

Reforma de la sala de Plens de la seu de l'AMB



Municipi
Barcelona

Tipus d'actuació
Reforma

Expedient
903294/23

Data
Abril 2024

Tipus de document
Projecte d'execució

Gestió
Direcció de Serveis de l'Espai Públic

Redacció de projecte
Rosa Bertran Martimpé, arquitecta

Relació de documents i volums

01-03. D1 Memòria i annexos

04-09. D2 Plànols

10. D3 Plec de prescripcions tècniques

11. D4 Pressupost

04/11 Volums

Índex de volums

D1 Memòria i annexos	D2 Plànols	D3 Plec de prescripcions tècniques	D4 Pressupost
01-03	04-09	10	11
01 Memòria Annex 01. Protecció contra incendis Annex 02. Càlcul instal·lacions Annex 03. Pla de control de qualitat Annex 04. Aspectes ambientals. Annex 05. Estudi de gestió de residus de demolició i construcció Annex 06. Pla d’obra 02 Annex 07. Estudi de seguretat i salut Annex 08. Instruccions d’us i manteniment Annex 09. Justificació de preus Annex 10. Fitxa resum de les característiques del projecte Annex 11. Cales i georradar 03 Annex 12. Planejament	04 U. Definició Urbanística i d’implantació 05 A. Definició arquitectònica PCI. Protecció contra incendis 06-08 C. Sistema constructiu 09 I. Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis MO. Mobiliari EQ. Equipament audiovisual	10 01. Plec de prescripcions tècniques generals 02. Plec de prescripcions tècniques particulars	11 01. Amidaments 02. Quadre de preus 1 03. Quadre de preus 2 04. Pressupost 05. Resum de pressupost 06. Últim full

U. Definició urbanística i d’implantació

U.1	Ortofoto
U.2	Emplaçament
U.3	Planejament
U.4.1	Planta general estat actual
U.4.2	Planta estat actual
U.5	Planta superposició EA+PROP
U.6	Seccions estat actual
U.7	Planta 7. Anàlisi funcional
U.8	Planta 7. Superfícies útils
U.9.1	Reportatge Fotogràfic
U.9.2	Reportatge Fotogràfic

A. Definició arquitectònica

A.1.1	Planta general proposta
A.1.2	Planta proposta
A.2.1	Seccions transversals proposta
A.2.2	Seccions longitudinals proposta

PCI. Protecció contra incendis

PCI.1	Sectorització, ocupacions, evacuació i senyalització
PCI.2	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis instal·lacions contra incendis

C. Sistema constructiu

C.1. Compartimentació i acabats interiors	
C.1.1.1	Planta enderrocs
C.1.1.2	Planta enderrocs sostre
C.1.2	Planta divisòries
C.1.3	Planta revestiments
C.1.4	Planta paviments
C.1.5.1	Planta sostre
C.1.5.2	Planta sostre subestructura
C.1.6.1	Fusteries de fusta
C.1.6.2	Fusteries d’alumini i serralleria
C.2. Espais tipus	
C.2.1.1	Detall presidència planta
C.2.1.2	Detall presidència seccions
C.2.1.3	Detall presidència seccions
C.2.2.1	Detall accés planta
C.2.2.2	Detall accés seccions
C.2.2.3	Detall accés seccions

C.3. Detalls constructius	
C.3.1	Detalls trobades tipus
C.3.2	Detalls fusteries
C.3.3	Detalls fusteries
C.3.4	Detalls fusteries i serralleria

C.4. Perspectives	
C.4.1	Perspectives Sala de Plens

I. Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis

I.1	Instal·lacions estat actual
I.1.1	Planta sanejament i aigua sanitària
I.1.2	Planta electricitat
I.1.3	Planta il·luminació
I.1.4	Planta climatització
I.2	Instal·lacions proposta
I.2.1	Planta sanejament i aigua sanitària
I.2.2	Planta electricitat
I.2.3	Esquemes elèctrics
I.2.4	Planta il·luminació
I.2.5	Planta climatització

MO. Mobiliari

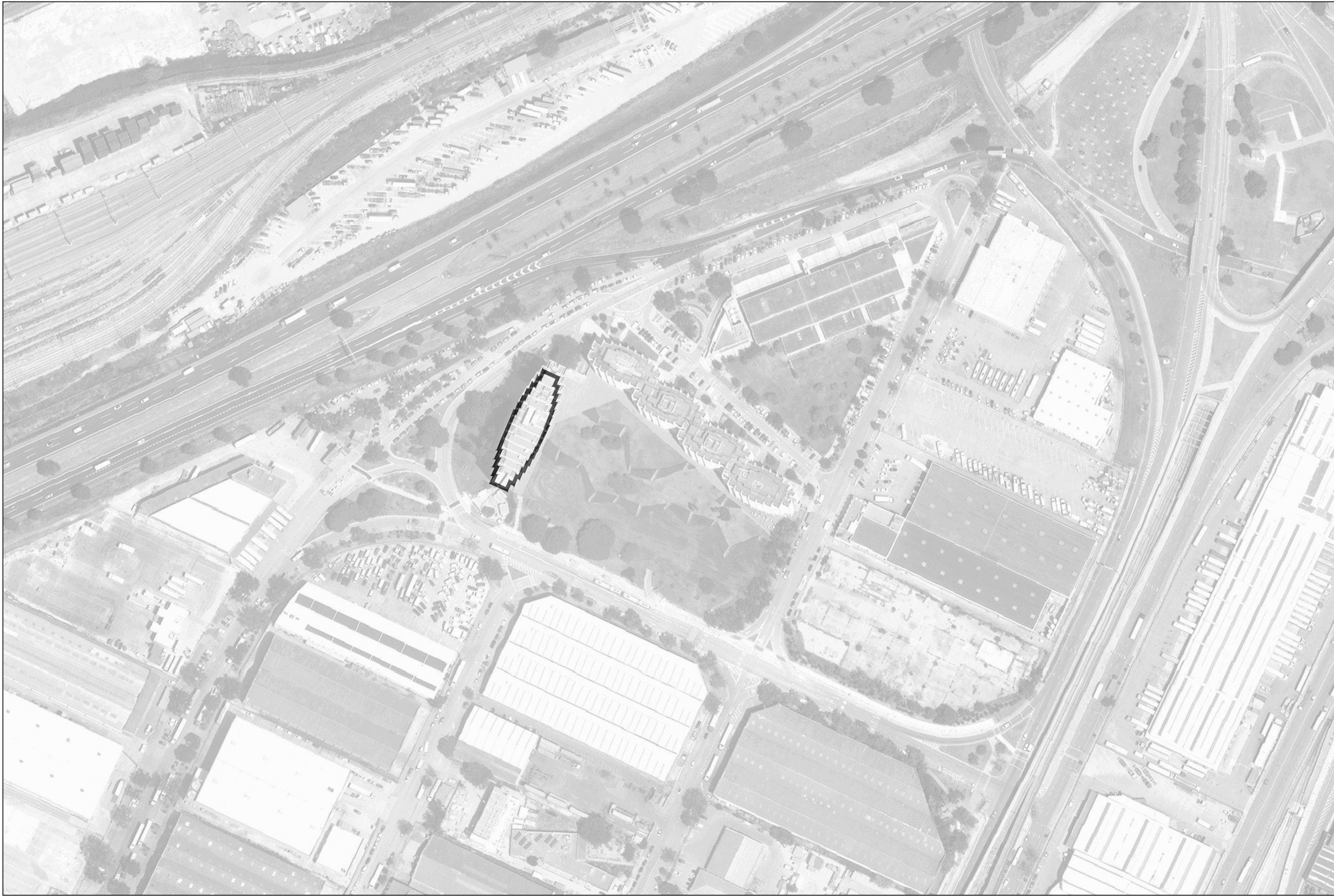
MO.0	Planta mobiliari identificació i ubicació
MO.1.	Fitxes
MO.1.1	Fitxes mobiliari M1-M2-M3
MO.1.2	Fitxes mobiliari M4-C1-M5-M6

