

EXPEDIENT EP OBRA 2 – 2025 (2025/00007148J)

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES
D'INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA PREVENTIVA AL RECINTE SOBIRÀ DEL CASTELL
D'ERAMPRUNYÀ DE GAVÀ, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ,
TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU**

ÍNDEX DE CLÀUSULES

1. OBJECTE	3
2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE	4
3. DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE	4
4. DURADA DEL CONTRACTE	5
5. MODIFICACIONS CONTRACTUALS	5
6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	6
7. REVISIÓ DE PREUS	7
8. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES	7
9. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	9
10. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES	9
11. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE I RESPONSABLE DEL CONTRACTE	12
12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	13
13. GARANTIES	14
14. SUBCONTRACTACIÓ	14
15. CESSIÓ DEL CONTRACTE	15
16. LA SUBROGACIÓ DE TREBALLADORS	15
17. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA	15
18. RÈGIM DE PENALITATS	15
19. FORMA DE PAGAMENT	16

1. OBJECTE

La present memòria justificativa té per objecte la justificació de l'obra d'intervenció arqueològica preventiva de tots els àmbits i espais que configuren el recinte sobirà del Castell de l'Eramprunyà de Gavà, en el marc del Programa de Millora de la Competitivitat i de Dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (d'ara endavant PRTR) - Finançat per la UE - Next Generation EU",

El Castell de l'Eramprunyà de Gavà, està declarat BCIN 884-MH (RI-51-5484) Bé Cultural de Interès Nacional i inscrit en el Registre de Béns Culturals d'Interès Nacional (BCIN) del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per a la comarca del Baix Llobregat.

L'excavació projectada es desenvoluparà en els àmbits i espais que configuren el recinte sobirà del Castell (àmbits A, B, C, D, H, J, G, F, I, E, X, que es troben en la part més alta del turó) amb l'objectiu d'aconseguir la màxima informació possible, necessària per afrontar la seva restauració. També té com objectiu l'excavació d'una part del fossat (àmbit V) per poder documentar les restes i encaixos dels diferents sistemes utilitzats al castell per accedir al recinte sobirà. L'obtenció d'informació gràfica i plàstica també forma part del contracte.

La intervenció respon a la voluntat municipal d'aconseguir el màxim d'informació arqueològica possible del recinte sobirà del Castell d'Eramprunyà per poder projectar la seva consolidació i restauració i optimitzar les seves característiques i el seu potencial turístic. Aquesta consolidació i restauració del recinte sobirà del Castell, permetrà la seva promoció turística.

El contingut i detall de l'objecte contractual és el que es defineix a la memòria valorada, prescripcions tècniques i els seus annexos.

Nom del de la documentació tècnica: Memòria valorada d'intervenció arqueològica al recinte sobirà del Castell de l'Eramprunyà de Gavà.

Autor de la documentació tècnica: Arqueòleg i Arquitecte tècnic Edurard Píriz i Gonzàlez.

Data d'aprovació de la documentació tècnica: Per decret núm. 2025001574 de data 31/03/2025, rectificat per error material per decret núm. 2025001636 de data 01/04/2025.

Els Codis CPV's que corresponen són els següents:

- 45112450-4 Obres d'excavació en jaciments arqueològics
- 71351720-6 Aixecament geofísic de jaciments arqueològics
- 71351811-1 Aixecament topogràfic de jaciments arqueològics

Visita prèvia a l'obra: l'Ajuntament de Gavà programarà una visita tècnica d'explicació del projecte en la data que es publiqui al perfil del contractant.

La programació de la visita es publicarà en el perfil del contractant en el moment de publicar l'anunci de la licitació.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

L'any 2007 l'ajuntament de Gavà va adquirir el Castell de l'Eramprunyà de Gavà amb la voluntat d'elaborar propostes que servissin per a la seva recuperació i conservació.

