

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF. INF. NECESSITAT I IDONEITAT DE CONTRACTACIÓ - INSUFICIÈNCIA DE MITJANS_22042025_22042025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: E7OAM-B5MTW-KFSPZ Data d'emissió: 24 de Abril de 2025 a les 10:57:54 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte de l'Ajuntament de Fonollosa. Signat 22/04/2025 13:31
	ESTAT SIGNAT 22/04/2025 13:31



Ajuntament de
Fonollosa

Àrea: Urbanisme
Expedient: 2025_439
Assumpte: Informe de la necessitat de contractació de les obres d'urbanització del carrer Escoles de Fals a Fonollosa.

En compliment dels articles 28, 63.3.a) i 116.4.e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'emet el present informe als efectes de justificar tots aquells aspectes que determinen la necessitat de dur a terme el present contracte.

1.- JUSITIFICACIÓ DE LA NECESSITAT, DE LA IDONEÏTAT DEL CONTRACTE I DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

De conformitat amb el previst a l'article 28.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic, s'informa que la necessitat del contracte ve motivada pel següent:

Necessitat del contracte:

El carrer de les Escoles, emplaçament objecte de l'actuació, està format per una vorera al costat dels edificis i una calçada que limita amb un espai que s'utilitza com aparcament en bateria.

L'amplada de la calçada es troba, generalment al voltant dels 7,25 m, si bé davant del Consultori Mèdic, tot el vial, i la calçada conseqüentment, fa un retrangueig d'uns 1,50 m per arribar als dels 8,75 m. La calçada es veu estretada per un cos sortint del centre cultural, que fa que en disminueixi la secció total del carrer en uns 1,50 m.

La calçada d'aquest vial és de paviment d'aglomerat asfàltic i es troba en força mal estat.

Aquest vial, a més, només té vorera al costat dels equipaments, i té una amplada inferior als 1,35 m. Aquesta amplada queda estrangulada en la façana del centre cultural per dos cossos sortints fins a una amplada inferior al metre.

Al costat oposat, la calçada queda limitada de l'espai destinat a aparcament mitjançant una vorada remuntable. Seguint aquesta alineació de vorada, un filera de plataners en desenvolupament, ofereixen una mica d'ombra al vial, i que es desdobla en la part interior de la zona.

El carrer Torrent, espai també objecte d'intervenció, està format per una secció convencional, amb una força ample (7,35 m), que admet el doble sentit i una franja d'aparcament de turismes, i unes voreres estretes (menys de 0,80 m al perímetre dels jocs infantils i al voltant d'1,30 m al perímetre del poliesportiu). Part de la secció està senyalitzada per a evitar l'estacionament, com a reserva per a autobús.

Aquest carrer, que gira a l'alçada de l'encreuament amb el carrer Escoles, disposa d'acabats similars al del carrer Escoles.

La proposta del projecte passa per reordenar la secció dels dos vials a l'àmbit del projecte i convertir l'espai en una zona de convivència, per la qual cosa es limitarà en tot l'espai la velocitat als 20 Km/h i es prohibirà el pas de vehicles de tonatge important.

La reestructuració més profunda de la secció es troba al carrer Escoles, donat que l'objectiu essencial de la intervenció es dotar d'una vorera útil de grans dimensions tot el front dels equipaments que en ell s'hi troben, de manera que es pugui encabir activitats socials de la població.

En la vorera es preveurà la col·locació de papereres, bancs i cadires, i un tendal desmuntable per donar ombra en les èpoques de major assolellament.

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF. INF. NECESSITAT I IDONEITAT DE CONTRACTACIÓ - INSUFICIÈNCIA DE MITJANS_22042025_22042025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: E7OAM-B5MTW-KFSPZ Data d'emissió: 24 de Abril de 2025 a les 10:57:54 Pàgina 2 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte de l'Ajuntament de Fonollosa. Signat 22/04/2025 13:31
	ESTAT SIGNAT 22/04/2025 13:31



Ajuntament de
Fonollosa

Al mateix nivell que la vorera, i entre la primera i segona filera d'arbrat, s'hi preveu el pas de la calçada de 6,40 m bidireccional, a la qual no se li marcarà l'eix per tal de remarcar que es tracta d'un àmbit on la circulació de vehicles no té preferència.

Idoneïtat del contracte:

Aquesta corporació entén que queda degudament acreditada atès que es donarà resposta material a la necessitat assenyalada.

Insuficiència de mitjans:

Addicionalment, l'Ajuntament de Fonollosa no compta amb recursos humans propis amb capacitat i disponibilitat suficients per portar a terme la prestació. En conseqüència, és necessària la seva contractació per mitjà de contracte administratiu.