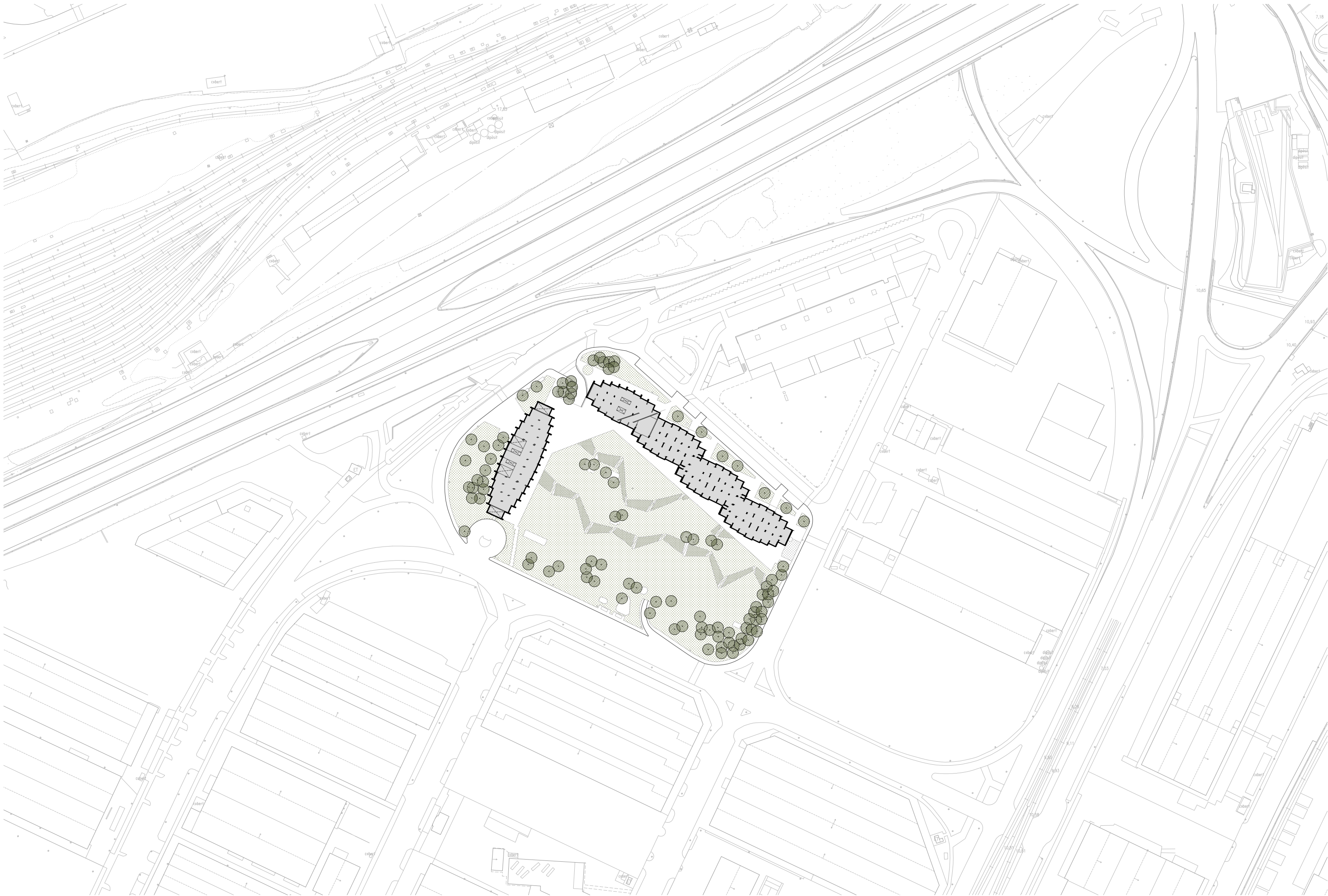
MO.2.	Taula m1
MO.2.1	Detalls taula M1
MO.2.2	Detalls taula M1 secció
MO.2.3	Axonometria constructiva

