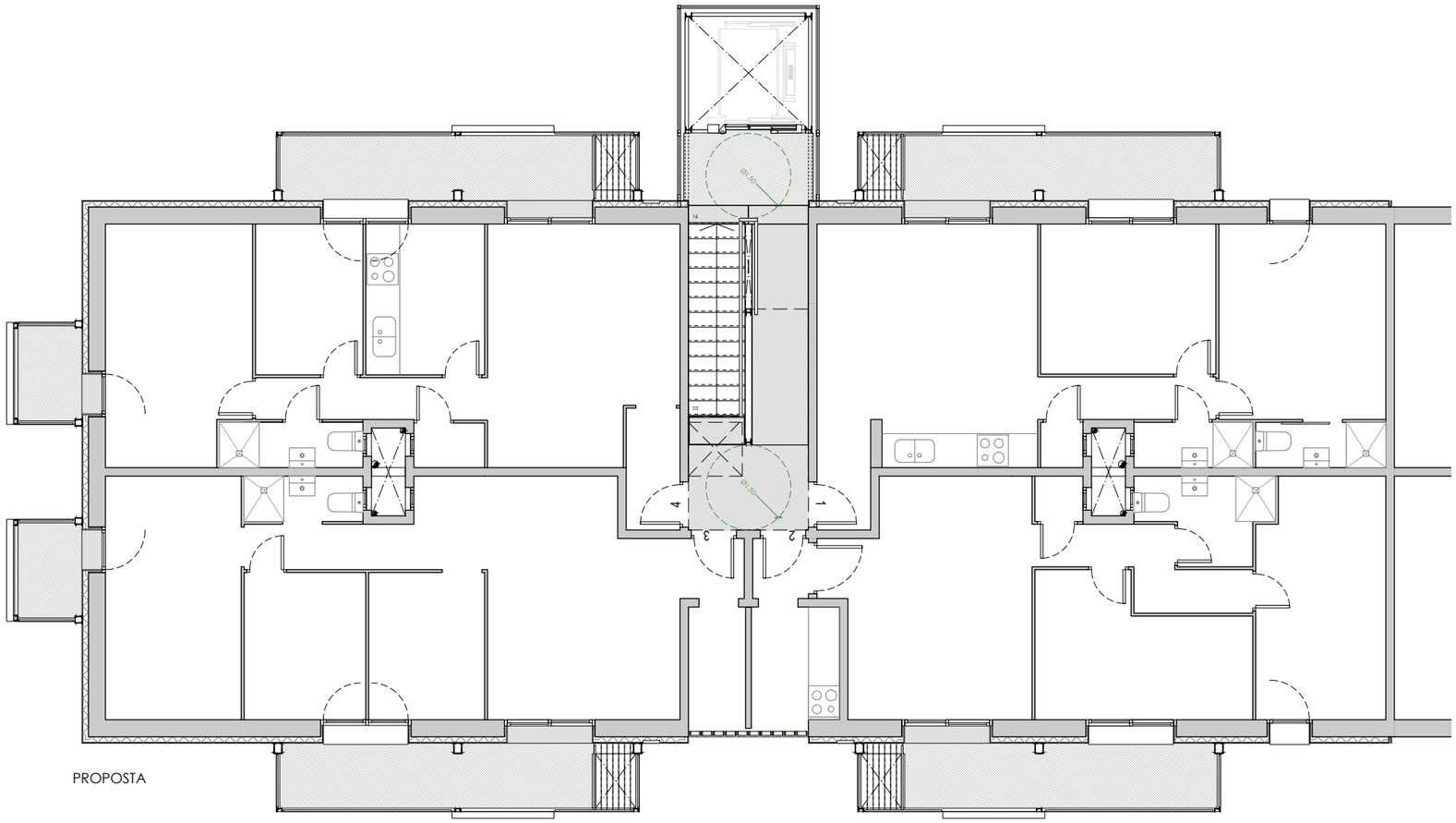
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

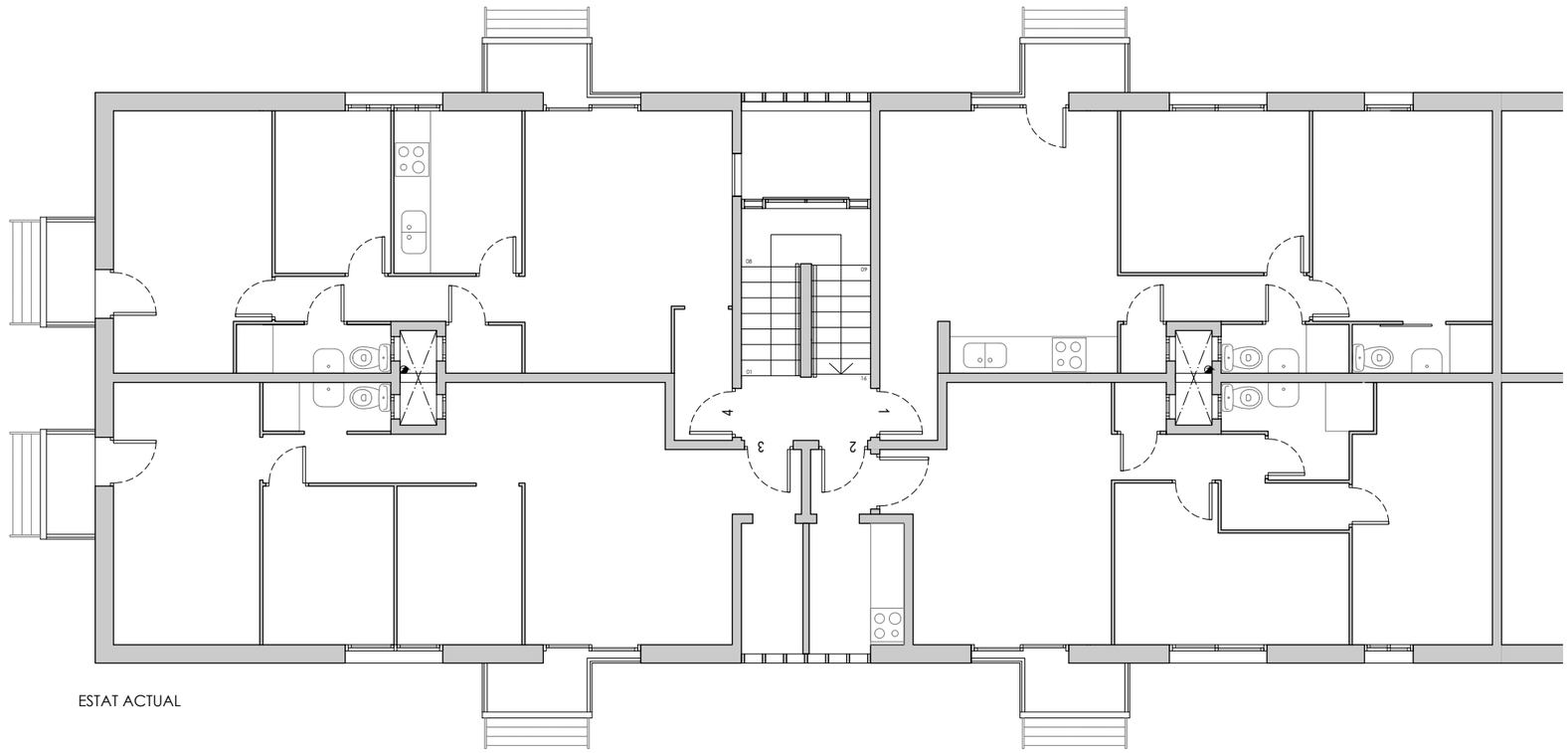


PROPOSTA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | | AMPLIACIO AMPLIACIO | AMPLIACIO |
| **PLANTA CINQUENA** | | | |
| HABITATGE 5è 1a | 7,95 | | |
| HABITATGE 5è 2a | | 7,95 | |
| HABITATGE 5è 3a | | 7,95 | 2,40 |
| HABITATGE 5è 4a | 7,95 | | 2,40 |

*INCREMENT DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI, D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*



ESTAT ACTUAL

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE BALCONS (m2)

| | RODES | ST. RAMÓN PENYAFORT | TESTER |
|---|---|---|---|
| | EXISTENT | EXISTENT | EXISTENT |
| **PLANTA CINQUENA** | | | |
| HABITATGE 5è 1a | 1,62 | | |
| HABITATGE 5è 2a | | 1,62 | |
| HABITATGE 5è 3a | | 1,62 | 1,62 |
| HABITATGE 5è 4a | 1,62 | | 1,62 |

*SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PER PLANTA AFECTADA PER LA INTERVENCIÓ DE CREIXEMENT DELS COSSOS SORTINTS OBERTS DE L'EDIFICI, D'ACORD AMB EL "PLA DE MILLORA URBANA PER ESTABLIR MILLORES EN L'ÀMBIT DEL SUDOEST DEL BESÒS MARESME".*


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROMOTOR: CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU

ESCALES: 1/100 DIN A3

0 1 2 3 4m

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

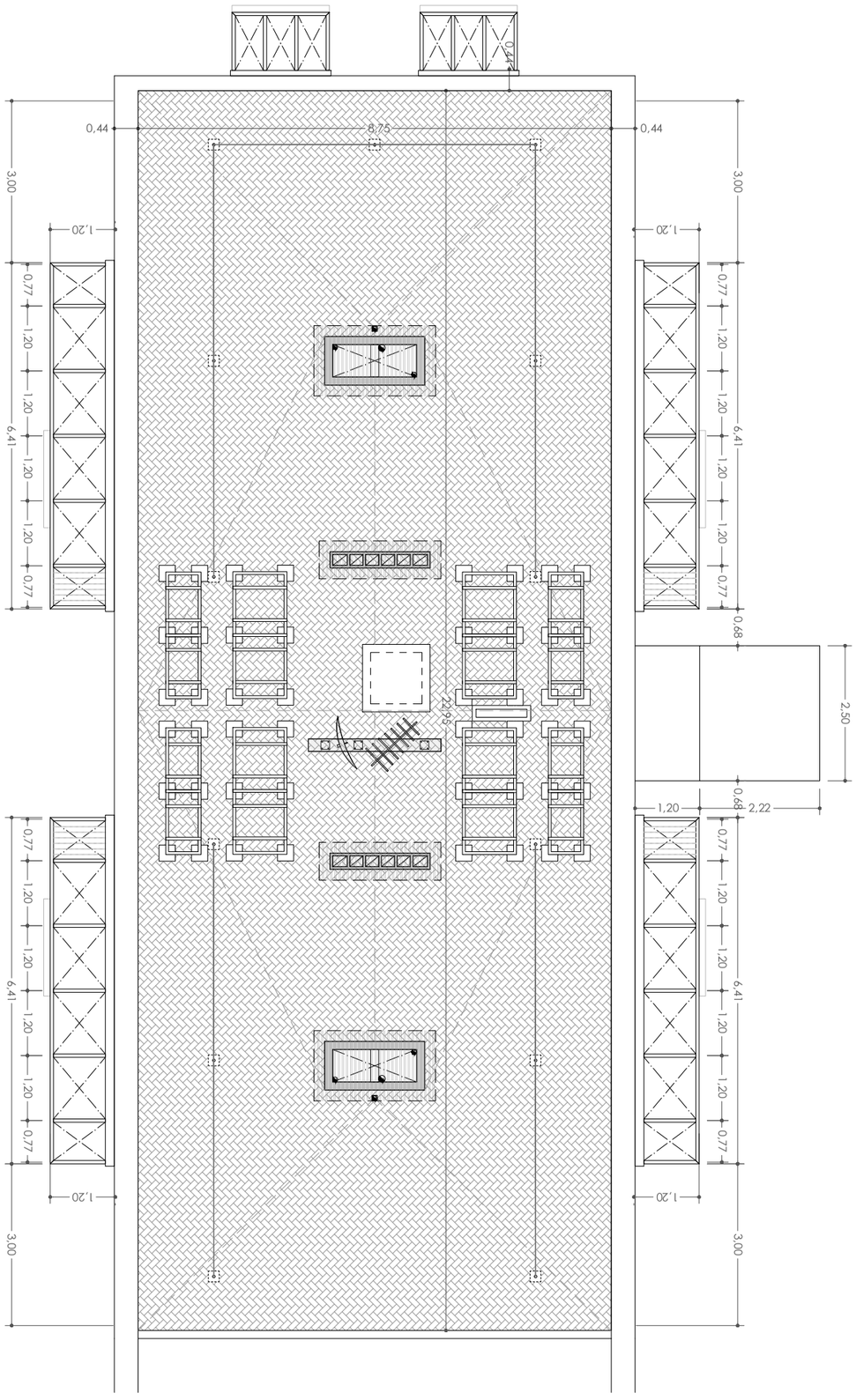
PLÀNOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.6b PLANTA PIS CINQUENA. ESTAT ACTUAL I PROPOSTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

**A.1.6b**

VERSIÓ: **00**

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\DISSENY\DOCUMENTS\PROJECTES\07_V-AMB\0_PROJECTES\MMASS\20 21917 IMU RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\1_DOC GRÀFICA PDF\21 DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.1 PLANTES




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.1.7a

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.7a PLANTA COBERTA ACOTADA

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

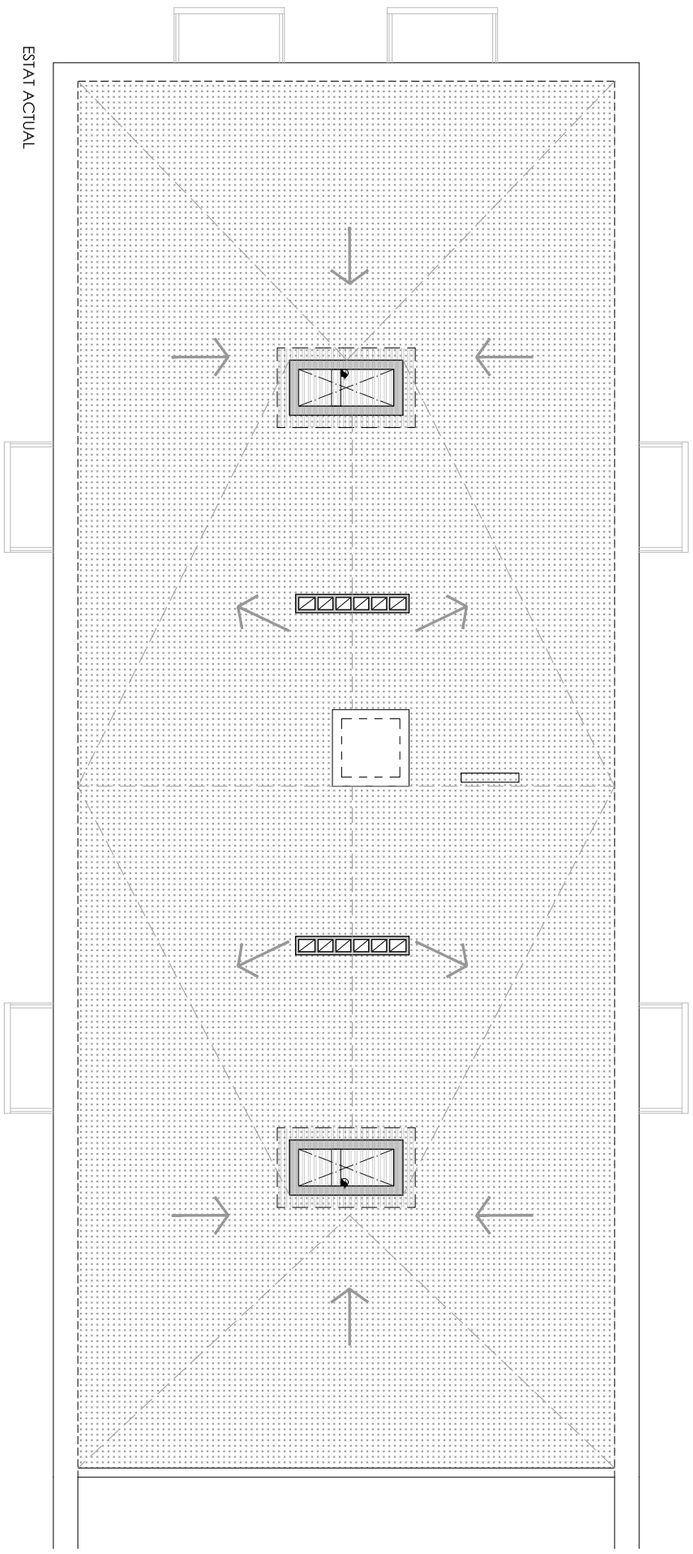
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

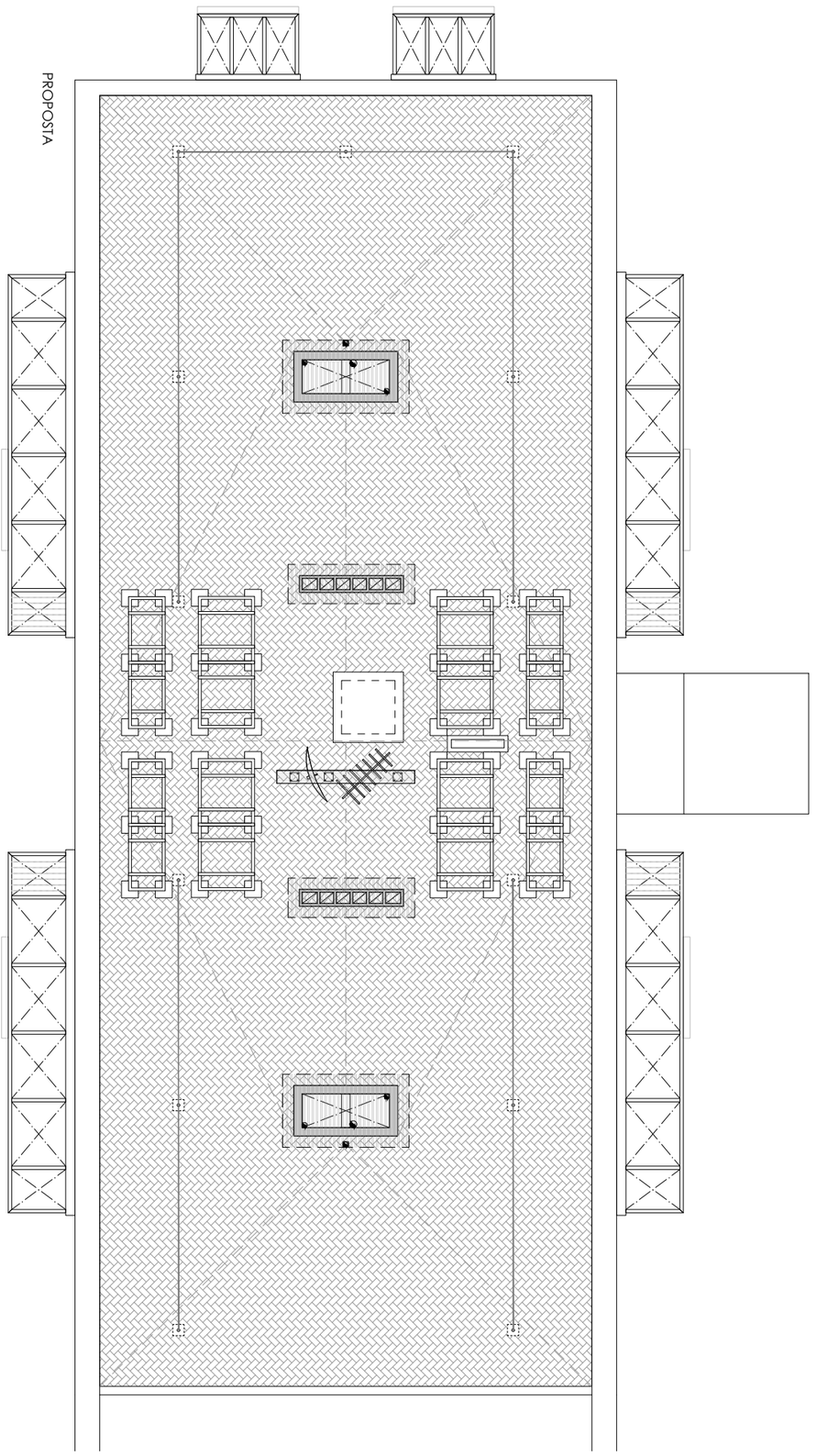
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.1 PLANTES

ESTAT ACTUAL



PROPOSTA



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.1.7b

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.1 PROPOSTA DE REHABILITACIÓ
A.1.7b PLANTA COBERTA. ESTAT ACTUAL I PROPOSTA

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

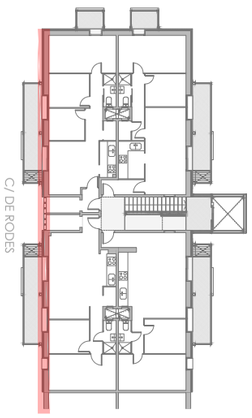
ESCALES:
1/100
DIN A3

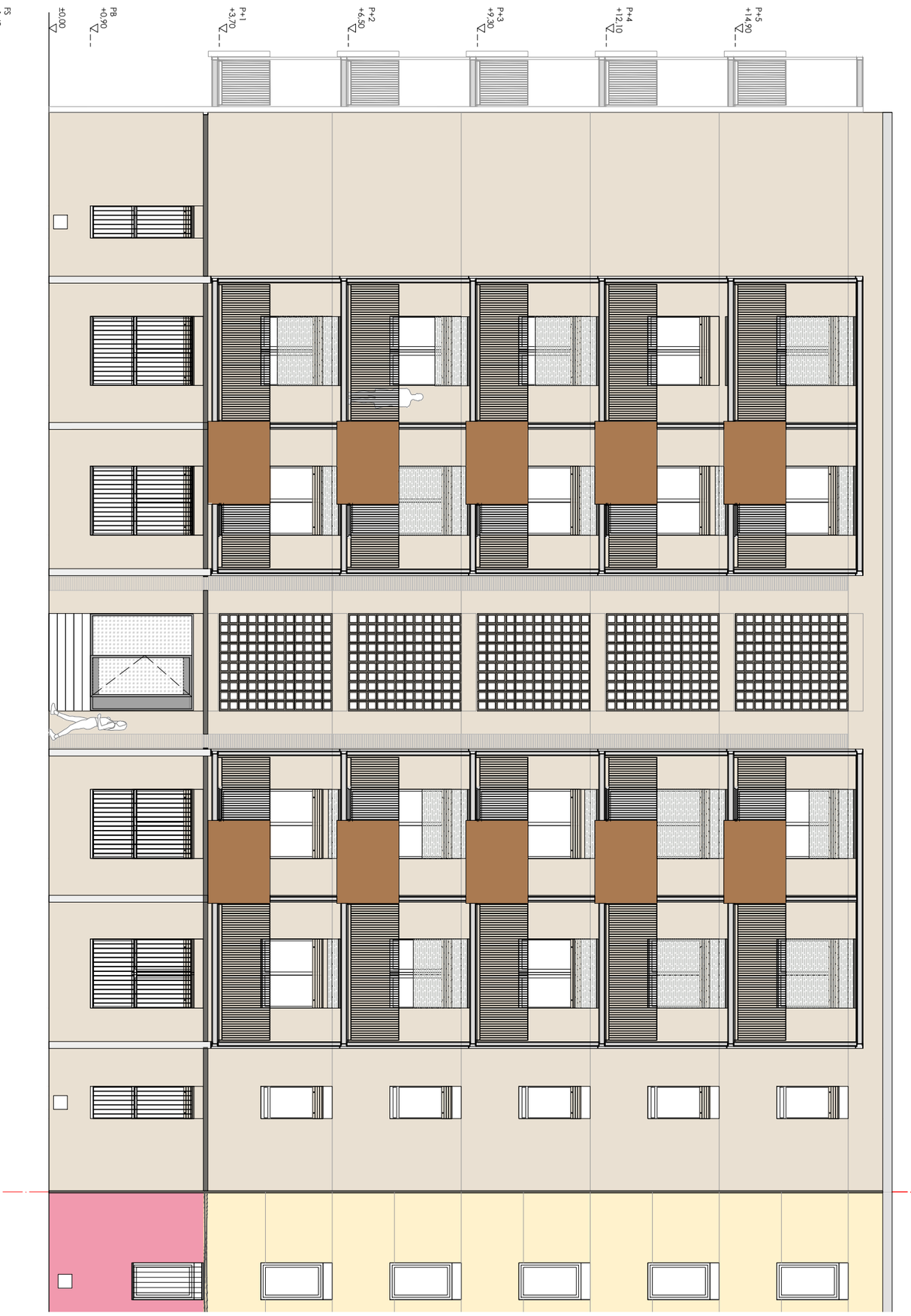
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.2 ALÇATS




ARREBOSSAT COLOR RAL 9001
GRC PINTAT COLOR PANTONE 17-1137
FUSTERIES PINTAT COLOR RAL 7022
PERSIANES COLOR RAL 9001
REIXES PINTAT COLOR RAL 9001
TENDAL COLOR RAL 7035
BARANES PINTAT COLOR RAL 7022
ESTRUCTURA PINTAT COLOR RAL 7022

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.2.1

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.2 PROPOSTA. ALÇATS GENERALS
A.2.1 ALÇAT FAÇANA CARRER DE RODES

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

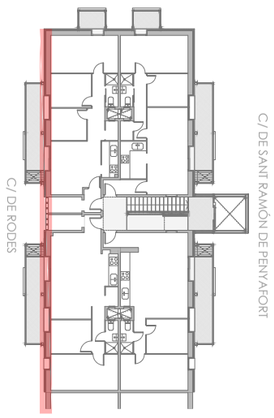
ESCALES:
1/100
DIN A3

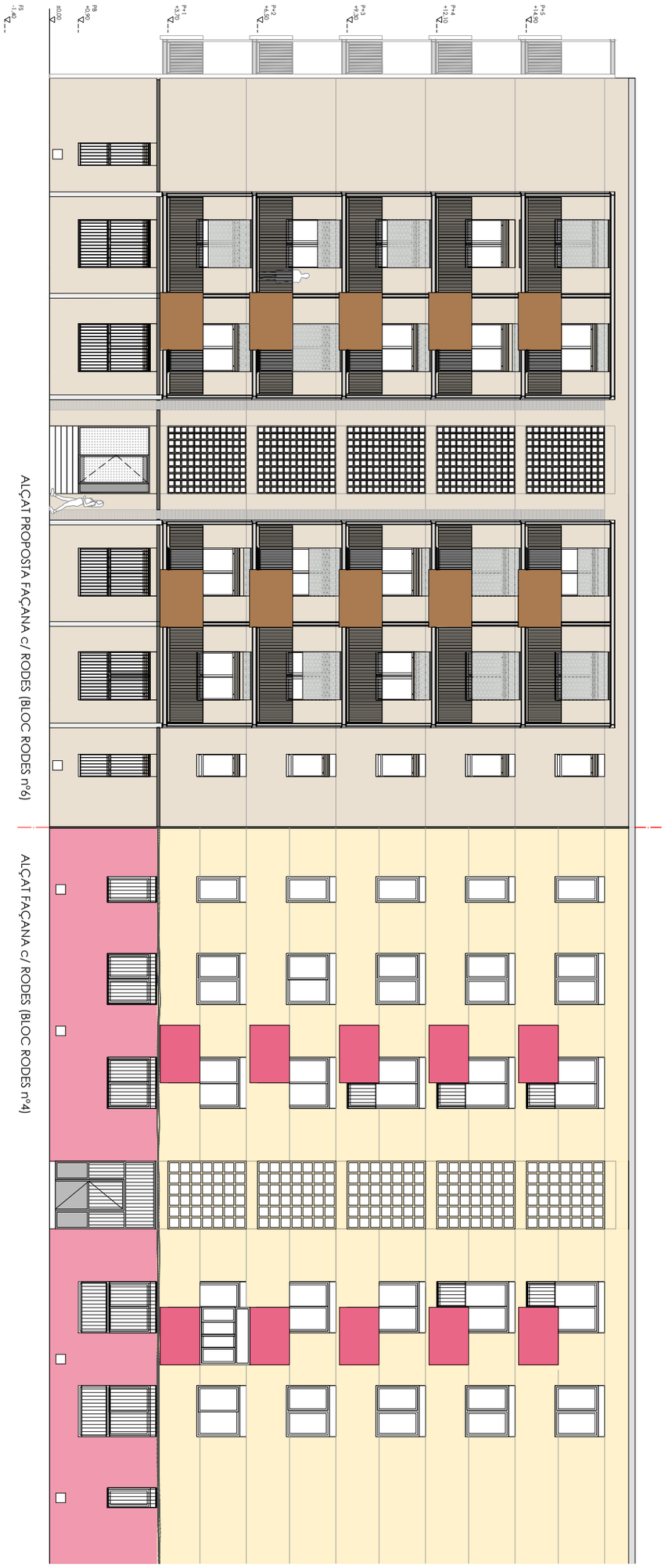
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.2 ALÇATS




ARREBOSSAT COLOR RAL 9001
GRC PINTAT COLOR PANTONE 17-1137
FUSTERIES PINTAT COLOR RAL 7022
PERSIANES COLOR RAL 9001
REIXES PINTAT COLOR RAL 9001
TENDAL COLOR RAL 7035
BARANES PINTAT COLOR RAL 7022
ESTRUCTURA PINTAT COLOR RAL 7022

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.2 PROPOSTA. ALÇATS GENERALS
A.2.2 ALÇAT FAÇANA CARRER DE RODES

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: 1/150 DIN A3

0 1 2 4 6m

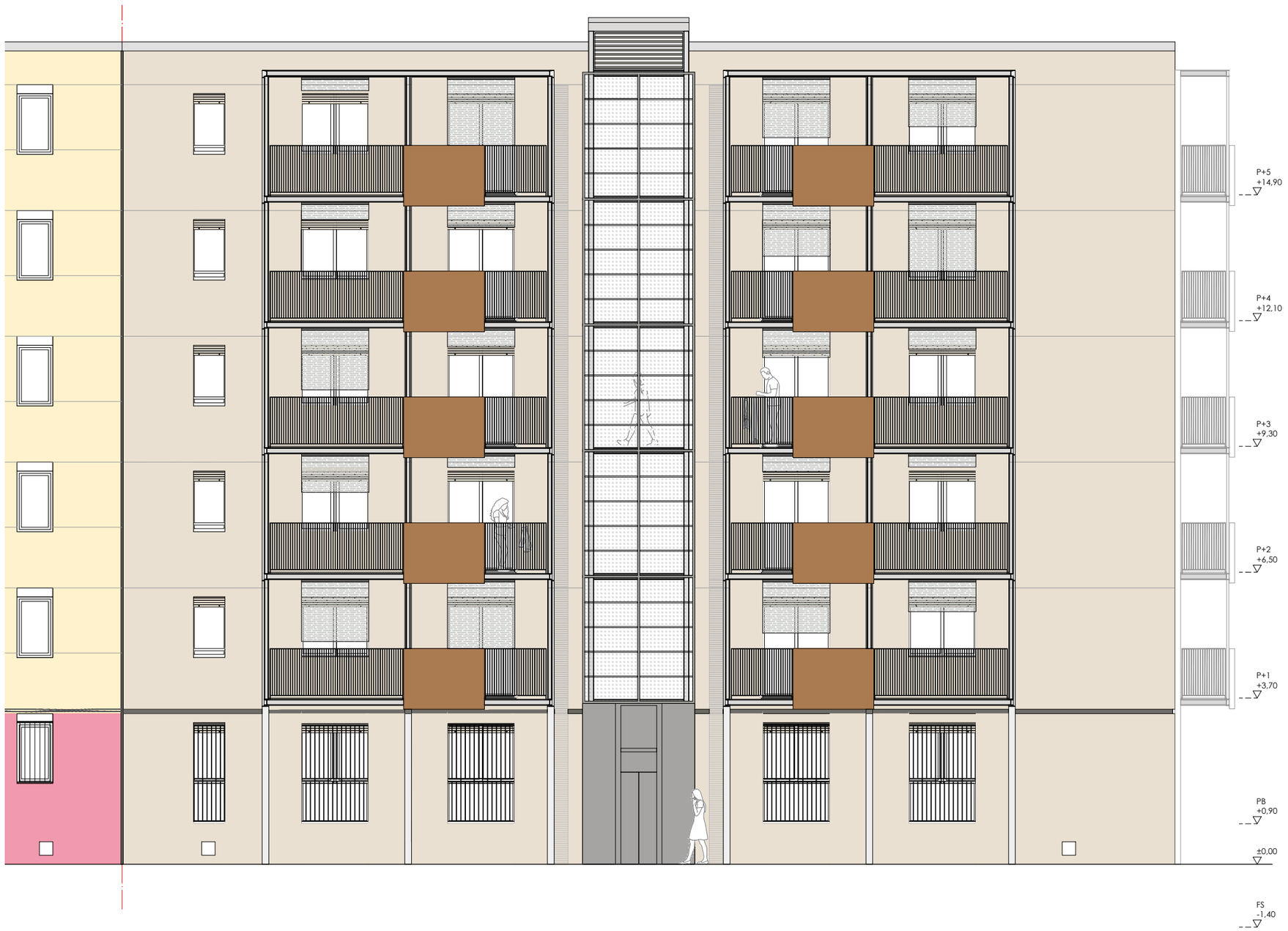
CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

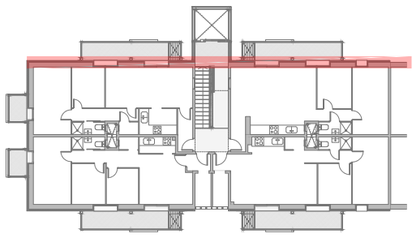
A.2.2

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

VERSIÓ: 00




C/ DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT



C/ DE RODES

- ARREBOSSAT COLOR RAL 9001
- GRC PINTAT COLOR PANTONE 17-1137
- FUSTERIES PINTAT COLOR RAL 7022
- PERSIANES COLOR RAL 9001
- REIXES PINTAT COLOR RAL 9001
- TENDAL COLOR RAL 7035
- BARANES PINTAT COLOR RAL 7022
- ESTRUCTURA PINTAT COLOR RAL 7022


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.2 PROPOSTA. ALÇATS GENERALS
A.2.3 ALÇAT FAÇANA CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**A.2.3**

VERSIÓ: 00

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/100 DIN A3

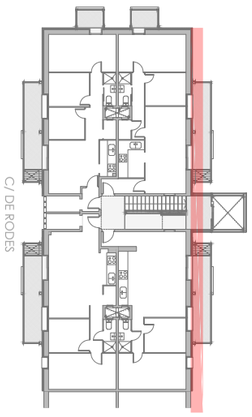
0 1 2 3 4m

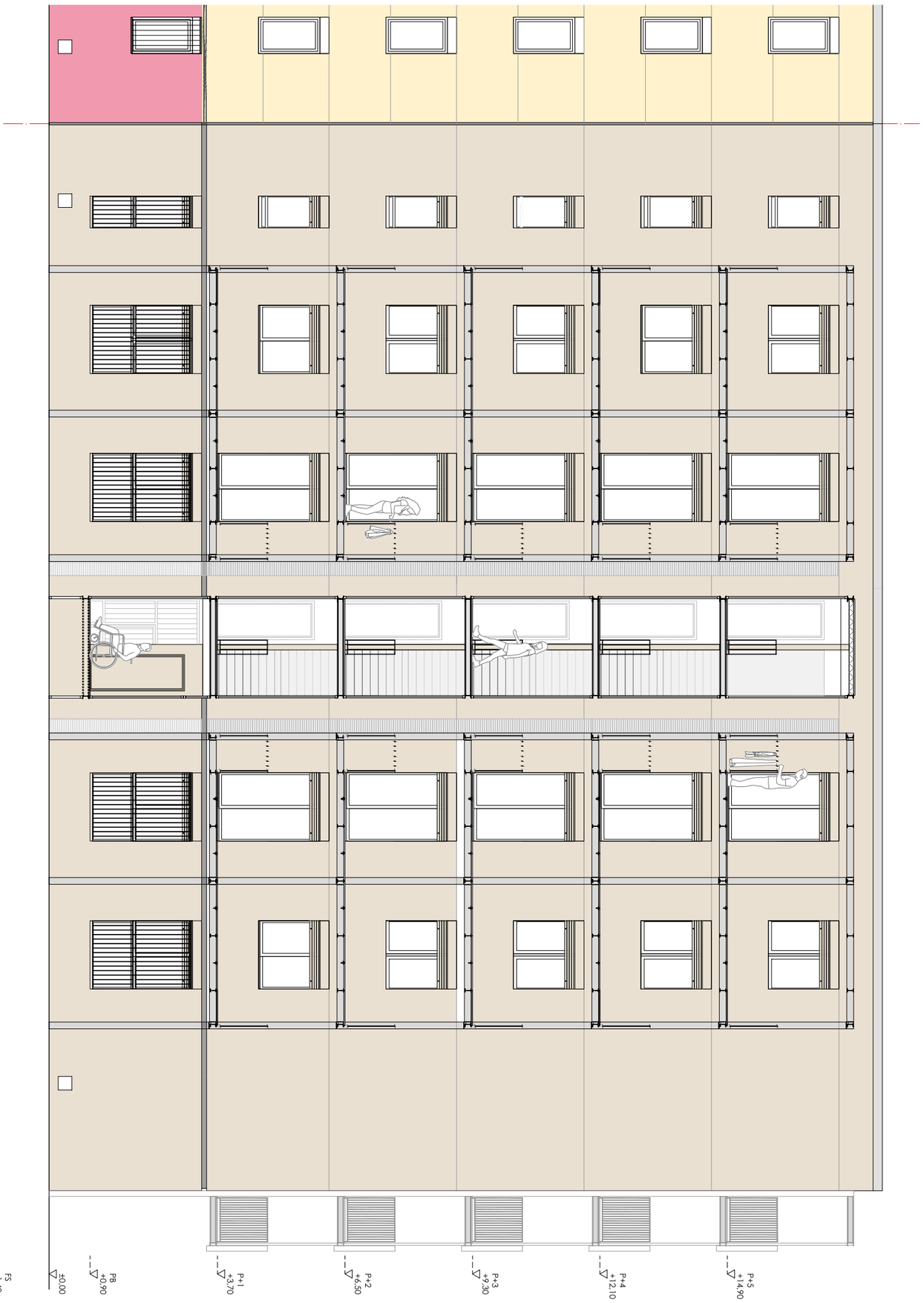
CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU: 21917MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU: \OBSIDIAN\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\07PROJECTES MMASS\20 21917 MU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\21917MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.2 ALÇATS




ARREBOSSAT COLOR RAL 9001
GRC PINTAT COLOR PANTONE 17-1137
FUSTERIES PINTAT COLOR RAL 7022
PERSIANES COLOR RAL 9001
REIXES PINTAT COLOR RAL 9001
TENDAL COLOR RAL 7035
BARANES PINTAT COLOR RAL 7022
ESTRUCTURA PINTAT COLOR RAL 7022

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.2.4

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.2 PROPOSTA. ALÇATS GENERALS
A.2.4 ALÇAT FAÇANA CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT. SECCIÓ PER BALCONS

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

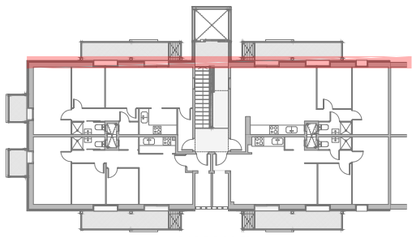
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

ALÇAT FAÇANA c/ DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT (BLOC RODES nº4)

ALÇAT PROPOSTA FAÇANA c/ DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT (BLOC RODES nº6)

C/ DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT



C/ DE RODES

- ARREBOSSAT COLOR RAL 9001
- GRC PINTAT COLOR PANTONE 17-1137
- FUSTERIES PINTAT COLOR RAL 7022
- PERSIANES COLOR RAL 9001
- REIXES PINTAT COLOR RAL 9001
- TENDAL COLOR RAL 7035
- BARANES PINTAT COLOR RAL 7022
- ESTRUCTURA PINTAT COLOR RAL 7022

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.2 PROPOSTA. ALÇATS GENERALS
A.2.5 ALÇAT FAÇANA CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**A.2.5**

VERSIÓ: 00

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

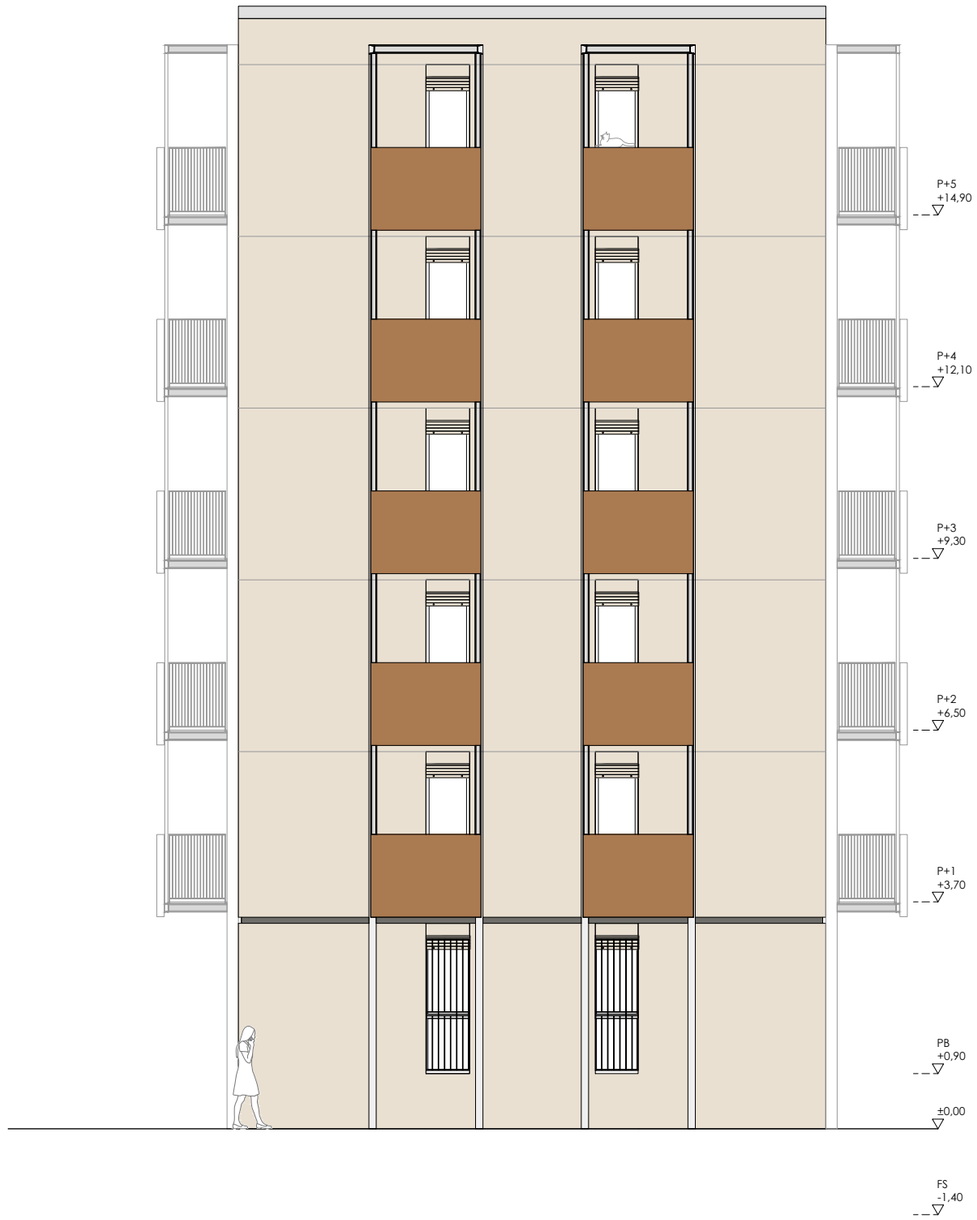
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: 1/150 DIN A3

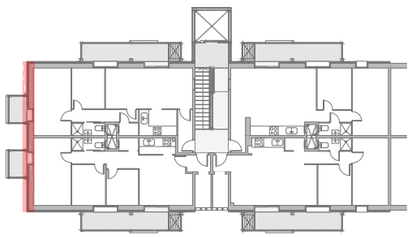
0 1 2 4 6m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 219717MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\A\ENS\ENRIC\PROJECTES\07_2 ANYS\0 PROJECTES\MMASS\20 219717 MU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\1 DOC GRÀFICA PDF\1 DWG\3 219 17 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.2 ALÇATS




C/ DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT



C/ DE RODES

- ARREBOSSAT COLOR RAL 9001
- GRC PINTAT COLOR PANTONE 17-1137
- FUSTERIES PINTAT COLOR RAL 7022
- PERSIANES COLOR RAL 9001
- REIXES PINTAT COLOR RAL 9001
- TENDAL COLOR RAL 7035
- BARANES PINTAT COLOR RAL 7022
- ESTRUCTURA PINTAT COLOR RAL 7022


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.2 PROPOSTA. ALÇATS GENERALS
A.2.6 ALÇAT FAÇANA TESTER

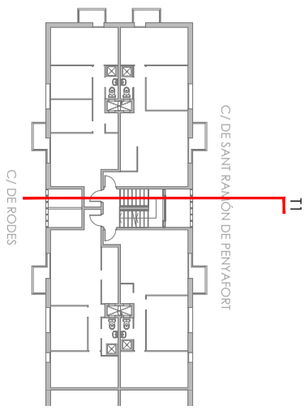
DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

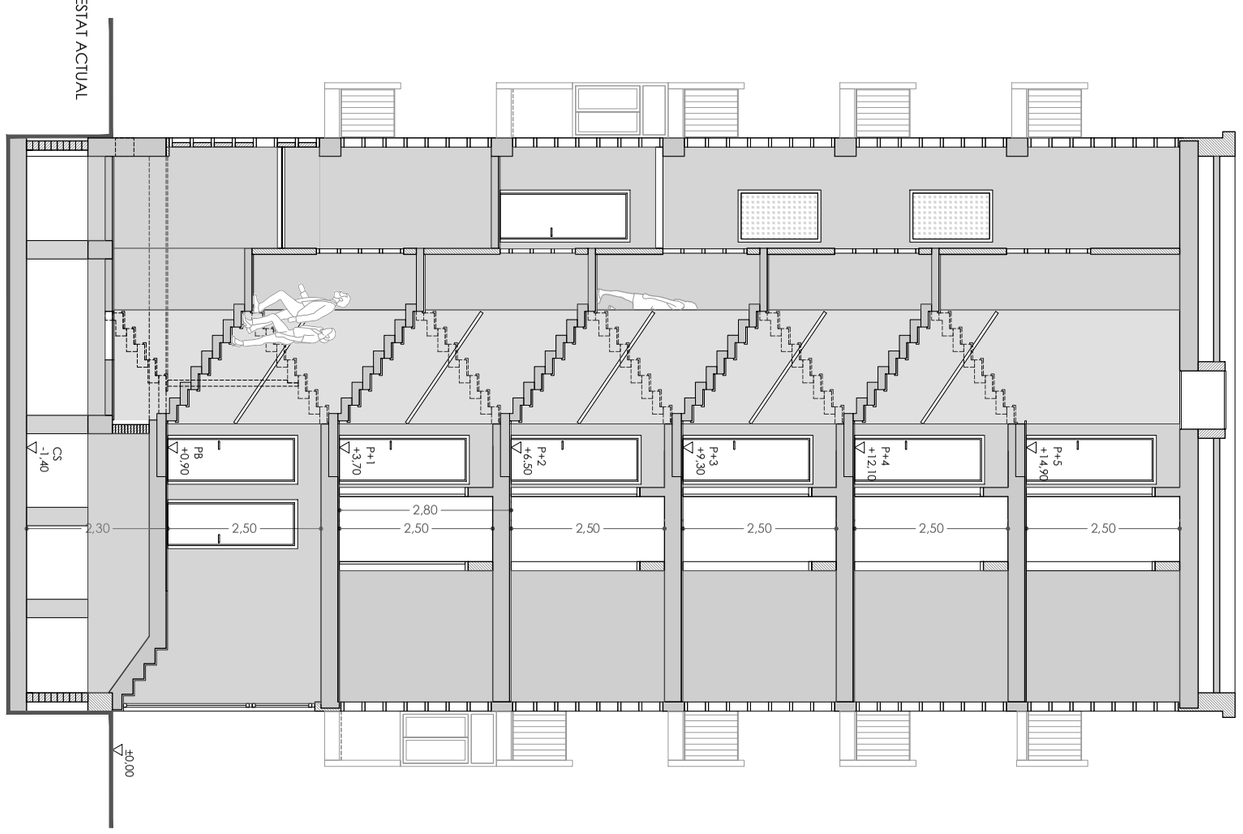
**A.2.6**

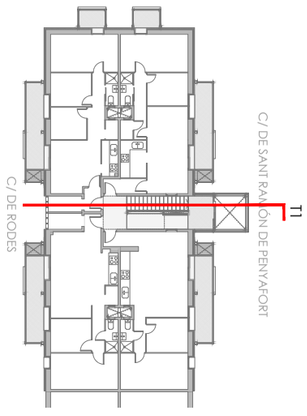
VERSIÓ: 00

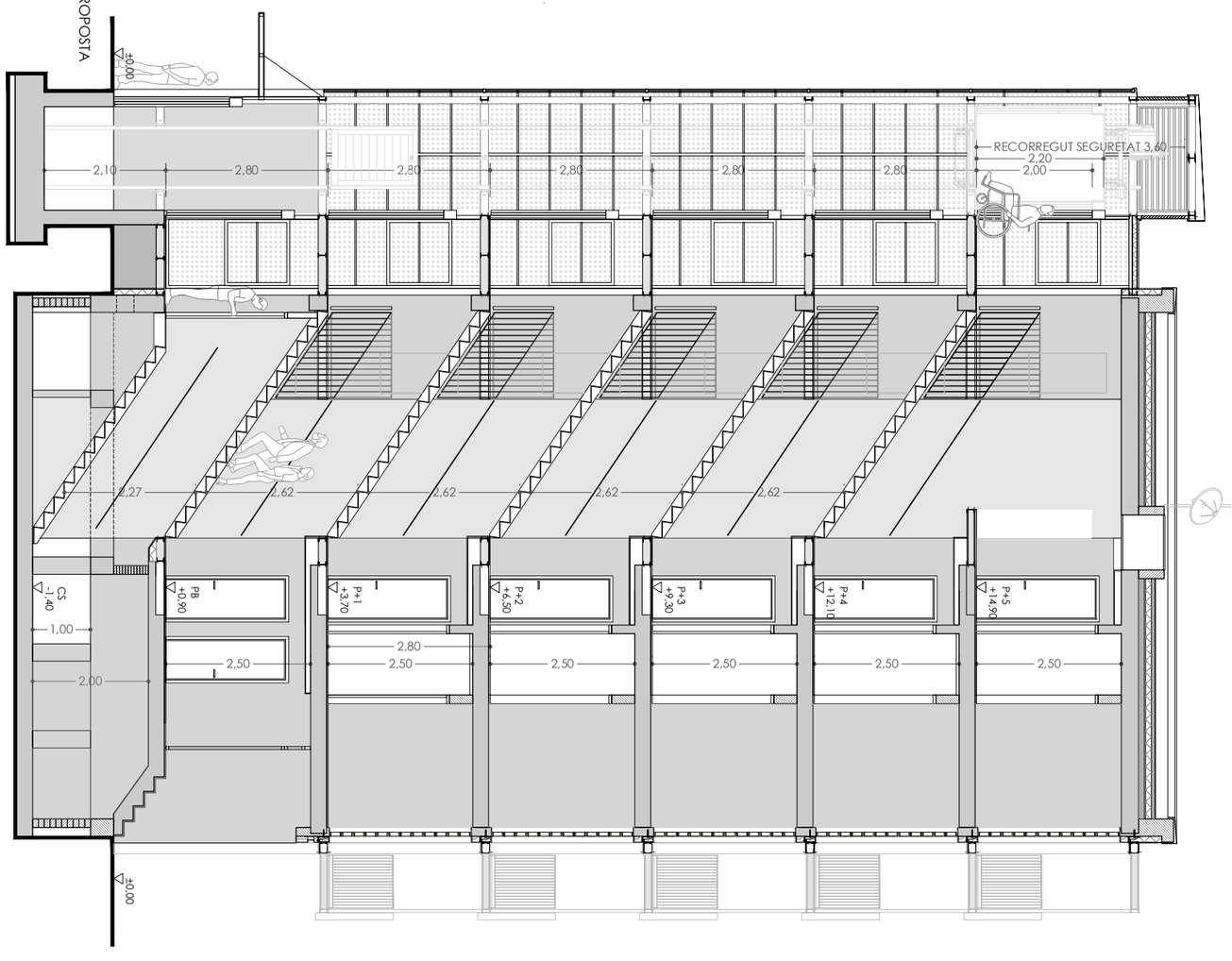
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSEMINATION SERVER\OUTPROJECTES\07_VARIS\OUTPROJECTES MMASS\20 21917 MU. RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\21DWG\21917 INMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.2 ALÇATS




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.3.1

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.3. PROPOSTA. SECCIONS GENERALS
A.3.1 SECCIÓ TRANSVERSAL T1

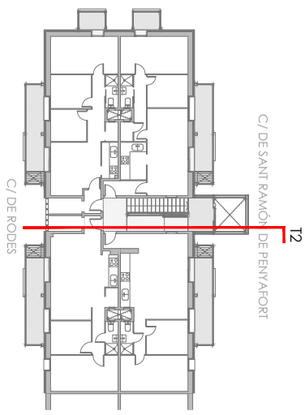
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

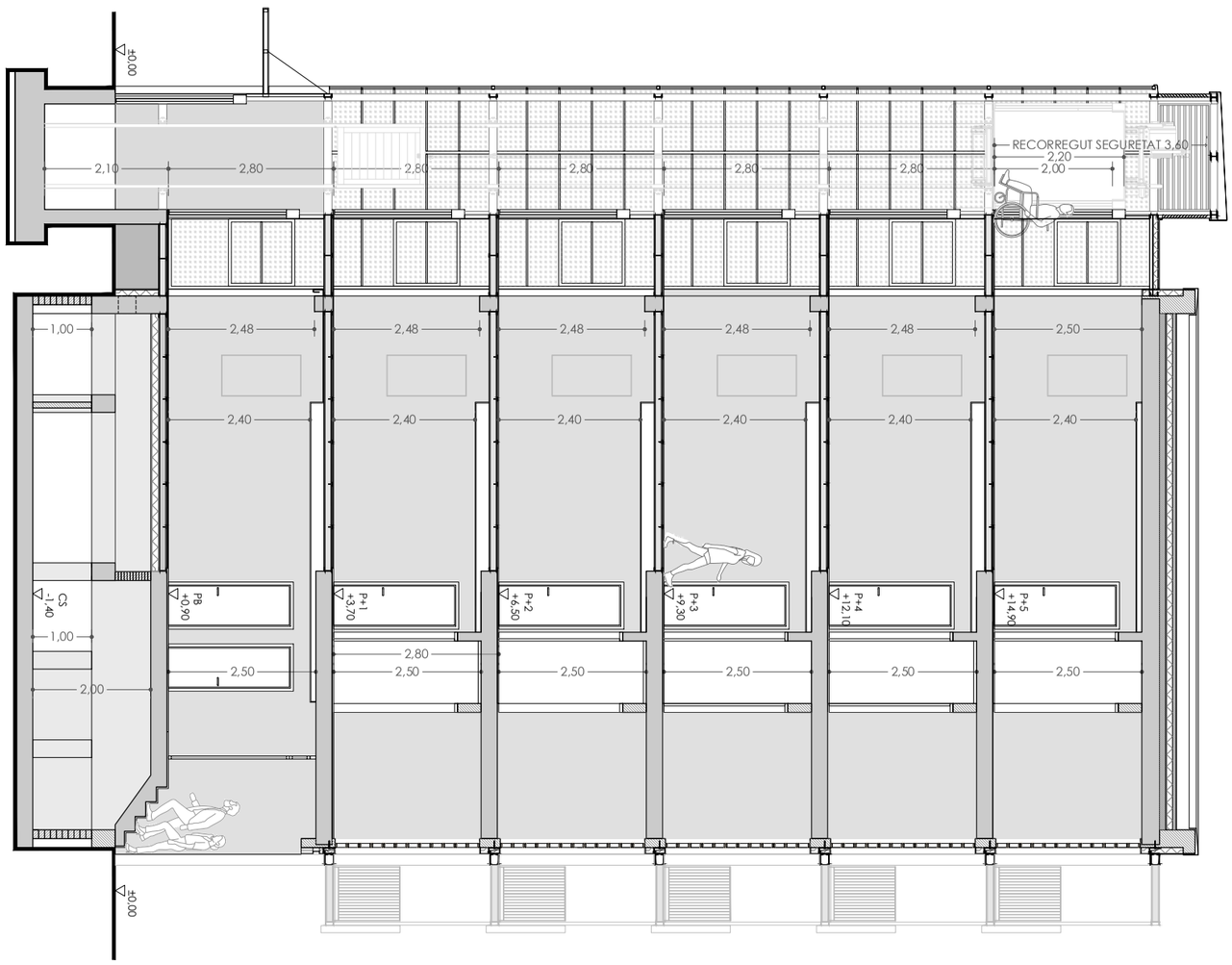
ESCALES:
E. 1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.3.2

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.3. PROPOSTA. SECCIONS GENERALS
A.3.2 SECCIÓ TRANSVERSAL T2

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

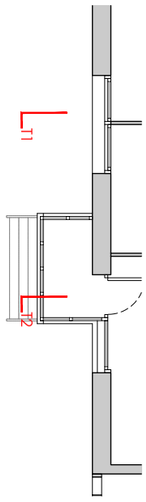
ESCALES:
E. 1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

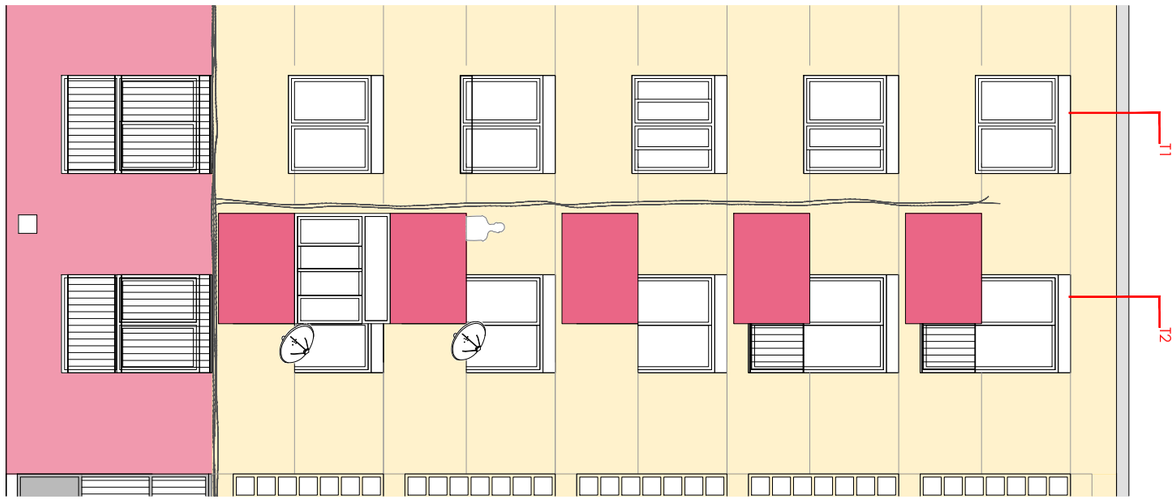
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

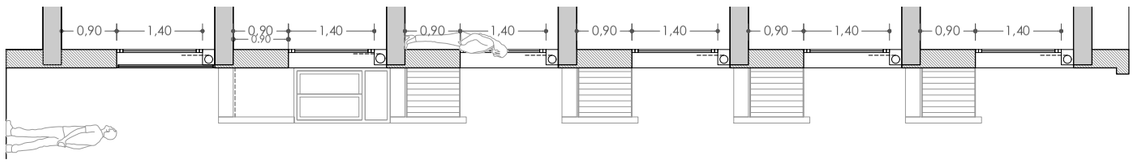
PLANTA ESTAT ACTUAL



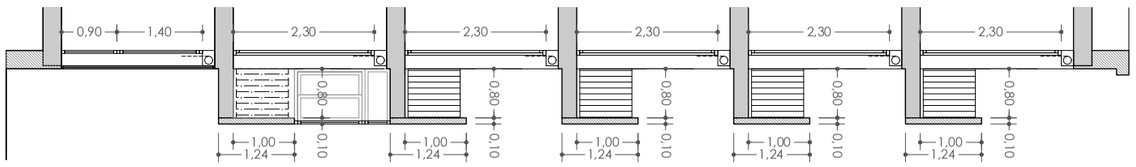

ALÇAT ESTAT ACTUAL



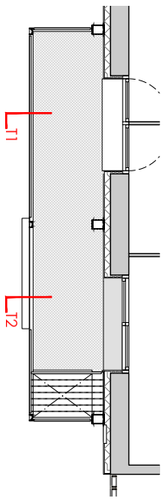

SECCIÓ T1




SECCIÓ T2

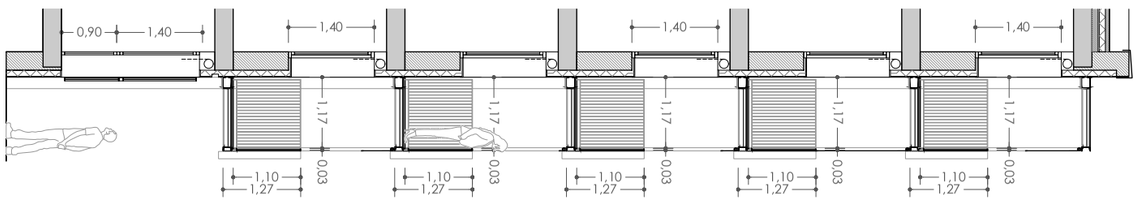



PLANTA PROPOSTA

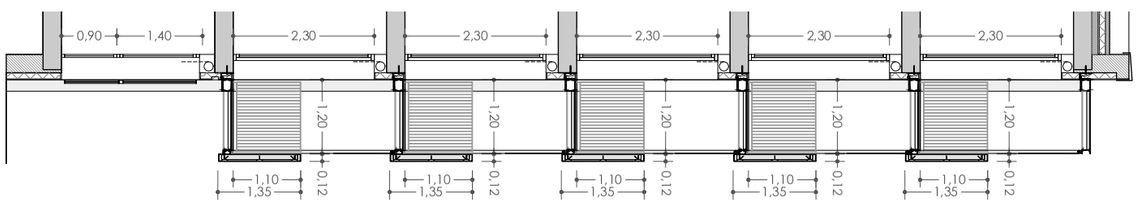



ALÇAT PROPOSTA

SECCIÓ T1




SECCIÓ T2




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.4.1

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.4. PROPOSTA. COMPARATIU
A.4.1 PLANTA, ALÇAT I SECCIONS T1 I T2. CARRER DE RODES

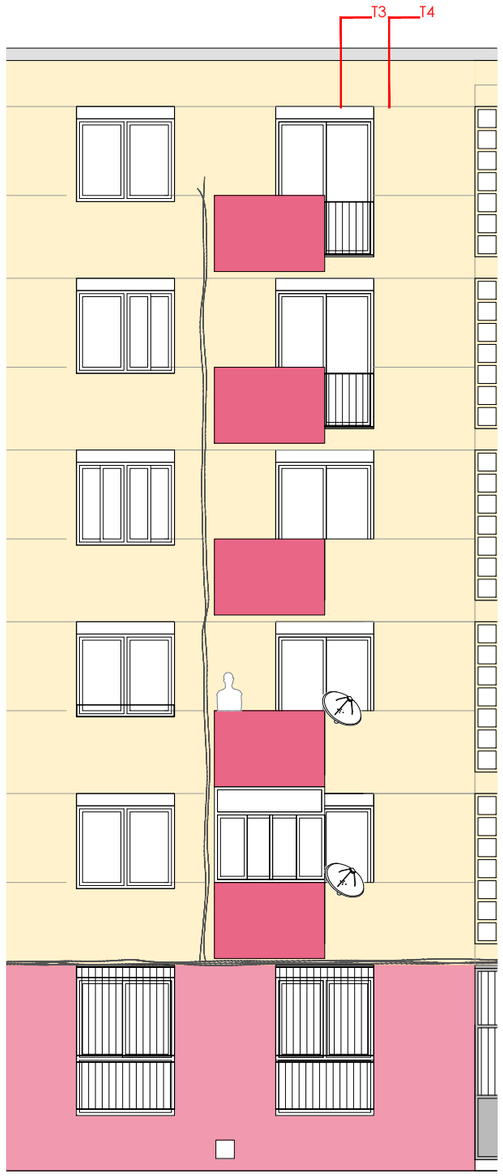
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

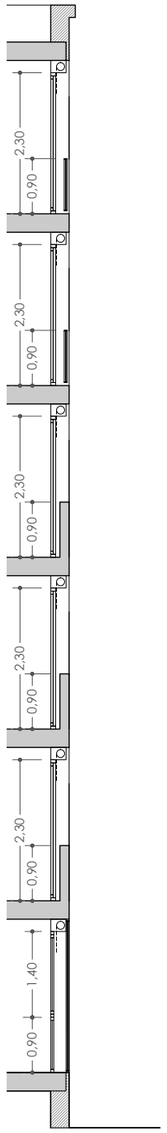
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

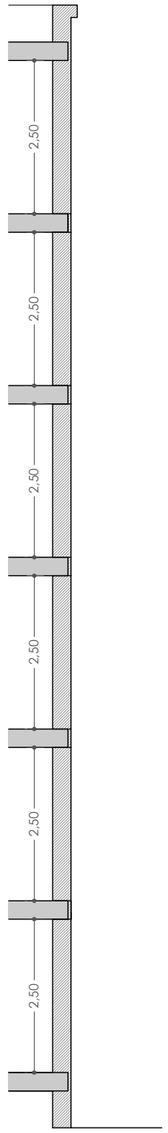
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme



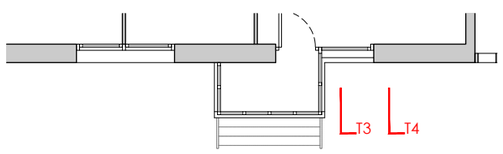

ALÇAT ESTAT ACTUAL



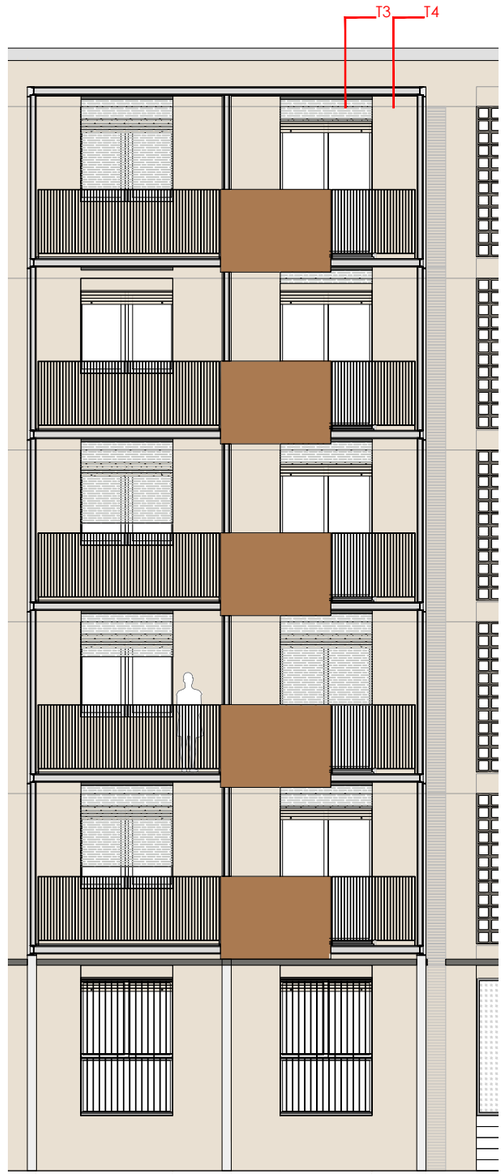

SECCIÓ T3



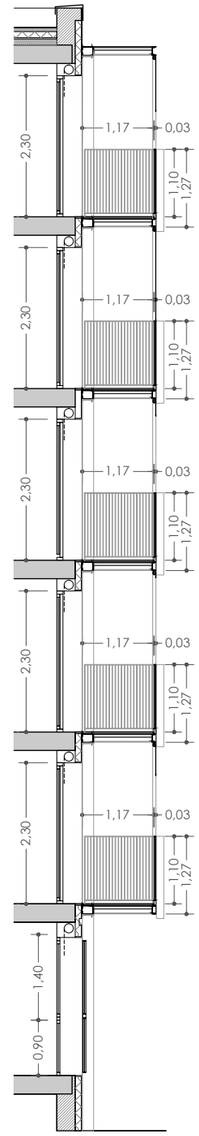

SECCIÓ T4



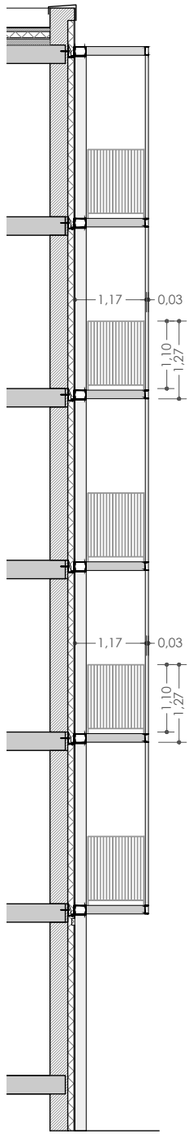

PLANTA ESTAT ACTUAL



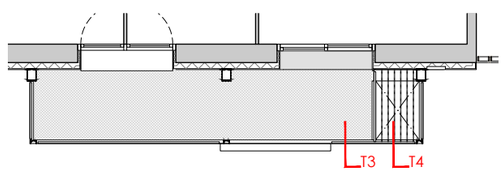

ALÇAT PROPOSTA




SECCIÓ T3




SECCIÓ T4




PLANTA PROPOSTA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI

A.4. PROPOSTA. COMPARATIU

A.4.2 PLANTA, ALÇAT I | SECCIONS T3 I T4. CARRER DE RODES

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: 1/100 DIN A3

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona

Institut Municipal d'Urbanisme

0 1 2 3 4m

DATA: FEBRER 2024

MODIFICAT: 11/2024

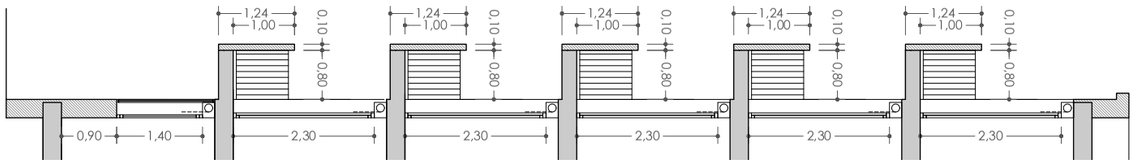
A.4.2

VERSIÓ: 00

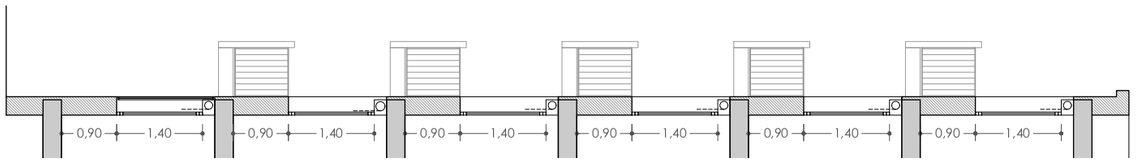
NOM ARXIU: 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_I 1_2P.dwg
RUTA ARXIU: \\DISSIA\ATON\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\01PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_I 1\VI DOC GRÀFICA PDF\2D\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_I 1_2P.dwg

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.4 COMPARATIU ALÇATS-SECCIONS

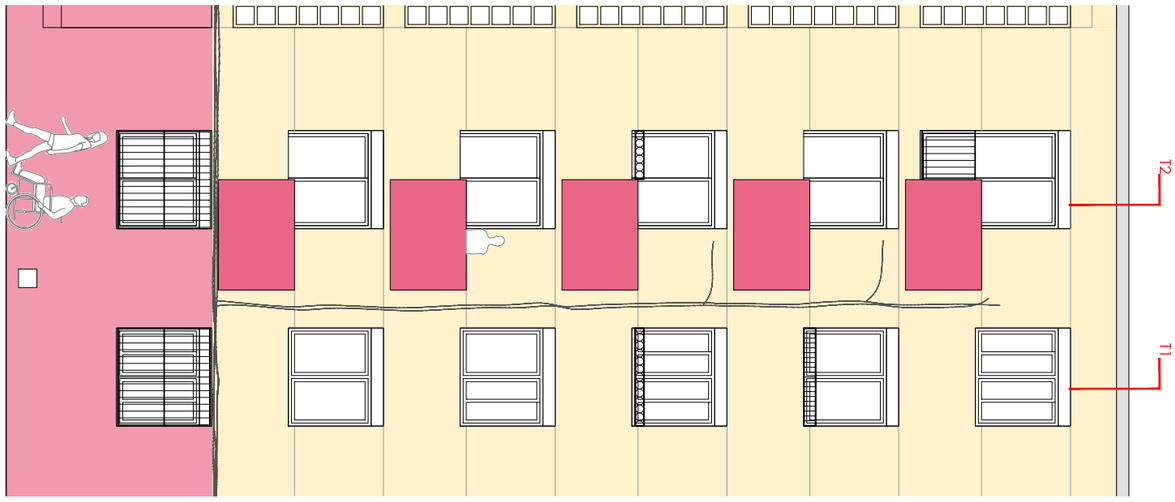
SECCIÓ T2



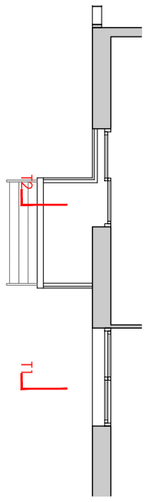

SECCIÓ T1



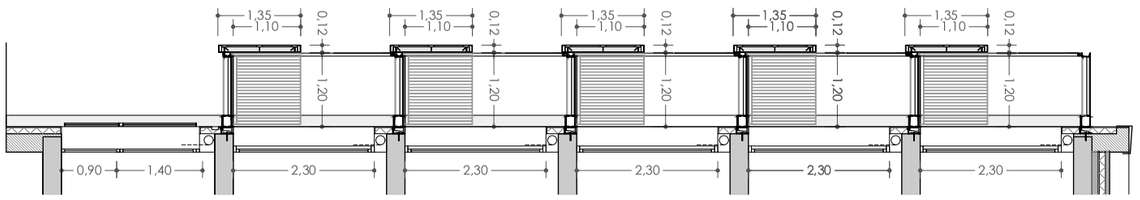

ALÇAT ESTAT ACTUAL



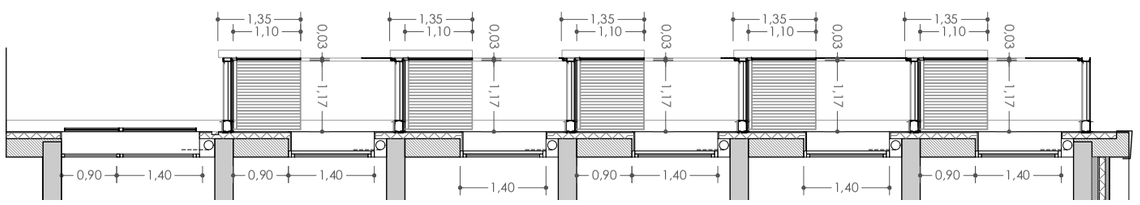

PLANTA ESTAT ACTUAL




SECCIÓ T2

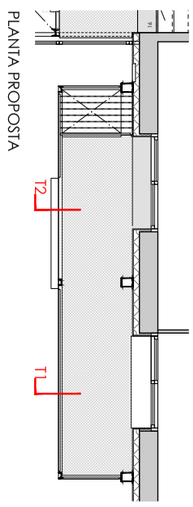



SECCIÓ T1




ALÇAT PROPOSTA

PLANTA PROPOSTA




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.4.3

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.4. PROPOSTA. COMPARATIU
A.4.3 PLANTA, ALÇAT I SECCIONS T1 I T2. CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

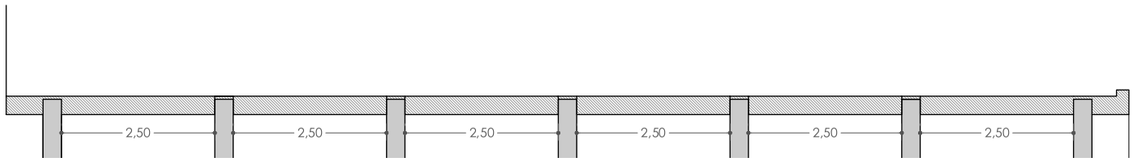
ESCALES:
1/100
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

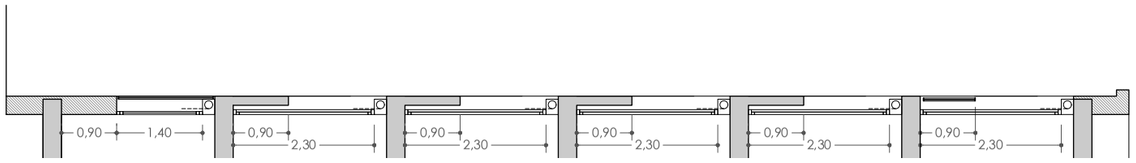
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.4 COMPARATIU ALÇATS-SECCIONS

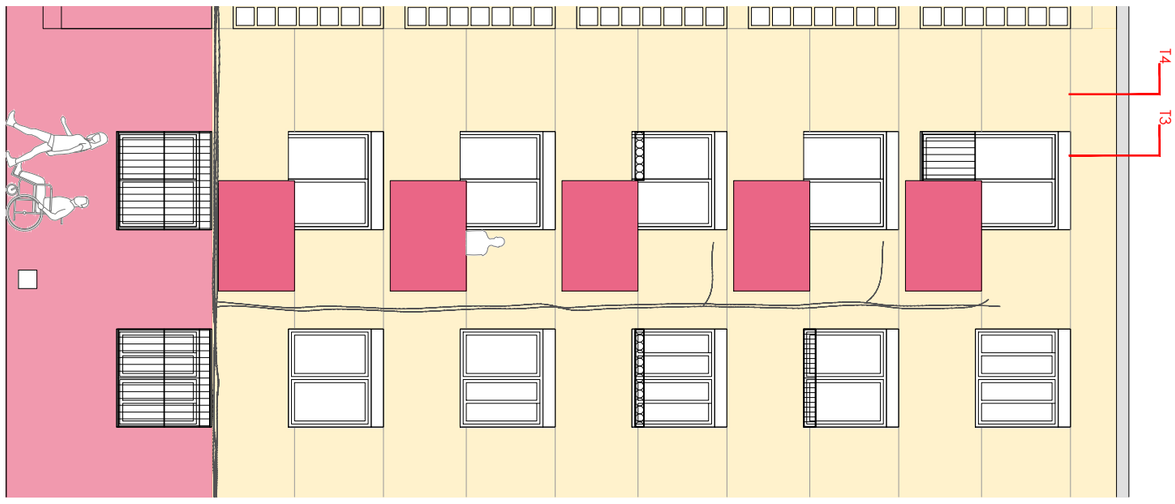
SECCIÓ T4



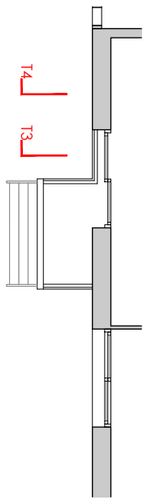

SECCIÓ T3



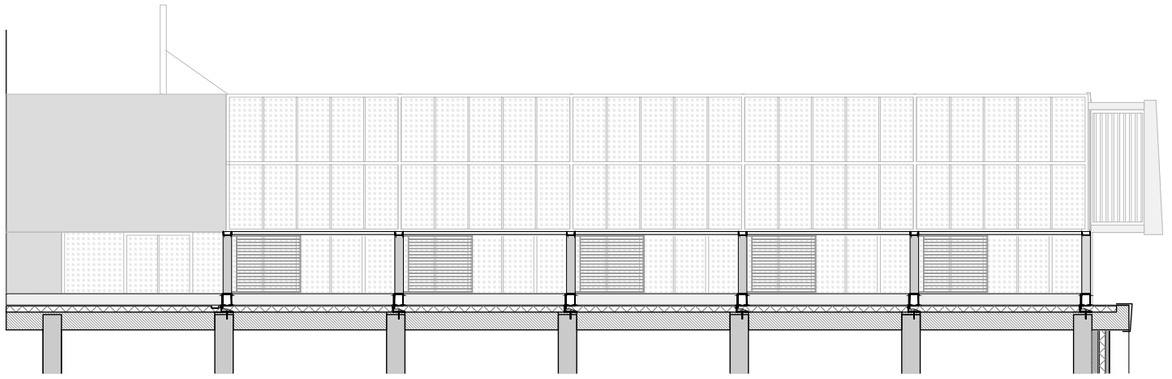

ALÇAT ESTAT ACTUAL



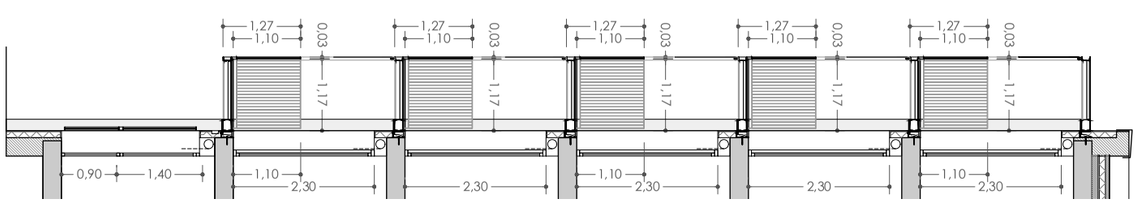

PLANTA ESTAT ACTUAL



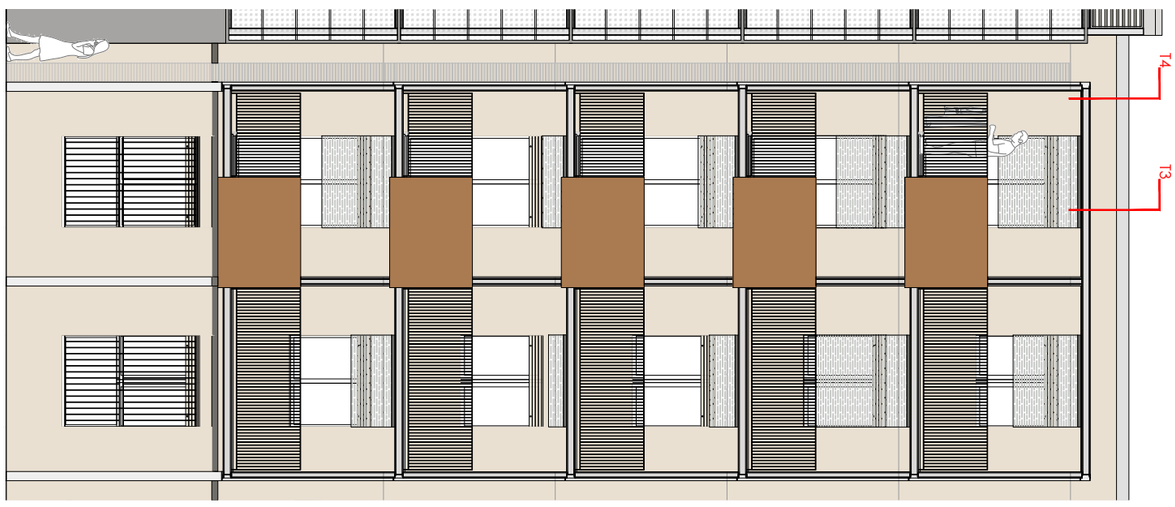

SECCIÓ T4



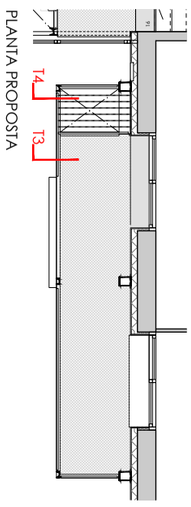
SECCIÓ T3




ALÇAT PROPOSTA




PLANTA PROPOSTA




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.4.4

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

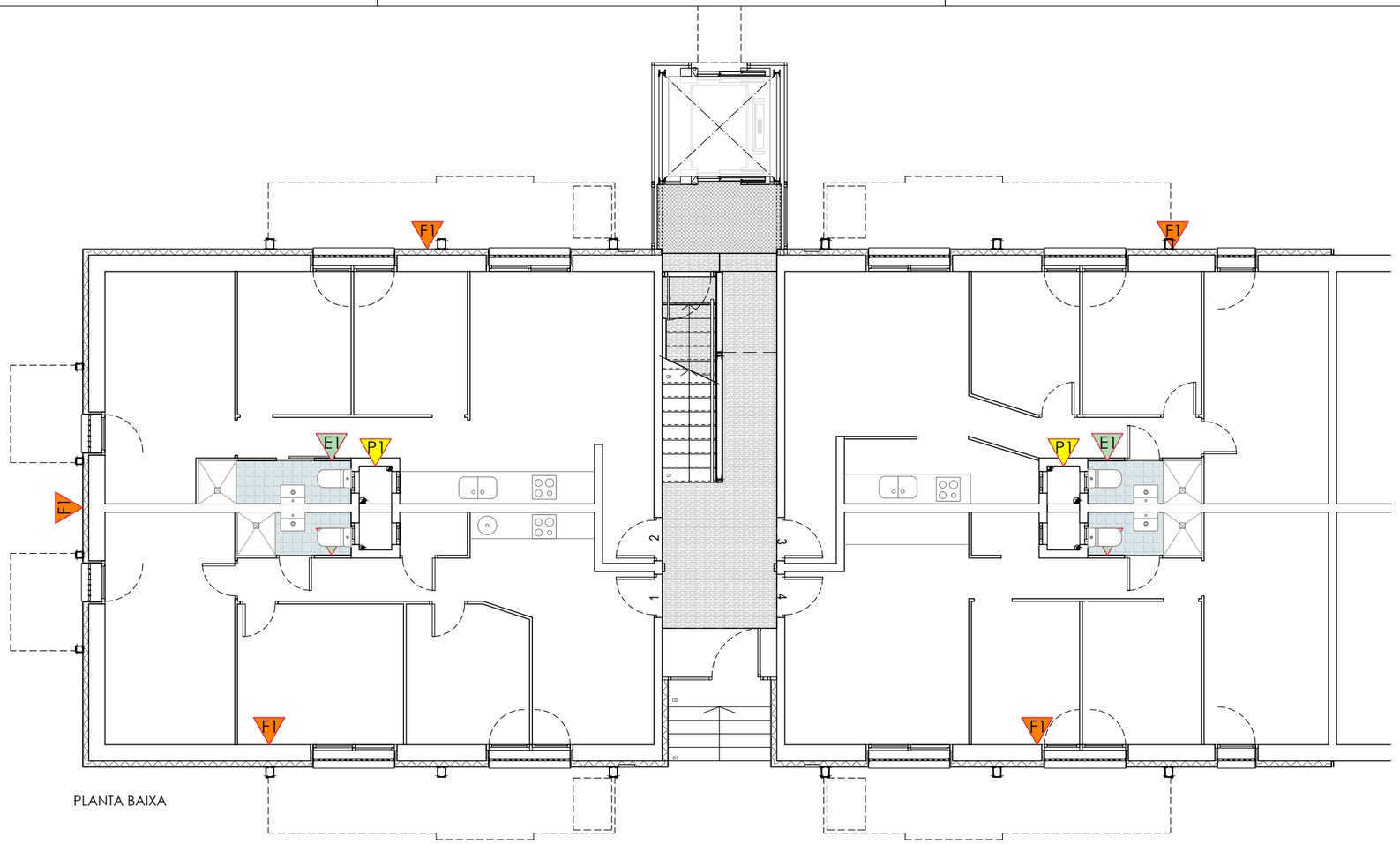
PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.4. PROPOSTA. COMPARATIU
A.4.4 PLANTA, ALÇAT I SECCIONS T3 I T4. CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

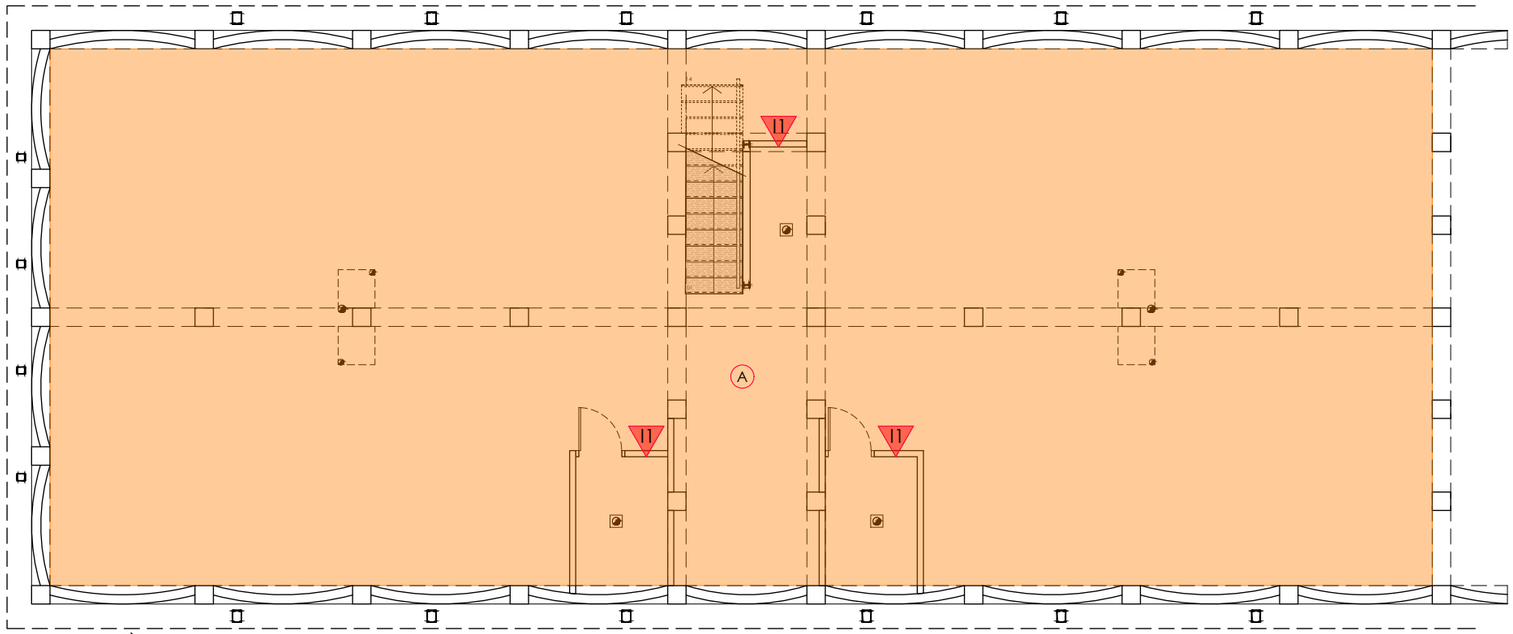
ESCALES:
1/100
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




PLANTA BAIXA




CAMBRA SANITÀRIA

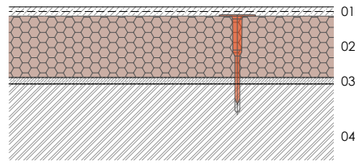
## ACABATS DE PAVIMENTS

- PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT ESTRIADA TRANSITABLE e=6mm.
- PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT MICROPERFORADA TRANSITABLE AMB PERFORACIONS PERLADES CAP AMUNT I FORATS DE Ø8mm. e=6mm.
- PLANXA D'ACER GALVANITZAT
- RAJOLA DE GRES PORCELLÀNIC

## ACABATS DE TANCAMENTS

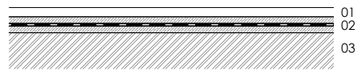
F1 FAÇANA SATE ACABAT ENLLUÏT DE MORTER

SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE ETICS):
**01**.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB DOBLE MALLA DE REFORÇ I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.
**02**.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUDIT XPS DE DIMENSIONS 1000x500mm. / e=100mm. AMB FIXACIÓ MECÀNICA (ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.). INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
**03**.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE
**04**.SUPORT RESISTENT EXISTENT.




E1 IMPERMEABILITZACIÓ CAMBRES HIGIÈNIQUES

**01**.RAJOLA DE GRES PORCELLÀNIC
**02**.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB LÀMINA PER A IMPERMEABILITZACIÓ I DESOLIDARITZACIÓ ENTREMITJA
**03**.SUPORT RESISTENT EXISTENT.




P1 REHABILITACIÓ DE PATIS

**01**.ARREBOSSAT AMB MORTER DE CALÇ I PINTAT

I1 RECINTES INSTAL·LACIONS

**01**.ARREBOSSAT I LLISCAT AMB MORTER DE CIMENT

A AÏLLAMENT DE CAMBRA SANITÀRIA

**01**.MORTER DE LLANA DE ROCA PROJECTAT. e=2,5cm.


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR
PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.5 ACABATS: TANCAMENTS I PAVIMENTS
A.5.1 CAMBRA SANITÀRIA I PLANTA BAIXA

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/100- 1/10
DIN A3

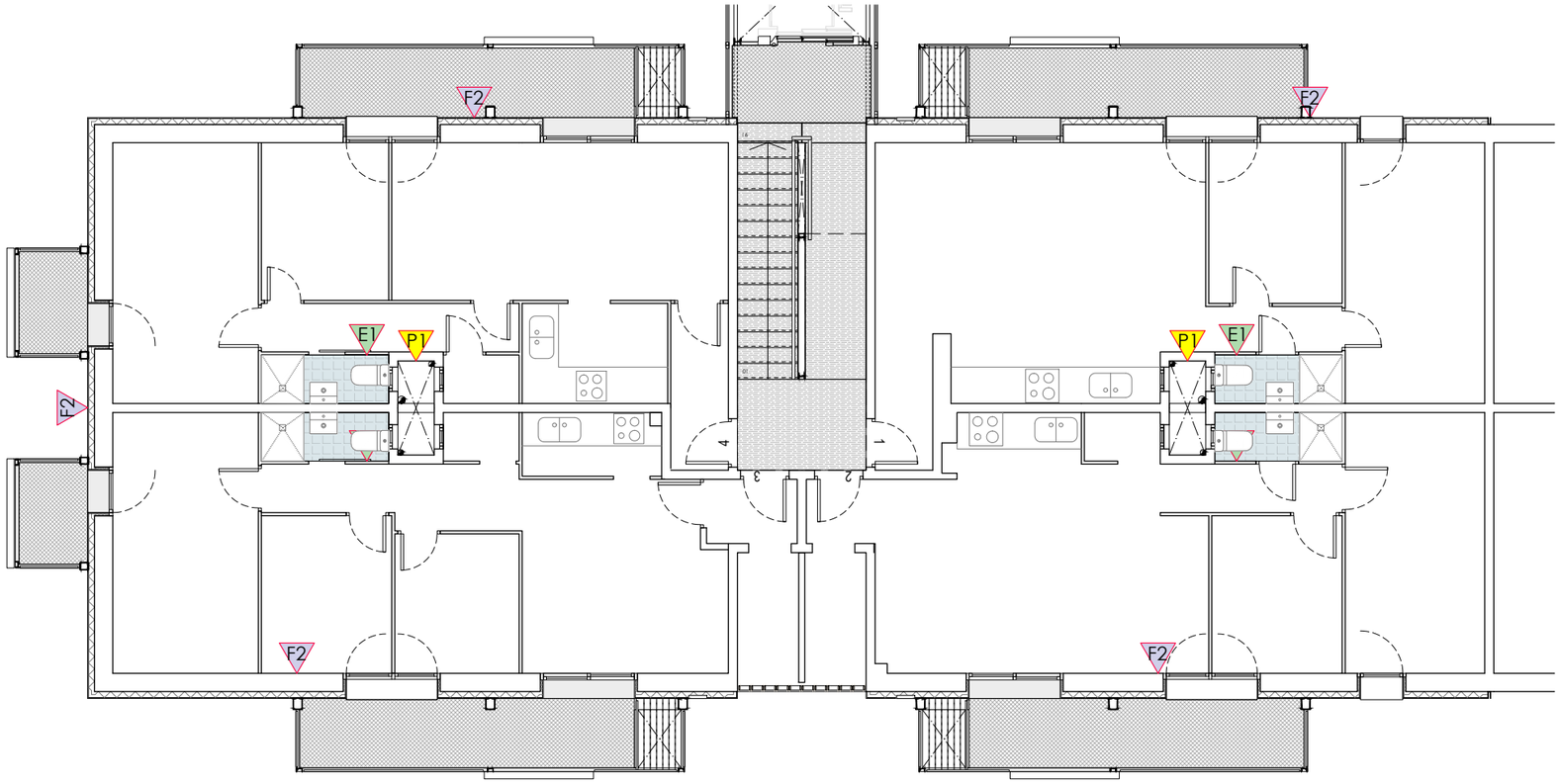
0 1 2 3 4m

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

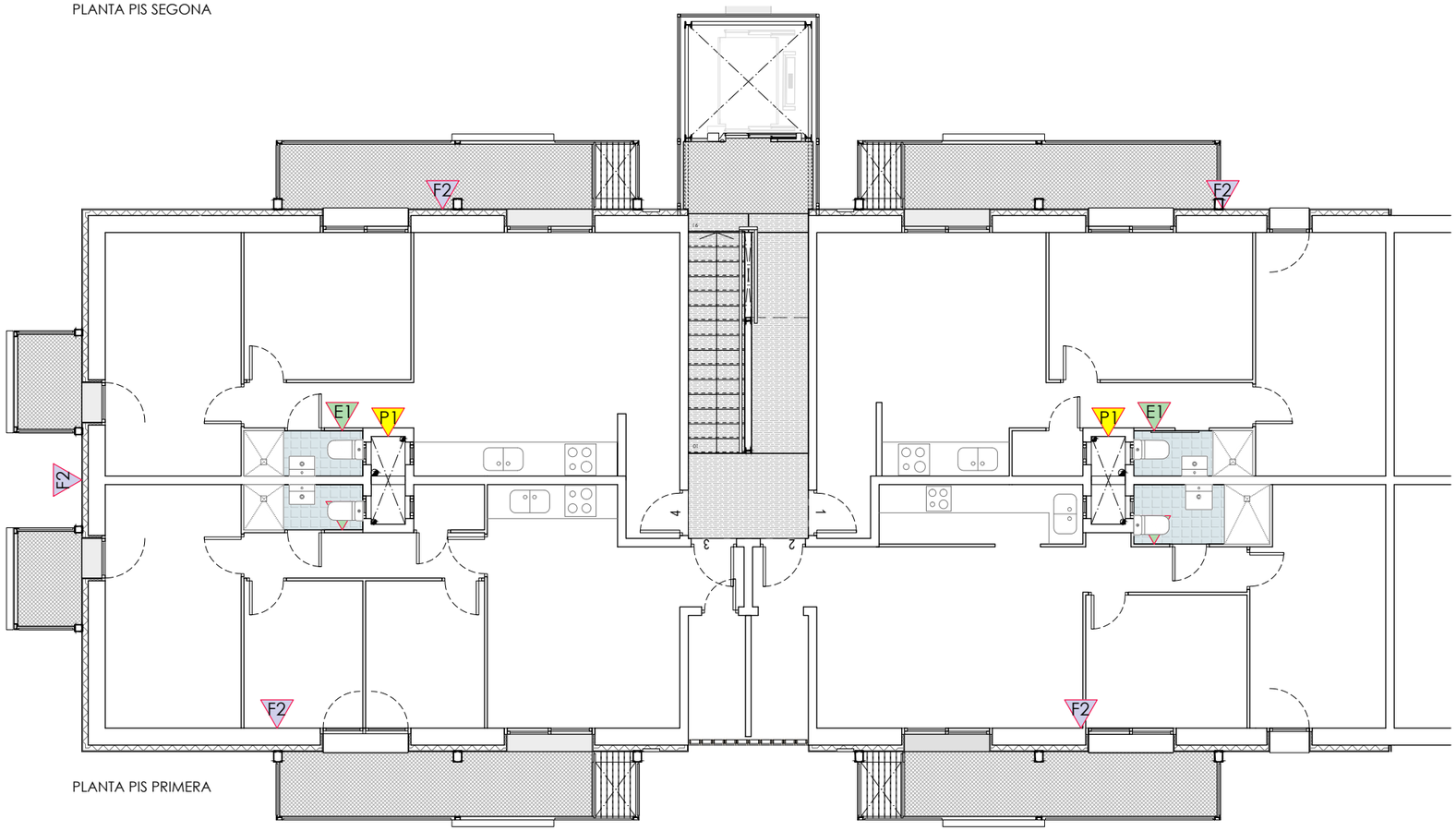
**A.5.1**

VERSIÓ: 00


NOM ARXIU 21917.RMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\07PROJECTES MMASS\20 21917 RMU_R ODES 6_PROJECTE REFORMA PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2024_11\I DOC GRÀFICA PDF\21 DWG\21917 RMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg - A.5 ACABATS




PLANTA PIS SEGONA




PLANTA PIS PRIMERA

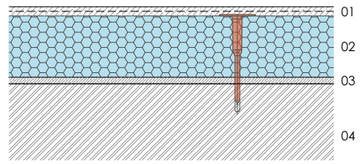
## ACABATS DE PAVIMENTS

- PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT ESTRIADA TRANSITABLE e=6mm.
- PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT MICROPERFORADA TRANSITABLE AMB PERFORACIONS PERLADES CAP AMUNT I FORATS DE Ø8mm. e=6mm.
- PLANXA D'ACER GALVANITZAT
- RAJOLA DE GRES PORCELLÀNIC

## ACABATS DE TANCAMENTS

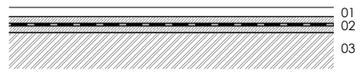
F2 FAÇANA SATE ACABAT ENLLUÏT DE MORTER

SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE ETICS):
**01**.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.
**02**.PLACA AÏLLANT DE LLANA DE ROCA MINERAL MW. DIMENSIONS 1000x500mm. / e=100mm. AMB FIXACIÓ MECÀNICA (ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.). INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
**03**.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE
**04**.SUPORT RESISTENT EXISTENT.




E1 IMPERMEABILITZACIÓ CAMBRES HIGIÈNIQUES

**01**.RAJOLA DE GRES PORCELLÀNIC
**02**.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB LÀMINA PER A IMPERMEABILITZACIÓ I DESOLIDARITZACIÓ ENTREMITJA
**03**.SUPORT RESISTENT EXISTENT.

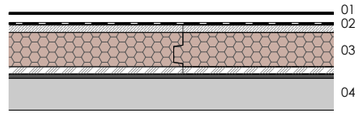



P1 REHABILITACIÓ DE PATIS

**01**.ARREBOSSAT AMB MORTER DE CALÇ I PINTAT

C2 COBERTA PLANA BADALOT ASCENSOR

**01**.XAPA PLEGADA D'ACER GALVANITZAT. PENDENT ÚNICA 2%.
**02**.LÀMINA MONOCAPA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS) SOBRE EMPRIMACIÓ D'EMULSIÓ ASFÀLTICA.
**03**.PANELL SANDVITX FORMAT PER UN TAULER DE FIBRO-GUIX e=12,5mm., NUCLI AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=60mm. I TAULER DE FIBRO-CIMENT e=12,5mm. ENCADELLAT EN QUATRE COSTATS.
**04**.SUPORT RESISTENT EXISTENT. PERFIL METÀL·LIC D'ACER LAMINAT IPN140/UPN140/T60.7




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR
PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES. +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.5 ACABATS: TANCAMENTS I PAVIMENTS
A.5.2 PLANTES PIS PRIMERA I SEGONA

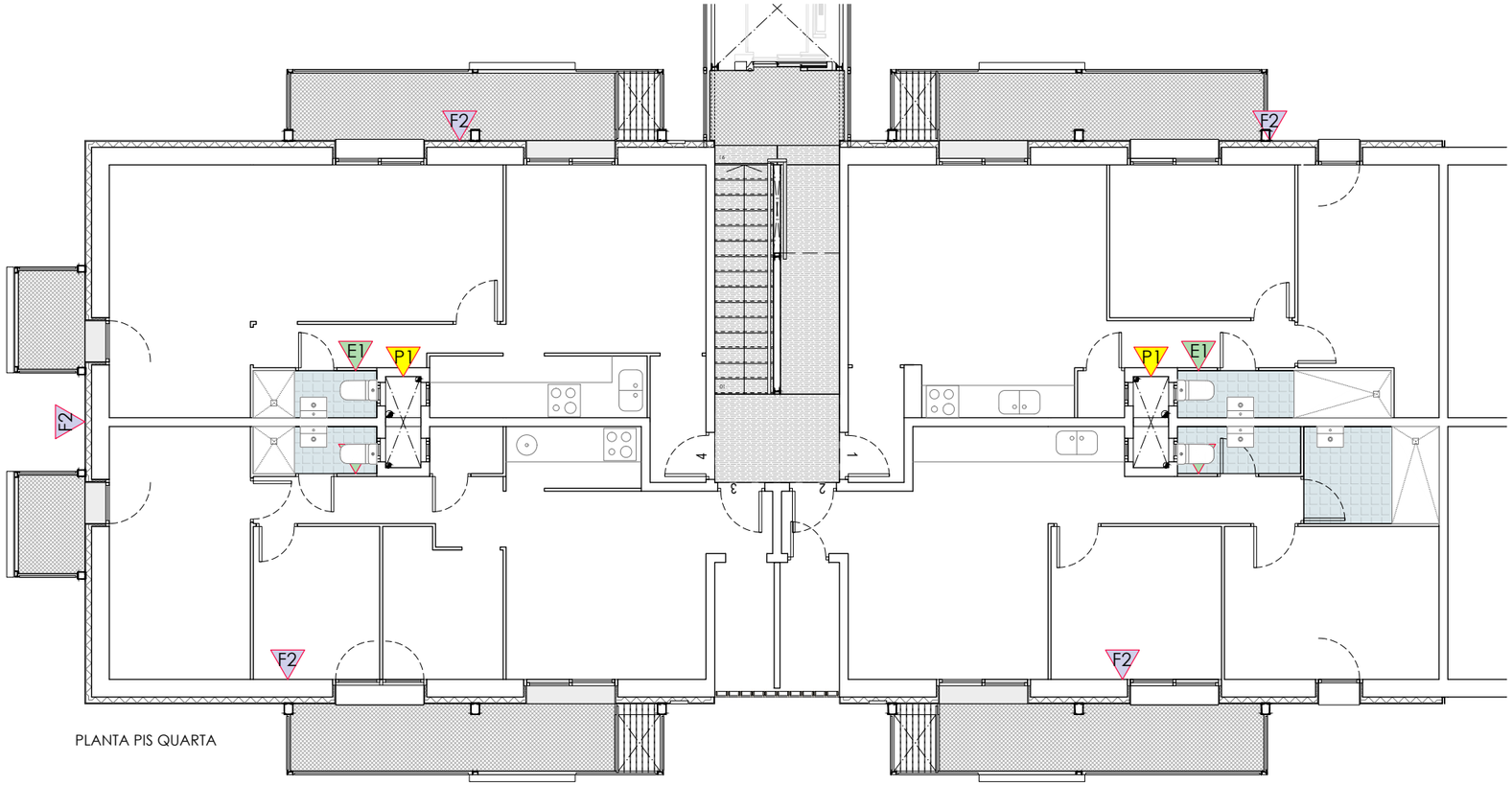
DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 03/2025
**A.5.2**
VERSIÓ: **00**

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/100- 1/10
DIN A3

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

0 1 2 3 4m

NOM ARXIU 21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_D.G1.dwg
RUTA ARXIU \\SISTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\0.PROJECTES MMASS\20 21917 MALL RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2025_03\1. MMASS EDIFICI RODES 6 V2025_03\II DOC GRÀFICA PDF\2.DWG\21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_D.G1.DWG - A.5 ACABATS




PLANTA PIS QUARTA

PLANTA PIS TERCERA

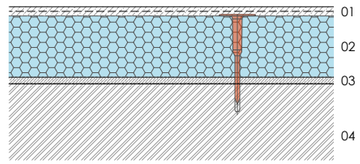
## ACABATS DE PAVIMENTS

- PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT ESTRIADA TRANSITABLE e=6mm.
- PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT MICROPERFORADA TRANSITABLE AMB PERFORACIONS PERLADES CAP AMUNT I FORATS DE Ø8mm. e=6mm.
- PLANXA D'ACER GALVANITZAT
- RAJOLA DE GRES PORCELLÀNIC

## ACABATS DE TANCAMENTS

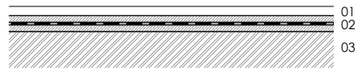
F2 FAÇANA SATE ACABAT ENLLUÏT DE MORTER

SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE ETICS):
**01**.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.
**02**.PLACA AÏLLANT DE LLANA DE ROCA MINERAL MW. DIMENSIONS 1000x500mm. / e=100mm. AMB FIXACIÓ MECÀNICA (ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.). INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
**03**.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE
**04**.SUPORT RESISTENT EXISTENT.




