DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 1 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Nº col·legiat: 13891

ARQUITECTE TÈCNIC I
ENGINYER D'EDIFICACIÓ
CARLES VENTURA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA

Autor del projecte: Carles Ventura Gimenez

Promotor: Ajuntament de La Granada

Situació: Zona esportiva Municipal, La Granada

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 2 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA
Memòria descriptiva
Carles Ventura Gimenez

ÍNDEX

MEMÒRIA
AMIDAMENT I PRESSUPOST
QUADRES DE PREUS
JUSTIFICACIÓ DE PREUS
PLEC DE CONDICIONS
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT
ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS
PLA DE CONTROL DE QUALITAT
PLÀNOLS

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 3 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA
Memòria descriptiva
Carles Ventura Gimenez

ÍNDEX MEMÒRIA

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1 Antecedents
1.2 Diagnosi de l'estat actual
1.3 Descripció del projecte
1.4 Agents del projecte
1.5 Informació prèvia
1.6 Compliment dels paràmetres urbanístics
1.7 Situació
1.8 Control de qualitat
1.9 Estudi de seguretat i salut
1.10 Termini d'execució
1.11 Termini de garantia
1.12 Pressupost d´execució material
1.13 Pressupost d´execució per contracte

2. JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DE NORMATIVES O REGLAMENTS

2.1 Aspectes generals
2.2 Normatives esportives
2.3 Control de qualitat
2.4 Gestió de residus d'obra i enderrocs
2.5 Seguretat i Salut

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 4 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA
Memòria descriptiva
Carles Ventura Gimenez

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 5 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1 ANTECEDENTS

El camp de futbol municipal de La Granada, situat a la zona esportiva municipal es va construir a l'emplaçament actual fa més de trenta anys. L'any 2011 s'executà una reforma dels vestidors i s'incorporà gespa artificial a la instal·lació, que fins al moment havia disposat de camp de terra.

El sistema de gespa que es va instal·lar va ser una gespa artificial monofilament de 40 mm d'alçada col·locada sobre un sistema de drenatge, sobre una base asfàltica i la qual es troba sobre una base tot-u compactada.

El camp disposa a més de sistema de reg per canons aspersors, amb un sistema de recollida i emmagatzematge d'aigua en un dipòsit acumulador soterrat i amb bombeig, per al reaprofitament d'aigua de pluja i reg.
També disposa de 6 columnes d'enllumenat col·locades a ambdós costats del camp en el sentit longitudinal.

1.2 DIAGNOSI DE L'ESTAT ACTUAL

Actualment totes les instal·lacions del camp estan en ús i en general es troben en un bon estat de conservació a excepció d'alguna reparació o millora que ha demanat el club i que es recullen en aquest projecte.

Pel que fa a la gespa, han passat 12 anys des de la seva col·locació, esgotant-se la seva vida útil, fet pel que actualment presenta un desgast important:

- Els fils de gespa artificial presenten pèrdua de la verticalitat i trencament de la fibra.
- La meitat nord del camp mostra separacions entre les unions de les diferents peces de gespa.

Tot això dona com a conseqüència la pèrdua total de les propietats biomecàniques necessàries per a la pràctica del futbol, i fa recomanable la substitució total del paquet de gespa.

Per altre banda, les 6 vàlvules del sistema de reg mostren un desgast el qual algunes d'elles no funcionen actualment o funcionen de manera incorrecte.

Finalment, les xarxes de les 6 porteries (2 de futbol 11 i 4 de futbol 7) mostren signes de desgast i per tant, també hauran de ser substituïdes pel seu correcte funcionalment i seguretat.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 6 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

A continuació s'adjunten fotografies de l'estat actual del camp de futbol:

Desgast per l'antiguitat, l'ús i la climatologia

Separació rellevant entre els rotlles de gespa

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 7 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

1.3 DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

El present projecte té per objecte renovar la gespa del camp de futbol 11 actual i alguns dels seus equipaments.

El projecte dona resposta a les necessitats plantejades pel promotor a la visita realitzada a la instal·lació. El present projecte afronta la reforma dels següents aspectes:

- Substitució de la gespa artificial del camp de futbol 11.
- Substitució de les 6 vàlvules del sistema de reg
- Substitució de xarxes de les 6 porteries (4 de futbol 7 i 2 de futbol 11).

Superfície útil:

Camp de futbol 11	6.468,40 m2
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	**6.468,40 m2**

1.3.1 Renovació de la gespa

L'actual camp de futbol té una superfície de 6.468,40 m2 (103 x 62,80 m). La gespa es troba col·locada sobre una base asfàltica i la qual s'intueix que en el meitat nord del camp serà necessari el seu re-asfaltat degut a la separació dels diferents rotlles de la gespa actual, el qual dona mostres de moviments a la base asfàltica inferior. La gespa actual, es troba agafada per les canals en tot el sentit longitudinal del camp en els dos costats , les quals serà necessari desmuntar les reixes i tornar a col·locar de nou, aprofitant el desmuntatge per a la neteja de les canals.

Tot el marcatge del camp està fet amb gespa de color blanc i blau de 10 cm d'amplada. La gespa es troba complementada amb sorra de sílice i cautxú per el seu bon ús com a camp de futbol.

Previ a l'inici dels treballs de substitució caldrà mesurar les actuals línies de marcatge i verificar i validar amb el Club que els nous marcatges s'executaran amb les mateixes dimensions, o introduint els petits canvis que puguin proposar, sempre i quan es respectin els espais mínims de seguretat entre límits de camp (ample de banda i fons) i obstacles establerts per normativa.

L'ordre dels treballs a seguir en la renovació de la gespa serà el següent:

1. Desmuntatge d'equipament esportiu existent. (porteries)

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 8 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

2. Desmuntatge de les reixes de les canals laterals.

3. Desmuntatge de la gespa artificial existent amb maquinària específica especialitzada per a la separació de farcits, i emmagatzematge de rotlles de gespa a la pròpia instal·lació. En el procés caldrà tenir especial cura de no malmetre les canals perimetrals de recollida d'aigua. Els rotlles de gespa extreta seran transportats a la planta de reciclatge per part de l'empresa contractista encarregada de la seva retirada.

4. Desmuntatge del sistema de geodren i làmina drenant existents i retirada a abocador.

5. Re esfaltat de la meitat nord de la sub - base asfàltica i adequació de la planimetria de la sub - base de la meitat sud mitjançant escarificat de la superfície d'1 a 10 cm +/- de profunditat com a màxim, aportació de tot-u i sauló i assajos de caracterització del terreny. Anivellament amb motoanivelladora làser i compactació de la superfície al 95% proctor.

   Com en l'actualitat la meitat superfície del camp presenta una palneïtat adequada no es creu que sigui necessari arribar a un reesfaltat general, sinó que amb arranjaments puntuals de zones que marquin cert enfonsament i un repàs general de l'anivellat total serà suficient.

6. Subministra i instal·lació de gespa artificial formada per la combinació de fibres monofilament i fibril·lades de 60 mm d'alçada. Instal·lació mitjançant banda de polièster de 40 cm i cola de poliuretà bicomponent.

   La gespa col·locada complirà amb els requeriments de qualitat de la norma UNE EN 15330-1 i el programa FIFA Quality Pro. Inclòs el reblert de la gespa artificial mitjançant l'aportació de sorra de sílice de nova adquisició, aportació de mix de sorra i cautxú reciclat de la pròpia instal·lació i finalment aportació de cautxú de nova adquisició.

   Les especificacions mínimes que haurà de complir la gespa són les següents:

Prescripcions Tècniques de la gespa sintètica	
Alçada total fibra	60 mm
Galga	5/8" o 3/4"
Número de puntades	7.650/m2
Pes de la fibra	1.890 gr/m2
Número de fils	107.000/m2
Tufting	En linea
Pes total de la gespa	2.705 gr/m2

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 9 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Prescripcions Tècniques de la fibra		
	Fibra 1	Fibra 2
Composició	Polietilè	Polietilè
Tipus de fibra	Monofilament recta	Fibrilat
DTEX	13.500	5.000
Forma de la fibra	Diamand	Cinta
Amplada del fil	1,1 mm	5,5 mm
Gruix del fil	350 micres	100 micres
Número de fils/puntada	6+6	1+1

Prescripcions tècniques del Backing	
Suport principal	Polipropilè
Naturalesa	teixit
Pes suport principal	215 gr/m2
Recobriment secundari	Poliuretà o Làtex
Pes recobriment secundari	600 gr/m2
Pes total Backing	815 gr/m2

7. Inserció de línies de marcatge de joc de F11 en el mateix material en color blanc de 10 cm d'amplada i dos marcatges en altre color i de mínim 7,5 cm d'amplada per a F7, segons reglamentació de la RFEF.

8. Llastrat amb farcits de nova aportació en una proporció total de 18 kg/m2 de sorra de sílice rodona, neta i seca, de granulometria 0,4-1,0 mm, una segona aportació de cautxú SBR reutilitzat (previ anàlisi d'idoneïtat) i una tercera aportació de 14 kg/m2 de cautxú SBR de granulometria 0,5-2,5 m de nova aportació. Per a la correcta execució dels reblerts, aquests s'aniran fent a capes, la sorra es 2 capes i el cautxú en 3 capes, tot fent una raspallada entre capa i capa per garantir que el llastrat entri entre les fibres de la gespa.

9. Fixació de canaletes perimetrals i reinstal·lació d'equipament esportiu extret o de nova aportació.

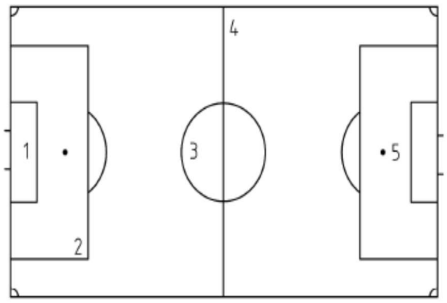
10. Per finalitzar es farà assaig in situ del camp acabat, per laboratori homologat, segons paràmetres norma UNE 15330-1 (entre d'altres, caldrà fer el d'esmorteiment a l'impacte, deformació vertical, rebot vertical de pilota, rodadura de pilota, resistència al gir, amidament del pendent i planimetria, etc...).

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 10 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Tabla 5 – Requisitos de rendimiento para los campos de fútbol de hierba artificial de pelo largo

Característica	Método de ensayo	Requisito	
Rebote vertical	EN 12235	45% a 75% (0,60 m a 1,0 m)	
Rodadura de la pelota	EN 12234	Ensayo inicial sobre el terreno	≥ 4 m a ≤ 10 m
		Ensayo posterior	≥ 4 m a ≤ 12 m
Absorción de impacto	EN 14808	≥ 55% a ≤ 70%	
Deformación vertical	EN 14809	≥ 4 mm a ≤ 9 mm	
Resistencia rotacional	EN 15301-1 (suela de ensayo con tacos)	25 Nm a 50 Nm	
Velocidad de infiltración del agua (si procede)	EN 12616	≥ 180 mm/h	
Regularidad de la superficie	EN 13036-7	Regla de 3,0 m	< 10 mm



1.3.2. Renovació de l'equipament

1. Substitució de les 6 vàlvules del sistema de reg i comprovació de la instal·lació general de reg, verificant el correcte funcionament de tots els aspersors i de la pròpia instal·lació.

11. Substitució de les xarxes de les 4 porteries existents (4 de futbol 7 i 2 de futbol 11).

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 11 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

1.4 AGENTS DEL PROJECTE

1.4.1. Promotor

- Nom: Ajuntament de La Granada
- Adreça: Carrer Estació, 25 La Granada (08792)
- Telèfon: 938 97 40 25

1.4.2. Projectista Arquitecte Tècnic autor del present projecte:

- Nom: Carles Ventura Gimenez
- Nº de col·legiat: 13.891
- CIF: 77120638M
- Adreça: Carrer Pou de s'horta, 15, 2n La Granada (08792)
- Telèfon: 676833412
- E-mail: carlesventura.arqt@gmail.com

1.5 INFORMACIÓ PRÈVIA

Per a redactar el projecte s'han fet diverses visites al lloc i s'han consultat els projectes de les últimes actuacions. També s'ha parlat amb responsables de la regidoria d'esports i l'alcalde del govern actual i el president de l'entitat del CF de La Granada que han col·laborat en la detecció de mancances existents.

1.6 COMPLIMENT DELS PARÀMETRES URBANÍSTICS

Al tractar-se d'una substitució de material el present projecte no modifica cap dels paràmetres urbanístics
vigents. Continua mantenint-se la mateixa qualificació E5 Sistema d'equipaments comunitaris -esportiu i recreatiu.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

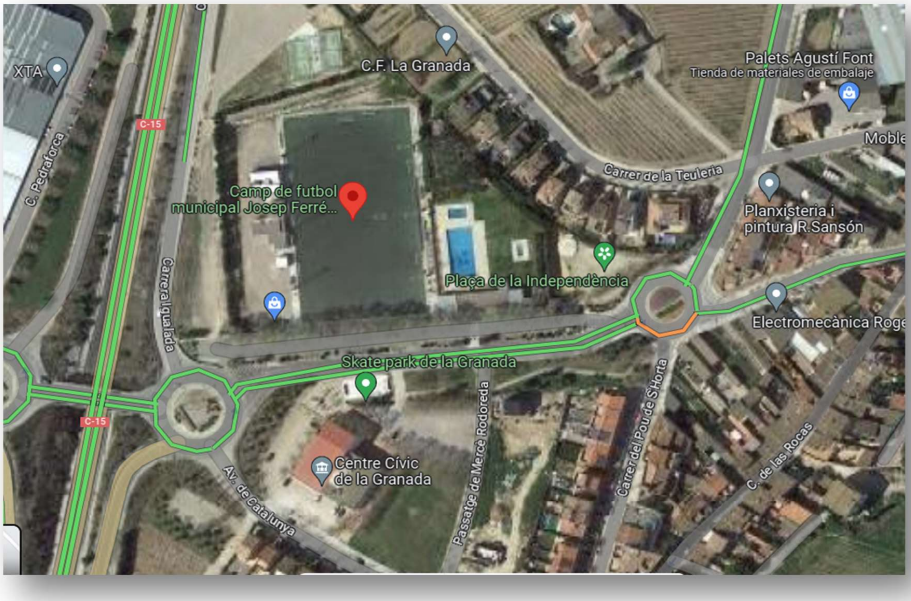
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 12 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

1.7 SITUACIÓ

L'equipament Esportiu objecte de la present memòria es troba situat al poble de la Granada, comarca de l'Alt Penedès. La parcel·la es troba entre la carretera igualada, carretera de Santa Fe i carrer de la Teuleria amb referència cadastral 2515811CF9821N0001DG.



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral	2515811CF9821N0001DG
Localización	MS TEULERIA DELS ALBES,LA 08792 LA GRANADA (BARCELONA)
Clase	Urbano
Uso principal	Deportivo
Superficie construida	7.570 m²
Año construcción	1990

PARCELA CATASTRAL

Parcela construida sin división horizontal

Localización	MS TEULERIA DELS ALBES,LA LA GRANADA (BARCELONA)
Superficie gráfica	22.007 m²

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 13 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

1.8 CONTROL DE QUALITAT

El projecte inclou programa de control de qualitat.

S'exigirà a l'adjudicatari, abans de l'inici de l'obra, la presentació de certificats lliurats per laboratori acreditat de que el material esportiu que es subministrarà s'ajusta a les prescripcions establertes per les normes UNE EN que li siguin d'aplicació, i més concretament les prescripcions establertes a la norma UNE EN 15.330-1, referent a les superfícies esportives de gespa artificial d'ús exterior.

Així mateix també s'haurà d'acreditar, amb informe de laboratori, que el paquet de gespa + lastrat que s'aportarà acompleix els criteris de FIFA Quality, FIFA Quality Pro.

Segons el Decret 375/1998 Sobre el Control de qualitat a l'edificació el projecte inclou un programa de control de qualitat. Les despeses del control de qualitat són despeses a càrrec del contractista, fins 1,5% del P.E.M. El programa del Control de Qualitat s'inclou en el present projecte dins de l'apartat de Control de Qualitat

1.9 ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

D'acord amb l'article 4, apartat 1 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, aquest projecte inclou com un dossier apart el corresponent estudi de seguretat i salut. L'elaboració i aplicació del Pla de Seguretat i salut es farà a càrrec del contractista segons el Plec de Clàusules Administratives Generals.

En aplicació de l'article 3.2 del Reial Decret es designarà un coordinador en matèria de seguretat i salut per l'execució de l'obra, que per raons d'optimització del servei serà de caràcter extern. Aquest vetllarà per la correcta execució de les tasques d'obra en quant a matèria de seguretat.
El Pla de Seguretat i Salut serà degudament aprovat per l'òrgan competent de l'Ajuntament, prèvia emissió dels informes necessaris del Coordinador de Seguretat i Salut i el Coordinador/a de la Unitat de
Projectes d'Espai Públic.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 14 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

1.10 TERMINI D´EXECUCIÓ

El termini d´execució de les obres es fixa en **4 setmanes.** La previsió dels temps de les diferents activitats presentarà a la DF per part de la constructora adjudicatària.

Pel procés d´execució es pararà l'activitat del camp, fet pel qual els treballs de substitució de la gespa s'hauran de dur a terme preferentment en períodes fora de temporada de joc.

1.11 TERMINI DE GARANTIA

El contractista haurà de garantir l'obra pel termini mínim de **1 any.**

1.12 PRESSUPOST D´EXECUCIÓ MATERIAL

El Pressupost d' Execució Material (PEM) de les obres és de **269.015,54 €.**

1.13 PRESSUPOST D´EXECUCIÓ PER CONTRACTE

El Pressupost d' Execució per Contracte (PEC) de les obres és de **387.355,47 € IVA inclòs** (21%)

La Granada, 10 d'agost de 2023
Signat digitalment per l'autor del projecte:

Carles Ventura Gimenez
Arquitecte tècnic

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 15 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

2. JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DE NORMATIVES O REGLAMENTS

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): *"Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación"*, estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno i les del ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció. Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de construcció, i els Decrets i normes harmonitzades que la despleguen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 16 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

2.1 ASPECTES GENERALS

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99),modificació: Ley 52/2002,(BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10), la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013) i la Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. *(marcatge CE dels productes, equips i sistemes)*

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación
D 462/1971 (BOE: 24/3/71)modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación
O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71(BOE: 24/7/91)

Certificado final de dirección de obres D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

2.2 NORMATIVES ESPORTIVES

UNE-EN 15330-1:2014 Superfícies esportives. Superfícies d'herba artificial i punxonades principalment dissenyades per a ús exterior. Part 1: Especificacions per a superfícies de gespa artificial per a futbol, hoquei, rugbi, tennis i ús multiesportiu.

Normatives Llei de l'Esport de la Generalitat de Catalunya

Normatives NIDE Consell Superior d'Esports.

Reglamentació de la R.F.E. de futbol.

Reglamentació electrotècnica de B.T.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 17 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya (PIEC, Maig 2005).
Norma UNE-EN 749:2004 Equips de camps de joc. Porteries d'handbol. Requisits de seguretat i funcionals, mètodes d'assaig. Instal.lació de categoria FIFA QUALITY PRO, Recomanacions FIFA II, certificat FIFA RECOMMENDED 2 STAR del camp de gespa, i certificat FIFA PREFERRED PRODUCER del productor de la gespa.

2.3 CONTROL DE QUALITAT

MARC GENERAL

Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposición de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)
RC-16 Instrucción para la recepción de Cementos RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 18 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

2.4 GESTIÓ DE RESIDUS D'OBRA I ENDERROCS

Text refós de la Llei reguladora dels residus Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residus O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados Llei 22/2011 , de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

2.5 SEGURETAT I SALUT

Es complirà també la normativa aplicable en matèria de seguretat i salut a l'obra (Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre), el qual en aplicació del seu article 3.2, es designarà un coordinador en matèria de seguretat i salut,
per l'execució de l'obra, que per raons d'optimització del servei serà de caràcter extern.

LEGISLACIÓ ESPECÍFICA DE SEGURETAT I SALUT A LA CONSTRUCCIÓ:

***Relació de legislació vigent, ordenada alfabèticament pels conceptes més importants* Accidents de treball. Notificació.**
S'estableixen nous models per a la notificació d'accidents de treball i es donen instruccions per al seu compliment i tramitació. *Ordre de 16 de desembre de 1987, del Ministeri de Treball i Seguretat Social (BOE n. 311, 29/12/1987).*

Accidents de treball. Notificació electrònica.
S'aprova el procediment de notificació electrònica dels accidents de treball. *Ordre TRI/10, de 26 de gener de 2004 ; Departament de Treball i Indústria (DOGC n. 4061, 02/02/2004).*
 Modificació: Es modifica l'Ordre TRI/10. *Ordre TRI/215 de 15 de juny de 2004. Departament de Treball i Indústria (DOGC. 29/06/2004).*

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 19 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

 Modificació: S'amplia el termini que estableix la disposició transitòria única de l'Ordre TRI/10. *Ordre TRI 296 de 21 de juny de 2005. Departament de Treball i Indústria (DOGC, 01/07/2005)*.
 Modificació: S'amplia el termini que estableix la disposició transitòria única de l'Ordre TRI/10. *Ordre TRI/317 de 21 de juny de 2006. Departament de Treball i Indústria (DOGC, 20/06/2006)*.
 Modificació: S'amplia el termini que estableix la disposició transitòria única de l'Ordre TRI/10. *Ordre TRI/241 de 22 de juny 2007. Departament de Treball (DOGC, 11/07/2007)*.