EQ. Equipament audiovisual

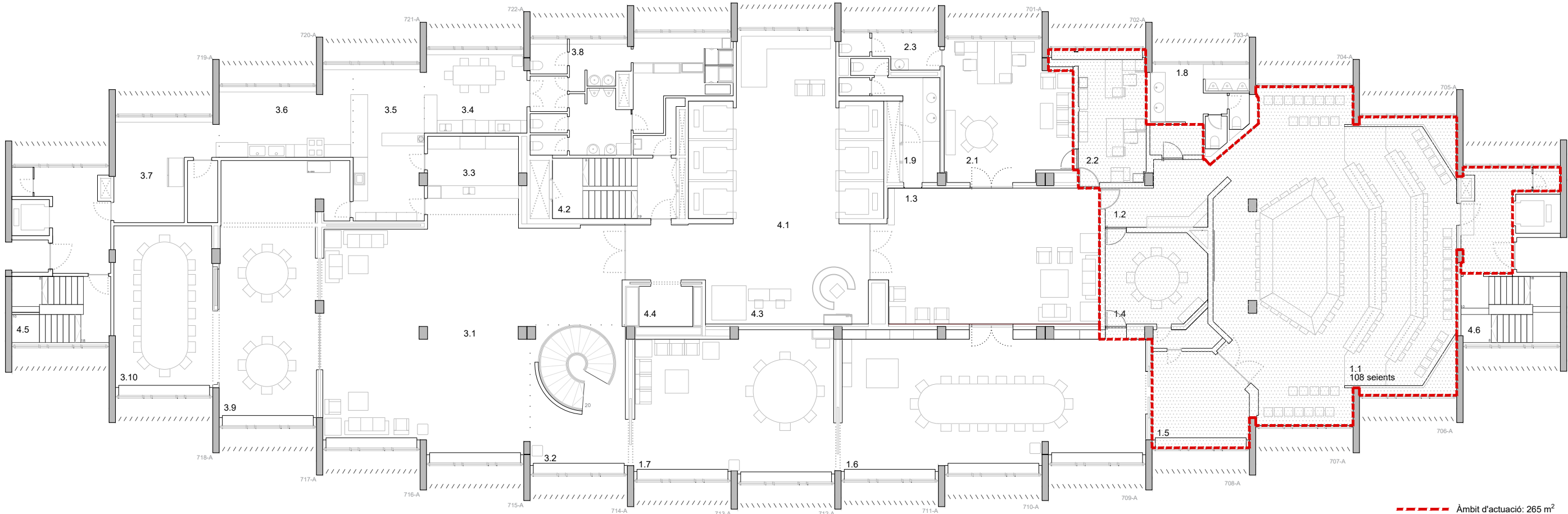
EQ.1	Equipament audiovisual
------	------------------------