E1 IMPERMEABILITZACIÓ CAMBRES HIGIÈNIQUES

**01**.RAJOLA DE GRES PORCELLÀNIC
**02**.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB LÀMINA PER A IMPERMEABILITZACIÓ I DESOLIDARITZACIÓ ENTREMITJA
**03**.SUPORT RESISTENT EXISTENT.




P1 REHABILITACIÓ DE PATIS

**01**.ARREBOSSAT AMB MORTER DE CALÇ I PINTAT

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.5 ACABATS: TANCAMENTS I PAVIMENTS
A.5.3 PLANTES PIS TERCERA I QUARTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 03/2025

**A.5.3**

VERSIÓ: **00**

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

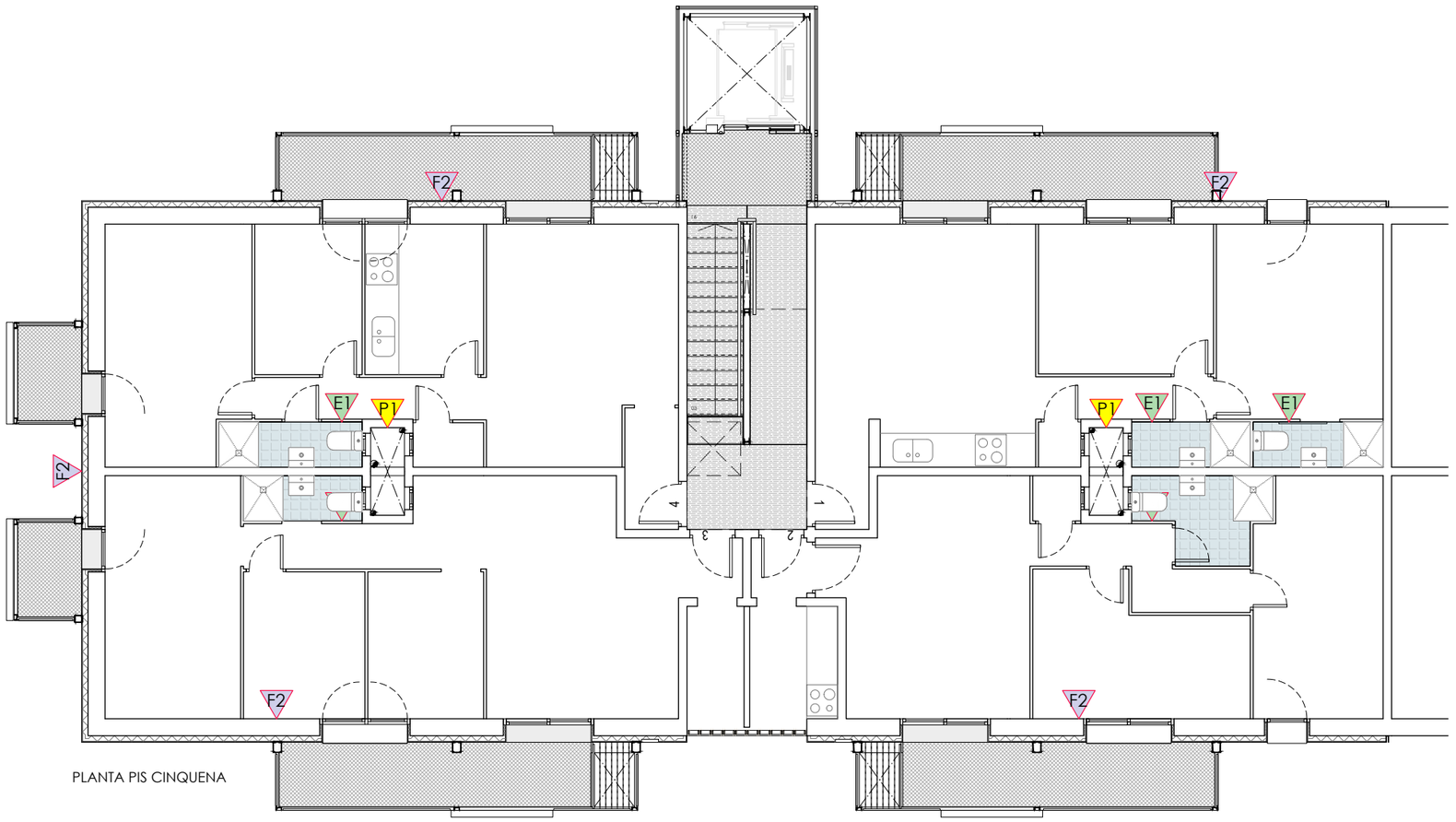
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: 1/100- 1/10
DIN A3

0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI.dwg
RUTA ARXIU A:\DOCS\ATON\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 INAU_R ODES 6_PROJECTE REFORMA PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2025_03\1- MMASS EDIFICI RODES 6 V2025_03\1- MMASS EDIFICI RODES 6 V2025_03\JI DOC GRÀFICA PDF\2 DWG\21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI.DWG - A.5 ACABATS




PLANTA PIS CINQUENA

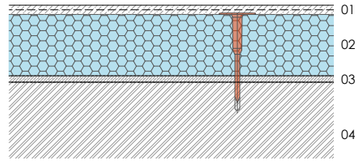
### ACABATS DE PAVIMENTS

- PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT ESTRIADA TRANSITABLE e=6mm.
- PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT MICROPERFORADA TRANSITABLE AMB PERFORACIONS PERLADES CAP AMUNT I FORATS DE Ø8mm. e=6mm.
- PLANXA D'ACER GALVANITZAT
- RAJOLA DE GRES PORCELLÀNIC

### ACABATS DE TANCAMENTS

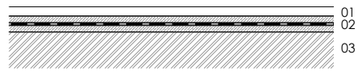
F2 FAÇANA SATE ACABAT ENLLUÏT DE MORTER

SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE ETICS):
**01**.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.
**02**.PLACA AÏLLANT DE LLANA DE ROCA MINERAL MW. DIMENSIONS 1000x500mm. / e=100mm. AMB FIXACIÓ MECÀNICA (ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.). INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
**03**.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE
**04**.SUPORT RESISTENT EXISTENT.




E1 IMPERMEABILITZACIÓ CAMBRES HIGIÈNIQUES

**01**.RAJOLA DE GRES PORCELLÀNIC
**02**.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB LÀMINA PER A IMPERMEABILITZACIÓ I DESOLIDARITZACIÓ ENTREMITJA
**03**.SUPORT RESISTENT EXISTENT.




P1 REHABILITACIÓ DE PATIS

**01**.ARREBOSSAT AMB MORTER DE CALÇ I PINTAT

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ESCALES:
1/100- 1/10
DIN A3

0 1 2 3 4m

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

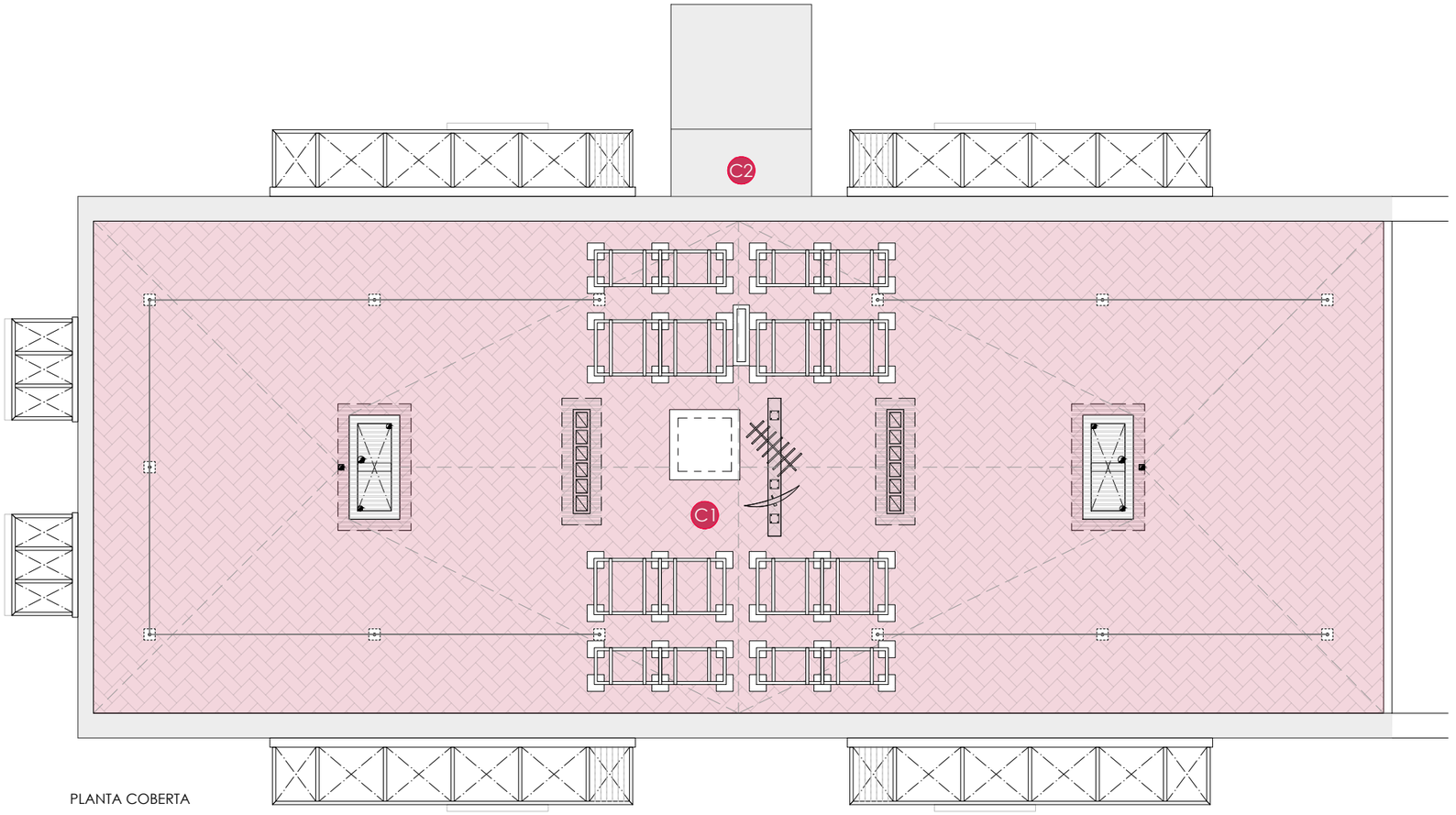
PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.5 ACABATS: TANCAMENTS I PAVIMENTS
A.5.4 PLANTA PIS CINQUENA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 03/2025

**A.5.4**

VERSIÓ: **00**

NOM ARXIU 21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_D.GI.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\0.PROJECTES MMASS\20 21917 IMAU_8 ODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2025_03\1. -MMASS EDIFICI RODES 6 V2025_03\II DOC GRÀFICA PDF\2 DWG\21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_D.GI.dwg




PLANTA COBERTA

## ACABATS DE PAVIMENTS

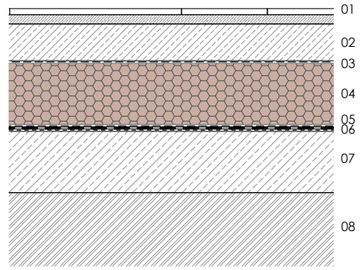
RAJOLA COMUNA AL SARDINELL

PLANXA D'ACER GALVANITZAT

## ACABATS DE TANCAMENTS

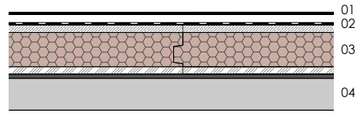
C1 NOU SISTEMA DE COBERTA

**01**.PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA COMUNA
**02**.CAPA DE MORTER DE PROTECCIÓ e=60mm.
**03**.CAPA ANTIPUNXONAMENT FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 200g/m$^2$
**04**.PANELL D'AÏLLAMENT ACÚSTIC I TÈRMIC DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm.
**05**.CAPA SEPARADORA FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 150g/m$^2$
**06**.DOBLE LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS) SOBRE EMPRIMACIÓ D'EMULSIÓ ASFÀLTICA
**07**.CAPA DE FORMACIÓ DE PENDENTS D'ESPESSOR MIG 10cm., DE FORMIGÓ LLEUGER AMB ARGILA EXPANDIDA.
**08**.SUPORT RESISTENT EXISTENT.




C2 COBERTA PLANA BADALOT ASCENSOR

**01**.XAPA PLEGADA D'ACER GALVANITZAT. PENDENT ÚNICA 2%.
**02**.LÀMINA MONOCAPA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS) SOBRE EMPRIMACIÓ D'EMULSIÓ ASFÀLTICA.
**03**.PANELL SANDVITX FORMAT PER UN TAULER DE FIBRO-GUIX e=12,5mm., NUCLI AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=60mm. I TAULER DE FIBRO-CIMENT e=12,5mm. ENCADELLAT EN QUATRE COSTATS.
**04**.SUPORT RESISTENT EXISTENT. PERFIL METÀL·LIC D'ACER LAMINAT IPN140/UPN140/T60.7




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.5 ACABATS: TANCAMENTS I PAVIMENTS
A.5.5 PLANTA COBERTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**A.5.5**

VERSIÓ: **00**

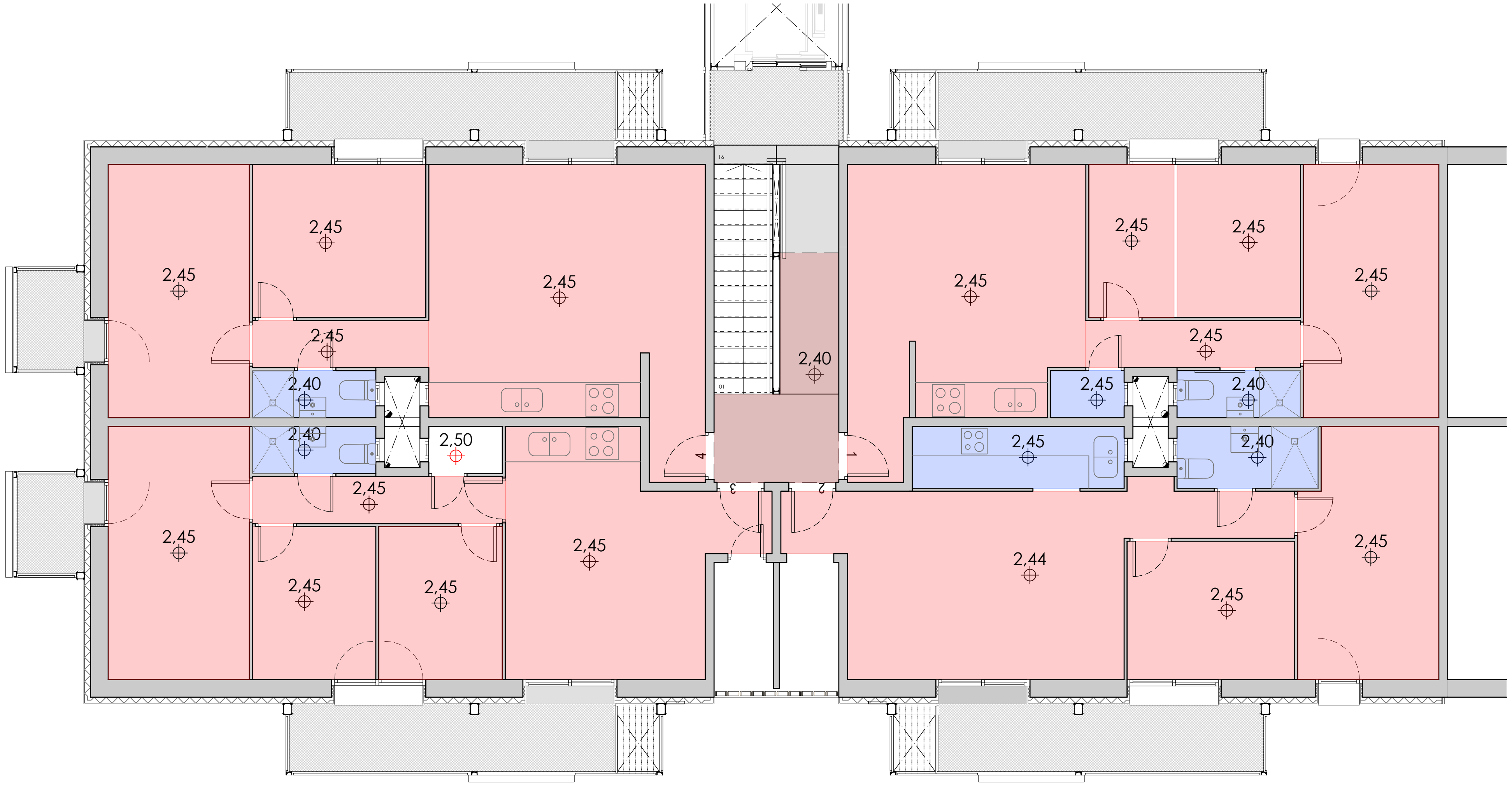
CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

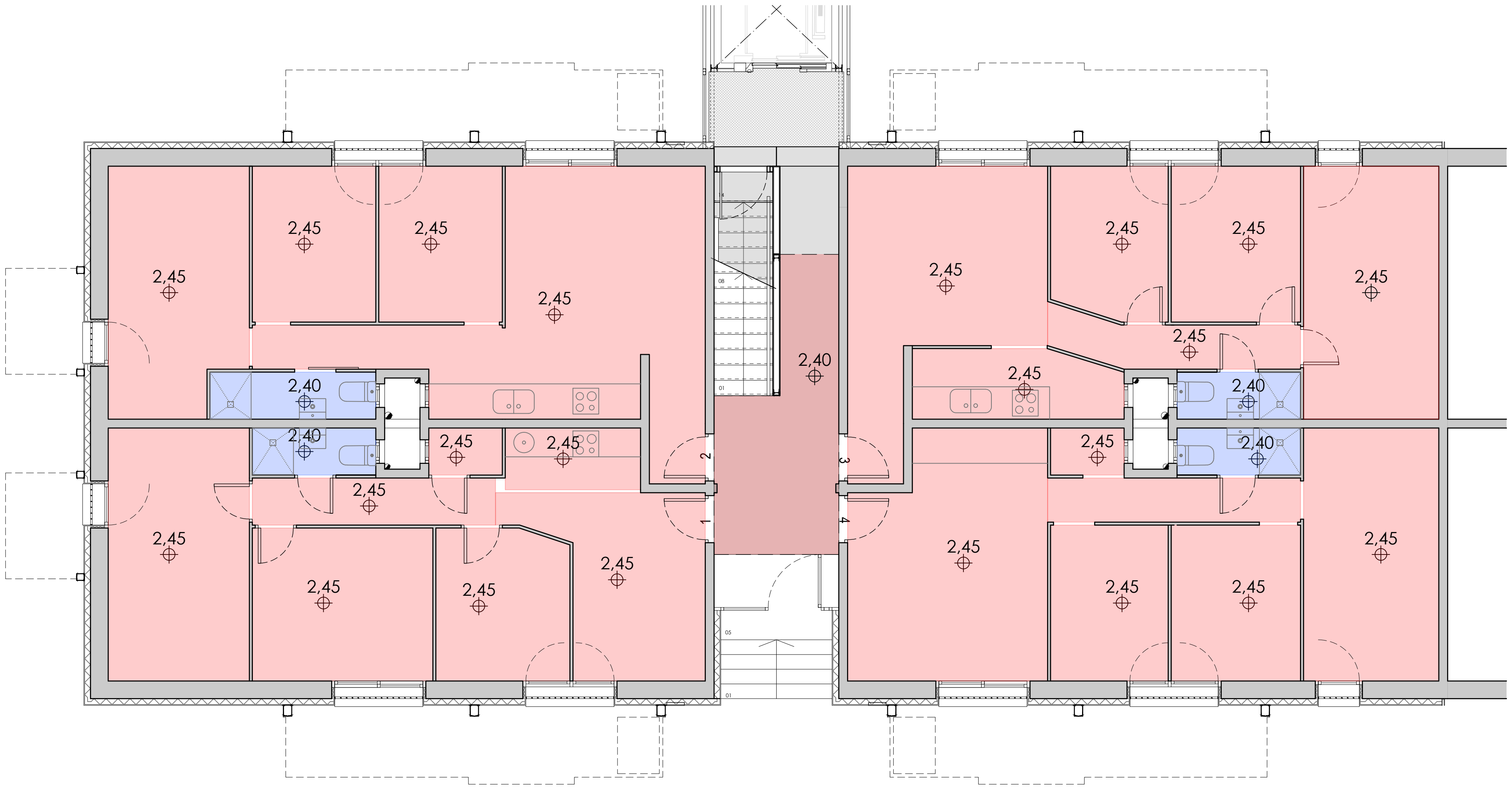
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/100- 1/10
DIN A3

0 1 2 3 4m

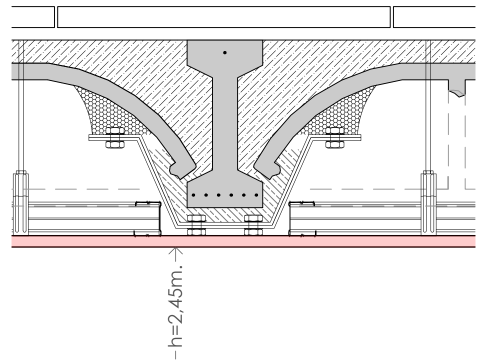
NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_R ODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\ZI DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.5 ACABATS



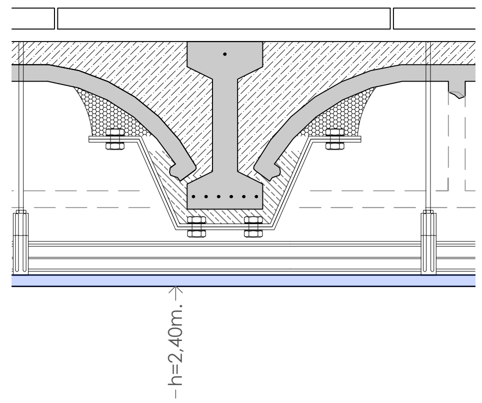

CEL RAS

CEL RAS SUSPÈS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=12,5mm. ACABAT PINTAT, FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT SUSPESOS DEL FORJAT PER MITJÀ DE FORQUILLES I VARETA ROSCADA Ø 6mm, I RECOLZATS EN PERFILS FIXATS MECÀNICAMENT A 3 CARES O BÉ TOT EL PERÍMETRE (SEGONS LOCALITZACIÓ).



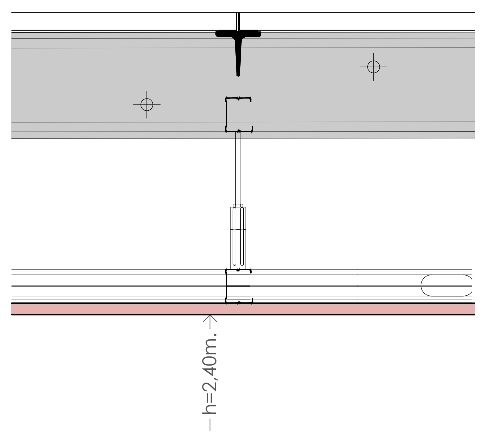

CEL RAS ZONES HUMIDES

CEL RAS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT HIDRÒFUGUES TIPUS H1 (LOCALS HUMITS) DE e=12,5mm. ACABAT PINTAT, FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA DE PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT SUSPESOS DEL FORJAT PER MITJÀ DE FORQUILLES I VARETA ROSCADA Ø 6mm, I RECOLZATS EN PERFILS FIXATS MECÀNICAMENT A TOT EL PERÍMETRE.




CEL RAS ZONA COMUNA ESCALA

CEL RAS SUSPÈS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=12,5mm. ACABAT PINTAT, FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT SUSPESOS DEL FORJAT PER MITJÀ DE FORQUILLES I VARETA ROSCADA Ø 6mm, I RECOLZATS EN PERFILS FIXATS MECÀNICAMENT A 3 CARES O BÉ TOT EL PERÍMETRE (SEGONS LOCALITZACIÓ).




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

ESCALES:
1/100- 1/10
DIN A3

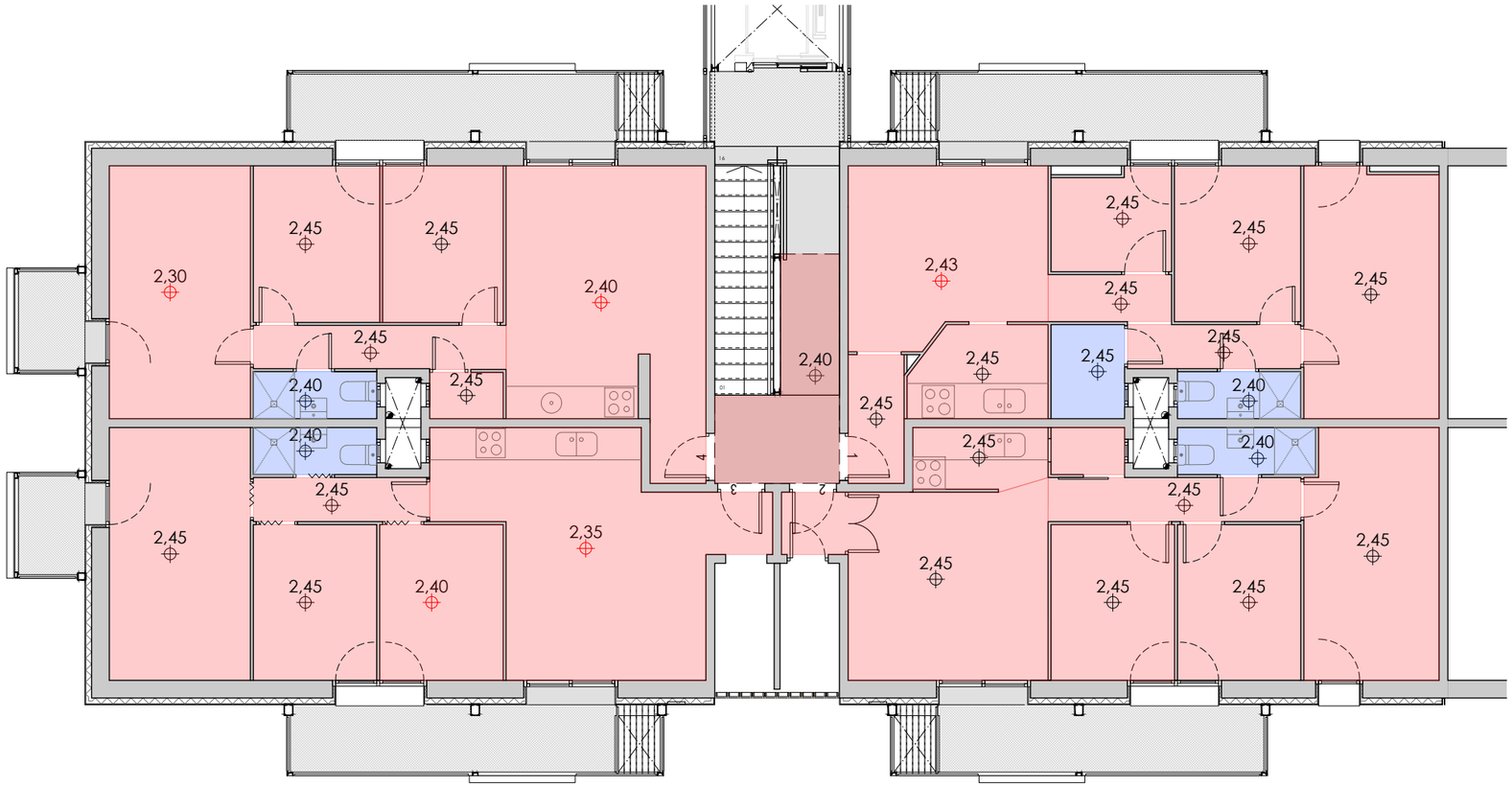
PLÀNOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.6 CEL RASOS
A.6.1 PLANTES BAIXA I PIS PRIMERA

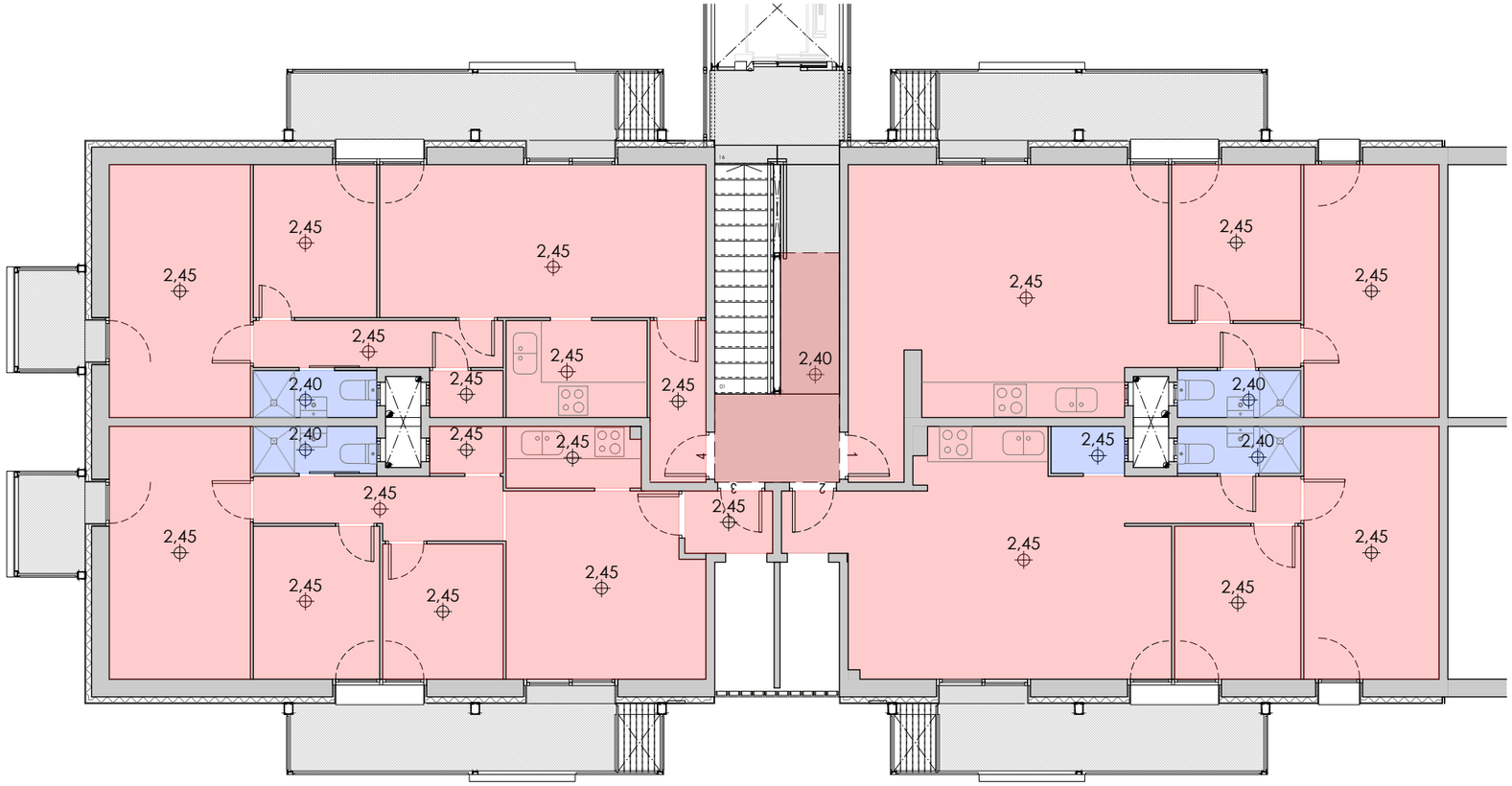
DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

A.6.1

VERSIÓ: 00

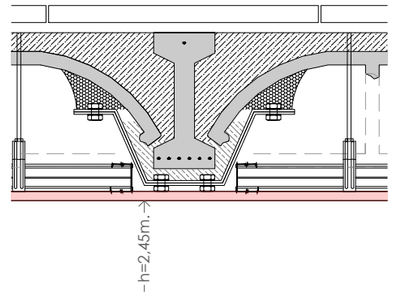
NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.6 CEL RASOS



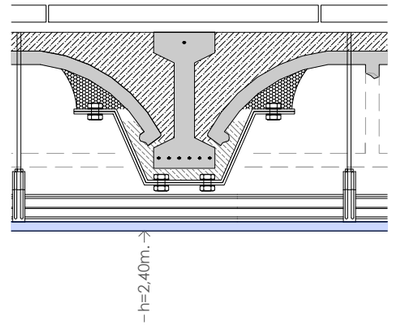

## CEL RAS

CEL RAS SUSPÈS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=12,5mm. ACABAT PINTAT, FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT SUSPESOS DEL FORJAT PER MITJÀ DE FORQUILLES I VARETA ROSCADA Ø 6mm, I RECOLZATS EN PERFILS FIXATS MECÀNICAMENT A 3 CARES O BÉ TOT EL PERÍMETRE (SEGONS LOCALITZACIÓ).



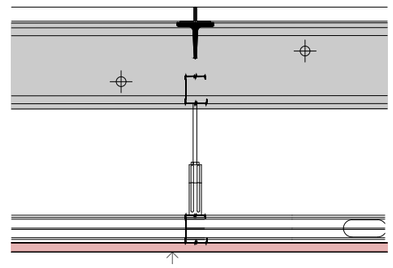

## CEL RAS ZONES HUMIDES

CEL RAS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT HIDRÒFUGUES TIPUS H1 (LOCALS HUMITS) DE e=12,5mm. ACABAT PINTAT, FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA DE PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT SUSPESOS DEL FORJAT PER MITJÀ DE FORQUILLES I VARETA ROSCADA Ø 6mm, I RECOLZATS EN PERFILS FIXATS MECÀNICAMENT A TOT EL PERÍMETRE.




## CEL RAS ZONA COMUNA ESCALA

CEL RAS SUSPÈS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=12,5mm. ACABAT PINTAT, FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT SUSPESOS DEL FORJAT PER MITJÀ DE FORQUILLES I VARETA ROSCADA Ø 6mm, I RECOLZATS EN PERFILS FIXATS MECÀNICAMENT A 3 CARES O BÉ TOT EL PERÍMETRE (SEGONS LOCALITZACIÓ).




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.6 CEL RASOS
A.6.2 PLANTES PIS SEGONA I TERCERA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**A.6.2**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

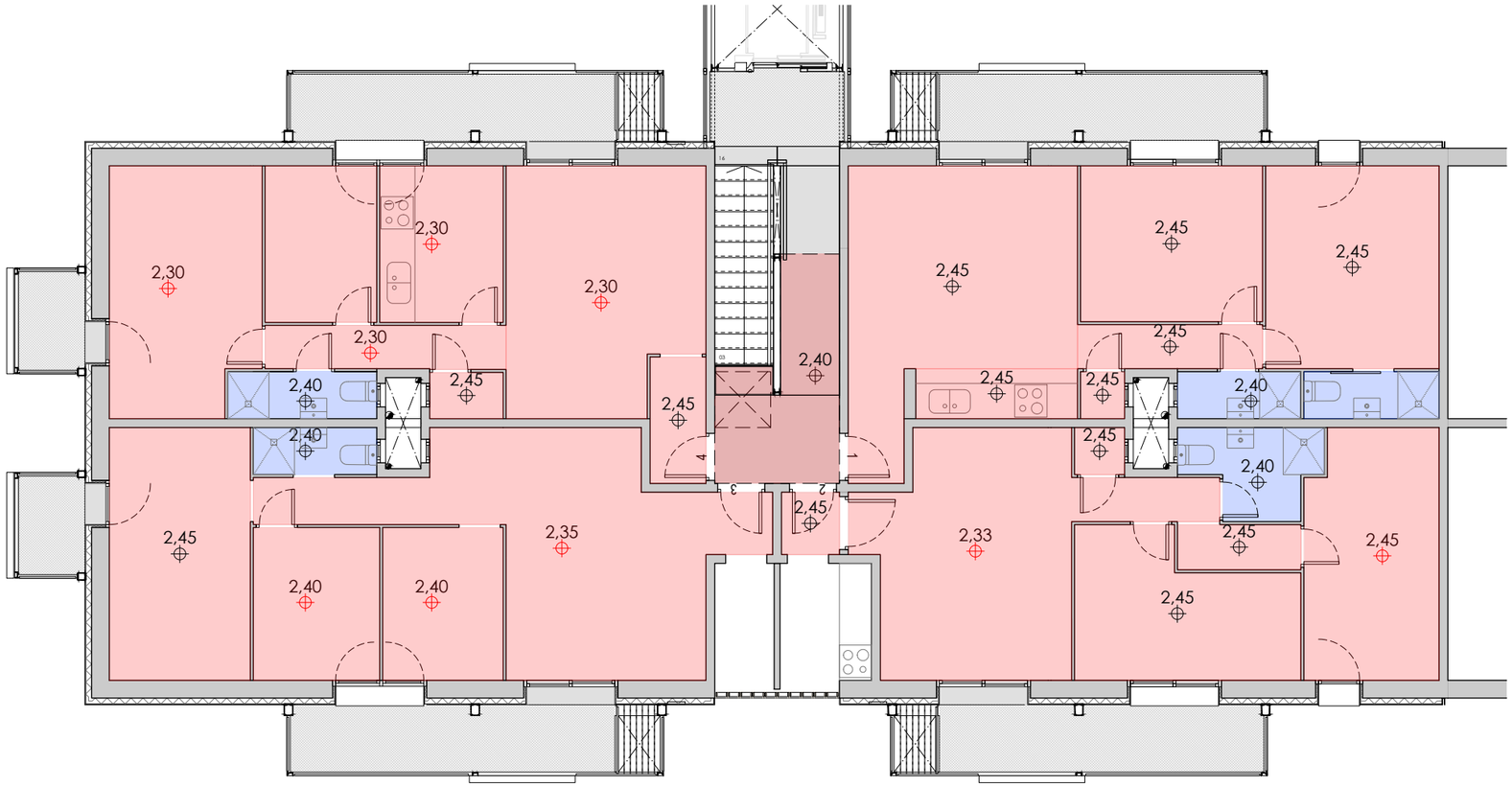
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

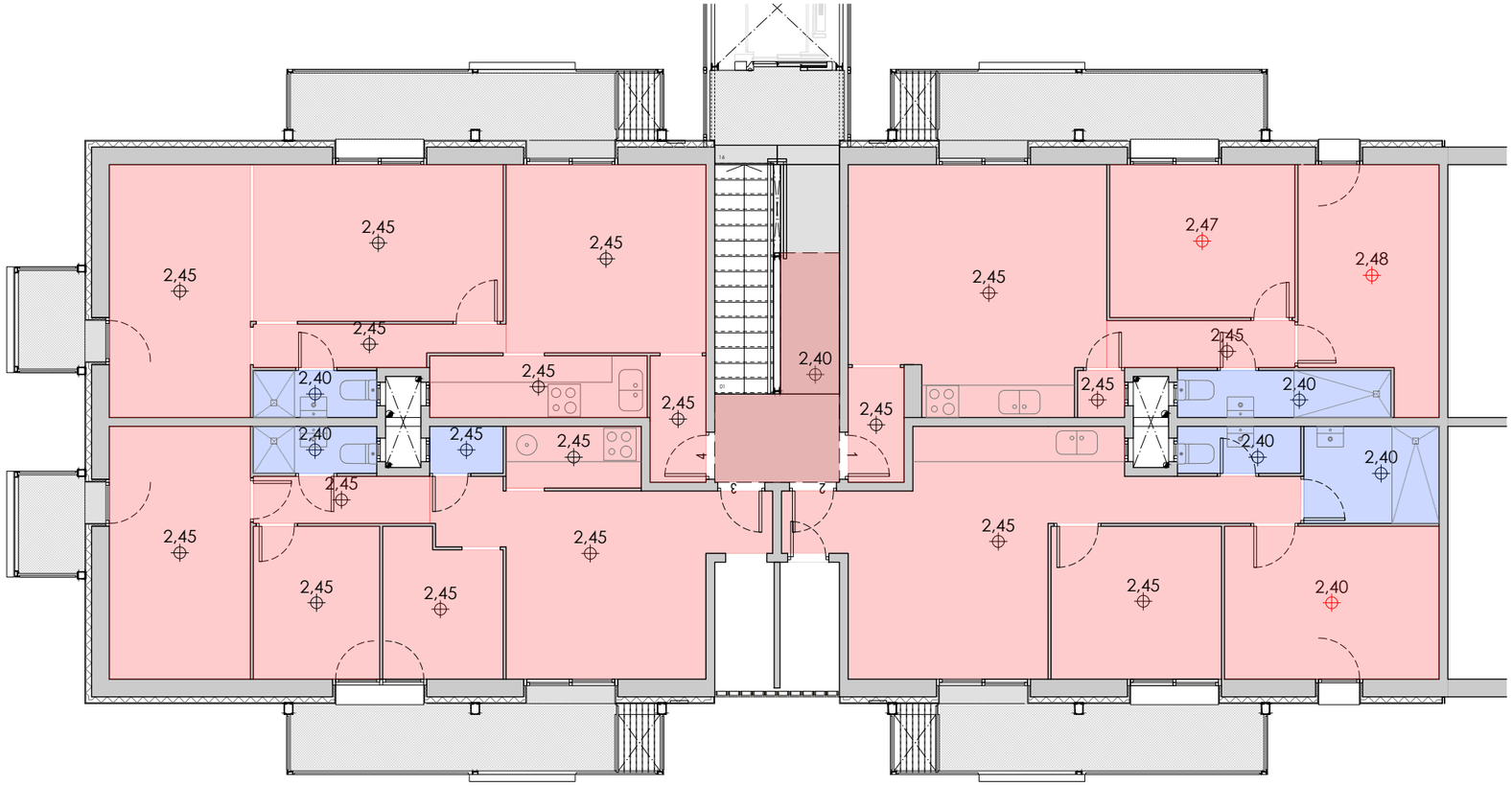
ESCALES:
1/100- 1/10
DIN A3

0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

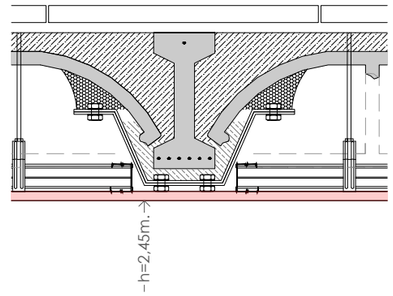
NOM ARXIU 21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSIATION\SERVIDOR\PROJECTES\07 - VARIS\07PROJECTES MMASS\20 21917 MU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.6 CEL RASOS



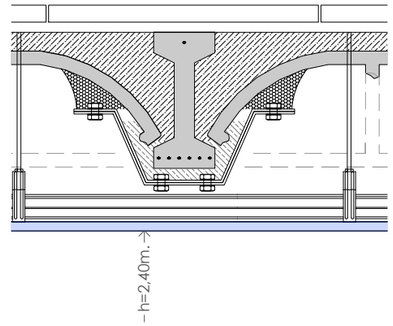

## CEL RAS

CEL RAS SUSPÈS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=12,5mm. ACABAT PINTAT, FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT SUSPESOS DEL FORJAT PER MITJÀ DE FORQUILLES I VARETA ROSCADA Ø 6mm, I RECOLZATS EN PERFILS FIXATS MECÀNICAMENT A 3 CARES O BÉ TOT EL PERÍMETRE (SEGONS LOCALITZACIÓ).



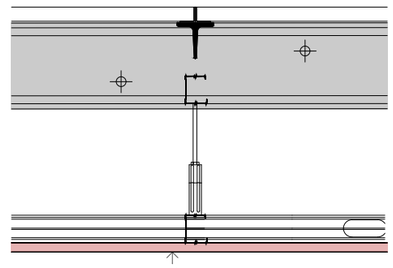

## CEL RAS ZONES HUMIDES

CEL RAS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT HIDRÒFUGUES TIPUS H1 (LOCALS HUMITS) DE e=12,5mm. ACABAT PINTAT, FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA DE PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT SUSPESOS DEL FORJAT PER MITJÀ DE FORQUILLES I VARETA ROSCADA Ø 6mm, I RECOLZATS EN PERFILS FIXATS MECÀNICAMENT A TOT EL PERÍMETRE.




## CEL RAS ZONA COMUNA ESCALA

CEL RAS SUSPÈS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=12,5mm. ACABAT PINTAT, FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT SUSPESOS DEL FORJAT PER MITJÀ DE FORQUILLES I VARETA ROSCADA Ø 6mm, I RECOLZATS EN PERFILS FIXATS MECÀNICAMENT A 3 CARES O BÉ TOT EL PERÍMETRE (SEGONS LOCALITZACIÓ).




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.6 CEL RASOS
A.6.3 PLANTES PIS QUARTA I CINQUENA

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100- 1/10
DIN A3

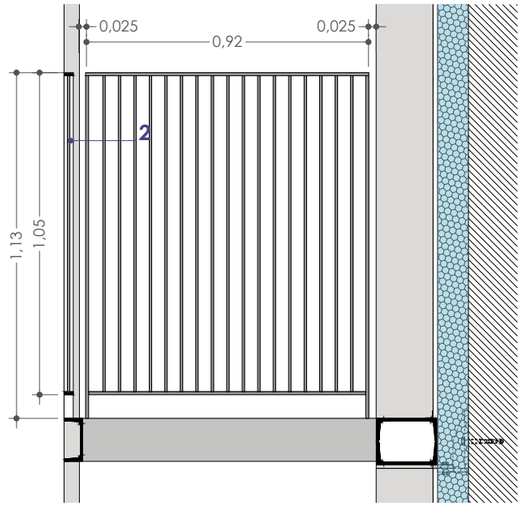
0 1 2 3 4m

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

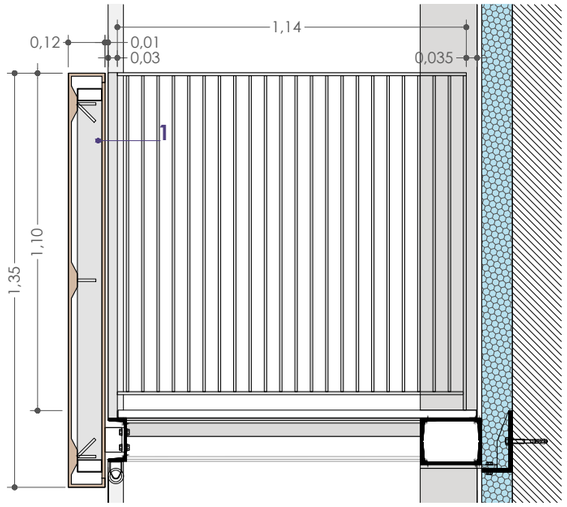
**A.6.3**

VERSIÓ: **00**

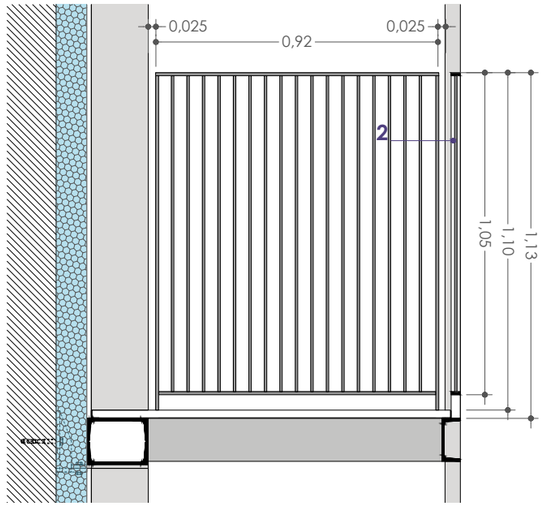
NOM ARXIU 21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSIDATION\SERVIDOR\PROJECTES\07 - VARIS\07PROJECTES MMASS\20 21917 MU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.6 CEL RASOS



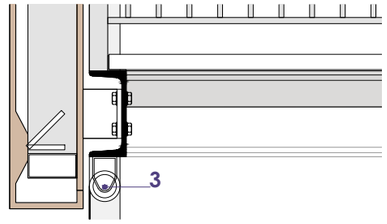

SECCIÓ T1




SECCIÓ T2




SECCIÓ T3



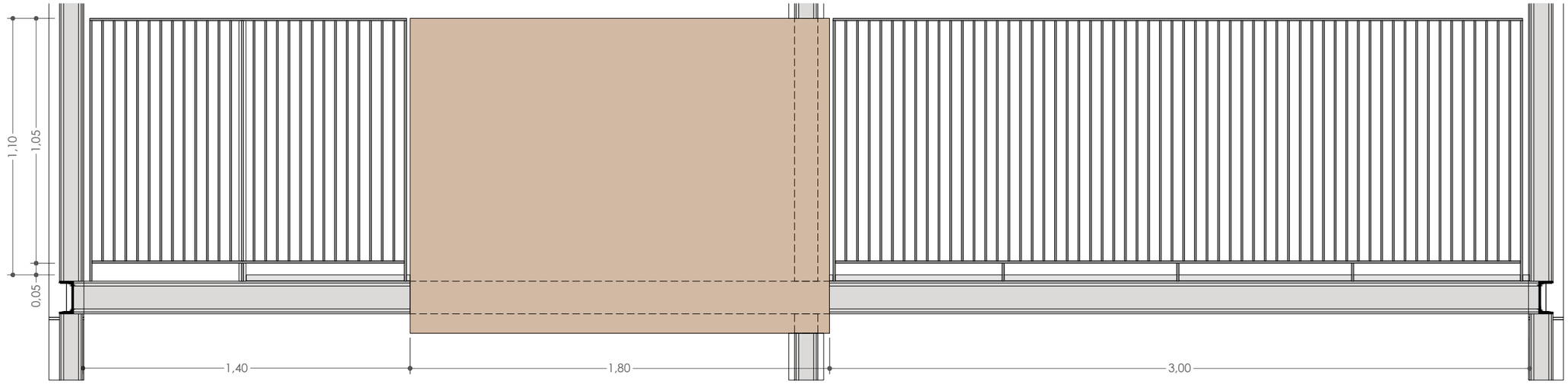

**1.** BARANA D'ESTRUCTURA DE PERFILS TUBULARS D'ACER 80x40x2mm. REVESTIDA AMB PANELLS DE CIMENT GRC, FIXADA MECÀNICAMENT A PERFIL UPN140 PER MITJÀ DE PLATINA D'ANCORATGE.

**2.** BARANA DE PLATINA D'ACER PER PINTAR 30x10mm. BRÈNDOLES RODONS Ø8mm. c/5cm. COLOR RAL 7022

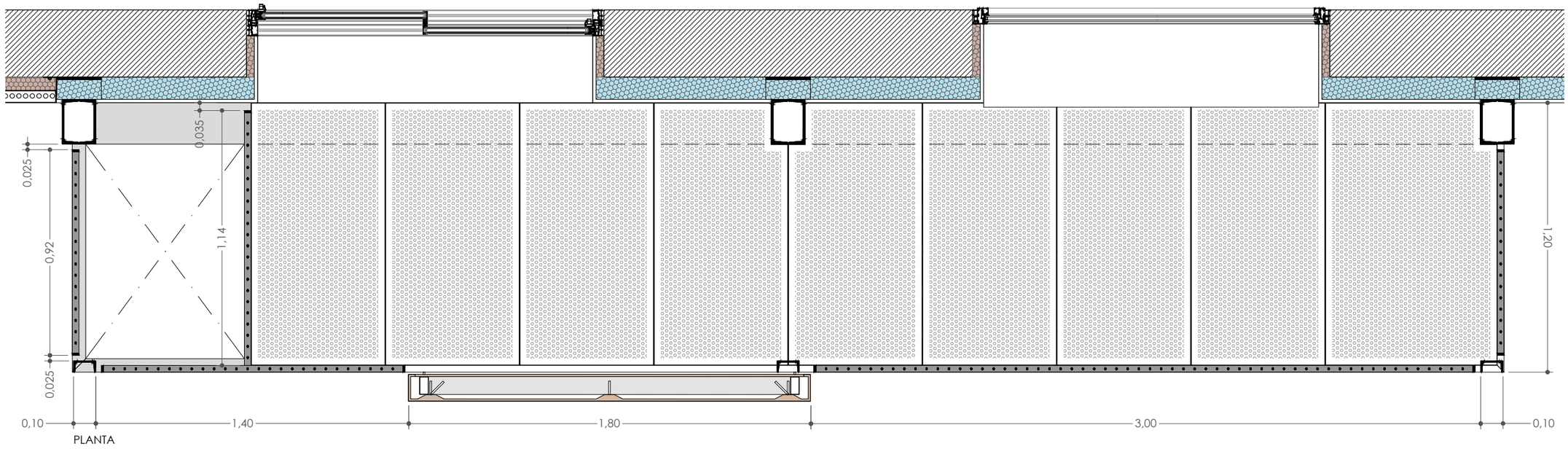
**3.** TENDAL TIPUS "*ROLLER SCREEN*" DE TEIXIT DE FIBRA DE VIDRE I RECOBRIMENT DE PVC. DIMENSIONS D'AMPLADA 1,50m., DESENVOLUPAMENT DE 1,50m. EN ALÇADA. FIXADES A PERFIL UPN 140 (SUPERIOR) I A BARANA (INFERIOR).

MANIOBRA MANUAL, AMB SISTEMA DE GUIAT MITJANÇANT CABLE D'ACER INOXIDABLE DE 3mm. FIXACIÓ MECÀNICA EN ELS PERFILS D'ACER LAMINAT SUPERIORS, I L'INFERIOR EN LA PLATINA DE LA BARANA DELS BALCONS.

MECANISMES D'ALUMINI EXTRUDIT, ACABATS LACAT RAL 7022, I EL TENDAL DE COLOR RAL 7035 "GRIS LLUMINÓS".




ALÇAT




PLANTA


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA

c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTISTA:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.7. DEFINICIÓ COSSOS SORTINTS OBERTS
A.7.1.1. BALCÓ TIPUS DE FAÇANES PRINCIPAL I POSTERIOR. PLANTES PIS 1a A 5a

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**A.7.1.1**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

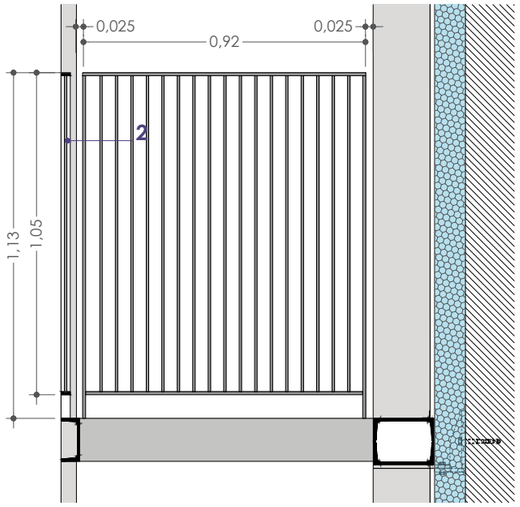
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

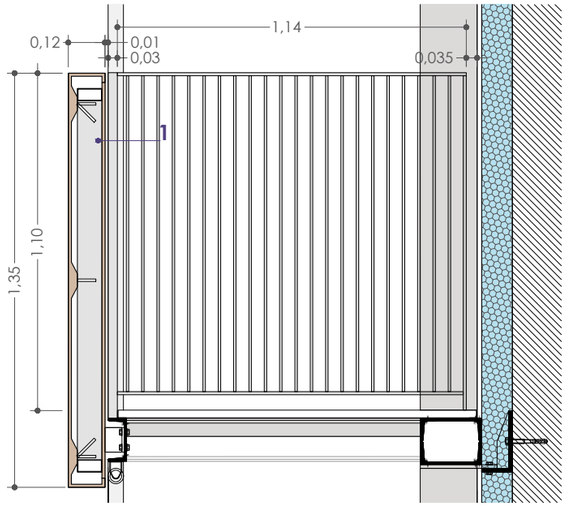
ESCALES:
1/20-1/10
DIN A3

0 20 40 60 80cm

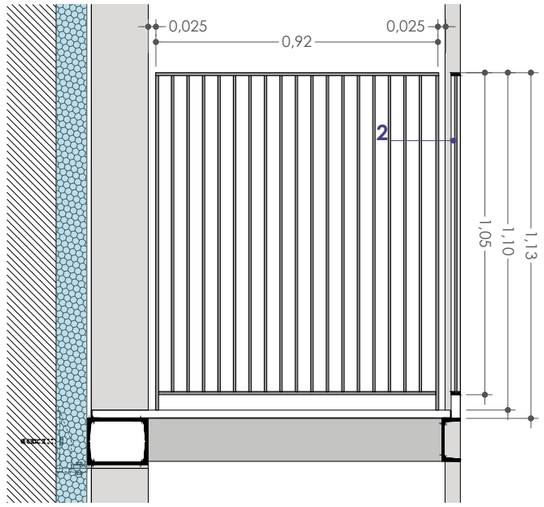

NOM ARXIU 21917.RMU DOC GRÀFICA PDF\21917.RMU.R.DOC GRÀFICA.PDF\21917.RMU.R.DOC GRÀFICA.PDF.DWG\21917.RMU.R.DOC GRÀFICA.PDF.DWG - A.7 BALCÓ
RUTA ARXIU \\DADES\ATICON\SERVIDOR\PROJECTES\2F_VARIS\2PROJECTES\MMASS\20 21917.RMU_R.DOC\6a PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\21917.RMU.R.DOC GRÀFICA 2024_11.29.dwg



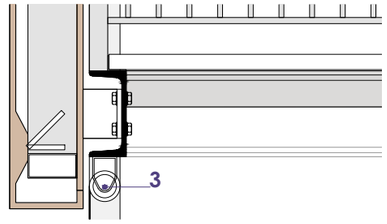

SECCIÓ T1




SECCIÓ T2




SECCIÓ T3



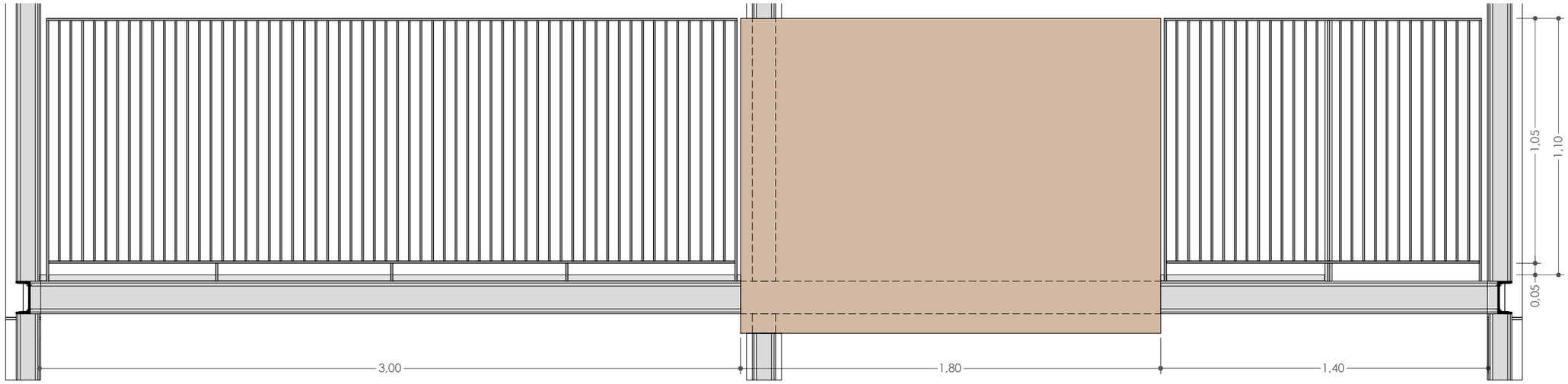

**1.** BARANA D'ESTRUCTURA DE PERFILS TUBULARS D'ACER 80x40x2mm. REVESTIDA AMB PANELLS DE CIMENT GRC, FIXADA MECÀNICAMENT A PERFIL UPN140 PER MITJÀ DE PLATINA D'ANCORATGE.

**2.** BARANA DE PLATINA D'ACER PER PINTAR 30x10mm. BRÈNDOLES RODONS Ø8mm. c/5cm. COLOR RAL 7022

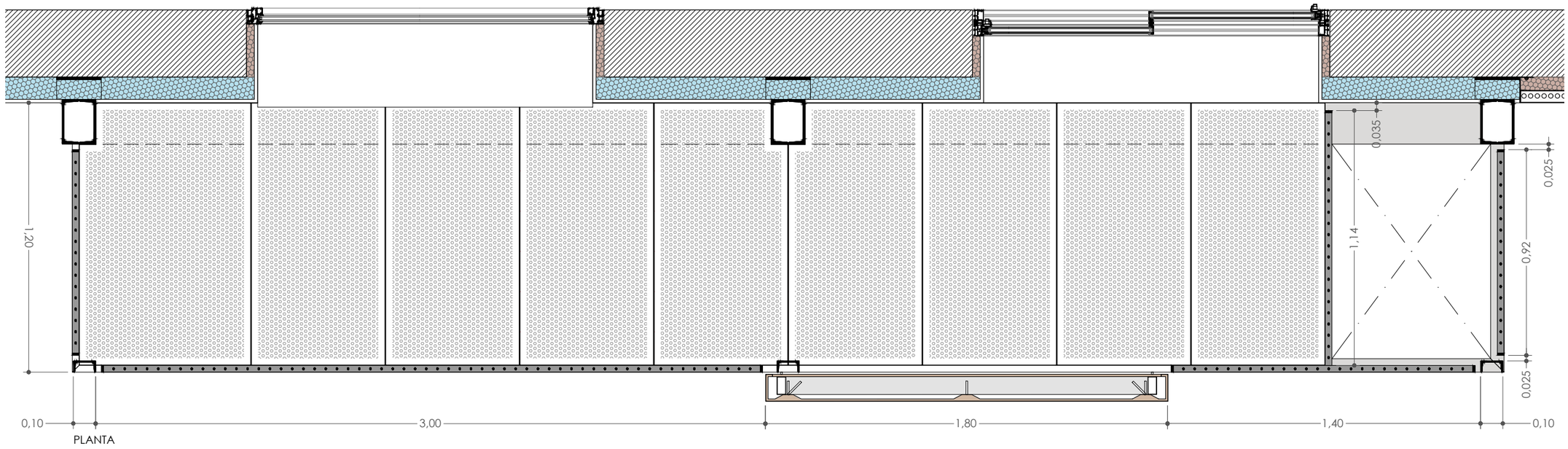
**3.** TENDAL TIPUS "*ROLLER SCREEN*" DE TEIXIT DE FIBRA DE VIDRE I RECOBRIMENT DE PVC. DIMENSIONS D'AMPLADA 1,50m., DESENVOLUPAMENT DE 1,50m. EN ALÇADA. FIXADES A PERFIL UPN 140 (SUPERIOR) I A BARANA (INFERIOR).

MANIOBRA MANUAL, AMB SISTEMA DE GUIAT MITJANÇANT CABLE D'ACER INOXIDABLE DE 3mm. FIXACIÓ MECÀNICA EN ELS PERFILS D'ACER LAMINAT SUPERIORS, I L'INFERIOR EN LA PLATINA DE LA BARANA DELS BALCONS.

MECANISMES D'ALUMINI EXTRUDIT, ACABATS LACAT RAL 7022, I EL TENDAL DE COLOR RAL 7035 "GRIS LLUMINÓS".




ALÇAT




PLANTA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.7. DEFINICIÓ COSSOS SORTINTS OBERTS
A.7.1.2. BALCÓ TIPUS DE FAÇANES PRINCIPAL I POSTERIOR. PLANTES PIS 1a A 5a

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**A.7.1.2**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

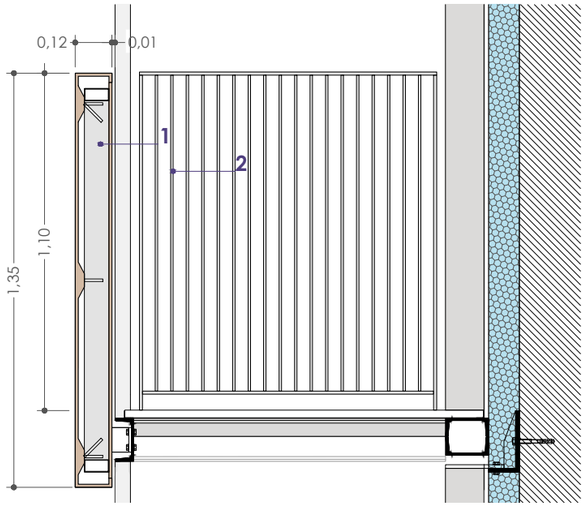
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/20-1/10
DIN A3

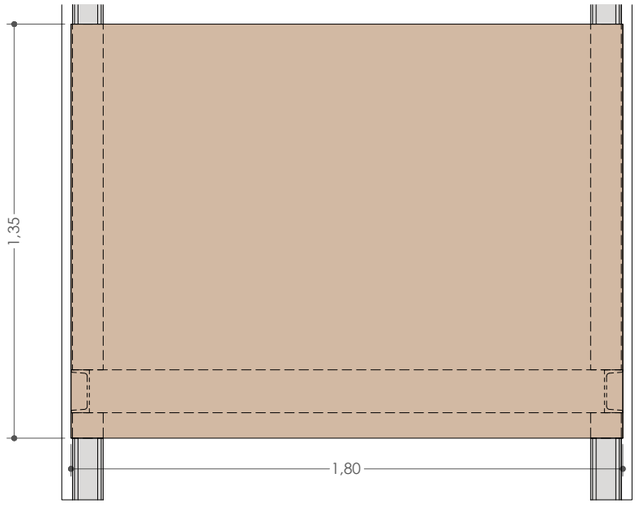
0 20 40 60 80cm

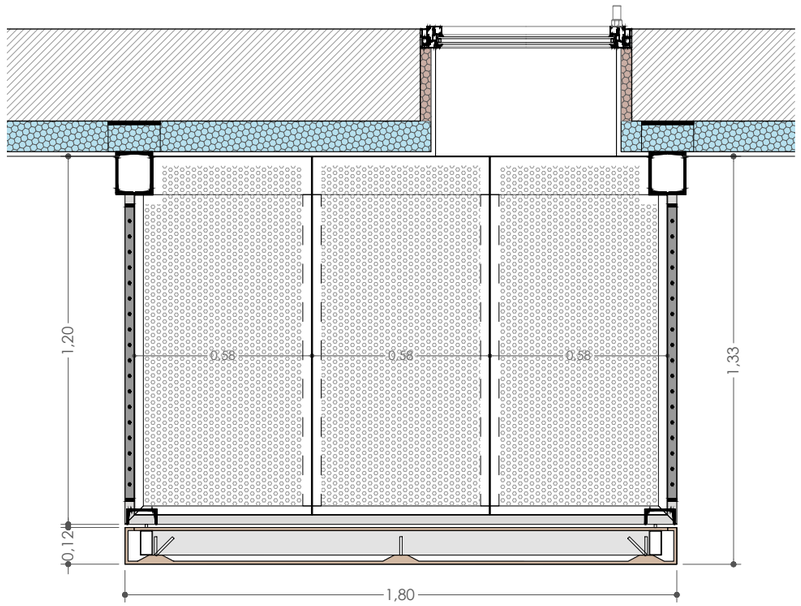
NOM ARXIU 21917.RMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\0PROJECTES+MMASS\20 21917 RMU_RODES6\ PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 RMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.7 BALCÓ




**1.** BARANA D'ESTRUCTURA DE PERFILS TUBULARS D'ACER 80x40x2mm. REVESTIDA AMB PANELLS DE CIMENT GRC, FIXADA MECÀNICAMENT A PERFIL UPN140 PER MITJÀ DE PLATINA D'ANCORATGE.

**2.** BARANA DE PLATINA D'ACER PER PINTAR 30x10mm. BRÈNDOLES RODONS Ø8mm. c/5cm. COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.7. DEFINICIÓ COSSOS SORTINTS OBERTS
A.7.2 BALCÓ TIPUS DE FAÇANA TESTERA. PLANTES PIS 1a A 5a

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**A.7.2**

VERSIÓ: **00**

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

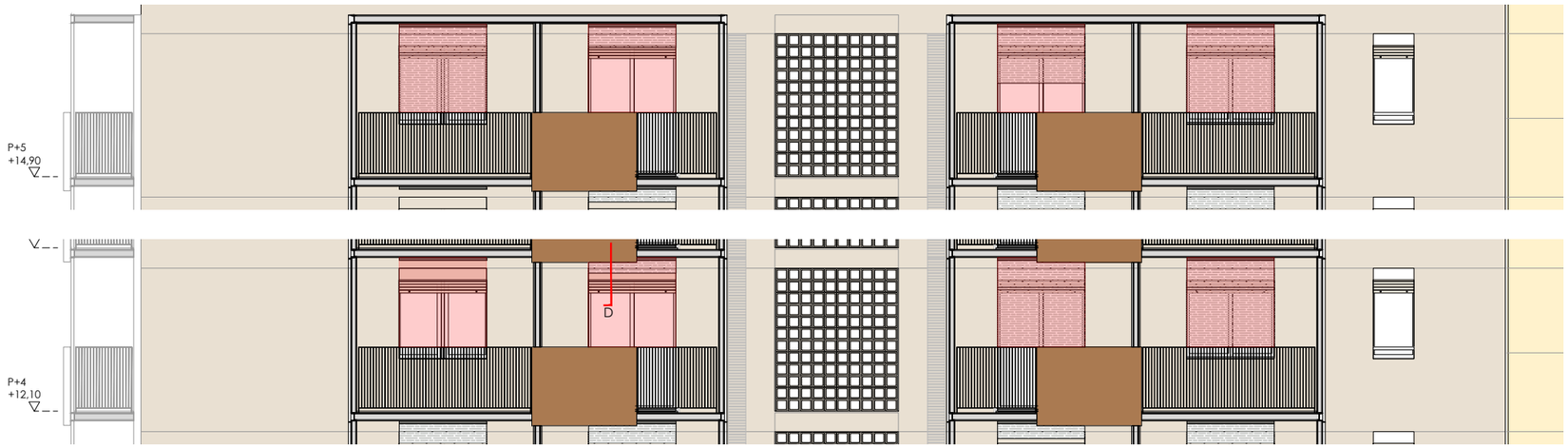
ESCALES:
1/20-1/10
DIN A3

0 20 40 60 80cm

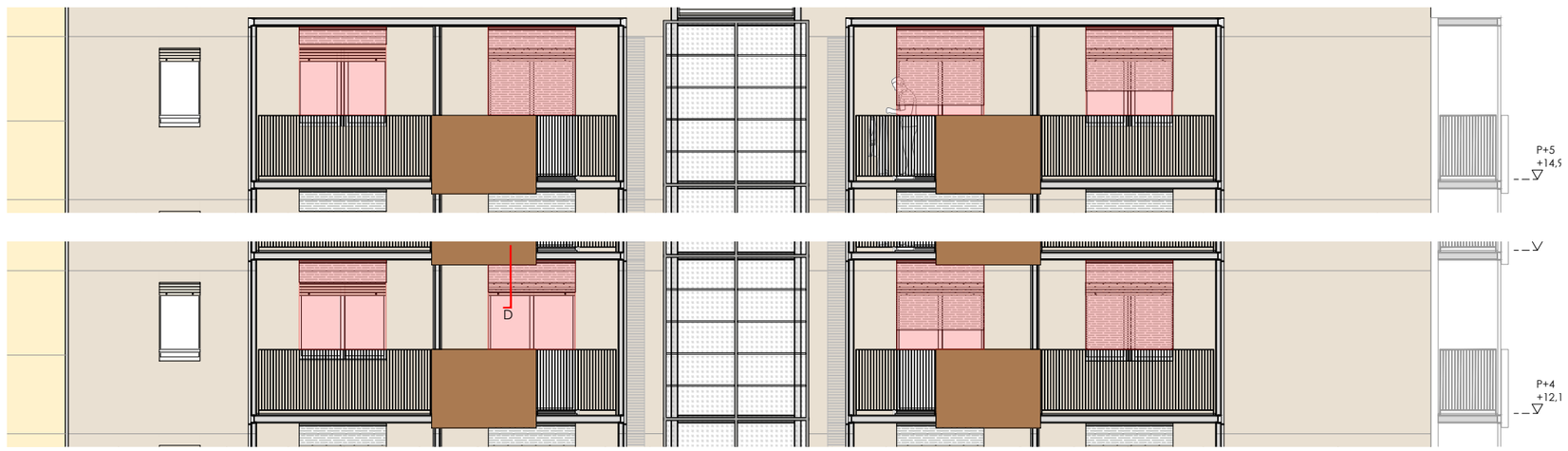
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

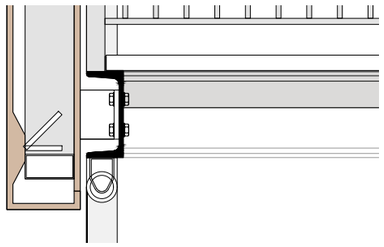
NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU L:\DISSSATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\2\DWG\2 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.7 BALCÓ




ALÇATS FAÇANA RODES




ALÇATS FAÇANA SANT RAMÓN



TENDAL TIPUS "*ROLLER SCREEN*" DE TEIXIT DE FIBRA DE VIDRE I RECOBRIMENT DE PVC. DIMENSIONS D'AMPLADA 1,50m., DESENVOLUPAMENT DE 1,50m. EN ALÇADA. FIXADES A PERFIL UPN 140 (SUPERIOR) I A BARANA (INFERIOR).

MANIOBRA MANUAL, AMB SISTEMA DE GUIAT MITJANÇANT CABLE D'ACER INOXIDABLE DE 3mm.

FIXACIÓ MECÀNICA EN ELS PERFILS D'ACER LAMINAT SUPERIORS, I L'INFERIOR EN LA PLATINA DE LA BARANA DELS BALCONS.

MECANISMES D'ALUMINI EXTRUDIT, ACABATS LACAT RAL 7022, I EL TENDAL DE COLOR RAL 7035 "GRIS LLUMINÓS".

DETALL D


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.7. DEFINICIÓ COSSOS SORTINTS OBERTS
A.7.3 DEFINICIÓ SCREENS TIPUS BALCONS. PLANTES PIS 1a A 5a

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**A.7.3**

VERSIÓ: 00

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

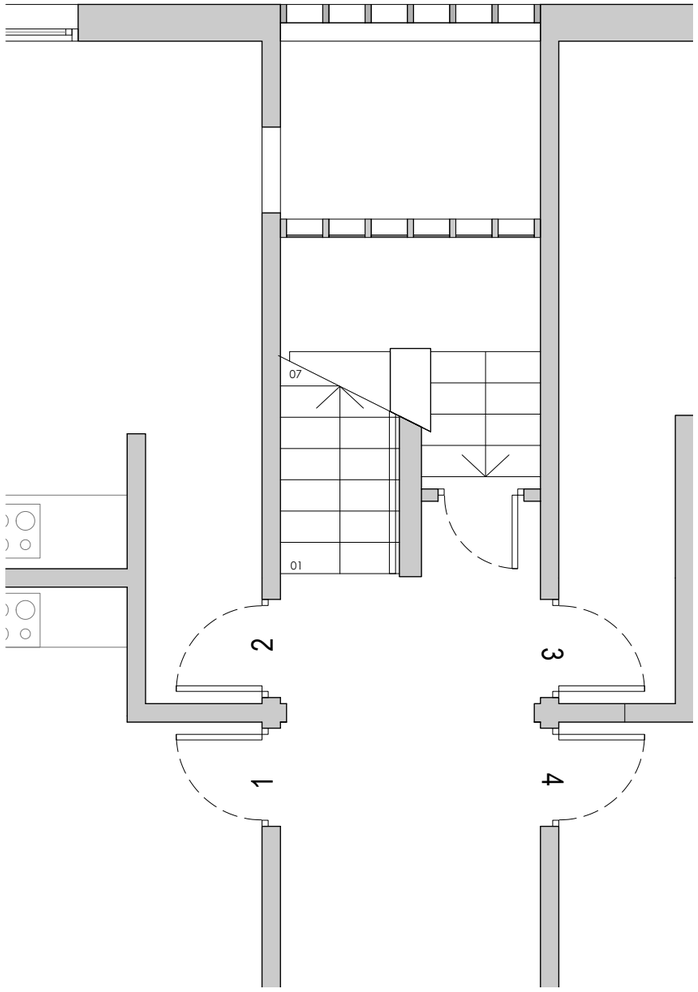
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100-1/10
DIN A3

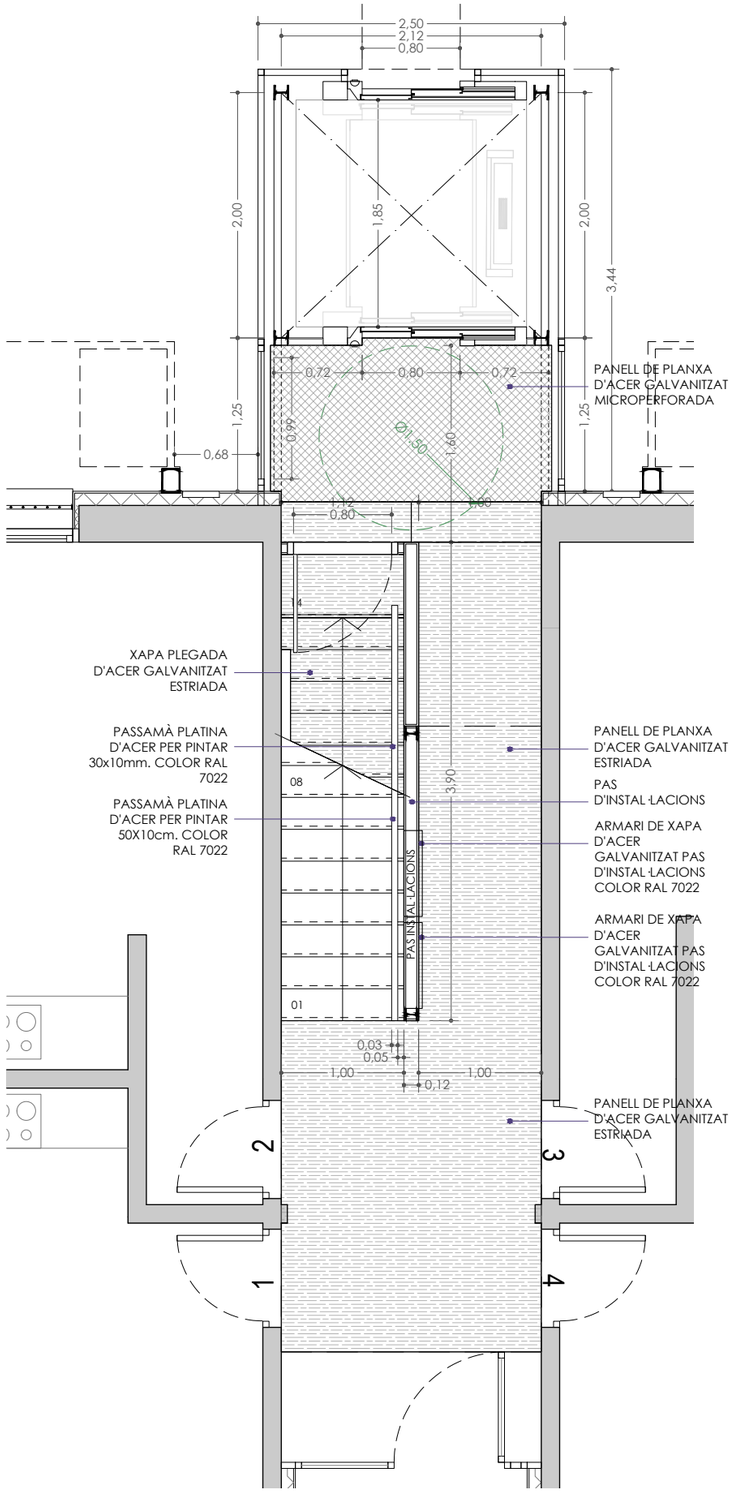
0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

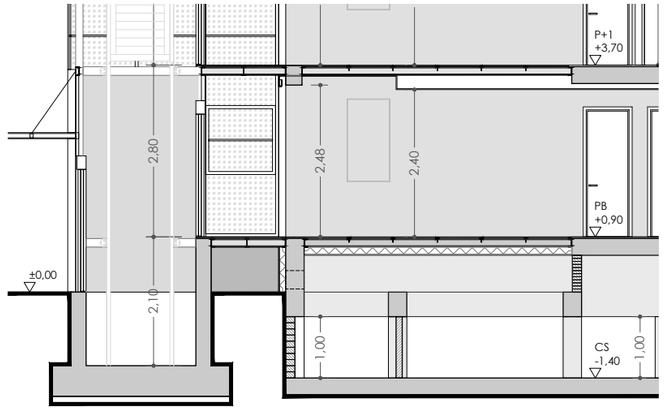

NOM ARXIU 21917IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\GRASIA1\ON SERVIDOR\PROJECTES\07_CARS\07PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\01 DOC GRÀFICA PDF\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg - A.7 BALCÓ



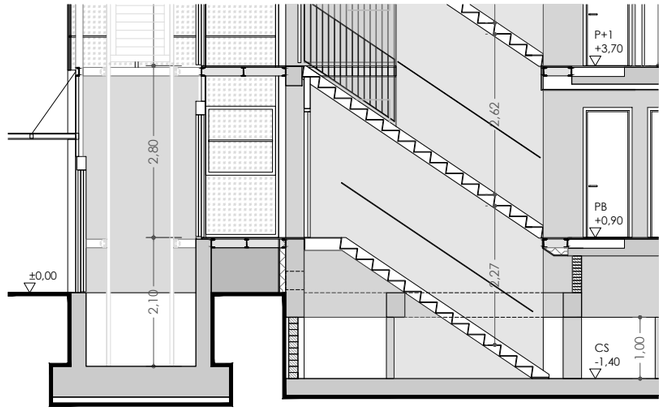

ESTAT ACTUAL



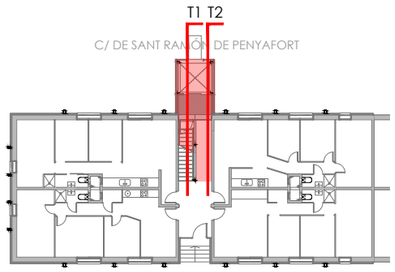

PROPOSTA




SECCIÓ T2




SECCIÓ T1





+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.8 PROPOSTA. TORRE D'ASCENSOR
A.8.1 PLANTA BAIXA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**A.8.1**

VERSIÓ: 00

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

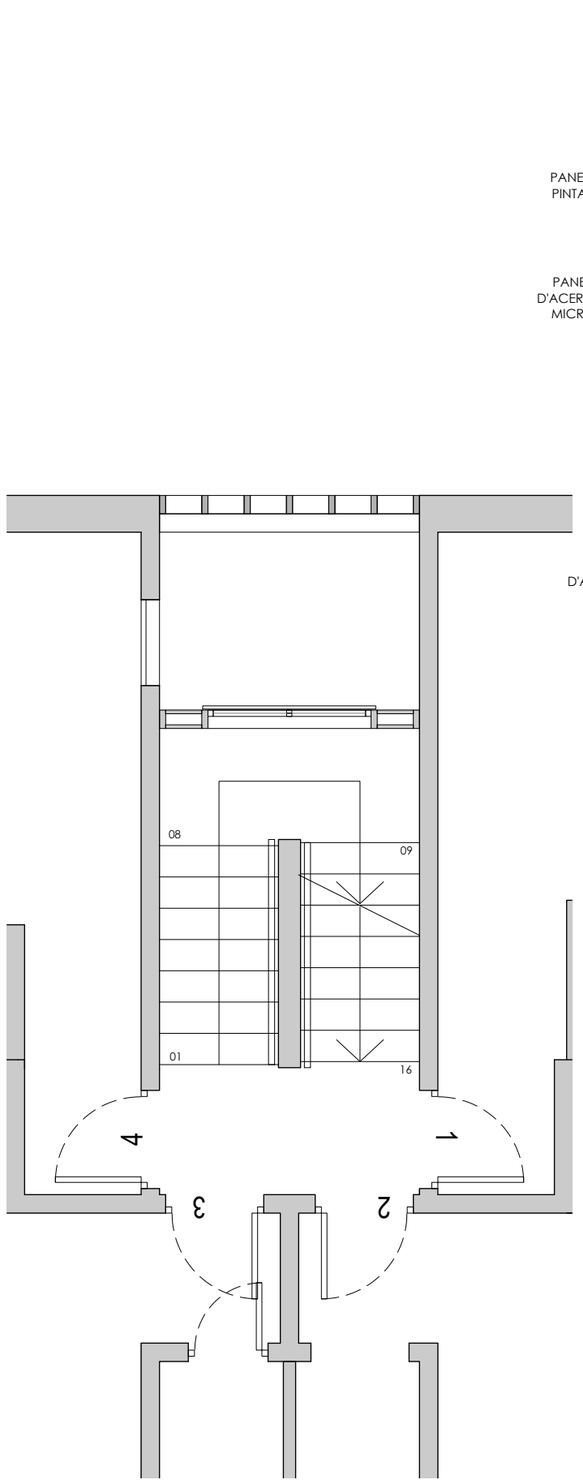
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: 1/100- 1/50
DIN A3

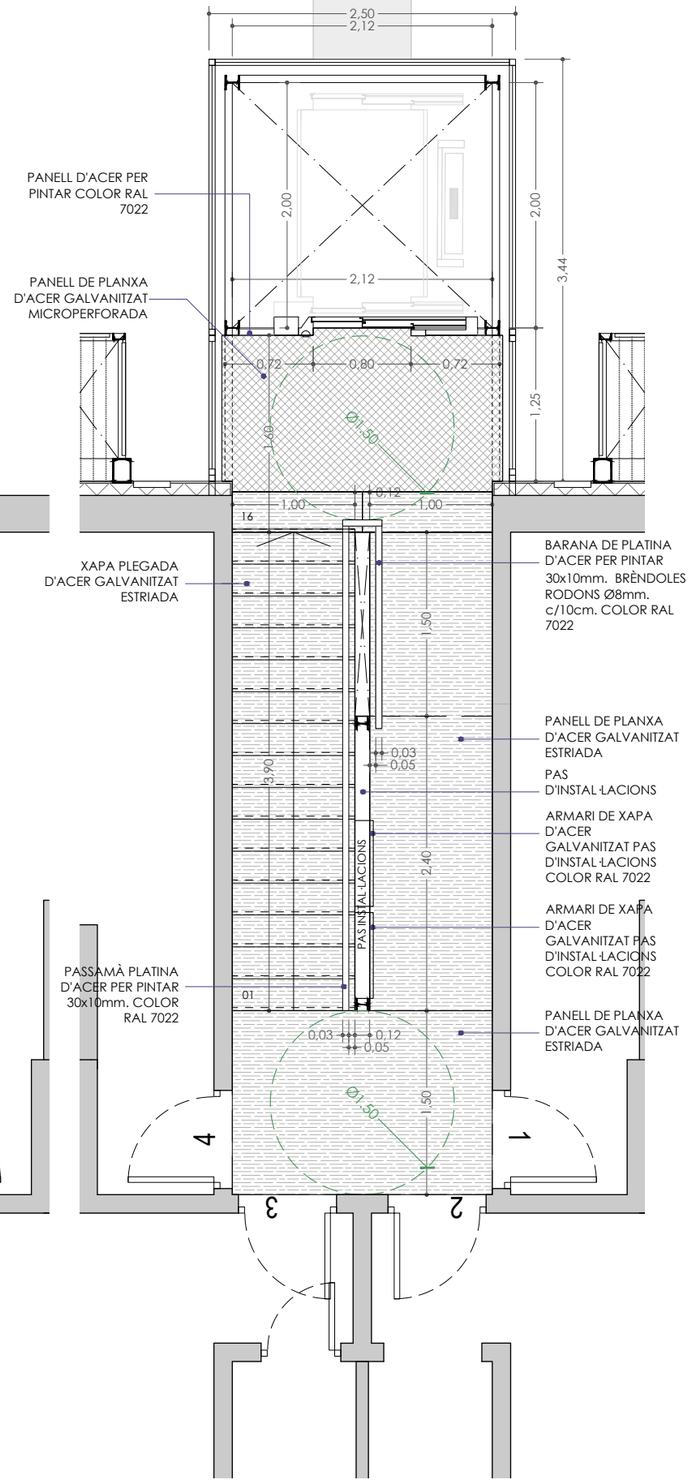
0 0,5 1 1,5 2m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

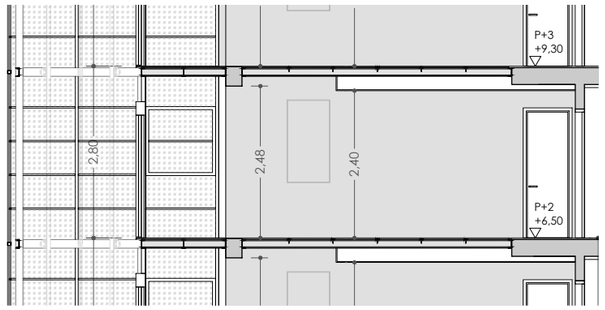
NOM ARXIU 21917.IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\SISISTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMAU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VII DOC GRÀFICA PDF\21917.IMU DOC GRÀFICA PDF 2.DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg



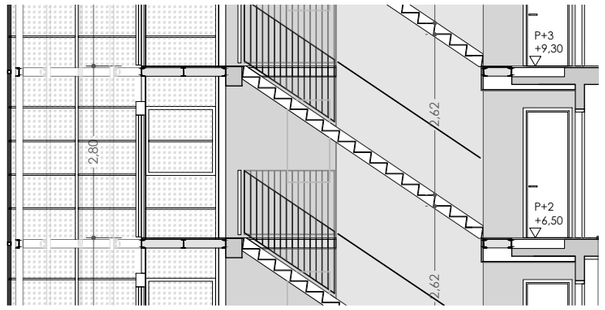

ESTAT ACTUAL



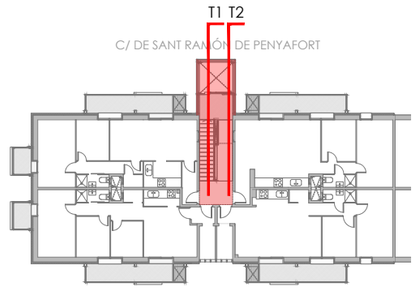

PROPOSTA




SECCIÓ T2




SECCIÓ T1




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A. 8 PROPOSTA. TORRE D'ASCENSOR
A.8.2 PLANTES PIS PRIMERA A QUARTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**A.8.2**

VERSIÓ: 00

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

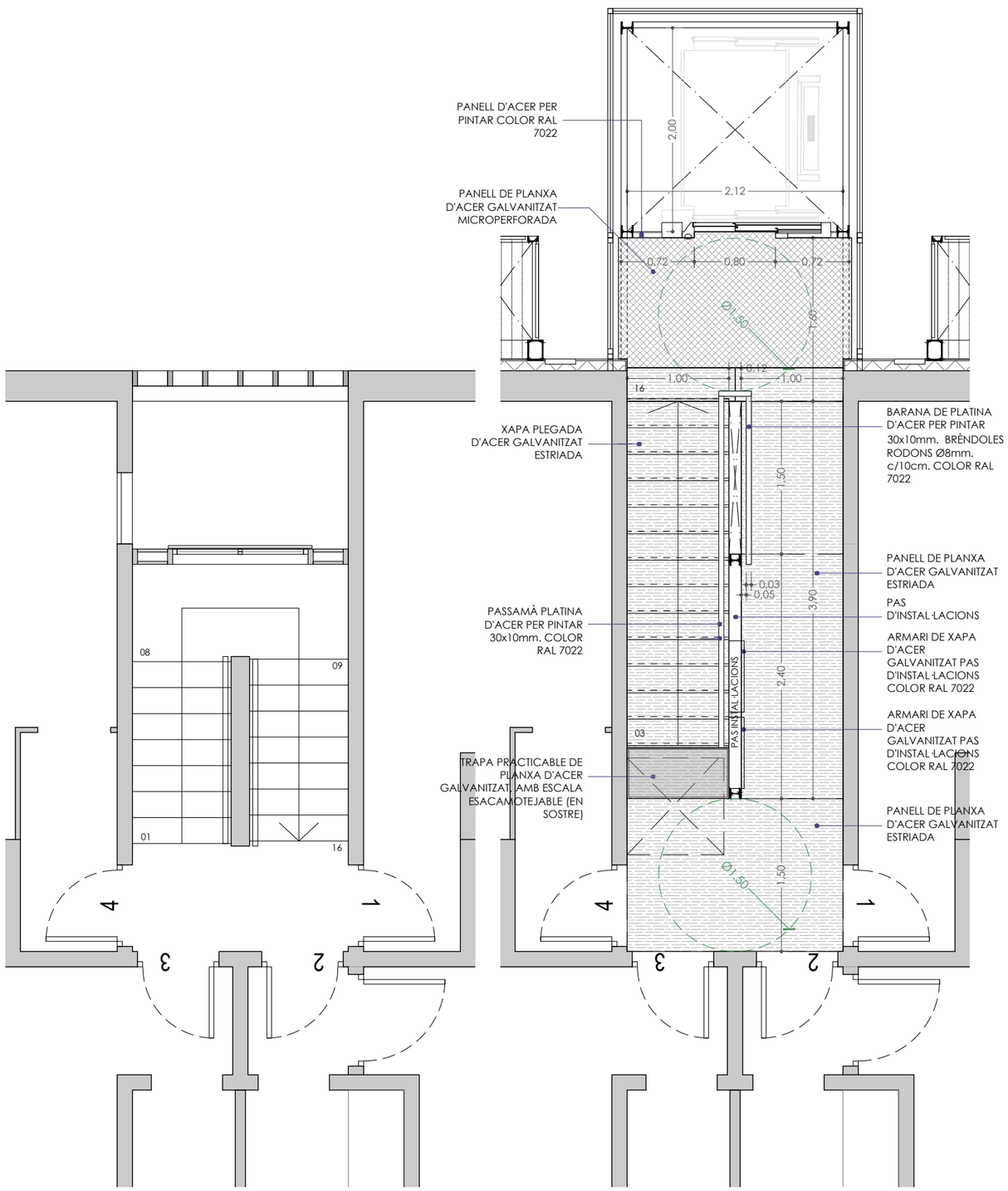
ESCALES:
1/100- 1/50
DIN A3

0 0,5 1 1,5 2m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

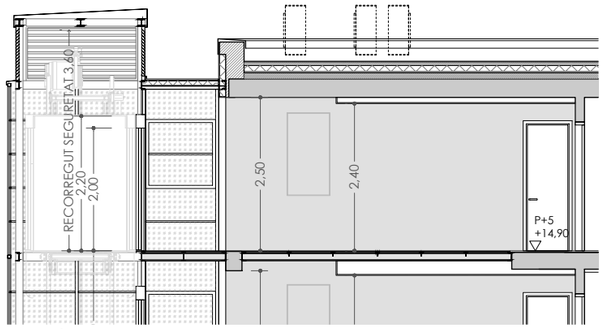
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\TRONS\SERVIDOR\PROJECTES\07_ANYS\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\1 DOC GRÀFICA PDF\2 DWG\A 8 ASCENSOR

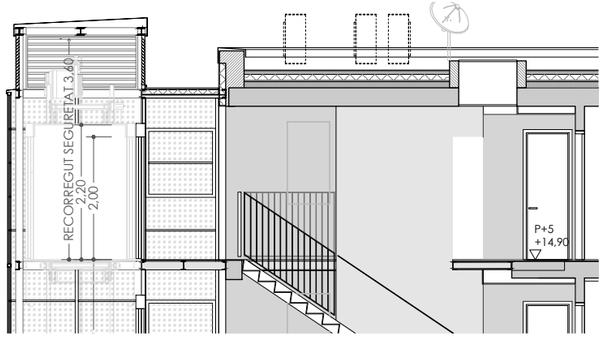



ESTAT ACTUAL

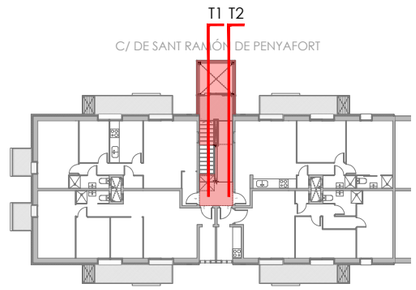
PROPOSTA




SECCIÓ T2




SECCIÓ T1




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net

NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.8 PROPOSTA. TORRE D'ASCENSOR
A.8.3 PLANTA PIS CINQUENA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**A.8.3**

VERSIÓ: 00

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

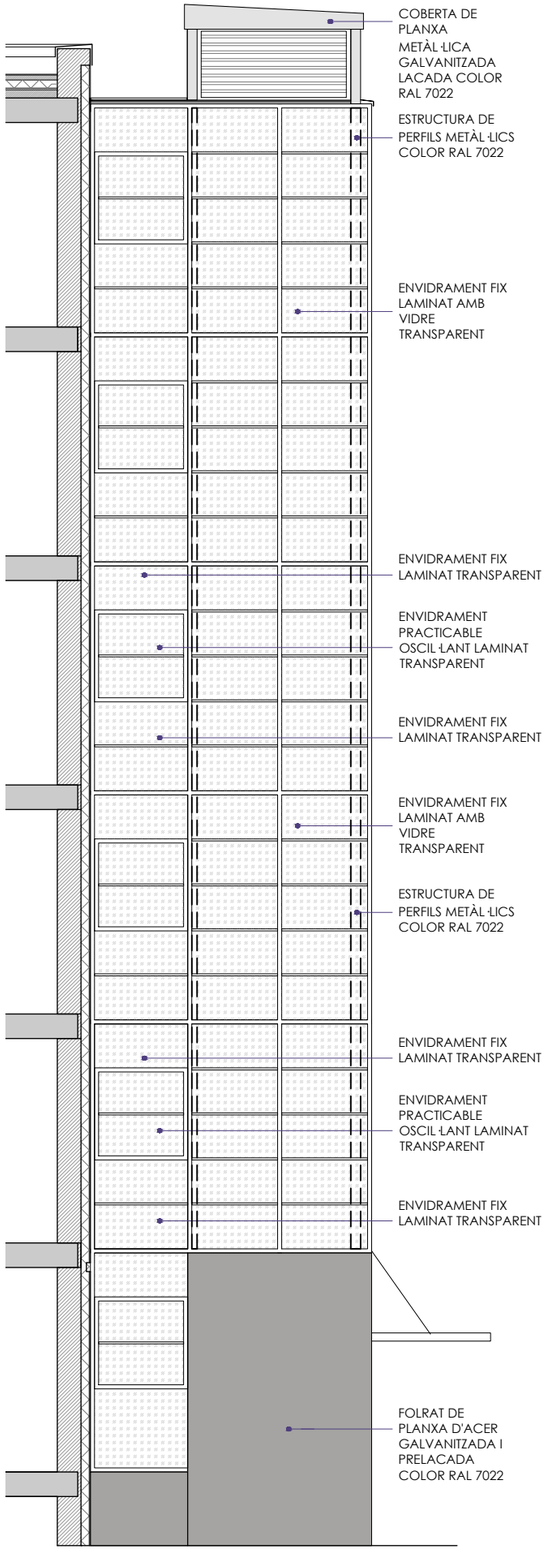
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: 1/100- 1/50
DIN A3

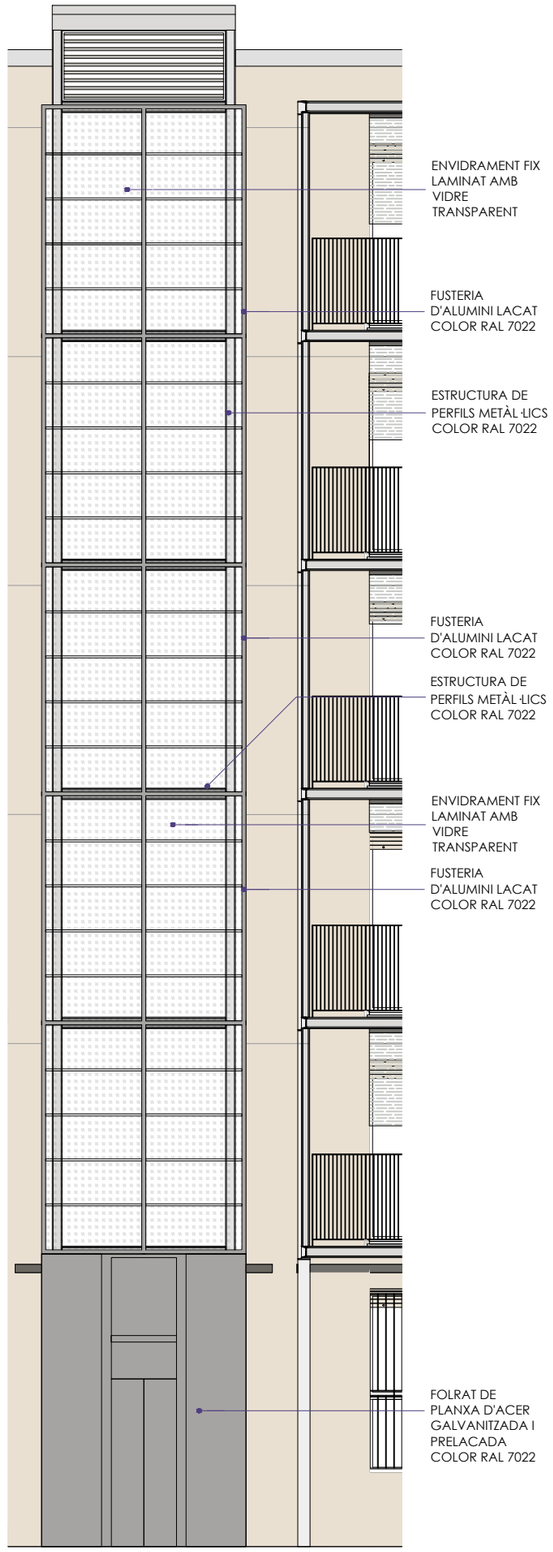
0 0,5 1 1,5 2m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

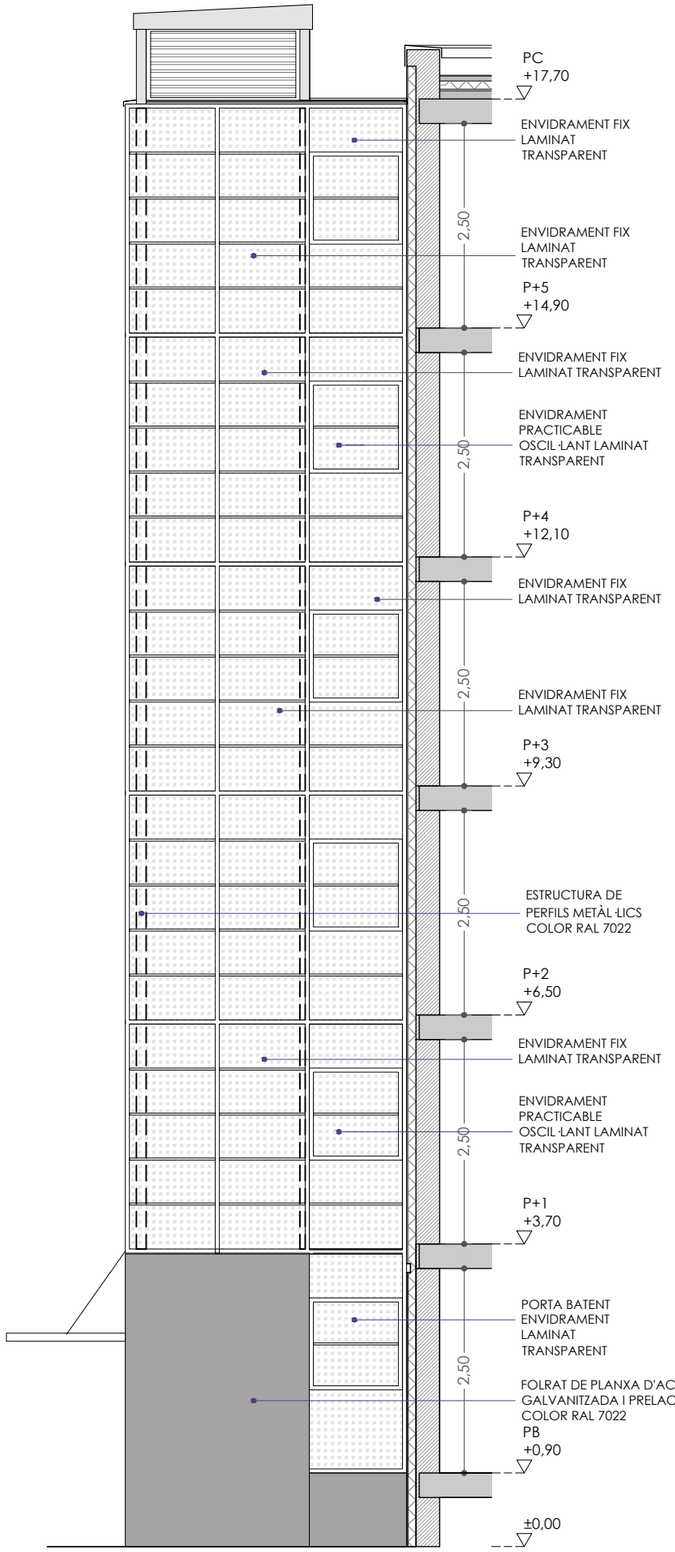
NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\A\ON SERVIDOR\PROJECTES\07_ANYS\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\1 DOC GRÀFICA PDF\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.8 ASCENSOR



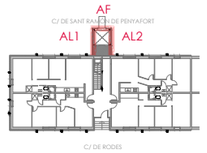

ALÇAT LATERAL 2




ALÇAT FRONTAL




ALÇAT LATERAL 1




+ M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net

NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A. 8 PROPOSTA. TORRE D'ASCENSOR
A.8.4 ALÇATS TORRE D'ASCENSOR

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: 1/75 DIN A3

0 1 2 3m

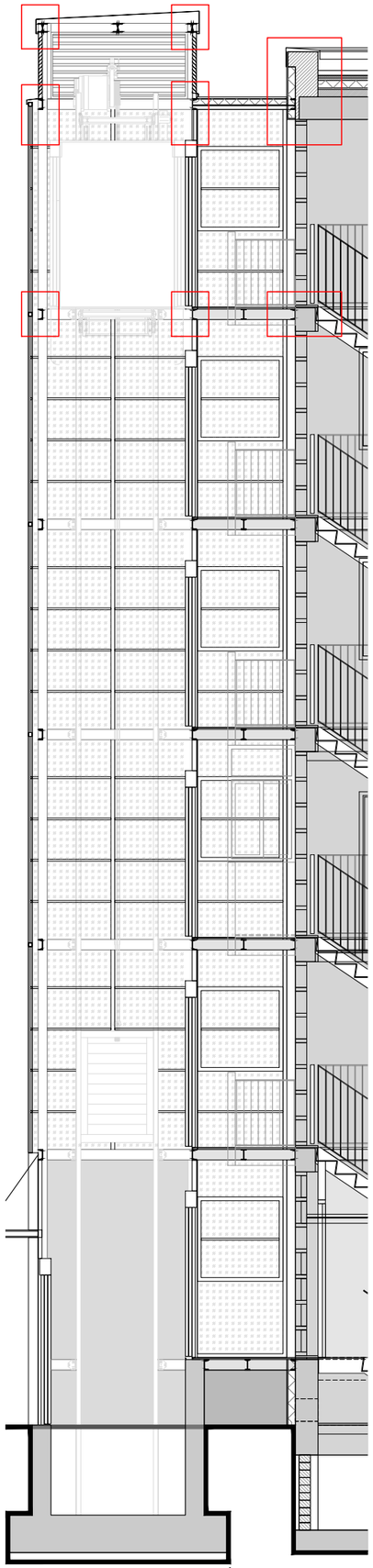
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

**A.8.4**

VERSIÓ: 00

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSTATION.SERVIDOR\G\PROJECTES\07_VARIS\G\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - A.8 ASCENSOR



ALÇAT LATERAL INTERIOR. SECCIÓ T1

*COBERTA*

*C01*.PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA COMUNA DE FORMA RECTANGULAR 14x28x1cm. AGAFADA AMB MORTER.
*C02*.CAPA DE MORTER DE PROTECCIÓ e=60mm.
*C03*.CAPA ANTIPUNXONAMENT FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 200g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C04*.PANELL D'AÏLLAMENT ACÚSTIC I TÈRMIC DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*C05*.CAPA SEPARADORA FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 150g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C06*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP, TOTALMENT ADHERIDA A LÀMINA ***C07***. SOLDADA AMB BUFADOR. LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FV, TOTALMENT ADHERIDA AL SUPORT PREVI EMPRIMAT, SOLDADA AMB BUFADOR.
EMPRIMACIÓ D'EMULSIÓ ASFÀLTICA A RAÓ DE 0,3-0,4 kg/m$^2$. I COL·LOCACIÓ EN ANGLES DE BANDA DE REFORÇ IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP DE 32cm. D'AMPLADA
*C07*.CAPA DE FORMACIÓ DE PENDENTS D'ESPESSOR MIG 10cm., DE FORMIGÓ LLEUGER AMB ARGILA EXPANDIDA.
*C08*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*C09*. REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.
*C10*.XAPA D'ACER GALVANITZAT PLEGADA DE CORONAMENT DEL MUR.
*C11*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*C12*.BANDA D'ACABAT IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-40-FP COL·LOCADA EN TOTS ELS ANGLES.
*C13*.ARREBOSSAT A BONA VISTA DE MORTER MONOCAPA D'ACABAT PER CARA EXTERIOR, e=15mm.
*C14*.CEL RAS DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=12,5mm. FIXADES AMB CARGOLS EN ESTRUCTURA SUSPESA DE PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT.