Atesa la catalogació del Castell de l'Eramprunyà de Gavà com a Bé Cultural de Interès Nacional - BCIN 884-MH (RI-51-5484) – l'ajuntament, en la seva qualitat de propietari i conforme al previst a l'article 25 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, té el deure de preservar-lo i mantenir-lo per a assegurar la integritat del seu valor cultural.

Des de la seva adquisició s'ha avançat en la consolidació de les estructures més febles, garantint l'estabilitat del conjunt i la seguretat dels visitants que hi accedeixen, i en el coneixement del monument i la seva història, establint mecanismes de visita i programes de difusió del monument.

La d'intervenció arqueològica preventiva aquí projectada - que inclou tasques d'excavació i de documentació gràfica i plàstica, que permetran aconseguir el màxim d'informació arqueològica possible - respon a la voluntat municipal de projectar la consolidació i restauració del Castell de l'Eramprunyà de Gavà per fomentar la seva posada en valor i el seu aprofitament turístic.

D'acord amb el previst a l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el present contracte es tipifica d'obra.

Les obres es troben finançades pel Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) número 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya, Fons Next Generation de la Unió Europea (NextGenerationEU). Per tant, caldrà complir amb les condicions establertes per a les obres finançades pel PIREP. En concret les obres projectades s'incardin en el Component 14 denominat «Pla de modernització i competitivitat del sector turístic», en la inversió 4, projecte 3, d'inversió en el manteniment i rehabilitació de patrimoni històric d'ús turístic (C14.I4).

L'Ajuntament de Gavà no disposa dels mitjans personals, materials ni tecnològics necessaris per dur a terme l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte. Per aquest motiu és imprescindible procedir a la contractació de l'obra projectada a empreses especialitzades en la realització d'aquests treballs.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es detalla en el la documentació tècnica prèviament aprovada.

3. DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

L'execució de la obra projectada per part de contractistes diferents podria dificultar el seu correcte assoliment, per tal de garantir la seva correcta execució, es considera convenient no dividir el contracte en lots.

4. DURADA DEL CONTRACTE

Es preveu un termini d'execució de les obres de tres (3) mesos, a comptar des de l'endemà al de la data de l'acta de comprovació del replanteig, o si escau la data que s'indiqui en el mateix contracte.

Un cop finalitzat aquest termini, el contracte no es podrà prorrogar.

L'acta de comprovació del replanteig i el termini de les obres queden condicionats al que disposi la resolució d'autorització que ha d'emetre Direcció General del Patrimoni Cultural per poder dur a terme la intervenció preventiva projectada, conforme el prevista a la l'article 15 del DECRET 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

5. MODIFICACIONS CONTRACTUALS

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista a l'article 205 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable, i sense perjudici de l'establert a l'article 242 de la LCSP

Les modificacions del contracte s'han de formalitzar de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP, i s'han de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

6. PROCEDÈNCIA DEL FINANÇAMENT DEL CONTRACTE

- Fons propis: Sí: ☐ No: ☐
- Fons d'ajuts i subvencions: Sí: ☐ No: ☐
- Altres: Sí: ☐ No: ☐

Les obres es troben finançades pel Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic, que té per objecte projectes sostenibles de manteniment i rehabilitació del patrimoni històric amb ús turístic (C14.I4), en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) número 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya, Fons Next Generation de la Unió Europea (NextGenerationEU). Per tant, es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

Codi de referència únic del subprojecte al que respon el contracte: C14.I04.P03.S113.

Component 14 denominat «Pla de modernització i competitivitat del sector turístic», en la inversió 4, projecte 3, d'inversió en el manteniment i rehabilitació de patrimoni històric d'ús turístic (C14.I4).

Títol del Projecte en el que s'integra el contracte: "Castell de l'Eramprunyà de Gavà. Intervencions de restauració i millora de l'ús de la visita pública."

Núm. d'expedient: PHT-020000-2022-181.

7. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, APLICACIÓ PRESSUPOSTARIA

El pressupost base de licitació per a l'execució del present contracte és:

ANY	IMPORT SENSE IVA	21% IVA	IMPORT AMB IVA
2025	148.174,64 €	31.116,67 €	179.291,31 €

El pressupost base de la licitació ha estat calculat de conformitat amb el previst a l'article 100 de la LCSP i als articles 27 i 28 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis (ROAS), i inclou els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial en els termes reflectits en el quadre de preus, amidaments i pressupost de la Memòria valorada d'intervenció arqueològica al recinte sobirà del Castell de l'Eramprunyà de Gavà.

L'import màxim a efectes de licitació és de 179.291,31 € (IVA inclòs), d'acord amb el desglossament següent:

Costos directes	124.516,50 €
Costos indirectes	---
Despeses generals 13%	16.187,15 €
Benefici industrial 6%	7.470,99 €
Subtotal	148.174,64 €
Base imposable	148.174,64 €
IVA 21 %	31.116,67 €
Total PBL (IVA inclòs)	179.291,31 €

El detall del pressupost base de licitació es troba contingut en la documentació tècnica de les obres a l'annex II.I –Pressupost de la Intervenció.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i, com ja s'ha indicat abans, porta implícits tots els conceptes previstos als articles 100 LCSP i 27 i 28 del ROAS.

L'import del pressupost de licitació té caràcter de màxim i les empreses licitadores no podran superar en cap cas l'import total de la licitació. Les ofertes que superin aquest preu seran excloses automàticament de la licitació.

La determinació del preu del contracte s'ha realitzat a un tant alçat, tenint en compte el valor de mercat dels components de l'obra.

El valor estimat del contracte De conformitat amb el previst a l'article 101 LCSP, és:

IMPORT NET CONTRACTE	IMPORT EVENTUAL PRÒRROQUES	IMPORT EVENTUAL MODIFICACIÓ (20%)	TOTAL VEC
148.174,64 €	0,00 €	0,00 €	148.174,64 €

El contracte té una durada de 3 mesos (12 setmanes), els quals comprenen l'exercici pressupostari 2025, pel qual es disposa de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses originades d'aquest contracte, a l'aplicació pressupostària i per l'import que tot seguit es detalla:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT (IVA 21%)
2025	34000 3360N 632000025 Inv. rep. edific. Proj. turístic Castell	179.291,31 €

A l'empara d'aquesta Disposició addicional tercera de la LCSP, l'adjudicació d'aquest contracte restarà condicionada a la condició suspensiva de la consolidació efectiva de la subvenció que ha de finançar el contracte.

8. REVISIÓ DE PREUS

No hi haurà revisió de preus, d'acord amb l'article 103 de la LCSP.

9. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

En compliment del que estableix l'article 146.2 LCSP, i considerant l'objecte del contracte es valorarà la millor oferta en funció a la qualitat-preu de la prestació, tant pel que fa a la seva vessant tècnica com econòmica, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts a continuació (aplicació de fórmules matemàtiques i criteris objectius) amb una ponderació màxima de 100 punts, d'acord amb el desglossament següent:

9.1.- Proposta econòmica (Fins a un màxim de 35 punts).

Es valorarà, fins a un màxim de 35 punts, la baixa econòmica que el licitador ofereixi respecte del preu global de l'obra IVA exclòs.

La puntuació s'atorgarà en aplicació de la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmica més baixa. Es puntuarà amb 0 punts les ofertes que no ofereixin cap baixa econòmica

El percentatge que representi la baixa ofertada s'aplicarà de forma lineal a totes les partides que conformen el detall del pressupost base de licitació contingut en el projecte.

9.2.- **Altres criteris qualitatius** (Fins a un màxim de 65 punts):

9.2.2 Expertesa dels tècnics arqueòlegs adscrits a l'execució de les obres d'intervenció arqueològica preventiva al recinte sobirà del Castell d'Eramprunyà de Gavà (fins a un màxim de 30 punts)

Es puntuarà l'experiència dels tècnics arqueòlegs adscrits a l'execució de les obres d'acord amb els criteris següents:

S'atorgaran 5 punts per cada participació acreditada d'aquests professionals en obres d'excavació en jaciments arqueològics o monuments històrics declarats BCIN fins a un màxim de 6 obres.