D2. PLÀNOLS





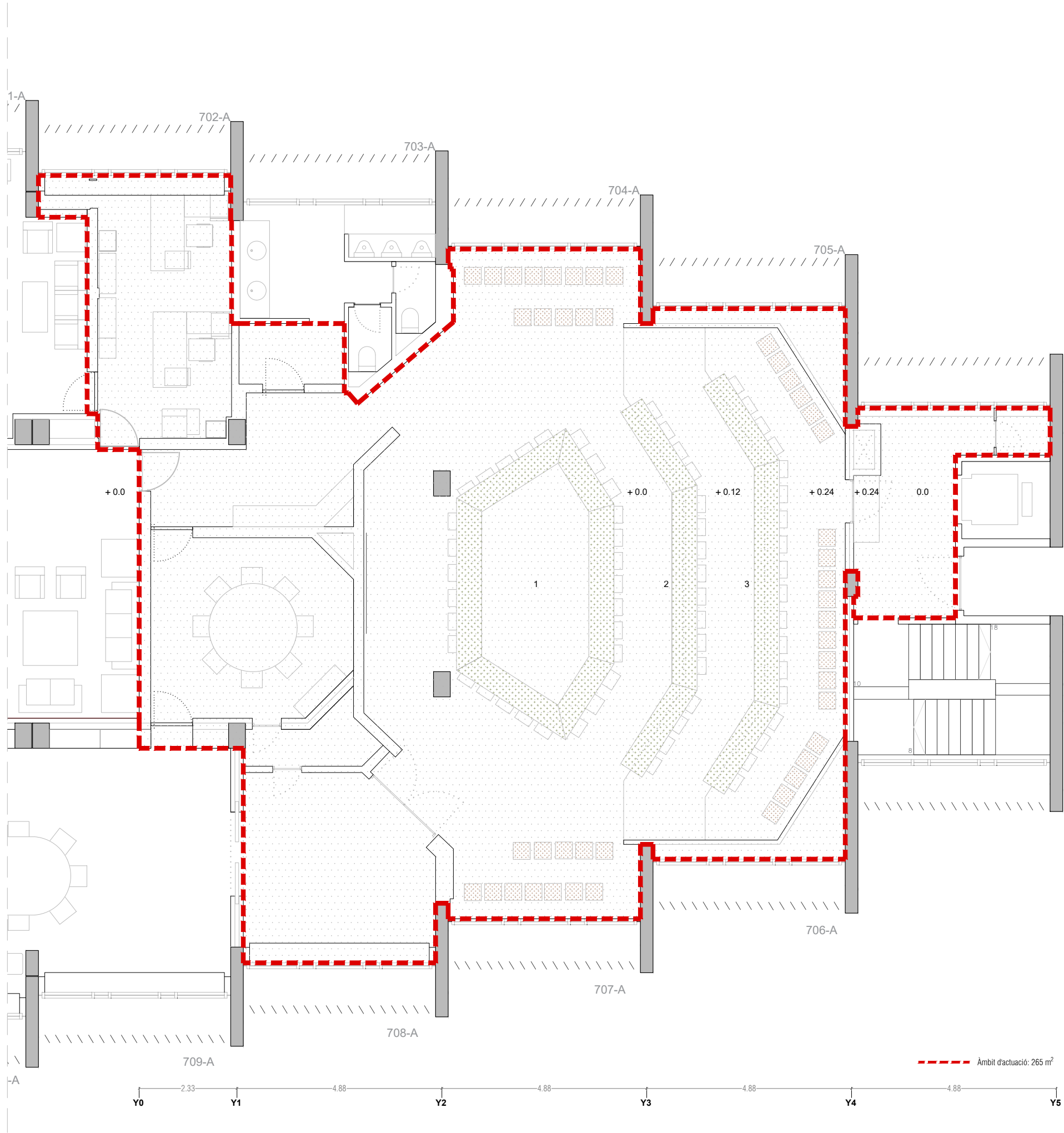




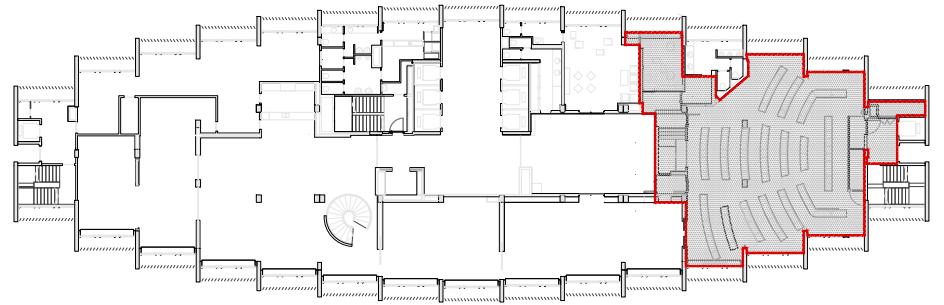
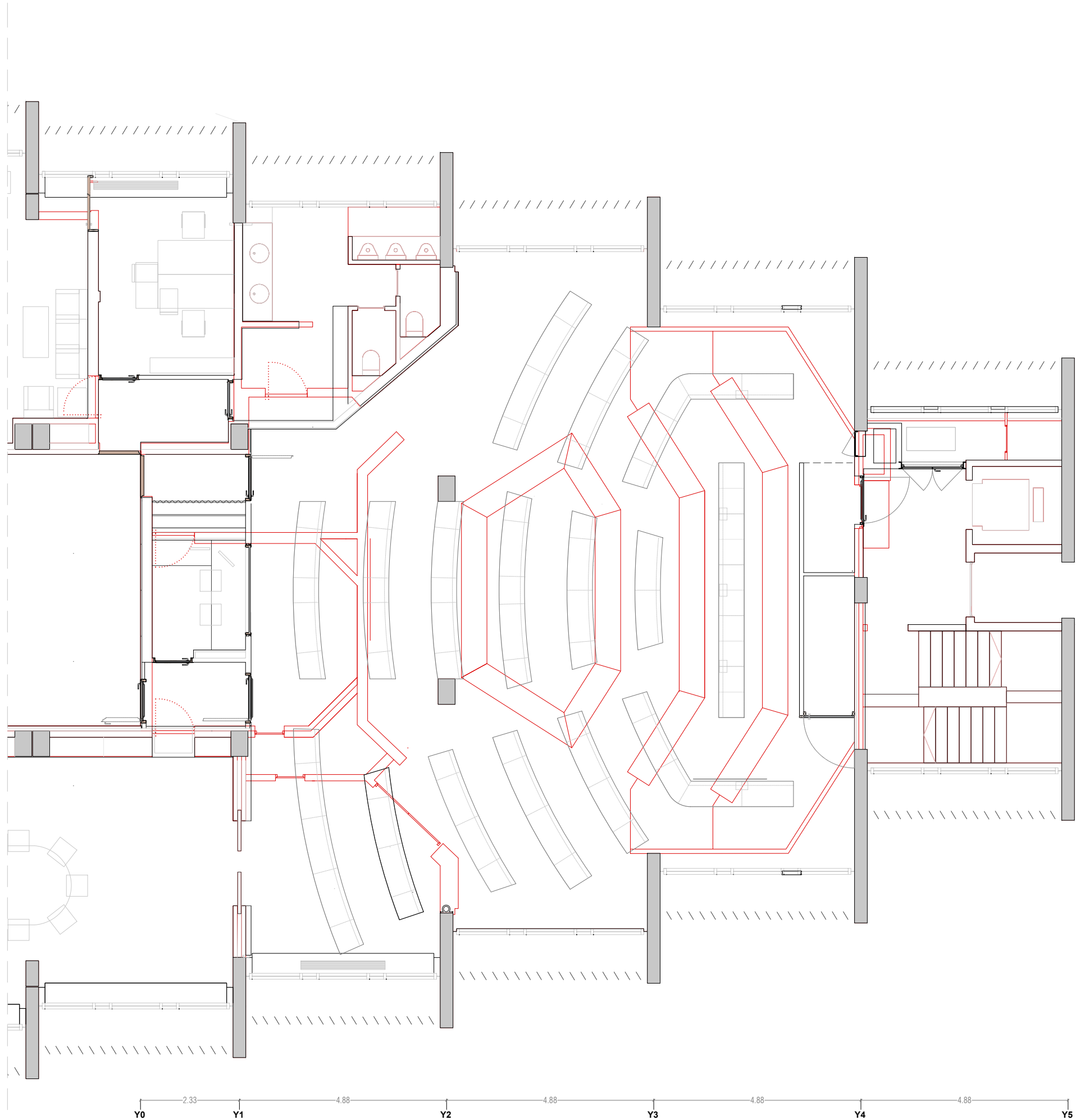
----- Àmbit d'actuació: 265 m²