*COBERTA BADALOT ASCENSOR*

*cb01*.XAPA PLEGADA D'ACER GALVANITZAT AMB FORMACIÓ DE CANAL. PENDENT ÚNICA 2%.
*cb02*.LÀMINA MONOCAPA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS) SOBRE EMPRIMACIÓ D'EMULSIÓ ASFÀLTICA.
*cb03*.PANELL SANDVITX FORMAT PER UN TAULER DE FIBRO-GUIX e=12,5mm., NUCLI AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUDIT XPS e=60mm. I TAULER DE FIBRO-CIMENT e=12,5mm. ENCADELLAT EN QUATRE COSTATS.
*cb04*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. PERFIL METÀL·LIC D'ACER LAMINAT IPN140/UPN140/T60.7

*FAÇANA: SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)*

*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*ESTRUCTURA I COMPONENTS NUCLI D'ESCALA I ASCENSOR*

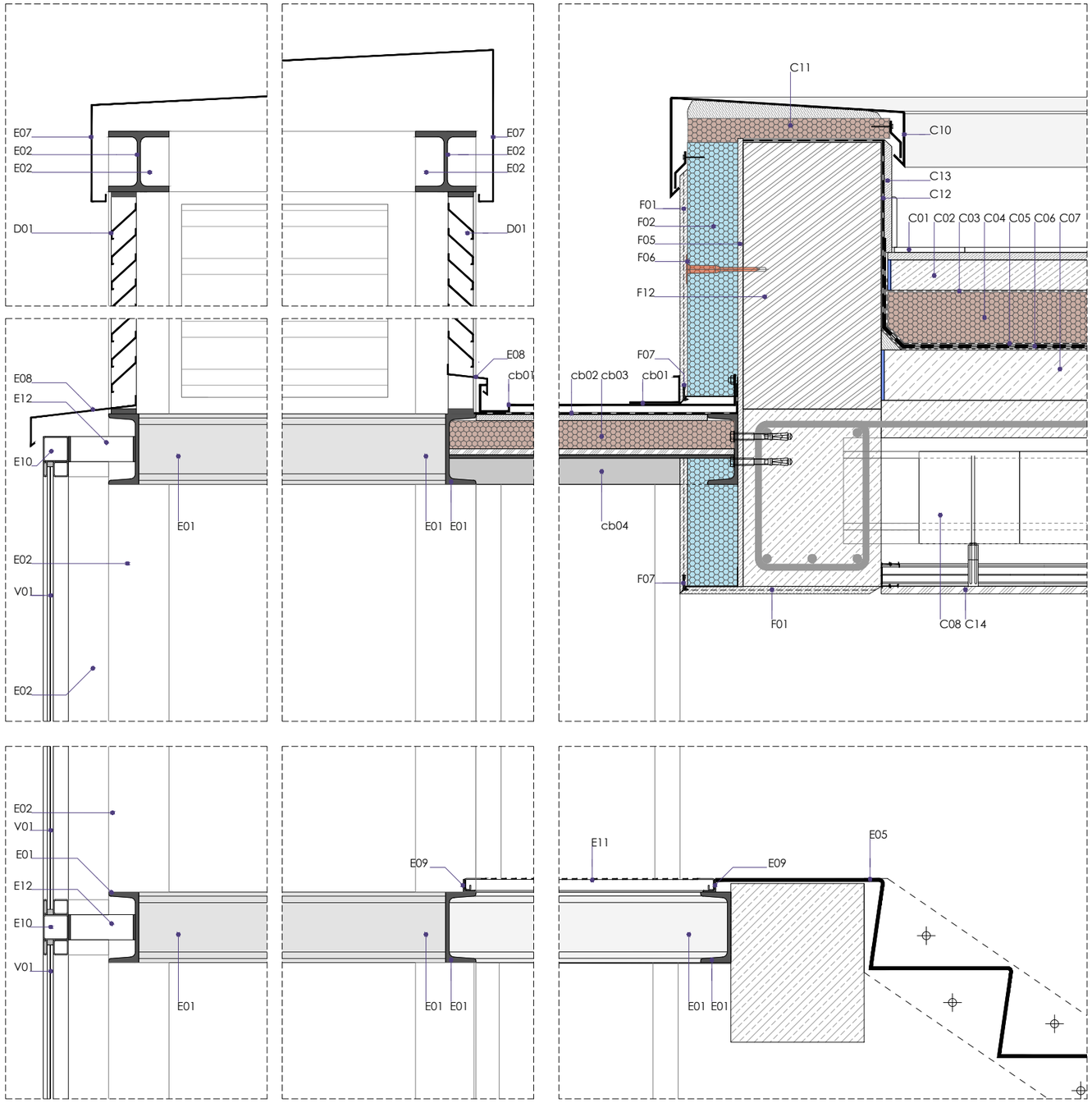
*E01*.PERFIL D'ACER LAMINAT EN CALENT UPN140
*E02*.PERFIL D'ACER LAMINAT EN CALENT HEB120
*E03*.PERFIL CONFORMAT D'ACER LF 60.4
*E04*.PERFIL TUBULAR BUIT CUADRAT D'ACER 30.2
*E05*.ESCALA DE XAPA D'ACER GALVANITZAT ESTRIADA, PLEGADA PER MÒDULS DE e=6mm. FIXACIÓ MECÀNICA.
*E06*.PLATINA D'ACER 180.10, FIXADA AMB ANCORATGE QUÍMIC HIT-HY 200-A Ø16mm. c/30cm.
*E07*.COBERTA DE REMAT. XAPA PLEGADA D'ACER GALVANITZAT e=2,5mm.
*E08*.AMPIT AMB GOTERÓ DE XAPA PLEGADA D'ACER GALVANITZAT e=2mm.
*E09*.PERFIL CONFORMAT D'ACER LF 30.3
*E10*. PERFIL TUBULAR BUIT D'ALUMINI 50x50.2
*E11*.PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT MICROPERFORADA TRANSITABLE AMB PERFORACIONS PERLADES CAP AMUNT I FORATS DE Ø8mm. e=6mm.
*E12*.PLATINA D'ANCORATGE PLEGADA. e=4mm.

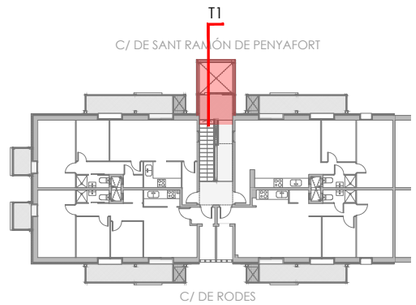
*FUSTERIA EXTERIOR*

*V01*.VIDRE LAMINAT SEGURETAT 6+6mm, TIPUS 2(B)2 TRANSPARENT DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

*DEFENSES*

*D01*.REIXA FIXA D'ACER PER PINTAR. MARC DE PLATINA DE 50x10mm. AMB LAMES FIXES DE XAPA METÀL·LICA PERFILADA Z. ACABAT PINTAT LACAT.





+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.8 PROPOSTA. TORRE D'ASCENSOR
A.8.5 DETALLS CONSTRUCTIUS TORRE D'ASCENSOR

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 03/2025

**A.8.5**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

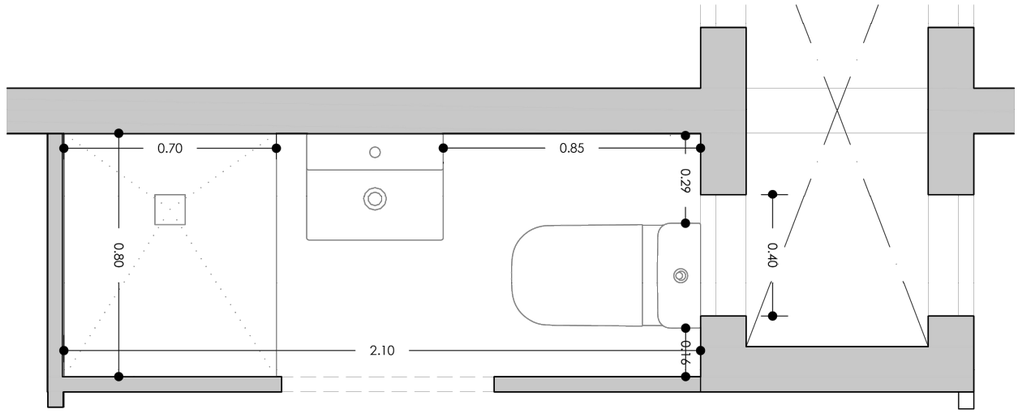
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

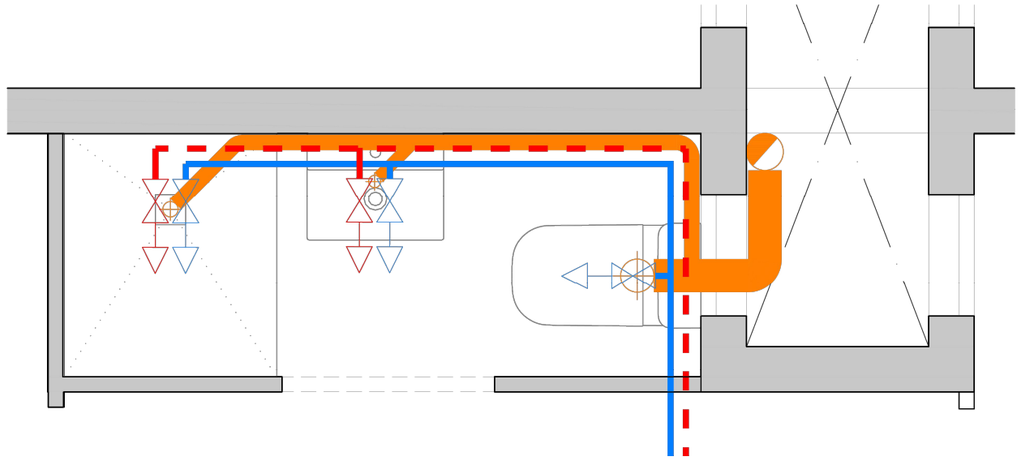
ESCALES:
1/10
DIN A3

0 10 20 40cm

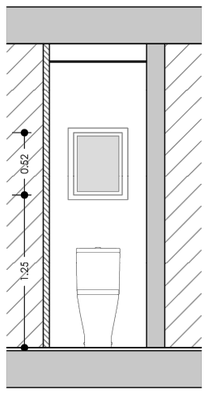
NOM ARXIU 21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI.dwg
RUTA ARXIU L:\DGSISTATION\SERVIDOR\GP\PROJECTES\07_2-MRS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 MIU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2025_03\1-MMASS EDIFICI RODES 6 V2025_03\1 DOC GRÀFICA PDF\2 DWG\21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI.DWG - A.8.5 ASCENSOR DETALL



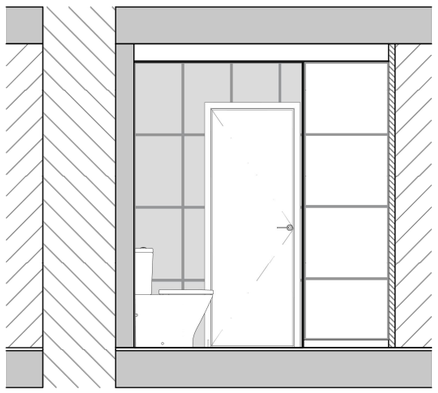

PLANTA: DISTRIBUCIÓ GENERAL TIPUS 1
Escala : 1/20



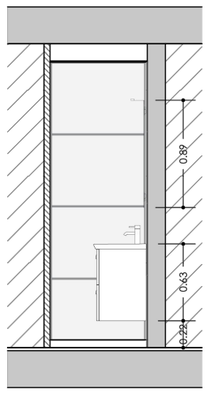
PLANTA: INSTAL·LACIONS - ESQUEMA SANEJAMENT I FONTANERIA TIPUS 1
Escala : 1/20



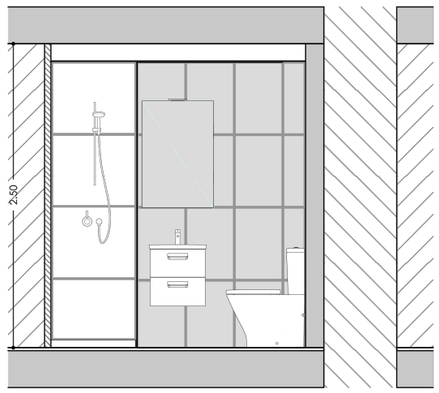

ALÇAT: LATERAL DRET TIPUS
Escala : 1/50



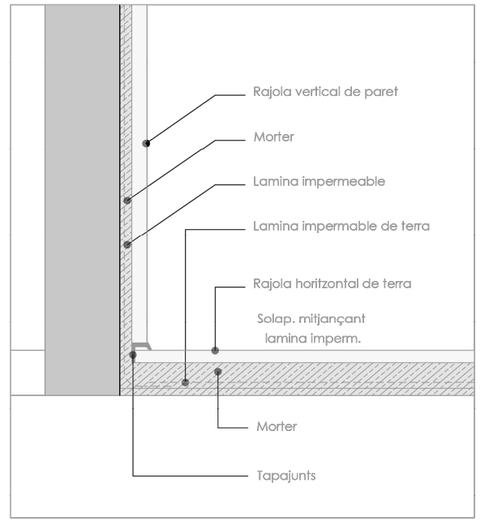

ALÇAT: POSTERIOR TIPUS
Escala : 1/50



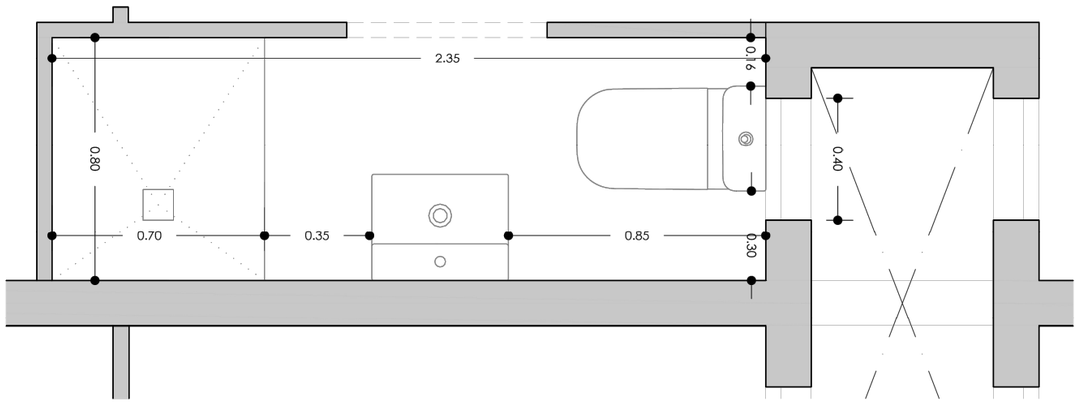

ALÇAT: LATERAL ESQUERRA TIPUS
Escala : 1/50



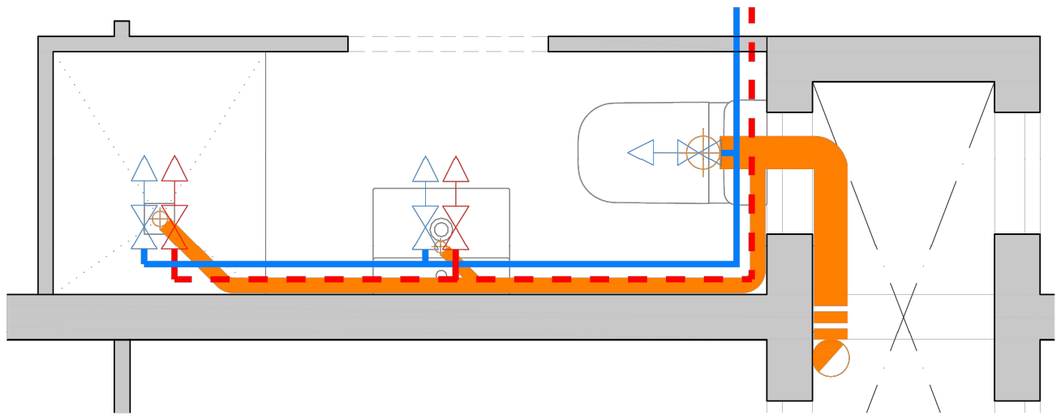

ALÇAT: FRONTAL TIPUS
Escala : 1/50




DETALL TIPUS
Escala : 1/20




PLANTA: DISTRIBUCIÓ GENERAL TIPUS 2
Escala : 1/20



PLANTA: INSTAL·LACIONS - ESQUEMA SANEJAMENT I FONTANERIA TIPUS 2
Escala : 1/20

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385548 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA PER A HABITATGES PLURIFAMILIAR

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ESCALES:
1/20- 1/50
DIN A3

0 10 20 40cm

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.9 IMPERMEABILITZACIÓ CAMBRES HIGIÈNIQUES
A.9.1 CAMBRES HIGIÈNIQUES TIPUS. PLANTES, ALÇATS I DETALL

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: -

**A.9.1**

VERSIÓ: 00

NOM ARXIU 2191.7 MU RODES 6 MMASS DGA A.9.1.dwg
RUTA ARXIU \\DESKTOP-NOTEBOOK\PROJECTES\07_VARIOS\0-PROJECTES MMASS\20 21917_MU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MARÇ 2024\2191.7 MU RODES 6 MMASS DGA A.9.1.DWG - A.9.1

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.10.1

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.10. PROJECTE. REPORTATGE VISUAL
A.10.1 IMATGE GENERAL DE L'EDIFICI, FAÇANA CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.10. PROJECTE. REPORTATGE VISUAL
A.10.2 IMATGE FAÇANA CARRER DE RODES

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

A.10.2
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024
VERSIÓ: 00

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA A.10 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA A.10 2024_05.DWG - A.10 FOTOS RENDERS

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.10.3

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

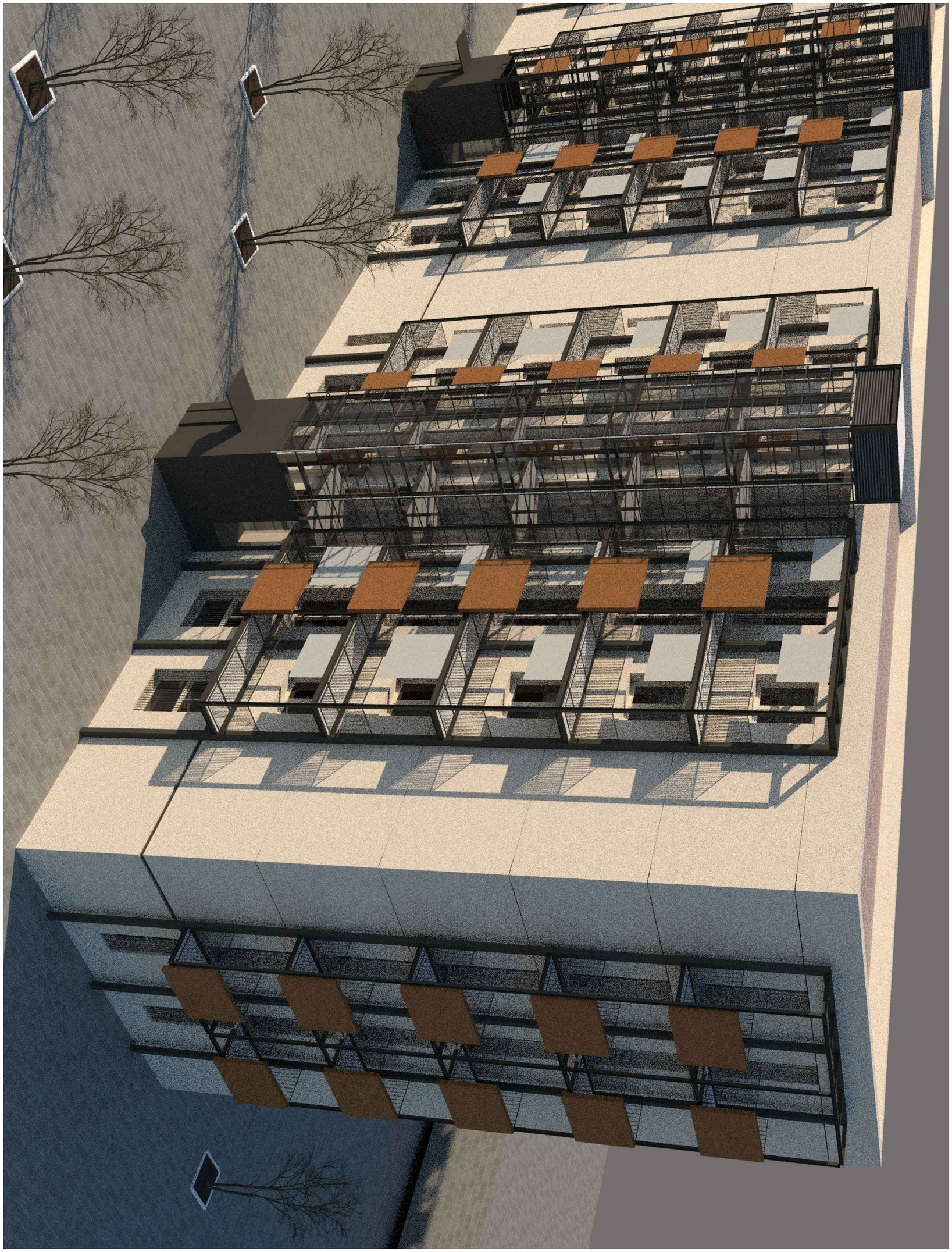
PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.10. PROJECTE. REPORTATGE VISUAL
A.10.3 IMATGE FAÇANA CARRER SANT RAMÓN DE PENYAFORT

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.10.4

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

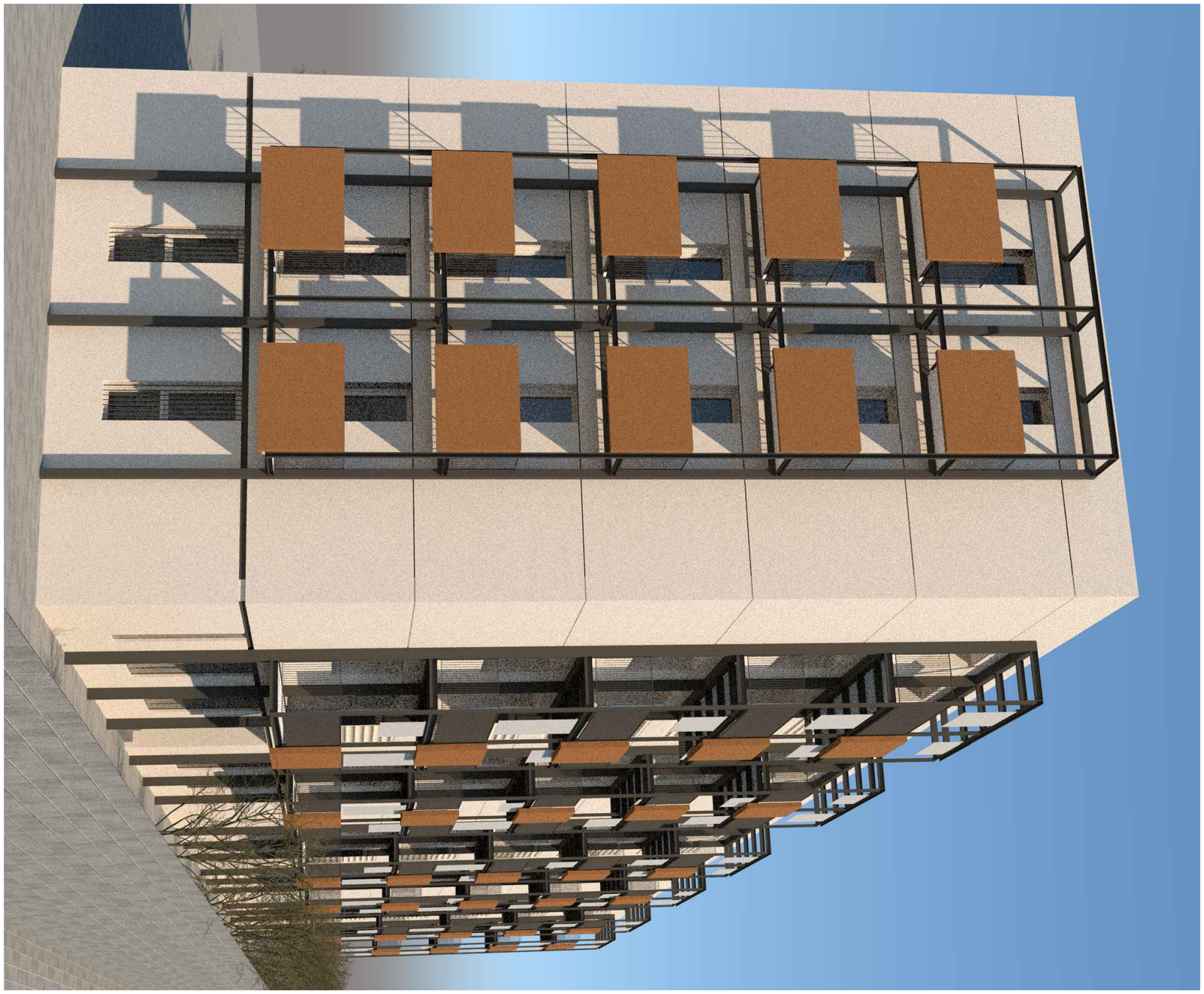
PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.10. PROJECTE. REPORTATGE VISUAL
A.10.4 IMATGE GENERAL DE L'EDIFICI

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.10.5

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.10. PROJECTE. REPORTATGE VISUAL
A.10.5 IMATGE FAÇANA TESTER - C/ DE RODES

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA A.10 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA A.10 2024_05.DWG - A.10 FOTOS RENDERS

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.10. PROJECTE. REPORTATGE VISUAL
A.10.6 IMATGE FAÇANA CARRER SANT RAMÓN DE PENYAFORT - TESTER

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: s/e
DIN A3

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

A.10.6

VERSIÓ: 00

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.10.7

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

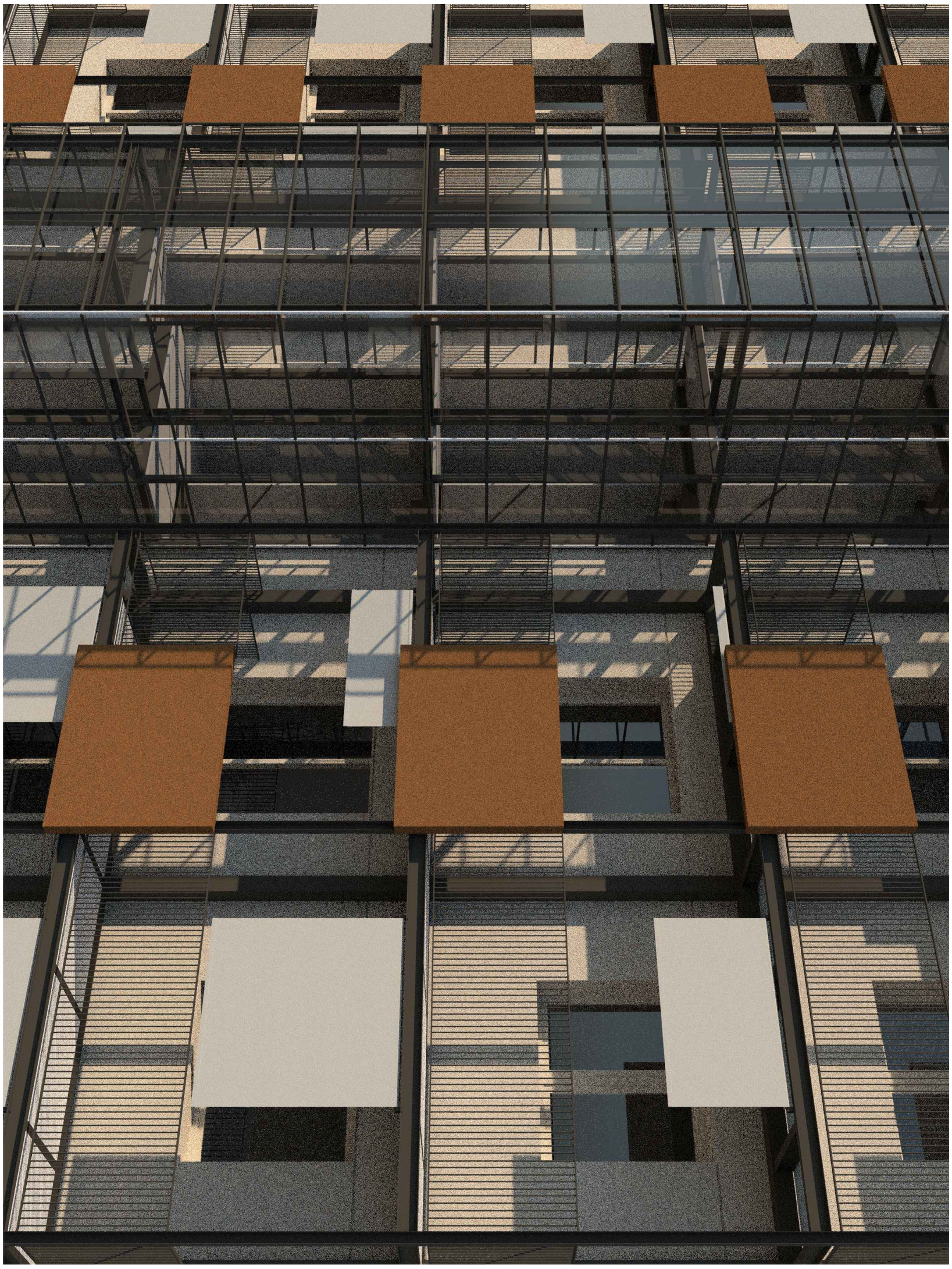
PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.10. PROJECTE. REPORTATGE VISUAL
A.10.7 IMATGE NUCLI D'ASCENSOR EXTERIOR

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.10.8

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.10. PROJECTE. REPORTATGE VISUAL
A.10.8 IMATGE DE DETALL NUCLI D'ASCENSOR - BALCONS

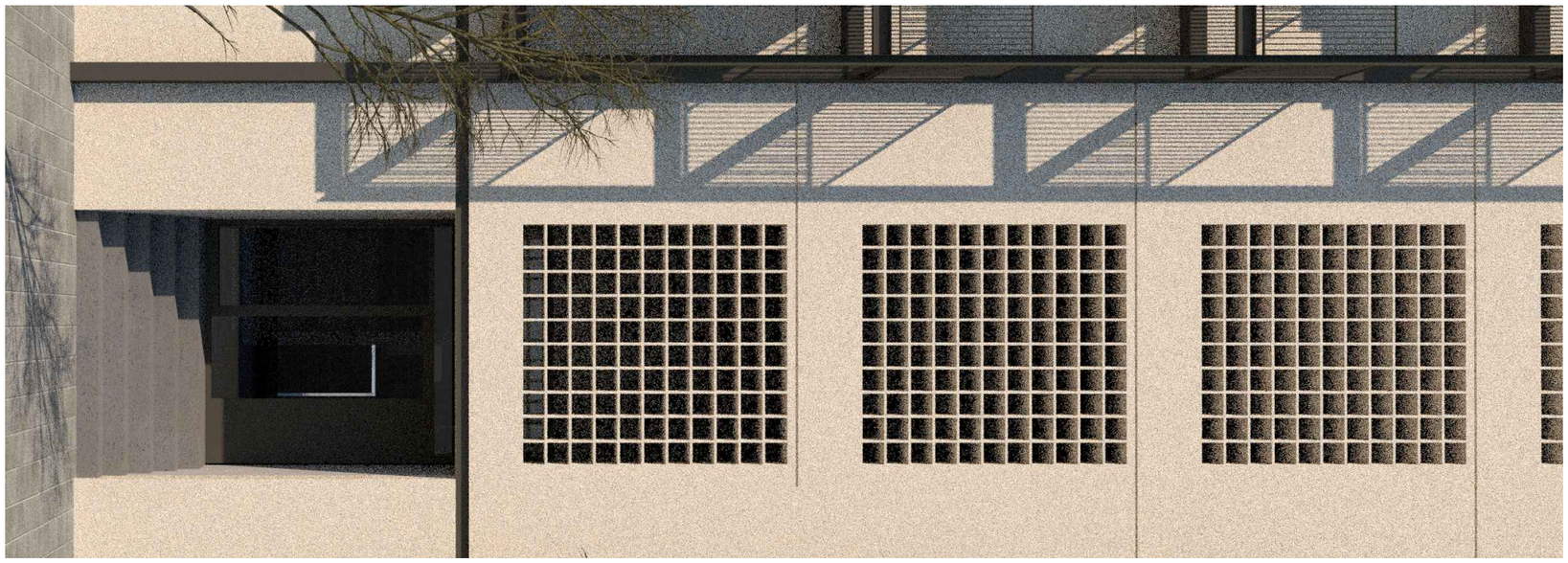
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA A.10 2024_11.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA A.10 2024_11.DWG - A.10 FOTOS RENDERS



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.10.9

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

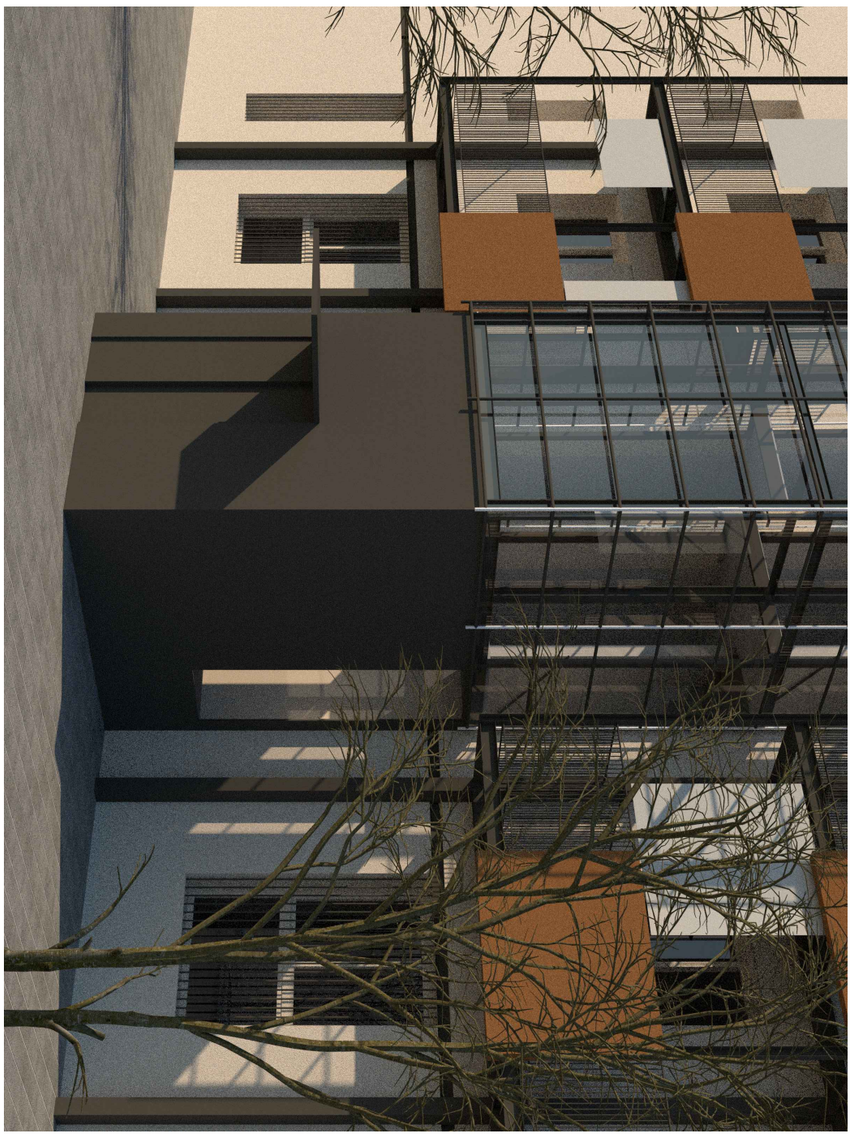
PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.10. PROJECTE. REPORTATGE VISUAL
A.10.9 IMATGE ACCÉS C/ DE RODES A PEU DE CARRER

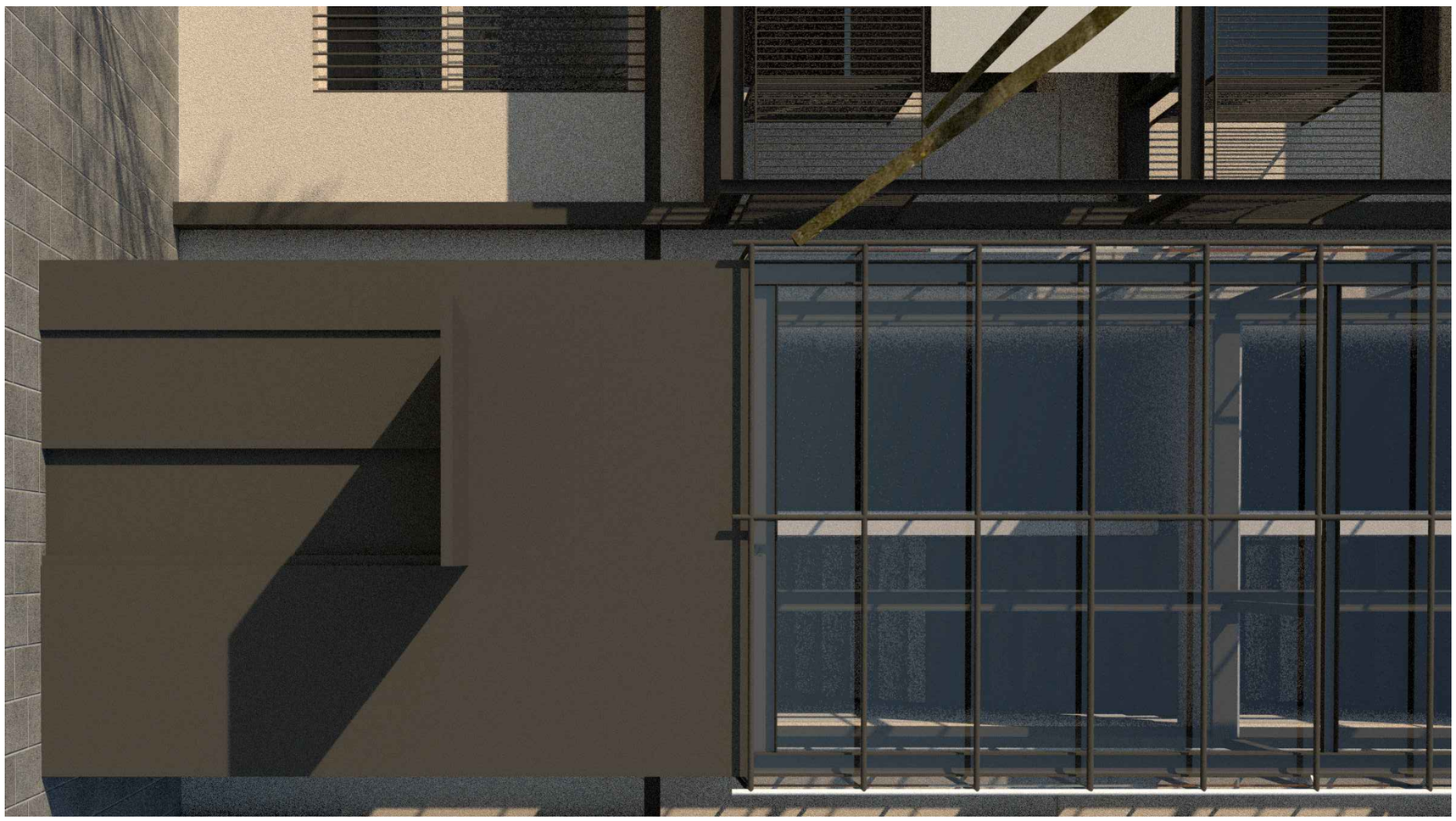
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme





+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

A.10.10

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
A.10. PROJECTE. REPORTATGE VISUAL
A.10.10 IMATGE ACCÉS C/ DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT A PEU DE CARRER

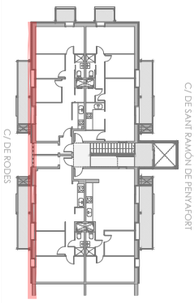
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

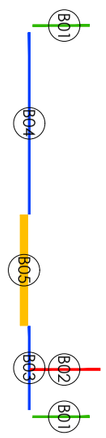
ESCALES:
s/e
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_1 1\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.DWG - FUSTERIES_0



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

F.0.1

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
F.0 REFERÈNCIA FUSTERIES
F.0.1 REFERÈNCIES ALÇAT CARRER DE RODES

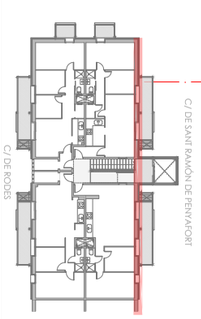
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/75
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.DWG - FUSTERIES_0



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

F.0.2

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
F.0. REFERÈNCIA FUSTERIES
F.0.2 REFERÈNCIES ALÇAT CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT

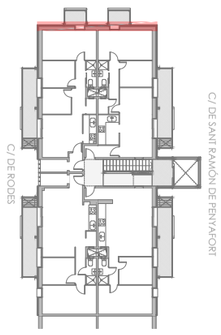
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

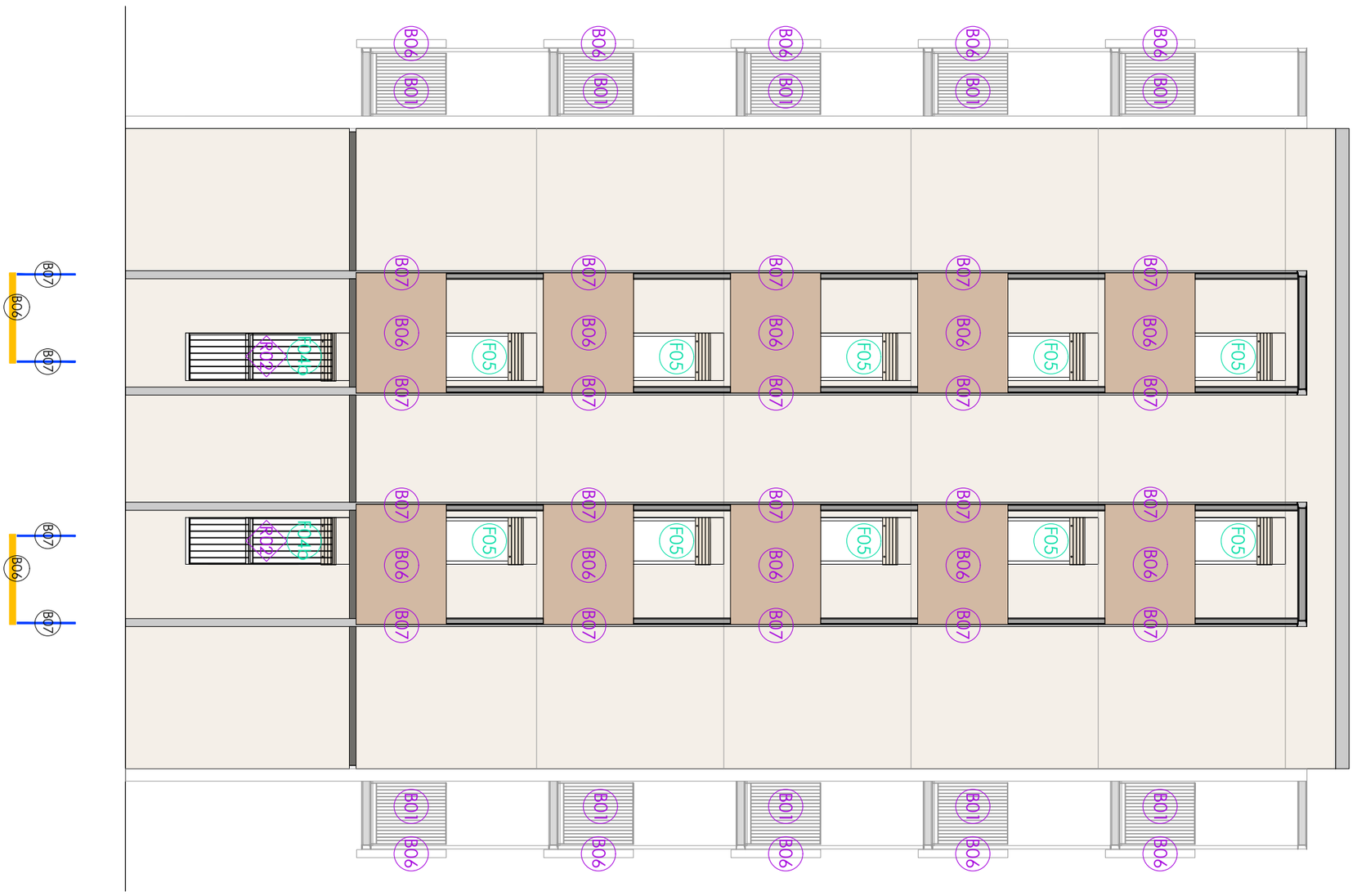
ESCALES:
1/75
DIN A3

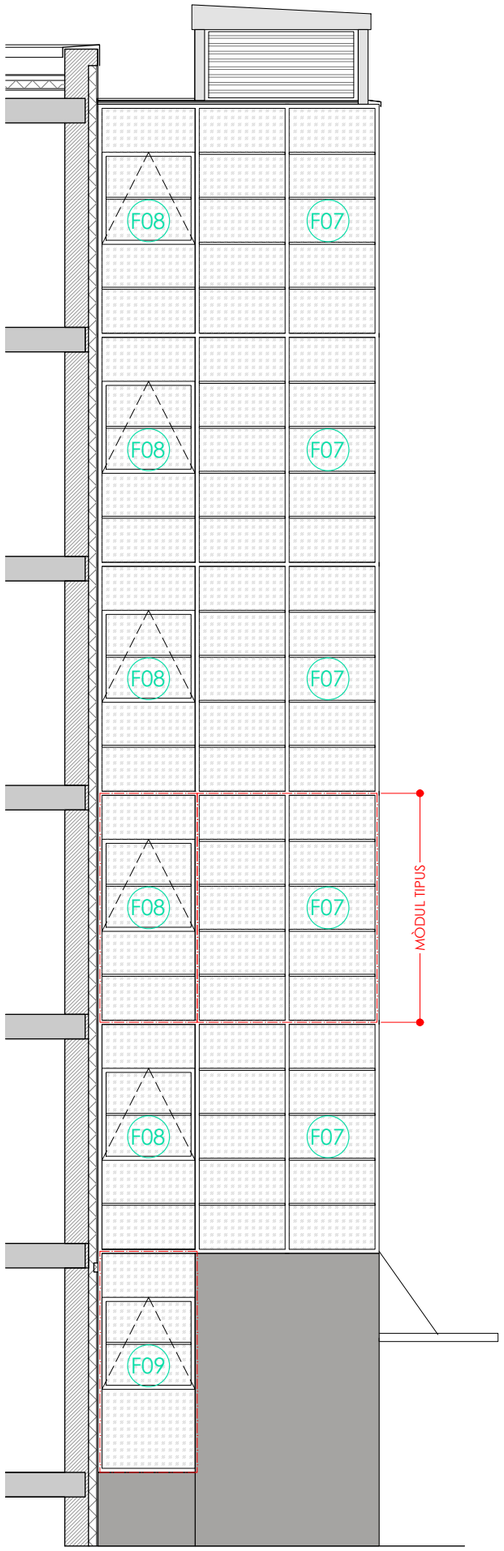
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

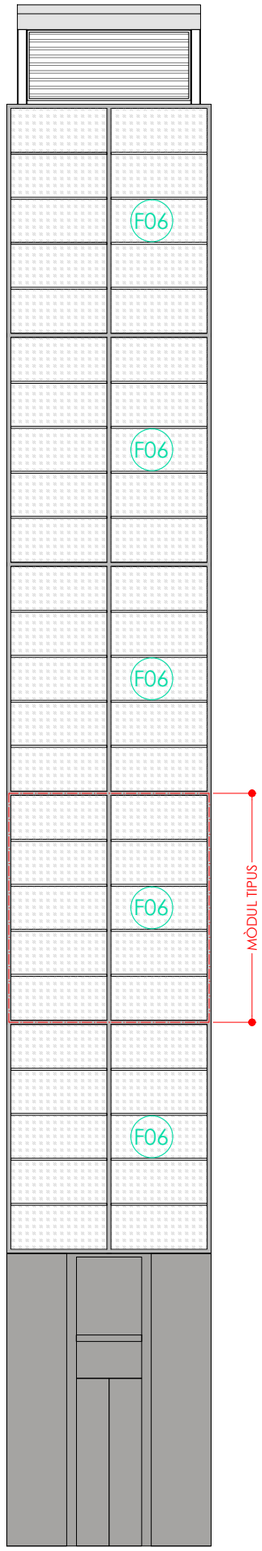
NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.DWG - FUSTERIES_0



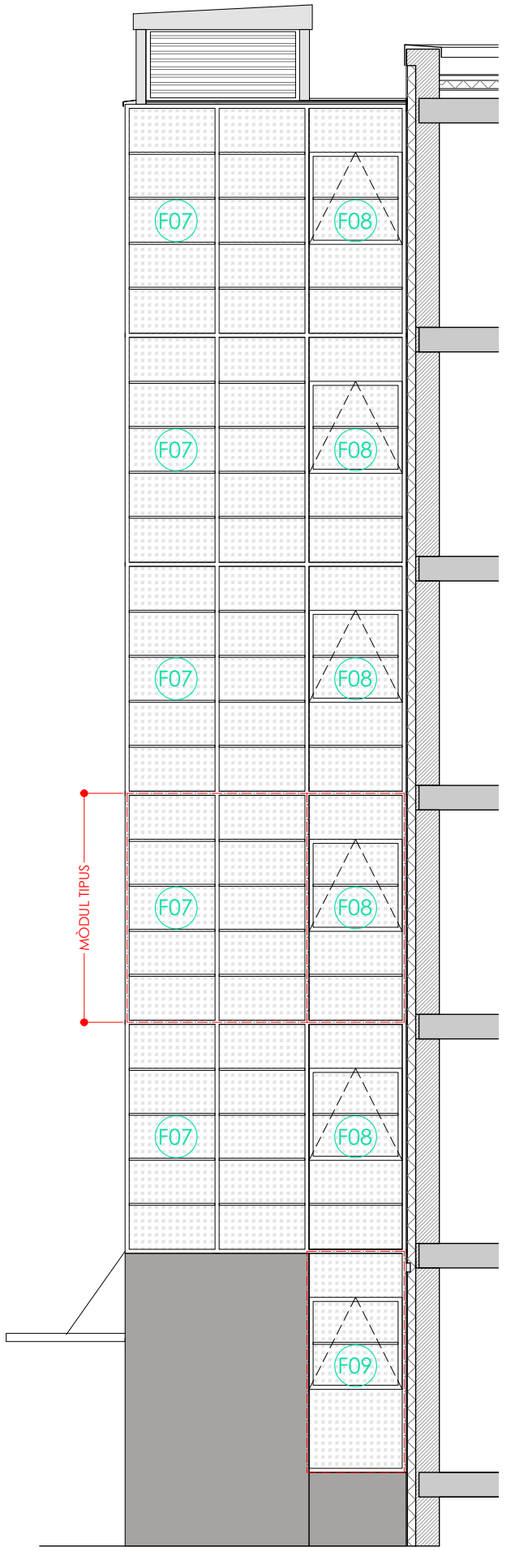





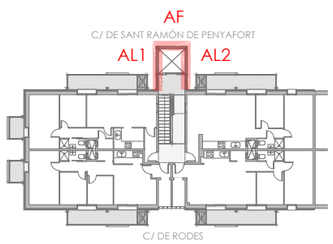

ALÇAT LATERAL 2




ALÇAT FRONTAL




ALÇAT LATERAL 1




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
F. 0. REFERÈNCIA FUSTERIES
F.0.4 REFERÈNCIES ALÇAT TORRE ASCENSOR

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: MAIG 2024

**F.0.4**

VERSIÓ: 00

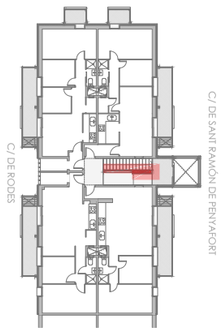
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

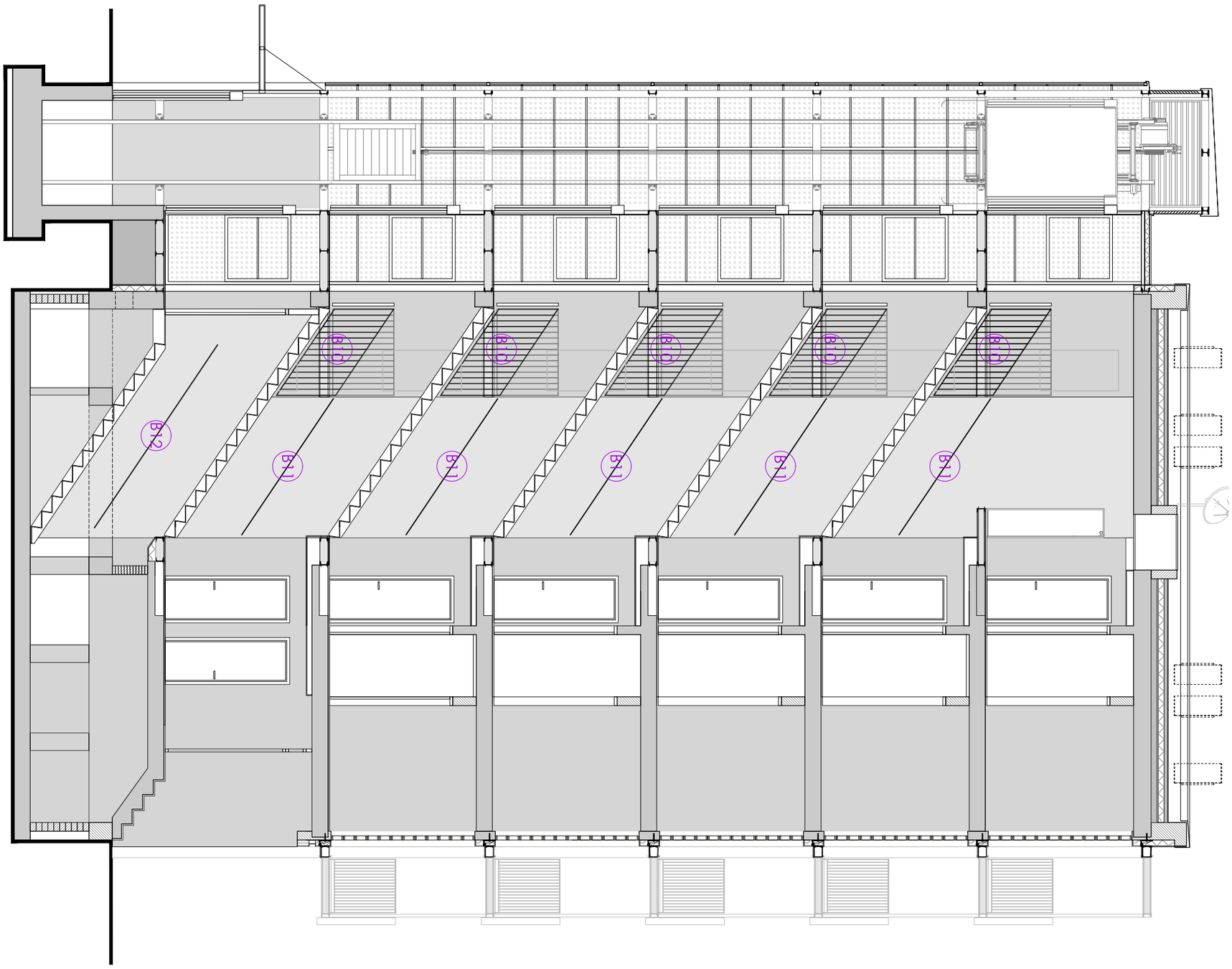
ESCALES:
1/100
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\ARXIUS DE PROJECTES\07_2 ANYS\20 PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_1 1\VI DOC GRÀFICA PDF\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.DWG - FUSTERIES_0




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

F.0.5

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

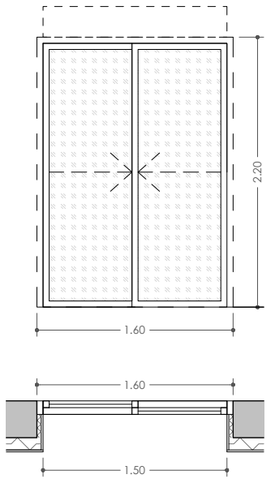
PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
F.0. REFERÈNCIA FUSTERIES
F.0.5 REFERÈNCIES NUCLI ESCALES

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

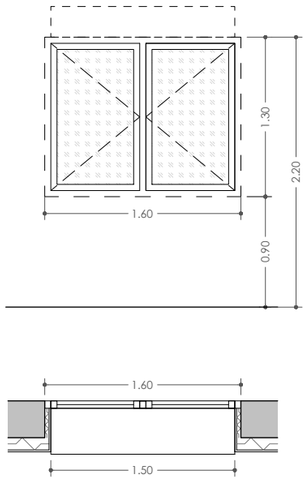
ESCALES:
1/50
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

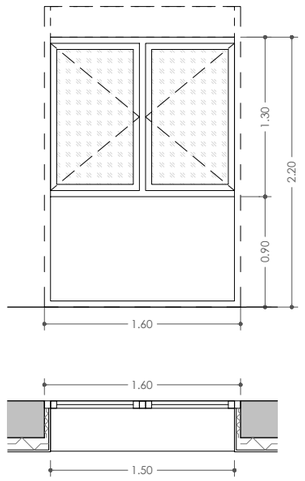
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme



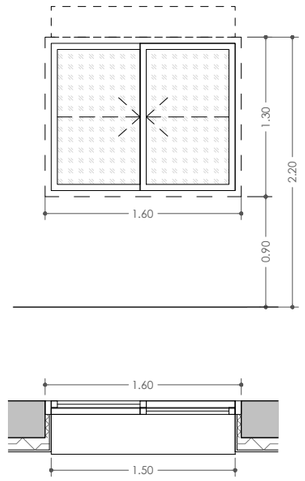

| REF. - F01 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,60x2,20m. |
| Nº DE FULLS | 2 |
| OBERTURA | PRACTICABLE CORREDISSA |
| PERFIL | OCULT ALUMINI LACAT RAL 9001 |
| MARC | ALUMINI RPT 12mm. ACABAT LACAT RAL 9001 |
| P.SOLAR | CAIXA DE PERSIANA ENROTLLABLE ENCASTADA |
| ENVIDRAMENT | 6 (16 Argó 85) 33.1 SI<br>TIPUS 2(B)2<br>CAPA DE BAIXA EMISSIVITAT EN CARA 3 |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA PRINCIPAL I POSTERIOR |
| FAÇANA RODES | 10 |
| FAÇANA PENYAFORT | 10 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 20 |



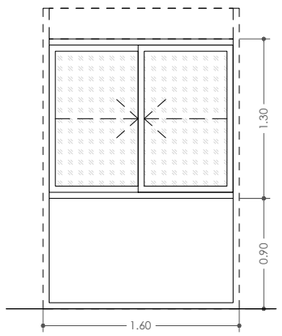

| REF. - F02 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,60x1,30m. |
| Nº DE FULLS | 2 |
| OBERTURA | PRACTICABLE BATENT |
| PERFIL | OCULT ALUMINI LACAT RAL 9001 |
| MARC | ALUMINI RPT 12mm. ACABAT LACAT RAL 9001 |
| P.SOLAR | CAIXA DE PERSIANA ENROTLLABLE ENCASTADA |
| ENVIDRAMENT | 6 (16 Argó 85) 33.1 SI<br>TIPUS 2(B)2<br>CAPA DE BAIXA EMISSIVITAT EN CARA 3 |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA PRINCIPAL I POSTERIOR |
| FAÇANA RODES | 7 |
| FAÇANA PENYAFORT | 6 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 13 |



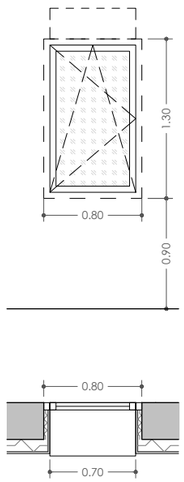

| REF. - F02b | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,60x1,30m + 1,60x0,90m |
| Nº DE FULLS | 3 (2+1) |
| OBERTURA | PRACTICABLE BATENT + FIXE |
| PERFIL | OCULT ALUMINI LACAT RAL 9001 |
| MARC | ALUMINI RPT 12mm. ACABAT LACAT RAL 9001 |
| P.SOLAR | CAIXA DE PERSIANA ENROTLLABLE ENCASTADA |
| ENVIDRAMENT | 6 (16 Argó 85) 33.1 SI<br>TIPUS 2(B)2<br>CAPA DE BAIXA EMISSIVITAT EN CARA 3 |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA RODES |
| FAÇANA RODES | 1 |
| FAÇANA PENYAFORT | 2 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 3 |



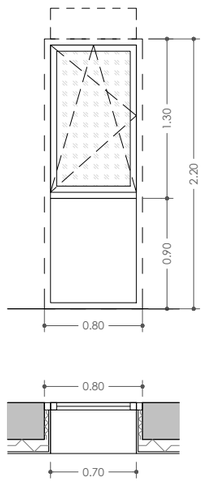

| REF. - F03 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,60x1,30m. |
| Nº DE FULLS | 2 |
| OBERTURA | PRACTICABLE CORREDISSA |
| PERFIL | OCULT ALUMINI LACAT RAL 9001 |
| MARC | ALUMINI RPT 12mm. ACABAT LACAT RAL 9001 |
| P.SOLAR | CAIXA DE PERSIANA ENROTLLABLE ENCASTADA |
| ENVIDRAMENT | 6 (16 Argó 85) 33.1 SI<br>TIPUS 2(B)2<br>CAPA DE BAIXA EMISSIVITAT EN CARA 3 |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA TESTER |
| FAÇANA RODES | 5 |
| FAÇANA PENYAFORT | 1 |
| FAÇANA TESTER | 2 |
| TOTAL uts. | 10 |



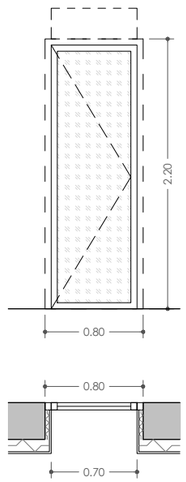

| REF. - F03b | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,60x1,30m + 1,60x0,90m |
| Nº DE FULLS | 3(2+1) |
| OBERTURA | PRACTICABLE CORREDISSA + FIXE |
| PERFIL | OCULT ALUMINI LACAT RAL 9001 |
| MARC | ALUMINI RPT 12mm. ACABAT LACAT RAL 9001 |
| P.SOLAR | CAIXA DE PERSIANA ENROTLLABLE ENCASTADA |
| ENVIDRAMENT | 6 (16 Argó 85) 33.1 SI<br>TIPUS 2(B)2<br>CAPA DE BAIXA EMISSIVITAT EN CARA 3 |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA RODES |
| FAÇANA RODES | 3 |
| FAÇANA PENYAFORT | 2 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 5 |




| REF. - F04 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 0,80x1,30m. |
| Nº DE FULLS | 1 |
| OBERTURA | PRACTICABLE OSCIL·LOBATENT |
| PERFIL | OCULT ALUMINI LACAT RAL 9001 |
| MARC | ALUMINI RPT 12mm. ACABAT LACAT RAL 9001 |
| P.SOLAR | CAIXA DE PERSIANA ENROTLLABLE ENCASTADA |
| ENVIDRAMENT | 6 (16 Argó 85) 33.1 SI<br>TIPUS 2(B)2<br>CAPA DE BAIXA EMISSIVITAT EN CARA 3 |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA PRINCIPAL, POSTERIOR I TESTER |
| FAÇANA RODES | 5 |
| FAÇANA PENYAFORT | 5 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 10 |




| REF. - F04b | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 0,80x1,30m - 0,70x0,90m |
| Nº DE FULLS | 2(1+1) |
| OBERTURA | PRACTICABLE OSCIL·LOBATENT I FIXE |
| PERFIL | OCULT ALUMINI LACAT RAL 9001 |
| MARC | ALUMINI RPT 12mm. ACABAT LACAT RAL 9001 |
| P.SOLAR | CAIXA DE PERSIANA ENROTLLABLE ENCASTADA |
| ENVIDRAMENT | 6 (16 Argó 85) 33.1 SI<br>TIPUS 2(B)2<br>CAPA DE BAIXA EMISSIVITAT EN CARA 3 |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA TESTER |
| FAÇANA RODES | 2 |
| FAÇANA PENYAFORT | 1 |
| FAÇANA TESTER | 2 |
| TOTAL uts. | 5 |




| REF. - F05 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 0,80x2,20m |
| Nº DE FULLS | 1 |
| OBERTURA | PRACTICABLE BATENT |
| PERFIL | OCULT ALUMINI LACAT RAL 9001 |
| MARC | ALUMINI RPT 12mm. ACABAT LACAT RAL 9001 |
| P.SOLAR | CAIXA DE PERSIANA ENROTLLABLE ENCASTADA |
| ENVIDRAMENT | 6 (16 Argó 85) 33.1 SI<br>TIPUS 2(B)2<br>CAPA DE BAIXA EMISSIVITAT EN CARA 3 |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA TESTER |
| FAÇANA RODES | - |
| FAÇANA PENYAFORT | - |
| FAÇANA TESTER | 10 |
| TOTAL uts. | 10 |


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ESCALES:
1/50
DIN A3

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

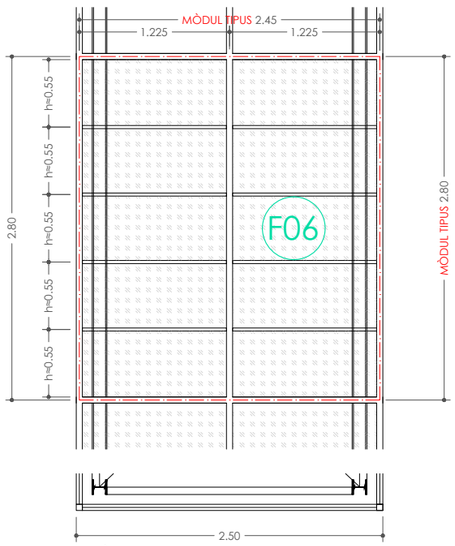
PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
F.1. FUSTERIES
F.1.1 FUSTERIES TIPUS F01 A F05

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

F.1.1

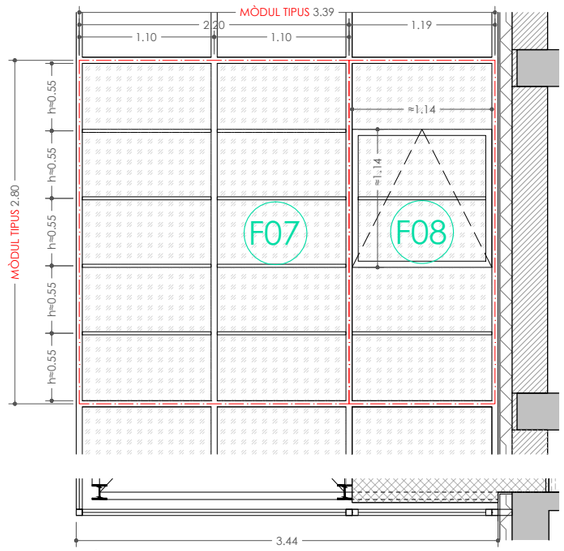
VERSIÓ: 00


NOM ARXIU: 21917 MU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_11.dwg
RUTA ARXIU: \\DADES\A ROS\SERVIDOR\PROJECTES\07_2 ARIS\0 PROJECTES MMASS \20 21917 MU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VII DOC GRÀFICA PDF\21 DWG\21917 MU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_11.dwg




MÒDUL TIPUS ALÇAT FRONTAL

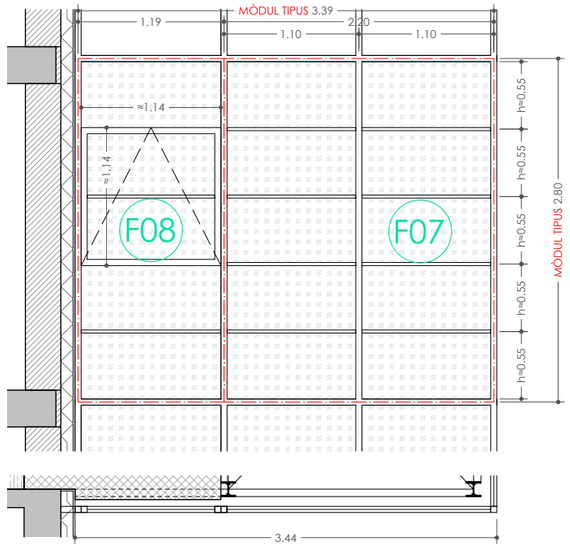
| REF. - F06 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 2,45x2,80m. (A EIX DE PERFIL) |
| Nº DE MÒDULS | 5 |
| OBERTURA | FIX |
| MARC | P. TUBULAR ALUMINI LACAT COLOR RAL 7022 |
| ENVIDRAMENT | VIDRE LAMINAT SEGURETAT 6+6mm TRANSPARENT. TIPUS 2(B)2 |
| LOCALITZACIÓ | TORRE ASCENSOR CENTRAL |
| TOTAL uts. | 5 |




MÒDUL TIPUS ALÇAT LATERAL 1

| REF. - F07 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 2,20x2,80m. (A EIX DE PERFIL) |
| Nº DE MÒDULS | 5 |
| OBERTURA | FIX |
| MARC | P. TUBULAR ALUMINI LACAT COLOR RAL 7022 |
| ENVIDRAMENT | VIDRE LAMINAT SEGURETAT 6+6mm TRANSPARENT. TIPUS 2(B)2 |
| LOCALITZACIÓ | TORRE ASCENSOR LATERAL 1 |
| TOTAL uts. | 5 |

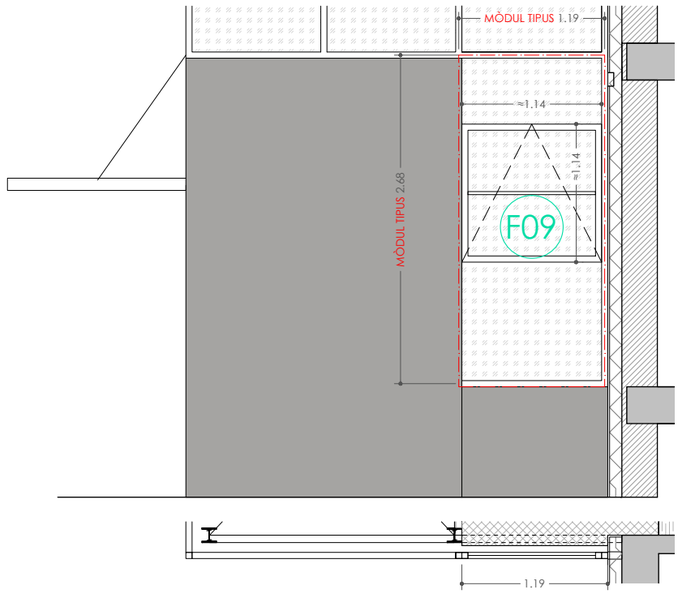
| REF. - F08 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,19x2,80m. (A EIX DE PERFIL) + 1.14x1.14m. |
| Nº DE MÒDULS | 5 |
| OBERTURA | FIX + PRACTICABLE OSCIL·LANT SUPERIOR |
| MARC | P. TUBULAR ALUMINI LACAT COLOR RAL 7022 |
| ENVIDRAMENT | VIDRE LAMINAT SEGURETAT 6+6mm TRANSPARENT. TIPUS 2(B)2 |
| LOCALITZACIÓ | TORRE ASCENSOR LATERAL 1 |
| TOTAL uts. | 5 |




MÒDUL TIPUS ALÇAT LATERAL 2

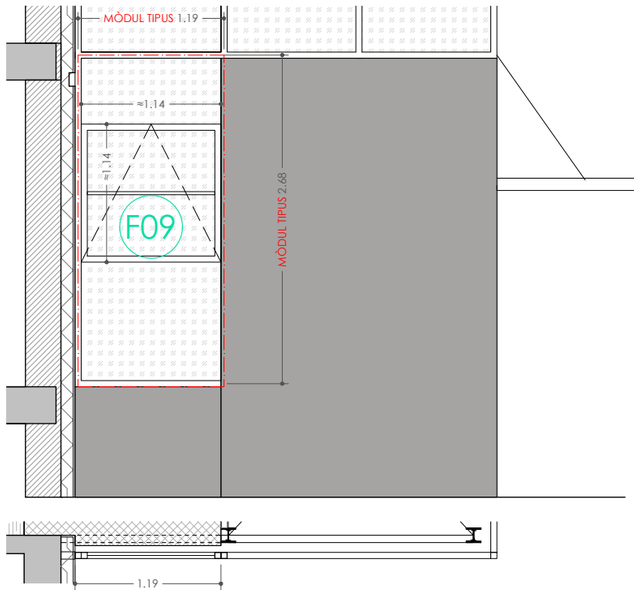
| REF. - F07 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 2,20x2,80m. (A EIX DE PERFIL) |
| Nº DE MÒDULS | 5 |
| OBERTURA | FIX |
| MARC | P. TUBULAR ALUMINI LACAT COLOR RAL 7022 |
| ENVIDRAMENT | VIDRE LAMINAT SEGURETAT 6+6mm TRANSPARENT. TIPUS 2(B)2 |
| LOCALITZACIÓ | TORRE ASCENSOR LATERAL 2 |
| TOTAL uts. | 5 |

| REF. - F08 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,19x2,80m. (A EIX DE PERFIL) + 1.14x1.14m. |
| Nº DE MÒDULS | 5 |
| OBERTURA | FIX + PRACTICABLE OSCIL·LANT SUPERIOR |
| MARC | P. TUBULAR ALUMINI LACAT COLOR RAL 7022 |
| ENVIDRAMENT | VIDRE LAMINAT SEGURETAT 6+6mm TRANSPARENT. TIPUS 2(B)2 |
| LOCALITZACIÓ | TORRE ASCENSOR LATERAL 2 |
| TOTAL uts. | 5 |




ALÇAT LATERAL 1

| REF. - F09 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,19x2,68m. (A EIX DE PERFIL)/ 1.14x1.14m. |
| Nº DE MÒDULS | 1 |
| OBERTURA | FIX + PRACTICABLE OSCIL·LANT SUPERIOR |
| MARC | P. TUBULAR ALUMINI LACAT COLOR RAL 7022 |
| ENVIDRAMENT | VIDRE LAMINAT SEGURETAT 6+6mm TRANSPARENT. TIPUS 2(B)2 |
| LOCALITZACIÓ | TORRE ASCENSOR LATERAL 2 |
| TOTAL uts. | 1 |




ALÇAT LATERAL 2

| REF. - F09 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,19x2,68m. (A EIX DE PERFIL)/ 1.14x1.14m. |
| Nº DE MÒDULS | 1 |
| OBERTURA | FIX + PRACTICABLE OSCIL·LANT SUPERIOR |
| MARC | P. TUBULAR ALUMINI LACAT COLOR RAL 7022 |
| ENVIDRAMENT | VIDRE LAMINAT SEGURETAT 6+6mm TRANSPARENT. TIPUS 2(B)2 |
| LOCALITZACIÓ | TORRE ASCENSOR LATERAL 2 |
| TOTAL uts. | 1 |


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
F.1. FUSTERIES
F.1.2. TORRE ASCENSOR. FUSTERIES TIPUS F06 A F09

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/50
DIN A3

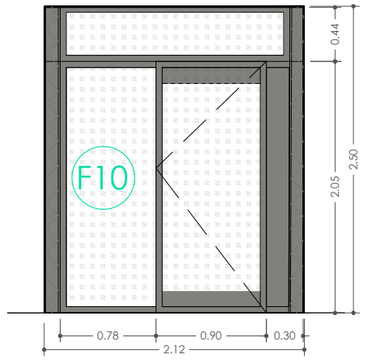
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

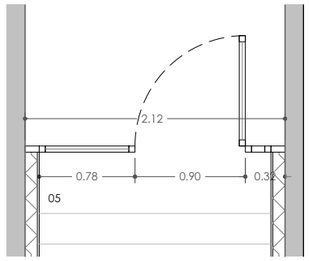
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: MAIG 2024

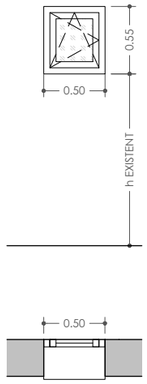
F.1.2

VERSIÓ: 00

NOM ARXIU 21917.IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\ATICN\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\0.PROJECTES MMASS\20 21917_IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_07\4.DOC GRÀFICA\2 F1 F2 F3\21917.IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.DWG - FUSTERIES_1




| REF. - F10 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 0,80x2,20m |
| Nº DE FULLS | 1 |
| OBERTURA | PRACTICABLE BATENT + FIXE. PANY i COP DE CLAU |
| PERFIL | OCULT ACER GALVANITZAT TERMO LACAT RAL 7022 |
| MARC | ACER GALVANITZAT TERMOLACAT RAL 7022 |
| P.SOLAR | - |
| ENVIDRAMENT | VIDRE LAMINAT SEGURETAT 6+6mm TRANSPARENT. TIPUS 2(B)2 |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA RODES |
| FAÇANA RODES | 1 |
| FAÇANA PENYAFORT | - |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 1 |

| REF. - F11 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 0,50x0,55m. |
| Nº DE FULLS | 1 |
| OBERTURA | PRACTICABLE OSCIL·LOBATENT |
| PERFIL | ALUMINI LACAT BLANC |
| MARC | ALUMINI RPT 12mm. ACABAT LACAT BLANC |
| P.SOLAR | - |
| ENVIDRAMENT | 4/12/6mm.<br>TIPUS 2(B)2<br>CAPA DE BUTIL MAT |
| LOCALITZACIÓ | PATINETS D'INSTAL·LACIONS |
| HABITATGES 1 i 2 | 24 |
| HABITATGES 3 i 4 | 24 |
| TOTAL uts. | 48 |

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
F.1. FUSTERIES
F.1.3. ACCÉS RODES I PATINETS D'INSTAL·LACIONS. FUSTERIES TIPUS F10 I F11

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

F.1.3

VERSIÓ: 00

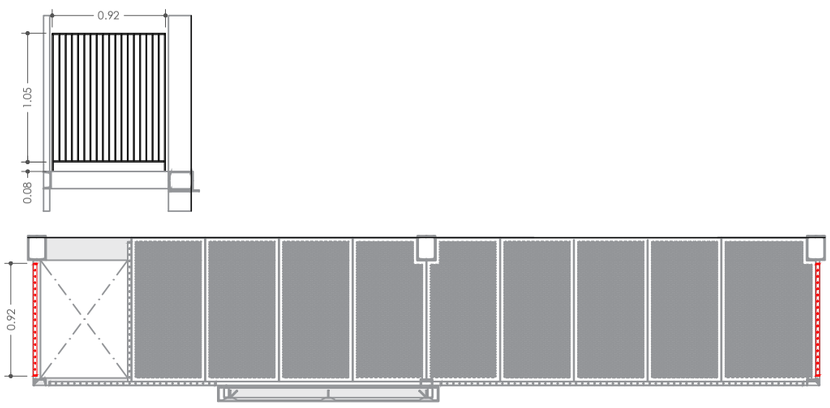
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/50
DIN A3

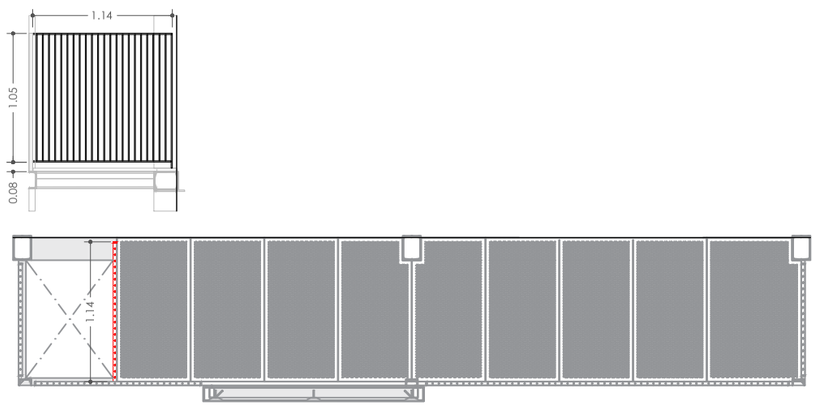
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

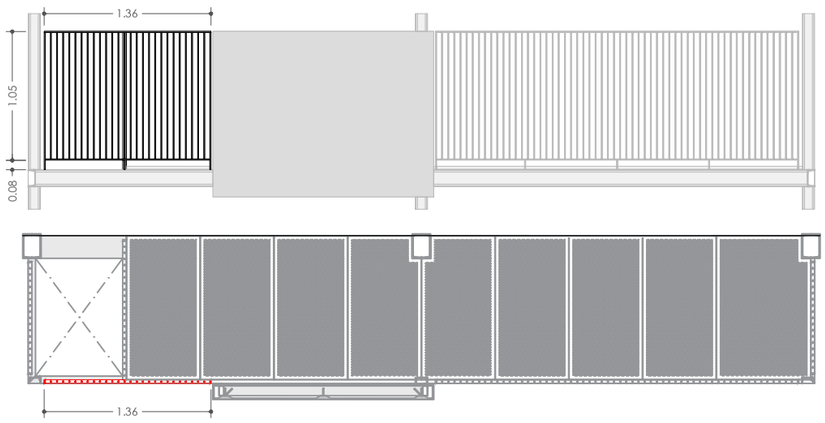
NOM ARXIU 21917INU RODES 6 MMASS DGA F.01.3 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0.PROJECTES\00_YARIS\0.PROJECTES MMASS\20 21917 INU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_1\INU DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 INU RODES 6 MMASS DGA F.01.3 2024_05.DWG - FUSTERIES_1



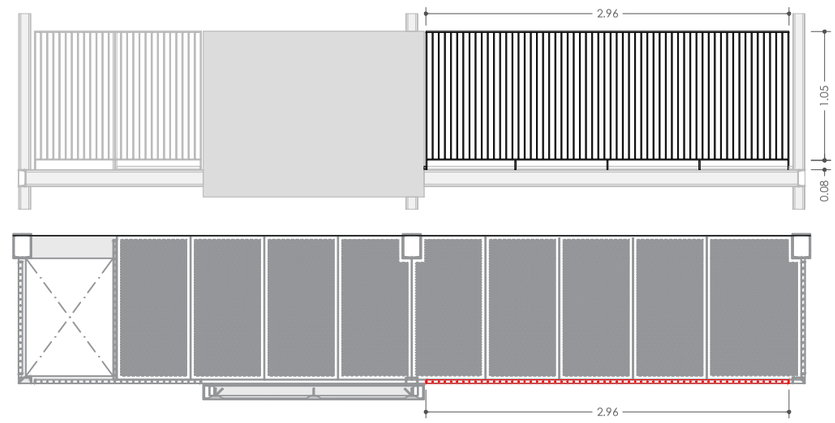

| REF. - B01 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 0,92 x 1,05m |
| Nº DE TRAMS | 1 |
| SUPORT | PERFIL ACER LAMINAT PINTAT RAL 7022 |
| MARC | PLATINA ACER GALVANITZAT 30x10mm. TERMOLACAT RAL 7022 |
| BRÈNDOLES | RODONS Ø8mm A REPARTIR, MÀX. CADA 5cm |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA PRINCIPAL I POSTERIOR |
| FAÇANA RODES | 20 |
| FAÇANA PENYAFORT | 20 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 40 |



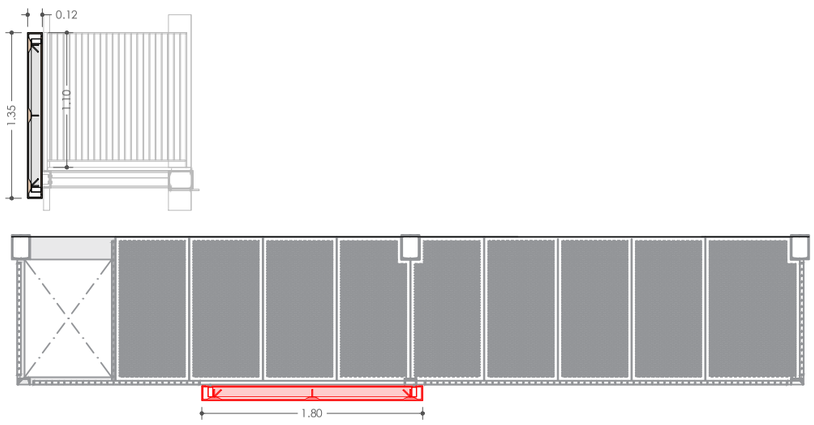

| REF. - B02 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,14 x 1,05m |
| Nº DE TRAMS | 1 |
| SUPORT | PERFIL ACER LAMINAT PINTAT RAL 7022 |
| MARC | PLATINA ACER GALVANITZAT 30x10mm. TERMOLACAT RAL 7022 |
| BRÈNDOLES | RODONS Ø8mm A REPARTIR, MÀX. CADA 5cm |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA PRINCIPAL I POSTERIOR |
| FAÇANA RODES | 10 |
| FAÇANA PENYAFORT | 10 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 20 |




| REF. - B03 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,36 x 1,05m |
| Nº DE TRAMS | 1 |
| SUPORT | PERFIL ACER LAMINAT PINTAT RAL 7022 |
| MARC | PLATINA ACER GALVANITZAT 30x10mm. TERMOLACAT RAL 7022 |
| BRÈNDOLES | RODONS Ø8mm A REPARTIR, MÀX. CADA 5cm |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA PRINCIPAL I POSTERIOR |
| FAÇANA RODES | 20 |
| FAÇANA PENYAFORT | 20 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 40 |




| REF. - B04 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 2,96 x 1,05m |
| Nº DE TRAMS | 2 |
| SUPORT | PERFIL ACER LAMINAT PINTAT RAL 7022 |
| MARC | PLATINA ACER GALVANITZAT 30x10mm. TERMOLACAT RAL 7022 |
| BRÈNDOLES | RODONS Ø8mm A REPARTIR, MÀX. CADA 5cm |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA PRINCIPAL I POSTERIOR |
| FAÇANA RODES | 20 |
| FAÇANA PENYAFORT | 20 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 40 |




| REF. - B05 (ídem B06) | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,80 x 1,35m |
| Nº DE TRAMS | 1 |
| SUPORT | TUBULARS ACER 8x10mm |
| PANELL | GRC COLOR PANTONE 17-11379/ Tabaco 16 |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA PRINCIPAL, POSTERIOR |
| FAÇANA RODES | 10 |
| FAÇANA PENYAFORT | 10 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 20 |

| REF. - B06 (ídem B05) | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,80 x 1,35m |
| Nº DE TRAMS | 1 |
| SUPORT | TUBULARS ACER 8x10mm |
| PANELL | GRC COLOR PANTONE 17-11379/ Tabaco 16 |
| LOCALITZACIÓ | TESTER |
| FAÇANA RODES | - |
| FAÇANA PENYAFORT | - |
| FAÇANA TESTER | 10 |
| TOTAL uts. | 10 |

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

F.2.1

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

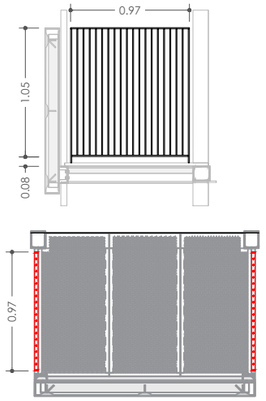
PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
F.2. BARANES
F.2.1 BARANES EXTERIORS B01 A B05 BALCONS

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

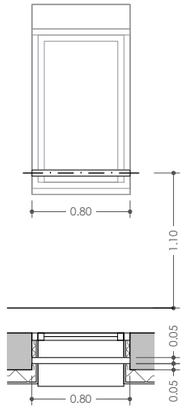
ESCALES:
1/50
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




| REF. - B07 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 0,97 x 1,05m |
| Nº DE TRAMS | 1 |
| SUPORT | PERFIL ACER LAMINAT PINTAT RAL 7022 |
| MARC | PLATINA ACER GALVANITZAT 30x10mm. TERMOLACAT RAL 7022 |
| BRÈNDOLES | RODONS Ø8mm A REPARTIR, MÀX. CADA 5cm |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA PRINCIPAL I POSTERIOR |
| FAÇANA RODES | - |
| FAÇANA PENYAFORT | - |
| FAÇANA TESTER | 20 |
| TOTAL uts. | 20 |




| REF. - B08 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 0,80 / Ø0,05m |
| Nº DE TRAMS | 1 |
| SUPORT | ENCASTAT PARET |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANA PRINCIPAL I POSTERIOR |
| FAÇANA RODES | 5 |
| FAÇANA PENYAFORT | 5 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 10 |


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coaac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
F.2. BARANES
F.2.2 BARANES EXTERIORS B07 i B08

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

F.2.2

VERSIÓ: 00

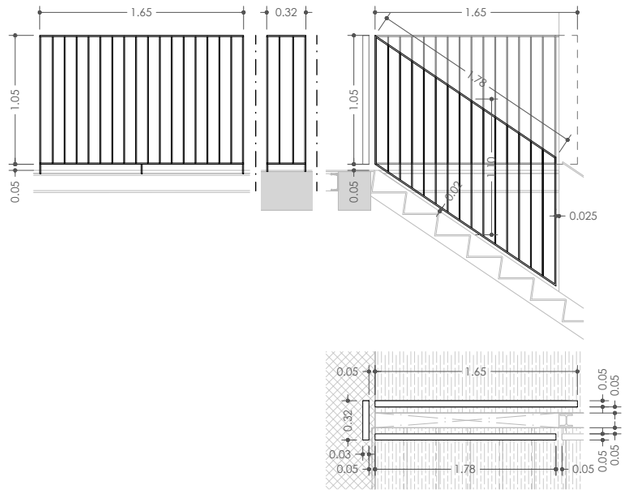
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

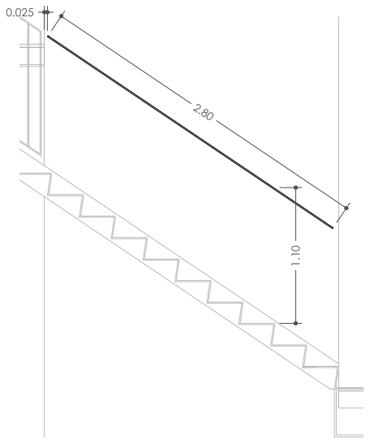
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

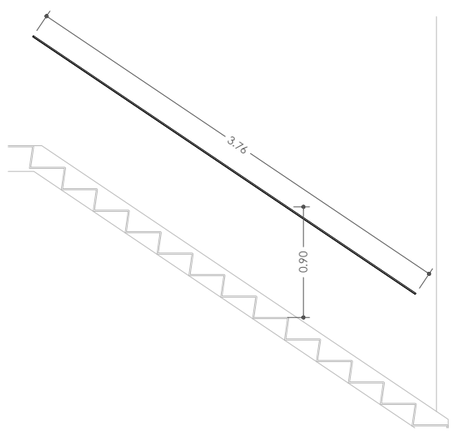
ESCALES:
1/50
DIN A3

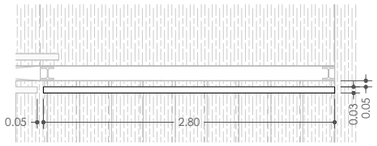
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

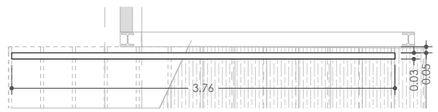
NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DBASTIAN\SERVIDOR\0.PROJECTES\00 - VARIS\0.PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\2\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.DWG - FUSTERIES_2




| REF. - B10 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,78x0,03m. + 0,32x0,03m. + 1,65x0,03m. |
| Nº DE TRAMS | 3 |
| SUPORT | PERFIL ACER LAMINAT PINTAT RAL 7022 |
| MARC | PLATINA ACER PER PINTAR 50x10mm. |
| BRÈNDOLES | RODONS Ø8mm A REPARTIR, MÀX. CADA 10cm |
| LOCALITZACIÓ | INTERIOR ESCALA |
| TOTAL uts. | 5 |

| REF. - B11 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 2,80 x 0,03m. |
| Nº DE TRAMS | 1 |
| SUPORT | PERFIL ACER LAMINAT PINTAT RAL 7022 |
| MARC | PLATINA ACER PER PINTAR 50x10mm. |
| FIXACIÓ | MECÀNICA EN SUBESTRUCTURA CALAIX |
| LOCALITZACIÓ | INTERIOR ESCALA PB A P+5 |
| TOTAL uts. | 5 |

| REF. - B12 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 3,76 x 0,03m. |
| Nº DE TRAMS | 1 |
| SUPORT | PERFIL ACER LAMINAT PINTAT RAL 7022 |
| MARC | PLATINA ACER PER PINTAR 50x10mm. |
| FIXACIÓ | MECÀNICA EN SUBESTRUCTURA CALAIX |
| LOCALITZACIÓ | PLANTA P-1 A PB |
| TOTAL uts. | 1 |

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coaac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
F.2. BARANES
F.2.3 BARANES INTERIORS B10 A B12

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/50
DIN A3

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

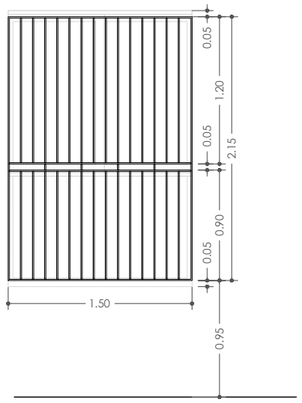
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: MAIG 2024

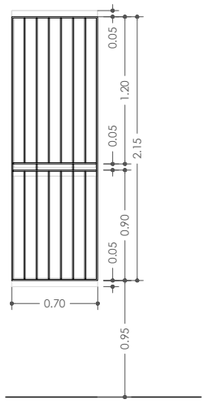
F.2.3

VERSIÓ: 00

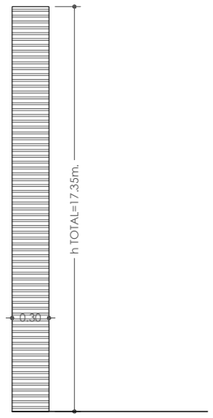
NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.O.F.3 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\DISSTATION\SERVIDOR\0 PROJECTES\07 - VARIS\0 PROJECTES MMASS\20 21917 IMU, RODES6\ PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2024_07\1 DOC GRÀFICA\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.O.F.3 2024_05.DWG - FUSTERIES_2




| REF. - R01 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 1,50x2,15m. |
| Nº DE MÒDULS | 2 |
| SUPORT | ACER PINTAT RAL 9001 |
| MARC | PLATINA ACER 30x10mm. PINTADA RAL 9001 |
| OBERTURA | FIXE |
| BRÈNDOLES | RODONS Ø8mm A REPARTIR, MÀX. CADA 10cm |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANES RODES I PENYAFORT PLANTA BAIXA |
| FAÇANA RODES | 4 |
| FAÇANA PENYAFORT | 4 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 8 |




| REF. - R02 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 0,70x2,15m. |
| Nº DE MÒDULS | 2 |
| SUPORT | ACER PINTAT RAL 9001 |
| MARC | PLATINA ACER 30x10mm. PINTADA RAL 9001 |
| OBERTURA | FIXE |
| BRÈNDOLES | RODONS Ø8mm A REPARTIR, MÀX. CADA 10cm. PINTATS RAL 9001 |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANES RODES, PENYAFORT I TESTER PLANTA BAIXA |
| FAÇANA RODES | 2 |
| FAÇANA PENYAFORT | 1 |
| FAÇANA TESTER | 2 |
| TOTAL uts. | 5 |




| REF. - R03 | |
|---|---|
| DIMENSIONS | 0,30x2,80m. (5) / 0,30x3,35m. (1) e=1mm. |
| Nº DE MÒDULS | 6 |
| SUPORT | XAPA ACER GALVANITZAT PINTAT RAL 9001 |
| MARC | XAPA ACER GALVANITZAT PINTAT RAL 9001 |
| OBERTURA | FIXE AMB REGISTRES PRACTICABLES |
| LAMES | LAMES HORITZONTALS 50% PLE XAPA D'ACER GALVANITZAT PINTADES RAL 9001 |
| LOCALITZACIÓ | FAÇANES RODES I PENYAFORT PLANTA BAIXA A CINQUENA |
| FAÇANA RODES | 2 |
| FAÇANA PENYAFORT | 2 |
| FAÇANA TESTER | - |
| TOTAL uts. | 4 |


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coaoc.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
F.3. REIXES
F.3.1 REIXES TIPUS R01 A R03

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: MAIG 2024

F.3.1

VERSIÓ: 00

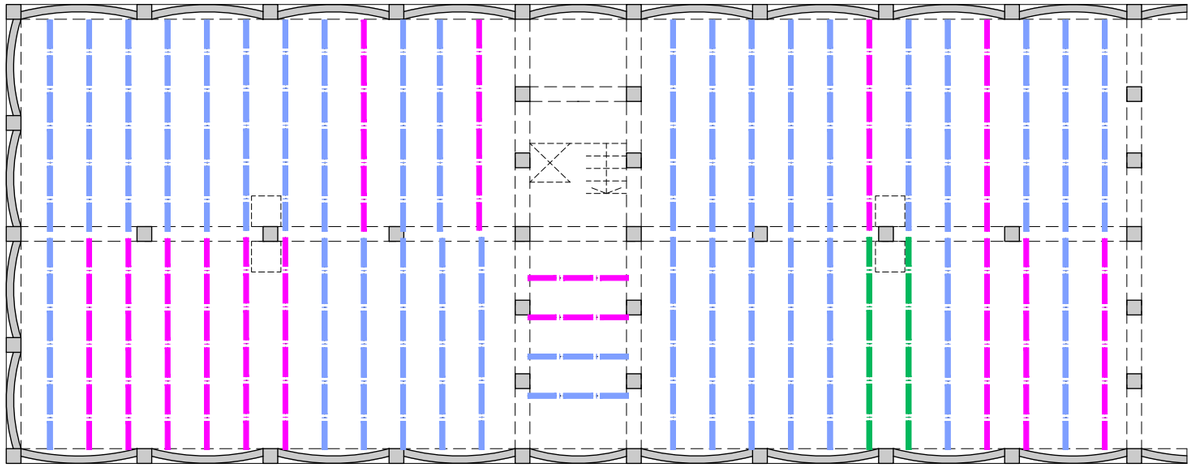
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/50
DIN A3

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

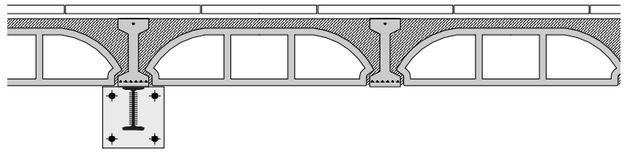
NOM ARXIU 21917.RMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.dwg
RUTA ARXIU \\SERVIDOR\SERVIDOR\PROJECTES\SP_VARIS\0.PROJECTES MMASS\20 21917_IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_07\4.DOC GRÀFICA\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA F.0-F.3 2024_05.DWG - FUSTERIES_3



**REPARACIÓ PER SUBSTITUCIÓ FUNCIONAL D'ELEMENTS RESISTENTS DEL FORJAT DE LA CAMBRA SANITÀRIA**

- CAMBRA SANITÀRIA. BIGUES ORIGINALS REFORÇADES AMB PERFILS IPN 140 SUBJECTES SOBRE PERFILS METÀL·LICS L 100X100X10mm. COLLATS A LA PARET AMB TACS QUÍMICS PRESENTEN, OXIDACIÓ SUPERFICIAL GENERALITZADA:
- EN GENERAL RASPALLAT DELS PERFILS PER 'ELIMINAR L'ÒXID, POSTERIOR APLICACIÓ D'UNA IMPRIMACIÓ ANTIOXIDANT.
- SUBSTITUCIÓ INTEGRAL PER NOUS PERFILS IPN 140 PER AQUELLS QUE PRESENTEN UNA GRAN CORROSIÓ

- BIGA ORIGINAL A REFORÇADA AMB PERFILS IPN 140 SUBJECTES SOBRE PERFILS METÀL·LICS L 100x100x10mm. COLLATS A LA PARET AMB TACS QUÍMICS.
- BIGA REFORÇADA AMB PERFILS IPN 140 SUBSTITUCIÓ INTEGRAL DEL REFORÇ PER NOUS PERFILS IPN 140.
- REPARACIÓ DE REFORÇ DE PERFIL IPN 140 EN BIGA ORIGINAL: RASPALLAT PER TAL D'ELIMINAR L'ÒXID I APLICACIÓ D'IMPRIMACIÓ ANTIOXIDANT.

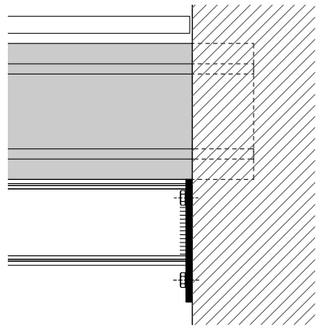


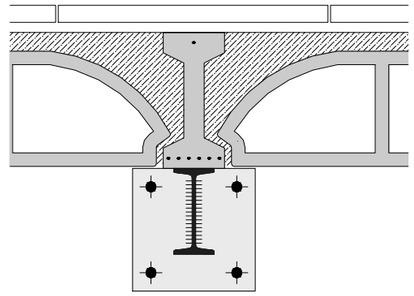
**REPARACIÓ PER SUBSTITUCIÓ DE REFORÇOS EXISTENTS**

BIGA DE REFORÇ PERFIL IPN 140. FIXACIÓ AMB PLATINA DE DIMENSIONS 200X200X10mm. ANCORADA AMB TAC QUÍMIC A LES JÀSSERES, A LA QUAL ES SOLDARÀ EL NOU PERFIL PER L'ÀNIMA I ES DISPOSARÀ ENRASAT EN LA PART SUPERIOR.

**IGNIFUGAT DE LA PERFILS IPN 140**

PROTECCIÓ CONTRA EL FOC AMB PINTURA INTUMESCENT e=2.500 µm. PER A **R60**





+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTISTA:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG E ESTRUCTURA
E.0. ESTRUCTURA. REPARACIÓ DE PATOLOGIES
E.0.0 REPARACIÓ FUNCIONAL. SOSTRES CAMBRA SANITÀRIA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

**E.0.0**

VERSIÓ: **00**

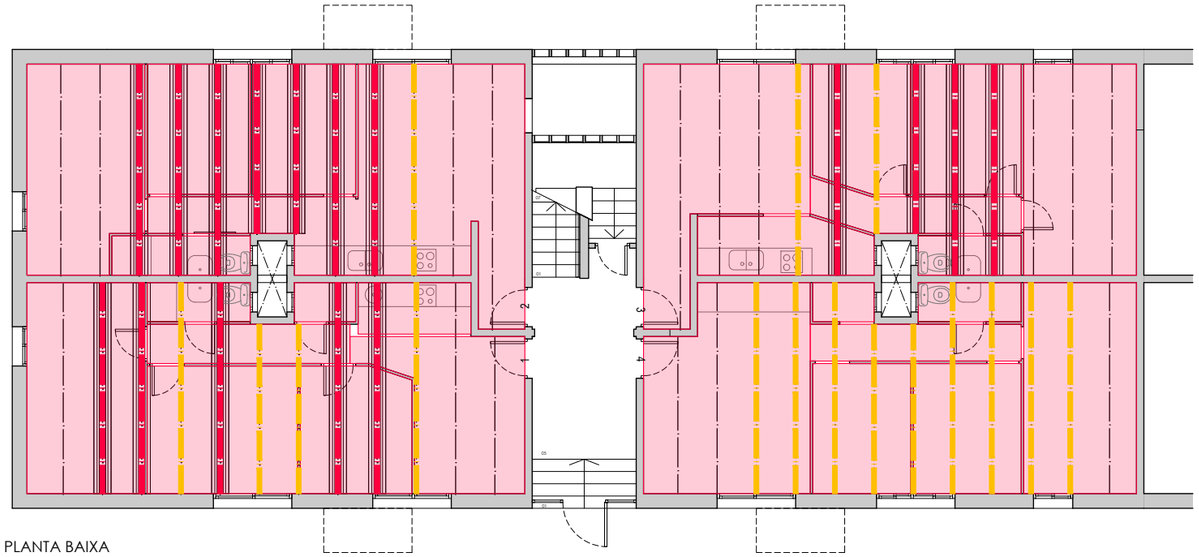
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/125- 1/10
DIN A3

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 219 17 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_06.dwg
RUTA ARXIU \\DISSEMINATION\SERVIDOR\PROJECTES\07 - VARIS\07PROJECTES MMASS\20 219 17_IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PRO JECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF2 PLÀNOLS\2024_06.DWG - E.0 ESTRUCTURA REPARACIÓ



PLANTA BAIXA

**RELACIÓ DE LES ACTUACIONS A CADA HABITATGE SON:**

- PLANTA BAIXA 1a: **4** BIGUES AFECTADES QUE ABASTEN EL BANY, EL SAFAREIG, LA CUINA, EL PASSADÍS I 2 - DORMITORIS INDIVIDUALS.
- PLANTA BAIXA 2a: PENDENT DE REVISIÓ.
- PLANTA BAIXA 3a: **5** BIGUES AFECTADES QUE ABASTEN LA TOTALITAT DE L'HABITATGE.
- PLANTA BAIXA 4a: **7** BIGUES AFECTADES. ABASTEN LA TOTALITAT DE L'HABITATGE.