No es valorarà la participació dels arqueòlegs que no resulti acreditada en les obres declarades. Per tant, el licitador haurà d'aportar juntament amb l'annex II la documentació acreditativa d'aquesta expertesa, mitjançant l'aportació de: còpia de titulacions acadèmiques i/o professionals, certificats dels promotors de les obres on constin les dades següents: identificació de l'arqueòleg en qüestió, funcions exercides, client, tipus d'obra i detalls, import i any d'execució i la Resolució d'autorització de les intervencions emesa per la Direcció General del Patrimoni Cultural.

Amb la selecció d'aquest criteri de valoració d'ofertes es pretén donar valor a les empreses que adscriguin a l'execució del contracte arqueòlegs especialitzats en obres BCIN, atès que no s'ha establert cap tipus experiència mínima d'aquest personal com a solvència tècnica. Per tant, atès que es permet l'adscripció d'aquest personal sense experiència en béns BCIN, es valorarà positivament l'experiència d'aquests per considerar que aporten valor afegit a la prestació i que complementaran la tasca de l'arqueòleg director facultatiu.

9.2.3 Execució acreditada de l'empresa d'obres BCIN en jaciments arqueològics o monuments històrics del tipus i cronologia al del bé de l'obra objecte de l'expedient de referència: és a dir obres en castells medievals declarats BCIN (fins a un màxim de 35 punts)

Es puntuarà l'experiència de l'empresa en l'execució d'obres BCIN en castells medievals d'acord amb els criteris següents:

S'atorgaran 5 punts per cada obra BCIN en castells medievals executada i acreditada per l'empresa fins a un màxim de 7 obres.

Les obres que l'empresa acrediti com a solvència tècnica, si es tracten d'obres BCIN en castells medievals, no es podran utilitzar per acreditar aquest criteri d'adjudicació. En conseqüència, els licitadors amb l'annex II hauran de presentar un document explicatiu de les obres executades per acreditar la solvència tècnica (mínim 4 obres d'igual o similars característiques al de l'objecte del contracte – obres d'excavació en jaciments arqueològics declarats BCIN), acompanyat de la documentació acreditativa i un document explicatiu de les obres executades per acreditar aquest criteri d'adjudicació, acompanyat de la documentació acreditativa.

No es valoraran doncs les obres declarades per justificar la solvència tècnica mínima, si es que es declarin per a l'atorgament de punts en relació a aquest criteri.

Amb aquest criteri de valoració d'ofertes es pretén garantir l'experiència de l'empresa en obres en béns BCIN del mateix tipus i cronologia al que ocupa el present expedient, per considerar que aporta valors afegits a la prestació tals com expertesa, eficiència i eficàcia de les actuacions. Ara bé no pot ser objecte de puntuació el que s'exigeix com a solvència tècnica per a la participació en el present procediment per aquest motiu resulta imprescindible l'aportació de la documentació indicada.

L'oferta s'ha de formular d'acord amb el model que s'adjunta com a l'ANNEX (2) - Oferta econòmica i altres aspectes avaluable automàticament d'aquest Plec de Clàusules Administratives.

10. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert simplificat, al licitador que presenti la millor oferta en relació qualitat preu, en aplicació del les regles previstes a l'article 159 LCSP i als articles 16 i 17 del Decret llei 5/2021, de 2 de febrer.

El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, atès que el valor estimat del contracte no supera els imports establerts a l'article 20.1.a) de la LCSP.

11. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES

IMPORTANT: D'acord amb l'article 159.4 a) de la LCSP, s'estableix com a requisit per a participar en aquest procediment que les empreses licitadores estiguin inscrites en un Registre Oficial de licitadors bé sigui en el de la Generalitat de Catalunya (RELI) o el de l'Estat (ROLECE). A aquest efecte, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud

emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

La solvència tècnica i professional, així com, la econòmica i financera, s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en el grup, subgrup i categoria que s'indica a continuació:

Grup	Subgrup	Categoria
Grup K) Especials	Subgrup 7. Restauració de béns immobles historicoartístics.	2

No obstant l'anterior, de conformitat amb el previst a l'article 77.1 LCSP i atès que la obra objecte del present contracte té un valor estimat inferior a 500.000 euros, els licitadors també podran acreditar la seva solvència tècnica i professional i la econòmica i financera, mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits següents:

I.1 Solvència tècnica i professional:

- a) **SOLVÈNCIA MÍNIMA:** El licitador haurà d'haver executat, com a mínim, en els últims cinc (5) anys, quatre (4) obres d'igual o similars característiques al de l'objecte del contracte – obres d'excavació en jaciments arqueològics declarats BCIN -, l'import anual acumulat de les quals sigui igual o superior a: 125.503,92 €.

Aquest import es correspon al 70 % de l'annualitat mitjana del contracte conforme el previst als articles 88 LCSP i 16.1.b del Decret- Llei 5/2021, de 2 de febrer. Aquest criteri s'escull a efectes de garantir la participació d'empreses especialitzades en el tipus d'obra de l'expedient de referència: obres d'excavació en jaciments arqueològics declarats BCIN, atesa la seva singularitat.

FORMA D'ACREDITACIÓ: L'acreditació de l'execució de les obres s'efectuarà mitjançant la presentació d'una relació d'obres; que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; sempre que aquesta documentació no consti inscrita, vigent o actualitzada en el registre corresponent (RELI/ROLECE), acompanyada de les Resolucions d'autorització de les intervencions emesa per la Direcció General del Patrimoni Cultural.

- b) **SOLVÈNCIA MÍNIMA:** Els licitadors hauran de disposar, en plantilla, de 4 arqueòlegs, que necessàriament s'han d'adscriure al l'execució de les actuacions objecte de la memòria valorada de la licitació de referència, per dur a terme les funcions de supervisors dels auxiliars d'arqueologia, sota la direcció del director facultatiu de l'obra.

Aquest criteri s'escull per tal de garantir la professionalització de les empreses que poden participar en la licitació, atès l'especialitat de les obres a executar.

FORMA D'ACREDITACIÓ: El licitador haurà de presentar la documentació

acreditativa del vincle laboral dels 4 arqueòlegs que s'han d'adscriure a l'obra mitjançant l'aportació dels contractes i vida labora, sempre que aquesta documentació no consti inscrita, vigent o actualitzada en el registre corresponent (RELI/ROLECE). També hauran d'aportar, en relació a aquest personal, currículum vitae i còpia de titulacions acadèmiques i/o professionals.

Si es tracta d'una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà mitjançant els mitjans indicats a l'apartat b.

I.2 Solvència econòmica i financera:

- a) **SOLVÈNCIA MÍNIMA:** El volum anual de negocis del licitador, referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims conclosos, haurà de ser com a mínim de:
222.261,96 €

Aquest import es correspon amb el VEC x 1.5 conforme l'establert als articles 87 i 16.1.b Decret- Llei 5/2021, de 2 de febrer.

FORMA D'ACREDITACIÓ: En cas d'empreses constituïdes com a societat, el volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant còpies dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o el registre oficial en el que hagi d'estar inscrit, acompanyat del justificant conforme s'han dipositat aquests comptes. En el cas d'empresaris que siguin persones físiques no inscrits en el Registre Mercantil, el volum anual de negoci, s'acreditarà mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Pel que fa l'adscripció de mitjans materials i/o personal a l'execució del contracte:

S'exigeix que el contractista adscrigui obligatòriament a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per executar l'obra projectada (esbrossada i tala d'arbustiva, procés d'excavació manual, trasllat i aplec de material excavat, neteja i aplec del material arqueològic recuperat i treballs protecció de les zones excavades, topografia i fotogrametria) d'acord amb els mínims exigits a la memòria valorada, exigint-se respecte el personal a adscriure, l'equip mínim següent:

- 4 tècnics arqueòlegs
- 16 auxiliars de arqueologia
- 1 topògraf

En el moment de donar compliment al requeriment previ a l'adjudicació, el licitador haurà d'aportar declaració indicant l'equip, mínim abans indicat, que adscriu a l'execució del contracte (amb identificació d'aquest personal i acreditació de la seva titulació) així com de la maquinària, material tècnic i mitjans auxiliars del que disposarà per a l'execució de les obres.