Agents biològics. Riscos relacionats amb l'exposició a aquests agents durant el treball.
Protecció dels treballadors contra los riscos relacionats amb l'exposició a agents biològics durant el treball. *Reial decret 664, de 12 de maig de 1997, del Ministeri de la Presidència (BOE n. 124, 24/05/1997)*.
 Modificació: S'adapta el Reial decret 664/1997 en funció del progrés tècnic. *Ordre de 25 de març de 1998 per la qual (BOE, 30/03/1998) (Correcció d'errades: BOE n. 90, 15/04/1998)*.

Agents cancerígens. Riscos relacionats amb l'exposició a aquests agents durant el treball.

Protecció dels treballadors contra los riscos relacionats amb l'exposició a agents cancerígens durant el treball. *Reial decret 665, de 12 de maig de 1997, del Ministeri de la Presidència (BOE n. 124, 24/05/1997)*.
 Modificació: *Reial decret 1124, de 16 de juny de 2000, del Ministeri de la Presidència (BOE n. 145, 17/06/2000)*.
 Modificació: *Reial decret 349, de 21 de març de 2003, del Ministeri de la Presidència (BOE n. 82, 05/04/2003)*.

Agents químics. Riscos relacionats amb l'exposició a aquests agents durant el treball.
Protecció de la salut i seguretat dels treballadors contra los riscos relacionats amb l'exposició a agents químics durant el treball. *Reial decret 374, de 6 d'abril de 2001 ; Ministeri de la Presidència (BOE n. 104, 01/05/2001). (Correcció d'errades: BOE n.129, 30/05/2001)*.

Aparells elevadors i de manejament mecànic.
Disposicions d'aplicació de la Directiva del Consell 84-528-CEE relativa a aparells elevadors i de manejament mecànic. *Reial decret 474, de 30 de març de 1988 del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE n. 121, 20/05/1988)*.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

Aparells elevadors per a obres.
Reglament d'aparells elevadors per a obres. *Ordre de 23 de maig de 1977, del Ministeri d'Indústria (BOE n. 141, 14/06/1977) (Correcció d'errades: BOE n. 170, 18/07/1977).*
 Modificació: modifica l'article 65. *Ordre de 7 de març de 1981 (BOE n. 63, 14/03/1981).*

Activitats mineres. Seguretat i la salut dels treballadors en aquest tipus d'activitats.
Disposicions mínimes adreçades a protegir la seguretat i la salut dels treballadors en les activitats mineres. *Reial decret 1389, de 5 de setembre de 1997, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE n. 240, 07/10/1997).*

Amiant. Treballs amb risc d'exposició.
Disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant. *Reial decret 396, de 31 de març de 2006 ; Ministeri de la Presidència (BOE n. 86, 11/04/2006).* Prevenció i reducció de la contaminació del medi ambient produïda per l'amiant. *Reial decret 108/1991, d'1 de febrer, del Ministeri de Relacions amb les Corts i de la Secretaria del Govern (BOE n. 32, 06/02/1991) (Correcció d'errades: BOE n. 43, 19/02/1991).*

Avís previ d'obres. Models de comunicació.
S'aproven els models de comunicació d'obertura prèvia o represa d'activitats d'un centre de treball i d'avís previ d'obres. *Ordre, TRE/360 de 30 d'agost de 2002 ; Conselleria de Treball i Formació (DOGC n. 3754, 05/11/2002).*
 Nova redacció de l'apartat 2 de l'article 18 relatiu a l'avis previ. *Reial decret 1109, de 24 d'agost de 2007. Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 204, 25/08/2007).*

Centres de treball. Comunicacions d'obertura
Requisits i dades de les comunicacions d'obertura prèvia o represa d'activitats d'empreses i centres de treball. *Ordre de 6 de maig de 1988, del Ministeri de Treball i Seguretat Social (BOE n. 117, 16/05/1988).*
 Modificació: Modifica l'article 2 i l'annex. *Ordre de 29 d'abril de 1999, del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 124, 25/05/1999).*

Comitès de seguretat i salut. Registre de constitució
Es crea el registre de delegats i delegades de prevenció i el registre de comitès de seguretat i salut, i es regula el dipòsit de les comunicacions de designació de delegats i delegades de prevenció i de constitució dels comitès de seguretat i salut. *Decret 399, de 5 d'octubre de 2004; Departament de Treball i Indústria (DOGC n. 4234, 07/10/2004).*

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 21 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

"Criteris ambientals a aplicar en l´execució d´obres publiques" inclosa en la declaració de zones de protecció de l´ambient atmosfèric declarada mitjançant el decret 226/2006, de 23 de maig.

Conveni col·lectiu general del sector de la construcció 2002-2006.
Resolució de 26 de juliol de 2002 ; Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 193, 13/08/2002).

Conveni col·lectiu general del sector de la construcció (4rt)
Resolució, de l'1 d'agost de 2007 ; Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 197, 17/08/2007).

Conveni col·lectiu provincial. *(Consulteu la base de dades del Centre de Documentació: http://www.apabcn.cat/)*

Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.
Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. *Decret 21, de 14 de febrer de 2006 ; Departament de la Presidència (DOGC n. 4574, 16/02/2006). (Correcció d'errades: DOGC n. 4678, 18/07/2006).*

CTE. Còdi tècnic de l'edificació.
Reial decret 314, de 17 de març de 2006 ; Ministeri de l'Habitatge (BOE n. 74, 28/03/2006). (Correcció d'errades: BOE núm. 22, 25/01/2008).
 Modificació. *Reial decret 1371 de 19 d'octubre de 2007; del Ministeri de la Presidència (BOE n. 254, 23/10/2007)*
 Modificació del document bàsic SUA. Febrer de 201 ; BOE n. 61 11/3/2010.

Disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.
Disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció. *Reial decret 1627, de 24 d'octubre de 1997, del Ministeri de la Presidència (BOE n. 256, 25/10/1997).*
 Modificació: Modifica l'apartat C.5 de l'annex IV. *Reial decret 2177, de 12 de novembre de 2004 ; del Ministeri de la Presidència (BOE n. 274, 13/11/2004).*
 Modificació: *Reial decret 604, de 19 de maig de 2006 ; del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 127, 29/05/2006).*
 Modificació: Modifica l'apartat 4 de l'article 13 i de l'apartat 2 de l'article 18. *Reial decret 1109, de 24 d'agost de 2007 ; del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 204, 25/08/2007) (Correcció d'errades: BOE 219, 12/09/2007).*

Delegats i delegades de prevenció i el registre de comitès de seguretat i salut. Registre
Es crea el registre de delegats i delegades de prevenció i el registre de comitès de seguretat i salut, i es regula el dipòsit de les comunicacions de designació de delegats i delegades de prevenció i de constitució dels comitès de

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 22 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

seguretat i salut. *Decret 399, de 5 d'octubre de 2004; Departament de Treball i Indústria (DOGC n. 4234, 07/10/2004).*

Distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.
S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. *Resolució de 4 de novembre de 1988, del Departament d'Indústria i Energia (DOGC n. 1075, 30/11/1988).*

EPIs. Equips de protecció individual. Marcatge CE
Regulació de les condicions per a la comercialització i lliure circulació intracomunitària dels equips de protecció individual. *Reial decret 1407, de 20 de novembre de 1992, del Ministeri de Relacions amb les Corts i de la Secretaria del Govern (BOE n. 311, 28/12/1992) (correcció d'errades: BOE n. 42, 24/02/1993).*
 Modificació: Reial decret 159, de 3 de febrer de 1995, del Ministeri de la Presidència (BOE n. 57, 08/03/1995) (correcció d'errades: BOE n. 57, 08/03/1995).
 Modificació: Informació complementària del Reial decret 159. *Resolució, de 25 d'abril de 1996; Ministeri d'Indústria i Energia (BOE n. 129, 28/05/1996).*
 Modificació: Es modifica l'annex IV del Reial decret 159, que va modificar a la vegada el Reial decret 1407. *Ordre, de 20 de febrer de 1997; Ministeri d'Indústria i Energia (BOE n. 56, 06/03/1997).*

EPIs. Ús d'equips de protecció individual.
Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual. *Reial decret 773, de 30 de maig de 1997, del Ministeri de la Presidència (BOE n. 140, 12/06/1997). (Correcció d'errades: BOE 171, 18/07/1997).*

Equips de treball. Ús .
Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball. *Reial decret 1215, de 18 de juliol de 1997 ; Ministeri de la Presidència (BOE n. 188, 07/08/1997).*
 Modificació: Nova redacció del punt 6, apartat 1 de l'annex I, on es parla de «treballs verticals». Nou apartat 4 en l'annex II, relatiu a treballs temporals en altura. Nou paràgraf a la disposició derogatòria única i disposició addicional única. *Reial decret 2177, de 12 de novembre de 2004; Ministeri de la Presidència (BOE, 13/11/2004).*

Estatut dels treballadors.
Text refós de la llei de l'estatut dels treballadors. *Reial decret-Legislatiu 1, de 24 de març de 1995, del Ministeri de Treball i Seguretat Social (BOE 29/03/1995).*

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 23 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Explosius. Reglament.
Reglament d'explosius. *Reial decret 230, de 16 de febrer de 1998, del Ministeri de la Presidència (BOE n. 61, 12/03/1998)*.
 Modificació: *Reial decret 277, de l'11 de març de 2005, Ministeri de la Presidència (BOE, 12/03/2005)*.

Explosius voladures especials.
Modificació de la instrucció tècnica complementària 10.3.01 "Explosius voladures especials" del capítol X "Explosius" del Reglament general de normes bàsiques de Seguretat Minera. *Ordre de 29 de juliol de 1994, del Ministeri d'Indústria i Energia (BOE n. 195, 16/08/1994) (correcció d'errades: BOE n. 260, 31/10/1994)*.

Grues mòbils autopropulsades usades.
Instrucció tècnica complementària ITC-MIE-AEM4 del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, relativa a "grues mòbils autopropulsades usades". *Reial decret 837, de 27 de juliol de 2003; Ministeri de Ciència i Tecnologia (BOE, 17/07/2003)*.

Grues torre per a obres o altres aplicacions.
Nova instrucció Tècnica Complementària MIE-AEM-2 del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, relativa a grues torre per a obres o altres aplicacions**.** *Reial decret 836, de 27 de Juny de 2003 ; Ministeri d'Indústria i Energia (BOE n. 170, 17/07/2003) (Correcció d'errades: BOE n. 20, 23/01/2004)*

Infraccions i sancions en l'ordre social.
Text refós de la llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social. *Reial decret legislatiu 5, de 4 d'agost de 2000 ; Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 189, 08/08/2000) (Correcció d'errades: BOE n. 228 / 22/09/2000)*.
 Modificació: Modifica els articles 2, 5, 12, 13, 19, 39, 42, 50, 52 i 53. *Llei 54, de 12 de desembre de 2003; Prefectura de l'Estat (BOE, 13/12/2003)*.
 Modificació: Modifica els articles 8, 11, 12 i 13. *Llei 32 de 18 d'octubre de 2006; Prefectura de l'Estat (BOE, 19/10/2006)*.

Llibre de visites de la Inspecció de treball i seguretat social.
Resolució, de 11 d'abril de 2006 ; Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 93, 19/04/2006) (Correcció d'errades: BOE n. 99. 26/04/2006).
Es dóna publicitat a la versió catalana i castellana del Llibre de visites de la inspecció de treball i seguretat social. *Resolució TRI 1627, de 18 de maig de 2006 ; Departament de Treball i Indústria (DOGC n. 4641, 25/05/2006)*
(Correcció d'errades: DOGC n. 4644, 30/05/2006).

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 24 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Llibre d'incidències.
S'aprova el model del Llibre d'incidències en obres de construcció. *Ordre de 12 de gener de 1998, del Departament de Treball (DOGC n. 2565, 27/01/1998)* Nova redacció de l'apartat 4 de l'article 13 relatiu al Llibre d'incidències. *Reial decret 1109, de 24 d'agost de 2007. Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 204, 25/08/2007)*.

Manipulació manual de càrregues que comporti riscos.
Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la manipulació manual de càrregues que comporti riscos, en particular dorsolumbars, per als treballadors. *Reial decret 487, de 14 d'abril de 1997, del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 97, 23/04/1997)*.

Màquines. Marcatge CE. Aproximació de la legislació dels estats de la UE.
Disposicions d'aplicació de la Directiva del Consell 89-392-CEE, relativa a l'aproximació de les legislacions dels estats membres sobre màquines. *Reial decret 1435, de 27 de novembre de 1992, del Ministeri de Relacions amb les Corts i de la Secretaria del Govern (BOE n. 297, 11/12/1995)*.
 Modificació: *Reial decret 56, de 20 de gener de 1995 (BOE n. 33, 08/02/1995)*.
 Modificació: Relació de normes harmonizades en l'àmbit del Reial decret. *Resolució de 5 de juliol de 1999; Ministeri d'Indústria i Energia (BOE, 18/08/1999)*.

Màquines. Emissions sonores.
Emissions sonores en l'entorn degudes a determinades màquines d'ús a l'aire lliure. *Reial decret 212, de 22 de febrer de 2002 ; Ministeri de la Presidència (BOE n. 52, 01/03/2002)*.
 Modificació: *Reial decret 524/2006, de 28 d'abril, del Ministeri de la Presidència (BOE n. 106, 04/05/2006)*.

Marcatge CE. EPIs Equips de protecció individual
Regulació de les condicions per a la comercialització i lliure circulació intracomunitària dels equips de protecció individual. *Reial decret 1407, de 20 de novembre de 1992, del Ministeri de Relacions amb les Corts i de la Secretaria del Govern (BOE n. 311, 28/12/1992) (correcció d'errades: BOE n. 42, 24/02/1993)*.
 Modificació: Reial decret 159, de 3 de febrer de 1995, del Ministeri de la Presidència (BOE n. 57, 08/03/1995) (correcció d'errades: BOE n. 57, 08/03/1995).
 Modificació: Informació complementària del Reial decret 159. *Resolució, de 25 d'abril de 1996; Ministeri d'Indústria i Energia (BOE n. 129, 28/05/1996)*.
 Modificació: Es modifica l'annex IV del Reial decret 159, que va modificar a la vegada el Reial decret 1407. *Ordre, de 20 de febrer de 1997; Ministeri d'Indústria i Energia (BOE n. 56, 06/03/1997)*.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

Marcatge CE. Màquines

Disposicions d'aplicació de la Directiva del Consell 89-392-CEE, relativa a l'aproximació de les legislacions dels estats membres sobre màquines. *Reial decret 1435, de 27 de novembre de 1992, del Ministeri de Relacions amb les Corts i de la Secretaria del Govern (BOE n. 297, 11/12/1995)*.

 Modificació: *Reial decret 56, de 20 de gener de 1995 (BOE n. 33, 08/02/1995)*.

 Modificació: Relació de normes harmonizades en l'àmbit del Reial decret. *Resolució de 5 de juliol de 1999; Ministeri d'Indústria i Energia (BOE, 18/08/1999)*.

Obertura prèvia o represa d'activitats d'un centre de treball i d'avís previ d'obres. Models de comunicació.

S'aproven els models de comunicació d'obertura prèvia o represa d'activitats d'un centre de treball i d'avís previ d'obres. *Ordre, TRE/360 de 30 d'agost de 2002 ; Conselleria de Treball i Formació (DOGC n. 3754, 05/11/2002)*.

Obra Pública

Llei 3, de 4 de juliol de 2007; Departament de la Presidència (DOGC / 06/07/2007). Ha entrat en vigor el 06/01/2008.

Prevenció de riscos laborals. *Llei 31, de 8 de novembre de 1995 de la Prefectura de l'Estat (BOE n. 269, 10/11/1995).*

 Modificació: *Llei 50, de 30 de desembre de 1998, sobre mesures fiscals, administratives i de l'ordre social (BOE n. 313, 31/12/1998)*.

 Modificació: Modifica algunes parts de la llei 31/1995: els articles 9, 14, 23, 24, 31, s'afegeix l'article 32bis, 39, 43 i hi afegeix noves disposicions addicionals. *Llei 54 de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals, de 12 de desembre de 2003 de la Prefectura de l'Estat (BOE n. 298, 13/12/2003)*.

 Modificació: Es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, en matèria de coordinació d'activitats empresarials. *Reial decret 171, de 30 de gener de 2004 ; Prefectura de l'Estat (BOE n. 27, 31/01/2004)*.

Risc elèctric.

Disposicions mínimes per a la protecció de la salut i seguretat dels treballadors davant el risc elèctric. *Reial decret 614, de 21 de maig de 2001 ; Ministeri de la Presidència (BOE n. 148, 21/06/2001)*.

Seguretat i salut en els llocs de treball.

Disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball. *Reial decret 486, de 14 d'abril de 1997, del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 97, 23/04/1997)*.

 Modificació: Annex I. lletra A)9. *Reial decret 2177, de 12 de novembre, del Ministeri de la Presidència (BOE 274, 13/11/2004)*.

Senyalització de seguretat i salut en el treball.

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 26 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball. *Reial decret 485, de 14 d'abril de 1997, del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 97, 23/04/1997).*

Serveis de prevenció. Reglament
Reial decret 39, de 17 de gener de 1997, del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 27, 31/01/1997). Ordre de 27 de Juny de 1997 ; Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 159, 04/07/1997) .
 Modificació: *Reial decret 780, de 30 de abril de 1998, del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 104, 01/05/1998).*
 Modificació: Afegeix un segon paràgraf a l'article 22. *Reial decret 688, de 10 de juny de 2005 ; Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE 139, 11/06/2005)*
 Modificació: modifica els articles 1, 2, 7, 16, 19, 20, 21, 22bis, 29, 30, 31, 31bis, 32, 33bis i 35 i afegeix les disposicions addicionals 10a, 11a i 12a. del Reial decret 39. *Reial decret 604, de 19 de maig de 2006, del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 127, 29/05/2006).*

Soroll. Riscos relacionats amb l'exposició.
Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra los riscos relacionats amb l'exposició al soroll. *Reial decret 286, de 10 de març de 2006 ; Ministeri de la Presidència (BOE n. 60, 11/03/2006) .(Correcció d'errades: BOE 62 , BOE n.71, 14/03/2006).*

Subcontractació en el sector de la construcció.
Llei 32 de 18 d'octubre de 2006; Prefectura de l'Estat (BOE, 19/10/2006).
Es desenvolupa la Llei 32/2006 reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció *Reial decret 1109, de 24 d'agost de 2007, que desenvolupa la Llei 32/2006, del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 204, 25/08/2007).(Correcció d'errades: BOE n. 219, 12/09/2007).*

Treball temporal. Seguretat i salut en el treball en l'àmbit d'aquest tipus d'empreses.
Disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en l'àmbit de les empreses de treball temporal. *Reial decret 216, de 5 de febrer de 1999, del Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 47, 24/02/1999).*

Vibracions mecàniques. Riscos derivats de l'exposició.
Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors davant als riscos derivats o que puguin derivar-se de l'exposició a vibracions mecàniques. *Reial decret 1311, de 4 de novembre de 2005; Ministeri de Treball i Afers Socials (BOE n. 265, 05/11/2005).*

Si alguna d'aquestes normatives descrites, no estigués actualitzada en el moment del redactat d'aquesta memòria, o en el decurs de les obres fos modificada, caldria executar-ho d'acord a la normativa més vigent.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICAL DEL CAMP DE FUTBOL DE LA GRANADA
Pressupost
Carles Ventura Gimenez

AMIDAMENTS

OBRA 1 LA GRANADA RENOVACIÓ
CAPÍTULO 1 TREBALLS PREVIS

NUM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN
1	TRRDJ32	U	Treballs previs de desmuntatge d'elements de l'equipament esportiu i acopi a zona determinada per la direcció facultativa.	1,00
2	TRRDT27	U	Joc de xarxes per a portaries	3,00

OBRA 1 LA GRANADA RENOVACIÓ
CAPÍTULO 2 RETIRADA GESPA ARTIFICAL EXISTENT

NUM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN
3	RGAEXT741	m2	Retirada de la gespa artificial existent mitjançant maquina especialitzada tipus TurfMuncher. Inclos separació de reblerts de la gespa artificial de forma mecànica y enmagatzematge en bigbags dins de la mateixa obra pel posterior reaprofitament. Inclos enrollat de la gespa artificial sense reblert amb bobines de 1,8 m d'ampladai longitud variable en funció de les dinesions del camp.	6468,40
4	RGACDT792	m2	Càrrega, transport i gestió de les bobines de gespa retirada. Caldrà aportar el certificat de gestió/valorització del residu.	6468,40
5	DAFEIJED	m2	Adequació de les deficiències planimètriques de la base asfàltica mitjançant l'estesa de morter d'alta adherència. Inclòs pont d'unió amb Sikalatex. La medició real a reparar es determinará un cop retirada la gespa artificial existent mitjançant regle de 3 m.	100,00
6	MFTRRD31	m2	Capa de 10 cm de gruix de mescle bituminosa continua en calent AC22 bin D, per a sub base, de composició densa, amb arid granitic de tamany màxim 22mm y betún asfaltic millorat amb cautxú.	2894,65