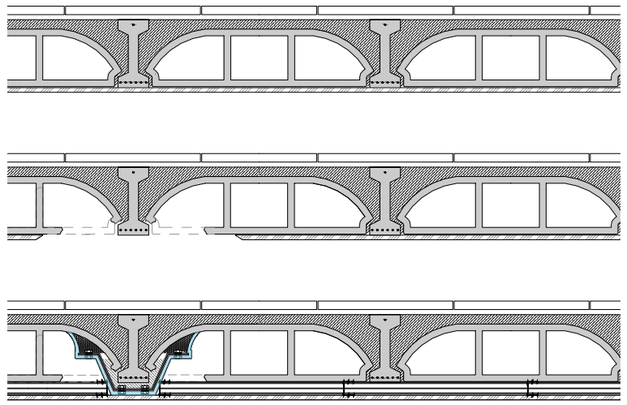
AFECTACIÓ EN MAJOR O MENOR GRAVETAT PER FISSURES EN LA ZONA DE L'ARMAT O PÈRDUA DE RECOBRIMENT QUE DEIXEN AL DESCOBERT L'ARMAT OXIDAT O AMB TAL PUNT DE DEGRADACIÓ QUE HA COMPORTAT LA DESCOMPOSICIÓ I DESAPARICIÓ DEL MATEIX.

SUBSTITUCIÓ FUNCIONAL DELS ELEMENTS RESISTENTS AMB LA COL·LOCACIÓ D'UNA NOVA BIGUETA SOTA L'EXISTENT PER A GARANTIR L'ESTABILITAT; **ÉS NECESSARI ES PROCEDIR A PASSIVAR PRÈVIAMENT L'ARMAT EXISTENT ROMANENT EN TOTES ELLES**.

L'ELEMENT DE SUBSTITUCIÓ ÉS UN PERFIL METÀL·LIC ESTANDARDITZAT TIPUS DE PLANXA D'ACER PLEGADA

ESSENT L'ALÇADA LLIURE DELS HABITATGES DE 2,50m., **L'ACTUACIÓ EN COMPORTARÀ LA DISMINUCIÓ AL VOLTANT DE 5-6cm., AFECTANT** LES CONDICIONS D'HABITABILITAT EXISTENTS **TAN SOLS** EN AQUEST ASPECTE. LA RESTA DE CONDICIONS D'HABITABILITAT DELS HABITATGES NO ES MODIFICARAN.

BIGA PENDENT D'INSPECCIÓ I PREVISIÓ QUE UN COP OBERTS ELS SOSTRES PER TAL DE REFORÇAR LES BIGUES ASSENYALADES(1), S'OBSERVI ALGUN TIPUS D'AFECTACIÓ EN LES BIGUES CONTIGÜES.



**REPARACIÓ PER SUBSTITUCIÓ FUNCIONAL DELS ELEMENTS RESISTENTS DELS SOSTRES - FORJATS AMB BIGUES I REVOLTONS DE FORMIGÓ**

**TREBALLS PREVIS AL MUNTATGE DE LA BIGA DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

- TRENCAR L'ACTUAL REVESTIMENT ENGUIXAT DEL SOSTRE PER TENIR ACCÉS A LES BIGUETES A REFORÇAR: S'APUNTALARÀ LA BIGA A SUBSTITUIR FUNCIONALMENT I ES REPICARÀ TOTA LA BASE DE LA MATEIXA, ELIMINANT EL GUIX DE REVESTIMENT. AQUESTA ACTUACIÓ, ES REALITZARÀ TAMBÉ A LES DUES BIGUES CONTIGÜES PER TAL DE VALORAR-NE L'ESTAT DE CONSERVACIÓ.

  LES BIGUES QUE PRESENTIN ESQUERDES, TRENCAMENTS I/O S'OBSERVIN ARMADURES OXIDADES ES SANEJARAN FINS A BASE FERMA.
- ES TRENCA LA PART INFERIOR DELS REVOLTONS, QUEDANT ÚNICAMENT LA VOLTA, PER PERMETRE L'ACOBLAMENT DE LA BIGA DE REFORÇ PER LA PART INFERIOR.
- ES PREPARARAN ELS DOS CAPS DE BIGA DEIXANT LA ZONA DEL SUPORT PEL PERFIL DE REFORÇ NETA I PLANA. AQUESTA NO HAURÀ DE PRESENTAR RESTES DE PASTA DE GUIX NI PODRÀ TENIR CAP SORTINT. SI FOS NECESSARI ES FARÀ UN ARREBOSSAT DE CIMENT PÒRTLAND EN AQUESTA ZONA (UNA VEGADA S'HAGI PICAT EL GUIX EN CAS D'EXISTIR AQUEST).
- ALLÀ ON S'ESCAIGUI ES TRENCARÀ LINEALMENT LA PART SUPERIOR DELS ENVANS QUE PER LA SEVA UBICACIÓ NO PERMETIN EL PAS O LA COL·LOCACIÓ DELS PERFILS DE REFORÇ, AIXÍ COM ES REALITZARAN UNS PETITS FORATS A LA PART SUPERIOR DELS MATEIXOS PER PERMETRE EL PAS DELS PERFILS DE REFORÇ QUAN AQUESTS ELS TRAVESSIN.

**MUNTATGE DE LA BIGA TIPUS DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

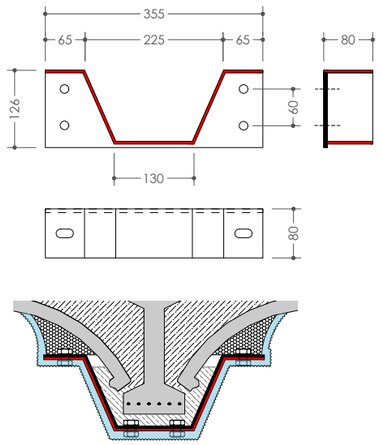
- COL·LOCACIÓ DELS PERFILS EXTREMS SOBRE PUNTALS I AMB LA PRÈVIA INCORPORACIÓ DELS PRISMES SEPARADORS EN L'EXTREM INTERIOR, I COL·LOCACIÓ DEL PERFIL CENTRAL, TAMBÉ SOBRE PUNTALS ENCAIXAT EN ELS PERFILS EXTREMS, PER POSTERIORMENT SOLDAR-LOS.
- ES PRETESARÀ EL SISTEMA PER MITJÀ DE GATS HIDRÀULICS PER A PRODUIR UN PRE-FLETXAT DEL PERFIL DE REFORÇ.
- ES MUNTARAN I FIXARAN ELS ANCORATGES A LA PARET AMB INJECCIÓ DE RESINA, INTRODUCCIÓ DELS PERNS I CARGOLAT DELS CARGOLS, PER POSTERIORMENT PROCEDIR AL SEU SEGELLAT.
- FINALMENT S'OMPLIRÀ AMB MORTER CEL·LULAR L'ESPAI ENTRE BIGA I PERFIL I S'ATACONARÀ LES ALETES ALS ELEMENTS DE L'ENTREBIGAT DEL SOSTRE AMB MORTER DE CIMENT.

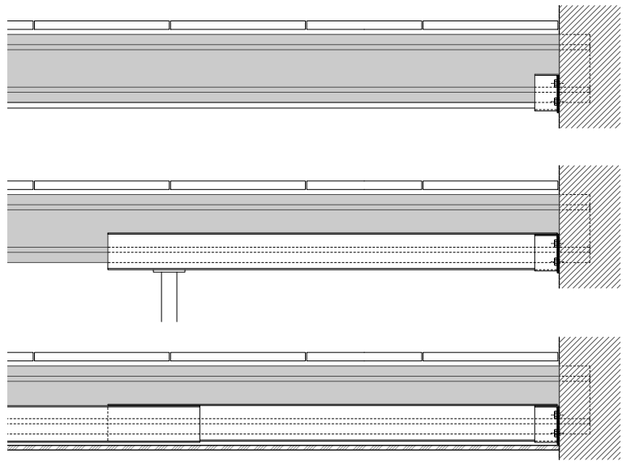
**ELEMENTS DE MUNTATGE**

- UN MÒDUL LONGITUDINAL EXTENSIBLE CONFORMAT EN OMEGA, UTILITZANT TRES PERFILS QUE ES SOLDEN ENTRE ELLS EN OBRA
- RECOLZAMENTS FORMATS PER PERFILS DE SECCIÓ COMPLEMENTÀRIA QUE ENCAIXEN PER SOTA DELS PERFILS EXTREMS I S'ANCOREN CARGOLATS AL SUPORT RESISTENT VERTICAL.

**IGNIFUGAT DE LA BIGA DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

- PROTECCIÓ CONTRA EL FOC AMB MORTER DE LLANA DE ROCA PROJECTAT e=19mm. PER A **R60**




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG E ESTRUCTURA
E.0. ESTRUCTURA. REPARACIÓ DE PATOLOGIES
E.0.1 REPARACIÓ FUNCIONAL. SOSTRES CAMBRA SANITÀRIA I PLANTA BAIXA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

**E.0.1**

VERSIÓ: 00

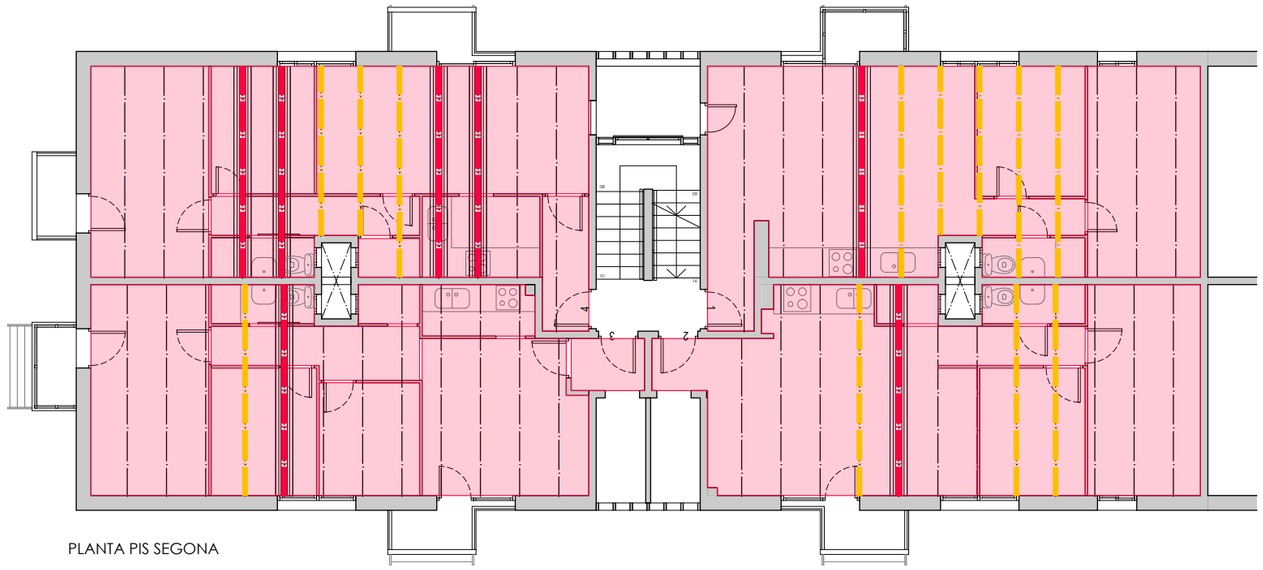
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

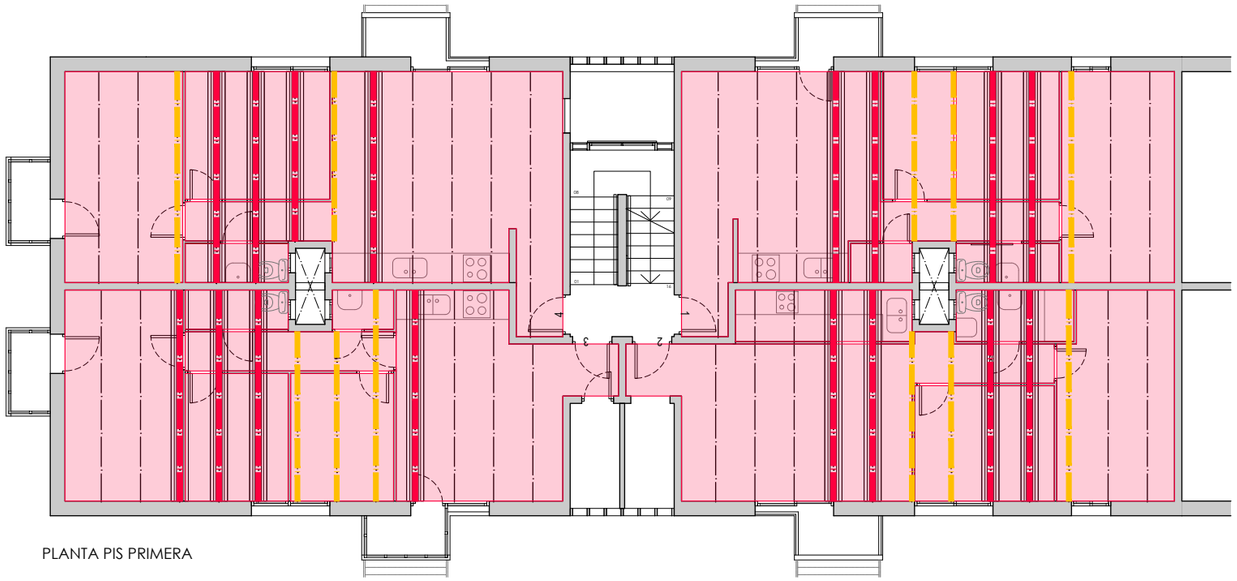
ESCALES:
1/125- 1/20- 1/10
DIN A3

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme


NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_D GI 2024_06.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\A RCHIVADOR\PROJECTES\07_ANYS\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_ PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF\2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MAIG 2024\21917 IMU RODES 6 MMASS 2024\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_04.DWG - E.0 ESTRUCTURA REPARACIÓ



PLANTA PIS SEGONA



PLANTA PIS PRIMERA

**RELACIÓ DE LES ACTUACIONS A CADA HABITATGE SON:**

- PRIMER 1a: **4** BIGUES AFECTADES QUE ABASTEN LA TOTALITAT DE L'HABITATGE A EXCEPCIÓ DEL DORMITORI DOBLE.
- PRIMER 2a: **4** BIGUES AFECTADES QUE ABASTEN LA TOTALITAT DE L'HABITATGE A EXCEPCIÓ DEL DORMITORI DOBLE
- PRIMER 3a: **4** BIGUES AFECTADES QUE ABASTEN EL MENJADOR, EL BANY, EL PASSADÍS, UN DORMITORI INDIVIDUAL I EL DORMITORI DOBLE.
- PRIMER 4a: **4** BIGUES AFECTADES QUE ABASTEN EL MENJADOR, LA CUINA, EL BANY, EL PASSADÍS I UN DORMITORI INDIVIDUAL.

- SEGON 1a: **1** BIGA AFECTADA QUE ABASTA LA CUINA I EL MENJADOR.
- SEGON 2a: **1** BIGA AFECTADA QUE ABASTA EL SAFAREIG I EL MENJADOR.
- SEGON 3a: **1** BIGA AFECTADA AL BANY QUE PASSA PEL PASSADÍS I PER UN DORMITORI INDIVIDUAL.
- SEGON 4a: **4** BIGUES AFECTADES QUE ABASTEN EL BANY, EL PASSADÍS I UN DORMITORI INDIVIDUAL I LA CUINA I EL MENJADOR.

AFECTACIÓ EN MAJOR O MENOR GRAVETAT PER FISSURES EN LA ZONA DE L'ARMAT O PÈRDUA DE RECOBRIMENT QUE DEIXEN AL DESCOBERT L'ARMAT OXIDAT O AMB TAL PUNT DE DEGRADACIÓ QUE HA COMPORTAT LA DESCOMPOSICIÓ I DESAPARICIÓ DEL MATEIX.

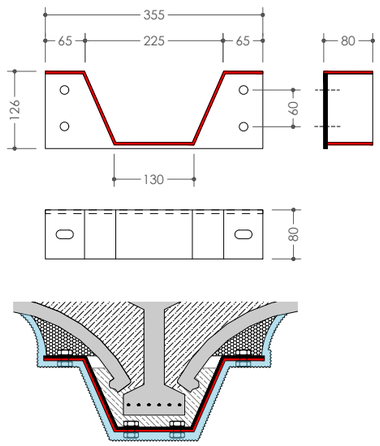
SUBSTITUCIÓ FUNCIONAL DELS ELEMENTS RESISTENTS AMB LA COL·LOCACIÓ D'UNA NOVA BIGUETA SOTA L'EXISTENT PER A GARANTIR L'ESTABILITAT; **ÉS NECESSARI ES PROCEDIR A PASSIVAR PRÈVIAMENT L'ARMAT EXISTENT ROMANENT EN TOTES ELLES**. L'ELEMENT DE SUBSTITUCIÓ ÉS UN PERFIL METÀL·LIC ESTANDARDITZAT TIPUS DE PLANXA D'ACER PLEGADA

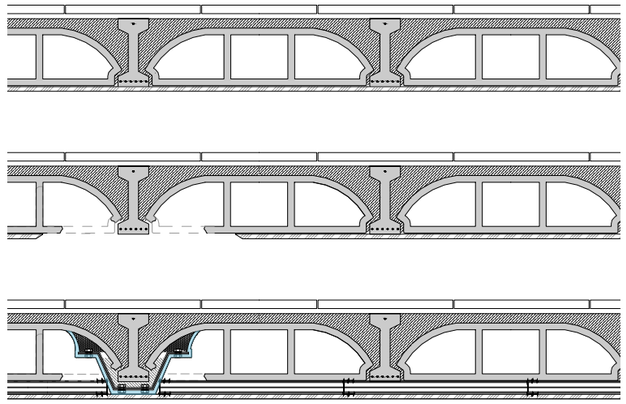
ESSENT L'ALÇADA LLIURE DELS HABITATGES DE 2,50m., **L'ACTUACIÓ EN COMPORTARÀ LA DISMINUCIÓ AL VOLTANT DE 5-6cm.**, **AFECTANT** LES CONDICIONS D'HABITABILITAT EXISTENTS **TAN SOLS** EN AQUEST ASPECTE. LA RESTA DE CONDICIONS D'HABITABILITAT DELS HABITATGES NO ES MODIFICARAN.

BIGA PENDENT D'INSPECCIÓ I PREVISIÓ QUE UN COP OBERTS ELS SOSTRES PER TAL DE REFORÇAR LES BIGUES ASSENYALADES(1), S'OBSERVI ALGUN TIPUS D'AFECTACIÓ EN LES BIGUES CONTIGÜES.

**IGNIFUGAT DE LA BIGA DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

- PROTECCIÓ CONTRA EL FOC AMB MORTER DE LLANA DE ROCA PROJECTAT e=19mm. PER A **R60**



**REPARACIÓ PER SUBSTITUCIÓ FUNCIONAL DELS ELEMENTS RESISTENTS DELS SOSTRES - FORJATS AMB BIGUES I REVOLTONS DE FORMIGÓ**

**TREBALLS PREVIS AL MUNTATGE DE LA BIGA DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

- TRENCAR L'ACTUAL REVESTIMENT ENGUIXAT DEL SOSTRE PER TENIR ACCÉS A LES BIGUETES A REFORÇAR: S'APUNTALARÀ LA BIGA A SUBSTITUIR FUNCIONALMENT I ES REPICARÀ TOTA LA BASE DE LA MATEIXA, ELIMINANT EL GUIX DE REVESTIMENT. AQUESTA ACTUACIÓ, ES REALITZARÀ TAMBÉ A LES DUES BIGUES CONTIGÜES PER TAL DE VALORAR-NE L'ESTAT DE CONSERVACIÓ.

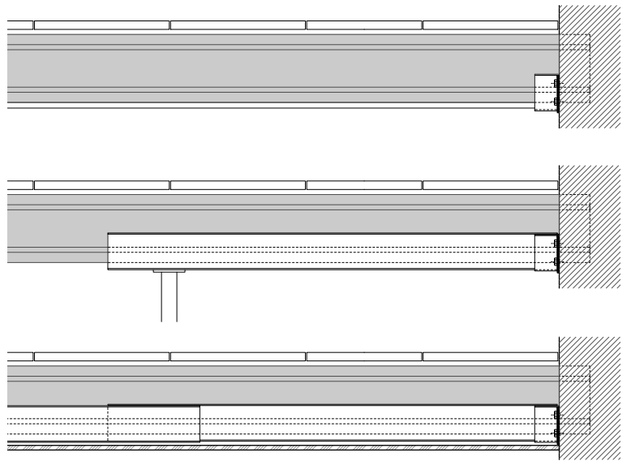
  LES BIGUES QUE PRESENTIN ESQUERDES, TRENCAMENTS I/O S'OBSERVIN ARMADURES OXIDADES ES SANEJARAN FINS A BASE FERMA.
- ES TRENCA LA PART INFERIOR DELS REVOLTONS, QUEDANT ÚNICAMENT LA VOLTA, PER PERMETRE L'ACOBLAMENT DE LA BIGA DE REFORÇ PER LA PART INFERIOR.
- ES PREPARARAN ELS DOS CAPS DE BIGA DEIXANT LA ZONA DEL SUPORT PEL PERFIL DE REFORÇ NETA I PLANA. AQUESTA NO HAURÀ DE PRESENTAR RESTES DE PASTA DE GUIX NI PODRÀ TENIR CAP SORTINT. SI FOS NECESSARI ES FARÀ UN ARREBOSSAT DE CIMENT PÒRTLAND EN AQUESTA ZONA (UNA VEGADA S'HAGI PICAT EL GUIX EN CAS D'EXISTIR AQUEST).
- ALLÀ ON S'ESCAIGUI ES TRENCARÀ LINEALMENT LA PART SUPERIOR DELS ENVANS QUE PER LA SEVA UBICACIÓ NO PERMETIN EL PAS O LA COL·LOCACIÓ DELS PERFILS DE REFORÇ, AIXÍ COM ES REALITZARAN UNS PETITS FORATS A LA PART SUPERIOR DELS MATEIXOS PER PERMETRE EL PAS DELS PERFILS DE REFORÇ QUAN AQUESTS ELS TRAVESSIN.

**MUNTATGE DE LA BIGA TIPUS DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

- COL·LOCACIÓ DELS PERFILS EXTREMS SOBRE PUNTALS I AMB LA PRÈVIA INCORPORACIÓ DELS PRISMES SEPARADORS EN L'EXTREM INTERIOR, I COL·LOCACIÓ DEL PERFIL CENTRAL, TAMBÉ SOBRE PUNTALS ENCAIXAT EN ELS PERFILS EXTREMS, PER POSTERIORMENT SOLDAR-LOS.
- ES PRETESARÀ EL SISTEMA PER MITJÀ DE GATS HIDRÀULICS PER A PRODUIR UN PRE-FLETXAT DEL PERFIL DE REFORÇ.
- ES MUNTARAN I FIXARAN ELS ANCORATGES A LA PARET AMB INJECCIÓ DE RESINA, INTRODUCCIÓ DELS PERNS I CARGOLAT DELS CARGOLS, PER POSTERIORMENT PROCEDIR AL SEU SEGELLAT.
- FINALMENT S'OMPLIRÀ AMB MORTER CEL·LULAR L'ESPAI ENTRE BIGA I PERFIL I S'ATACONARÀ LES ALETES ALS ELEMENTS DE L'ENTREBIGAT DEL SOSTRE AMB MORTER DE CIMENT.

**ELEMENTS DE MUNTATGE**

- UN MÒDUL LONGITUDINAL EXTENSIBLE CONFORMAT EN OMEGA, UTILITZANT TRES PERFILS QUE ES SOLDEN ENTRE ELLS EN OBRA
- RECOLZAMENTS FORMATS PER PERFILS DE SECCIÓ COMPLEMENTÀRIA QUE ENCAIXEN PER SOTA DELS PERFILS EXTREMS I S'ANCOREN CARGOLATS AL SUPORT RESISTENT VERTICAL.




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG E. SISTEMA ESTRUCTURAL
E.0. ESTRUCTURA. REPARACIÓ DE PATOLOGIES
E.0.2 REPARACIÓ FUNCIONAL. SOSTRES PLANTES PIS PRIMERA I SEGONA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

**E.0.2**

VERSIÓ: 00

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: 1/125- 1/20- 1/10
DIN A3

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme


NOM ARXIU: 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG
RUTA ARXIU: L:\OBRA EN CURS\00 PROJECTES 00_PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\1 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\1 DOC GRÀFICA PDF\1 DWG\1 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg

**RELACIÓ DE LES ACTUACIONS A CADA HABITATGE SON:**

- TERCER 1a: **3** BIGUES AFECTADES QUE ABASTEN EL WC, EL BANY, EL PASSADÍS I DOS DORMITORIS INDIVIDUALS.
- TERCER 2a: **1** BIGA AFECTADA QUE ABASTA EL BANY, EL PASSADÍS I UN DORMITORI INDIVIDUAL.
- TERCER 3a: **2** BIGUES AFECTADES QUE ABASTEN EL BANY, EL PASSADÍS, UN DORMITORI INDIVIDUAL I EL DORMITORI DOBLE.
- TERCER 4a: **3** BIGUES AFECTADES QUE ABASTEN EL BANY, EL PASSADÍS I UN DORMITORI INDIVIDUAL.

- QUART 1a: **1** BIGA AFECTADA QUE ABASTA EL SAFAREIG I EL MENJADOR.
- QUART 2a: **4** BIGUES AFECTADES QUE ABASTEN EL MENJADOR, LA CUINA I UN DORMITORI INDIVIDUAL.
- QUART 3a: **2** BIGUES AFECTADES QUE ABASTEN EL MENJADOR, EL SAFAREIG I UN DORMITORI INDIVIDUAL.
- QUART 4a: SENSE ACCÉS. DURANT LES OBRES SERÀ IMPRESCINDIBLE TENIR ACCÉS A AQUEST HABITATGE.

AFECTACIÓ EN MAJOR O MENOR GRAVETAT PER FISSURES EN LA ZONA DE L'ARMAT O PÈRDUA DE RECOBRIMENT QUE DEIXEN AL DESCOBERT L'ARMAT OXIDAT O AMB TAL PUNT DE DEGRADACIÓ QUE HA COMPORTAT LA DESCOMPOSICIÓ I DESAPARICIÓ DEL MATEIX.

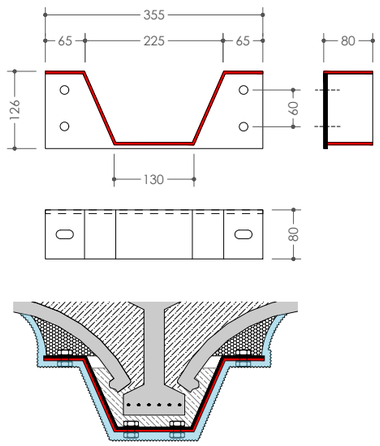
SUBSTITUCIÓ FUNCIONAL DELS ELEMENTS RESISTENTS AMB LA COL·LOCACIÓ D'UNA NOVA BIGUETA SOTA L'EXISTENT PER A GARANTIR L'ESTABILITAT; **ÉS NECESSARI ES PROCEDIR A PASSIVAR PRÈVIAMENT L'ARMAT EXISTENT ROMANENT EN TOTES ELLES**. L'ELEMENT DE SUBSTITUCIÓ ÉS UN PERFIL METÀL·LIC ESTANDARDITZAT TIPUS DE PLANXA D'ACER PLEGADA

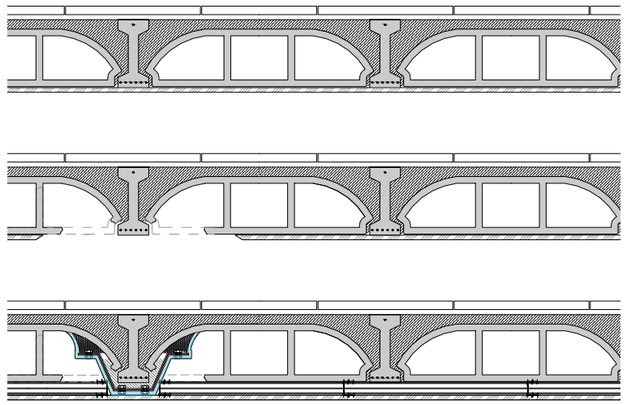
ESSENT L'ALÇADA LLIURE DELS HABITATGES DE 2,50m., **L'ACTUACIÓ EN COMPORTARÀ LA DISMINUCIÓ AL VOLTANT DE 5-6cm.**, **AFECTANT** LES CONDICIONS D'HABITABILITAT EXISTENTS **TAN SOLS** EN AQUEST ASPECTE. LA RESTA DE CONDICIONS D'HABITABILITAT DELS HABITATGES NO ES MODIFICARAN.

BIGA PENDENT D'INSPECCIÓ I PREVISIÓ QUE UN COP OBERTS ELS SOSTRES PER TAL DE REFORÇAR LES BIGUES ASSENYALADES(1), S'OBSERVI ALGUN TIPUS D'AFECTACIÓ EN LES BIGUES CONTIGÜES.

**IGNIFUGAT DE LA BIGA DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

- PROTECCIÓ CONTRA EL FOC AMB MORTER DE LLANA DE ROCA PROJECTAT e=19mm. PER A **R60**



**REPARACIÓ PER SUBSTITUCIÓ FUNCIONAL DELS ELEMENTS RESISTENTS DELS SOSTRES - FORJATS AMB BIGUES I REVOLTONS DE FORMIGÓ**

**TREBALLS PREVIS AL MUNTATGE DE LA BIGA DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

- TRENCAR L'ACTUAL REVESTIMENT ENGUIXAT DEL SOSTRE PER TENIR ACCÉS A LES BIGUETES A REFORÇAR: S'APUNTALARÀ LA BIGA A SUBSTITUIR FUNCIONALMENT I ES REPICARÀ TOTA LA BASE DE LA MATEIXA, ELIMINANT EL GUIX DE REVESTIMENT. AQUESTA ACTUACIÓ, ES REALITZARÀ TAMBÉ A LES DUES BIGUES CONTIGÜES PER TAL DE VALORAR-NE L'ESTAT DE CONSERVACIÓ.

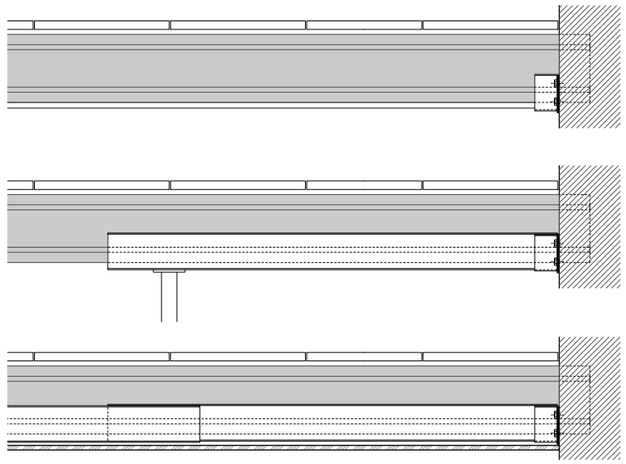
  LES BIGUES QUE PRESENTIN ESQUERDES, TRENCAMENTS I/O S'OBSERVIN ARMADURES OXIDADES ES SANEJARAN FINS A BASE FERMA.
- ES TRENCA LA PART INFERIOR DELS REVOLTONS, QUEDANT ÚNICAMENT LA VOLTA, PER PERMETRE L'ACOBLAMENT DE LA BIGA DE REFORÇ PER LA PART INFERIOR.
- ES PREPARARAN ELS DOS CAPS DE BIGA DEIXANT LA ZONA DEL SUPORT PEL PERFIL DE REFORÇ NETA I PLANA. AQUESTA NO HAURÀ DE PRESENTAR RESTES DE PASTA DE GUIX NI PODRÀ TENIR CAP SORTINT. SI FOS NECESSARI ES FARÀ UN ARREBOSSAT DE CIMENT PÒRTLAND EN AQUESTA ZONA (UNA VEGADA S'HAGI PICAT EL GUIX EN CAS D'EXISTIR AQUEST).
- ALLÀ ON S'ESCAIGUI ES TRENCARÀ LINEALMENT LA PART SUPERIOR DELS ENVANS QUE PER LA SEVA UBICACIÓ NO PERMETIN EL PAS O LA COL·LOCACIÓ DELS PERFILS DE REFORÇ, AIXÍ COM ES REALITZARAN UNS PETITS FORATS A LA PART SUPERIOR DELS MATEIXOS PER PERMETRE EL PAS DELS PERFILS DE REFORÇ QUAN AQUESTS ELS TRAVESSIN.

**MUNTATGE DE LA BIGA TIPUS DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

- COL·LOCACIÓ DELS PERFILS EXTREMS SOBRE PUNTALS I AMB LA PRÈVIA INCORPORACIÓ DELS PRISMES SEPARADORS EN L'EXTREM INTERIOR, I COL·LOCACIÓ DEL PERFIL CENTRAL, TAMBÉ SOBRE PUNTALS ENCAIXAT EN ELS PERFILS EXTREMS, PER POSTERIORMENT SOLDAR-LOS.
- ES PRETESARÀ EL SISTEMA PER MITJÀ DE GATS HIDRÀULICS PER A PRODUIR UN PRE-FLETXAT DEL PERFIL DE REFORÇ.
- ES MUNTARAN I FIXARAN ELS ANCORATGES A LA PARET AMB INJECCIÓ DE RESINA, INTRODUCCIÓ DELS PERNS I CARGOLAT DELS CARGOLS, PER POSTERIORMENT PROCEDIR AL SEU SEGELLAT.
- FINALMENT S'OMPLIRÀ AMB MORTER CEL·LULAR L'ESPAI ENTRE BIGA I PERFIL I S'ATACONARÀ LES ALETES ALS ELEMENTS DE L'ENTREBIGAT DEL SOSTRE AMB MORTER DE CIMENT.

**ELEMENTS DE MUNTATGE**

- UN MÒDUL LONGITUDINAL EXTENSIBLE CONFORMAT EN OMEGA, UTILITZANT TRES PERFILS QUE ES SOLDEN ENTRE ELLS EN OBRA
- RECOLZAMENTS FORMATS PER PERFILS DE SECCIÓ COMPLEMENTÀRIA QUE ENCAIXEN PER SOTA DELS PERFILS EXTREMS I S'ANCOREN CARGOLATS AL SUPORT RESISTENT VERTICAL.



+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

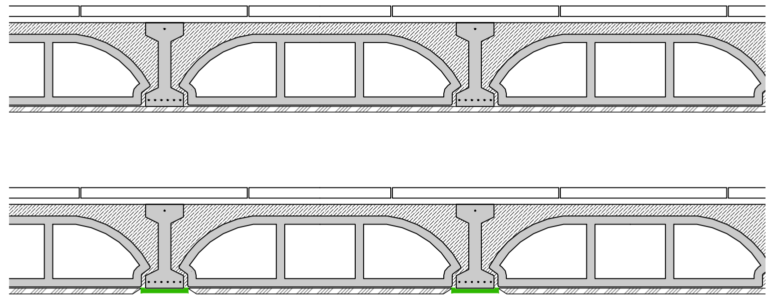
NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR
PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG E. SISTEMA ESTRUCTURAL
E.0. ESTRUCTURA. REPARACIÓ DE PATOLOGIES
E.0.3 REPARACIÓ FUNCIONAL. SOSTRES PLANTES PIS TERCERA I QUARTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
**E.0.3**
VERSIÓ: 00

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/125- 1/20- 1/10
DIN A3

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU: 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_1.1_29.dwg
RUTA ARXIU: \\DISSTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07 - VARIS\07PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\1 PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_1.1\1 DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_1.1_29.DWG - E.0 ESTRUCTURA REPARACIÓ



## PREVENCIÓ D'OXIDACIÓ D'ARMAT I CARBONATACIÓ DE BIGUES DELS FORJATS

- REPICAT DE LA CAPA DE GUIX D'ACABAT DEL SOSTRE, AL LLARG DE CADASCUNA DE LES BIGUETES.
- PROTECCIÓ DE LES BIGUETES DE FORMIGÓ DELS FORJATS ENFRONT A LA CARBONATACIÓ I A L'OXIDACIÓ DE LES SEVES ARMADURES PER MITJÀ DE COMPOST LÍQUID MONOCOMPONENT INHIBIDOR.

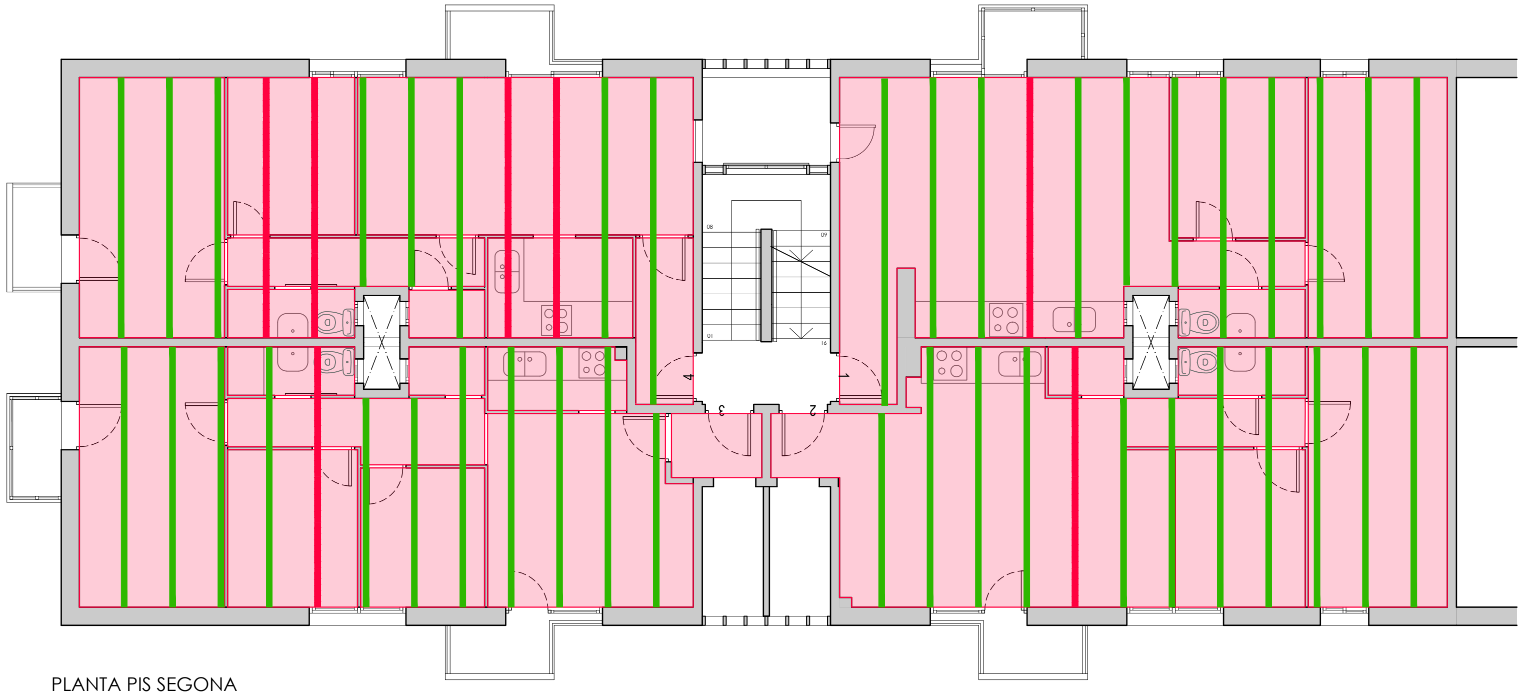
  APLICAT DIRECTAMENT SOBRE LA BASE DE LA BIGUETA FINS A LA SEVA SATURACIÓ, AMB BROTXA, CORRÓ O PER "PROJECCIÓ AIRLESS", EN CAPES SUCCESSIVES, EN FUNCIÓ DE LA POROSITAT DEL FORMIGÓ DE LES MATEIXES.

1. BIGA AMB AFECTACIÓ EN MAJOR O MENOR GRAVETAT PER FISSURES EN LA ZONA DE L'ARMAT O PÈRDUA DE RECOBRIMENT QUE DEIXEN AL DESCOBERT L'ARMAT OXIDAT O AMB TAL PUNT DE DEGRADACIÓ QUE HA COMPORTAT LA DESCOMPOSICIÓ I DESAPARICIÓ DEL MATEIX.

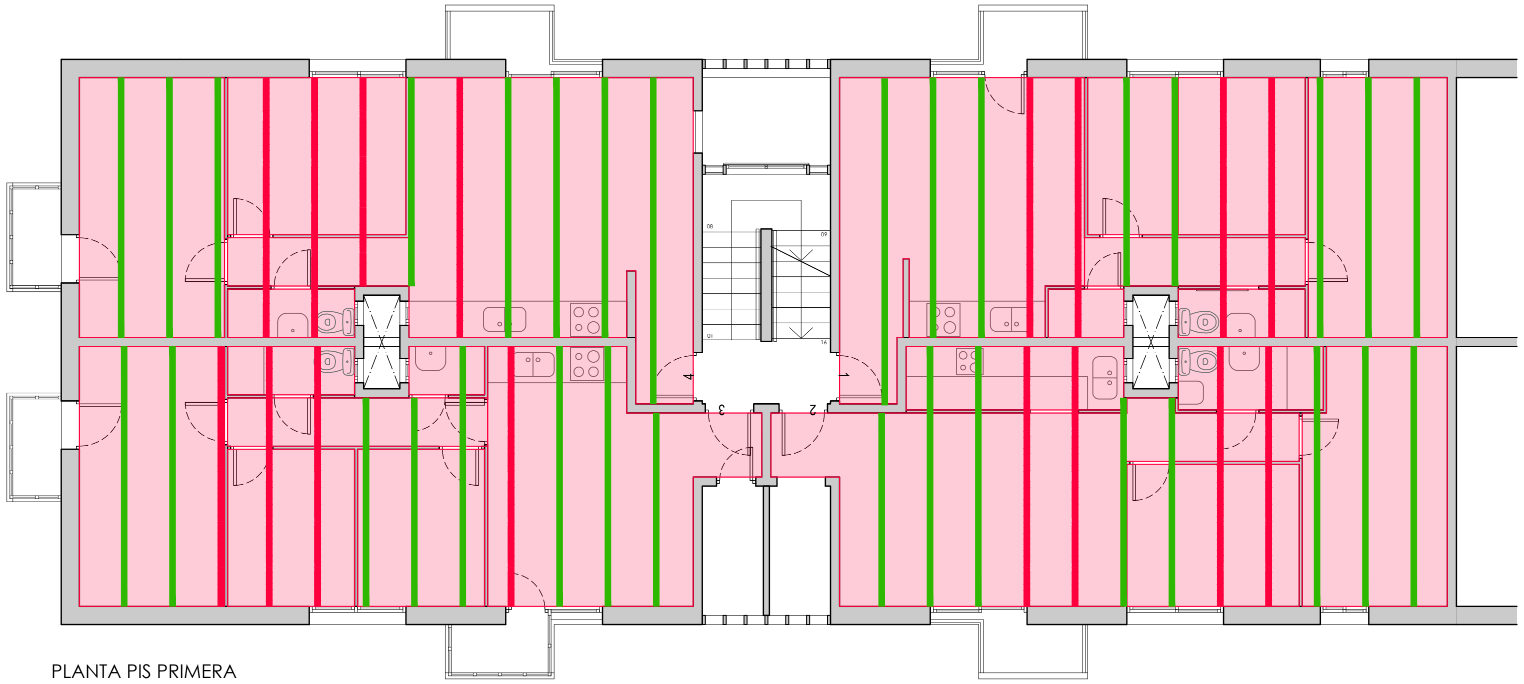
   SUBSTITUCIÓ FUNCIONAL DELS ELEMENTS RESISTENTS AMB LA COL·LOCACIÓ D'UNA NOVA BIGUETA SOTA L'EXISTENT PER A GARANTIR L'ESTABILITAT; **ÉS NECESSARI ES PROCEDIR A PASSIVAR PRÈVIAMENT L'ARMAT EXISTENT ROMANENT EN TOTES ELLES**. L'ELEMENT DE SUBSTITUCIÓ ÉS UN PERFIL METÀL·LIC ESTANDARDITZAT TIPUS DE PLANXA D'ACER PLEGADA

2. BIGA ORIGINAL A PROTEGIR PREVENTIVAMENT AMB APLICACIÓ DE LÍQUID INHIBIDOR DE LA CORROSSIÓ I LA CARBONATACIÓ.

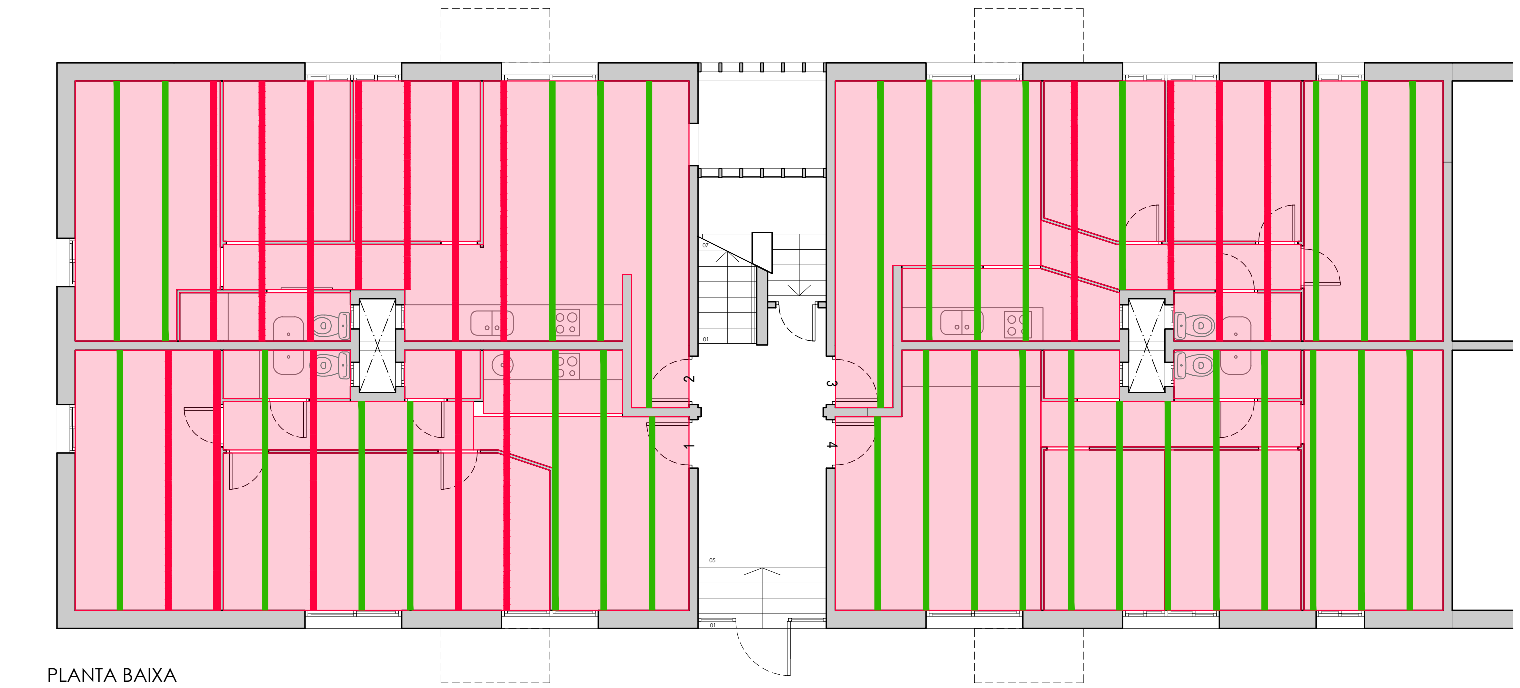
PREVISIÓ DE NOU CEL RAS



PLANTA PIS SEGONA



PLANTA PIS PRIMERA



PLANTA BAIXA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/125- 1/20- 1/10
DIN A3

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

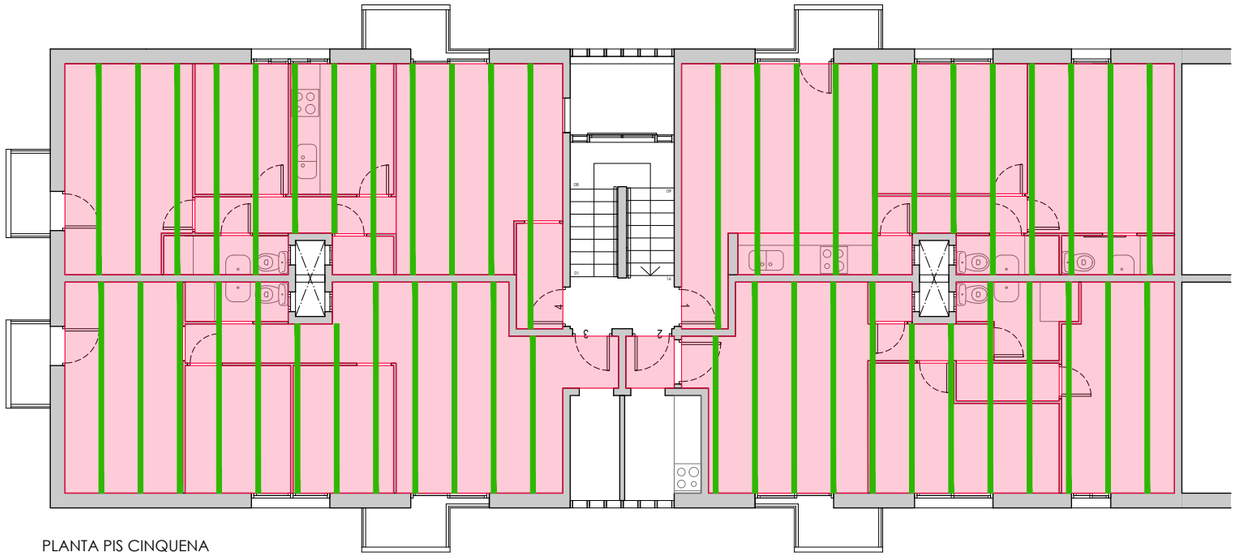
PLÀNOL:
DG E ESTRUCTURA
E.0. ESTRUCTURA. REPARACIÓ DE PATOLOGIES
E.0.4 PREVENCIÓ. SOSTRES PLANTA BAIXA, PLANTA PIS PRIMERA I SEGONA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

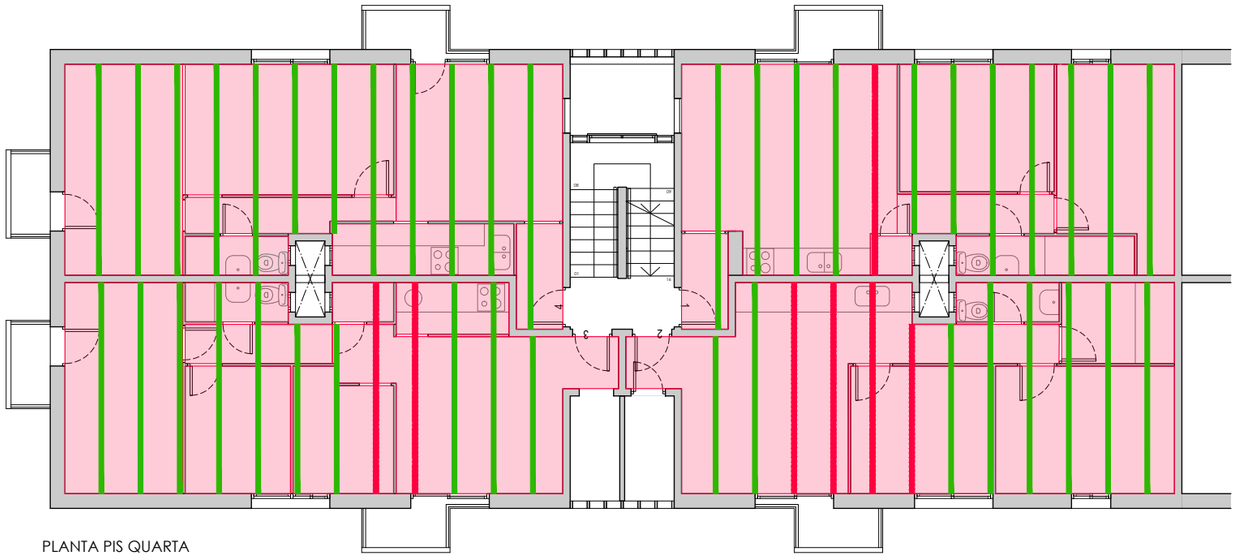
**E.0.4**

VERSIÓ: **00**

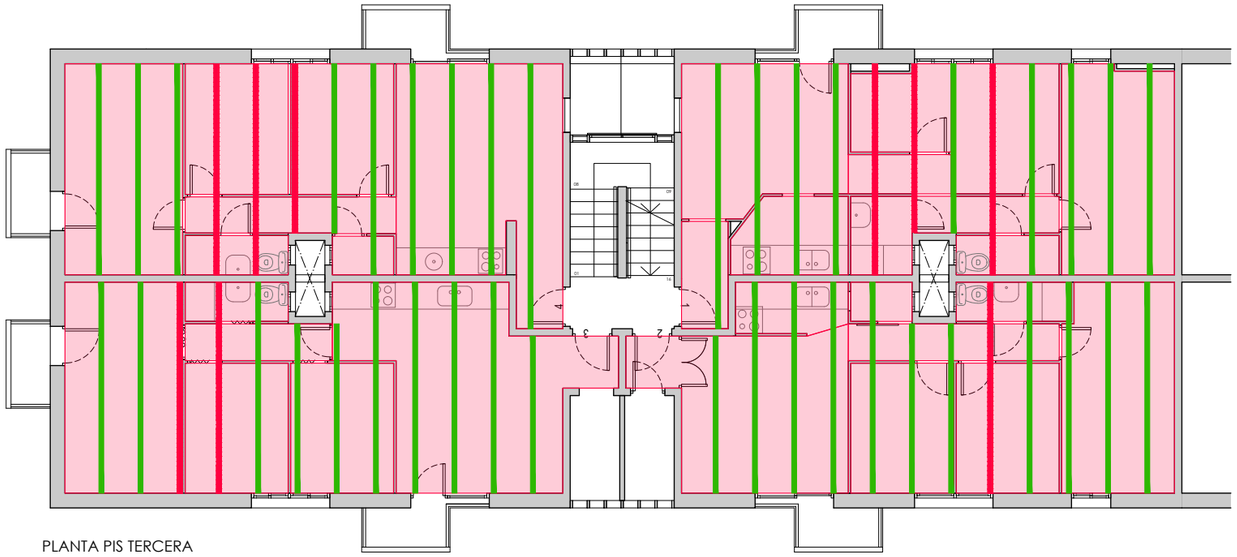
NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_06.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917_IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF2 PLÀNOLS\2024_05 DWG MAIG 2024\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_06.DWG - E.0 ESTRUCTURA REPARACIÓ



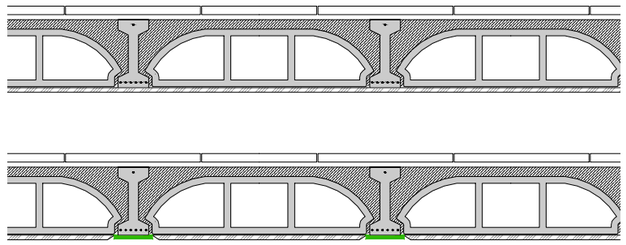
PLANTA PIS CINQUENA



PLANTA PIS QUARTA



PLANTA PIS TERCERA



**PREVENCIÓ D'OXIDACIÓ D'ARMAT I CARBONATACIÓ DE BIGUES DELS FORJATS**

- REPICAT DE LA CAPA DE GUIX D'ACABAT DEL SOSTRE, AL LLARG DE CADASCUNA DE LES BIGUETES.
- PROTECCIÓ DE LES BIGUETES DE FORMIGÓ DELS FORJATS ENFRONT A LA CARBONATACIÓ I A L'OXIDACIÓ DE LES SEVES ARMADURES PER MITJÀ DE COMPOST LÍQUID MONOCOMPONENT INHIBIDOR.

  APLICAT DIRECTAMENT SOBRE LA BASE DE LA BIGUETA FINS A LA SEVA SATURACIÓ, AMB BROTXA, CORRÓ O PER "PROJECCIÓ AIRLESS", EN CAPES SUCCESSIVES, EN FUNCIÓ DE LA POROSITAT DEL FORMIGÓ DE LES MATEIXES.

1. BIGA AMB AFECTACIÓ EN MAJOR O MENOR GRAVETAT PER FISSURES EN LA ZONA DE L'ARMAT O PÈRDUA DE RECOBRIMENT QUE DEIXEN AL DESCOBERT L'ARMAT OXIDAT O AMB TAL PUNT DE DEGRADACIÓ QUE HA COMPORTAT LA DESCOMPOSICIÓ I DESAPARICIÓ DEL MATEIX.

   SUBSTITUCIÓ FUNCIONAL DELS ELEMENTS RESISTENTS AMB LA COL·LOCACIÓ D'UNA NOVA BIGUETA SOTA L'EXISTENT PER A GARANTIR L'ESTABILITAT; **ÉS NECESSARI ES PROCEDIR A PASSIVAR PRÈVIAMENT L'ARMAT EXISTENT ROMANENT EN TOTES ELLES**.
   L'ELEMENT DE SUBSTITUCIÓ ÉS UN PERFIL METÀL·LIC ESTANDARDITZAT TIPUS DE PLANXA D'ACER PLEGADA

2. BIGA ORIGINAL A PROTEGIR PREVENTIVAMENT AMB APLICACIÓ DE LÍQUID INHIBIDOR DE LA CORROSSIÓ I LA CARBONATACIÓ.

PREVISIÓ DE NOU CEL RAS

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG E ESTRUCTURA
E.0. ESTRUCTURA. REPARACIÓ DE PATOLOGIES
E.0.5 PREVENCIÓ. SOSTRES PLANTES PIS TERCERA, QUARTA I CINQUENA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

**E.0.5**

VERSIÓ: **00**

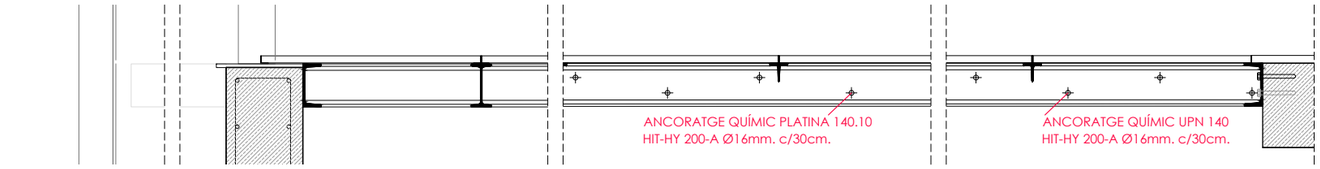
CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

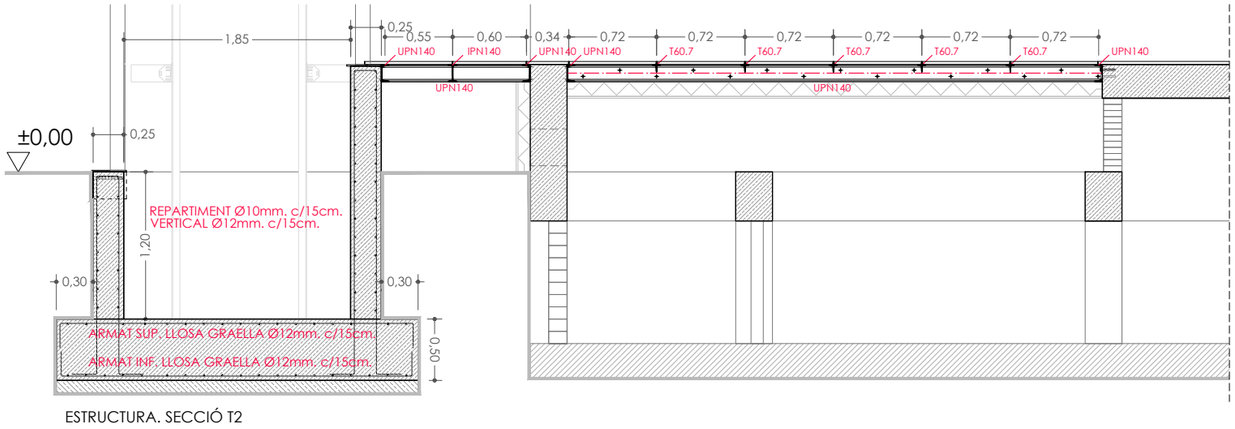
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: 1/125- 1/20- 1/10
DIN A3

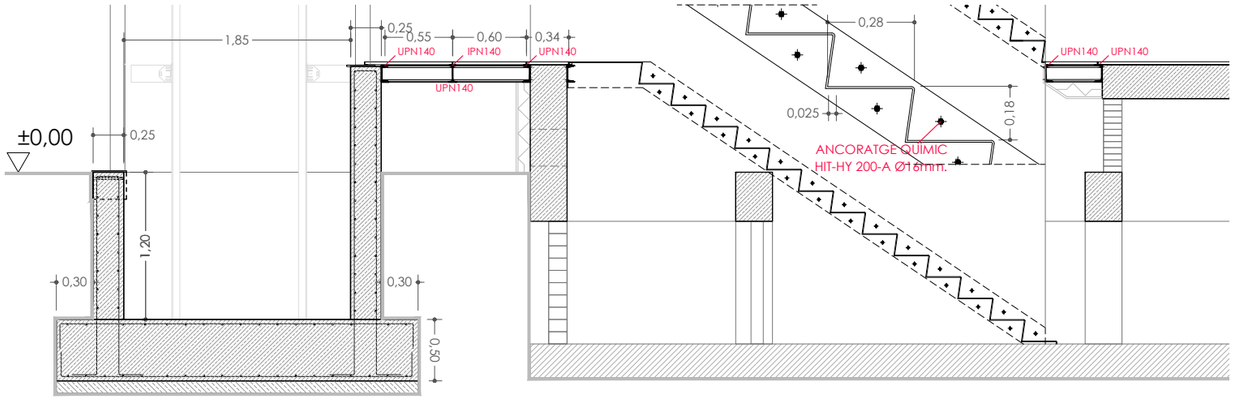
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_06.dwg
RUTA ARXIU \\DISSATIONS\SERVIDOR 03\PROJECTES\07_2 ANYS 03\PROJECTES MMASS\2021917_INU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU\PDF\21 INUDS\2024_05 DWG MARÇ 2024\21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_04.DWG - E.0 ESTRUCTURA REPARACIÓ

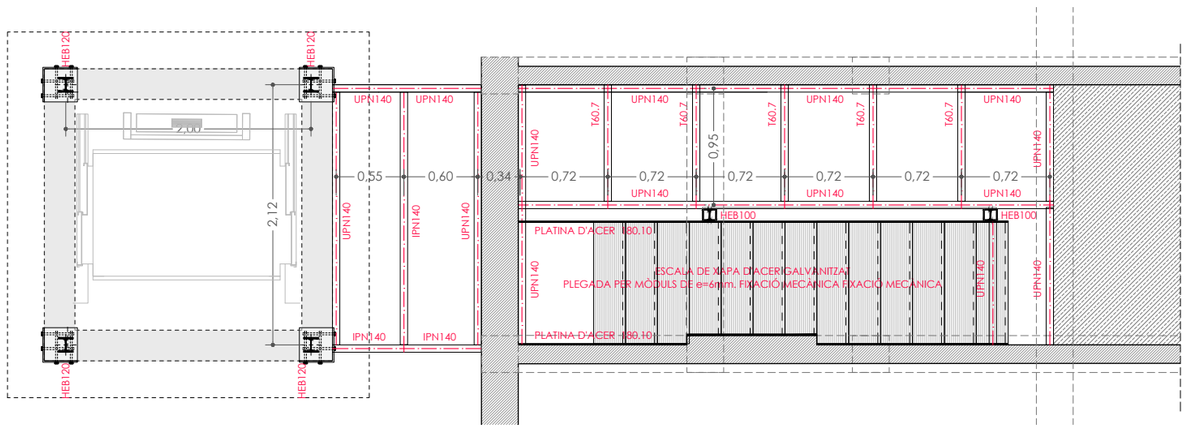


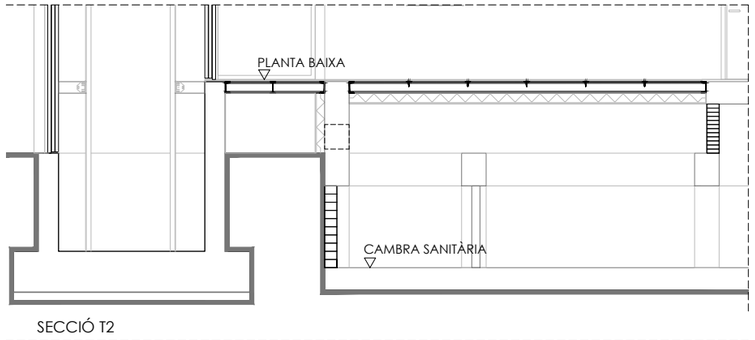

ESTRUCTURA. SECCIÓ T2



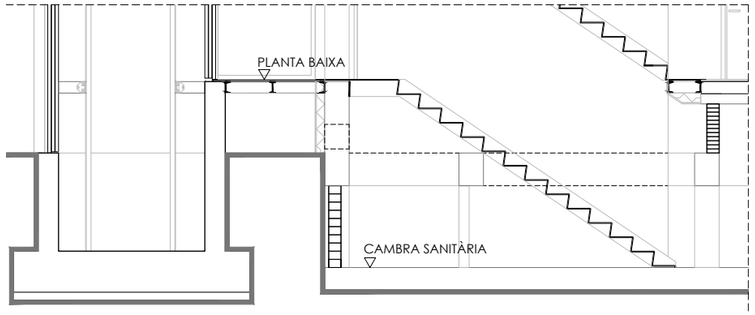

ESTRUCTURA. SECCIÓ T1



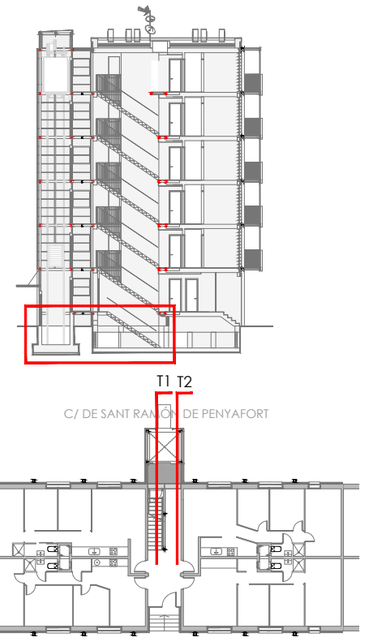

ESTRUCTURA. PLANTA




SECCIÓ T2




SECCIÓ T1




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES. +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG E. SISTEMA ESTRUCTURAL
E.1. DEFINICIÓ ESTRUCTURAL
E.1.1 DEFINICIÓ PASSERA I ESCALA DE PLANTA. SOSTRE CAMBRA SANITÀRIA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

E.1.1

VERSIÓ: 00

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

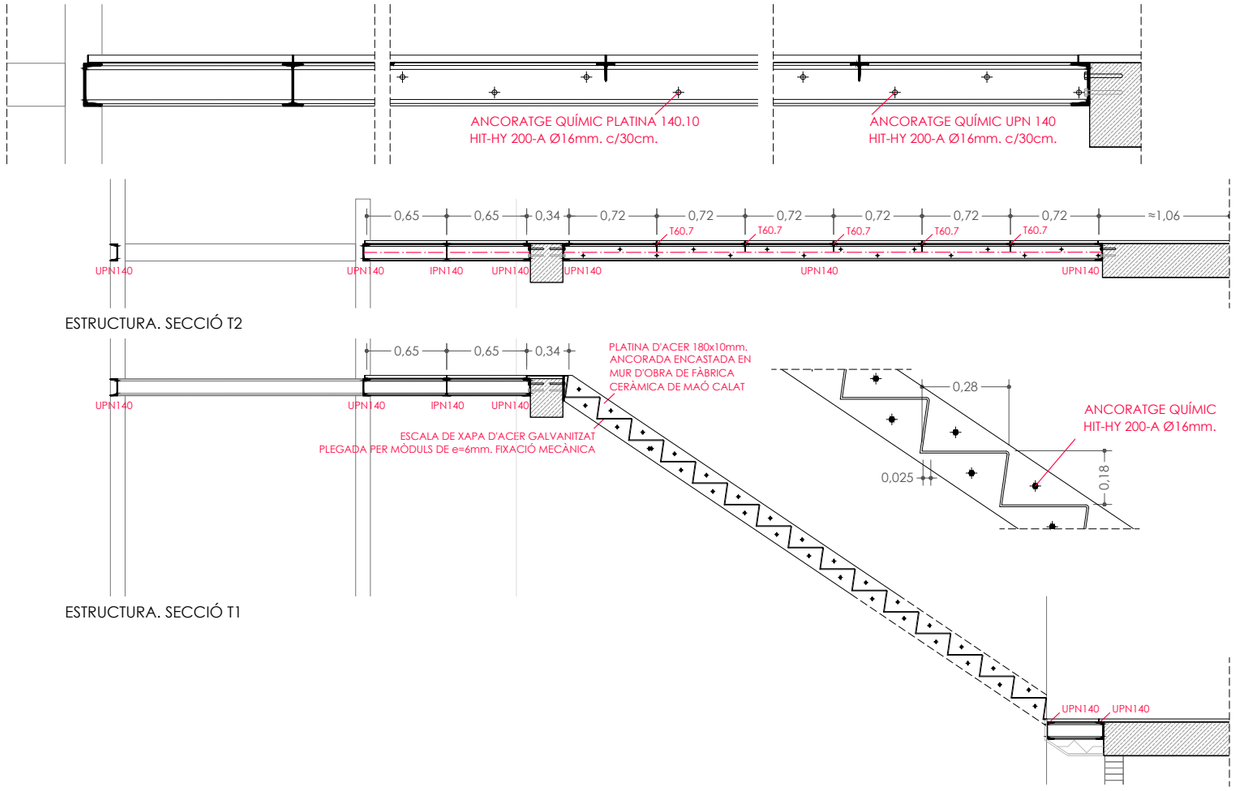
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

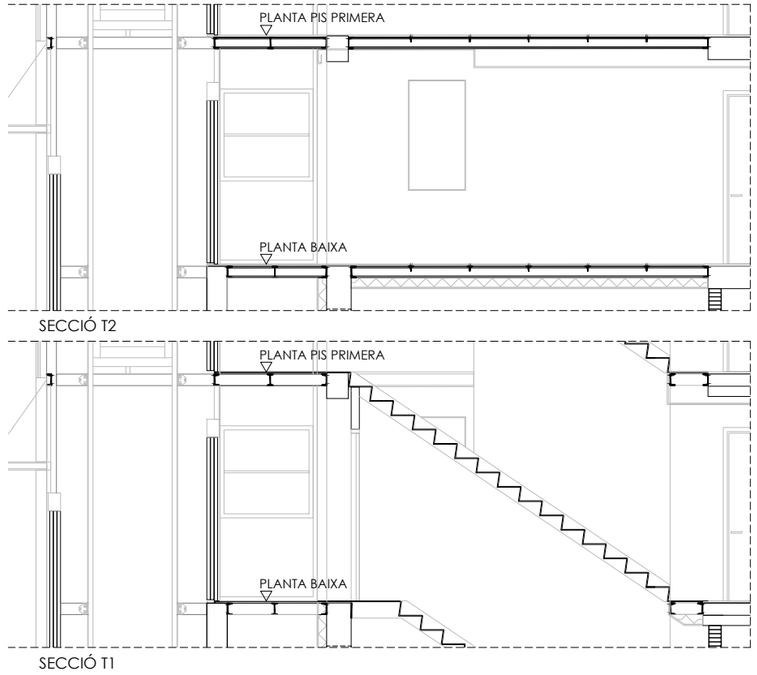
ESCALES:
1/50-1/20
DIN A3

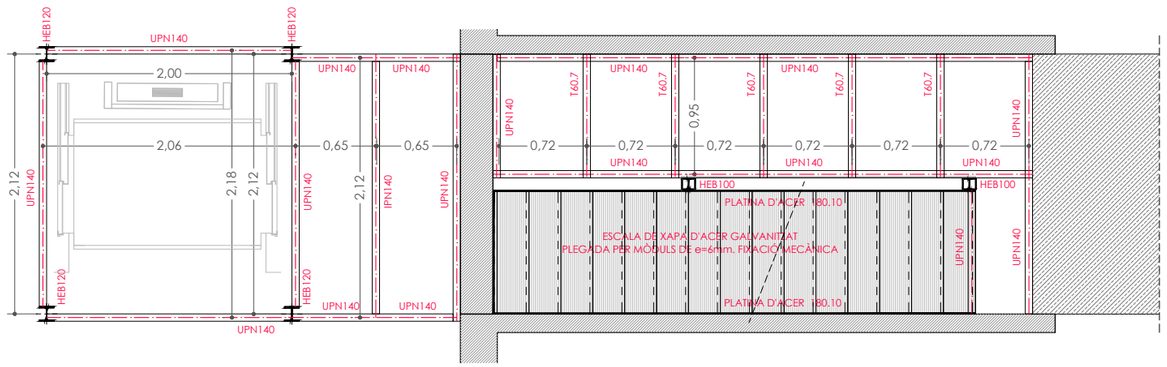
0 20 40 60 80cm

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

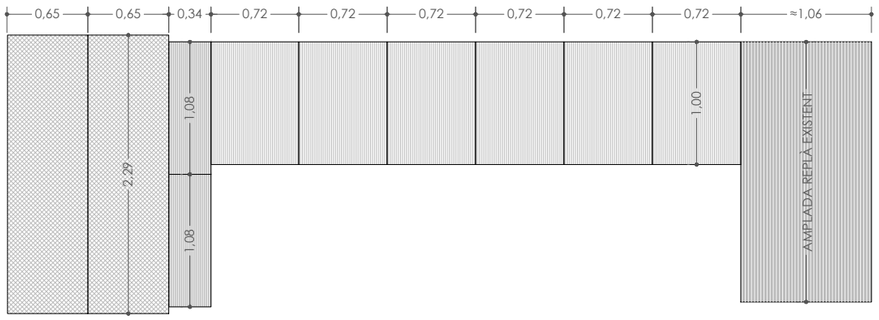
NOM ARXIU 219 17 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\SISTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 219 17 IMU_R.RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF\2 DWG\V2 19 17 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29 DWG - E.1.1_1.3 ESTRUCTURA




ESTRUCTURA. PLANTA

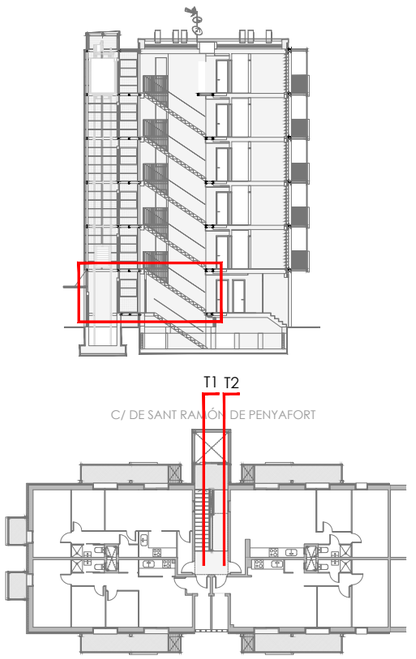



MÒDULS D'ACABAT. PLANTA

PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT ESTRIADA e=6mm. SUPORT EXISTENT

PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT ESTRIADA e=6mm. SUPORT PERFILS ACER

PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT MICROPERFORADA TRANSITABLE AMB PERFORACIONS PERLADES CAP AMUNT I FORATS DE Ø8mm. e=6mm.




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coacc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROMOTOR:
CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES: 1/50-1/20 DIN A3

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

0 20 40 60 80cm

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

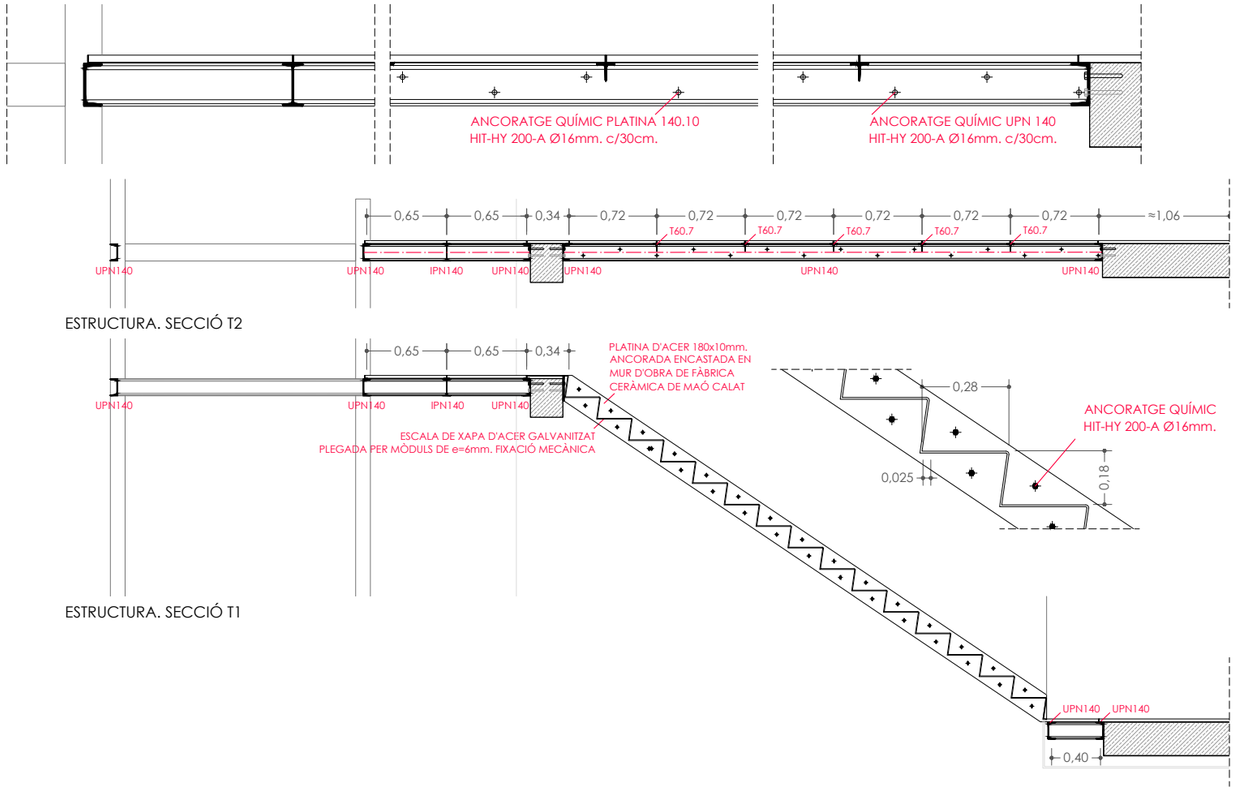
PLANOL: DG E. SISTEMA ESTRUCTURAL
E.1. DEFINICIÓ ESTRUCTURAL
E.1.2 DEFINICIÓ PASSERA I ESCALA DE PLANTA. SOSTRE PLANTA BAIXA

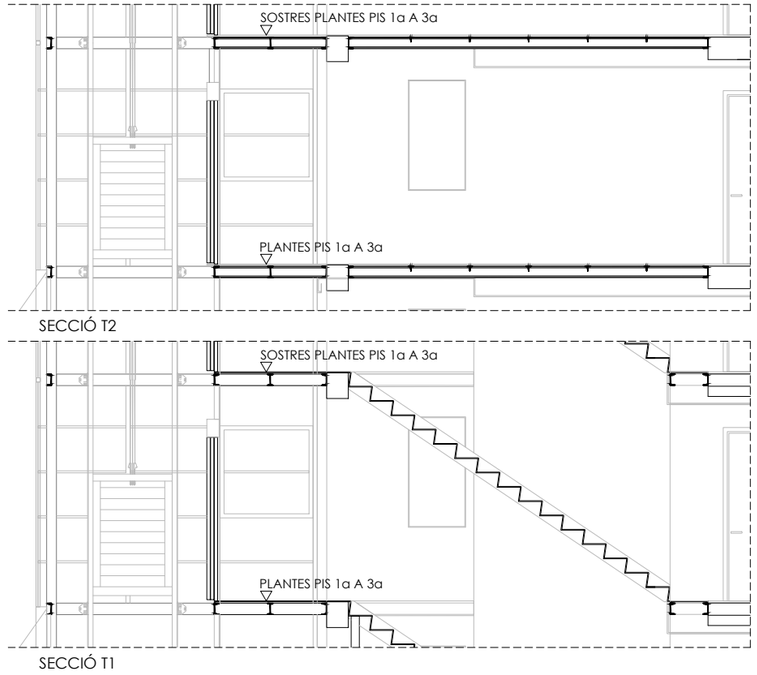
DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

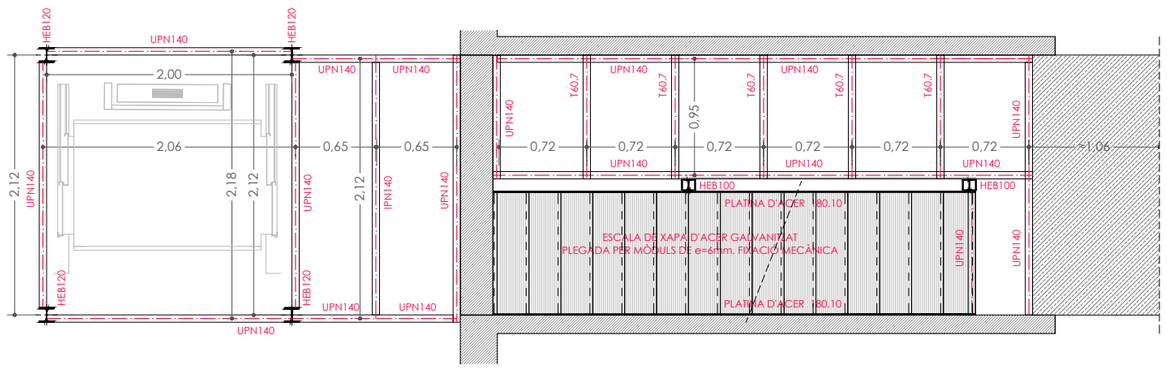
E.1.2

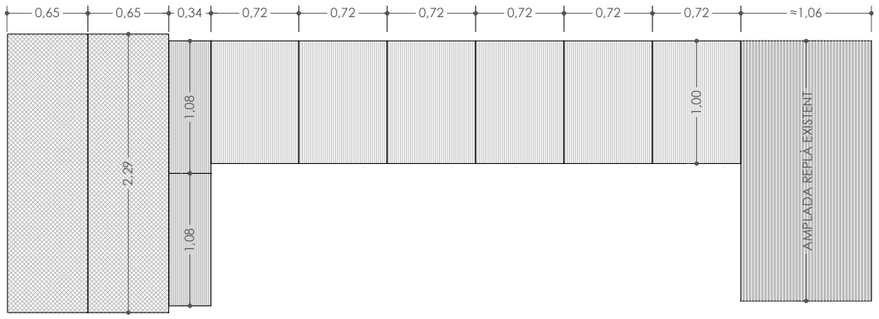
VERSIÓ: 00

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSTATION.SERVIDOR\G\PROJECTES\07_VARIS\G\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG- E.1.1_1.3 ESTRUCTURA



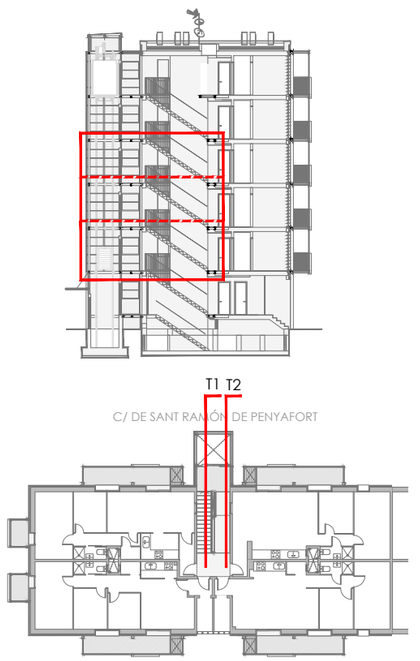




PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT ESTRIADA e=6mm. SUPORT EXISTENT

PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT ESTRIADA e=6mm. SUPORT PERFILS ACER

PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT MICROPERFORADA TRANSITABLE AMB PERFORACIONS PERLADES CAP AMUNT I FORATS DE Ø8mm. e=6mm.





+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG E. SISTEMA ESTRUCTURAL
E.1. DEFINICIÓ ESTRUCTURAL
E.1.3 DEFINICIÓ PASSERA I ESCALA DE PLANTA. SOSTRES PLANTES PIS 1a, 2a i 3a

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

**E.1.3**

VERSIÓ: 00

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

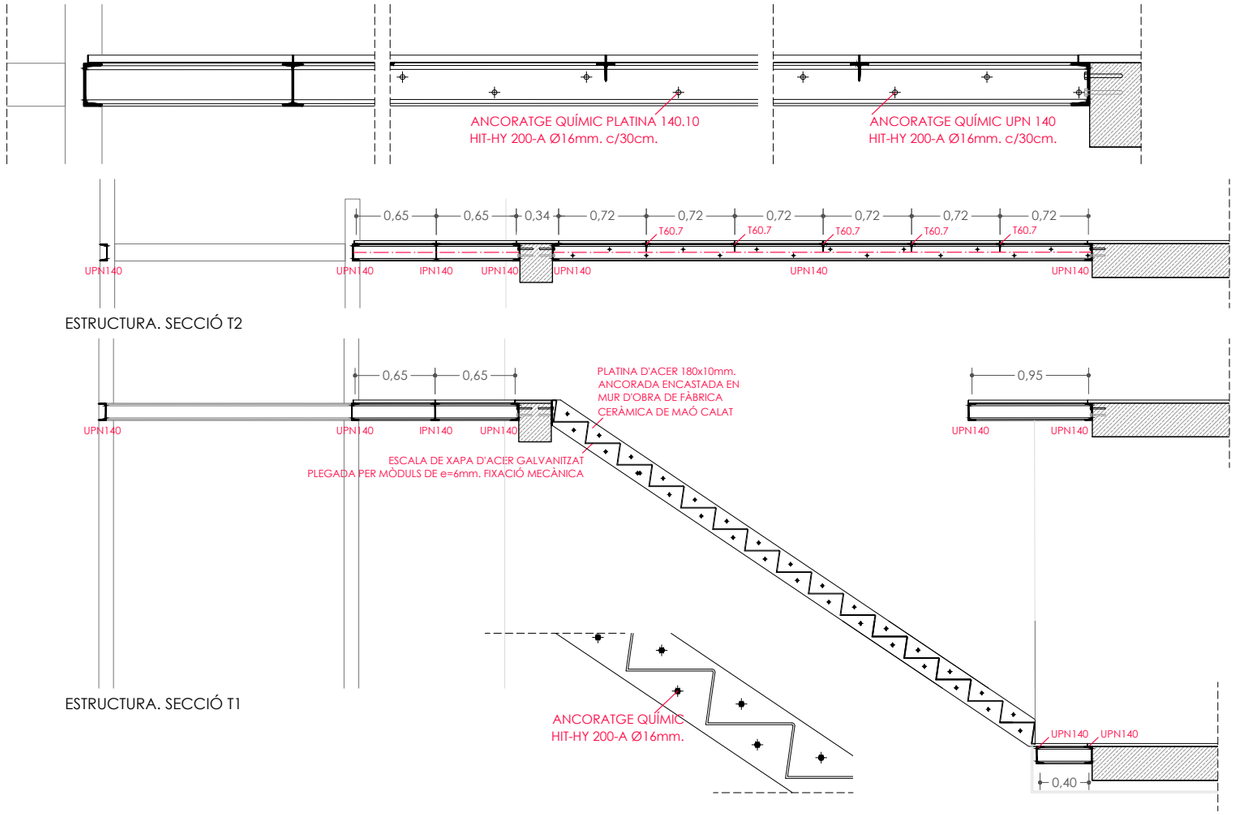
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

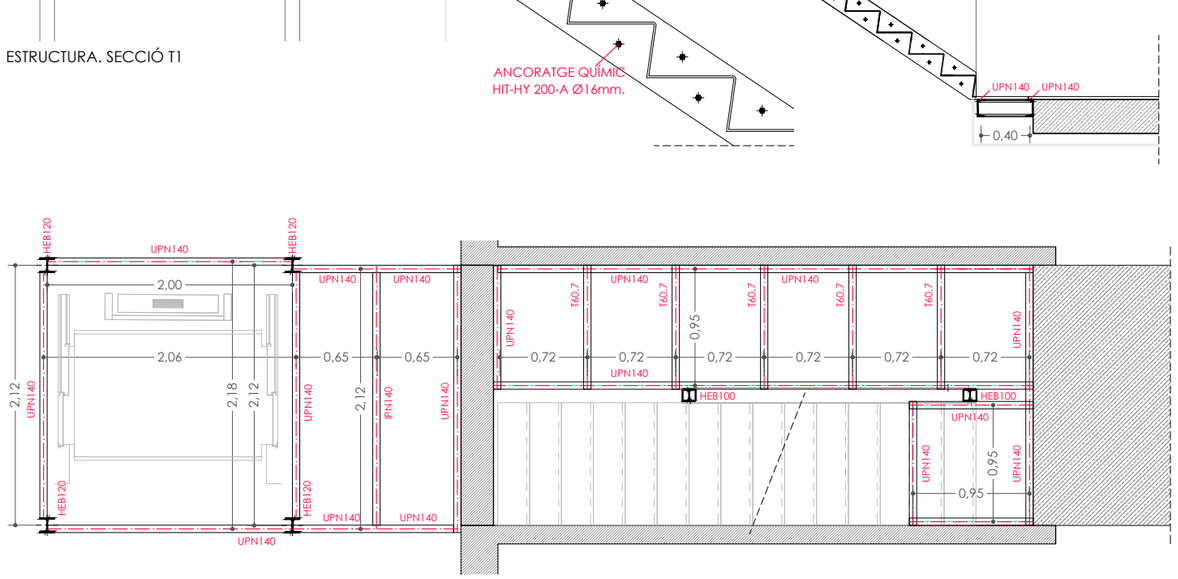
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

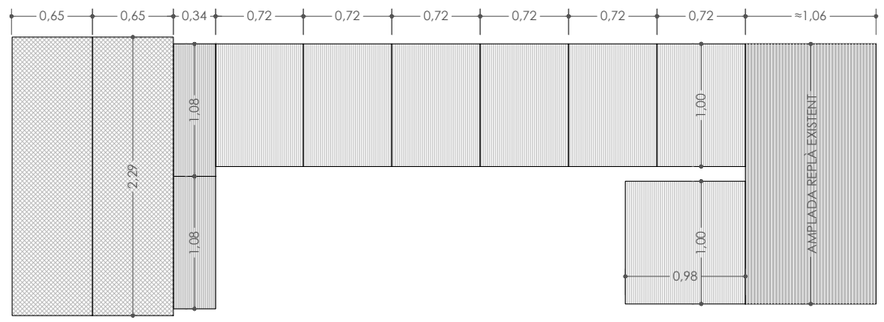
ESCALES: 1/50-1/20 DIN A3

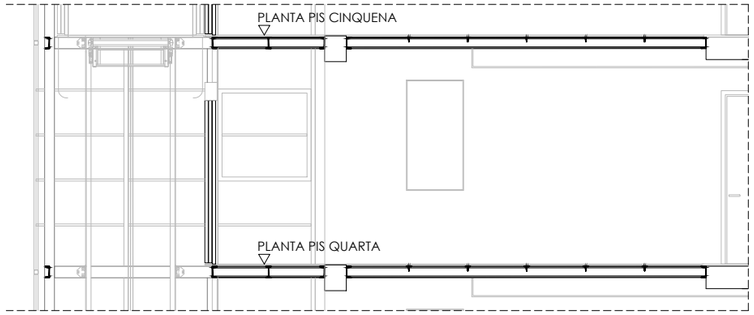
0 20 40 60 80cm

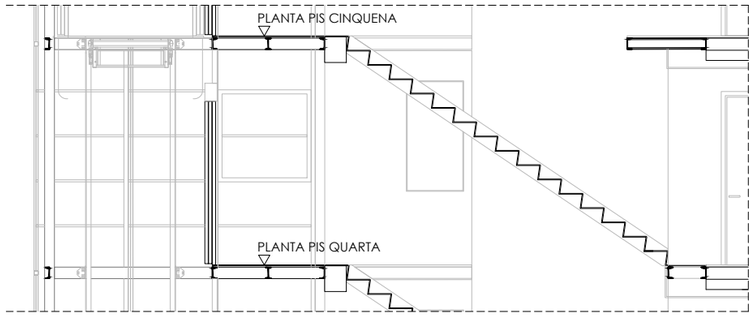

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSTATION-SERVIDOR-G\PROJECTES\02_EVANS\03 PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG- E.1._1.3 ESTRUCTURA



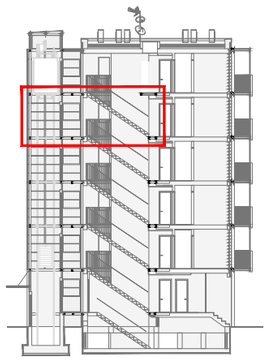



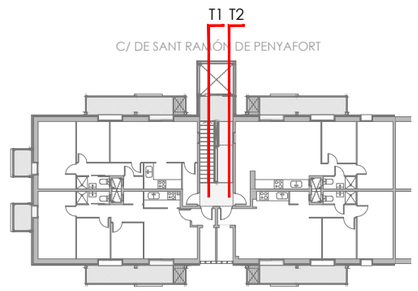




PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT ESTRIADA e=6mm. SUPORT EXISTENT

PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT ESTRIADA e=6mm. SUPORT PERFILS ACER

PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT MICROPERFORADA TRANSITABLE AMB PERFORACIONS PERLADES CAP AMUNT I FORATS DE Ø8mm. e=6mm.