SUPERFÍCIES ÚTILS

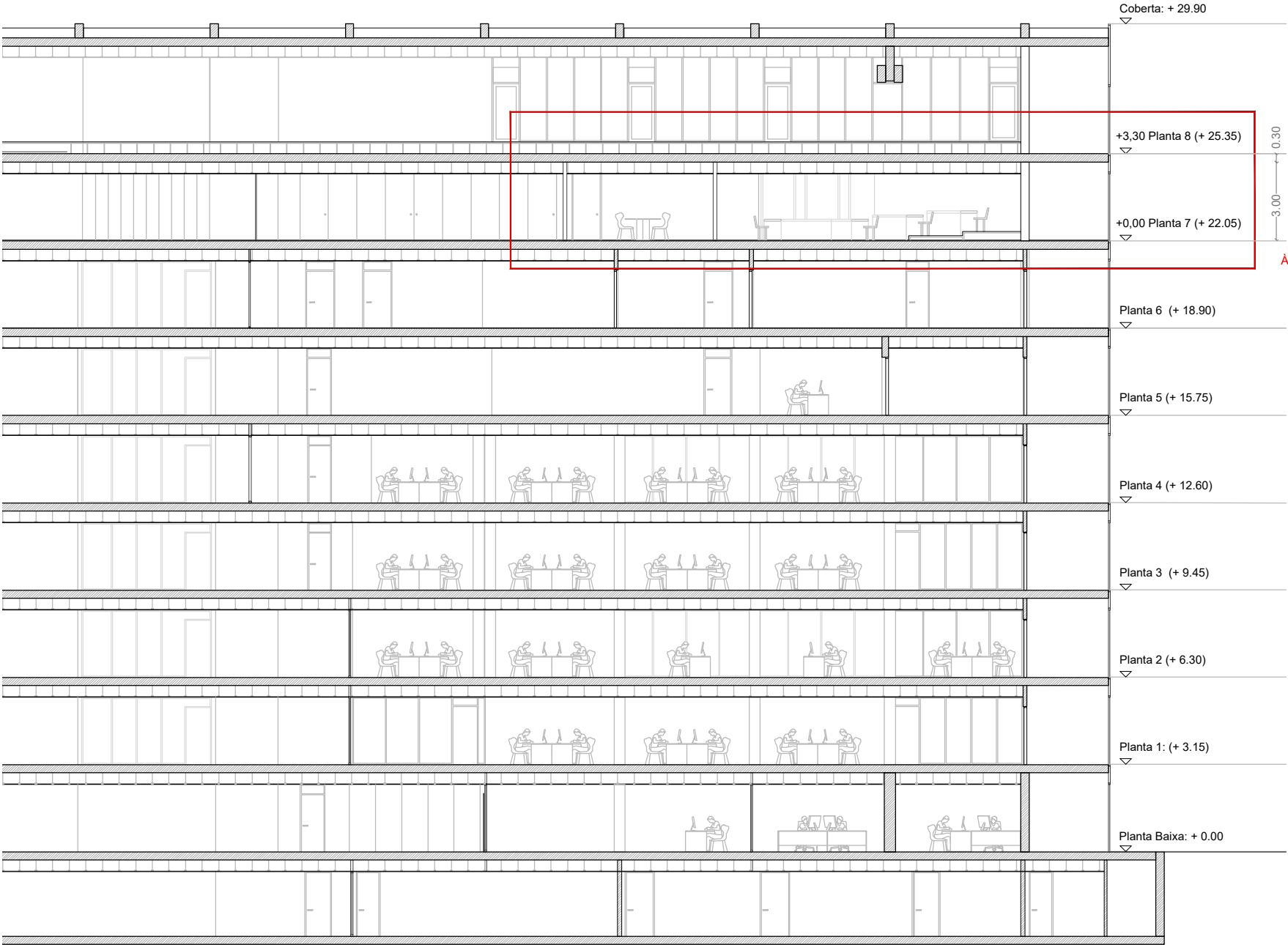
1	SALA DE PLENS	440.80m²	P	2	ÀREA DE PRESIDÈNCIA	62.50m²	P	3	ÀREA POLIVALENT	336.87m²	P	4	Circulacions	199.31m²	P
1.1	Sala de Plens	147.63m²	104	2.1	Despatx de Presidència	37.85m²	3	3.1	Àrea social	119.85m²	119	4.1	Vestíbul general	96.76m²	0
1.2	Vestíbul previ	12.90m²	0	2.2	Secretaria de Presidència	19.13m²	2	3.2	Escala helicoidal	29.37m²	-	4.2	Escala 1	16.58m²	0
1.3	Zona d'espera	65.67m²	0	2.3	Serveis de Presidència	5.52m²	2	3.3	Barra Bar	18.51m²	1	4.3	Punt atenció	16.39m²	1
1.4	Gabinet	19.62m²	11						Cuina.	75.93	7	4.4	Magatzem	4.79m²	0
1.5	Sala Annexa	17.10m²	9					3.4	Cuina. zona rentat	17.60m²	1	4.5	Nucli escala-ascensor 2	33.22m²	0
1.6	Sala de comissió de Govern	88.48m²	47					3.5	Cuina. zona preparats freds	23.71m²	2	4.6	Nucli escala-ascensor 3	31.57m²	0
1.7	Sala Catalunya	60.31m²	32					3.6	Cuina. zona preparats calents	20.85m²	2	Total Superficie útil		1039.48m²	
1.8	Serveis 1	16.51m²	4					3.7	Cuina. magatzem	23.01m²	2	Total Superficie construïda		1288.50m²	
1.9	Serveis 2	12.58m²	6					3.8	Vestuari personal cuina	37.48m²	14				
1,10	Tècnic audiovisual	3.33m²						3.9	Sala reunions 1	58.52m²	30				
								3.10	Sala reunions 2	34.68m²	18				