OBRA 1 LA GRANADA RENOVACIÓ
CAPÍTULO 3 GESPA ARTIFICAL

NUM	CÒDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN
7	RGFXM760105	m2	Subministrament i instal·lació de paviment esportiu per a camp de futbol, format per gespa sintètica, amb les següents exigències mínimes segons el Test EN 15330-1 (2013 Standard): 2 tipus de fils diferents per puntada 6 + 1, alçada de fils de 60 mm de color verd bicolor i amb línies de joc de gespa sintètica de les mateixes característiques, color blanc de 10 cm per a futbol 11 i groc de 8 cm per a dos camps de futbol 7, tufting en línia, galga 5/8 o ¾, pes global del fil de 18.500/7 Dtex, 7.650 puntades/m2 composició del backing de polipropilè, pes del backing de 215 g/m2, recobriment de poliuretà o làtex, pes del recobriment de 600 g/m2, pes total de 2.735 g/m2 (+-10%), permeabilitat de 500 mm/h. Característiques fibra 1: monofilament bicolor amb composició 100% polietilè amb secció diamant multi nervat, espessor del fil de 360 micres, 13.500/6 Dtex, amplada de fil de 1,1 mm. Característiques de la fibra 2: fibril·lat amb composició 100% polietilè, espessor del fil de 100 micres, 5.000/1 Dtex, amplada de fil de 5,5 mm, protecció de tractament anti UV, primera capa de reblert d´estabilització amb sorra de silici de canto rodó neta i seca, granulometria 0,40 - 1,00 mm, quantitat a justificar kg/m2, segona capa de barreja de sorra de silici i cautxú SBR reaprofitat segons informe de idoneïtat, tercera capa de reblert tècnic de cautxú SBR, granulometria de 0,50 - 2,50 mm, quantitat a justificar kg/m2. Certificats de la gespa: 250.000 cicles Lisport de la fibra monofilament segons assaig EN 15.306: 2014, compliment amb certificat EN 15330-1, certificat FIFA Quality i Quality Pro, informe del CSIC (Consejo superior de investigaciones científica) o equivalent que determini que tots els components de la gespa son recuperables. Certificats per part del fabricant de la gespa: FIFA Producer Preferred, ISO 9.001: 2.015, ISO 14.001: 2.015, ISO 45.001:2.018 Certificat de l´empresa productora de la gespa artificial del programa de gestió de sostenibilitat ECOVADIS GOLD 2023. Certificat de l´empresa productora de la gespa artificial complint amb la norma internacional de sostenibilitat i petjada de carboni ISCC PLUS. Totalment instal·lat i fixat a la reixa perimetral. Inclòs gestió de residus procedents de la instal·lació de la gespa artificial a gestor de residus autoritzat	6468,40

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

OBRA 1 LA GRANADA RENOVACIÓ
CAPÍTULO 4 SISTEMA DE REG

NUM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN
8	ERTFX67	U	Subministrament i instal·lació de vàlvules de cano de reg	6,00

OBRA 1 LA GRANADA RENOVACIÓ
CAPÍTULO 5 CONTROL DE QUALITAT

NUM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN
9	EJIDFF53	U	Realització de control de qualitat per part de laboratori independent acreditat per verificar el cumpliment de la Normativa Europea UNE EN 15330-1.	1,00

OBRA 1 LA GRANADA RENOVACIÓ
CAPÍTULO 6 SEGURETAT I SALUT

NUM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN
10	GRDTV39	U	Cumpliment del Pla de Seguretat i Salut en el treball aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut	1,00

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICAL DEL CAMP DE FUTBOL DE LA GRANADA
Pressupost
Carles Ventura Gimenez

PRESSUPUESTO

Fecha 10/08/23 pág.: 1

OBRA 1 LA GRANADA RENOVACIÓ
CAPÍTULO 1 TREBALLS PREVIS

NUM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
1	TRRDJ32	U	Treballs previs de desmuntatge d'elements de l'equipament esportiu i acopi a zona determinada per la direcció facultativa.	317	1,00	317,00
2	TRRDT27	U	Joc de xarxes per a portaries	121,86	3,00	365,58
TOTAL	CAPÍTULO		01.01			682,58

OBRA 1 LA GRANADA RENOVACIÓ
CAPÍTULO 2 RETIRADA GESPA ARTIFICAL EXISTENT

NUM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
3	RGAEXT741	m2	Retirada de la gespa artificial existent mitjançant maquina especialitzada tipus TurfMuncher. Inclos separació de reblerts de la gespa artificial de forma mecànica y enmagatzematge en bigbags dins de la mateixa obra pel posterior reaprofitament. Inclos enrollat de la gespa artificial sense reblert amb bobines de 1,8 m d'ampladai longitud variable en funció de les dinesions del camp.	2,57	6468,40	16.623,79
4	RGACDT792	m2	Càrrega, transport i gestió de les bobines de gespa retirada. Caldrà aportar el certificat de gestió/valorització del residu.	3,93	6468,40	25.420,81
5	DAFEIJED	m2	Adequació de les deficiències planimètriques de la base asfàltica mitjançant l'estesa de morter d'alta adherència. Inclòs pont d'unió amb Sikalatex. La medició real a reparar es determinará un cop retirada la gespa artificial existent mitjançant regle de 3 m.	29,08	100,00	2.908,00
6	MFTRRD31	m2	Capa de 10 cm de gruix de mescle bituminosa continua en calent AC22 bin D, per a sub base, de composició densa, amb arid granitic de tamany màxim 22mm y betún asfaltic millorat amb cautxú.	22,58	2894,65	65.361,30
TOTAL	CAPÍTULO		01.02			110.313,90

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICAL DEL CAMP DE FUTBOL DE LA GRANADA
Pressupost
Carles Ventura Gimenez

OBRA 1 LA GRANADA RENOVACIÓ Fecha 10/08/23 pág.: 2
CAPÍTULO 3 GESPA ARTIFICAL

NUM	CÒDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
7	RGFXM760105	m2	Subministrament i instal·lació de paviment esportiu per a camp de futbol, format per gespa sintètica, amb les següents exigències mínimes segons el Test EN 15330-1 (2013 Standard): 2 tipus de fils diferents per puntada 6 + 1, alçada de fils de 60 mm de color verd bicolor i amb línies de joc de gespa sintètica de les mateixes característiques, color blanc de 10 cm per a futbol 11 i groc de 8 cm per a dos camps de futbol 7, tufting en línia, galga 5/8 o ¾, pes global del fil de 18.500/7 Dtex, 7.650 puntades/m2 composició del backing de polipropilè, pes del backing de 215 g/m2, recobriment de poliuretà o làtex, pes del recobriment de 600 g/m2, pes total de 2.735 g/m2 (+-10%), permeabilitat de 500 mm/h. Característiques fibra 1: monofilament bicolor amb composició 100% polietilè amb secció diamant multi nervat, espessor del fil de 360 micres, 13.500/6 Dtex, amplada de fil de 1,1 mm. Característiques de la fibra 2: fibril·lat amb composició 100% polietilè, espessor del fil de 100 micres, 5.000/1 Dtex, amplada de fil de 5,5 mm, protecció de tractament anti UV, primera capa de reblert d´estabilització amb sorra de silici de canto rodó neta i seca, granulometria 0,40 - 1,00 mm, quantitat a justificar kg/m2, segona capa de barreja de sorra de silici i cautxú SBR reaprofitat segons informe de idoneïtat, tercera capa de reblert tècnic de cautxú SBR, granulometria de 0,50 - 2,50 mm, quantitat a justificar kg/m2. Certificats de la gespa: 250.000 cicles Lisport de la fibra monofilament segons assaig EN 15.306: 2014, compliment amb certificat EN 15330-1, certificat FIFA Quality i Quality Pro, informe del CSIC (Consejo superior de investigaciones científica) o equivalent que determini que tots els components de la gespa son recuperables. Certificats per part del fabricant de la gespa: FIFA Producer Preferred, ISO 9.001: 2.015, ISO 14.001: 2.015, ISO 45.001:2.018 Certificat de l´empresa productora de la gespa artificial del programa de gestió de sostenibilitat ECOVADIS GOLD 2023. Certificat de l´empresa productora de la gespa artificial complint amb la norma internacional de sostenibilitat i petjada de carboni ISCC PLUS. Totalment instal·lat i fixat a la reixa perimetral. Inclòs gestió de residus procedents de la instal·lació de la gespa artificial a gestor de residus autoritzat.	21,53	6468,40	139.264,65
TOTAL	CAPÍTULO		01.03			139.264,65

OBRA 1 LA GRANADA RENOVACIÓ
CAPÍTULO 4 SISTEMA DE REG

NUM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
8	ERTFX67	U	Subministrament i instal·lació de vàlvules de cano de reg	1426,01	6,00	8.556,06
TOTAL	CAPÍTULO		01.04			8.556,06

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 31 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICAL DEL CAMP DE FUTBOL DE LA GRANADA
Pressupost
Carles Ventura Gimenez

OBRA 1 LA GRANADA RENOVACIÓ Fecha 10/08/23 pág.: 3
CAPÍTULO 5 CONTROL DE QUALITAT

NUM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
9	EJIDFF53	U	Realització de control de qualitat per part de laboratori independent acreditat per verificar el cumpliment de la Normativa Europea UNE EN 15330-1.	3450	1,00	3.450,00
TOTAL	CAPÍTULO		01.05			3.450,00

OBRA 1 LA GRANADA RENOVACIÓ
CAPÍTULO 6 SEGURETAT I SALUT

NUM	CÓDIGO	UM	DESCRIPCIÓN	PRECIO	MEDICIÓN	IMPORTE
10	GRDTV39	U	Cumpliment del Pla de Seguretat i Salut en el treball aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut	6748,35	1,00	6748,35
TOTAL	CAPÍTULO		01.06			6.748,35

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 32 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICAL DEL CAMP DE FUTBOL DE LA GRANADA
Pressupost
Carles Ventura Gimenez

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Fecha 10/08/23 pág.: 1

NIVEL 2: Capítulo			Importe
Capítulo	01.01	TREBALLS PREVIS	682,58
Capítulo	01.02	RETIDADA GESPA ARTIFICAL EXISTENT	110.313,90
Capítulo	01.03	GESPA ARTIFICAL	139.264,65
Capítulo	01.04	SISTEMA DE REG	8.556,06
Capítulo	01.05	CONTROL DE QUALITAT	3.450
Capítulo	01.06	SEGURETAT I SALUT	6.748,35
Obra	**01**	**LA GRANADA RENOVACIÓ**	**269.015,54**

NIVEL 1: Obra			Importe
Obra	01	LA GRANADA RENOVACIÓ	269.015,54
			269.015,54

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICAL DEL CAMP DE FUTBOL DE LA GRANADA
Pressupost
Carles Ventura Gimenez

PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA

PRESUPUESTO DE EJECICIÓN MATERIAL	269.015,54 €
13% Despesses generals SOBRE 276.682,48	34.972,02 €
6% Benefici industrial SOBRE 276.682,48	16.140,93 €
Subtotal	320.128,49 €
21% IVA SOBRE 320.128,49	67.226,98 €
TOTAL PRESUPUESTO POR CONTRATA	387.355,47 €

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 34 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

QUADRES DE PREUS

Data: 10/08/2023 Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	U.A.	DESCRIPCIÓ	PREU	
	h	Ajundant col·locador	27,13000	€
	h	Oficial 1a hidraulica	22,87000	€
	h	Oficial 1a Jardiner especialista gespa artificial	21,61000	€
	h	Ajudant Jardiner especialista en gespa artificial	18,43000	€
	h	Ajudant hidraulica	21,33000	€
	h	Manobre	19,52000	€
	h	Oficial 1a col·locador	30,56000	€

MAQUINÀRIA

CODI	U.A.	DESCRIPCIÓ	PREU	
	h	Camió per a transport de 20 t	51,19000	€
	h	Carretilla elevadora amb capacitat de càrrega de 2.500 kg a una alçada de 4 m	32,50000	€
	h	Maquina especial per el desmuntatge de la gespa artificial tipus REVO 2000 / Turf Muncher / RATTLESNAKE o similar que garanteixi la separació del reblert desorra i cautxú i l'enrrotllat de la gespa artificial en bobines de 2 a 4 m d'amplada illargària variable.	78,50000	€
	h	Equip complert d'eines específiques per la instal.lació de gespa artificial. Inclou: - Màquina d'encol.lar - Màquina de tall de les línies de marcatge - Cúters i altres eines	6,82000	€
	h	Remolinador mecànic per la barreja de l'adhesiu bicomponent	5,22000	€

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 35 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

QUADRES DE PREUS

Data: 10/08/2023 Pàg.: 2

MATERIALS

CODI	U.A.	DESCRIPCIÓ	PREU	
	t	Sorra de sílice rentada i seca de granulometria 0,3-0,8 mm amb els cantells arrodonits i contingut de SiO2 sigui major o igual al 96%	72,50000	€
	t	Granulat de cautxú SBR de granulometria compresa entre 0.6 mm y 2.5 mm. Compleix Normativa UNE EN ISO 11348/ 2, DIN 18035-7, AFNOR XP P90-112 y LND respecte la ecotoxicitat	165,00000	€
	t	Sorra de sílice de 0 a 5 mm	192,23000	€
	kg	Adhesiu bicomponent amb base poliuretà específic per gespa artificial	2,25000	€
	kg	Adhesiu de poliuretà	7,15000	€
	u	Big-bag de 1 m3 de capacitat de dimensions 90 x 90 i 1,2 m d'alçada, fabricat amb teixits de polipropilè (PP) amb quatre anses de càrrega de 35 cm d'alçada	3,37000	€
	u	Joc (2 unt) de xarxes de 6 x 2 x 1,50 m per a porteries de futbol a set abatibles. Confeccionades en PP OLN de Ø3 mm malla 100x100 mm sense nusos. Dimensions: 600 x 200 x 100 x 150 (ample x alçada x ext superior x fons inferior).	85,00000	€
	m2	Deposició controlada a dipòsit de gestió de residus autoritzat o a centre de valorització i reaprofitament de la gespa artificial retirada amb una densitat 0,14 t/m3	0,86000	€
	t	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus	35,00000	€
	m2	Gespa sintètica de fibra monofilament i fibrilades de 60 mm d'alçària	21,79000	€
	m	Cinta termoadhesiva	1,52000	€
	u	Canó de reg aspersor per a grans espais oberts esportius i electrovalvula	1291,42000	€

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICAL DEL CAMP DE FUTBOL DE LA GRANADA
Pressupost
Carles Ventura Gimenez

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Partida	Codi	Descripció	U	Rendiment	Total
P-1	TRRDJ32	Treballs previs de desmuntatge d'elements de l'equipament esportiu i acopi a zona determinada per la direcció facultativa.			
		Manobre	16	19,52	312,32
		Subtotal mà d'obra			312,32
		Despeses auxiliars		1,50%	4,68
				Total partida	317,00

P-2	TRRDT27	Joc de xarxes per a portaries	1		121,86
		Ajudant jardiner	2	18,43	36,86
		Subtotal ma d'obra			36,86
		Joc de xarxes per a portaria	1	85	85
				Total partida	121,86

P-3	RGAEXT741	Retirada de la gespa artificial existent mitjançant maquina especialitzada tipus TurfMuncher. Inclos separació de reblerts de la gespa artificial de forma mecànica y enmagatzematge en bigbags dins de la mateixa obra pel posterior reaprofitament. Inclos enrollat de la gespa artificial sense reblert amb bobines de 1,8 m d'ampladai longitud variable en funció de les dinesions del camp.	1		2,57
		Oficial primer jardiner	0,018	21,61	0,38898
		Oficial jardiner	0,036	18,43	0,66348
		Subtotal ma d'obra			1,05246
		Carretilla elevadora	0,012	32,5	0,39
		Maquina especial	0,013	78,5	1,0205
		Subtotal maquinaria			1,4105
		Big-bag de 1 m3	0,028	3,37	0,09436
		Subtotal material	0,028	3,37	0,09436
		Despeses auxiliars		1,50%	0,015
				Total partida	2,57

P-4	RGACDT792	Càrrega, transport i gestió de les bobines de gespa retirada. Caldrà aportar el certificat de gestió/valorització del residu.	1		3,93
		Camió per a transport de 20t	0,06	51,19	3,0714
		Subtotal maquinaria	0,06	51,19	3,0714
		Deposició abocador	1	0,86	0,86
		Subtotal material	1	0,86	0,86
				Total partida	3,93

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICAL DEL CAMP DE FUTBOL DE LA GRANADA
Pressupost
Carles Ventura Gimenez

P-5	DAFEIJED	Adequació de les deficiències planimètriques de la base asfàltica mitjançant l'estesa de morter d'alta adherència. Inclòs pont d'unió amb Sikalatex. La medició real a reparar es determinará un cop retirada la gespa artificial existent mitjançant regle de 3 m.	1		29,08
		Manobre	0,25	19,52	4,88
		Subtotal ma d'obra	0,25	19,52	4,88
		Morter d'alta adherència	1	24,20	24,2
		Subtotal material	1	24,20	24,2
				Total partida	29,08

P-6	RGACDT792	Capa de 10 cm de gruix de mescle bituminosa continua en calent AC22 bin D, per a sub base, de composició densa, amb arid granitic de tamany màxim 22mm y betún asfaltic millorat amb cautxú.	1		22,58
		Oficial 1a construcció	0,005	21,49	0,10745
		Ajudant de construcció	0,021	20,38	0,42798
		Subtotal ma d'obra	0,026	51,19	0,53543
		Extendedora asfàtica	0,002	227,25	0,4545
		Rodillo vibrant	0,003	55,76	0,16728
		Compactador	0,002	65,18	0,13036
		Subtotal maquinaria	0,007	348,19	0,75214
		Mescla bituminosa	0,23	90,66	20,8518
		Subtotal material	0,23	90,66	20,8518
				Total partida	22,58

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICAL DEL CAMP DE FUTBOL DE LA GRANADA
Pressupost
Carles Ventura Gimenez

P-7	RGFXM760105	Suministre i instal.lació de paviment esportiu per a camp de futbol, format per gespa sintètica amb les següents exigències mínimes segons Test EN 15330-1 (2013 Standard):alçada fils 60 mmde color verd bicolor i amb líneas de joc de gespa sintètica de les mateixes característiques, color blanc per a futbol 11 i groc per a 2 camps de futbol 7; tufting rn línia, galga 5/8" o 3/4", pes global del fil dtex 18.500/7, puntades/m2 7,650, composició del backing de polipropilè, pes backing 215 gr/m2,recobriment de poliuretà o làtex pes recobriment 600 gr/m2, pes total 2,735 gr/m2, permeabilitat 500mm/h. Característiques fibra 1: monofilament amb composició polietilè, espessor del fil 360 micres, 13.500/6 dtex, amplada del fil 1,1 mm. Caracter´siques fibra 2 fibril·lat: composició polietilé espesor del fil 100 micres, 5,000/1 dtex, amplada del fil 5,5 m, protecció del tractament anti UV; reblert; d'estabilització amb sorra de silici o quars,granulometria de la sorra 0,40-1,00mm, quantitat 18 kg/m2, reblert tècnic de cautxú SBR reutilitzat (previ anàlisi d'idoneïtat, reblert tècnic de cautxú SBR de nova aportació, granulometria cautxú de 0,50-2,50mm, quantitat 14 kg/m2; Certificats del fabricant de la gespa ISO 9001:2008, ISO 14.001:2008 Norma UNE 15330-1, Certificat FIFA Quality i Quality Pro, ISO, informe del CSIC (consejo superior de investigaciones cientificas) o equivalent que determini que tots els components de la gespa son recuperables, certificat del fabricant de les gespa Fifa Producer Preferred. Inclòs p/p de replanetig, marcat i tall de líneas dels jocs. Totalment instal·lat i fixat a la reixa perimetral. Inclòs gestió de residus procedents de la instal·lació de la gespa artificial a gestor de residus autoritzat.	1		21,53
		Oficial 1a jardiner	0,054	21,61	1,16694
		Ajudant jardiner	0,034	18,43	0,62662
		Subtotal ma d'obra	0,014	15,25	1,79356
		Remolinador mecanica	0,041	5,22	0,21402
		Equip complet d'eines	0,002	6,82	0,01364
		Carretilla elevadora	0,002	32,5	0,065
		Subtotal maquinaria	0,045	44,54	0,29266
		Adhesiu biocomponent	0,126	2,25	0,2835
		Granulat de cautxu SBR	0,017	165	2,805
		Gespa artifical	1,003	15	15,045
		Sorra de silice	0,018	72,5	1,305
		Subtotal material	1,164	254,75	19,4385
		Despeses auxiliars		1,00%	0,02
				Total partida	21,53

P-8	ERTFX67	Subministrament i instal·lació de vàlvules de cano de reg	1		1426,01
		Oficial 1a hidraulica	3	22,87	68,61
		Ajudant hidraulica	3	21,33	63,99
		Subtotal ma d'obra	0,25	44,2	132,6
		Valvula de cano de reg	1	1291,42	1291,42
		Subtotal material	1	1291,42	1291,42
		Despeses auxiliars		1,50%	1,99
				Total partida	1426,01

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 39 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA

Plec de condicions general de l'edificació facultatives i econòmiques

Carles Ventura Gimenez

PLEC DE CONDICIONS

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 40 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Capítol Preliminar: Disposicions Generals

Objecte del Plec General

- Article 1.- El present Plec General de Condicions té com a part del projecte arquitectònic la finalitat de regular l'execució de l'obra fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació , així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

Documentació del Contracte d'Obra

- Article 2.- Integren el contracte els documents següents relacionats per ordre de relació pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:
    - Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra si és que existeix.
    - El present Plec General de Condicions.
    - La resta de la documentació del Projecte (memòria, plànols, amidaments i pressupost).

Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorporen al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 41 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Capítol I: Condicions Facultatives

Epígraf 1: Delimitació General de Funcions Tècniques

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació

- Article 4.- Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic o enginyer d'edificació Director d'execució d'obra:
    - Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
    - Assistir a l'obra, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
    - Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
    - Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de la recepció.
    - Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
    - Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscrivint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.
    - Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
    - Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
    - Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d' acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas,les ordres oportunes;si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.
    - Fer les medicions d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes,a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
    - Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure el certificat de final d'obra.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 42 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

El Constructor

- Article 5.- Correspon al Constructor:
  - Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
  - Elaborar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.
  - Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de replanteig de l'obra.
  - Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
  - Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
  - Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.
  - Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.
  - Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
  - Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
  - Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

Epígraf 2: De les obligacions i drets generals del Constructor o Contractista

Verificació dels documents del projecte

- Article 6.- Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

Pla de Seguretat i Salut

- Article 7.- El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui l'Estudi de Seguretat i Salut o bé l'Estudi bàsic, presentarà el Pla de Seguretat i Salut que s'haurà d'aprovar, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i salut o per la direcció facultativa en cas de no ser necessària la designació de

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 43 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

coordinador.

Serà obligatòria la designació, per part del promotor, d'un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra sempre que a la mateixa intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.

Els contractistes i subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mides preventives fixades en el pla de seguretat i salut, relatiu a les obligacions que els hi corresponguin a ells directament o, en tot cas, als treballadors autònoms contractats per ells. Els contractistes i subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mides previstes en el pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

Oficina a l'obra

- Article 8.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin extendre i consultar els plànols. En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:
    - El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte.
    - La Llicència d'obres.
    - El Llibre d'Ordres i Incidències.
    - El Pla de Seguretat i Salut
    - La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5.

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

El Llibre d'Incidències, que haurà de restar sempre a l'obra, es trobarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut o, en el cas de no ésser necessària la designació de coordinador, en poder de la Direcció Facultativa.

Representació del Contractista

- Article 9.- El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.
Quan la importància de les obres ho requereixi el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 44 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

L'incompliment d'aquesta obligació , en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

Presència del Constructor en l'obra

- Article 10.- El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte o l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació de medicions i liquidacions.

Treballs no estipulats expressament

- Article 11.- Es obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte

- Article 12.- Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor que estarà obligat a tornar els originals o les còpies subscribint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi, tant de l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació com de l'Arquitecte.

Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions de la Direcció Facultativa vulgui fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a aquell que l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licités.

- Article 13.- El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 45 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Reclamacions contra les ordres de la Direcció Facultativa

- Article 14.- Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions dimanades de la Direcció Facultativa, solament podrà presentar-les, a través de l'Arquitecte, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic de l'Arquitecte o de l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació no s'admetrà cap reclamació, i el Contractista podrà salvar la seva responsabilitat, si ho estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida a l'Arquitecte, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte

- Article 15.- El Constructor no podrà recusar als Arquitectes, Aparelladors, Enginyers d'edificació o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i medicions.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es puguin interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

Faltes del personal

- Article 16.- L'Arquitecte, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.
- Article 17.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

Epígraf 3: Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

Camins i accessos

- Article 18.- El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament o vallat.

L'Aparellador, Arquitecte Tècnic o enginyer d'edificació podrà exigir la seva modificació o millora.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 46 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Replanteig

- Article 19.- El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals que mantindrà com a base de posteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte, i serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs

- Article 20.- El Constructor començarà les obres en el termini marcat desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigit en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i a l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació del començament dels treballs al menys amb tres dies d'anticipació.

Ordre dels treballs

- Article 21.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

Facilitat per a altres Contractistes

- Article 22.- D'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomenats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, ambdós Contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 47 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major

- Article 23.- Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per l'Arquitecte en tant es formula o tramita el Projecte Reformat.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials allò que la Direcció de les obres disposi per fer apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

Pròrroga per causa de força major

- Article 24.- Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga

  proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra

- Article 25.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

Condicions generals d'execució dels treballs

- Article 26.- Tots els treballs s'executaran amb estricte subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, entreguin l'Arquitecte o l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11.

Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 48 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Obres ocultes

- Article 27.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'extendran per triplicat i se n'entregaran: un a l'Arquitecte; l'altre a l'enginyer d'edificació ; i el tercer, al Contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar les medicions.

Treballs defectuosos

- Article 28.- El Constructor haurà d'emprar materials que acompleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'índole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells

col·locats sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran exteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'anteriorment, quan l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats, i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.
Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Arquitecte de l'obra, que ho resoldrà.

Vicis ocults

- Article 29.- Si l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar a qualsevol moment, i abans de la recepció

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 49 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

Dels materials i dels aparells. La seva procedència

- Article 30.- El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

Presentació de mostres

- Article 31.- A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

Materials no utilitzables

- Article 32.- El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra.

Es retiraran de l'obra o es portarà a l'abocador, quan així sigui establert. Si no s'hagués establert res, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa taxació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

Materials i aparells defectuosos

- Article 33.- Quan els materials, elements de la instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegués o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, a instàncies de l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o acompleixin l'objectiu al qual

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 50 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

es destinen.

Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta.
Si els materials, elements de les instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

Despeses ocasionades per proves i assaigs

- Article 34.- Totes les despeses dels assaigs, anàlisis i proves realitzats pel laboratori i, en general, per persones que no intervinguin directament a l'obra seran per compte del propietari o del promotor (art. 3.1. del Decret 375/1988. Generalitat de Catalunya)

Neteja de les obres

- Article 35.- Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

Obres sense prescripcions

- Article 36.- En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el Constructor s'atendrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

Epígraf 4: de les recepcions d'edificis i obres annexes

De les recepcions provisionals

- Article 37.- Trenta dies abans de finalitzar les obres, l'Arquitecte comunicarà a la Propietat la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional.

Aquesta recepció es farà amb la intervenció de la Propietat, del Constructor, de l'Arquitecte i de l'Aparellador, Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació. Es convocarà

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 51 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

també als tècnics restants que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcial o unitats especialitzades.

Practicat un detingut reconeixement de les obres, s'extendrà un acta amb tants exemplars com intervinents i signats per tots ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses. Seguidament, els Tècnics de la Direcció Facultativa extendran el Certificat corresponent de final d'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per resoldre els defectes observats, fixant un termini per a subsanar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra.
Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se rescindit el contracte amb pèrdua de la fiança.

Documentació final d'obra

- Article 38.- L'Arquitecte Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4t. del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

Medició definitiva dels treballs i liquidació provisional de l'obra

- Article 39.- Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic a la seva medició definitiva, amb la assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'extendrà l'oportuna certificació per triplicat que, aprovada per l'Arquitecte amb la seva signatura, servirà per l'abonament per part de la Propietat del saldo resultant excepte la quantitat retinguda en concepte de fiança.

Termini de garantia

- Article 40.- El termini de garantia haurà d'estipular-se i en qualsevol cas mai no haurà de ser inferior a nou mesos.

Conservació de les obres rebudes provisionalment

- Article 41.- Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisional i definitiva, seran a càrrec del Contractista.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 52 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec del propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

De la recepció definitiva

- Article 42.- La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data del qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

Pròrroga del termini de garantia

- Article 43.- Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte – Director d'obra marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

De les recepcions de treballs la contracta de les quals hagi estat rescindida

- Article 44.- En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'article 35.

Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposà en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 53 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Capítol II: Condicions Econòmiques

Epígraf 1: Principi general

- Article 45.- Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.
- Article 46.- La propietat, el contractista i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament.

Epígraf 2: Fiances

- Article 47.- El Contractista prestarà fiança d'acord amb alguns dels procediments següents, segons que s'estipuli:
    1. Dipòsit previ, en metàl·lic o valors, o aval bancari, per import entre el 3 per 100 i 10 per 100 del preu total de contracta (art.53).
    2. Mitjançant retenció a les certificacions parcials o pagaments a compte en la mateixa proporció.

Fiança provisional

- Article 48.- En el cas que l'obra s'adjudiqui per subhasta pública, el dipòsit provisional per a prendre-hi part s'especificarà en l'anunci de l'esmentada subhasta i la seva quantia serà d'ordinari d'un tres per cent (3 per 100) com a mínim, del total del pressupost de contracta.

El Contractista al qual s'hagi adjudicat l'execució d'una obra o servei per la mateixa, haurà de dipositar en el punt i termini fixats la fiança definitiva que s'assenyali i, en el seu defecte, el seu import serà del deu per cent (10 per 100) de la quantitat per la qual es faci l'adjudicació de l'obra, fiança que pot constituir-se en qualsevol de les formes especificades en l'apartat anterior.

El termini assenyalat en el paràgraf anterior, no excedirà de trenta dies naturals a partir de la data en què sigui comunicada l'adjudicació i en aquest termini haurà de presentar l'adjudicatari la carta de pagament o rebut que acrediti la constitució de la fiança a la qual es refereix el mateix paràgraf.

El incompliment d'aquest requisit donarà lloc a què es declari nul·la l'adjudicació, i l'adjudicatari perdrà el dipòsit provisional que hagués fet per prendre part en la subhasta.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 54 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Execució de treballs amb càrrec a la fiança

- Article 49.- Si el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per ultimar l'obra en les condicions contractades, l'Arquitecte Director d'obra, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer o, podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions a les quals tingui dret el propietari, en el cas que l'import de la fiança no fos suficient per cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de recepció.

De la seva devolució en general

- Article 50.- La fiança retinguda serà retornada al Contractista en un termini que no excedeixi trenta (30) dies

Un cop signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. La propietat podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació i saldo dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes...

Devolució de la fiança en el cas que es facin recepcions parcials

- Article 51.- Si la propietat, amb la conformitat de l'Arquitecte Director d'obra, accedís a fer recepcions parcials, tindrà dret el Contractista a què li sigui retornada la part proporcional de la fiança.

Epígraf 3: Dels preus

Composició dels preus unitaris

- Article 52.- El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

  <u>Es consideren costos directes:</u>

  1. La mà d'obra, amb els seus plusos, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
  2. Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
  3. Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals.
  4. Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 55 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.

5. Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

- Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifraran en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

- Les despeses generals, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes. Es xifraran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en els contractes d'obres de l'Administració pública aquest percentatge s'estableix entre un 13 per 100 i un 17 per 100.)

Benefici industrial

- El benefici industrial del Contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre la suma de les partides anteriors.

Preu d'Execució material

- S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta

- El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial. L'IVA gira sobre aquesta suma, però no n'integra el preu.

Preus de contracta. Import de contracta

- Article 53.- En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, es a dir, el preu d'execució material més el tant per cent

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 56 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

(%) sobre aquest últim preu en concepte de Benefici Industrial de Contractista. El benefici s'estima normalment, en un 6 per 100.

Preus contradictoris

- Article 54.- Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant l'Arquitecte decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista estarà obligat a efectuar els canvis.
Si no hi ha acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre l'Arquitecte i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el Plec de Condicions Particulars.

Si subsisteix la diferència s'acudirà, en primer lloc, al concepte més analògic dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'utilització més freqüent en la localitat. Els contradictoris que hi haguessin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

Reclamacions d'augment de preus per causes diverses

- Article 55.- Si el Contractista abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres (amb referència a Facultatives).

Formes tradicionals de medir o d'aplicar els preus

- Article 56.- En cap cas podrà al·legar el Contractistes els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de medir les unitats d'obra executades, es respectarà allò previst per la redacció del pressupost.

De la revisió dels preus contractats

- Article 57.- Si es contracten obres pel seu compte i risc, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que falten per realitzar d'acord amb el Calendari, a un muntant superior al tres per 100 (3 per 100) de l'import total del pressupost de Contracte.

En cas de produir-se variacions en alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la revisió corresponent percebin el Contractista la diferència en més que resulti per la variació de l'IPC superior al 3 per 100. No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 57 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

fora dels terminis fixats en el Calendari de la oferta.

Emmagatzematge de materials

- Article 58.- El Contractista està obligat a fer els emmagatzements de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.

Els materials emmagatzemats, una vegada abonats pel Propietari són, de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

Epígraf 4: Obres per administració

Administració

- Article 59.- Se'n diuen "Obres per Administració" aquelles en què les gestions que calgui per a la seva realització les porti directament el propietari, sigui ell personalment, sigui un representant seu o bé mitjançant un constructor.

Les obres per administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

1. Obres per administració directa.
2. Obres per administració delegada o indirecta.

Obres per administració directa

- Article 60.- Se'n diuen "Obres per Administració directa" aquelles en què el Propietari per si mateix o mitjançant un representant seu, que pot ser el mateix Arquitecte - Director, autoritzat expressament per aquest tema, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint-ne els materials, contractant-ne el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en totes les operacions precises perquè el personal i els obrers contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres el constructor, si hi fos, o l'encarregat de la seva realització, és un simple dependent del propietari, ja sigui com empleat seu o com autònom contractat per ell, que és el que reuneix, per tant, la doble personalitat de Propietat i Contractista.

Obres per administració delegada o indirecta

- Article 61.- S'entén per "Obra per administració delegada o indirecta" la que convenen un Propietari i un Constructor perquè aquest últim, per comte d'aquell i

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 58 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin i es convinguin. Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada indirecte" les següents:

1. Per part del Propietari, l' obligació d'abonar directament o per mitjà del Constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts, reservant-se el Propietari la facultat de poder ordenar, bé per si mateix o mitjançant l'Arquitecte - Director en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que en els treballs han d'emprar-se i, a la fi, tots els elements que cregui necessaris per regular la realització dels treballs convinguts.
2. Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els mitjans auxiliars que calguin i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per a l'execució dels treballs, pervivint per això del Propietari un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

Liquidació d'obres per administració

- Article 62.- Per a la liquidació dels treballs que s'executin per administració delegada o indirecta, regiran les normes que amb aquesta finalitat s'estableixin en les "Condicions particulars d'índole econòmica" vigents en l'obra; en cas que no n'hi haguessin, les despeses d'administració les presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la qual s'adjuntaran en l'ordre expressat més endavant els documents següents conformats tots ells per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

1. Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el dipòsit o la utilització dels esmentats materials en l'obra.
2. Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a allò que és establert en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant les esmentades nòmines amb una relació numèrica dels encarregats, capataços, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats i solts, llisters, guardians, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps al qual corresponguin les nòmines que es presentin.
3. Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra o de retirada d'enderrocs.
4. Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagin

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 59 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

pagat o en la gestió de la qual hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagin intervingut el Constructor se li aplicarà, si no hi ha conveni especial, un quinze per cent (15 per 100), entenent-se que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses generals que originin al Constructor els treballs per administració que realitzi el Benefici Industrial del mateix.

Abonament als constructor dels comptes d'administració delegada

- Article 63.- Llevat pacte distint, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada, els realitzarà el Propietari mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats pel propietari o pel seu delegat representant.

Independentment, l'Aparellador, l'Arquitecte Tècnic o Enginyer d'edificació redactarà, amb la mateixa periodicitat, la medició de l'obra realitzada, valorant-la d'acord amb el pressupost aprovat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor sinó que s'hagués pactat el contrari contractualment.

Normes per a l'adquisició dels materials i aparells

- Article 64.- Això no obstant, les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva el Propietari per a l'adquisició dels materials i aparells, si al Constructor se li autoritza per gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en la seva representació a l'Arquitecte Director d'obra, els preus i les mostres dels materials i aparells oferts, necessitant la seva prèvia aprovació abans d'adquirir-los.

Responsabilitat del constructor en el baix rendiment dels obrers

- Article 65.- Si l'Arquitecte Director d'obra advertís en els comunicats mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar-li el Constructor, que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en alguna de les unitats d'obra executades fossin notablement inferiors als rendiments normals admesos generalment per a

  unitats d'obra iguals o similars, li ho notificarà per escrit al Constructor, amb la finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada per l'Arquitecte Director d'obra.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 60 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Si un cop feta aquesta notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per resercir-se de la diferència, rebaixant-ne el seu import del quinze per cent (15 per 100) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament s'hagin d'efectuar-li. En cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa als rendiments de la mà d'obra, se sotmetrà el cas a arbitratge.

Responsabilitats del constructor

- Article 66.- En els treballs d'"Obres per Administració delegada" el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell i també els accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obrers o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries i que en les disposicions legals vigents s'estableixen. En canvi, i exceptuant l'expressat a l'article 63 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits segons les normes establertes en aquest article.

En virtut del que s'ha consignat anteriorment, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

Epígraf 5: De la valoració i abonament dels treballs

Formes diferents d'abonament de les obres

- Article 67.- Segons la modalitat elegida per a la contractació de les obres i exceptuant que en el Plec Particular de Condicions econòmiques s'hi preceptui una altra cosa, l'abonament dels treballs s'efectuarà així:
    1. Tipus fix o tant alçat total. S'abonarà la xifra prèviament fixada com a base de l'adjudicació, disminuïda en el seu cas a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.
    2. Tipus fix o tant alçat per unitat d'obra, el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent-ne variar solament el nombre d'unitats executades. Prèvia medició i aplicant al total de les unitats diverses d'obra executades, del preu invariable estipulat a la bestreta per cadascuna d'elles, s'abonarà al Contractista l'import de les compreses en els treballs executats i ultimats d'acord amb els documents que constitueixen el Projecte, els quals serviran de base per a la medició i valoració de les diverses unitats.
    3. Tant variable per unitat d'obra, segons les condicions en què es realitzi i els materials diversos emprats en la seva execució d'acord amb les ordres de l'Arquitecte - Director. S'abonarà al Contractista en idèntiques condicions al

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 61 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

cas anterior.

4. Per llistes de jornals i rebuts de materials autoritzats en la forma que el present "Plec General de Condicions econòmiques" determina.
5. Per hores de treball, executat en les condicions determinades en el contractes

Relacions valorades i certificacions

- Article 68.- En cada una de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plecs de Condicions Particulars" que regeixin en l'obra, formarà el Contractista una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos, segons la medició que haurà practicat l'Aparellador.

El treball executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat de la medició general, cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més allò establert en el present "Plec General de Condicions econòmiques" respecte a millores o substitucions de materials o a les obres accessòries i especials, etc.

Al Contractista, que podrà presenciar les medicions necessàries per extendre aquesta relació, l'Aparellador li facilitarà les dades corresponents de la relació valorada,

acompanyant-les d'una nota d'enviament, a l'objecte que, dins del termini de deu (10) dies a partir de la data de recepció d'aquesta nota, el Contractista pugui en examinar-les i tornar-les firmades amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins dels deu (10) dies següents a la seva recepció, l'Arquitecte - Director acceptarà o refusarà les reclamacions del Contractista si hi fossin, donant-li compte de la seva resolució i podent el Contractista, en el segon cas, acudir davant el Propietari contra la resolució de l'Arquitecte - Director en la forma prevista en els "Plecs Generals de Condicions Facultatives i Legals".

Prenent com a base la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, l'Arquitecte - Director expedirà la certificació de les obres executades.

De l'import se'n deduirà el tant per cent que per a la constitució de la finança s'hagi preestablert.

El material emmagatzemat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 per 100) del seu import, als preus que figuren en els documents del Projecte, sense afectar-los del tant per cent de Contracta.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 62 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període al qual es refereixen, i tindran el caràcter de document i entregues a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc

aquestes certificacions ni aprovació ni recepció de les obres que comprenen.
Les relacions valorades contindran solament l'obra executada en el termini al qual la valoració es refereix. En cas que l'Arquitecte - Director ho exigís, les certificacions s'extendran a l'origen.

Millores d'obres lliurament executades

- Article 69.- Quan el Contractista, inclòs amb autorització de l'Arquitecte - Director, utilitzés materials de preparació més acurada o de mides més grans que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra de preu més alt, o executés amb dimensions més grans qualsevol part de l'obra o, en general introduís en l'obra sense demanar-li, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a criteri de l'Arquitecte - Director, no tindrà dret, no obstant, més que a l'abonament del que pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb estricte subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada

- Article 70.- Exceptuant el preceptuat en el "Plec de Condicions Particulars d'índole econòmica", vigent en l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

    1. Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant
    partida alçada, s'abonaran prèvia medició i aplicació del preu establert.
    2. Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.
    3. Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar, en aquest cas, l'Arquitecte - Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, augmenta l'import

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 63 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

total amb el percentatge que es fixi amb Plec de Condicions en relació de Despeses i Benefici Industrial del Contractista.

Abonament d'esgotaments i altres treballs especials no contractats

- Article 71.- Quan calguessin efectuar esgotaments, injeccions o altres treballs de qualsevol índole especial o ordinària, que per no haver estat contractats no fossin per compte del Contractista, i si no fossin contractats amb tercera persona, el

  Contractista tindrà l'obligació de fer-los i de pagar les despeses de tota mena que ocasionin, i li seran abonats pel Propietari per separat de la Contracta.

A més de reintegrar mensualment aquestes despeses al Contractista, se li abonarà juntament amb ells el tant per cent de l'import total que, en el seu cas, s'especifiqui en el Plec de Condicions Particulars.

Pagaments

- Article 72.- El Propietari pagarà en els terminis prèviament establerts. L'import d'aquests terminis correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades per l'Arquitecte - Director, en virtut de les quals es verificaran els pagaments.

Abonament de treballs executats durant el termini de garantia

- Article 73.- Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'haguessin executat treballs, per al seu abonament es procedirà així:
  1. Si els treballs que es fan estiguessin especificats en el Projecte i, sense causa justificada, no s'haguessin realitzat pel Contractista al seu temps, i l'Arquitecte - Director exigís la seva realització durant el termini de garantia, seran valorats els preus que figuren en el pressupost i abonats d'acord amb el que es va establir en els "Plecs Particulars" o en el seu defecte en els Generals, en el cas que aquests preus fossin inferiors als vigents en l'època de la seva realització; en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.
  2. Si s'han fet treballs puntuals per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'edifici, degut a que aquest ha estat utilitzat durant aquest temps pel Propietari, es valoraran i abonaran els preus del dia, prèviament acordats.
  3. Si s'han fet treballs per a la reparació de desperfectes ocasionats per

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 64 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà per aquests treballs res al Contractista.