+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG E. SISTEMA ESTRUCTURAL
E.1. DEFINICIÓ ESTRUCTURAL
E.1.4 DEFINICIÓ PASSERA I ESCALA DE PLANTA. SOSTRE PLANTA PIS 4a

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/50-1/20
DIN A3

0 20 40 60 80cm

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

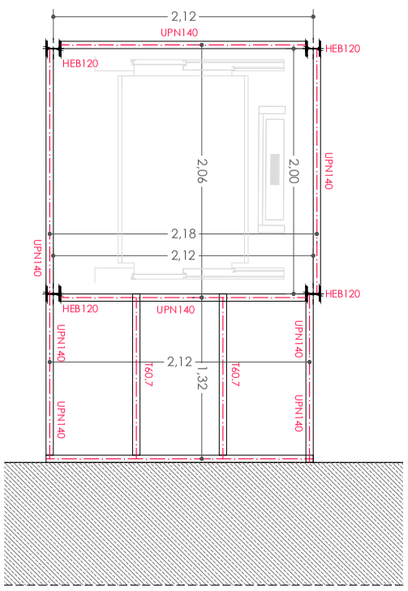
DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024

E.1.4

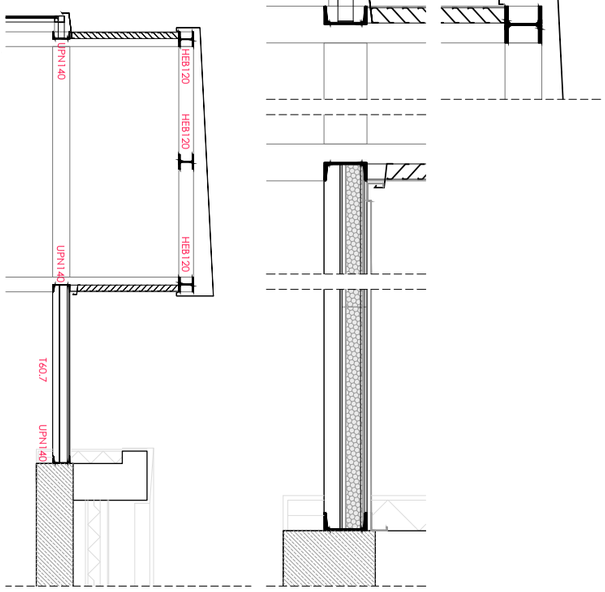
VERSIÓ: 00

NOM ARXIU 21917.MU.RODES.6.MMASS.DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\04PROJECTES\07_VARIS\01PROJECTES MMASS\20 21917 INAU_R.ODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI.DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 INAU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - E.1.4_1.5 ESTRUCTURA

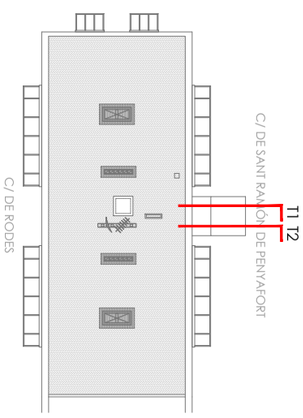
PLANTA

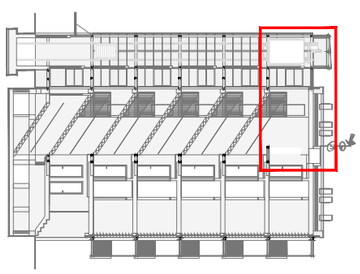



SECCIÓ T2

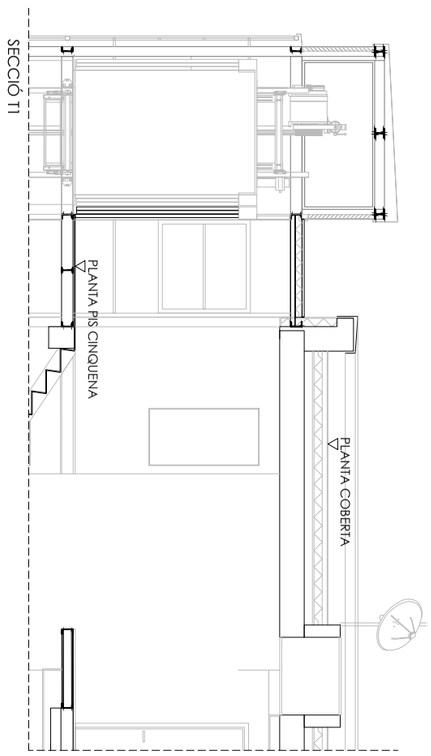




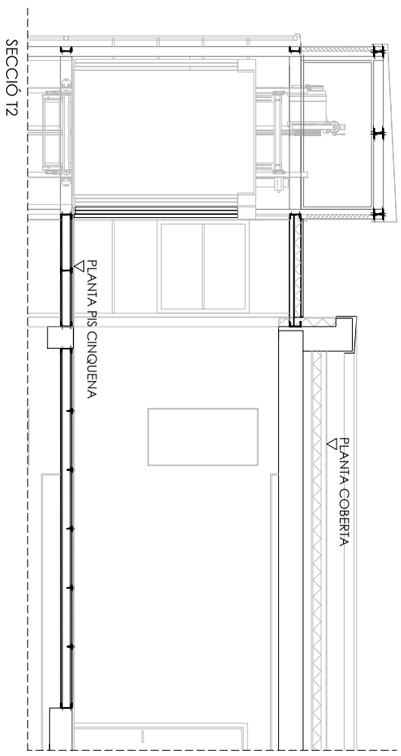



SECCIÓ T1




SECCIÓ T2




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

E.1.5

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: MAIG 2024
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG E. SISTEMA ESTRUCTURAL
E.1. DEFINICIÓ ESTRUCTURAL
E.1.5 DEFINICIÓ PASSERA I ESCALA DE PLANTA. SOSTRE PLANTA PIS 5a

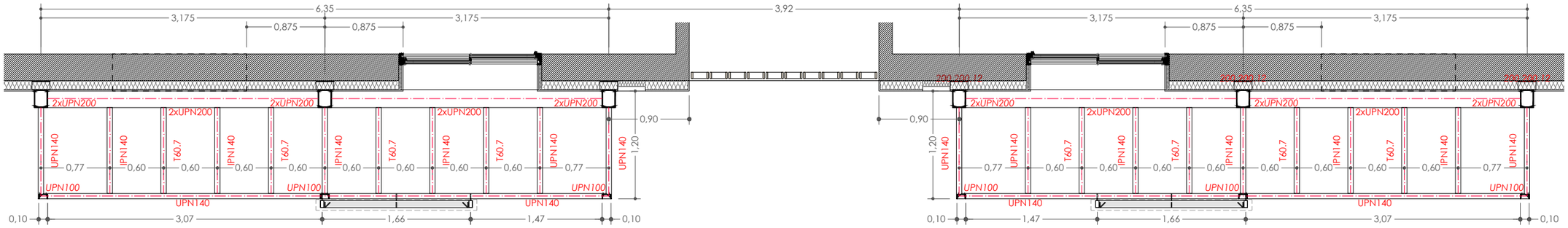
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/50-1/20
DIN A3

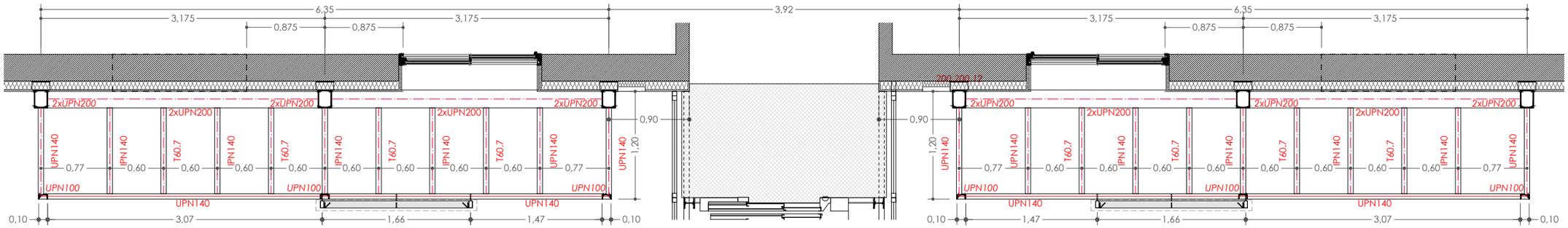
0 20 40 60 80cm

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

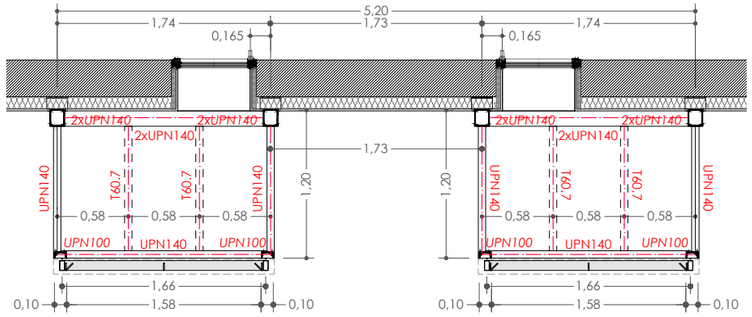
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme



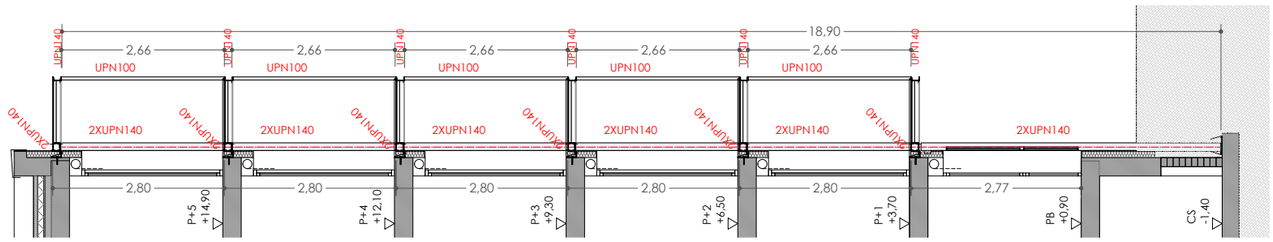

FAÇANA CARRER DE RODES. PLANTA. e. 1/50



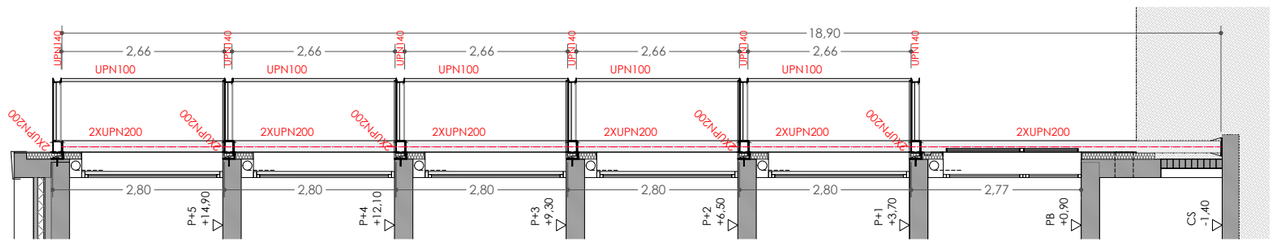

FAÇANA CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT. PLANTA. e. 1/50




FAÇANA TESTERA. PLANTA. e. 1/50

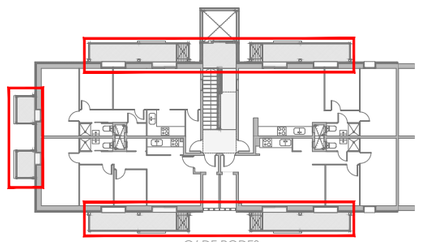



FAÇANA TESTERA
SECCIÓ. e. 1/00




FAÇANES RODES/ ST. RAMÓN
SECCIÓ. e. 1/00

C/ DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT



C/ DE RODES

NOM ARXIU: 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU: \\DADES\ATON\SERVIDOR\PROJECTES\07_CARS\OPROJECTES MMASS\20 21917 IMU_R RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coacc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG E. SISTEMA ESTRUCTURAL
E.1. DEFINICIÓ ESTRUCTURAL
E.1.6 DEFINICIÓ BALCONS I RÀFEC FAÇANES PRINCIPAL, POSTERIOR I TESTERA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

E.1.6

VERSIÓ: 00

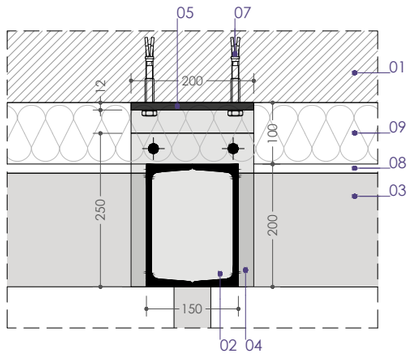
CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

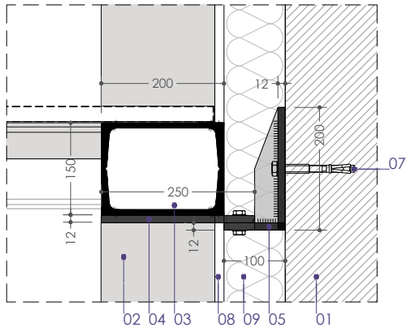
ESCALES: 1/50-1/100 DIN A3

0 40 80 120 160cm

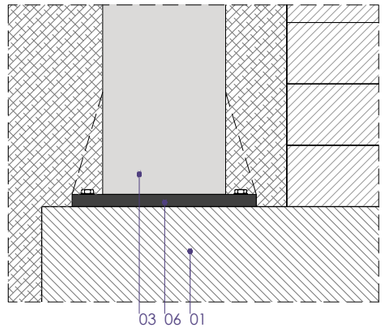
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




DETALL FIXACIÓ A FAÇANA
PLANTA e. 1/10



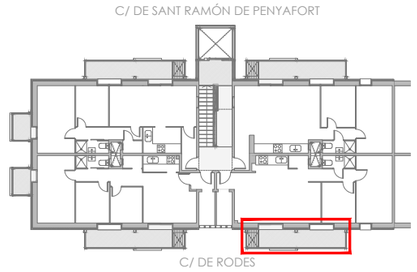

DETALL FIXACIÓ A FAÇANA
SECCIÓ e. 1/10



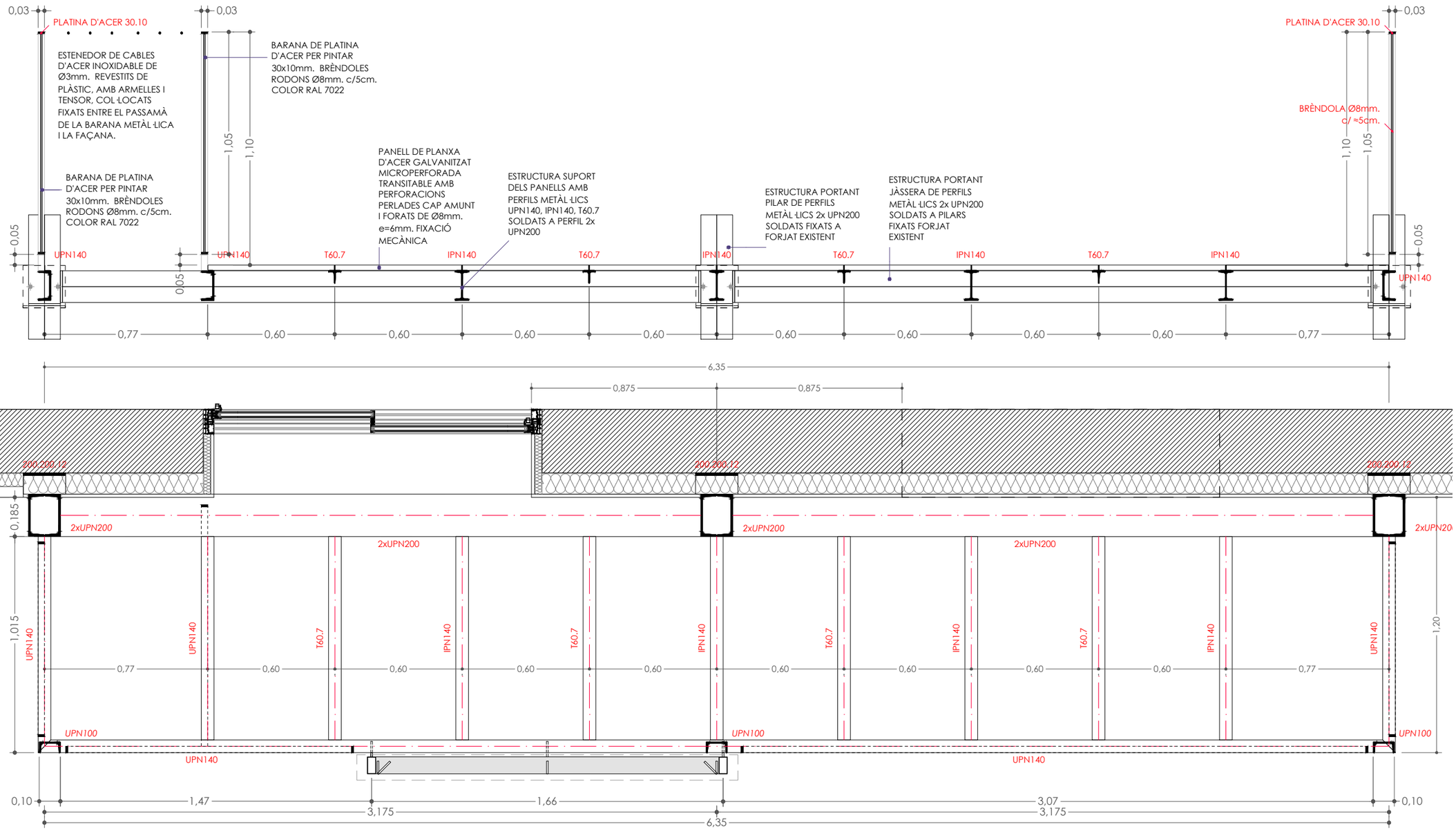

DETALL ANCORATGE A FONAMENT
SECCIÓ e. 1/10

**01.** SUPORT RESISTENT. FORJAT/ FONAMENTACIÓ EXISTENT
**02.** PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
**03.** BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
**04.** PLACA D'ANCORATGE 200.250.12
**05.** PLACA D'ANCORATGE 200.250.12
**06.** PLACA D'ANCORATGE 300.300.20
**07.** TAC QUÍMIC Ø12
**08.** REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER
**09.** PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




*BALCÓ TIPUS IDÈNTIC PERÒ SIMÈTRIC RESPECTE DE L'EIX DE L'ACCÉS TANT EN FAÇANA PRINCIPAL COM POSTERIOR





+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG E. SISTEMA ESTRUCTURAL
E.1. DEFINICIÓ ESTRUCTURAL
E.1.7.1. DEFINICIÓ BALCONS FAÇANES PRINCIPAL I POSTERIOR. PLANTES PIS

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**E.1.7.1**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

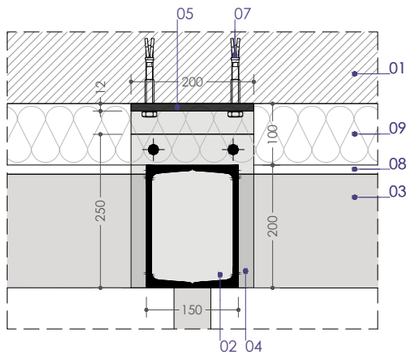
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

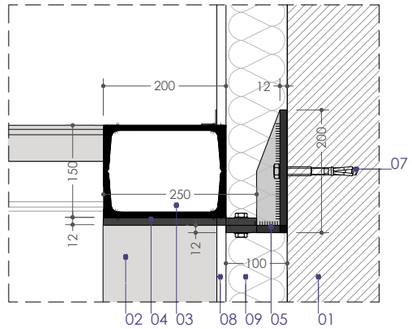
ESCALES:
1/20-1/10
DIN A3

0 20 40 60 80cm

NOM ARXIU 21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI.dwg
RUTA ARXIU \\DISSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07-VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 INAU_R ODES 6_PRO JECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2025_03\1-MMASS EDIFICI RODES 6 V2025_03\JI DOC GRAFICA PDF\2 DWG\V2 21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI.DWG - E.1.4_1.8 ESTRUCTURA



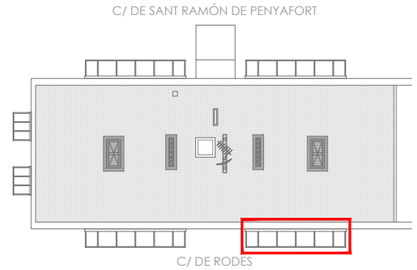

DETALL FIXACIÓ A FAÇANA
PLANTA e. 1/10

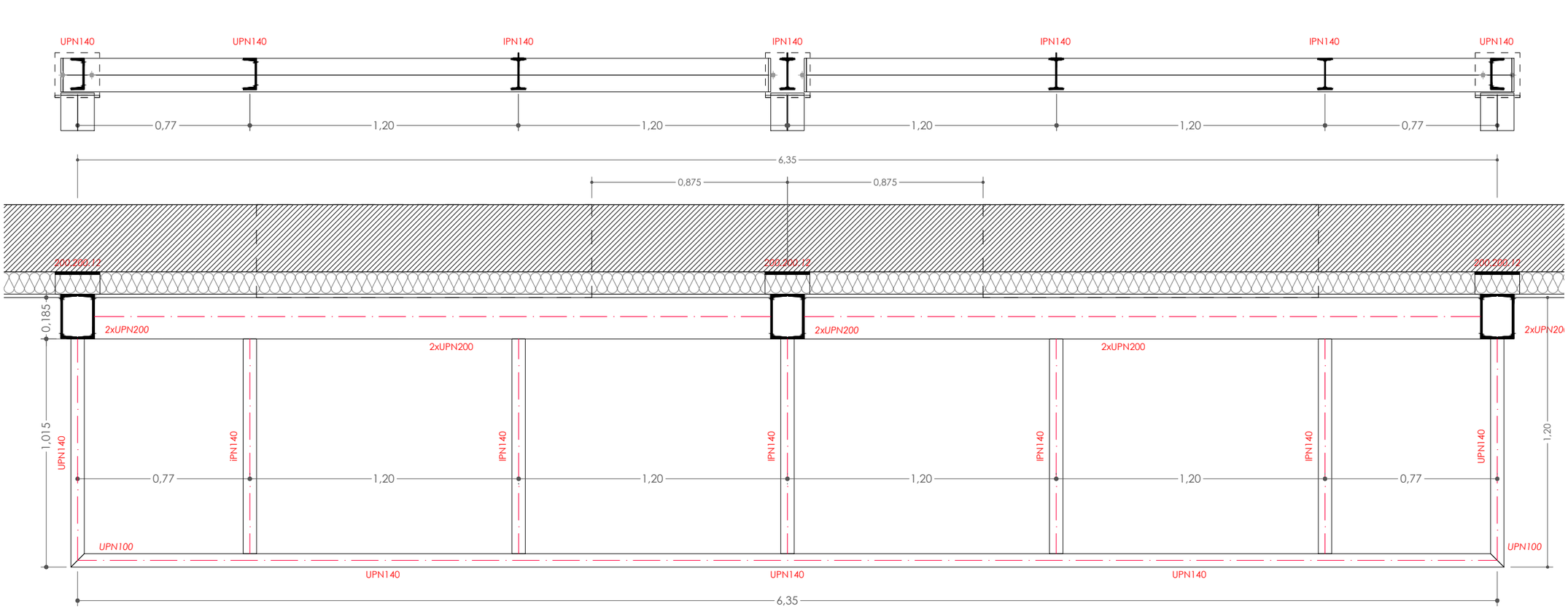



DETALL FIXACIÓ A FAÇANA
SECCIÓ e. 1/10

**01.** SUPORT RESISTENT. FORJAT/ FONAMENTACIÓ EXISTENT
**02.** PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
**03.** BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
**04.** PLACA D'ANCORATGE 200.250.12
**05.** PLACA D'ANCORATGE 200.250.12
**06.** PLACA D'ANCORATGE 300.300.20
**07.** TAC QUÍMIC Ø12
**08.** REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER
**09.** PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG E. SISTEMA ESTRUCTURAL
E.1. DEFINICIÓ ESTRUCTURAL
E.1.7.2. DEFINICIÓ RÀFEC FAÇANES PRINCIPAL I POSTERIOR. PLANTES PIS

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**E.1.7.2**

VERSIÓ: 00

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

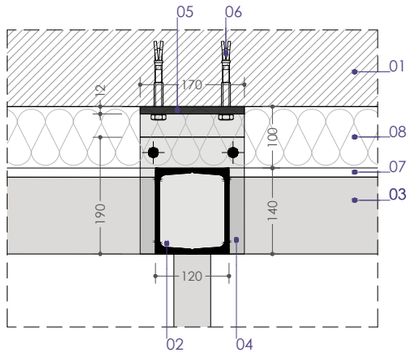
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

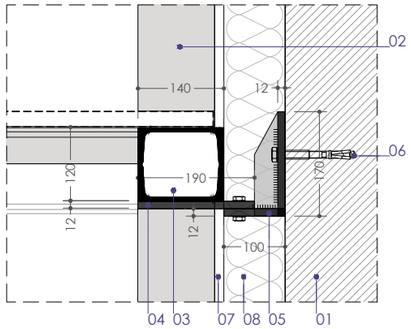
ESCALES:
1/20-1/10
DIN A3

0 20 40 60 80cm

NOM ARXIU 21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI.dwg
RUTA ARXIU \\DBASTIDAS\SERVIDOR\0.PROJECTES\00_VARIS\0.PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2025_03\1.-MMASS EDIFICI RODES 6 V2025_03\JI DOC GRÀFICA PDF\2 DWG\V2 21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI.DWG- E.1.4_1.8 ESTRUCTURA



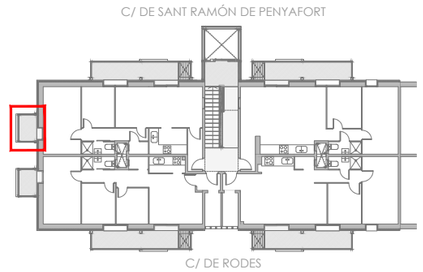

DETALL FIXACIÓ A FAÇANA
PLANTA e. 1/10

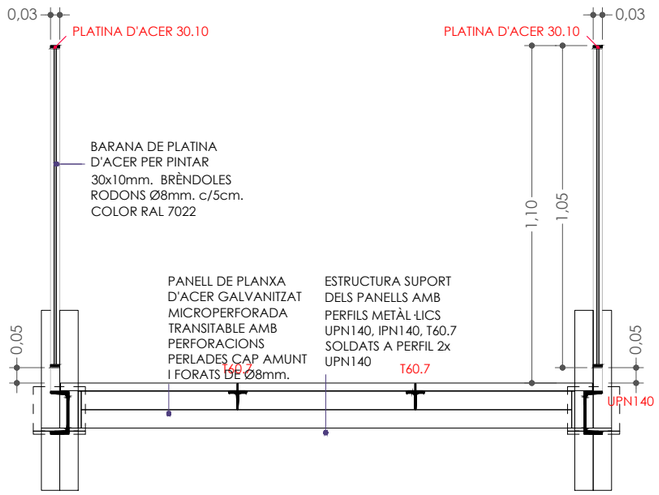


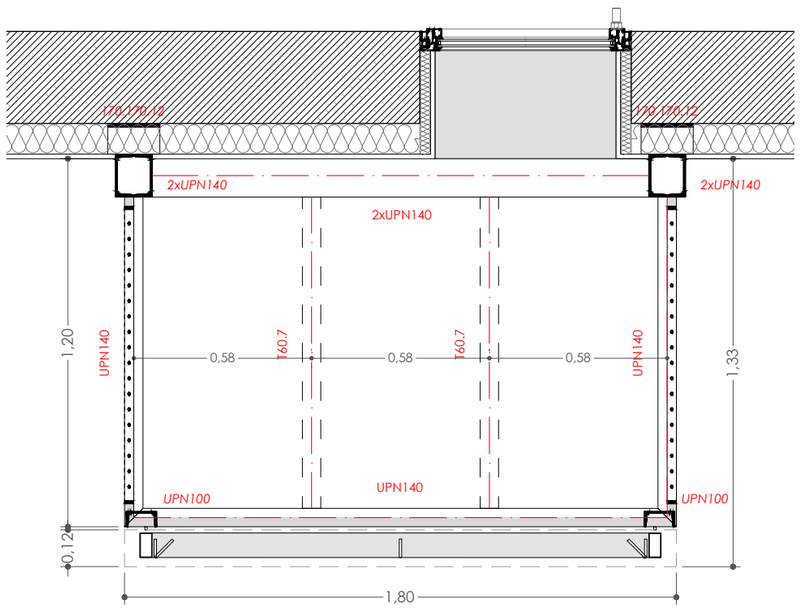

DETALL FIXACIÓ A FAÇANA
SECCIÓ e. 1/10

**01.** SUPORT RESISTENT. FORJAT/ FONAMENTACIÓ EXISTENT
**02.** PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 140
**03.** BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 140
**04.** PLACA D'ANCORATGE 170.190.12
**05.** PLACA D'ANCORATGE 170.190.12
**06.** TAC QUÍMIC Ø12
**07.** REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER
**08.** PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW

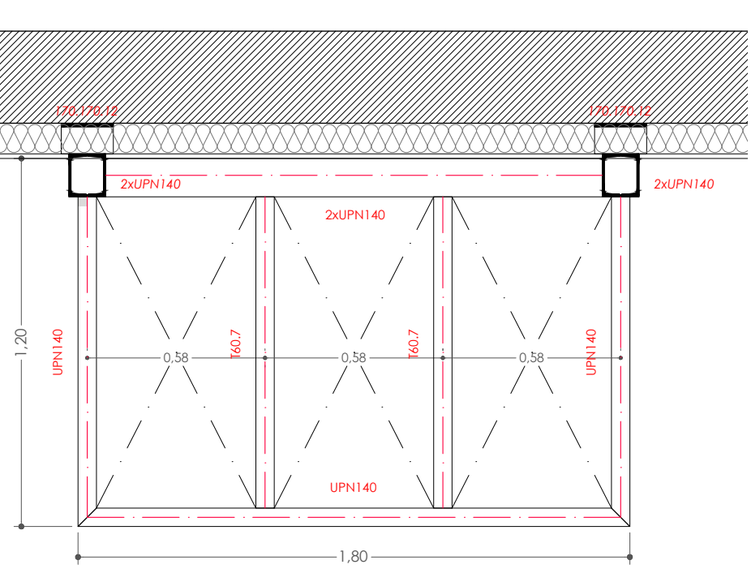
PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




BALCÓ




RÀFEC

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG E. SISTEMA ESTRUCTURAL
E.1. DEFINICIÓ ESTRUCTURAL
E.1.8 DEFINICIÓ BALCONS I RÀFEC FAÇANA TESTERA. PLANTES PIS

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**E.1.8**

VERSIÓ: 00

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

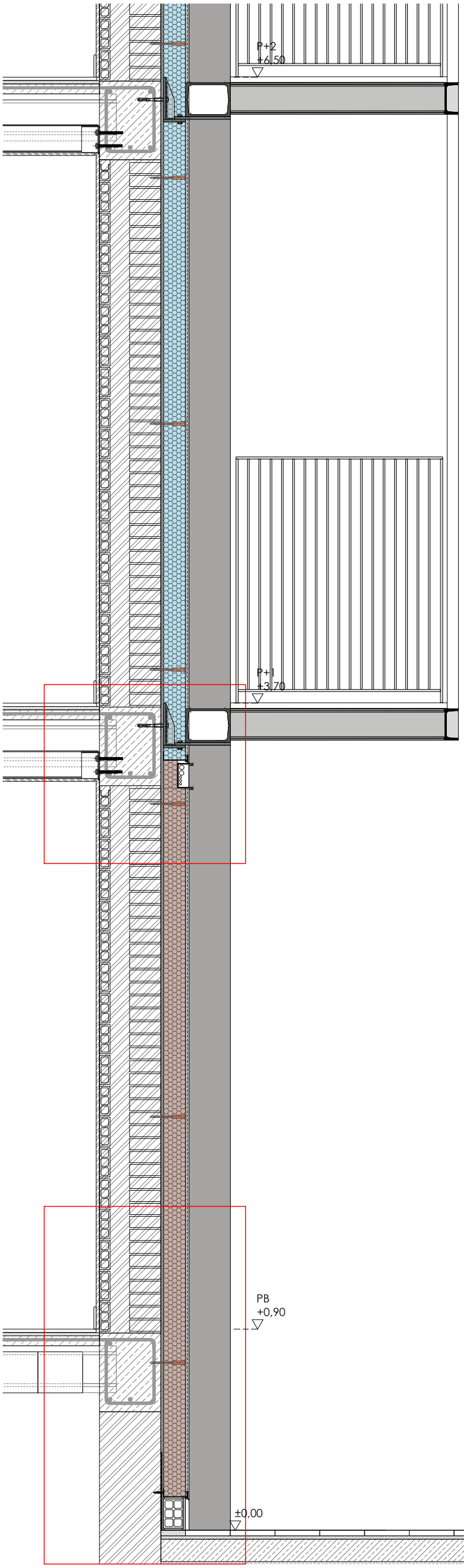
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/20-1/10
DIN A3

0 20 40 60 80cm

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI.dwg
RUTA ARXIU \\DADES A\ON SERVIDOR\PROJECTES\07_2 ANYS\0.PROJECTES MMASS\20 21917 MIU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2025_03\1-MMASS EDRICI RODES 6 V2025_03\II DOC GRÀFICA PDF\2 DWG\21917 RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI.DWG- E.1.4_1.8 ESTRUCTURA



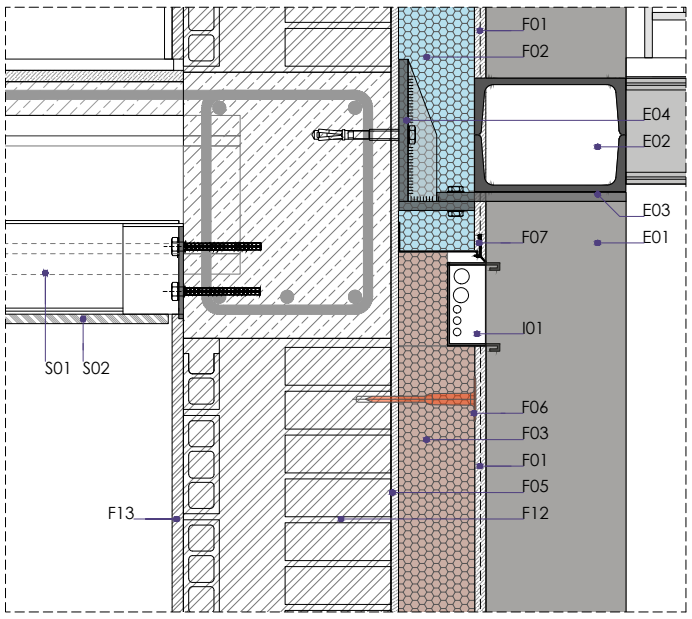

*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

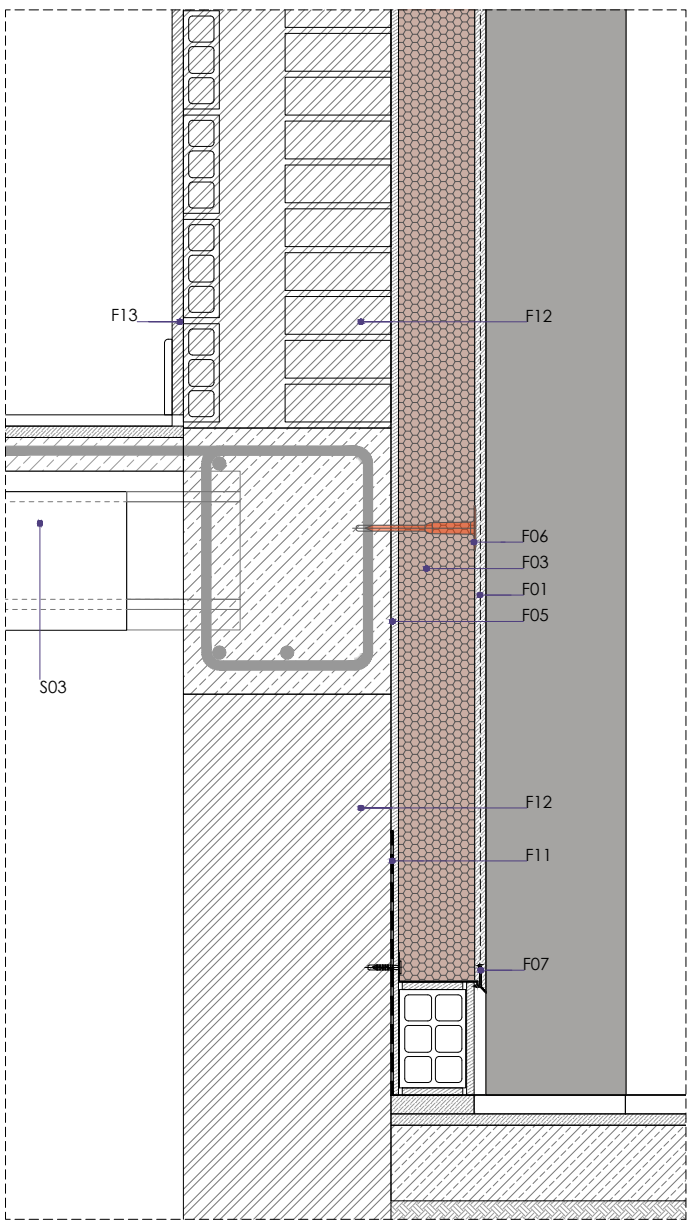
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

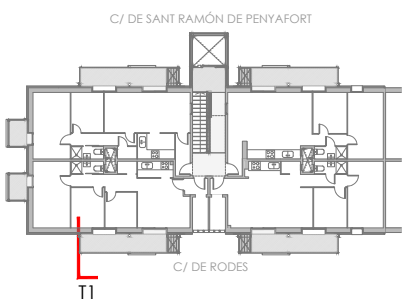
*INSTAL·LACIONS*
*I01*.CANAL HORITZONTAL DE XAPA D'ACER GALVANITZAT PLEGADA 10x5cm. e=1mm. PINTADA COLOR RAL 7022.

*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12
E04.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12 FIXACIÓ TAC QUÍMIC Ø12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

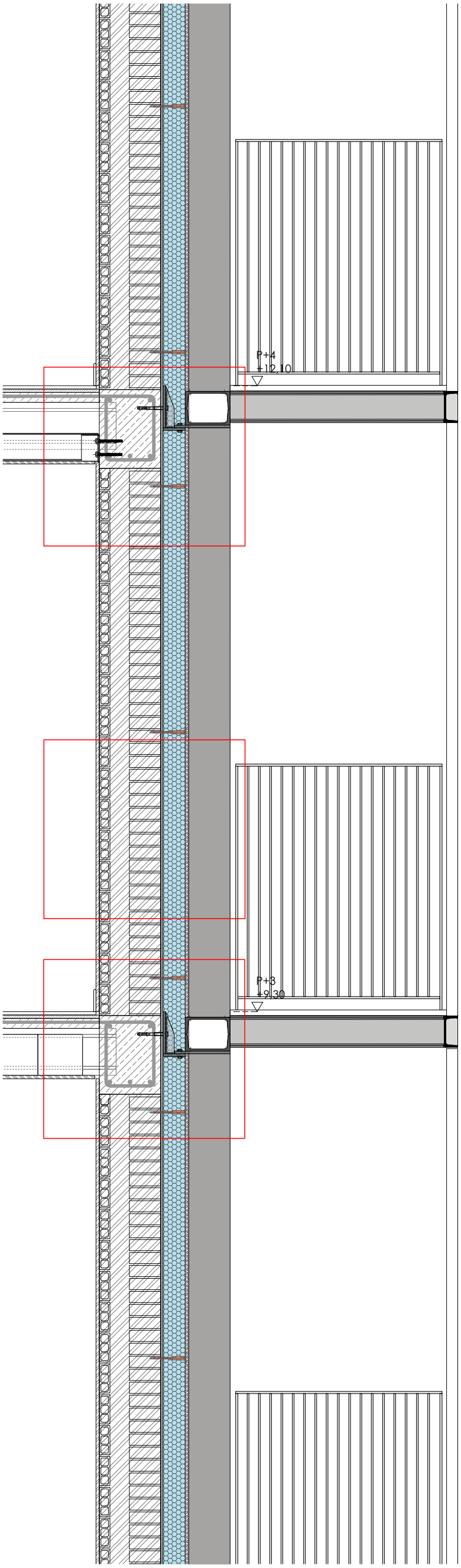
C.1.1.1
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLÀNOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.1.1 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 1

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

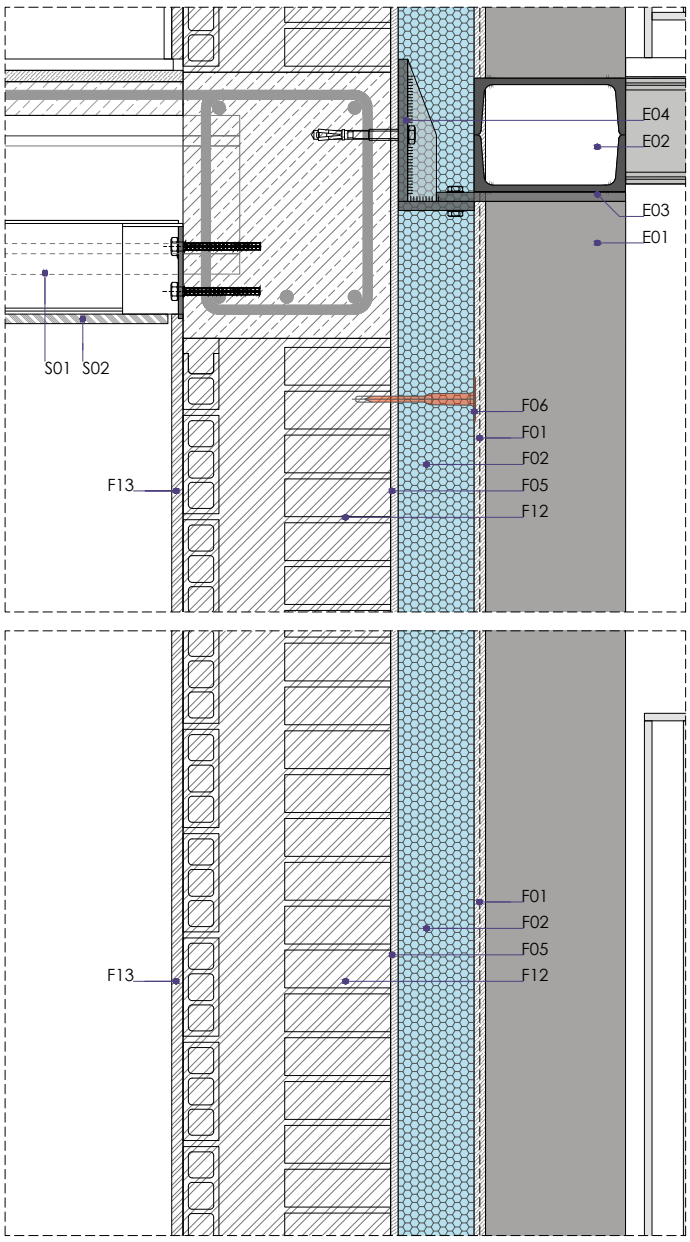


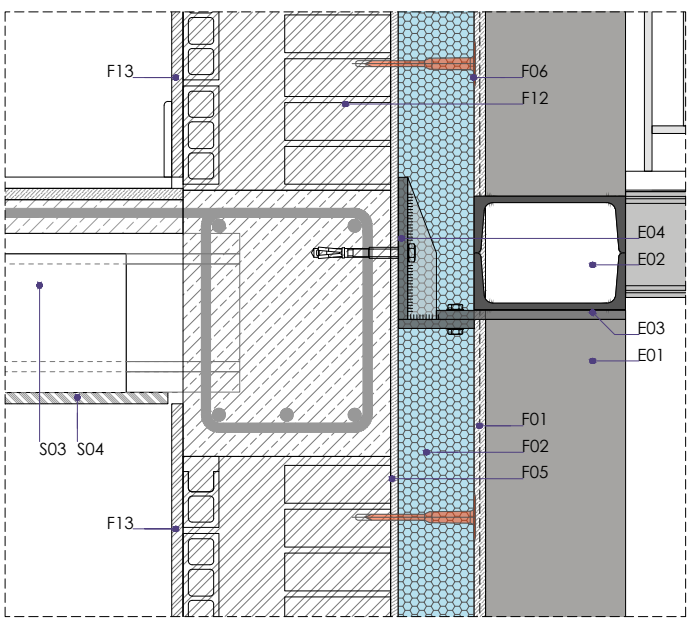

*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01.*MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02.*PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03.*PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04.*SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05.*MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06.*ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07.*PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08.*SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09.*PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10.*PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11.*MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12.*SUPORT RESISTENT
*F13.*REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

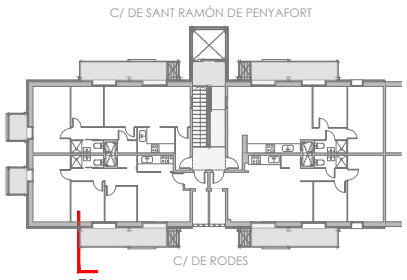
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01.*BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02.*EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03.*SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04.*REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12
E04.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12 FIXACIÓ TAC QUÍMIC Ø12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

C.1.1.2
VERSIÓ: 00
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.1.2 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 1

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

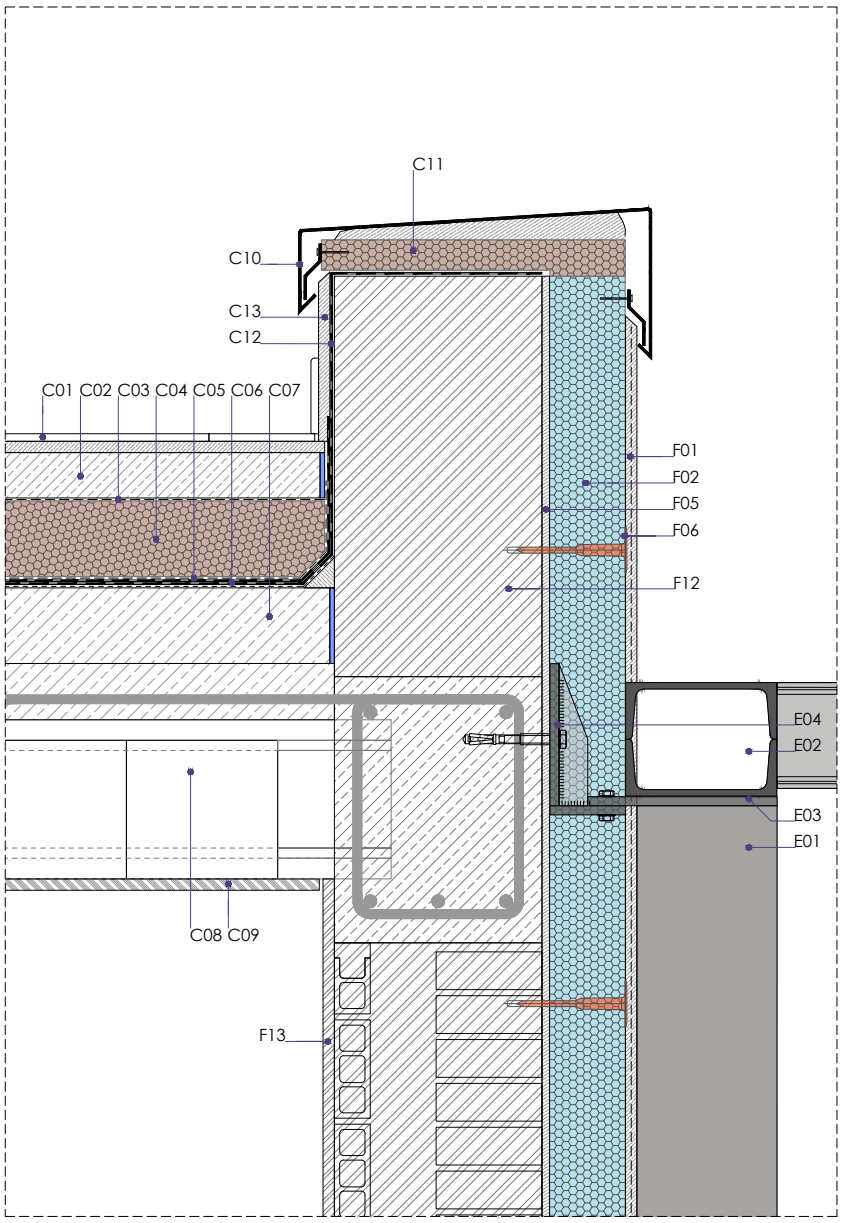
*COBERTA*
*C01*.PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA COMUNA DE FORMA RECTANGULAR 14x28x1cm. AGAFADA AMB MORTER.
*C02*.CAPA DE MORTER DE PROTECCIÓ e=60mm.
*C03*.CAPA ANTIPUNXONAMENT FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 200g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C04*.PANELL D'AÏLLAMENT ACÚSTIC I TÈRMIC DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*C05*.CAPA SEPARADORA FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 150g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C06*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP, TOTALMENT ADHERIDA A LÀMINA ***C07***. SOLDADA AMB BUFADOR.
LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FV, TOTALMENT ADHERIDA AL SUPORT PREVI EMPRIMAT, SOLDADA AMB BUFADOR.
EMPRIMACIÓ D'EMULSIÓ ASFÀLTICA A RAÓ DE 0,3-0,4 kg/m$^2$. I COL·LOCACIÓ EN ANGLES DE BANDA DE REFORÇ IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP DE 32cm. D'AMPLADA
*C07*.CAPA DE FORMACIÓ DE PENDENTS D'ESPESSOR MIG 10cm., DE FORMIGÓ LLEUGER AMB ARGILA EXPANDIDA.
*C08*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*C09*. REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.
*C10*.XAPA METÀL·LICA PLEGADA DE CORONAMENT DEL MUR.
C11.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*C12*.BANDA D'ACABAT IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-40-FP COL·LOCADA EN TOTS ELS ANGLES.
*C13*.ARREBOSSAT A BONA VISTA DE MORTER MONOCAPA D'ACABAT PER CARA EXTERIOR, e=15mm.

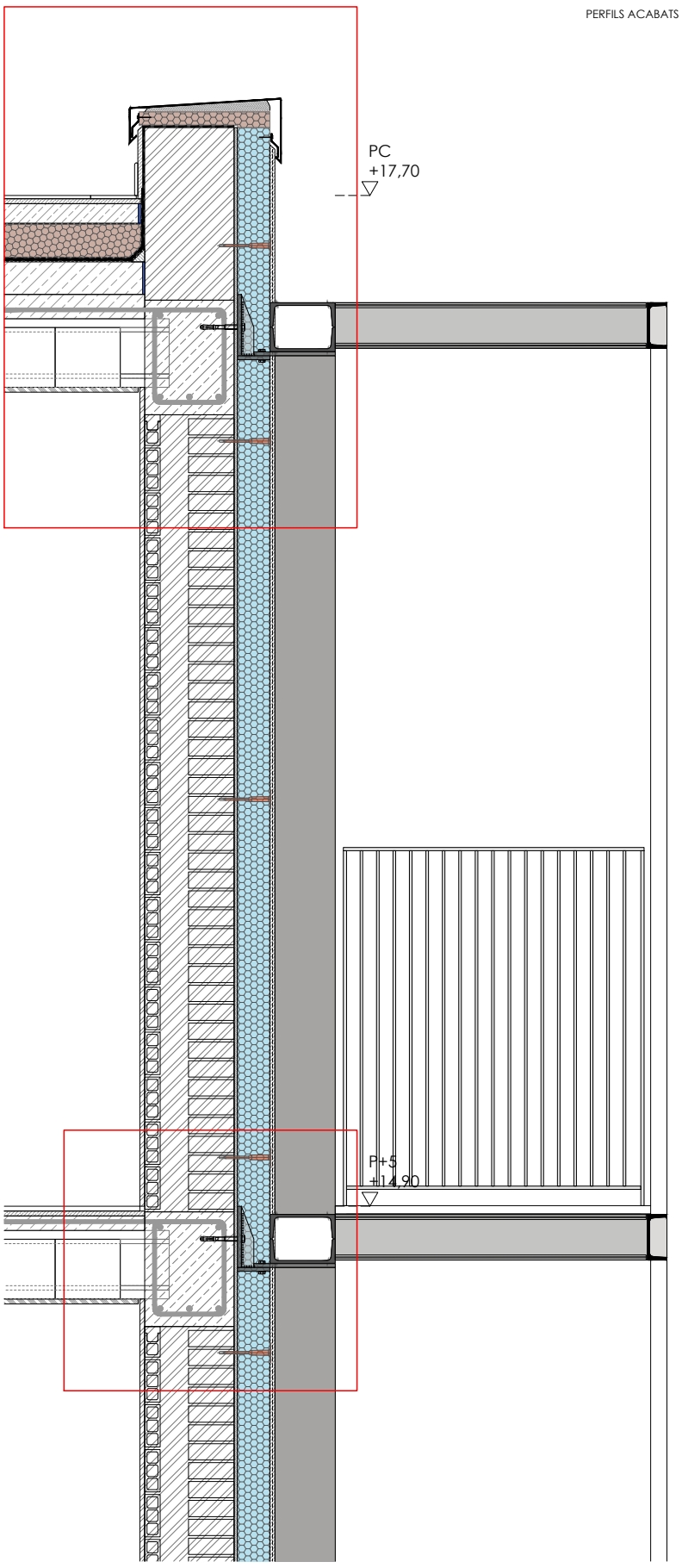
*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

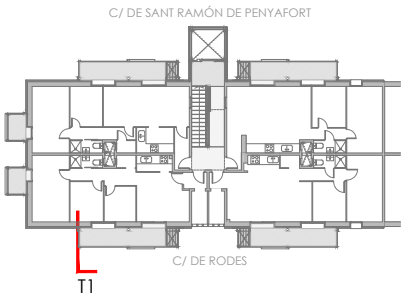
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

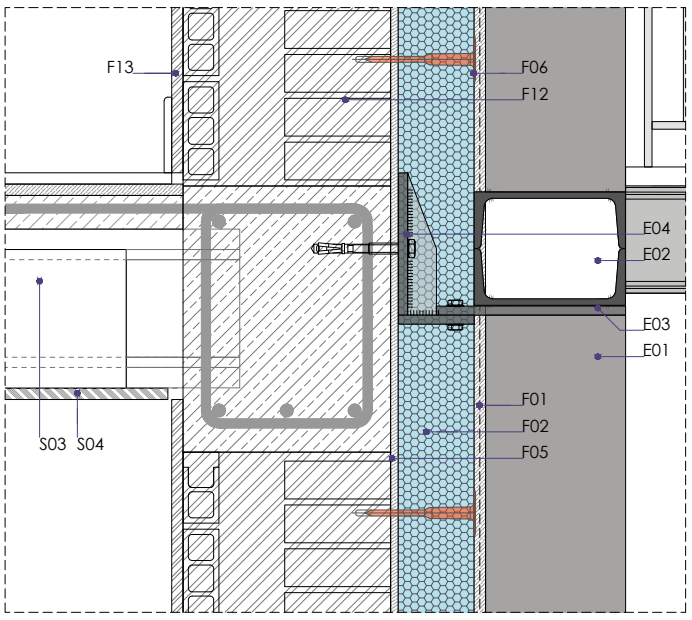
*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12
E04.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12 FIXACIÓ TAC QUÍMIC Ø12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

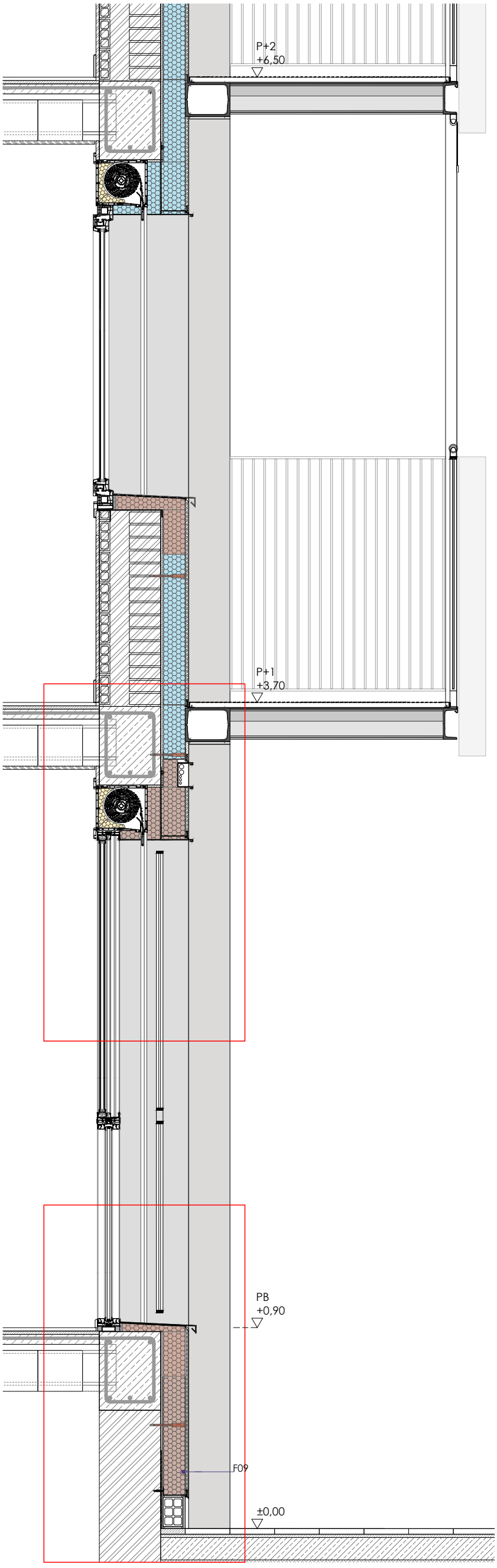
C.1.1.3
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.1.3 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 1

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01*.CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02*.LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

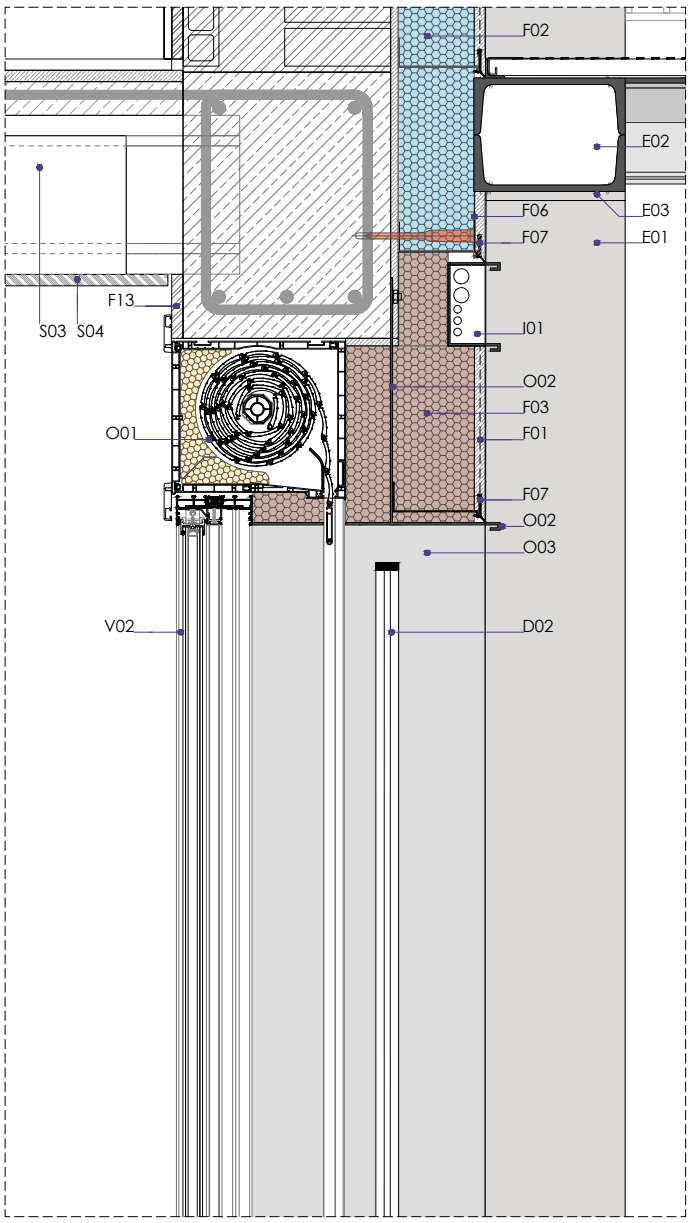
*FUSTERIA EXTERIOR*
*V01*.FINESTRA D'ALUMINI, AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.
*V02*.CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

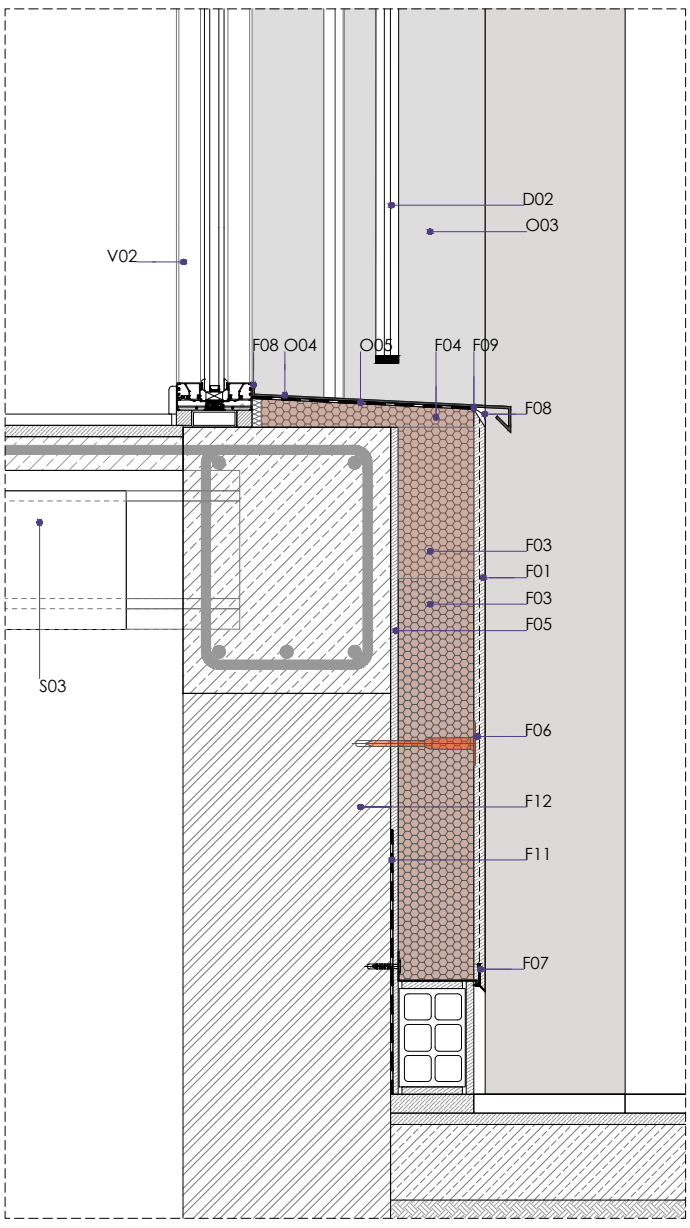
*DEFENSES EXTERIORS*
*D02*.REIXA FIXA D'ACER PER PINTAR. MARC DE PLATINA DE 30x10mm. AMB BRÈNDOLES HORITZONTALS RODONS Ø8mm. c/10cm. MÀXIM. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

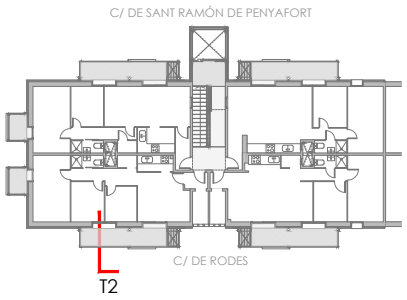
*INSTAL·LACIONS*
*I01*.CANAL HORITZONTAL DE XAPA D'ACER GALVANITZAT PLEGADA 10x5cm. e=1mm. PINTADA COLOR RAL 7022.

*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

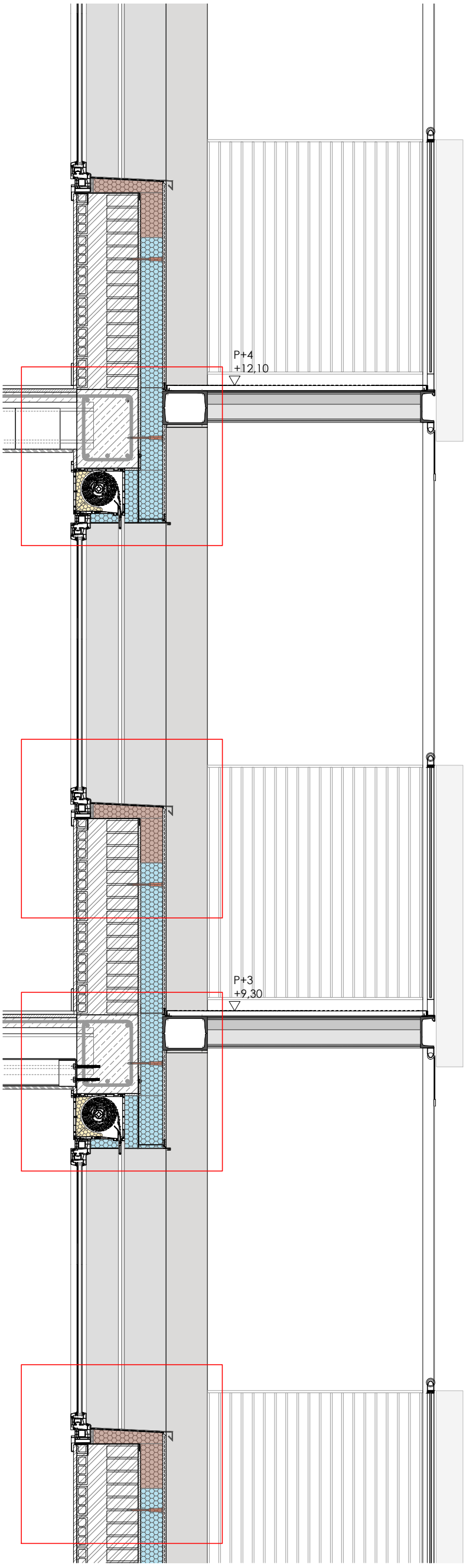
C.1.2.1
VERSIÓ: 00
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.2.1 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 2

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

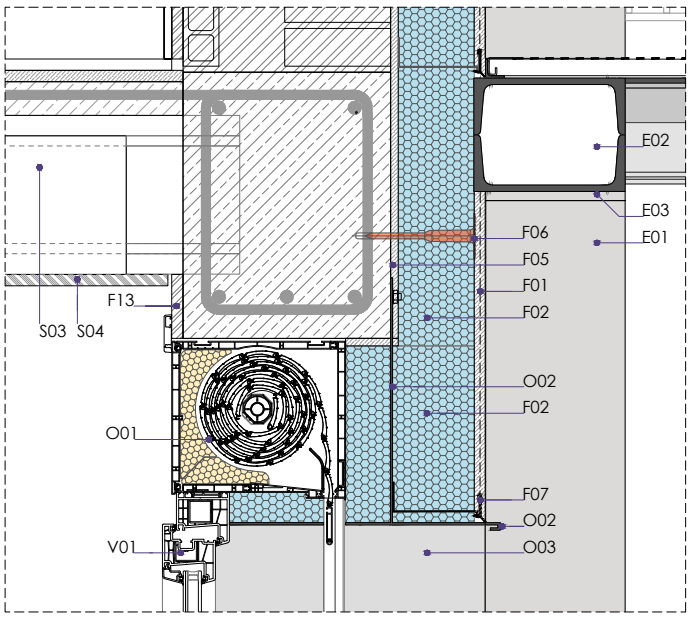
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

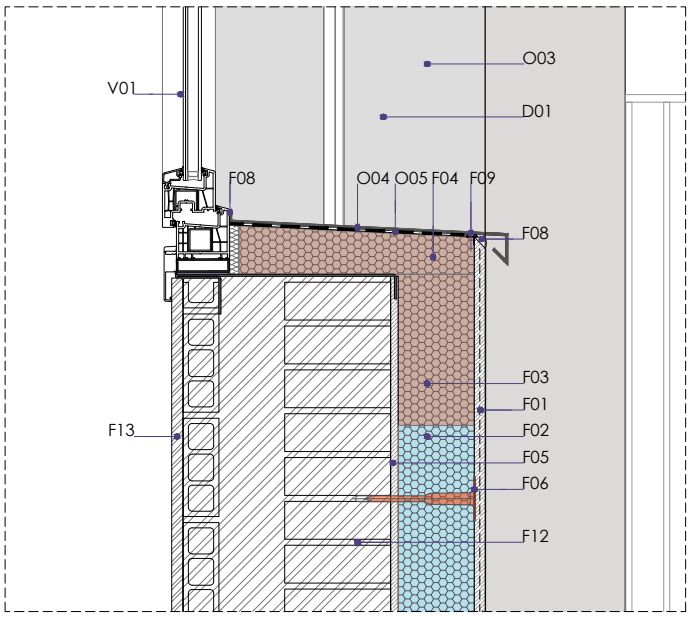
*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01*.CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02*.LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

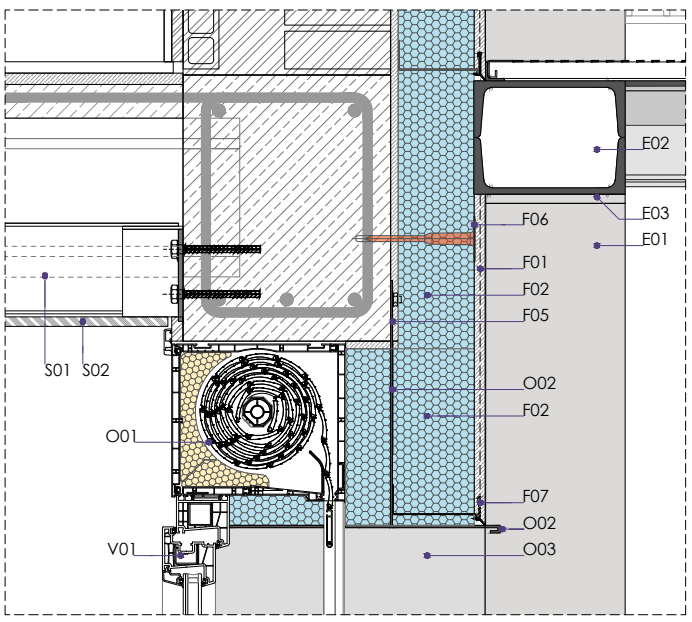
*FUSTERIA EXTERIOR*
*V01*.FINESTRA D'ALUMINI, AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.
*V02*.CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

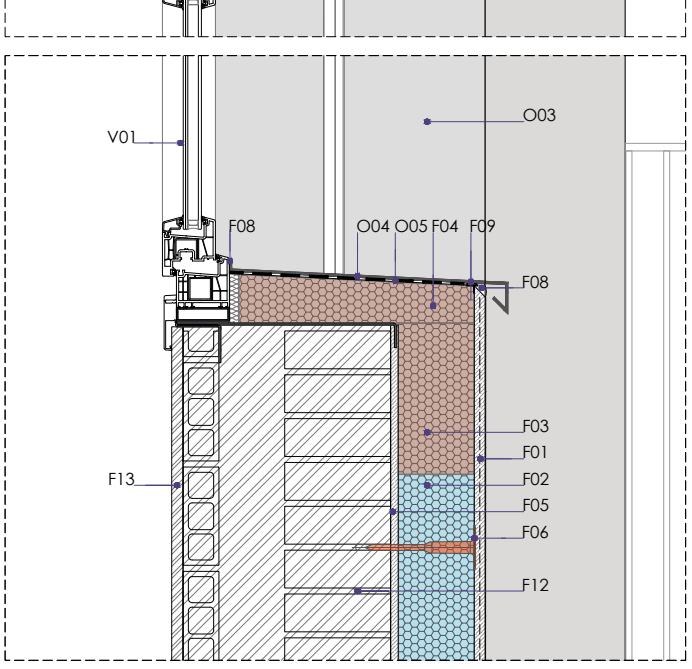
*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

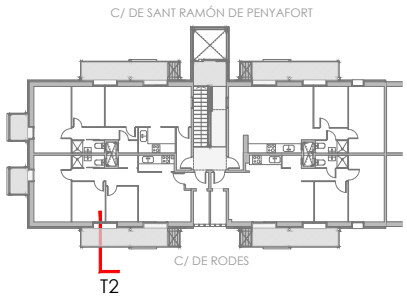
PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

C.1.2.2
VERSIÓ: 00
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.2.2 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 2

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

*COBERTA*
*C01*.PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA COMUNA DE FORMA RECTANGULAR 14x28x1cm. AGAFADA AMB MORTER.
*C02*.CAPA DE MORTER DE PROTECCIÓ e=60mm.
*C03*.CAPA ANTIPUNXONAMENT FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 200g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C04*.PANELL D'AÏLLAMENT ACÚSTIC I TÈRMIC DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*C05*.CAPA SEPARADORA FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 150g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C06*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP, TOTALMENT ADHERIDA A LÀMINA ***C07***. SOLDADA AMB BUFADOR.
LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FV, TOTALMENT ADHERIDA AL SUPORT PREVI EMPRIMAT, SOLDADA AMB BUFADOR.
EMPRIMACIÓ D'EMULSIÓ ASFÀLTICA A RAÓ DE 0,3-0,4 kg/m$^2$. I COL·LOCACIÓ EN ANGLES DE BANDA DE REFORÇ IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP DE 32cm. D'AMPLADA
*C07*.CAPA DE FORMACIÓ DE PENDENTS D'ESPESSOR MIG 10cm., DE FORMIGÓ LLEUGER AMB ARGILA EXPANDIDA.
*C08*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*C09*. REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.
*C10*.XAPA METÀL·LICA PLEGADA DE CORONAMENT DEL MUR.
C11.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*C12*.BANDA D'ACABAT IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-40-FP COL·LOCADA EN TOTS ELS ANGLES.
*C13*.ARREBOSSAT A BONA VISTA DE MORTER MONOCAPA D'ACABAT PER CARA EXTERIOR, e=15mm.

*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

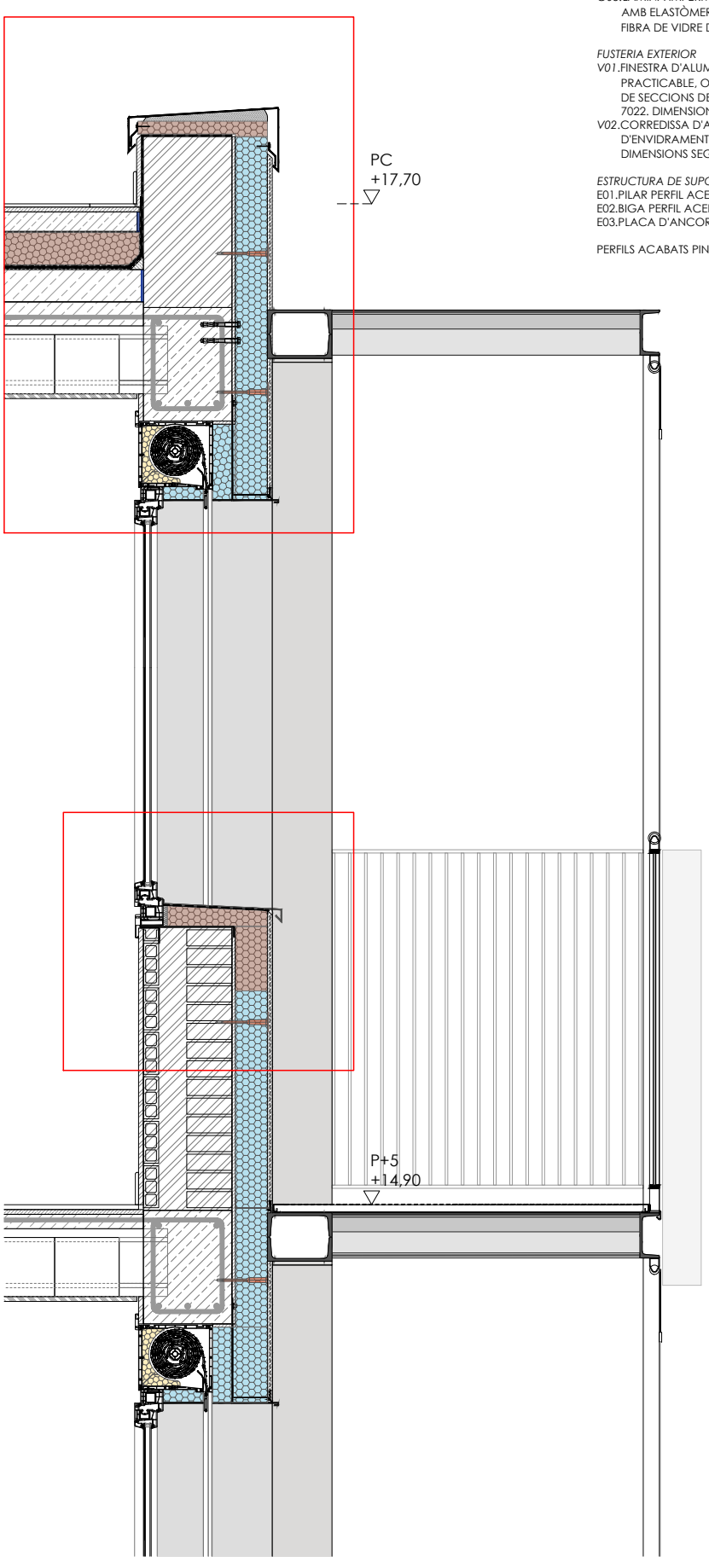
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY", EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

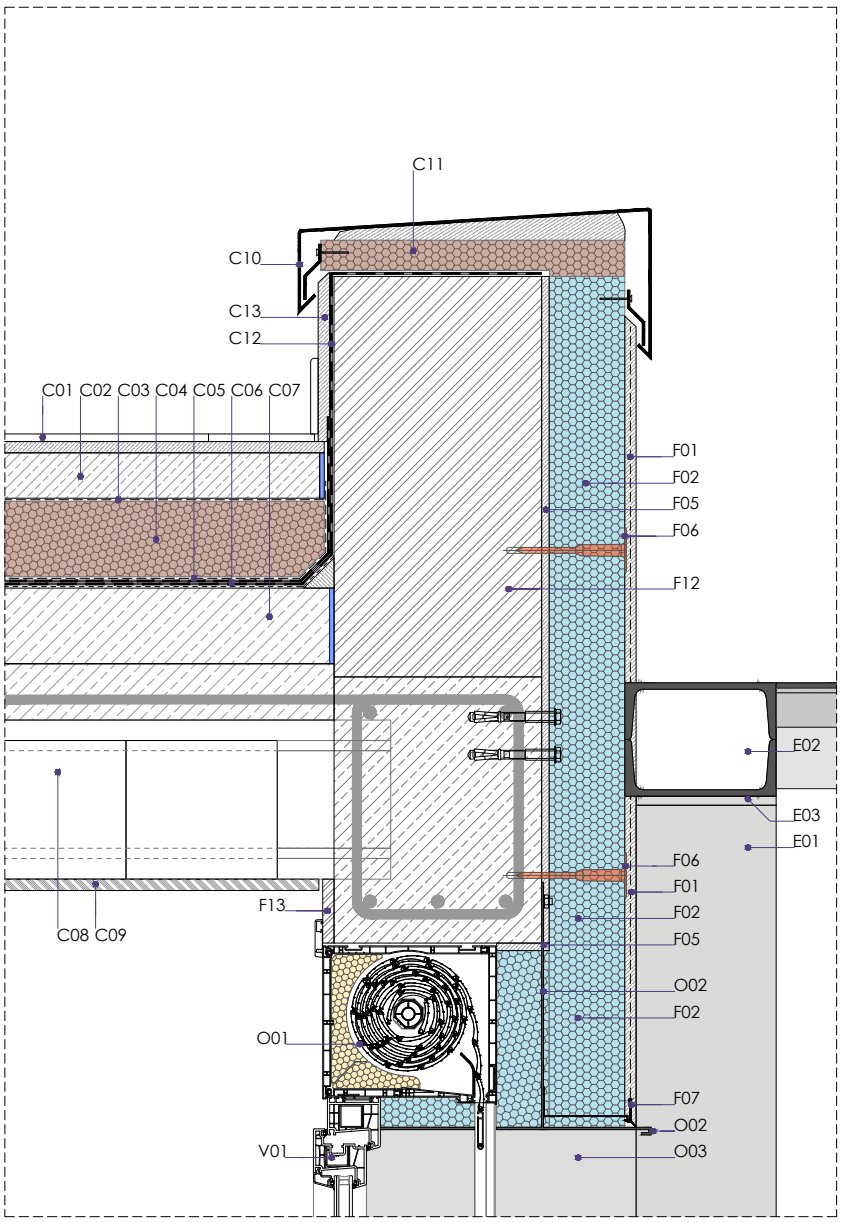
*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01*.CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02*.LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

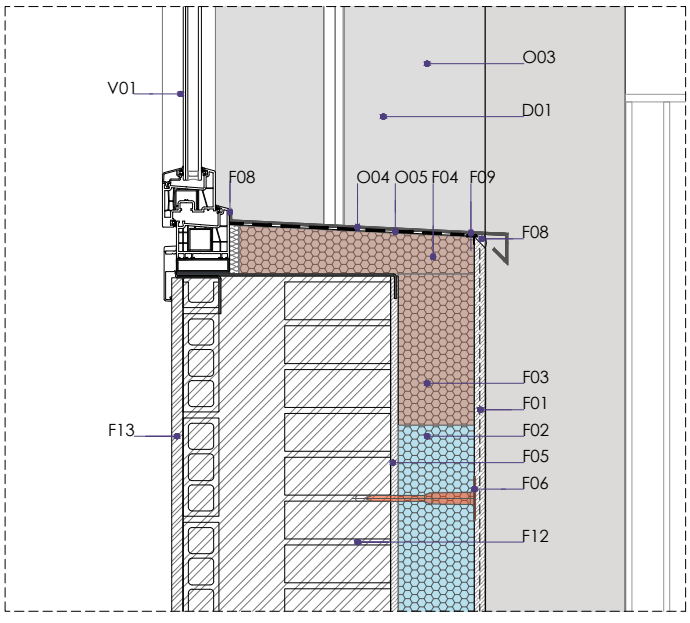
*FUSTERIA EXTERIOR*
*V01*.FINESTRA D'ALUMINI, AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.
*V02*.CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

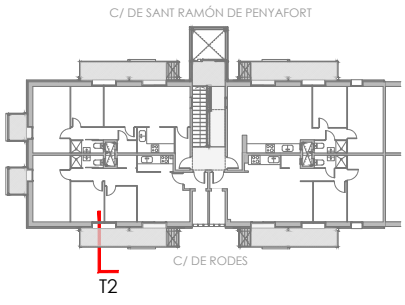
*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

C.1.2.3
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.:03/2025
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.2.3 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 2

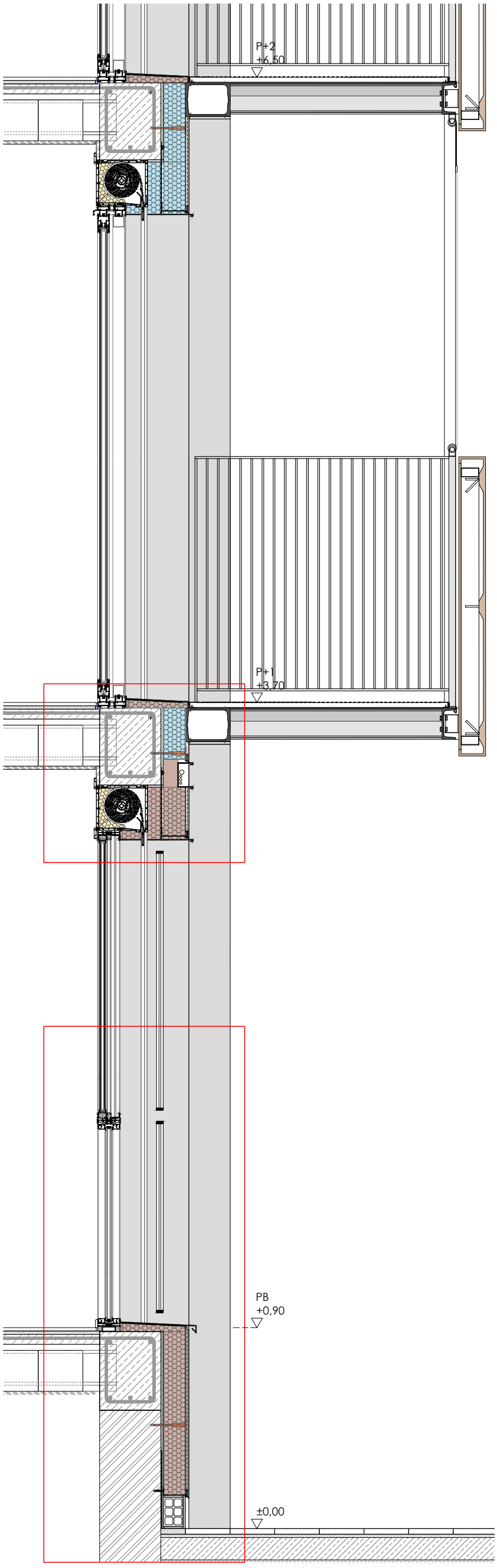
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/10-1/20
DIN A3

0 10 20 40cm

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01*.CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02*.LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

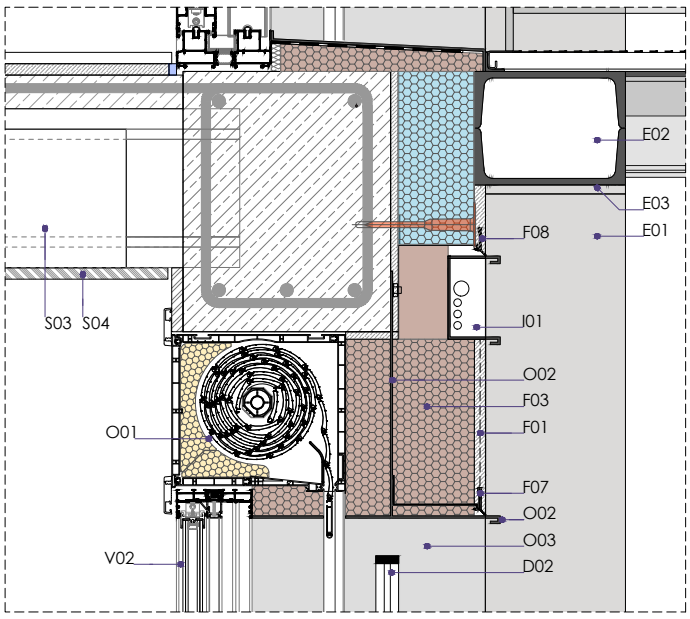
*FUSTERIA EXTERIOR*
*V01*.FINESTRA D'ALUMINI, AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.
*V02*.CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

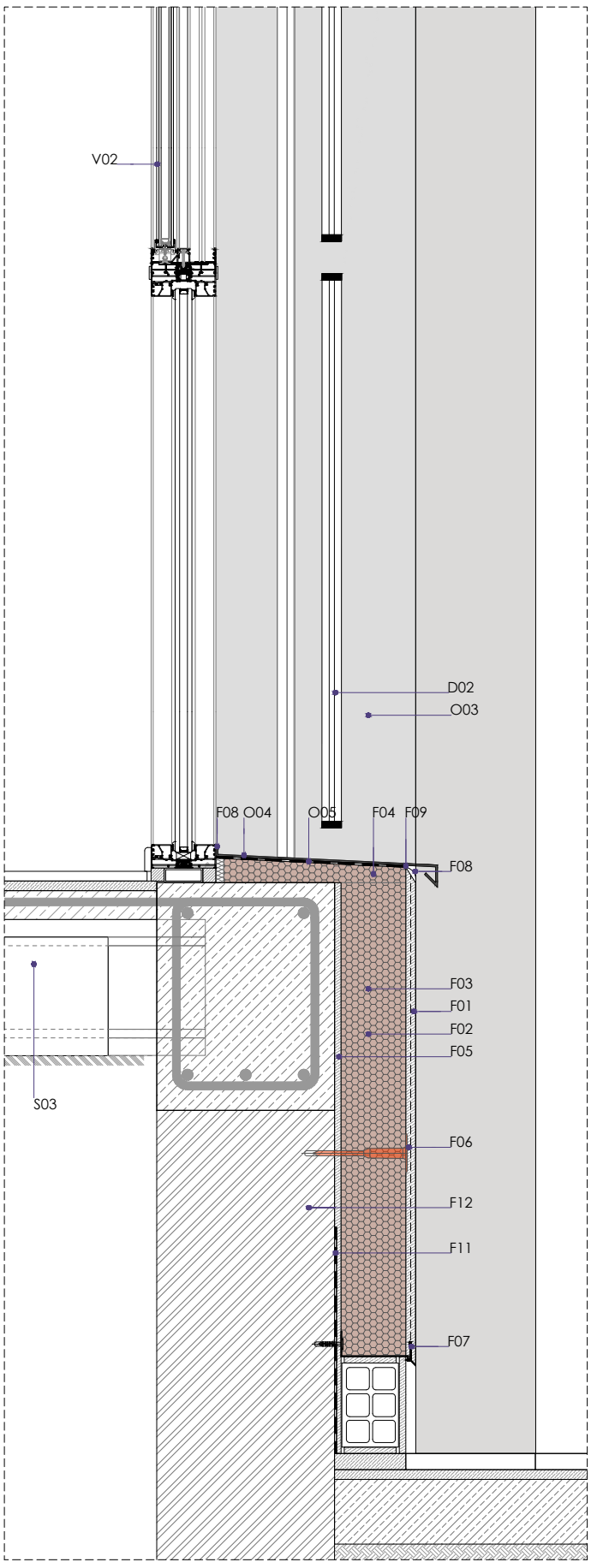
*DEFENSES EXTERIORS*
*D02*.REIXA FIXA D'ACER PER PINTAR. MARC DE PLATINA DE 30x10mm. AMB BRÈNDOLES HORITZONTALS RODONS Ø8mm. c/10cm. MÀXIM. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

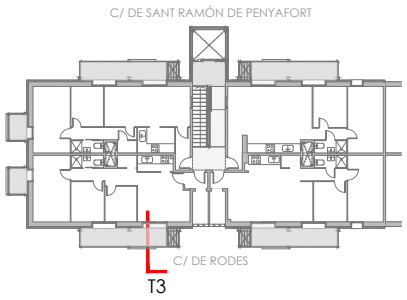
*INSTAL·LACIONS*
*I01*.CANAL HORITZONTAL DE XAPA D'ACER GALVANITZAT PLEGADA 10x5cm. e=1mm. PINTADA COLOR RAL 7022.

*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

C.1.3.1
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.3.1 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 3

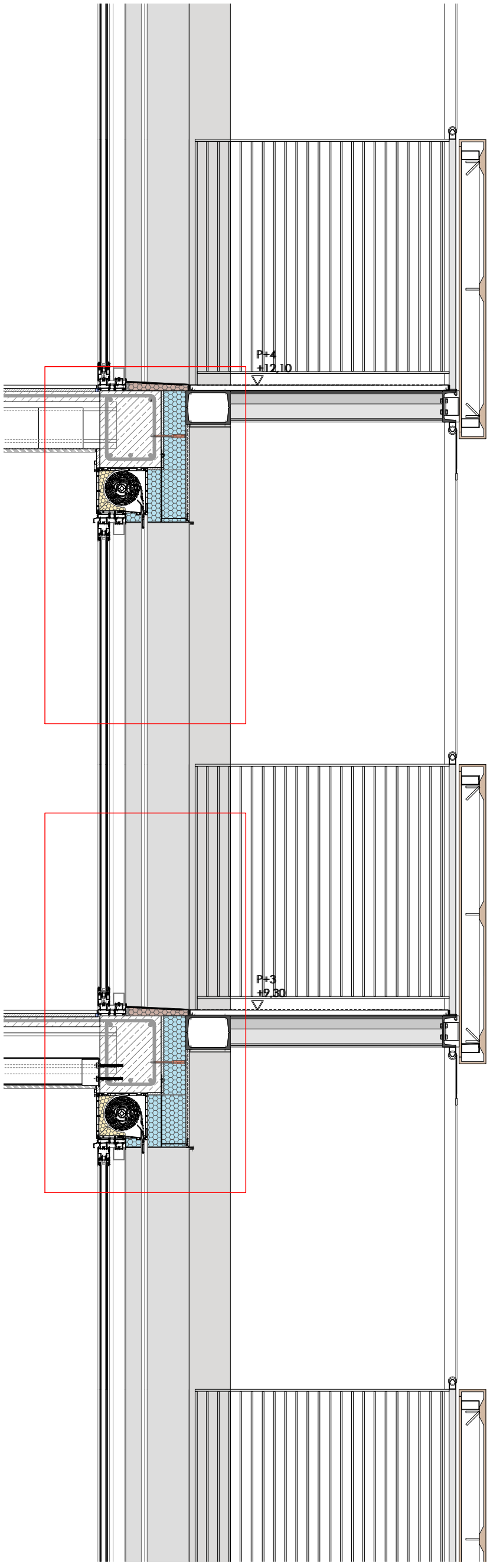
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/10-1/20
DIN A3

0 10 20 40cm

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

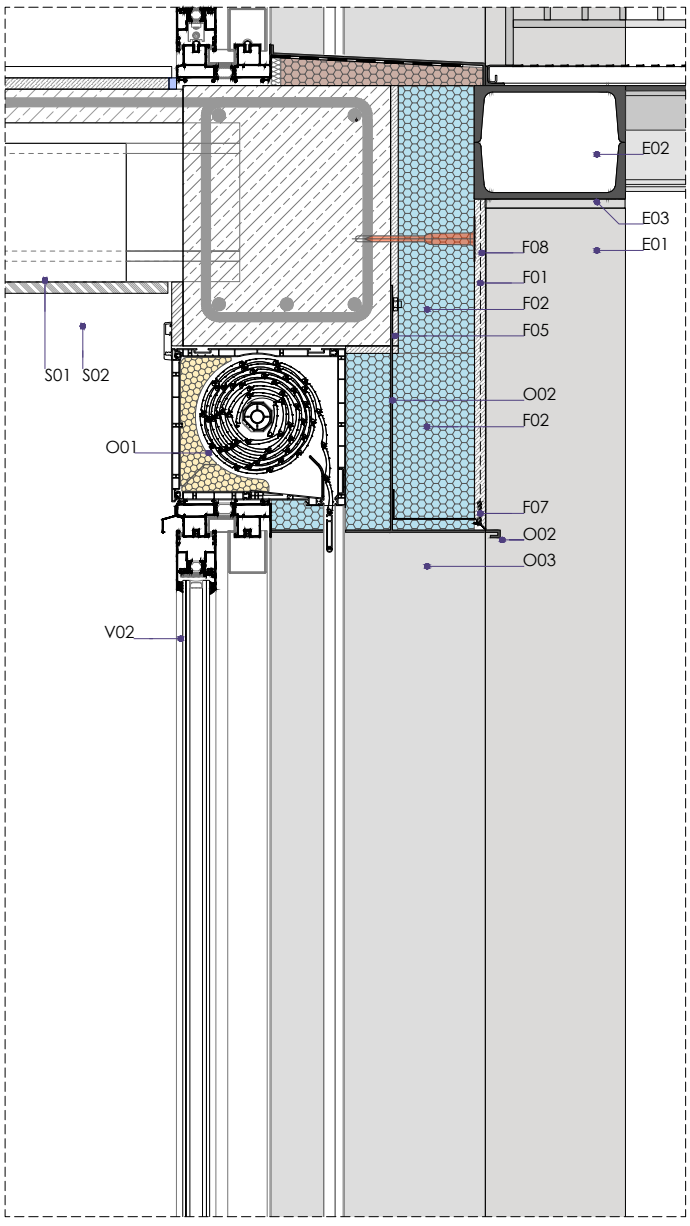
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

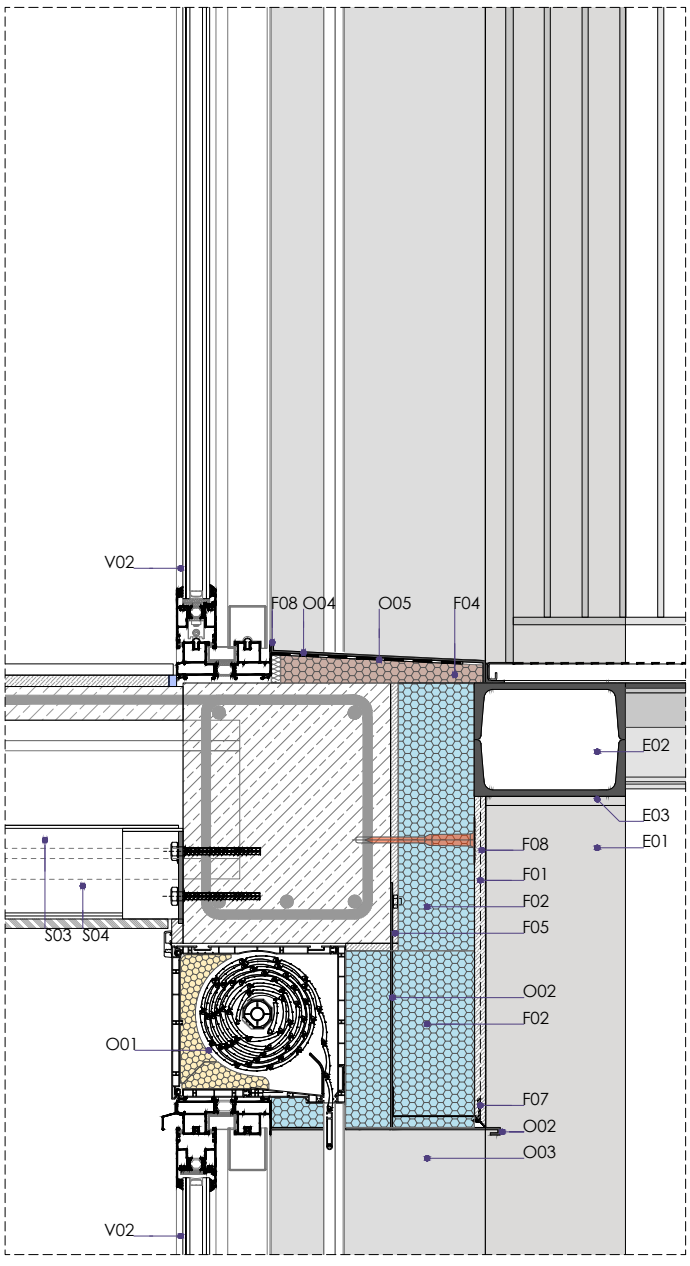
*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01*.CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02*.LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

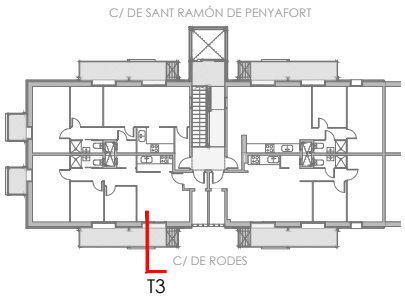
*FUSTERIA EXTERIOR*
*V01*.FINESTRA D'ALUMINI, AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.
*V02*.CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

C.1.3.2
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR
PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.3.2 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 3
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm
CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

*COBERTA*
*C01*.PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA COMUNA DE FORMA RECTANGULAR 14x28x1cm. AGAFADA AMB MORTER.
*C02*.CAPA DE MORTER DE PROTECCIÓ e=60mm.
*C03*.CAPA ANTIPUNXONAMENT FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 200g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C04*.PANELL D'AÏLLAMENT ACÚSTIC I TÈRMIC DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*C05*.CAPA SEPARADORA FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 150g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C06*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP, TOTALMENT ADHERIDA A LÀMINA ***C07***. SOLDADA AMB BUFADOR.
LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FV, TOTALMENT ADHERIDA AL SUPORT PREVI EMPRIMAT, SOLDADA AMB BUFADOR.
EMPRIMACIÓ D'EMULSIÓ ASFÀLTICA A RAÓ DE 0,3-0,4 kg/m$^2$. I COL·LOCACIÓ EN ANGLES DE BANDA DE REFORÇ IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP DE 32cm. D'AMPLADA
*C07*.CAPA DE FORMACIÓ DE PENDENTS D'ESPESSOR MIG 10cm., DE FORMIGÓ LLEUGER AMB ARGILA EXPANDIDA.
*C08*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*C09*. REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.
*C10*.XAPA METÀL·LICA PLEGADA DE CORONAMENT DEL MUR.
C11.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*C12*.BANDA D'ACABAT IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-40-FP COL·LOCADA EN TOTS ELS ANGLES.
*C13*.ARREBOSSAT A BONA VISTA DE MORTER MONOCAPA D'ACABAT PER CARA EXTERIOR, e=15mm.

*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

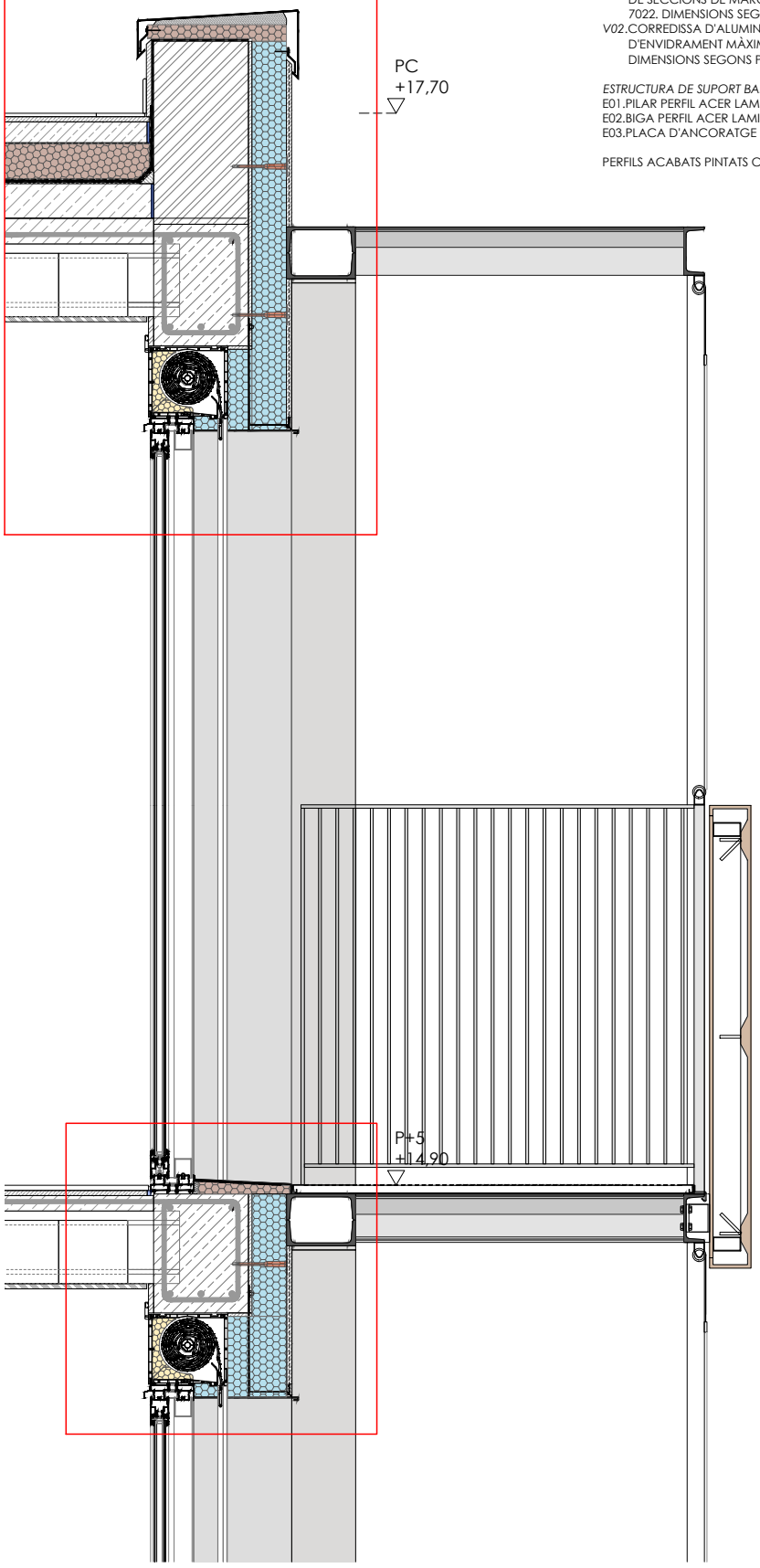
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY", EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

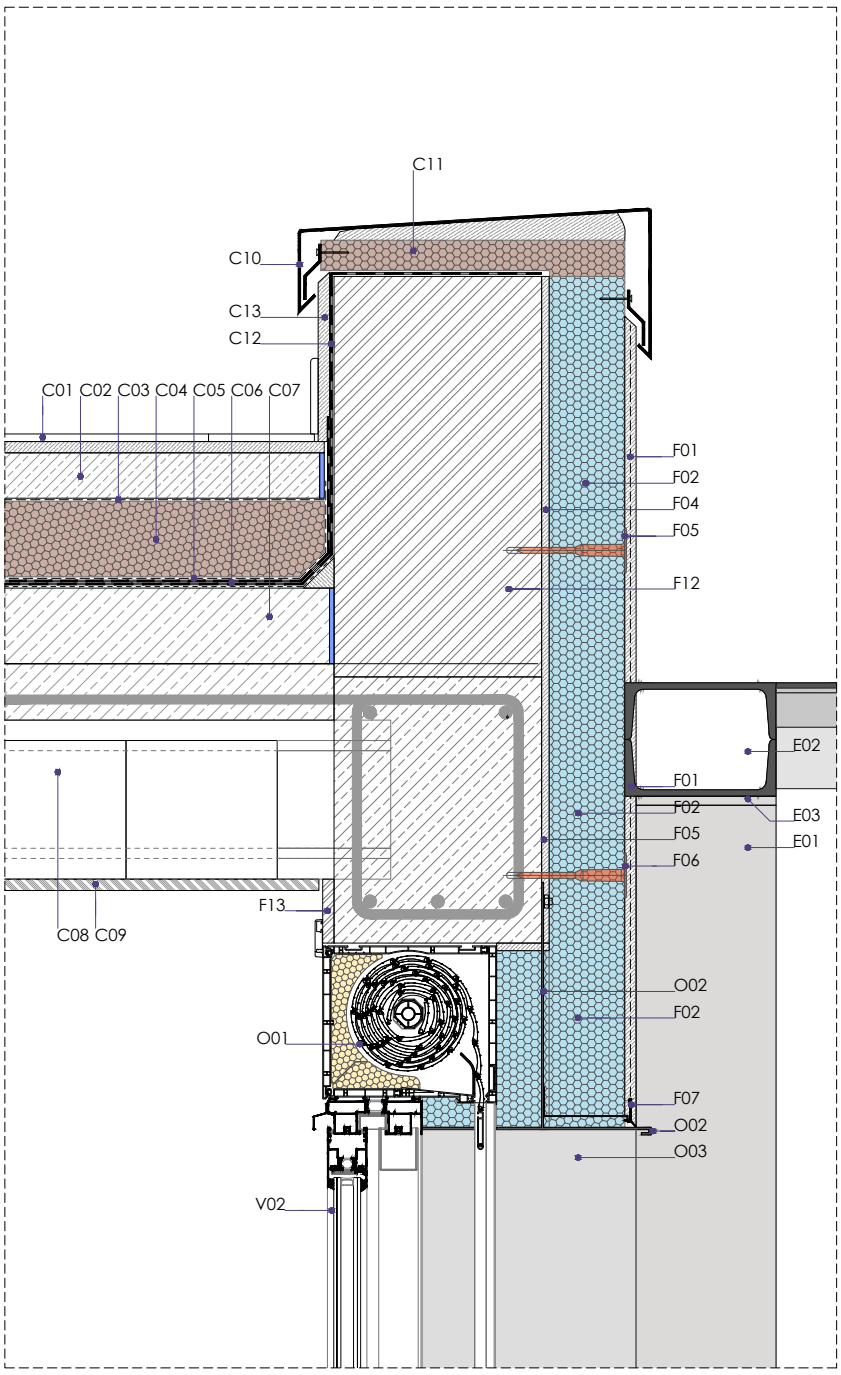
*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01*.CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02*.LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

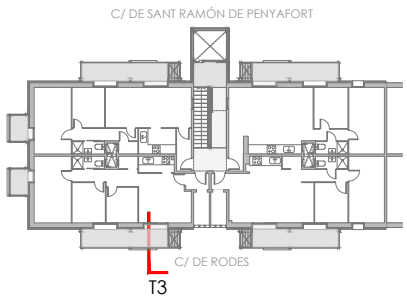
*FUSTERIA EXTERIOR*
*V01*.FINESTRA D'ALUMINI, AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.
*V02*.CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

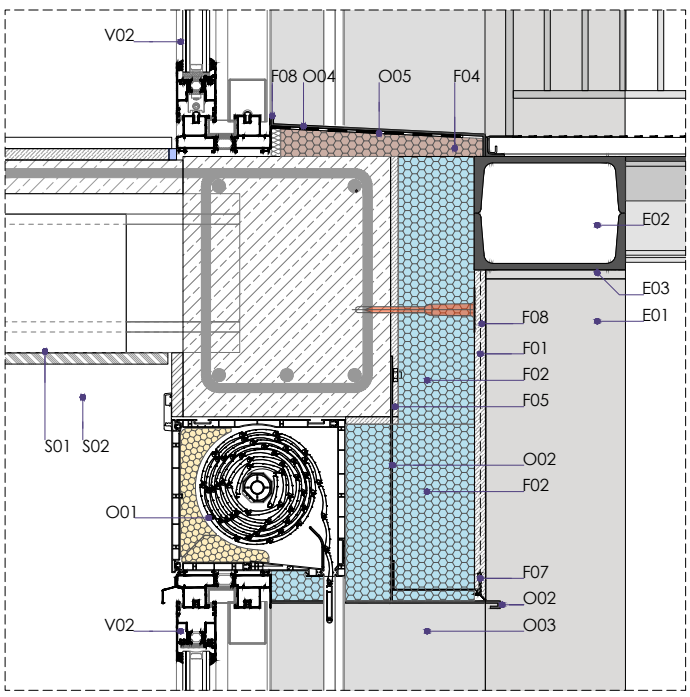
*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

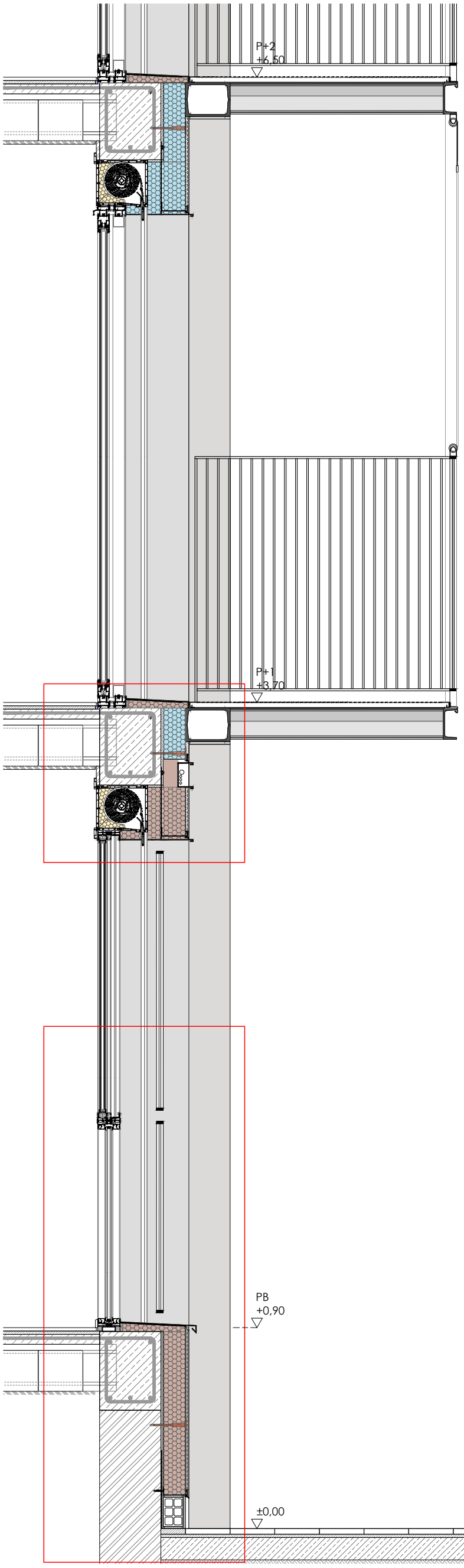
C.1.3.3
VERSIÓ: 00
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.3.3 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 3

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01*.CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02*.LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

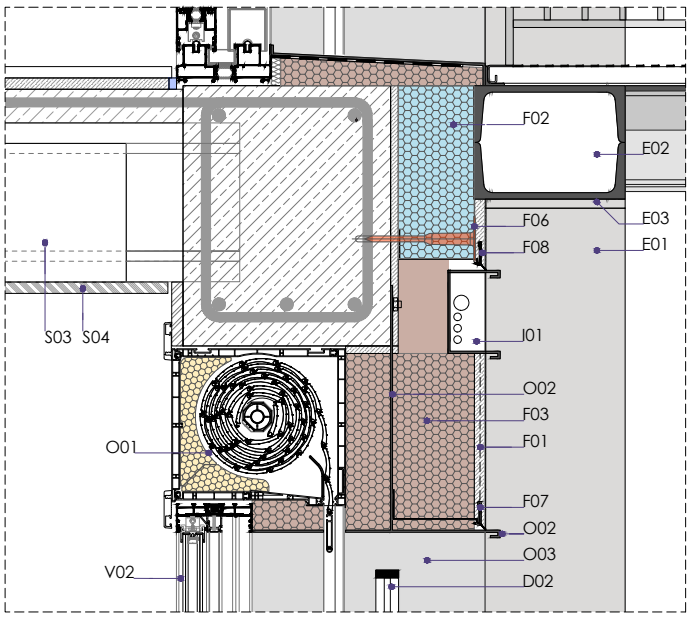
*FUSTERIA EXTERIOR*
*V01*.FINESTRA D'ALUMINI, AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.
*V02*.CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

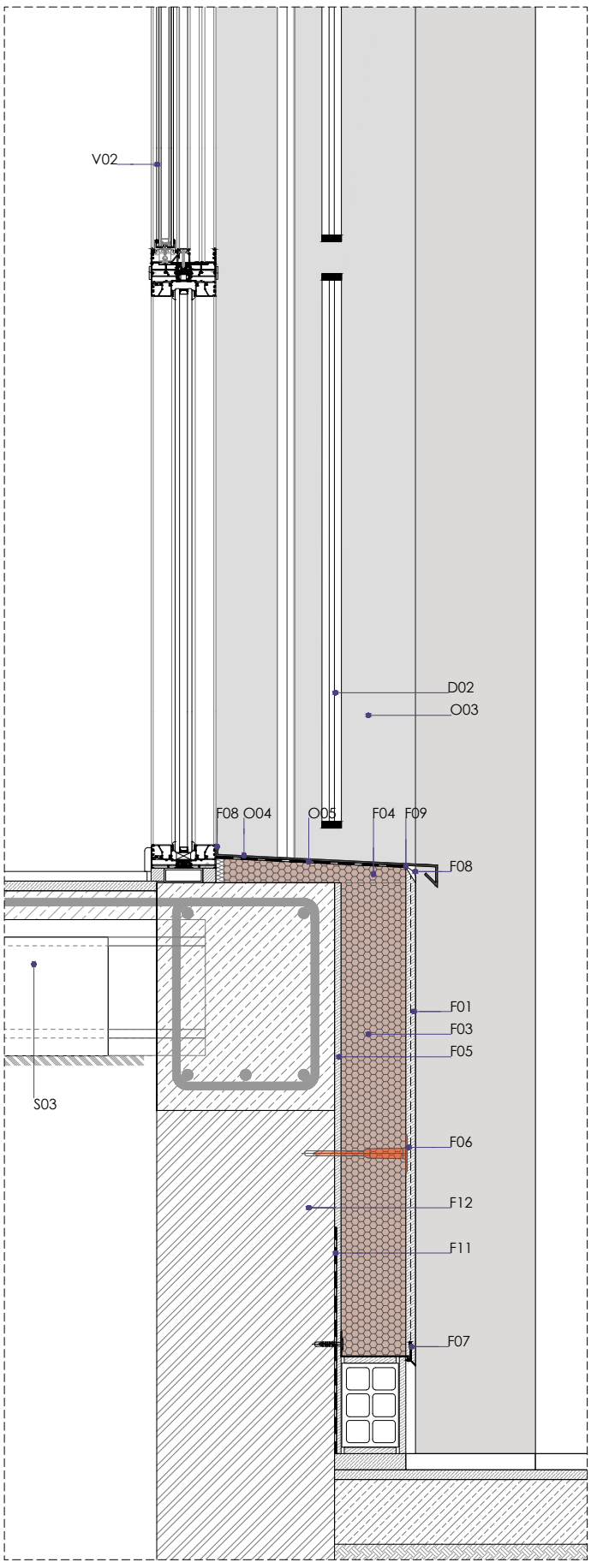
*DEFENSES EXTERIORS*
*D03*.BARANA D'ACER PER PINTAR. MARC DE PLATINA DE 30x10mm. AMB BRÈNDOLES HORITZONTALS RODONS Ø8mm. c/5cm. MÀXIM. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

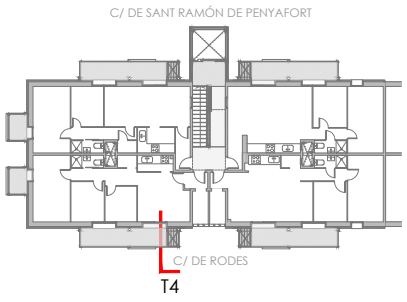
*INSTAL·LACIONS*
*I01*.CANAL HORITZONTAL DE XAPA D'ACER GALVANITZAT PLEGADA 10x5cm. e=1mm. PINTADA COLOR RAL 7022.