L'adscripció d'aquests mitjans s'integrarà al contracte i tindrà la consideració d'obligació essencial als efectes previstos a l'article 211 LCSP, de conformitat amb el previst a l'article 76.2 del mateix cos legal.

L'adscripció d'aquests mitjans materials i personals s'integrarà al contracte i tindrà la consideració d'obligació essencial als efectes previstos a l'article 211 LCSP, de conformitat amb el previst a l'article 76.2 del mateix cos legal.

12. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE, RESPONSABLE DEL CONTRACTE I DIRECCIÓ FACULTATIVA.

12.1 El servei encarregat del seguiment i execució ordinària del contracte és el Departament de projectes d'edificació i urbanització.

12.2 El director facultatiu assumirà la supervisió i la direcció de les obres, adoptant a aquest efecte les decisions i instruccions necessàries per assegurar la correcta execució i reforçar el control del compliment del contracte i per agilitzar i resoldre la solució d'incidències que puguin aparèixer durant l'execució.

El director facultatiu, haurà de reunir els requisits establerts a l'article 4 del decret 78/2022 de 5 de març del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

En concret, com a persona responsable del contracte exercirà les funcions següents:

1. Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.
2. Resoldre les incidències que puguin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.
3. Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i d'incautació de garantia definitiva.
4. Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.
5. Informar la devolució o cancel·lació de garanties.
6. Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment de les millores que van ser proposades pel contractista i que van ser valorades per a la seva adjudicació.
7. Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir l'adjudicatari en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions de l'adjudicatari, i del compliment de terminis i actuacions.
8. Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.
9. Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals.

10. Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.

11. Qualsevol altra funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

12.3 Totes les persones que intervinguin en funcions de seguiment, control i supervisió de l'execució de les obres, els subministraments o els serveis han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès que es recull en l'annex del PCAP.

13. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb el que estableix l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, els òrgans de contractació estan obligats a establir en el plec de clàusules administratives particulars almenys una de les condicions especials d'execució entre les que enumera l'apartat 2 d'aquest article.

Per consideracions de tipus social:

La consideració de tipus social que s'exigeix per a aquest contracte és el puntual pagament dels salaris a l'equip de treball adscrit contractat i l'aplicació de les condicions salarials derivades del conveni col·lectiu o acord signat amb els treballadors.

L'empresa contractista acreditarà documentalment a l'Ajuntament el compliment d'aquesta condició especial d'execució quan aquest s'ho demani.

Per consideracions en matèria mediambiental:

El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i dels embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

Per consideracions en matèria de subministrament d'informació:

L'empresa contractista –i també, si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– ha de complir les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, les quals inclouen els aspectes següents:

- NIF del contractista o subcontractistes.
- Nom o raó social.
- Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
- Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (annex 7 d'aquest plec).
- Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió annexa al PCAP.
- Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens

equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació, si s'escau.

Així mateix, l'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència

Es defineix el titular real en el punt 6 de l'article 3 de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlament Europeu i del Consell, en els termes en els quals es determini pel Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, amb la finalitat de donar compliment a l'exigència de l'article 22.d) del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021.

L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquesta clàusula, esdevindrà infracció greu, als efectes establerts llera c apartat 2 article 71 LCSP

Les obligacions establertes en el present apartat seran igualment exigibles als subcontractistes.

14. GARANTIES

14.1) Garantia provisional: No s'exigeix la constitució d'una garantia provisional.

14.2) Garantia definitiva: El licitador que resulti proposat com adjudicatari per la mesa de contractació haurà de constituir garantia definitiva per import d'un 5 per 100 del pressupost base de la licitació, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108 LCSP.