Epígraf 6: De les indemnitzacions mútues

Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres

- Article 74.- La indemnització per retard en l'acabament s'establirà en un tant per mil (0/000) de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia d'acabament fixat en el calendari d'obra.

Les sumes resultants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

Demora dels pagaments

- Article 75.- Si el propietari no pagués les obres executades, dins del mes següent a què correspon el termini convingut, el Contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament d'un quatre i mig per cent (4,5 per 100) anual, en concepte d'interessos de demora, durant l'espai de temps de retard i sobre l'import de l'esmentada certificació.

Si encara transcorreguessin dos mesos a partir de l'acabament d'aquest termini d'un mes sense realitzar-se aquest pagament, tindrà dret el Contractista a la resolució del contracte, procedint-se a la liquidació corresponent de les obres executades i dels materials emmagatzemats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la seva quantitat no excedeixi de la necessària per a la finalització de l'obra contractada o adjudicada.

Malgrat l'expressat anteriorment, es refusarà tota sol·licitud de resolució del contracte fundat en la demora de pagaments, quan el Contractista no justifiqui que en la data de l'esmentada sol·licitud ha invertit en obra o en materials emmagatzemats admissibles la part de pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat al contracte.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 65 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Epígraf 7: Varis

Millores i augments d'obra. Casos contraris

- Article 76.- No s'admetran millores d'obra, només en el cas que l'Arquitecte Director d'obra hagi manat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte.

Tampoc s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, excepte en cas d'error en les medicions del Projecte, a no ser que l'Arquitecte - Director ordeni, també per escrit, l'ampliació de les contractades.
En tots aquests casos serà condició indispensable que ambdues parts contractants, abans de la seva execució o utilització, convinguin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o aparells ordenants utilitzar i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguirà el mateix criteri i procediment, quan l'Arquitecte Director d'obra introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

Unitats d'obra defectuoses però acceptables

- Article 77.- Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Arquitecte Director d'obra de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al Contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

Assegurança de les obres

- Article 78.- El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, el Propietari podrà disposar d'aquest import

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 66 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

per menesters distints del de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció del què anteriorment s'ha exposat serà motiu suficient perquè el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials emmagatzemats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista pel sinistre i que no se li haguessin abonat, però sols en proporció equivalent a allò que representi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a
l'import dels danys causats pel sinistre, que seran taxats amb aquesta finalitat per l'Arquitecte Director d'obra.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscs assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement del Propietari, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

Conservació de l'obra

- Article 79.- Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel Propietari abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte - Director, en representació del Propietari, podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta.

En abandonar el Contractista l'edifici, tant per bon acabament de les obres, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-ho desocupat i net en el termini que l'Arquitecte - Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.
En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques".

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 67 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Utilització pel contractista d'edificis o bens del propietari

- Article 80.- Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització del Propietari, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin al Propietari, tindrà obligació de adobar-los i conservar-los per fer-ne entrega a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant-ne els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni
per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer entrega del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el Contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

El present Plec General, es subscriu en prova de conformitat per la Propietat i el Contractista un exemplar per cada una de les parts, un tercer per l'Arquitecte Director d'obra i un quart per l'expedient del Projecte dipositat en el Col·legi d'Arquitectes el qual es convé que donarà fe del seu contingut en cas de dubtes o discrepàncies.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 68 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA
Plec de condicions general de l'edificació facultatives i econòmiques
Carles Ventura Gimenez

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 69 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 70 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

MEMÒRIA

1.OBJECTE D'AQUEST ESTUDI

El present estudi bàsic de seguretat i salut, annex al projecte, desenvolupa la problemàtica específica de seguretat dels treballs de: substitució de la gespa artificial del camp de futbol 11 de la Granada i es redacta d'acord amb les característiques assenyalades en el Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre de 1997, i en concret dona compliment a l'article 4 d'aquest Reial decret.

2. SITUACIÓ DE LES OBRES

Aquestes obres es realitzen al camp de futbol 11 de la Granada, ubicat a la zona esportiva del municipi.

3. PROPIETAT

Qui fa l'encàrrec de la redacció del present Estudi bàsic de seguretat i salut, com a promotor de les obres, és l'Ajuntament de la Granada, domiciliat al carrer de l'Estació, 25.

4. AUTOR DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

L'estudi bàsic de seguretat i salut ha estat redactat per Carles Ventura Gimenez, arquitecte tècnic col·legit 13.891 del CATEB.

5. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Els treballs a realitzar són els següents:

- Retirada de les porteries existents
- Retirada de la gespa artificial existent amb maquinaria especifica
- Subministrament i instal·lació de la gespa artificial nova
- Retirada de les reixes de les canals de drenatge i neteja de les canals
- Substitució de les vàlvules de reg
- Instal·lació de les porteries retirades
- Substitució de les xarxes de les porteries

6. CARACTERÍSTIQUES DE LA UBICACIÓ DELS TREBALLS

L'execució dels treballs es durà a terme dins del casc urbà del poble de la Granada.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 71 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

7. PRESSUPOSTOS

7.1. PRESSUPOST DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL PROJECTE

El pressupost total és: **387.355,47€** (IVA INCLÒS)

7.2. COST DE LES DESPESES DE SEGURETAT I SALUT

El pressupost estimat per a complir les prescripcions que indica aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut és: **6.748,35€** (sense IVA)

8. ACCESSOS A LES OBRES

Atès que les obres es troben justament al casc urbà de la localitat de La Granada i que l'amplada dels carrers limítrofs és suficient, no es considera problemàtic l'accés de la maquinària ni dels treballadors a l'obra.

9. TERMIN I D'EXECUCIÓ

Quatre setmanes.

10. NOMBRE DE TREBALLADORS

Es preveu una mitjana de 3 treballadors, amb un màxim de 4 treballadors.

11. SERVEIS I UNITATS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS

11.1. Serveis provisionals

A peu d'obra de l'edificació actual, hi ha el subministrament d'aigua, el subministrament elèctric i la connexió per a telèfon.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 72 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

11.2. Unitats constructives i els seus riscos

La relació d'unitats constructives que componen les obres són les que es relacionen a continuació:

- Treballs de substitució de la gespa artificial i de les vàlvules de reg i xarxes de les porteries:
  - Caigudes a diferent nivell
  - Caigudes al mateix nivell
  - Aixafaments
  - Cops i talls
  - inhalació de pols
  - Inhalació partícules sòlides
  - Transmissió del SARS CoV-2 (COVID-19)
  - Projecció de partícules als ulls
  - Contacte elèctric

- Mesures preventives:
  - Bastides de seguretat
  - Escales auxiliars adequades
  - Baranes
  - Cables de seguretat
  - Xarxa horitzontal
  - Gestió dels treballs per empresa especialitzada inscrita en el RERA
  - Corrent elèctrica tallada quan es treballi en la instal·lació

- Proteccions personals:
  - Ús de casc
  - Ús de guants
  - Ús de calçat de protecció
  - Ús de mascaretes antipols i higièniques
  - Ulleres contra impactes i antipols

12. DESCRIPCIÓ DELS PRINCIPALS MAQUINARIA I MATERIALS UTILITZATS

Els principals materials i maquinaria que componen l'execució de les obres són:

- Martell pneumàtic
- Dumper
- Camió
- Taladre
- Material elèctric

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 73 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

13. RISCOS A L'ÀREA DE TREBALL

Els riscos més significatius de l'operari a l'àrea de treball són:

- Caigudes a diferent nivell
- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Cops i talls
- Projecció de partícules als ulls
- Inhalació de pols.

14. PREVENCIÓ DEL RISC

14.1. Proteccions individuals

- Cascos: per a totes les persones que participen a l'obra, incloent-hi visitants
- Guants d'ús general
- Botes de seguretat
- Ulleres contra impactes i antipols
- Protectors auditius
- Mascaretes antipols i higièniques
- Cinturó de seguretat de subjecció
- Roba de treball especialitzada

14.2. Proteccions col·lectives i senyalització

- Senyals de trànsit
- Senyals de seguretat
- Tanques de limitació i protecció
- Xarxes de protecció horitzontal

14.3. Informació

Tot el personal, a l'inici de l'obra o quan s'hi incorpori, rebrà de la seva empresa, la informació dels riscos i de les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.

14.4. Formació

Tot el personal ha de rebre, en ingressar a l'obra, l'exposició i la informació dels mètodes de treball i dels riscos que aquests comporten juntament amb les mesures de seguretat que hauran de fer servir.
A partir de la tria del personal més qualificat, es faran cursets de socorrisme i primers auxilis, de manera que a l'obra es disposi d'algun socorrista. Cada empresa ha d'acreditar que el seu personal a l'obra ha rebut formació en matèria de seguretat i salut.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 74 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

14.5. Medicina preventiva i primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari. S'haurà d'informar en un rètol visible a l'obra de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics (serveis propis, mútues patronals, mutualitats laborals, ambulatoris, hospitals, etc.) on s'ha de portar el possible accidentat, perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.

14.6. Reconeixement mèdic

Tot el personal que comenci a treballar a l'obra haurà de passar un reconeixement mèdic, que es repetirà al cop d'un any.

15. PREVENCIÓ DE RISC DE DANYS A TERCERS

Es senyalitzarà, d'acord amb la normativa vigent, l'enllaç de la zona d'obres amb el carrer i a l'interior de l'escola, i s'adoptaran les mesures de seguretat que cada cas requereixi.

Es preveu realitzar les actuacions durant el descans d'estiu per evitar interacció amb tercers.
Es senyalitzaran els accessos naturals a l'obra, i es prohibirà el pas a tota persona aliena, col·locant els tancaments necessaris.
Es tindrà en compte, principalment:
- La circulació de la maquinària prop de l'obra
- La interferència de feines i operacions
- La circulació dels vehicles prop de l'obra

16. INSTAL·LACIONS MÈDIQUES

La farmaciola es revisarà mensualment i es reposarà immediatament el material consumit.

17. PLA DE SEGURETAT

En compliment de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre de 1997, el contractista elaborarà un pla de seguretat i salut i adaptarà aquest estudi bàsic de seguretat i salut als seus mitjans i mètodes d'execució.
Aquest pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de les obres, pel coordinador en matèria de seguretat i salut en execució d'obra.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 75 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

PLEC DE CONDICIONS.

1. DISPOSICIONS LEGALS D'APLICACIÓ

És obligatori el compliment de les disposicions contingudes a:
- Estatut dels Treballadors (Llei 8/80, de 10-03-80) (BOE, de 14-03-80).
- Ordenança general de seguretat i higiene en el treball. (OM, de 09-03-71), (BOE, de 16-03-71).
- Pla nacional de seguretat i higiene en el treball (OM, de 09-03-71), (BOE, de l'11-03-71).
- Ordenança del treball de la Indústria siderometal·lúrgica (OM, de 29-07-70), (BOE, de 25- 08-70).
- Homologació d'equips de protecció individual per a treballadors (OM, de 17-05-74), (BOE, de 29-05-74), (Successives normes MT., 1 a 29).
- Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Decret 2441/61), (BOE, de 07-12-61). Modificació del Reglament (Decret 3494/64) (BOE, de 06-11-64).
- Ordenança de treball de la indústria de la construcció, vidre i ceràmica (OM, de 28-08-70), (BOE, de 25-08-70). Rectificació de l'Ordenança (BOE, de 17-10-70). Modificació de l'Ordenança de 22-03-72 (BOE, de 31-03-72).
- Prohibició de la manipulació de sacs de més de 80 kg. (OM, de 02-06-71), (BOE, de 16- 06-71).
-Reglament electrotècnic per a baixa tensió i instruccions tècniques complementàries. (Decret 2413/73 20-09-73), (BOE, de 09-10-73).
- Reglament de línies aèries d'alta tensió (OM, de 28-11-68).
- Normes per a senyalització d'obres a les carreteres. (OM, de 14-03-60), (BOE, de 23-03- 60).
- Norma de carreteres 8.3-I.C. Senyalització d'obres. Normes per a senyalització, abalisament, defensa, neteja i terminació d'obres. (OM de 31-08-87).
- Rètols a les obres (OM de 06-06-73), (BOE de 18-06-73).
- Senyalització de seguretat als centres de treball. (RD de 1403/86), (BOE de 08-07-86).
- Llei de prevenció de riscos laborals (Llei 31/95 de 08-11-95), (BOE de 10-11-95).
- Reglament dels serveis de prevenció. (RD 39/1997 de 17-01-97), (BOE de 31-01-97).
- Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (RD 1627/1997 de 24-10-97), (BOE de 25-10-97).
- Conveni col·lectiu provincial de la construcció.

2. PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT

Quan s'esdevingui algun accident en que es necessiti assistència facultativa, encara que sigui lleu i l'assistència mèdica es redueixi a una primera cura, el cap d'obra de la contracta principal realitzarà una investigació tècnica de les causes de tipus humà i de condicions de treball que han possibilitat l'accident.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 76 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

A més dels tràmits establerts oficialment, l'empresa passarà un informe a la direcció facultativa de l'obra, on s'especificarà:

- Nom de l'accidentat; categoria professional; empresa per a la qual treballa.
- Hora, dia i lloc de l'accident; descripció de l'accident; causes de tipus personal.
- Causes de tipus tècnic; mesures preventives per evitar que es repeteixi.
- Dates límits de realització de les mesures preventives.

Aquest informe es passarà a la direcció facultativa i al coordinador de seguretat en fase d'execució el dia següent al de l'accident com a molt tard.
La direcció facultativa i el coordinador de seguretat podran aprovar l'informe o exigir l'adopció de mesures complementàries no indicades a l'informe.
Per a qualsevol modificació futura en el pla de seguretat i salut que fos necessari realitzar, caldrà aconseguir prèviament l'aprovació del coordinador de seguretat i de la direcció facultativa.

El compliment de les prescripcions generals de seguretat no va en detriment de la subjecció a les ordenances i reglaments administratius de dret positiu i rang superior, ni eximeix de complir-les.
El contractista controlarà els accessos a l'obra de manera que tant sols les persones autoritzades i amb les proteccions personals que són obligades puguin accedir a l'obra.

L'accés estarà tancat, amb avisadors o timbre, o vigilat permanentment quan s'obri.
El contractista serà responsable del manteniment en condicions reglamentàries i de l'eficàcia preventiva de les proteccions col·lectives i dels resguards de les instal·lacions provisionals, així com de les màquines i vehicles de treball.

El contractista portarà el control d'entrega dels equips de protecció individual (EPI) de la totalitat del personal que intervé a l'obra.
En els casos que no hi hagi norma d'homologació oficial, seran de qualitat adequada a les prestacions respectives.

El contractista portarà el control de les revisions de manteniment preventiu i les de manteniment correctiu (avaries i reparacions) de la maquinària d'obra.
Tot el personal, incloent-hi les visites, la direcció facultativa, etc., usarà per circular per l'obra el casc de seguretat.

La maquinària de l'obra disposarà de les proteccions i dels resguards originals de fàbrica, o bé les adaptacions millorades amb l'aval d'un tècnic responsable que en garanteixi l'operativitat funcional preventiva.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 77 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Tota la maquinària elèctrica que s'usi a l'obra tindrà connectades les carcasses dels motors i els xassís metàl·lics a terra, per la qual cosa s'instal·laran les piquetes de terra necessàries.
Les connexions i les desconnexions elèctriques a màquines o instal·lacions les farà sempre l'electricista de l'obra.
Queda expressament prohibit efectuar el manteniment o el greixat de les màquines en funcionament.

3. CONDICIONS DELS MITJANS DE PROTECCIÓ

Tots els equips de protecció individual (EPI) i sistemes de protecció col·lectiva (SPC) tindran fixat un període de vida útil.

Quan, per circumstàncies de treball, es produeixi un deteriorament més ràpid d'una determinada peça o equip, aquesta es reposarà, independentment de la durada prevista o de la data de lliurament.
Aquelles peces que pel seu ús hagin adquirit més joc o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament. L'ús d'una peça o d'un equip de protecció mai no representarà un risc per si mateix.

4. EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI)

Es descriu, en aquest apartat, la indumentària per a protecció personal que es fa servir més i amb més freqüència en un centre de treball del ram de la construcció, en funció dels riscos més corrents a què estan exposats els treballadors d'aquest sector.

<u>CASC:</u>

El casc ha de ser d'ús personal i obligat en les obres de construcció. Ha d'estar homologat d'acord amb la norma tècnica reglamentària MT-1, Resolució de la DG de Treball de 14-12-74, BOE núm. 312 de 30-12-74. Les característiques principals són:

- Classe N: es pot fer servir en treballs amb riscos elèctrics a tensions inferiors o iguals a1.000 V.
- Pes: no ha d'ultrapassar els 450g. Els que hagin sofert impactes violents o que tinguin més de quatre anys, encara que no hagin estat utilitzats han de ser substituïts per uns altres de nous. En casos extrems, els podran utilitzar diferents treballadors, sempre que se'n canviïn les peces interiors en contacte amb el cap.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 78 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

CALÇAT DE SEGURETAT:

Atès que els treballadors del ram de la construcció estan sotmesos al risc d'accidents mecànics, i que hi ha la possibilitat de perforació de les soles per claus, és obligat l'ús de calçat de seguretat (botes) homologat d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-5, Resolució de la DG de Treball de 31-01-80, BOE núm. 37 de 12-02-80. Les característiques principals són:

- Classe: calçat amb puntera (la plantilla serà opcional en funció del risc de punció plantar).
- Pes: no ha d'ultrapassar els 800 g. Quan calgui treballar en terrenys humits o es puguin rebre esquitxades d'aigua o de morter, les botes han de ser de goma. Norma tècnica reglamentària MT-27, Resolució de la DG de Treball de 03-12-81, BOE núm. 305 de 22-12-81, classe E.

GUANTS:

Per tal d'evitar agressions a les mans dels treballadors (dermatosis, talls, esgarrapades, picadures, etc.), cal fer servir guants. Poden ser de diferents materials, com ara:

- cotó o punt: feines lleugeres
- cuir: manipulació en general
- làtex rugós: manipulació de peces que tallin
- lona: manipulació de fustes

Per a la protecció contra els agressius químics, han d'estar homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-11, Resolució de la DG de Treball de 06-05-77, BOE núm. 158 de 04-07-77.

Per a feines en les quals pugui haver-hi el risc d'electrocució, cal fer servir guants homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-4, Resolució de la DG de Treball de 28-07-75, BOE núm. 211 de 02-11-75.

CINTURONS DE SEGURETAT:

Quan es treballa en un lloc alt i hi hagi perill de caigudes eventuals, és preceptiu l'ús de cinturons de seguretat homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-13, Resolució de la DG de Treball de 08-06-77, BOE núm. 210 de 02-09-77. Les característiques principals són:

- Classe A: cinturó de subjecció. S'ha de fer servir quan el treballador no s'hagi de desplaçar o quan els seus desplaçaments siguin limitats.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: 858, Data: 18/03/2025 12:17:00
ALTRES DADES
Codi per a validació: 5BK0I-WMH01-1R2ZX
Data d'emissió: 19 de Març de 2025 a les 10:17:06
Pàgina 79 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

L'element amarrador ha d'estar sempre tibant per impedir la caiguda lliure.

PROTECTORS AUDITIUS:

Quan els treballadors estiguin en un lloc o àrea de treball amb un nivell de soroll superior als 80 dB (A), és obligatori l'ús de protectors auditius, que sempre seran d'ús individual. Aquests protectors han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentaria MT- 2, Resolució de la DG de Treball de 28-01-75, BOE núm. 209 de 01-09-75.

PROTECTORS DE LA VISTA:

Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols o fum, esquitxades de líquids i radiacions perilloses o enlluernades, hauran de protegir-se la vista amb ulleres de seguretat i/o pantalles.
Les ulleres i oculars de protecció antiimpactes han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-16, Resolució de la DG de Treball de 14-06-78, BOE núm. 196 de 17-08-78, i MT-17, Resolució de la DG de Treball de 28-06-78, BOE de 09-09-78.

5. SISTEMES DE PROTECCIONS COL·LECTIVES (SPC)

Es descriu en aquest apartat les proteccions de caràcter col·lectiu, que tenen com a funció principal fer de pantalla entre el focus de possible agressió i la persona o objecte a protegir.

- TANQUES AUTÒNOMES DE LIMITACIÓ I PROTECCIÓ: Tindran com a mínim 100 cm d'alçària, i seran construïdes a base de tubs metàl·lics. La tanca ha de ser estable i no s'ha de poder moure ni tombar.

- BARANES: Les baranes envoltaran els forats verticals amb perill de caigudes de més de 2 metres. Hauran de tenir la resistència suficient (150 kg/ml) per garantir la retenció de persones o objectes, i una alçària mínima de protecció de 90 cm, llistó intermedi i entornpeu.

- CABLES DE SUBJECCIÓ DE CINTURÓ DE SEGURETAT (ANCORATGES): Tindran la resistència suficient per suportar els esforços a què puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 80 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

- ESCALES DE MÀ: Hauran d'anar proveïdes de sabates antilliscants. No es faran servir simultàniament per dues persones. La longitud depassarà en 1

  metre el punt superior de desembarcament. Tindran un ancoratge perfectament resistent a la seva part superior per tal d'evitar moviments. Tant la pujada com la baixada per l'escala de mà es farà sempre de cara a l'escala.