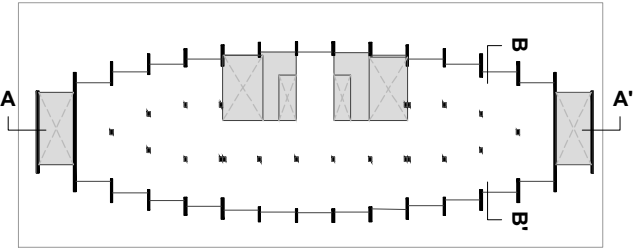
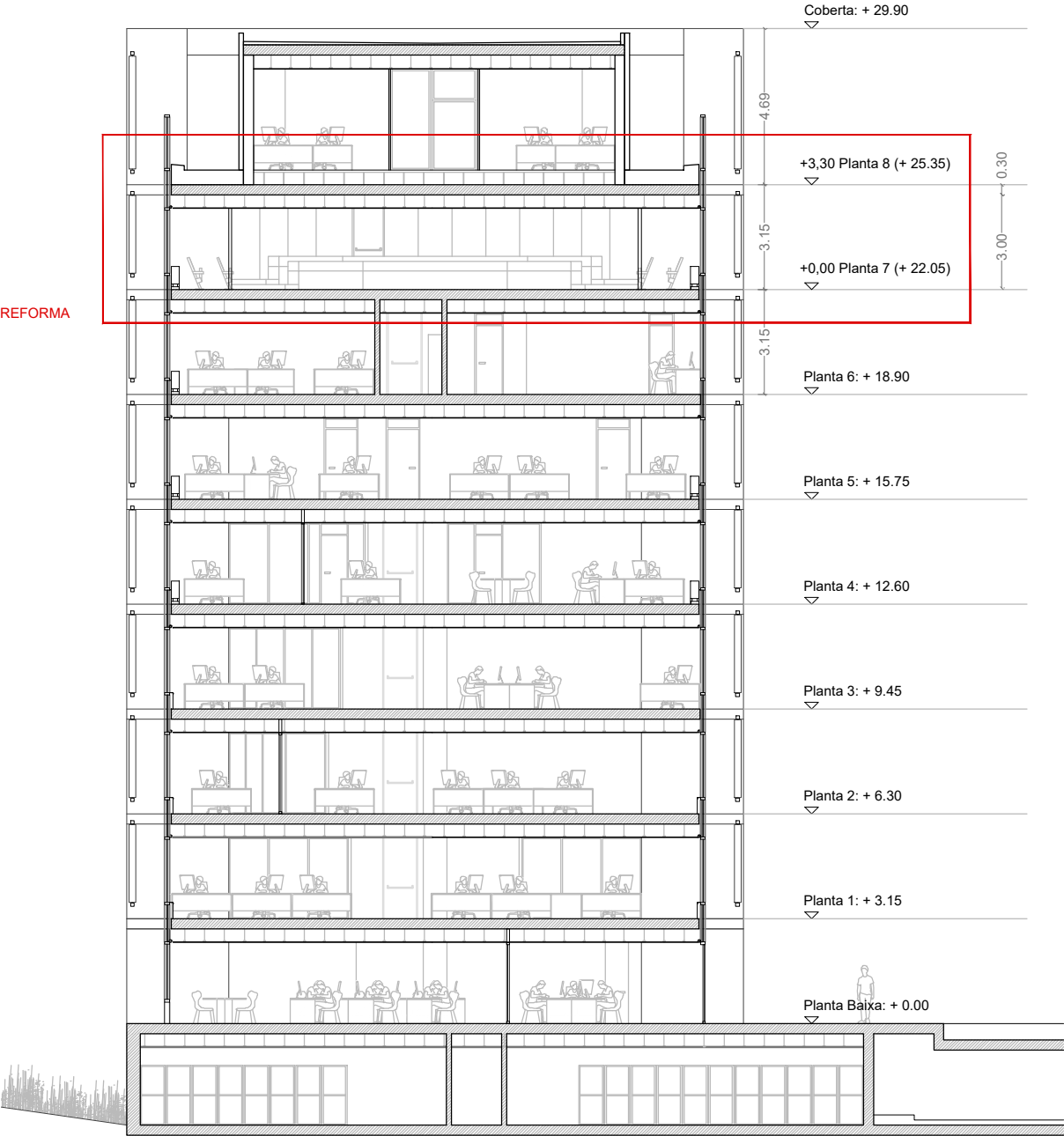
NOMBRE DE SEIENTS	
TAULA	Nº SEIENTS
1	29
2	16
3	18
Total seients amb taula	
63	
Total seients sense taula	
45	
Total seients	
108	



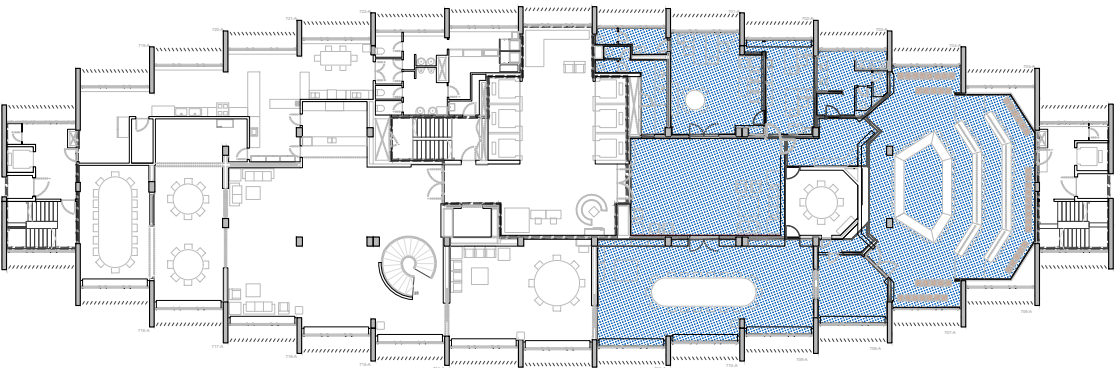
SECCIÓ A-A'