*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

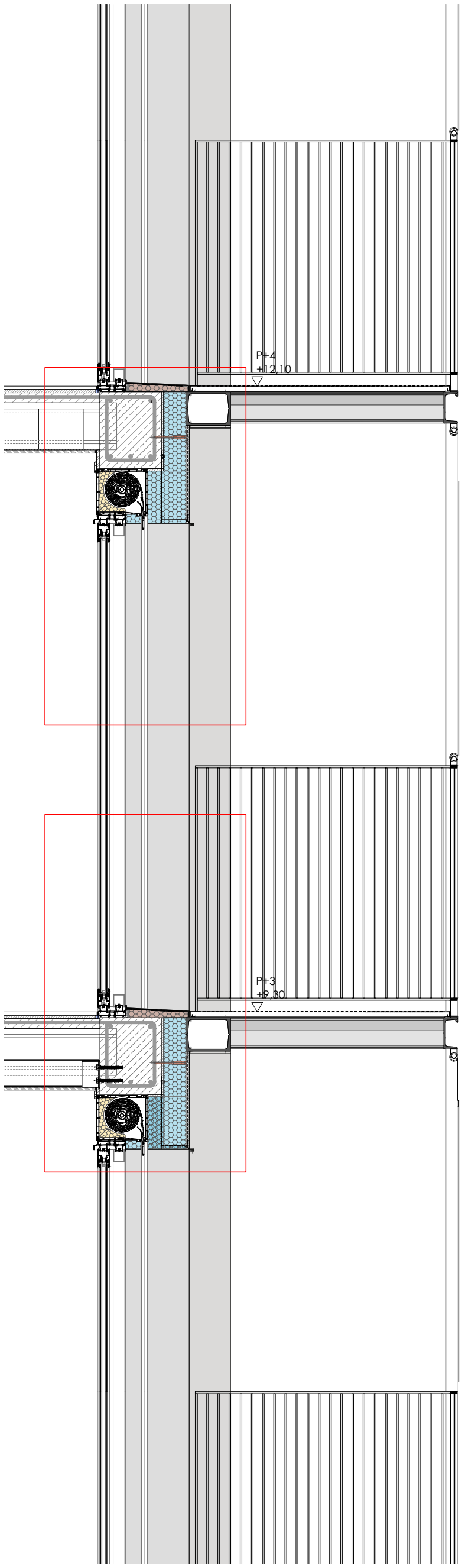
C.1.4.1
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.4.1 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 4

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

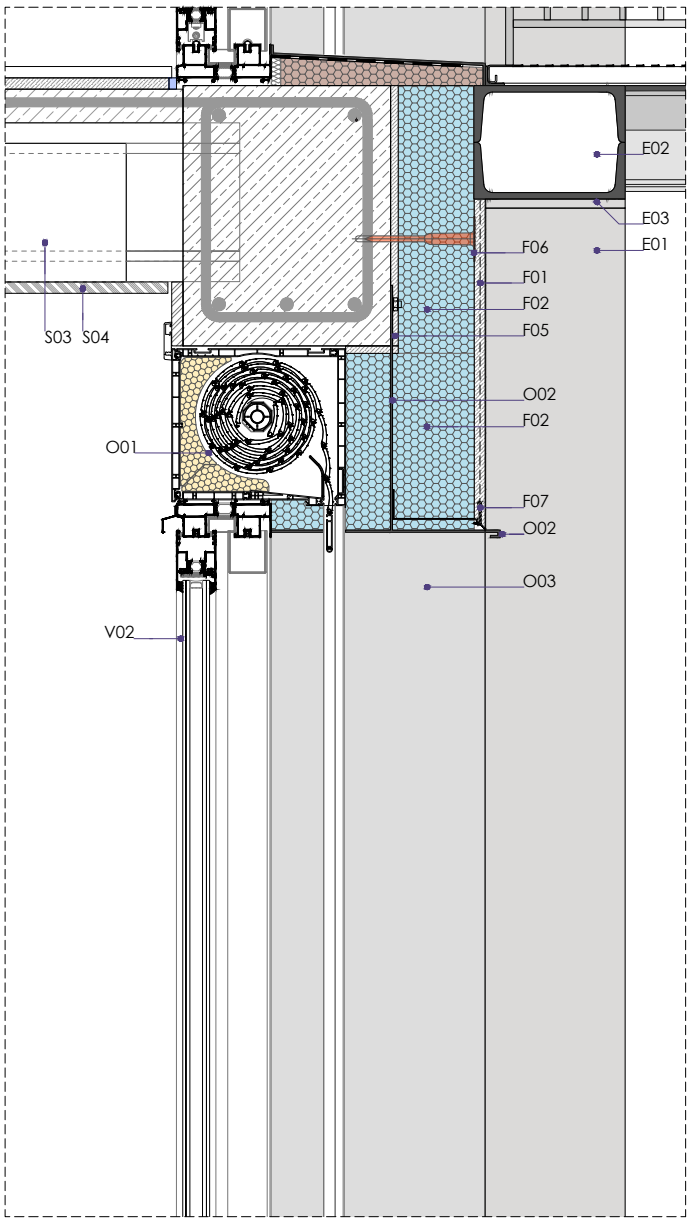
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

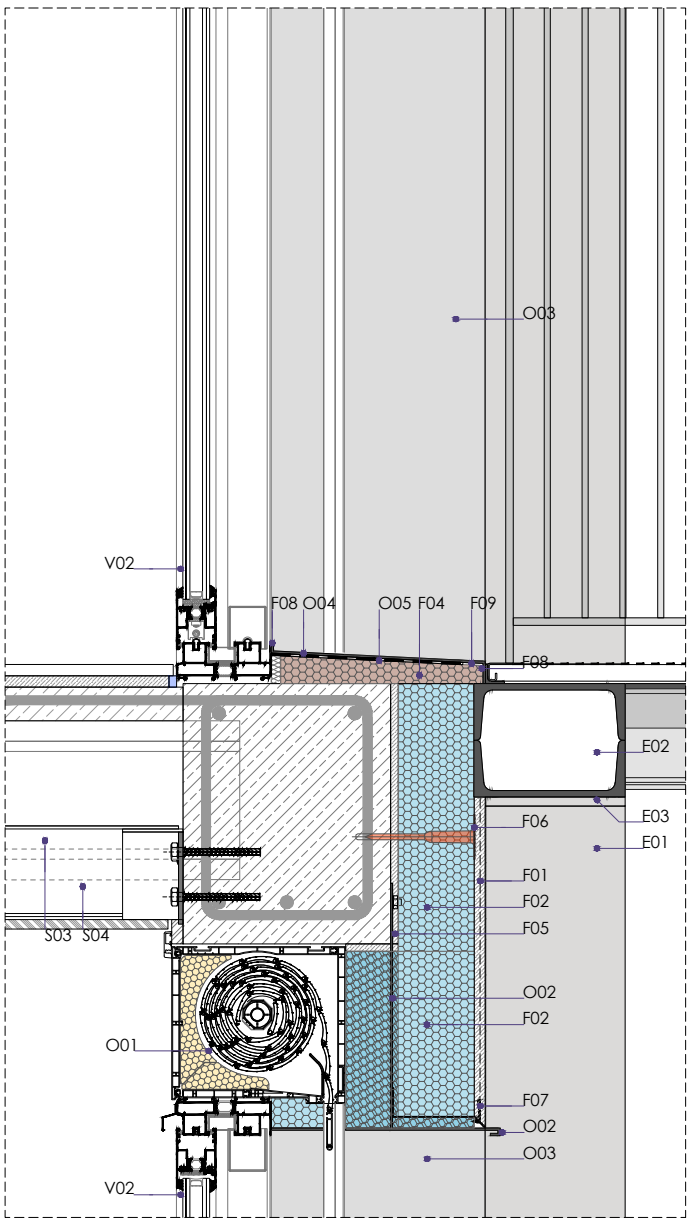
*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01*.CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02*.LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

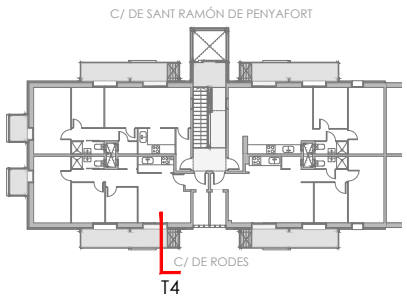
*FUSTERIA EXTERIOR*
*V01*.FINESTRA D'ALUMINI, AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.
*V02*.CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

C.1.4.2
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.4.2 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 4

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

*COBERTA*
*C01*.PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA COMUNA DE FORMA RECTANGULAR 14x28x1cm. AGAFADA AMB MORTER.
*C02*.CAPA DE MORTER DE PROTECCIÓ e=60mm.
*C03*.CAPA ANTIPUNXONAMENT FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 200g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C04*.PANELL D'AÏLLAMENT ACÚSTIC I TÈRMIC DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*C05*.CAPA SEPARADORA FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 150g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C06*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP, TOTALMENT ADHERIDA A LÀMINA **C07**. SOLDADA AMB BUFADOR.
LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FV, TOTALMENT ADHERIDA AL SUPORT PREVI EMPRIMAT, SOLDADA AMB BUFADOR.
EMPRIMACIÓ D'EMULSIÓ ASFÀLTICA A RAÓ DE 0,3-0,4 kg/m$^2$. I COL·LOCACIÓ EN ANGLES DE BANDA DE REFORÇ IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP DE 32cm. D'AMPLADA
*C07*.CAPA DE FORMACIÓ DE PENDENTS D'ESPESSOR MIG 10cm., DE FORMIGÓ LLEUGER AMB ARGILA EXPANDIDA.
*C08*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*C09*. REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.
*C10*.XAPA METÀL·LICA PLEGADA DE CORONAMENT DEL MUR.
C11.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*C12*.BANDA D'ACABAT IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-40-FP COL·LOCADA EN TOTS ELS ANGLES.
*C13*.ARREBOSSAT A BONA VISTA DE MORTER MONOCAPA D'ACABAT PER CARA EXTERIOR, e=15mm.

*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

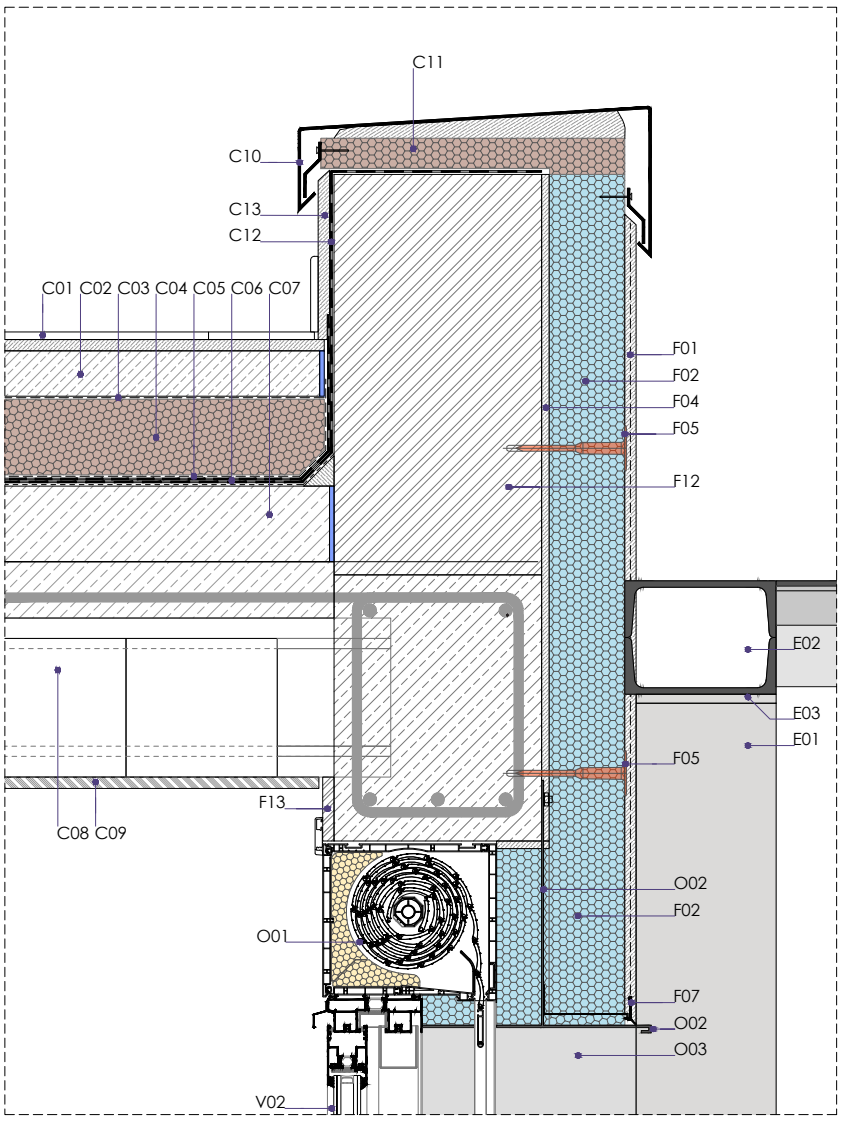
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

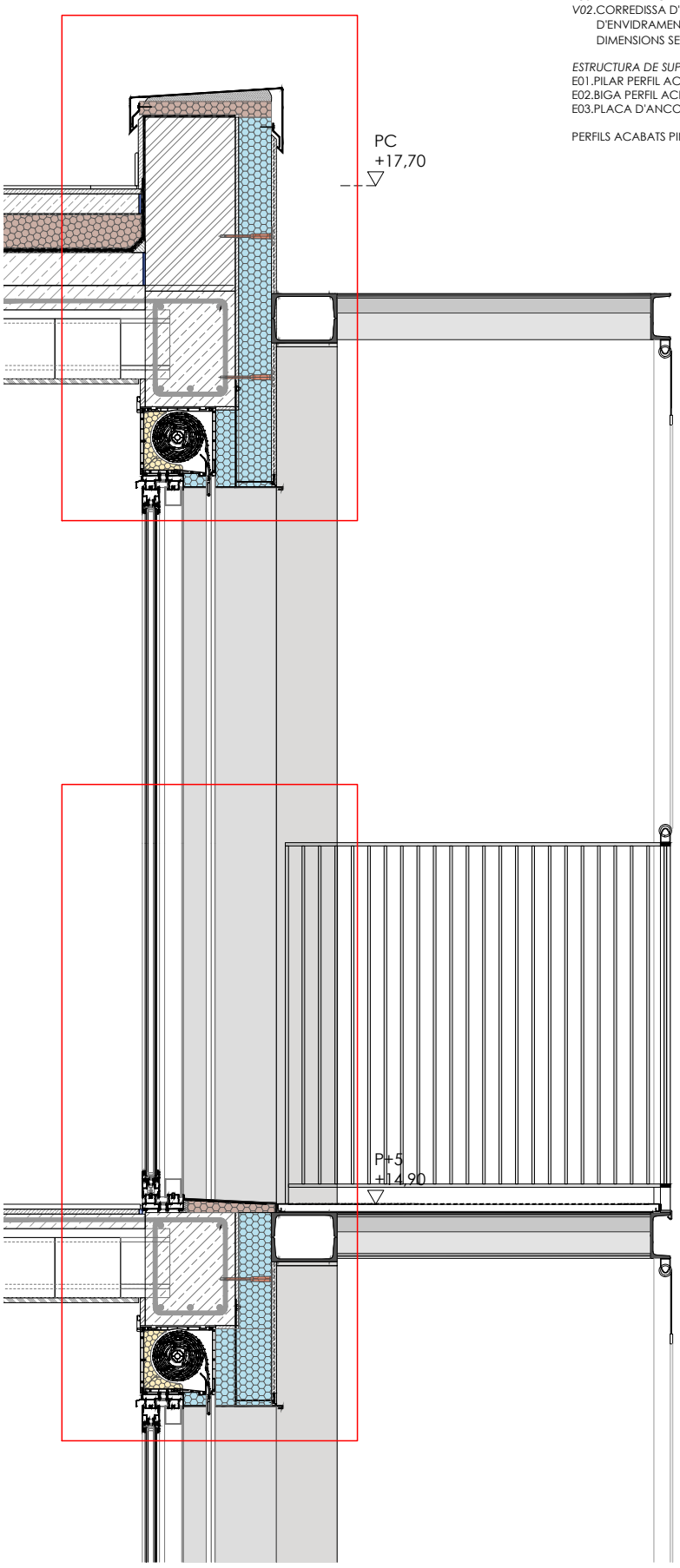
*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01*.CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02*.LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

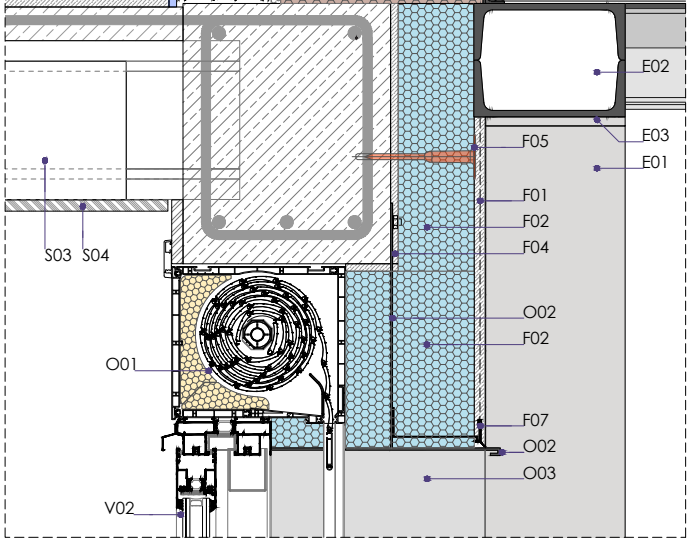
*FUSTERIA EXTERIOR*
*V02*.CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

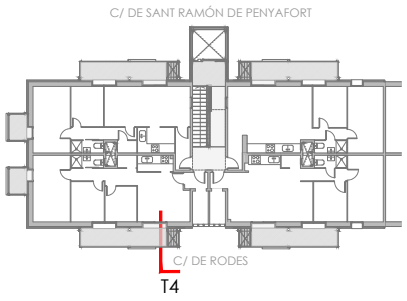
*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

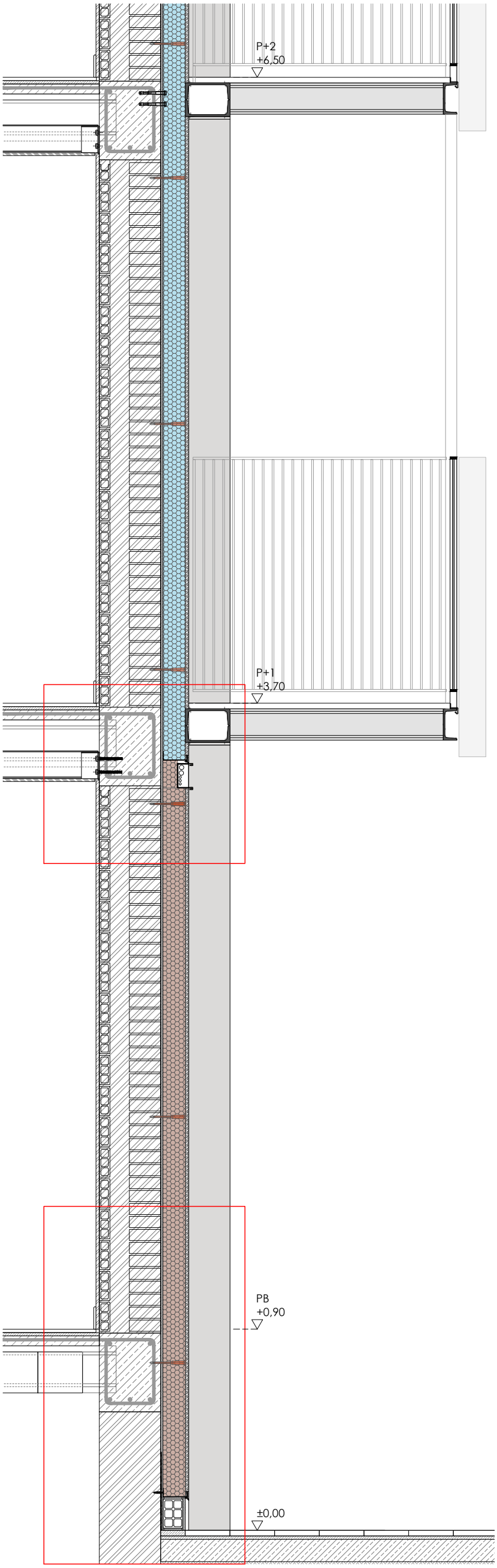
C.1.4.3
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.4.3 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 4

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme



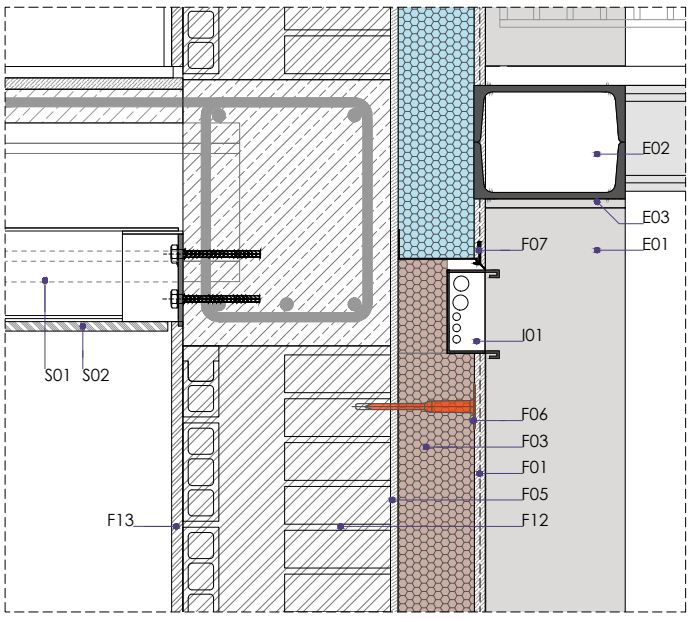

*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

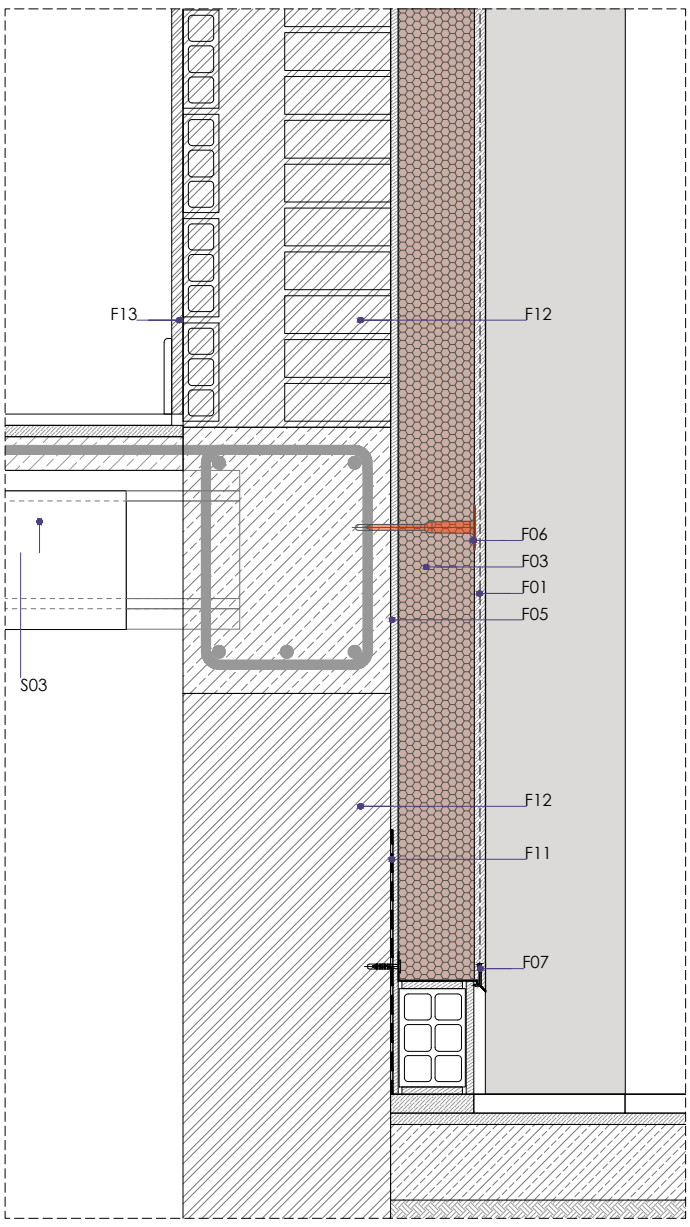
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY", EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

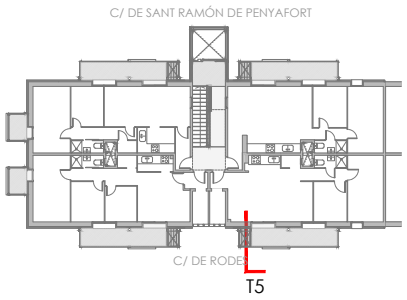
*INSTAL·LACIONS*
*I01*.CANAL HORITZONTAL DE XAPA D'ACER GALVANITZAT PLEGADA 10x5cm. e=1mm. PINTADA COLOR RAL 7022.

*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

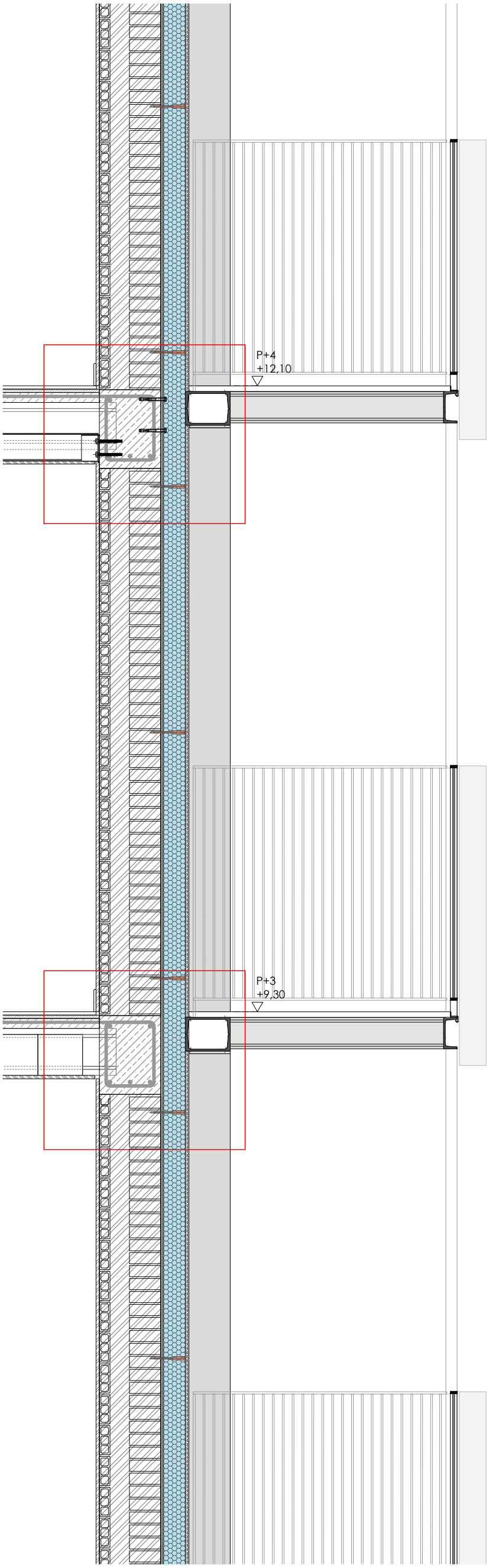
C.1.5.1
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.5.1 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 5

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

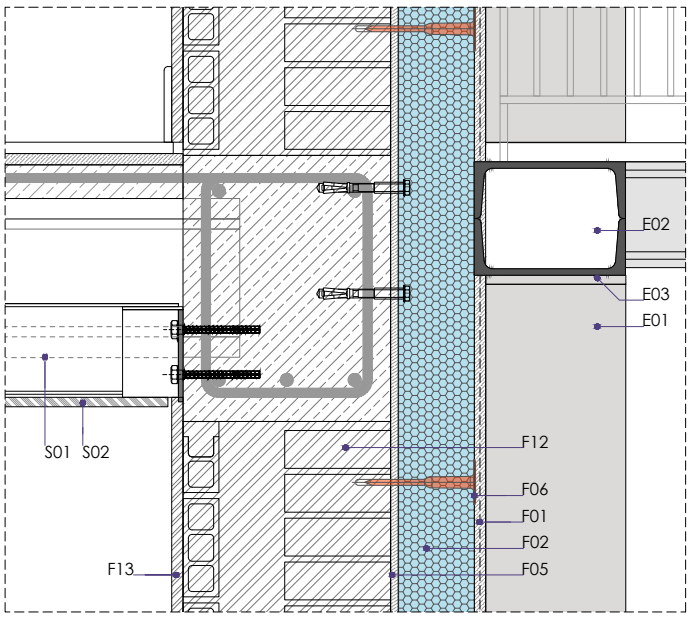


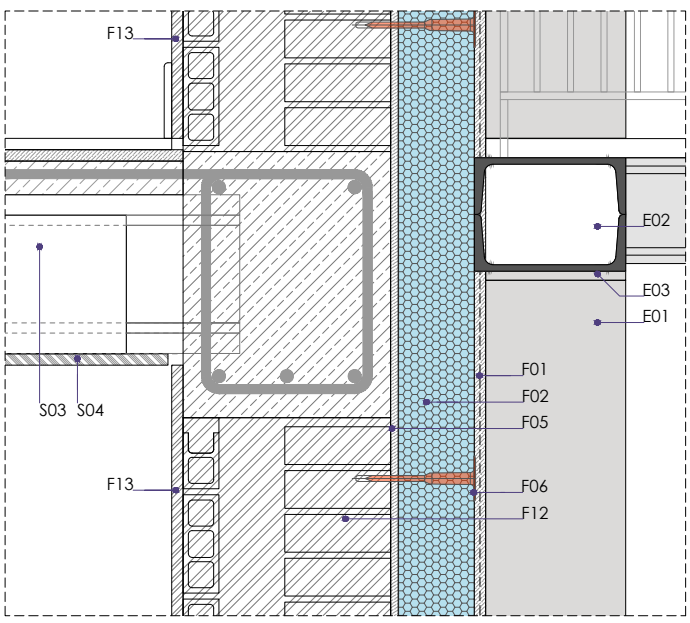

*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

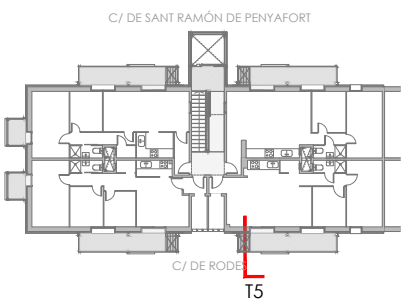
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

C.1.5.2
VERSIÓ: 00
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.5.2 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 5

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/10-1/20
DIN A3

0 10 20 40cm

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

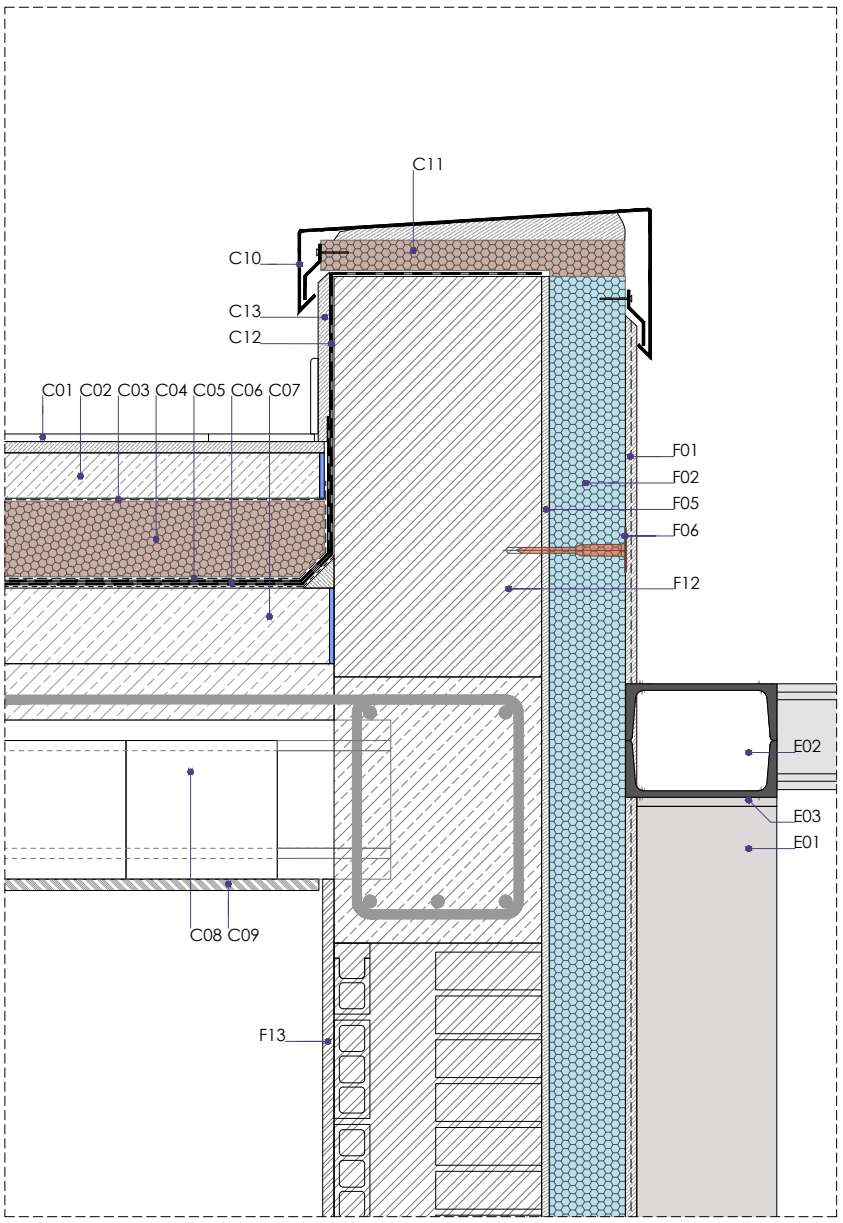
*COBERTA*
*C01*.PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA COMUNA DE FORMA RECTANGULAR 14x28x1cm. AGAFADA AMB MORTER.
*C02*.CAPA DE MORTER DE PROTECCIÓ e=60mm.
*C03*.CAPA ANTIPUNXONAMENT FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 200g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C04*.PANELL D'AÏLLAMENT ACÚSTIC I TÈRMIC DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*C05*.CAPA SEPARADORA FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 150g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C06*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP, TOTALMENT ADHERIDA A LÀMINA ***C07***. SOLDADA AMB BUFADOR. LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FV, TOTALMENT ADHERIDA AL SUPORT PREVI EMPRIMAT, SOLDADA AMB BUFADOR.
EMPRIMACIÓ D'EMULSIÓ ASFÀLTICA A RAÓ DE 0,3-0,4 kg/m$^2$. I COL·LOCACIÓ EN ANGLES DE BANDA DE REFORÇ IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP DE 32cm. D'AMPLADA
*C07*.CAPA DE FORMACIÓ DE PENDENTS D'ESPESSOR MIG 10cm., DE FORMIGÓ LLEUGER AMB ARGILA EXPANDIDA.
*C08*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*C09*. REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.
*C10*.XAPA METÀL·LICA PLEGADA DE CORONAMENT DEL MUR.
C11.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*C12*.BANDA D'ACABAT IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-40-FP COL·LOCADA EN TOTS ELS ANGLES.
*C13*.ARREBOSSAT A BONA VISTA DE MORTER MONOCAPA D'ACABAT PER CARA EXTERIOR, e=15mm.

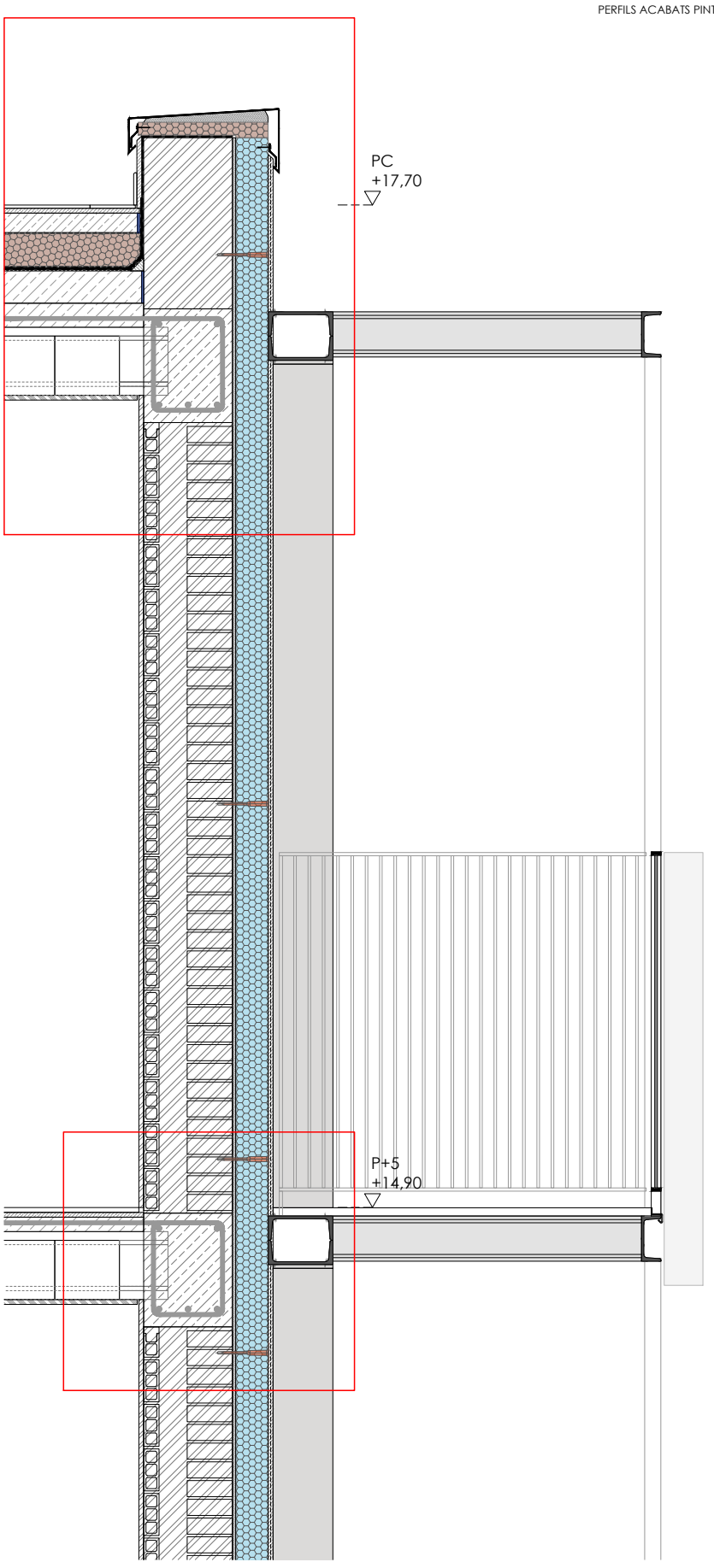
*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

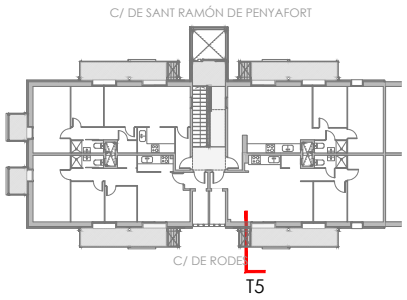
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

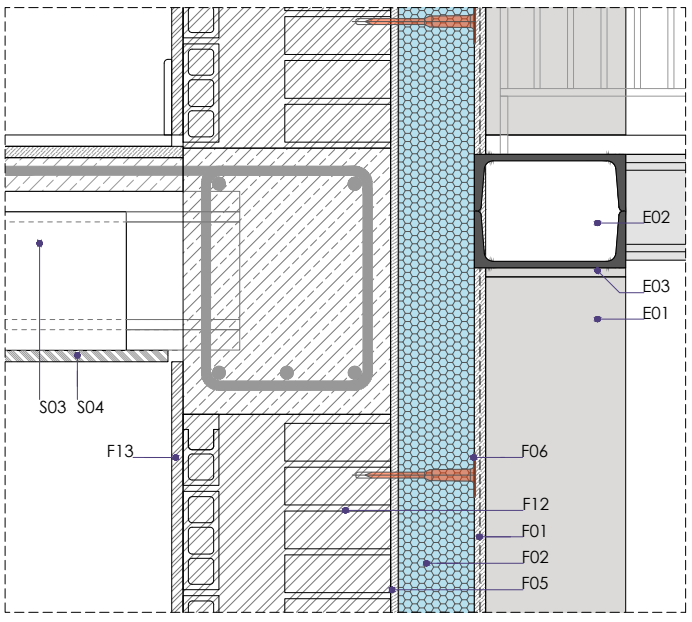
*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

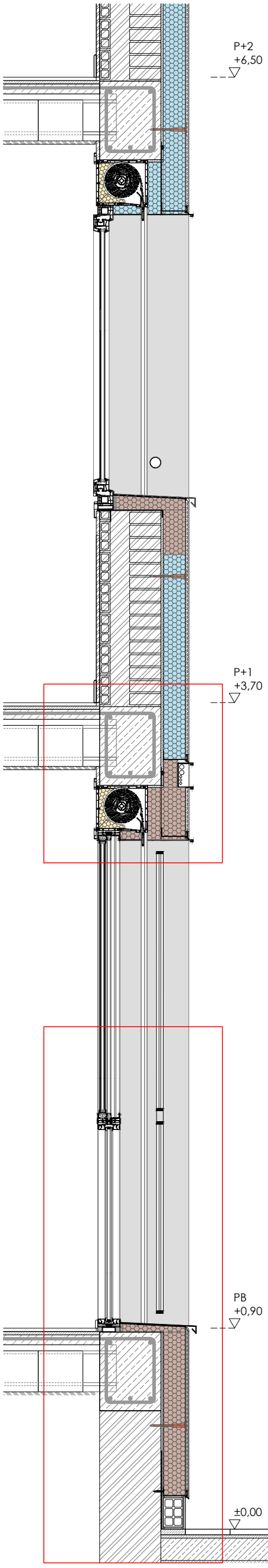
C.1.5.3
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.5.3 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 5

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

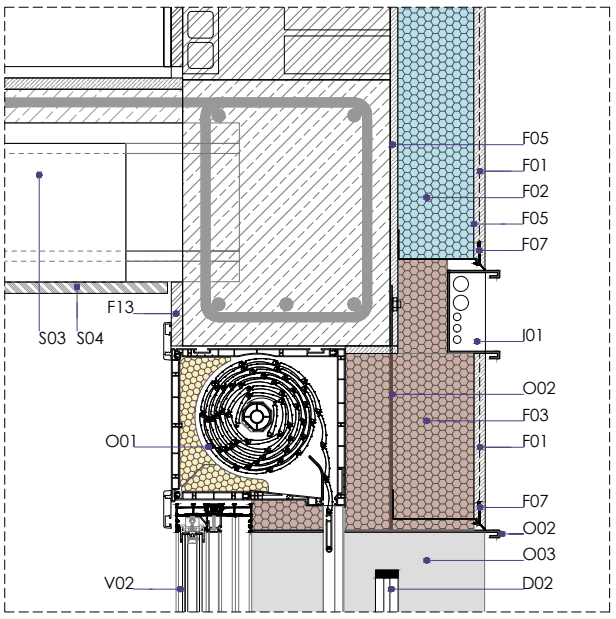
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

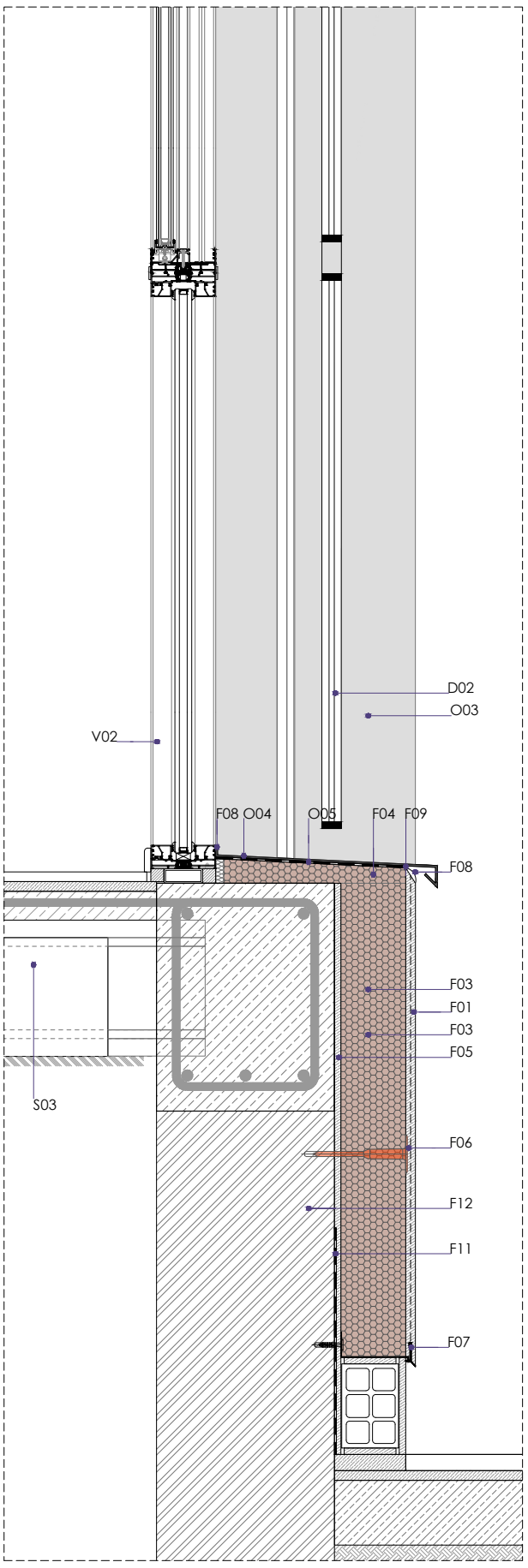
*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01*.CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02*.LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

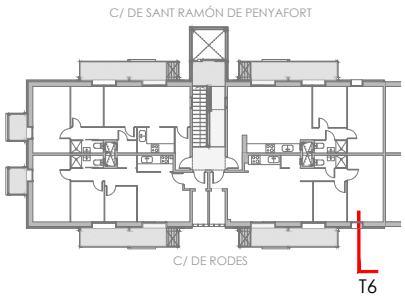
*FUSTERIA EXTERIOR*
*V01*.FINESTRA D'ALUMINI, AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.
*V02*.CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

*DEFENSES EXTERIORS*
*D01*.BARANA PERFIL TUBULAR DE SECCIÓ CIRCULAR D'ACER PER PINTAR 50-4mm.
*D02*.REIXA FIXA D'ACER PER PINTAR. MARC DE PLATINA DE 30x10mm. AMB BRÈNDOLES HORITZONTALS RODONS Ø8mm. c/10cm. MÀXIM. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

*INSTAL·LACIONS*
*I01*.CANAL HORITZONTAL DE XAPA D'ACER GALVANITZAT PLEGADA 10x5cm. e=1mm. PINTADA COLOR RAL 7022.




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

C.1.6.1
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.:03/2025
VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

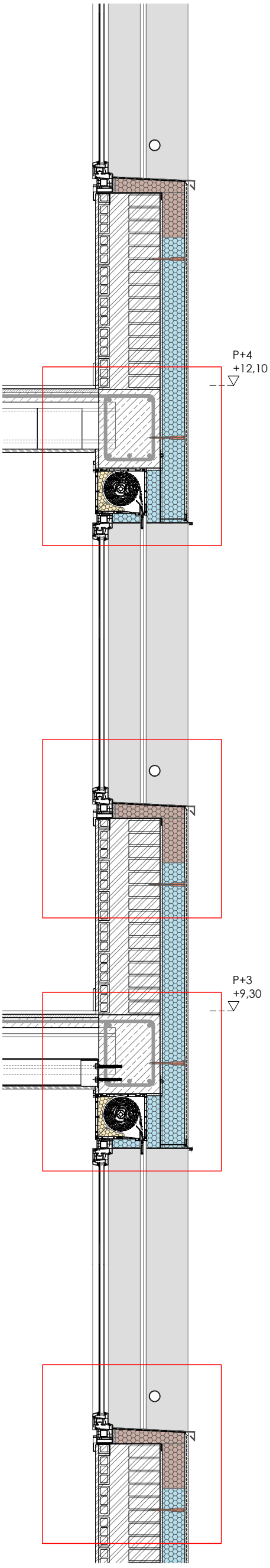
ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLÀNOL:
DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.6.1 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 6

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme



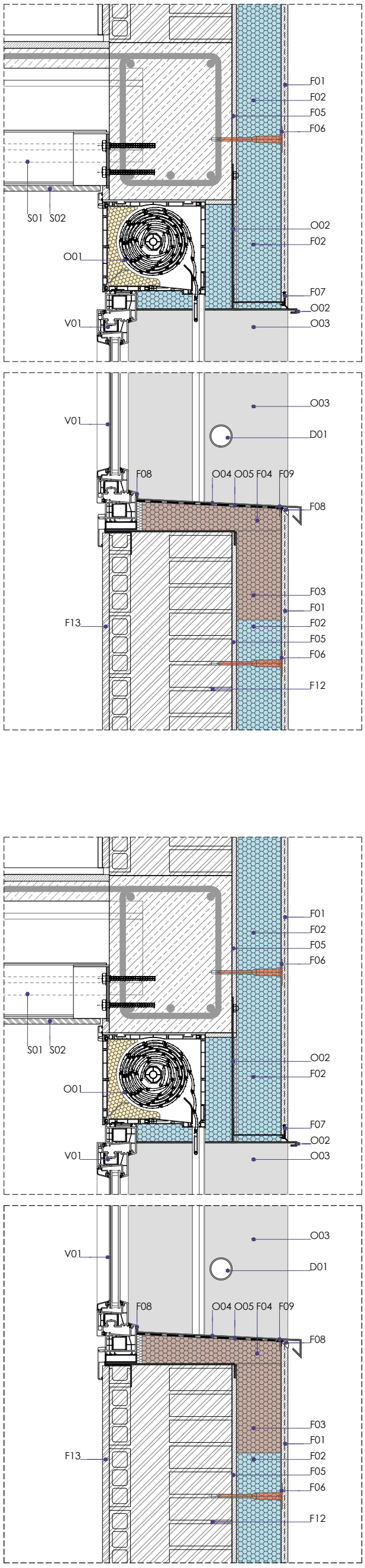

*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

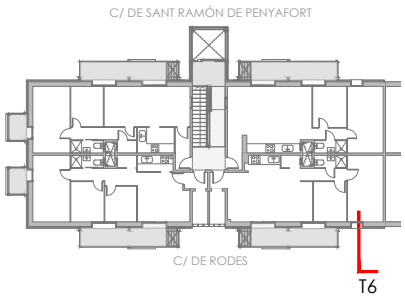
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01*.CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02*.LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

*FUSTERIA EXTERIOR*
*V01*.FINESTRA D'ALUMINI, AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.
*V02*.CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

*DEFENSES EXTERIORS*
*D01*.BARANA PERFIL TUBULAR DE SECCIÓ CIRCULAR D'ACER PER PINTAR 50-4mm.




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

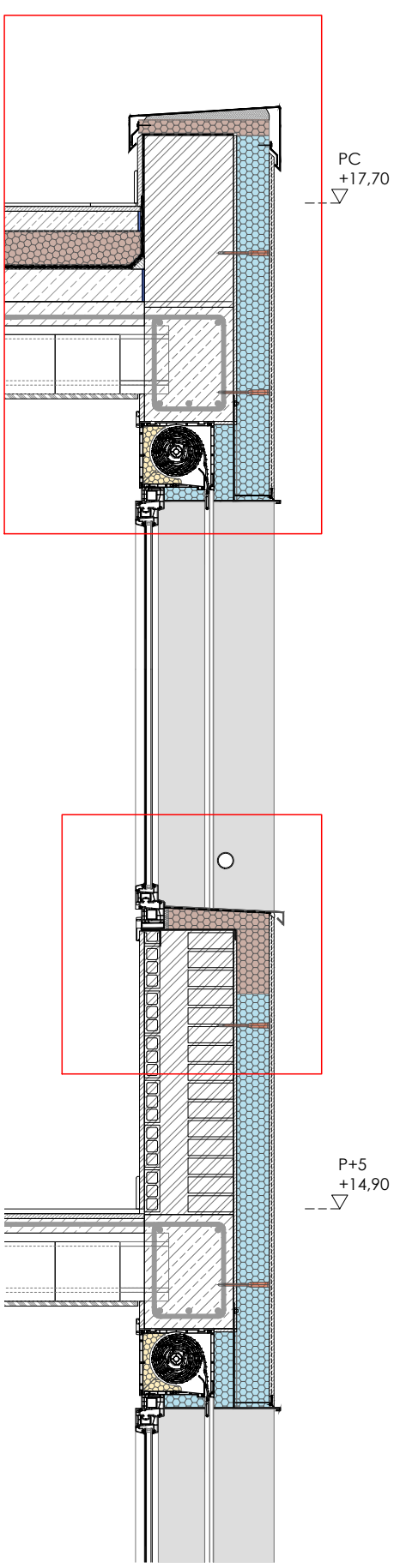
C.1.6.2
VERSIÓ: 00
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.6.2 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 6

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/10-1/20
DIN A3
0 10 20 40cm

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




*COBERTA*
*C01*.PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA COMUNA DE FORMA RECTANGULAR 14x28x1cm. AGAFADA AMB MORTER.
*C02*.CAPA DE MORTER DE PROTECCIÓ e=60mm.
*C03*.CAPA ANTIPUNXONAMENT FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 200g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C04*.PANELL D'AÏLLAMENT ACÚSTIC I TÈRMIC DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*C05*.CAPA SEPARADORA FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 150g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.
*C06*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP, TOTALMENT ADHERIDA A LÀMINA ***C07***. SOLDADA AMB BUFADOR.
LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FV, TOTALMENT ADHERIDA AL SUPORT PREVI EMPRIMAT, SOLDADA AMB BUFADOR.
EMPRIMACIÓ D'EMULSIÓ ASFÀLTICA A RAÓ DE 0,3-0,4 kg/m$^2$. I COL·LOCACIÓ EN ANGLES DE BANDA DE REFORÇ IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP DE 32cm. D'AMPLADA
*C07*.CAPA DE FORMACIÓ DE PENDENTS D'ESPESSOR MIG 10cm., DE FORMIGÓ LLEUGER AMB ARGILA EXPANDIDA.
*C08*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*C09*. REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.
*C10*.XAPA METÀL·LICA PLEGADA DE CORONAMENT DEL MUR.
C11.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*C12*.BANDA D'ACABAT IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-40-FP COL·LOCADA EN TOTS ELS ANGLES.
*C13*.ARREBOSSAT A BONA VISTA DE MORTER MONOCAPA D'ACABAT PER CARA EXTERIOR, e=15mm.

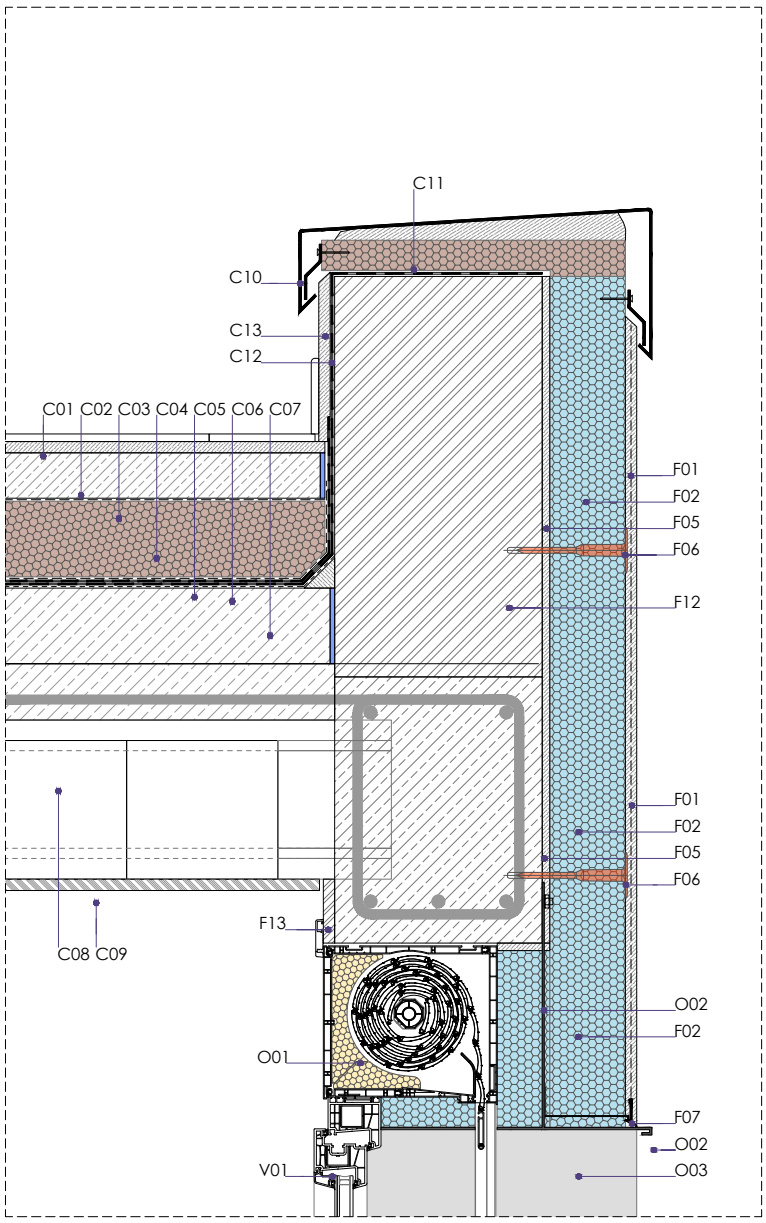
*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F.. e=15mm.
*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12*.SUPORT RESISTENT
*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

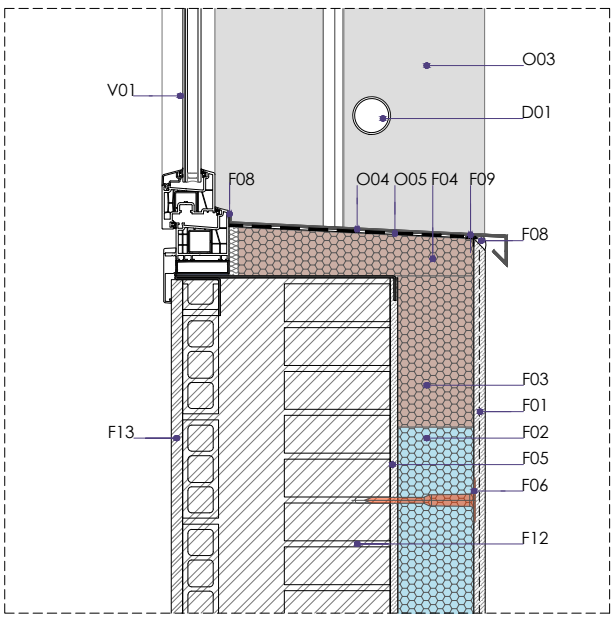
*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01*.BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY", EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS "*BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT*".
*S02*.EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

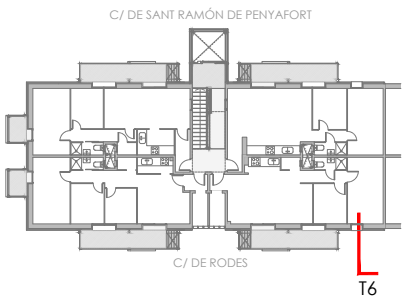
*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01*.CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02*.LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

*FUSTERIA EXTERIOR*
*V01*.FINESTRA D'ALUMINI, AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.
*V02*.CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

*DEFENSES EXTERIORS*
*D01*.BARANA PERFIL TUBULAR DE SECCIÓ CIRCULAR D'ACER PER PINTAR 50-4mm.




+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

C.1.6.3
VERSIÓ: 00
DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.:03/2025

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLÀNOL:
DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.1. SECCIONS CONSTRUCTIVES
C.1.6.3 SECCIÓ TRANSVERSAL TIPUS 6

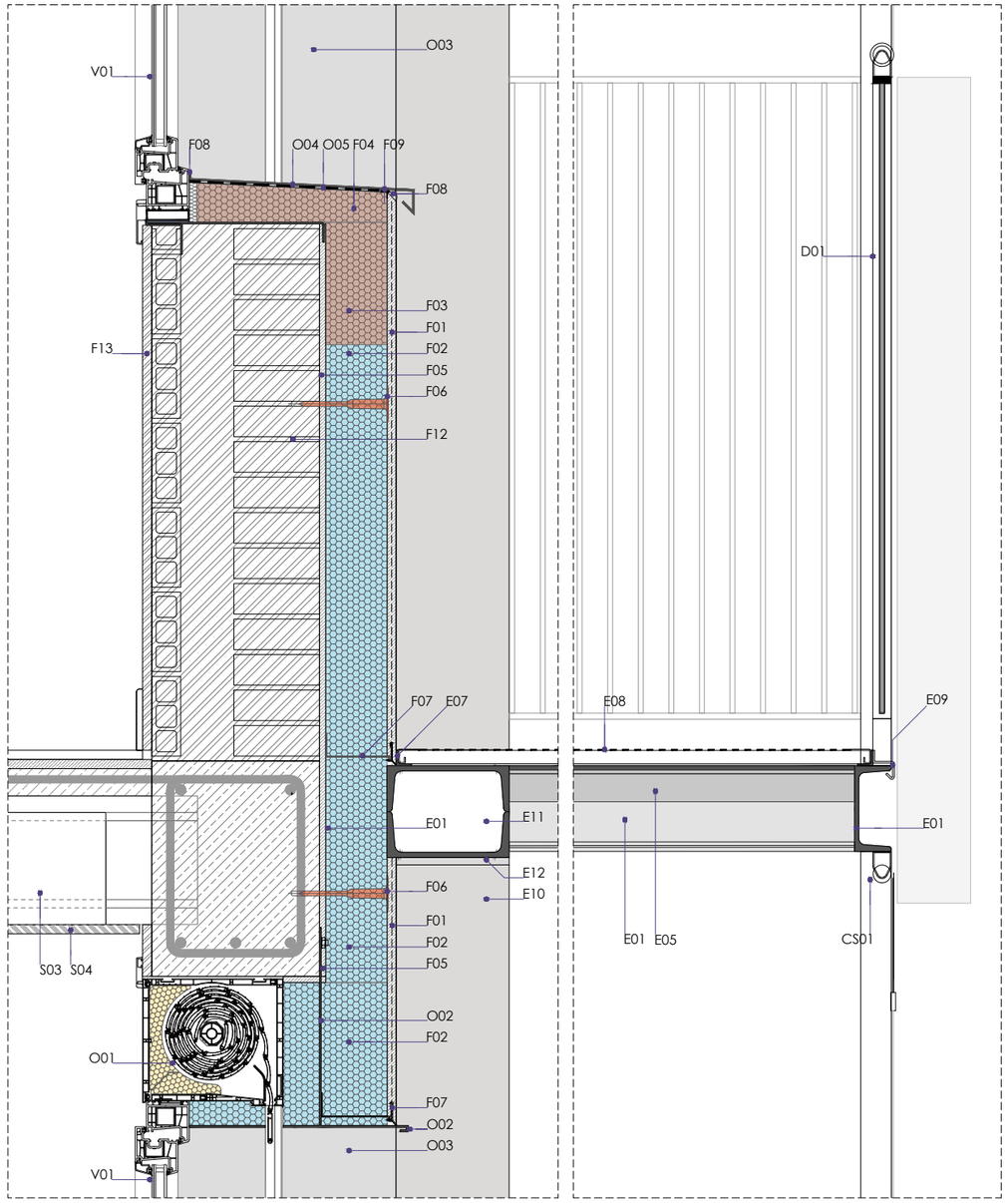
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/10-1/20
DIN A3

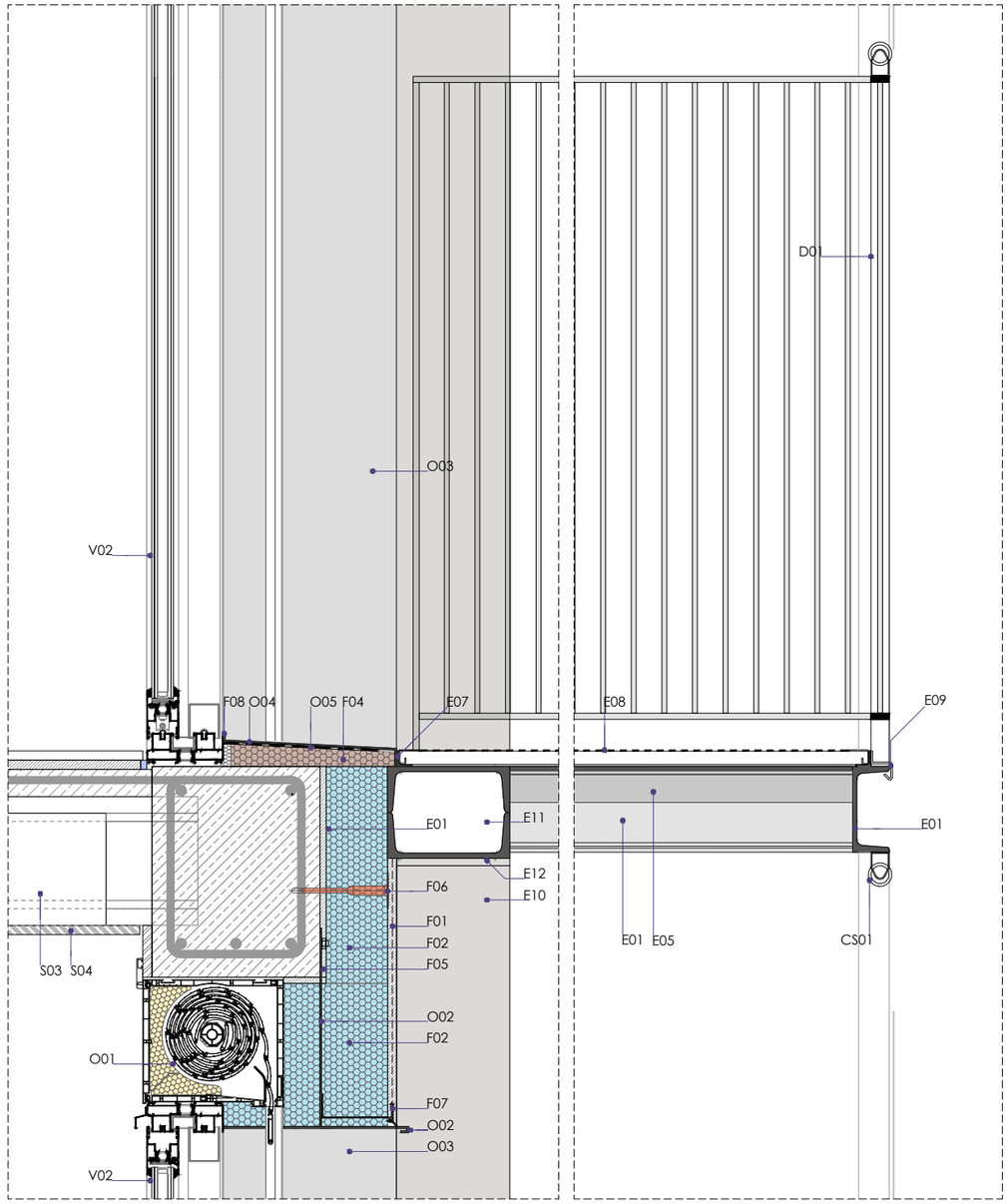
0 10 20 40cm

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




SECCIÓ T1




SECCIÓ T2

*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)

*F01.*MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F., e=15mm.

*F02.*PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.

*F03.*PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. λ=0.034 W/mk.

*F04.*SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS λ=0.034 W/mk.

*F05.*MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.

*F06.*ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.

*F07.*PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.

*F08.*SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.

*F09.*PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.

*F10.*PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.

*F11.*MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT

*F12.*SUPORT RESISTENT

*F13.*REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*SOSTRE ENTRE PLANTES*

*S03.*SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.

*S04.*REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*ESTRUCTURA I COMPONENTS BALCONS*

*E01.*PERFIL D'ACER LAMINAT EN CALENT UPN140 FIXAT AMB TAC QUÍMIC 3Ø12 c/1m.

*E02.*PERFIL D'ACER LAMINAT EN CALENT HEB140

*E03.*PERFIL CONFORMAT D'ACER LF 60.4

*E04.*PERFIL TUBULAR BUIT CUADRAT D'ACER 30.2

*E05.*PERFIL D'ACER LAMINAT T 60.7

E06.CARTELA D'ACER 140x85mm. e=6mm. SUPORT PANELL STUD FRAME GRC FIXAT A BASTIDOR TUBULAR.

*E07.*PERFIL CONFORMAT D'ACER LF 30.3

*E08.*PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT MICROPERFORADA TRANSITABLE AMB PERFORACIONS PERLADES CAP AMUNT I FORATS DE Ø8mm.

*E09.*REMAT AMB GOTERÓ DE XAPA PLEGADA D'ACER GALVANITZAT e=2mm.

*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*

E10.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200

E11.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200

E12.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022

*OBERTURES DE FAÇANA*

*O01.*CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.

*O02.*LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.

*O03.*BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.

*O04.*AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.

*O05.*LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

*FUSTERIA EXTERIOR*

*V01.*FINESTRA D'ALUMINI , AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

*V02.*CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

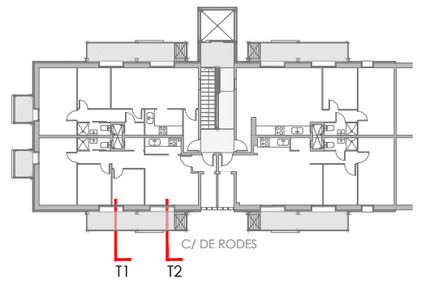
*DEFENSES*

*D01.*BARANA D'ACER PER PINTAR. MARC DE PLATINA DE 30x10mm. AMB BRÈNDOLES HORITZONTALS RODONS Ø8mm. c/10cm. MÀXIM. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

*CONTROL SOLAR*

*CS01.*TENDALL TIPUS "ROLLER SCREEN" DIMENSIONS SEGONS POSICIÓ, AMPLE DE LES OBERTURES DE FAÇANA 1,15m. / 1,50m., DESENVOLUPAMENT DE 1,50m. EN ALÇADA. FIXADES A PERFIL UPN 140 (SUPERIOR) I A BARANA (INFERIOR).

C/ DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT





+ M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES. +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS

C.2. SECCIONS DE DETALL CONSTRUCTIU

C.2.1.1 BALCONS TIPUS. SECCIONS T1 I T2

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona

Institut Municipal d'Urbanisme

ESCALES: 1/10-1/20

DIN A3

0 10 20 40cm

DATA: FEBRER 2024

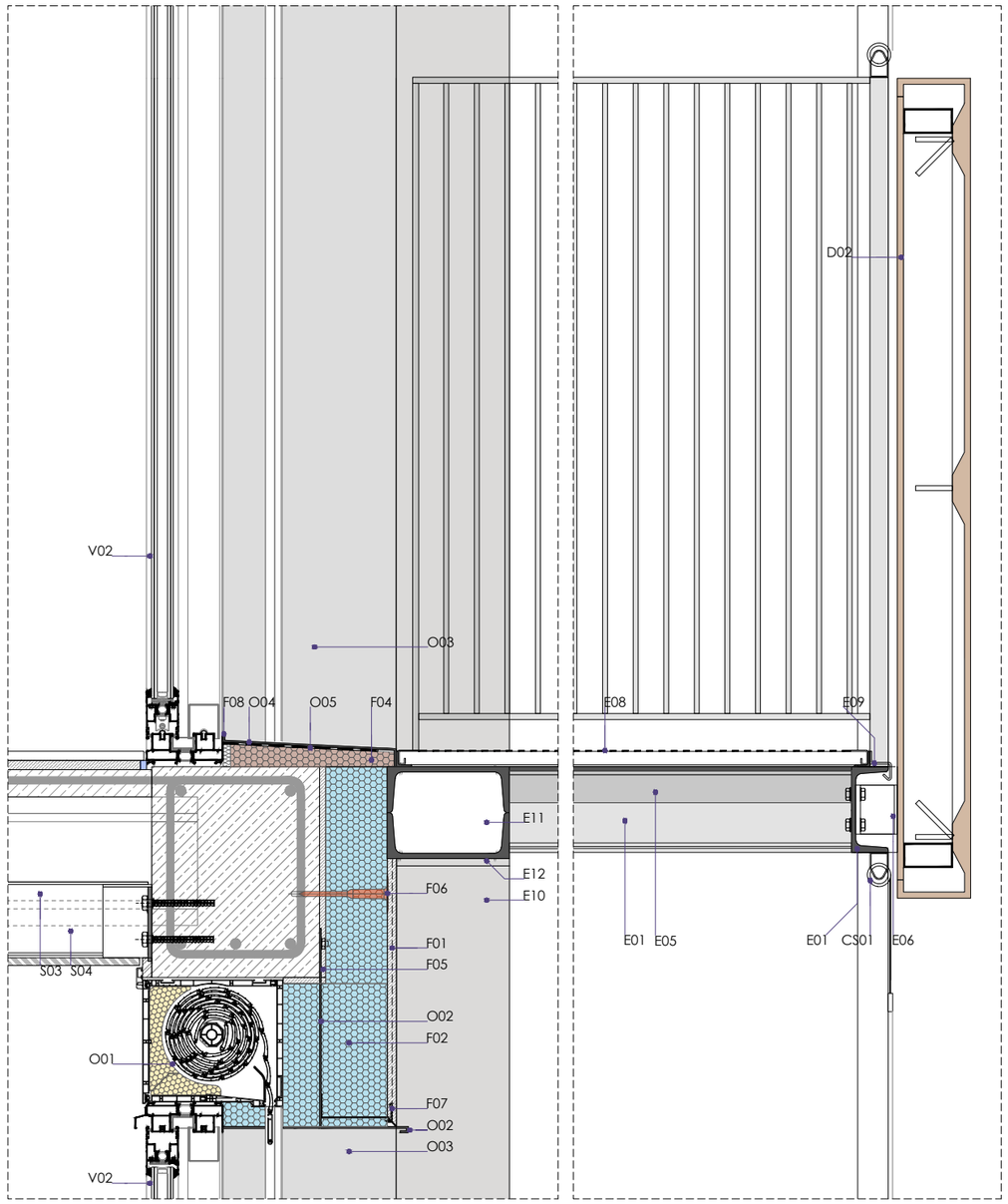
DATA MOD.: 03/2025

**C.2.1.1**

VERSIÓ: **00**

NOM ARXIU 21917 RODES 6 MMASS DGC C.1_C.2.dwg

RUTA ARXIU \\SINSTALACIONS\SERVIDOR\0-PROJECTES\07-VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 RMU. RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2025_03\1. MMASS EDIFICI RODES 6 V2025_03\1 DOC GRÀFICA PDF\2 DWG\V2 21917 RODES 6 MMASS DGC C.1_C.2.DWG - C2 DET CONST




SECCIÓ T3

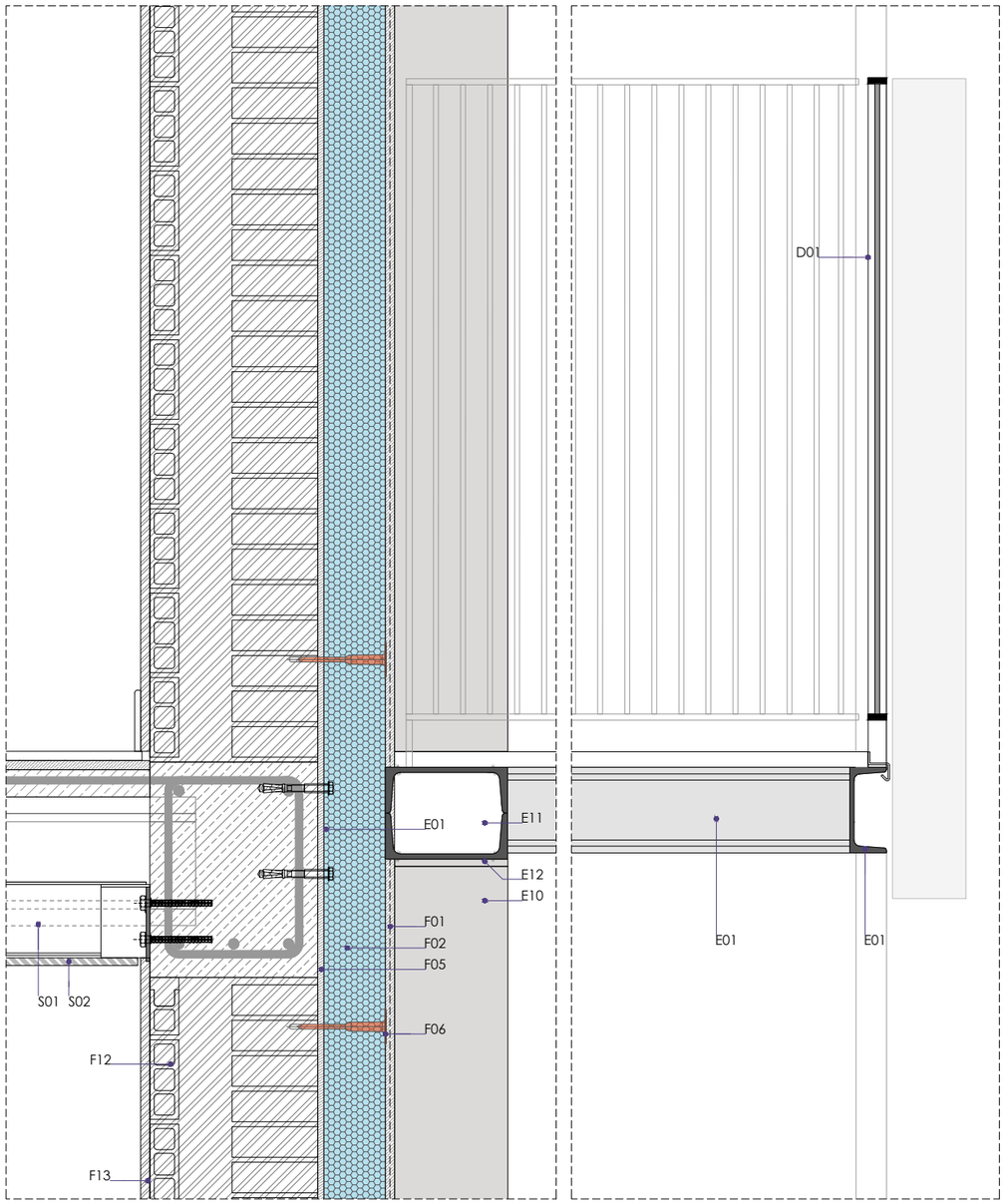
*FAÇANA:* SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)
*F01.*MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F., e=15mm.
*F02.*PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.
*F03.*PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.
*F04.*SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.
*F05.*MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.
*F06.*ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.
*F07.*PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.
*F08.*SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.
*F09.*PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.
*F10.*PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.
*F11.*MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT
*F12.*SUPORT RESISTENT
*F13.*REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*SOSTRE ENTRE PLANTES*
*S01.*BIGA EXTENSIBLE D'ACER GALVANITZAT, FORMA D'OMEGA INVERTIDA, DE TRES PERFILS (UN DE CENTRAL I DOS EXTREMS) UNITS PER SOLDADURA I ENCAIXADA A SUPORTS TIPUS "NOU BAU". PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC TIPUS "INESFIRE TIX BLANCO 422 HY". EMPRIMACIÓ PRÈVIA AMB PINTURA TIPUS *"BLATPRIMER IGNÍFUGA ANTIOXIDANT"*.
*S02.*EXTRADOSSAT DE PLAQUES DE GUIX LAMINAT DE e=15mm. FIXADES AMB CARGOLS SOBRE ESTRUCTURA PERFILS DE XAPA D'ACER GALVANITZAT OCULTA.
*S03.*SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.
*S04.*REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*ESTRUCTURA I COMPONENTS BALCONS*
*E01.*PERFIL D'ACER LAMINAT EN CALENT UPN140 FIXAT AMB TAC QUÍMIC 3Ø12 c/1m.
*E02.*PERFIL D'ACER LAMINAT EN CALENT HEB140
*E03.*PERFIL CONFORMAT D'ACER LF 60.4
*E04.*PERFIL TUBULAR BUIT CUADRAT D'ACER 30.2
*E05.*PERFIL D'ACER LAMINAT T 60.7
E06.CARTELA D'ACER 140x85mm. e=6mm. SUPORT PANELL STUD FRAME GRC FIXAT A BASTIDOR TUBULAR.
*E07.*PERFIL CONFORMAT D'ACER LF 30.3
*E08.*PANELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT MICROPERFORADA TRANSITABLE AMB PERFORACIONS PERLADES CAP AMUNT I FORATS DE Ø8mm.
*E09.*REMAT AMB GOTERÓ DE XAPA PLEGADA D'ACER GALVANITZAT e=2mm.

*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*
E10.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E11.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200
E12.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




SECCIÓ T4

*OBERTURES DE FAÇANA*
*O01.*CALAIX DE PERSIANA TIPUS MONOBLOCK D'ALUMINI ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O02.*LLINDA METÀL·LICA DE XAPA D'ACER S275JR DE e=2,5mm. i 260mm. D'AMPLADA, FIXADA MECÀNICAMENT AMB CARGOLS A FORJAT PER MITJÀ DE TIRANTS DE PLATINA.ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O03.*BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O04.*AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.
*O05.*LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

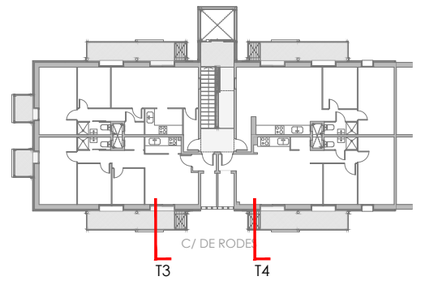
*FUSTERIA EXTERIOR*
*V01.*FINESTRA D'ALUMINI , AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.
*V02.*CORREDISSA D'ALUMINI, DOS FULLS DE 33/37mm. DE GRUIX, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 26mm, AMB MARC PERIMETRAL DE 60mm. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

*DEFENSES*
*D01.*BARANDA D'ACER PER PINTAR. MARC DE PLATINA DE 30x10mm. AMB BRÈNDOLES HORITZONTALS RODONS Ø8mm. c/10cm. MÀXIM. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

*D02.*BARANA PANELL STUD FRAME GRC AMB BASTIDOR TUBULAR. GRUIX TOTAL e=120mm. CAPA DE REVESTIMENT EXTERIOR DE MICRO FORMIGÓ ARMAT AMB FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT e=10mm. ESTRUCTURA DE PERFILS TUBULARS RECTANGULARS BUITS 80x40mm. e=2mm. D'ACER GALVANITZAT. SEPARACIÓ DE MUNTANTS CADA 60cm. ACABAT PINTADA AMB PINTURA DE SILICAT.

*CONTROL SOLAR*
*CS01.*TENDALL TIPUS "ROLLER SCREEN" DIMENSIONS SEGONS POSICIÓ, AMPLE DE LES OBERTURES DE FAÇANA 1,15m. / 1,50m., DESENVOLUPAMENT DE 1,50m. EN ALÇADA. FIXADES A PERFIL UPN 140 (SUPERIOR) I A BARANA (INFERIOR).

C/ DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT





+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/10-1/20
DIN A3

0 10 20 40cm

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

PROJECTISTA:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

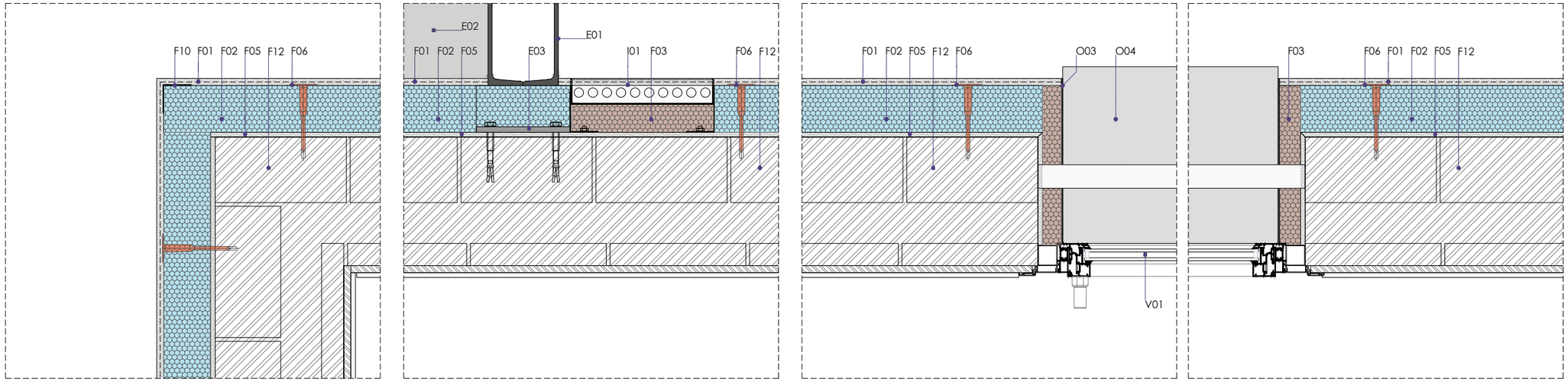
PLANOL:
DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.2. SECCIONS DE DETALL CONSTRUCTIU
C.2.1.2 BALCONS TIPUS. SECCIONS T2 I T3

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025

C.2.1.2

VERSIÓ: 00


NOM ARXIU 2191.7 RODES 6 MMASS DGC C.1_C.2.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR-D\PROJECTES\07_VARIOS\0_PROJECTES MMASS\20 2191.7 IMU_RODES 6_ PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2025_03\1_MMASS EDIFICI RODES 6_V2025_03\1_DOC GRÀFICA PDF\2\DWG\V2 191.7 RODES 6 MMASS DGC C.1_C.2.DWG - C2 DET CONST




FAÇANA: SISTEMA AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE)

*F01*.MORTER DE REGULARITZACIÓ AMB MALLA DE REFORÇ DE FIBRA DE VIDRE 160gr. I REVESTIMENT D'ACABAT ENLLUÏT DE MORTER EN BASE SILOXÀ EN CAPA FINA , COLOR A DEFINIR PER LA D.F., e=15mm.

*F02*.PLACA AÏLLANT LLANA MINERAL DE ROCA MW DE DIMENSIONS 1000X500mm. / e=100mm. Λ=0.036 W/mk AMB FIXACIÓ MECÀNICA. INCLOU PERFIL D'ARRANCADA FIXAT AMB CARGOLS c/30-50cm.

*F03*.PLACA AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.

*F04*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.

*F05*.MORTER POLIMÈRIC MONOCOMPONENT D'ADHESIÓ DE BASE e=5-10mm.

*F06*.ESPIGA DE FIXACIÓ DE POLIPROPILÈ AMB CLAU EXPANSIONANT METÀL·LIC I CAP PLÀSTIC AMB TRENCAMENT DE PONT TÈRMIC.

*F07*.PERFIL D'ARRENCADA D'ALUMINI DE 2,5m. DE LONGITUD AMB FORMA D'U I SISTEMA ANTIDEGOTEIG.

*F08*.SEGELLANT DE MASILLA ADHESIVA DE POLIURETÀ.

*F09*.PERFIL DE PVC AUTOADHESIU REMAT D'AMPIT.

*F10*.PERFIL CANTONER DE PVC AMB MALLA DE FIBRA DE VIDRE ÀLCALI-RESISTENT.

*F11*.MORTER IMPERMEABILITZANT FLEXIBLE MONOCOMPONENT

*F12*.SUPORT RESISTENT

*F13*.REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*OBERTURES DE FAÇANA*

*O03*.BRANCAL METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.

*O04*.AMPIT METÀL·LIC DE XAPA D'ALUMINI DE 260mm. D'AMPLADA, ACABAT LACAT AMB PINTURA DE POLIÈSTER PER EXTERIORS. COLOR RAL 7022.

*O05*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT AUTOADHESIVA DE BETUM MODIFICAT AMB ELASTÒMER SBS, LBA-40/G-FV, AMB ARMADURA DE FELTRE DE FIBRA DE VIDRE DE 60g/m², TIPUS MONOCAPA.

*FUSTERIA EXTERIOR*

*V01*.FINESTRA D'ALUMINI , AMB SISTEMA DE FULL OCULT, D'OBERTURA PRACTICABLE, OSCIL·LO-BATENT, D'ENVIDRAMENT MÀXIM 28mm., DE SECCIONS DE MARC I FULL 60mm./60mm., ACABAT LACAT RAL. 7022. DIMENSIONS SEGONS PLANTILLA DE FUSTERIES.

*INSTAL·LACIONS*

*I01*.CANAL VERTICAL DE XAPA D'ACER GALVANITZAT PLEGADA 30x5cm. e=2,5mm. PINTADA COLOR RAL 7022.

*COBERTA*

*C01*.PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA COMUNA DE FORMA RECTANGULAR 14x28x1cm. AGAFADA AMB MORTER.

*C02*.CAPA DE MORTER DE PROTECCIÓ e=60mm.

*C03*.CAPA ANTIPUNXONAMENT FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 200g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.

*C04*.PANELL D'AÏLLAMENT ACÚSTIC I TÈRMIC DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS e=100mm. Λ=0.034 W/mk.

*C05*.CAPA SEPARADORA FELTRE SINTÈTIC GEOTÈXTIL DE 150g/m$^2$ AMB ENCAVALCAMENT DE 10cm.

*C06*.LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP, TOTALMENT ADHERIDA A LÀMINA ***C07***. SOLDADA AMB BUFADOR.
LÀMINA IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FV, TOTALMENT ADHERIDA AL SUPORT PREVI EMPRIMAT, SOLDADA AMB BUFADOR.
EMPRIMACIÓ D'EMULSIÓ ASFÀLTICA A RAÓ DE 0,3-0,4 kg/m$^2$. I COL·LOCACIÓ EN ANGLES DE BANDA DE REFORÇ IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-30-FP DE 32cm. D'AMPLADA

*C07*.CAPA DE FORMACIÓ DE PENDENTS D'ESPESSOR MIG 10cm., DE FORMIGÓ LLEUGER AMB ARGILA EXPANDIDA.

*C08*.SUPORT RESISTENT EXISTENT. FORJAT UNIDIRECCIONAL DE BIGUETES I REVOLTONS DE FORMIGÓ.

*C09*. REVESTIMENT EXISTENT DE GUARNIT DE GUIX A BONA VISTA I ACABAT LLISCAT DE GUIX D'APLICACIÓ EN CAPA FINA DE e=15mm.

*C10*.XAPA METÀL·LICA PLEGADA DE CORONAMENT DEL MUR.

*C11*.SUPORT AÏLLANT DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT XPS Λ=0.034 W/mk.

*C12*.BANDA D'ACABAT IMPERMEABILITZANT BITUMINOSA TIPUS LBM(SBS)-40-FP COL·LOCADA EN TOTS ELS ANGLES.

*C13*.ARREBOSSAT A BONA VISTA DE MORTER MONOCAPA D'ACABAT PER CARA EXTERIOR, e=15mm.

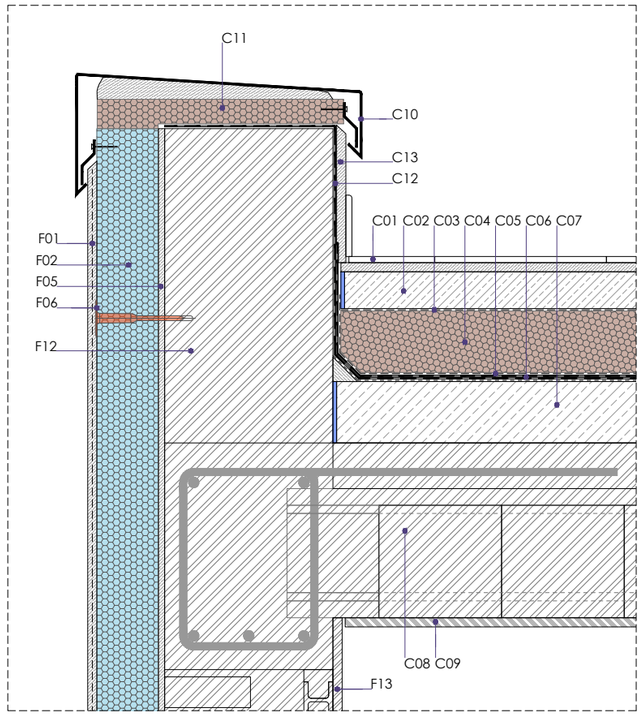
*ESTRUCTURA DE SUPORT BALCONS*

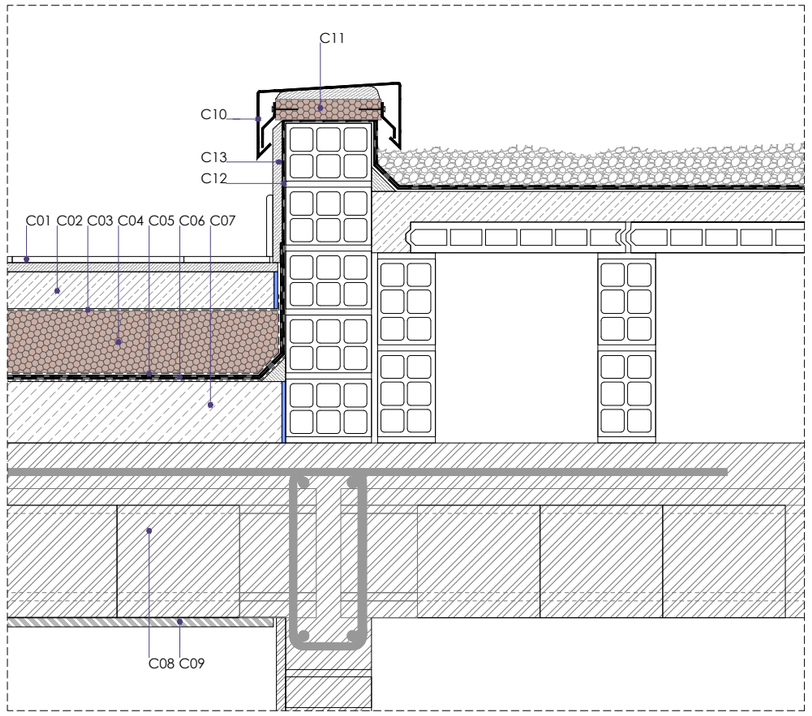
E01.PILAR PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200

E02.BIGA PERFIL ACER LAMINAT 2 x UPN 200

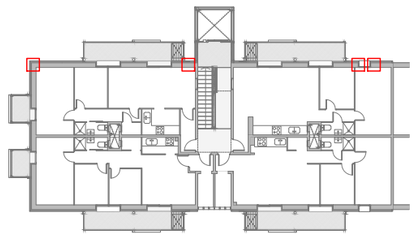
E03.PLACA D'ANCORATGE 200.250.12 FIXACIÓ TAC QUÍMIC Ø12

PERFILS ACABATS PINTATS COLOR RAL 7022




C/ DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT



C/ DE RODES

+ M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.2. SECCIONS DE DETALL CONSTRUCTIU
C.2.2 SECCIÓ DE LÍMITS DE COBERTA I DETALLS DE FAÇANA EN PLANTA

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 03/2025

**C.2.2**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

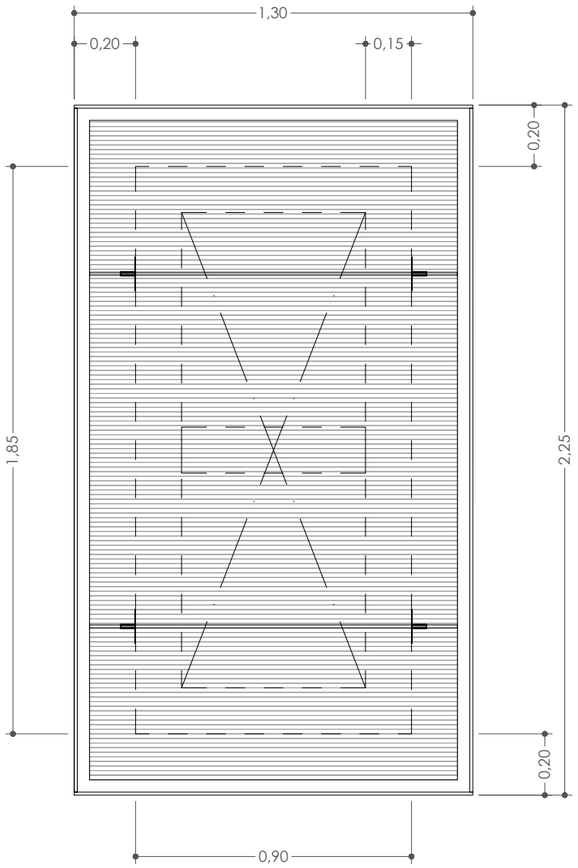
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

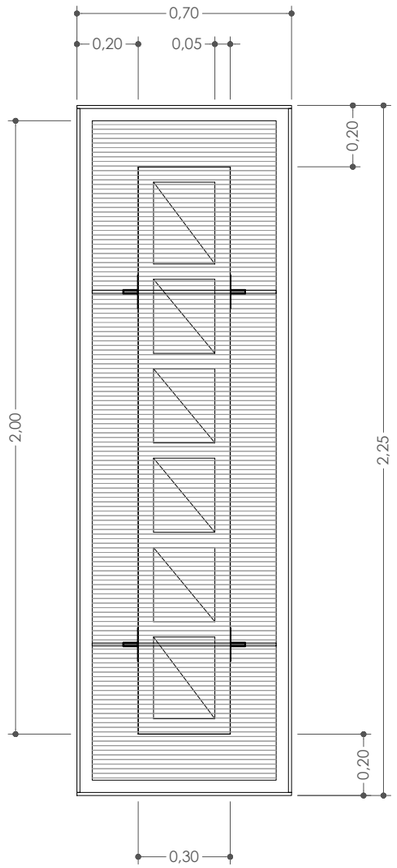
ESCALES:
E. 1/10
DIN A3

0 10 20 40cm

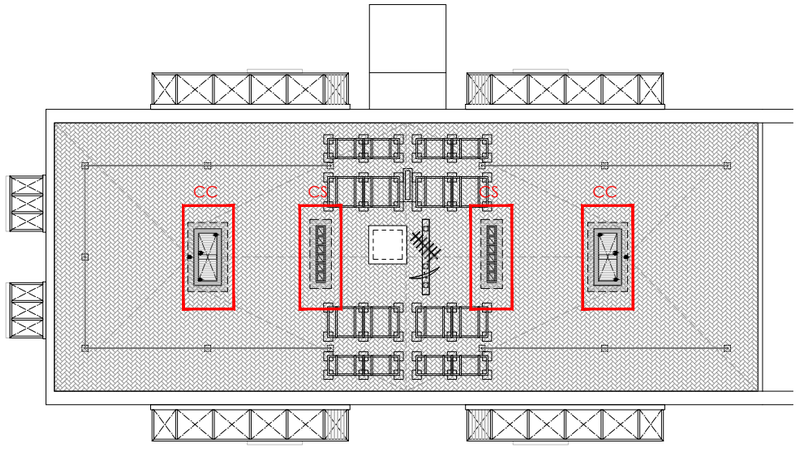
NOM ARXIU 21917 RODES 6 MMASS DGC C.1_C.2.dwg
RUTA ARXIU \\SISSTATION-SERVIDOR\0-PROJECTES\07 - VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU, RODES 6_ PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2025_03\1 -MMASS EDIFICI RODES 6 V2025_03\IU DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 RODES 6 MMASS DGC C.1_C.2.DWG - C2 DET CONST



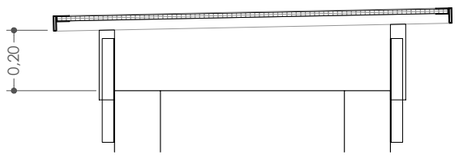

COBERT CELOBERT. PLANTA



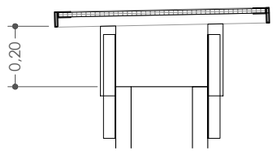

COBERT SHUNT VENTILACIÓ. PLANTA




PLAFÓ DE COBERTA DE DIMENSIONS TOTALS 225x130cm./ 225x70cm. DE PLANXA ALVEOLAR DE POLICARBONAT DE GRUIX e=16mm. DE PARET TRIPLE; AMB UNA CAPA COEXTRUDIDA EXTERIOR DE PROTECCIÓ CONTRA LA RADIACIÓ ULTRAVIOLETA (UV).
EMMARCADA EN XAPA PLEGADA EN U 40.2,5mm. SOLDADA A MARC TUBULAR D'ACER PER PINTAR DE 50x10.2,5mm.
DISPOSASA AMB UN 2% DE PENDENT.

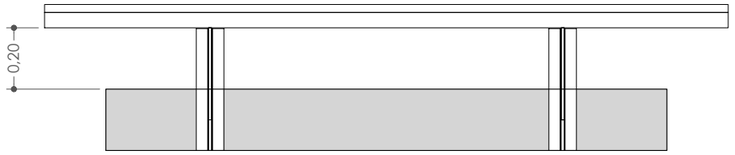



COBERT CELOBERT. SECCIÓ




COBERT SHUNT VENTILACIÓ. SECCIÓ

COBERT CELOBERT. ALÇAT LATERAL




COBERT SHUNT VENTILACIÓ. ALÇAT LATERAL

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385548 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

PROMOTER:
BASIC I EXECUTIU

ESCALES:
1/20- 1/10
DIN A3

0 10 20 40cm

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

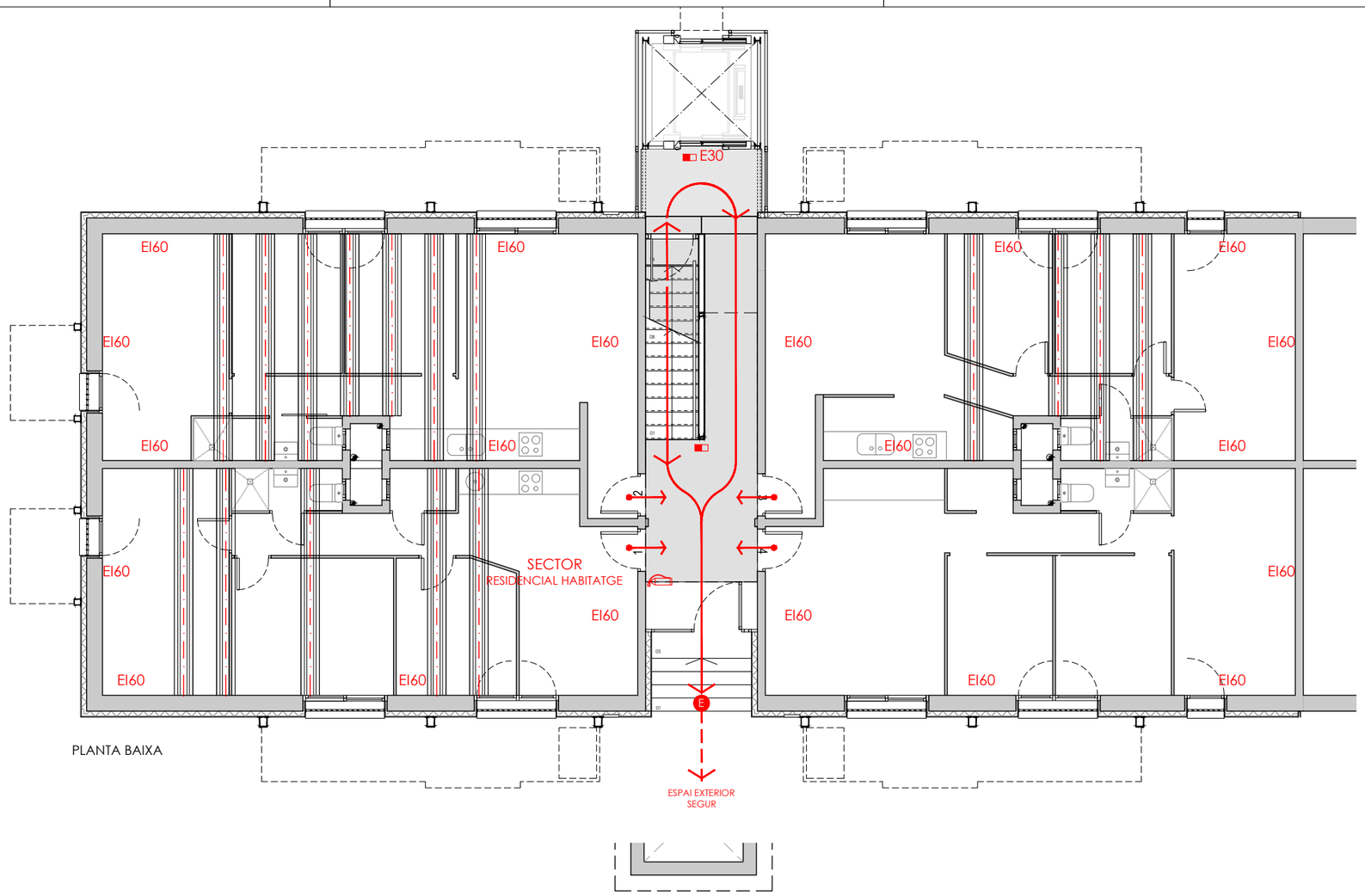
PLANOL:
DG C SISTEMES CONSTRUCTIUS
C.3 DETALLS CONSTRUCTIUS
C.3.1 DETALL ELEMENTS TÈCNICS DE COBERTA.