6. SERVEIS DE PREVENCIÓ

SERVEI TÈCNIC DE SEGURETAT I SALUT:
El contractista principal disposarà d'assessorament tècnic en seguretat i salut, propi o extern.

SERVEI MÈDIC: Els contractistes d'aquesta obra disposaran d'un servei mèdic d'empresa, propi o mancomunat. Tot el personal de nou ingrés a la contracta, encara que sigui eventual o autònom, haurà de passar el reconeixement mèdic pre laboral obligat. Són també obligades les revisions mèdiques anuals dels treballadors ja contractats.

7. COMITÈ DE SEGURETAT I SALUT

Es constituirà el Comitè de Seguretat i Salut quan calgui, segons la legislació vigent i allò que disposa el conveni col·lectiu provincial del sector.
Es nomenarà per escrit socorrista el treballador voluntari que tingui capacitat i coneixements acreditats de primers auxilis, amb el vistiplau del servei mèdic. És interessant que participi en el Comitè de Seguretat i Salut.
El socorrista revisarà mensualment la farmaciola, i reposarà immediatament el que s'hagi consumit.

8. INSTAL·LACIONS DE SALUBRITAT I CONFORT

Les instal·lacions provisionals d'obra s'adaptaran, pel que fa a elements, dimensions i característiques, al que preveuen a l'especificat els articles 44 de l'Ordenança general de seguretat i higiene, i 335,336 i 337 de l'Ordenança laboral de la construcció, vidre i ceràmica.

9. CONDICIONS ECONÒMIQUES

El control econòmic de les partides que integren el pressupost de l'estudi bàsic de seguretat i salut que siguin abonables al contractista principal, serà idèntic al que s'apliqui a l'estat d'amidaments del projecte d'execució.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 81 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

10. COORDINADOR DE SEGURETAT

El promotor ha de designar un coordinador de seguretat en la fase d'execució de les obres per a que assumeixi les funcions que el RD 1627/1997, es defineixen.

11. AVÍS PREVI

El promotor ha d'efectuar un avís als Serveis Territorials de treball de la Generalitat, carrer Carrera, 20-24 de Barcelona, abans de l'inici de les obres.
L'avís previ és redactarà d'acord amb el disposat en l'annex III del RD 1627/1997, de data 24-10-97.

12. PLA DE SEGURETAT I SALUT

El contractista principal està obligat a redactar un pla de seguretat i salut abans de l'inici de l'obra, en què s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin, adaptant aquest Estudi bàsic de seguretat i salut als seus mitjans i mètodes d'execució.

Aquest pla de seguretat i salut es farà arribar als interessats, segons estableix el Reial decret 1627/97, amb la finalitat que puguin presentar els suggeriments i les alternatives que els semblin oportuns, i puguin procedir al compliment de l'acta d'aprovació visada col·legialment pel col·legi professional corresponent.

Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en el pla de seguretat i salut, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar aquest estudi bàsic de seguretat i salut, requerirà l'aprovació del tècnic autor de l'estudi bàsic de seguretat i salut, així com del coordinador en matèria de seguretat en la fase d'execució d'obres.

13. LLIBRE D'INCIDÈNCIES

A l'obra hi haurà un llibre d'incidències facilitat per la direcció facultativa, que haurà d'estar en poder del contractista o representant legal o del coordinador de seguretat en fase d'execució, i a disposició de la direcció facultativa, l'autoritat laboral o el representant dels treballadors, els quals podran fer-hi les anotacions que considerin oportunes perquè el coordinador o, si no cal coordinador, la direcció facultativa notifiqui a la Inspecció de treball a Barcelona, Travessera de Gràcia, 303-311 dins del termini de 24 hores.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 82 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA
Pla de gestió de residus
Carles Ventura Gimenez

PLA DE GESTIÓ DE RESIDUS

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**
ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 83 de 100
SIGNATURES
ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

Tal com estableix el Decret d'Ecoeficiència 21/2006 de la Generalitat de Catalunya s'estableix un sistema de gestió dels residus generats a l'obra. En aquest cas, com a model, es tria que sigui un sol gestor el responsable de valoritzar els diferents residus de l'obra de la manera següent:

MATERIAL	EMMAGATZEMATGE	TRACTAMENT EN OBRA	VALORITZACIÓ
Materials petris	A l'obra. En contenidors	Cap	Recicladora
Materials no especials, o banals	Sacs. Classificació en obra. A cada material li correspon un sac amb un color determinat	Cap	Recicladora
Fusta	En obra i contenidors. Classificació en funció de les possibilitats de valorització.	Cap	Recollida pel propi subministrador. Empreses recicladores. Abocador.
Plàstics, paper i cartó, i metalls	Els materials procedents d'embalatges hauran de ser gestionats per l'empresa subministradora. La classificació depèn de si el material és reciclable o no. Els residus no reciclables es dipositen en el contenidor general de materials banals. Els reciclables sense possibilitat de reutilització a la pròpia obra es dipositen en diferents contenidors de l'empresa gestora (segons la naturalesa del material). Els metalls s'emmagatzemen directament en el sòl (gestionar a la pròpia obra).	Cap	Recicladora
Materials potencialment perillosos	En un punt específic de l'obra, degudament protegit i senyalitzat.	Cap	Retirar per l'empresa encarregada de la seva gestió (valoritzador de residus especials).

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

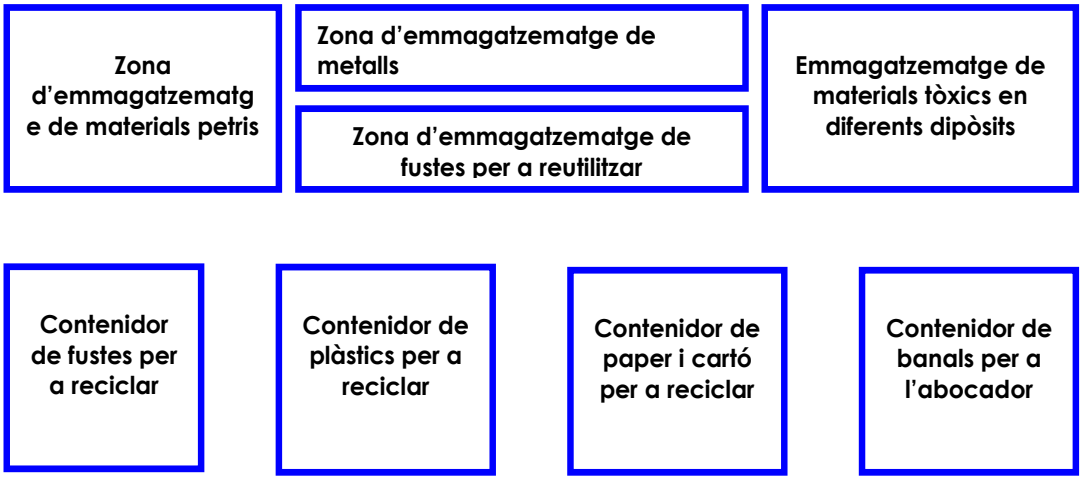
IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 84 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

ESQUEMA DE GESTIÓ DE RESIDUS



Aquest és un esquema teòric que s'haurà d'adaptar a la disposició i a l'espai disponible en l'obra, sempre seguint les indicacions de la Direcció Facultativa.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

versió V4 2018

COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE BARCELONA

Identificació de l'Obra:	**Substituació de gespa artifiacial del camp de futbol municipal de La Granada**		
Adreça:	**Zona esportiva municipal**	**Municipi/Comarca:**	**La Granada**
Autor de l'Estudi de Gestió de Residus:	**Carles Ventura Gimenez**	**Tipus d'intervenció:**	REFORMA

RESIDUS D'EXCAVACIÓ		**S'han detectat terres contaminades**		**Avaluació i característiques dels residus**				**Codificació, classificació i les vies de gestió del residus**			
		no	si	Volum de terres(real) m3	Volum de terres(aparent) m3	Pes de terres(real) Tn	Densitat(real) Tn/m3	CER	CLA	ELIM (D)	VAL (R)
TERRENYS NATURALS	Grava i sorra compacta						2,00	-	-	-	-
	Grava i sorra solta						1,70	-	-	-	-
	Argiles						2,10	-	-	-	-
REBLIMENTS	Terra vegetal						1,70	-	-	-	-
	Terraplè						1,70	-	-	-	-
	Pedraplè						1,80	-	-	-	-
ALTRES	Llots – De perforació							-	-	-	-
	Llots – De drenatge							-	-	-	-
	Altres							-	-	-	-

NOTA I: En cas que en l'estudi de gestió i en el corresponent pla de gestió, s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió. Aquesta acreditació pot realitzar-se mitjançant el serveis tècnics mpals o be per empreses acreditades externes. El cost d'aquesta acreditació haurà de ser assumit pel productor dels residus.

NOTA II: Les terres i llots (170503* i 170505*) els quals contenen substàncies perilloses, classificats com residus perillosos, s'hauran d'inventariar segons el catàleg de residus.

RESIDUS D'ENDERROCS		**S'ha de fer separació selectiva segons RD105/2008**		**Separació selectiva prevista pel residus?**	**On es farà la gestió dels residus**			**Avaluació i característiques dels residus**			**Codificació, classificació i les vies de gestió del residus**			
Enderroc en rehabilitació i reforma		no	si		**Obra**	**Inst. Tractament**	**Abocador**	Volum real m3	Volum aparent m3	Pes Tn	CER	CLA	ELIM (D)	VAL (R)
sup a enderrocar (m2)	6.468,40													
Formigó		-	-	NO			x		-		170101	NP	D5	R5
Maons, teules i Material ceràmic		-	-	NO			x		-		170102 170103	NP	D5	R5-R10
Residus Barrejats que NO contenen substàncies perilloses		-	-	NO			x	83,00	141,29	196,43	170904	NP	D5-D9	R5
Guix		-	-	NO			x		-		170802	NP	D5	R5
Metalls		-	X	NO			x	0,50	0,87	2,25	170407	NP	-	R4
Fusta		-	-	NO			x		-		170201	NP	-	R1-R3
Vidre		-	-	NO			x		-		170202	NP	D5	R5
Plàstic		-	X	SI			x	135,00	258,75	141,43	170203	NP	D5	R5

RESIDUS DE REHABILITACIÓ - REFORMA OBRA PARCIAL		**S'ha de fer separació selectiva segons RD105/2008**		**Separació selectiva prevista pel residus?**	**On es farà la gestió dels residus**			**Avaluació i característiques dels residus**		**Codificació, classificació i les vies de gestió del residus**			
		no	si		**Obra**	**Inst. Tractament**	**Abocador**	Volum real m3	Pes Tn	CER	CLA	ELIM (D)	VAL (R)
sup construïda (m2)	6.468,40												
Formigó		-	-	SI	x					170101	NP	D5	R5
Material ceràmic				SI	x					170103	NP	D5	R5-R10
Residus Barrejats que NO contenen substàncies perilloses		-	-	SI	x					170904	NP	D5-D9	R5
Guix		-	-	SI	x					170802	NP	D5	R5
Metalls		X	-	SI	x			0,50	0,18	170407	NP	-	R4
Fusta		-	X	SI	x			5,00	1,25	170201	NP	-	R1-R3
Vidre		-	-	SI	x					170202	NP	D5	R5
Plàstic		-	X	SI	x			30,00	4,59	170203	NP	D5	R5
Paper i cartró		X	-	SI	x			1,00	0,07	150101	NP	D5	R1-R3
Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per elles		-	-	SI	x					150110	P	D5-D9-D10	R3-R4-R5

NOTA I : Els residus els quals contenen substàncies perilloses o han estat en contacte amb ells, s'hauran d'inventariar segons la taula model de residus perillosos

NOTA II : La separació en fraccions de petris i no petris s'ha de portar a terme pel posseïdor dels residus de la construcció i demolició dins de l'obra en que es produeixin. La separació de la resta de fraccions s'ha de portar a terme preferentment pel posseïdor dins de la mateixa obra, i sinó fos possible, encomanar la separació en fraccions a un gestor de residus extern.

versió V4 2018

COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE BARCELONA

Identificació de l'Obra:	**Substituació de gespa artifiacial del camp de futbol municipal de La Granada**		
Adreça:	**Zona esportiva municipal**	**Municipi/Comarca:**	**La Granada**
Autor de l'Estudi de Gestió de Residus:	**Carles Ventura Gimenez**	**Tipus d'intervenció:**	REFORMA

RESIDUS GESTIONATS FORA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'OBRA (si s'escau)

Tipologia de Residus	Productor	Posseïdor	Codi del gestor	gestor

VALORACIÓ DEL LES DESPESES DERIVADES DE LA GESTIÓ D'EXCAVACIÓ (formarà part del pressupost del projecte)

Tipologia de Residus			Volum real	m3	Abocador/ Valoritzador		Transport		
			Esponjament	35,00%	€/m3	Total	Total	Km	€/km
TERRENYS NATURALS	Grava i sorra compacta								
	Grava i sorra solta								
	Argiles								
REBLIMENTS	Terra vegetal								
	Terraplè								
	Pedraplè								
ALTRES	Llots	De perforació							
		De drenatge							
	Altres								
VALORACIÓ TOTAL:									

VALORACIÓ DE LES DESPESES DERIVADES DE LA GESTIÓ D'ENDERROCS I CONSTRUCCIÓ (formarà part del pressupost del projecte)

Tipologia de Residus	Volum real	m3	Operacions de destria i recollida selectiva (€/m3 o €/tn)				Abocador/ Valoritzador		Transport (unitat/m3)		6
	Esponjament	35,00%	Obra		Inst. Tractament		€/m3	Total	Total	Km	€/km
Formigó					-				-		
Material ceràmic					-				-		
Residus Barrejats que NO contenen substàncies perilloses	112,05				-						
Guix					-				-		
	Pes	Tn	Obra		Inst. Tractament		€/Tn	Total	Total	Km	€/km
Metalls	2,43				-						
Fusta	1,25				-						
Vidre					-				-		
Plàstic	146,02				-						
Paper i cartró	0,07				-						
Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per elles					-				-		
VALORACIÓ TOTAL:											

Import DIPÒSIT Gestor de residus Reial Decret 210/2018	**Residus d'excavació**		**Total dipòsit**	
	Tn	11 €/Tn	**-**	**€**

Import DIPÒSIT Gestor de residus Reial Decret 210/2018	**Residus de construcció i d'enderrocs**		**Total dipòsit**	
	346,20 Tn	11 €/Tn	**3.808,18**	**€**

NOTA: Cal presentar davant de l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. Aquest dipòsit, té per objecte garantir que la gestió dels residus de la construcció i la demolició que siguin generats en una obra concreta per la persona productora, s'efectua d'acord amb la normativa vigent.
La persona sol·licitant de la llicència, ha de presentar a l'ajuntament corresponent el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Classificació del residu

NP Residus no perillosos
P Residus perillosos
DP Residus amb perillositat pend. de determinar

Operacions d'eliminació del residu

D1 Dipòsit sobre el sòl o al seu interior (abocament)
D2 Tractament al medi terrestre (ex. biodegradació)
D3 Injecció en profunditat
D4 Embassament superficial
D5 Dipòsit controlat en llocs esp. dissenyats
D6 Abocament al medi aquàtic, excepte al mar
D7 Abocament al mar, incl. inserció al llit marí
D8 Tractament biològic no especificat
D9 Tractament fisicoquímic no especificat
D10 Incineració a la terra
D11 Incineració al mar
D12 Emmagatzematge permanent
D13 Combinació o mescla prèvia (D1 a D12)
D14 Reenvasat previ (D 1 a D 13)
D15 Emmagatzematge en espera (D 1 a D 14)

Vies de valorització dels residus

R1 Utilització principal com a combustible o una altra forma de produir energia
R2 Recuperació o regeneració de dissolvents
R3 Reciclatge o recuperació de substàncies orgàniques que no s'utilitzen com a dissolvents (inclosos el compostatge i altres processos de transformació biològica)
R4 Reciclatge o recuperació de metalls i de compostos metàl·lics
R5 Reciclatge o recuperació d'altres matèries inorgàniques
R6 Regeneració d'àcids o de bases
R7 Valorització de components utilitzats per a reduir la contaminació
R8 Valorització de components procedents de catalitzadors
R9 Regeneració o un altre nou ús d'olis
R10 Tractament dels sòls que produeixi un benefici en l'agricultura o una millora ecològica d'aquests sòls
R11 Utilització de residus obtinguts a partir de qualsevol de les operacions enumerades de R1 a R10
R12 Intercanvi de residus per sotmetre'ls a qualsevol de les operacions enumerades entre R 1 i R 11 i R14. S'hi inclouen operacions prèvies a la valorització, inclòs el tractament previ, operacions com ara el desmuntatge, la classificació, la trituració, la compactació, la pel·letització, l'assecatge, la fragmentació, el condicionament, el reenvasament, la separació, la combinació o la mescla
R13 Emmagatzematge de residus en espera de qualsevol de les operacions enumerades de R1 a R 12 i R14 (exclòs l'emmagatzematge temporal, en espera de recollida, al lloc on es va produir el residu).
R14 Preparació per a la reutilització
R15 Rebliment

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 87 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA
Pla de control de qualitat
Carles Ventura Gimenez

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 88 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

OBJECTE

El Pla té com a objectiu establir els esquemes bàsics del control de qualitat de l'obra. Aquesta presenta una sèrie d'unitats susceptibles de control a fi de garantir els mínims de qualitat exigibles. Es determinen quines són les unitats a controlar, els tipus de control i els assaigs normalitzats a emprar.

CRITERIS GENERALS

El CTE i l'EHE-08 han comportat un replantejament de les condicions de control de qualitat en el marc del procés constructiu. Seguint amb els paràmetres de GESTIO DE LA QUALITAT, cal identificar la necessitat de satisfer les especificacions de projecte i disseny però també la necessitat d'avaluar el procés i no el producte final, i per tant, s'entén que l'objectiu es basa en la millora continua no només del producte sinó també del procés.

Per tant, el nou concepte que es desenvolupa el Mètode de Control de Qualitat, gira a l'entorn d'entendre que el model parteix dels següents criteris generals :

- **GESTIO DE LA QUALITAT**

El concepte de control de qualitat es substitueix pel concepte GESTIÓ DE LA QUALITAT ja que esdevé un control no tan sols sobre el producte (per exemple els criteris del decret 375/88 de Control de Qualitat) sinó, d'acord amb l'article 7 de la primera part del CTE, també durant l'execució el DEO (direcció d'execució de les obres) ha de controlar "cada unitat d'obra(...) la conformitat amb allò indicat en el projecte."

- **TRES FASES DE CONTROL**

De cada procés cal documentar el seu control en tres fases : control de RECEPCIÓ DE PRODUCTES, EQUIPS I SISTEMES (d'ara endavant PEiS), control de L'EXECUCIÓ, i Control d'OBRA ACABADA., d'acord els articles 7.2, 7.3 i 7.4 de la part I del CTE.

- **PROCESSOS I SUBPROCESSOS**

Aquests processos es troben codificats en base a 28 processos constructius acordats pel Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya i a les seves unitats d'obra segons el llistat que es desenvolupa dins la base de dades pel control de qualitat del CAATEEB.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT

1. INTRODUCCIÓ

1.1. Objecte i plantejament general

Per tal d'assolir els nivells de qualitat recollits al Plec de Condicions Tècniques de l'obra (PCT), s'han definit i programat una sèrie d'operacions de control (inspeccions i assaigs), que han de servir de base al pla d'autocontrol de qualitat del contractista (PAQ), constituint el nivell mínim exigible. Aquestes operacions de control seran realitzades pel contractista sota la supervisió de la Direcció d'Execució de l'Obra (DEO).

A l'inici de l'obra, la DEO estudiarà el pla d'autocontrol del contractista, i proposarà els canvis que consideri oportuns per tal d'ajustar les actuacions a les necessitats reals de l'obra. En conseqüència, el PAQ ha de ser un document viu, que permeti la seva adaptació a la realitat canviant de l'obra.

En el control de qualitat de qualsevol obra cal distingir entre el control de materials i el de procesos d'execució, incloent dins d'aquest darrer els controls geomètrics i les proves d'acabat. La qualitat final es veu tant condicionada pels processos d'execució com per la qualitat intrínseca dels materials.
Aquests, fruit de processos industrials, presenten característiques bastant estables i, en molts casos, arriben acompanyats de certificats de garantia de qualitat. És per això que aquest pla es centrarà, fonamentalment, en el control dels processos d'execució, confiat quasi sempre a inspeccions visuals o comprovacions senzilles que no requereixen de l'actuació d'una empresa especialitzada, sense oblidar el paper imprescindible que desenvolupen els laboratoris en el control de qualitat dels materials.

1.2. Interrelació amb els sistemes d'organització dels contractistes

A l'hora de plantejar criteris de control de qualitat que puguin resultar efectius a les obres, no es pot oblidar que les empreses constructores disposen normalment de sistemes d'organització interna d'assegurament de la qualitat (procediments ISO 9000), que, potencialment, són eines molt vàlides per assolir els nivells de qualitat exigits.

Donat que l'aplicació de les esmentades normes ISO ha comportat la unificació de nomenclatures i sistemàtiques, aquest pla de control aprofita l'estructuració que allà es defineix per tal de facilitar la seva integració als sistemes propis de les empreses constructores. Es tracta de provocar una necessària continuïtat entre el pla de control de projecte i el pla d'autocontrol (o pla de qualitat) del contractista, que deixi clara l'assumpció dels criteris de projecte en el document de la contracta.