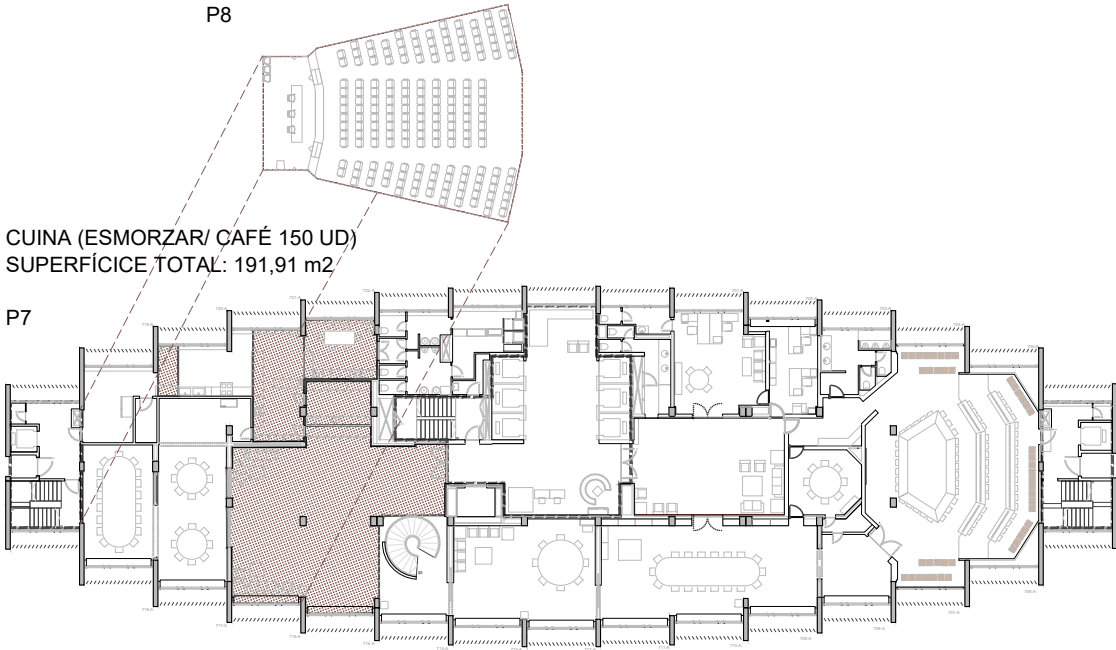
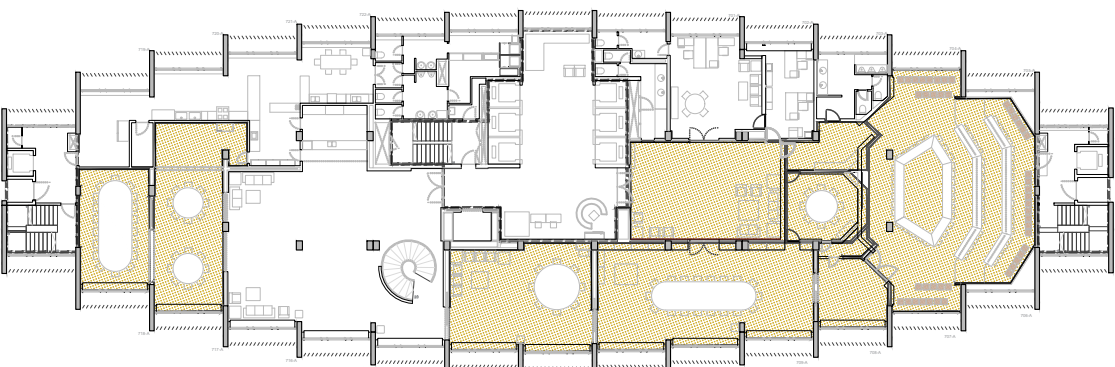
SECCIÓ B-B'



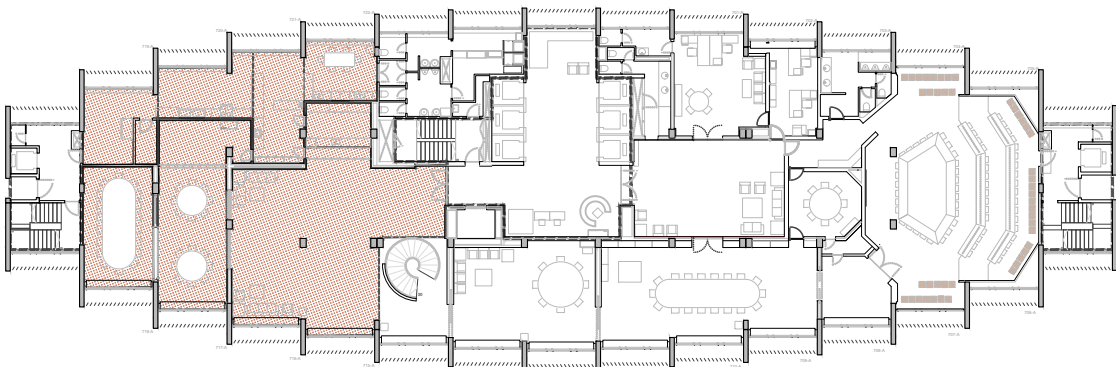
CONSELL+JUNTA DE GOVERN
SUPERFÍCIE TOTAL: 443,78 m2



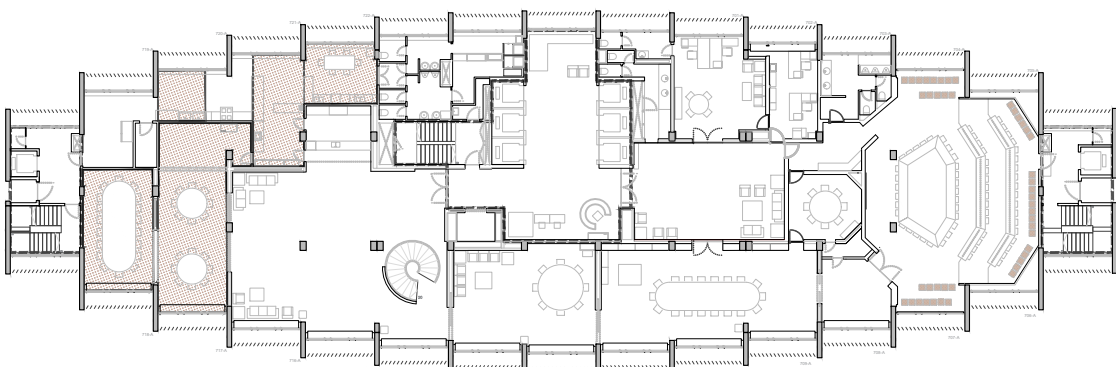
SALES/ FORMACIÓ
SUPERFÍCIE TOTAL: 529,61 m2



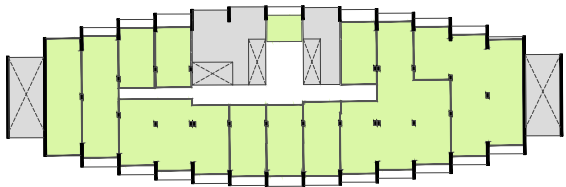
CUINA (CATERING CALENT 150 UD)
SUPERFÍCIE TOTAL: 313,53 m2