DATA: FEBRER 2024
DATA MOD.: 11/2024

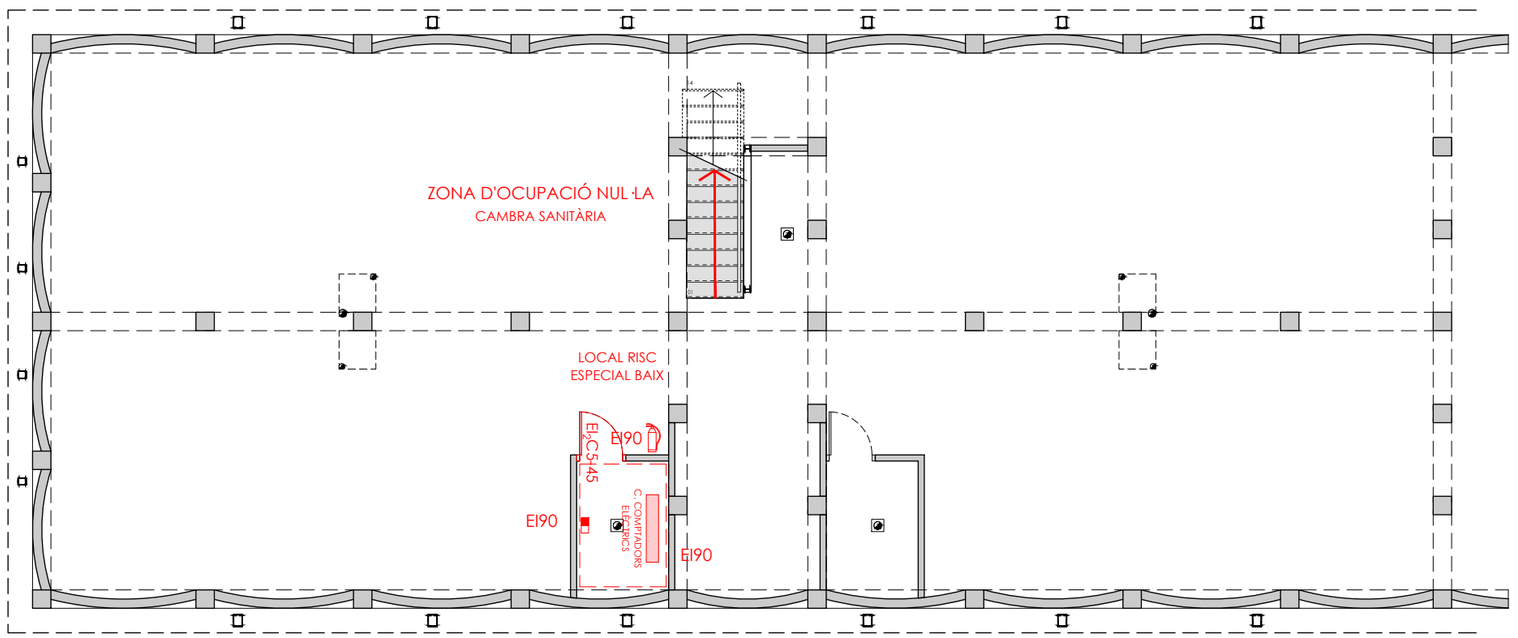
C.3.1

VERSIÓ: 00

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGC C.3.1.dwg
RUTA ARXIU \\DISSEKTA\ON\SERVIDOR\0.PROJECTES\07_VARIS\0.PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF\2\ DWG\ V2 19 17 IMU RODES 6 MMASS DGC C.3.1.DWG - C.3.1




PLANTA BAIXA




CAMBRA SANITÀRIA

SECTOR D'INCENDI
RECORREGUT D'EVACUACIÓ
ORÍGEN D'EVACUACIÓ
SORTIDA ESPAI EXTERIOR SEGUR
EXTINTOR PORTÀTIL 21A-113B
ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

**SEGURETAT EN CAS D'INCENDI. PARÀMETRES**

**PROPAGACIÓ INTERIOR**

- SECTOR RESIDENCIAL HABITATGE DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA Sc<2.500m2
- ELS ELEMENTS QUE SEPAREN ELS HABITATGES ENTRE ELLS: **EI 60**
- 5 PLANTES SOBRE RASANT AMB ALÇADA D'EVACUACIÓ h=**14.90m.** <15,00m.
- RESISTÈNCIA AL FOC DE LES PARETS, ELS SOSTRES I LES PORTES QUE DELIMITEN SECTORS D'INCENDI: **EI 60**
- SOSTRES SEPARADORS DE PLANTA: **REI 60**
- COBERTA NO DESTINADA A CAP ACTIVITAT, NI PREVISTA PER SER UTILITZADA EN L'EVACUACIÓ : **R 60**
- LOCAL RISC ESPECIAL BAIX: LOCAL DE COMPTADORS ELÈCTRICS **EI 90**

**PROPAGACIÓ EXTERIOR**

- EDIFICI AÏLLAT.

**RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA**

- 5 PLANTES SOBRE RASANT AMB ALÇADA D'EVACUACIÓ h=**14.90m.** <15,00m.
- ELEMENTS ESTRUCTURALS (MURS DE CÀRREGA I FORJATS DE BIGUETA I REVOLTÓ DE FORMIGÓ): **R 60**

**INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDI**

- EXTINTOR PORTÀTIL EFICÀCIA **21A -113B** A 15m. DE RECORREGUT A CADA PLANTA COM A MÀXIM, DES DE TOT ORIGEN D'EVACUACIÓ.
- EXTINTOR PORTÀTIL EFICÀCIA **21A -113B** EN EXTERIOR DE LOCAL RISC ESPECIAL BAIX.

**PROTECCIÓ CONTRA EL FOC D'ELEMENTS DE SUBSTITUCIÓ TIPUS BIGA DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

- ATÈS QUE ÉS UN ELEMENT DE SUBSTITUCIÓ, DE CARA A LA PROTECCIÓ AL FOC NO ES TE EN COMPTE EL PERFIL SUBSTITUÏT (EMBOLCALLAT); L'ELEMENT A PROTEGIR ÉS EL SISTEMA NOU INSTAL·LAT. ES REALITZA AMB EL MATEIX CRITERI QUE ELS FORJATS COL·LABORANTS, JA QUE NO HI HA ASSAIGS ESPECÍFICS I S'ACCEPTA TRACTAR-LO COM A TAL.

- PROTECCIÓ CONTRA EL FOC AMB MORTER DE LLANA DE ROCA PROJECTAT. **R 60**

**PROTECCIÓ CONTRA EL FOC DE PERFILS ESTRUCTURALS DE PASSERA I ESCALA**

- PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC PER MITJÀ DE PISTOLA AEROGRÀFICA.
- PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE: NETEJA MANUAL O MECÀNICA FINS A GRAU ST 2-2,5, EMPRIMACIÓ AMB PINTURA TIPUS IGNÍFUGA ANTIOXIDANT.
- ESPESSOR DE LA PROTECCIÓ PER A **R 60** SEGONS TAULES DE MASSIVITAT DEL FABRICANT.

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROMOTOR:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

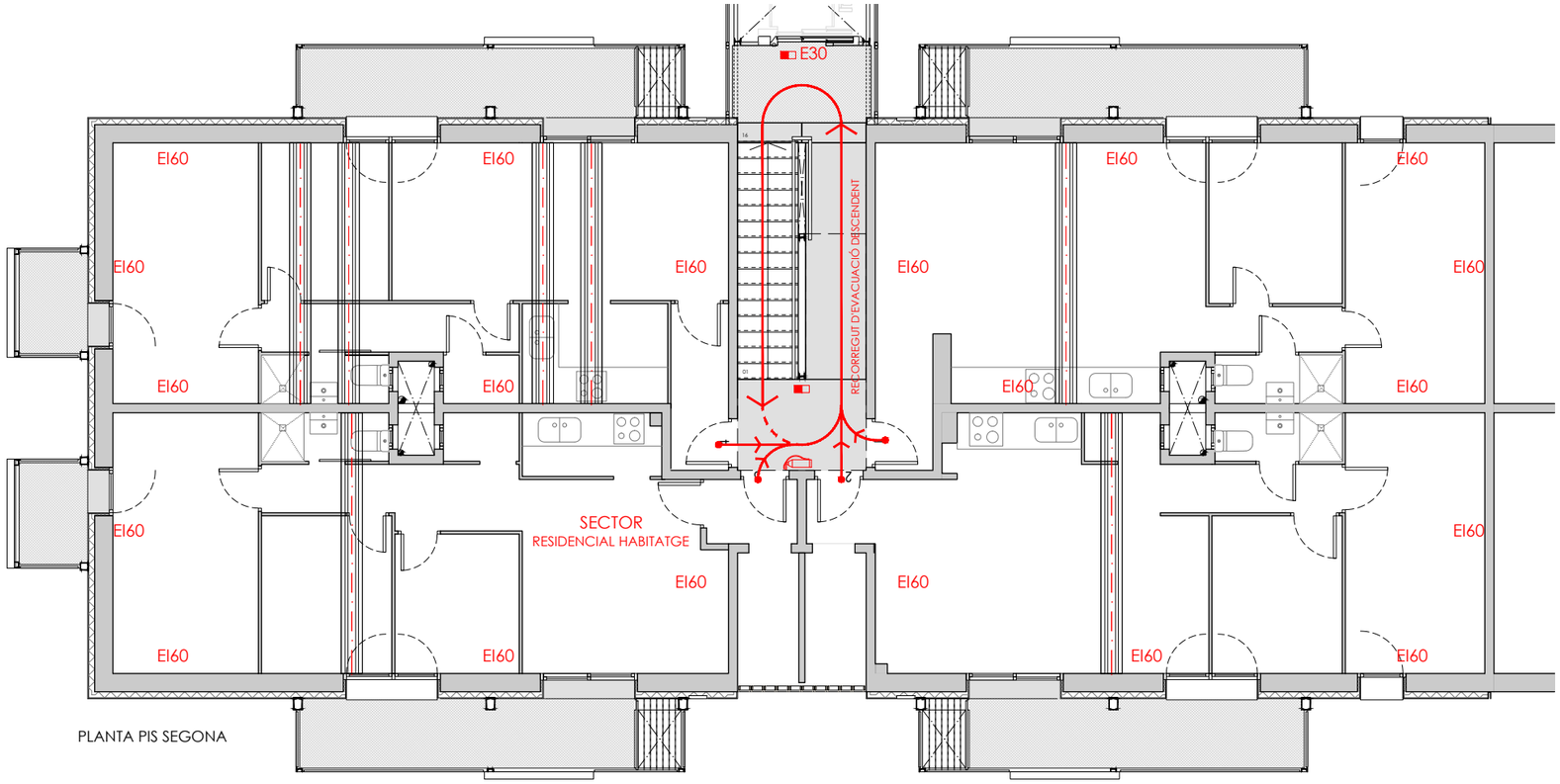
PLANOL:
DG SI SEGURETAT EN CAS D'INCENDI
SI. PROTECCIÓ CONTRA INCENDI
SI.1.1 PLANTES CAMBRA SANITÀRIA I BAIXA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

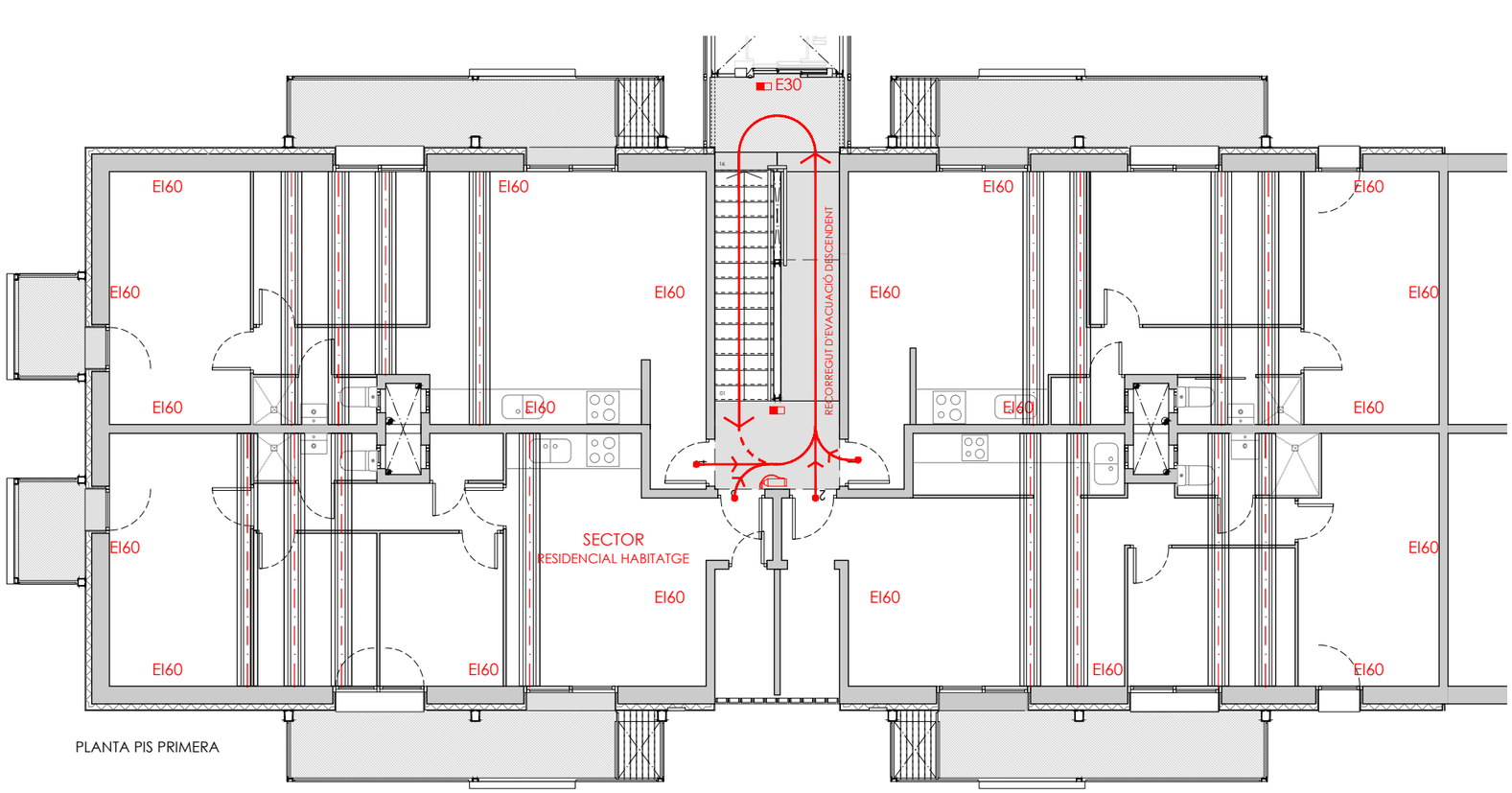
**SI.1.1**

VERSIÓ: **00**

NOM ARXIU: 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU: L:\OBRES\TRAMITACIONS\PROJECTES\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_ PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\11 DOC GRÀFICA PDF\21 DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - S.I CONTRA INCENDI




PLANTA PIS SEGONA




PLANTA PIS PRIMERA

- SECTOR D'INCENDI
- RECORREGUT D'EVACUACIÓ
- ORÍGEN D'EVACUACIÓ
- SORTIDA ESPAI EXTERIOR SEGUR
- EXTINTOR PORTÀTIL 21A-113B
- ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

**SEGURETAT EN CAS D'INCENDI. PARÀMETRES**

**PROPAGACIÓ INTERIOR**

- SECTOR RESIDENCIAL HABITATGE DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA Sc<2.500m2
- ELS ELEMENTS QUE SEPAREN ELS HABITATGES ENTRE ELLS: **EI 60**
- 5 PLANTES SOBRE RASANT AMB ALÇADA D'EVACUACIÓ h=**14.90m.** <15,00m.
- RESISTÈNCIA AL FOC DE LES PARETS, ELS SOSTRES I LES PORTES QUE DELIMITEN SECTORS D'INCENDI: **EI 60**
- SOSTRES SEPARADORS DE PLANTA: **REI 60**
- COBERTA NO DESTINADA A CAP ACTIVITAT, NI PREVISTA PER SER UTILITZADA EN L'EVACUACIÓ : **R 60**
- LOCAL RISC ESPECIAL BAIX: LOCAL DE COMPTADORS ELÈCTRICS **EI 90**

**PROPAGACIÓ EXTERIOR**

- EDIFICI AÏLLAT.

**RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA**

- 5 PLANTES SOBRE RASANT AMB ALÇADA D'EVACUACIÓ h=**14.90m.** <15,00m.
- ELEMENTS ESTRUCTURALS (MURS DE CÀRREGA I FORJATS DE BIGUETA I REVOLTÓ DE FORMIGÓ): **R 60**

**INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDI**

- EXTINTOR PORTÀTIL EFICÀCIA **21A -113B** A 15m. DE RECORREGUT A CADA PLANTA COM A MÀXIM, DES DE TOT ORIGEN D'EVACUACIÓ.
- EXTINTOR PORTÀTIL EFICÀCIA **21A -113B** EN EXTERIOR DE LOCAL RISC ESPECIAL BAIX.

**PROTECCIÓ CONTRA EL FOC D'ELEMENTS DE SUBSTITUCIÓ TIPUS BIGA DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

- ATÈS QUE ÉS UN ELEMENT DE SUBSTITUCIÓ, DE CARA A LA PROTECCIÓ AL FOC NO ES TE EN COMPTE EL PERFIL SUBSTITUÏT (EMBOLCALLAT); L'ELEMENT A PROTEGIR ÉS EL SISTEMA NOU INSTAL·LAT. ES REALITZA AMB EL MATEIX CRITERI QUE ELS FORJATS COL·LABORANTS, JA QUE NO HI HA ASSAIGS ESPECÍFICS I S'ACCEPTA TRACTAR-LO COM A TAL.

- PROTECCIÓ CONTRA EL FOC AMB MORTER DE LLANA DE ROCA PROJECTAT. **R 60**

**PROTECCIÓ CONTRA EL FOC DE PERFILS ESTRUCTURALS DE PASSERA I ESCALA**

- PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC PER MITJÀ DE PISTOLA AEROGRÀFICA.
- PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE: NETEJA MANUAL O MECÀNICA FINS A GRAU ST 2-2,5, EMPRIMACIÓ AMB PINTURA TIPUS IGNÍFUGA ANTIOXIDANT.
- ESPESSOR DE LA PROTECCIÓ PER A **R 60** SEGONS TAULES DE MASSIVITAT DEL FABRICANT.

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

ESCALES: 1/100 DIN A3

PLANOL: DG SI SEGURETAT EN CAS D'INCENDI
SI. PROTECCIÓ CONTRA INCENDI
SI.1.2 PLANTES PIS PRIMERA I SEGONA

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

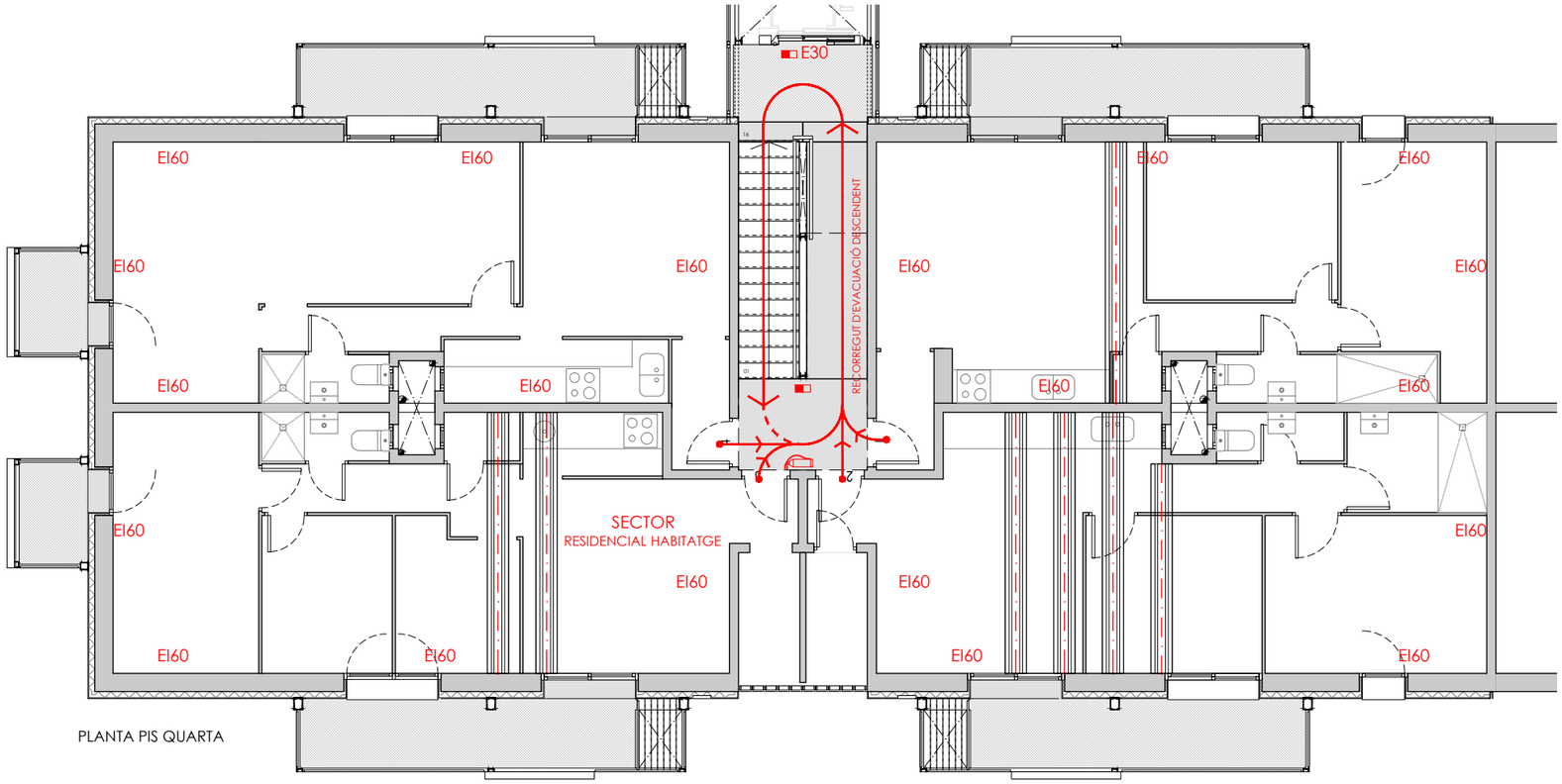
0 1 2 3 4m

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

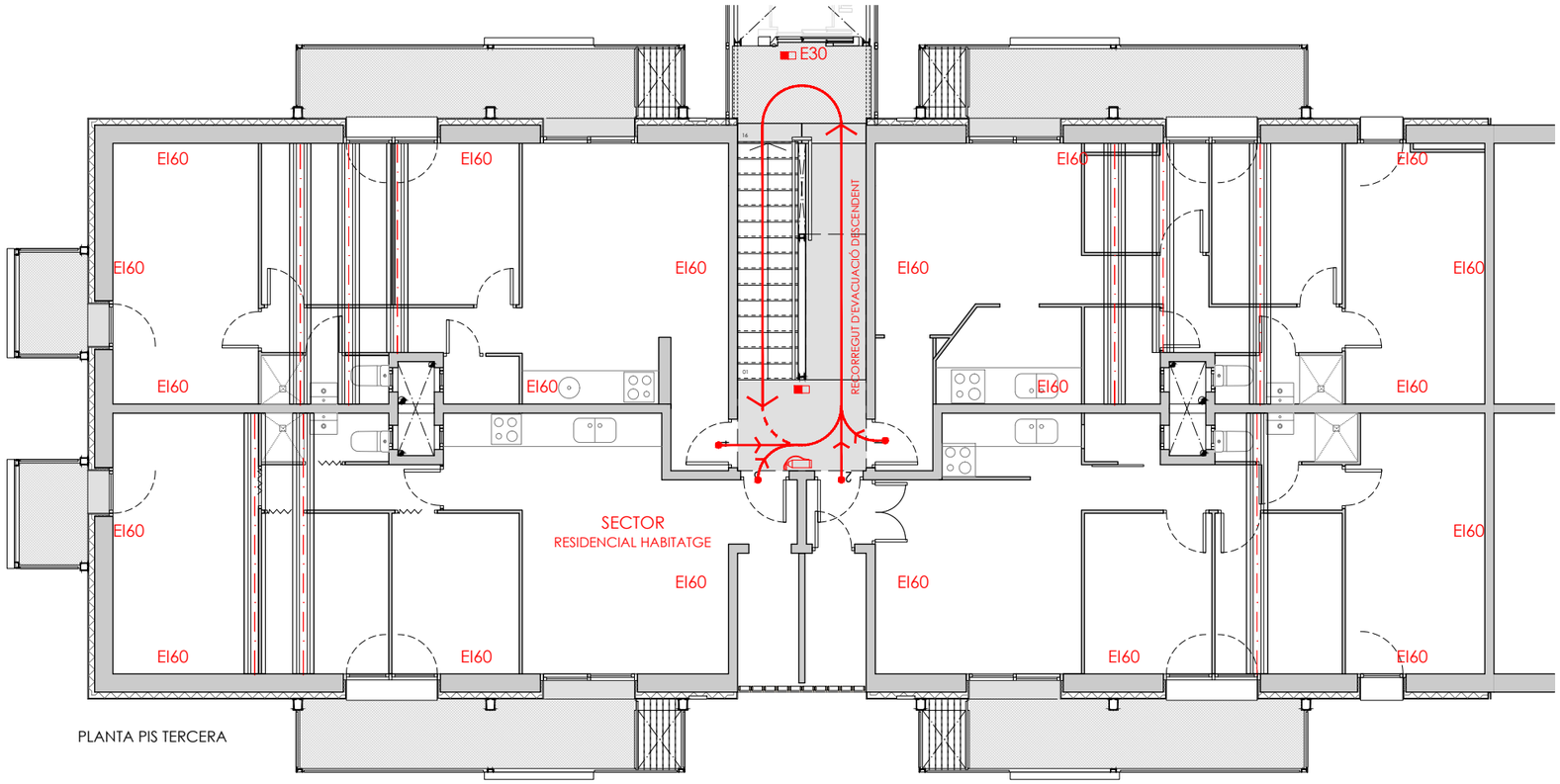
**SI.1.2**

VERSIÓ: **00**

NOM ARXIU 21917.IMU.RODES 6.MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES-MMASS\20.21917.IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI.DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917.IMU.RODES 6.MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - SI CONTRA INCENDI




PLANTA PIS QUARTA




PLANTA PIS TERCERA

SECTOR D'INCENDI
RECORREGUT D'EVACUACIÓ
ORÍGEN D'EVACUACIÓ
SORTIDA ESPAI EXTERIOR SEGUR
EXTINTOR PORTÀTIL 21A-113B
ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

**SEGURETAT EN CAS D'INCENDI. PARÀMETRES**

**PROPAGACIÓ INTERIOR**

- SECTOR RESIDENCIAL HABITATGE DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA Sc<2.500m2
- ELS ELEMENTS QUE SEPAREN ELS HABITATGES ENTRE ELLS: **EI 60**
- 5 PLANTES SOBRE RASANT AMB ALÇADA D'EVACUACIÓ h=**14.90m.** <15,00m.
- RESISTÈNCIA AL FOC DE LES PARETS, ELS SOSTRES I LES PORTES QUE DELIMITEN SECTORS D'INCENDI: **EI 60**
- SOSTRES SEPARADORS DE PLANTA: **REI 60**
- COBERTA NO DESTINADA A CAP ACTIVITAT, NI PREVISTA PER SER UTILITZADA EN L'EVACUACIÓ : **R 60**
- LOCAL RISC ESPECIAL BAIX: LOCAL DE COMPTADORS ELÈCTRICS **EI 90**

**PROPAGACIÓ EXTERIOR**

- EDIFICI AÏLLAT.

**RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA**

- 5 PLANTES SOBRE RASANT AMB ALÇADA D'EVACUACIÓ h=**14.90m.** <15,00m.
- ELEMENTS ESTRUCTURALS (MURS DE CÀRREGA I FORJATS DE BIGUETA I REVOLTÓ DE FORMIGÓ): **R 60**

**INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDI**

- EXTINTOR PORTÀTIL EFICÀCIA **21A -113B** A 15m. DE RECORREGUT A CADA PLANTA COM A MÀXIM, DES DE TOT ORIGEN D'EVACUACIÓ.
- EXTINTOR PORTÀTIL EFICÀCIA **21A -113B** EN EXTERIOR DE LOCAL RISC ESPECIAL BAIX.

**PROTECCIÓ CONTRA EL FOC D'ELEMENTS DE SUBSTITUCIÓ TIPUS BIGA DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

- ATÈS QUE ÉS UN ELEMENT DE SUBSTITUCIÓ, DE CARA A LA PROTECCIÓ AL FOC NO ES TE EN COMPTE EL PERFIL SUBSTITUÏT (EMBOLCALLAT); L'ELEMENT A PROTEGIR ÉS EL SISTEMA NOU INSTAL·LAT. ES REALITZA AMB EL MATEIX CRITERI QUE ELS FORJATS COL·LABORANTS, JA QUE NO HI HA ASSAIGS ESPECÍFICS I S'ACCEPTA TRACTAR-LO COM A TAL.

- PROTECCIÓ CONTRA EL FOC AMB MORTER DE LLANA DE ROCA PROJECTAT. **R 60**

**PROTECCIÓ CONTRA EL FOC DE PERFILS ESTRUCTURALS DE PASSERA I ESCALA**

- PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC PER MITJÀ DE PISTOLA AEROGRÀFICA.
- PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE: NETEJA MANUAL O MECÀNICA FINS A GRAU ST 2-2,5, EMPRIMACIÓ AMB PINTURA TIPUS IGNÍFUGA ANTIOXIDANT.
- ESPESSOR DE LA PROTECCIÓ PER A **R 60** SEGONS TAULES DE MASSIVITAT DEL FABRICANT.

+ M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG SI SEGURETAT EN CAS D'INCENDI
SI. PROTECCIÓ CONTRA INCENDI
SI.1.3 PLANTES PIS TERCERA I QUARTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**SI.1.3**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

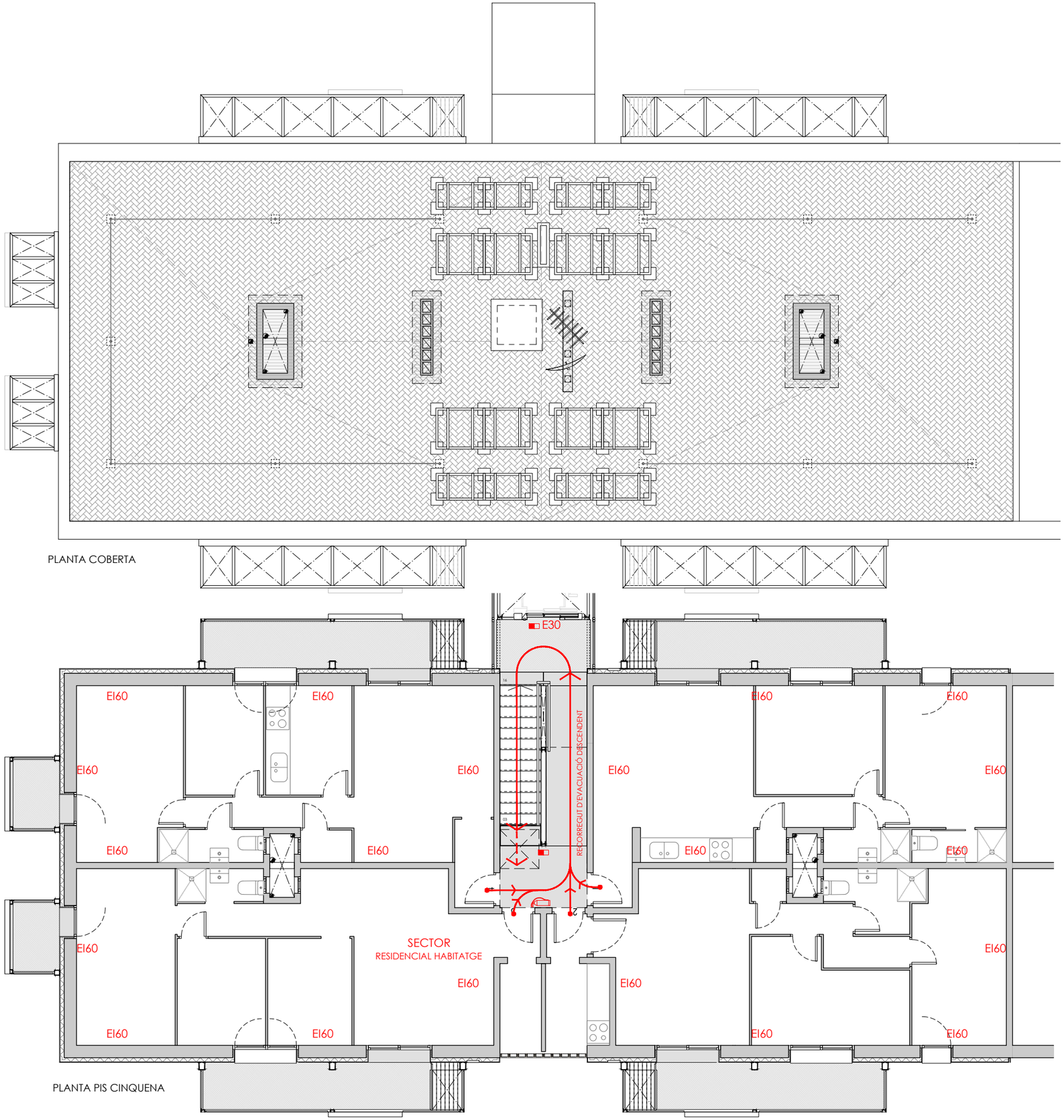
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917.IMU.DOC GRÀFICA PDF.DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - SI CONTRA INCENDI
RUTA ARXIU \\DISSTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\0PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2024_11\VI.DOC GRÀFICA\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg




SECTOR D'INCENDI
RECORREGUT D'EVACUACIÓ
ORÍGEN D'EVACUACIÓ
SORTIDA ESPAI EXTERIOR SEGUR
EXTINTOR PORTÀTIL 21A-113B
ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

**SEGURETAT EN CAS D'INCENDI. PARÀMETRES**

**PROPAGACIÓ INTERIOR**

- SECTOR RESIDENCIAL HABITATGE DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA Sc<2.500m2
- ELS ELEMENTS QUE SEPAREN ELS HABITATGES ENTRE ELLS: **EI 60**
- 5 PLANTES SOBRE RASANT AMB ALÇADA D'EVACUACIÓ h=**14.90m.** <15,00m.
- RESISTÈNCIA AL FOC DE LES PARETS, ELS SOSTRES I LES PORTES QUE DELIMITEN SECTORS D'INCENDI: **EI 60**
- SOSTRES SEPARADORS DE PLANTA: **REI 60**
- COBERTA NO DESTINADA A CAP ACTIVITAT, NI PREVISTA PER SER UTILITZADA EN L'EVACUACIÓ : **R 60**
- LOCAL RISC ESPECIAL BAIX: LOCAL DE COMPTADORS ELÈCTRICS **EI 90**

**PROPAGACIÓ EXTERIOR**

- EDIFICI AÏLLAT.

**RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA**

- 5 PLANTES SOBRE RASANT AMB ALÇADA D'EVACUACIÓ h=**14.90m.** <15,00m.
- ELEMENTS ESTRUCTURALS (MURS DE CÀRREGA I FORJATS DE BIGUETA I REVOLTÓ DE FORMIGÓ): **R 60**

**INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDI**

- EXTINTOR PORTÀTIL EFICÀCIA **21A -113B** A 15m. DE RECORREGUT A CADA PLANTA COM A MÀXIM, DES DE TOT ORIGEN D'EVACUACIÓ.
- EXTINTOR PORTÀTIL EFICÀCIA **21A -113B** EN EXTERIOR DE LOCAL RISC ESPECIAL BAIX.

**PROTECCIÓ CONTRA EL FOC DE PERFILS ESTRUCTURALS DE PASSERA I ESCALA**

- PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC PER MITJÀ DE PISTOLA AEROGRÀFICA.
- PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE: NETEJA MANUAL O MECÀNICA FINS A GRAU ST 2-2,5, EMPRIMACIÓ AMB PINTURA TIPUS IGNÍFUGA ANTIOXIDANT.
- ESPESSOR DE LA PROTECCIÓ PER A **R 60** SEGONS TAULES DE MASSIVITAT DEL FABRICANT.


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

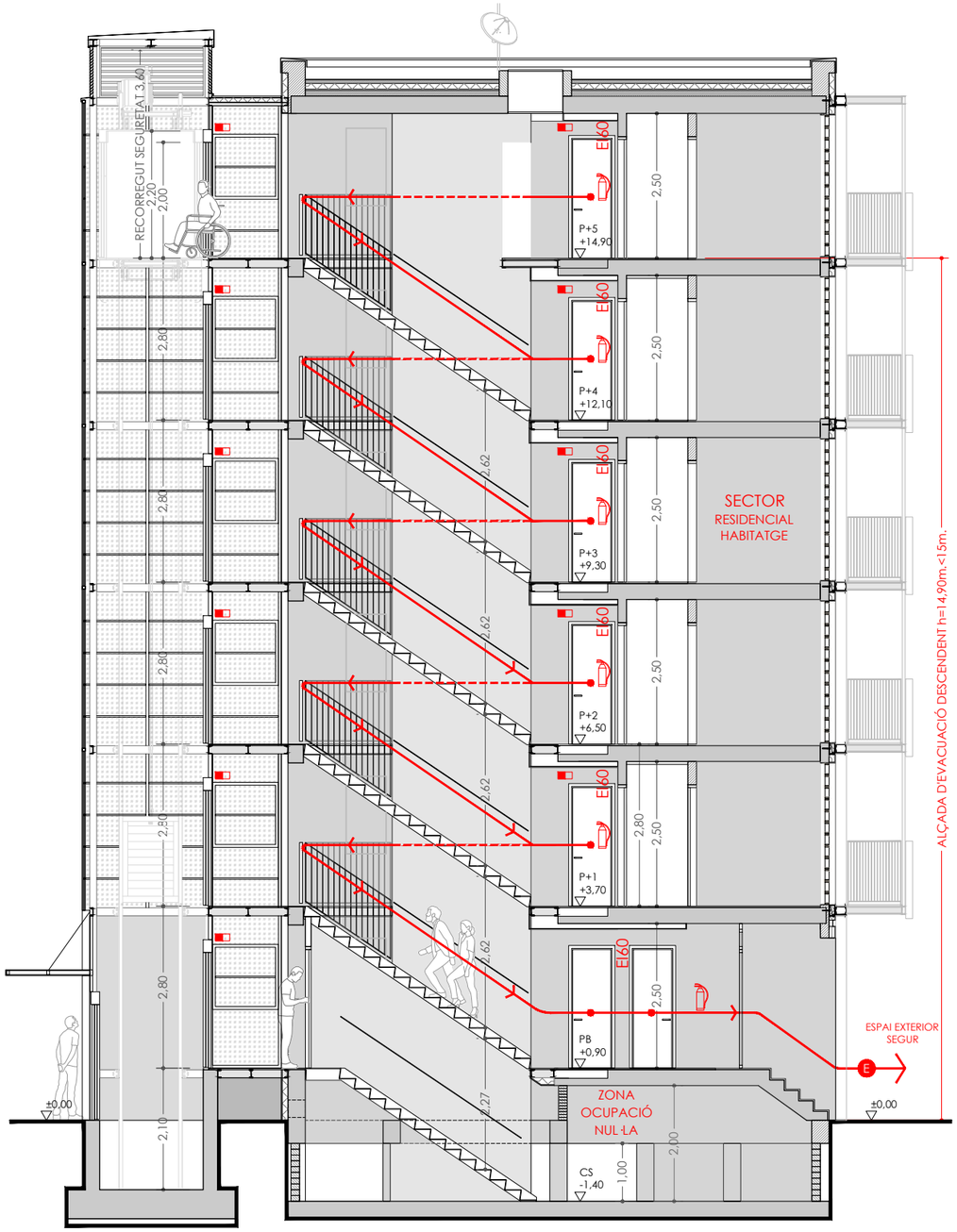
PLANOL:
DG SI SEGURETAT EN CAS D'INCENDI
SI. PROTECCIÓ CONTRA INCENDI
SI.1.4 PLANTES PIS CINQUENA I COBERTA

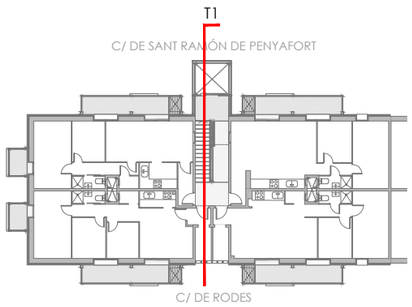
DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**SI.1.4**

VERSIÓ: **00**

NOM ARXIU 21917MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\07PROJECTES MMASS\20 21917 MU_RODES6_PROJECTE REFORMA I PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\MI DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg - SI CONTRA INCENDI




SECTOR D'INCENDI
RECORREGUT D'EVACUACIÓ
ORÍGEN D'EVACUACIÓ
SORTIDA ESPAI EXTERIOR SEGUR
EXTINTOR PORTÀTIL 21A-113B
ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

**SEGURETAT EN CAS D'INCENDI. PARÀMETRES**

**PROPAGACIÓ INTERIOR**

- SECTOR RESIDENCIAL HABITATGE DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA Sc<2.500m2
- ELS ELEMENTS QUE SEPAREN ELS HABITATGES ENTRE ELLS: **EI 60**
- 5 PLANTES SOBRE RASANT AMB ALÇADA D'EVACUACIÓ h=**14.90m.** <15,00m.
- RESISTÈNCIA AL FOC DE LES PARETS, ELS SOSTRES I LES PORTES QUE DELIMITEN SECTORS D'INCENDI: **EI 60**
- SOSTRES SEPARADORS DE PLANTA: **REI 60**
- COBERTA NO DESTINADA A CAP ACTIVITAT, NI PREVISTA PER SER UTILITZADA EN L'EVACUACIÓ : **R 60**
- LOCAL RISC ESPECIAL BAIX: LOCAL DE COMPTADORS ELÈCTRICS **EI 90**

**PROPAGACIÓ EXTERIOR**

- EDIFICI AÏLLAT.

**RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA**

- 5 PLANTES SOBRE RASANT AMB ALÇADA D'EVACUACIÓ h=**14.90m.** <15,00m.
- ELEMENTS ESTRUCTURALS (MURS DE CÀRREGA I FORJATS DE BIGUETA I REVOLTÓ DE FORMIGÓ): **R 60**

**INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDI**

- EXTINTOR PORTÀTIL EFICÀCIA **21A -113B** A 15m. DE RECORREGUT A CADA PLANTA COM A MÀXIM, DES DE TOT ORIGEN D'EVACUACIÓ.
- EXTINTOR PORTÀTIL EFICÀCIA **21A -113B** EN EXTERIOR DE LOCAL RISC ESPECIAL BAIX.

**PROTECCIÓ CONTRA EL FOC D'ELEMENTS DE SUBSTITUCIÓ TIPUS BIGA DE PLANXA D'ACER PLEGADA**

- ATÈS QUE ÉS UN ELEMENT DE SUBSTITUCIÓ, DE CARA A LA PROTECCIÓ AL FOC NO ES TE EN COMPTE EL PERFIL SUBSTITUÏT (EMBOLCALLAT); L'ELEMENT A PROTEGIR ÉS EL SISTEMA NOU INSTAL·LAT. ES REALITZA AMB EL MATEIX CRITERI QUE ELS FORJATS COL·LABORANTS, JA QUE NO HI HA ASSAIGS ESPECÍFICS I S'ACCEPTA TRACTAR-LO COM A TAL.
- PROTECCIÓ CONTRA EL FOC AMB MORTER DE LLANA DE ROCA PROJECTAT. **R 60**

**PROTECCIÓ CONTRA EL FOC DE PERFILS ESTRUCTURALS DE PASSERA I ESCALA**

- PINTAT AMB PINTURA INTUMESCENT RETARDADORA DEL FOC PER MITJÀ DE PISTOLA AEROGRÀFICA.
- PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE: NETEJA MANUAL O MECÀNICA FINS A GRAU ST 2-2,5, EMPRIMACIÓ AMB PINTURA TIPUS IGNÍFUGA ANTIOXIDANT.
- ESPESSOR DE LA PROTECCIÓ PER A **R 60** SEGONS TAULES DE MASSIVITAT DEL FABRICANT.

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coacc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

PLANOL:
DG SI SEGURETAT EN CAS D'INCENDI
SI. PROTECCIÓ CONTRA INCENDI
SI.2.1 SECCIÓ TRANSVERSAL T1

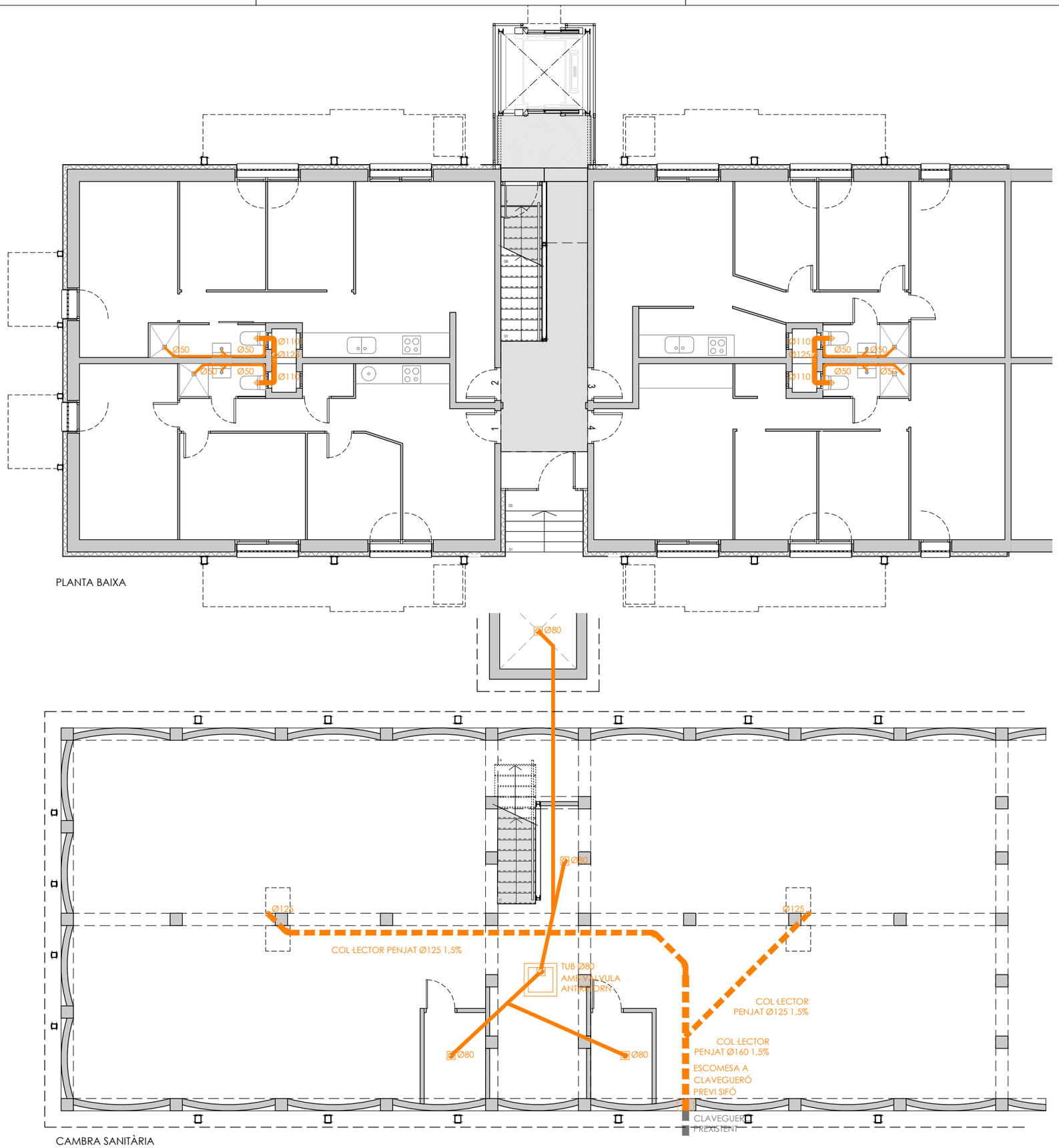
DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**SI.2.1**

VERSIÓ: **00**

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 219 17 RMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\00PROJECTES MMASS\20 219 17 RMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\DWG\219 17 RMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - SI CONTRA INCENDI




PLANTA BAIXA

CAMBRA SANITÀRIA

COL·LECTOR DE DESGUÀS A. FECALS
BAIXANT D'AIGÜES FECALS
BUNERA

EL TIPUS DE VENTIL·LACIÓ DELS BAIXANTS D'AIGÜES RESIDUALS SERÀ PRIMÀRIA, EL MATEIX DIÀMETRE DEL BAIXANT DE LA QUE ÉS PROLONGACIÓ.


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.S. INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT
I.S.1.1 PLANTES CAMBRA SANITÀRIA I BAIXA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.S.1.1**

VERSIÓ: 00

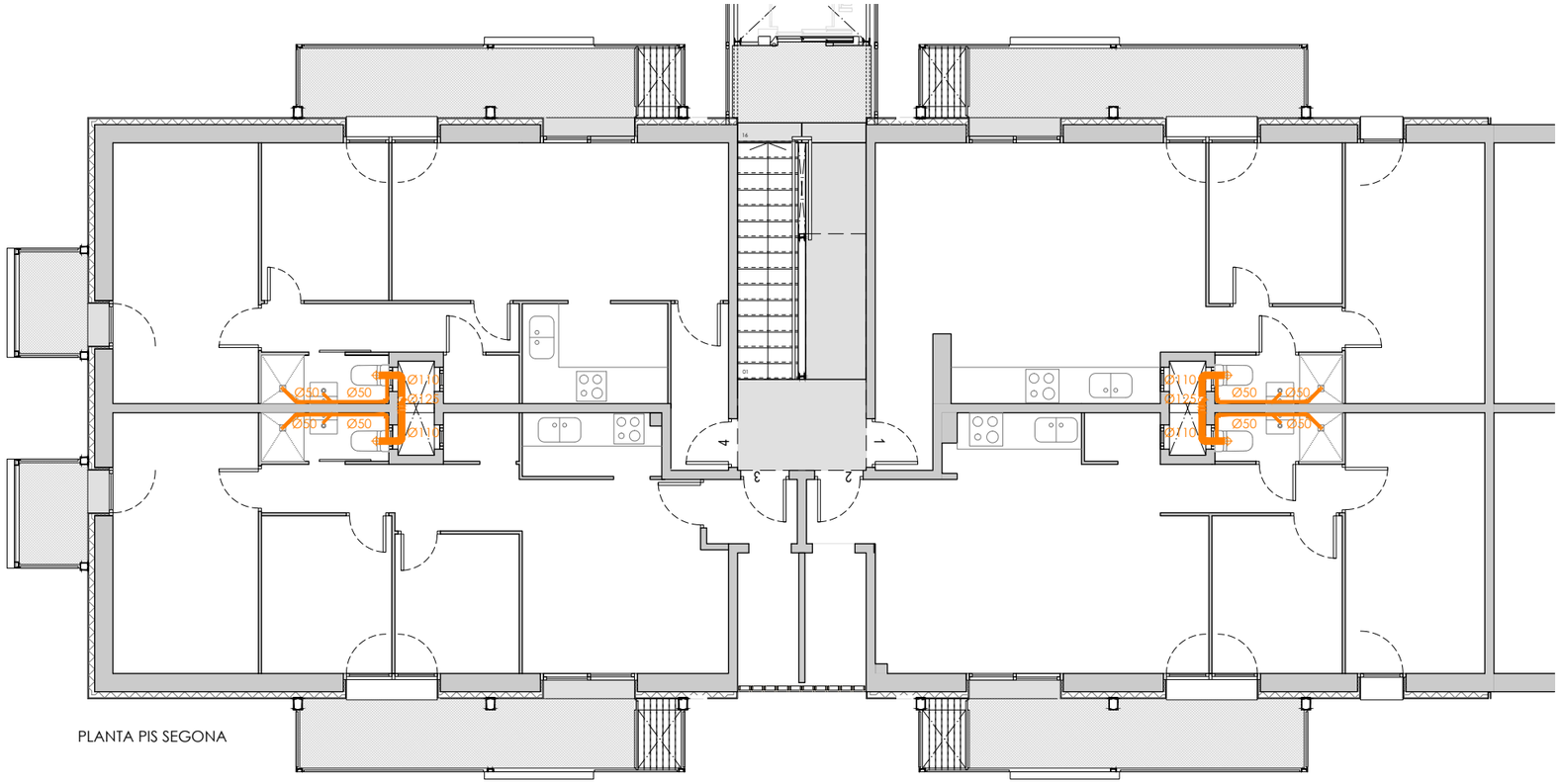
CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

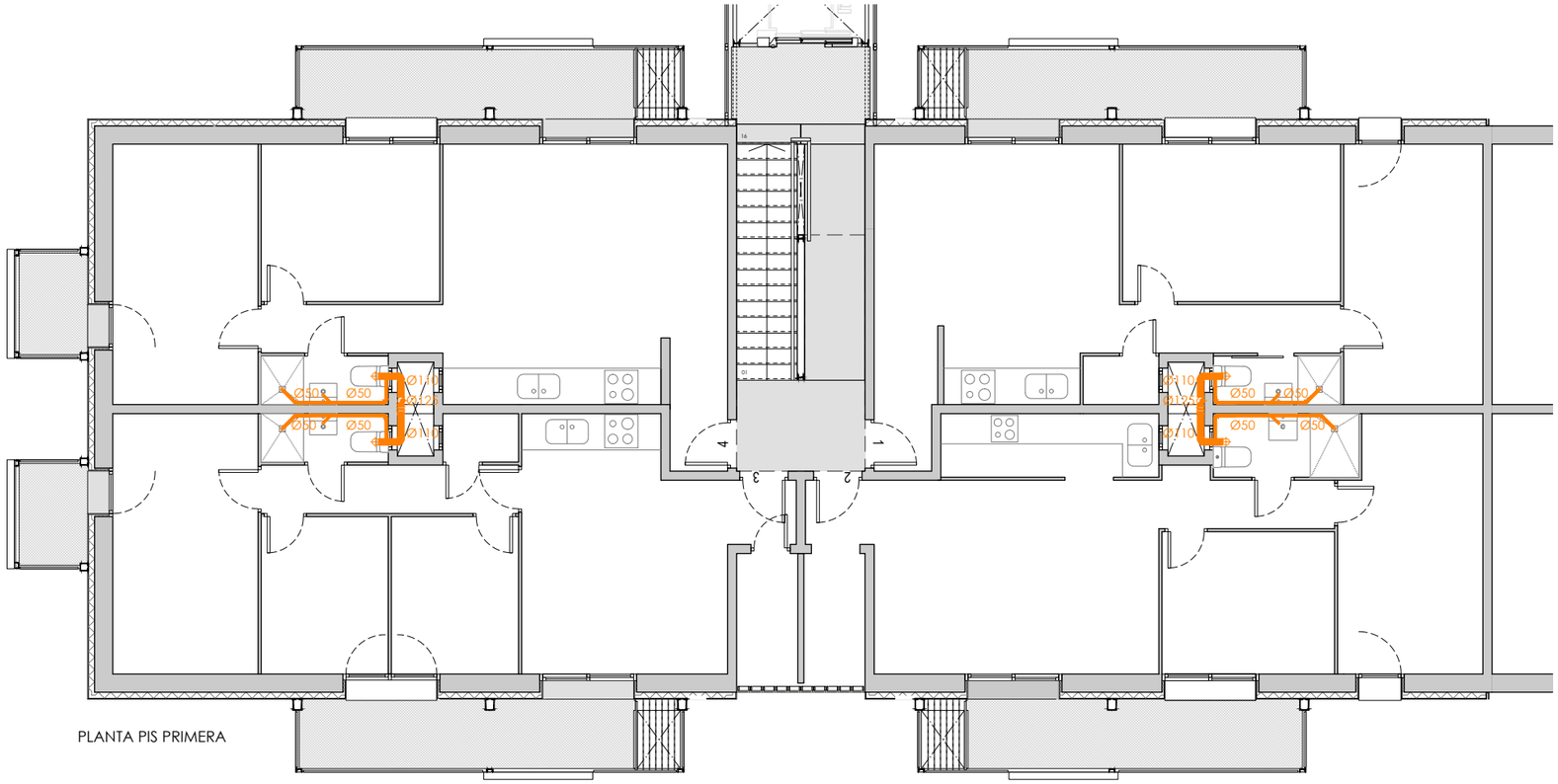
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DADES\A ON SERVIDOR\PROJECTES\07_2 ANYS\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_ PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\I DOC GRÀFICA PDF\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg




PLANTA PIS SEGONA




PLANTA PIS PRIMERA

COL·LECTOR DE DESGUÀS A. FECALS
BAIXANT D'AIGÜES FECALS
BUNERA

EL TIPUS DE VENTIL·LACIÓ DELS BAIXANTS D'AIGÜES RESIDUALS SERÀ PRIMÀRIA, EL MATEIX DIÀMETRE DEL BAIXANT DE LA QUE ÉS PROLONGACIÓ.


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.S. INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT
I.S.1.2 PLANTES PIS PRIMERA I SEGONA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.S.1.2**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

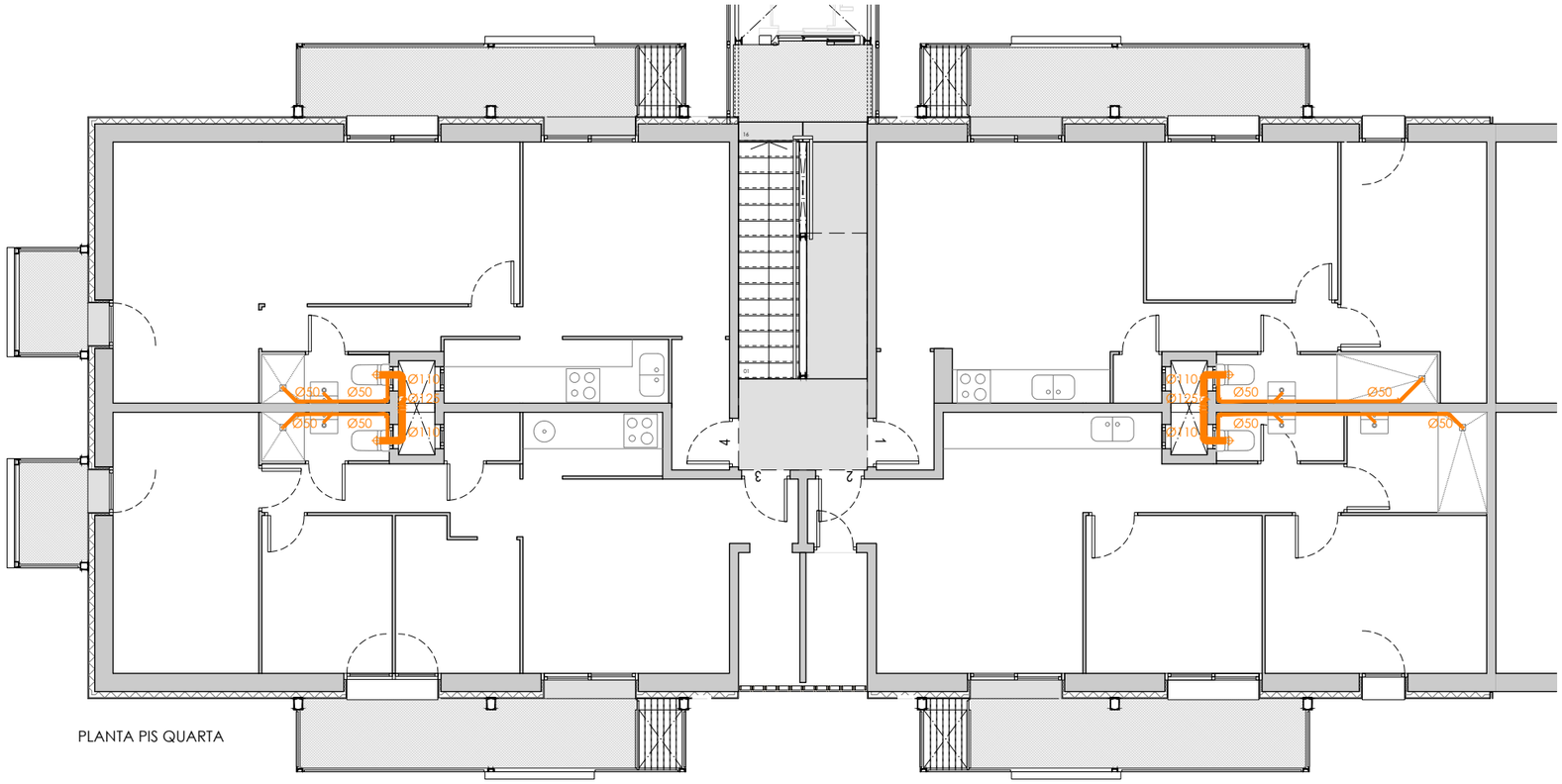
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

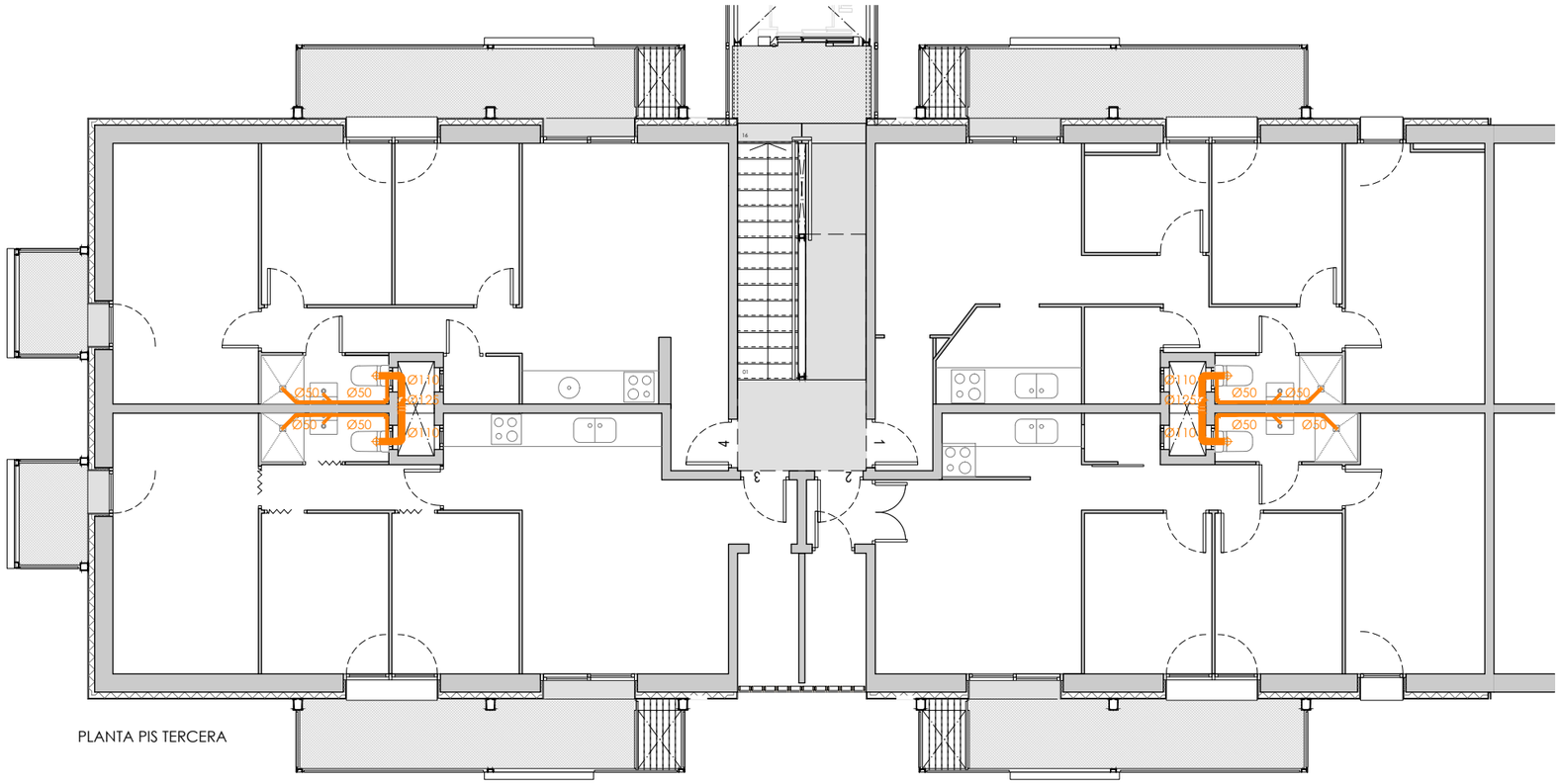
0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme


NOM ARXIU 21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSATIONS\SERVIDOR 0\PROJECTES\02_2 ANYS \0 PROJECTES MMASS\20 21917 INU_RODES6_PROJECTE REFORMA I PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\INU DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg




PLANTA PIS QUARTA




PLANTA PIS TERCERA

COL·LECTOR DE DESGUÀS A. FECALS
BAIXANT D'AIGÜES FECALS
BUNERA

EL TIPUS DE VENTIL·LACIÓ DELS BAIXANTS D'AIGÜES RESIDUALS SERÀ PRIMÀRIA, EL MATEIX DIÀMETRE DEL BAIXANT DE LA QUE ÉS PROLONGACIÓ.

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.S. INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT
I.S.1.3 PLANTES PIS TERCERA I QUARTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.S.1.3**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

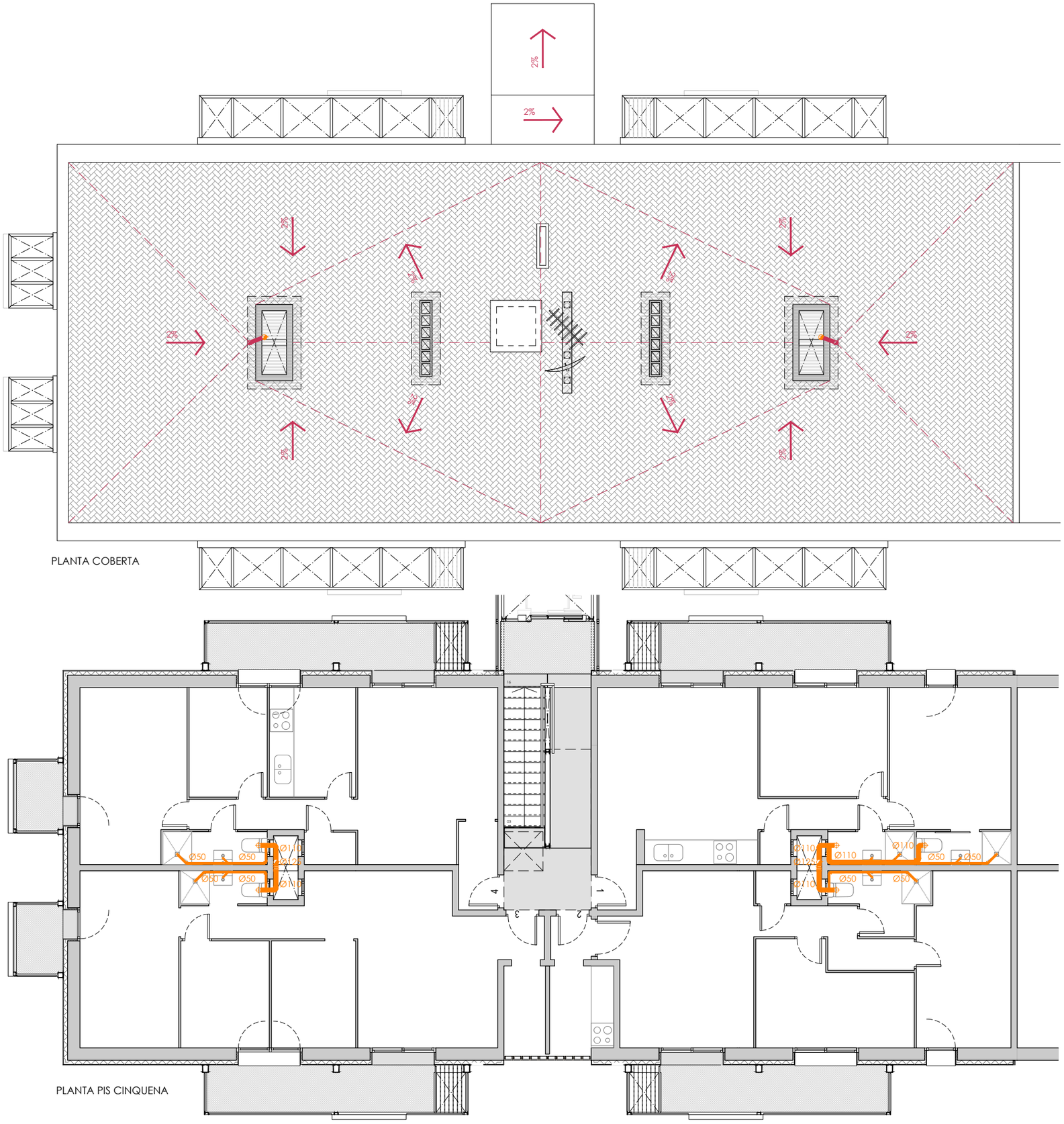
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSATIONS\SERVIDOR 0\PROJECTES\07_2 ANYS 0\PROJECTES MMASS\20 21917 INU_RODES6_PROJECTE REFORMA I PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\INU DOC GRÀFICA PDF\21DWG\21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.S SANEJAMENT




COL·LECTOR DE DESGUÀS A. FECALS
BAIXANT D'AIGÜES FECALS
BUNERA

EL TIPUS DE VENTIL·LACIÓ DELS BAIXANTS D'AIGÜES RESIDUALS SERÀ PRIMÀRIA, EL MATEIX DIÀMETRE DEL BAIXANT DE LA QUE ÉS PROLONGACIÓ.


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES. +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.S. INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT
I.S.1.4 PLANTES PIS CINQUENA I COBERTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.S.1.4**

VERSIÓ: **00**

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

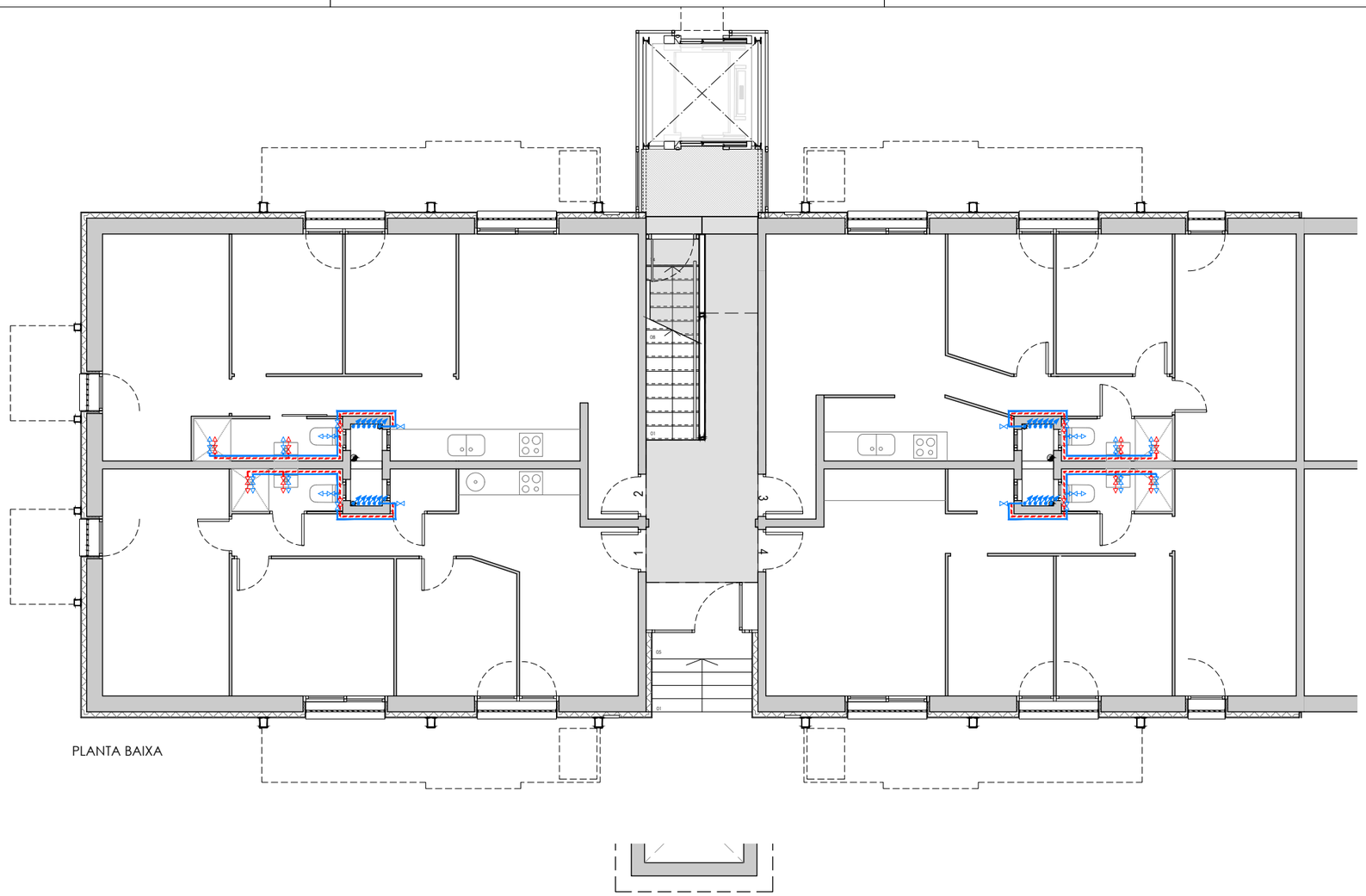
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

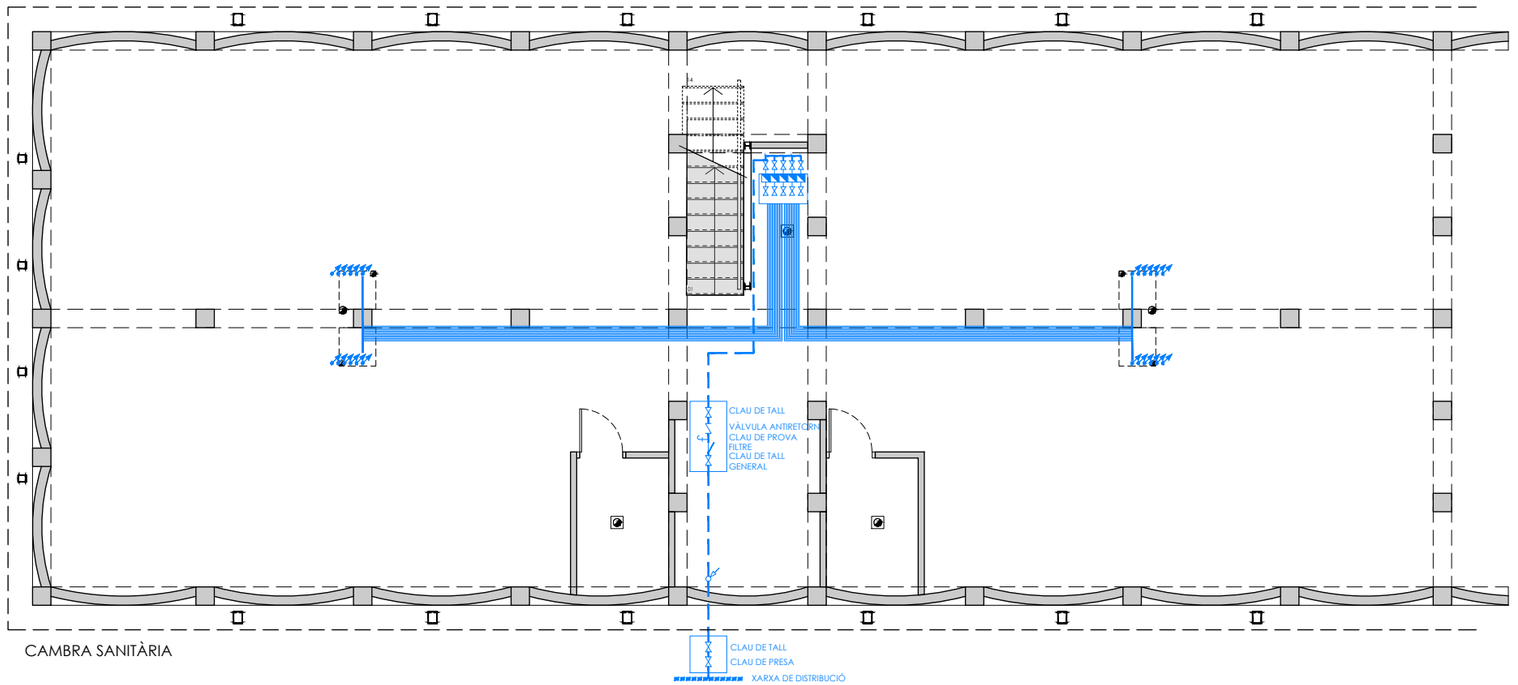
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917.IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\SISISTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.S SANEJAMENT



PLANTA BAIXA




CAMBRA SANITÀRIA

CANALITZACIÓ AIGUA FREDA
CANALITZACIÓ A.C.S.
PUNT DE CONSUM A. FREDA
PUNT DE CONSUM A. CALENTA
CLAU DE PAS
MUNTANT CANALITZACIÓ AIGUA FREDA

**LOCAL TÈCNIC CENTRALITZACIÓ DE COMPTADORS DE LA INSTAL·LACIÓ D'AIGUA**

- ÚS SEPARAT D'ALTRES CAMBRES DESTINADES A ALTRES SERVEIS O USOS.
- LES PARETS SERAN LLISCADES I EL TERRA IMPERMEABILITZAT, AMB LES CANTONADES ARRODONIDES, I FORMARÀ CUBETA AMB PENDENT ADEQUADA PER TAL D'EVITAR QUE UNA POSSIBLE FUITA D'AIGUA SURTI A L'EXTERIOR.
- DISPOSARÀ D'UN PUNT DE DESGUÀS PER GRAVETAT (BONERA SIFÒNICA AMB REIXA D'ACER INOXIDABLE ) AMB CONNEXIÓ DIRECTA A LA XARXA DE SANEJAMENT DE L'EDIFICI
- GARANTIRÀ LA VENTILACIÓ NATURAL PERMANENT A TRAVÉS DE REIXES A LA PORTA I/O PARET.
- DISPOSARÀ D'IL·LUMINACIÓ ELÈCTRICA ADEQUADA I DE PRESA DE CORRENT ELÈCTRICA EN PREVISIÓ DE L'ALIMENTACIÓ D'EQUIPS DE LECTURA REMOTA PROTEGIDES CONTRA PROJECCIONS D'AIGUA (GRAU DE PROTECCIÓ MÍNIM IP-54).
- BATERIA PER A COMPTADORS D'AIGUA: L'ALÇADA DE LECTURA DELS COMPTADORS ENTRE 0,60m. I 1,50m.
- LA BATERIA CONSTITUIRÀ UN CIRCUIT TANCAT AMB TRES TUBS HORITZONTALS COM A MÀXIM, QUE TINDRAN EL MATEIX DIÀMETRE QUE EL TUB QUE L'ALIMENTA.
- VÀLVULA DE RETENCIÓ PRÈVIA SOTA LA BATERIA.
- CADA COMPTADOR ES MUNTARÀ ENTRE DUES CLAUS: LA VÀLVULA DE TALL D'ENTRADA, I LA DE SORTIDA, AMB LA INSTAL·LACIÓ D'UN DISPOSITIU D'ANTIRETORN PREVIA AL MUNTANT DE L'ABONAT PARTICULAR.
- EL PENTINAT DE MUNTANTS QUEDARÀ SÒLIDAMENT SUBJECTE A LA PARET POSTERIOR DE LA BATERIA.
- SOBRE CADA BATERIA, PENJAT A LA PARET, S'HI COL·LOCARÀ UN QUADRE DE CLASSIFICACIÓ ON ES RELACIONARÀ CADASCUNA DE LES PRESES PREVISTES I S'IDENTIFICARÀ CADA BATERIA AMB UNA LLETRA.


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROMOTOR:
CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

PROJECTE: BASIC I EXECUTIU

ESCALES: E. 1/100 DIN A3

0 1 2 3 4m

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

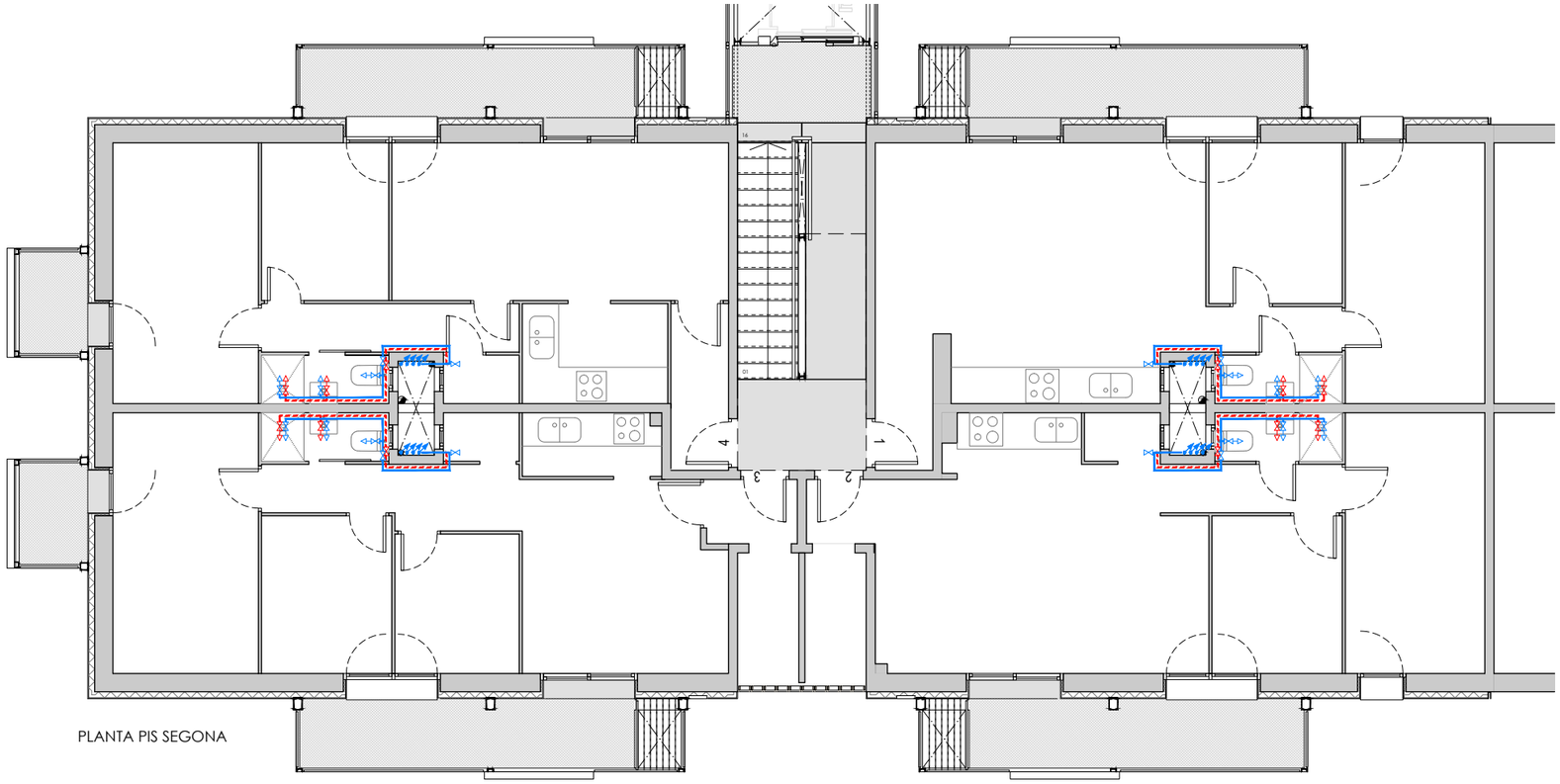
PLANOL: DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.F. INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA
I.F.1.1 PLANTES CAMBRA SANITÀRIA I BAIXA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

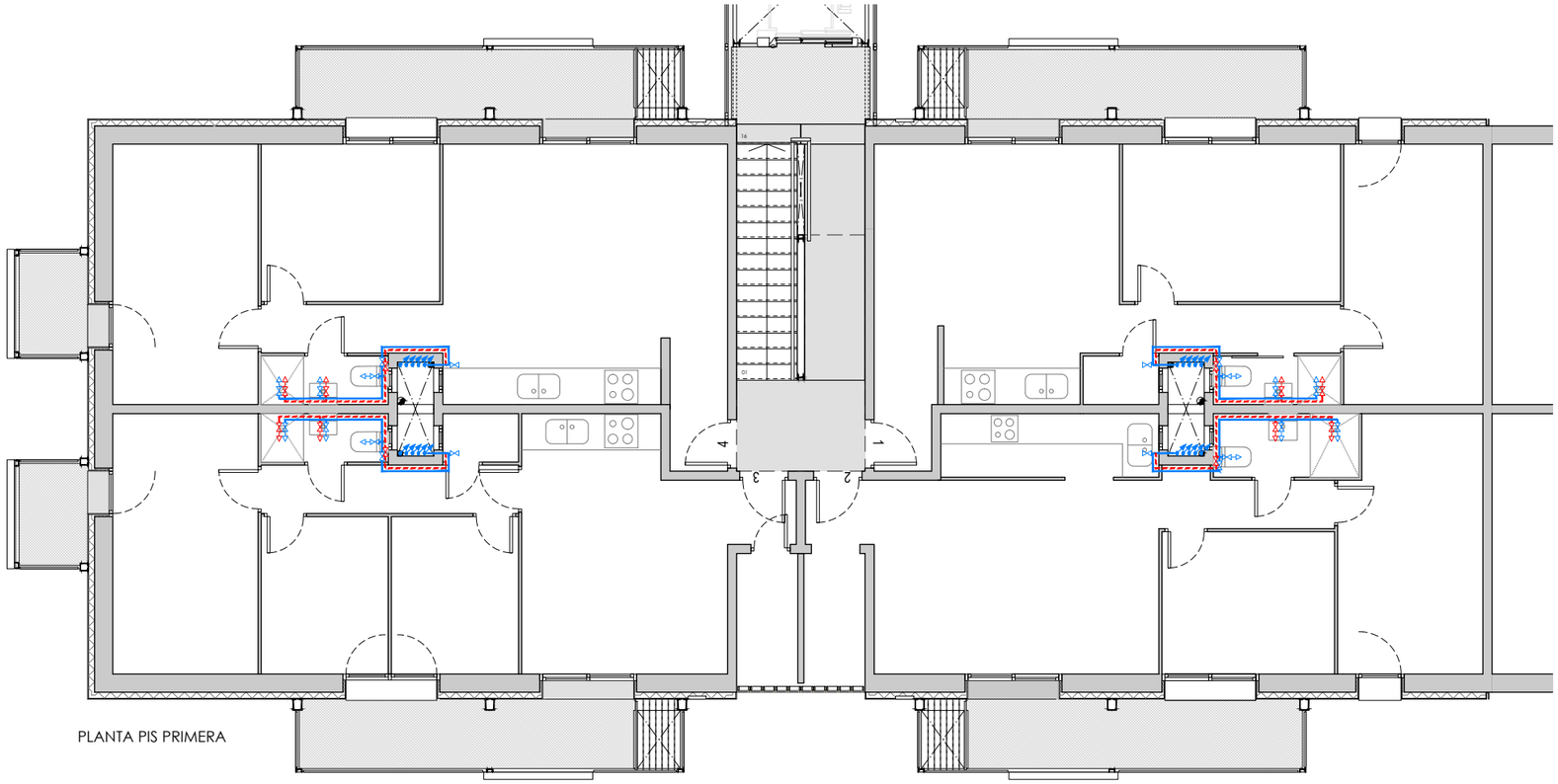
**I.F.1.1**

VERSIÓ: **00**

NOM ARXIU: 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU: \\DADES\A ON SERVIDOR\0_PROJECTES\07_2 ANYS\0_PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_ PROJECTE REFORMA\ PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2024_11\II DOC GRÀFICA PDF\21 DWG\21 917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29 DWG - I.F FONTANERIA




PLANTA PIS SEGONA




PLANTA PIS PRIMERA

- CANALITZACIÓ AIGUA FREDA
- CANALITZACIÓ A.C.S.
- PUNT DE CONSUM A. FREDA
- PUNT DE CONSUM A. CALENTA
- CLAU DE PAS
- MUNTANT CANALITZACIÓ AIGUA FREDA


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA

c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.F. INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA
I.F.1.2 PLANTES PIS PRIMERA I SEGONA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.F.1.2**

VERSIÓ: **00**

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

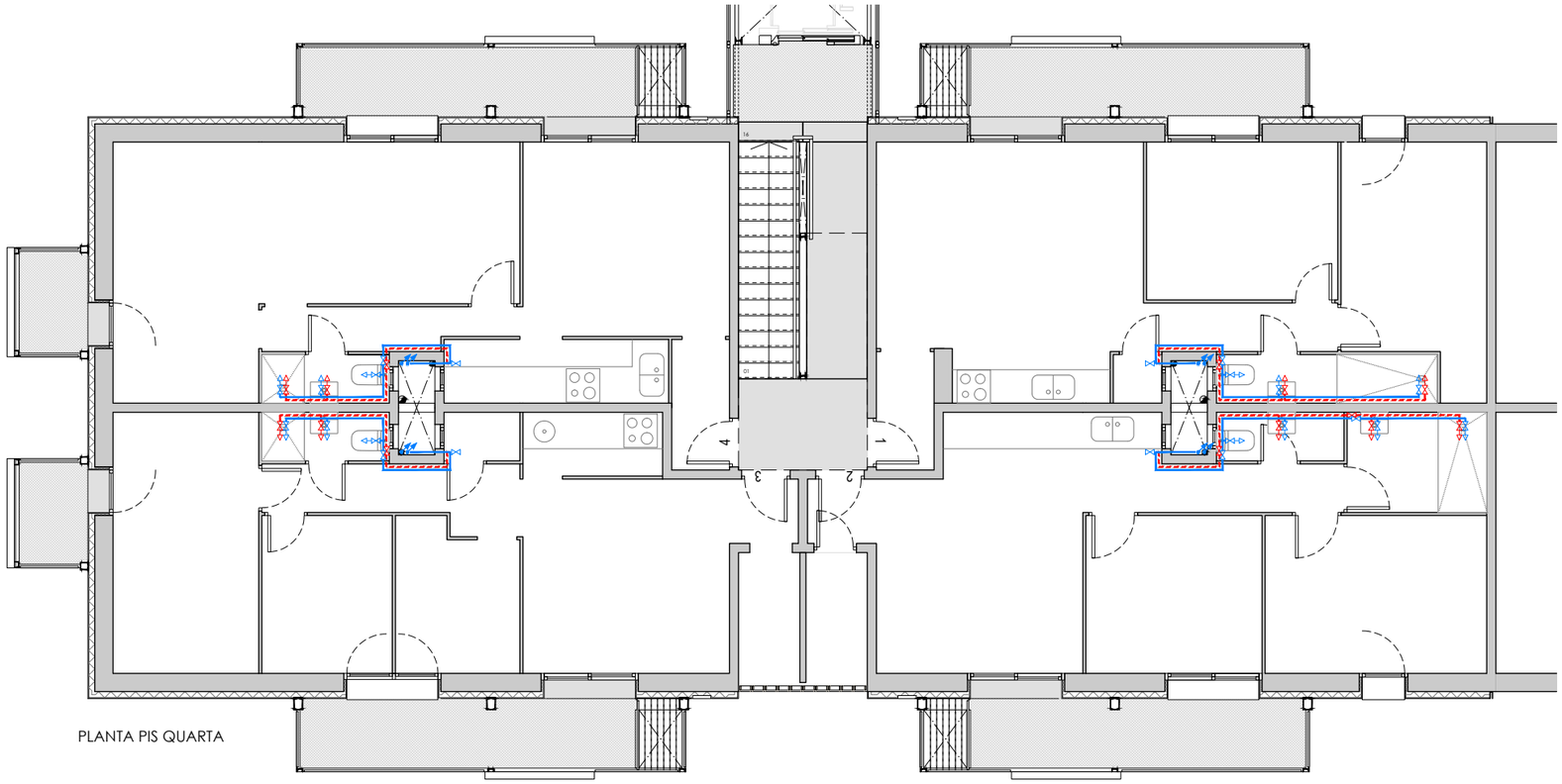
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

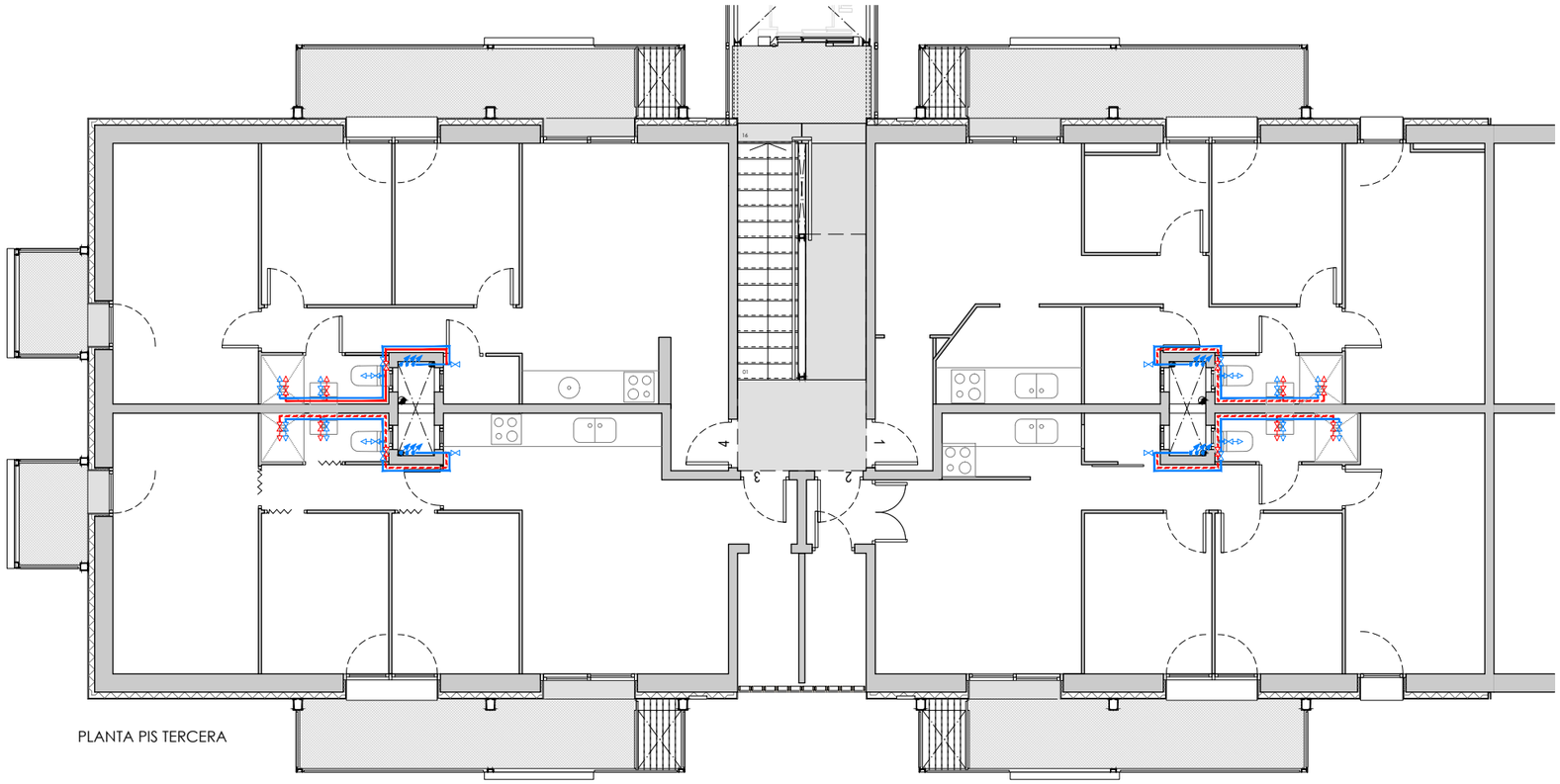
ESCALES:
E. 1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

NOM ARXIU 21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSATIDNASERVIDOR\0-PROJECTES\00_2-ANYS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 INU_RODES6_PROJECTE REFORMA I PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\INI DOC GRÀFICA PDF\2-DWG\21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg - I.F FONTANERIA




PLANTA PIS QUARTA




PLANTA PIS TERCERA

CANALITZACIÓ AIGUA FREDA
CANALITZACIÓ A.C.S.
PUNT DE CONSUM A. FREDA
PUNT DE CONSUM A. CALENTA
CLAU DE PAS
MUNTANT CANALITZACIÓ AIGUA FREDA


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.F. INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA
I.F.1.3 PLANTES PIS TERCERA I QUARTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.F.1.3**

VERSIÓ: **00**

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

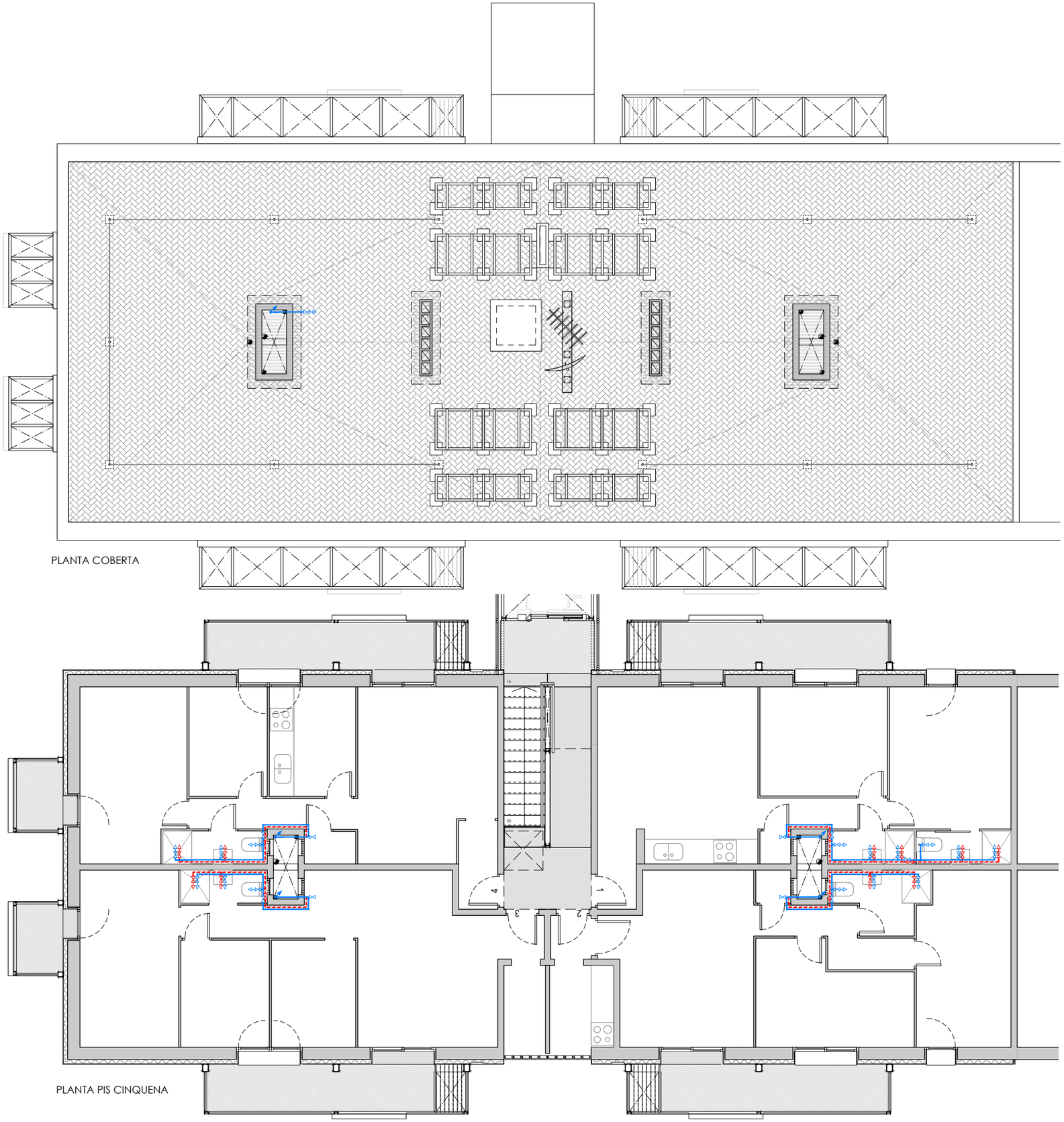
ESCALES:
E. 1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSATIDNASERVIDOR\0.PROJECTES\00_2 ANYS\0.PROJECTES MMASS\20 21917 INU_RODES6_PROJECTE REFORMA I PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\INU DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.F FONTANERIA




+ M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.F. INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA
I.F.1.4 PLANTES PIS CINQUENA I COBERTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.F.1.4**

VERSIÓ: **00**

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

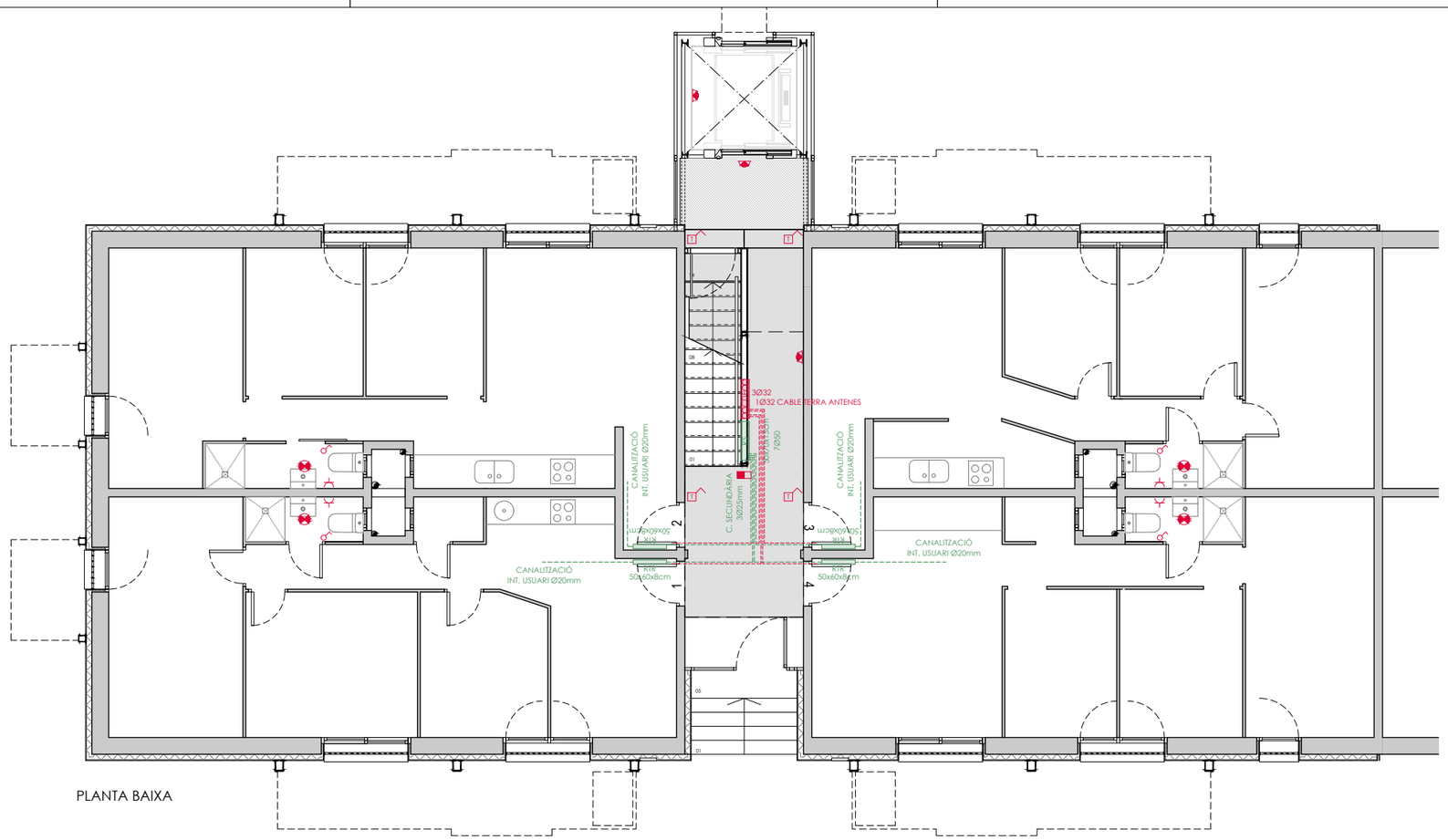
ESCALES:
E. 1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

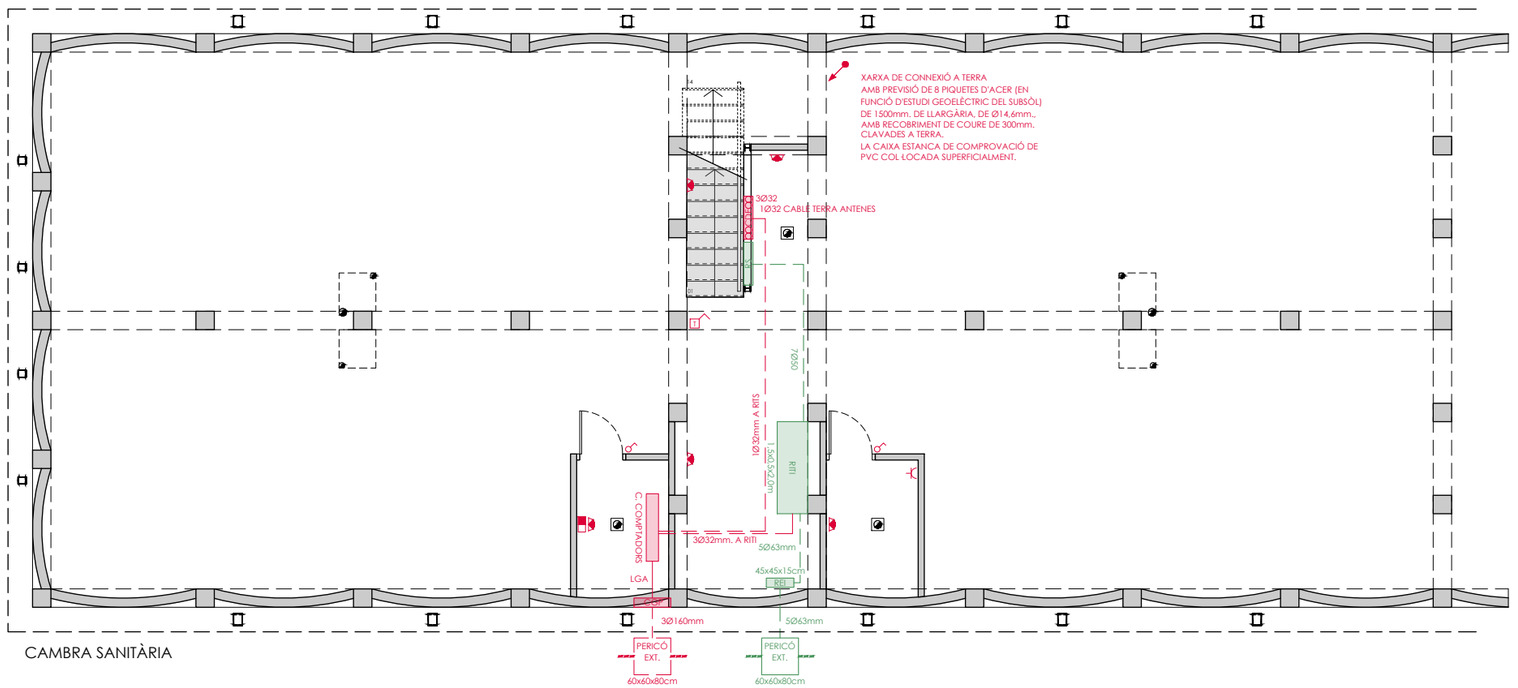
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISKSTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07 - VARIS\07PROJECTES MMASS\20 21917 MU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.F FONTANERIA




PLANTA BAIXA




CAMBRA SANITÀRIA

| | |
|---|---|
| REI | REGISTRE ENLLAÇ INTERIOR PARET |
| RITI | RECINTE TELECOMUNICACIONS INFERIOR |
| RITS | RECINTE TELECOMUNICACIONS SUPERIOR |
| RS | REGISTRE SECUNDARI |
| RTR | REGISTRE ACABAMENT XARXA |
| RCD | REGISTRE CANVI DIRECCIÓ |

**PREVISIÓ D'ESPAIS PER A INSTAL·LACIONS COMUNE DE TELECOMUNICACIONS**

- EDIFICI D'ALÇADA PB + 5PP I 24 PUNTS D'ACCÉS A USUARI
- ARQUETA D'ENTRADA A L'EXTERIOR DE L'EDIFICACIÓ 60x60x80cm. CANALITZACIÓ EXTERNA PER TUBS 5Ø63mm.
- REGISTRE DE PARET PUNT D'ENTRADA GENERAL 45x45x12mm.
- CANALITZACIÓ D'ENLLAÇ PER TUBS 5Ø63mm.
- RECINTE INFERIOR D'INSTALACIONS DE TELECOMUNICACIONS (RITI) 1,5x0,5x2,0m. EN CAMBRA SANITÀRIA.
- RECINTE SUPERIOR D'INSTALACIONS DE TELECOMUNICACIONS (RITS) 1,15x0,5x2,0m. EN ZONA COMUNA DE PLANTA PIS CINQUENA.
- CANALITZACIÓ PRINCIPAL PER TUBS 7Ø50mm.
- REGISTRES SECUNDARIS (RS) EN PASSERA ZONA COMUNA 50x70x15cm.
- CANALITZACIÓ SECUNDÀRIA PER TUBS 3Ø25mm. PER ZONA COMUNA.
- REGISTRE D'ACABAMENT DE XARXA (RTR) EN INTERIOR HABITATGE ENCASTATS 50x60x8cm.
- CANALITZACIÓ INTERIOR USUARI PER TUBS Ø20mm.:
  - -- PRESA DE TELÈFON
  - -- PRESA DE TV-SAT-FM
  - -- PRESA BAT TIPUS "F" "BANDA AMPLA", FO-CABLE (TV-INTERNET)
  - -- PRESA CONFIGURABLE
- EQUIPS DE CAPTACIÓ, ADAPTACIÓ I DISTRIBUCIÓ DE SENYAL DE RTV I RTVSAT EN PLANTA COBERTA

| | |
|---|---|
| | PUNT DE LLUM ZENITAL |
| | PUNT DE LLUM APLIC DE PARET |
| | INTERRUPTOR 10 A |
| | COMMUTADOR 10 A |
| | CREUAMENT 10 A |
| | INTERRUPTOR TEMP 10 A |
| | BASE 2p+T 16 A |
| | BASE 2p+T 25 A |

**LOCAL TÈCNIC CENTRALITZACIÓ DE COMPTADORS DE LA INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT**

- ÚS EXCLUSIU, INCOMPATIBLE AMB ALTRES SERVEIS. NO SERVIRÀ DE PAS A ALTRES LOCALS.
- HAN DE DISPOSAR DE VENTILACIÓ I IL·LUMINACIÓ SUFICIENT.
- -L'ALÇADA DE COL·LOCACIÓ DELS COMPTADORS SERÀ H ≥ 0,50m. DES DEL TERRA (PART INFERIOR) I H ≤ 1,80m. ALÇADA DE LECTURA DEL COMPTADOR MÉS ALT.
- LLUMINÀRIA D'EMERGÈNCIA SITUADA DINS EL LOCAL I A L'ENTRADA DEL MATEIX, AMB AUTONOMIA NO INFERIOR A 1 HORA. NIVELL MÍNIM D'IL·LUMINACIÓ DE 5 LUX.
- A L'EXTERIOR ES COL·LOCARÀ UN EXTINTOR D'EFICÀCIA MÍNIMA 21B.
- LES PORTES DE TANCAMENT DISPOSARAN D'UN PANY TIPUS COMPANYIA.
- RESERVA D'ESPAI EN QUADRE DE COMPTADORS D'EQUIP DE MESURA PER A INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA. ESCOMESA TMF10 DE 160/160A (110,84 kW). EL DIFERENCIAL INCLÒS A L'ARMARI.