Cal tenir en compte, en primer lloc, que els objectius i l'abast del sistema de qualitat d'una empresa constructora, tot i estar certificada ISO, els marca la pròpia empresa, i per tant, es poden trovar diferències notables entre unes i altres. La norma es centra en els procediments, homogeneïtza sistemàtica però no objectius. Per a poder valorar el sistema de qualitat que posseeix una empresa resulta imprescindible analitzar els objectius que s'ha plantejat, i no quedar-se exclusivament amb l'etiqueta de presentació. La possessió del certificat ISO no pressuposa la seva correcta aplicació a totes les obres, i encara menys, la coincidència amb els objectius de qualitat que pugui plantejar el promotor.

Feta aquesta puntualització teòrica, cal assenyalar que la realitat mostra una bona uniformitat entre els diferents sistemes de qualitat de les empreses; uniformitat que resulta suficient com per a plantejar un anàlisi conjunt.

En base a aquesta uniformitat, es presenta a continuació, una breu descripció dels apartats en que solen estructurar-se els plans de qualitat dels contractistes, destacant aquells on s'incideix amb aquest pla de control:

1. Descripció de l'obra. El pla de qualitat comença explicant les característiques generals de l'actuació, recollint especialment aquells aspectes que més es relacionen amb la qualitat de l'obra.

2. Relació d'activitats que es controlen. Cal tenir en compte que ser molt ambiciós pot portar a noaplicar correctament el sistema. És fonamental saber destriar el que és realment important, perno malbaratar esforços en temes secundaris que poden provocar desencís, i serveixen d'excusa per a invalidar tota la sistemàtica. Dins del pla de control de projecte, es farà una relació de les activitats que, com a mínim, hauran de ser considerades en el pla de qualitat del contractista.

3. Organització de l'obra. Organigrama on es detallen les persones que intervindran (fins al nivel d'encarregat inclòs), indicant el càrrec i les funcions de cadascú. Es pot acompanyar d'un registre de signatures. S'hauria de fer extensiu al personal de les empreses subcontractades. Revisió del projecte. Llistat dels problemes que s'hagin pogut detectar (coherència de documents, mancança de definició o definició no satisfactòria, etc.) Tenir constància dels possibles problemes amb temps suficient pel seu anàlisi, és fonamental en la qualitat final de l'obra.

4. Control de documents. Relació dels documents aplicables al projecte controlant les versions vigents (legislació, normatives, documents del projecte, etc.). El pla de control de projecte ha de ser un d'aquests documents.

5. Recull dels procediments d'execució de les activitats que es controlen. Aquests procediments han ser compatibles amb el plec de condicions de projecte. Cal advertir que, en aquest punt, s'acostumen a incloure textos genèrics que "engreixen" el document i que, en molts cops, no aporten gaire cosa. S'ha de valorar tot allò que sigui específic per l'obra concreta.

6. Compres i recepció de materials. Aquest apartat inclou normalment la definició del proveïdor dins d'una relació d'industrials "aptes" confeccionada per la pròpia empresa, es a dir, el subministrador no s'ha d'escollir exclusivament per criteris econòmics. A banda d'això, es redacten les especificacions de compres, que són un recull de les condicions tècniques que s'han d'exigir al material concret, i es detallen les operacions de control a realitzar en la recepció de materials: control de certificats, inspeccions visuals, mesures geomètriques, assaigs de laboratori, etc. Aquest apartat, en concret el pla d'assaigs de recepció, haurà d'estar d'acord amb el contingut del pla de control de projecte en el seu apartat de control de materials.

7. Un concepte important relacionat amb aquest punt és el de la traçabilitat, que consisteix en deixar constància documental del destí físic (parts concretes de l'obra) on s'ha fet ús d'un determinat material. Resulta habitual entre les empreses, i per altra banda molt convenient, tenir cura de la traçabilitat del formigó utilitzat a l'obra, però no és freqüent que s'apliqui a altres materials.

8. Programa de punts d'inspecció i assaig (PPI/PA) per tal de verificar les condicions d'execució de les activitats que es controlen. S'indiquen les inspeccions (o assaigs) que s'han de realitzar, documents o normatives que s'han de tenir en compte, freqüències de mostreig, responsables de realitzar-les, si corresponen a punts d'espera o avís i els criteris d'acceptació o rebuig. Una inspecció qualificada com punt d'espera o avís, atura el procés d'execució de l'activitat fins que s'hagi donat per bo el resultat de dita inspecció (punt d'espera), o s'hagi produït la notificació corresponent (punt d'avís).

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

9. Fitxes d'execució que desenvolupen el programa de punts d'inspecció anterior. Es tracta de sectoritzar l'obra per tal d'establir la relació entre els resultats de les inspeccions i la part d'obra afectada. La fitxa d'execució és el resultat d'aplicar un PPI/PA a un sector determinat.

10. Formats tipus de "no conformitat" i "accions correctores". Quan una inspecció resulta no acceptable, s'aixeca una no conformitat, que pot ser poc important (de correcció immediata) o greu. En aquest darrer cas, apareix una acció correctora per tal de deixar constància escrita de la solució proposada pel problema concret.

11. El pla de qualitat es completa amb llistats de calibració d'aparells, programació de compres de materials, instruccions tècniques relacionades amb els contractes de subministradors i subcontractistes, etc.

2. CONTROL DE MATERIALS

El Plec de Condicions Tècniques del projecte indica els paràmetres de qualitat que cal garantir en cadascun dels materials utilitzats a l'obra.

Per a la major part dels materials que intervenen a l'obra es considera suficient qualsevol de les tres justificacions de qualitat, acompanyades d'una inspecció visual de recepció realitzada per un tècnic competent. En el cas dels materials que segueixen a continuació, com a excepció del criteri general, serà obligatòria la realització d'una campanya específica d'assaigs per part d'un laboratori acreditat.

Com a regla general, no s'iniciarà l'execució d'una unitat d'obra concreta mentre no es disposin dels documents acreditatius del nivell de qualitat dels materials components, i els resultats hagin estats expressament acceptats per la DEO. Aquests documents acreditatius quedaran arxivats i s'integraran al document EDC de final d'obra (EDC = Estat de Dimensions i Característiques de l'obra executada).

Si per raons d'urgència, cal utilitzar en obra un material que no ha estat degudament rebut, per exemple per estar pendent de presentació dels resultats d'assaig, caldrà obligatòriament una acceptació provisional de la DEO i un seguiment estricte, per part del contractista, del destí final d'aquest material a l'obra (traçabilitat).

3. CONTROL D'EXECUCIÓ

El control d'execució es basa en inspeccions sobre els procediments de construcció i en les proves finals d'acabat que, en general, són també inspeccions visuals recolzades amb comprovacions que poden ser senzilles o que requereixin l'actuació d'un laboratori especialitzat. Moltes d'aquestes operacions de control es troben recollides al Plec de Condicions Tècniques de l'obra.

El contractista, en la seva oferta, ha de presentar un avanç del pla d'autocontrol de qualitat que aplicarà a l'obra, que, en cas de ser adjudicatari, haurà de perfeccionar abans de l'inici de les obres. Cal tenir en compte que, en molts casos, el PAQ no podrà redactar-se totalment en aquest moment. Allà on per falta de dades o nivell de definició, no es puguin concretar tots els punts que contempla, s'haurà d'arribar al detall suficient que permeti el seu desenvolupament posterior. El PAQ és dons un document viu, capaç de recollir les circumstàncies particulars de l'obra que es vagin coneixent en el transcurs de la seva execució.

El pla d'autocontrol del contractista haurà de contemplar, com a mínim, les següents activitats de control:

- Paviment de gespa artificial

Dins l'esmentat pla de qualitat, el contractista indicarà, per a cada activitat de control, el procediment d'execució i el programa de punts d'inspecció i assaig (PPI/PA) que aplicarà.

Aquest document (PPI/PA) ha de recollir la relació d'operacions de control que el contractista realitzarà durant el desenvolupament i en acabar cada activitat a controlar. De cada operació de control s'indicarà:

- Punt a controlar.
- Freqüència de control: per lot, diària, a l'inici de l'activitat, etc.
- Procediment o normativa a aplicar (si és el cas): norma d'assaig, etc.
- Responsable de realitzar la inspecció o l'assaig: cap d'obra, encarregat, DEO, laboratori, etc.
- Criteris d'acceptació o no conformitat: resultats a obtenir, toleràncies, etc.

També es farà constar si el punt de control és un punt d'espera o avís, es a dir, si l'execució de l'activitat ha de quedar aturada mentre el responsable de la inspecció no doni el seu vist-i-plau o hagi estat informat, respectivament.

En la fase d'execució de l'obra, l'aplicació del programa de punts d'inspecció sobre un element concret donarà lloc a una fitxa d'execució o registre. Abans de l'inici de l'obra, i de manera consensuada amb la DEO, s'establirà una sectorització de l'obra que assigni localització a les diferents fitxes d'execució a omplir. S'establiran també els procediments de documentació de les no conformitats i de les accions correctores, seguint la sistemàtica que disposi el propi contractista. Tota aquesta documentació que s'anirà generant durant l'execució de l'obra, quedarà arxivada i formarà part del document EDC de final d'obra.

GESPA ARTIFICIAL
CONTROL PREVI

Previ a l'inici de la obra
S'aportarà fitxa tècnica i/o assaig de laboratori i una mostra física del material a instal·lar on es reflecteixin com a mínim les propietats següents:

Composició del fil o fils i identificació per calorimetria (DSC).
Composició de la fibra que inclourà: Dtex, micres d'espessor i mm d'amplada.
Tipus i nombre de nervis del fil
Pes de la gespa per unitat d'àrea.
Pes del fil per unitat d'àrea.
Longitud del plomall sobre el geotèxtil o "backing".
Nombre de puntades per unitat d'àrea.
Tipus de galga
Resistència a l'arrencada del plomall.
Resistència a l'envelliment (UV).
Descripció del mètode de marcat de les línies del camp.
Sistema de muntatge i unió: encolat, cosit, etc. Es requereix una resistència de les juntes major o igual de 15 N/mm. Mètode d'assaig segons norma EN 12228.
Capa elàstica: identificació del material, gruix i pes per unitat d'àrea.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

S'aportaran assajos de laboratori del paviment esportiu

Certificat de laboratori homologat conforme el sistema de gespa proposat (42mm+base elàstica proplay SBR) compleix la norma UNE EN 15330-1.

Almenys un dels assaigs de laboratori inclourà una secció del fil ampliada al microscopi.

Certificat de resistència al desgast: Exposició de la gespa al ús simulat. Mètode d'assaig segons UNE-EN 15306 (mètode LISPORT). Es requereix que el paviment esportiu compleixi abans i després de l'assaig de desgast un mínim de : 200.000 cicles

CONTROL D'OBRA EXECUTADA

Planimetria i pendents

La planimetria del camp es considera adequada si un cop finalitzada la instal·lació no hi ha irregularitats en forma de bonys o sots que sobresurtin o s'endinsin més de 10 mm del nivell mesurat amb un regle de 3 m.

També es requereix una avaluació final dels pendents del camp, realitzada per mitjà d'un nivell topogràfic. Es considerarà adequat si el pendent màxim no supera l'1%.

Farcit
Es requereix una avaluació final del nivell de farcit de manera que quedin únicament entre 10 i 12mm de fil lliure

Verificació de les propietat esportives UNE 15330-1

Una vegada finalitzada la instal·lació, un laboratori d'assaigs qualificat haurà de realitzar el control de qualitat segons norma UNE 15330-1 per acreditar que el paviment assoleix les propietats exigides. Aquesta bateria de proves es documentarà per mitjà del corresponent informe, emès en data anterior a la recepció de l'obra. La verificació es realitzarà sobre un mínim de 6 zones distribuïdes en l'interior de la zona de joc. Els resultats de cada zona hauran d'estar dins dels valors del quadre adjunt. S'adjunta a continuació quadre amb els requisits mínims a cumplir

PRESSUPOST
El pressupost d'execució material del pla de control de qualitat ascendeix a **3.450,00 €** (valor PEM).

Veure documents en pressupost de projecte.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

UNE-EN 15330-1:2014 "ESPECIFICACIONES PARA SUPERFICIES DE HIERBA ARTIFICIAL DISEÑADA PRINCIPALMENTE PARA USO EXTERIOR"
ENSAYOS DE LOS MATERIALES

Tracción de la alfombra de hierba artificial

Para hierba artificial diseñada **para fútbol, hockey o tenis**, cuando se ensaya según la norma UNE-EN ISO 13934-1, la fuerza máxima media de la alfombra de hierba artificial debe ser:
> 15 N/mm.
La diferencia entre los resultados obtenidos en el sentido de fabricación y perpendicularmente al sentido de fabricación no debe ser mayor del 30% del valor más alto.

Para hierba artificial diseñada **para rugby**, la fuerza máxima media de la alfombra de hierba artificial debe ser: **> 25 N/mm**.
La diferencia entre los resultados obtenidos en el sentido de fabricación y perpendicularmente al sentido de fabricación no debe ser mayor del 30% del valor más alto.

Tracción de las fibras de hierba artificial

Cuando se ensaya según la norma UNE-EN 13864, la resistencia mínima de las fibras de la alfombra de hierba artificial debe ser**: > 30 N para fibras fibriladas** y **> 8 N para fibras monofilamento**.
La diferencia entre los resultados obtenidos en el sentido de fabricación y perpendicularmente al sentido de fabricación no debe ser mayor del 30% del valor más alto.

Resistencia al envejecimiento de las fibras de hierba artificial

Cuando se ensaya según la norma UNE-EN13864, después del envejecimiento artificial según UNE-EN 14836, la resistencia a tracción de las fibras utilizadas para formar la hierba sintética será:
≥ 50% respecto de la muestra no envejecida y no inferior a los valores de tracción antes indicados.

Color

Cuando se ensaya según la norma EN 20105-A02, después del envejecimiento artificial según UNE-EN 14836, la solidez o el cambio de color de la hierba sintética comparada con la no envejecida será:
≥ 3 en la escala de grises

Resistencia de las juntas de la alfombra de hierba artificial

Juntas cosidas	Antes del envejecimiento, la resistencia según UNE-EN 12228 (Método1) de las juntas cosidas será **≥ 1.000N/100 mm**
	Después de la inmersión en agua caliente según UNE-EN 13744, la resistencia de las juntas cosidas será: **≥ 75% del valor obtenido antes del envejecimiento y ≥ 1.000N/100 mm**
Juntas pegadas	Antes del envejecimiento, la resistencia según UNE-EN 12228 (Método2) de las juntas pegadas será **≥ 60N/100 mm.** Para **superficies destinadas a rugby** será **≥ 100N/100 mm**
	Después de la inmersión en agua caliente según UNE-EN 13744, la resistencia de las juntas pegadas será: **≥ 75% del valor obtenido antes del envejecimiento** y **≥ 60N/100 mm** y para **superficies destinadas a rugby ≥ 100N/100 mm**

Unión del penacho o mechón de hierba artificial
Cuando se ensaya según la norma ISO 4919, la fuerza de extracción del penacho será: **≥ 30 N**
Después de la inmersión en agua caliente según UNE-EN 13744, la fuerza de extracción del penacho será: **≥ 75% del valor obtenido antes del envejecimiento y ≥ 30 N**

Permeabilidad al agua
Para superficies diseñadas para ser permeables, cuando se ensaya según la norma UNE –EN 12616, la tasa o velocidad de infiltración vertical será:
≥ 500 mm/h
También puede ser importante valorar la permeabilidad lateral u horizontal al agua

Resistencia a tracción de la capa amortiguadora de impacto
Cuando se ensaya según la norma UNE-EN 12230, la resistencia a tracción debe ser:
>0,15 MPa
Después del envejecimiento por exposición al aire según UNE-EN 13817, la resistencia máxima a tracción será: **≥ 75% del valor obtenido antes del envejecimiento y ≥ 0,15 MPa**
Para las capas amortiguadoras con canales o ranuras para drenaje o para mejorar la estabilidad dimensional, cuyas muestras de ensayo no son totalmente homogéneas, se informará al respecto y se dará el valor medio de la fuerza máxima de rotura en el ensayo, de tal forma que ese valor medio no debe diferir en más del 10% del valor declarado por el fabricante.

Resistencia a abrasión / desgaste de hierba sintética de pelo corto sin relleno *
Cuando se ensaya según la norma UNE-EN 13672 el máximo porcentaje de pérdida de masa después de 2000 ciclos será **≤ 2%**

UNE-EN 15330-1:2014 "ESPECIFICACIONES PARA SUPERFICIES DE HIERBA ARTIFICIAL DISEÑADA PRINCIPALMENTE PARA USO EXTERIOR"
SUPERFICIES DESTINADAS PRINCIPALMENTE AL FÚTBOL

Bote vertical del balón de fútbol
Cuando se ensaya según la norma UNE-EN 12235, utilizando un balón de fútbol en condiciones secas y húmedas el rebote vertical debe estar comprendido entre:
45% y 75 % (0,60 y 1,0 m)

Rodadura del balón de fútbol
Cuando se ensaya según la norma UNE-EN 12234, en condiciones secas y húmedas la distancia de rodadura debe estar comprendido entre:
4,0 m y 10,0 m

Absorción de impacto / Reducción de fuerza
Cuando se ensaya según la norma UNE-EN 14808, en condiciones secas y húmedas, la absorción de impacto debe estar comprendida entre:
55 % y 70 %

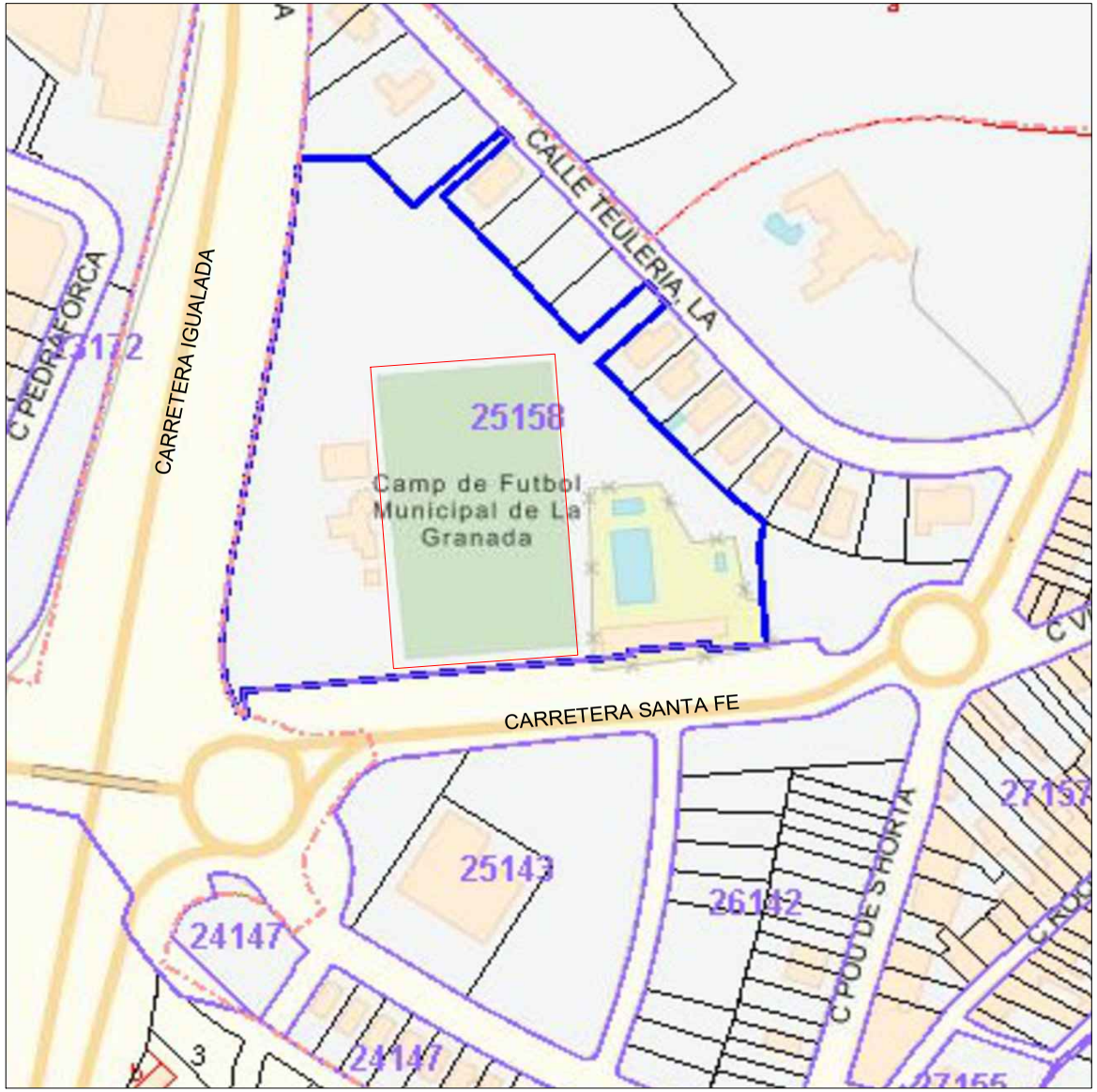
Deformación vertical
Cuando se ensaya según la norma UNE-EN 14809, en condiciones secas y húmedas, la deformación vertical debe estar comprendida:
entre 4 mm y 9 mm