El termini de la garantia de l'obra serà d'un (1) any a comptar des de data de l'Acta de Recepció.

15. SUBCONTRACTACIÓ

Atesa la naturalesa de l'obra, es permet la subcontractació dels treballs de topografia, trasllat de terres i disposició de terres i residus a l'abocador.

En cap cas es podran subcontractar els treballs principals d'excavació.

El contractista haurà de comunicar per escrit a l'Ajuntament la identitat, dades de contracte i representant legal de l'empresa que farà els serveis i justificar suficientment la seva aptitud. Aquesta obligació d'informació tindrà la consideració de obligació contractual essencial.

En cap cas l'empresa contractista pot concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

16. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Ateses les característiques del contracte no està permesa la cessió del contracte.

17. LA SUBROGACIÓ DE TREBALLADORS

No es preveu.

18. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

L'empresa contractista serà responsable, civil i administrativament, dels danys que es causin a terceres persones o als seus béns i instal·lacions, àdhuc els municipals, com a conseqüència de les operacions que requereixi la prestació del contracte, o pel mobiliari i instal·lacions adscrites al mateix, ja sigui per culpa, negligència o fortuïtament.

Per aquests motius l'empresa contractista, restarà obligat a subscriure la corresponent pòlissa d'assegurances que cobreixi la responsabilitat objectiva fins a 500.000 euros per cada accident, dany o perjudici ocasionat durant la prestació de l'execució, en els termes avantdits.

L'empresa contractista és responsable de tota reclamació relativa a la propietat industrial i comercial de tots els béns o subministres que, si escau, lliuri o hagi lliurat, i ha d'indemnitzar l'Administració, així com als tercers afectats, de tots els danys i perjudicis que per la mateixa puguin derivar-se de la interposició de reclamacions que puguin dirigir-se contra l'Ajuntament.

19. RÈGIM DE PENALITATS

En cas d'incompliments de les obligacions del contracte i que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran penalitats al contractista que s'especifiquen a continuació, prèvia audiència de l'interessat i en virtut de la resolució de l'òrgan de contractació competent, de conformitat amb el que disposa l'article 192, 193 i 194 de la LCSP, independentment del rescabament per danys i perjudicis:

a) Faltes molt greus: Fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció del preus unitaris l'import resultant de l'aplicació d'aquests preus.

b) Faltes greus: Fins a un 6 per 100 del preu del contracte, quan el preu es determini en funció del preus unitaris l'import resultant de l'aplicació d'aquests preus.

c) Faltes lleus: Fins a un 3 per 100 del preu del contracte, quan el preu es determini en funció del preus unitaris l'import resultant de l'aplicació d'aquests preus.

Per a la graduació de les penalitats es tindrà en compte la reincidència, la reiteració, la pertorbació en la bona marxa dels treballs/serveis, la dimensió de la zona afectada i el risc per la salubritat i integritat de les persones i el medi.

En cap cas l'import de la penalitat podrà ser inferior al benefici que el contractista hagi pogut obtenir amb la seva infracció.

Els imports de les penalitats o multes que es puguin imposar, segons l'esmentat en l'apartat anterior, es podran fer efectius mitjançant deducció dels mateixos en la factura que es produeixi, o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es pugui deduir dels pagaments mencionats.

La imposició de penalitats no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

20. FORMA DE PAGAMENT

A efectes de pagament, s'expediran les certificacions mensuals en els primers deus dies hàbils següents al que corresponguin la certificació de la obra executada d'acord al projecte.

Els abonaments efectuats a favor del contractista en concepte de pagament a comte, hi son subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i en cap cas tindrà la consideració d'aprovació i recepció de l'obra compresa.

L'abonament a l'empresa contractista serà en el termini de 30 dies des de aprovació de les certificacions anteriorment esmenades, segons l'establert a l'article 198 LCSP

Tècnic del Departament de Projectes

Vistiplau Tinent d'Alcalde de
l'àmbit d'Espai Públic i Mobilitat,
Neteja i Manteniment, Obres i
Barris