+M.M.A.S.S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coaoc.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.BT-T. INSTAL·LACIÓ DE BAIXA TENSIÓ-TELECOMUNICACIONS
I.BT-T.1.1 PLANTES CAMBRA SANITÀRIA I BAIXA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.BT-T.1.1**

VERSIÓ: 00

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

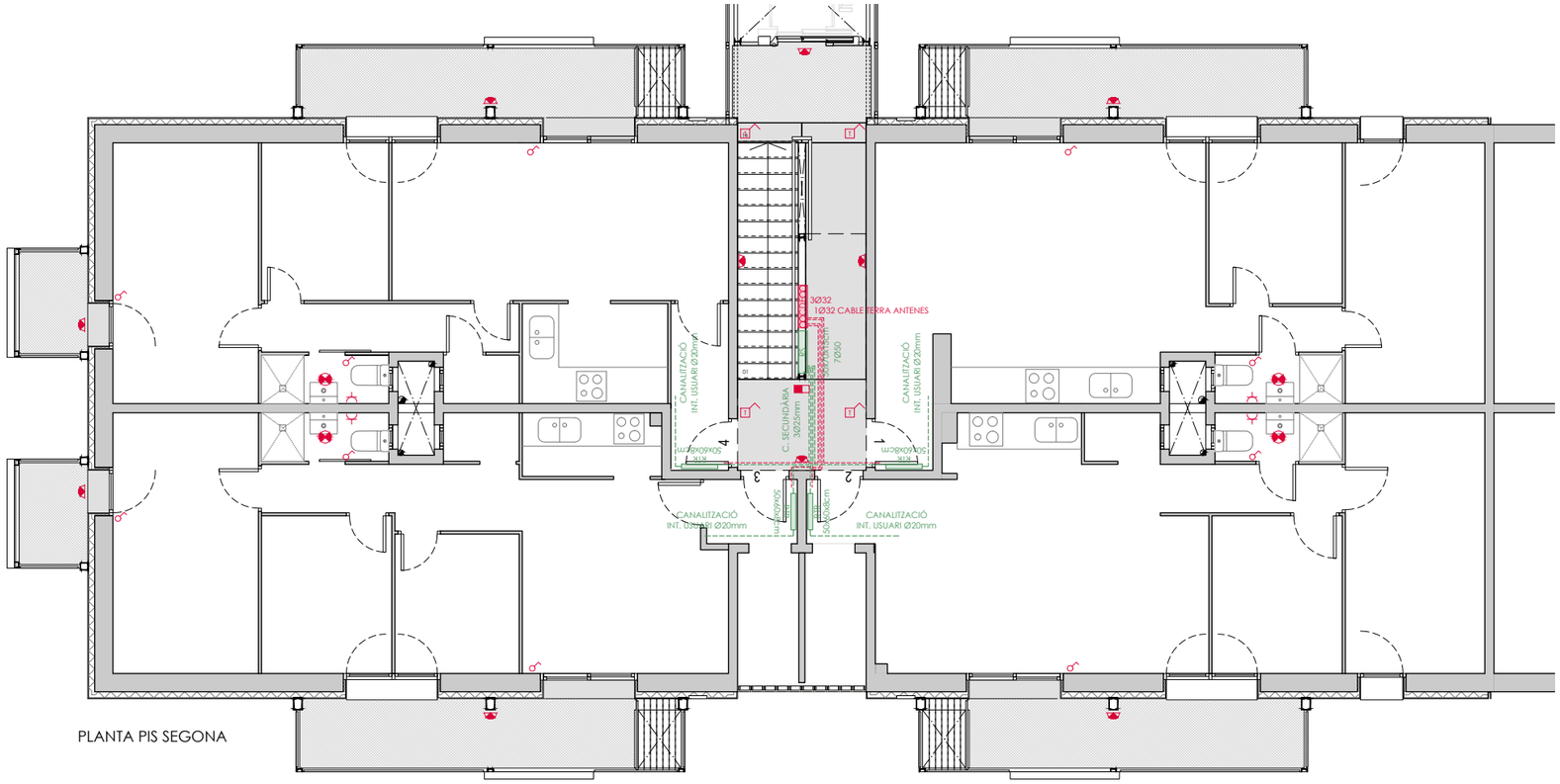
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

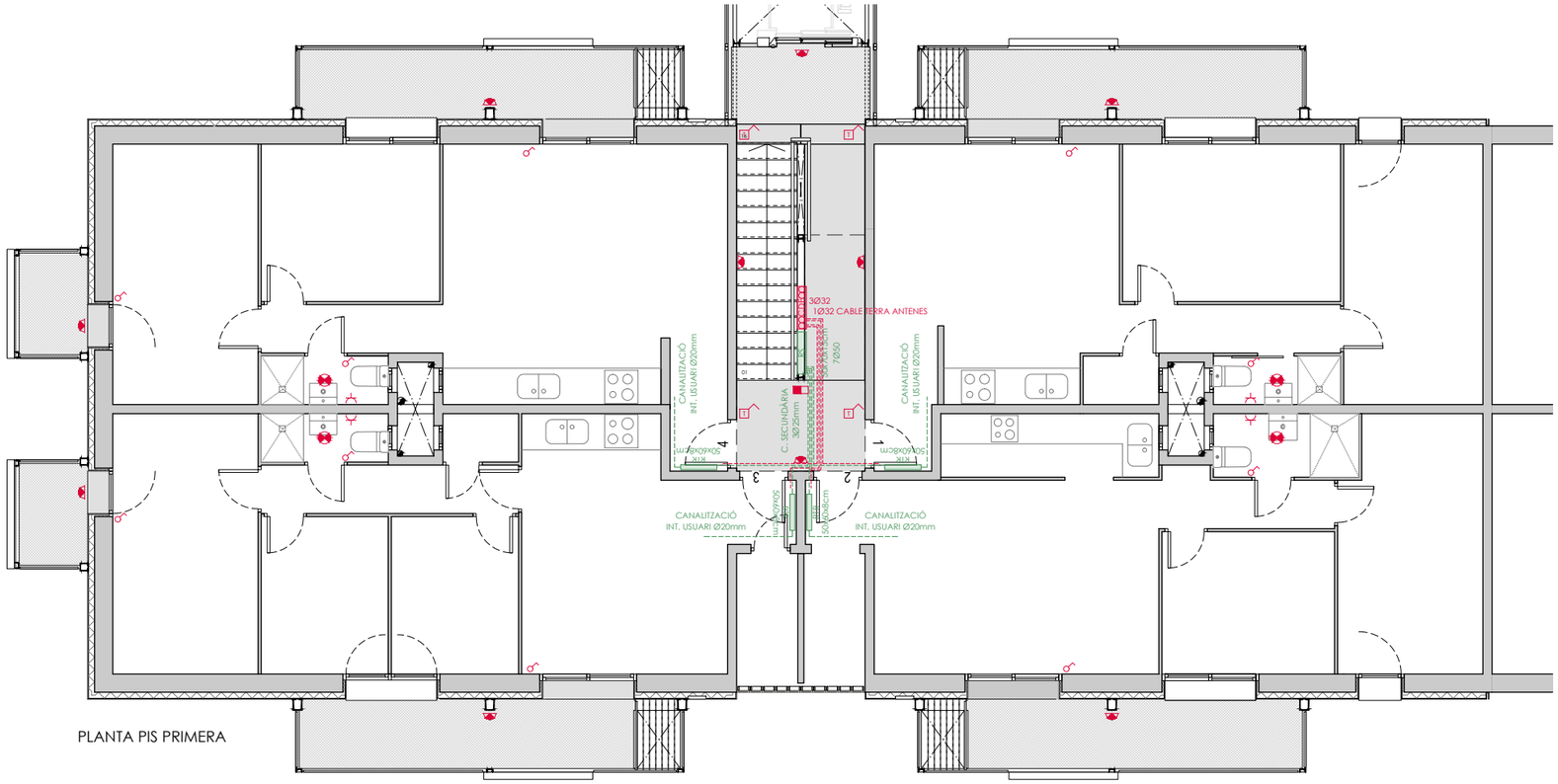
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

NOM ARXIU: 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU: L:\DISSENY\ON SERVEIS\PROJECTES\07_VARIS\07PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\I.BT\DOC GRÀFICA PDF\20 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.BT-T BAIXA TENSIÓ-TELECOS




PLANTA PIS SEGONA




PLANTA PIS PRIMERA

| | |
|---|---|
| REI | REGISTRE ENLLAÇ INTERIOR PARET |
| RITI | RECINTE TELECOMUNICACIONS INFERIOR |
| RITS | RECINTE TELECOMUNICACIONS SUPERIOR |
| RS | REGISTRE SECUNDARI |
| RTR | REGISTRE ACABAMENT XARXA |
| RCD | REGISTRE CANVI DIRECCIÓ |

**PREVISIÓ D'ESPAIS PER A INSTAL·LACIONS COMUNE DE TELECOMUNICACIONS**

- EDIFICI D'ALÇADA PB + 5PP I 24 PUNTS D'ACCÉS A USUARI
- ARQUETA D'ENTRADA A L'EXTERIOR DE L'EDIFICACIÓ 60x60x80cm. CANALITZACIÓ EXTERNA PER TUBS 5Ø63mm.
- REGISTRE DE PARET PUNT D'ENTRADA GENERAL 45x45x12mm.
- CANALITZACIÓ D'ENLLAÇ PER TUBS 5Ø63mm.
- RECINTE INFERIOR D'INSTALACIONS DE TELECOMUNICACIONS (RITI) 1,5x0,5x2,0m. EN CAMBRA SANITÀRIA.
- RECINTE SUPERIOR D'INSTALACIONS DE TELECOMUNICACIONS (RITS) 1,15x0,5x2,0m. EN ZONA COMUNA DE PLANTA PIS CINQUENA.
- CANALITZACIÓ PRINCIPAL PER TUBS 7Ø50mm.
- REGISTRES SECUNDARIS (RS) EN PASSERA ZONA COMUNA 50x70x15cm.
- CANALITZACIÓ SECUNDÀRIA PER TUBS 3Ø25mm. PER ZONA COMUNA.
- REGISTRE D'ACABAMENT DE XARXA (RTR) EN INTERIOR HABITATGE ENCASTATS 50x60x8cm.
- CANALITZACIÓ INTERIOR USUARI PER TUBS Ø20mm.:
  - -- PRESA DE TELÈFON
  - -- PRESA DE TV-SAT-FM
  - -- PRESA BAT TIPUS "F" "BANDA AMPLA", FO-CABLE (TV-INTERNET)
  - -- PRESA CONFIGURABLE
- EQUIPS DE CAPTACIÓ, ADAPTACIÓ I DISTRIBUCIÓ DE SENYAL DE RTV I RTVSAT EN PLANTA COBERTA

| | |
|---|---|
| | PUNT DE LLUM ZENITAL |
| | PUNT DE LLUM APLIC DE PARET |
| | INTERRUPTOR 10 A |
| | COMMUTADOR 10 A |
| | CREUAMENT 10 A |
| | INTERRUPTOR TEMP 10 A |
| | BASE 2p+T 16 A |
| | BASE 2p+T 25 A |

+ M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL: DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.BT-T. INSTAL·LACIÓ DE BAIXA TENSIÓ-TELECOMUNICACIONS
I.BT-T.1.2 PLANTES PIS PRIMERA I SEGONA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.BT-T.1.2**

VERSIÓ: **00**

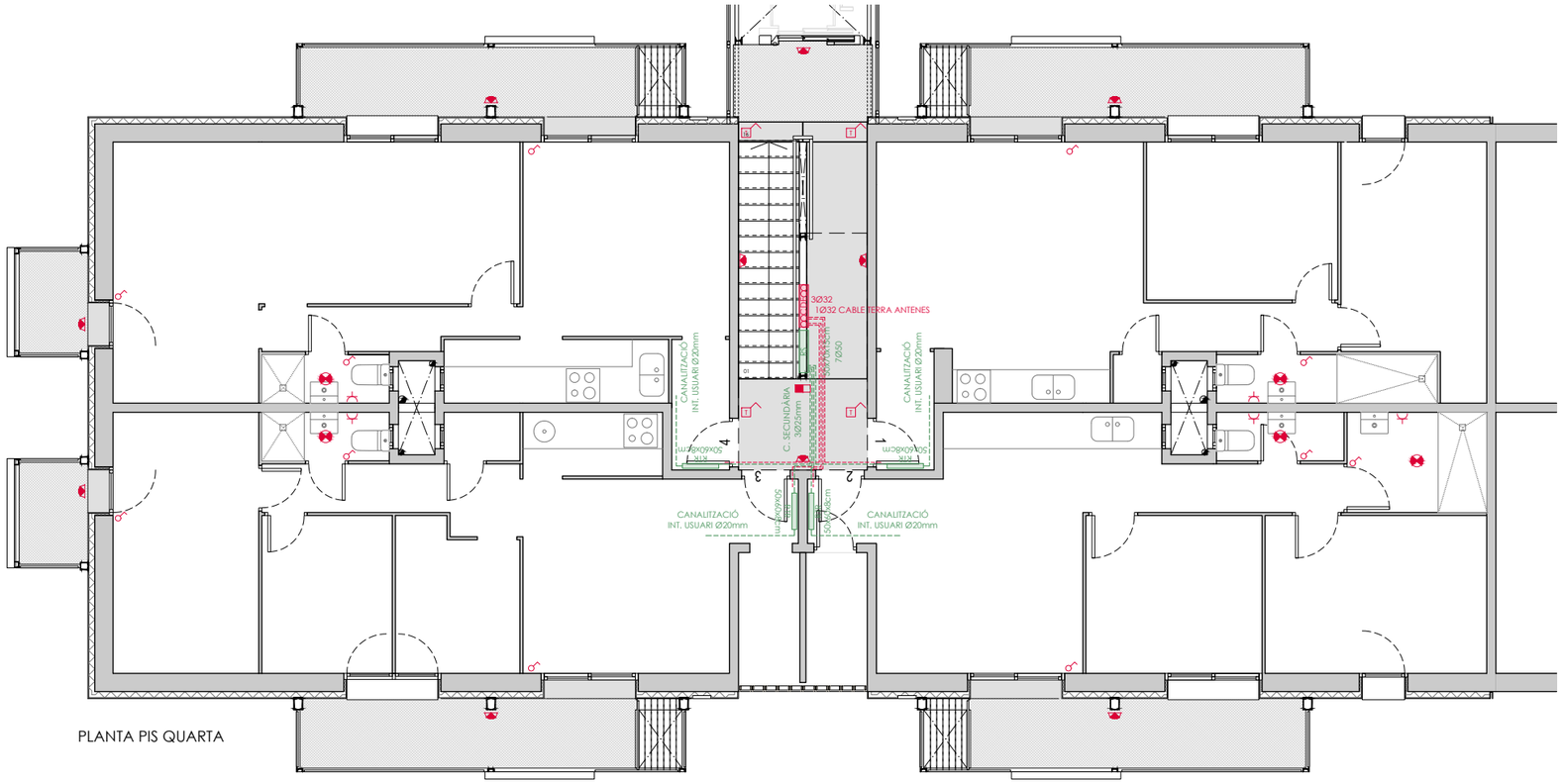
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/100 DIN A3

0 1 2 3 4m

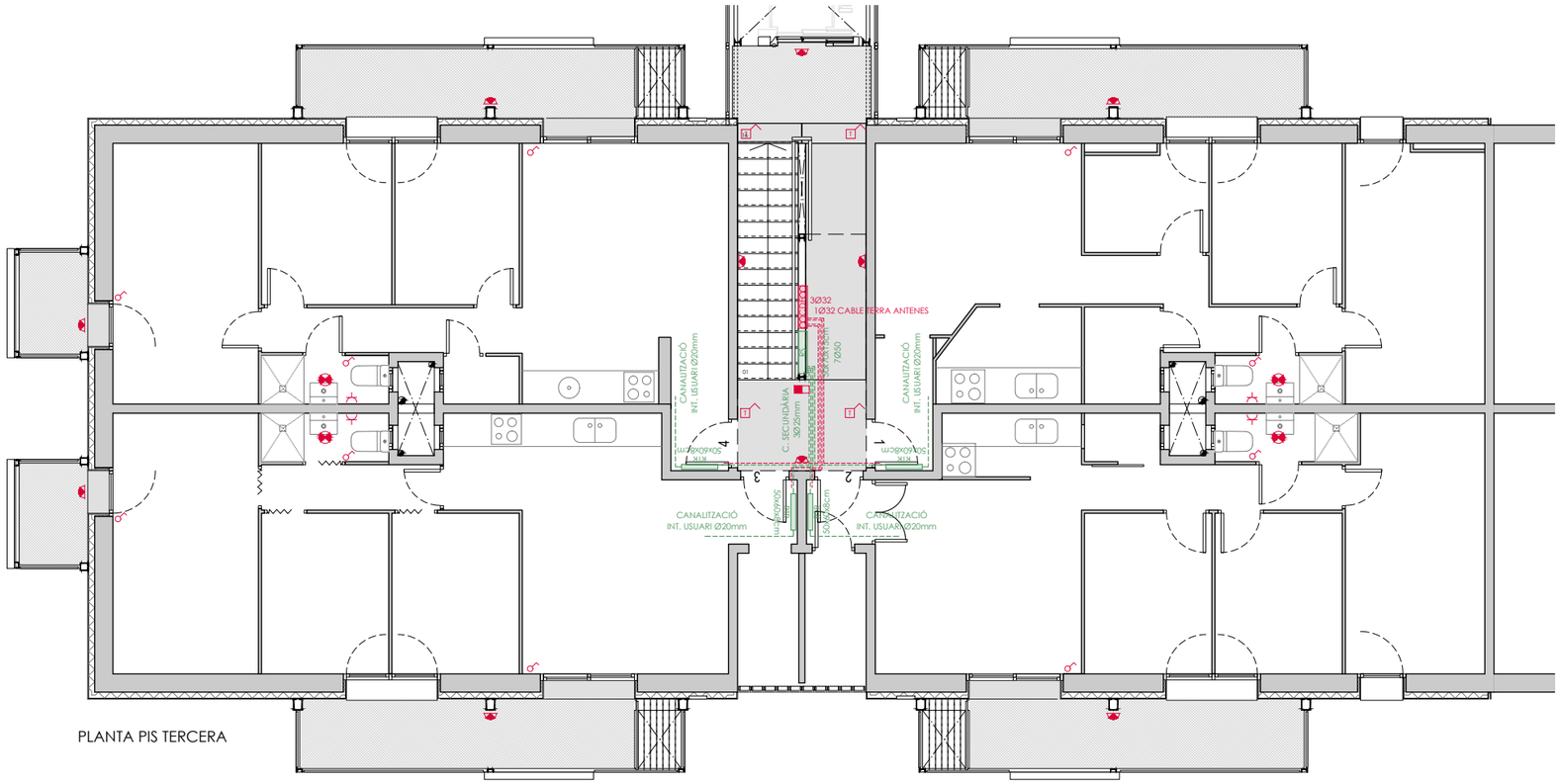
CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSTATION\SERVIDOR\0 PROJECTES\07_VARIS\0 PROJECTES MMASS\ 20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2024_11\I DOC GRÀFICA PDF\I.DWG\I.2\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.BT-T. BAIXA TENSIÓ-TELECOS




PLANTA PIS QUARTA




PLANTA PIS TERCERA

| | |
|---|---|
| REI | REGISTRE ENLLAÇ INTERIOR PARET |
| RITI | RECINTE TELECOMUNICACIONS INFERIOR |
| RITS | RECINTE TELECOMUNICACIONS SUPERIOR |
| RS | REGISTRE SECUNDARI |
| RTR | REGISTRE ACABAMENT XARXA |
| RCD | REGISTRE CANVI DIRECCIÓ |

**PREVISIÓ D'ESPAIS PER A INSTAL·LACIONS COMUNE DE TELECOMUNICACIONS**

- EDIFICI D'ALÇADA PB + 5PP I 24 PUNTS D'ACCÉS A USUARI
- ARQUETA D'ENTRADA A L'EXTERIOR DE L'EDIFICACIÓ 60x60x80cm. CANALITZACIÓ EXTERNA PER TUBS 5Ø63mm.
- REGISTRE DE PARET PUNT D'ENTRADA GENERAL 45x45x12mm.
- CANALITZACIÓ D'ENLLAÇ PER TUBS 5Ø63mm.
- RECINTE INFERIOR D'INSTALACIONS DE TELECOMUNICACIONS (RITI) 1,5x0,5x2,0m. EN CAMBRA SANITÀRIA.
- RECINTE SUPERIOR D'INSTALACIONS DE TELECOMUNICACIONS (RITS) 1,15x0,5x2,0m. EN ZONA COMUNA DE PLANTA PIS CINQUENA.
- CANALITZACIÓ PRINCIPAL PER TUBS 7Ø50mm.
- REGISTRES SECUNDARIS (RS) EN PASSERA ZONA COMUNA 50x70x15cm.
- CANALITZACIÓ SECUNDÀRIA PER TUBS 3Ø25mm. PER ZONA COMUNA.
- REGISTRE D'ACABAMENT DE XARXA (RTR) EN INTERIOR HABITATGE ENCASTATS 50x60x8cm.
- CANALITZACIÓ INTERIOR USUARI PER TUBS Ø20mm.:
  - -- PRESA DE TELÈFON
  - -- PRESA DE TV-SAT-FM
  - -- PRESA BAT TIPUS "F" "BANDA AMPLA", FO-CABLE (TV-INTERNET)
  - -- PRESA CONFIGURABLE
- EQUIPS DE CAPTACIÓ, ADAPTACIÓ I DISTRIBUCIÓ DE SENYAL DE RTV I RTVSAT EN PLANTA COBERTA

| | |
|---|---|
| | PUNT DE LLUM ZENITAL |
| | PUNT DE LLUM APLIC DE PARET |
| | INTERRUPTOR 10 A |
| | COMMUTADOR 10 A |
| | CREUAMENT 10 A |
| | INTERRUPTOR TEMP 10 A |
| | BASE 2p+T 16 A |
| | BASE 2p+T 25 A |

+ M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.BT-T. INSTAL·LACIÓ DE BAIXA TENSIÓ-TELECOMUNICACIONS
I.BT-T.1.3 PLANTES PIS TERCERA I QUARTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.BT-T.1.3**

VERSIÓ: **00**

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

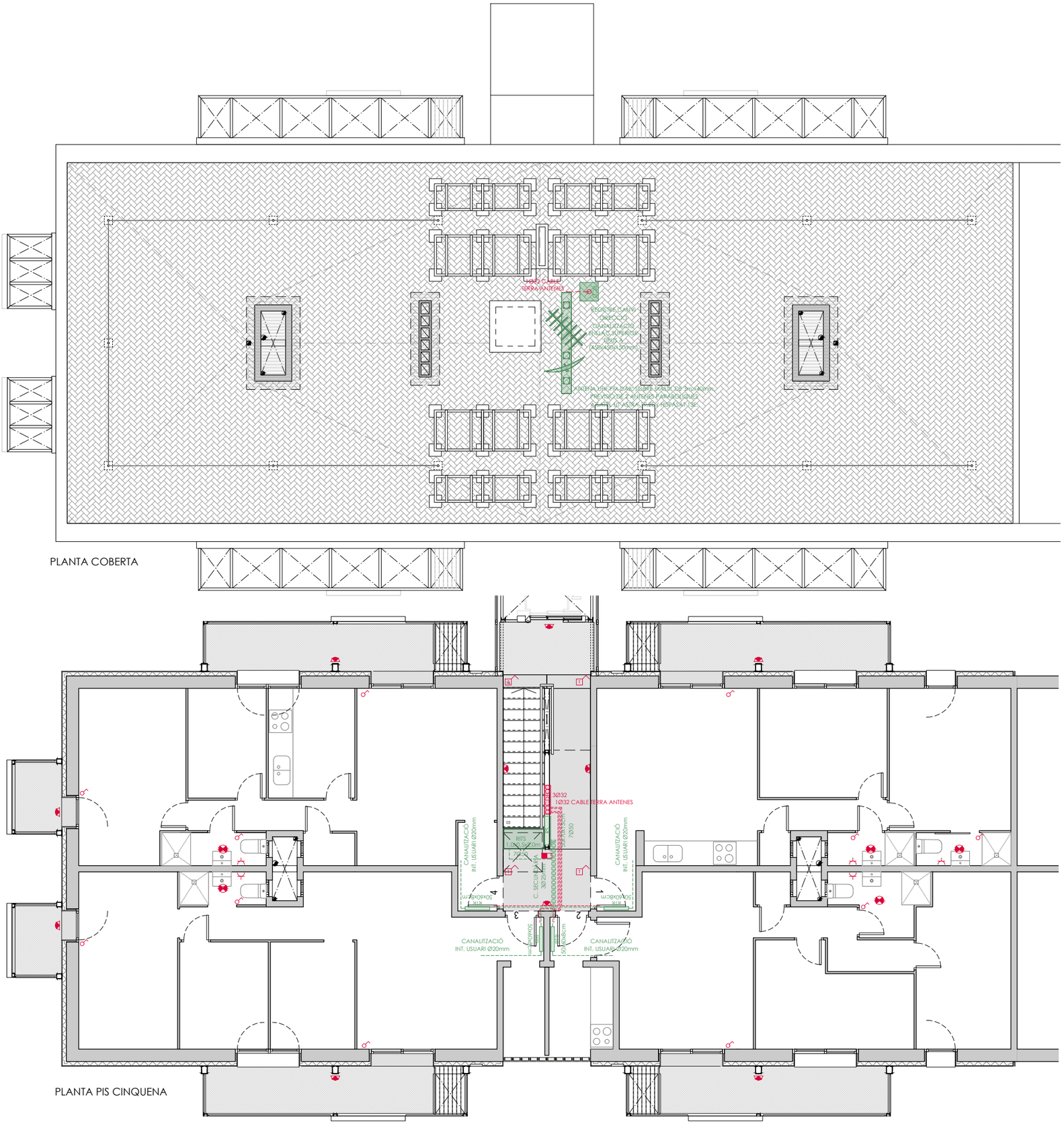
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSTATION\SERVIDOR\0-PROJECTES\07_VARIS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ ENTREGA 2024_11\I DOC GRÀFICA PDF\I.DWG\I.21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.BT-T. BAIXA TENSIÓ-TELECOS




PLANTA COBERTA




PLANTA PIS CINQUENA

REI REGISTRE ENLLAÇ INTERIOR PARET
RITI RECINTE TELECOMUNICACIONS INFERIOR
RITS RECINTE TELECOMUNICACIONS SUPERIOR
RS REGISTRE SECUNDARI
RTR REGISTRE ACABAMENT XARXA
RCD REGISTRE CANVI DIRECCIÓ

**PREVISIÓ D'ESPAIS PER A INSTAL·LACIONS COMUNE DE TELECOMUNICACIONS**

- EDIFICI D'ALÇADA PB + 5PP I 24 PUNTS D'ACCÉS A USUARI
- ARQUETA D'ENTRADA A L'EXTERIOR DE L'EDIFICACIÓ 60x60x80cm. CANALITZACIÓ EXTERNA PER TUBS 5Ø63mm.
- REGISTRE DE PARET PUNT D'ENTRADA GENERAL 45x45x12mm.
- CANALITZACIÓ D'ENLLAÇ PER TUBS 5Ø63mm.
- RECINTE INFERIOR D'INSTALACIONS DE TELECOMUNICACIONS (RITI) 1,5x0,5x2,0m. EN CAMBRA SANITÀRIA.
- RECINTE SUPERIOR D'INSTALACIONS DE TELECOMUNICACIONS (RITS) 1,15x0,5x2,0m. EN ZONA COMUNA DE PLANTA PIS CINQUENA.
- CANALITZACIÓ PRINCIPAL PER TUBS 7Ø50mm.
- REGISTRES SECUNDARIS (RS) EN PASSERA ZONA COMUNA 50x70x15cm.
- CANALITZACIÓ SECUNDÀRIA PER TUBS 3Ø25mm. PER ZONA COMUNA.
- REGISTRE D'ACABAMENT DE XARXA (RTR) EN INTERIOR HABITATGE ENCASTATS 50x60x8cm.
- CANALITZACIÓ INTERIOR USUARI PER TUBS Ø20mm.:
  - -- PRESA DE TELÈFON
  - -- PRESA DE TV-SAT-FM
  - -- PRESA BAT TIPUS "F" "BANDA AMPLA", FO-CABLE (TV-INTERNET)
  - -- PRESA CONFIGURABLE
- EQUIPS DE CAPTACIÓ, ADAPTACIÓ I DISTRIBUCIÓ DE SENYAL DE RTV I RTVSAT EN PLANTA COBERTA

PUNT DE LLUM ZENITAL
PUNT DE LLUM APLIC DE PARET
INTERRUPTOR 10 A
COMMUTADOR 10 A
CREUAMENT 10 A
INTERRUPTOR TEMP 10 A
BASE 2p+T 16 A
BASE 2p+T 25 A

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@cooc.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.BT-T. INSTAL·LACIÓ DE BAIXA TENSIÓ-TELECOMUNICACIONS
I.BT-T.1.4 PLANTES PIS CINQUENA I COBERTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

I.BT-T.1.4

VERSIÓ: 00

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

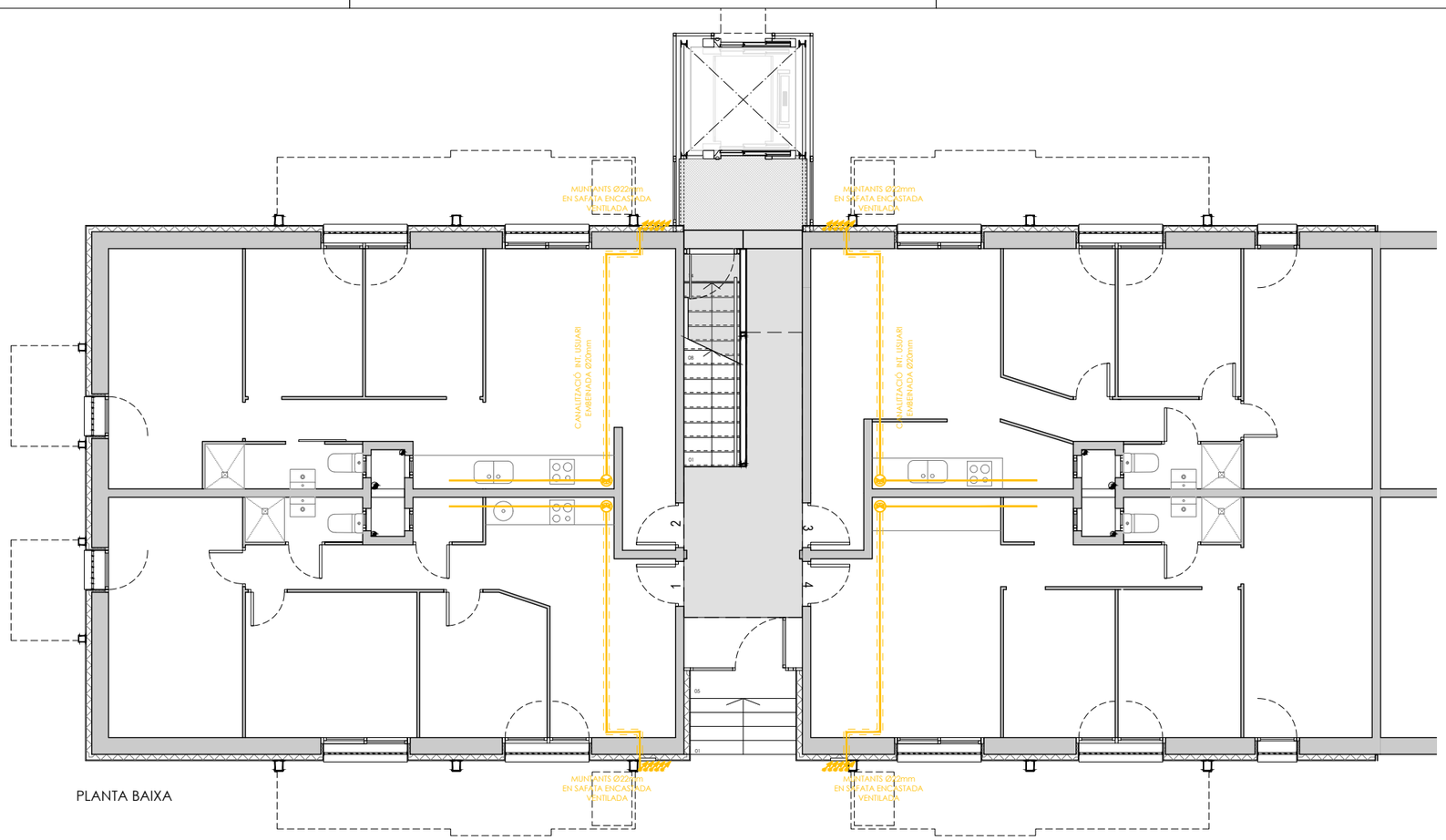
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

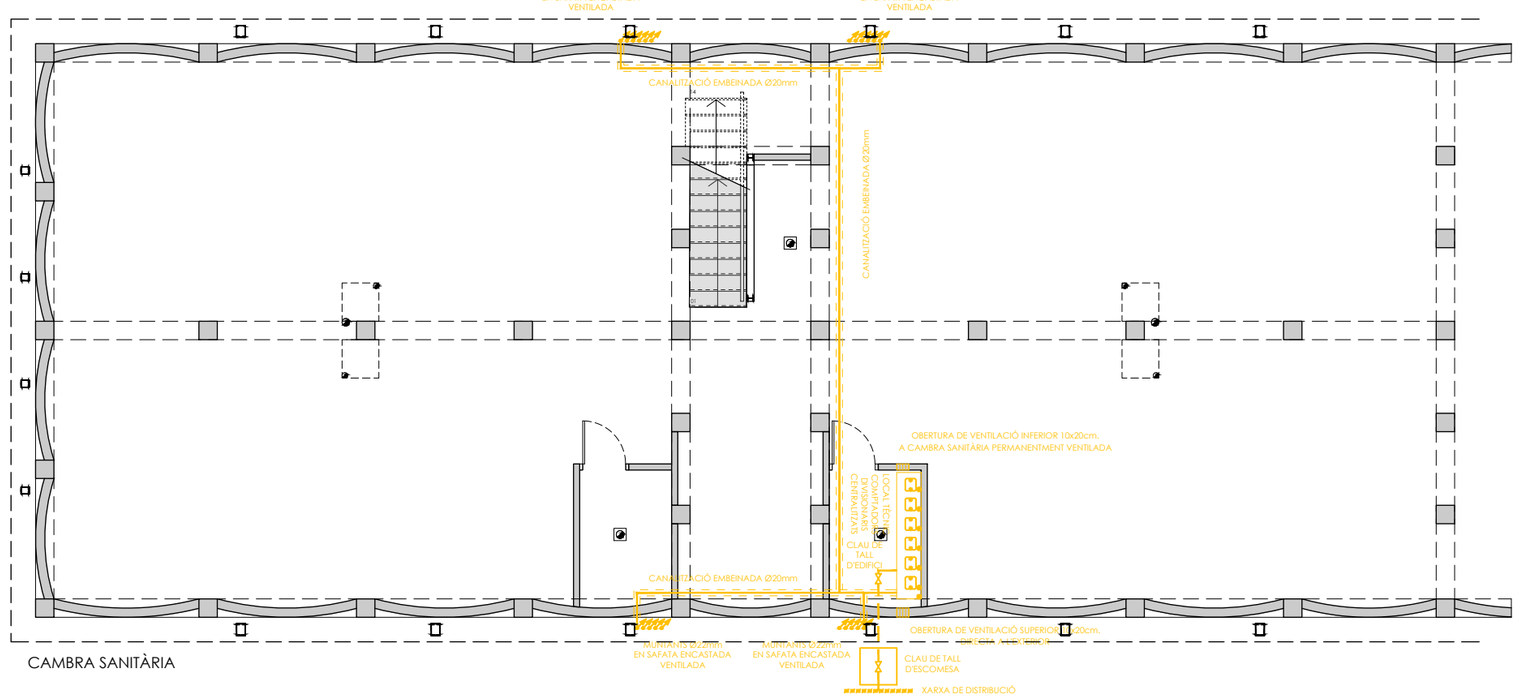
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU: 21917IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_I.1_29.dwg
RUTA ARXIU: \DISSEMINATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_VARIS\07PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_I.1\I.DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_I.1_29.dwg




PLANTA BAIXA




CAMBRA SANITÀRIA

- CANALITZACIÓ GAS
- CANALITZACIÓ GAS EMBEINADA
- MUNTANT CANALITZACIÓ GAS
- CLAU DE PAS USUARI

**LOCAL TÈCNIC CENTRALITZACIÓ DE COMPTADORS DE LA INSTAL·LACIÓ DE GAS**

- LA PORTA D'ACCÉS OBRIRÀ CAP A FORA I AMB PANY NORMALITZAT PER L'EMPRESA SUBMINISTRADORA. S'HA DE PODER OBRIR, EN QUALSEVOL CAS, DES DE L'INTERIOR SENSE NECESSITAT DE CLAU.
- LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA COMPLIRÀ LA INSTRUCCIÓ BT– 29 INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DELS LOCALS AMB RISC D'INCENDI O EXPLOSIÓ DEL REBT (CABLES EMBEINATS EN TUB D'ACER, CAIXES I IL·LUMINACIONS ESTANQUES, I INTERRUPTOR A L'EXTERIOR).
- DISPOSARÀ D'UNA PRESA DE CORRENT ELÈCTRICA.
- DISPOSARÀ D'OBERTURA DE VENTILACIÓ SUPERIOR PER ORIFICI, ADEQUADAMENT PROTEGIDA AMB REIXETA FIXA PER EVITAR L'ENTRADA DE COSSOS ESTRANYS AMB SUPERFÍCIE DE VENTILACIÓ S ≥ 200cm², EN FAÇANA DIRECTA A L'EXTERIOR;I INFERIOR A LA CAMBRA SANITARIA PERMANENTMENT VENTILADA.


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.G. INSTAL·LACIÓ DE GAS
I.G.1.1 PLANTES CAMBRA SANITÀRIA I BAIXA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.G.1.1**

VERSIÓ: 00

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

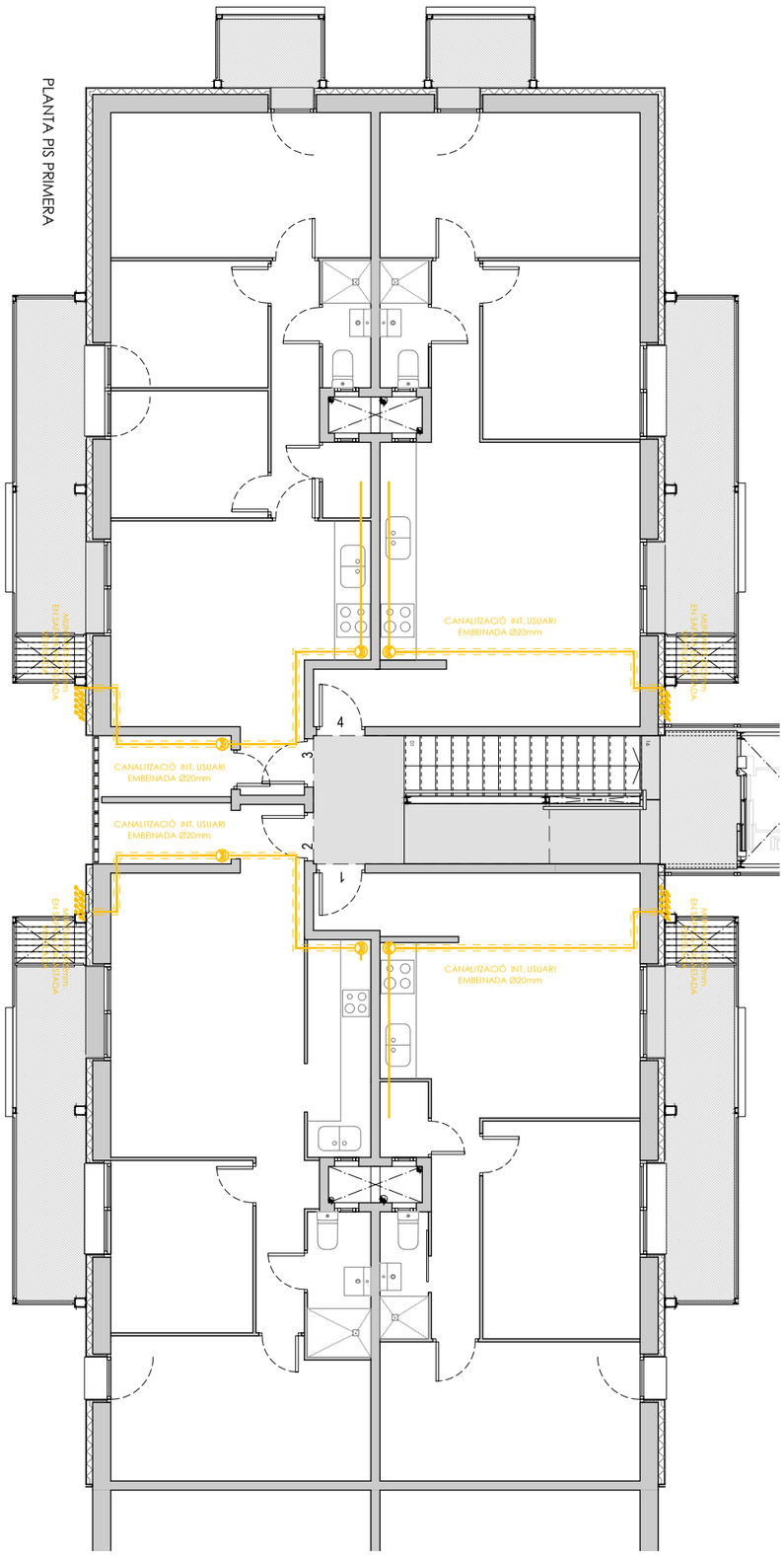
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

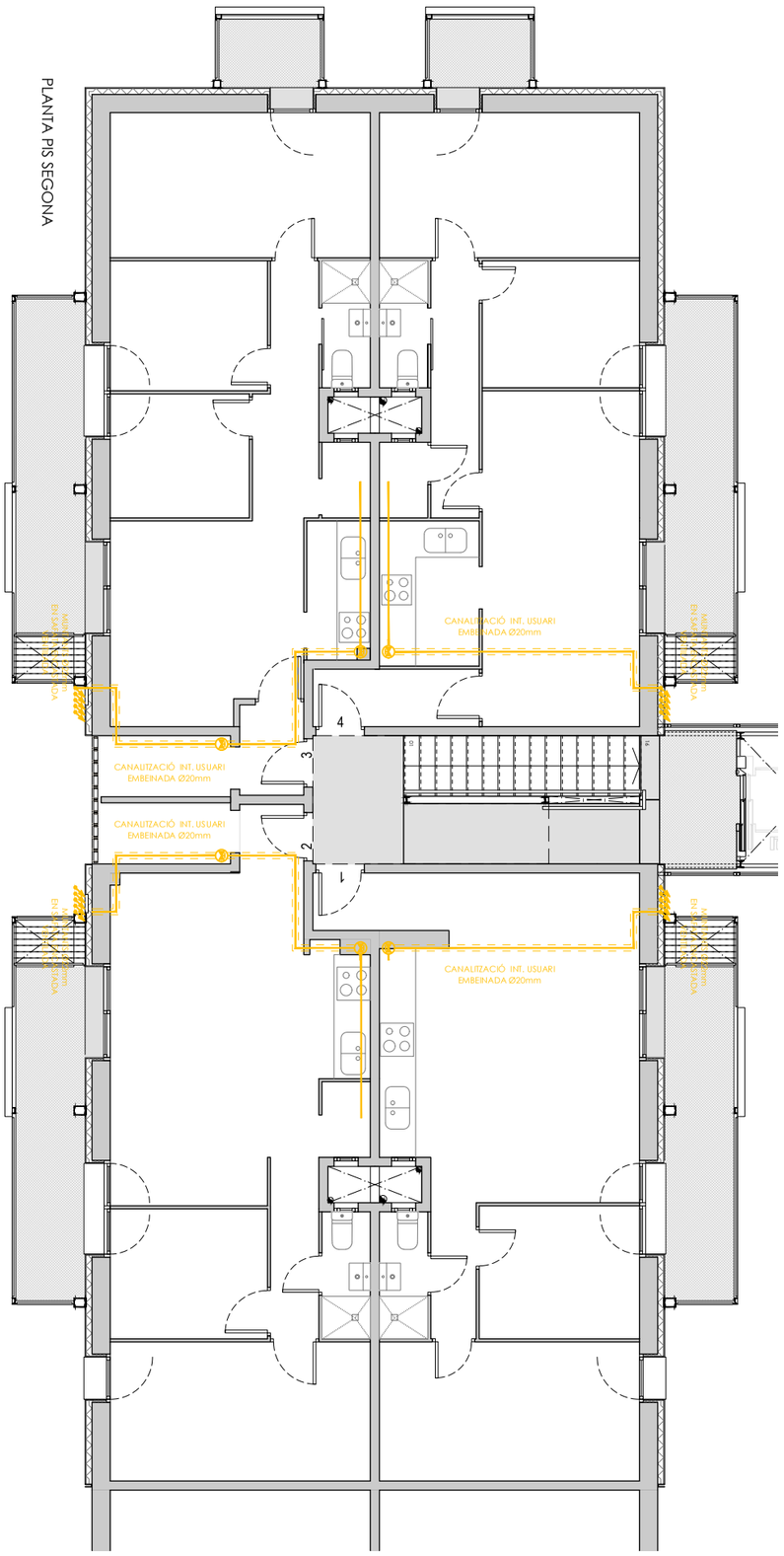
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU: 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU: L:\DOCSATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_CARRERS\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.G. GAS

PLANTA PIS PRIMERA




PLANTA PIS SEGONA




CANALITZACIÓ GAS
CANALITZACIÓ GAS EMBEINADA
MUNTANT CANALITZACIÓ GAS
CLAU DE PAS USUARI

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

I.G.1.2

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

VERSIÓ: 00

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.G. INSTAL·LACIÓ DE GAS
I.G.1.2 PLANTES PIS PRIMERA I SEGONA

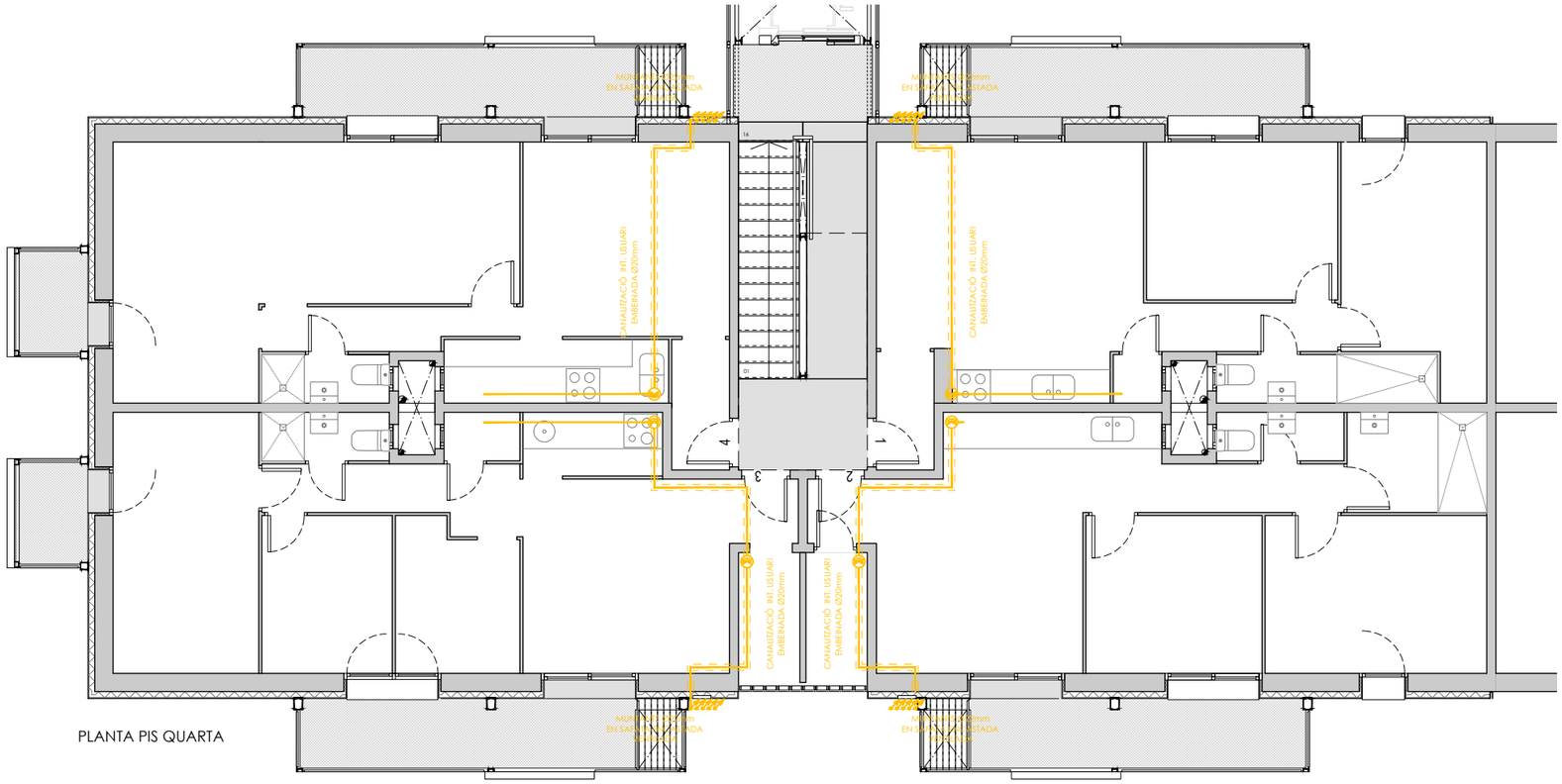
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

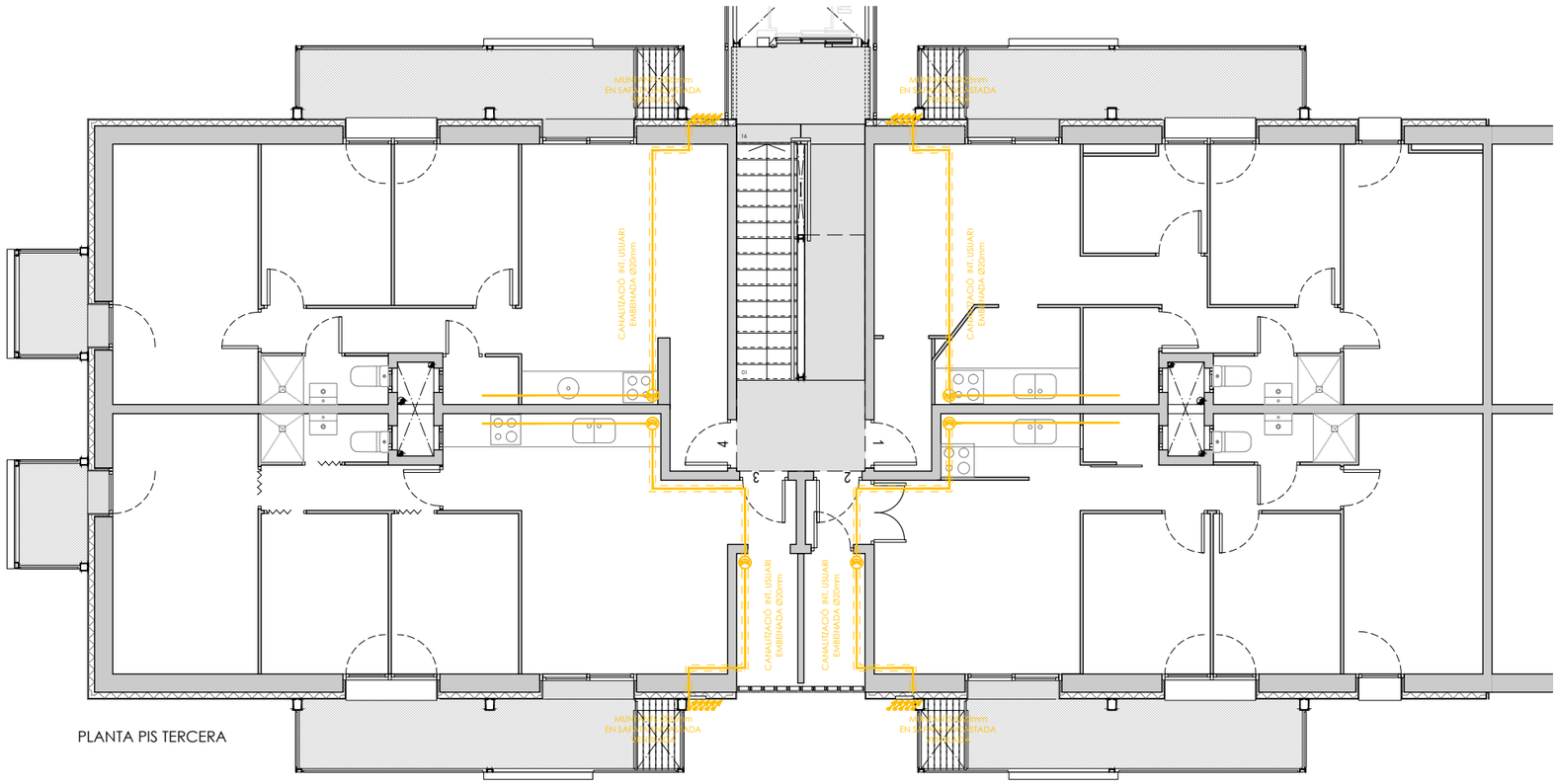
0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme




PLANTA PIS QUARTA




PLANTA PIS TERCERA

CANALITZACIÓ GAS
CANALITZACIÓ GAS EMBEINADA
MUNTANT CANALITZACIÓ GAS
CLAU DE PAS USUARI

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA

c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.G. INSTAL·LACIÓ DE GAS
I.G.1.3 PLANTES PIS TERCERA I QUARTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.G.1.3**

VERSIÓ: **00**

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

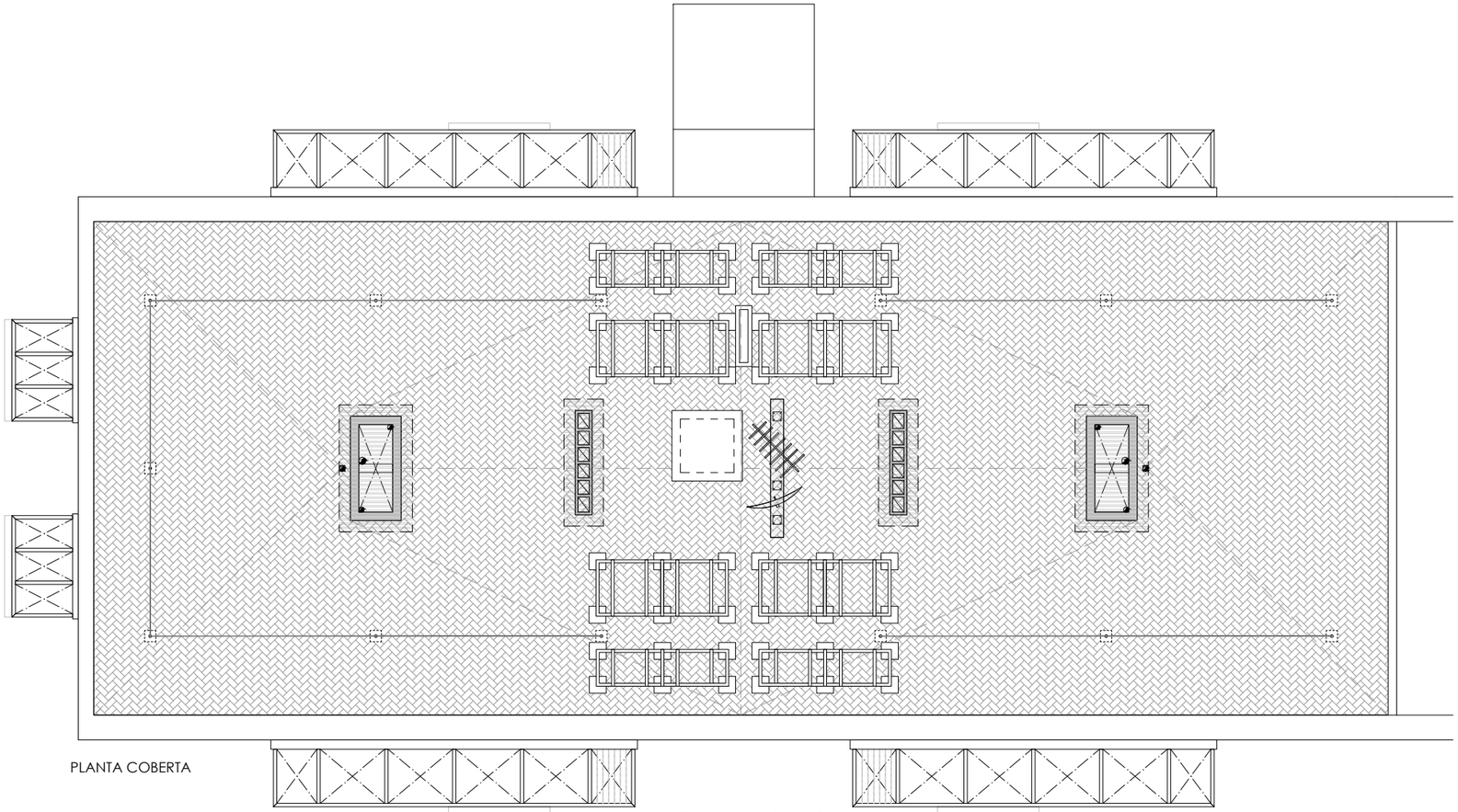
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

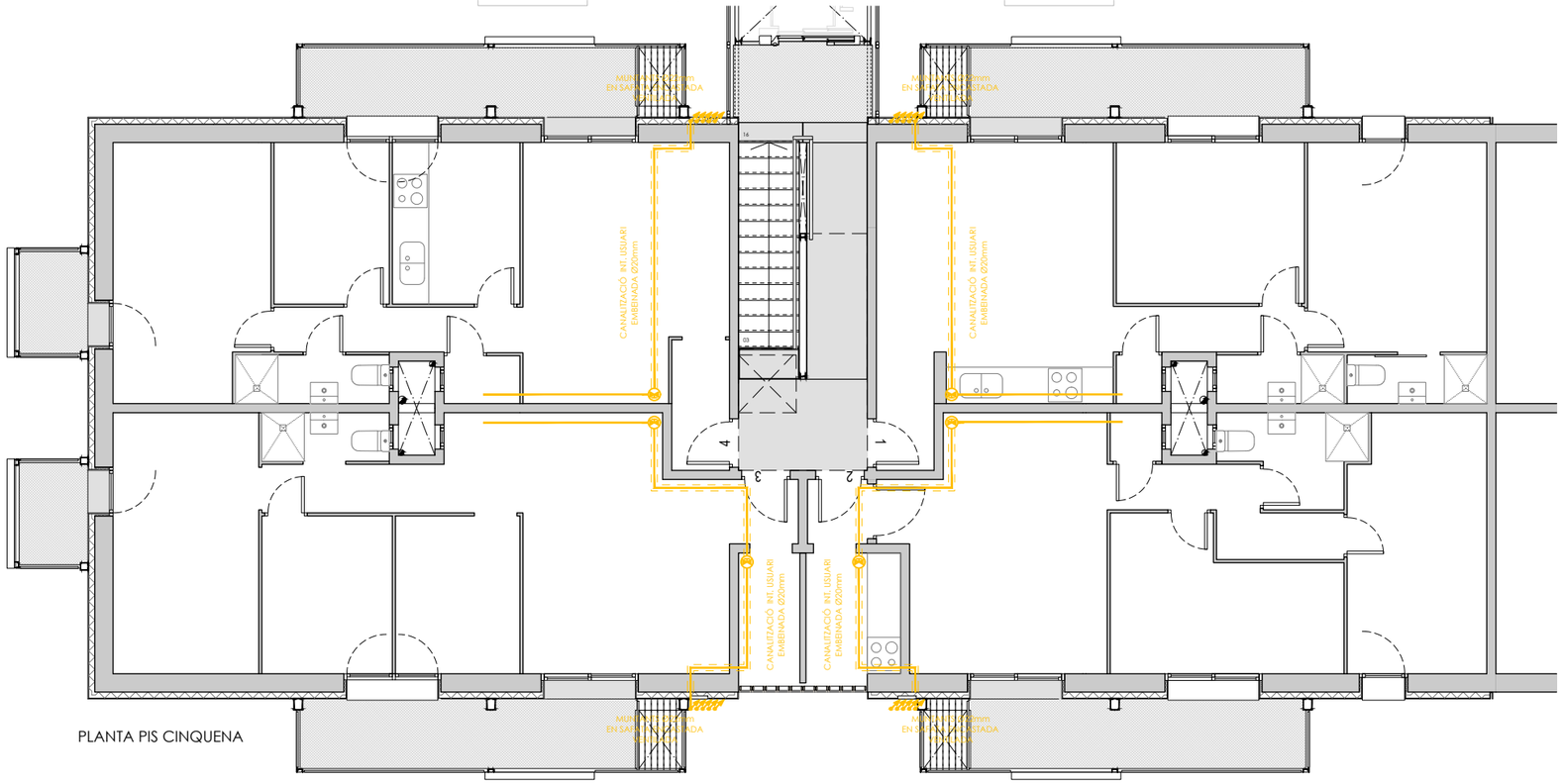
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSTATION\SERVIDOR\0_PROJECTES\00_2 ANYS \0_PROJECTES MMASS\20 21917 INU_RODES6_PROJECTE REFORMA I PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\INU DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.G. GAS



PLANTA COBERTA




PLANTA PIS CINQUENA

CANALITZACIÓ GAS
CANALITZACIÓ GAS EMBEINADA
MUNTANT CANALITZACIÓ GAS
CLAU DE PAS USUARI


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BASIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.G. INSTAL·LACIÓ DE GAS
I.G.1.4 PLANTES PIS CINQUENA I COBERTA

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

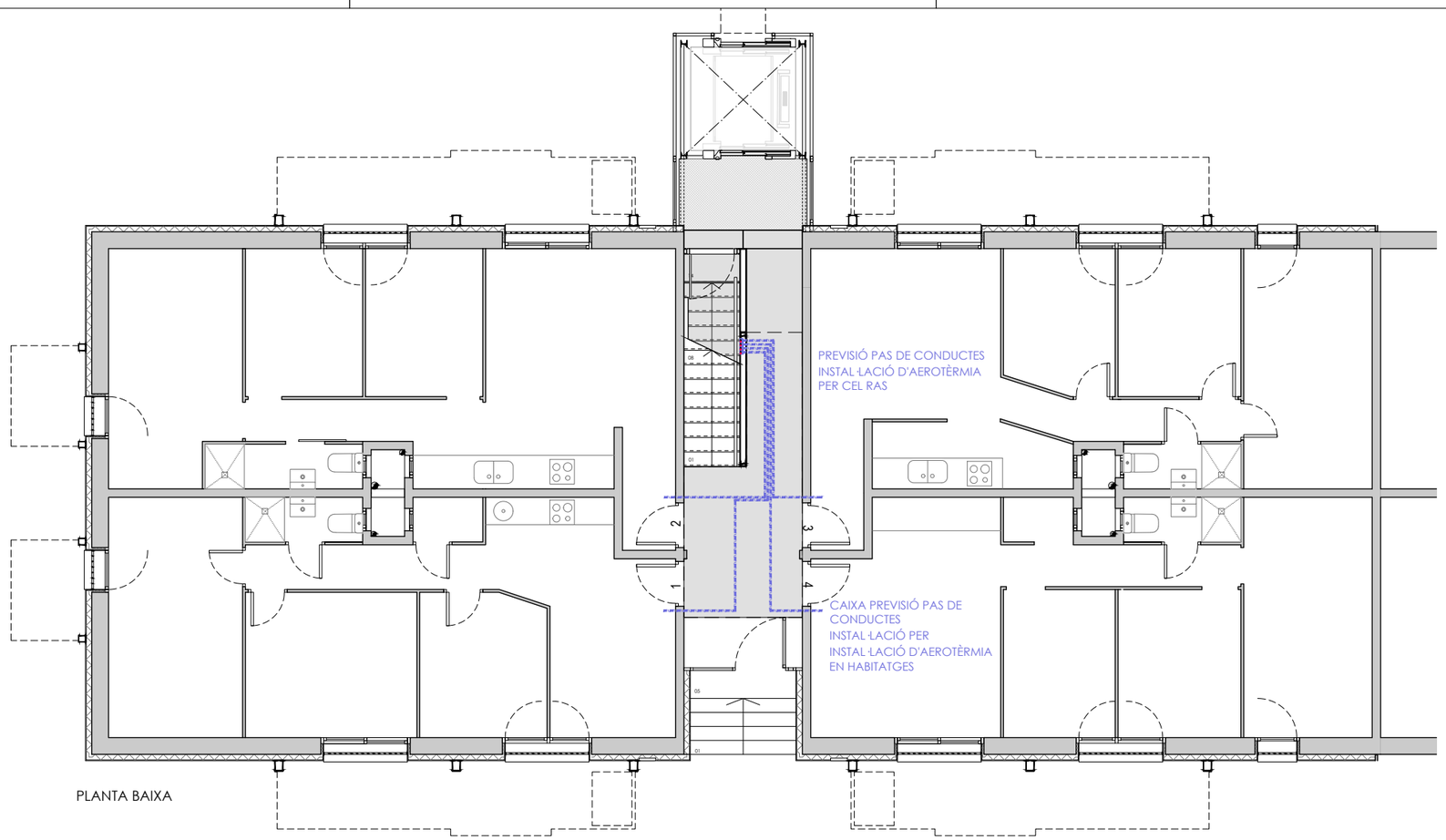
0 1 2 3 4m

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.G.1.4**

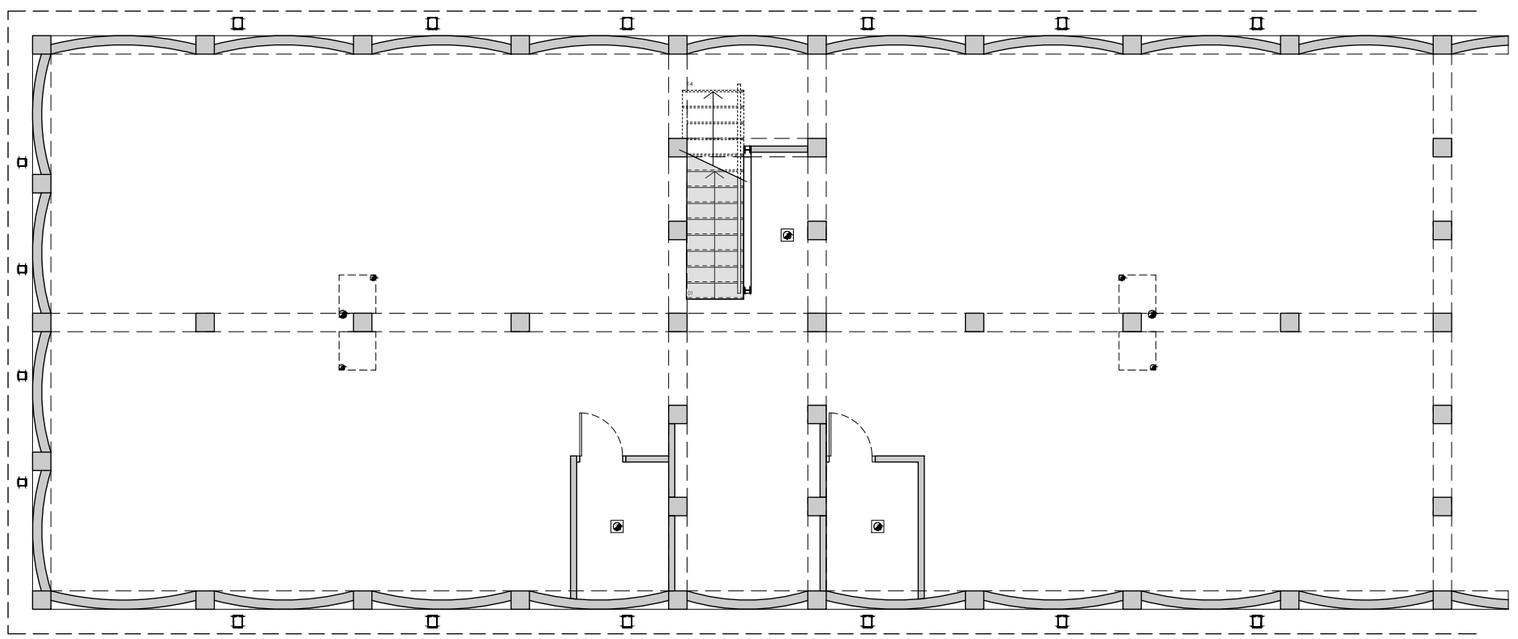
VERSIÓ: **00**

NOM ARXIU 21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU L:\DISSASTRON\SERVIDOR\PROJECTES N2_VARIS\0 PROJECTES MMASS\0 21917 MU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\MI DOC GRÀFICA PDF\2.DWG\0 21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.G GAS




PLANTA BAIXA

70
60
CANALITZACIÓ I. AEROTÈRMIA AMB
BUS I ESCOMESA ELÈCTRICA



CAMBRA SANITÀRIA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

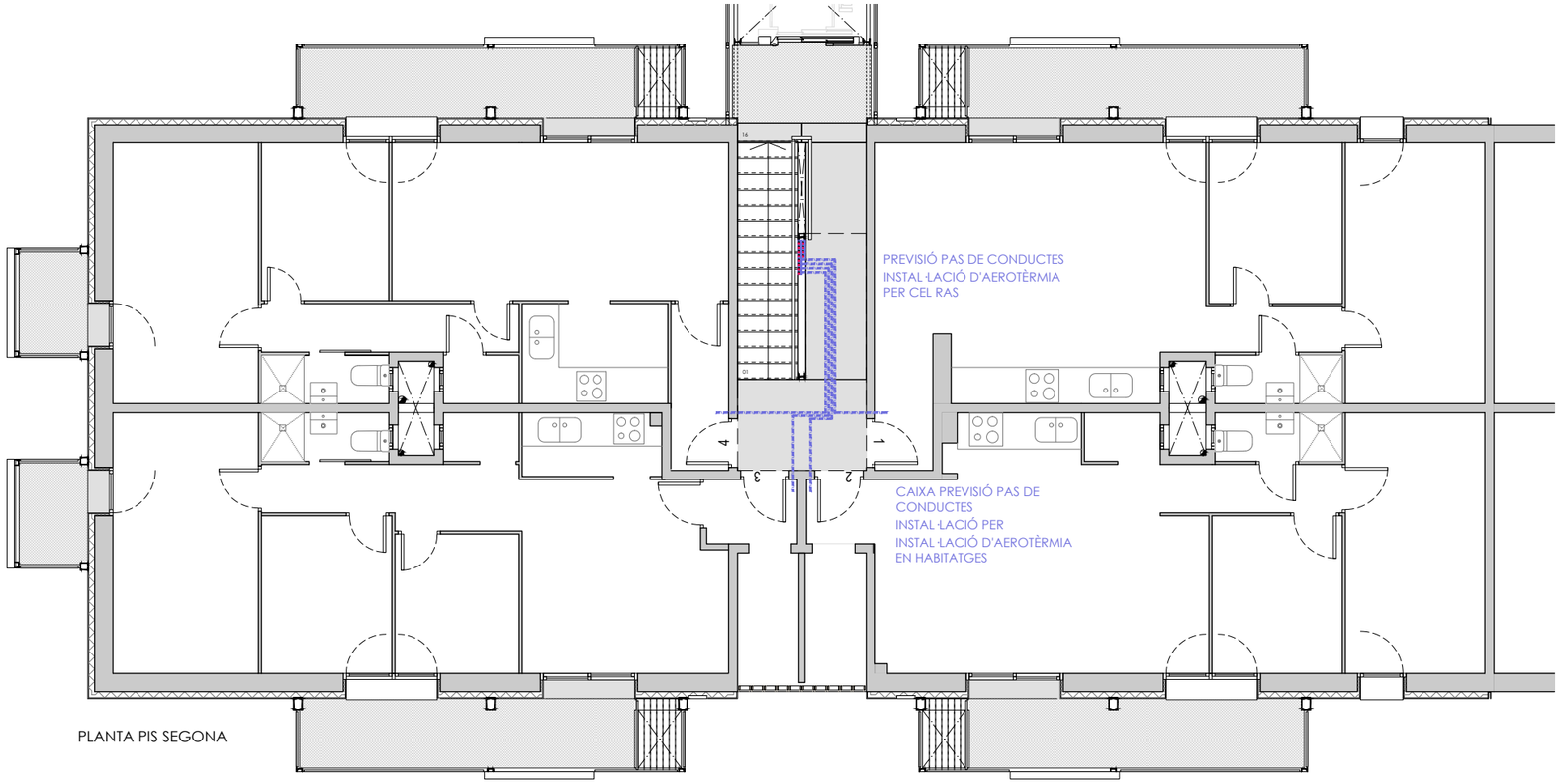
NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR
PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU
ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.C. PREVISIÓ INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ
I.C.1.1 PLANTES CAMBRA SANITÀRIA I BAIXA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024
**I.C.1.1**
VERSIÓ: **00**

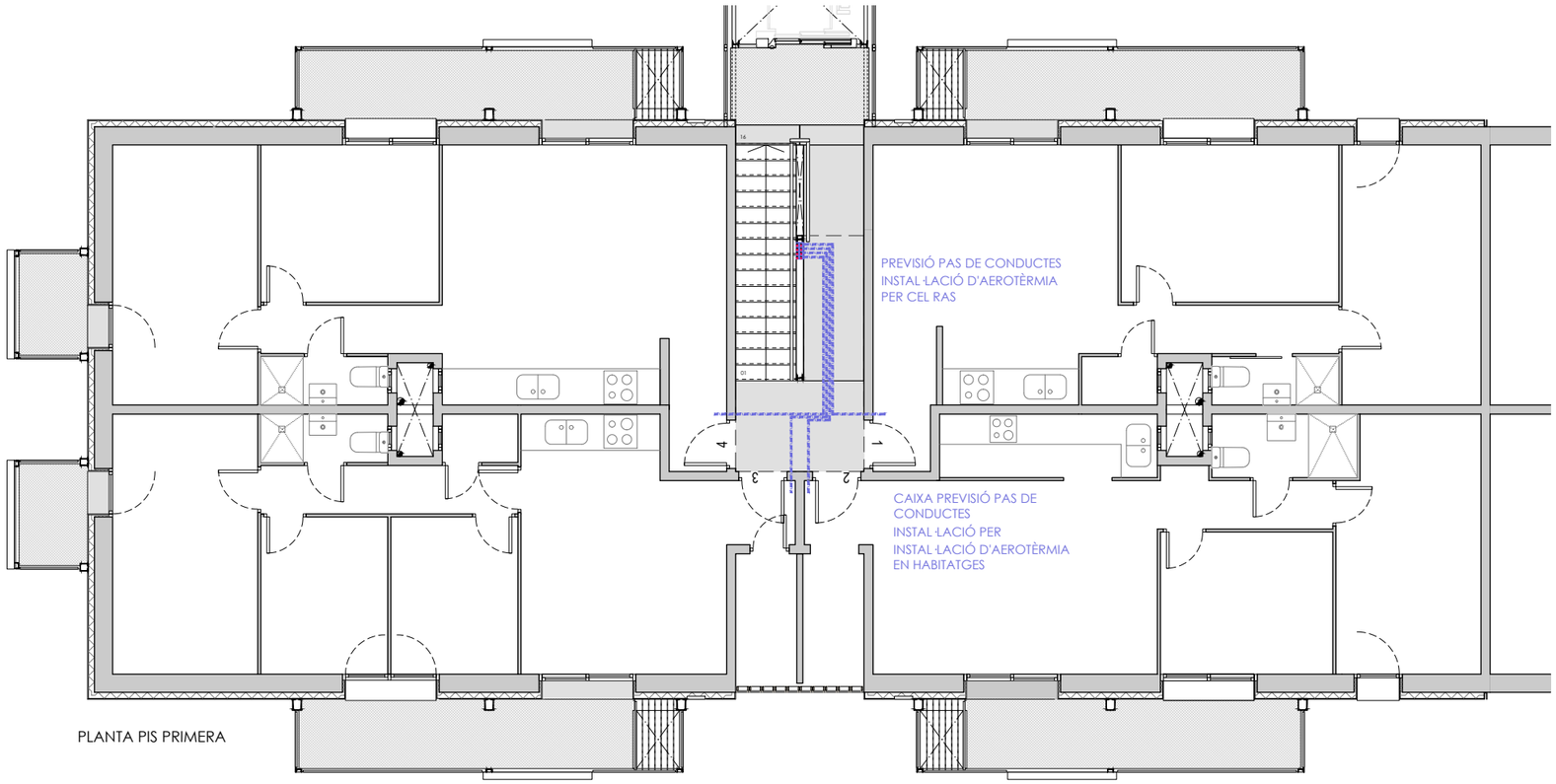
CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES:
1/100
DIN A3
0 1 2 3 4m

NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07_CARLES\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_R ODES 6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\VI DOC GRÀFICA PDF\21917IMU DOC GRÀFICA PDF2.DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.C CLIMA




PLANTA PIS SEGONA




PLANTA PIS PRIMERA

70
60
CANALITZACIÓ I. AEROTÈRMIA AMB
BUS I ESCOMESA ELÈCTRICA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.C. PREVISIÓ INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ
I.C.1.2 PLANTES PIS PRIMERA I SEGONA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.C.1.2**

VERSIÓ: 00

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

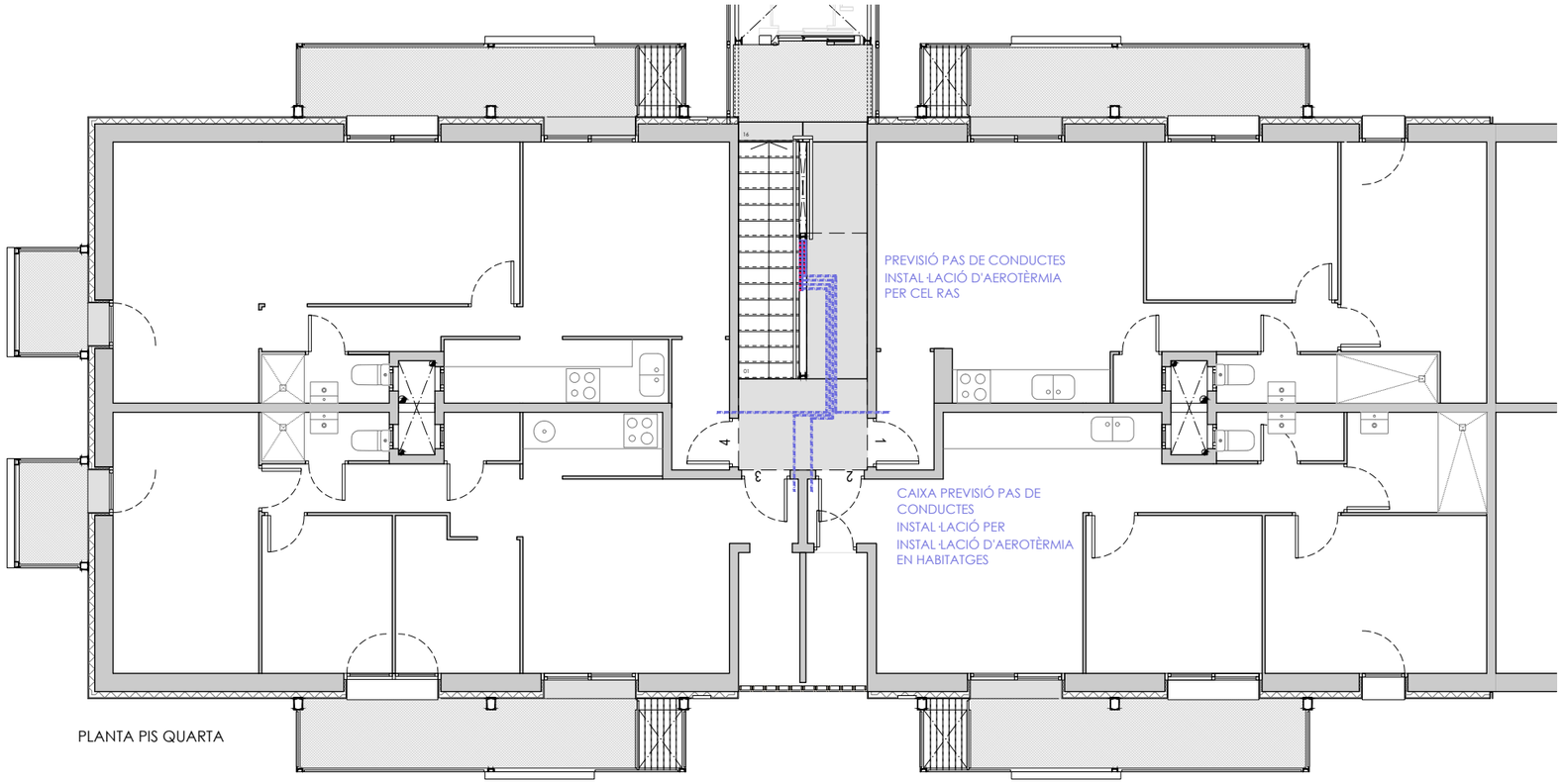
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

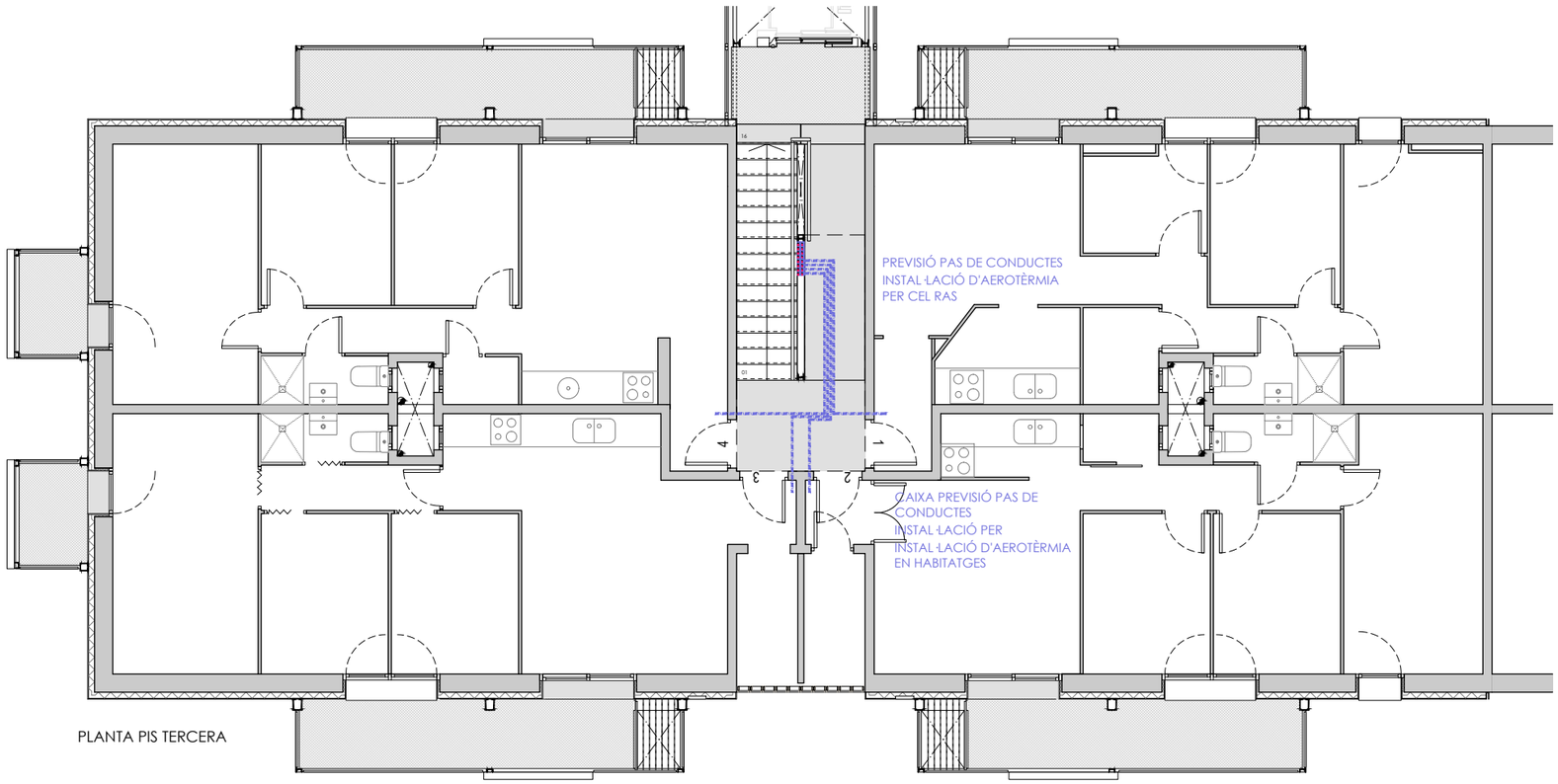
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

NOM ARXIU 21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSATIONS\SERVIDOR\0-PROJECTES\00_2-ANYS\0-PROJECTES MMASS\20 21917 INU_RODES6_PROJECTE REFORMA I PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\INU DOC GRÀFICA PDF\21917DWG\21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.C. CLIMA




PLANTA PIS QUARTA




PLANTA PIS TERCERA

70
60
CANALITZACIÓ I. AEROTÈRMIA AMB
BUS I ESCOMESA ELÈCTRICA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.C. PREVISIÓ INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ
I.C.1.3 PLANTES PIS TERCERA I QUARTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.C.1.3**

VERSIÓ: 00

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

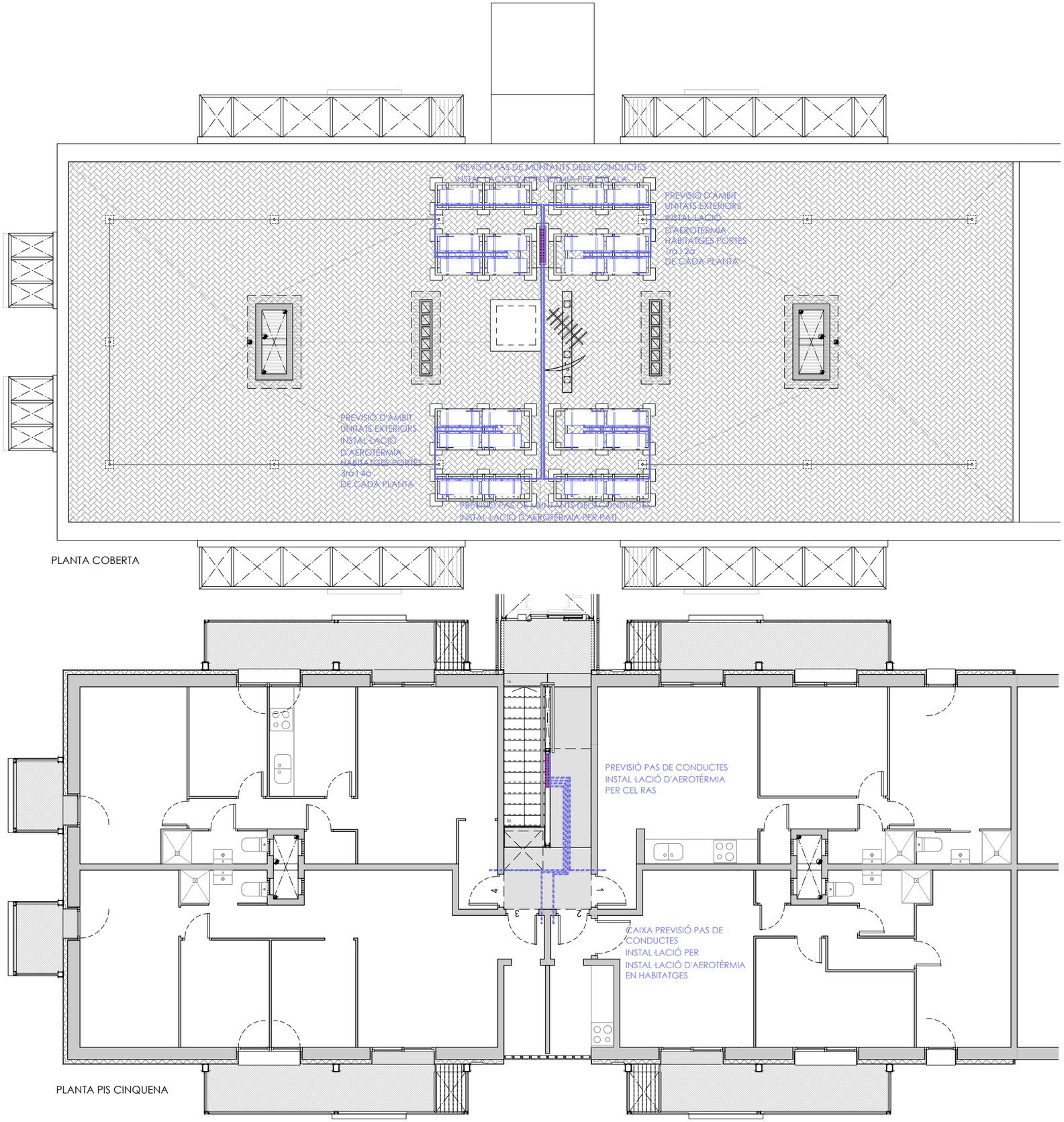
EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU \\DISSATIDNASERVIDOR\GP\PROJECTES\07_2 ANYS\03 PROJECTES MMASS\20 21917 INU_RODES6_PROJECTE REFORMA I PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\INU DOC GRÀFICA PDF\21917INU DOC GRÀFICA PDF.DWG\21917 INU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.C CLIMA




70
60
CANALITZACIÓ I. AEROTÈRMIA AMB
BUS I ESCOMESA ELÈCTRICA
UNITAT EXTERIOR I. AEROTÈRMIA

+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net

NOM DEL PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA I REFORMA NECESSÀRIA PRÈVIA PER A INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR EN EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR

PROJECTE:
BÀSIC I EXECUTIU

ARQUITECTES:
ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.

PLANOL:
DG I. SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
I.C. PREVISIÓ INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ
I.C.1.4 PLANTES PIS CINQUENA I COBERTA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024

**I.C.1.4**

VERSIÓ: 00

EMPLAÇAMENT:
CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA

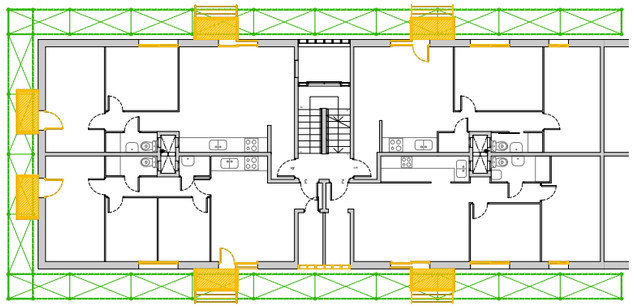
ESCALES:
1/100
DIN A3

0 1 2 3 4m

CLIENT:
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme

NOM ARXIU 21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU L:\DISSEMINATION\SERVIDOR\PROJECTES N2F - VARIS\0 PROJECTES MMASS\20 21917 MU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\MU DOC GRÀFICA PDF\2\DWG\21917 MU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.DWG - I.C CLIMA



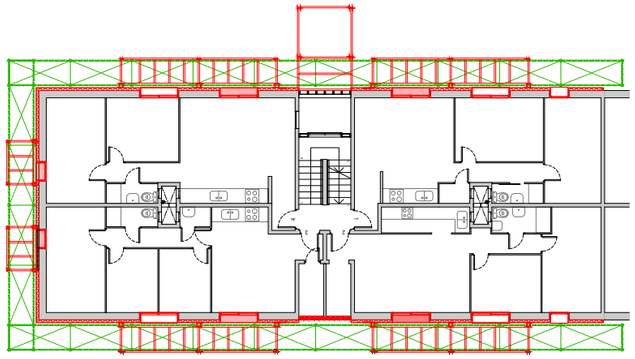
## 01

- **MUNTAGE DE BASTIDA** D'ELEMENTS METÀL·LICS PREFABRICATS (SISTEMA MODULAR TUBULAR) INCLOSOS ELS MITJANS AUXILIARS EXIGITS: XARXES, LONES, VISERA DE PROTECCIÓ, SENYALITZACIÓ, ETC., QUE ES SITUARÀ OCUPANT LES VORERES DEL VIAL, FRONT A L'EDIFICACIÓ.

- **ENDERROC DE BALCONS**: ES DESMUNTARAN LES BARANES METÀL·LIQUES LATERALS, LES FUSTERIES AFEGIDES I S'ENDERROCARÀ LES LLOSANES DE FORMIGÓ ARMAT; ES TALLARÀ LES LLOSANES VOLADES DE FORMIGÓ ARMAT, FINS A 10cm. DE FONDÀRIA COM A MÍNIM AMB MÀQUINA TALLAJUNTS I DISC DE DIAMANT, PER TAL DE DELIMITAR LA ZONA A DEMOLIR, PER POSTERIORMENT ENDERROCAR-LES A MÀ I AMB COMPRESSOR.

- ES PROCEDIRÀ AL **DESMUNTATGE DE LES FUSTERIES** I DE LES CAIXES DE PERSIANA ENROTLLABLE EXTERIORS EXISTENTS D'ALUMINI O PVC .

- **ENDERROC DE GELOSIA** DE LA FAÇANA DEL CARRER DE RODES.



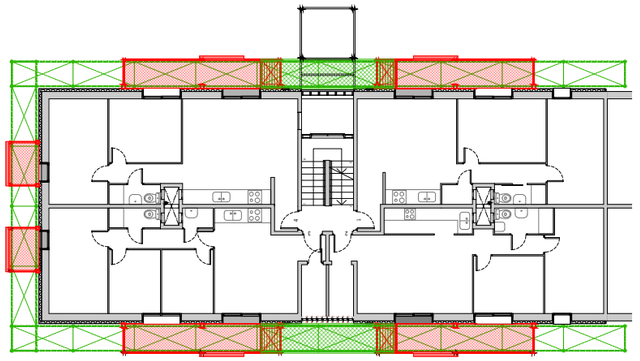
## 02

- MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA DEL **NOU NUCLI DE COMUNICACIONS VERTICAL EXTERIOR**, ADOSSAT A LA FAÇANA DEL CARRER DE SANT RAMÓN DE PENYAFORT, CONFRONTANT EL NUCLI D'ESCALA PREEXISTENT; FOSSAR DE FORMIGÓ ARMAT I PERFILS LAMINATS EN CALENT SÈRIE HEB, UPN i IPN.

- MUNTATGE DE L'**ESTRUCTURA DELS NOUS BALCONS** AMB PERFILS LAMINATS EN CALENT SÈRIE UPN, IPN I T, TREBALLATS A TALLER I AMB UNA CAPA D'EMPRIMACIÓ ANTIOXIDANT, COL·LOCATS A L'OBRA AMB SOLDADURA I ANCORATGES QUÍMICS (TACS DE Ø16mm.) AL PARAMENT O AL FORJAT.

- EXECUCIÓ DEL **SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC EXTERIOR (SATE) DE FAÇANA**, EN A BASE A PLAQUES ESTABILITZADES DE POLIESTIRÈ EXPANDIT I POLIESTIRÈ EXTRUDIT (EN PLANTA BAIXA), ARREBOSSAT DE MORTER D'ACABAT.

- MUNTATGE DE LES **NOVES FUSTERIES D'ALUMINI** DE TIPUS COMPACTE AMB PERSIANA"*MONOBLOCK*", INCLOSOS BRANCALS, LLINDA I AMPITS METÀL·LICS.

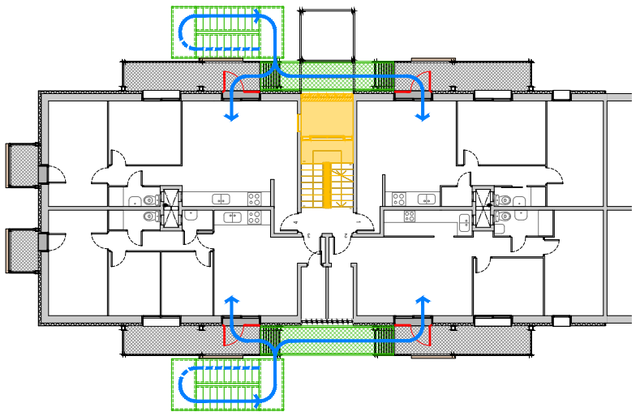


## 03

- EXECUCIÓ D'ACABAT DELS BALCONS SOBRE ESTRUCTURA MUNTADA, AMB **PAVIMENT DE PLANXA PLANA MICROPERFORADA** D'ACER GALVANITZAT DE 6mm. DE GRUIX, AMB PERFORACIONS PERLADES CAP AMUNT I FORATS DE DIÀMETRE 8mm., COL·LOCAT EMMARCAT EN PERFIL METÀL·LIC I REMAT DE PLANXA D'ACER PLEGADA AMB ACABAT GALVANITZAT, DE 2mm. DE GRUIX, AL LLARG DE TOT EL CONTORN DEL BALCÓ.

- COL·LOCACIÓ DE **BARANES** D'ACER GALVANITZAT, AMB PASSAMÀ, TRAVESSER INFERIOR I SUPERIOR, I BRÈNDOLES CADA 5cm., DE 110cm. D'ALÇÀRIA; I BARANA DE PEÇA DE 180X134cm., AMB GRC TIPUS "*STUD-FRAME*" DE 12cm. DE GRUIX.

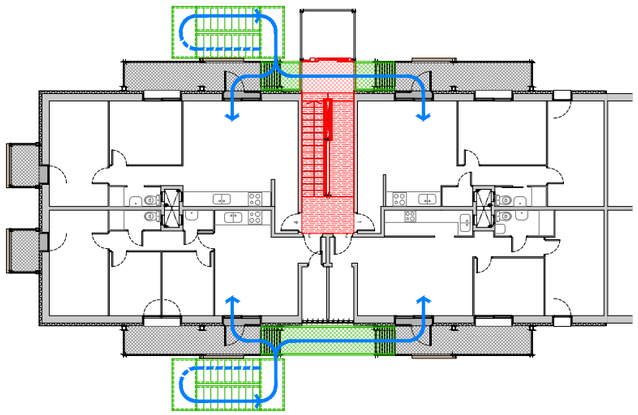
- MUNTATGE DE PASSERA PROVISIONAL ENTRE BALCONS.



## 04

- DISPOSICIÓ D'UNA **TORRE D'ESCALA PROVISIONAL EXTERIOR** PER TAL DE FACILITAR L'ACCÉS DEL VEÏNAT ALS HABITATGES DURANT ELS TREBALLS DE DEMOLICIÓ DE L'ESCALA EXISTENT DE DOS TRAMS I LA CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA D'UN TRAM. DE 16 RECOLZAMENTS I PLATAFORMES D'ACER (9 PER TRAM D'ESCALA), AMB BARANES AMB BRÈNDOLES. CONFORMADA PER UNA BIGA ESCALA "U" 500 DE 9 ESGLAONS, L = 2,57m., H = 2,00m.; AMB UNA CÀRREGA ADMISSIBLE 5,0 KN/m² I UNA AMPLADA D'ESCALA DE 2,07m. L'ALÇADA D'ESGLAÓ H=20cm. I PETJA DE A=27,50cm.; AMB UNA SUPERPOSICIÓ D'ESGLAÓ U= 4,50cm.

- COL·LOCACIÓ DE **PORTA PROVISIONAL CONTRA OCUPACIONS** EN BUITS DE FAÇANA DE FINESTRES BALCONERES PER TAL DE DONAR ACCÉS ALS HABITATGES DURANT EL PERÍODE DE DEMOLICIÓ I CONSTRUCCIÓ DEL NUCLI D'ESCALA INTERIOR DE L'EDIFICI.

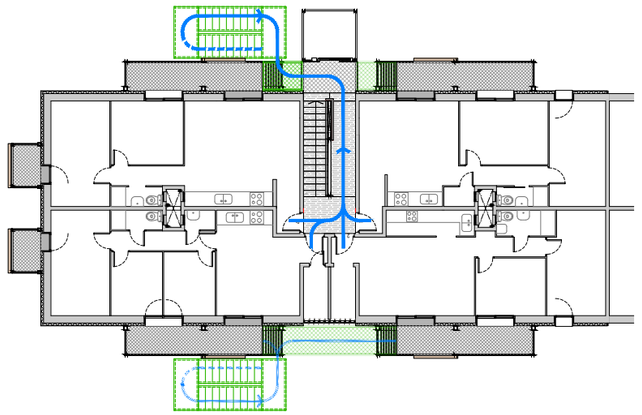


## 05

- EXECUCIÓ DE **NOVA ESCALA** D'UN SOL TRAM, DE **XAPA D'ACER GALVANITZAT ESTRIADA PLEGADA** DE 6mm. DE GRUIX, DE 16 ESGLAONS DE 28x18cm. SOLDADA A PLATINA D'ACER ANCORADA AMB TAC QUÍMIC.

- EXECUCIÓ DE **NOVA PASSERA** DE REPLÀ DE PLANTA, DE **PLANXA D'ACER PLEGADA GALVANITZADA ESTRIADA** TRANSITABLE DE 6mm. DE GRUIX, EN 6 MÒDULS DE 72X100cm. SUPORTADA EN UNA ESTRUCTURA EN BASE A PERFILS D'ACER LAMINAT UPN 140 I T60.7 (EN L'ÀMBIT DEL REPLÀ DE L'ESCALA D'ACCÉS ALS HABITATGES QUE ES MANTÉ, LA XAPA D'ACABAT ES COL·LOCARÀ DIRECTAMENT SOBRE EL PAVIMENT EXISTENT).

- EXECUCIÓ DEI **NOVA PASSERA** DE REPLÀ DE PLANTA ENFRONT EL NOU NUCLI D'ASCENSOR AMB **PAVIMENT DE PLANXA PLANA MICROPERFORADA** D'ACER GALVANITZAT DE 6mm. DE GRUIX, AMB PERFORACIONS PERLADES CAP AMUNT I FORATS DE DIÀMETRE 8mm., COL·LOCAT EMMARCAT EN PERFIL METÀL·LIC I REMAT DE PLANXA D'ACER PLEGADA AMB ACABAT GALVANITZAT, DE 2mm. DE GRUIX, SOBRE L'ESTRUCTURA DE SUPORT DE PERFILS D'ACER.



## 06

- EXECUCIÓ DE **TREBALLS EN PLANTES INFERIORS**, ACCÉS DEL VEÏNAT ALS HABITATGES EN PLANTA ACABADA PER NOU NUCLI INTERIOR I **TORRE D'ESCALA PROVISIONAL EXTERIOR.**

- DESMUNTATGE DE **PORTA PROVISIONAL CONTRA OCUPACIONS** EN BUITS DE FAÇANA DE FINESTRES BALCONERES D'HABITATGES EN PLANTES ACABADES.


+ M. M. A. S. S. ARQUITECTURA
c/OSI 34-36 08034 BARCELONA tel. 93 2385648 / e-mail projectes.mmass@coac.net


NOM DEL PROJECTE: PROJECTE DE REPARACIÓ DE PATOLOGIES ESTRUCTURALS, REHABILITACIÓ ENERGÈTICA D'HABITATGES PLURIFAMILIAR
PROJECTE: BÀSIC I EXECUTIU
ARQUITECTES: ENRIC MIR I TEIXIDOR / ENRIC I ROBERT MIR ARQUITECTES, +MMASS ARQUITECTURA S.L.P.
PLANOL: DG Ct CONSTRUCCIONS I INSTAL·LACIONS TEMPORALS
Ct.1 INSTAL·LACIONS TEMPORALS D'OBRA
Ct.1.1 INSTAL·LACIONS TEMPORALS PER A TREBALLS EN ALÇADA. FASES D'OBRA

DATA: FEBRER 2024
MODIFICAT: 11/2024
Ct.1.1
VERSIÓ: 00

CLIENT: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME
EMPLAÇAMENT: CARRER DE RODES 6, 08019 BARCELONA
ESCALES: 1/250 DIN A3

Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme


NOM ARXIU 21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg
RUTA ARXIU L:\DESKSTATION\SERVIDOR\PROJECTES\07 - VARIS\PROJECTES MMASS\20 21917 IMU_RODES6_PROJECTE REFORMA\PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU_ENTREGA 2024_11\IVU DOC GRÀFICA PDF\DWG\21917 IMU RODES 6 MMASS DGA_DGSI_DGE_DGI 2024_11_29.dwg