Resistencia rotacional
Cuando se ensaya según la norma UNE-EN 15301-1, usando la suela de ensayo con tacos, en condiciones secas y húmedas, la resistencia rotacional debe estar comprendida:
entre 25 Nm y 50 Nm

Cuando se ensaya según la norma UNE-EN 15301-1, usando la suela de caucho con protuberancias, en condiciones secas y húmedas, la resistencia rotacional debe estar comprendida:
entre 25 Nm y 50 Nm

Resistencia al uso simulado
Después de un uso simulado de 20.200 ciclos, según la norma UNE-EN 15306 usando el rodillo con tacos, la superficie seca debe cumplir los requisitos de bote vertical del balón, absorción de impacto, deformación vertical y resistencia rotacional, antes indicados.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

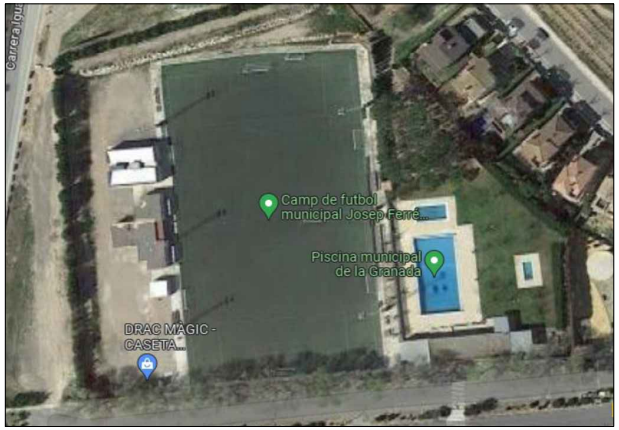


EMPLAÇAMENT E: 1/1000

ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL

ÀMBIT D'ACTUACIÓ

SITUACIÓ E: 1/10000



ORTOFOTO E: 1/1000

N

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA

Zona esportiva de La Granada — 08792 - La Granada

Nº col·legiat: 13891

ARQUITECTE TÈCNIC I ENGINYER D'EDIFICACIÓ CARLES VENTURA

PLÀNOL: Situació i emplaçament	DATA: Agost 2023	
	ESCALA: VARIES	
CLIENT: Ajuntament de La Granada	N. PLANÒL: 01	

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte basic i d'execuci (s).pdf_18032025_180320251

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

SIGNATURES

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 96 de 100

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 341473835BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E8B50A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entitat=lagranada

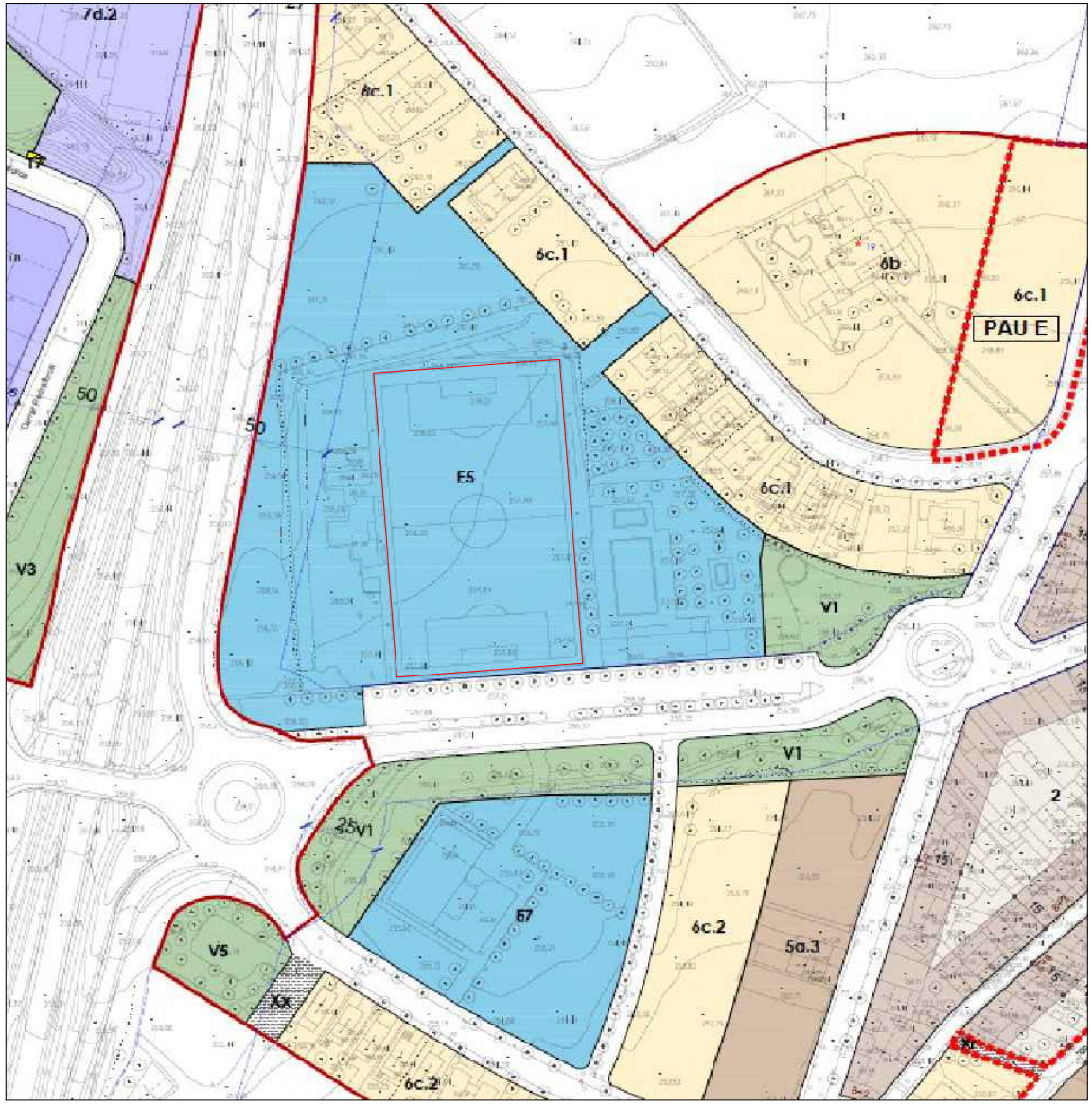
DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte basic i d'execuci (s).pdf, 18032025_18032025

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

SIGNATURES

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 97 de 100



CLASSIFICACIÓ DEL SÓL

SÓL URBÀ
- SUC Sòl urbà consolidat
- SUNC Sòl urbà no consolidat
- PAU Polígon d'Actuació Urbanística
- PMU Pla de Millora Urbana

SÓL URBANITZABLE
- SUD Sòl urbanitzable delimitat
- PPU Pla Parcial Urbanístic
- SNID Sòl urbanitzable no delimitat
- PPD Pla Parcial de Delimitació

SÓL NO URBANITZABLE
- PEU Pla Especial Urbanístic

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ I PARÀMETRES

- Línia de qualificació
- Fondària edificable
- Fondària edificable en PB
- B+3 Nombre màxim de plantes
- P Petit de parcel·la o illa

ALTRES INDICADORS

- Límit terme municipal
- PFCC Limitacions a la propietat
- Domini públic (Línia de qualificació)
- Aresta exterior plataforma
- Aresta exterior explanació
- Línia límit edificació
- Zona de protecció

CARRETERES
- Domini públic (Línia de qualificació)
- Zona de servitud
- Línia límit edificació
- Zona de afecció

RESERVES INFRAESTRUCTURES
- Actuació ferroviària T.5
- Actuació viària (A-7) T.2

CATÀLEG DE BENS A PROTEGIR
- Béns arquitectònics
- Béns arqueològics

SISTEMES

SISTEMES DE COMUNICACIÓ
- X Viari
  - X1 Xarxa territorial bàsica
  - X2 Viaritat bàsica local
  - Xr Xarxa viària de trànsit restringit
  - Xx Reserva Xarxa viària
- F Sistema ferroviari
  - F1 Sistema Ferroviari
  - F2 Estació ferroviària
  - F3 Protecció del sistema ferroviària

SISTEMES ESPAIS LLIURES I ZONES VERDES
- V Sistema d'espais lliures i zones verdes
  - V1 Parcs
  - V2 Places
  - V3 Zones verdes de protecció
  - V4 Jardins urbans
  - V5 Parcs periurbans i de transició

SISTEMA HIDRÀULIC
- H Sistema hidràulic

SISTEMES D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS
- E Sistema d'equipaments comunitaris
  - E1 Docent
  - E2 Sanitari i assistencial
  - E3 Administratiu / Proveïment
  - E4 Cultural, social i religiós
  - E5 Esportiu i recreatiu
  - E6 Funerari / Cementiri
  - E7 de nova creació o sense ús assignat
- T Sistema de serveis tècnics i ambientals
  - T1 Aigua
  - T2 Energia
  - T5 Comunicacions
  - T7 Reserves sense ús assignat

SISTEMA HIDRÀULIC
- D Sistema d'habitatge dotacional públic

ZONES

- NUCLI ANTIC (clau 1)
  - 1a Nucli antic compactat
- EIXAMPLE (clau 2)
  - 2 Eixample
- ILLA OBERTA (clau 4)
  - 4a Volumetria consolidada
  - 4b Blocs de densitat mitjana
- CASES AGRUPADES (clau 5)
  - 5a.1 Habitatge unifamiliar en fileres intensitat I
  - 5a.2 Habitatge unifamiliar en fileres intensitat II
  - 5a.3 Habitatge unifamiliar en fileres i/o plurifamiliar
- CASES AÏLLADES (clau 6)
  - 6a Habitatge aïllat amb verd privat
  - 6b Habitatge aïllat amb parcel·la gran
  - 6c.1 Habitatge aïllat amb parcel·la petita I
  - 6c.2 Habitatge aïllat amb parcel·la petita II
- INDUSTRIAL (clau 7)
  - 7a Indústria aïllada petita
  - 7b.1 Indústria aïllada gran I
  - 7b.2 Indústria aïllada gran. Solar Agrup. Vitivinícola Artesanal
  - 7b.3 Indústria aïllada gran II
  - 7c.1 Criança de vins i caves
  - 7c.2 Criança de vins i caves volumetria específica
  - 7d.1 Indústria intensitat II entre mitgeres
  - 7d.2 Indústria intensitat II aïllada
  - 7e.1 Industrial les Antenes 1
  - 7e.2 Industrial les Antenes 2
  - 7e.3 Industrial les Antenes 3

HABITATGE DE PROTECCIÓ PÚBLICA
- clau/clau hpo-hpp compartiment (no residencial de venda lliure amb habitatge de protecció pública en una o diverses de les possibles modalitats o règims)
- clau hpo-hpp exclusivament habitatge de protecció pública en una o diverses de les seves possibles modalitats o règims

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA
Zona esportiva de La Granada — 08792 - La Granada

Nº col·legiat: 13891
ARQUITECTE TÈCNIC I ENGINYER D'EDIFICACIÓ
CARLES VENTURA

PLÀNOL: Ordenació Planejament vigent	DATA: Agost 2023	
	ESCALA: 1/1000	
CLIENT: Ajuntament de La Granada	N. PLÀNOL: 02	

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 341473835BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

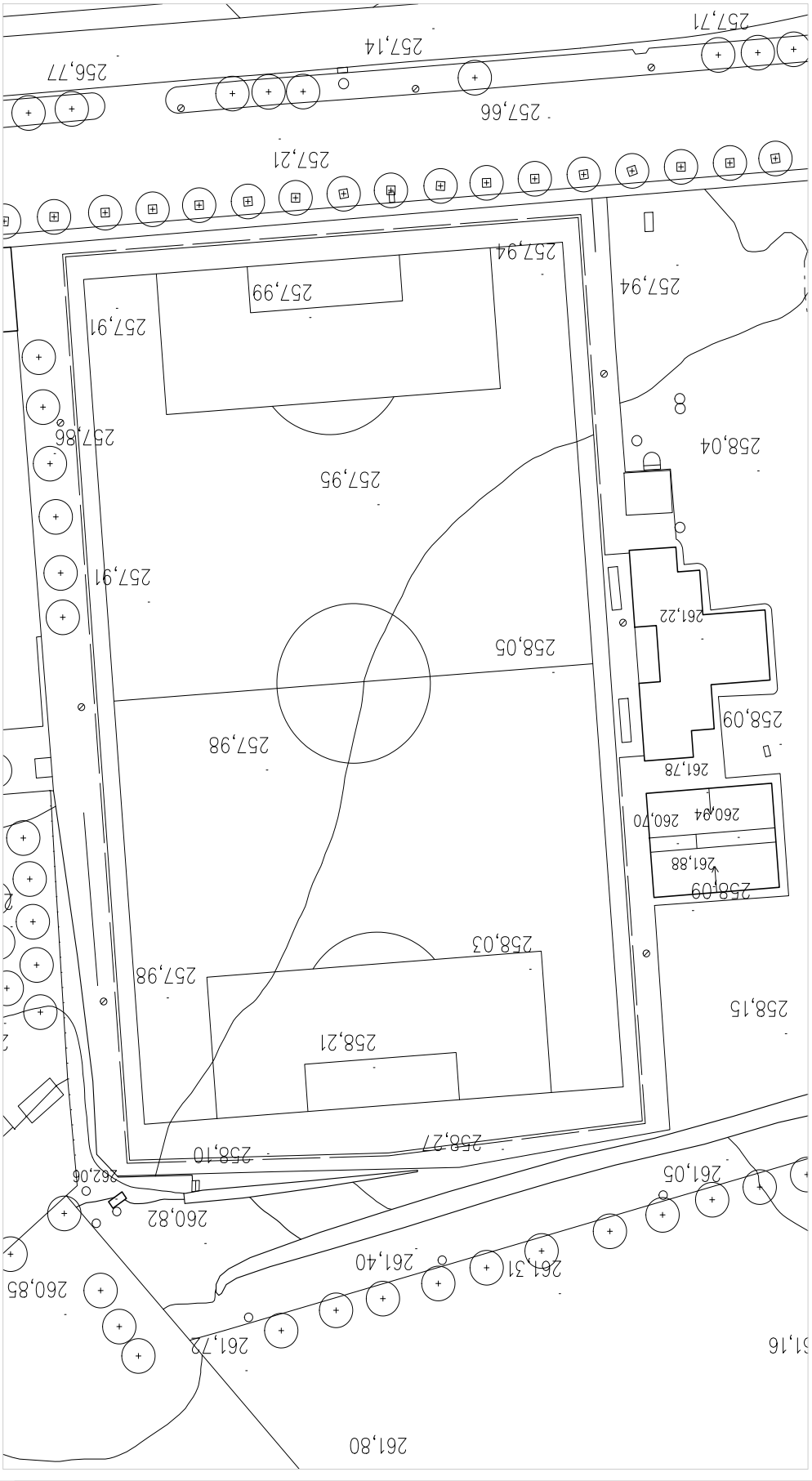
DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 98 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA
Zona esportiva de La Granada
08792 - La Granada

Nº col·legiat: 13891

ARQUITECTE TÈCNIC I ENGINYER D'EDIFICACIÓ
ARLES VENTURA

PLÀNOL: Estat actual Cartogràfic
DATA: Agost 2023
ESCALA: 1/300
CLIENT: Ajuntament de La Granada
N. PLÀNOL: 03

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E25767630EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada

DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d'execuci (s).pdf_18032025_18032025

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES

SIGNATURES

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 99 de 100

PLANTA GENERAL E: 1/300

LLEGENDA:

- GESPA ARTIFICIAL FORMADA PER COMBINACIÓ DE FIBRES DE 60MM
- CANÓ SECTORIAL DE REG
- TORRE DE IL·LUMINACIÓ
- PORTERIES

SUPERFÍCIES:

Camp de futbol 11 :	6.468,40 m2
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL :	6.468,40 m2

ACTUACIONS:

1. Substituació de la gespa artifiacial a la totalitat de la superfície actual
2. Substituació de les vàlvules dels 6 canons sectorials de reg
3. Substituació de les xarxes de les porteries (2 unitats de futbol 11 i 4 unitats de futbol 7)

N

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA
Zona esportiva de La Granada — 08792 - La Granada

Nº col·legiat: 13891
ARQUITECTE TÈCNIC I ENGINYER D'EDIFICACIÓ CARLES VENTURA

PLÀNOL: Planta General Actuacions		DATA: Agost 2023	
		ESCALA: 1/300	
CLIENT: Ajuntament de La Granada		N. PLÀNOL: 04	

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E8S0A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entitat=lagranada

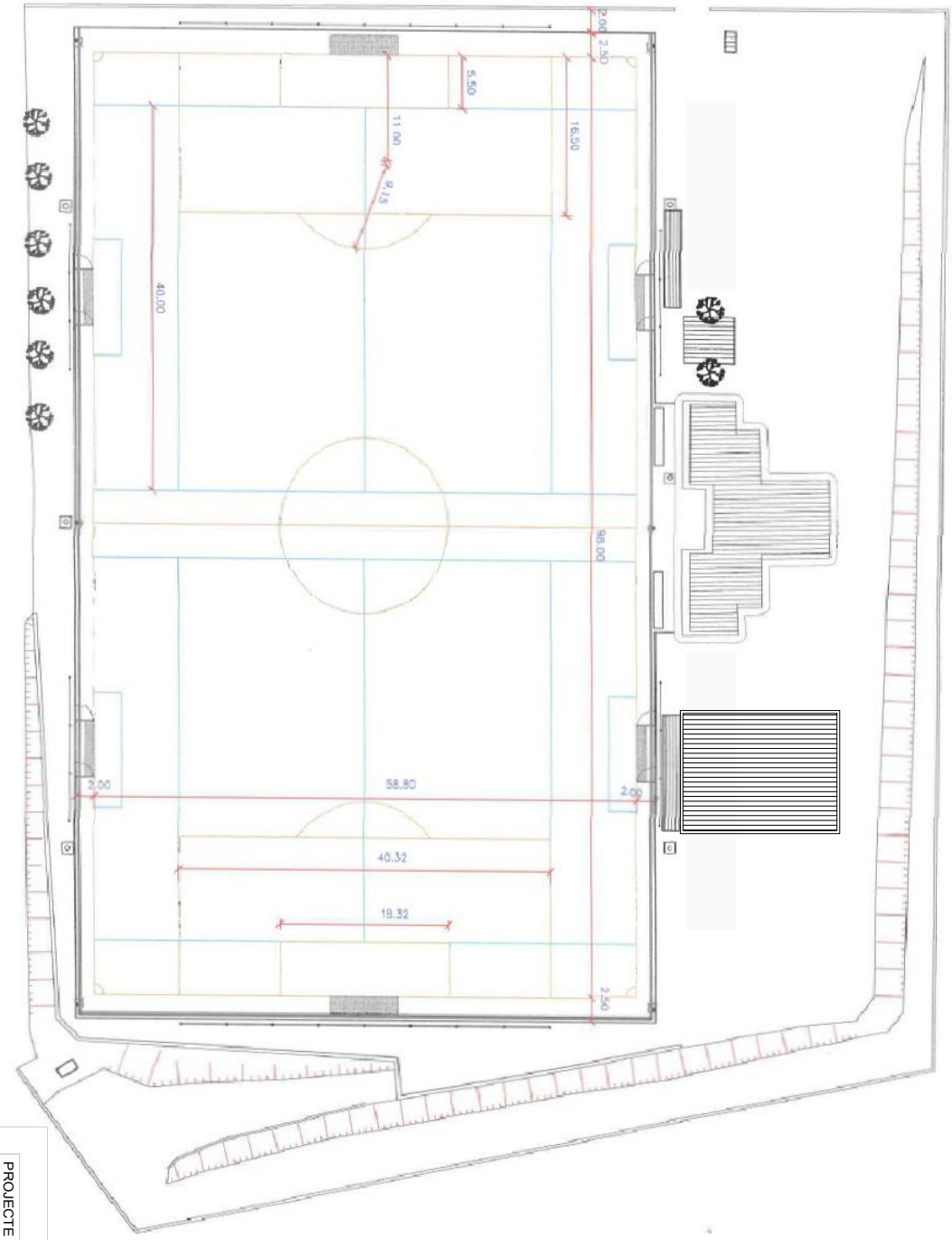
DOCUMENT
PROJECTE (TD99-010): **PROJECT_ADJUNT_Projecte bsic i d´execuci (s).pdf_18032025_18032025**

IDENTIFICADORS
Nº Entrada: **858**, Data: **18/03/2025 12:17:00**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **5BK0I-WMH01-1R2ZX**
Data d'emissió: **19 de Març de 2025 a les 10:17:06**
Pàgina 100 de 100

SIGNATURES

ESTAT
NO REQUEREIX SIGNATURES



LLEGENDA:

LÍNIES DE MARCATGE CAMP DE FUTBOL 11

LÍNIES DE MARCATGE CAMP DE FUTBOL 7

SUPERFÍCIES:

Camp de futbol 11 (Zona da'actuació): 6.468,40 m2
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL : 6.468,40 m2

N

PLANTA GENERAL E: 1/300

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LA GRANADA
Zona esportiva de La Granada
08792 - La Granada

ARLES VENTURA
ARQUITECTE TÈCNIC I ENGINYER D'EDIFICACIÓ
Nº col·legiat: 13891

PLÀNOL: Planta General Línies de marcatge
DATA: Agost 2023
ESCALA: 1/300
CLIENT: Ajuntament de La Granada
N. PLÀNOL: 05

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34147383 5BK0I-WMH01-1R2ZX E2576730EDEB59059E850A95E20A0F247A492F20) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=lagranada