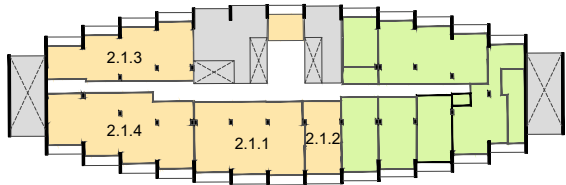
SALA SOCIAL (DINAR 15/20 UD)
SUPERFÍCIE TOTAL: 151,15 m2



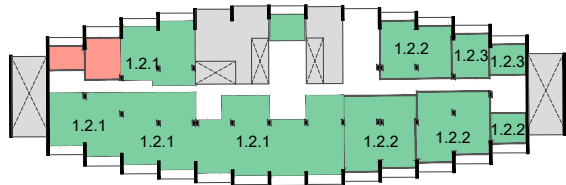
EDIFICI A



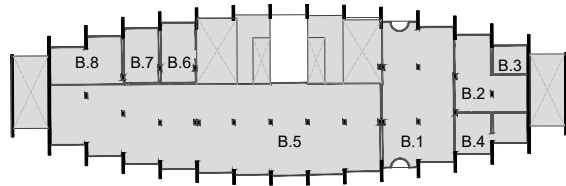
PLANTA 3



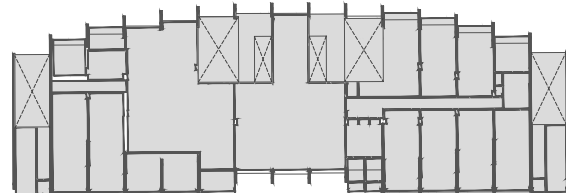
PLANTA 2



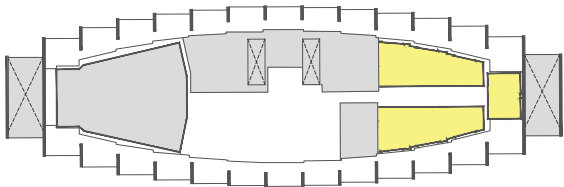
PLANTA 1



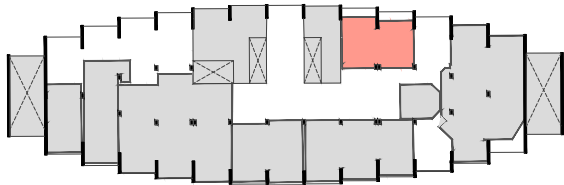
PLANTA B



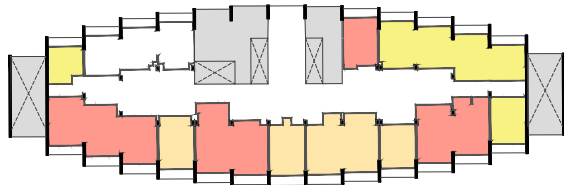
PLANTA SOTERRANI



PLANTA 8



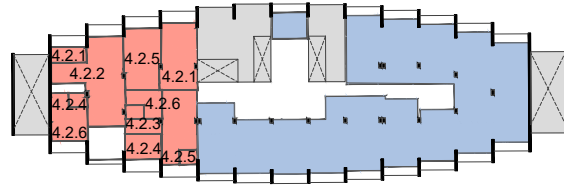
PLANTA 7



PLANTA 6



PLANTA 5



PLANTA 4

EDIFICI A SUPERFÍCIES ÚTILS (m²)

PLANTA B		
B.1	Vestibul d'accés	170.12
B.2	Atenció al ciutadà	71.93
B.3	Despatx telefonistes	16.93
B.4	Espai Bici	44.04
B.5	Espai central	477.80
B.6	Sala de reunions 1	37.65
B.7	Sala de reunions 2	32.86
B.8	Cafeteria	53.14
		904.47

PLANTA 1		
	Oficina tècnica de Gerència	42,00 6 p
	Àrea de Desenvolupament de polítiques urbanístiques	749,38 77 p
1.2.1	Servei d'Informació i Estudis Territorials	415,88 38 p
1.2.2	Servei de Planejament Urbanístic	284,80 32 p
1.2.3	Servei de Protecció a la Legalitat Urbanística	48,71 7 p
		791,38 83 p

PLANTA 2		
	Direcció de Serveis Generals	467,02 50 p
2.1.1	Secretaria General	137,78 11 p
2.1.2	Servei de Patrimoni	47,02 4 p
2.1.3	Serveis Jurídics	122,21 14 p
2.1.4	Servei de Contractació	160,00 21 p
	Direcció de Serveis de l'Espai Públic	391,30 60 p
		858,31 110 p

PLANTA 3		
	Direcció de Serveis de l'Espai Públic	925,67 105 p
		925,67 105 p

PLANTA 4		
	IMPSOL	554,19 43 p
	Gerència	284,66 33 p
4.2.1	Oficina tècnica de gerència	53,04 5 p
4.2.2	Coordinació General d'Innovació i Infraestructures	71,95 5 p
4.2.3	Servei Infraestructura Verda	4,35 1 p
4.2.4	Servei Rondes	34,73 5 p
4.2.5	Servei de Projectes i Obres	53,16 9 p
4.2.6	Coordinació econòmic - financera	67,43 8 p
		838,86 76 p

PLANTA 5		
	Intervenció General/Tresoreria	457,72 42 p
	Direcció de l'Àrea de Planificació Estratègica	71,24 7 p
	Direcció de Serveis Generals	205,43 20 p
5.4.1	Servei de Gestió Econòmica	92,92 9 p
5.4.2	Servei de Protocol	61,83 5 p
5.4.3	Servei d'Organització	50,68 6 p
		734,40 69 p

PLANTA 6		
	Presidència / Gerència	271,82 8 p
	Direcció de Serveis Generals	164,35 6 p
	Grups polítics	239,43 30 p
		675,61 44 p

PLANTA 7		
	Presidència AMB	61,52 4 p
	Sales	698,42
		759,94 4 p

PLANTA 8		
	Grups polítics	161,10 29 p
	Sales	184,18
		345,28 29 p

TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	5929,45m²	520p
-----------------------	-----------	------