Vist tot l'anterior, es considera que la contractació proposada és necessària, motivada i idònia per al compliment de les necessitats de l'Ajuntament de Fonollosa, sense que sigui possible la prestació directa pels mitjans personals i materials de què disposa l'ens.

2.- OBJECTE I FINALITAT DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és la contractació, mitjançant procediment obert simplificat amb tramitació ordinària, de les obres detallades al "Projecte d'urbanització del carrer de les escoles a Fals (Fonollosa)", aprovat definitivament per l'ajuntament de Fonollosa en data 10 d'abril de 2025

3.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ

D'acord al projectes aprovat l'àmbit d'actuació es situa al carrer de les Escoles i a un tram del carrer Torrent des del carrer Verema, al llarg de la pista poliestportiva existent, fins passat l'encreuament d'ambdós.

4.- TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La tramitació és ordinària i el procediment per a la seva contractació és l'obert simplificat d'acord a l'article 159 i d'altres que siguin d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5.- DETERMINACIÓ DEL PREU

Segons el pressupost inclòs al projecte aprovat, l'import estimat del preu és el següent:



Ajuntament de
Fonollosa

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	
TREBALLS PREVIS I ENDERROCS	19.425,08 €
MOVIMENT DE TERRES	48.832,24 €
FERMS I PAVIMENTS	131.063,97 €
XARXA CLAVEGUERAM	62.269,05 €
XARXA ENLLUMENAT	27.597,61 €
MUR DE GABIONS	12.274,90 €
XARXA ELÈCTRICA	30.762,05 €
XARXA DE TELECOMUNICACIONS	3.431,20 €
XARXA D'AIGUA POTABLE	4.570,10 €
JARDINERIA	7.937,83 €
SENYALITZACIÓ VIÀRIA	6.342,31 €
MOBILIARI URBÀ	80.543,96 €
URBANTIZACIÓ CARRER ESCOLES DE FALS	435.050,30 €
SEGURETAT I SALUT	10.772,95 €
GESTIÓ DE RESIDUS	682,13 €
PARTIDES ALÇADES	11.455,08 €
PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	446.505,38 €
6% Benefici Industrial	26.790,32 €
13% Despeses Generals	58.045,70 €
PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRACTE (PEC sense IVA)	531.341,40 €
SOTERRAMENT XARXA TELECOMUNICACIONS	3.000,00 €
TREBALLS A REALITZAR PER ENDESA	2.500,00 €
PRESSUPOST CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ (sense IVA)	536.841,40 €
21% IVA	112.736,69 €
PRESSUPOST CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ (amb IVA)	649.578,09 €

6.- CONSIGNACIÓ PRESUPOSTÀRIA

A l'efecte de consignació pressupostària, el valor estimat del contracte referit, d'acord a l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és de 531.341,40€, IVA exclòs.

Així mateix. S'ha comprovat l'existència de consignació adequada i suficient al pressupost vigent per atendre la despesa, sent a càrrec de l'aplicació pressupostària 09.1531.61918 del pressupost municipal vigent. En conseqüència, es considera que es compleix amb el principi d'estabilitat pressupostària i de sostenibilitat financera entès com a la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs sense que aquest contracte generi dèficit, ja que es finança d'acord als recursos ordinaris previstos al pressupost de l'Ajuntament, amb imputació a partida existent en el pressupost municipal de despeses.

DOCUMENT INFORME. DICTAMEN (TD13-013): INF. INF. NECESSITAT I IDONEITAT DE CONTRACTACIÓ - INSUFICIENCIA DE MITJANS. 22042025_22042025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: E7OAM-B5MTW-KFSPZ Data d'emissió: 24 de Abril de 2025 a les 10:57:54 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte de l'Ajuntament de Fonollosa. Signat 22/04/2025 13:31
	ESTAT SIGNAT 22/04/2025 13:31



Ajuntament de
Fonollosa

7.-DURADA DEL CONTRACTE

D'acord al projecte aprovat el termini previst per a l'execució de els obres és de 5 mesos.

8.- SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

D'acord al previst a l'article 87 i 77.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

9.- DIVISIÓ EN LOTS

No es preveu la divisió en lots.

10.- PUBLICITAT

El present informe haurà de ser objecte de publicació al perfil del contractant, a l'efecte del previst a l'article 63 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, Contractes del Sector Públic

CONCLUSIONS: Per tot l'anterior i a la vista de les justificacions expressades, es considera necessari i justificat procedir a la contractació de les obres referides al "Projecte d'urbanització del carrer de les escoles a Fals (Fonollosa)"

L'Arquitecte
Jordi Pont Canudas

Fonollosa, data de la signatura electrònica.

